



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AOSTA



Abitazioni e box

AOSTA (AO) - VIA MONTE EMILIUS, 26 - AUTORIMESSA al piano 1° sotterraneo mq.84,53, facente parte del complesso denominato Condominio "Autorimesse interrate". Valore di perizia Euro 67.909,63. Prezzo base Euro 51.950,87. Offerta minima: Euro 38.963,16. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Enrica Bionaz Tel 0165.238328. Rif. RGE 59/2019 **AA761048**

CHAMBAVE (AO) - FRAZIONE CHAMPAGNE, 13 - VILLA SINGOLA in piena proprietà della superficie commerciale di 290,19 mq con terreno circostante. Abitazione al piano terra e primo distribuita su più piani ammezzati. Autorimessa, stileria, lavanderia, cantina e centrale

termica nel piano seminterrato. Valore di perizia Euro 508.440,00. Prezzo base Euro 457.596,00. Offerta minima: Euro 343.197,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Indra Carta tel. 0165360525. Rif. PD 796/2018 **AA760352**

FENIS (AO) - VIA MISEREGNE, 27 - FABBRICATO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 138,98 mq, che si sviluppa complessivamente su tre piani, due fuori terra e uno interrato. L'appartamento è disposto su due piani (PT - P1 sottotetto). Al piano primo sottotetto è stata ricavata la zona giorno comprendente ampia cucina, locale soggiorno ed un bagno. Al piano sottostante è posta la zona notte con una camera doppia, una camera

singola, un bagno e un modesto balcone. Al piano interrato sono presenti un locale taverna/deposito ed il locale lavanderia dove è posta la caldaia a metano. Valore di perizia Euro 144.239,62. Prezzo base Euro 66.205,99. Offerta minima: Euro 49.654,49. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Gino

Giunti tel. 0165230506. Rif. RGE 161/2017 **AA760411**

GIGNOD (AO) - FRAZIONE TERCINOD, 22 - APPARTAMENTO in piena proprietà della superficie commerciale di 65,75 mq disposto su due piani. Al piano primo: ampio locale suddiviso in cucina e soggiorno. Al piano secondo collegato con scala interna: disimpegno, camera, ripostiglio e bagno. Valore di perizia Euro 110.632,50. Prezzo base Euro 84.633,86. Offerta minima: Euro 63.475,39. Vendita senza incanto 08/10/21 ore

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Indra Carta tel. 0165360525. Rif. RGE 64/2017 **AA760206**



HONE (AO) - VIA MARIO COLLIARD, 5 - INTERO FABBRICATO elevantesi a quattro piani fuori terra consistente in: appartamento disposto su due piani; locale di sgombero e cantina al piano terreno, con antistante corte di pertinenza; sottotetto non abitabile al piano secondo. Valore di perizia Euro 120.700,00. Prezzo base Euro 120.700,00. Offerta minima: Euro 90.525,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Silvia Galliano tel. 0165238328. Rif. RGE 52/2019 **AA761756**

INTROD (AO) - LOCALITA' LES VILLES DESSOUS, 29 - LOTTO 1) RUSTICO della superficie commerciale di 73,40 mq, consistente in un fabbricato di civile abitazione con relativa corte pertinenziale a sud, ubicato nel centro storico della Frazione di Les Villes Dessous, elevato a due piani fuori terra oltre all'interrato. Valore di perizia Euro 66.060,00. Prezzo base Euro 59.454,00. Offerta minima: Euro 44.590,50. Vendita senza incanto 01/10/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Fadda tel. 0165610217 - 3461029408. Rif. CC 289/2020 **AA760522**

ISSOGNE (AO) - FRAZIONE FLEURAN, 6 - APPARTAMENTO

disposto su due piani composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e due balconi al piano primo; due camere al piano secondo; con annessa cantina in piano sotterraneo e area esterna in uso esclusivo. Autorimessa a piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 88.260,00. Prezzo base Euro 54.015,12. Offerta minima: Euro 40.511,34. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Edoardo Sebastiani tel. 0165238328. Rif. RGE 26/2018 **AA761604**

MONTJOVET (AO) - FRAZIONE CHOSALEY, 7 - FABBRICATO con accesso tramite strada privata, suddiviso in tre subaltrani uno di civile abitazione e due in corso di costruzione con destinazione rurale. Valore di perizia Euro 159.000,00. Prezzo base Euro 121.635,00. Offerta minima: Euro 91.226,25. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Giampaolo Marcoz tel. 0165238328. Rif. RGE 85/2018 **AA761606**

MONTJOVET (AO) - FRAZIONE CHOSALEY, SNC - UNITA' IMMOBILIARE su tre livelli e terreni circostanti. All'esterno sono presenti una tettoia con orditura in legno e copertura in lose di pietra e una piscina. Valore di perizia Euro 195.462,02. Prezzo base Euro 119.622,76. Offerta minima: Euro 89.717,07. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Filetti tel. 0165238328. Rif. RGE 27/2018 **AA761591**

MONTJOVET (AO) - FRAZIONE CISERAN, 118 - VILLA SINGOLA composta da quattro piani fuori terra di cui due seminterrati e n. 5 terreni circostanti la suddetta villa. Valore di perizia Euro 222.145,00. Prezzo base Euro 50.982,29. Offerta minima: Euro 38.236,72. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Fanizzi tel. 016532767. Rif. RGE 12/2018 **AA760665**

NUS (AO) - LOCALITA' MARTINET, 3 - APPARTAMENTO composto di soggiorno, cucina, due camere, un bagno e occupa interamente il piano primo del fabbricato e una porzione del piano seminterrato sottostante un altro fabbricato con ingresso da corte esterna di proprietà, sulla quale grava una servitù di passaggio pedonale. Valore di perizia Euro 84.200,00. Prezzo base Euro 51.536,00. Offerta minima: Euro 38.652,00. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Manuela Massai tel. 01651856981. Rif. RGE 59/2018 **AA760790**

PONT SAINT MARTIN (AO) - VIA CADUTI DEL LAVORO, 70 - APPARTAMENTO mq. 82,60 posto al piano primo comprendente un locale destinato a cucina-soggiorno, una camera, un bagno ed un terrazzo con al piano superiore una soffitta non abitabile ed al piano seminterrato una cantina. Valore di perizia Euro 60.688,00. Prezzo base Euro 10.445,92. Offerta minima: Euro 7.834,44. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carola Rosa Marzi tel. 01651856967. Rif. RGE 47/2018 **AA760871**

PONTEY (AO) - FRAZIONE CLAPEY - LOTTO 2) AUTORIMESSA e deposito della superficie commerciale di circa 24 mq complessivi, al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 11.250,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA** della superficie commerciale di circa 22 mq al piano sotterraneo. Posto auto esterno scoperto al piano terreno. Valore di perizia Euro 17.500,00. Prezzo base Euro 13.125,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 18:00. G.D. Dott. Marco Tornatore. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Elena

Dondeynaztel. 0165.548525. Rif. FALL 14/2017 **AA759748**

QUART (AO) - VILLAGGIO OLLEYES, 14 - PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA BIFAMILIARE laterale ovest della superficie commerciale di 140,76 mq, l'intero edificio sviluppa tre piani due piani fuori terra e un piano interrato. Box singolo della superficie commerciale di 19,63 mq. Valore di perizia Euro 278.900,00. Prezzo base Euro 278.900,00. Offerta minima: Euro 209.175,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 10:00. Vendita telematica modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Orazio Giuffrida tel. 016532007. Rif. RGE 160/2017 **AA761193**

QUART (AO) - LOC. VILLEFRANCHE, VIA MONTE EMILIUS, SNC - APPARTAMENTO posto al primo piano del complesso immobiliare condominiale denominato "Le Tre Gemelle" con vano cantina posto al piano sotterraneo. I fabbricati dispongono oltre ad un cortile interno alla proprietà dove sono presenti posti auto a servizio delle abitazioni, di zone verdi. L'immobile ha l'uso esclusivo del posto auto esterno contrassegnato con il numero 9. Valore di perizia Euro 107.954,00. Prezzo base Euro 92.300,67. Offerta minima: Euro 69.225,50. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Arcangelo Tataranno tel. 01251969036. Rif. RGE 31/2019 **AA760349**



SAINT-CHRISTOPHE (AO) - LOCALITA' SORRELEY, SNC - LOTTO 2) TRE UNITA' IMMOBILIARI AL "RUSTICO", per complessivi mq. 166, il fabbricato, risalente probabilmente alla fine del 1.700 primi 1.800, è posto all'interno di un vecchio nucleo edificato. Valore di perizia Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 56.700,00.

Offerta minima: Euro 42.525,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jean Claude Favre tel. 0165238853. Rif. RGE 8/2020 **AA760591**



SAINT-PIERRE (AO) - VIA PICCOLO SAN BERNARDO, 2 - VILLETTA A SCHIERA sita in un complesso immobiliare composta da n. 4 piani di cui 3 fuori terra e 1 seminterrato. Al piano seminterrato cantina, lavanderia e taverna. Al piano terreno soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazza. Al primo piano due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Soffitta sottotetto. Al piano sotterraneo autorimessa. Area verde esclusiva. Valore di perizia Euro 375.000,00. Prezzo base Euro 229.500,00. Offerta minima: Euro 172.125,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mori tel. 0125809881. Rif. RGE 90/2017 **AA759978**

SAINT-PIERRE (AO) - LOC. VERGNOD, 4/E - APPARTAMENTO della sup. commerciale di mq 64,68 al piano primo, composto da n. 3,5 vani oltre a box singolo e posto auto ad uso esclusivo. Valore di perizia Euro 161.817,60. Prezzo base Euro 161.817,60. Offerta minima: Euro 121.363,20. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicole Joris tel. 0165060039. Rif. RGE 43/2020 **AA759764**

SARRE (AO) - FRAZIONE MAILLOD, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO della superficie complessiva di 89 mq. ubicato al piano secondo e sotto tetto oltre a box singolo. Valore di perizia Euro 193.129,16. Prezzo base

Euro 118.196,00. Offerta minima: Euro 88.647,00. **FRAZ. TISSORET, SNC - LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie di 83 mq. dotato di posto auto e garage posto al secondo piano e sottotetto. Valore di perizia Euro 155.170,00. Prezzo base Euro 94.964,00. Offerta minima: Euro 71.223,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Moniotto tel. 0165239546. Rif. RGE 128/2017 **AA760004**

VALSAVARENCHÉ (AO) - LOCALITA' DEGIOZ, 16 - LOTTO 2) MONOLOCALE della superficie commerciale di circa 25,50 mq sito al piano terreno. Valore di perizia Euro 32.700,00. Prezzo base Euro 29.430,00. Offerta minima: Euro 22.072,50. **LOTTO 3) MONOLOCALE** della superficie commerciale di circa 27,50 mq sito al piano terreno. Valore di perizia Euro 35.600,00. Prezzo base Euro 32.040,00. Offerta minima: Euro 24.030,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di circa 98,13 mq sito al piano primo. Valore di perizia Euro 155.500,00. Prezzo base Euro 139.950,00. Offerta minima: Euro 104.962,50. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di circa 66,45 mq composto al piano secondo. Valore di perizia Euro 98.300,00. Prezzo base Euro 88.470,00. Offerta minima: Euro 66.352,50. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di circa 55,93 mq composto al piano secondo. Valore di perizia Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima: Euro 59.400,00. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Sommo tel. 0165230451. Rif. RGE 107/2018 **AA761586**



AOSTA (AO) - VIA KAOLAK, SNC - LOTTO 1) UFFICIO della superficie complessiva di 53 mq.con box doppio e posto scoperto riservato. Valore di perizia Euro 133.000,00. Prezzo

base Euro 81.236,00. Offerta minima: Euro 60.927,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Moniotto tel. 0165239546. Rif. RGE 128/2017 **AA760003**

CHALLAND-SAINT-VICTOR (AO) - FRAZ. VERVAL, 10 - FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE della sup. commerciale di 303,57 mq composto da un piano primo mansardato in cui sono presenti due sale da pranzo; un piano terra in cui vi sono l'ingresso, la cucina, i servizi igienici, due salette da pranzo di cui una con angolo bar; un piano seminterrato con i locali accessori: spogliatoio, dispensa, taverna e cantina; un piano sotterraneo adibito a deposito e lavanderia e un piano sotterraneo adibito a infernot. Occupato. Valore di perizia Euro 397.620,49. Prezzo base Euro 182.507,81. Offerta minima: Euro 136.880,86. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Laganà tel. 016541077. Rif. RGE 45/2018 **AA760553**

GRESSAN (AO) - LOC. PILA - ALBERGO di 1.771 mq., composto da 5 piani di cui 1 interrato e 4 fuori terra. Valore di perizia Euro 1.581.601,87. Prezzo base Euro 1.581.601,87. Offerta minima: Euro 1.186.201,40. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Fanizzi tel. 016532767. Rif. RGE 35/2020 **AA760354**

PONTEY (AO) - FRAZIONE CLAPEY - LOTTO 1) DEPOSITO della superficie commerciale di circa 3 mq al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 1.500,00. Prezzo base Euro 1.125,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 18:00. G.D. Dott. Marco Tornatore. Professionista

Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Elena Dondenez tel. 0165.548525. Rif. FALL 14/2017 **AA759747**

QUART (AO) - LOCALITA' AMERIQUE, 8 - CONDOMINIO FEY - LOTTO 1) UFFICIO di mq. 52,70 posto al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale in zona periferica. Valore di perizia Euro 29.000,00. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima: Euro 19.575,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jean Claude Favre tel. 0165238853. Rif. RGE 8/2020 **AA760590**



INTROD (AO) - LOCALITA' LES VILLES DESSOUS, SNC - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO, della superficie commerciale di 119,00 mq, ubicato nelle vicinanze del fabbricato oggetto di esecuzione di cui al lotto 1. Valore di perizia Euro 5.950,00. Prezzo base Euro 5.355,00. Offerta minima: Euro 4.016,25. Vendita senza incanto 01/10/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Fadda tel. 0165610217 - 3461029408. Rif. CC 289/2020 **AA760523**



PONTEY (AO) - LOTTO 4) TERRENI AGRICOLI censiti al Foglio 9, Particella 157, Bosco Alto, Classe 2, are 56 ca 55, R.D. 10,22, R.A. 1,46 e al Foglio 14, Particella 55, Bosco Ceduo, Classe 2, are 23 ca 96, R.D. 3,09, R.A. 0,49. Valore di perizia Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 18:00. G.D. Dott. Marco Tornatore. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Elena Dondenez tel. 0165.548525. Rif. FALL 14/2017 **AA759749**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 63
Agosto 2021

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com