



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI ISERNIA



### Abitazioni e box

**CARPINONE (IS) - VIA ROMA** - Il **FABBRICATO** in vendita è strutturato su 4 livelli, così costituito: piano terra ingresso del fabbricato con androne scala in comune e un vano di circa 52 mq con accesso diretto dalla strada; primo piano **appartamento** composto da 5 vani, primo piano seminterrato 2 vani adibiti a **cantina** e **deposito**, secondo piano seminterrato 1 vano adibito a **deposito**. Prezzo base Euro 76.231,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.173,34. Vendita senza incanto 15/12/20 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Clementina Gianfrancesco tel. 0865299641. Rif. RGE 67/2013 **IA698533**

**CASTELPETROSO (IS) - FRAZIONE INDIPRETE - VIA CONIGLIO, 82-82/A** - Diritto di proprietà per la quota dell'intero dell'immobile composto

da **ABITAZIONE** ubicata al piano primo, con accessori ai due piani seminterrati e terra, suddivisa in tre camere, una cucina, un bagno, ingresso e disimpegno, per una superficie utile di circa mq 64 oltre tre cantine per mq 40, un locale di deposito di mq 45, due balconi per mq 7 ed area scoperta di circa 23 mq. Altezza media dell'abitazione all'interno circa mt 2,40. Prezzo base Euro 15.693,84. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.770,38. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Floriana Cicchino tel. 3336797395. Rif. RGE 48/2014 **IA698581**

**PESCHE (IS) - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DEL SEGUENTE FABBRICATO E UNITÀ IMMOBILIARI** collabenti, costruito prima del 1967 e, quindi, privo di titoli edilizi, adiacente al terreno esteso mq 210, censito al catasto terreni al F. 11 p.lla 35. Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima: Euro 2.851,00. **VIA FONTANA VECCHIA E VIA G.**

**MARCONI, 21-23-19 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ** dei seguenti **FABBRICATI** e **UNITÀ IMMOBILIARI**:

- 1) fabbricato in elevato stato di degrado e tetto diruto, di mq 50, disposto su due livelli con annesso suolo di mq 210.
- 2) fabbricato civile abitazione, di vani 3 e mq 64, piano T.
- 3) locale deposito, piano S1, mq 29.
- 4) locale rimessa, piano T, mq 29.
- 5) locale deposito, piano S1, di mq 24
- 6) un vano, piano S1. Prezzo base Euro 33.060,00. Offerta minima: Euro 24.796,00. Vendita senza incanto 22/12/20 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita

e Custode Giudiziario Avv. Romolo Barbieri tel. 0865451745 Rif. RGE 48/2016 **IA699667**



### Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

**CANTALUPO NEL SANNIO (IS) - ZONA INDUSTRIALE - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE** con magazzini di mq 956, abitazione per custode di mq 150, terreno pertinente asfaltato di mq 1817,

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

**Pubblicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

da oltre **20** anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



terrazzo coperto di mq 128 e capannoni di mq 120+80. E' ubicato all'interno della zonizzazione del Comune di Cantalupo del Sannio indicata come zona D1 - Insediamenti produttivi industriali - prospiciente sulla S.S. 17 che collega Isernia a Campobasso. Prezzo base Euro 33.647,84. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.235,88. Vendita senza incanto 16/12/20 ore 09:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Pettine tel. 3479008828. Rif. RGE 22/2010+1690/2012 **IA698534**



**ISERNIA (IS) - CONTRADA BRECCELLE - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE**, identificato nel Catasto Terreni, Foglio 48 Particella 541, con destinazione agro - industriale (zona D/4). Il fabbricato si sviluppa su un piano terra, che su prospetto nord è delimitato da un muro controterra, ed un piano sottotetto. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 189.000,00. **LOTTO 2) FABBRICATO**, identificato in Catasto Fabbricati, Foglio 48, p.lla 890 (ex 544), superficie catastale totale mq 131, totale escluse aree scoperte mq 131, rendita € 335,70. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 11/01/21 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Carruolo tel. 3396082647. Rif. RGE 5/2019 **IA699458**

**MONTENERO VAL COCCHIARA (IS) - LOCALITA' VICENNE - VIA SANTA TERESA** - Piena ed esclusiva proprietà di: n° 1 **FABBRICATO** e n° 3 **TERRENI** confinanti e di pertinenza al fabbricato. Il fabbricato è di superficie calpestabile totale pari a mq 269,71, i terreni di pertinenza al fabbricato di superficie pari a mq 460, mq 210 e mq 1.676. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.300,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta D'Addio tel. 086526299. Rif. RGE 17/2014 **IA698537**



**PETTORANELLO DEL MOLISE (IS) - LOCALITA' PANTANIELLO - COMPLESSO IMMOBILIARE** sito nella zona industriale, costituito da uno stabilimento industriale

per la produzione di manufatti tessili, da una centrale termica-officina, depuratore, cabina Enel. La consistenza attuale sviluppa una superficie lorda di c.a mq. 3.914. Prezzo base Euro 182.504,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.878,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Felicia Nadia Romano tel. 086578864. Rif. RGE 58/2009 **IA699640**



**ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS) - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000** dei **TERRENI** così distinti: al fg n. 13, p.lle n. 221 e 223. Tale lotto è composto da due appezzamenti di forma rettangolare allungata, divisi tra loro dalla particella n. 222 ( non oggetto della procedura esecutiva) aventi rispettivamente estensioni di are 5,20 e 5,10; al fg n. 14, p.lle n. 22 e 23. Tale lotto è composto da due appezzamenti adiacenti di forma pressoché trapezoidale, aventi rispettivamente estensioni di are 3,00 e 4,50; al fg n. 7 p.la n. 329. Tale lotto è composto da un unico appezzamento di forma pressoché rettangolare, avente un'estensione di are 3,90; al fg n. 16 p.lle n. 188. Tale lotto è composto da un unico appezzamento di forma pressoché rettangolare, avente un'estensione di are 2,20; al fg n. 21 p.lle n. 509 e 510. Tale lotto è composto da due appezzamenti di

forma trapezoidale molto allungata, aventi rispettivamente estensioni di are 2,40 ed 0,20. Prezzo base Euro 3.134,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.351,00. Vendita senza incanto 16/12/20 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Felicia Nadia Romano tel. 086578864. Rif. RGE 57/2010 **IA699636**

**CARPINONE (IS) - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** di mq 2.790, censito in catasto al: f23, p.la 8. Prezzo base Euro 4.185,00. Offerta minima: Euro 3.140,00. **PESCHE (IS) - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEI SEGUENTI TERRENI** con estensione complessiva di mq 4.290: f 6, p.la n. 288, mq 400, p.la n. 350 mq 1.580; f 7, p.la 73 mq 650; f 8, p.la n.120 mq 850, n. 317 mq 240, n.318 mq 140. N. 1 terreno al f 6 p.la 337 di mq 430. N.6 terreni: f 17, p.la 103 mq 310, p.la 104 mq 980, p.la 463 mq 120, p.la 483 mq 85, p.la 464 mq 220, p.la 484 mq 105. N. 8 terreni: f 5, p.la 435 mq 3.730, p.la 450 mq 230, p.la 453 mq 300; f 9, p.la 273 mq 460, p.la 498 mq 480; f 12 p.la 278 mq 260, f 23 p.la 343 mq 50, p.la 345 mq 25. N 1 terreno, f 11, p.la 35 mq 210. Diritto del livellario su 5 terreni: f 23, p.la 336 mq 80, p.la 338 mq 5, p.la 339 mq 435, p.la 347 mq 370, p.la 350 mq 120. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima: Euro 14.401,00. Vendita senza incanto 22/12/20 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Romolo Barbieri tel. 0865451745 Rif. RGE 48/2016 **IA699659**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 65

Ottobre 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)