



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VITERBO



Abitazioni e box

ACQUAPENDENTE - VIA DEL CARMINE, 21 - APPARTAMENTO al piano secondo, composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere da letto singole, camera matrimoniale, due bagni, in buono stato di conservazione, oltre locale ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 17/12/20 ore 11:00. Offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Biancamaria Ciambella. Custode Giudiziario Notaio Maria Teresa Dalsasso. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di

Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 136/2015 **VT699254**

ACQUAPENDENTE - VIA SANTA VITTORIA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO USO ABITATIVO disposto ai piani T - 2° e 3°, vani 8,5. Piena proprietà su locale e su appezzamento di terreno di qualità seminativo arborato di are 0.80. Piena proprietà di un appezzamento di terreno qualità ente urbano di are 0.37. Prezzo base Euro 60.000,00. Apertura buste 16/12/20 ore 14:30. Offerta minima : Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode

DelegatoDott.ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 125/2006 **VT699252**

CALCATA - VIA CIRCONVALLAZIONE, 5 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO

SU TUTTO IL COMPENDIO PIGNORATO SU ABITAZIONE.

L'abitazione è composta da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, una camera da letto e bagno posti al piano terra con una superficie utile interna complessiva di mq 54,25; n.1 portico posto al piano terra di mq 32,40; balcone posto al piano terra di mq 4; area di corte dell'abitazione al piano terra di mq 80,00. Vano tecnico posto al piano

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



seminterrato della superficie di mq 4,34 con soffitta al piano sottotetto di mq 27,90. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 31.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioDott. Gianluca Zuccaro Labellarte tel. 07611767880. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 49/2016 **VT698944**



CANINO - VIA CONCORDIA, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE sita al piano terra e primo, costituita da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno e w.c. al piano primo e magazzino con disimpegni e rip. al piano terra. Magazzino sito nel Comune di Canino Via Concordia n.11 (ex Via Bergamo 11), piano terra e interrato, costituita da un locale al piano terra e da un locale al piano interrato, collegati da scala interna. Prezzo base Euro 48.400,00. Apertura buste c/o via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 15:30. Offerta minima : Euro 36.300,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoDott.ssa Elena Brama tel. 07611768142. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 142/2011 **VT698545**

CAPRANICA - VIA DEI BERSAGLIERI, 1 - LOTTO 1)

PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO UNIFAMILIARE AUTONOMO da cielo a terra, di due livelli fuori terra, oltre ad ampi locali seminterrati e spazi pertinenziali esterni ed attrezzati. Al piano rialzato è ubicata la zona giorno con una grande cucina soggiorno, ampio salone con affaccio su un balcone di mq 6,33, studio e bagno, di totali mq utili 84,18 e commerciali mq 87,53; al 1° livello, c'è invece la zona notte con tre camere, due bagni, un balcone di mq 4,23 e un ripostiglio, per un totale di mq. netti 74,04. Il piano terra, seminterrato su tre lati, ospita un locale autonomo ad autorimessa di mq 18,36 utili e altri vani al momento non utilizzati, di mq 81,80 utili, oltre a un locale tecnico ricavato nell'intercapedine e un bagno in fase di realizzazione. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 97.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 316/2015 **VT699249**

CAPRANICA - PIAZZA SETTE LUGLIO, 4 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO MONOLOCALE con angolo cottura, posto al piano terra, in fase di ultimazione, seppur sia stato presentato un certificato di ultimazione dei lavori con collaudo al Comune di Capranica. L'immobile è caratterizzato da un unico ambiente con pavimento in gres porcellanato tipo cotto,

un controsoffitto in parte finito ed in parte con sola struttura di profili in lamiera zincata, una zona delimitata da muretti bassi destinata ad angolo cottura ma dove attualmente sono presenti solo gli attacchi dell'acqua e le schemature dell'impianto elettrico, il bagno che è completamente allo stato grezzo e non sono presenti nè pavimento nè rivestimenti e sanitari. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 11.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioDott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 247/2018 **VT698949**



CELLENO - LOCALITÀ MONTE DELLE ZITELLE - NELLA PRESENTE PROCEDURA SI

PROCEDE CON LA VENDITA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE (come da pignoramento 155/14) considerando che i danti causa erano proprietari del diritto di superficie concesso dal comune di Celleno come da Convenzioni allegate all'elaborato peritale. Gli immobili, si trovano all'interno dell'area industriale artigianale in via Monte delle Zitelle del comune di Celleno a pochi Km dal centro del paese. Il capannone è in uno stato di abbandono e le condizioni generali sono scarse, la struttura portante da un esame a vista sembra buona anche se sono presenti delle infiltrazioni di umidità in alcuni punti proveniente probabilmente dalla copertura per mancanza di manutenzione protratta nel tempo. Il fabbricato destinato ad uffici è in condizioni generali discrete, e anche se attualmente risulta in stato di abbandonato non si evidenziano danni da infiltrazione di acqua o altro, le finiture sono mediocri. Prezzo base Euro 350.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 262.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Di Paolo tel. 0761/346366. Custode Giudiziario Antonella D'Andrea Tel. 0680912201. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 36/2012 **VT698957**

CIVITA CASTELLANA - LOCALITÀ CICUTI SNC - VIA FLAMINI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DEL DEBITORE SU ABITAZIONE oltre nr. 3 locali cantina. Prezzo base Euro 36.280,00. Apertura buste 16/12/20 ore 14:00. Offerta minima : Euro 27.210,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessio



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Rossetti tel. 0761346856. Custode Giudiziario Dott. Alessio Rossetti. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 120/2017 **VT699225**



CIVITA CASTELLANA - VIA VINCENZO FERRETTI, 143 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO ABITATIVO al piano T e 1, avente una superficie commerciale complessiva pari a mq. 386,49. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 90.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Clemente Ceccaroni tel. 0761346856. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 124/2015 **VT699233**

CORCHIANO - LOCALITÀ PANTALONE - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE sita all'interno della zona industriale di complessivi 144,00 mq. sup. utile e 1775,00 mq. di area esterna. Prezzo base Euro 117.000,00. Vendita senza incanto in data 02/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 87.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pierluigi Roncetti. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Roncetti tel. 0761251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 26/2011 **VT698361**

FABRICA DI ROMA - VIA PECCIO, 6 - APPARTAMENTO al piano primo e secondo, composto al piano primo da soggiorno con camino in muratura, piccolo disimpegno che distribuisce al servizio igienico e alla cucina completa di balcone, per una superficie calpestabile di mq 45 circa oltre mq 8 circa di balcone; una scala interna dal soggiorno sale al piano secondo - sottotetto composto da disimpegno, due camere e servizio igienico per una superficie calpestabile di mq 43 circa. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 18.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Massarelli tel. 07611763129. Custode Giudiziario Dott. Marco Massarelli. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 118/2017 **VT698941**

GALLESE - VIA BRUNO BUOZZI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE composta da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, w.c., camera e sottoscala al piano terra, oltre una piccola area scoperta esterna uso esclusivo; superficie lorda dell'abitazione mq. 151,30, terrazzo mq. 6,90, terreno mq. 48,30, disabitato e in stato di abbandono. Garage ubicato al piano interrato a pianta rettangolare di superficie lorda di mq. 38,16. Prezzo base Euro 142.500,00. Apertura buste 16/12/20 ore 16:30. Offerta minima : Euro 106.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi tel. 0761.352949. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e

su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 181/2005 **VT698555**



ORTE - LOCALITÀ MODANINO - VIA RAFFAELLO, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra con piccolo giardino e cantinola, composto da soggiorno, cucinotto, due camere e bagno. L'immobile non è mai stato abitato, presenta alcuni difformità precisate nell'elaborato peritale, il cui costo di ripristino è stato decurtato dal valore di perizia, ed è privo di abitabilità. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 33.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Tedeschi tel. 0761228282. Custode Delegato Dott. Stefano Tedeschi tel. 0761/228282. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 360/2013 **VT699231**

ORTE - LOCALITÀ PETIGNANO - VIA PENNA IN TEVERINA, SNC - LOTTO 5) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SULLA CANTINA. Prezzo base Euro 4.700,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 3.525,00. **LOTTO 9) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.900,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 1.425,00. **LOTTO 10) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base

Euro 1.900,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 1.425,00. **LOTTO 11) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.900,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 1.425,00. **LOTTO 12) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.900,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 1.425,00. **LOTTO 15) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 1.900,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 1.425,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Elena Brama tel. 07611768142. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 201/2013 **VT699230**

RONCIGLIONE - LOCALITÀ FONTE DELL'USIGNOLO - VIA CAPRAROLA - VILLETTA INDIPENDENTE, in buono stato di conservazione, ai piani: seminterrato, terreno e primo, della consistenza catastale di vani 11,5, oltre area esterna pertinenziale della superficie di mq. 1.500,00 circa. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto in data 17/12/20 ore 11:00. Offerta minima : Euro 81.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Biancamaria Ciambella. Custode Delegato Notaio Dott.ssa Anna Laura Paoletti. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di

Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 291/2014 **VT699269**



SORIANO NEL CIMINO - PIAZZA DOMENICO PATRIZI, 29 - IMMOBILE RESIDENZIALE DI CIVILE ABITAZIONE composto da: abitazione A/2 sviluppata ai piani seminterrato, terra, primo. L'abitazione risulta composta da: al piano seminterrato da garage e bagno. Al piano terra da soggiorno, cucina, bagno. Al piano primo da camera matrimoniale, due camera da letto, bagno. L'abitazione più il terreno di pertinenza esclusiva adibito a giardino di superficie pari a mq. 403,78 escludendo la superficie occupata dal fabbricato, sviluppano una superficie commerciale di mq. 171,8356. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 86.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marta Brenciaglia tel. 0761324246. Custode Giudiziario Avv. Marta Brenciaglia tel. 0761324246. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 27/2018 **VT699253**

SUTRI - STRADA FONTEVIVOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO avente una superficie complessiva di 50 mq, si sviluppa su un unico livello al piano terra. L'appartamento è composto da un vano principale di 27,5 mq adibito a soggiorno e zona pranzo/cucina, una camera da letto di 14,5 mq ed un bagno di 5,1 mq. Prezzo base Euro 18.232,00. Apertura buste. Offerta minima : Euro 13.674,00. **VIA DEI PLATANI,**

SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI DUE MAGAZZINI: 1. Magazzino al piano terra; foglio 5 part. 414, sub 4, cat. C/2, classe 4, consist. 167 mq; 2. Magazzino al piano terra; foglio 5 part. 414 sub 6, cat. C/2, classe 4, consist. 167 mq Entrambi i magazzini fanno parte dello stesso corpo di fabbrica, costituito da un unico volume in muratura di mattoni pieni. La copertura è a tegole in parte tradizionali, coppo ed embrice ed in parte con tegole marsigliesi. Prezzo base Euro 150.300,00. Apertura buste 16/12/20 ore 13:30. Offerta minima : Euro 112.725,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Santoni. Custode Giudiziario Dott. Marco Santoni tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 58/2011 **VT699244**

VALENTANO - VIA DEGLI ONTANI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE con annesso giardino privato. L'unità immobiliare si sviluppa al piano terra e al piano sottostrada; vi si accede per mezzo di rampa carrabile e pedonale esclusiva, che collega, a mezzo scala esterna, il giardino privato posto al piano terra con il portico d'ingresso. Dalla stessa rampa si accede anche al piano interrato dell'immobile. Il piano terra è composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, due bagni, studio (superficie abitabile mq. 86 circa -abitazione), il portico d'ingresso ha una superficie di mq. 42; il piano sottostrada, con accesso privato carrabile, è attualmente adibito a deposito/magazzino, in cui è stato ricavato un servizio igienico (superficie utile non residenziale mq. 47 - box-cantina). Fa parte dell'abitazione anche una

piccola area scoperta della superficie catastale pari a mq. 176 (particelle 1036 e 1040), adibita a giardino, attualmente in stato di abbandono. Attualmente il compendio risulta libero da persone. Si precisa che la planimetria catastale dell'immobile pignorato in atti, non corrisponde allo stato dei luoghi elevato durante il sopralluogo, le difformità riscontrate sono sanabili come indicato in perizia; si precisa altresì che il compendio pignorato ha un portico posteriore di mq. 29, accessibile solo dall'interno del piano terra, che deve ritenersi escluso dalla vendita in quanto le particelle relative allo stesso non posso ritenersi trasferite all'esecutata. Il valore finale del compendio pignorato al netto delle spese per opere di ripristino, oneri urbanistici sanatoria, spese tecniche è pari in cifra tonda ad euro 150.000,00. Nello specifico si rimanda la consulenza tecnica d'ufficio ed all'integrazione della stessa. Prezzo base Euro 150.000,00. Apertura buste c/o sala aste Viterbo 16/12/20 ore 16:00. Offerta minima : Euro 112.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Arriga. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Arriga Tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 168/2013 **VT698546**



VALLERANO - VIA FRANCESCO ORIOLI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA

AD USO APPARTAMENTO disposta tra piano terra e piano primo composta da: area scoperta di circa mq. 29 con affaccio panoramico e accesso indipendente. Al piano 1° l'unità abitativa è composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, un bagno, tre camere da letto, per un totale di 84,77 mq., oltre ad un terrazzo di 5,40 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Apertura buste 16/12/20 ore 14:30. Offerta minima : Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Benedetti. Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 120/2013 **VT699226**

VALLERANO - VIA FRANCESCO ORIOLI, 33 - LOTTO 1) APPARTAMENTO ai piani primo e secondo, in buono stato di manutenzione, per una superficie complessiva di mq. 85,00 circa. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 17/12/20 ore 09:45. Offerta minima : Euro 22.500,00. **VIA FRANCESCO ORIOLI, 27 - LOTTO 2) MAGAZZINO-CANTINA**, al piano terreno ed interrato della superficie complessiva di mq. 26,00 circa. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 17/12/20 ore 09:45. Offerta minima : Euro 3.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Federico Tedeschi Porceddu. Custode Giudiziario Notaio Maria Teresa Dalsasso. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 313/2015 **VT699273**

VASANELLO - VIA DELLE MOLE, 34 - PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE COSTITUITO DA UNITÀ IMMOBILIARE

USO ABITAZIONE posto al piano terra della superficie utile di mq.45 e composto da: ingresso con angolo cottura, soggiorno, studio, camera e bagno. Il tutto identificato al Fg. 17 p.la 972 sub.2 (Cat. A/04, classe 2, consistenza 2,5 vani, rendita € 113,62). Il valore del compendio pignorato è già stato diminuito delle spese di regolarizzazione urbanistica (scia in sanatoria per frazionamento). Il tutto come descritto nella perizia del C.T.U. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 10.125,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Anna Maria Pisilli. Custode Delegato Dott. ssa Anna Maria Pisilli tel. 0761/220090. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 264/2012 **VT698947**

VETRALLA - VIA DEL FONTANILE, 46/48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOCALE RIMESSA censito all'Agenzia delle Entrate-Catasto fabbricati del Comune di Vetralla al foglio 22, particella 233 sub 2, Categoria C/6 consistenza mq.26 e sito via del Fontanile, 48-48A; Bilocale per abitazione di tipo popolare censito all'Agenzia delle Entrate-Catasto fabbricati del Comune di Vetralla al foglio 22, particella 233 sub 3, Categoria A/4 consistenza mq.44 e sito via del Fontanile, 46. Prezzo base Euro 22.500,00. Apertura buste 16/12/20 ore 14:30. Offerta minima : Euro 16.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Santoni. Custode Giudiziario Dott. Marco Santoni tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e

su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 158/2017 **VT699238**



VITERBO - VIA UGO FERRONI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE, posta al terzo piano di un fabbricato disposto su sette piani fuori terra più sottotetto e un piano seminterrato, costituita dalla fusione dei due interni 11 e 12 e composta da doppio ingresso, doppio soggiorno/pranzo, cucina, quattro camere di cui una con bagno interno, due ulteriori bagni, due disimpegni e quattro terrazze, con superficie commerciale totale di circa 147 mq. Gli impianti (elettrico, idrico-sanitario, televisivo) sono realizzati sotto traccia; l'immobile è dotato di impianto per la fornitura di gas metano per la preparazione e la cottura dei cibi e di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 231.700,00. Apertura buste 16/12/20 ore 14:00. Offerta minima : Euro 173.775,00. **STRADA CASSIA SUD, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO**, posta al piano secondo composta da ingresso, quattro camere, disimpegno, due bagni e due terrazze, con superficie commerciale totale di 73,4 mq. L'unità immobiliare è fusa con l'unità immobiliare adiacente tramite una apertura su muro di confine. Gli impianti (elettrico, idrico-sanitario, televisivo) sono realizzati sotto traccia; l'unità immobiliare è dotata di

impianto per la fornitura di gas metano per la preparazione e la cottura dei cibi e di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 112.940,00. Apertura buste c/o c/o tribunale - via falcone e borsellino Viterbo16/12/20 ore 15:00. Offerta minima : Euro 84.705,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO AUTORIMESSA**, costituita da un locale posto al piano seminterrato dotato di impianto elettrico ed idrico con superficie commerciale totale di 32 mq. Prezzo base Euro 24.000,00. Apertura buste c/o c/o tribunale - via falcone e borsellino Viterbo16/12/20 ore 15:30. Offerta minima : Euro 18.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO AUTORIMESSA**, costituita da un locale posto al piano seminterrato dotato di allaccio dell'acqua e provvisto di impianto elettrico con superficie commerciale totale di 17 mq. Prezzo base Euro 12.750,00. Apertura buste 16/12/20 ore 16:00. Offerta minima : Euro 9.562,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 15/2019 **VT698972**

VITERBO - VIA ROMANELLI, 19 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO APPARTAMENTO, al secondo piano, composto da 2 camere, cucina, soggiorno e due bagni. Nel complessivo la superficie interna dell'appartamento è di mq. 95,00 con esclusione del balcone e del sottotetto, l'altezza interna risulta essere di cm. 305. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale

di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 33.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Giovanni Crescenzi tel. 0761572528. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 115/2013 **VT698370**

VITERBO - VIALE TRIESTE, 131 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo in buono stato di manutenzione, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, due camere, cameretta, due bagni, oltre balcone, con annesso locale uso autorimessa al piano terreno della superficie catastale di mq. 18,00. Prezzo base Euro 99.000,00. Apertura buste 03/12/20 ore 11:45. Offerta minima : Euro 74.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paola Lanzillo. Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Paola Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. PD 241/2019 **VT698354**



CALCATA - LOCALITÀ MONTORSO - VIA GIOVANNI FERRAUTI, SNC - CENTRO POLIFUNZIONALE, COMPREDENTE VARI FABBRICATI ad uso: sala cinematografica; bar; sala da ballo; piscine; palestre; e locali accessori; oltre ristorante con servizi e terreno circostante di pertinenza. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 17/12/20 ore 09:45. Offerta minima : Euro 112.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Dott. Federico Tedeschi Porceddu. Info

presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 56/2013 **VT699274**



CASTEL SANT'ELIA - VIA CIVITA CASTELLANA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE, ubicato a piano terra, il bene è adibito ad uso laboratorio artigianale nel quale viene svolta attività di autodemolizione ed è costituito dal locale artigianale di 282 mq nel quale vi è un soppalco con struttura metallica e tavolato in legno che copre una superficie di 49 mq, dal locale uffici, in cui è presente un bagno, per un totale di 97 mq e corte pertinenziale di 563 mq. censito al nuovo catasto edilizio urbano al foglio 3, particella 245, sub 4 piano t, categoria c/3, zona u, rendita catastale 1.331,01 euro, e corte pertinenziale al foglio 3, particella 266; locato. Prezzo base Euro 111.750,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 83.812,50. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Francesca Raichini. Custode Giudiziario Francesca Raichini Tel. 0761220666. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 177/2018 **VT698543**

CORCHIANO - LOCALITA' PANTALONE - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SUCAPANNONE INDUSTRIALE sito all'interno della zona industriale di complessivi 1153,00 mq. sup. utile e 2515,00 mq. di area esterna.

Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 120.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pierluigi Roncetti. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Roncetti Tel 0761/251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 26/2011 **VT699232**

FABRICA DI ROMA - VIA DEL BARCO, 21 - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PER L'INTERO (1/1) SU LOCALE MAGAZZINO. Il magazzino si sviluppa su due livelli, un piano interrato di mq 27 circa, ed un piano terra di mq 32 circa. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 6.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Ferroni tel. 0761/345098. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 263/2015 **VT698938**

FARNESE - LOCALITA' MULIN DI SOPRA, SNC - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO DI MQ. 25.140 CON SOVRASTANTE FABBRICATO RURALE AD USO ALLEVAMENTO suini di circa mq. 1.170 censito al NCT foglio 29 p.lla 72-73-50-49-203 nonché quota di ½ della proprietà su terreno censito al foglio 34 p.lla 9 e 10 uliveto seminativo frutteto pascolo. Oggetto di contratto di affitto non rinnovato come da provvedimento autorizzativo del GE emesso in data 9/2/2017. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o aula professionisti delegati vendite Viterbo in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 30.000,00.

G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Longhi Tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 167/2003 **VT698539**



LUBRIANO - LOCALITA' CERRETO, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERA QUOTA DEI SEGUENTI BENI: IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE/ PRODUTTIVO formato da 3 piani e corte, categoria C/2; (piani T - 1 - 2); Mq: 663,50. Diforme dai permessi edilizi (tettoia ant. e copertura mobile post.), agibilità non reperibile presso l'U.T. comunale, ma ripristinabile secondo le prescrizioni, modalità e costi indicati dal CTU. Immobile occupato da una società affittuaria. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 67.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 191/2013 **VT699220**

VETRALLA - LOCALITA' CASSIA BOTTE, KM. 70,180 - DIRITTO DI ENFITEUSI SU FABBRICATO AD USO COMMERCIALE fronte strada della superficie catastale di mq. 253,00, con annessa area scoperta della superficie complessiva tra coperto e scoperto di mq. 1.610,00, e piena proprietà su area

annessa ad uso parcheggio della superficie di mq. 1.920,00. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 17/12/20 ore 09:45. Offerta minima : Euro 90.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita federico tedeschi. Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Paola Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 316/2016 **VT699270**

VETRALLA - VIA CASSIA, 39/43/45 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE composto da vari locali collegati tra loro di superficie commerciale di circa 450 mq. Prezzo base Euro 250.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 187.500,00. **VIA A. LA MARMORA, SNC - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** posto al piano terra della superficie commerciale di circa 150 mq. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 82.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 42/2018 **VT699247**

VIGNANELLO - VIA CAVOUR, 1 - LOTTO 1) ABITAZIONE al piano terreno della superficie di mq. 48,00 circa, oltre terrazzo della superficie di mq. 19,00 circa. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 17/12/20 ore 11:00. Offerta minima : Euro 5.250,00. **CORSO G. MATTEOTTI, 4 - LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terreno della superficie complessiva di mq. 51,00 circa. Prezzo base Euro 13.000,00. Vendita senza

incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 17/12/20 ore 11:00. Offerta minima : Euro 9.750,00.
CORSO G. MATTEOTTI, 3 - LOTTO 3) MAGAZZINO al piano terreno della superficie complessiva di mq. 24,00, oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 17/12/20 ore 11:00. Offerta minima : Euro 3.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Biancamaria Ciambella. Custode Giudiziario Notaio Biancamaria Ciambella. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 326/2017 **VT699264**

VITERBO - VIA MONTE SACRO, 5/A E 5/B - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE della superficie complessiva di 84 mq. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terreno, dove vi è un bagno, e al seminterrato al quale si accede internamente attraverso una scala in muratura. Le finiture e lo stato di manutenzione sono discreti al piano terra, mentre mediocri al piano sottostante. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 02/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 30.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Tedeschi tel. 0761/228282. Custode Delegato Dott. Stefano Tedeschi tel. 0761/228282. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 49/2012 + 58/2015 **VT698934**

VITERBO - LOCALITA' POGGINO - VIA G. FONTECEDRO, 6/8 - DIRITTO DI SUPERFICIE SU CAPANNONE che si sviluppa su tre livelli, seminterrato della superficie di mq. 41,00 circa, terreno mq. 1.950,00 circa, e primo della superficie di mq. 1.522,00 circa, oltre area pertinenziale

ad uso parcheggio e spazio di manovra della superficie complessiva tra coperto e scoperto di mq. 5.590,00. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Vendita senza incanto in data 17/12/20 ore 11:00. Offerta minima : Euro 1.500.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Biancamaria Ciambella. Custode Giudiziario Notaio Biancamaria Ciambella. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 352/2016 **VT699255**

VITERBO - VIA SAN CAMILLO DE LELLIS, SNC - PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE E COMMERCIALE. L'immobile è composto al piano terra da una zona commerciale di mq.100 circa ed una zona destinata a magazzino di stoccaggio e lavorazione materiali di mq.124 circa, con piccolo antibagno e bagno. Mediante una scala interna si raggiunge il piano primo (soppalco) di circa mq.133 destinato a magazzino. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 02/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 67.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Tedeschi tel. 0761/228282. Custode Delegato Dott. Stefano Tedeschi tel. 0761/228282. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 140/2017 **VT698933**



CANINO - VIA FIRENZE - LOTTO 2) NUDA PROPRIETA' DELL'ESECUTATO PER LA QUOTA INTERA SU TERRENO EDIFICABILE della sup. di Ha. 00.01.10. Prezzo base Euro 2.508 sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 265/2007 **VT698360**

SORIANO NEL CIMINO - LOCALITA' PIETRETO, SNC -

DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO di circa 48 ettari. Percorso per la sua interezza da strada carrabile posta circa a confine tra le due porzioni di terreno. Gravato da servitù di elettrodotto trascritta. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 82.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Graziani tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 416/2012 **VT699221**



SUTRI - VIA DEI CASTAGNI, 34 - LOTTO A) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA 1/1 SU TERRENO facente parte di una lottizzazione in zona residenziale completamente urbanizzata ed edificata, censito al NCT F. 5 particella 182 qualità cast-frutt. classe 2 superficie 00.16.83 reddito domenicale euro 2.61 reddito agrario euro 0.87. Il lotto 1 è adiacente al lotto 2. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 3.750,00.
LOTTO B) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' DELL'ESECUTATO PER LA QUOTA 1/1 SU TERRENO facente parte di una lottizzazione in zona residenziale completamente urbanizzata ed edificata, censito al NCT F. 5 particella 183 qualità cast-frutt. classe 2 superficie 00.19.64 reddito domenicale euro 3.04 reddito agrario euro 1.01. Libero 1 lotti a) e b) sono adiacenti. Prezzo base Euro 5.500,00.

Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 09/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 4.125,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Ferroni tel. 0761/345098. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 344/2014 **VT698952**

VITERBO - VIA DEI GIARDINI, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI TERRENO sito all'interno della cinta muraria del Comune di Viterbo - quartiere Pianoscarano. Prezzo base Euro 7.172,00. Apertura buste 16/12/20 ore 16:00. Offerta minima : Euro 5.379,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Gino Olivieri. Custode Giudiziario Dott. Gino Olivieri. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 138/2018 **VT698548**

VITERBO - STRADA S.P. TUSCANESE KM 10.600, SNC - LOTTO 2) FABBRICATI AD USO AGRICOLO: capannone, locale multiuso, forno e cottura, tettoia in lamiera, manufatto in muratura con tettoia in lamiera, terreni seminativi, uliveto e vigneto. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/12/20 ore 10:00. Offerta minima : Euro 37.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Fieno tel. 0761/284682. Custode Giudiziario Avv. Daniela Fieno tel. 0761/284682. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 114/2017 **VT699222**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 75
18 Ottobre 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)