



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI URBINO

Abitazioni e box

ACQUALAGNA -
LOCALITA' CASE NUOVE
- VIA CASE NUOVE, 22/D
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 1)
INTERA PROPRIETA' DI
APPARTAMENTO posta
al primo piano, scoperta
al piano terra e intera
proprietà di box singolo
adibito a garage della
superficie commerciale
di Mq 23,88. Prezzo base
Euro 62.300,00. Vendita
senza incanto c/o Studio
Dott. Tasini Vallefoglia
Via Nazionale, 83/M

in data 03/11/21 ore
10:00. Offerta minima
: Euro 46.725,00. Per
maggiori informazioni
relative alla gara
telematica consultare il
sito www.spazioaste.it.
G.E. Giudice Francesca
D'Orazio. Professionista
Delegato alla vendita
e Custode Giudiziario
Dott. Gianluca Tasini tel.
0721258119. Rif. RGE
3/2017 URB760960

ACQUALAGNA -
CORSO ROMA, 5 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 3)
INTERA PROPRIETA'

DI APPARTAMENTO
composto da due unità
immobiliari che di fatto
ne costituiscono una.
Trattasi di porzione di
fabbricato da cielo a terra
con doppio ingresso.
L'abitazione di cui al
sub. 3 risulta composta
da: ingresso al piano

terra accessibile da un
passaggio comune,
disimpegno da cui
accedere con scala
interna, al primo piano,
tre camere, un wc ed
un piccolo terrazzo.
L'abitazione di cui al sub.
1 risulta composta dal
passaggio comune al PT,

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



disimpegno, modesto wc, corridoio, cucina e camera. Prezzo base Euro 29.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 22.275,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 31/2015 **URB759986**

AUDITORE - FRAZIONE CASININA - VIA G. SALVEMINI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 336,18 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, piano primo e S1 e ha un'altezza interna di 3.00. Prezzo base Euro 285.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Pesaro Via degli Abeti 7/A in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 214.425,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 10/2014 **URB760957**

CAGLI - VIA GOFFREDO MAMELI, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -

INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di civile abitazione posto al piano terzo di un complesso residenziale sviluppato su quattro piani serviti da scala ad uso comune. L'immobile si suddivide internamente in: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, un bagno, un ripostiglio e n.2 balconi. Al piano seminterrato l'unità immobiliare dispone di un garage, un ripostiglio e di una centrale termica (inutilizzata) ad uso comune con altro appartamento. Prezzo base Euro 104.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 26/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 78.675,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 68/2017 **URB760952**



CAGLI - VIA GOFFREDO MAMELI, 78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, posto al piano primo di un complesso residenziale sviluppato su quattro piani. L'immobile risulta composto internamente da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, due balconi rispettivamente a servizio della camera matrimoniale e della cucina, oltre ad un locale garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 76.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Pesaro Via degli Abeti 7/A in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 57.600,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 70/2017 **URB760955**

CAGLI - VIA PINO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 52,35 mq. L'immobile

oggetto di perizia è costituito da una porzione di fabbricato urbano costituito al piano terra da legnaia e bagno e al piano primo da cucina, camera, piccolo ripostiglio e wc posto sotto la scala che conduce al piano secondo, comproprietà sull'ingresso e sulla scala che dal piano terra conduce al piano primo. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini Fossombrone Via Fermi, 75 in data 19/10/21 ore 15:45. Offerta minima : Euro 8.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914. Rif. RGE 75/2015 **URB760984**



CANTIANO - VIA A. FIORUCCI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO. Trattasi di fabbricato allo



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

stato grezzo posto al piano primo di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopracitato e prospiciente i principali monumenti. L'appartamento si suddivide in soggiorno, sala da pranzo/cucina, n. 2 camere da letto, n. 2 servizi igienici, balcone e disimpegno; l'accesso al piano primo avviene mediante scala interna ad uso condominiale. Alla data di sopralluogo l'immobile risulta libero ed in buone condizioni di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima : Euro 35.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO.** Trattasi di fabbricato allo stato grezzo posto al piano secondo e terzo di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopracitato e prospiciente i principali monumenti. L'appartamento si suddivide in soggiorno, sala da pranzo/cucina, n. 2 camere da letto, n. 2 servizi igienici, disimpegno; l'accesso al piano secondo avviene mediante scala interna ad uso condominiale. Alla data di sopralluogo l'immobile risulta libero ed in buone condizioni di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima : Euro 45.900,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) QUOTA PARI A 10/12 DI PROPRIETÀ DI CORTILE/PORTICO condominiale. Trattasi di cortile/portico condominiale posto al piano terra di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopracitato e prospiciente i principali monumenti. Prezzo base Euro 648,00. Offerta minima : Euro 486,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) QUOTA PARI A 10/12 DI PROPRIETÀ DI CENTRALE TERMICA.** Trattasi di centrale termica condominiale posta al piano terra di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopracitato e prospiciente i principali monumenti. Prezzo base Euro 792,00. Offerta minima : Euro 594,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) QUOTA PARI A 10/12 DI PROPRIETÀ DI CORTILE/PORTICO** condominiale. Trattasi di cortile/portico condominiale posto al piano terra di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopracitato e prospiciente i principali monumenti. Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima : Euro 900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) INTERA PROPRIETÀ**

DI PIANEROTTOLO condominiale. Trattasi di pianerottolo condominiale posto al piano secondo di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopracitato e prospiciente i principali monumenti. Prezzo base Euro 936,00. Offerta minima : Euro 702,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) INTERA PROPRIETÀ DI PIANEROTTOLO** condominiale. Trattasi di pianerottolo condominiale posto al piano secondo di un palazzo signorile sviluppato su complessivi n. 5 piani, n. 4 fuori terra e n. 1 interrato, ubicato nel centro storico del Comune sopracitato e prospiciente i principali monumenti. Prezzo base Euro 136,00. Offerta minima : Euro 102,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO.** L'appartamento si suddivide in soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, servizio igienico, ripostiglio e scala interna al piano secondo, n. 2 camere da letto, servizio igienico e disimpegno al piano terzo; l'accesso al piano secondo avviene mediante scala interna ad uso condominiale. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta minima : Euro 33.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO.** L'appartamento si

suddivide in ingresso, soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, servizio igienico, disimpegno e scala interna al piano secondo, n. 3 camere da letto, servizio igienico e disimpegno al piano terzo; l'accesso al piano secondo avviene mediante scala interna ad uso condominiale. Prezzo base Euro 53.200,00. Offerta minima : Euro 39.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 106/2015 **URB759976**

CANTIANO - VIA DEL FINOCCHIETTO SNC - FRAZIONE FOSSATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE RESIDENZIALE da ristrutturare. Prezzo base Euro 39.910,00. Offerta minima : Euro 29.932,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE RESIDENZIALE** da ristrutturare. Prezzo base Euro 31.320,00. Offerta minima : Euro 23.490,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 69/2019 **URB760451**

FRONTINO - VIA DELLA LIBERTÀ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA.

Sviluppata su due piani collegati tramite scala esterna, si compone di ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere da letto e servizio igienico al piano terra, vano auto e locale ripostiglio al piano seminterrato. Sul retro dell'abitazione è presente un ampio scoperto pertinenziale delimitato da recinzioni perimetrali lungo l'intera proprietà. Prezzo base Euro 68.932,11. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 51.699,08. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 63/2017 **URB760945**



LUNANO - CORSO ROMA N. 23, 23 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, consistenza 9,5 vani. L'appartamento si sviluppa su 4 piani fuori terra. L'ingresso, posto al piano terra, è collegato ad un sottoscale e legnaia dalla quale si esce su una piccola corte; dall'ingresso salendo due rampe di scale si accede al piano primo suddiviso in camera, soggiorno con balcone e cucina con retro cucina, dal quale si raggiunge un piccolo ed unico bagno con disimpegno ed un balcone. Percorrendo altre due rampe di scale si accede al piano secondo suddiviso in due camere e sala con angolo cottura; dal secondo piano infine, grazie alle ultime due rampe di scale, si accede al piano terzo (soffitta) suddiviso in 2 grandi stanze. L'abitazione è priva di impianto di riscaldamento, attualmente è riscaldata con stufe a legna. Prezzo base Euro 39.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini Fossombrone Via Fermi, 75 in data 19/10/21 ore 15:00. Offerta minima : Euro 29.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914. Rif. RGE 126/2012 **URB760981**

MONTECALVO IN FOGLIA - VIA PROVINCIALE

FELTRESCA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ubicato al piano Terra e Interrato, consistenza 7 vani, superficie commerciale pari a 112,00 mq. Intera proprietà di autorimessa posta al piano Terra, ubicata in posizione retrostante al fabbricato principale, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 39.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 29.550,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 19/2014 **URB760465**



MONTTEGRIMANO - VIA POGGIO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO - Abitazione Monofamiliare della superficie commerciale di mq 96,68. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima : Euro 75.750,00. **VIA POGGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PICCOLO APPEZZAMENTO DI**

TERRENO AGRICOLO a poche decine di metri dal fabbricato di cui al lotto 1. Prezzo base Euro 1.450,00. Offerta minima : Euro 1.087,50. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini Fossombrone Via Fermi, 75 in data 20/10/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 37/2019 **URB761670**

SASSOCORVARO - LOCALITÀ CAPRAZZINO - VIA DELLE ROSE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO. Trattasi di fabbricato a schiera con 3 unità abitative. L'immobile è ubicato nella frazione di Caprazzino di Sassocorvaro in zona di completamento residenziale in esposizione soleggiata su terreno leggermente collinoso. Si sviluppa su 2 piani fuori terra ed un piano interrato. Prezzo base Euro 128.300,00. Offerta minima : Euro 96.225,00. **VIA SAN MARTINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO.** Trattasi di fabbricato sviluppato su due piani fuori terra ed uno interrato facente parte

di un borghetto antico del XII secolo, oggetto di ristrutturazione nell'anno 2008. Prezzo base Euro 102.950,00. Offerta minima : Euro 77.212,50. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 26/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 5/2018 **URB760947**



TAVOLETO - VIA G. LEOPARDI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO adibito a civile abitazione situato in villetta a schiera centrale, posto al piano terra-primi della consistenza di 4,5 vani. Prezzo base Euro 14.190,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 10.642,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

[spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 52/2011 **URB760962**

TAVOLETO - VIA IV NOVEMBRE, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE FABBRICATI AD USO RESIDENZIALE di mq 67,55 uno e mq 83,86 l'altro. Prezzo base Euro 42.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini Fossombrone Via Fermi, 75 in data 20/10/21 ore 15:45. Offerta minima : Euro 31.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914 - 3404229058. Rif. RGE 13/2018 **URB761665**

URBINO - QUARTIERE LOC. COLDELCE - VIA FOSSO DEL RAZZO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, superficie commerciale 437,29 mq, sviluppato su 3 piani collegati da scala interna, 2 fuori terra e 1 interrato, raggiungibile mediante strada privata sterrata e circondato da uno scoperto esclusivo di ampie dimensioni. Al piano interrato l'immobile è suddiviso in ampio garage, locale di servizio ad uso ripostiglio, cantina,

bagno, locale caldaia e scala di collegamento ai piani superiori; al piano terra è suddiviso in ingresso, cucina, ampio soggiorno, due disimpegni, un locale ripostiglio, tre camere da letto, bagno, due portici e una terrazza; al piano primo/sottotetto è presente il locale soffitta adibito ad ulteriore alloggio, il quale è suddiviso in soggiorno/cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno, due ripostigli e una terrazza; si precisa che tale cambio di destinazione non è mai stato autorizzato. Prezzo base Euro 128.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Ancori Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 26/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 96.375,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori tel. 0721258119. Rif. RGE 41/2015 **URB760949**



URBINO - FRAZIONE TORRE SAN TOMMASO - VIA GASPARONI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE e

sviluppato su due piani fuori terra. Vani 9. Prezzo base Euro 132.530,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 99.397,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 98/2011 **URB760967**

VALLEFOGLIA - FRAZIONE COLBORDOLO - VIA DELLA LIBERTÀ, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 101,80 mq posto al piano quinto (sottotetto) di un immobile a n. 12 alloggi, composto da cucina, pranzo-soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone, oltre a vano scala e scoperto comune. Completano la proprietà posto auto e cantina di 14 mq posti al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 41.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini Fossombrone Via Fermi, 75 in data 19/10/21 ore 16:30. Offerta minima : Euro 30.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel.

073160914. Rif. RGE
81/2016 **URB760987**



VALLEFOGLIA -
LOCALITA' COLBORDOLO
- VIA ROMA, 14 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA -
INTERA PROPRIETA'
DI APPARTAMENTO.

Trattasi di appartamento posto al piano primo di un edificio a complessivi tre alloggi. Prezzo base Euro 61.745,35. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 46.309,01. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 86/2018 **URB760446**

VALLEFOGLIA -
LOCALITA' MORCIOLA
- VIA NAZIONALE, 116
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - FABBRICATO
UNIFAMILIARE della superficie commerciale ponderata di 115,87 mq. Il fabbricato è composto da cucina, soggiorno, anti bagno, bagno, disimpegno e tre ripostigli al piano terra, due camere al piano primo, con annesso scoperto, sul quale insiste un corpo di fabbrica costituito da un

locale ad uso garage ed un locale ad uso ripostiglio. L'intera proprietà versa in cattivo stato di manutenzione, quasi allo stato di rudere. Prezzo base Euro 33.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini Fossombrone Via Fermi, 75 in data 20/10/21 ore 15:00. Offerta minima : Euro 24.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 83/2017 **URB761660**



CAGLI - VIA FLAMINIA
NORD, N. 3 - FRAZ.
PONTEROSSO -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - LOTTO 2)
PIENA PROPRIETA'
PER LA QUOTA DI
1/1 DI CAPANNONE
ARTIGIANALE, della superficie commerciale di 1.946,73 Mq. Si tratta di un manufatto ad uso artigianale, composto da due locali adibiti a laboratorio, un locale tecnico adibito a cabina di verniciatura ed un deposito/tettoia di cui una parte, che si sviluppa su due piani, è adibita a magazzino e sala mostra. Il complesso edilizio è dotato di uno scoperto esclusivo di ampie dimensioni, su parte del

quale insistono un locale cabina Enel, alcuni locali tecnici e due silos. Lo scoperto pertinenziale è in parte pavimentato con conglomerato bituminoso, in parte con ghiaia mentre la superficie maggiore è a verde. Inoltre una porzione di scoperto sul fronte è destinato a strada privata che permette l'accesso al complesso edilizio oltre a permettere l'accesso a due abitazioni limitrofe. L'area totale del lotto è pari a mq 7215,00, di cui in base al PRG del Comune di Cagli, una parte di mq 3778,82, su cui ricade il manufatto, è a zona "D1/a - zona produttiva di completamento" mentre la restante parte, di mq 3436,18, ricade in zona agricola "E". I manufatti sono stati realizzati in periodi differenti come è facilmente ipotizzabile vista la conformazione architettonica ed i vari metodi e materiali costruttivi dei vari blocchi. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra. Prezzo base Euro 212.175,97. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Romeo Sant'angelo In Vado Via Pratello S. Maria, 21 in data 10/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 159.131,98. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuele Romeo tel. 0722818210 - 3336246144. Rif. RGE 29/2013 **URB761671**

PETRIANO - QUARTIERE
ZONA INDUSTRIALE
- VIA PIEMONTE, 4 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - CAPANNONE
ARTIGIANALE della superficie commerciale di 536,20 mq. Trattasi di un capannone artigianale posto all'interno di un terreno edificabile a destinazione artigianale-commerciale. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, ha un'altezza interna di 4,50 (altezza massima). Terreno artigianale, che si sviluppa in una superficie commerciale di 1.534,00 mq. Prezzo base Euro 149.850,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 112.387,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 23/2018 **URB759982**



URBINO - FRAZIONE
CANAVACCIO - VIA
NAZIONALE, 105 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA - NEGOZIO E BOX. Il negozio è composto da bagno, antibagno, scoperto esclusivo e scala

interna di collegamento al box singolo (al piano sottostrada). L'unità immobiliare è posta al piano S1-T, con altezza interna di 3,00 ml. L'ampio box singolo con grande apertura automatica e scala interna di collegamento al negozio soprastante (al piano terra) è posto al piano S1 e ha un'altezza interna di 3,60 ml. Prezzo base Euro 51.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cesarini Fossombrone Via Fermi, 75 in data 19/10/21 ore 17:15. Offerta minima : Euro 38.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuliano Cesarini tel. 0721716382. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 23/2016 **URB760991**

URBINO - VIA NAZIONALE SNC, FRAZIONE CANAVACCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI NEGOZIO. Prezzo base Euro 10.700,00. Offerta minima : Euro 8.025,00. **VIA NAZIONALE 44, FRAZIONE CANAVACCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ DI UFFICIO, DI APPARTAMENTO, DI FABBRICATO** e di piazzale carrabile e porzione di giardino. Prezzo base Euro 116.300,00. Offerta minima : Euro 87.225,00.

Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 59/2018 **URB760457**



CANTIANO - LOCALITÀ BELVEDERE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) TERRENI AGRICOLI destinati a boschi per una superficie commerciale complessiva di 68.723,00 mq. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima : Euro 12.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) TERRENI AGRICOLI** destinati a boschi con superficie commerciale complessiva di 85.137,00 mq. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima : Euro 10.125,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) TERRENI AGRICOLI** destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 81.430,00 mq. Prezzo base Euro 21.100,00. Offerta minima : Euro 15.825,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) TERRENI AGRICOLI** destinati a pascolo con superficie

complessiva di 90.479,00 mq. Prezzo base Euro 19.700,00. Offerta minima : Euro 14.775,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO E) TERRENI AGRICOLI** destinati a pascolo con superficie commerciale complessiva di 115.589,00 mq. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima : Euro 25.125,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO F) TERRENI AGRICOLI** destinati a seminativo con superficie commerciale complessiva di 68.023,00 mq. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima : Euro 12.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO G) TERRENI AGRICOLI** destinati a querceto con superficie commerciale complessiva di 20.484,00 mq. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima : Euro 4.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO I) RUDERE** comprensivo di ampio scoperto pertinenziale e di un piccolo corpo accessorio in pietra. Si precisa che l'immobile è raggiungibile solamente percorrendo un lungo tratto di strada comunale in pessime condizioni di manutenzione, inoltre esso risulta essere abbandonato e inagibile. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima : Euro 14.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Strada Nazionale 83/M in data 21/10/21 ore 10:00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 30/2016 **URB759979**



URBINO - LOCALITÀ MONTI DELLE CESANE, FRAZIONE VOCABOLO CÀ VAGNERINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima : Euro 101.250,00. **VIA NAZIONALE 44, FRAZIONE CANAVACCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO RESIDENZIALE E DI DEPOSITO ARTIGIANALE.** Prezzo base Euro 80.700,00. Offerta minima : Euro 60.525,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Tasini Vallefoglia Via Nazionale, 83/M in data 21/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tasini tel. 0721258119. Rif. RGE 59/2018 **URB760458**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

ivg
istituto vendite giudiziarie
MARCHE

Unico soggetto autorizzato sul territorio alla **custodia**, alla **vendita** dei beni mobili pignorati, all'**amministrazione giudiziaria** dei beni immobili ed alla **vendita di mobili ed immobili** in qualità di **advisory**, nelle procedure concorsuali.

I.V.G. MARCHE offre un'ampia gamma di servizi dedicati a:



Esecuzioni mobiliari



Procedure concorsuali
in qualità di soggetto specializzato
ex art. 107 l.f



Custodie Giudiziarie Immobiliari

I.V.G. Marche - Via Cassolo n. 35 - 60030 Monsano (An)

Tel: 0731/605180 - 605542 - 60914 E-mail: info@ivgmarche.it - www.ivgmarche.it - www.astemarche.it

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 08

13 Agosto 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)