



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



Abitazioni e box

CALOPEZZATI (CS) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE, sito in Calopezzati in via A. De Gasperi, 6, che fa parte di un complesso residenziale costituito da tre piani fuori terra, ed è situato al piano secondo con accesso da scala comune; è costituito da soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno e un piccolo ripostiglio, ed è individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Calopezzati al Foglio 1, particella 701, sub 21. Prezzo base Euro 69.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.425,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 17:30. G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 138/2018 **CV691341**



CARIATI (CS) - VIA DANTE ALIGHIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) ABITAZIONE sita nel Comune di Cariati (CS), in Via Dante Alighieri, riportato al NCEU al Foglio 14, particella 101, sub. 3, categoria A/3, classe 1, consistenza 6 vani, piano primo, superficie cat. 138 mq. Prezzo base Euro 87.975,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.981,25. Vendita senza incanto 23/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091-3285766640. Rif. RGE 2/2019 **CV693063**

CARIATI (CS) - VIA PIANA DEL DOTTOR, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO di 7 vani posto al 2° piano; in catasto al fg. 14, p.la 76, sub. 7. Prezzo base Euro 32.811,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.608,25. Vendita senza incanto 25/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Cetera tel. 3482917286. Rif. RGE 21/2017 **CV693054**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE DORIA - VIA ADIGE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano. All'appartamento si accede da un portone comune ai tre livelli di fabbricato. All'interno, attraverso un corridoio centrale si accede agli altri ambienti dell'appartamento che sono un soggiorno, una cucina, una stanza da letto, una camera ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 4.061,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.045,94. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al secondo piano. All'appartamento si accede da un portone comune ai tre livelli di fabbricato. Si compone di un soggiorno, cucina, stanza da letto, cameretta ed un Wc. Prezzo base Euro 3.343,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.507,81. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Achiropita Arcidiacone tel. 0983513765. Rif. RGE 103/2015 **CV694102**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' LAGHI DI SIBARI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA A SCHIERA sviluppatasi su tre livelli (piano terra, primo piano e secondo piano), facente parte del complesso edilizio denominato "Parco delle Rose"; l'appartamento è munito di ampio porticato che affaccia sul giardino di esclusiva pertinenza, nonché di posto macchina e di posto barca distinto con

il n. 32; la superficie lorda dell'appartamento è di mq 64,00, mentre la superficie di balconi e terrazze e veranda è di mq 74,00, mentre quella del giardino è di mq 150 comprensivi del posto macchina. Prezzo base Euro 52.586,73. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.440,05. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 3382745574. Rif. RGE 18/2013 **CV693761**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE LAUROPOLI - VIA VENEZIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, ubicato in via Venezia n. 2, nel comune di Cassano Allo Ionio (CS), frazione Lauropoli, costituente un fabbricato intero, piano terra e primo, oltre soffitta, identificato in catasto fabbricati alla particella n. 30, sub. n. 3, del foglio di mappa n. 19, del comune di Cassano Allo Ionio (CS), Z.C. 1, categoria catastale A/3, classe 4, consistenza 8,5 vani, superficie catastale totale 198,00 mq, totale escluse aree scoperte 196,00 mq, rendita € 430,21. Prezzo base Euro 74.310,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.733,00. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 185/2018 **CV691346**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' LOCALITA'

LAGHI DI SIABRI (RESIDENCE KALA KALOS), - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B: UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE IN VILLETTA bifamiliare sita in Cassano Ionio, località Laghi di Sibari, censita in catasto al foglio 69 p.la 459 sub 2 e sub 8 (corte). Informazioni aggiuntive: - singolo posto barca correlato all'unità immobiliare "Lotto" posto in vendita. Nella relazione integrativa datata marzo 2014 redatta dal C.T.U., Ing. Francesco Tafuri, si legge: "che il valore di stima indicato per ogni cespite è omnia comprensivo della servitù di transito, sosta, ormeggio e stazionamento per natanti, esercitabile in via esclusiva sui posti barca della dimensione ciascuno di metri quattro, per metri dodici, ...". Nella suddetta relazione del C.T.U. è indicata la specifica correlazione tra identificativi catastali dei "Lotti" e dei posti barca; - superficie commerciale del Lotto posto in vendita (dato da relazione di stima CTU): mq 157,72. Prezzo base Euro 62.859,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.144,54. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 55/2005 **CV693760**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA LUIGI SETTEMBRINI LOC. LAUROPOLI, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piccola unità abitativa di fattura vetusta, individuata sul foglio 19 di Cassano allo Ionio, col mappale 165 sub 5 categoria A/4 classe 1 consistenza 3,5 vani,

struttura portante in muratura ordinaria mista a porzioni in cemento armato con tetto ad unico spiovente verso la via Settembrini, che presenta un discreto stato manutentivo; l'abitazione, si sviluppa fra i piani primo e secondo, con accesso dal civico n. 96 di via Settembrini attraverso una scala esterna rifinita in marmo. La superficie lorda è nel complesso circa 110 mq, di cui circa 30 mq destinati a balconi e terrazzi. Al piano terra si trovano i magazzini sempre sulla via Settembrini n. 98 e 100 hanno una superficie lorda pari rispettivamente a circa 30 mq e 25 mq ed hanno accesso indipendente fra di loro attraverso delle porte in metallo, di cui una con larghezza carrabile. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.187,50. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Minisci tel. 0981231105. Rif. RGE 148/2012 **CV693798**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA SALICETTA - MARINA DI SIBARI - VILLAGGIO PRATO VERDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA A SCHIERA su due livelli con corte. La Villetta disposta tra piano terra e piano primo per un superficie complessiva di 102 mq e la corte di mq 346. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 49.781,25. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna De Marco tel. 098121945. Rif. RGE 65/2009 **CV694250**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) Diritti pari all'intero del **FABBRICATO** sito al piano primo, categoria A/7, Cl. 4 di consistenza vani 6,5. Prezzo



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

base Euro 10.552,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.914,25. **LOTTO 12) Diritti pari all'intero del FABBRICATO** al piano secondo, categoria A/7, Cl. 4 di consistenza vani 6,5; Prezzo base Euro 10.993,54. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.245,15. **LOTTO 13) Diritti pari all'intero del FABBRICATO** al piano secondo, categoria A/7, Cl. 3 di consistenza vani 6,5, allo stato rustico. Prezzo base Euro 6.549,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.911,91. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 51/1992 **CV694256**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE SIBARI - CONTRADA BRUSCATA GRANDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO in catasto al fg. 27, part. 561, cat A/3, classe 1, consistenza 4,5 vani, rendita Euro 232,41. Composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e due camere. Prezzo base Euro 16.351,87. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.263,90. **LOTTO 2) FABBRICATO** in catasto al fg. 27, part. 563, sub. 1, zona censuaria 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 180,76. Composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e una camera. Prezzo base Euro 6.777,42. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.083,06. **LOTTO 3) FABBRICATO** in catasto al fg. 27, part. 563, sub. 2, zona censuaria 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 180,76. Composto da ingresso-cucina, bagno e due camere. Prezzo base Euro 6.938,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.204,08. **LOTTO 4) FABBRICATO** in catasto al fg. 27, part. 563, sub. 3, zona censuaria 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 180,76. Composto da ingresso-cucina, bagno e due camere. Prezzo base Euro 7.709,77. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.782,33.

LOTTO 5) FABBRICATO in catasto al fg. 27, part. 563, sub. 4, zona censuaria 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita Euro 180,76. Composto da ingresso-cucina, bagno e due camere. Prezzo base Euro 7.530,47. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.647,85. Vendita senza incanto 18/11/20 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giusy Bagli tel. 09811980260. Rif. RGE 69/2018 **CV692171**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE SIBARI - VIA ITACA (IN PRECEDENZA VIA TARANTO), - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: INTERO PIANO TERRA DI UN FABBRICATO a due piani fuori terra, individuato in C.E.U. del comune di Cassano allo Jonio (CS) al foglio di mappa 55 con la p.lla 311 sub 4 con i seguenti dati censuari: categoria A/3, classe 2, vani 6,00, rendita catastale € 285,08. Prezzo base Euro 45.527,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.145,30. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 97/2013 **CV694065**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE SIBARI - VIA SEBASTIANO DELLA VALLE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE costituita da appartamento al piano secondo con lastrico solare e magazzino di pertinenza con annessa corte. Prezzo base Euro 26.039,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 19.529,25. Vendita senza incanto 18/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna De Marco tel. 098121945. Rif. RGE 2/2012 **CV694236**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano primo in catasto al fg. 43, p.la 149, sub 12. Prezzo base Euro 19.518,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.639,06. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terzo in catasto al fg. 43, p.la 149, sub 16. Prezzo base Euro 12.712,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.534,38. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Atanasio Orazio tel. 098127511. Rif. FALL 6/1984 **CV693951**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA ARCHIDERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO composto da fabbricato monofamiliare a due piani fuori terra ed uno interrato. Il fabbricato, dalla superficie commerciale di 171,19 mq, è adibito al piano terra ad abitazione mentre il piano primo è un sottotetto non abitabile. Il piano terra è composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, disimpegno, w.c. e vano dove è collocata la scala a chiocciola che raggiunge il piano primo-sottotetto, composto da locale stenditoio, locale lavanderia e due porzioni di soffitta sottotegole per lo più inutilizzabili. Il piano interrato è un deposito artigianale costituito da un unico ambiente, con una superficie utile complessiva di circa 23,55 mq. Annesso all'intero

fabbricato vi è il portico al piano terra e la circostante corte di pertinenza. Adiacente al predetto fabbricato, vi è una tettoia in parte destinata a ricovero auto ed in parte realizzata a protezione di una zona barbecue, dalla superficie lorda complessiva di mq. 24,65 la prima e di mq. 19,70 la seconda. Altro deposito artigianale costituito da un solo piano fuori terra, destinato interamente a magazzino, dalla superficie lorda di circa 118,95 mq, oltre circostante corte di pertinenza di circa 161,05 mq e terreno agricolo della superficie commerciale di 1.200,00 mq, costituito da due particelle adiacenti ai fabbricati ed alla corte comune, la prima di 800 mq (qualità/classe Uliveto) e la seconda di 400 mq (porzione AA, qualità/classe Uliveto, superficie 300 mq e porzione AB, qualità/classe Seminativo Arborato, superficie 100 mq). Prezzo base Euro 71.696,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.772,12. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 0981446084 - 3483169401. Rif. RGE 142/2016 **CV693819**

CASTROVILLARI (CS) - CORSO CALABRIA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE sito al piano terzo senza ascensore, identificato al Catasto fabbricati del Comune di Castrovillari (Cs) al Foglio n. 23, particella n. 340, sub 11, Categoria A/3 di classe 3, vani 6, Superficie catastale 167 m². Prezzo base Euro 24.693,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.520,31. Vendita senza

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

incanto 17/11/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Turano tel. 0983515523. Rif. RGE 157/2012 **CV693739**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DEI CICLAMINI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano 1° di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, oltre il piano sottotetto, sito alla Via dei Ciclamini n° 29, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 171,38 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà foglio 26 particella 424 sub. 2 (catasto fabbricati), partita 4381, categoria A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani, rendita 285,34 Euro. Prezzo base Euro 72.654,41. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.490,81. **VIA DEI CICLAMINI, 27 - LOTTO 7) APPARTAMENTO** a mansarda al piano 2° di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, sito alla Via dei Ciclamini n° 27, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 184,23 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, foglio 26 particella 538 sub. 6 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 3, consistenza 7 vani, rendita 271,14 Euro. Prezzo base Euro 56.583,95. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.437,96. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 35/2016 **CV691073**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DEI NORMANNI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo mq 115,00 censito incatasto: Foglio 24 p.IIa 417 sub 2. Prezzo base Euro 33.075,29. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.806,47. Vendita

senza incanto 04/11/20 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna De Marco tel. 098121945. Rif. RGE 130/2017 **CV694252**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DELL'AGRICOLTURA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE A : Comune di Castrovillari foglio 25 Particella n. 457 Sub. 1, Via dell'agricoltura, piano terra, categoria A/2, classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 105 escluso parte scoperta. Prezzo base Euro 46.128,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.596,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita Dr. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Rif. RGE 208/2017 **CV688307**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DELLA QUERCIA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA A SCHIERA allo stato grezzo della superficie complessiva netta di 267,75 mq. Catastalmente è riportata al foglio n° 28, particella 1449 e sub 2 - Categoria in corso di definizione - sub 6 e sub 7 corti esclusive del sub 2. L'immobile si sviluppa su quattro livelli composto da: una zona servizi al piano seminterrato; una zona giorno al piano terra, costituita da ambiente (ingresso-soggiorno e tinello-pranzo), vano cucina, bagno e piccolo disimpegno; una zona notte al primo piano costituita da tre camere da letto e bagno; una zona servizi al piano sottotetto. Prezzo base Euro 41.899,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.424,63. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Pacino tel. 0983883020. Rif. RGE 119/2009 **CV694428**



CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA PIETRAPIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) intera proprietà di FABBRICATO in catasto al fg. 46, p.IIa 1059, sub 1 e del terreno in catasto al fg. 46, p.IIa 1058. Prezzo base Euro 3.692,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.769,00. **LOTTO 3) intera proprietà di FABBRICATO** in catasto al fg. 46, p.IIa 18, sub 1 e del terreno in catasto al fg. 46, p.IIe 1081 e 1085, nonché quota di proprietà di ½ del terreno in catasto al fg. 46, p.IIa 1079. Prezzo base Euro 10.458,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.843,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Rif. RGE 95/2014 **CV688151**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA PIETRAPIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE con annessa corte costituito da un piano seminterrato, da un piano terra, da un primo piano con sovrastante terrazzo, distinto in Catasto al foglio n. 46-P.IIa n. 257, sub.I -sub.2 -sub.3 -sub. 4. Prezzo base Euro 120.135,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.101,63. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Laghi tel. 0981491868. Rif. RGE 102/2007 **CV694265**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA ALDO MORO, 121 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE in Corigliano Calabro alla Via Aldo Moro, 121, posto al primo pian, composto da ingresso, disimpegno corridoio, pranzo-soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, bagno e n. 3 stanze da letto censito al N.C.U.E. di Corigliano Calabro (CS) al fg. 115, p.IIa 434, sub 35. Prezzo base Euro 31.037,84. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.278,38. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Sapia tel. 3492100206. Rif. RGE 47/2010 **CV693762**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA NAZIONALE, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO identificato in catasto al foglio di mappa n.85, particella n. 79 sub 21 Cat. A/3. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.800,00. **CONTRADA MONTALTO, SN - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE**, identificato in catasto al foglio di mappa n.136, particella n. 703, 253, 359; 431; 432; 440, 442 sub 1 Cat. A/3. Prezzo base Euro 45.998,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.498,23. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Basile tel. 098121945. Rif. RGE 134/2017 **CV694231**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA DELLE RIMEMBRANZE - PALAZZO CARDINALE - LOTTO 4) APPARTAMENTO identificato in catasto fabbricati alla particella n. 232, sub. n. 17, del foglio di mappa n. 114 del comune di Corigliano Calabro (Cs), zona censuaria 1, categoria catastale A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 141,00 mq,

totale escluse aree scoperte 132,00 mq, rendita Euro 302,13. L'unità immobiliare descritta si presenta incompleta, anche da un punto di vista impiantistico. Mancano le porte interne, gli elementi radianti, alcune porzioni di intonaco, pitturazione e rifiniture in generale. Sono installati i sanitari, rubinetteria, pavimenti e rivestimenti in mediocre condizioni, infissi in alluminio con vetro singolo e tapparelle esterne. Prezzo base Euro 19.226,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.226,25. Vendita senza incanto 13/11/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giuliana Veltri tel. 0984466627. Rif. FALL 3/1998 **CV694761**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA D. ALIGHIERI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE sita nel Comune di Corigliano-Rossano, Loc. Corigliano (CS), Via Dante Alighieri n. 4, posta al piano primo, composto da ingresso, disimpegno e corridoio, cucina posta sul lato nord, soggiorno e sala pranzo esposte rispettivamente a sud e nord-est, due bagni lato nord e tre camere da letto, di cui una lato nord e due lato sud, più balconi sui lati sud ed est ed ampio terrazzo sul lato nord, di mq 167,94, identificata al N.C.E.U. al Foglio 85, Particella 1899, Sub.11, Cat. A/3. Prezzo base Euro 80.443,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.332,34. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** sita nel Comune di Corigliano-Rossano, Loc. Corigliano (CS), Via Dante Alighieri n.4, composto da tre camere ed un bagno, perimetralmente circondato da un terrazzo, non in buone condizioni, che risulta essere lastrico solare per gli appartamenti sottostanti, al cui interno vi sono diverse macchie di umidità, di superf. comm. pari a 53,86 mq, identificata al N.C.E.U. al Foglio 85, Particella 1899, Sub.14, Cat. A/3. Prezzo base Euro 26.509,22. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.881,92. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. PD 708/2018 **CV690402**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA GELSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO posto al piano primo con accesso da vano scala comune, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da corridoio-ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, n. 2 camere da letto, n. 2 balconi, sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS) Area Urbana Rossano, Contrada Gelso snc, in Catasto Fabbricati al foglio 32 particella 195 sub 4, z.c. 3, cat. A/2, cl.2, cons. 4,5 vani, sup. cat. 124 mq, rendita catastale € 127,82. Prezzo base Euro 12.515,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.386,25. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano primo con accesso da vano scala comune, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da corridoio-ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con accesso a dispensa, bagno, n. 2 camere da letto, n. 2 balconi, sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS) Area Urbana Rossano, Contrada Gelso snc, in Catasto Fabbricati al foglio 32 particella 195 sub 5, z.c. 3, cat. A/2, cl.2, cons. 4,5 vani, sup. cat. 123 mq, rendita catastale € 127,82. Prezzo base Euro 11.819,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.864,25. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Pugliese tel. 3334564564. Rif. CC 2355/2016 **CV688148**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - FRAZIONE SCALO DELL'AREA URBANA DI CORIGLIANO VIA PUGLIA, 5 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in catasto al fg. 85, plla. 65, sub. 10. Prezzo base Euro 32.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.675,00. Vendita senza incanto 13/11/20 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Calò tel. 0983514443. Rif. RGE 21/2019 **CV693808**

FIRMO (CS) - CONTRADA CERZITELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15) N.2 FABBRICATI CON ANNESSA CORTE esterna siti in Firmo (CS) C.da Cerzitto, Zona Agricola E, Fabbricato Censito al N.C.F. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 54, sub.1 categoria A/4, classe 1, consistenza 3 vani, al foglio 11, part. n. 54, sub.4, corte esclusiva mq 400.00 piano T-1; Fabbricato Censito al N.C.F. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 54, sub.3 categoria A/4, classe 1, consistenza 2,5 vani, al foglio 11, part. n. 54, sub.5, corte esclusiva mq 610.00 piano T-1; Terreno Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 153, qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 34490.00. Prezzo base Euro 96.823,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.617,69. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 152/2008 **CV693096**

LUNGRO (CS) - VIA CORSO SKANDERBERG - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO in corso di costruzione. L'immobile in questione è costituito da appartamento facente parte di un complesso edilizio esteso. È situato al primo piano sottostrada di palazzina a più piani, ha l'ingresso su corte condominiale. L'immobile insiste su un'area centrale ed è circondato da ampia corte condominiale. La struttura sorge a ridosso del corso principale del paese

e nell'intorno sono presenti palazzine e attività commerciali. Prezzo base Euro 18.418,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.814,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Alberelli tel. 3477685802. Rif. RGE 77/2013 **CV692169**

MANDATORICCIO (CS) - VIA VENEZIA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE sito nel Comune di Mandatoriccio (CS), alla via Venezia 28 (quartiere Località Macchia della Corte) posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno e due camere da letto. Fa parte della predetta unità abitativa una corte esclusiva con pavimentazione in mattonelle. Le condizioni generali dell'appartamento risultano nel complesso buone. Il lotto presenta delle difformità catastali sanabili per come esplicitato dal CTU. Prezzo base Euro 39.745,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.808,75. **VIA PACE, 35-37 -LOTTO 2) FABBRICATO** in muratura a tre piani fuori terra destinato a civile abitazione, sito nel Comune di Mandatoriccio (CS), alla via Pace 35-37. L'intero immobile si presenta in stato di forte degrado, con ampie lesioni e fessurazioni sulle murature, gli intonaci sono ammalorati e degradati, mancano quasi tutti gli infissi esterni e quelli presenti sono danneggiati e degradati. Il lotto necessita di interventi di ristrutturazione come meglio esplicitato dal CTU. Prezzo base Euro 12.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.240,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudđa tel.

3483169401. Rif. RGE 211/2018
CV693784

MORANO CALABRO (CS) - LOCALITA' CAMPOTENESE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE B : Comune di Morano Calabro - Località Campotenese, foglio 35 Particella n. 109 Sub. 2, piano terra e primo, categoria A/3, classe 4, consistenza 3 vani, superficie catastale mq 65 escluso parte scoperta. Prezzo base Euro 17.382,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.036,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita Dr. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Rif. RGE 208/2017 **CV688308**

ROCCA IMPERIALE (CS) - CONTRADA ARENA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra, ubicato in Rocca Imperiale alla C.da Arena - piano T categoria A/3 classe 2 vani 6 superficie catastale mq 109 rendita euro 325,37 identificato al C.F. al fgl 27 p.Ila 657 sub 2 con corte esclusiva di mq 54, identificata al C.F. al fgl 27 - p.Ila 663 sub 7. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.625,00. **LOTTO 2) GARAGE** sito al piano seminterrato, ubicato in Rocca Imperiale alla C.da Arena - categoria C/6 classe U - superficie catastale mq 42 rendita euro 136,05 identificato al C.F. al fgl 27 p.Ila 657 sub 7. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.562,50. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 17/2013 **CV690159**

ROCCA IMPERIALE (CS) - LOCALITA' PIETRA PIANA,

SNC - LOTTO A) INTERO PIANO TERRA DI UN FABBRICATO con struttura in cemento armato della superficie di mq. 160 circa. L'immobile, è stato edificato su terreno di are 9,15 p.Ila 254 fg. 15.Id. catast. p.Ila 637 fg. 15 sub 1 e 2. Prezzo base Euro 9.175,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.881,83. **LOCALITA' PIETRA PIANA, 46 - LOTTO C) INTERO SECONDO PIANO DI UN FABBRICATO** con struttura in cemento armato della superficie di mq. 150 circa. L'immobile, si presenta allo stato rustico ed è stato edificato su terreno di a 9,15 p.Ila 254 fg. 15 - Id. catast. p.Ila 637 fg. 15 sub 5. Prezzo base Euro 7.952,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.964,25. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Maria Carmen Raffa tel. 0981489627 - 3388212446. Rif. RGE 40/2003 **CV693756**

ROCCA IMPERIALE (CS) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE AD USO ABITATIVO sito in Rocca Imperiale censito al NCEU al foglio 33 p.Ila 215 sub. 2-3-4-5-6-7-8-9-10. Prezzo base Euro 329.161,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 246.871,12. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assunta Gioia tel. 0984448613. Rif. RGE 110/2012 **CV691122**



ROCCA IMPERIALE (CS) - CONTRADA TAVOLARO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE (120 mq) con annesso magazzino (30 mq) e relativa corte (mq 940) in Rocca Imperiale, c.da Tavolaro. Prezzo base Euro 119.695,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.771,25. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca D'Alba tel. 3296573757. Rif. RGE 63/2015 **CV691833**

ROSSANO (CS) - VIA AQUITALIA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) APPARTAMENTO esposto a nord ubicato al primo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania 74 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso L'unità di che trattasi si compone di un ingresso affacciato su un'ampia cucina-soggiorno Un disimpegno lo collega con la zona notte costituita da due camere da letto e due bagni. Due balconi completano il tutto. I locali hanno rifiniture medie sono ben areati ed illuminati. L'edificio non è munito di ascensore. Lo stato di conservazione dell'unità in questione è discreto: i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. La superficie netta complessiva è di mq 77,41 più mq 13,22 di balconi, per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,51. Catastalmente è descritto Foglio 25 part.926 sub 12 cat A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 5 vani ed una superficie catastale Totale: 96 m², Totale escluse aree scoperte**: 92 m². Prezzo base Euro 63.216,30. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.412,23. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** esposto a nord ubicato al secondo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania snc nello Scalo di Rossano in C.da Frasso L'unità di che trattasi si compone di un ingresso affacciato su un'ampia cucina-soggiorno Un disimpegno lo collega con la zona notte costituita da due camere da letto e due bagni. L'edificio non è munito di ascensore. Due balconi completano il tutto. I locali hanno rifiniture medie sono ben areati ed illuminati. Lo stato di conservazione dell'unità in questione è discreto: i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il

di un ingresso affacciato su un'ampia cucina-soggiorno su cui si affaccia un disimpegno di collegamento con la zona notte costituita da due camere da letto e due bagni. Due balconi completano il tutto. I locali hanno rifiniture medie sono ben areati ed illuminati. L'edificio non è munito di ascensore. Lo stato di conservazione dell'unità in questione è discreto: i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. La superficie netta complessiva è di mq 77,41 più mq 13,22 di balconi, per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,51. Catastalmente è descritto Foglio 25 part.926 sub 14 cat A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 5 vani ed una superficie catastale Totale: 96 m², Totale escluse aree scoperte**: 92 m². Prezzo base Euro 63.216,30. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.412,23. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** esposto a nord ubicato al secondo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania snc nello Scalo di Rossano in C.da Frasso L'unità di che trattasi si compone di un ingresso affacciato su un'ampia cucina-soggiorno Un disimpegno lo collega con la zona notte costituita da due camere da letto e due bagni. L'edificio non è munito di ascensore. Due balconi completano il tutto. I locali hanno rifiniture medie sono ben areati ed illuminati. Lo stato di conservazione dell'unità in questione è discreto: i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il

riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. La superficie netta complessiva è di mq 77,41 più mq 13,22 di balconi, per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,51. Catastalmente è descritto Foglio 25 part.926 sub 17 cat A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 5 vani ed una superficie catastale Totale: 96 m², Totale escluse aree scoperte**: 92 m². Prezzo base Euro 63.223,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.417,40. **VIA AQUITALIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) APPARTAMENTO** ubicato al secondo piano di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania snc nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. Ad esso è annessa anche parte del sottotetto cui è collegato con un'elegante scala a chiocciola interna in legno. Si compone di un ampio locale adibito a cucina soggiorno che si affaccia su Via Equitania con tre finestre-balcone e un'ampia balconata. La parte del sottotetto si compone di una camera da letto, uno studio e un bagno un disimpegno e due balconi completano il tutto. A detti locali si accede anche dal vano scala che collega la mansarda al resto dell'edifici. Pertanto, l'appartamento in questione ha due ingressi separati. I locali sono ben rifiniti e arredati di tutto punto ben areati ed illuminati, lo stato di conservazione è ottimo i pavimenti sono in grès porcellanato gli infissi interni sono in legno di buona fattura, quelli esterni in pvc completi di vetrocamera e di tapparelle in pvc. La porzione di appartamento ubicata nel sottotetto è pavimentata in parquet di ottima qualità. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico perfettamente funzionante. Per quanto concerne il riscaldamento degli ambienti questo è garantita da un impianto a gas metano con corpi radianti in alluminio. Al piano sottotetto la camera da letto è dotata di climatizzatore. Catastalmente è descritto al Foglio 25 part.926 sub 18 cat

A/2 classe1 rendita catastale € 193,67, avente una consistenza di 6 vani ed una superficie catastale Totale: 110 m², Totale escluse aree scoperte**:110. Prezzo base Euro 90.158,85. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.619,14. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 92/2017 **CV691081**

ROSSANO (CS) - CONTRADA ARMANIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) FABBRICATO aziendale a 2 piani fuori terra ubicato nel Comune di Corigliano-Rossano (area urbana di Rossano) alla contrada Armania. Il fabbricato è suddiviso in dieci mini locali, cinque al piano terra e cinque al piano primo dotati di ingressi autonomi. Ogni mini locale è costituito da soggiorno, bagno, antibagno e camera da letto. L'immobile presenta difformità edilizie, catastali ed urbanistiche sanabili per come esplicitato dal CTU. Prezzo base Euro 184.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.150,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 211/2018 **CV693785**

SAN SOSTI (CS) - VIA NAZIONALE, 178 - LOTTO 1) IMMOBILE AD USO ABITAZIONE posto al piano terra-primo. Prezzo base Euro 21.137,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.137,44. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Nicosia tel. 0984481910 - 3533149633. Rif. FALL 9/1995 **CV690951**

SARACENA (CS) - PIAZZA XX SETTEMBRE - LOTTO 3) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE quinto

piano. Fg. 37, part. 1221 (ex. 603), sub. 15. Prezzo base Euro 15.493,71. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.620,28. **LOTTO 4) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE** quinto piano. Fg. 37, part. 1221 (ex. 603), sub. 16. Prezzo base Euro 17.430,42. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.072,82. **LOTTO 6) QUOTA DI 1/2 DI SOFFITTA** settimo piano. Fg. 37, part. 1221 (ex. 603), sub. 21. Prezzo base Euro 3.744,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.808,23. **LOTTO 7) QUOTA DI 1/2 DI CANTINA** piano 1 seminterrato. Fg. 37, part. 1221 (ex. 603), sub. 23. Prezzo base Euro 8.392,42. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.294,32. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Orazio Attanasio tel. 098127511. Rif. FALL 29/1999 **CV693978**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - CONTRADA AIA, 0 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 378,90 mq. Appartamento al piano seminterrato, piano rialzato e primo sito in Contrada Aia in Spezzano Albanese, identificato catastalmente al Foglio 18, particella 1517 sub 1, cat. A/2, classe 2, consistenza 10 vani, rendita 981,27 euro. Prezzo base Euro 180.207,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.155,25. Vendita senza incanto 13/11/20 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Simone tel. 3470930043. Rif. RGE 124/2015 **CV691871**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - LOCALITA' BAGNI - FRAZ. LUPARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE in Spezzano Albanese (CS) Loc. Bagni-Fraz. Lupara identificata al: foglio 6 particella 189 sub. 11 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 1, consistenza 13 vani, rendita catastale € 1.074,23, piano: T-1; foglio 6 particella 189 sub. 12 (catasto

fabbricati), categoria C/2, classe U, consistenza 112 mq, rendita catastale € 254,51, piano T;. Prezzo base Euro 89.437,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.078,12. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Ilaria Sapia tel. 3492100206. Rif. RGE 181/2018 **CV691075**



SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA DON NICOLA BASTA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posta al secondo piano più soffitta in parte praticabile composta da 6,5 vani suddivisi come segue: cucina, soggiorno, due stanze corridoio e bagno e relativa soffitta in parte praticabile con una stanza, più terrazzo coperto, in catasto al foglio 19, p.lla 143, sub 3 + magazzino posto al piano terra della superficie lorda di mq. 45, in catasto al foglio 19, p.lla 143, sub 1;. Prezzo base Euro 33.877,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.407,75. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assunta Gioia tel. 0984448613. Rif. RGE 139/2016 **CV692685**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA PIETRO NENNI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO costituita da appartamento posto al terzo piano interno 5 della scala C, riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Spezzano Albanese al Foglio 18 Particella 92 subalterno 43, sito in Spezzano Albanese, via Pietro Nenni n. 25 (già C. da San

Lorenzo), Cat. A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 22.053,51. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.540,13. Vendita senza incanto 30/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Tartaro tel. 0981491975. Rif. RGE 61/2014 **CV694234**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA SAN DOMENICO, 76/78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA PARI AD 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE identificato in catasto al foglio 21 particella 422, categoria A/3 classe 2, di consistenza 8,5 vani , rendita catastale € 570,69 , sita nel comune di Spezzano Albanese , trattasi di un corpo di fabbrica indipendente di remota realizzazione ed in seguito ampliato alla fine degli anni ottanta, esso è composto da n° 2 appartamenti entrambi adibiti a civile abitazione, collocati al Piano Terra e Piano Primo collegati tra loro da un vano scala comunicante. Prezzo base Euro 90.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.725,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sonia Martino tel. 0981782198. Rif. RGE 166/2018 **CV693986**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA MORTELLUZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) quota pari ad 1/1 di piena proprietà di UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA posta al piano terra di un edificio per civili abitazioni, consistenza 5,5 vani, in via Mortelluzza , identificato in catasto urbano del comune di Terranova da Sibari. Prezzo base Euro 16.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.075,00. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott.ssa Sonia Martino tel. 0981782198. Rif. RGE 73/2012 **CV694070**

TREBISACCE (CS) - VICO DELLA PORTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da Garage al piano seminterrato e Appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 39.952,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.964,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna De Marco tel. 098121945. Rif. RGE 27/2006 **CV694249**



TREBISACCE (CS) - VIA SIBARI, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO di tipo economico, sito alla Via Sibari SNC, del Comune di Trebisacce (CS), ubicato al piano terra, composta da 3,5 vani catastali, censita in Catasto al Foglio 31, part.lla 510, sub 1, Via Sibari, zona censuaria 1, categoria A/3, Classe 1, vani 3,5, R.C.E. 145,51. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.775,00. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 192/2018 **CV688152**

VACCARIZZO ALBANESE (CS) - VIA GRAMSCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TERRENO in catasto al fg. 5, particelle 577, 607, 608, 620, 706, 708, 709, 710, 761, 764, 854, 856, e 858 più fabbricato in corso di costruzione, in catasto al fg. 5 particella 866, sub 1 e 2 (ex particelle 707 e 711). Prezzo base Euro 72.457,04. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.228,52. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marianna Fioravante tel. 0981489046. Rif. RGE 153/2015 **CV693811**

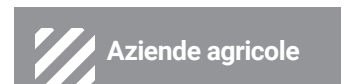
VILLAPIANA (CS) - VIA DEI MUGHETTI, TRAV. A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito in Villapiana (CS), loc. Villapiana Lido, censito al NCEU foglio n. 36, part. 756, sub 4; immobile di superficie interna netta di mq 79,60 così distribuito: corridoio, cucina, soggiorno, due camere letto, bagno lavanderia. Prezzo base Euro 53.180,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.885,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 30/2018 **CV690869**

VILLAPIANA (CS) - VIA DELLE GINESTRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un immobile inserito in un complesso residenziale ubicato in Villapiana (CS), alla via delle Ginestre snc, zona centrale della frazione Lido. Il fabbricato è circondato da una zona esterna recintata in parte destinata al passaggio delle auto ed in parte pedonale e l'accesso avviene da corte privata. L'appartamento, in medie condizioni di conservazione e di manutenzione, è composto da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio, bagno e due camere da letto. La zona soggiorno/pranzo è dotata di balcone. L'appartamento è sprovvisto del certificato di agibilità/abitabilità. Prezzo base Euro 44.073,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.054,94. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 83/2019 **CV693964**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA PEZZO DI MAZZULLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito in Villapiana con relativa corte alla C.da Pezzo di Mazzullo, censito al catasto del predetto Comune alla p.lla 1001, sub 10 graffato al sub 27, cat A/3, classe 3, vani 4,5, rendita € 232,41. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.800,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Cofone tel. 329.0022001 - 0983.547138. Rif. RGE 22/2015 **CV693753**



SAN DEMETRIO CORONE (CS) - CONTRADA VARCO DI FRASSINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) BED AND BREAKFAST della superficie commerciale di 138,57 mq. con area di pertinenza. Al piano terra è composto da ingresso-cucina-pranzo, un bagno ed una camera con bagno; il primo piano è composto da un disimpegno e da tre camere, ognuna con annesso bagno. Una di esse ha bagno idoneo ad essere utilizzati da portatori di handicap. Prezzo base Euro 32.703,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.527,82. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Pacino tel. 0983883020. Rif. RGE 76/2018 **CV694429**



AMENDOLARA (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO per le funzioni produttive connesse all'attività agricola. Prezzo base Euro 86.684,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.013,04. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 15:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Calìo tel. 0983514443. Rif. RGE 101/2018 **CV691724**

SARACENA (CS) - CONTRADA CIPARSIA - LOTTO 9) QUOTA DI 1/2 DI AZIENDA AGRICOLA composta da terreni agricoli, in catasto al fg. 76, part. 36-166-167-179-209 ex. 111C - 243 ex 180 - 604 (derivata dalla 113 a seguito dell'accatastamento del fabbricato), e dal fabbricato collabente al fg. 76, part. 603, sub. 1. Prezzo base Euro 94.550,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.912,76. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Orazio Atanasio tel. 098127511. Rif. FALL 29/1999 **CV693980**



CALOPEZZATI (CS) - CONTRADA PRATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito a piano terra identificato catastalmente al Fg. 1 Part. 304 Sub 4, graffato con Subb.19 e 32 La superficie lorda dell'appartamento (comprensiva dello spessore dei muri e del ripostiglio esterno) è di mq. 51 circa. Il terrazzo esterno coperto misura circa 30 mq. La restante area di corte circa 80 mq. L'immobile sito in C/da Prato a Calopezzati Mare (CS). Prezzo base Euro 24.220,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.165,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. RGE 70/2018 **CV692312**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' GIASTRETA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO

15) A) TERRENO AGRICOLO a Cassano allo Ionio Località Giastreta, della superficie commerciale di 20.910,00 mq per la quota di 1/1 piena proprietà. Identificazione Catastale: foglio 29, particella 26, (catasto terreni), qualità classe uliveto 2, superficie 20910, reddito agrario € 86,39, reddito dominicale € 75,59.

B) FABBRICATO RURALE a Cassano allo Ionio Località Giastreta, della superficie commerciale di 275 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: non vi sono riferimenti catastali per questo immobile, pertanto è da accatastare. Valore del lotto € 70.725,18 (euro settantamila settecento venticinque virgola diciotto);. Prezzo base Euro 14.918,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.188,87. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Leonardo Pandolfi tel. 0981489627. Rif. RGE 95/1987 **CV694441**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA SACRAMENTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) AREA RECINTATA CON MURO a blocchi di altezza variabile con soprastante rete metallica, ingresso con cancello dalla strada provinciale con altro accesso verso l'uliveto adiacente dello stesso proprietario. Il piazzale è interamente pavimentato con lastre di cemento del tipo carrabile. All'interno dell'area recintata vi sono i locali adibiti a deposito, commercio e ufficio, identificati catastalmente nel Comune di Cassano all'Ionio al Fg 22, part.IIa 313, sub 6-8-9. Si possono distinguere: 1) Una zona che catastalmente è in corso di costruzione, rappresentata da un muro in blocchi di altezza pari a 3 metri a forma di C con lato lungo di circa 30 metri un lato di 17.5 metri ed un lato in comune con il locale deposito di circa 13 metri. Questa zona non ha copertura. 2) Ufficio, con bottega vendita e retrobottega, realizzati in struttura mista blocchi in CLS e acciaio, con copertura in

lamiera grecate. 3) N° due locali deposito 1 vicino il locale vendite l'altro difronte, realizzati con struttura mista in acciaio e muratura in blocchi di CLS, copertura in pannelli di lamiera grecata su orditura in acciaio. 4) Una vasca di raccolta acqua, realizzata in CLS di altezza pari a 1,9 metri e dimensioni in pianta di 4,7 *4,7 metri. 5) Un locale magazzino, deposito attrezzi e/o altre piccole minuterie ed attrezzi, realizzato in blocchi di CLS e copertura in lamiera. Prezzo base Euro 44.635,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.476,00. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 6/2014 **CV691345**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) Diritti pari all'intero del FABBRICATO sito piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 58. Prezzo base Euro 3.235,55. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.426,66. **LOTTO 7) Diritti pari all'intero del FABBRICATO** piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 69. Prezzo base Euro 3.791,61. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.843,71. **LOTTO 9) Diritti pari all'intero del FABBRICATO** al piano terra, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 78. Prezzo base Euro 4.297,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.222,87. **LOTTO 8) Diritti pari all'intero del FABBRICATO** al piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 60. Prezzo base Euro 3.336,61. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.502,46. **LOTTO 14) Diritti pari all'intero**

del **FABBRICATO** al piano terzo - soffitta, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 130,00. Prezzo base Euro 5.220,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.915,66. **LOTTO 15) Diritti pari all'intero del FABBRICATO** al piano terzo - soffitta, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 120,00. Prezzo base Euro 4.981,90. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.736,42. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 51/1992 **CV694257**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA FERROCINTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - OPIFICIO adibito ad enopolio della superficie commerciale di mq 2.532,79, identificato al C.F. al fgl 48 - p.IIa 3 - graffato 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28. Prezzo base Euro 108.377,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.283,18. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 99/2012 **CV690158**

CASTROVILLARI (CS) - VIA II TRAVERSA VIALE DEL LAVORO, SNC - LOTTO 1) LOTTO 1a: Diritti pari 1000/1000, FABBRICATO non residenziale censito in catasto al foglio 36 particella 147, sub 1 e sub 2, consistenza 972,89 mq. Prezzo base Euro 167.938,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 125.953,73. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 151/1991 **CV694241**

CASTROVILLARI (CS) - VIA PO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA -

LOCALE COMMERCIALE sito nel centro abitato di Castrovillari (CS), Via Po n. 37, piano terra; censita al catasto fabbricati del Comune di Castrovillari al f.l. 27, p.l. 210, sub 1, cat. C/1, cl. 5, cons. 209 mq. Si configura su uno schema planimetrico a forma di rettangolo, accessibile sia da Via Po che, dal lato opposto, su Canal Greco, in cui ha un affaccio su corte esclusiva di 23 mq. Il locale fa parte di un complesso immobiliare di tipo misto (commerciale - abitativo) di tre piani sopra il livello della strada. Prezzo base Euro 84.607,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.455,25. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Giordano tel. 0981480060 - 3202223535. Rif. RGE 6/2010 **CV693767**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE DI SCHIAVONEA - VIA BOSCARIELLO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: LOCALE MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE posto al piano terra di mq. 194, iscritta nel Catasto Fabbricati di predetto Comune al foglio n. 79, particella 414, sub 23. Prezzo base Euro 27.719,41. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.789,56. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 16:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 126/2014 **CV693742**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA NAZIONALE, 166 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA - NEGOZIO in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 85, p.l. 268, sub 10 e 11. Prezzo base Euro 134.540,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.905,00. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 211/2017 **CV691347**

CORIGLIANO-ROSSANO - 87067 (CS) - AREA URBANA DI ROSSANO - CONTRADA AMARELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE in catasto al fg. 25, p.l. 711, sub. 27, cat. C1, cl. 1, negozi, botteghe; piano primo mq. 275,00, rendita Euro 170,00. Prezzo base Euro 227.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 170.859,37. **LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO** in catasto al fg. 25, p.l. 711, sub. 28, cat. C2, cl. 6, magazzini e locali deposito; piano primo mq. 363,00. Prezzo base Euro 114.275,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.706,43. **LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** in catasto al fg. 25, p.l. 711, sub. 31, cat. C2, cl. 4, magazzini e locali deposito; piano primo mq. 209,00. Prezzo base Euro 62.017,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.513,12. **LOTTO 7) LOCALE DEPOSITO** in catasto al fg. 25, p.l. 711, sub. 5, cat. D8, fabbricati costruiti per esigenze commerciali; piano terra mq. 777,00. Prezzo base Euro 584.827,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 438.620,62. Vendita senza incanto 10/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Minisci tel. 0981231105 - 3491927403. Rif. RGE 46/2018 **CV688705**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA GELSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO al piano terra destinato a laboratorio con accesso da corte comune antistante (fg.32 p.l. 195 sub1) e da vano scala comune retrostante (fg.32 p.l. 195 sub2), facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da ampio ambiente principale (circa mq. 152); piccolo wc con anti-bagno; locale ufficio (circa mq. 8); locale deposito (circa mq. 36); pavimento in battuto di cemento; intonaco grezzo, finestre in profilato zincato, poste ad altezza di circa mt. 2,80 dal pavimento; sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS) Area Urbana Rossano, Contrada Gelso snc, in Catasto Fabbricati al foglio 32 particella 195 sub 12, z.c. 3, cat. C/3, cl.4, cons. 105 mq., rendita catastale € 211,49; sub 13, z.c. 3, cat. C/3, cl.4, cons. 100 mq., rendita catastale € 201,42. La superficie complessiva (come da catasto) è di circa 205,00 mq.

(piano terra con superficie lorda di mq. 509 e piano interrato con superficie lorda di mq. 1.022), sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS), area urbana di Rossano, alla via Galeno, con superficie commerciale, come da perizia in atti, pari a mq. 857. Si precisa che sull'immobile risulta trascritto, in data anteriore al pignoramento, contratto di concessione del godimento con diritto di acquisto ai sensi dell'art. dell'art. 23 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133, c.d. contratto di rent to buy, e che, con provvedimento del 28/05/2020, il G.E. ha disposto la vendita, come da separata ordinanza succitata, rilevato che all'eventuale acquirente non sono opponibili i diritti acquistati dai terzi sulla cosa, nel caso in cui i medesimi non hanno effetto nei confronti del creditore pignorante (circostanza che si verificherebbe nel caso di specie). Prezzo base Euro 1.041.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 780.750,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 0983883017. Rif. RGE 184/2016 **CV694578**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA GELSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO al piano terra destinato a laboratorio con accesso da corte comune antistante (fg.32 p.l. 195 sub1) e da vano scala comune retrostante (fg.32 p.l. 195 sub2), facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da ampio ambiente principale (circa mq. 152); piccolo wc con anti-bagno; locale ufficio (circa mq. 8); locale deposito (circa mq. 36); pavimento in battuto di cemento; intonaco grezzo, finestre in profilato zincato, poste ad altezza di circa mt. 2,80 dal pavimento; sito nel Comune di Corigliano Rossano (CS) Area Urbana Rossano, Contrada Gelso snc, in Catasto Fabbricati al foglio 32 particella 195 sub 12, z.c. 3, cat. C/3, cl.4, cons. 105 mq., rendita catastale € 211,49; sub 13, z.c. 3, cat. C/3, cl.4, cons. 100 mq., rendita catastale € 201,42. La superficie complessiva (come da catasto) è di circa 205,00 mq.

Lo stato dei luoghi è conforme. Carenza di uniformità della titolarità delle due uu.ii (sub 12 e sub 13). Prezzo base Euro 66.980,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 50.235,00. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Pugliese tel. 3334564564. Rif. CC 2355/2016 **CV690161**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA S. IRENE ZONA INDUSTRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - STABILIMENTO INDUSTRIALE, ubicato in Corigliano Rossano (area urbana Rossano) alla C.da S. Irene - zona industriale, identificato al C.F. al fgl. 21 - p.l. 367 - categoria: D/7. Prezzo base Euro 643.781,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 482.835,94. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 110/2015 **CV688284**

CROSIA (CS) - VIA SARAGAT, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UFFICIO in Crosia, in catasto al fg. 5, p.l. 1773, sub 71. Prezzo base Euro 51.226,64. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.419,98. **LOTTO 2) UFFICIO** in Crosia, in catasto al fg. 5, p.l. 1773, sub 70. Prezzo base Euro 41.455,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.091,33. Vendita senza incanto 23/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Stella tel. 3382760563. Rif. RGE 201/2018 **CV694235**

FRASCINETO (CS) - VIA ARMANDO DIAZ, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO, in parte ancora in corso di costruzione, a cinque piani (di cui uno seminterrato e quattro piani fuori terra) sito al Via Armando Diaz del Comune di Frascineto (CS), nel centro abitato, ad un solo Km dallo svincolo autostradale dell'autostrada A2 del mediterraneo (gia autostrada A3 SA-RC). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S.1 - TERRA - 1° - 2° - 3°. Identificazione catastale: foglio 10 particella 746 (catasto fabbricati), categoria F/1, consistenza 600 mq, indirizzo catastale: Via Armando Diaz, snc, piano: T, foglio 10 particella 749 (catasto terreni), qualita/classe ente urbano, superficie 6798, indirizzo catastale: Via Armando Diaz, snc, piano: S.1-T.-1°-2°-3°. Prezzo base Euro 4.428.150,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.321.112,69. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 35/2016 **CV691071**

NOCARA (CS) - LOCALITA' PIANO DELLA NOCE - CAPANNONE INDUSTRIALE in catasto al fg 30, p.IIa 250 sub 1 cat. D/7 con superficie complessiva di mq 2.171,14. La parte destinata ad opificio è di mq 2.005,60 quella destinata ad uffici è di mq 165,54. Terreni di qualità pascolo e seminativo contigui al fabbricato: foglio 30, p.IIe 71,72, 89,150, 253 (ex 100), 111, 112, 161(ex112), 114,118, 199(ex118), 91, 99 e 92. Prezzo base Euro 81.206,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.904,69. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Orazio Attanasio tel. 098127511. Rif. FALL 3/2009 **CV693950**

ROSETO CAPO SPULICO (CS) - VIA PIANO D'ORLANDO, SNC - IMMOBILE al piano seminterrato con accesso in Piano D'Orlando, identificato catastalmente al NCEU del Comune di Roseto Capo Spulico al foglio 34 part.

415 sub 75, locale categoria C/1 classe U piano S1 consistenza 225 mq, rendita Euro 5.391,81; Immobile al piano seminterrato con accesso in Piano D'Orlando, identificato catastalmente al NCEU del Comune di Roseto Capo Spulico al foglio 34 part. 415 sub 60, locale categoria C/6 classe 2 piano S1 interno 101 consistenza 27 mq, rendita Euro 94,82;. Prezzo base Euro 138.127,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 103.565,63. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Domenico Parisi tel. 0981209172. Rif. FALL 16/2013 **CV693746**

SAN SOSTI (CS) - VIA NAZIONALE, 178 - LOTTO 2) IMMOBILE in calcestruzzo armato posto al piano terra. Prezzo base Euro 22.948,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.948,80. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Nicosia tel. 0984481910 - 3533149633. Rif. FALL 9/1995 **CV690952**

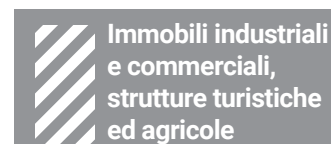
SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA FERA, 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE adibito a ristorante/pizzeria insistente su terreno sito in Spezzano Albanese e censito in catasto al foglio 21 p. IIa 830. L'immobile risulta attualmente censito in catasto al foglio 21 p. IIa 1508 sub 8, categoria D/8, rendita € 2.376,00; superficie lorda mq 295, superficie netta mq. 267. Maggiori dettagli consultare perizia tecnica. Prezzo base Euro 44.530,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.397,66. **VIA FERA, SNC - LOTTO 2) IMMOBILE** adibito a laboratorio artigianale insistente su terreno sito in Spezzano Albanese e censito in catasto al foglio 21 p. IIa 830. L'immobile risulta attualmente censito in catasto al foglio 21 p. IIa 1508 sub 5 e 7. p.IIa 1508 sub 5 - categoria C/3, classe 1, consistenza mq 257, rendita € 491,10; p.IIa 1508 sub 7 - categoria C/2, classe U, consistenza mq 114, rendita € 259,05; Maggiori dettagli consultare perizia tecnica.

Prezzo base Euro 48.694,92. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.521,19. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 24/2008 **CV694239**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA MORTELLUZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) quota pari ad 1/1 di piena proprietà di unità immobiliare posta a piano terra adibita a DEPOSITO-MAGAZZINO consistenza mq. 49 identificata in catasto urbano del comune di Terranova da Sibari, in via Mortelluzza. Prezzo base Euro 6.629,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.972,00. **VIA ACOPO, 13 - LOTTO 3) quota pari ad 1/1 di piena proprietà unità immobiliare posta a piano terra adibita a DEPOSITO-MAGAZZINO** consistenza mq.60 identificata in catasto urbano del comune di Terranova da Sibari, in via Acopo n. 13. Prezzo base Euro 14.676,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.007,00. **VIA CAVOUR, 5 - LOTTO 4) quota pari ad 1/1 di piena proprietà unità immobiliare posta al piano terra di un edificio per civili abitazioni, in via Cavour n. 5, adibita a DEPOSITO-MAGAZZINO**, consistenza 2 vani, identificato in catasto urbano del comune di Terranova da Sibari. Prezzo base Euro 7.216,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.412,00. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sonia Martino tel. 0981782198. Rif. RGE 73/2012 **CV694069**

VILLAPIANA (CS) - VIA NAZIONALE SS106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO costituito da un seminterrato, piano terra e corte esclusiva, con foglio

37, particella 502, sub 5 e sub 7, categoria C1, classe 2, consistenza 164 mq. Prezzo base Euro 23.412,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.559,60. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 16/2013 **CV696338**



CARIATI (CS) - VIA DANTE ALIGHIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) LOCALE sito nel Comune di Cariati (CS), in Via Dante Alighieri, riportato al NCEU al Foglio 14, particella 101, sub. 7, categoria C/1, classe 3, consistenza 63 mq. Prezzo base Euro 52.211,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.158,44. Vendita senza incanto 23/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091-3285766640. Rif. RGE 2/2019 **CV693064**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DEI CICLAMINI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) MAGAZZINO al piano TERRA di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, oltre il piano sottotetto, sito alla Via dei Ciclamini n° 29, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 135,44 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, foglio 26 particella 424 sub. 1 (catasto fabbricati), partita 4381, categoria C/2, classe 5, consistenza 143 mq, rendita 295,41 Euro. Prezzo base Euro 34.033,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.524,95. **VIA VIA DEI CICLAMINI, 27 - LOTTO 5) MAGAZZINO** al piano

TERRA di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra, sito alla Via dei Ciclamini n° 27, già Contrada Fabbriche, del Comune di Castrovillari (CS), della superficie commerciale di 148,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, foglio 26 particella 538 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 4, consistenza 117 mq, rendita 181,28 Euro. Prezzo base Euro 35.624,39. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.718,29.

VIALE DEL LAVORO, SNC - LOTTO 8) FABBRICATO AD USO COMMERCIALE e ufficio, in costruzione, a tre piani fuori terra, sito al Viale del Lavoro / Via San Sebastiano, del Comune di Castrovillari (CS). Il P.T. sarà destinato ad attività commerciale mentre il P.1° sarà destinato ad ufficio con accessorio al P.2°, della superficie commerciale di 140,32 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, foglio 36 particella 4 sub. 1 (catasto fabbricati), partita 1004429, categoria C/2, classe 3, consistenza 31 mq, rendita 41,63 Euro, piano: TERRA, foglio 36 particella 4 sub. 3 (catasto fabbricati), partita 538, categoria A/4, classe 1, consistenza 2 vani, rendita 35,12 Euro, piano: 1° foglio 36 particella 1593 (catasto terreni), qualità/classe ente urbano, superficie 185,00 mq. Prezzo base Euro 97.925,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.443,92. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 35/2016 **CV691072**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA DELLE RIMEMBRANZE - PALAZZO CARDINALE - LOTTO 5) MAGAZZINO/DEPOSITO ubicato al piano terra identificato in catasto fabbricati alla particella n. 232, sub. n. 2, del foglio di mappa n. 114 del comune di Corigliano Calabro (Cs), zona censuaria 1, categoria catastale C/2, classe 5, consistenza 27,00 mq, superficie catastale 31,00 mq, rendita 27,89. L'unità immobiliare descritta

si presenta in una condizione discreta, pavimentata e rifinita. L'accesso avviene tramite la porta metallica ed è installato l'impianto elettrico. L'immobile è occupato sine titulo. Prezzo base Euro 3.825,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.825,00.

VIA LEONARDO DA VINCI - PALAZZO LAURA - LOTTO 16) MAGAZZINO/DEPOSITO ubicato al piano terra identificato in catasto fabbricati alla particella n. 522, porzione n. 1 del sub. n. 26, del foglio di mappa n. 80 del comune di Corigliano Calabro (CS). Il magazzino si presenta in condizioni discrete, pavimentato, rifinito e con soppalco. L'immobile risulta occupato sine titulo. Prezzo base Euro 3.453,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.453,75. Vendita senza incanto 13/11/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giuliana Veltri tel. 0984466627. Rif. FALL 3/1998 **CV694760**

MORMANNO (CS) - VIA SCESA PORTA LAINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE A) ALBERGO per una estensione totale di mq 10.816,00 oltre mq 2.037 per la superficie dei balconi. Il fabbricato si compone di 8 livelli complessivi di cui tre interrati e cinque fuori terra. Piano Terzo Seminterrato: sala congressi e centro benessere con piscina coperta (non realizzata); Piano Secondo Seminterrato: da adibire a discoteca; Piano Primo Seminterrato: sala banchetti, cucina, servizi igienici e locali tecnici-centrale termica; Piano Terra: hall, reception, amministrazione, cucina, ristorante, piano bar, sale riunioni; Piano Primo, secondo, terzo, quarto e quinto: Camere d'Albergo; **IMMOBILE B) RESIDENCE** per una estensione totale di 416,00 mq. interni oltre 30 mq di balconi e 170 mq di lastrico solare. Il fabbricato si compone di 3 livelli complessivi fuori terra. Tale immobile è stato diviso ricavando 6 mini appartamenti. Prezzo base Euro 1.026.936,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 770.202,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott Francesco Alberelli tel. 3477685802. Rif. FALL 12/2014 **CV692167**

ROSETO CAPO SPULICO (CS) - VILLAGGIO PIANO D'ORLANDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE adibito a bar-pizzeria -ristorante al piano terra facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, situato nel comune di Roseto Capo Spulico, Villaggio Piano D'Orlando, per la piena proprietà. Il locale ha pianta ad L, si compone di due ampie sale, un locale adibito a bagno, composto da antibagno e due bagni, servito da una corte esterna, pavimentata e recintata perimetralmente con un muretto a blocchetti di cls, di circa 136,40 mq di cui una parte, 34,20 mq, è coperta da un'ampia tettoia in legno lamellare a forma di L aperta su tre lati. Catastalmente il fabbricato è riportato al N.C.E.U. del Comune di Roseto Capo Spulico al foglio n. 34, particella 752, sub 74, cat. C/ 1, classe U, cons. 125 mq e re € 2.995,45. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Pacino tel. 0983883020. Custode Giudiziario Dott. Marco Pacino tel. 0983883020. Rif. RGE 85/2018 **CV694435**

ROSSANO (CS) - VIA ACQUITANIA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania 74 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia sulla corte interna dell'edificio tramite due saracinesche con apertura elettrica, è finito di pavimentazione in grès porcellanato e impianto elettrico, non ha servizi. Ha una superficie utile di mq 23,31 e una superficie complessiva commerciabile di mq 28,67. Catastalmente descritto al

Foglio 25 part.926 sub 6 cat.... classe 2 rendita catastale € 839,24, avente una consistenza di 12,5 vani ed una superficie catastale di mq 332 totale escluse le aree scoperte. Prezzo base Euro 23.603,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.702,61.

VIA AQUITANIA, 70 - 72 - 74 - LOTTO 2) MAGAZZINO ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania n.ri 70-72-74 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia su Via Aquitania con due aperture. Ha una superficie utile di mq 93,71 escluso un piccolo bagnetto di mq 2,89 per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,17. L'unità risulta finita di pavimentazione in grès porcellanato, impianto elettrico e impianto idrico. Le aperture sono munite di saracinesca con apertura elettrica. Catastalmente è descritto al Foglio 25 part.926 sub 7 cat C/3 classe 3 rendita catastale € 128,08, avente una consistenza di 62 mq ed una superficie catastale di mq 70. Prezzo base Euro 72.627,09. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.470,32.

VIA AQUITANIA, 64 - 66 - 68 - LOTTO 3) MAGAZZINO ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra sito in Via Aquitania n.ri 64-66-68 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia su Via Aquitania con tre aperture. Ha una superficie utile di mq 93,71 escluso un piccolo bagnetto di mq 2,89 per una superficie complessiva commerciabile di mq 108,17. L'unità risulta finita di pavimentazione in grès porcellanato, impianto elettrico e impianto idrico. Le aperture sono munite di saracinesca con apertura elettrica. Catastalmente è descritto al Foglio 25 part.926 sub 8 cat C/2 classe 3 rendita catastale € 200,39, avente una consistenza di 97 mq ed una superficie catastale di mq 104;. Prezzo base Euro 113.331,79. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.998,84.

VIA AQUITANIA, 58 - 60 - 62 - LOTTO 4) MAGAZZINO ubicato al piano terra di un edificio di maggiore consistenza elevantesi tre piani fuori terra

sito in Via Aquitania n.ri 58-60-62 nello Scalo di Rossano in C.da Frasso. L'immobile si affaccia su Via Aquitania con due aperture, mentre con tre su parte della corte interna dell'edificio cui si accede dal civico 58. Ha una superficie utile di mq 128,67 con due piccoli bagnetti di mq 2,86 e 2,17 per una superficie complessiva commerciabile di mq 150,65. L'unità risulta finita di pavimentazione in grès porcellanato, impianto elettrico e impianto idrico. Le aperture sono munite di saracinesca con apertura elettrica. La corte di esclusiva pertinenza ha una superficie di mq 122 ca ed è rifinita a conglomerato bituminoso. Catastalmente descritto al Foglio 25 part.926 sub 201 cat C/1 classe 3 rendita catastale € 525,96, avente una consistenza di 134 mq, ed una superficie catastale di mq 149. Prezzo base Euro 164.665,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 123.499,14. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 92/2017 **CV691080**



ROSSANO (CS) - VIA IBERIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE COMMERCIALE in catasto al fg. 26, p.lla 710, sub. 1, piano terra, cat. C/1, classe 7, consistenza 344 mq., sup. catastale 388 mq., rendita euro 1.617,72. Prezzo base Euro 195.412,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.560,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Isabella Monaco tel. 0983290416. Rif. RGE 11/2018 **CV693965**

SARACENA (CS) - PIAZZA XX SETTEMBRE - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI MAGAZZINO primo piano. Fg. 37, part. 1221 (ex. 603), sub. 6. Prezzo base Euro 929,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 697,22. **LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI MAGAZZINO** terzo piano. Fg. 37, part. 1221 (ex. 603), sub. 11. Prezzo base Euro 929,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 697,22. **LOTTO 5) QUOTA DI 1/2 DI MAGAZZINO** quinto piano. Fg. 37, part. 1221 (ex. 603), sub. 17. Prezzo base Euro 929,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 697,22. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Orazio Attanasio tel. 098127511. Rif. FALL 29/1999 **CV693977**



ALDOMONTE (CS) - CONTRADA MONTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 25) TERRENO sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 18, part. n. 6, porz. A qualità: seminativo, classe 3, superficie mq 25240.00, porz. B qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 12400.00, porz. C qualità: seminativo, classe 3, superficie mq 17320.00, porz. D qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 1200.00. Prezzo base Euro 55.127,66. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.345,75. **LOTTO 26) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 18, part. n. 8, porz. A qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 130430.00, porz. B qualità: seminativo irriguo, classe 2, superficie mq 38540.00, porz. C qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 22000.00. Prezzo base Euro 331.193,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 248.394,78. **LOTTO 27) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 18, part. n. 9, porz. A qualità: pascolo cespuglioso, classe 1, superficie mq 10485.00, porz.

B qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 5475.00. Prezzo base Euro 14.067,14. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.550,36. **LOTTO 28) FABBRICATO RURALE** e terreno sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 18, part. n. 7, qualità: fabbricato rurale, superficie mq 790.00, foglio 18, part. 56, porz. A qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 31555.00, porz. B qualità: seminativo irriguo, classe 2, superficie mq 3480.00, porz. C qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 35000.00, porz. D qualità: seminativo irriguo, classe 2, superficie mq 890.00, porz. E qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 1820.00, porz. F qualità: seminativo irriguo, classe 2, superficie mq 1200.00, porz. G qualità: seminativo, classe 3, superficie mq 1120.00, porz. H qualità: seminativo irriguo, classe 2, superficie mq 71415.00, porz. I qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 14560.00, porz. L qualità: seminativo irriguo, classe 2, superficie mq 2000.00. Prezzo base Euro 235.205,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 176.404,28. **LOTTO 29) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 18, part. n. 57, porz. A qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 13000.00, porz. B qualità: Seminativo, classe 3, superficie mq 11640.00. Prezzo base Euro 33.109,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.831,89. **LOTTO 30) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 18, part. n. 58, porz. A qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 15700.00, porz. B qualità: seminativo, classe 3, superficie mq 2660.00, porz. C qualità: vigneto, classe 2, superficie mq 360.00. Prezzo base Euro 32.998,61. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.748,96. **LOTTO 31) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 8, part. n. 1, qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 3630.00. Prezzo base Euro 2.448,10. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.836,07. **LOTTO 32) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 8, part. n. 54, qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 6760.00. Prezzo base Euro 4.559,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.419,25. **LOTTO 33) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 8, part. n. 367, qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 35450.00. Prezzo base Euro 82.070,39. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.552,79. **LOTTO 34) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 8, part. n. 368, qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 25572.00. Prezzo base Euro 59.201,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.401,36. **LOTTO 35) TERRENO** sito in Altomonte (CS) C.da Montino, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Altomonte al foglio 8, part. n. 369, qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 2778.00. Prezzo base Euro 1.873,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.405,13. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 152/2008 **CV693095**

ALDOMONTE (CS) - CONTRADA SAN CALOGERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO, in catasto al fg.18,p.lle 201, 202. Prezzo base Euro 3.536,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.652,20. **LOTTO 3) QUOTA DI PROPRIETÀ DI 1/2 DI TERRENO** in catasto al fg. 18, p.lle 12 e 204;. Prezzo base Euro 1.767,23. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.325,42. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 19/2014 **CV696334**



AMENDOLARA (CS) - CONTRADA PIANO CANONICA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE della superficie di 1.025mq, per la piena proprietà. Il terreno si presenta con pianta a forma rettangolare, morfologia collinare con altitudine media di circa 100 ml s.l.m; esposizione a nord, acclività che varia tra il 5 ed il 10, privo di ogni tipo di piantumazione e/o manufatto, terreno in buone condizioni. Il fondo è completamente aperto, privo di recinzione perimetrale. Riportato al catasto terreni del Comune di Amendolara al foglio n. 43, particella 579, qualità seminativo, classe 1, cons. l 025 mq, r.d. 4,5 E, r.a.2,12 €. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Pacino tel. 0983883020. Rif. RGE 85/2018 **CV694436**

CARIATI (CS) - VIA SALVO D'ACQUISTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO sito nel Comune di Cariati, alla Via Salvo D'Acquisto, identificato al Foglio 14 particella 549 e 550, classe oliveto, la particella 549 di superficie 1298 mq e la particella 550 di superficie 1299. Prezzo base Euro 79.468,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.601,15. Vendita senza incanto 23/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091-3285766640. Rif. RGE 2/2019 **CV693062**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' CASSANO ALLO IONIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO di ha 3.37.20. Il fondo completamente pianeggiante è coltivato a pescheto. Confina a N/O con strada rurale. Prezzo base Euro 9.376,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.032,19. **LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** di Ha 0.22.40, uliveto. Il terreno confina a Nord con strada rurale. Prezzo base Euro 1.690,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.267,50. **LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO** di Ha 1.25.40 agrumeto. Il terreno confina a Sud con strada rurale. Prezzo base Euro 4.292,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.219,38. **CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA AREA URBANA CORIGLIANO CALABRO - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO** di Ha 0.65.60, qualità Pescheto. Prezzo base Euro 2.110,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.582,50. **LOTTO 7) TERRENO AGRICOLO** di Ha 0.95.00. Il fondo pianeggiante è coltivato a pescheto. Il Terreno confina a Nord con strada interpodereale. Prezzo base Euro 3.058,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.294,06. **LOTTO 8) TERRENO AGRICOLO** di Ha 0.80.60. Il terreno pianeggiante è coltivato a pescheto. Prezzo base Euro 2.321,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.740,94. **LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO** di complessive Ha 1.71.00. Il terreno è coltivato ad agrumeto. Confina a Sud con strada interpodereale. Prezzo base Euro 6.856,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.142,19. **LOTTO 9) TERRENO AGRICOLO** di complessive Ha 0.66.50. Il terreno pianeggiante è coltivato a pescheto. Prezzo base Euro 2.036,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.527,19. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Achiropita Arcidiacone tel. 0983513765. Rif. RGE 103/2015 **CV694103**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA GARDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO di complessivi ha 00.21.30, censito in catasto terreni al foglio 46, particella 262, di cui porzione AA, seminativo classe 3, superficie ha 00.03.91; porzione AB, uliveto classe 2, superficie ha 00.01.77; porzione AC, agrumeto classe 1, superficie ha 00.15.62. Prezzo base Euro 2.552,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.914,47. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** di complessivi ha 03.67.20, censito in catasto terreni al foglio 45, particella 52, di cui porzione AA, seminativo classe 2, superficie ha 00.15.54; porzione AB, agrumeto classe 1, superficie ha 01.72.66; foglio 45, particella 96, agrumeto classe 1, superficie ha 00.61.60; foglio 45, particella 105, agrumeto classe 1, superficie ha 00.75.20; foglio 45, particella 148, seminativo classe 2, superficie ha 00.22.20; foglio 45, particella 149, agrumeto classe 1, superficie ha 00.20.00. Prezzo base Euro 36.563,90. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.422,92. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Grisolia tel. 098122848. Rif. RGE 49/1992 **CV688149**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE LAUROPOLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) Diritti pari all'intero su APPEZZAMENTO DI TERRENO riportato nel N.C.T. - al foglio 20, particella n. 566 (ex. 158/c) di are 05.10. Prezzo base Euro 4.688,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.516,17. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 51/1992 **CV694258**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA MONTE DI CASSANO ALLO IONIO, SNC - LOTTO 4) Diritti pari 1000/1000, TERRENO a vocazione agrituristica dell'estensione di Ha. 1.96.00, censito in catasto al foglio 4 particella 194 Ha. 0.69.30, foglio 4 particella 342 Ha. 0.75.50, foglio 4 particella 601 Ha. 0.51.70, per un valore di € 161.308,00, con entrostante fabbricato rurale diruto, della superficie di mq. 39, censito in catasto al foglio 4 particella 195 Ha. 0.00.48 per un valore di € 2.015,91. Prezzo base Euro 68.900,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.675,47. Vendita senza incanto 12/11/20 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 151/1991 **CV694242**

CASTROVILLARI (CS) - LOCALITA' VARCO DELLA CORTE DI SOPRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO ricadente nel Comune di Castrovillari al foglio n° 92 - particelle nn 277 e 315 - coltivato a pescheto in serre con impianti irriguo - di riscaldamento e nebulizzazione - ettari 4.69.51. Prezzo base Euro 33.227,82. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.920,86. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Russo tel. 098126158. Rif. RGE 91/2008 **CV693743**

ROSSANO (CS) - CONTRADA ARMANIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO, costituito da tre particelle, ubicate nel Comune di Corigliano-Rossano (area

urbana di Rossano) alla contrada Armania. L'appezzamento, è ubicato a circa 3 Km dal mare, risulta raggiungibile percorrendo una strada sterrata che si innesta sulla SS106. La forma della prima particella di terreno è irregolare, i confini non risultano ben definiti, in quanto non è presente alcuna recinzione, ha una giacitura prevalentemente acclive ed è in parte a destinazione uliveto ed in parte a destinazione agrumeto. Le restanti due particelle di terreno, ambedue di forma regolare, con confini non ben definiti, in quanto privi di recinzione, hanno una giacitura prevalentemente pianeggiante, in parte a destinazione uliveto ed in parte a destinazione seminativo arborato. Prezzo base Euro 322.833,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 242.125,17. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:30. **LOTTO 7) TERRENO AGRICOLO**, ubicato nel Comune di Corigliano-Rossano (area urbana di Rossano) alla contrada Armania. Il terreno, a destinazione seminativo irriguo, con giacitura prevalentemente acclive, è ubicato a circa 3 Km dal mare e risulta raggiungibile percorrendo una strada sterrata che si innesta sulla SS106. Detto terreno, allo stato attuale, si presenta in pessime condizioni vegetative. La forma dello stesso è irregolare ed i confini non risultano ben definiti in quanto non è presente alcuna recinzione. Prezzo base Euro 28.398,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.298,64. **LOTTO 8) TERRENO AGRICOLO**, ubicato nel Comune di Corigliano-Rossano (area urbana di Rossano) alla contrada Armania. Il terreno, a destinazione seminativo irriguo, con giacitura prevalentemente acclive, è ubicato a circa 3 Km dal mare e risulta raggiungibile percorrendo una strada sterrata che si innesta sulla SS106. Detto terreno, allo stato attuale, si presenta in pessime condizioni vegetative. La forma dello stesso è irregolare ed i confini non risultano ben definiti in quanto non è presente alcuna recinzione. Prezzo base Euro 550.022,54. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 412.516,91. **LOTTO 9) LOTTO DI TERRENO** con entrostanti fabbricati ubicato nel

Comune di Corigliano-Rossano (area urbana di Rossano) alla contrada Armania snc. Il lotto in questione è composto dai lotti indicati nella perizia di stima in atti con i nn. 9, 10 e 11, costituiti da tre corpi di fabbrica distinti, di diversa metratura e destinazione, che insistono sulla medesima particella di terreno, posti in vendita come unico lotto, giusta provvedimento del G.E. del 17.04.2020. Gli immobili non sono identificati catastalmente e presentano difformità edilizie, catastali ed urbanistiche sanabili per come esplicitato dal CTU. Prezzo base Euro 455.596,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 341.697,45. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 211/2018 **CV693786**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA MOSCA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ad uso magazzino/deposito e terreno agricolo di pertinenza, siti nel Comune di Corigliano-Rossano, Loc. Corigliano (CS), Via Mosca, contrada Fabrizio Piccolo. Bene lett. A.1 = Foglio 81, particella 2253 subalterno 1 (magazzino), z. c. 3, cat. C/2, cl. 1, cons. 19 mq, superf. cat. 24 mq, rendita € 12,76; Bene lett. A. 2= Foglio 81 particella 2252 (terreno), cat. sem. irrig., cl. 2, consistenza Ha 0.35.56, r.d. € 22,96 e r.a. € 9,18;. Prezzo base Euro 45.925,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.443,78. Vendita senza incanto 03/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. RGE 188/2017 **CV692165**

FIRMO (CS) - CONTRADA CERZITELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO sito in Firmo (CS), C.da Cerzitello, Zona Agricola

E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 13, seminativo, classe 1, superficie mq 4840.00. Prezzo base Euro 2.409,98. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.807,48. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 2) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 14, porz. AA qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 15900.00, porz. AB qualità: uliveto, classe 3, superficie mq 1830.00. Prezzo base Euro 10.055,02. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.541,26. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 3) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 52, qualità: uliveto, classe 2, superficie mq 45010.00. Prezzo base Euro 51.540,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.655,33. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 4) TERRENO** e fabbricato rurale sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 56, qualità: ente urbano, superficie mq. 850.00, foglio 11, part. 57 - porz. A qualità: seminativo irriguo, classe 1, superficie mq 227680.00, porz. B qualità: vigneto, classe 1, superficie mq 6100.00. Prezzo base Euro 170.001,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.501,25. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 5) TERRENO** sito in Firmo (CS), C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 77, qualità uliveto, classe 1, superficie mq 73000.00. Prezzo base Euro 85.284,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.963,16. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 6) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 94, porz. AA qualità: uliveto, classe 2, superficie mq 2200.00, porz. AB qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 7830.00. Prezzo base Euro 6.469,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.851,75. Vendita

senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 7) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 95, porz. AA qualità: vigneto, classe 1, superficie mq 35700.00, porz. AB qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 3690.00. Prezzo base Euro 85.502,86. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.127,15. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 8) TERRENO** e n.2 fabbricati rurali siti in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 98, qualità: fabbricato rurale, superficie mq. 70.00, foglio 11, part. 99, qualità: fabbricato rurale, superficie mq. 48.00, foglio 11, part. 100, qualità: corte, superficie mq 380.00, foglio 11, part. 216, qualità: seminativo arborato, classe 2, superficie mq 9740.00. Prezzo base Euro 15.384,02. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.538,01. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 9) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 101, qualità: vigneto, classe 1, superficie mq 4580.00. Prezzo base Euro 8.508,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.381,42. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 10) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 102, qualità: vigneto, classe 1, superficie mq 24050.00. Prezzo base Euro 44.679,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.509,43. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 11) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 103, qualità: vigneto, classe 1, superficie mq 6900.00. Prezzo base Euro 12.818,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.613,94. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 12) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 105, qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 8420.00.

Prezzo base Euro 31.679,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.759,61. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 13) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 137, porz. A qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 143100,00, porz. B qualità: seminativo, irriguo, classe 1, superficie mq 63610,00, porz. C qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 64200,00. Prezzo base Euro 911.922,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 683.941,66. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 14) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 143, porz. A qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 21580,00, porz. B qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 14750,00. Prezzo base Euro 137.185,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.889,11. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 16) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 154, qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 9810,00. Prezzo base Euro 4.884,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.663,51. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 17) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 155, qualità: seminativo irriguo arborato, classe 1, superficie mq 7060,00. Prezzo base Euro 5.112,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.843,03. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 18) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 156, porz. A qualità: vigneto, classe 1, superficie mq 27500,00, porz. B qualità: pascolo cespugliato, classe 1, superficie mq 20320,00. Prezzo base Euro 57.486,87. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.115,15. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 19) TERRENO** sito in

Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 157, qualità: seminativo irriguo, classe 1, superficie mq 25190,00. Prezzo base Euro 13.701,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.275,94. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 20) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 195, porz. AA qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 2500,00, porz. AB qualità: seminativo arborato, classe 2, superficie mq 780,00. Prezzo base Euro 1.771,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.328,72. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 15:30. **LOTTO 21) TERRENO** sito in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 217, porz. AA qualità: vigneto, classe 1, superficie mq 1800,00, porz. AB qualità: seminativo, classe 2, superficie mq 910,00. Prezzo base Euro 5.034,54. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.775,91. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 152/2008 **CV693093**

FIRMO (CS) - CONTRADA CERZITELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 22) N.2 TERRENI siti in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 412, qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 230,00, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 413 qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 5600,00. Prezzo base Euro 2.902,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.177,20. **LOTTO 23) N.2 TERRENI** siti in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 414, qualità: uliveto, classe 3, superficie mq 310,00, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 415 qualità:

uliveto, classe 3, superficie mq 3520,00. Prezzo base Euro 1.907,07. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.430,30. **LOTTO 24) FABBRICATO RURALE E DUE TERRENI** siti in Firmo (CS) C.da Cerzitello, Zona Agricola E, Censito al N.C.T. Comune di Firmo al foglio 11, part. n. 481, qualità: ente urbano, superficie mq. 6082,00, foglio 11, part. 482, qualità: seminativo, classe 1, superficie mq 3299,00, foglio 11, part. 484 porz. AA qualità: seminativo arborato, classe 1, superficie mq 11933,00, porz. AB qualità: uliveto, classe 2, superficie mq 13600,00. Prezzo base Euro 345.421,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 259.066,00. Vendita senza incanto 19/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 152/2008 **CV693094**

LAINO CASTELLO (CS) - CONTRADA BONGIANNI - TERRENI in catasto al foglio 27 p.lle 54, 282, 321, 371, 71, 609, 220, 266, 280, 303, 352, 353, 354, con entrostante fabbricato in catasto al foglio 27 p.lle 610 sub 1 e 611 sub 1. Prezzo base Euro 26.578,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.933,59. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assunta Gioia tel. 0984448613. Rif. RGE 147/2016 **CV691119**

LUNGRO (CS) - CONTRADA PIRTEA-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO, quota di proprietà di 29/30 - con entro stanti tre fabbricati. Prezzo base Euro 48.058,01. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.043,51. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel.

3382849609. Rif. RGE 19/2014 **CV696068**

MORANO CALABRO (CS) - CONTRADA CAPPUCINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENI tra loro in parte accorpati ed altri nelle immediate vicinanze, di forma regolare e giacitura variabile di facile accesso in quanto serviti da strada provinciale e da strada comunale, ricadono nelle immediate vicinanze, del cimitero di Morano Calabro con il quale confinano in parte. Catastralmente i suddetti terreni sono riportati come seminativo. uliveto seminativo/erborato e pascolo. Prezzo base Euro 13.638,59. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.638,59. **CONTRADA MANGIOPPO - LOTTO 5) TERRENI** tra loro in gran parte accorpati, di forma regolare e giacitura variabile di facile accesso in quanto serviti da strada provinciale e da strada comunale, distano circa 3 km dall'abitato di Morano Calabro. Prezzo base Euro 16.978,57. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.978,57. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Romanello tel. 0983886704. Rif. RGE 63/2005 **CV693805**

NOCARA (CS) - LOCALITA' SAN NICOLA - LOTTO A) TERRENI in catasto: 1) foglio 11 p.la 15 di Ha 2.03.50 di natura pascolo; 2) foglio 11 p.la 23 di Ha 0.16.70 (fabbricato rurale diruto e corte), di natura incolto produttivo; 3) foglio 12 p.la 22 di Ha 9.21.60 di natura incolto produttivo. Superficie totale Ha 11.41.80. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.968,75. **LOTTO B) TERRENI** in catasto: 1) foglio 12 p.la 52 di Ha 3.32.24 di natura pascolo; 2) foglio 13 p.la 6 di Ha 0.32.60 di natura pascolo; Superficie totale Ha 3.64.84. Prezzo base Euro 4.331,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.248,44. **LOTTO C) TERRENI** in catasto: 1) foglio 12 p.lle 2 di Ha 1.84.20, 47 di Ha

1.73.550, 21 di Ha 5.21.90, 28 di Ha 0.10.30, 32 di Ha 1.53.80, 44 di Ha 0.16.00, 46 di Ha 1.26.30, 54 (ex 41) di Ha 12.89.48, 9 (fr) di Ha 0.01.60, 20 di Ha 1.94.60, 35 di Ha 1.05.90, 36 di Ha 3.80.70, 37 di Ha 0.95.20, 38 di Ha 1.32.40, 45 di Ha 0.45.60, 39 di Ha 1.96.20, 40 di Ha 0.30.60; 2) foglio 18 p.la 1 di Ha 1.09.90; tutti di natura incolto produttivo. di natura pascolo; 2) foglio 11 p.la 23 di Ha 0.16.70 (fabbricato rurale diruto e corte), di natura incolto produttivo; 3) foglio 12 p.la 22 di Ha 9.21.60 di natura incolto produttivo; Superficie totale Ha 37.68.18. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.640,63. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assunta Gioia tel. 0984448613 - 349/0519433. Rif. RGE 120/1997 **CV691563**

ROCCA IMPERIALE (CS) - CONTRADA PASTANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO censito al Catasto Terreni del comune di Rocca Imperiale contrada Pastani al foglio 3 particella 33 ,agrumeto classe U, superficie ha 02.16.00 ; particella 34 ,agrumeto classe U, superficie ha 00.34.20 ; particella 36, porzione AA agrumeto classe U superficie ha 00.45.00 porzione AB, seminativo arborato classe 1, superficie 00.11.40 ; particella 91, porzione AA uliveto classe 1 superficie ha 00.01.00 ,porzione AB, seminativo arborato classe 2, superficie 00.00.20 ;. Prezzo base Euro 18.905,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.180,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sonia Martino tel. 0981782198. Rif. RGE 118/1997 **CV693984**

SAN SOSTI (CS) - LOTTO 3) TERRENO di natura agricola. Prezzo base Euro 2.038,98. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.038,98. Vendita senza

incanto 04/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Nicosia tel. 0984481910 - 3533149633. Rif. FALL 9/1995 **CV690953**

SARACENA (CS) - CONTRADA SODA - LOTTO 8) QUOTA DI 1/2 DI TERRENO di natura agricola. Fg. 33, part. 150, superficie are 41 centiare 70. Prezzo base Euro 21.536,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.152,20. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Dott. Orazio Attanasio tel. 098127511. Rif. FALL 29/1999 **CV693979**

TARSIA (CS) - CONTRADA CONA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FONDO AGRICOLO esteso 103.750,00 mq. (somma di tre p.lle), identificato al catasto terreni del Comune di Tarsia al f.lio 32, p.lle 24,25 e 26. Di questa superficie circa il 37%, ovvero una superficie pari a 38.300,00 mq., ha un andamento orografico con forti pendenze ed è interamente ricoperta da vegetazione spontanea a medio ed alto fusto; il restante 63%, ovvero una superficie di 65.450,00 mq., ha potenzialità d'uso agricole poiché le pendenze del terreno sono meno elevate. Prezzo base Euro 20.566,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.425,00. **STRADA 241, SNC - LOTTO 2) FONDO AGRICOLO** esteso 11.620,00 mq. (somma di due p.lle), in prossimità del centro urbano, S.P. 241, identificato al catasto terreni del Comune di Tarsia al f.lio 36, p.lle 37 e 73. Il terreno degrada a formare un profondo impluvio naturale e l'intero fondo è ricoperto da vegetazione spontanea a medio ed alto fusto. Prezzo base Euro 1.139,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 854,25. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Giordano tel. 0981480060 - cell. 3202223535. Rif. RGE 204/2016 **CV693778**

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI ex ROSSANO

Abitazioni e box

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA CAMOGLI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) APPARTAMENTO in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 24. Prezzo base Euro 24.215,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.161,72. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS688682**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA MORTATI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO situato ai piani 2° e 3°, 4,5 vani, è composto da un ingresso soggiorno, una cucina con annesso ripostiglio, e un bagno con relativo antibagno a servizio della zona giorno. Al piano sovrastante, il quale è raggiungibile mediante una scala interna in legno, sono collocate due camere da letto, una lavanderia e un bagno di servizio. Ha una superficie utile di mq. 75,00 circa al piano secondo e di mq. 55,00 circa al piano sottotetto, per complessivi mq. 130,00 utili. censito al N.C.E.U. di Corigliano Calabro al fg. 94 p.la 846 sub 12. Prezzo base Euro 59.344,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.508,00. **LOTTO 2) GARAGE** di mq. 28, censito al N.C.E.U. di Corigliano Calabro al fg.94 p.la 846 sub 4;. Prezzo base Euro 8.522,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.392,50. Vendita senza incanto 18/11/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Franca Di Mare tel. 0981231225. Rif. RGE 14/2013 **RS691728**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA CAMOGLI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) APPARTAMENTO in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 24. Prezzo base Euro 24.215,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.161,72. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 26. Prezzo base Euro 38.868,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.151,56. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS694450**

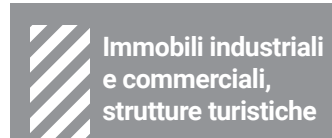
CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - LOCALITA' TORRICELLA - VIA MAR NERO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO INDIPENDENTE adibito ad abitazione, con annessa corte esclusiva, al piano terra, identificato al catasto fabbricati del Comune di Corigliano-Rossano al fg. 68, particella 302, zona censuaria 3°, categoria A/3 di classe 3°, vani 6, superficie catastale mq 167. Prezzo base Euro 37.912,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.434,37. Vendita senza incanto 17/11/20 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Turano tel. 0983515523. Rif. RGE 119/2012 **RS693845**

MANDATORICCIO (CS) - LOCALITA' MACCHIA DELLA CORTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MINI APPARTAMENTO (monolocale) per civile abitazione sito in località Macchia della Corte, zona mare di Mandatoriccio (CS), più precisamente, facente parte del villaggio turistico "Eucalyptus" palazzina G3, posto al secondo piano di un fabbricato di maggiore consistenza con diverse unità

abitative. Prezzo base Euro 26.313,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.735,00. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 53/2007 **RS691350**

ROSSANO (CS) - VIA CICERONE, 11/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - SOFFITTA ubicata al piano settimo fuori terra, composta da due locali, a cui si accede dal pianerottolo condominiale e dal sottotetto vero e proprio, il tutto ha una superficie lorda pari a circa 660,00 mq; confina a Sud Est con Via Cicerone, a Sud Ovest con Via Euclide, a Nord Ovest con Via Dei Piceni e Nord Est, in parte con altro edificio mediante giunto tecnico ed in parte con una corte. Si precisa, inoltre, che nella parte centrale dell'edificio l'immobile confina con la scala, il pianerottolo e il vano ascensore, superiormente libero ed inferiormente con gli appartamenti posti al sesto livello fuori terra. Prezzo base Euro 13.532,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.149,05. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mimmo Pugliese tel. 098135471. Rif. RGE 130/1993 **RS693871**

ROSSANO (CS) - PIAZZA DEI BRUZI, 12 - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito in Rossano, Piazza dei Bruzi n. 12, censito in catasto al foglio 24, particella 180, sub 6, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 40.260,89. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.195,66. Vendita senza incanto 05/11/20 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Grisolia tel. 098122848. Rif. RGE 27/2012 **RS688492**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA SALICETTA - VILLAGGIO TURISTICO MARINA DI SIBARI - LOTTO 1) N. 3 UNITÀ IMMOBILIARI AD USO COMMERCIALE, censiti al catasto nel foglio 58, p.la 689 sub 1, sub 2, sub 3, sub 4. Prezzo base Euro 92.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.610,00. LOCALITÀ PONTE NUOVO - ORTI - LOTTO 2) COMPLESSO EDILIZIO per la produzione di arredi con annessi uffici, spazi espositivi ed area attrezzata di pertinenza. Identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Cassano allo Jonio al: foglio 18, p.la 205 sub 1, p.la 205 s1b 2, p.la 454: p.la 455, p.la 456 sub 1-2-3-4, nonché al Catasto Terreni del Comune di Cassano allo Jonio al foglio 18. p.la 112. p.la I 13, p.la 214, p.la 271, p.la 470, p.la 471, p.la 306, p.la 483, p.la 484 p.la 488, p.la 114, p.la 487, p.la 489, p.la 424. Prezzo base Euro 314.296,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 235.723,00. Vendita senza incanto 04/11/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Mauro Mitidieri tel. 0983290416. Rif. FALL 7/2000 **RS693866**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA CAMOGLI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) MAGAZZINO in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.la 148, sub 5. Prezzo base Euro 13.725,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.293,75. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS694449**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA NAZIONALE, 176 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) MAGAZZINO e locale di deposito(C/2): piano

seminterrato della superficie commerciale di 268,31 mq. L'immobile è censito in catasto al F.85 part. 2272 sub 1, Z.C. 2 cat. C/2, cl.2, consistenza 243 mq. Sup. cat.267, rendita euro 225,90. Prezzo base Euro 8.206,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.154,69. Vendita senza incanto 27/11/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Germano Sciarrotta tel. 0983513091. Rif. RGE 47/2011 **RS693026**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA SALICE - ZONA INDUSTRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) COMPLESSO produttivo adibito a distilleria da n. 1 corpo principale denominato Capannone ed impianto, oltre locali di servizio e tettoie, zona censuaria 3°, categoria D7, rendita catastale € 7.552,00. Prezzo base Euro 964.393,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 723.295,20. Vendita senza incanto 23/11/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Germano Sciarrotta tel. 0983513091. Rif. RGE 58/2006 **RS693069**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA DEL TEATRO, SNC - LOTTO 1) QUOTA IDEALE DI PROPRIETÀ PARI A 2/3 DELL'INTERO DEL CAPANNONE in Corigliano-Rossano, area urbana Corigliano, in catasto al Fg. 85, p.la 2182, sub. 1. Il capannone, categoria C3, classe 5, ha struttura in blocchi pieni di cemento intonacati e copertura in lastre di eternit (amianto). Misura una superficie lorda di mq 222 ed una superficie netta di mq 202. Allo stato il bene non è utilizzato e versa in cattive condizioni. Prezzo base Euro 37.962,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.471,50. Vendita senza incanto 13/11/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato

alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. FALL 13/2014 **RS694269**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - ZONA INDUSTRIALE DI CORIGLIANO - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da un capannone industriale composto da 3 piani adibiti ad ufficio. Prezzo base Euro 867.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 650.325,00. Vendita senza incanto 11/11/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Mauro Mitidieri tel. 0983290416. Rif. FALL 6/2014 **RS694762**

PIETRAPAOLA (CS) - CONTRADA CAMIGLIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - TRATTASI DI UN MAGAZZINO seminterrato di superficie pari ad mq. 1422, al lordo dei muri esterni, con altezza interna netta pari a m. 3,20. Attualmente diviso in 3 locali. Unità immobiliare riportato al foglio catastale n. 5, particella n. 472 sub 13, con categoria D/8 rendita catastale di € 11.752,00. Prezzo base Euro 39.480,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.610,34. Vendita senza incanto 02/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luigi Forciniti tel. 0983969438. Rif. RGE 49/2013 **RS693289**

ROSSANO (CS) - CONTRADA SANT'IRENE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE descritto in catasto al fg. 21, p.la 467, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8. Trattasi di un lotto di terreno di complessivi mq. 10.677 con sovrastanti capannoni, corte ed appartamento così distinti: - Sub 1 (compreso il sub. 7 - vano scala e ascensore): fabbricato (P.T.-1° P.-2° P.-3°P.

e lastrico solare) di mq. 1.500 con corte di mq. 1.300; - Sub 2: appartamento (P.T.) di mq. 130 con corte di mq. 1.350; - Sub 3: Capannone (P.T. + 1° P. soppalco) di mq. 1.596 con soppalco di mq. 250 e corte di mq. 1.050; - Sub 4: Corte di mq. 1.650; - Sub 5: Capannone (P.T.) di mq. 1.596 e corte di mq. 750; - Sub 6: Locale tecnico (P. S1-P.T.) di mq. 250; - Sub 8: Corte di mq. 1.650; - Recinzione di ml. 400. Prezzo base Euro 271.075,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 203.306,84. Vendita senza incanto 18/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Salerno tel. 0984414859. Rif. RGE 120/2009 **RS691328**



TERRAVECCHIA (CS) - VIA NUOVA, LOCALITÀ SAN PAOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 14.200 mq, con entrostante opificio destinato a frantoio oleario, della superficie commerciale di 174,23 mq, posto al piano terra, e sovrastante unità immobiliare per civile abitazione allo stato rustico, posta al primo piano, della superficie commerciale di 166,12 mq, e adiacente terreno agricolo della superficie commerciale di 610,00 mq.; formano parte del lotto anche una tettoia, incastrata sia alla struttura portante dell'opificio, sia ad altra unità immobiliare consistente in deposito industriale adibito a locale caldaia, della superficie commerciale di 18,00 mq. Prezzo base Euro 65.992,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.494,38. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Luigi Rago tel. 0983883017 - 3382745574. Rif. RGE 81/2012 **RS693852**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITÀ BOSCARRELLI - SCHIAVONEA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO in Corigliano Calabro, in catasto al fg. 80, p.lle 125 e 147. Prezzo base Euro 35.296,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.472,66. Vendita senza incanto 06/11/20 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS694448**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - AREA URBANA DI ROSSANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: TERRENO in Corigliano Rossano, area urbana di Rossano, in catasto al fg. 45, p.la 700 - prezzo € 37.600,00. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.200,00. Vendita senza incanto 07/10/20 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Avv. Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca D'Alba tel. 098151705. Curatore Fallimentare Dott. Domenico Reggio tel. 098146049. Rif. FALL 2/2015 **RS695026**

CROSIA (CS) - CONTRADA CLAUSURA E MAGARELLE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) FONDO RUSTICO in Crosia, Contrada Clausura e Magarelle in catasto al fg. 20, P.lle 63, 65, 66, 77, 46, 56 e 64. Prezzo base Euro 115.476,47. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.607,36. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Germano Sciarrotta tel. 0983513091. Rif. RGE 82/1998 **RS693042**

SCALA COELI (CS) - CONTRADA SAN MARTINO PISCITRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 17) QUOTA DI 1/3 DI PROPRIETÀ PRO INDIVISO SU TERRENI AGRICOLI, tra loro confinanti, della superficie complessiva di 35.130 mq (di cui è in vendita, come detto, la quota indivisa di 1/3). Prezzo base Euro 6.975,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.231,25. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi Rago tel. 3382745574. Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 0983883017 - 3382745574. Rif. RGE 81/2012 **RS693851**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - CONTRADA FORESTE, SNC - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DEL TERRENO sito alla c.da Foreste del Comune di Terranova da Sibari, individuato in catasto al Fg. 4, p.lle 67,68 e 71. - particella 67, porzione AA uliveto classe 3, ha 00.04.11, reddito agrario 0,74 €, reddito dominicale 0,74 €, porzione AB agrumeto, ha 00.23.89, reddito agrario 14,81 €, reddito dominicale 38,87 € - particella 68, porzione AA uliveto classe 3, ha 00.03.54, reddito agrario 0,64 €, reddito dominicale 0,64 €, porzione AB agrumeto, ha 00.04.86, reddito agrario 3,01 €, reddito dominicale 7,91 € - particella 71 porzione AA uliveto classe 3, ha 00.16.83, reddito agrario 3,04 €, reddito dominicale 3,04 €, porzione AB agrumeto, ha 04.79.67, reddito agrario 297,27 €, reddito dominicale 780,35 €. Prezzo base Euro 75.715,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.786,25. Vendita senza incanto 13/11/20 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. FALL 13/2014 **RS694270**

TERRAVECCHIA (CS) - LOCALITÀ TERRATE, SNC - VENDITA TELEMATICA

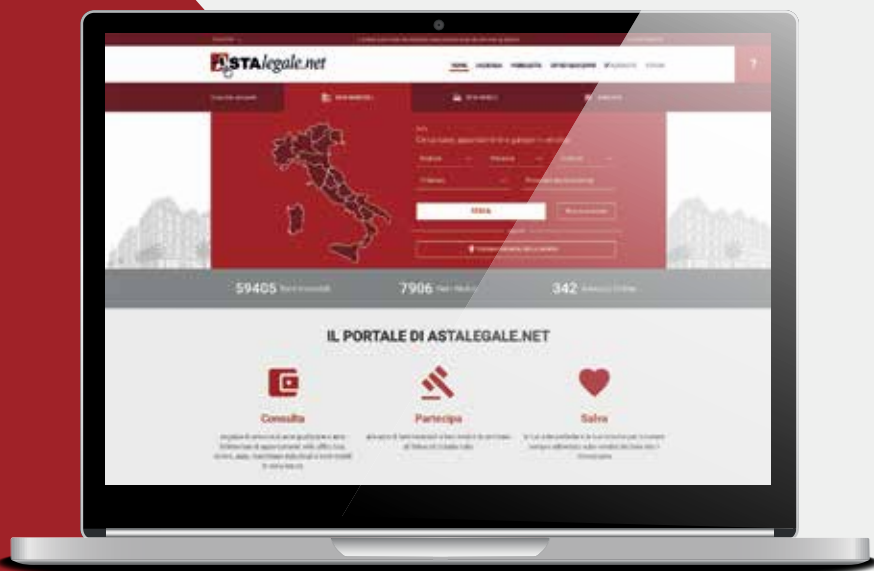
MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENI AGRICOLI tra loro confinanti e rispettivamente della superficie commerciale di 690 mq, della superficie commerciale di 16.030 mq e della superficie commerciale di 48.316,00 mq, con entrostante porzione di fabbricato rurale e con entrostante fabbricato censito in catasto fabbricati alla categoria F/2. Prezzo base Euro 95.955,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.966,25. **LOCALITÀ CERANNA, SNC - LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO** con entrostante fabbricato rurale, della superficie commerciale di 41.290 mq, con entrostante fabbricato rurale della superficie di 100 mq; si precisa che sul compendio grava costituzione di vincolo di indivisibilità a in favore della Regione Calabria. Prezzo base Euro 83.411,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.558,50. **LOCALITÀ CARUSO, SNC - LOTTO 6) QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ PRO INDIVISO SU TERRENO AGRICOLO** con entrostante fabbricato rurale, della superficie commerciale di 51.020 mq, con entrostante fabbricato rurale, superficie 130 mq, e adiacente terreno agricolo, superficie 8.060 mq. Prezzo base Euro 51.380,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.535,21. **LOCALITÀ VISCATARA, SNC - LOTTO 15) TERRENI AGRICOLI**, tra loro confinanti, della superficie commerciale complessiva di 18.340 mq. Prezzo base Euro 25.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.237,50. **LOCALITÀ PAGLIARELLA, SNC - LOTTO 16) QUOTA 1/2 DI PROPRIETÀ PRO INDIVISO SU TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale complessiva di 25.090 mq (di cui è in vendita, come detto, la quota di proprietà di 1/2 pro indiviso). Prezzo base Euro 29.475,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.106,25. Vendita senza incanto 09/11/20 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago tel. 0983883017 - 3382745574. Rif. RGE 81/2012 **RS693850**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 71

15 Settembre 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)