



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PAVIA



### Abitazioni e box

**ARENA PO (PV) - FRAZIONE RIPALDINA, VIA STRADAGRANDE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** di due piani fuori terra con area esterna di pertinenza, composta da soggiorno e cucina al piano terra, bagno e due camere da letto al piano primo (gravata da diritto di abitazione a favore di soggetto nato il 25.11.1934), oltre a piena proprietà di porzione di edificio ad uso laboratorio. Prezzo Euro 20.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.000,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Luisa Santamaria, in Pavia, c/o

locali della S.C.S. Sons S.r.l. - P.zza Ercole Marelli, 6 - tel. 0382-26424. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 437/2017

**BORGO PRIOLO (PV) - LOCALITA' TORRE BIANCHINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** sviluppata su tre livelli fuori terra con autorimessa ed area pertinenziale. Prezzo Euro 56.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 42.525,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel.

038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 129/2016

**BORGO SAN SIRO (PV) - LOCALITA' TORRAZZA, VIA**

**MAESTRA, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE**, di mq. lordi 195 circa, disposta su due piani fuori terra composta al piano terra da due locali cucina, un locale di sgombero, soggiorno, due ripostigli e due distinte scale di accesso al primo piano, dove si trovano tre camere e due bagni, oltre ad un balcone. Il piano primo non è interamente

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



comunicante, mentre il piano terra è comunicante in quanto è stata aperta una porta tra il soggiorno e la cucina posta a nord e tra il locale cucina posta a sud e il locale di sgombero. Unitamente all'abitazione di cui sopra è oggetto di vendita altresì un terreno di mq. 358 posto in prossimità dell'abitazione che si raggiunge sia dalla corte comune su cui affaccia l'abitazione, attraverso uno stretto passaggio pedonale sterrato, sia da una strada carraia che vi giunge dal lato sud-ovest. Prezzo Euro 32.141,25 (possibile presentare offerte a partire da € 24.105,94). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Seclì, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 644/2017



**CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA DELLA CONFRATERNITA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO** su due livelli con accesso pedonale e servitù su corte di terzi. Accesso carraia accessorio diretto dalla via Roma. Composto al piano terra da ingresso e soggiorno, bagno e antibagno, cucina e disimpegno scala. Al piano primo disimpegno scala e due camere. In corpo fabbrica distaccato box-ripostiglio. Area cortilizia al mapp. 1912 con servitù passaggio a favore proprietà limitrofa e area cortilizia esclusiva al mapp. 1015 su cui insiste il box. Prezzo Euro 28.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.093,75). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 16:00 presso

Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 209/2018

**CANDIA LOMELLINA (PV) - VICOLO GIOVANNI REALE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, COMPLETAMENTE DA RISTRUTTURARE**, e composto da due corpi di fabbrica distinti e collegati per mezzo di cortile di proprietà esclusiva, così suddivisi: corpo principale al piano terra: ingresso, soggiorno, bagno; al piano primo: due camere, balcone; corpo accessorio al piano terra: cucina e bagno; al piano primo: fienile. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.105, mentre il cortile esclusivo una superficie di circa mq.70. L'accesso avviene dalla pubblica via indi, attraverso camminamento coperto, si accede al cortile di proprietà. Non è presente l'impianto di riscaldamento, ma nel corpo principale vi è una presunta predisposizione per riscaldamento con caldaia e radiatori, mentre il corpo accessorio ne è completamente sprovvisto. Prezzo Euro 18.468,75 (possibile presentare offerte a partire da € 13.851,56). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 22/2019

**CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA PESCHIERA, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** su due piani fuori

terra composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e sottoscala al piano terra; bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno e balcone al piano primo con area di pertinenza ad uso cortile e giardino. Prezzo Euro 45.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.750,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Capobianco, in Pavia, c/o locali S.C.S. Sons S.r.l.-P.zza Ercole Marelli 6, tel. 0382303787. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 856/2016

**CANNETO PAVESE (PV) - FRAZIONE CAMPONOCCE, 17/19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio igienico, due disimpegni e balcone coperto. Prezzo Euro 63.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Capobianco, in Pavia, c/o locali S.C.S. Sons S.r.l.-P.zza Ercole Marelli 6, tel. 0382303787. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 122/2018

**CASARILE (MI) - VIA LEONARDO DA VINCI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano quarto di un complesso condominiale con aree e cortili comuni, composto da ingresso, soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone, con annesso locale solaio all'ottavo piano sottotetto. Prezzo Euro 34.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.156,25). La gara si terrà

il giorno 19/11/20 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Alessandro Zucchi, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 825/2018

**CASORATE PRIMO (PV) - VIA GARIBALDI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MONOLOCALE** al piano terreno soggiorno-cucina, con scala interna che conduce al piano prima ove si trova una camera con antibagno, bagno e balcone. Compete all'abitazione la relativa porzione di sottotetto che non risulta accessibile perché non è stata rilevata una botola di passaggio. Superficie lorda abitazione mq 59,00, superficie utile mq 41,90, balcone circa mq 4 e vano sottotetto superficie lorda di circa mq 30. Prezzo Euro 36.281,25 (possibile presentare offerte a partire da € 27.210,94). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 219/2018

**CASORATE PRIMO (PV) - VIA SAN PROTASO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** su due piani fuori terra composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno al piano terra; camera da letto e balcone al piano primo. Prezzo Euro 41.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.750,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Luisa Santamaria, in Pavia, c/o locali della S.C.S. Sons S.r.l. - P.zza Ercole Marelli, 6 - tel. 0382-26424. Per maggiori



informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 973/2017

**CASSOLNOVO (PV) - VIA PALESTRO, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE**

**ABITAZIONE** posto al piano terra di edificio plurifamiliare. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina non abitabile, disimpegno, ripostiglio finestrato, ampio bagno e camera da letto. Prezzo Euro 46.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.100,00). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 388/2019

**CASTEGGIO (PV) - VIA CONSOLE MARCELLO, 21/25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALAZZINA**

in stile Liberty, costituita da due piani fuori terra con annessi locali deposito ai piani sottotetto e seminterrato. Al piano terra è presente un'unica unità immobiliare classificata come ufficio, e un locale caldaia pertinenziale con accesso dall'esterno; da quest'area si accede direttamente al seminterrato ad uso esclusivo tramite una scala in legno. Il piano primo è diviso in due appartamenti con accessi separati; quello sul lato est presenta un ingresso indipendente su Via Console Marcello al civico 25, mentre a quello sul lato ovest si accede dal retro dell'immobile tramite un vano scala che permette l'accesso anche al sottotetto, posto al piano secondo. Prezzo Euro 139.179,20 (possibile presentare offerte a partire da € 104.384,40). La gara si terrà il giorno 17/11/20 ore 15:00

presso Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 916/2016



**CASTEGGIO (PV) - VIA MAZZINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**

sito al piano secondo, terzo fuori terra, di una struttura residenziale di tipo palazzina denominata "Clastidium", composto da ingresso con ampio corridoio, cucina non abitabile, soggiorno e zona pranzo in unico ambiente, due camere da letto ed un bagno - superficie commerciale di mq.92,00 catastali - ed annessa cantina/ripostiglio al piano seminterrato, oltre a porzione esterna di proprietà esclusiva utilizzata come posto auto. Prezzo Euro 23.371,88 (possibile presentare offerte a partire da € 17.528,91). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Emanuela Mazza, in Broni, Piazza San Francesco d'Assisi 14, tel. 038551126. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 824/2017

**CERTOSA DI PAVIA (PV) - FRAZIONE DI TORRIANO, VIA GIOTTO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**

al piano primo: soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera, loggia. Autorimessa piano seminterrato. Sviluppa una superficie commerciale

complessiva di circa mq 64. Prezzo Euro 41.054,43 (possibile presentare offerte a partire da € 30.790,83). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 496/2017

**CHIGNOLO PO (PV) - FRAZIONE BOSCO, VIA BOSCO, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA DI CORTE**

su unico livello fuori terra con terreno pertinenziale; box singolo con area giardino. L'unità immobiliare presenta le seguenti destinazioni d'uso: ingresso su soggiorno/angolo cottura, camera doppia, disimpegno e bagno, per una superficie lorda complessiva di circa mq 52,72, esclusa l'area pertinenziale posteriore. Il box sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 21,00, esclusa l'area adiacente laterale. Prezzo Euro 20.189,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.142,00). La gara si terrà il giorno 24/11/20 ore 15:15 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 686/2016

**CHIGNOLO PO (PV) - VIA CUSANI, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**

mq. 199,59, su due piani (terra e primo), composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, bagno, due locali utilizzati come camere da letto e cortile interno. Al piano primo per mezzo di scala interna due camere da letto e un terrazzo.

L'abitazione necessita di opere di ristrutturazione interna nelle finiture (scale interna e terrazza) ancora a rustico. Sussistono irregolarità urbanistiche e/o catastali. Prezzo Euro 17.797,86 (possibile presentare offerte a partire da € 13.348,40). La vendita si terrà il giorno 11/11/20 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Scarabelli, in Voghera, Via E. Ricotti 17, tel. 0383214545. Per maggiori informazioni relative alla vendita telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 685/2015

**CHIGNOLO PO (PV) - LOCALITA' MOLINO POLLASTRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO (EX MULINO) ORA ABITAZIONE,**

con annesso terreno e rustici in stato precario ad uso deposito e box per il ricovero di cavalli. Nelle vicinanze del fabbricato ma in corpo staccato c'è anche un terreno incolto. I beni sono così descritti: **ABITAZIONE** (mappale 245 - 246) Vecchio fabbricato in origine destinato a mulino (ancora presente macina in pietra) con al piano terra il locale ingresso, cucina deposito e wc, al primo piano ci sono cinque camere da letto, un bagno, disimpegno e ripostigli. I piani sono collegati da una scala a chiocciola in ferro. La superficie lorda del fabbricato è di mq 93 circa al piano terra, 135 al piano primo oltre a mq 30 circa di soffitta/soppalco. Adiacente all'abitazione c'è una tettoia di legno con copertura in lamiera, trattasi di struttura posticcia edificata senza titolo e priva di valore. **DEPOSITO** (mappale 605) E' un fabbricato chiuso da pareti perimetrali di legno con intonaco. Il manufatto è in cattivo stato di conservazione. Superficie lorda di mq 74 circa. **TERRENI - RECINTI e PADDOCK** (mappali 241 - 244 - 369 - 371 - 604) In corpo unico con i fabbricati si sviluppa l'area principalmente incolta della superficie di circa mq 17.000 su cui sorgono alcune costruzioni precarie usate per ricovero dei cavalli

o per proteggere il fieno. **TERRENO** (mappale 60) A breve distanza dai fabbricati vicino alla strada d'accesso alle costruzioni c'è un terreno incolto della superficie catastale di mq 1.257. Prezzo Euro 51.542,58 (possibile presentare offerte a partire da € 38.656,94). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 1014/2017

**CILAVEGNA (PV) - CORSO ROMA, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano primo, all'interno di una corte, composto da quattro vani, cucina, servizio e tre balconi. Si accede da una scala in muratura situata al piano terra, con ingresso separato dal laboratorio di proprietà esclusiva. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 140 circa compreso di balconi. Attiguo su tre lati, vi è un'area urbana/cortile di proprietà esclusiva di circa 113 mq, condiviso con il laboratorio al piano terra. Prezzo Euro 49.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.050,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 17:30 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 152/2018

**CISLIANO (MI) - VIA PUCCINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto da ingresso con angolo cottura, antibagno, bagno, disimpegno e camera matrimoniale. Prezzo Euro 73.000,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 54.750,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Adriana Ciappa, in Vigevano, Via Marconi 30, tel. 038173216 - 3395041534. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 113/2019

**COPIANO (PV) - VIA CASE POPOLARI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano primo e composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone, oltre a cantina al piano seminterrato ed autorimessa. Prezzo Euro 31.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.250,00). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 14:30 presso c/o Studio Notaio Beluffi - professionista Delegato Avv. Groppo, in Pavia, Via Scopoli 10/C - tel 038234192 - [cm.groppo@libero.it](mailto:cm.groppo@libero.it). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 630/2018



**FERRERA ERBOGNONE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CORSO DELLA REPUBBLICA, 102 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARI** con diverse destinazioni e composte da : **a) fabbricato adibito a civile abitazione** su due piani fuori terra, costituito al piano terra da due locali cuoci vivande più altri due locali, mentre al piano primo sono presenti due locali, una scala di collegamento al sottotetto in legno ed un bagno, con annesso locale ripostiglio

costituito da un locale al piano terra ed uno al piano primo con scala di collegamento esterna, legnaia in unico locale e tre locali pollai a piano terra. **b) vecchio fabbricato di civile abitazione** su due piani fuori terra attualmente modificato in locale garage con sovrastante locale accessorio e scala di collegamento al piano primo in legno. Prezzo Euro 41.846,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.385,00). **La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 16:00. LOTTO 5) TRE UNITÀ IMMOBILIARI CON DIVERSE DESTINAZIONI** e composte da **tre unità immobiliari adibite a civile abitazione**, su due piani fuori terra, **locali di deposito** con porticato e sovrastante cassero, **locali autorimessa** con piccole aree pertinenziali adibite a cortile. L'accesso pedonale e carraio avviene da Corso Della Repubblica n. 102 con servitù attiva su altre proprietà e precisamente androne sul mappale 1637 e cortili ai mappali 1317 e 1240. La superficie lorda dell'appartamento al piano terra, Mapp. 1098/5, è di circa mq 57,00, dell'appartamento al piano primo, Mapp. 1098/7, di circa mq 70,00. (escluso balcone) e dell'appartamento al piano primo, Mapp.1098/6, è di circa mq 60,00 (escluso balcone). I locali di deposito con porticato e sovrastante cassero, Mapp.1098/12, hanno superficie lorda di circa mq 157. I locali autorimessa hanno ciascuno superficie lorda di circa mq 15,50. Prezzo Euro 72.387,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.290,00). **La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 18:00. Luogo delle aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 730/2014

**FILIGHERA (PV) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 45/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- **APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** posto al piano terra composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, portico ed area di proprietà esclusiva tenuta a giardino oltre ad autorimessa posta al piano seminterrato facenti parte di un complesso residenziale. Prezzo Euro 43.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 63/2019

**GAGGIANO (MI) - FRAZIONE VIGANÒ, VIA DON MINZONI, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) POSTO AUTO SCOPERTO** al piano terreno nel cortile dell'edificio condominiale denominato "Condominio Via Don Minzoni n. 64". Prezzo Euro 1.170,00 (possibile presentare offerte a partire da € 877,50). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 728/2017

**GARLASCO (PV) - VIA ALAGNA, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da fabbricato ad uso abitazione principale composto da due piani così distribuiti: al piano terra soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, locale tecnico e portico; il piano primo una camera singola, una camera matrimoniale con cabina armadio e bagno, studio, un bagno con accesso

dal corridoio, balcone per una superficie complessiva di mq. 254. Ulteriore fabbricato ad uso abitazione, attiguo al fabbricato sopra descritto, distribuito su unico piano, composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e portico per una superficie complessiva di mq. 85. Autorimessa e porticato pertinenziali, posti in corpo staccato di fabbrica, di complessivi mq. 67. Completa la proprietà ampio sedime di corte di circa mq. 694. Prezzo Euro 197.818,10 (possibile presentare offerte a partire da € 148.363,58). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 287/2017

**GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE VILLANOVA, VIA DI VITTORIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRE CORPI DI FABBRICA AD USO RESIDENZIALE UNITI DA UN'UNICA COPERTURA E DERIVATI DA UN ANTICO MULINO.** La villa si trova al confine del Comune di Giussago con quello di Certosa, con vista sul Monumento. Essa è composta da due piani fuori terra, una mansarda non abitabile, una dependance abitabile ed un box doppio, circondata da un ampio giardino. Al piano terreno vi sono: un porticato d'accesso che collega le cantine, la dependance ed i box con la villa vera e propria, attraversato un ponticello sulla roggia, era un antico mulino, si accede ad un ampio ingresso, un tinello, una cucina, altro locale, un bagno e con due scale si può proseguire per il primo piano dove troviamo un vasto salone con cucina, quattro camere con disimpegno e due bagni, in mansarda vi è un ampio locale destinato a ripostiglio. Prezzo Euro 702.598,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 526.948,50). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 19:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

**INVERNO E MONTELEONE (PV) - VIA BRUNO VILLA, 9/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra con giardino pertinenziale, box e cantina al piano interrato. L'unità abitativa si costituisce di soggiorno con cucina comunicante, due camere da letto, due bagni, disimpegno, un piccolo porticato e giardino. Gli immobili sviluppano una superficie lorda complessiva di circa mq. 156,00 (escluso il giardino di pertinenza). Prezzo Euro 53.663,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.248,00). La gara si terrà il giorno 20/11/20 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Strigazzi, in Vigevano, Via Trento 38, tel. 038183254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 84/2019

**LANDRIANO (PV) - FRAZIONE PAIRANA, VIA PAPA GIOVANNI II, 5 SCALA A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** pianorizzato composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere, balcone con cantina piano seminterrato. Prezzo Euro 59.693,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.770,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Massimo Mustarelli, in Pavia, Via Moruzzi 45c, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 647/2018



**LUNGAVILLA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA XX SETTEMBRE, SNC - LOTTO A) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** sito al piano primo di un edificio residenziale a corte, a due piani fuori terra (p.t.-p.1°), composto da tre locali più servizi e precisamente: soggiorno-pranzo, due camere da letto, cucina, servizio igienico, ingresso, corridoio notte e ripostiglio. Prezzo Euro 24.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.570,00). **La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:00.** **VIA XX SETTEMBRE, 12-14 - LOTTO B) CASA DI CIVILE ABITAZIONE** a tre piani fuori terra (p.t. - 1° - 2°) affacciata su una corte comune. Internamente lo stabile si presenta al rustico, privo delle finiture e degli impianti tecnologici. le due distinte unità immobiliari (subb. 4 e 5 sup. cat. mq. 148 e mq. 114) sono, nella realtà, un unico bene composto, a piano terra, da tre vani, un disimpegno, un ripostiglio (sottoscala), la scala di collegamento al piano superiore e, al piano primo, quattro ampi vani. la rampa di scale che consente l'accesso al piano secondo è stata demolita e, quindi, si presuppone che la superficie dell'intero piano sia destinata a soffitta e distribuita in quattro vani, così come rappresentato nelle planimetrie catastali depositate. Completa il bene immobile un piccolo sedime a marciapiede, posto lungo il prospetto di settentrione del fabbricato, al quale si accede dalla via pubblica Umberto I attraverso corti di altre proprietà. Prezzo

Euro 25.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.130,00). **La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:30. Luogo delle aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 44/2017

**MARZANO (PV) - VIA VIDOLENGHI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE,** ubicato in un complesso edilizio edificato nel 1991, costituito da: a. Porzione di villetta a schiera con area di proprietà esclusiva, disposta su due livelli comunicanti tra loro tramite scala interna e composta al piano rialzato da un locale, cucina, bagno, ripostiglio e terrazza e al piano primo da tre locali e bagno con annessi due cantine; b. Box al piano seminterrato catastalmente distinto. Prezzo Euro 75.938,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.954,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 15:30 presso lo studio del Dott. Giorgio Gusmaroli, in Pavia, Via Foscolo, 32 - tel 038222461. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 454/2018

**MIRADOLE TERME (PV) - VIA ROMA, 27/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI ABITAZIONE** disposta su due piani, al piano terra sono collocati: soggiorno, cucina, ripostiglio (sottoscala) salotto e bagno. Al piano primo, accessibile tramite scala interna si trovano: camera matrimoniale, disimpegno, camera singola, bagno e balcone. In corpo staccato, su due piani, locali a ripostiglio. Prezzo Euro 31.218,75



(possibile presentare offerte a partire da € 23.414,06). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 999/2017



**MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA (PV) - VIA RIMEMBRANZE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo, con autorimessa a piano seminterrato. L'appartamento, a piano primo, è composto da ingresso, soggiorno con cucina, tre camere, un bagno e un ripostiglio, oltre a tre balconi. L'autorimessa a piano seminterrato è composta da un unico locale. Prezzo Euro 40.149,96 (possibile presentare offerte a partire da € 30.112,47). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S.Ambrogio 19, tel. 038183708 - 0381311222. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 702/2018

**MORTARA(PV)-VIABALDUZZI, 16 NEL "CONDOMINIO T" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq 61 (escluso balcone e cantina), al piano 1° di un edificio di sette piani fuori terra e seminterrato, con ascensore, composto da 4 vani con cantina al piano seminterrato. Comprende

inoltre la quota di comproprietà in ragione di 42/1000 sulle parti comuni. Prezzo Euro 25.540,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.155,00). La gara si terrà il giorno 24/11/20 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 318/2016

**MORTARA(PV)-VIABALDUZZI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un condominio a cinque piani fuori terra, costituito da un soggiorno con balcone, una cucina, un bagno e due camere entrambe con balcone, il tutto distribuito da un ingresso e da un disimpegno, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'immobile è privo di ascensore. Prezzo Euro 23.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.450,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 15:00 presso c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 841/2014

**MORTARA (PV) - VIA GOIA, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE** di mq. 45, al quinto piano di un fabbricato residenziale condominiale, composta da due locali con parete attrezzata, un servizio e un vano cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 13.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.125,00). La gara si terrà il giorno 24/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in

Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 553/2014



**MORTARA (PV) - VIALE MARIO PARINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto da due vani oltre accessori ed un balcone al piano 2° e un vano ad uso cantina al piano S1; inserito in complesso residenziale denominato Condominio Silvana. L'edificio 'Condominio Silvana' realizzato negli anni 1964/66 è costituito da un corpo di fabbrica di dieci piani fuori terra, dal P1 o al P10° per gli appartamenti, il piano terreno con destinazione commerciale per negozi e un piano seminterrato per le cantine, una scala comune unica e due ascensori. L'appartamento posto al piano secondo è composto da: una zona giorno con ingresso, soggiorno e cucina e da una zona notte con disimpegno, bagno, una camera da letto con balcone. La cantina è individuata, dalla scheda catastale, al piano seminterrato. L'immobile è provvisto di tutte le utenze, possiede gli impianti idrico, elettrico, gas e riscaldamento centralizzato in buono stato di manutenzione. L'edificio è realizzato in struttura in cemento armato con tamponamenti in muratura, i solai sono in latero-cemento, le pareti e i soffitti sono intonacati e tinteggiati. Prezzo Euro 17.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.400,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Manstretta, in Stradella, Via Trento, 59, tel. 038540072. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 531/2018

**MORTARA (PV) - CORSO PIAVE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano settimo (ottavo fuori terra) del complesso denominato Condominio "Edra", composto da tre vani e servizi, oltre a cantina al piano seminterrato, per una superficie commerciale lorda di mq. 114. Prezzo Euro 31.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.400,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 846/2016

**OLEVANO DI LOMELLINA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA VIA ROMA, SNC - LOTTO 1) BILOCALE** al piano terra mq. 56 composto da ingresso su soggiorno, disimpegno, camera da letto e servizio igienico; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 16.621,88 (possibile presentare offerte a partire da € 12.466,41). **LOTTO 2) BILOCALE** al piano primo mq. 56 composto da ingresso su soggiorno, disimpegno, camera da letto e servizio igienico; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 16.621,88 (possibile presentare offerte

a partire da € 12.466,41). **LOTTO 3) POSTO AUTO** mq. 10 insistente su cortile comune ad altre proprietà. Prezzo Euro 1.462,50 (possibile presentare offerte a partire da € 1.096,87). **LOTTO 4) POSTO AUTO** mq. 10 insistente su cortile comune ad altre proprietà. Prezzo Euro 1.462,50 (possibile presentare offerte a partire da € 1.096,87). **LOTTO 5) MONOLOCALE** al piano terra con area esterna privata, composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sotto traccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 14.175,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.631,25). **LOTTO 6) MONOLOCALE** al piano terra mq. 41 con area esterna privata, composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico, posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 13.893,75 (possibile presentare offerte a partire da € 10.420,31). **LOTTO 7) MONOLOCALE** al piano terra mq. 42 con area esterna privata, composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico, posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sotto traccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 14.428,13 (possibile presentare offerte a partire da € 10.821,10). **LOTTO 8) BILOCALE** di mq 82 al piano terra con area esterna privata, composto da ingresso su zona giorno con zona cottura, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico e camera da letto, con due posti auto privati; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Prezzo Euro 26.971,88

(possibile presentare offerte a partire da € 20.228,91). **LOTTO 9) MONOLOCALE** al piano primo composta da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 11.362,50 (possibile presentare offerte a partire da € 8.521,87). **LOTTO 10) MONOLOCALE** al piano primo mq. 39 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 12.403,13 (possibile presentare offerte a partire da € 9.302,34). **LOTTO 11) MONOLOCALE** al piano primo mq. 38 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; posto auto privato in cortile; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 11.981,25 (possibile presentare offerte a partire da € 8.985,93). **LOTTO 12) MONOLOCALE** al piano primo mq. 37 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva

l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 10.631,25 (possibile presentare offerte a partire da € 7.973,43). **LOTTO 13) MONOLOCALE** al piano primo mq. 40 composto da zona giorno/notte, disimpegno e servizio igienico; l'unità immobiliare è priva di porte interne e sanitari; è dotata di impianto elettrico completo, dei frutti, del quadro elettrico e di impianto termico sottotraccia, ma priva di termosifoni e di caldaia. Il progetto prevedeva l'installazione nel bagno di un lucernaio che alla data del sopralluogo non era stato realizzato. Prezzo Euro 11.306,25 (possibile presentare offerte a partire da € 8.479,68). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 416/2018

**OTTOBIANO (PV) - VIA S.MICHELE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** articolata su due piani fuori terra con area esterna di pertinenza esclusiva. Composta al piano terra da cucina, soggiorno, ripostiglio nel sottoscala, disimpegno e locale ad uso ripostiglio, ulteriore disimpegno e piccolo bagno con antibagno, ricavato nel sottoscala. Al piano primo si trovano disimpegno da cui si accede a balcone che affaccia su corte comune, disimpegno e bagno, camera da letto matrimoniale, altra camera da letto e locale al rustico utilizzato come deposito. Prezzo Euro 158.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 118.500,00). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

<https://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 400/2019

**PALESTRO (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) AUTORIMESSA** di mq. 30, con sovrastante fienile. Prezzo Euro 1.021,15 (possibile presentare offerte a partire da € 765,86). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 15:15 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 607/2014

**PAVIA (PV) - VIALE ARGONNE, 30-30E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** all'interno di una piccola palazzina composta da tre piani fuori terra e un seminterrato con le cantine. L'appartamento è composto da: un ingresso/soggiorno, una cucina, una camera con bagno ed un terrazzo. La cantina si trova nel seminterrato dell'edificio adiacente. L'altezza dei locali di abitazione al terzo piano è di m. 3,00. Prezzo Euro 124.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 93.525,00). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

**PAVIA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA**

**LARDIRAGO, 31 - LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 17,47. Prezzo Euro 11.953,13 (possibile presentare offerte a partire da € 8.964,85). **LOTTO 3) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 32,76. Prezzo Euro 16.734,38 (possibile presentare offerte a partire da € 12.550,79). **LOTTO 4) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 32,76. Prezzo Euro 16.734,38 (possibile presentare offerte a partire da € 12.550,79). **LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 31,20. Prezzo Euro 16.734,38 (possibile presentare offerte a partire da € 12.550,79). **LOTTO 6) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 37,88. Prezzo Euro 17.718,75 (possibile presentare offerte a partire da € 13.289,06). **LOTTO 7) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 38,97. Prezzo Euro 17.934,75 (possibile presentare offerte a partire da € 13.451,06). **LOTTO 8) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 34,32. Prezzo Euro 16.734,38 (possibile presentare offerte a partire da € 12.550,79). **LOTTO 10) AUTORIMESSA** al piano interrato della superficie commerciale di mq. 34,32. Prezzo Euro 16.734,38 (possibile presentare offerte a partire da € 12.550,79). **LOTTO 9) AUTORIMESSA** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di mq. 34,32. Prezzo Euro 16.734,38 (possibile presentare offerte a partire da € 12.550,79). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 5/2019

**PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA ANGELERI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** sviluppata su due livelli fuori terra con corte di pertinenza. Prezzo Euro 29.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.275,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 642/2016

**PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA VIGNA GRANDE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 1.1. UNITÀ ABITATIVA** sita al piano terra, composta da soggiorno/ cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, olh-e a due aree esterne esclusive; **1.2. box auto** sito al piano terra, oltre ad arca esterna esclusiva. Prezzo Euro 73.646,59 (possibile presentare offerte a partire da € 55.235,00). **LOTTO 2) 2.1. UNITÀ ABITATIVA** sita al primo piano, composta da soggiorno, cucina, ingresso, due camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre a una loggia e a un balcone; **2.2. box auto** sito al piano terra, oltre ad area esterna esclusiva. Prezzo Euro 89.621,56 (possibile presentare offerte a partire da € 67.216,17). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel.

0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 508/2018

**PIZZALE (PV) - VIA FRANCO FERRARIS, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) FABBRICATO INDIPENDENTE AD USO RESIDENZIALE** su due piani con accesso da via Franco Ferraris n. 89 così suddiviso: p. terra con due locali, cucina, bagno, cantina, ripostiglio, sottoscala e vano scala di accesso al piano primo; p. primo con n. 2 camere, disimpegno, bagno. Ad ovest dei suddetti locali, ampio vano adibito a cascina aperta sul cortile di pertinenza. Fabbricato su due piani censito a rimessa e rispostigli in distacco dall'immobile ad uso residenziale. Terreno ubicato a breve distanza dagli immobili su elencati. Prezzo Euro 69.319,69 (possibile presentare offerte a partire da € 51.989,77). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S.Ambrogio 19, tel. 038183708 - 0381311222. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 328/2018

**RETORBIDO (PV) - VIA VOGHERA, 10/12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA D'ABITAZIONE** a tre piani fuori terra più piano interrato, con locali accessori posti nel cortile di proprietà esclusiva, così composta: al Piano Terra: ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina, antibagno, bagno, scala di accesso al Piano Primo e locale caldaia con accesso dal cortile comune; all'esterno: androne carraio e locali accessori all'abitazione (porticato, cascina e locali di sgombero); al Piano Primo: n. 2 camere accessibili da ballatoio esterno e scala di accesso al Piano Secondo; al Piano Secondo: n. 2 camere accessibili da ballatoio esterno e piccolo wc; al Piano Interrato: locale cantina. Prezzo Euro 39.262,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 29.446,50). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Torlasco, in Voghera, via Plana n. 50 (studio legale Salafia), tel. 3346014299 - annamaria.torlasco@gmail.com. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 305/2018

**ROBBIO (PV) - VIA GIOVANNI PASCOLI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** di mq. 96, al piano primo, composto da quattro locali oltre servizi con annesso vano cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 19.617,19 (possibile presentare offerte a partire da € 14.712,89). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 09:30 presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 292/2013

**ROBBIO (PV) - VIA LIBIA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO SEMINDIPENDENTE** costituito al PT da unità destinata a negozio, al P1 unità destinata ad abitazione, annessa autorimessa in corpo staccato con locali ad uso deposito con soprastante legnaia e portico e area cortilizia sul fronte e retro. La porzione destinata a negozio è composta da due locali separati da vano scala d'accesso al P1, disimpegno e servizio. La porzione abitativa è composta da soggiorno con angolo cottura e camera con affacci sul balcone, disimpegno e bagno. Prezzo Euro 51.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.812,50). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 11:30 presso



Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 896/2017



**ROBBIO (PV) - VIA ROMA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** con vani accessori in edificio condominiale; l'appartamento al piano terzo è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e due balconi; i due locali accessori si sviluppano entrambi su un unico livello, uno al piano seminterrato, l'altro al piano sottotetto e sono composti da un ampio vano prospiciente un corridoio comune e un vano scala di collegamento con il piano terra. Prezzo Euro 22.992,19 (possibile presentare offerte a partire da € 17.244,14). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 267/2017

**ROMAGNESE (PV) - LOCALITA' TORRE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) APPARTAMENTO** al piano secondo e mansarda al piano terzo. La proprietà è costituita da un appartamento al piano secondo con relativa mansarda, composto da tre vani più servizio. Superficie lorda

del'alloggio di mq 101. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.350,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 15:30 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 274/2018

**ROSASCO (PV) - VIA MONTELEGGNA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO SEMI INDIPENDENTE** costituito da unità immobiliare a vocazione abitativa dislocata su due piani fuori terra con annesso cortile pertinenziale, il tutto in condizioni di manutenzione non ottimali. Il piano terreno è composto da ingresso con bussola, cucina, camera da pranzo/tinello, soggiorno e servizio igienico nel sottoscala; il primo piano è costituito da due camere da letto, entrambe con accesso ad un ampio terrazzo parzialmente coperto, e servizio igienico; l'unità immobiliare in esame, è inoltre dotata di un piccolo ripostiglio alla sommità del vano scala, accessibile con una rampa di scala in prosecuzione di quella interna di collegamento fra i piani terreno e primo. Prezzo Euro 72.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 54.563,00). La gara si terrà il giorno 16/11/20 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 147/2019

**SAN GENESIO ED UNITI (PV) - VIA ROMA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto a

piano primo e secondo, da un ripostiglio a piano primo e da un ripostiglio a piano terra. L'appartamento risulta così internamente suddiviso: piano secondo: soggiorno cucina disimpegno bagno camere e balcone. Prezzo Euro 32.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.562,50). La gara si terrà il giorno 17/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://parvodomus.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 187/2019



**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano quinto di un fabbricato denominato "Condominio di Via Marconi", composto da ingresso e corridoio, tinello con balcone, bagno, camera da letto, soggiorno con balcone, ripostiglio e con annessa cantina al piano interrato, il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 87. Prezzo Euro 23.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.600,00). La gara si terrà il giorno 17/11/20 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312307. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 25/2018

**SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - VIA VITTORIO VENETO,**

**99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA A SCHIERA,** disposta su due piani fuori terra, composta al piano terra da locale soggiorno/cucina, al piano primo da tre camere, bagno e disimpegno. Prezzo Euro 49.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.050,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Volpi, in Pavia, Largo Panizza, 4, tel. 3428810203. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 451/2016

**SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA VINCENZO GIOBERTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** con annessa autorimessa ed area cortilizia ad uso esclusivo. L'immobile è composto al piano terra da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina e bagno. Al primo piano è presente un disimpegno, tre camere da letto ed un bagno. Prezzo Euro 48.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.281,25). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 342/2018

**SILVANO PIETRA (PV) - VIA ANNIBALE CARENA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A UNITÀ IMMOBILIARI E BENI COMUNI NON CENSIBILI** ( sub: 3,4,5,6,7,8,9,10 ) composte da due appartamenti con annessi locali accessori - autorimessa - laboratorio - locale deposito - pertinenze - sedime di proprietà. - Il subalterno 3 è composto da

un ampio garage dotato di due basculanti. – Il subalterno 4 BCNC è composto da un vano tecnico, bene comune non censibile, ove sono poste le caldaie atte al riscaldamento di tutte le unità ad eccezione del laboratorio, dotato di caldaia propria. – Il subalterno 5 BCNC è rappresentato dal terreno che circonda le proprietà. – Il subalterno 6 è composta da un laboratorio/ negozio comunicante con un ampio vano che divide un primo servizio una volta in uso al pubblico e a due locali composti da spogliatoi e servizi per il personale. – Il subalterno 7 è composto dalla prima abitazione posta al piano primo ed accessibile dal medesimo vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage. L'abitazione è composta da un disimpegno, ampio soggiorno, cucina, tre camere e due bagni comunicanti tra loro mediante un corridoio. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo oltre che ad un balcone. Al piano terra è presente un locale censito come deposito ma adibito a taverna, con annesso ripostiglio e disimpegno comunicante anche con i garage ed una cucina. – Il subalterno 8 è composto da un locale dichiarato catastalmente come deposito, ma in realtà utilizzato come taverna, all'interno della stessa sono presenti due servizi igienici con relativi antibagni. Presente anche un locale ad uso cantina ed accessibile solo dall'esterno, sempre esternamente ma attigui vi sono una tettoia, di cui una parte è stata ampliata abusivamente e due ripostigli, ricavati originariamente da uno solo. – Il subalterno 9 è composto da tre locali comunicanti classificati come atrio, deposito e vano tecnico. – Il subalterno 10 è composto dalla seconda abitazione posta al piano primo ed accessibile dallo stesso vano utilizzato anche per accesso secondario dei garage transitando dalla prima abitazione e da una scala esterna con sbarco sul balcone. L'abitazione è composta da un ampio soggiorno, studio, cucina, bagno, disimpegni che dividono tre camere e due bagni. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad un ampio terrazzo

scoperto e comunicante con il restante terrazzo individuato al sub. 7. Sempre da una parte del soggiorno in lato est, si accede al balcone ove è posto l'accesso all'unità. Infine al piano terra vi è un ampio locale sotto all'unità abitativa ed utilizzato attualmente come cantina, con piccolo servizio. Allo stato attuale le 2 unità abitative, come descritte precedentemente possono essere divise, con una modifica degli impianti. Indipendente il laboratorio. Prezzo Euro 647.559,48 (possibile presentare offerte a partire da € 485.669,61). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Dellaglio, in Vigevano, Via G.B. Garberini 13, tel. 0381329435. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 382/2018



**SIZIANO (PV) - VIA GNIGNANO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano secondo di palazzina di tre piani fuori terra, priva di ascensore, oltre al piano seminterrato, di circa mq. 68, composto da cucina, due camere, bagno e corridoio, oltre a ripostiglio esterno, balconi, cantina esclusiva di mq. 20 al piano seminterrato e due ripostigli contigui in corpo staccato al piano terra. Prezzo Euro 32.062,50 (possibile presentare offerte a partire da € 24.046,87). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Rag. Giacobbe, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 731/2017

**STRADELLA (PV) - PIAZZA VITTORIO VENETO, ANG. VIA BOTTINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE-UFFICIO** di tipo civile (appartamento) disposta al terzo piano (quarto fuori terra), composta di due vani più servizi al piano terzo e tre vani più servizi al piano quarto (quinto fuori terra), con annesso locale deposito al piano sottotetto (quinto fuori terra). L'immobile è allo stato di rustico, in quanto sono presenti tutti gli impianti e i serramenti, ma non sono stati posati i pavimenti e i rivestimenti; le pareti sono intonacate, ma non pitturate. Prezzo Euro 117.945,00 (possibile presentare offerte a partire da € 88.459,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 686/2015

**SUARDI (PV) - VIA BASSIGNANA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO A DESTINAZIONE ABITATIVA** con area urbana ineditata. Fabbricato di remota costruzione in pianta a forma rettangolare, costruito e delimitante lungo tutto il confine di nord del lotto/ sedime; il fabbricato è eretto a due piani fuori terra, con ampio portico al piano terra, e grande terrazzo al piano primo; l'immobile in parte, ospita vani abitativi, ed in parte, dei locali accessori a sgombero, tutti sempre distribuiti sui due piani; in esterno, in affaccio alla costruzione insiste ampia area ineditata, racchiusa sempre all'interno della recinzione, un tempo usata come area cortilizia e a verde/giardino; oggi tale area piantumata, è aggredita da

folta e selvaggia vegetazione. La suddivisione interna dell'immobile comprende: ala di destra piano terra: ingresso diretto dall'esterno su ampio vano soggiorno, riportante altri accessi diretti da sotto porticato lungo la parete di sud, l'ampio vano soggiorno è collegato al locale cucina, avente altro accesso diretto da sotto il porticato, realizzato sempre lungo la parete perimetrale di sud; a seguire insiste un modesto vano antibagno e il locale bagno; nell'angolo di nord ovest nel vano soggiorno è posizionata la scala a vista in legno di accesso al piano superiore. Al piano primo, oltre al ballatoio di arrivo della scala ed un corridoio di disimpegno, insistono 3 camere da letto, di cui 2 con porta balcone di accesso al terrazzo. Completano il piano, altri 2 locali con destinazione a sgombero, ripostiglio ed il bagno padronale. Nell'ala di sinistra della costruzione, al piano terra sotto il portico, insiste il vano centrale termica; al superiore primo piano troviamo una area ex cascina/ sgombero aperto sul lato di sud. Prezzo Euro 63.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.813,00). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Strigazzi, in Vigevano, Via Trento 38, tel. 038183254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 690/2018

**TORRE BERETTI E CASTELLARO (PV) - VIA ROMA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 80 mq posto al piano secondo di un condominio composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e un balcone. Box al piano terra con sovrastante cassero sito in piccolo fabbricato posto a lato dell'immobile abitativo. Prezzo Euro 14.062,50 (possibile presentare offerte a partire da € 10.546,88). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:00

presso Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 9/2019

**TORREVECCHIA PIA (PV) - FRAZIONE VIGONZONE - VIA RICETTO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** di mq. 84, adibito ad uso abitativo, posto ai piani secondo e terzo di una palazzina condominiale con annesso box ad uso autorimessa. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.313,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 10:45 presso Studio Professionista Delegato Dott. Massimo Mustarelli, in Pavia, Via Moruzzi 45c, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 323/2016

**TROMELLO (PV) - VIA G. MAZZINI ANGOLO VIA GARIBALDI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE** inserita in un contesto di case a schiera posta all'interno di una corte; abitazione disposta su due livelli, composta, al piano terra, da ingresso diretto in un ampio locale ad uso cucina/soggiorno e ripostiglio, scala in prossimità dell'ingresso per accedere al piano primo, composto da due camere e bagno; cantina e garage dotate entrambe di un primo piano classificato come legnaia. Prezzo Euro 39.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.250,00). La gara si terrà il giorno 24/11/20 ore 14:30 presso Studio Notaio Beluffi - Professionista Delegato avv. Carla Maria Groppo, in Pavia, Via Scopoli n. 10/C, tel. 038234192 - [cm.groppo@libero.it](mailto:cm.groppo@libero.it). Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 9/2019

**TROMELLO (PV) - VIA ISONZO, 11 (GIÀ N. 16) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di circa mq. 90, posto al piano primo di un edificio plurifamiliare con corte comune interna e cantina al piano seminterrato. L'unità abitativa è costituita da una cucina, un soggiorno, un corridoio di disimpegno, due camere, un bagno ed un ripostiglio. Compete all'appartamento un posto auto sotto una pensilina nel cortile comune. Prezzo Euro 15.725,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.800,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Buratti, in Vigevano, Via Carrobbio 9, tel. 038175897. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 101/2015

**TROVO (PV) - VIA PADRE PIETRO VAI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA BIFAMILIARE** a due piani fuori terra composta da due abitazioni al piano primo con locali accessori e rispettive autorimesse pertinenziali al piano terra, vano scala e area esterna comune. Ciascuna delle due abitazioni è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, un bagno e un ripostiglio con due balconi per l'intera lunghezza dei fronti principali. Al piano terra a ciascuna abitazione competono locali di sgombero, cantina, un piccolo servizio igienico e il locale caldaia oltre alla ri-spettiva autorimessa di pertinenza collegata anche internamente alla cantina. Prezzo Euro 396.000,00

(possibile presentare offerte a partire da € 297.000,00). La gara si terrà il giorno 20/11/20 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 5211/2016

**VARZI (PV) - LOCALITA' RANZI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO**, superficie lorda mq. 217,88. L'immobile è suddiviso in tre unità immobiliari e più precisamente: abitazione al piano terra collegato da scala a chiocciola interna al sottotetto praticabile; abitazione e locale caldaia al piano seminterrato; autorimessa a piano seminterrato. Il tutto su sedime di terreno pertinenziale tenuto a cortile e verde. L'abitazione è distribuita su tre piani, con zona giorno a P.T. formata da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto ed un bagno, dal quale si diparte la scala che collega il P.1. mansardato suddiviso in due vani ed un bagno. Al piano seminterrato si trovano ingresso, due vani, cucinino, ed un bagno; un'autorimessa e il locale caldaia. L'accesso al fabbricato avviene dal cortile di pertinenza, posto sul lato nord in fregio alla strada provinciale. Si fa presente che l'area pertinenziale rilevata in quanto recintata, comprende anche tre mappali che non sono oggetto di pignoramento. Prezzo Euro 78.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.500,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 17:30 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 786/2017



**VIDIGULFO (PV) - CASCINA GRUGNETTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE SEMI INDIPENDENTE** composta da soggiorno, cucina, ripostiglio e sottoscala al piano terreno, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, un bagno ed un disimpegno al primo piano. I due livelli abitativi sono collegati da una scala interna di proprietà esclusiva. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 84,19. Prezzo Euro 19.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.850,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 15:30 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 99/2010

**VIGEVANO (PV) - VIA BOLIVIA, 4/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** facente parte del Condominio "Gescal", sito al piano secondo (terzo fuori terra), formato da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e balcone verandato, oltre a locale cantina al piano terra, per una superficie lorda complessiva di mq. 106. Prezzo Euro 46.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.500,00). **VIA BOLIVIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE AUTORIMESSA** facente parte del Condominio "Gescal", posto al piano terra,



realizzato in lamiera con struttura portante in ferro e copertura in eternit, della superficie lorda complessiva di mq. 11. Prezzo Euro 2.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.650,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312307. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 112/2017

**VIGEVANO (PV) - VIA DEI MULINI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da ingresso/ disimpegno, camera con balcone, cucina con balcone, camera, bagno e cantina posta al piano S1. La superficie lorda complessiva di circa mq 69. Prezzo Euro 26.369,24 (possibile presentare offerte a partire da € 19.776,93). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 11:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat n. 19 (tel. 0382/539013) - Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana (tel. 0382539152). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 297/2018

**VIGEVANO (PV) - VIALE MONTEGRAPPA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo a facente parte di un più ampio compendio immobiliare con accesso dal cortile-parcheggio comune con altre unità immobiliari e vano scala esclusivo, composta da ingresso, bagno di servizio, soggiorno e cucina con accesso al terrazzo, disimpegno notte con due camere da letto e bagno, terrazzo scoperto e

sottotetto per complessivi 180 m2 circa commerciali, autorimessa in corpo staccato posta nel cortile-parcheggio comune autorimessa composta da unico locale indiviso con due accessi carrai per complessivi 33 m2 circa commerciali. Prezzo Euro 139.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 104.625,00). La gara si terrà il giorno 17/11/20 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9, tel. 0383214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 576/2016

**VIGEVANO (PV) - VIA PUSIANO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra di una palazzina residenziale di due piani, con annessa cantina al piano seminterrato. Il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 58,39. Prezzo Euro 22.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.650,00). La gara si terrà il giorno 24/11/20 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312307. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 140/2018

**VIGEVANO (PV) - VIA ROMAGNA, 1 - APPARTAMENTO** posto al secondo piano (terzo fuori terra) dell'edificio condominiale denominato "Condominio Venus" con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.312,50). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:30 presso Studio Liquidatore Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80. Per visitare l'immobile rivolgersi

al Liquidatore Giudiziario Dott. Fabio Braghieri tel. 038345535. Giudice tutelare Dott. Francesco Rocca. Rif. GV 3106/2015



**VIGEVANO (PV) - VIA SAN MARCO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** composto una cucina, disimpegno, camera da letto, bagno al piano primo e locale sgombero al piano secondo sottotetto. Prezzo Euro 20.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.000,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Capobianco, in Pavia, c/o locali S.C.S. Sons S.r.l.-P.zza Ercole Marelli 6, tel. 0382303787. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 236/2017

**VILLANTERIO (PV) - VIA SAN GIORGIO, 123 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq. 52,45, al piano terra di un ampio fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno con antibagno e ripostiglio, attualmente privo di pavimenti, porte, rivestimenti. Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Luisa Santamaria, in Pavia, c/o locali della S.C.S. Sons S.r.l. - P.zza Ercole Marelli, 6 - tel. 0382-26424. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 447/2012

**VOGHERA (PV) - VIA EMILIA, 216 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) APPARTAMENTO** al piano terzo con locale solaio di pertinenza facente parte dell'edificio condominiale "Casa Iria" di quattro piani fuori terra. La proprietà è costituita da un appartamento al piano terzo, composto da tre vani più servizio, con solaio di pertinenza al quarto piano. Superficie lorda dell'alloggio di mq 59,80 (esclusi balconi e solaio). Prezzo Euro 27.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.250,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 15:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 274/2018



**VOGHERA (PV) - VIA ERNESTO MAIOCCHI (CATASTALE VIA ERNESTO MAIOCCHI SNC), 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** in fabbricato residenziale denominato Condominio "Ferrodomus", ubicato al piano terzo (quarto e ultimo fuori terra) del condominio. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 83 (esclusi balconi e cantina). Prezzo Euro 48.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.300,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Gavio, in Voghera, Piazza Duomo 29, tel. 0383365228. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 724/2017

**VOGHERA (PV) - STRADA SANTA MARIA BIANCA, 25/A-27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano quinto nell'edificio condominiale denominato "Condominio Trifoglio". L'immobile è composto da ampio soggiorno, cucina, lavanderia, due camere da letto, bagno, loggiato, due ampi terrazzi comunicanti e garage posto al piano terra nell'edificio condominiale denominato "Condominio La Piramide". Competono all'unità immobiliare le proporzionali quote di proprietà degli enti comuni condominiali. Prezzo Euro 132.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 99.338,00). La gara si terrà il giorno 23/11/20 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 428/2017

**ZELO SURRIGONE (MI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DON CARLO RIZZI, 8 - LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano interrato dell'edificio condominiale denominato "Condominio Don Rizzi". Prezzo Euro 8.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.337,50). **LOTTO 3) AUTORIMESSA** al piano interrato dell'edificio condominiale denominato "Condominio Don Rizzi". Prezzo Euro 7.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.962,50). **LOTTO 4) AUTORIMESSA** al piano interrato dell'edificio condominiale denominato "Condominio Don Rizzi".

Prezzo Euro 7.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.625,00). **LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano interrato dell'edificio condominiale denominato "Condominio Don Rizzi". Prezzo Euro 7.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.962,50). **LOTTO 6) AUTORIMESSA** al piano interrato dell'edificio condominiale denominato "Condominio Don Rizzi". Prezzo Euro 7.940,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.955,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 728/2017

**ZEME (PV) - VIA TURATI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO SEMI-INDIPENDENTE AD USO ABITAZIONE**, di forma irregolare, di due piani, con annesso sedime pertinenziale di proprietà esclusiva ed accessori, edificato per tre lati in aderenza ad altre costruzioni, con finestre di affaccio che aprono esclusivamente sul lato sud, verso la corte privata. All'interno di questo edificio c'è un solo appartamento di tre vani oltre accessori e balcone al piano primo, con altra porzione di fabbricato, con il solo piano terreno ed edificato in aderenza a quello principale, in cui ci sono un locale caldaia e ripostiglio - autorimessa. Prezzo Euro 77.020,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.800,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 18:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

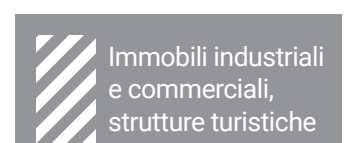
tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 467/2018

**ZERBOLO' (PV) - VIA ROMA, 186 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, elevato su due piani fuori terra, formato da due locali ed un ripostiglio al piano terreno ed un locale ed un bagno al piano primo. Sono annessi un cortiletto che ne contorna i lati ovest ed est ed una porzione di vecchio caseggiato, formato da un locale al piano terreno ed uno al primo piano, collegati da una scala interna ad una sola rampa, usati come ripostigli, con soprastante piccolo corpo basso occupato da un altro ripostiglio, nonché, retrostante, un appezzamento di terreno destinato orto. Prezzo Euro 51.475,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.606,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 353/2017

**ZERBO (PV) - PIAZZA XXV APRILE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO AD USO ABITATIVO** posto su due livelli con area di pertinenza (ove insiste un ulteriore fabbricato accessorio anch'esso su due livelli), composto da un appartamento situato al piano terra composto da cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, studio, locale cantina ed un appartamento al piano primo composto da soggiorno, angolo cottura, tre camere da letto, bagno, disimpegno, due balconi. Prezzo Euro 35.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Luisa Santamaria, in Pavia, c/o locali della S.C.S. Sons

S.r.l. - P.zza Ercole Marelli, 6 - tel. 0382-26424. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 159/2008

**ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - VIA ADAMELLO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA LATERALE** con annessi box singolo ed aree cortilizie anteriore e posteriore. Gli accessi pedonale e carraio avvengono direttamente dalla Via Adamello. L'unità immobiliare è composta da taverna, cantina disimpegno, sottoscala e due cavedi al piano seminterrato; soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, scala di accesso al piano inferiore e superiore e veranda al piano rialzato; disimpegno, camera matrimoniale, due camere singole, bagno e balcone al piano primo; area cortilizia anteriore composta da camminamento di accesso pedonale e rampa di accesso carraio, giardino posteriore all'esterno. Il box è rappresentato da un'autorimessa singola accessibile anche dall'abitazione. Prezzo Euro 208.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 156.150,00). La gara si terrà il giorno 16/11/20 ore 11:15 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 133/2018



**ARENA PO (PV) - FRAZIONE RIPALDINA, VIA BOTTEGHINO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE**

**INDUSTRIALE** con area esterna di pertinenza. Prezzo Euro 43.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Luisa Santamaria, in Pavia, c/o locali della S.C.S. Sons S.r.l. - P.zza Ercole Marelli, 6 - tel. 0382-26424. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 437/2017

**BORGIO PRIOLO (PV) - LOCALITA' TORRE BIANCHINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) MAGAZZINO** con portico della tipologia cascinale agricolo sviluppato su due livelli fuori terra con affaccio principale sull'area pertinenziale. Prezzo Euro 21.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.750,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 129/2016

**BRESSANA BOTTARONE (PV) - INVITO AD OFFRIRE - VIA DANTE ALIGHIERI, 100/102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -QUOTA DI 5/16 DI BENI IMMOBILI FORMATI DA UN FABBRICATO D'ABITAZIONE COMPOSTO DI DUE UNITA' ABITATIVE**, con adiacenti due box, un'ampia area a uso cortile e piazzale, **UN PICCOLO CAPANNONE PER IL RICOVERO DI AUTOMEZZI CON VICINI LOCALI A USO MAGAZZINO, RICOVERO ATTREZZI**. Prezzo Euro 100.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 101.000,00). La gara si terrà il giorno 17/11/20 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott.

Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Andrea Vecchietti tel. 038548653. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 115/2014

**CASSOLNOVO (PV) - VIA CARLO ALBERTO, 153 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE** con annessa Palazzina ad uso uffici ed alloggio del custode, ulteriore fabbricato ad uso deposito e locali tecnici, ampio cortile pertinenziale e n. 2 ampi terreni edificabili confinanti sul lato Nord. Il capannone in elementi prefabbricati si sviluppa su un piano fuori terra e dispone di locali interni, servizi igienici e spogliatoi. La palazzina ad uso uffici è distribuita su due piani dove al piano terra si trovano due uffici e tre locali ripostiglio, mentre al piano primo si trovano n. 2 uffici e servizi igienici. Sempre al piano primo della palazzina si trova l'abitazione del custode, composta da disimpegno, cucina, soggiorno, camera e servizio igienico. Facenti parte del lotto sono anche due terreni edificabili rispettivamente di 16 are-28Ca e 74 are-67Ca. Prezzo Euro 151.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 113.250,00). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 381/2017

**CILAVEGNA (PV) - FRAZIONE CASE NUOVE - CASCINA CASCINAZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO RURALE** "Cascina Cascinazza", divenuto centro ippico, e costituito da sette unità immobiliari e da un terreno distribuiti su una superficie fondiaria di circa mq 5.000 a capo di un'unica

proprietà, così composta: fabbricato a forma rettangolare adibito a scuderia, suddiviso in quattro box per ricovero cavalli; fabbricato adibito a deposito/rustico; edificio a pianta rettangolare di due piani fuori terra, con piano terreno suddiviso in due parti: una scuderia con all'interno tre box e un unico locale utilizzato come zona pranzo/ristoro. Il piano sovrastante è un fienile; unità abitativa. L'intero edificio non è accessibile causa pericolo di crollo dei solai; unità abitativa di forma rettangolare; unità abitativa con piano terreno composto da due vani e un bagno, una scala porta al piano primo, il quale è distribuito con due vani ed un bagno. In corpo staccato vi è il ripostiglio con ingresso posto sul lato nord, quest'ultimo è inaccessibile a causa delle erbe infestanti e del materiale lasciato in deposito; edificio adibito a scuderia, di forma rettangolare, suddiviso in cinque box per ca-valli, selleria, disimpegno, wc e doccia; capannone, di forma rettangolare, adibito a maneggio coperto; con scuderia realizzata in corpo basso rispetto all'altezza del maneggio, in corrispondenza della selleria, con il fabbricato G, suddivisa in nove box, oltre a deposito per lo stoccaggio del fieno, mentre dalla parte opposta alla scuderia, trovano sede una selleria e un ambito per il lavaggio dei cavalli; terreno, area libera utilizzata a servizio del maneggio. Prezzo Euro 168.187,50 (possibile presentare offerte a partire da € 126.140,63). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 250/2018

**CILAVEGNA (PV) - CORSO ROMA, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO** posto al piano

terra all'interno di una corte, ed è composto da due locali. Attiguo su tre lati, vi è un'area urbana/cortile di proprietà esclusiva di circa 113 mq, condiviso con l'abitazione posta al piano primo. Si precisa che il passaggio tra i due vani è stato chiuso con una porta in lamiera imbullonata ai muri, pertanto una porzione è usufruita dall'affittuario e l'altra porzione viene usufruita regolarmente dagli esecutati. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 87,00, di cui circa 30,00 mq sono attribuiti all'affittuario e 57,00 mq agli esecutati. Prezzo Euro 13.050,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.800,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 152/2018

**CONFIENZA (PV) - STRADA PROVINCIALE 84 - VIA VESPOLATE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - SEDIME DI TERRENO CON ANNESSI FABBRICATI PER FUNZIONI PRODUTTIVE CONNESSE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE**, in pessimo stato di manutenzione, insistenti sul cortile pertinenziale di proprietà esclusiva, costituiti da sette corpi a uno e due piani fuori terra, collegati da scale interne private (fabbricato A di un piano fuori terra destinato a ripostiglio, fabbricato B di un piano fuori terra destinato a ripostiglio, fabbricato C di un piano fuori terra destinato a ripostiglio e in parte a tettoia, fabbricato D di due piani fuori terra composto da locali di servizio e sgombero collegati da scale interne private oltre a due ampie tettoie, fabbricato E di due piani fuori terra composto da locali di servizio e sgombero collegati da scale interne private, fabbricato F di due piani fuori terra composto da locali di deposito e ripostigli



al piano terra e casseri al piano primo, privi di collegamenti verticali, fabbricato G di un piano fuori terra composto da un ampio vano destinato a stalla e due tettoie sui lati Est e Ovest), oltre ad un sedime di terreno agricolo posto a confine Nord. Prezzo Euro 210.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 157.500,00). La gara si terrà il giorno 19/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 1041/2017



**CURA CARPIGNANO (PV) - VIA SAN GIACOMO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE** con locali destinati a laboratorio, magazzino, spogliatoio e servizi igienici. L'altezza dei locali, che sono controsoffittati, è variabile dai m. 5,20 ai m. 7,50. Prezzo Euro 693.090,00 (possibile presentare offerte a partire da € 519.817,50). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

**FERRERA ERBOGNONE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CORSO DELLA REPUBBLICA, 102 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARI** composte

da **a) 1 locale di sgombero** con sovrastante cascina; **b) 1 locale uso garage;** **c) 1 locale uso garage.** Superficie Commerciale complessiva mq. 234,29. Prezzo Euro 21.755,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.316,00). **La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 16:30. LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** composte da **locale di deposito con sovrastante cassero** e porticato piano terra in aderenza lato nord del medesimo, in cattivo stato di conservazione e manutenzione privo di allacciamento alle necessarie utenze. Nell'area antistante esistono **locali accessori tipo box per cani** con struttura in ferro, pavimento in cemento e manto di copertura in eternit, non censiti e pertanto da de-molire quanto non sanabili urbanisticamente. N.C.E.U. mapp. 1317 (ex mapp. 95) Superficie Commerciale complessiva mq. 109,44. Prezzo Euro 4.952,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.714,00). **La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 17:00. LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** composta da **portico aperto con antistante tettoia, piccolo ripostiglio e piccola area pertinenziale uso orto** di mq 530. Superficie Commerciale complessiva mq. 42,31. Prezzo Euro 5.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.425,00). **La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 17:30. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 730/2014

**LUNGAVILLA (PV) - VIA ROMA, 65/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) CAPANNONE** così suddiviso: Ingresso su ampia zona espositiva del prodotto di lavorazione con annesso ufficio, zona di produzione con attrezzatura e macchinari, n. 6 vani chiusi adibiti a magazzini, n. 2 locali di sgombero, una

zona deposito ed un ampio spazio a lato dei locali succitati, della superficie lorda di circa mq. 2584,64; Servizi igienici annessi; Tettoia aperta, ubicata esternamente. Terreni limitrofi alla predetta unità immobiliare, ubicati all'interno della Riserva naturale "Stagni di Lungavilla", della superficie complessiva di circa mq. 14.718. Prezzo Euro 329.745,94 (possibile presentare offerte a partire da € 247.309,45). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S.Ambrogio 19, tel. 038183708 - 0381311222. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 328/2018

**MEDE (PV) - CORSO VITTORIO VENETO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO** sito al piano terreno di un fabbricato condominiale composto da un unico locale e servizi annessi cons. mq. 79, sup. cat. mq. 85. Prezzo Euro 43.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Capobianco, in Pavia, c/o locali S.C.S. Sons S.r.l.-P.zza Ercole Marelli 6, tel. 0382303787. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 160/2018

**MIRADOLO TERME (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) (EX LOTTO 3) PORZIONE DI CORPO DI FABBRICATI PRODUTTIVI** con parte di unità abitativa al primo piano e relativa area pertinenziale in lato nord; **2) (EX LOTTO 4) PORZIONE DI FABBRICATI PRODUTTIVI** con parte di unità abitativa al primo piano e relativa area pertinenziale

in lato nord; **3) (EX LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATI PRODUTTIVI** con parte di unità abitativa al primo piano e relativa area pertinenziale in lato nord, con afferente quota di 135/1000 di area urbana con ex corpo pesa tettoia, cabine enel antistanti Via Marconi; **4) (EX LOTTO 6) PORZIONE DI EDIFICI PRODUTTIVI** con relativa area pertinenziale in parte recintata di circa mq. 5.480, con afferente quota di 391/1000 di area urbana con ex corpo pesa tettoia, cabine enel antistanti Via Marconi. Prezzo Euro 51.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Notaio Luisa Santamaria, in Pavia, c/o locali della S.C.S. Sons S.r.l. - P.zza Ercole Marelli, 6 - tel. 0382-26424. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 117/1998

**MORTARA (PV) - VIA LOMELLINA, ANG. VIA MARZOTTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO COMMERCIALE** disposto su due piani fuori terra collegati da scala interna privata, oltre locali magazzino al pianoseminterato e piccolo fabbricato destinato a vetrina esposizione, dotati di ampio parcheggio esterno e accesso privato sul lato opposto. La superficie lorda complessiva di circa mq 1.030. Prezzo Euro 557.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 417.937,50). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 10:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat n. 19 (tel. 0382/539013) - Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana (tel. 0382/539152). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.

ssa Francesca Paola Claris  
Appiani. Rif. RGE 596/2018



**MORTARA (PV) - LOCALITA' SANT'ALBINO - VIA SANT'ALBINO ALCUINO, 880 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI BENI IMMOBILI COMPOSTO DA TERRENI, AREE URBANE ED EDIFICI RURALI ALLO STATO PERICOLANTI NONCHÉ EDIFICI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**, due dei quali da progetto destinati ad attività commerciale (negozi ed accessori) ed un ulteriore edificio destinato ad attività ricettiva su due piani, composto da 14 bilocali e monolocali, oltre a locali accessori. Il complesso,

conosciuto come cascina Sant'Albino, posto in fregio alla circonvallazione, si inserisce in un contesto di particolare interesse storico-culturale ed architettonico in quanto ex cenobio dell'antico complesso abbaziale di S. Albino, in Mortara, sottoposto a vincolo del Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali per la presenza di una finestra trecentesca decorata da formelle in cotto ed antico portico con sottostante portale. Prezzo Euro 706.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 530.000,00). La gara si terrà il giorno 18/11/20 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 435/2018

**PAVIA (PV) - VIA INGRAO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO COMMERCIALE**

**(MAGAZZINO)** con annesso sedimepertinenziale, facente parte di un condominio residenziale denominato Sagapò, disposto a piano terra e seminterrato composto da un ingresso con pareti vetrate al piano terra e il locale magazzino con servizi al piano seminterrato a cui si accede da una scala interna. L'altezza dei locali di è di m. 2,50 al piano terra e di m. 2,60 al seminterrato. Prezzo Euro 166.005,00 (possibile presentare offerte a partire da € 124.503,75). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

**PAVIA (PV) - VIA LARDIRAGO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO** al piano interrato nel "Condominio Cascina Rocchino" della superficie commerciale di 15 mq. Prezzo Euro 3.825,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.868,75). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 5/2019

**ROSATE (MI) - VIA PIAVE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) LOCALE AD USO UFFICIO** al piano terreno della superficie complessiva di mq. 273,16; **B) QUOTA DI 2/6 DI AREA URBANA** destinata a cortile. Prezzo Euro 186.316,33 (possibile presentare offerte a partire da € 139.737,25). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 09:30 presso

Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 108/2018

**SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA GABBA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 2 UFFICI AL PIANO PRIMO**, collegati tra loro, con servizi e terrazza nel fabbricato condominiale ad uso commerciale denominato "CENTRO COMMERCIALE TOWN HOUSE" La proprietà è costituita da due unità immobiliari ad uso ufficio, poste al piano primo (catastale piano secondo), entrambe distribuite con locale uso ufficio, disimpegno e bagno, oltre a terrazza con affaccio principale sulla Statale dei Giovi. I due uffici, comunque con accesso indipendente dal pianerottolo del vano scala con ascensore, sono collegati da porta interna e le rispettive porzioni di terrazza pertinenziale non sono delimitate. Superficie lorda totale di circa mq. 77,5 + 60 = 137,5 oltre a terrazza di circa mq. 80 complessivi. Prezzo Euro 76.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.375,00). La gara si terrà il giorno 17/11/20 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Gavio, in Voghera, Piazza Duomo 29, tel. 0383365228. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 735/2017

**SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA PONZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO A DUE PIANI FUORI TERRA COSTITUITO DA NEGOZIO** con piccolo cortile al piano terreno; abitazione composta da tre camere doppio disimpegno, servizio igienico e terrazzo al piano primo. Prezzo Euro 63.000,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 47.250,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Capobianco, in Pavia, c/o Locali S.C.S. Sons S.r.l.-P.zza Ercole Marelli 6, tel. 0382303787. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 444/2017

**STELLANELLO (SV) - LOCALITA' CÀ DE GATTI, FRAZ. SAN LORENZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO - EDIFICIO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**, originariamente capannone commerciale/artigianale, oggi in parte ad uso residenziale ed in parte ad uso commerciale/artigianale. Il complesso, che sviluppa una superficie lorda di m<sup>2</sup> 2.543, è stato oggetto di lavori, ad oggi non ultimati, finalizzati alla ristrutturazione edilizia ed al cambio di destinazione d'uso. Il compendio risulta completato strutturalmente al 90% (manto di copertura in c.a. interamente completato ma ancora assenti i corpi scala ed i vani ascensore esterni nonché parte dei terrazzi a sbalzo) (**LOTTO 1 in perizia**). **TERRENI ESCLUSIVAMENTE A DESTINAZIONE AGRICOLA**, privi di indice edificatorio ad oggi in stato di abbandono, per una superficie catastale complessiva pari a m<sup>2</sup>. 6.829. I predetti terreni, con accesso carrabile garantito tramite strada interpodereale agricola sterrata di larghezza pari a 2 metri, collegata alla strada pubblica comunale che si dirama dalla Strada Provinciale N° 13 per Testico (SV), sono collocati a mezzacosta in una zona a prevalente destinazione agricola, si articolano su gradonature (a fasce) realizzate mediante muri in pietra a secco parzialmente diruti (**LOTTO 2 in perizia**). Prezzo Euro 334.441,40 (possibile presentare offerte a partire da € 250.831,05). La gara si terrà il giorno 02/12/20 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Stefano Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine, 1

tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi all'Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Savona, Via Molinero, 15/r, 17100 Savona (SV) - tel. 019/854531, 019/7415423, [istitutovenditegiudiziarie@sv@gmail.com](mailto:istitutovenditegiudiziarie@sv@gmail.com). G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 132/2016

**TROMELLO (PV) - VIA GARLASCO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE**

ubicato nella zona industriale, composto da tre capannoni industriali tra loro collegati, con blocco uffici a due piani fuori terra, oltre a tettoie, accessori ed aree pertinenziali esterne. Prezzo Euro 750.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 562.500,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 15:30 presso Studio Liquidatore Giudiziale Avv. Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9 - tel. 0383214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. CP 13/2014

**TROVO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ROMA, 1 - LOTTO 2) CASCINA**

composta da fabbricati rurali di remota costruzione a uno e due piani fuori terra, con stalle, portici aperti, locali di deposito e fienili e area cortilizia di pertinenza oltre a terreni senza vocazione agricola. Prezzo Euro 609.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 456.750,00). **La gara si terrà il giorno 20/11/20 ore 10:00. VIA ROMA, SNC - LOTTO 3) FABBRICATO AD USO DEPOSITO** di remota costruzione, su due piani fuori terra e cortile pertinenziale. Il fabbricato è composto da un ampio locale al piano terra e uno al piano primo, collegati tra loro da scala interna in muratura. Prezzo Euro 114.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 85.500,00). **La**

**gara si terrà il giorno 20/11/20 ore 11:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 5211/2016

**VIGEVANO (PV) - VIA ANDREA DÈ BUSSI N. 7 ANGOLO VIA FRANCESCO MAGGI, 18/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO**

costituito da un ufficio al piano rialzato, locali ad uso magazzino e deposito (al piano terra e seminterrato). Prezzo Euro 124.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 93.375,00). La gara si terrà il giorno 25/11/20 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 570/2018

**VIGEVANO (PV) - VIALE MONTEGRAPPA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO O STUDIO PRIVATO**

al piano terra facente parte di un più ampio compendio immobiliare con accesso dal cortile-parcheggio comune con altre unità immobiliari, composto da ingresso e corridoio, ampio locale con accesso a piccolo balconcino, due locali e bagno per complessivi 126 m2 circa commerciali. La categoria catastale A/3 è difforme dalla destinazione d'uso ad ufficio assentita con titolo abilitativo edilizio, è necessaria la regolarizzazione catastale in A/10 (ufficio o studio privato). Prezzo Euro 68.300,00

(possibile presentare offerte a partire da € 51.225,00). La gara si terrà il giorno 17/11/20 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9, tel. 0383214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 576/2016

**VOGHERA (PV) - VIA PLANA, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE**

posta al piano seminterrato nell'edificio condominiale denominato "Condominio Plana". L'immobile è composto da due locali ad uso ufficio, disimpegno e servizio. Prezzo Euro 69.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.750,00). La gara si terrà il giorno 23/11/20 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, in Pavia, Via L. Mascheroni 60, tel. 0382538584 fax 0382901057. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 428/2017

**ZELO SURREGONE (MI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA DON CARLO RIZZI, 8 - LOTTO 7) LOCALE DEPOSITO**

al piano terzo sottotetto allo stato "grezzo" ed autorimessa al piano interrato dell'edificio condominiale denominato "Condominio Don Rizzi". Prezzo Euro 66.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.500,00). **LOTTO 8) LOCALE DEPOSITO** al piano terzo sottotetto allo stato "grezzo" ed autorimessa al piano interrato dell'edificio condominiale denominato "Condominio Don Rizzi". Prezzo Euro 91.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.850,00). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato

Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 728/2017



**BASCAPPE' (PV) - VIA DANTE ALIGHIERI ANGOLO VIA DELLE NOSETTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO RESIDENZIALE DA URBANIZZARE**

di superficie catastale complessiva di circa mq 2030. Foglio 6, particella 569, seminativo irriguo, Classe 2, Superficie Catastale 881 mq; Foglio 6, particella 571, seminativo irriguo, Classe 2, superficie catastale mq. 1149. Prezzo Euro 48.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.400,00). La gara si terrà il giorno 26/11/20 ore 14:30 presso Studio del Notaio Giorgio Beluffi Professionista delegato Avv. Carla Maria Groppo, in Pavia, Via Scopoli n. 10/C, tel. 038234192 - [cm.groppo@libero.it](mailto:cm.groppo@libero.it). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 554/2018

**BORGARELLO (PV) - VIA GIOVANNI VERGA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO**

mq. 3.001 Foglio 3, mappale 1862, qualità seminativo irriguo, classe I, superficie Ha 0.17.79 e Foglio 3, mappale 1865, qualità seminativo irriguo, classe 3, superficie Ha 0.12.22 destinati a servizi e attrezzature di interesse pubblico. Prezzo Euro 63.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.250,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - tel. 0382539249 - 0383212071. Per maggiori informazioni relative



alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 675/2018

**SOMMO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) RISAIA**, classe U, superficie are 51 centiare 36. Prezzo Euro 13.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.825,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 18:00 presso c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 37/2019

**TRIVOLZIO (PV) - PORZIONE SETTENTRIONALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO**. Prezzo Euro 360.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 270.000,00). La gara si terrà il giorno 20/11/20 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 5211/2016

**VERRUA PO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' BOTTARONE, SNC - LOTTO 2) N. 2 APPEZZAMENTI DI TERRENO** in un unico corpo, in Località Bottarone con accesso dalla Via medesima della superficie catastale di mq. 1.142. L'appezzamento complessivo ha forma rettangolare ed un fronte di circa mt 42 su strada. E' inserito

in piano di governo territorio del Comune per quota di mq. 1.062 in "Ambiti Residenziali B- Art. 28 NTA" e mq. 80 in "Ambiti di trasformazione ATR.PCC9-DDP". Il lotto è delimitato da recinzione su due lati. Prezzo Euro 16.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.400,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 14:00. LOTTO 4) N. 2 APPEZZAMENTI D'ITERRENO** in un unico corpo in località Bottarone, con accesso dalla strada provinciale per Casanova Lonati, della superficie catastale complessiva di mq. 1.412. Gli appezzamenti di forma rettangolare hanno fronte su strada ed interposta un'area ad uso passaggio pedonale e carraio. Gli stessi sono inseriti in Piano di Governo Territoriale per la quota di mq. 1.252 in "Ambiti Residenziali B - Art. 28 NTA" e per quota di mq. 160 in "Viabilità esistente - art. 56 NTA". Il terreno è recintato da muretto e sovrastante cancellata e cancello scorrevole, o muretto e recinzione metallica, su tre lati. Prezzo Euro 17.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.000,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 15:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 806/2016

**VOGHERA (PV) - VIA STELVIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** di mq. 1.286,00 in zona ZTR3. Prezzo Euro 26.578,13 (possibile presentare offerte a partire da € 19.933,60). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Massimo Valdata, in Pavia, Corso Cavour, 21. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Massimo Valdata tel. 038235259. G.D.

Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 21/2015

**ZINASCO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) RISAIA**, classe 2, superficie are 28 centiare 78. Prezzo Euro 7.340,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.505,00). **La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 16:00. LOTTO 2) RISAIA**, qualità seminativo, classe 2, superficie are 20 centiare 43. Prezzo Euro 5.730,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.300,00). **La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 16:30. LOTTO 3) RISAIA**, qualità risaia stab, classe 1, superficie ettari 1 are 35 centiare 48. Prezzo Euro 34.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.915,00). **La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 17:00. LOTTO 4) RISAIA**, classe 1, superficie ettari 1 are 93 centiare 62. Prezzo Euro 49.380,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.035,00). **La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 17:30. Luogo delle Aste:** presso c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Bovone, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri. Rif. RGE 37/2019

**Tribunale di Pavia (ex Vigevano)**



**CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA IV NOVEMBRE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE**, costituito da due piani f.t.: p.t. cortile esclusivo, box, centrale termica, taverna, bagno lavanderia, due locali ad uso cantina, portico e locale ad uso ripostiglio posto a lato del fabbricato; p.1°: vano scala, soggiorno cucina, tinello, due camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno, balcone e terrazzo; p.sottotetto: locale unico al

rustico. Prezzo Euro 27.604,47 (possibile presentare offerte a partire da € 20.703,35). La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 36/2008



**VERMEZZO (MI) - VIA ISOLA PONTE, 3 - PICCOLA CASETTA D'ABITAZIONE** con annesso box e area esterna. Prezzo Euro 29.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.937,50). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S.Ambrogio 19, tel. 038183708. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 1/2009

**VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ RESIDENZIALE** di 8 vani catastali, situata al secondo piano di un fabbricato di tre piani ed interrato con cantina esclusiva. Superficie totale mq 128, escluse aree scoperte 124 mq. Prezzo Euro 84.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.562,50). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.

Erminio Rizzi. Rif. RGE 2/2009 + 224/2009 + 232/2011 + 364/2011



**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA CORSICA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PRODUTTIVO**

disposto su tre piani fuori terra con cortile di pertinenza esclusiva, tettoie e porzione di terreno per complessivi 3.630 mq. circa commerciali. L'immobile è composto: al piano terra da locale indiviso a 8 campate, ufficio e disimpegno, cabina Enel, locale autoclave, tre tettoie e 2 blocchi di scale per accesso ai piani superiori; al piano primo da ufficio e servizi, locale indiviso a 8 campate e 2 blocchi di scale di salita ai piani superiori; al piano secondo da ufficio e servizi, locale indiviso a 8 campate e accesso all'ala prospiciente la roggia composta da 11 campate, di cui 2 tramezzate per uffici, oltre a porzione di copertura piana a terrazzo. Prezzo Euro 189.052,73 (possibile presentare offerte a partire da € 141.789,55). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 312/2011

**VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONI DI FABBRICATO**

di tre piani ed interrato posto in corte comune, costituite, al piano terreno da una unità destinata ad ufficio con vano ingresso in comune ed al piano interrato da ampio bene con destinazione catastale D7; oltre orto e sede stradale. Prezzo Euro 187.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 140.625,00). La gara si terrà

il giorno 12/11/20 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 2/2009 + 224/2009 + 232/2011 + 364/2011

**Tribunale di Pavia (ex Voghera)**



**MONTU' BECCARIA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FRAZIONE LOGLIO SOPRA, SNC - LOTTO A) FABBRICATO**

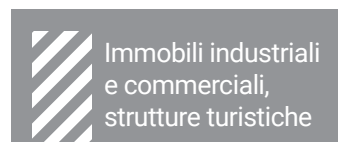
**A:** Foglio 14, mappale 16, sub 17, mq 47; Foglio 14, mappale 16, sub 8, mq 40; Foglio 14, mappale 16, sub 12, mq 40. Prezzo Euro 21.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.750,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 16:00. LOTTO C) FABBRICATO C:** Foglio 14, mappale 16, sub 20, mq 107; Foglio 14, mappale 16, sub 22, mq 107; Foglio 14, mappale 16, sub 15, mq 68; Foglio 14, mappale 16, sub 24, mq 75. Prezzo Euro 28.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.400,00). **La gara si terrà il giorno 11/11/20 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. G. Orioli, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Avv. Gianluca Orioli c/o A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite tel. 03831930087. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 62/1998

**STRADELLA (PV) - VIA VALLE BADIA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq. 123,21,** piano primo e piano sottotetto, composto da ingresso/ cucina, camera, servizio e spogliatoio, disimpegno e

balcone, con sovrastante sottotetto composto da un servizio igienico, camera da letto, camera armadio e locale accessorio. Accesso indipendente attraverso un vano scala di proprietà esclusiva. Classe Energetica F. Prezzo Euro 39.234,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.425,00). La gara si terrà il giorno 10/11/20 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Moscardini, in Voghera, Via Bellocchio 18, tel. 038362202. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 144/2012

**ZENEVREDO (PV) - LOCALITA' COLOMBAROLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO**

d'abitazione con annessi locali di deposito, un altro fabbricato d'abitazione, una cascina e un fabbricato rustico di grandi dimensioni, oltre a cortile e terreni di pertinenza. Prezzo Euro 46.639,80 (possibile presentare offerte a partire da € 34.979,85). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Filippo Priolo, in Voghera, Via Cairoli 50, tel. 0383369793. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 42/2008



**CIGOGNOLA (PV) - FRAZIONE VALLE SCUROPASSO - STRADA PROVINCIALE, 198 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE DI NEGOZIO/ BOTTEGA** collocata al piano terra e composta da: bar, zona forno per pizzeria, cucina,

dispensa, servizio igienico, ripostiglio, sottoscala adibito a ripostiglio. Unità immobiliare avente destinazione di negozio/bottega composta, al piano terra, da un salone ed un servizio igienico con antibagno e, al piano primo, da un salone. Abitazione di tipo popolare collocata al piano primo e composta da tre camere, un servizio igienico e vano scala. Lotto di terreno su cui è stato edificato un locale di deposito che dovrà essere oggetto di demolizione poiché al momento non sanabile. Prezzo Euro 71.355,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.520,00). La gara si terrà il giorno 13/11/20 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1, tel. 0385245530. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. CC 1669/2009



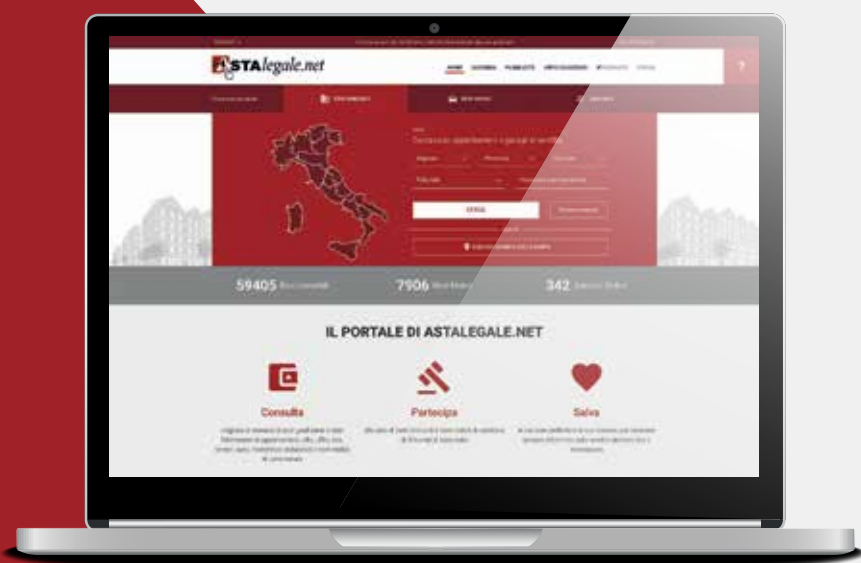
**CIGOGNOLA (PV) - FRAZIONE VICOMUNE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) AREA EDIFICABILE** di complessivi 8.505 mq. catastali in unico corpo, con Piano di Lottizzazione approvato, attualmente incolta e non recintata, che sorge in una piccola frazione del comune di Cigognola denominata Vicomune, in ambito pianeggiante e in affaccio alla strada comunale dalla quale ha libero accesso. Prezzo Euro 53.395,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.047,00). La gara si terrà il giorno 12/11/20 ore 15:30 presso Studio Liquidatore Giudiziale Avv. Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli 9. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Avv. Laura Sambartolomeo tel. 0383214254. G.D. Dott.ssa Erminia Lombardi. Rif. CP 6/2011



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



**www.astalegale.net**

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 94  
24 Settembre 2020

Direttore Responsabile  
Cristina Giudici - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)