



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PARMA



Abitazioni e box

ALBARETO (PR) - LOCALITA' CASA BIANCA, VIA GRILLI - FABBRICATO disposto sui piani terreno e primo, in corso di costruzione (non ancora censito presso il Catasto dei Fabbricati) e precisamente villetta quadrifamiliare comprendente quattro unità abitative e quattro autorimesse, con annessa area cortilizia circostante. Prezzo base Euro 44.296,88. Vendita senza incanto 14/10/20 ore 16:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio.

Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pietro D'Alessandro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 144/2012 **PAR694774**



BUSSETO (PR) - LOCALITA' RONCOLE VERDI, VIA BORGHESE, 264 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da tre porzioni di fabbricato, di cui due

adiacenti fra loro, con annessi area cortilizia e terreno di pertinenza; e precisamente edificio per civile abitazione, in corso di ristrutturazione, attualmente al grezzo, privo di impianti e di scala, formato come segue: corpo A, corrispondente all'intera porzione di fabbricato posta a

ovest, disposto su piano terra, primo e secondo-sottotetto; corpo B, corrispondente a parte del piano terra della porzione di fabbricato posta a nord, formato da camera e bagno; magazzino formato come segue: corpo A, corrispondente alla restante parte del

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



piano terra e all'intero primo piano della porzione di fabbricato posta a nord, attualmente al grezzo; corpo B, corrispondente all'intera porzione di fabbricato posta a est, disposta su piano terra e primo (ex stalla/fienile). Prezzo base Euro 12.520,79. Vendita senza incanto 14/10/20 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. ssa Rosanna Figlioli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 212/2014 **PAR694777**



CORNIGLIO (PR) - VIA XXIV MAGGIO, 16-14 (GIÀ BASSA N. 8) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE (P1) con area di pertinenza scoperta a PT, due locali sottostanti ad uso deposito PT e -S1 con fabbricato rustico annesso. Prezzo base Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 29/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Raffella De Dominicis. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 68/2018 **PAR696707**

FORNOVO DI TARO (PR) - LOCALITA' RICCÒ,

S. DA FORNACE, 14 - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte dell'edificio condominiale denominato Condominio "Casermone" costituita da: **A) APPARTAMENTO** posto al piano secondo sul lato sudovest dell'edificio, con annessa cantina al piano seminterrato, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno; **B) AUTORIMESSA** al piano terra sul lato nordovest del fabbricato principale. Prezzo base Euro 17.085,93. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Mega tel. 0521284499. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 67/2017 **PAR694771**



PELEGRINO PARMENSE (PR) - VIA GARIBALDI, 12 E 14 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO da terra a tetto, disposta sui piani terreno, primo e secondo, comprensiva di: **A) UN APPARTAMENTO** al primo piano (mappale 3 sub. 3), composto da cucina e un vano; **B) UN APPARTAMENTO** al primo piano (mappale 3 sub. 4), composto da cucina e due vani; **C) UN APPARTAMENTO** al secondo piano (mappale 3 sub. 5), composto da: cucina, camera e due locali soffitta (tutti e tre in cattivo stato di manutenzione); **D) ALBERGO** (mappale 3 sub. 14) composto

da: - al piano terreno: bar, ristorante, cantine, servizi, dispensa, locali accessori e portico; - al primo e secondo piano: undici camere, ripostiglio, servizi e disimpegni; con area cortilizia e area di pertinenza (mappale 208, su cui è stata realizzata una tettoia in ferro). Prezzo base Euro 70.875,00. Vendita senza incanto 14/10/20 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Massimiliano Cantarelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 177/2017 **PAR694776**



SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA MILANO, 33 - APPARTAMENTO posto al primo secondo, formato da ingresso-pranzo, soggiorno, cucina, tre vani, ripostiglio, due bagni, due balconi, con annessi due vani di cantina al piano seminterrato e due vani di soffitta al piano terzo. Prezzo base Euro 22.148,44. Vendita senza incanto 21/10/20 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alfredo D'Antonio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 418/2012 **PAR695939**

TORNOLO (PR) - LOCALITA' BREVA, 61 - CASA AGGREGATA A SCHIERA con poca area cortiliva sul fronte, così composta: al piano terreno:

corridoio, soggiorno, cucina, oltre area cortiliva; al piano primo: tre camere, un corridoio ed un bagno; al piano secondo (sottotetto): una soffitta, una camera, un corridoio ed un ripostiglio. L'immobile è in cattivo stato manutentivo e conservativo. Prezzo base Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Lazzari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 263/2017 **PAR694772**



ALBARETO (PR) - LOCALITA' CACCIARASCARIO DEL COGNO. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO DESTINATO A RICOVERO attrezzi con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 24.187,50. Vendita senza incanto 15/10/20 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ramona Ferrari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 125/2018 **PAR694769**



BEDONIA (PR) - FRAZIONE PONTECENO

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da: **A) FABBRICATO D'ABITAZIONE** di mq. 319,20. Annesse rimessa e cantina/deposito, poste al piano seminterrato e con piccolo fabbricatto accessorio adibito a forno ed area pertinenziale; **B) FABBRICATELLO AD USO DEPOSITO** di mq. 24, composto da un unico locale; **C) FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI E PRODOTTI AGRICOLI** di mq. 116, disposto sui piani terreno e primo; **D) APPEZZAMENTO DI TERRENO** prativo e boschivo di mq. 16.156. Prezzo base Euro 241.500,00. Vendita senza incanto 28/10/20 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Mattia Condemni. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RG 2570/2012 **PAR696124**



MEDESANO (PR) - LOCALITA' SANT'ANDREA BAGNI, VIA ILDEBRANDO PIZZETTI, 28 - (LOTTO N. 1 COME DA PERIZIA) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU unità immobiliare facente parte di edificio condominiale, e precisamente **DEPOSITO** posto al piano secondo/sottotetto, dotato di due balconi (attualmente

suddiviso in quattro vani, disimpegno e servizio igienico, in difformità rispetto alla planimetria catastale e ai titoli edilizi). **(LOTTO N. 2 COME DA PERIZIA) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU** unità immobiliare facente parte di edificio condominiale, e precisamente **AUTORIMESSA** al piano seminterrato. **(LOTTO N. 3 COME DA PERIZIA) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU** unità immobiliare facente parte di edificio condominiale, e precisamente **AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 21/10/20 ore 15:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giovanni Corradi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 3/2017 **PAR695942**



MEDESANO (PR) - FRAZIONE SANT'ANDREA BAGNI, VIA PUCCINI, 3 - FABBRICATO DESTINATO AD ALBERGO, denominato "Hotel Moderno", elevato di quattro piani fuori terra, oltre il piano scantinato, tra loro collegati da scala interna e da ascensore, con annessi area cortilizia e giardino circostanti; - appezzamento di terreno edificabile, di forma pressoché rettangolare d e l l ' e s t e n s i o n e complessiva di 4.640 mq. Prezzo base Euro

180.085,78. Vendita senza incanto 14/10/20 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Rossi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 261/2010 **PAR694770**



PARMA (PR) - LOCALITA' BAGANZOLINO, VIA GUIDOTTI N. 15/A - AMPIO COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE E S P O S I T I V O comprendente: sala espositiva, magazzini, uffici, abitazione del custode con accessori e fabbricatto staccato ad uso portineria, il tutto con annessa area cortilizia pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 1.620.000,00. Vendita senza incanto 14/10/20 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Lamberti. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 115/2012 **PAR694773**

PARMA (PR) - VIA MONETA, 17-FABBRICATO INDUSTRIALE da terra a tetto disposto sui piani terreno, primo e secondo, collegati da scala interna, composto al piano terreno: locale officina, archivio, laboratorio, depositi, cantine e bagni; al primo e secondo piano: uffici e bagni; il tutto con annessa area cortilizia. Prezzo

base Euro 164.808,11. Vendita senza incanto 21/10/20 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Almansi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 158/2015 **PAR695940**

SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA PUCCINI N. 2/E- N. 2/F - NEGOZIO posto al piano terreno, composto da un locale, retro, disimpegno, bagno e antibagno. Prezzo base Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 21/10/20 ore 15:00. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Silvia Scaturro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 163/2016 **PAR695941**



PELLEGRINO PARMENSE (PR) - LOTTO 1) PODERE composto da terreni ad uso prevalentemente agricolo e in piccola parte ad uso bosco misto, con fabbricati rurali asserviti all'attività agricola (mappali 234, 236 e 237 del foglio 60), dell'estensione di ettari 50.88.56 (con precisazione che due fabbricati rurali, identificati con i mappali 38 e 74 del foglio 49, sono crollati). Prezzo base Euro 239.203,13. Vendita senza incanto 14/10/20 ore 14:30. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Massimiliano Cantarelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521776662. Rif. RGE 177/2017 **PAR694775**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



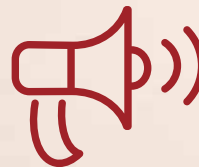
Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 43
22 Settembre 2020
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)