



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI URBINO E PESARO

### TRIBUNALE DI PESARO

#### Errata corrige

**VALLEFOGLIA - FRAZIONE MONTECCHIO - VIA ROMA, 24-26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI: NEGOZIO** della superficie commerciale di 115,00 mq, facente parte di un unico complesso immobiliare di recente realizzazione, con destinazione commerciale ai piani terra e primo e residenziale ai piani superiori (secondo e terzo), oltre alle autorimesse al piano interrato. Il negozio, posto al piano primo, risulta suddiviso internamente, attraverso pareti attrezzate e vetrate, in più vani consistenti nella reception, ufficio e sala riunioni, arredati con postazioni lavoro oltre a bagno con antibagno. **Posto auto**, di superficie commerciale di 8,00 Mq. con ogni pertinenza, accessione e quota di proprietà su parti comuni. Prezzo base Euro 109.930,00. Vendita senza incanto

c/o Studio Dott.ssa Magrini Urbino Via Bocca Trabaria Sud, 43 in data 30/10/20 ore 11:30. Offerta minima Euro 82.447,50 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Maura Magrini tel. 0722322797. Rif. RGE 93/2019 **PSR695141**

#### Abitazioni e box

**CARTOCETO - FRAZIONE LUCREZIA - VIA SAN MARCO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO EX RURALE** della superficie commerciale di 424,40 mq, ubicato in zona agricola a circa 700/800 metri dal paese. Prezzo base Euro 65.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Brigidi Pesaro Via Vincenzo Monti, 17 in data 04/11/20 ore 15:30. Offerta minima Euro 49.275,00 Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Brigidi tel. 0721580247 - 3290647415. Rif. RGE 4/2017 **PSR695980**



**COLLI AL METAURO - FRAZIONE SALTARA - PIAZZALE VITTORIO VENETO, 6 - LOTTO 1) 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione composto da disimpegno, cucina/pranzo, due camere, due ripostigli, un soppalco ed un bagno oltre scoperto sul retro del fabbricato. **2) Piena proprietà su terreno** non edificabile coincidente con l'area di sedime di due vecchi fabbricati ora demoliti. Prezzo base Euro 69.120,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Berti Mondavio Via

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Cesanense, 175 in data 05/11/20 ore 11:00. **FRAZIONE SALTARA - VIA CORRIDONI FILIPPO, 18 - LOTTO 2) 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione sito al piano primo, composto da ingresso con vano scala al piano terra, cucina/pranzo, soggiorno/letto e due bagni. **2) Piena proprietà di autorimessa** al piano terra composta da un vano garage ed un vano cantina. Prezzo base Euro 66.560,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Berti Mondavio Via Cesanense, 175 in data 05/11/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 66.560,00G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Dott.ssa Luana Berti tel. 0721979173. Rif. Composizione crisi 3311/2017 **PSR696110**

**FANO - VIA DELLA TOMBACCIA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU FABBRICATO RESIDENZIALE AD USO CIVILE** di tipo unifamiliare con relativa area scoperta di proprietà, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 66 mappale 465 sub. 4 (ex sub. 2 - sub. 3), p.T-1-2, Cat. A/3, cons. 6,5 vani, r.c. Euro 281,99. Prezzo base Euro 97.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti 28 in data 27/10/20 ore 09:00. Offerta minima Euro 72.750,00G.E. Dott. ssa Manuela Mari. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Rossi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 072135232. Rif. CC 3890/2015 **PSR696175**

**PESARO - VIA GIOLITTI, 142 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/6 DI PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** facente parte di un complesso residenziale e commerciale, oltre a magazzino. L'intero complesso è stato realizzato negli anni 1968/1970. L'interno del palazzo è servito da ascensore funzionante che collega tutti i piani dell'immobile. L'appartamento è dotato di n. 2 servizi igienici completi. I pavimenti sono in marmo nella zona giorno e in parquet nella zona notte. Il locale sottotetto è al grezzo. Nel piano interrato il posto auto è delimitato a terra con segni verniciati. Sull'immobile grava diritto di abitazione. Prezzo base Euro 7.564,09. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. De Longis Pesaro Viale della Vittoria 161 in data 29/10/20 ore 16:00. Offerta minima Euro 5.673,06 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Maria Cristina De Longis tel. 072135400. Rif. RGE 217/2015 **PSR696194**

**PESARO - LOCALITÀ S. MARIA DELL'ARZILLA - STRADA MOLINO MAGGIOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - FABBRICATO IN COSTRUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI N. 8 UNITÀ ABITATIVE** oltre accessori consistente nella struttura in cemento armato, fondazioni, muri di contenimento dell'interrato, pilastri, solai in latero-cemento, solaio di copertura, balconi e parapetti. Il progetto originario prevede la costruzione di un edificio costituito da un piano interrato destinato ad autorimessa con n. 8 box auto e cantine; un piano terra con n. 4 appartamenti con accesso indipendente e scoperto esclusivo, un piano primo con n. 4 appartamenti raggiungibili da un percorso e una scala esterna comune, con pertinenza al piano terra, due dei quali collegati al piano sottotetto, a destinazione accessoria, mediante una scala interna, balconi e logge. Al piano terra sono previsti n. 6 posti auto privati esterni e parcheggi privati ad uso pubblico. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Curatore dott. Claudio Marchetti Pesaro via Ponchielli n. 22 in data 06/11/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 47.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Claudio Marchetti tel. 0721416708. Rif. FALL 43/2014 **PSR696067**



**SAN COSTANZO - STRADA SAN FORTUNATO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 8) REALIZZAZIONE DI 4 FABBRICATI RESIDENZIALI** nel comparto edificatorio "B2". Si tratta di una lottizzazione che prevedeva la realizzazione di 4 nuovi edifici, mantenendo un edificio in corso di ristrutturazione e demolizione di 2

fabbricati residenziali. L'intervento prevedeva la realizzazione dei corpi A-B-C-D. L'intera superficie edificabile quale zona "B2" è pari a mq 5.164,38 che permette la realizzazione di mq 1.965,03 di SUL. Prezzo base Euro 194.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Pensalfini Pesaro Via Vincenzo Monti, 17 in data 10/11/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 145.800,00**LOCALITÀ CERASA - VIA VITTORIO VENETO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - EDIFICIO** allo stato grezzo di due piani fuori terra e scantinato. L'edificio ricostruito nel 2006 è previsto per una/due unità commerciali/terziarie al piano terra e due unità abitative al primo piano, locali vari al piano cantina. Destinazioni d'uso degli ambienti non definiti o definibili, la superficie lorda del piano terra è di mq 149, il piano primo di mq 125, lo scantinato mq 83. Vi è un piccolo scoperto, scale comuni e terrazzi. La superficie commerciale dell'intero lotto assomma a mq 327,40. Prezzo base Euro 116.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Pensalfini Pesaro Via Vincenzo Monti, 17 in data 10/11/20 ore 15:00. Offerta minima Euro 87.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Pensalfini tel. 072132989 - 3288612716. Rif. RGE 145/2015 **PSR696051**



**SAN COSTANZO - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE** di tipo economico, ubicata nel centro storico del Comune di San Costanzo, in un fabbricato plurifamiliare di n. 4 piani

fuori terra. L'abitazione si sviluppa su tre livelli. L'ingresso è ubicato al primo piano. Una scala interna ad una rampa permette l'accesso al secondo piano composto da ampio soggiorno collegato alla cucina, due camere, un bagno, un piccolo ripostiglio/locale caldaia situato nel sottoscala ed un corridoio di distribuzione. Un'altra scala permette l'accesso la piano terzo, dove è situato un ripostiglio ed un ampio terrazzo scoperto con vista panoramica. Prezzo base Euro 103.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Iappelli Pesaro Via degli Abeti, 7/A in data 05/11/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 77.550,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Adv. Manuela Iappelli tel. 0721258119. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 102/2019 **PSR696062**



**TAVULLIA - VIA PROVINCIALE CARRATE, 62/C - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 80 mq. L'appartamento fa parte di fabbricato quadrifamiliare ed è composto da locale d'ingresso con funzione di soggiorno e angolo cottura, bagno, una camera matrimoniale e una singola. Completano la proprietà un terrazzo di 11,15 mq, uno scoperto privato sul retro di 37,70 mq, lo scoperto di ingresso comprendente la scala esterna di accesso, il garage e un posto auto. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Terenzi Pesaro Viale della Vittoria 161 in data 29/10/20 ore 17:15. Offerta minima Euro 66.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Anna Michela Bertozzi tel. 072135400. Rif. RGE 43/2018 **PSR696191**



HELP DESK telefonico

**848.800.583**

numero dedicato





**CARTOCETO - VIA PIEVE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq 834,00. Trattasi di capannone fatiscente in struttura mista cemento e ferro con copertura in eternit, attualmente destinato a deposito. Nella porzione rettangolare dell'ingresso è quasi completamente crollata la copertura. Necessario provvedere alla sostituzione della copertura in eternit e allo sgombero del materiale presente all'interno. Prezzo base Euro 58.720,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. De Longis Pesaro Viale della Vittoria 161 in data 29/10/20 ore 16:30. Offerta minima Euro 44.040,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina De Longis tel. 072135400. Rif. RGE 44/2018 **PSR696196**



**MONTELABBATE - LOCALITÀ OSTERIA NUOVA, AFFACCIATO SU VIA GRAMSCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE** sito in comune di Montelabbate comprendente due particelle catastali, qualità semin. arbor. 2, di superficie 2.134 mq e 126 mq, ricadenti in parte in zona ad uso urbano, in parte in zona infrastrutturale, in parte in zona ad uso produttivo terziario di nuovo impianto "D5". Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. De Biagi Pesaro Via degli Abeti 156 in data 05/11/20 ore 11:00. Offerta minima Euro 52.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca De Biagi tel. 0721404724. Rif. RGE 72/2019 **PSR695613**

## TRIBUNALE DI URBINO



**CAGLI - VIA DEI CICLAMINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di 115,49 mq ubicato al piano primo di un

complesso plurifamiliare, con accesso da una scala esterna coperta che lo collega anche al garage al piano interrato. Costituito da soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, un locale indicato come studio, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Impianto di riscaldamento autonomo alimentato da gas metano. Porzione di giardino esclusivo (mq 68 circa). Garage con accesso da percorso comune. Classe energetica G. Prezzo base Euro 68.853,60. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Silvia Piccari Piandimeleto Corso Giovanni XXIII n. 75 in data 06/11/20 ore 10:00. Offerta minima: Euro 51.640,20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di 75,06 mq ubicato al piano terra di un complesso plurifamiliare, con accesso da una scala esterna che lo collega anche al garage al piano interrato (scala in comune ad altra unità). Costituito da soggiorno-pranzo, disimpegno, una camera, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Impianto di riscaldamento autonomo alimentato da gas metano. Porzione di giardino esclusivo (mq 33 circa). Garage con porta di accesso di tipo basculante. Classe energetica F. Prezzo base Euro 46.206,40. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Silvia Piccari Piandimeleto Corso Giovanni XXIII n. 75 in data 06/11/20 ore 10:20. Offerta minima: Euro 34.654,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di 68,26 mq ubicato al piano primo di un complesso plurifamiliare, con accesso da una scala esterna che lo collega anche al garage al piano interrato (scala in comune ad altra unità). Costituito da soggiorno-pranzo, disimpegno, una camera, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Impianto di riscaldamento autonomo alimentato da gas metano. Garage, con accesso da percorso comune. Classe energetica G. Prezzo base Euro 40.694,40. Vendita con incanto c/o Studio Dott.ssa Silvia Piccari Piandimeleto Corso Giovanni XXIII n. 75 in data 06/11/20 ore 10:40. Offerta minima: Euro 30.520,80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Piccari tel. 3385295960. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 89/2013 **URB696284**

**FERMIGNANO - LOCALITÀ CA' PAINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE destinato a civile abitazione**

della superficie commerciale di mq 410. Si sviluppa su due piani oltre al sottotetto e si compone di cucina, cantine e ripostigli al piano terra, di sei camere ed un bagno al primo piano. Prezzo base Euro 77.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 05/11/20 ore 10:00. Offerta minima: Euro 57.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. RGE 28/2010 **URB696325**



**FOSSOMBRONE - LOCALITÀ ISOLA DI FANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE** con annesso scoperto di pertinenza, piani S1-T-1-2, vani 5,5; superficie commerciale complessiva pari a mq 134,93. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 05/11/20 ore 11:30. Offerta minima: Euro 18.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. RGE 134/2009 **URB696324**

**FRONTINO - LOCALITÀ PONTE NUOVO - VIA CA' DI ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO II) A) NUDA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE**, con annessa piccola corte pertinenziale. b) Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreni adiacenti. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 04/11/20 ore 11:30. Offerta minima: Euro 33.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. CP 4/2008 **URB696300**

**SALUDECIO - VIA DEL CASTAGNETO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE RESIDENZIALE** facente parte

di una palazzina a schiera oltre autorimessa di pertinenza. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 04/11/20 ore 12:00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. FALL 750/2009 **URB696308**

**SANT'ANGELO IN VADO - VIA ANTONIO GRAMSCI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** di 292,14 mq composta da quattro piani collegati internamente da un vano scala: il piano seminterrato è ad uso accessorio, il piano sottotetto è ad uso soffitta. Al piano rialzato è presente la zona giorno dell'abitazione composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno oltre a due portici, al piano primo si sviluppa la zona notte formata da tre camere matrimoniali, un bagno e due balconi. Esternamente dispone di uno scoperto esclusivo che lo circonda su tre lati. Prezzo base Euro 180.792,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Piccari Piandimeleto Corso Giovanni XIII, 75 in data 05/11/20 ore 11:00. Offerta minima: Euro 135.594,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Piccari tel. 3385295960. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 62/2012 **URB696279**



**URBANIA - VIA PORTA NUOVA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO.** L'unità immobiliare di 59,70 mq è composta da due ambienti non comunicanti (una porta è stata murata) e piccoli vani destinati a ripostigli e wc. Risulta da tempo non abitata. L'unico impianto esistente è quello elettrico, non a norma. Necessità di interventi di ristrutturazione. Attraverso una botola si accede a un vano interrato. Prezzo base Euro 23.211,20. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Silvia Piccari Piandimeleto Corso Giovanni XXIII n. 75 in data 06/11/20 ore 11:00. Offerta minima: Euro 17.408,40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice

Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Piccari tel. 3385295960. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 89/2013 **URB696285**



**VALLEFOGLIA - LOCALITÀ TALACCHIO - VIA MARCONI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO DI CIVILE ABITAZIONE** da cielo a terra della consistenza di mq 172,24 e di vani 7,5 posto su tre livelli (T-1-2) con annesso piccolo scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 05/11/20 ore 11:00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. RGE 100/2008 **URB696321**



**PIANDIMELETO - VIA MARTIRI DI VIA FANI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ**

**SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO INDUSTRIALE** comprendente parte ad uso produttivo e parte ad uso uffici. Prezzo base Euro 708.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 04/11/20 ore 10:00. Offerta minima: Euro 708.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. CP 8/2006 **URB696307**

**SAVIGNANO SUL RUBICONE - VIA OSLO NUOVA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO II) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO AD USO ARTIGIANALE-COMMERCIALE**, superficie mq 800,00. Prezzo base Euro 360.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 04/11/20 ore 11:00. Offerta minima: Euro 360.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. CP 1/2011 **URB696313**

**SAVIGNANO SUL RUBICONE - VIA OSLO NUOVA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO I) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO AD USO ARTIGIANALE-COMMERCIALE**, superficie mq. 1.300,00. Prezzo base Euro 600.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via

Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 04/11/20 ore 10:30. Offerta minima: Euro 600.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. CP 1/2011 **URB696303**



**URBINO - VIA NAZIONALE - FRAZ. CANAVACCIO, 26 - COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA**, ubicato all'interno del centro abitato di Canavaccio, in prossimità della zona industriale, che si affaccia sulla strada principale del paese, denominata Via Nazionale. Il complesso, della superficie coperta di circa 11.000 mq e di un ampio spazio scoperto, è articolato in alcuni fabbricati posti in stretta relazione tra di loro. La parte principale è costituita da un ampio volume che contiene la linea di produzione, con le diverse aree funzionali. Oltre a tale volume coperto, vi è una struttura aperta adiacente alla principale, sempre a destinazione produttiva, costituita da una serie di travi-pilastrini su cui erano installati dei carriponte. Al volume principale sono addossati a diretto contatto due volumi più piccoli, uno si articola in vani magazzino e un'officina e l'altro, suddiviso in due piani, è la sede logistica dell'attività con gli uffici, la direzione e alcuni locali

accessori. Sono presenti inoltre due piccoli volumi, uno a destinazione accessorio e cabina elettrica e un altro a destinazione centrale termica. Il complesso immobiliare inoltre è dotato di un ampio spazio scoperto. Prezzo base Euro 935.000,00. Vendita senza incanto c/o Notaio Marco Paladini Urbino Via Battista Sforza, n. 58/60 in data 22/10/20 ore 10:00. Offerta minima: Euro 701.250,00. G.D. Dott. Vito Savino. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Lorena Galuzzi tel. 0722350441 e Notaio Marco Paladini tel. 07222732 fax 0722351245 email [mpaladini@notariato.it](mailto:mpaladini@notariato.it). Rif. CP 2/2013 **URB696294**



**MONTEFELCINO - FRAZIONE VILLA PALOMBARA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - TERRENO RESIDENZIALE**, pianeggiante, di mq 3.791, suddiviso nell'attuale PRG in parte in terreno edificabile 72% (pari a mq. 2.730) in area residenziale di espansione "C4" e la restante in terreno agricolo 28% (pari a mq. 1.061 effettivi). Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bruno Urbino Via Francesco di Giorgio Martini, 2 in data 05/11/20 ore 10:30. Offerta minima: Euro 21.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Bruno tel. 0722322542. Rif. RGE 91/2012 **URB696326**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 10 - N. 132  
11 Settembre 2020

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)