



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



Abitazioni e box

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA G. MEDICI, 252 (QUARTIERE S. ANTONIO) - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE posta al primo piano T-1, della superficie commerciale di 118,00 mq, composta da 7,5 vani, facente parte di fabbricato a due elevazioni f.t. costruito nel 1960. Nel N.C.E.U.si individua al Foglio 12, part 256 sub 3, zona censuaria U, categoria A/2, classe 9, vani 7,5, rendita catastale 406,71. Prezzo base Euro 48.291,50. Offerta minima: Euro 36.218,63. Data presentazione offerte: 26/07/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 27/07/21 ore 10:00. c/o via J.F. Kennedy n. 352 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Triscari Barberi tel. 3450198710. Rif. RGE 94/2018 **BC750968**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GARIBALDI ANGOLO VIA POZZO DEI GOTI, 6 - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA con annesso balcone, allo stato rustico, al 1 piano di fabbricato a 3 elevazioni f.t. di mq 135 circa. Prezzo base Euro 11.690,44. Offerta minima: Euro 8.767,83. Data presentazione offerte: 19/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/05/21 ore 10:30. c/o Sede S.A.P.A.I.M. Via Papa Giovanni XXXIII n. 110 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Piera Farina tel.

3389063197. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 294/1993 **BC750242**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GIOVANNI PRATI, 7 - BENE IMMOBILE di proprietà dei debitori esecutati, in ragione di ½ ciascuno in regime di comunione dei beni, adibito a civile abitazione, sito in Barcellona P.G. , Via

Giovanni Prati n. 7, posta al I piano e II piano, composta da tre vani oltre accessori al primo piano e da tre vani oltre accessori al secondo piano, confinante con la Via Prati, con fabbricato Lo Presti e con fabbricati altre ditte. Prezzo base Euro 32.033,21. Offerta minima: Euro 24.024,91. Data presentazione offerte:

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



16/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/05/21 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Via Grillo n. 61, 123, scala A, IV° piano Messina G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenico Borgese tel. 0902930203 - 3356636122. Rif. RGE 118/2017 **BC749249**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GRAZIELLA CAMPAGNA, 20 PS1-T1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE ha carattere di villetta ed è costituita da piano seminterrato, piano terra (soggiorno ed una cucina/pranzo) e primo piano (zona notte), con annessa corte circostante a piano terra, di pertinenza esclusiva e di complessivi mq. 1.175 all'interno della quale si trovano una piscina, una "dependance", un giardino d'inverno e una tettoia Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 255.051,00. Offerta minima: Euro 191.288,25. Data presentazione offerte: 24/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Piera Farina tel. 3389063197. Rif. RGE 11/2019 **BC750223**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA INDUSTRIALE, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO al piano primo del fabbricato a due elevazioni fuori terra sito nel Comune di Barcellona P.G. della superficie lorda di mq 138,00 (comprensiva di balconi per mq 75,80), confinante

con vano scala ed alloggio altra ditta, in N.C.E.U. al Fg. 8, part. 1402 sub 11, categoria A/2, classe 10, vani 7, rendita € 451,90=. In buono stato di conservazione. Non sanabile. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Data presentazione offerte: 09/06/21 ore 12:00. **VIA PALESTRO, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** al piano terzo del fabbricato a tre elevazioni fuori terra Condominio "Ausonia", sito nel Comune di Barcellona P.G. della superficie lorda di mq 147,00 (comprensiva di balconi per mq 32,50) in N.C.E.U. al Fg. 55, part. 852 sub 5, categoria A/2, classe 11 e n. 5,5 vani, rendita € 411,87=. In discreto stato di manutenzione. Non pagate le spese condominiali (svolto intervento dal Condominio per € 2.083,25 fino a luglio 2016) che dovranno essere sostenute dall'aggiudicatario relativamente al biennio antecedente l'aggiudicazione. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima: Euro 42.600,00. Data presentazione offerte: 09/06/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 10/06/21 ore 16:30. c/o Ass. VEGA, Via Ten Col. Arcodaci Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 135/2012 **BC749647**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA J.F. KENNEDY, 128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE adibita ad ufficio posta al secondo piano di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra avente una superficie commerciale di mq. 107,48. Identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Barcellona P.G. al foglio 18 particella 159 sub 13, Cat. A/10, Classe 1, 5 vani, R.C. € 617,39. Prezzo base Euro 91.210,00. Offerta minima: Euro 68.408,00. Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. Vendita

senza incanto 14/05/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Rizzo tel. 3495608941 - 0909764680. Rif. RGE 98/2019 **BC749598**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA KENNEDY, 179/181 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE sito in Barcellona Pozzo di Gotto (ME), Via Kennedy n.179/181, costituito da : a) Piano cantinato che conta n. 2 unità, locale adibito a magazzino della superficie di mq.920, identificato in catasto fabbricati al foglio 18, particella, 1389, sub. 13(ex sub 1) categoria C/3 Cl.4 rendita catastale €. 4.893,95; locale adibito a deposito della superficie di mq.120, identificato in catasto fabbricati al foglio 18, particella, 1389, sub.2 categoria C/2 Cl.5 rendita catastale €. 278,89; b) Piano T locale commerciale della superficie di mq. 503, identificato in catasto fabbricati al foglio 18, particella, 1389, sub.15 (ex sub3) categoria C/1 Cl.12 rendita catastale €. 22.295,91. Nel piano cantinato, più precisamente nella zona deposito dove si trovano l'autoclave, i serbatoi idrici ed i motori di sollevamento a servizio dell'intero fabbricato grava servitù di passaggio meglio descritta nella relazione di stima. Prezzo base Euro 760.185,00. Offerta minima: Euro 570.138,75. Data presentazione offerte: 17/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 16:30. c/o Via Ten. Col. P. Arcodaci n.44 Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ada Pietrini tel. 0909702110. Rif. RGE 12/2018 **BC749453**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA MIRANDA - FABBRICATO in corso di costruzione a tre elevaz. f.t. con annesso terreno, composto da un grande ambiente, un wc, un ripostiglio al piano terra; un grande ambiente, un bagno al primo piano; due camere, un disimpegno, un ripostiglio e un bagno al piano secondo. Prezzo base Euro 45.125,00. Offerta minima: Euro 33.843,75. Data presentazione offerte: 11/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 11:00. c/o Nei locali della DEAS Via Roma 307 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Campagna tel. 090672181 - 3388983039. Per info DEAS tel. 090672181. Rif. RGE 69/2011 **BC749599**

FURNARI (ME) - FRAZIONE PORTOROSA LOTTO 2 -PAL. PANAREA 20 - CONTRADA BAZIA - Piena ed esclusiva proprietà di unità immobiliare su due livelli. Il piano terra è composto dall'ingresso, cucina, bagno, soggiorno pranzo, giardino anteriore e giardino posteriore. Il piano primo è composto da 3 camere da letto, bagno, veranda coperta realizzata con struttura in legno lamellare ed un balcone scoperto. Individuato in Catasto Fabbricati al foglio 3, particella 350, sub. 4, cat A/7, classe 9, vani 7, rendita catastale € 578,43. Prezzo base Euro 338.799,00. Offerta minima: Euro 254.100,00. Data presentazione offerte: 20/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 10:30. c/o Sede A.A.C.E.I.M. Via Umberto I n. 417 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 169/2012 **BC751641**

FURNARI (ME) - VIA PRESTIPAOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO RESIDENZIALE "Marina di Portorosa",

"Palazzina 7" - "Isola Rosa" - piena proprietà di appartamento disposto su due livelli (piano terra e semicantinato) che occupa una porzione di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, in catasto: foglio 3, part. 760, sub. 1 - Categoria A/7, classe 9, consistenza 6 vani, superficie catastale 231 m2 (escluse aree scoperte 222 m2), rendita € 495,80. Prezzo base Euro 215.550,00. Offerta minima: Euro 162.000,00. Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Donatella Maio tel. 0909224046. Rif. RGE 63/2018 **BC748027**



FURNARI (ME) - CONTRADA SAIATINE - COMPLESSO "IL PORTICO" - LOTTO 1) IMMOBILE ubicato nel Comune di Furnari (ME), C.da Saiatine. Complesso "il Portico" piano T-1 abitazione civile; Al CNEU del Comune di Fumari è riportato al foglio 2. pait. 1281. sub 7 Cat. A2. Classe 7. consistenza 5 vani, superficie catastale mq86, rendita euro 348.61. La relazione di consulenza evidenzia che l'immobile: - è di piena proprietà - è allo stato attuale libero; l'immobile ha la certificazione APE e non è corredata da dichiarazione di agibilità. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00. Data presentazione offerte: 11/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 18:00. c/o Via Benedetto Croce 24 - 2° piano Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Loredana Mazzeo tel. 0909715031 -

3497446670. Rif. RGE 83/2017 **BC750387**

FURNARI (ME) - FRAZIONE TONNARELLA - VIALE CAMPANIA, 114 - LOTTO 2) SOTTOTETTO non abitabile della superficie commerciale di 11,25 mq, posto all'interno della zona omogenea B.2 (zona satura urbana) del Comune di Fumari, Nel N.C.E.U. al Foglio 4, part. 678 sub 10, sezione urbana U, consistenza 75 mq, indirizzo catastale Viale Campania n.110, piano 3. Prezzo base Euro 1.068,75. Offerta minima: Euro 801,57. Data presentazione offerte: 26/07/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 27/07/21 ore 10:00. c/o via J.F. Kennedy n. 352 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Triscari Barberi tel. 3450198710. Rif. RGE 94/2018 **BC750969**

LIPARI (ME) - ISOLA DI PANAREA - C/DA IDITELLA, LITORALE EST DELL'ISOLA, CON ACCESSO DALLA VIA VINCENZELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE id. in catasto fabbricati al fg. 6 part. 653. sub 1, cat. A/7, classe 1. rendita cat. €. 1.696.56. vani

9. e catasto terreni fg. 6 part. 653-463-720-730. L'immobile è costituito da un fabbricato dislocato su tre livelli, con ampia corte antistante e latistante che corrisponde ad una parte residua di fabbricato, e con terreno circostante e da un terrazzo che si affaccia sul mare di una superficie complessiva di mq 919,35. Sull'immobile sono in corso lavori di manutenzione, l'immobile risulta conforme e ricadente in zona A3 secondo il P.G.R. In ogni piano dell'immobile sono stati realizzati dei pergolati abusivi in legno ma regolarizzabili mediante istanza ai sensi dell'art. 14 L.R. 16/2016 al Comune di Lipari. Destinazione d'uso: immobile adibito ad uso abitativo, allo stato occupato e in buono stato conservativo. Prezzo base Euro 826.000,00. Offerta minima: Euro 619.500,00. Data presentazione offerte: 04/06/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 11/06/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunzio Fugazzotto tel. 3472576421. Per info

Associazione ASPRES tel. 0909707200 fax 0909706463 email aspres@libero.it. Rif. RGE 10/2020 **BC750307**



LIPARI (ME) - VICO DIANA QUARTIERE ZINZOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLA SINGOLA sita in Lipari, Vico Diana, quartiere Zinzolo, realizzata su due elevazioni fuori terra (piano rialzato con terrazzo, lastrico solare di copertura praticabile, oltre piano seminterrato cantinato). Al piano rialzato l'immobile è così distribuito: n. 3 vani letto, n. 1 pranzo-soggiorno, n. 1 cucina, n. 2 wc e n. 2 ingressi (n. 1 a Sud e l'altro a Ovest), oltre terrazzo a livello di pertinenza (in gran



Scarica le nuove app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net

Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.



Newspaper



parte coperto) distribuito tra i due ingressi all'immobile da Nord-Est a Nord-Ovest. Al piano seminterrato vi è realizzato un locale cantina accessibile da entrambi i lati. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T, S/1, ha un'altezza interna di 3,40 m (PT)/1,90m (PS/1). Identificazione catastale: foglio 97, particella 492 (catasto fabbricati), sezione urbana U, zona cens. 1, categoria A/7, classe 2, consistenza 187 mq, rendita 1.102,64 Euro. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 1 piano fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1975 e ristrutturato nel 1986. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Data presentazione offerte: 17/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pierpaolo Caruso tel. 3498076251. Rif. RGE 62/2018 **BC749960**



LIPARI (ME) - ISOLA DI VULCANO LOCALITÀ LENTIA, S.N. - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di un centro turistico - residenziale denominato "Lentia". L'immobile costituisce uno dei corpi di fabbrica di un gruppo di villette a schiera. La struttura è servita da una strada di collegamento con la provinciale vulcano porto-

piano gelso e le costruzioni si trovano a una quota che varia tra 125 m. e 178 m. rispetto al livello del mare. Il centro è fornito di impianti sportivi comprensivi di piscina e campo da tennis, bar, ristorante e impianti ricreativi. Tutto il complesso è servito da stradelle pedonali, mentre la strada principale di accesso è percorribile nei due sensi di marcia con luoghi di sosta delle vetture nelle due aree di parcheggio. Le aree annesse alle zone residenziali sono sistemate a verde con alberi di alto e medio fusto e cespugli di ginestre, hibiscus, pitosporo e altre essenze caratteristiche della vegetazione locale. La villetta a schiera in oggetto si trova sul lato più panoramico, dal quale si può godere la vista della costa ovest di vulcano sia delle isole di Lipari, Salina, Alicudi e Filicudi. La villetta è costituita da un soggiorno con angolo cottura, camera da letto, wc e disimpegno. È munita di ampio terrazzo, coperto con travi di legno e cannucciato, con sedili laterali in muratura. Una porzione del fabbricato di cui fa parte l'immobile in oggetto è stato costruito con concessione edilizia n.5 del 21/10/2003. In catasto al foglio 4 part. 618 sub. 10. L'immobile è venduto a corpo, comprensivo di parti comuni, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, libero da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni di pignoramenti, gravami che, se esistenti, al momento della vendita saranno cancellati a cura e spese della procedura. L'immobile di cui al superiore lotto è meglio descritto nella relazione di stima dell'esperto, Ing. Tommaso Pino, reperibile sul sito Internet www.tribunaledibarcellona.net, che dev'essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio, anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi, a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base Euro 131.200,00. Offerta minima: 98.400,00. Data presentazione offerte: 26/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 16:00. c/o via Ten Col Arcodaci 44 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa

Anna Smedile. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Rosaria Calabro tel. 3935727629 - 0909797099. Rif. RGE 71/2011 **BC747808**

LIPARI (ME) - VIA PROF. EMANUELE CARNEVALE, 18 - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE costituita da un appartamento alla terza elevazione f.t. di un fabbricato a tre elevazioni f.t. In catasto al foglio 88 con il seguente mappale: sez. 001, particella 602, sub. 6, cat. A/4, classe 4, consistenza 4 vani, reddito € 278,89. Prezzo base Euro 37.336,00. Offerta minima: Euro 28.002,00. Data presentazione offerte: 20/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 09:30. c/o via Umberto I n. 417 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Laura Maria D'Accampo tel. 0909240140 - 3394214204. Rif. RGE 78/2003 **BC750027**

LIPARI (ME) - VIA SANT'ANNA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di tipo popolare adibito a civile abitazione, ubicato al piano terra e primo piano, sito nel Comune di Lipari Via Sant'Anna, in catasto al fg. 102 part. 206 sub 2 cat. A/4 cl.3 cons. 5,5 vani, rendita € 326,66, comprensivo del giardino annesso. Prezzo base Euro 91.657,00. Offerta minima: Euro 68.743,00. Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 76/2013 **BC749665**

LIPARI (ME) - VIA VICO SANT'ANTONIO, 20 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, in catasto foglio 98 p.lla 490 sub. 7, che consiste in un appartamento categoria A/2, e classe 7, consistenza vani 7. Occupato. Prezzo

base Euro 532.280,00. Offerta minima: Euro 399.210,00. Data presentazione offerte: 13/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 16:30. c/o sede A.C.G.D.V. Piazza Duomo 4 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Di Salvo tel. 0909765295 - 3479584015. Per info A.C.G.D.V tel. 0909765295. Rif. RGE 84/2010 **BC750584**



LIPARI (ME) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - APPARTAMENTO al Piano 1° della superficie lorda commerciale di mq 131,31 circa, costituito da ingresso-corridoio, tre camere, cucina, bagno, ripostiglio, WC, piccolo disimpegno dal quale sia accede ad un secondo ripostiglio. Gli accessori sono tre piccoli balconi (5,88 mq circa) ed una terrazza (mq. 14,84 circa), a quota diversa, raggiungibile solo dal vano cucina. L'immobile è situato a 600 mt circa dal porticciolo di attracco delle navi e degli aliscafi. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Data presentazione offerte: 24/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 86/2013 **BC751478**

LIPARI (ME) - CONTRADA ZINZOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNA VILLA con destinazione alberghiera

sito in Lipari (ME), Contrada Zinzolo, posta su tre elevazioni fuori terra, con terrazzi e ampia corte. In Catasto Fabbricati del Comune di Lipari al foglio 82, particella 459 sub 1, categoria D/2, vani 29, rendita € 14.416,00. Prezzo base Euro 711.321,00. Offerta minima: Euro 533.490,00. Data presentazione offerte: 15/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 16:00. c/o DEAS Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Oreste Puglisi tel. 090674573. Rif. RGE 14/2019 **BC750469**

MILAZZO (ME) - VIA COLONNELLO FRANCESCO BERTÈ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ANTICA VILLA SIGNORILE su due livelli f.t., denominata "Villa Aurelia", sita in Milazzo (ME), censita catastalmente in Via Croce a Mare n. 128 piani T-1, al Fg. 3 part. 57, categoria A/7, classe 1, vani 10, R.C. € 242,73; attualmente in stato di avanzato degrado e non abitabile. Il piano terra e il primo piano risultano indipendenti e dotati di ingressi separati raggiungibili dal medesimo cortile d'accesso. In Relazione di stima l'immobile è indicato anche con altri indirizzi: Via Croce al Promontorio e Via Paradiso C/da Croce. Prezzo base Euro 201.075,00. Offerta minima: Euro 150.806,25. Data presentazione offerte: 17/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Rif. RGE 28/2019 **BC749818**

MILAZZO (ME) - CONTRADA GRAZIA - VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 5 -

APPARTAMENTO al primo piano di un fabbricato, in catasto al fg.11 part.67 sub 10, con posto auto scoperto, al fg.11 part.67 sub 11 e porzione di lastrico solare, al fg.11 part.67 sub 9. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Data presentazione offerte: 11/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 18:00. c/o via G.Medici n. 47 Milazzo G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Cultrera tel. 0909224046. Rif. RGE 340/1992 **BC748826**



MILAZZO (ME) - VIA UMBERTO I, 70 - UNITÀ IMMOBILIARE per la piena proprietà 1/1 che si sviluppa al Piano Primo e al piano Secondo facente parte di un fabbricato condominiale su quattro piani fuori terra (piano Terra, piano Ammezzato, piano Primo e piano Secondo) ubicata nel Comune di Milazzo, via Umberto I° n. 70 con destinazione abitazione, avente superficie coperta di circa mq 109,75, con corte esterna al piano secondo di esclusiva pertinenza di mq 8,25. Prezzo base Euro 193.363,00. Offerta minima: Euro 145.022,25. Data presentazione offerte: 20/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 11:00. c/o A.P.E.I.M via Generale Dalla Chiesa 3 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenza Livoti tel. 0909791382 - 3337963340. Rif. RGE 109/2017 **BC750317**

TRIPOLI (ME) - VIA CROCE, 27 - LOTTO 1) VILLA SIGNORILE risalente alle prime decadi del '900 in Tripoli (ME), Via Croce 27, su 3 elevazioni fuori terra, per una superficie coperta complessiva di mq 489,00 circa, con area destinata a parco. Il fabbricato in muratura

gode di due accessi aperti entrambi sulla Via Croce. Al pianterreno i locali adibiti magazzino-deposito allo stato rustici di mq 189,00 circa; al 1° P. la zona giorno di mq 182,00 circa, costituita da ingresso, locale deposito, servizi con 2 cantine interrato annesse, ampia sala pranzo-soggiorno con terrazza panoramica di mq 140,00 circa; al 2° P. la zona notte di mq. 160,00 circa, composta da un bagno e 5 camere da letto. Il terrazzo di copertura è accessibile attraverso il vano scala. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 10.000,00. Data presentazione offerte: 27/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 17:00. c/o Studio A.P.E.I.M Via J. F. Kennedy 66 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carozza tel. 0909701537. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 594/1992 **BC751487**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA DOTT. BENEDETTO GENOVESI (EX VIA SPINE SANTE), 157 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) intera piena proprietà di **COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA DUE UNITÀ** di cui una posta al piano terra ed adibita ad attività commerciale (ristorante) e una posta al piano primo, secondo, terzo e quarto ed adibita ad albergo, il tutto facente parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra, con quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio di cui il compendio in oggetto è parte e rappresentate da un vano scala (con disimpegno) che si trova nella parte retrostante del fabbricato. Identificato nel catasto fabbricati, in ditta aggiornata, al foglio 10 part. 802 sub. 7, consistenza mq 429,00, superficie catastale totale mq 679,00 (il ristorante); al foglio

10 part.802 sub. 8 (l'albergo); al foglio 10 part.802 sub.9 il vano scala (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 1.462.927,01. Offerta minima: Euro 1.097.195,26. Rilancio minimo: Euro 50.000,00. Data presentazione offerte: 14/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Rif. RGE 45/2016 **BC750999**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GARIBALDI, 570/572 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE sito al p.t. di fabbricato a 3 elevazione f.t di mq.170 circa; costituito da due vani, un retro bottega,anti WC, WC, ripostiglio. Prezzo base Euro 31.950,75. Offerta minima: Euro 23.963,07. Data presentazione offerte: 19/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/05/21 ore 10:30. c/o Sede S.A.P.A.I.M. Via Papa Giovanni XXXIII n. 110 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Piera Farina tel. 3389063197. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 294/1993 **BC750145**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA SAIA D'AGRÌ SNC - QUOTA DI 1/2 DI CAPANNONE: di tipo artigianale a piano terra adibito a deposito. Detta unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Barcellona Pozzo di Gotto al Foglio 14, particella 1042, categ C, mq 325, P.T. Prezzo base Euro 16.560,00. Offerta minima: Euro 12.420,00. Data presentazione offerte: 20/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore

11:00. c/o via Umberto I n. 417 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Rif. RGE 125/2008 **BC750193**

FURNARI (ME) - VIA PRESTI PAOLO, SNC ANGOLO SS 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA IN STILE LIBERTY

a due elevazioni f.t., sita nel Comune di Furnari, via Presti Paolo snc angolo S.S. 113, così composta: piano semicantinato (mq. 846 circa), piano terra rialzato (mq. 476 circa) oltre portico (mq. 30 circa), terrazze (mq. 650 circa) e servizi igienici separati (mq. 30 circa), nonché terrazza di copertura (mq. 490 circa); oltre terreni aventi una superficie complessiva di mq. 4.500,00 circa, di giacitura pianeggiante ed in gran parte costituenti corte del fabbricato, comprensivi di tutte le aree destinate a verde, parcheggi e spazi di servizio in parte pavimentati. La villa è censita in catasto fabbricati al foglio n. 3 particella 22 - sub 8 (ex particelle graffate 883 e 22 sub 7), categoria, D/8, rendita € 25.779,80 piano S1-T-1. I terreni sono identificati al catasto terreni al foglio n. 3 particelle 1021 (ex 297), 1020 (ex 583), 577, 578, 575 e 299. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Furnari in data 1/03/2019 risulta che - rispetto al Programma di Fabbricazione approvato con D.A. n. 4/76 del 14/01/1976 - il terreno di cui alla particella 297 (ora 1021) ricade in parte in zona "C3" (nucleo di espansione) e in parte nella fascia di rispetto stradale (non è ammessa alcuna edificazione), i terreni di cui alle particelle 583 (ora 1020) - 575 e 577 ricadono in zona "C3" (nucleo di espansione), i terreni di cui alle particelle 299 e 578 ricadono in gran parte in zona "C3" (nucleo di espansione) e in piccola parte nella fascia di rispetto stradale (non è ammessa alcuna edificazione). Prezzo base Euro 3.174.293,44. Offerta minima: Euro 2.380.720,08.

Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 16:30. c/o Via Ten. Col. Arcodaci n. 44 Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Di Mario tel. 0909799847. Rif. RGE 60/2017 **BC748385**



FURNARI (ME) - CONTRADA SAIATINE - LOTTO 2) IMMOBILE "magazzino"

Comune di Furnari (ME).C.da Saiatine, Complesso "il Portico" PIANO S1 ; al CNEU del Comune di Furnari foglio 2. part. 1281. sub 21, cat C2. classe 5 consistenza 25 mq. Rendita euro56.81. La relazione di consulenza evidenzia che l'immobile: - è di piena proprietà - è allo stato attuale libero: l'immobile presenta delle difformità con il progetto depositato ma non necessita di dichiarazione di agibilità; sono necessari oneri di regolarizzazione Urbanistica Mod SCIA 1016.00 circa. Prezzo base Euro 9.375,00. Offerta minima: Euro 7.032,00. Data presentazione offerte: 11/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 18:00. c/o Via Benedetto Croce 24 - 2° piano Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Loredana Mazzeo tel. 0909715031 - 3497446670. Rif. RGE 83/2017 **BC750388**

LIPARI (ME) - FRAZIONE ACQUACALDA - VIA MAZZINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) intera piena proprietà di **LOCALE COMMERCIALE** sito in Lipari, frazione Acquacalda, via Mazzini, posto al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t., adibito a

bar-ristorante, con superficie utile complessiva dei vani pari a circa mq 162,13, confinante a nord con la via Mazzini, ad est con unità immobiliare della stessa ditta di cui alla part. 39 sub.10 del foglio di mappa 6, ad ovest e a sud con unità immobiliare di altra ditta. Nel C.F. al fg.6, partt. 39 sub.12 e sub.13. Prezzo base Euro 255.735,74. Offerta minima: Euro 191.801,80. Rilancio minimo: Euro 10.000,00. Data presentazione offerte: 14/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Rif. RGE 80/2016 **BC750995**

LIPARI (ME) - VIA PROF. EMANUELE CARNEVALE, 18 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE

collocata alla seconda elevazione f.t. di fabbricato a tre elevazioni f.t. NCEU Fg 88 sez. 001, part.IIa 602 sub 5, Cat C/3, Cl. 2 mq. 78, reddito € 551,89. Prezzo base Euro 29.936,00. Offerta minima: Euro 22.452,00. Data presentazione offerte: 20/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 09:30. c/o via Umberto I n. 417 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Laura Maria D'Accampo tel. 0909240140 - 3394214204. Rif. RGE 78/2003 **BC750026**



LIPARI (ME) - FRAZIONE QUATTROPANI, LOCALITÀ VITUSA - LOTTO 2) Intera proprietà di **COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da magazzino ad una sola elevazione f.t. (in condizioni fatiscenti), con terreno di pertinenza sul lato sud con superficie scoperta

complessiva lorda di circa mq. 64,75 ed altri terreni limitrofi aventi superficie catastale complessiva pari a mq. 9656,50 (in essi compresa la quota pari ad 1/2 di uno dei detti terreni). C.F. fg.2, part.154 sub.4; C.T. fg.2, partt.153 -157-161-162-163-566-569-573-576-568 (quota 1/2). Prezzo base Euro 21.937,16. Offerta minima: Euro 16.452,87. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Data presentazione offerte: 20/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 11:00. c/o sede A.L.P.E.F. Via Barcellona Castoreale n°224 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Rif. RGE 17/2012 **BC750992**



MILAZZO (ME) - VIA COLONNELLO FRANCESCO BERTÈ-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO/DEPOSITO, censito catastalmente al Fg. 6, part. 756, sub 1, cat. A/10, classe 1, vani 9; superficie catastale 400 mq. L'immobile ha accesso da una porta in ferro posta sulla rampa, che da Via Bertè conduce ai parcheggi interni dello stabile, sulla quale rampa si affacciano anche diverse finestre luce dell'immobile; l'immobile è costituito da diversi ambienti e da un wc con antibagno che affacciano su un corridoio centrale. Prezzo base Euro 306.000,00. Offerta minima: Euro 229.500,00. Data presentazione offerte: 17/05/21 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DUE NEGOZI** (ciascuno dotato di wc), confinanti ma non comunicanti, siti al piano terra di due distinti fabbricati multipiano: 1) Negozio sito in Milazzo (ME) via Colonnello Francesco Bertè, piano T, nn.

63-65, censito catastalmente al Fg. 6, part. 613, sub. 1, cat. C/1, classe 9, superficie catastale mq 90; 2) Negozio sito in Milazzo (ME) Via Colonnello Francesco Bertè, piano T, n. 67, censito catastalmente al Fg. 6, part. 967, sub 1, cat. C/1, classe 9, superficie catastale mq 74. Prezzo base Euro 206.280,00. Offerta minima: Euro 154.710,00. Data presentazione offerte: 17/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Rif. RGE 28/2019 **BC749817**

MONFORTE SAN GIORGIO (ME) - CONTRADA SPIRITO SANTO - LOTTO 4) QUOTA DI 1/3 INDIVISO DEL TERRENO DI ARE 12.93 E DELL'ENTROSTANTE CAPANNONE, alla data della perizia adibito a palestra, articolato su due livelli, di mq. lordi 234 circa per piano, con retrostante piscina coperta di mq. 113 circa. Dalle perizie in atti non risultano dati sull'occupazione dell'immobile. Prezzo base Euro 8.174,86. Offerta minima: Euro 6.131,15. Data presentazione offerte: 25/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 26/05/21 ore 09:30. c/o Via Cesare Battisiti 13 Messina G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Vicari tel. 0906409852. Per info U.N.E.I.M. tel. 0906409852. Rif. RGE 88/1994 **BC749805**

PACE DEL MELA (ME) - VIA CAMASTRA' - PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO posto a p. terra di mq. 97 attualmente al rustico al FG 12 part 1561, sub4 cat. C/1. Prezzo base Euro 17.185,00. Offerta minima: Euro 12.889,00. Data presentazione offerte: 11/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 16:30. c/o Via Benedetto Croce 24 G.E. Dott.ssa Anna Smedile.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Loredana Mazzeo tel. 0909715031 - 3497446670. Rif. RGE 147/2013 **BC749816**



PACE DEL MELA (ME) - CONTRADA GABBIA SNC - ZONA INDUSTRIALE GIAMMORO, DIRAMAZIONE VIARIA D., SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) OPIFICIO confinante sul lato nord con la ditta Panagram, sul lato est con terreno altra ditta, sul lato sud con ditta C.I.M., sul lato ovest con la via C.da Gabbia. Identificati al catasto al fg. 2, part. 885, sub. 1, cat. D/1, rendita Euro 10.277,49 - fg. 2 - part. 885, sub. 2, cat. D/1, rendita Euro 5.400,00, fg. 2, part. 885, sub. 3, cat. C/6, classe 2 consistenza mq. 70, rendita Euro 104,84. Prezzo base Euro 360.134,00. Offerta minima: Euro 270.101,00. Data presentazione offerte: 17/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco La Tella tel. 0909791382 - 3386993693. Rif. RGE 90/2015 **BC749176**

TERME VIGLIATORE (ME) - VIA STABILIMENTO, 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE DESTINATO AD ALBERGO - Foglio 9, Part.129 sub 3, cat. D/2, rendita € 17.296,00. Porzione di albergo n. 24 camere (piani II e III), provviste di bagno. Superficie commerciale 1.170,63 mq - Piena Proprietà. Prezzo base Euro 1.050.000,00. Offerta minima: Euro 787.500,00. Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. **LOTTO 2) IMMOBILE** situato al piano terra e primo piano di fabbricato che si sviluppa su

due livelli al di sotto della quota stradale, Foglio 9, Part.1328 sub 1, zona censuaria U, cat. D/4, rendita € 29.170,00. Piscina termale, n. 1 locale tecnico, n. 2 spogliatoi, bagni, n. 4 depositi, n. 1 disimpegno, n. 2 vani scala interni e ascensori (piano terra); palestra in fase di definizione e disimpegno (piano primo). Superficie commerciale 1.998,00 mq - Piena Proprietà Immobile distinto al Foglio 9, Part.1328 sub 3, cat. D/1, rendita € 738,00. Locale tecnologico piano terra. Superficie commerciale 166,70 mq. Prezzo base Euro 1.875.000,00. Offerta minima: Euro 1.406.250,00. Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. **LOTTO 3) IMMOBILE** che si sviluppa su quattro livelli, Foglio 9, Part.1321 sub 1 (ex part. 1321) cat. D/4, rendita € 58.696,00. Centro termale e benessere: locali tecnici, vano scala e disimpegno (piano 1 S), accoglienza, spogliatoi, servizi igienici, ambulatori, area fanghi e camerini (piano T), accoglienza, ludoteca, servizi igienici, palestra e servizi, centro estetico, parrucchieria, locali adibiti a idromassaggio, sauna, bagno turco ed inalazioni, (piano I); atrio con copertura a cupola vetrata realizzata in acciaio e vetro trasparente. Superficie commerciale 4.387,16 mq. Piena proprietà. Prezzo base Euro 4.725.000,00. Offerta minima: Euro 3.543.750,00. Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 0909410307 - 3936826097. Rif. RGE 90/2014 **BC749811**



LIPARI (ME) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO sito in Lipari in catasto al foglio 102 part.

205 ql. Vigneto cl.1 con are 05 ca 40 rend. Dom. € 4,46 redd. Agr. 3,07. Prezzo base Euro 125.298,00. Offerta minima: Euro 93.974,00. Data presentazione offerte: 10/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/05/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Messina tel. 3397515485. Per info ASS.E.IM. tel. Tel 0909240140. Rif. RGE 76/2013 **BC749666**

RODI' MILICI (ME) - CONTRADA PIETRE ROSSE - LOTTO 1) TERRENO ubicato in Rodi Milici (Contrada Pietre Rosse) individuata in catasto terreni al foglio 18, particella 887, are 5,64, seminativo, cl. 1 reddito dominicale euro 3,93, reddito agrario euro 1,17 avente una superficie di circa cinquecentosessantaquattro metri quadrati (mq. 564), confinante con strada provincia 93 di Rodi Milici - Via Pietre Rosse, con unità immobiliare e pertinente corte della particella 764 e con unità immobiliare e pertinente corte della particella 998. Il Terreno nel vigente piano regolatore fa parte dei piani particolareggiati e ricade in zona "C3" - residenziale di espansione rada, come previsto nelle prescrizioni esecutive e nelle norme tecniche di attuazione, il lotto minimo, per gli insediamenti in questa zona, è fissato in mq. 1500. Sul terreno insiste una tettoia da rimuovere in quanto priva di autorizzazione. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima: Euro 12.000,00. Data presentazione offerte: 27/05/21 ore 12:00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 11:30. c/o Studio Professionista Delegato Vicolo Il Crocefisso 8 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Santi Giovanni Isgrò tel. 0909795051. Rif. RGE 65/2018 **BC750308**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N.76
Aprile 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE