



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



VENDITE DELEGATE



Abitazioni e Box

ABANO TERME (PD) - VIA MONTE CASTELLO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 di un'unità immobiliare: **APPARTAMENTO** al piano primo e secondo che sviluppa una superficie lorda (1) complessiva di circa mq 168 compreso un terrazzo di mq 15 ca, facenti parte di un complesso residenziale costruito nel 2006. Il fabbricato che comprende le unità immobiliari è un condomino di due piani fuori terra; con un corpo scale che serve gli alloggi. L'accesso all'appartamento avviene dalla scala condominiale, l'ingresso al garage è dal vano scale comune e direttamente della strada; il lotto è recintato. L'abitazione presenta buone finiture ed è in

buono stato di manutenzione. Occupato (locato). Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima: Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 31/08/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore Fallimentare Dott. Antonino Pellegrino tel. 04441836525. Rif. FALL 62/2017

ARZIGNANO (VI) - VIA SEGAN, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE LATERALE DI EDIFICIO RESIDENZIALE, area di corte esclusiva e terreno agricolo contiguo. L'abitazione, in precarie condizioni statiche, risulta articolata su tre livelli fuori terra: piano terra (portico, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, wc esterno), primo (disbrigo, tre camere, terrazzo) e secondo (soffitta). Libero. Prezzo base Euro 175.500,00. Offerta minima: Euro 131.625,00. **ARZIGNANO**

(VI) - LOTTO 2) TERRENI AD USO AGRICOLO in prossimità del lotto 1. Liberi e non coltivati. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima: Euro 12.375,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 546/2019

ARZIGNANO (VI) - VIA CAMILLO CAVOUR, 42 - LOTTO 3) MINIAPPARTAMENTO al p. 2 con

autorimessa al p. T (superficie commerciale complessiva di mq. 87,72). Occupato. Prezzo base Euro 57.900,00. Offerta minima: Euro 43.425,00. **LOTTO 4) MINIAPPARTAMENTO** al p. 2 con autorimessa al p. T (superficie commerciale complessiva di mq. 82,62). Occupato. Prezzo base Euro 58.300,00. Offerta minima: Euro 43.725,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 223/2018

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ARZIGNANO (VI) - VIA MONTE ORTIGARA, 30 INT.5 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** al piano terzo con cantina e garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima: Euro 45.563,00. Vendita senza incanto 27/09/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 298/2016

ARZIGNANO (VI) - FRAZ. RESTENA, VIA RESTENA, 8/B - **APPARTAMENTO** su tre livelli composto: al p.T sala, cucina, corridoio e bagno; al p.1 camera; al p.2: soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima: Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 490/2009

ARZIGNANO (VI) - VIA SANTO, 17 - **APPARTAMENTO** al p. 2 composto da soggiorno-pranzo, bagno, due camere, disbrigo e veranda (ex terrazzo). Cantina pertinenziale al piano interrato ed area scoperta esclusiva. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 438/2018

ARZIGNANO (VI) - VIA TAGLIAMENTO, 91 - Piena proprietà superficaria per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** bicamere in duplex ai piani secondo e terzo con cantina ed autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima: Euro 41.344,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 17:00. Custode Giudiziario Avv. Elisa Tagliaro Fortuna tel. 3467840730. Rif. RGE 182/2018

BARBARANO MOSSANO (VI) - VIA PONTE, 119 - LOTTO 2) EDIFICIO RESIDENZIALE composto da 3 unità abitative, 3 box auto esterni e scoperto di pertinenza comune di circa 700 mq. Alcuni appartamenti risultano occupati. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 92/2020

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIALE MONTEGRAPPA, 9

INT. 2 - APPARTAMENTO al piano terra con posto auto e cantina al piano interrato. Occupato (il G.E. ha ordinato la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 94.170,00. Offerta minima: Euro 70.628,00. Vendita senza incanto 02/11/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 773/2017

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - QUARTIERE XXV APRILE, 4 INT.3 - Trattasi di **APPARTAMENTO** sito al piano secondo, con cantina al piano terra, in un fabbricato condominiale realizzato in data antecedente il 1967. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 234/2017

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - QUARTIERE XXV APRILE, 7 - L'immobile è accessibile dall'accesso pedonale posto sul fronte principale del fabbricato condominiale, prospiciente la strada. **L'APPARTAMENTO** si trova al piano primo ed è suddiviso in zona giorno e zona notte. Nella zona giorno troviamo un ingresso soggiorno con ripostiglio (veranda) e terrazzino ed una cucina separata. Nella zona notte è presente un disimpegno che distribuisce ai locali bagno e lavanderia con ripostiglio, due camere singole ed una camera matrimoniale. Occupato. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 16:00. Custode Delegato Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 93/2017

BROGLIANO (VI) - VIA ANDREA PALLADIO, 48 - Trattasi di **VILLETTA UNIFAMILIARE** con ampia autorimessa ed ampio giardino esclusivo, oltre terreno contiguo destinato a

sede stradale. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 558.100,00. Offerta minima: Euro 418.575,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 354/2017

BROGLIANO (VI) - VIA XXV APRILE, 4 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. T con cantina al p. interrato, garage coperto in autorimessa comune interrata e posto auto scoperto (sup. commerciale complessiva di mq. 72,81), il tutto facente parte di un complesso immobiliare costituito da due blocchi condominiali. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 51.800,00. Offerta minima: Euro 38.850,00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 515/2017



CALVENE (VI) - FRAZIONE PRÀ DEL GIGLIO, IN STRADA COMUNALE PRÀ DEL GIGLIO, 2 - Lotto così composto: **Corpo A:** Trattasi di **TERRENO** prevalentemente agricolo (superficie catastale di mq. 21637). **Corpo B:** Trattasi di **TERRENO** edificabile (superficie catastale di mq. 846). **CORPO C: FABBRICATO AD USO ABITATIVO** (superficie complessiva di mq. 250 circa) con accessorio composto da due locali ad uso sgombero (superficie complessiva di mq. 50 circa) e scoperto di pertinenza. **CORPO D: RUSTICO** ad uso sgombero (superficie complessiva di mq. 55 circa) e scoperto di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro

113.100,00. Offerta minima: Euro 84.825,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 416/2007

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA G. PASCOLI, 41 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. 2 con autorimessa al p. T (superficie commerciale complessiva di mq. 150,10). Occupato. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima: Euro 52.350,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 234/2019

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA MAGELLANO, 58 INT.1 - Trattasi di un **APPARTAMENTO**, che si sviluppa su un piano seminterrato e un piano fuori terra rialzato, collegati da una scala interna condominiale, per una superficie ragguagliata di circa 99,11 mq, con area verde esterna condominiale, con ingresso da vialetto pedonale ed accesso carraio condominiali pavimentati. L'alloggio si sviluppa internamente con la zona giorno formata da un ingresso/corridoio, una cucina ed un soggiorno con terrazza. La zona notte è formata dal corridoio che conduce a due camere da letto finestrate, un piccolo ripostiglio cieco ed un bagno finestrato. Al piano seminterrato si trovano il garage e la cantina collegata ai piani dalla scala condominiale. Parti comuni: accesso pedonale e carraio, rampa carraia e rampa scale, zona di manovra al piano seminterrato, vano scala, area verde sistemata ad orti. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 16:30. Custode Delegato Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 128/2016

CASTELGOMBERTO (VI) - LOCALITA' PECHIARO, 3-6-6/E - LOTTO 2) Trattasi di **FABBRICATO** costituito da appartamento al p. 1, garage al p. interrato e locali ad uso laboratorio artigianale al piano terra. Libero (garage occupato). Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima: Euro 75.375,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:25. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 958/2019

CHIAMPO (VI) - VIA FRACASSI, SNC - LOTTO 1) Trattasi di **CASA**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

A SCHIERA centrale sviluppata su due piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00.
VIA FRACASSI, 28 - LOTTO 2) Trattasi di **CASA A SCHIERA** centrale (sup. commerciale di mq. 97) sviluppata su tre piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 188/2018

CHIUPPANO (VI) - VIA GIUSEPPE VERDI, SNC - APPARTAMENTO al piano primo. L'edificio pluripiano è composto da tre appartamenti sovrapposti. Fanno parte delle dotazioni comuni il vano scale e l'area di ingresso al primo piano. L'immobile identificato al sub. 5 è composto da un ingresso corridoio di disimpegno e da tre locali (cucina e camere) e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 40.275,00. Offerta minima: Euro 30.200,00. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 482/2019

CHIUPPANO (VI) - VIA MAZZINI N. 19 (GIÀ VIA DON PIO DE FAVERI) - Trattasi di FABBRICATO cielo/terra (di vecchio impianto) a 3 livelli collegati da scala interna e con corte esclusiva sul retro dello stesso. Occupato. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima: Euro 40.875,00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 600/2018

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA OLMO, 65 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** affiancata in cortina edilizia, con terreno pertinenziale agricolo e locale magazzino/deposito. Libero. Prezzo base Euro 22.782,00. Offerta minima: Euro 17.087,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott. ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 174/2018

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA BELVEDERE, 19 - Trattasi di **CASA A SCHIERA** di testa con autorimessa e verde pertinenziale (giardino), oltre aree esterne ad uso strada (in comproprietà). Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima: Euro 106.875,00. Vendita senza

incanto 13/10/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 292/2015

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA SAN MARCO, 20 - LOTTO 3) Piena proprietà su lotto comprensivo dei seguenti beni: **A) APPARTAMENTO** con autorimessa; **B) APPARTAMENTO** con autorimessa; **C) LABORATORIO** con area di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 244.400,00. Offerta minima: Euro 183.300,00. Vendita senza incanto 20/09/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 496/2018

GALLIO (VI) - VIA MONTE PASUBIO, 142 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO MA EVIDENTEMENTE USUFRUITA COME RESIDENZIALE (catastalmente censita quale ufficio A/10), inserita all'interno di un edificio condominiale ad uso residenziale. L'immobile è posto ai piani terra e interrato di un piccolo condominio residenziale, completa di posto auto e ripostiglio/cantina nel piano secondo interrato. L'accesso all'appartamento avviene dall'area di pertinenza/terrazzo esterno sul lato sud. L'appartamento si sviluppa con un ingresso in cui trovano spazio il soggiorno/pranzo di superficie pari a circa 16 mq, da questo vano attraverso un disimpegno si accede ad un bagno e ad una camera di circa 12 mq che si affaccia ad un terrazzo. Dal soggiorno/pranzo attraverso alcuni scalini si accede al piano interrato ed in particolare ad un vano adibito a cucina/soggiorno di circa 21 mq con un ripostiglio ricavato nel sottoscala; attraverso un disimpegno si passa poi ad un secondo bagno e a due vani adibiti a camera rispettivamente di circa 10 mq e di circa 9,00 mq. Al piano interrato troviamo un posto auto in autorimessa con superficie pari a circa 13 mq ed una cantina/ripostiglio di circa 12 mq. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 228/2018

GAMBELLARA (VI) - VIA CAPO DI SOPRA, SNC - FABBRICATO su due piani ad uso abitativo e di **FABBRICATO** anch'esso su due

piani censito come abitazione ma adibito a deposito edificati in cortina e non adiacenti tra loro. Libero. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima: Euro 18.225,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 192/2019

GAMBELLARA (VI) - VIA DR BRUZZO, 8 - PORZIONE DI CASA terra/cielo contigua ad altre unità composta al p.T. garage, cantina e piccolo cortile esclusivo; al p.1 ingresso, cucina, soggiorno e terrazzo scale per accedere al p.2; al p.2 terrazzo, disimpegno, due camere e bagno. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima: Euro 31.875,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 248/2018



GAMBUGLIANO (VI) - VIA CROCE, 12-14 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE

costituito da: A) capannone artigianale su due livelli con alloggio di servizio al piano primo; B) villino d'abitazione unifamiliare su due livelli con giardino, il tutto con area esterna di pertinenza e terreni boschivi. In Corso di liberazione. Prezzo base Euro 535.000,00. Offerta minima: Euro 401.250,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 103/2016

GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI) - FRAZ. SARMEGO, VIA PIGAFETTA, 10/O INT.4 - APPARTAMENTO al p.2 composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, oltre un poggiatesta nella zona giorno ed uno con accesso dalla camera. Garage al p.T. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 724/2017

GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI) - LOCALITÀ SARMEGO, VIA VENEZIA, 48 - LOTTO 3) APPARTAMENTO al primo piano facente parte di una palazzina edificata nel 2001, costituita da tre piani fuori terra. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura con terrazzo sia sul lato est che sul lato ovest, bagno nella zona notte e w.c., entrambi finestrati, due camere da letto (di cui una doppia) con terrazza comune. Autorimessa al piano terra e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base Euro

SEGUI LE NUOVE PAGINE INSTAGRAM E FACEBOOK DEL TRIBUNALE DI VICENZA

 [astalegale.tribunalevicenza](https://www.facebook.com/astalegale.tribunalevicenza)

 [astalegale_tribunalevicenza](https://www.instagram.com/astalegale_tribunalevicenza)

 Tribunale di Vicenza Ministero della Giustizia

 ASTAlegale.net

99.900,00. Offerta minima: Euro 74.925,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 410/2020

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA ARASELLA, 23 - APPARTAMENTO al p. 2 con una unità immobiliare pertinenziale al p.t. come "tettoia" ed adibita a posto auto coperto, facente parte di un edificio condominiale di tre piani fuori terra, composto da cucina-soggiorno, bagno, camera, guardaroba, disimpegno, soffitta/soppalco. Libero. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima: Euro 32.100,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 161/2018

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA CANOVA, 123 - LOTTO 2) APPARTAMENTO sito al p.1 composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, w.c. e due camere. Posti auto esterni al p.T. La superficie lorda commerciale totale è di mq. 110,90. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 389/2018

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA SAN MARCO, 42/B - LOTTO 1) PORZIONE DI BIFAMILIARE (VILLINO) ai p. T (rialzato) e seminterrato con cantina al p. interrato ed autorimessa al p. seminterrato, oltre fabbricato ad uso autorimessa/deposito adiacente e collegato terreno agricolo di pertinenza. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 267.000,00. Offerta minima: Euro 200.250,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 602/2017

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA VENETO, 18 - APPARTAMENTO al piano terzo con cantina al piano terra e orto in edificio condominiale. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 17:00. Custode Delegato Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 390/2016

LONGARE (VI) - VIA PRIARE VECCHIE, 17 - Trattasi di ABITAZIONE/PORZIONE DI

FABBRICATO BIFAMILIARE ai p. 1 e 2 (soppalco) con locale ad uso deposito in costruzione separata ad unico piano e terreni di pertinenza (in parte in proprietà esclusiva, in parte in comproprietà per la quota di 1/2). Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 299.000,00. Offerta minima: Euro 224.250,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 12:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 605/2014



LONIGO (VI) - FRAZIONE BAGNOLO, VIA BELVEDERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) Trattasi di **COMPLESSO** costituito da due blocchi in linea (rispettivamente di 4 e 5 unità) di case a schiera unifamiliari ad aggregazione diagonale sviluppate su tre livelli (due fuori terra ed uno seminterrato), ciascuna con garage di pertinenza direttamente collegato tramite locale cantina (in cui si trova la scala interna privata che conduce ai piani superiori). Libero. Prezzo base Euro 529.900,00. Offerta minima: Euro 397.425,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 191/2019

LUSIANA CONCO (VI) - VIA BUSA, 12 - IMMOBILE RESIDENZIALE unifamiliare indipendente (accostata e di contrada) di tre piani fuori terra, composto da ingresso-soggiorno, cucina al p.t., bagno e camera al p.1, due camere al p.2, oltre a garage e ripostiglio al piano sottostrada e un piccolo terreno. Libero. Prezzo base Euro 48.450,00. Offerta minima: Euro 36.350,00. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 478/2015

LUSIANA CONCO (VI) - VIA CONCO DI SOPRA, 47 - ABITAZIONE su tre livelli (terra, primo e secondo sottotetto) composta da: al p.t. locale cucina dal quale si accede al ripostiglio e al sottoscala e alla

scala che conduce al piano superiore; al piano primo una camera attraversando la quale si accede a ripostiglio e al bagno; al piano secondo sottotetto non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima: Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 11:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 479/2018

MAROSTICA (VI) - VIA CANOVA, 5 - Intera proprietà di CASA A SCHIERA di mezzo ed autorimessa e quota frazionaria di aree adibite a strada di accesso. Il compendio si sviluppa su un piano interrato (autorimessa, cantina, lavanderia, centrale termica, un corridoio, un ripostiglio sottoscala e la scala di accesso ai piani superiori), un piano terra (soggiorno, cucina, bagno, cortile esclusivo sul lato Est e sul lato Ovest.) ed un piano primo (due camere di cui una matrimoniale, un bagno un corridoio, due ripostigli di cui uno attualmente adibito a camera e due terrazzini). Fa parte del compendio anche la proprietà frazionaria (1/9) di aree scoperte adibite a strada. Il bene ha una superficie commerciale di circa 231,61. Gli immobili del complesso non costituiscono condominio. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 137/2017

MAROSTICA (VI) - VIA PRAI, 20 INT. 1 - Piena proprietà di APPARTAMENTO al piano rialzato in un edificio di due unità. Unità abitativa che si sviluppa su un piano, composta da ingresso su corridoio, soggiorno, cucinino, tre camere, un bagno e un poggiolo. Al piano seminterrato, collegati mediante scala interna dispone di cantina, ripostiglio e garage. In comune con altra unità abitativa: un'ampia area esterna con corsia di manovra al piano seminterrato e una parte a verde adibita a orti e giardino. L'appartamento sviluppa una superficie commerciale di circa mq 155. Libero. Prezzo base Euro 81.250,00. Offerta minima: Euro 60.940,00. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 80/2019

MOLVENA (VI) - VIA DELL'ARTIGIANATO, 27 - LOTTO 1) PORZIONE AFFIANCATA DI EDIFICIO RESIDENZIALE su quattro piani fuori terra con garage doppio, giardino e terreni limitrofi in zona collinare. Libero. Prezzo base Euro 188.450,00. Offerta minima: Euro 141.350,00. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 321/2016

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - GALLERIA BTG. VALDAGNO, 14/1 - APPARTAMENTO tricamere, al piano primo di fabbricato condominiale. L'appartamento oggetto di stima si compone di: cucina, soggiorno, disimpegno notte, locale caldaia, due terrazzi, tre camere, antibagno e bagno; al piano interrato garage di mq 24; al piano terra: portico comune, ampio giardino condominiale. Termoautonomo. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 244/2017



MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA DEL LAVORO, SNC - LOTTO 4) ABITAZIONE indipendente sviluppata su un piano fuori terra ed uno interrato con annesso garage. Occupato. Prezzo base Euro 386.750,00. Offerta minima: Euro 290.062,50. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 12:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 7218/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIALE DELLA STAZIONE, 57 INT.5 - APPARTAMENTO al p2 di mq 89,8 con pre-ingresso comune, cucina/pranzo, 2camere, bagno, poggiolo, corridoio e ripostiglio cieco. Al piano interrato cantina esclusiva di mq 5. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 179/2019

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA PIETRO CECCATO, 7 INT. 24 - APPARTAMENTO al p.8°

di fabbricato condominiale di 9 piani fuori terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno con terrazzino, disimpegno, bagno e due camere. Occupato con titolo non opponibile alla procedura e all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 29.900,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 682/2017

MONTEVIALE (VI) - VIA COSTIGIOLA, 48 - Trattasi di **ABITAZIONE** ai p. T-1 con corte esclusiva (complessivi mq. 360 circa) e garage al p. S1 (mq. 26 circa), oltre a terreno di mq. 1083 circa. Come indicato in perizia, alla data di deposito della stessa, gli immobili sopra descritti risultavano in uso ai convenuti. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 1611/2011

MONTORSO VICENTINO (VI) - VIA SAN NICOLÒ, 40 - **ABITAZIONE UNIFAMILIARE** affiancata su due livelli con corte esclusiva, in parte allo stato grezzo in quanto sottoposta a lavori di ampliamento e ristrutturazione. **DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** ad uso agricolo posti lungo il pendio collinare. Quota di 1/3 di due ulteriori **APPEZZAMENTI DI TERRENO**. In Corso di liberazione. Prezzo base Euro 61.700,00. Offerta minima: Euro 46.300,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 573/2018

MONTORSO VICENTINO (VI) - VIA VALCHIAMPO, 13 - **APPARTAMENTO** al p. 1 costituito da atrio, soggiorno, sala da pranzo con cucinino separato, disimpegno, due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia) e bagno. Sono presenti terrazzino perimetrale e scala esterna. Occupato. Prezzo base Euro 17.800,00. Offerta minima: Euro 13.350,00. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 41/2010

MUSSOLENTE (VI) - VIA VITTORIA, 112 - **APPARTAMENTO** con cantina e garage facenti parte di un edificio condominiale. L'unità

immobiliare ha una superficie lorda di circa mq 83, è posta al piano primo ed è accessibile dal vano scala condominiale. E' composta da: cucina/soggiorno, disimpegno, due camere da letto e un bagno, un terrazzo ad ovest, accessibile dalla zona soggiorno, che si affaccia sull'area verde comune. La cantina (di circa mq 10,00) e il garage (di circa mq 14,00) sono al piano interrato. Tali locali sono raggiungibili sia internamente attraverso la scala condominiale, sia esternamente attraverso una rampa carraia. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.400,00. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 537/2017



MUSSOLENTE (VI) - VIA VITTORIA, 64/A - Trattasi di **ABITAZIONE** ai p. S1-T-1 con giardino esclusivo ed autorimessa al p.T. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 395/2017

NANTO (VI) - VIA CÀ SILVESTRE, 39/B - Trattasi di **APPARTAMENTO** ai p. T-1 con giardino esclusivo. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 68.700,00. Offerta minima: Euro 51.525,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 434/2016

NANTO (VI) - VIA CÀ SILVESTRE, 1-3 - **FABBRICATO SINGOLO** su due piani fuori terra, costituito da più corpi di fabbrica adiacenti, composto ai p. T-1 da una serie di locali ad uso ripostiglio ma accatastati come residenza e al p. 1 da un appartamento con ingresso indipendente. Occupato. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima: Euro 148.500,00. Vendita senza incanto 12/10/21

ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 266/2018

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA MASOCCO, 41 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** trilocale al piano primo con autorimessa e locale deposito al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 42.368,00. Offerta minima: Euro 31.776,00. Vendita senza incanto 27/09/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 334/2017

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA MONTE GRAPPA, SNC - **LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da: **fabbricato rurale** diroccato con corte esclusiva; **abitazione** di tipo popolare diroccata su due piani con corte esclusiva; **fabbricato ad uso magazzino-deposito** diroccato con corte esclusiva; **terreni** allo stato incolti (vedere avviso di vendita). Libero. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima: Euro 51.300,00. **VIA MONTE GRAPPA, 76** - **LOTTO 2) COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da: **abitazione** su due piani (T-1) di tipo popolare, oltre legnaia e relativa area di pertinenza (m.n. 270sub 1); **fabbricato ad uso magazzino-deposito** e relativa area di pertinenza (m.n. 270 sub 2); **terreno** confinante ad est con l'area di pertinenza dei predetti fabbricati (m.n. 876). Occupato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:45. Custode IVG Vicenza tel. 0444953915. Rif. RGE 95/2013

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA P. MILANI, 22 INT.2 - **APPARTAMENTO** al piano rialzato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, tre camere, bagno e due terrazze. Autorimessa al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 691/2017

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA DELLA LIBERTÀ N. 112 (GIÀ VIA DELLE FONTI N. 5) - **APPARTAMENTO** al p.1 composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere. Cantina e ripostiglio al piano

terra. Libero. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima: Euro 22.650,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 178/2019

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA TRIESTE, 44 - **APPARTAMENTO** di mq 100,3 al pt, con ingresso dal giardino di pertinenza, con corridoio, soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, antibagno e bagno. Al pS1, ancora al grezzo, cantina di mq 35; al pt garage di mq 23,25. Occupato (si fa comunque presente che con provvedimento del 18.02.2021, il Giudice dell'Esecuzione ha autorizzato il custode giudiziario all'azione di sfratto per morosità). Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 186/2020

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VICOLO VIGNOLA, 9 - **ABITAZIONE INDIPENDENTE** terra-cielo di mq 90, con corte interna di mq 35 e ingresso diretto dalla via, con al pt ingresso, cucina e bagno e al p1 bagno e due camere. Occupato. Prezzo base Euro 20.850,00. Offerta minima: Euro 15.638,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 185/2017

QUINTO VICENTINO (VI) - STRADA CÀ BALBI, 4-6 - **LOTTO 2) EDIFICIO** indipendente su due livelli fuori terra con unità residenziale al primo piano, autorimessa ed unità commerciale al piano terra (tra loro collegati) e scoperto di pertinenza su tutto il perimetro dell'edificio. Occupato. Prezzo base Euro 115.500,00. Offerta minima: Euro 86.625,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 410/2020

QUINTO VICENTINO (VI) - VIA GUALDINELLA n.9 E VIA PERLASCA - **ABITAZIONE** con **ANNESI RUSTICI E TERRENI PER USO AGRICOLO**. A) L'abitazione è in due piani fuori terra, oltre al granaio; composta al piano terra, piano primo e secondo piano. La superficie complessi è di mq 272. B) Annessi rustici costituiti da stalla affiancata all'abitazione. Gli annessi sviluppano una

superficie totale di circa mq 390. C) I terreni agricoli pianeggianti, attualmente coltivati a mais e/o prato. Superficie complessiva mq 44.541. Libero. Prezzo base Euro 284.400,00. Offerta minima: Euro 213.300,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 622/2016

ROANA (VI) - VIA BRUNIALTI, 38 - ABITAZIONE al piano primo e box nell'interrato, oltre a parti comuni. Occupato (il G.E. ha ordinato la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 236/2017

ROANA (VI) - VIA IV NOVEMBRE, 6 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO composto da 2 appartamenti e autorimessa: l'appartamento al piano primo (sub 4) è costituito da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere, bagno e wc per complessivi 90 mq circa, cui si aggiunge una corte esclusiva sul lato nord per circa 110 mq e la quota parte di un locale ripostiglio e wc di circa 32 mq; l'appartamento al piano secondo (sub 5) è composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere, bagno per complessivi 67 mq circa a cui si aggiunge la quota parte di un locale ripostiglio e wc di circa 32 mq; l'autorimessa (sub 3) è costituita da un locale di circa 56 mq e da cui si ha accesso a due locali ad uso comune alle due unità abitative. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 92/2020

ROSA' (VI) - VIALE CARLI, 15 - APPARTAMENTO al piano terra e primo/sottotetto composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, una stanza e un bagno al piano terra; per mezzo di scala interna si accede al piano primo/sottotetto in cui è stato ricavato un bagno e una camera da letto. Porzione di sottotetto con altezza ridotta è usata come sgabuzzino. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima: Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 77/2016

ROSSANO VENETO (VI) - VIA KENNEDY, 21 INT. 14 - MINI APPARTAMENTO, sviluppato ai piani interrato e primo di un complesso immobiliare a destinazione residenziale denominato "RESIDENCE DUE VILLE", eretto su un due livelli fuori terra nella periferia nord del Comune di Rossano Veneto. Il fabbricato condominiale è caratterizzato dalla presenza di n. 16 alloggi contigui e sovrapposti (distribuiti, in numero di 8 ciascuno, su due edifici fronteggianti aventi tutti accesso carraio e pedonale alla strada comunale denominata via Kennedy), di n. 16 box auto privati e di un'area scoperta comune sistemata a marciapiedi e parcheggi di uso pubblico. L'alloggio è sviluppato su una superficie lorda di circa 71 mq e su una superficie commerciale convenzionale di circa 58 mq e si compone al piano primo di un locale destinato a cucina-soggiorno (con uscita frontale su un terrazzo scoperto), di un piccolo disimpegno di distribuzione alla zona notte, di un bagno e di una camera da letto (con uscita frontale su una loggia coperta). L'alloggio è servito anche da un **box auto** interrato che si estende su una superficie lorda di circa 20 mq e su una superficie commerciale convenzionale di circa 9 mq. Occupato. Prezzo base Euro 45.300,00. Offerta minima: Euro 33.975,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 15:00. Custode Delegato Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 580/2018

ROSSANO VENETO (VI) - VIA RAMON, 41/G - PORZIONE DI TRIFAMILIARE a schiera con cucina abitabile, soggiorno, antibagno e bagno al piano terra; due camere con terrazzino, una camera con poggolo ed un bagno al piano primo; lavanderia, centrale termica e garage doppio al piano interrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 116.100,00. Offerta minima: Euro 87.100,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 668/2016

ROTZO (VI) - VIA ALBAREDO, 2 - LOTTO 1) Il lotto in vendita è formato da **DUE APPARTAMENTI E DUE TERRENI**. **APPARTAMENTO A:** Trattasi di appartamento posto al piano primo e

secondo, tipologia duplex, di una palazzina residenziale. L'appartamento è costituito da ingresso, vano soggiorno, vano cucina e un terrazzo. La scala interna conduce alla zona notte, collocata nel sottotetto mansardato, che si compone di una camera da letto matrimoniale terrazzata e da una stanza che funge da disbrigo. L'appartamento ha una superficie commerciale di circa 86,62 mq superficie lorda. **APPARTAMENTO B:** Trattasi di appartamento ubicato a nord del fabbricato. Alla proprietà si accede da un cancello pedonale, che da direttamente sulla pubblica via. Salendo la scala esterna appoggiata al prospetto nord dell'edificio, si arriva alla terrazza dove si trova la porta d'ingresso del bene. L'appartamento è costituito da vano soggiorno, vano cucina e un terrazzo. Una scala interna conduce alla zona notte nel sottotetto mansardato, che si compone di una camera da letto matrimoniale terrazzata, da una camera singola e un bagno non finestrato. L'appartamento ha una superficie commerciale di circa 86,06 mq, superficie lorda. **TERRENO C:** Terreno di proprietà per la quota di 500/1000, posto di fianco alla strada provinciale, della consistenza di mq 1105. **TERRENO D:** Terreno prevalentemente in pendenza, difficile da lavorare, di proprietà per la quota di 500/1000. Libero. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima: Euro 54.845,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 71/2016

SAN PIETRO MUSSOLINO (VI) - VIA FOLAORE, 13 - ABITAZIONE in aderenza ai piani terra, primo, secondo e terzo, composta da due locali per piano ai piani terra, primo e secondo, oltre ad un piccolo ingresso e ad un w.c. al piano terra, un secondo w.c. al piano primo ed una soffitta al piano terzo, con i piani collegati tra loro da più rampe di scale poste in posizione diversa; adiacente all'abitazione vera e propria si trovano al piano terra un locale definito "cantina" con accesso autonomo dalla corte ed una soprastante soffitta priva di scale di collegamento. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 15.000,00.

Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 792/2017

SANDRIGO (VI) - VIA BACCHIGLIONE, 16 - Trattasi di VILLETTA A SCHIERA CENTRALE su due piani (T-1) con corte esclusiva. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 60.700,00. Offerta minima: Euro 45.525,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 628/2018



SANDRIGO (VI) - VIA CAMAZZANE, 11 - LOTTO UNICO, costituito da **FABBRICATO**, con area di corte esclusiva, comprendente appartamento al piano rialzato, appartamento al piano primo, deposito e garage al piano terra. Finiture e stato di manutenzione buono in tutte le unità. Occupato: il G.E. ha autorizzato l'occupazione fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima: Euro 156.750,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 103/2017

SCHIO (VI) - VIA A. FUSINIERI, 68 - Trattasi di CASA A SCHIERA CENTRALE (superficie lorda complessiva di circa mq. 257,63). Occupato. Prezzo base Euro 76.504,00. Offerta minima: Euro 57.378,00. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 4663/2019

SCHIO (VI) - VIA ALFREDO BACCARINI, 21 - APPARTAMENTO al p.6 composto da ingresso, disimpegno, camera, bagno, soggiorno-sala da pranzo con annesso terrazzo, cucina. Cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 35.300,00. Offerta minima: Euro 26.475,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 680/2017

SCHIO (VI) - LOCALITA' PONTE DI LIVIERA, VIA DEI PRIORATI, 10 - Trattasi di **CASA A SCHIERA DI TESTA** con garage. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima: Euro 125.250,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 292/2017

SCHIO (VI) - VIA ROVERETO, 83 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al piano secondo di un fabbricato residenziale plurifamiliare a destinazione residenziale/commerciale. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 629/2017

TARVISIO (UD) - FRAZIONE CAVE DEL PREDIL, VIA MINIERE, 10 - **ABITAZIONE** al piano secondo di edificio plurifamiliare, con cantina e garage, costituito da: ingresso, corridoio, camera matrimoniale, cucina, soggiorno, camera singola, ripostiglio, bagno. Occupato saltuariamente. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 11:00. Per info Notaio Giuseppe Fietta tel. 0424213945. Rif. CC 10001993/2012

THIENE (VI) - VIA CÀ ORECCHIONA, 7/A - **ABITAZIONE INDIPENDENTE** in residence, con corte comune-parcheggio e percorso di accesso pedonale. Annesso garage doppio. Occupato. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima: Euro 131.250,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:00. Liquidatore Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. LCA 23/2020

THIENE (VI) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 1 - **ALLOGGIO** al piano terra rialzato composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno; lavanderia in comune e cantina al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 52.480,00. Offerta minima: Euro 39.360,00. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 12:00. Per info Anvipes tel. 0444235462 - info@anvipes.com. Rif. CC 5078/2016

THIENE (VI) - VIA LAMPERTICO, 166 - **APPARTAMENTO** duplex,

al piano primo e secondo di palazzina residenziale composta da 4 unità, con garage. Buono standard qualitativo. Sono annessi cantina e locale sgombero. Occupato. Prezzo base Euro 154.120,00. Offerta minima: Euro 115.590,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 426/2015

THIENE (VI) - VIA LAMPERTICO, 10 - **LOTTO 2)** Piena proprietà per la quota di 1/1 relativamente ad una **VILLETTA UNIFAMILIARE** con giardino esclusivo. Trattasi di un edificio residenziale unifamiliare, posto su due piani fuori terra ed un piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 386.600,00. Offerta minima: Euro 289.950,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 12:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 592/2010

THIENE (VI) - VIA SANTA MARIA MADDALENA, 29/A - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **PALAZZETTO** terra-cielo disposto su tre piani, e **garage** posto al piano interrato in altro condominio in Viale Bassani a circa 200 mt di distanza. Libero da vincoli. Prezzo base Euro 193.500,00. Offerta minima: Euro 145.125,00. Vendita senza incanto 27/09/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 500/2019

THIENE (VI) - VIA VAL CISON, 73/A - **APPARTAMENTO** al piano terzo di un condominio di sette unità con autorimessa al piano terra, composto da ingresso, cucina, salotto, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno per complessivi 101 mq oltre due poggiali. L'autorimessa di forma regolare è di circa 18 mq. Libero. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.450,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 447/2015

THIENE (VI) - VIA VITTORIO VENETO, 33-55 - Trattasi di **EDIFICIO UNIFAMILIARE** con area di corte esclusiva e di garage (in comproprietà). Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima: Euro 70.125,00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 368/2017

TONEZZA DEL CIMONE (VI) - VIA DUCA D'AOSTA, 6 - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terzo composto da soggiorno con angolo cottura, lavanderia, due camere singole, due bagni. Libero. Prezzo base Euro 33.825,00. Offerta minima: Euro 25.370,00. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 405/2019



TORREBELVICINO (VI) - VIA BARBINOTTI, 6 - **ABITAZIONE** di contrada collinare su tre piani (terra, soffitta e seminterrato) con corte esclusiva e garage. L'immobile è composto da cucina/soggiorno, bagno, due camere e un ripostiglio al piano terra. La scala interna porta al seminterrato che ha due locali seminterrati verso la strada e due locali verso la corte. La stessa scala porta al piano primo, costituito da una soffitta con finestre e lucernari. La superficie lorda complessiva è di mq 249,50, superficie principale (abitazione) di mq 200, seminterrato e portico di mq 29,10, autorimessa di mq 15,00 e corte esclusiva di mq 5,40. Libero. Prezzo base Euro 30.100,00. Offerta minima: Euro 22.600,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Pezzin tel. 0444342903. Rif. RGE 661/2017

VAL LIONA (EX GRANCONA) (VI) - VIA CASALIN, 25 - Trattasi di **COMPLESSO RESIDENZIALE** composto da villa signorile con dependance ed imponente scoperto esclusivo, oltre appezzamento di terreno agricolo, posto al di fuori del perimetro della recinzione del predetto lotto, oltre la strada comunale, sito in parte nel Comune di Villaga. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima: Euro 216.000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 13:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 626/2017

VALBRENTA (VI) - FRAZIONE CISON DEL GRAPPA, VIA V. VENETO, 67 - **LOTTO 1)**

APPARTAMENTO al p. T con accessori al p. seminterrato, oltre autorimessa sempre al p. seminterrato. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima: Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 372/2017

VALBRENTA (VI) - VIA ORLANDI, 85 - Trattasi di **ABITAZIONE** sviluppata su cinque livelli fuori terra in aderenza su due lati con altri edifici. Libero. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima: Euro 25.050,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 528/2019

VALDAGNO (VI) - VIA PASUBIO, 58 - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** al p. 3 (ed ultimo) composta da entrata, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto doppia e 2 camere singole, oltre terrazze. Cantinola ed autorimessa al p. interrato. Occupato. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. **GALLERIA DANTE, 13** - **LOTTO 2) NEGOZIO** al p. T composto da un unico ambiente di forma rettangolare e da un piccolo servizio igienico. Grazie alla posizione in angolo, due delle quattro pareti perimetrali sono completamente vetrate ed utilizzate come vetrine. Occupato. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima: Euro 26.550,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 9536/2017

VALDAGNO (VI) - VIA E. BARSANTI, 3/A - **APPARTAMENTO** al piano primo con autorimessa al piano interrato, ubicati in complesso condominiale. Libero. Prezzo base Euro 87.300,00. Offerta minima: Euro 65.475,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 219/2018

VALDAGNO (VI) - VIA RIO, 2B - Trattasi di **ABITAZIONE** terra-cielo su quattro piani fuori terra, monoaffaccio e inserita in un ampio caseggiato con corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 725/2017

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA GISBENTINI, SNC - LOTTO 2) Piena ed intera proprietà di **FABBRICATO "RUSTICO" ADIBITO AD ABITAZIONE E DEPOSITI** con corte esclusiva e **terreno** edificabile residenziale tenuto a prato. Libero. Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima: Euro 20.882,81. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 337/2015



VICENZA (VI) - VIA A. DAL POZZO, 7 - LOTTO 8) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** ai piani terra e primo con due garage al piano seminterrato, scoperto e parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima: Euro 100.125,00. Vendita senza incanto 27/09/21 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 193/2016

VICENZA (VI) - VIALE A. FUSINATO, 68 - Trattasi di **APPARTAMENTO** ai p. 5-6 [sup. lorda (senza terrazze, verande e locali accessori) di mq. 116,54] con, al p. interrato, due box (sup. lorda, rispettivamente, di mq. 15,58 e mq. 15,63) e deposito (sup. lorda di mq. 6,39). Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 649/2017

VICENZA (VI) - VIA FIRENZE, 20 - APPARTAMENTO di mq 72,7 al p3 con ingresso/disbrigo, cucina, due terrazzi, bagno, due camere, cantina di mq 11 al piano interrato. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 411/2019

VICENZA (VI) - VIALE MARGHERITA, 43 INT. 2 - APPARTAMENTO al p2

composto da centrale atrio d'ingresso, zona giorno, cucina su cavedio di servizio, due camere e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 78/2019

VICENZA (VI) - VIA NINO BIXIO, 47 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** posto al piano secondo e terzo sottotetto di una palazzina d'uso residenziale denominata "Palazzetto Silvia". Annessa autorimessa al piano semi interrato. Occupato. Prezzo base Euro 122.000,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 16:00. Liquidatore Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. Liquidazione 17/2019

VICENZA (VI) - VIA NINO BIXIO, 47 - APPARTAMENTO ad uso abitativo della superficie commerciale di 108,74 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. In contesto ristrutturato composto da 8 unità abitative, elegante miniappartamento al piano secondo con ampio guardaroba e, al piano superiore accessibile da scala interna (tipologia del duplex), secondo bagno e soffitta. Garage doppio al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 93.995,00. Offerta minima: Euro 93.995,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 15:30. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. Composizione crisi 4269/2017

VICENZA (VI) - CONTRÀ OREFICE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena proprietà su **APPARTAMENTO** monolocale al piano primo con cavedio esterno e cantina al piano interrato. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima: Euro 128.250,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 10:30. **LOTTO 2)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** ai piani secondo e terzo. Occupato. Prezzo base Euro 445.000,00. Offerta minima: Euro 333.750,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 11:15. **LOTTO 3)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** al piano quarto con altana al piano quinto. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro

298.600,00. Offerta minima: Euro 223.950,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 12:00. **CONTRÀ OREFICE, 3 - LOTTO 4)** Piena proprietà su **NEGOZIO** al piano terra con deposito al piano interrato. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima: Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 04/10/21 ore 12:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Avv. Elisa Tagliaro Fortuna tel. 0444.663656. Rif. RGE 283/2019

VICENZA (VI) - VIALE RIVIERA BERICA, 322 - VILLA SIGNORILE con annessi agricoli e terreno agricolo (di circa mq 11392, incolto e intercluso alle vie d'accesso). Occupato (il G.E. ha ordinato la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 496.700,00. Offerta minima: Euro 372.525,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG Vicenza tel. 0444953915. Rif. RGE 175/2017

VICENZA (VI) - VIALE SAN LAZZARO, 29 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano, facente parte di una palazzina a cinque piani fuori terra. L'appartamento è composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura parzialmente separato, bagno e camera. Posto auto coperto su autorimessa comune al piano sottostrada. Occupato. Prezzo base Euro 31.700,00. Offerta minima: Euro 23.775,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 410/2020

VICENZA (VI) - VIA SANDRI, 3 - APPARTAMENTO al p2 composto da un grande ingresso incluso nella zona soggiorno, cucina abitabile, corridoio che conduce alla zona notte, tre camere da letto, bagno e ripostiglio ad uso lavanderia/caldaia; dalla cucina e da due camere si può accedere ad un lungo terrazzo. Autorimessa con cantina al piano scantinato. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 68.900,00. Offerta minima: Euro 51.675,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 256/2018

VICENZA (VI) - VIALE SANT'AGOSTINO, 611 - ABITAZIONE INDIPENDENTE con garage e giardino. Libero. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima: Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 15:30. Curatore Fallimentare Rag. Antonella Sbalchiero tel. 0444927334. Rif. FALL 78/2020

ZUGLIANO (VI) - LOCALITA' CENTRALE, VIA CODALUNGA, 43 - Trattasi di **PALAZZETTO** cielo-terra (superficie lorda complessiva di circa mq. 226,54). Occupato. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima: Euro 24.900,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 11:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 338/2012

ZUGLIANO (VI) - FRAZIONE CENTRALE, VIA RIO, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p.t. composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, w.c., camera; oltre a box singolo (autorimessa) al p.2 interrato, composto da un unico locale con accesso dalla rampa scoperta e corsia comune. Prezzo base Euro 26.200,00. Offerta minima: Euro 19.650,00. **LOTTO 12) CANTINA** (mq. 11,52 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima: Euro 1.125,00. **LOTTO 13) CANTINA** (mq. 14 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 14) CANTINA** (mq. 6,5 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima: Euro 750,00. **LOTTO 15) CANTINA** (mq. 13,1 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima: Euro 1.350,00. **LOTTO 16) CANTINA** (mq. 10,92 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. **LOTTO 17) CANTINA** (mq. 10,92 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. **LOTTO 18) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. **LOTTO 19) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. **LOTTO 20) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. **LOTTO 21) CANTINA** (mq. 10,08 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. **LOTTO 22) CANTINA** (mq. 10,5 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro

1.050,00. **LOTTO 23) DEPOSITO** (mq. 87,75 circa). Libero. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima: Euro 7.050,00. **LOTTO 24) CANTINA** (mq. 12,22 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima: Euro 1.200,00. **LOTTO 25) CANTINA** (mq. 11,28 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima: Euro 1.125,00. **LOTTO 26) CANTINA** (mq. 11,28 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima: Euro 1.125,00. **LOTTO 27) CANTINA** (mq. 11,28 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima: Euro 1.125,00. **LOTTO 28) CANTINA** (mq. 11,28 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima: Euro 1.125,00. **LOTTO 29) CANTINA** (mq. 9,87 circa). Libero. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 11:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 214/2006

ad uso laboratorio artigianale-ex officina al p. T più soppalco e da un'unità residenziale al p. 1 (la quale ha perso i requisiti di abitabilità) a servizio del laboratorio predetto, oltre area urbana, allo stato, utilizzata come posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima: Euro 161.250,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 12:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 4287/2019

CALDOGNO (VI) - LOCALITA' CRESOLE, VIA SUMMANO, 2 - COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA per attività agricole ed allevamento bovini. Occupato. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima: Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 12:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 346/2017



CHIAMPO (VI) - PIAZZA GIACOMO ZANELLA, 32 - NEGOZIO al piano terra composto da un unico vano, con bagno di servizio e locale ripostiglio. **Magazzino** al piano interrato lungo tutta la superficie del negozio. Occupato. Prezzo base Euro 166.300,00. Offerta minima: Euro 124.725,00. Vendita senza incanto 20/09/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 16/2020

COLCERESA (VI) - FRAZIONE MOLVENA, VIA GROTTA, 2 - TERRENO SU CUI INSISTONO MANUFATTI CON FUNZIONI PRODUTTIVE CONNESSE ALLE ATTIVITÀ AGRICOLE: n. 1 serra fissa di 480 mq e n. 4 serre a tunnel rispettivamente di 438 mq, 438 mq, 279 mq e 126 mq. Parzialmente occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima: Euro 31.220,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 523/2019

LUGO DI VICENZA (VI) - VIA MICHELANGELO, SNC - LOTTO

2) Quota di 1/2 di piena proprietà: trattasi di **DEPOSITO/ MAGAZZINO** (superficie commerciale di mq. 157,93) al piano seminterrato di casa bifamiliare dotato di servizi igienici con lavandino lavamani, w.c. e doccia. Occupato. Prezzo base Euro 17.800,00. Offerta minima: Euro 13.350,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 798/2017

LUSIANA CONCO (VI) - FRAZ. VELO DI LUSIANA, VIA GIARETTA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO ARTIGIANALE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA sistemata a piazzale di mq 753,01 su un unico piano fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 182.500,00. Offerta minima: Euro 136.900,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 276/2019

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE AD USO COMMERCIALE ED AUTORIMESSA. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. **LOTTO 2) LOCALE AD USO COMMERCIALE ED AUTORIMESSA.** Libero. Prezzo base Euro 92.300,00. Offerta minima: Euro 69.225,00. **LOTTO 3) LOCALE AD USO COMMERCIALE.** Occupato. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima: Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 1/2020

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - LOC. CARONARA, VIA CARONARA, 15 - COMPENDIO formato da ex fabbricato rurale, terreni agricoli e maneggio per cavalli con deposito agricolo, stalle ed aree esterne di addestramento (vedere avviso di vendita). Occupato. Prezzo base Euro 342.000,00. Offerta minima: Euro 256.500,00. Vendita senza incanto 29/09/21

ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 734/2017

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA DEI MESTIERI - LOTTO 5) Piena proprietà su **DEPOSITO** ai piani terra e primo. Nella disponibilità della società fallita. Prezzo base Euro 125.250,00. Offerta minima: Euro 93.938,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 14:30. **LOTTO 6)** Piena proprietà su **DEPOSITO** al primo piano. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:00. **VIA MATTEOTTI - LOTTO 7-8)** Lotto 7: Piena Proprietà su **NEGOZIO** adibito a sala pranzo di un ristorante hotel. Lotto 8: Piena Proprietà su **NEGOZIO** e deposito collegati internamente. Occupato. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 15:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. FALL 136/2018



ROANA (VI) - FRAZIONE CESUNA, VIA MAGNABOSCHI, 65 - Trattasi di ALBERGO-RISTORANTE-BAR su 5 piani (4 fuori terra ed uno seminterrato), con lavori di ristrutturazione da proseguire ed ultimare, oltre relativi spazi esterni pertinenziali. Libero (salvo la presenza di mobili). Prezzo base Euro 226.000,00. Offerta minima: Euro 169.500,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 266/2016

ROANA (VI) - VIA TRESCHÈ, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE E RESIDENZIALE con terreni circostanti ad uso di accesso, parcheggio ed area verde. Libero. Prezzo base Euro 560.250,00. Offerta minima: Euro 420.187,50. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Dott. Marco Grassetto

Aziende

URBANA (PD) - VIA RONDELLO, SNC - LOTTO 3) RAMO D'AZIENDA avente ad oggetto attività di bar, somministrazione di alimenti e bevande alcoliche e superalcoliche e unità immobiliare su cui viene esercitata il ramo d'azienda. Libero. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 17:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. FALL 136/2018

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

AGUGLIARO (VI) - VIA PONTICELLI, 98 - LOTTO 10) Piena proprietà su **UNITÀ SPORTIVA** adibita a deposito. Libero. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. FALL 136/2018

ARZIGNANO (VI) - VIA TRENTO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO su due piani fuori terra costituito da un'unità

tel. 04441497000. Rif. RGE 628/2017

ROMANO D'EZZELINO (VI) - FRAZIONE SACRO CUORE, VIA LUGHI - LOTTO 1) PUBBLICO ESERCIZIO (RISTORANTE) al piano terra con annesso ufficio al piano primo sito in comune di Romano d'Ezzelino, frazione Sacro Cuore, Via Lughi snc. Occupato. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima: Euro 206.250,00. **VIA NARDI, 126 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 08:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 594/2017

ROSA' (VI) - VIA CAVALIERI VITTORIO VENETO, 65/C - NEGOZIO al piano terra di un fabbricato su tre piani, a destinazione mista commerciale-residenziale, **CON AUTORIZZAZIONE** sempre al piano terra, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato di cui fa parte, a norma di legge. Il negozio si sviluppa su una superficie commerciale di circa 90 mq ed è composto da un ambiente destinato alla somministrazione e alla preparazione del cibo, da un'area destinata ai dipendenti del locale e, sul retro, da un deposito, da un'area per il lavaggio e da un servizio igienico con antibagno. L'autorizzazione ha una superficie commerciale di circa 14 mq. Locato. Prezzo base Euro 57.732,00. Offerta minima: Euro 43.299,00. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario ASSO. DE.V. tel. 0444860986. Rif. RGE 127/2018

ROSSANO VENETO (VI) - VIA CASTION, 64 - LOTTO 1) LABORATORIO/DEPOSITO su due piani fuori terra (T-1) composto da: al p. T. laboratorio, uno sgombero ed un ripostiglio; è presente anche una tettoia, affiancata allo sgombero, che dovrà essere demolita. Il p.1, di difficile accesso (con scala mobile dall'esterno dell'edificio), è composto da due locali ad uso deposito. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima: Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 13:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 812/2017

SCHIO (VI) - VIA CRISTOFORO MAGRÈ, 50 - LOTTO 2) Trattasi di **NEGOZIO** al p. T con annesso magazzino sempre al p. T, oltre area esterna scoperta. Occupato. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 251/2016

SOSSANO (VI) - VIA COLLOREDO, 28 - LOTTO 11) Piena proprietà su **UNITÀ COMMERCIALE** adibita a bar con annesso deposito. Libero. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima: Euro 92.250,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 16:30. **LOTTO 12)** Piena proprietà su **DUE APPARTAMENTI** al grezzo ai piani primo e secondo. Libero. Prezzo base Euro 84.750,00. Offerta minima: Euro 63.563,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 17:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. FALL 136/2018

TRISSINO (VI) - VIA DEL LAVORO, 18-18A-18B - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARI FACENTI PARTE DI UN EDIFICIO PRODUTTIVO costituito da due piani fuori terra ed un piano interrato. Le unità produttive predette sono collocate al piano terra: il sub 6 prospiciente la via con pertinenza recintata esclusiva, il sub 7 con pertinenza comune recintata; i depositi interrati di cui al sub 8 e sub 9 hanno accesso da rampa comune. L'accesso avviene dalla pubblica via attraverso cancello pedonale e cancello carraio. Libero. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima: Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 8174/2010

VALDAGNO (VI) - VIA MAZZINI, 16 - COMPENDIO costituito da tre unità immobiliari al p. T di vecchio condominio composto anche da appartamenti, due a destinazione "ufficio" ed una a destinazione "magazzino/deposito". Per maggiori informazioni visionare l'avviso di vendita. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 28/09/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 687/2017

VICENZA (VI) - VIA MARTIRI DI BELFIORE, 1 INT.3 - VENDITA

TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 2) Trattasi di **UFFICIO** al p. 1 (sup. lorda commerciale compl.va di circa mq. 87) **con autorizzazione** al p. interrato (sup. lorda commerciale complessiva di circa mq. 22,50). Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 394/2018

VICENZA (VI) - FRAZ. SAN LAZZARO, VIA VECCHIA FERRIERA, 70 - UFFICIO di mq 71,8 posto al piano secondo e composto da ufficio, anti e wc. Occupato. Prezzo base Euro 37.969,00. Offerta minima: Euro 28.477,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 14:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 360/2019



VICENZA (VI) - VIA VECCHIA FERRIERA, 70 - UFFICIO ubicato al p.T di edificio a destinazione direzionale. L'immobile risulta, di fatto, suddiviso in cinque locali ad uso ufficio, cucinino, due sale archivio, due blocchi di servizi igienici (uno con doccia) provvisti di antibagno ed ampio disbrigo centrale con relativo corridoio. I vari locali sono suddivisi tramite pareti modulari. Libero. Prezzo base Euro 62.300,00. Offerta minima: Euro 46.725,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 11:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 74/2017



BARBARANO MOSSANO (VI) - LOCALITÀ BARBARANO VICENTINO, VIA MOLINELLI, SNC - LOTTO 2) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO, accessibili dalla pubblica via attraverso strada secondaria. Libero. Prezzo base Euro 31.163,00. Offerta minima: Euro 23.373,00. Vendita senza

incanto 27/09/21 ore 14:30. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO**, accessibile da Via dei Munari attraverso strada collinare, e sviluppa una superficie catastale complessiva di mq. 2.370,00. Libero. Prezzo base Euro 19.350,00. Offerta minima: Euro 14.513,00. Vendita senza incanto 27/09/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 436/2018

BARBARANO MOSSANO (VI) - VIA ADELCHI CARAMPIN, SNC - LOTTO 2) Parte della pertinenza di un immobile condominiale sito in zona residenziale collinare a ridosso del centro di Barbarano Mossano. L'area è tenuta a giardino. Libero. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:30. **LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE** tenuto a prato in forte pendenza, sito in zona residenziale a ridosso del centro di Barbarano Vicentino. Libero. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 15:45. **LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** frontestrada, a servizio di un immobile condominiale e sito in zona residenziale. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. FALL 141/2018

BROGLIANO (VI) - VIALE DELLO SPORT - TERRENI AGRICOLI rispettivamente delle superfici commerciali di 250 mq, 2.228 mq ed 83 mq. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 88/2018

CALVENE (VI) - ZONA COLLINARE - LOTTO 3) TERRENO di mq 25155 in zona collinare, in discreta pendenza. Libero. Prezzo base Euro 13.866,00. Offerta minima: Euro 10.400,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 16/2016

CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) - VIA PACE PASINI, 3 - LOTTO 2) Trattasi di TERRENO

EDIFICABILE pianeggiante di forma rettangolare attualmente incolto. Il terreno risulta recintato ma non diviso dal mappale 243. L'accesso al terreno avviene attualmente tramite il mappale 243 ma è possibile creare un accesso dipendente direttamente su Via Pace Pasini. Libero. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.535,00. Vendita senza incanto 23/09/21 ore 17:00. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 219/2017

CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) - VIA PILASTRI, SNC - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO destinato per la porzione AA a seminativo di classe 1, per la porzione AB a prato di classe 2. Libero. Prezzo base Euro 34.450,00. Offerta minima: Euro 25.900,00. Vendita senza incanto 20/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 397/2018

CASTEGNERO (VI) - VIA CASTELLARO - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI formati dal compendio A di superficie complessiva di mq 27898 costituito da 8 mappali; compendio B di superficie complessiva di mq 795; compendio C di superficie complessiva di mq 2080. Libero. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima: Euro 14.344,00. Vendita senza incanto 27/09/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 413/2012

COLCERESA (VI) - FRAZIONE VILLARASPA, VIA PONTICELLO, SNC - TERRENI RESIDENZIALI-AGRICOLI incolti ed in stato di abbandono; inoltre si è potuto constatare che sugli stessi sono state realizzate le opere di urbanizzazione in parte completate. Libero. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta minima: Euro 145.500,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 430/2016

FARA VICENTINO (VI) - VIA COLOMBARE, 14 - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI di mq 11859. Occupato. Prezzo base Euro 56.025,00. Offerta minima: Euro 42.019,00. **LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** di mq 11859. Occupato. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerta

minima: Euro 81.900,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 341/2018

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA PIAVE (NEI PRESSI DEL NUOVO ECOCENTRO DI ISOLA VICENTINA) - LOTTO 2) TERRENO (sup. catastale complessiva di mq. 16899) ricadente per la maggior parte in ZONA "D2" INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE DI ESPANSIONE e per il resto in Z.T.O. "E2" AREE RURALI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLA E PRODUTTIVA. Il lotto si presenta incolto ovvero interessato da sterpaglie e da vegetazione spontanea; risulta libero da costruzioni. Libero. Prezzo base Euro 1.307.000,00. Offerta minima: Euro 980.250,00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 12:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 58/2014



SCHIO (VI) - VIA CAUSSA - TERRENO compreso nel Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata denominato "Piano di Lottizzazione Per 20" e regolato da convenzione stipulata con il Comune di Schio in data 28.03.2008 (trascritta il 10.04.2008 ai n.ri 3.950 R.G. e 2.790 R.P.). Libero. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima: Euro 98.250,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 591/2018

TEZZE SUL BRENTA (VI) - FRAZIONE GRANELLA - TERRENO EDIFICABILE di forma regolare ed andamento pianeggiante, libero e perimetrato con recinzione in rete metallica e rete da cantiere, pronto per l'edificazione, costituito da sette mappali affiancati. Libero. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 284/2018

VALDAGNO (VI) - FRAZIONE CONTRADA SBRICCI, STRADA VICINALE DEI FONTANA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI. Libero. Prezzo base Euro 6.615,00. Offerta minima: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 10:00. **NEI PRESSI DEL BELVEDERE DI "PUNTA CASTIGLIERI" - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** boschivi, in area boschiva non abitata, raggiungibili unicamente attraverso sentieri e altri boschi. Libero. Prezzo base Euro 13.100,00. Offerta minima: Euro 9.825,00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 219/2019

VICENZA (VI) - VIA DIVISIONE ACQUI, ANGOLO VIA L. GIAZZON - TERRENO EDIFICABILE (sup. catastale complessiva di mq 5.889). Al momento del sopralluogo da parte dell'esperto stimatore, il terreno in oggetto si presentava in stato di abbandono. Prezzo base Euro 372.000,00. Offerta minima: Euro 279.000,00. Vendita senza incanto 06/10/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 8046/2019

TRIBUNALE DI VICENZA (ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Abitazioni e Box

POVE DEL GRAPPA (VI) - VIA BASTIANELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE in corso di ristrutturazione (superficie commerciale di mq. 138), su tre piani fuori terra con un piano interrato sviluppato in parte al di sotto di altri mappali in ditta a terzi e non oggetto di pignoramento (vedere avviso di vendita). Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 78/2012

ROSSANO VENETO (VI) - VIA CA' VICO, 6 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE distribuita su tre piani, con area scoperta esclusiva e rimessa. Occupato. Prezzo base Euro 256.000,00.

Offerta minima: Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Arch. Michele Sette tel. 0424512050. Rif. RGE 23/2013

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIALE PECORI GIRALDI, 58 - UFFICI al piano rialzato e magazzini al piano interrato. Immobili occupati da parte del Commissariato di Polizia, pertanto la visita non sarà consentita in tutti i locali. Prezzo base Euro 479.400,00. Offerta minima: Euro 359.550,00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 156/2008 - 157/2008

Terreni

LUSIANA ED ASIAGO (VI) - NELLA FRAZIONE PERIFERICA E DI CONFINE DENOMINATA CAMPOMEZZAVIA, LUNGO LA S.P. N. 72 "DELLA FRATELLANZA" - LOTTO 4) TERRENI di circa mq 56.529 complessivi in parte in lieve pendio attualmente adibiti a prato, incolti o a superficie boschiva. Libero. Prezzo base Euro 56.382,00. Offerta minima: Euro 42.287,00. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 195/2012

CORTE D'APPELLO DI BOLOGNA

Abitazioni e Box

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA LORENZONI, 45-47 - LOTTO 1) COMPLESSO costituito da una villa indipendente su più piani disposta all'interno di ampia corte esclusiva, oltre pertinenze esterne, e da uno studio privato con annessa abitazione. Prezzo base Euro 395.800,00. Vendita senza incanto 16/09/21 ore 11:20. G.E. Eluisa Pesenti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesca Boschetti. Custode Giudiziario IVG Vicenza tel. 0444953915. Rif. CC 403/2014 **cab758986**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 84
Agosto 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)