



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

AGAZZANO (PC) - VIA COMBATTENTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO da cielo a terra edificato su area coperta e scoperta di pertinenza, ente urbano di mq. 653 e precisamente: a) casa di civile abitazione di tipo economico, ente urbano di mq. 653 e precisamente: a) casa di civile abitazione di tipo economico. di due piani fuori terra collegati da scala interna e costituita da ingresso, cucina con disimpegno, tinello, soggiorno, ripostiglio, cantina, bagno e portico al piano terra e da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi al piano primo; b) vano ad uso autorimessa in corpo staccato al piano terra. Valore di mercato Euro 275.352,37. Valore di stima Euro 219.987,90. Prezzo base

Euro 69.606,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 84/2017 **PZ694245**



AGAZZANO (PC) - VIA MACALLÈ, 14 ANGOLO CON VIA F. GATTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE APPARTAMENTI

di cui uno al piano primo ed uno al piano secondo, con accessori al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 137.910,00. Valore di stima Euro 110.034,00. Prezzo base Euro 61.895,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Galli tel.

0523305454. Rif. RGE 142/2014 **PZ695030**

AGAZZANO (PC) - STRADA RIVASSO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze da letto, bagno, ripostiglio, due balconi; cantina e autorimessa al piano interrato. Valore di mercato Euro 90.063,60. Valore di stima Euro 90.000,00. Prezzo base

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Euro 28.477,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 216/2013 **PZ696631**

ALSENO (PC) - LOCALITA' LUSURASCO, 1876 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI PORZIONE IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE con accessori e fabbricato ad uso deposito in corpo staccato insistente sull'area comune. Valore di mercato Euro 78.424,00. Valore di stima Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 29.532,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario dott. comm. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 241/2015 **PZ695550**

BESENZONE (PC) - FRAZIONE BERSANO, VIA BERSANO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE posta al piano terra con due cantine, portico e una piccola porzione di area scoperta esclusiva più area cortilizia comune con altre due unità. Valore di mercato Euro 120.000,00. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro 30.060,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE COSTRUZIONI RURALI** con cortile comune ad altre due unità. Valore di mercato Euro 55.000,00. Valore di stima Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 12.657,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 229/2013 **PZ694753**

BESENZONE (PC) - VIA CASTELDARDO, 170 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO su tre

piani **CON AUTORIMESSA** al piano terra e porzione di area scoperta. Valore di mercato Euro 70.800,00. Valore di stima Euro 57.000,00. Prezzo base Euro 32.063,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 102/2017 **PZ694271**



BETTOLA (PC) - LOCALITA' BOCCACCI DI RONCOVERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI complesso immobiliare costituito da: - fabbricato ad uso abitazione disposto sui piani terreno e primo; - fabbricato ad uso deposito disposto sui piani terreno e primo; - fabbricato ad uso deposito disposto sul piano terreno. Valore di stima Euro 121.600,00. Prezzo base Euro 68.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI complesso immobiliare, ora in stato di danneggiamento, con alcune porzioni da demolire ed altre da recuperare previo interventi di consolidamento strutturale e messa in pristino; il tutto con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva.** Prezzo base Euro 74.025,00. Vendita senza incanto 21/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi. Rif. RGE 206/2015 **PZ695037**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' CASTANA BOZZETTI DI PRADELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - podere composto da abitazione, fabbricati di servizio e terreni. Valore di mercato Euro 135.500,00. Valore di stima Euro 117.000,00. Prezzo base Euro 49.360,00. Vendita senza

incanto 19/11/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 365/2010 **PZ696895**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' VEROGNA (COTICA DI VILLANOVA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RUSTICO su tre livelli con terreni agricoli e fabbricati rurali (o porzioni). Con riguardo alla situazione urbanistica ed edilizia, si rinvia a quanto indicato in perizia. I fabbricati rurali andranno accatastati all'urbano a cura e spese dell'aggiudicatario. Valore di mercato Euro 67.400,00. Valore di stima Euro 67.071,00. Prezzo base Euro 45.274,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 5/2016 **PZ697043**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' CA DI LA' - CECI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso abitazione, con area scoperta di pertinenza. Sussiste provenienza donativa. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 67.893,00. Valore di stima Euro 51.500,00. Prezzo base Euro 21.726,00. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cavalli tel. 0523330061. Rif. RGE 64/2015 **PZ697347**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' CADELMONTE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA CON AREA DI PERTINENZA. Valore di mercato Euro 238.492,50. Valore di stima Euro 189.590,00. Prezzo base Euro 59.988,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 71/2014 **PZ694074**

BOBBIO (PC) - VIA DE GASPERI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO in condominio **CON AUTORIMESSA.** Valore di mercato Euro 108.200,00. Valore di stima Euro 95.000,00. Prezzo base Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 173/2018 **PZ694224**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' GOBBI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso civile con annessa area scoperta di pertinenza e altri terreni. Per quanto riguarda la situazione edilizia e catastale si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 95.000,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Daniela Pagani tel. 3287651445. Rif. RGE 62/2017 **PZ697304**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' MEZZANO SCOTTI, VIA GIORGIO LA PIRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO monolocale al primo piano con cantina al piano interrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 45.000,00. Valore di stima Euro 35.000,00. Prezzo base Euro 19.688,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco

Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 187/2017 **PZ696893**



BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' CASTELNOVO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO abitativo su due piani oltre all'interrato dove si trovano due cantine, oltre a tettoia e cantina in corpo esterno autonomo. Valore di mercato Euro 78.000,00. Valore di stima Euro 78.000,00. Prezzo base Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 33/2012 **PZ695064**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - STRADA DELLA LOTTIZZAZIONE SAN BIAGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO di tipo "a schiera" in corso di costruzione. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 225.576,00. Valore di stima Euro 123.500,00. Prezzo base Euro 69.469,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** di tipo "a schiera" in corso di costruzione. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 217.580,00. Valore di stima Euro 92.000,00. Prezzo base Euro 51.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** di tipo "a schiera" in corso di costruzione. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 225.348,00. Valore di stima Euro 99.000,00. Prezzo base

Euro 55.688,00. Vendita senza incanto 27/10/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 23/2016 **PZ695042**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' MAIOLO, 178 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - RUSTICO ADIBITO AD ABITAZIONE CON AREA DI PERTINENZA. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 71.040,00. Valore di stima Euro 56.535,00. Prezzo base Euro 31.802,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 245/2015 **PZ696387**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA SANTA MARGHERITA AGAZZINO, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da manufatti indipendenti di varie tipologie (fabbricato ex mulino, porticato ed oratorio privato) nonché da un insieme di terreni ad essi adiacenti. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 960.906,28. Valore di stima Euro 882.815,65. Prezzo base Euro 496.584,00. Vendita senza incanto 27/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 148/2016 **PZ694988**

CADEO (PC) - VIA FRAZIONE ROVELETO, VIA LAZIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONI IMMOBILIARI facenti parte del complesso condominiale composto da

due fabbricati denominati "A" e "B". Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 129/2018 **PZ694684**

CADEO (PC) - VIA RONCAGLIA, 44/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terra con annessi depositi, portici ed aree cortilizie facenti parte di un complesso di fabbricati ad uso abitativo e rurale denominato "Roncaglia Monza" (o Rocchetta in visure catastali). Valore di mercato Euro 141.752,00. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 27/10/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 227/2013 **PZ694901**

CADEO (PC) - FRAZIONE ROVELETO, VIA MAZZINI, 3/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al primo piano con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 107.325,00. Valore di stima Euro 75.007,83. Prezzo base Euro 31.644,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario dott. comm. Domenico Urso tel. 0523321015. Rif. RGE 102/2016 **PZ694754**

CADEO (PC) - LOCALITA' SELVAREGGIA, 163 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, con porzioni di area cortilizia comuni ed esclusive e con annessi una autorimessa e un corpo rustico accessorio distaccato nell'area di cortile. Valore di mercato Euro 82.292,40. Valore di stima Euro 65.833,92. Prezzo base Euro 27.774,00. Vendita senza incanto

19/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 162/2016 **PZ697044**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO ABITATIVO con annessi due fabbricati rurali ed area di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta al piano terra da cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio; al piano primo da tre camere da letto e ripostiglio; al piano secondo da due soffitte. Valore di mercato Euro 180.000,00. Valore di stima Euro 180.000,00. Prezzo base Euro 42.702,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 31/2012 **PZ696368**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE: su tre livelli con annessa area cortilizia su cui insistono fabbricati rustici di servizio ad uso deposito e cassero. Valore di mercato Euro 121.980,00. Valore di stima Euro 121.989,00. Prezzo base Euro 41.344,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 290/2009 **PZ694213**

CAORSO (PC) - STRADA PROVINCIALE PER MURADOLO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE e più precisamente: villetta unifamiliare a un piano fuori terra; due locali ad uso autorimessa; tettoia esterna; il tutto con annessa area esterna di pertinenza esclusiva. Valore di

mercato Euro 127.564,00. Valore di stima Euro 115.000,00. Prezzo base Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 8/2018 **PZ694105**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA BORGONOVO, 42/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terreno con due piccole aree destinate a giardino, cantina e lavanderia al piano interrato, con posto auto scoperto. Valore di mercato Euro 75.540,00. Valore di stima Euro 75.203,00. Prezzo base Euro 56.403,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 190/2018 **PZ697280**



CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA BOTTARONE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE con lavanderia, cantina e autorimessa, il tutto parte di una villa bifamiliare. Il perito ha rilevato difformità edilizie e catastali, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Per le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 280.000,00. Valore di stima Euro 249.000,00. Prezzo base Euro 140.063,00. **VIA VOLTA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** con lavanderia, cantina e autorimessa, il tutto parte di una villa bifamiliare. Il perito ha rilevato difformità edilizie e catastali, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 251.000,00. Valore di stima Euro 223.000,00. Prezzo base Euro 125.438,00. Vendita

senza incanto 20/10/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 202/2016 **PZ695029**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA DOGANA PO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE comprendente appartamento al piano terreno, appartamento al piano primo, fabbricato ad uso deposito in corpo staccato ed autorimessa. Valore di mercato Euro 249.000,00. Valore di stima Euro 249.000,00. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 20/10/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 45/2007 **PZ694115**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA EINAUDI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI unità immobiliari realizzate in regime di edilizia convenzionata peep e precisamente: **APPARTAMENTO** al piano secondo **CON CANTINA ED AUTORIMESSA** al piano terra. Valore di mercato Euro 95.455,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 199/2016 **PZ695521**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - GANAGHELLO, STRADA DEI VIGNETI, 6/L - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA su due piani fuori terra ed uno interrato **CON AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 68.000,00. Valore di stima Euro 55.000,00. Prezzo base Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 14:30. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 148/2017 **PZ694272**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MASERATI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA DELLA TIPOLOGIA "A SCHIERA", con cantina, area esterna esclusiva, autorimessa e posto auto scoperto. Valore di mercato Euro 163.619,90. Valore di stima Euro 146.900,00. Prezzo base Euro 110.175,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Dott. Gabriele Binaghi tel. 0523330448. Rif. RGE 110/2018 **PZ695514**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MELCHIORRE GIOIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso civile abitazione. Valore di mercato Euro 80.026,50. Valore di stima Euro 64.021,20. Prezzo base Euro 48.016,00. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 224/2015 **PZ696852**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA CASE SPARSE COLOMBAIE, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO e precisamente: porzione di fabbricato da terra a cielo di civile abitazione a due piani fuori terra tra loro collegati da scala interna esclusiva, composto di un vano oltre un ripostiglio al piano terra e di un vano oltre bagno, ripostiglio ed un balcone al piano primo, il tutto con annessa area esclusiva di pertinenza. Valore di mercato Euro 50.160,00. Valore di stima Euro 47.772,00. Prezzo base Euro 35.829,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 12:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 89/2018 **PZ694581**

CASTELL'ARQUATO (PC) - AGGLOMERATO N.A. SANT'ANTONIO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con sottotetto non abitabile e cantina, al piano terra, primo e secondo. Per quanto riguarda la situazione edilizia e catastale si rimanda a quanto indicato in perizia e nella integrazione di perizia. Valore di mercato Euro 116.600,00. Valore di stima Euro 96.760,00. Prezzo base Euro 87.450,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** con cantina, al piano terra e primo. Per quanto riguarda la situazione edilizia e catastale si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 85.200,00. Valore di stima Euro 74.380,00. Prezzo base Euro 55.785,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 162/2018 **PZ695545**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA E. PEZZAGLIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da due corpi di fabbrica, in corso di costruzione, nella lottizzazione residenziale su terreno urbanizzato ed edificabile. Valore di mercato Euro 738.475,00. Valore di stima Euro 670.000,00. Prezzo base Euro 502.500,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2017 **PZ694659**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' FORNACE, VIA FIUME, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE, costituito da due unità abitative, locale ad uso autorimessa e tettoia per ricovero auto; il tutto con annessa circostante area scoperta di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 423.662,10. Valore di stima Euro 335.000,00. Prezzo base Euro 188.438,00. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Paolo Bosi tel. 0523322988. Rif. RGE 158/2017 **PZ695044**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA P. BELLI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al secondo piano con sottotetto, area esclusiva di pertinenza al piano terra sui lati nord e est e locale ad uso autorimessa al piano terra. Valore di stima Euro 129.920,00. Prezzo base Euro 97.440,00. Vendita senza incanto 20/10/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerri tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 119/2015 **PZ695036**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA POMELLO, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano terra con area esterna di pertinenza e autorimessa al piano interrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 104.000,00. Valore di stima Euro 83.000,00. Prezzo base Euro 46.688,00. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 197/2016 **PZ695046**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA SEI MARTIRI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con cantina e box singolo. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 34.825,00. Valore di stima Euro 34.000,00. Prezzo base Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 22/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Chiara Costa tel. 3496148655. Rif. RGE 204/2017 **PZ695040**



CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA VERDI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CON AREA CORTILIZIA su due lati, fabbricato accessorio e vano autorimessa. Valore di mercato Euro 163.223,00. Valore di stima Euro 103.000,00. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523335670. Rif. RGE 73/2018 **PZ695047**

COLI (PC) - LOCALITA' PERINO, VIA MAGLIO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano primo con locali comuni al piano terra. Valore di mercato Euro 76.407,00. Valore di stima Euro 76.407,00. Prezzo base Euro 57.306,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 110/2013 **PZ695553**

COLI (PC) - LOCALITA' RAMPA DI PERINO, STRADA PROVINCIALE, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE CON CANTINA E AUTORIMESSA. L'abitazione è costituita da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, disimpegno e bagno. Valore di mercato Euro 74.520,00. Valore di stima Euro 74.520,00. Prezzo base Euro 31.439,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 86/2012 **PZ697038**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA DONATO BRAMANTE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE al piano terra e primo e di box auto al piano terra. Valore di mercato Euro 105.700,00. Valore di stima Euro 84.000,00. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 154/2018 **PZ694225**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ENRICO MATTEI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 80.800,00. Valore di stima Euro 64.311,00. Prezzo base Euro 27.132,00. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 240/2014 **PZ697319**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA SAN LORENZO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO su due piani fuori terra con cortiletto e rustico accessorio in corpo esterno. Valore di mercato Euro 76.000,00. Valore di stima Euro 72.000,00. Prezzo base Euro 22.782,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 290/2013 **PZ696887**

FARINI (PC) - LOCALITA' RIVA ROSSA, VIA ZANELLOTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI CASA A SCHIERA CON AUTORIMESSA posta in fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 150.000,00. Valore di stima Euro 120.000,00. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 57/2014 **PZ694095**

FERRIERE (PC) - VIA BELLARIA (CATASTALMENTE VIA BOERI), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano primo e autorimessa al piano seminterrato di complesso immobiliare denominato "Condominio Le Vigne". Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 129.125,00. Valore di stima Euro 103.300,00. Prezzo base Euro 62.756,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sviluppato sui piani secondo e terzo e vano di cantina al piano seminterrato di complesso immobiliare denominato "Condominio Le Vigne". Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 84.900,00. Valore

di stima Euro 68.000,00. Prezzo base Euro 41.310,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario dott. comm. Domenico Urso tel. 0523321015. Rif. RGE 191/2015 **PZ696633**

FERRIERE (PC) - LOCALITA' CASA BONVICINI E LOC. BOSCONURE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI FABBRICATI A DESTINAZIONE ABITATIVA E PERTINENZIALI E QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETA' DI TERRENI di varia natura e consistenza. Valore di mercato Euro 138.000,00. Valore di stima Euro 109.000,00. Prezzo base Euro 34.489,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 192/2014 **PZ694237**

FERRIERE (PC) - LOCALITA' ROCCA TARAVELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO per abitazione, da cielo a terra, elevata a due piani fuori terra, con annessa piccola area pertinenziale scoperta non adiacente al fabbricato; comprendente detto fabbricato al piano terra: soggiorno, tinello e angolo cottura; due camere e bagno al primo piano, con scala interna di collegamento. Valore di stima Euro 43.400,00. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 052338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 179/2012 **PZ695028**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - PIAZZALE CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano con cantina al piano interrato. Per informazioni sullo stato

di occupazione dell'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario sotto indicato. Valore di mercato Euro 73.862,00. Valore di stima Euro 57.800,00. Prezzo base Euro 24.385,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 18/2014 **PZ694583**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA CASELLA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 89.500,00. Prezzo base Euro 37.758,00. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 169/2012 **PZ697364**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA FERRUCCIO PARRI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARI facenti parte di un fabbricato condominiale e precisamente: a) appartamento posto al piano terra composto di tre vani oltre cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio ed un balcone con annesso un vano ad uso cantina posto al piano interrato; B) vano ad uso autorimessa posto al piano interrato. Valore di mercato Euro 101.992,00. Valore di stima Euro 99.569,00. Prezzo base Euro 74.677,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 89/2018 **PZ694580**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA GORIZIA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA', gravata dal diritto di abitazione di

una delle parti come meglio indicato nella integrazione della perizia, **DI APPARTAMENTO** al piano secondo con annessa cantina e autorimessa al piano seminterrato. Sussiste difformità catastale, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 92.188,60. Valore di stima Euro 28.731,74. Prezzo base Euro 21.549,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 1273/2011 **PZ696874**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA SILVIO PELLICO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano rialzato e di una cantina al piano seminterrato, posti in un edificio condominiale. Valore di mercato Euro 56.750,00. Valore di stima Euro 45.400,00. Prezzo base Euro 19.154,00. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 176/2016 **PZ697313**

Fontevivo (PR) - VIA GUIDO ROSSA, 11 - LOTTO 2) QUOTA DI PIENA PROPRIETA' PER 1/6 DI APPARTAMENTO CON ANNESSA AUTORIMESSA E DIVERSI VANI al piano seminterrato, oltre ampia area esterna. Valore di stima Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 14.062,50. **VIA ALDO MORO, 8 - LOTTO 3) QUOTA DI PIENA PROPRIETA' PER 1/2 DI APPARTAMENTO CON VANO CANTINA PERTINENZIALE ED AUTORIMESSA** in fabbricato con tipologia "quadrifamiliare". Valore di stima Euro 50.000,00. Prezzo base Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:00. **PARMA (PR) - VIA LA SPEZIA, 151 - LOTTO 5) QUOTA DI PIENA PROPRIETA' PER 1/3 DI APPARTAMENTO** posto al piano primo con cantina pertinenziale. Valore di stima Euro 24.000,00. Prezzo base Euro 13.500,00. **LOTTO 6) QUOTA DI PIENA PROPRIETA' PER 1/9 DI UNITA' IMMOBILIARE** su due piani con annessa area

esterna pertinenziale. Valore di stima Euro 9.000,00. Prezzo base Euro 5.062,50. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Curatore Fallimentare Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. FALL 16/2016 **PZ695049**



GAZZOLA (PC) - FRAZIONE CROARA, LOCALITA' PIZZILGHERRA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI VILLETTA A SCHIERA, CON ANNESSI LOCALE AD USO AUTORIMESSA E GIARDINO esclusivo, facente parte di complesso residenziale denominato "Centro Residenziale Croara". Valore di mercato Euro 291.815,72. Valore di stima Euro 275.000,00. Prezzo base Euro 206.250,00. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2018 **PZ697373**

GAZZOLA (PC) - LOCALITA' VALENZAGO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA FABBRICATI AGRICOLI DI REMOTA COSTRUZIONE CON ANNESSI TERRENI. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 166.037,94. Valore di stima Euro 207.547,42. Prezzo base Euro 70.048,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Dott. Pietro Milanesi tel. 0523385556. Rif. RGE 196/2016 **PZ695546**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' CÀ VOLPARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO. Si sviluppa su due piani fuori terra ed un sottotetto al rustico. Valore di mercato Euro 119.000,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 33.750,00. **VIA BOCCACCI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO.** E' costituito da due appartamenti al piano rialzato e primo, con due cantine e un box. Valore di mercato Euro 177.500,00. Valore di stima Euro 142.000,00. Prezzo base Euro 79.875,00. **VIA BOCCACCI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO.** Il fabbricato accatastato come A/3 si sviluppa due piani fuori terra oltre all'interrato; a circa 20 metri si trova un locale deposito. Valore di mercato Euro 30.000,00. Valore di stima Euro 22.000,00. Prezzo base Euro 12.375,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 159/2015 **PZ696372**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CÀ FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO RUSTICO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE, posto in aderenza ad altre proprietà disposte intorno ad una corte comune, disposto su due piani fuori terra e piano interrato con annesso fabbricato accessorio in corpo staccato ad uso deposito agricolo e fienile (ex stalla), fabbricato accessorio (ex forno) e terreni limitrofi. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 95.200,00. Valore di stima Euro 75.800,00. Prezzo base Euro 42.638,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Chiara Costa tel. 3496148655. Rif. RGE 176/2017 **PZ695551**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CASA NUOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO posto su tre livelli composto da: due cantine al piano interrato, cucina, salone, bagno, deposito, autorimessa e portico al piano terra; due camere, due bagni, corridoio, balcone, terrazzo e fienile al piano primo; due locali al piano secondo (sottotetto) area pertinenziale circostante; **B) AUTORIMESSA** posta al piano terreno; **C) MAGAZZINO.** Valore di mercato Euro 238.960,00. Valore di stima Euro 190.834,00. Prezzo base Euro 107.345,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 130/2016 **PZ696637**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA BREDA, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 68.000,00. Valore di stima Euro 68.000,00. Prezzo base Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 267/2014 **PZ694094**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA BREDA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE CON AUTORIMESSA E AREA DI PERTINENZA. L'abitazione è costituita da ingresso, tre camere, cucina, bagno e tre locali cantina. Si precisa che l'accesso dell'autorimessa è attualmente precluso alle auto, in quanto l'area

circostante non è stata pignorata. Valore di mercato e valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 160/2013 **PZ696890**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA' ISOLA QUERCI, STRADA MAGINOT, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI RUSTICO FATISCENTE, in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Valore di mercato Euro 22.600,00. Valore di stima Euro 22.200,00. Prezzo base Euro 16.650,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 194/2016 **PZ694675**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE OLZA FOGAROLE, VIA DOSSO, 10/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE su due piani fuori terra, con annessa cantina ed autorimessa, oltre ad area scoperta esclusiva. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove risultano difformità regolarizzabili. Valore di mercato Euro 123.841,20. Valore di stima Euro 120.541,20. Prezzo base Euro 50.854,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 145/2015 **PZ696638**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE OLZA FOGAROLE, VIA SANTI OLZA PO, 74/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO con corte e giardino di proprietà recintati ed

un locale adibito a ripostiglio, pollaio e legnaia sovrastante. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 54.300,00. Valore di stima Euro 54.300,00. Prezzo base Euro 22.908,00. Vendita senza incanto 27/10/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Dott. Comm. Sara Marchettini tel. 0523802612. Rif. RGE 161/2015 **PZ694916**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA' OLZA FOGAROLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CON BOX AUTO AL RUSTICO. Valore di mercato Euro 145.360,00. Valore di stima Euro 130.527,00. Prezzo base Euro 41.301,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Arata tel. 0523320138. Rif. RGE 287/2014 **PZ694051**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA CATTADORI, 53 AVENTE ACCESSO CARRAIO AL CIVICO 84 DI VIA CARINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE formato da palazzina di tre piani a uso ufficio, abitazione e capannoni al piano terra tra loro adiacenti. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 961.596,40. Valore di stima Euro 865.436,76. Prezzo base Euro 273.831,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 232/2013 **PZ694763**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA' SAN NAZZARO, VIA SCUOLA, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI

FABBRICATO ad uso abitativo a due piani fuori terra , composta, detta porzione, da soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra e da due camere e bagno al piano primo; il tutto collegato da vano scale interno, con pertinenziali cortile e cantina con sovrastante ripostiglio in corpo di fabbrica staccato rispetto a quello principale. Valore di mercato Euro 77.800,00. Valore di stima Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 164/2018 **PZ696382**

NIBBIANO (PC) - VIA GARIBALDI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE su quattro piani fuori terra. Valore di mercato Euro 51.000,00. Valore di stima Euro 40.800,00. Prezzo base Euro 17.213,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Galli tel. 0523305454. Rif. RGE 73/2015 **PZ696378**

OTTONE (PC) - VIA PIACENZA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano primo, con annesso vano di cantina al piano seminterrato, di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 65.000,00. Valore di stima Euro 38.773,86. Prezzo base Euro 29.081,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA PARI AD 1/4 (UN QUARTO) DI AUTORIMESSA** al piano seminterrato di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 6.000,00. Valore di stima Euro 3.402,62. Prezzo base Euro 2.552,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA PARI AD 1/4 (UN QUARTO) DI AUTORIMESSA** al piano seminterrato di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 6.000,00. Valore di stima Euro 3.607,27. Prezzo base Euro 2.706,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 15:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 51/2015 **PZ695038**

PIACENZA (PC) - VIA ALESSANDRIA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO. Il perito segnala che l'immobile alla data del sopralluogo l'immobile risulta occupato con contratto di locazione. Valore di mercato Euro 73.795,00. Valore di stima Euro 73.795,00. Prezzo base Euro 41.511,00. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Tinelli tel. 0523353406. Rif. RGE 46/2018 **PZ697343**

PIACENZA (PC) - VIA NICOLodi, 18 (CATASTALMENTE VIA PIATTI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO sito al piano terzo in palazzina residenziale. Valore di mercato Euro 206.125,00. Valore di stima Euro 164.277,00. Prezzo base Euro 123.208,00. **VIA ANCILLOTTI (CATASTALMENTE VIA CAMPO SPORTIVO VECCHIO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO.** Valore di mercato Euro 25.000,00. Valore di stima Euro 19.377,00. Prezzo base Euro 14.533,00. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Stefania Coluccini tel. 0523330419. Rif. RGE 156/2018 **PZ696652**

PIACENZA (PC) - LOCALITA' BOSCO DEI SANTI A MORTIZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PALAZZINA IN CORSO DI COSTRUZIONE, disposta su tre piani fuori terra, nel progetto approvato è composta da n.9 appartamenti di varia metratura

di cui n.3 posti a piano terra con relativi giardini pertinenziali, n. 4 al piano primo e n.2 al piano secondo mansardato, n.3 cantine, n. 3 garage e n.9 posti auto scoperti, a cui si accede da una strada di proprietà di terzi su cui si vanta diritto di passaggio e di allaccio alle reti di metano, fognatura, acqua, enel e telecom, con obbligo di manutenzione a carico. Valore di mercato Euro 353.308,80. Valore di stima Euro 282.647,00. Prezzo base Euro 211.986,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 228/2017 **PZ694099**



PIACENZA (PC) - VIA CAMPAGNA, 91 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano primo (secondo fuori terra) con balcone e con annessa cantina posta al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 92.378,00. Valore di stima Euro 92.000,00. Prezzo base Euro 38.813,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 272/2013 **PZ696884**

PIACENZA (PC) - VIA CARDINALE AGOSTINO CASAROLI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA, CON AUTORIMESSA, disposta su tre livelli, piano seminterrato, piano terra e piano primo, con terreni di pertinenza costituenti il giardino. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 969.000,00. Valore di stima Euro 969.000,00. Prezzo base Euro 408.798,00.

Vendita senza incanto 20/10/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 108/2014 **PZ694987**

PIACENZA (PC) - FRAZIONE MONTALE LOCALITÀ MOTTA (O MOLTA NUOVA - CATASTALMENTE IDENTIFICATI IN VIA GIUSEPPE MANFREDI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI complesso immobiliare formato da tre distinti fabbricati adibiti in parte ad abitazione e in parte a depositi con annessa area cortilizia. Per informazioni sullo stato dei luoghi si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 431.550,00. Valore di stima Euro 431.550,00. Prezzo base Euro 431.550,00. **VIA CARLO BARBIERI, 16 (CATASTALMENTE VIA GIAN PAOLO MAGGI), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano terra. Valore di mercato Euro 202.200,00. Valore di stima Euro 202.200,00. Prezzo base Euro 202.200,00. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Rif. CC 276/2015 **PZ697375****

PIACENZA (PC) - VIA D. VITALI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN VILLINO INDIPENDENTE CON ANNESSE AREA ESTERNA E AUTORIMESSA esterna di pertinenza. Valore di mercato Euro 472.725,00. Valore di stima Euro 415.500,00. Prezzo base Euro 311.625,00. **VIA D. VITALI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNA AUTORIMESSA** in condominio. Valore di mercato Euro 17.832,00. Valore di stima Euro 14.900,00. Prezzo base Euro 11.175,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNA AUTORIMESSA** in condominio. Valore di mercato Euro 17.520,00. Valore di stima Euro 13.900,00. Prezzo base Euro 10.425,00.

Vendita senza incanto 17/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Paola Battisti tel. 05231880211. Rif. RGE 92/2018 **PZ696877**

PIACENZA (PC) - STRADA DELLE COLOMBARE 22, FRAZIONE MUCINASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano primo con annessa cantina e area di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 60.800,00. Valore di stima Euro 48.380,00. Prezzo base Euro 36.285,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 34/2017 **PZ695033**

PIACENZA (PC) - VIA FRATELLI ORIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI VILLA a due piani fuori terra e un piano interrato in cui trovansi locali accessori ed autorimessa. Valore di mercato Euro 308.000,00. Valore di stima Euro 221.500,00. Prezzo base Euro 124.594,00. **STRADA MOTTA VECCHIA, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLA UNIFAMILIARE** (mappale 2 sub 2) **E DUE AREE URBANE** (mappali 2 sub 4 e 2 sub 5) in vendita nelle seguenti quote: mappale 2 sub 2: quota di 3/12 di piena proprietà più quota di 6/12 gravata da diritto di abitazione; i restanti mappali: quota di 9/12 di piena proprietà. Valore di mercato Euro 534.180,00. Valore di stima Euro 534.180,00. Prezzo base Euro 300.476,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 77/2000 **PZ695573**

PIACENZA (PC) - FRAZIONE LA VERZA, VIA DEGLI ALPINI 2/C (GIÀ STRADA DELLA VERZA),

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 78.000,00. Valore di stima Euro 68.850,00. Prezzo base Euro 29.047,00. Vendita senza incanto 20/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Camussi tel. 0523384131. Rif. RGE 222/2017 **PZ695034**

PIACENZA (PC) - VIA SAN BARTOLOMEO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, posto all'interno di un palazzo costituito da due unità immobiliari; l'appartamento in oggetto ha accesso dal cortile interno ed è posto al piano terra, risulta costituito da soggiorno con angolo cottura, un soppalco adibito a camera, terrazzo, servizio igienico e locale caldaia. Valore di mercato Euro 125.000,00. Valore di stima Euro 89.698,00. Prezzo base Euro 67.274,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Giovanna Dotti tel. 0523385650. Rif. RGE 20/2018 **PZ697262**



PIACENZA (PC) - VIA SOMAGLIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio

al piano terra con cantina al piano interrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 102.000,00. Valore di stima Euro 101.698,00. Prezzo base Euro 57.206,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 161/2016 **PZ695032**

PIACENZA (PC) - VIA TORRICELLA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al p1 con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 117.000,00. Valore di stima Euro 117.000,00. Prezzo base Euro 49.360,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 172/2015 **PZ694219**

PIACENZA (PC) - ANGOLO TRA VIALE IL PIACENTINO, PIAZZALE MARCONI E VIALE SANT'AMBROGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO sito al piano settimo con annesso vano cantina al piano secondo interrato e autorimessa sita al piano secondo interrato, il tutto sito in fabbricato denominato "Condominio dei Giardini" con annesso vano cantina al piano secondo interrato e autorimessa sita al piano secondo interrato. Valore di mercato Euro 115.000,00. Valore di stima Euro 115.000,00. Prezzo base Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 21/10/20 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 280/2013 **PZ695039**

PIACENZA (PC) - VIA VALMAGINI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- LOTTO 1) QUOTA PARI AD 1/2 (UN MEZZO) DI APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE al piano primo, con annessa cantina al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 58.850,00. Valore di stima Euro 44.180,00. Prezzo base Euro 24.852,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 178/2017 **PZ694221**

PIACENZA (PC) - STRADA VALNURE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI A 97/100 DI CINQUE AUTORIMESSE affiancate poste al piano terra; alle unità in oggetto compete l'uso perpetuo, esclusivo e gratuito di nove posti auto insistenti sull'area cortilizia. Valore di mercato Euro 2.416.755,00. Valore di stima Euro 2.416.755,00. Prezzo base Euro 649.900,00. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 121/2009 **PZ694912**

PIACENZA (PC) - VIA ZAGO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio al secondo piano **CON ANNESSA CANTINA** pertinenziale al piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 42.252,50. Valore di stima Euro 35.000,00. Prezzo base Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 111/2018 **PZ694113**

PODENZANO (PC) - VIA GIOVANNI VERGA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA della tipologia "a schiera" eretta sui piani terreno, primo e seminterrato, comprendente abitazione, vani accessori, autorimessa, oltre a giardino anteriore e cortile posteriore. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 238.000,00. Valore di stima Euro 238.000,00. Prezzo base Euro 178.500,00. Vendita senza incanto 20/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Cristina Bongiorno tel. 0523769069. Rif. RGE 188/2018 **PZ695035**

PODENZANO (PC) - LOCALITA' TURRO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al primo piano in fabbricato. Valore di mercato Euro 145.200,00. Valore di stima Euro 98.584,00. Prezzo base Euro 55.454,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al primo piano in fabbricato. Valore di mercato Euro 147.730,00. Valore di stima Euro 118.032,00. Prezzo base Euro 66.393,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Camussi tel. 0523384131. Rif. RGE 56/2017 **PZ696881**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA ALBERTO VACCARI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA al piano rialzato, con deposito artigianale al piano seminterrato, oltre ad area scoperta di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 359.000,00. Valore di stima Euro 286.800,00. Prezzo base Euro 215.100,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 10/2017 **PZ696385**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA FOLIGNANO- COLOMBARA, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 3/9 per ciascuno degli eseguiti, **DI IMMOBILE** su tre piani fuori terra e uno interrato. Valore di mercato Euro 326.100,00. Valore di stima Euro 255.000,00. Prezzo base Euro 107.579,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 88/2016 **PZ695497**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA GENOVA, 3/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ delle seguenti porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale e più precisamente: **A) UN APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano primo, composto da due locali, oltre servizi ed accessori; **B) UN VANO DI CANTINA** posto al piano interrato; **C) UN VANO AD USO AUTORIMESSA** posto al piano terreno. Valore di mercato Euro 68.480,00. Valore di stima Euro 68.480,00. Prezzo base Euro 51.360,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 32/2018 **PZ696627**

PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' MOIOLO DI CASSANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO. Valore di mercato Euro 1.640,00. Valore di stima Euro 836,00. Prezzo base Euro 627,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231748581. Rif. RGE 98/2018 **PZ694686**

PONTENURE (PC) - VIALE DELLA STAZIONE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO E POSTO AUTO SCOPERTO al piano terra. Valore di mercato Euro 69.616,51. Valore di stima Euro 55.399,00. Prezzo base Euro 31.163,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 88/2017 **PZ695519**

PONTENURE (PC) - VIA DELLA STAZIONE, 12 (CATALMENTE VIA CAPRA N. 62) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione posto al piano terra di uno stabile in condominio con annesso sottostante vano di cantina al piano seminterrato a cui si accede da scala a chiocciola interna. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 40.800,00. Valore di stima Euro 30.000,00. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2018 **PZ696898**

PONTENURE (PC) - VIA EMILIA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONI DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE e precisamente tre appartamenti posti al piano secondo con tre cantine di pertinenza e un box al piano interrato. Valore di mercato Euro 250.400,00. Valore di stima Euro 200.320,00. Prezzo base Euro 150.240,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 77/2000 **PZ695574**

PONTENURE (PC) - VIA GIOVANNI CAPRA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSO LOCALE AD USO AUTORIMESSA, facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 79.977,50. Valore di stima Euro 71.224,00. Prezzo base Euro 53.418,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, CON ANNESSI GIARDINO, VANO DI CANTINA E LOCALE AD USO AUTORIMESSA,** facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 92.020,88. Valore di stima Euro 81.336,00. Prezzo base Euro 61.002,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSO LOCALE AD USO AUTORIMESSA,** facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 76.408,00. Prezzo base Euro 57.306,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSO LOCALE AD USO AUTORIMESSA,** facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 85.485,00. Valore di stima Euro 75.112,00. Prezzo base Euro 56.334,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSI VANO DI CANTINA E LOCALE AD USO AUTORIMESSA,** facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 99.401,00. Valore di stima Euro 87.393,00. Prezzo base Euro 65.545,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSO LOCALE AD USO AUTORIMESSA,** facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 91.220,00. Valore di stima Euro 80.215,00. Prezzo base Euro 60.162,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSO LOCALE AD USO AUTORIMESSA, facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 88.970,00. Valore di stima Euro 78.048,00. Prezzo base Euro 58.536,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, CON ANNESSO LOCALE AD USO AUTORIMESSA**, facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 78.770,00. Valore di stima Euro 69.507,00. Prezzo base Euro 52.131,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSO LOCALE AD USO AUTORIMESSA**, facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 87.854,00. Valore di stima Euro 77.245,00. Prezzo base Euro 57.934,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON ANNESSI VANO DI CANTINA E LOCALE AD USO AUTORIMESSA**, facenti parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 143.923,75. Valore di stima Euro 126.409,00. Prezzo base Euro 94.807,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 10.000,00. Valore di stima Euro 8.567,00. Prezzo base Euro 6.426,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 9.000,00. Valore di stima Euro 7.676,00. Prezzo base Euro 5.757,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 9.000,00. Valore di stima Euro 7.675,00. Prezzo base Euro 5.757,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 9.000,00. Valore di stima Euro 7.675,00. Prezzo base Euro 5.757,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -**

LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 8.500,00. Valore di stima Euro 7.232,00. Prezzo base Euro 5.424,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 8.500,00. Valore di stima Euro 7.233,00. Prezzo base Euro 5.425,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 8.500,00. Valore di stima Euro 7.230,00. Prezzo base Euro 5.423,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO AUTORIMESSA** facente parte di complesso residenziale. Valore di mercato Euro 8.500,00. Valore di stima Euro 7.230,00. Prezzo base Euro 5.423,00. Vendita senza incanto 01/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi. Rif. RGE 150/2017 **PZ694048**

RIVERGARO (PC) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA PER 99 ANNI DI APPARTAMENTO al piano secondo con cantina. Valore di mercato Euro 54.164,00. Valore di stima Euro 54.164,00. Prezzo base Euro 30.468,00. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 218/2014 **PZ697336**

RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CASTELLO DI LARZANO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano composto da quattro camere, soggiorno, cucina, ingresso, disimpegno, due bagni, corridoio; cantina, autorimessa e orto. Valore di mercato Euro 126.900,00. Valore di stima Euro 97.020,00. Prezzo base Euro

35.000,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 20/2012 **PZ695045**

RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CISIANO DI SOPRA- FRAZ. MONTECHIARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta su più piani (terra, primo e secondo) con accessori, inserita in un complesso immobiliare di tipo rustico costituito da più abitazioni. Sul terreno di cui al fg. 34 mapp. 337 risulta un procedimento di esproprio in corso. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 278.000,00. Valore di stima Euro 278.000,00. Prezzo base Euro 156.375,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 2241/2017 **PZ696039**

RIVERGARO (PC) - VIA TREBBIA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo interno 6, scala A/C, sito in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 66.000,00. Valore di stima Euro 52.060,42. Prezzo base Euro 21.964,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo, interno 9, scala A/B, sito in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 118.260,00. Valore di stima Euro 93.646,72. Prezzo base Euro 39.508,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo, interno 10, scala A/C, sito in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 118.260,00. Valore di stima Euro 93.646,72. Prezzo base Euro 39.508,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) BOX SINGOLO al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 16.950,00. Valore di stima Euro 14.802,26. Prezzo base Euro 6.246,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 13.350,00. Valore di stima Euro 11.634,79. Prezzo base Euro 4.910,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 13.800,00. Valore di stima Euro 12.039,79. Prezzo base Euro 5.080,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 8.970,00. Valore di stima Euro 7.660,17. Prezzo base Euro 3.233,00. Vendita senza incanto 22/10/20 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lelli tel. 0523335629. Rif. RGE 212/2016 **PZ694918**



ROTOFRENO (PC) - VIA IV NOVEMBRE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI facenti parte di un fabbricato di civile abitazione e precisamente:- appartamento al primo piano con cantina e ripostiglio al piano seminterrato e vano ad uso deposito al piano terra di fabbricato posto in lato sud dell'area scoperta comune;- autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 140.075,00. Valore di stima Euro 118.341,50. Prezzo base Euro 88.757,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 119/2018 **PZ695592**

ROTOFRENO (PC) - VIA GAETANO DONIZETTI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO, CON CANTINA, GIARDINO ESCLUSIVO ED AUTORIMESSA, facenti parte di fabbricato condominiale. Valore di mercato Euro 161.094,00. Valore di stima Euro 131.976,20. Prezzo base Euro 98.983,00. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario dott.ssa Marisa Benzi tel. 0523981674. Rif. RGE 8/2019 **PZ696655**

ROTOFRENO (PC) - VIA PAPA GIOVANNI II C. N.° 8, FRAZIONE DI SAN NICOLÒ A TREBBIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al quarto piano (quinto fuori terra) **E RELATIVA CANTINA** ubicata al piano seminterrato (primo entro terra), facenti parte il fabbricato denominato "Condominio Gardenia". Valore di mercato Euro 93.000,00. Valore di stima Euro 93.000,00. Prezzo base Euro 52.313,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cavalli tel. 0523330061. Rif. RGE 214/2016 **PZ695547**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA ROMA/VIA PATRIOTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO da cielo a terra composto da negozi, locanda, abitazione, portico e cortile, con annessa area di pertinenza esclusiva. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove risultano difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 450.164,00. Valore di stima Euro 405.000,00. Prezzo base

Euro 303.750,00. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 208/2018 **PZ695065**

SARMATO (PC) - STRADA COMUNALE DEL PORTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO per abitazione al piano rialzato con area esclusiva su due lati; comprendente: soggiorno - cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; annessi vano cantina e vano autorimessa al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 127.600,00. Valore di stima Euro 114.120,00. Prezzo base Euro 77.500,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 31/2018 **PZ695048**

VERNASCA (PC) - LOCALITA' LEVORI DI CASTELLETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA su due piani fuori terra **CON AUTORIMESSA** al piano seminterrato ed area esterna. perizia. Sussistono difformità edilizie per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 330.061,50. Valore di stima Euro 262.833,20. Prezzo base Euro 147.844,00. Vendita senza incanto 27/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 212/2015 **PZ695041**

VERNASCA (PC) - LOCALITA' MOLINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA SIGNORILE su due livelli destinata a centro congressi oltre a cantinone e soffitte + una casa signorile su tre livelli destinata ad abitazione (per lo più al rustico) + un appartamento su due

livelli e quattro terreni agricoli costituenti parte del parco-giardino in parte costituito da vigneto. Valore di mercato Euro 1.811.696,80. Valore di stima Euro 1.448.757,40. Prezzo base Euro 458.397,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 54/2014 **PZ694752**

VERNASCA (PC) - VIA MOLINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILI, in particolare trattasi di: un fabbricato rustico ad uso agricolo a due piani fuori terra parzialmente demolito; un fabbricato ad uso laboratorio a due piani fuori terra. Valore di mercato Euro 453.800,00. Valore di stima Euro 295.000,00. Prezzo base Euro 221.250,00. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Sisto Salotti tel. 0523324821. Rif. RGE 216/2015 **PZ697357**

VIGOLZONE (PC) - VIA DON MINZONI, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE con antistante piccola area scoperta di pertinenza esclusiva di circa mq 2,00 destinata a marciapiede. Valore di mercato Euro 77.000,00. Valore di stima Euro 77.000,00. Prezzo base Euro 24.364,00. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 12/2013 **PZ697307**

ZIANO PIACENTINO (PC) - VIALE DEI MILLE N. 15-1-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO ad uso residenziale e commerciale. Il complesso in oggetto è così suddiviso: al

piano terra l'unità immobiliare adibita a bar; al piano primo un'unità immobiliare ad uso residenziale; al piano secondo due unità immobiliari ad uso residenziale. Risulta facente parte del fabbricato una ulteriore unità destinata a pesa. Valore di mercato Euro 532.340,00. Valore di stima Euro 425.872,00. Prezzo base Euro 319.404,00. **VIALE DEI MILLE N. 19-15-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI** - fabbricato su due piani fuori terra e piano sottostrada con annessa tettoia adibito prettamente alla produzione, imbottigliamento e confezionamento vino (mappale 551 sub 6); - cantina vitivinicola con un piano fuori terra adibito a locali di rappresentanza e degustazione e due piani interrati ad uso cantina e deposito attrezzi (mappale 551 sub 16). Valore di mercato Euro 260.425,90. Valore di stima Euro 208.340,72. Prezzo base Euro 156.256,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 15/2018 **PZ694679**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' MONTALBO (CENTRO), 97 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra costituito da piano terra, piano primo, piano secondo e piano seminterrato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 80.000,00. Valore di stima Euro 64.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 311/2011 **PZ697344**

 **Avviso di vendita**
VERNASCA (PC) - LOCALITA' CERGALLINA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AZIENDA

AGRITURISTICO-RICETTIVA divisa in più corpi fabbrica con aree esterne attrezzate e terreno. In corpi staccati si trovano la scuderia, locali di servizio, locali destinati ad alloggio ed una piscina attrezzata di circa 30 mq. Valore di mercato Euro 1.763.187,00. Valore di stima Euro 1.236.000,00. Prezzo base Euro 391.079,00. Vendita senza incanto 20/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 35/2013 **PZ694118**

97.791,00. Prezzo base Euro 55.008,00. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Galli tel. 0523305454. Rif. RGE 142/2014 **PZ695031**



BOBBIO (PC) - VIA BORGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI FACENTI PARTE DI UN EX-COMPLESSO PRODUTTIVO COSTITUITO DA UN EDIFICIO DISPOSTO SU DUE PIANI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA con un'area di pertinenza esterna (di esigue dimensioni) e precisamente l'edificio risulta catastalmente distinto in due unità immobiliari (sub. 55 e 56) ed è formato da un corpo principale (sub. 56) che si sviluppa su due livelli ed è destinato a deposito/laboratorio, a cui è affiancato un corpo di minori dimensioni adibito ad ingresso dell'ufficio dell'unità distinta al sub 55. Valore di mercato Euro 129.675,00. Valore di stima Euro 98.000,00. Prezzo base Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 216/2014 **PZ697295**

CADEO (PC) - FRAZIONE SALICETO, VIALE DELLA CHIESA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ DESTINATO AD ASILO INFANTILE. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 320.450,00. Valore di stima Euro 270.000,00. Prezzo base Euro 113.907,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ696640**

CALENDASCO (PC) - LOCALITÀ BOSCONONE CUSANI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE, con annessa area di pertinenza esclusiva e porzione di terreno agricolo. Valore di mercato Euro 49.878,00. Valore di stima Euro 39.391,40. Prezzo base Euro 29.544,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231748581. Rif. RGE 98/2018 **PZ694688**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ CERRETO LANDI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) porzione di complesso immobiliare per stoccaggio e commercializzazione di cereali. Il perito indica che sull'area sono presenti strutture in proprietà superficaria di terzi. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 453.901,50. Valore di stima Euro 383.000,00. Prezzo base Euro 161.579,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ696641**

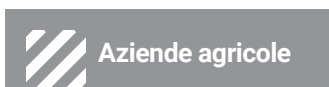
CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA MONTEBELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO indipendente composto da un piano terra adibito a laboratori, un piano primo adibito ad uffici, un piano interrato adibito a box, un'area coperta al piano interrato adibita a parcheggio coperto ed un giardino di proprietà. Valore di mercato Euro 285.000,00. Valore di stima Euro 228.000,00. Prezzo

base Euro 128.250,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 92/2014 **PZ694668**

CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE VIGOLO MARCHESE, LOCALITÀ CASE SPARSE BATELLAZZO, VIA PROVINCIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE, facente parte di maggiore consistenza. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia, catastale e allo stato di ultimazione della consistenza immobiliare. Valore di mercato Euro 247.900,00. Valore di stima Euro 198.320,00. Prezzo base Euro 148.740,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 27/2015 **PZ696629**

FERRIERE (PC) - LOCALITÀ BOSCONURE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO DEPOSITO CON AREA PERTINENZIALE. Valore di mercato Euro 180.670,00. Valore di stima Euro 144.500,00. Prezzo base Euro 45.722,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 192/2014 **PZ694238**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA GIOVANNI ANTONIO DA FIorenzuola, 13/A - NEGOZIO posto al piano terra del condominio. Valore di stima Euro 133.000,00. Prezzo base Euro 31.563,00. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 15:30. Eventuale vendita con incanto 26/11/20 ore 15:30. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adriano Benazzi. Curatore Fallimentare Dott.



BESENZONE(PC)-VIACASTELLO, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE composto da: un fabbricato di civile abitazione disposto su tre piani fuori terra (Fgl. 17, Part. 89, Sub. 2); un insieme di nove fabbricati tra stalle (sei) e depositi (tre) con pertinenziale area scoperta, quasi completamente pavimentata e su cui sono presenti due silos a trincea ed una pesa a ponte (Fgl. 17, Part. 89, Sub. 1); un limitrofo lotto di terreno ad uso agricolo in cui sono presenti due fosse di raccolta liquami (Fgl. 17, Part. 90). Valore di mercato Euro 408.000,00. Valore di stima Euro 408.000,00. Prezzo base Euro 306.000,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 50/2018 **PZ694227**



AGAZZANO (PC) - VIA MACALLÈ, 14 ANGOLO CON VIA F. GATTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO al piano terra con due cantine al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 122.650,00. Valore di stima Euro

Adriano Benazzi tel. 0523384320.
Rif. FALL 1/2012 **PZ696665**

GAZZOLA (PC) - LOCALITÀ TUNA, STRADA TREBBIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/4 DI NUDA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE composto da: trattoria più accessori, 4 appartamenti, un cassero agricolo, una porzione di area scoperta. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda alla perizia. Valore di mercato e Valore di stima Euro 193.311,00. Prezzo base Euro 61.166,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 276/2013 **PZ696880**



GAZZOLA (PC) - FRAZIONE TUNA, VIA TORRICELLE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da: - capannone industriale ad un piano fuori terra - laboratorio artigianale ad un piano fuori terra - deposito artigianale ad un piano fuori terra il tutto con annessa area cortilizia pertinenziale ai fabbricati suindicati. Valore di mercato Euro 333.449,35. Valore di stima Euro 266.759,48. Prezzo base Euro 150.053,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 233/2014 **PZ694089**

GOSSOLENGO (PC) - VIALE DEI RIVI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA COSTITUITO DA UN APPEZZAMENTO DI TERRENO CON SOVRASTANTE

COMPLESSO INDUSTRIALE corredato da uffici ed alloggio custode al piano terreno nonché di altro alloggio ed uffici al primo piano, il tutto sito nella zona industriale/artigianale. L'immobile necessita di regolarizzazione catastale per la quale si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 700.000,00. Valore di stima Euro 560.000,00. Prezzo base Euro 177.188,00. Vendita senza incanto 06/10/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 93/2014 **PZ694086**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA BREDA, 90-92-94-96-98-100 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COMPLESSO PRODUTTIVO COSTITUITO DA TRE ABITAZIONI, DUE AUTORIMESSE E UN OPIFICIO oltre ad area pertinenziale. Si precisa che un'abitazione e un'autorimessa risultano affittate con regolare contratto d'affitto registrato a partire dal 1 febbraio 2005 e rinnovabile ogni 4 anni e con scadenza il 31 gennaio 2017. Valore di mercato e valore di stima Euro 640.000,00. Prezzo base Euro 360.000,00. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 160/2013 **PZ696891**

MORFASSO (PC) - LOCALITÀ BERGONZI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - CAPANNONE a struttura metallica con annessa frontalmente una tettoia coperta e annesso sul retro un piccolo laboratorio, all'edificio e' annesso un lotto di terreno avente superficie di circa 6.850,00 mq su cui insiste anche un piccolo fabbricato di servizio. Valore di mercato Euro 167.000,00. Valore di stima Euro 134.000,00. Prezzo base Euro 56.532,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista

Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2013 **PZ694261**

PARMA (PR) - VIA LA SPEZIA, 151 - LOTTO 4) QUOTA DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/3 DI NEGOZIO CON ANNESSA CANTINA pertinenziale ed ulteriore vano indipendente ad uso deposito sul retro. Valore di stima Euro 29.000,00. Prezzo base Euro 16.312,50. **LOTTO 7) QUOTA DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/9 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DEPOSITO**. Valore di stima Euro 5.000,00. Prezzo base Euro 2.812,50. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Curatore Fallimentare Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. FALL 16/2016 **PZ695050**

PIACENZA (PC) - VIA BANTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6) Quota di 2/4 di locale attualmente utilizzato a deposito. Valore di mercato Euro 73.800,00. Valore di stima Euro 59.000,00. Prezzo base Euro 33.188,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 159/2015 **PZ696374**

PIACENZA (PC) - VIA CASTEGGIO N. 39, CON INGRESSO IN VIA ALESSANDRIA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO UFFICIO/STUDIO privato posto al piano terreno, con cantina al piano interrato. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Sussiste provenienza donativa. Valore di mercato Euro 97.729,20. Valore di stima Euro 82.500,00. Prezzo base Euro 46.407,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode

Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 140/2016 **PZ695548**

PIACENZA (PC) - VIA ROMA, 278 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - NEGOZIO posto al piano terra con deposito al piano interrato oltre ad accessorio esterno al piano terra. Valore di mercato Euro 63.000,00. Valore di stima Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 35.438,00. Vendita senza incanto 24/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Dott. Matteo Piva tel. 0523305038. Rif. RGE 99/2016 **PZ697296**

PIACENZA (PC) - STRADA VALNURE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUATTRO UFFICI al piano primo; alle unità in oggetto compete l'uso perpetuo esclusivo e gratuito di quattro posti auto insistenti sull'area cortilizia. Valore di mercato Euro 924.000,00. Valore di stima Euro 924.000,00. Prezzo base Euro 248.838,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA PARI A 97/100 DI CINQUE UFFICI** posti al piano primo; alle unità in oggetto compete l'uso perpetuo, esclusivo e gratuito di cinque posti auto insistenti sull'area cortilizia. Valore di mercato Euro 954.480,00. Valore di stima Euro 954.480,00. Prezzo base Euro 342.141,00. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 121/2009 **PZ694913**

PODENZANO (PC) - FRAZIONE ALBONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ della seguente consistenza e più precisamente: **CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da un locale laboratorio con ufficio e servizi e da locali di deposito, oltre a magazzino prefabbricato in lamiera, il tutto con annessa area di pertinenza esclusiva; **TERRENO AGRICOLO** attualmente in parte coltivato a vigneto. Valore di mercato Euro 584.730,00. Valore

di stima Euro 525.000,00. Prezzo base Euro 393.750,00. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 208/2018 **PZ695066**

PODENZANO (PC) - FRAZIONE SAN POLO, STRADA PER ALBONE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ AD USO UFFICIO con cantina; locale ad uso autorimessa; posto auto scoperto. Valore di mercato Euro 150.370,00. Valore di stima Euro 123.000,00. Prezzo base Euro 92.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ AD USO UFFICIO** con cantina; due posti auto scoperti; cinque aree urbane. Valore di mercato Euro 149.110,00. Valore di stima Euro 122.000,00. Prezzo base Euro 91.500,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Paolo Bosi tel. 0523322988. Rif. RGE 148/2018 **PZ695524**

PONTENURE (PC) - VIA EMILIA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONI DI FABBRICATO AD USO TERZIARIO e precisamente uffici posti al piano primo e magazzino al piano terra e seminterrato. Valore di mercato Euro 658.000,00. Valore di stima Euro 526.400,00. Prezzo base Euro 394.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI N. 4 CAPANNONI AD USO INDUSTRIALE.** Valore di mercato Euro 2.773.650,00. Valore di stima Euro 2.218.920,00. Prezzo base Euro 1.664.190,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 77/2000 **PZ695572**

ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA BARACCA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE AD USO DEPOSITO AL PIANO TERRENO CON ANNESSA AREA ESCLUSIVA DI PERTINENZA. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 165.600,00. Valore di stima Euro 142.600,00. Prezzo base Euro 60.160,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario dott. comm. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 201/2015 **PZ694216**



BETTOLA (PC) - STRADA STRADA STATALE N. 9 - VIA EMILIA PARMENSE EST, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO seminativo, porzioni di bosco e area di fabbricato rurale crollato. Valore di mercato Euro 139.915,60. Valore di stima Euro 111.900,00. Prezzo base Euro 62.944,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 77/2000 **PZ695571**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - STRADA DELLA LOTTIZZAZIONE SAN BIAGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI AREE EDIFICABILI. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 590.100,00. Valore di stima Euro 455.000,00. Prezzo base Euro 255.938,00. Vendita senza incanto 27/10/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 23/2016 **PZ695043**

CADEO (PC) - LOCALITÀ CADEO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO INDUSTRIALE-PRODUTTIVO della superficie commerciale di 10.003,00 mq. Sussiste servitù di attraversamento di condotta fognaria sull'originario mappale 22 il cui frazionamento ha originato i mappali 258 e 260 (trascrizione in data 31/05/2002 ai nn. 6741/4785). Valore di mercato Euro 405.121,50. Valore di stima Euro 364.609,35. Prezzo base Euro 273.458,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 70/2018 **PZ697283**

CAORSO (PC) - LOCALITÀ ZERBIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE. Valore di mercato Euro 113.000,00. Valore di stima Euro 89.850,00. Prezzo base Euro 67.388,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231748581. Rif. RGE 98/2018 **PZ694687**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ COSTA SPERONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI DI VARIA METRATURA E FABBRICATI RURALI FACENTI PARTE DI AZIENDA VINICOLA. Valore di mercato Euro 460.000,00. Valore di stima Euro 460.000,00. Prezzo base Euro 69.863,00. Vendita senza incanto 08/10/20 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 102/1998 **PZ694232**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - ZONA CARPANETO PIACENTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI AREE EDIFICABILI (fg.20 particelle 855, 1018, 18272, 18275, 18278, 18280); **QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DEL IMMOBILE** censito al fg. 20 particella 1024; **QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI AREE DESTINATE ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE** da cedere gratuitamente al Comune. Valore di mercato Euro 690.810,00. Valore di stima Euro 553.000,00. Prezzo base Euro 23.298,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ696643**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITÀ CÀ VOLPARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENI di varia natura. Valore di mercato Euro 16.500,00. Valore di stima Euro 13.200,00. Prezzo base Euro 7.425,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 159/2015 **PZ696373**

GROPPARELLO (PC) - STRADA COMUNALE DI GUSANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO destinati a vigneto e in minima parte a bosco. Valore di mercato Euro 94.565,00. Valore di stima Euro 94.565,00. Prezzo base Euro 29.922,00. **STRADA COMUNALE DEL CIMITERO (A EST) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO** destinati per la maggior parte a seminativo e in minima parte a bosco. Valore di mercato Euro 45.652,00. Valore di stima Euro 45.652,00. Prezzo base Euro 14.445,00. **ZONA GUSANO (VERSANTE OVEST) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTI DI TERRENO** destinati a vigneto e in minima parte a seminativo. Valore di mercato Euro 59.974,00. Valore di stima Euro 59.974,00. Prezzo base Euro 18.977,00. **STRADA VICINALE DEL CIMITERO (A EST**

E A OVEST), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPEZZAMENTI DI TERRENO destinati in parte a seminativo e in parte a bosco. Valore di mercato Euro 18.486,00. Valore di stima Euro 18.486,00. Prezzo base Euro 5.850,00. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 22/2013 **PZ694990**

PODENZANO (PC) - LOCALITA' QUERCETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO NUDO, privo di fabbricati. Valore di mercato Euro 50.235,00. Valore di stima Euro 44.872,50. Prezzo base Euro 33.655,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 140/2018 **PZ695522**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE GODI, VIA DUCALE,

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO con differenti destinazioni urbanistiche (in parte edificabile). Valore di mercato Euro 264.950,00. Valore di stima Euro 238.455,00. Prezzo base Euro 56.588,00. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 252/2013 **PZ696645**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - ZONA SAN GIORGIO PIACENTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO. Valore di mercato Euro 414.880,00. Valore di stima Euro 332.000,00. Prezzo base Euro 140.063,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 96/2015 **PZ696642**

VERNASCA (PC) - LOCALITA' VERNASCA, SNC - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI PICCOLO APPEZZAMENTO costituito in parte da un vialetto carraio con pavimentazione in ghiaia ed in parte da un cordolo con terreno coltivato occupato parzialmente da alberi ed arbusti. Il terreno è adiacente ai fabbricati del lotto 1. Valore di mercato Euro 5.500,00. Valore di stima Euro 5.000,00. Prezzo base Euro 3.750,00. **LOCALITA' VERNASCA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI AGRICOLI** con varie destinazioni d'uso in Vernasca e Lugagnano Val D'Arda. Le particelle costituenti il lotto in oggetto sono tutte inedificate ad eccezione di quelle censite al Comune di Vernasca F. 18 P. 131 e 132 sulle quali insiste un fabbricato agricolo ad uso serra di circa 325 mq; da una ricerca effettuata dal perito presso l'ufficio tecnico comunale di Vernasca non è emerso alcun titolo rilasciato per la sua costruzione e conseguentemente non vi è alcun certificato di agibilità rilasciato. Valore di mercato Euro 446.426,72. Valore di stima Euro 340.000,00. Prezzo base Euro 255.000,00. **VIA VERNASCA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI DUE TERRENI** con destinazione urbanistica non agricola che prevede la possibilità edificatoria

in caso di urbanizzazione del comparto. L'aggiudicazione sarà soggetta ad IVA. Valore di mercato Euro 656.100,00. Valore di stima Euro 460.000,00. Prezzo base Euro 345.000,00. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Sisto Salotti tel. 0523324821. Rif. RGE 216/2015 **PZ697358**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' LOCALITA' LA CASCINA DI MONTECUCCO E CALCINARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI a destinazione prettamente a vigneto aventi una superficie complessiva di 8 ettari e 2 are (105 pertiche piacentine), unitamente a due fabbricati rustici. Valore di mercato Euro 402.290,00. Valore di stima Euro 321.832,00. Prezzo base Euro 241.374,00. Vendita senza incanto 13/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 15/2018 **PZ694680**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE DI MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 56
Ottobre 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)