



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI COMO



### Abitazioni e box

**ALBAVILLA (CO) - VIA AI MONTI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE** così composto: **A) Villa singola** dalla superficie commerciale di 591,24 mq, così composta: locale cantina/crotto al piano seminterrato; due soggiorni, cucina, ingresso, bagno, locale ripostiglio/centrale termica e giardino di competenza al piano terra; sei camere da letto e tre bagni al piano primo; locale di sgombero e bagno al piano secondo sottotetto. **B) Appartamento** dalla superficie commerciale di 41,30 mq, composto da soggiorno/cucina, camera e bagno al piano terra. **C) Box singolo** dalla superficie commerciale di 37,50 mq posto al piano terra. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 15:00. Prezzo base

Euro 288.000,00 Offerta minima Euro 216.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - [studio@arcidiaconoassociati.com](mailto:studio@arcidiaconoassociati.com). Rif. RGE 309/2018 **C0749201**

**CABIATE (CO) - VIA G. MATTEOTTI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di mq 77,20 al piano terra, costituito da ingresso comune, soggiorno, cucina semi aperta, camera da letto, cameretta, n. 2 disimpegni, bagno e cantina al piano interrato di mq 20. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - [studio@arcidiaconoassociati.com](mailto:studio@arcidiaconoassociati.com). Rif. RGE 65/2019 **C0747482**

**CANTU' (CO) - VIA DELLE GINESTRE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 500/1000 DI: A. BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 27,00 mq. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - [info@studiofrigerio.it](mailto:info@studiofrigerio.it). Rif. FALL 74/2018 **C0749373**

**CANTU' (CO) - VIA F. BARACCA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'APPARTAMENTO** è situato in via Baracca di Vighizzolo di

Cantù. L'unità immobiliare è posta al primo piano, secondo fuori terra. L'unità non è dotata di alcun balcone. L'intero fabbricato è gestito da un'amministratore e le parti comuni, scale cortile, ecc ecc, seguono le regole della cosa comune art. 1107 cc. Ogni locale è dotato di una finestra. Dalle scale comuni, si accede all'appartamento ritrovandosi nel piccolo disimpegno che permette di accedere frontalmente alla cucina e lateralmente al soggiorno. Di seguito si incontra la prima camera da letto e contigua alla stessa la seconda. Il bagno trova il suo alloggio nella parte terminale della lunghezza ideale dell'appartamento. Tutte le porte interne, isolate a bussola in legno e vetro, sono da sostituire. ( si riscontra la mancanza di alcuni vetri , maniglie e serrature) Gli infissi esterni in legno e vetro, ancorchè le corde per sollevare e abbassare gli avvolgibili risultano danneggiate, e alcuni rulli non

sono funzionanti. I radiatori sono in alluminio. Il bagno è dotato di vaso, bidet, lavandino e doccia. La manutenzione è carente e le ceramiche risultano molto usurate. Completa il cespite in sottotetto delle dimensioni di circa 16 mq. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Bruni tel. 0312073077 - [avv.robertobruni@comomail.it](mailto:avv.robertobruni@comomail.it). Rif. RGE 303/2019 **CO751554**

**CANTU' (CO) - VIA GUGLIELMO OBERDAN, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLA BIFAMILIARE** in contesto condominiale di pregio della superficie commerciale di circa mq. 181, con giardino di proprietà di circa mq. 100 oltre ad autorimessa di circa mq. 85. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 447.000,00 Offerta minima Euro 335.250,00. **VIA PER INTIMIANO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della superficie commerciale di circa mq. 159 e giardino di proprietà di circa mq. 195 parte di un complesso costituito da quattro unità abitative unifamiliari, oltre ad autorimessa di circa mq. 57. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 09:30. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00. **VIA POMPEI, 26/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di circa mq. 92 oltre a box singolo di circa mq. 20. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 189.000,00 Offerta minima Euro 141.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750353**

**CANTU' (CO) - VIA TIZIANO, 2/A - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano terra, sup. catastale totale mq 49 (totale escluse aree scoperte mq 48). Posto auto al piano terra, sup. catastale totale mq. 13. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 48.340,00 Offerta minima Euro 36.255,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Acquati tel. 3479805415 - [avv.francesca.acquati@gmail.com](mailto:avv.francesca.acquati@gmail.com). Rif. RGE 15/2019 **CO750463**



**CARLAZZO (CO) - FRAZIONE GOTTRO - VIA LUCIO MARIA TRAVELLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO** si sviluppa su quattro piani. Il piano terra è adibito a cantine e ripostigli con accesso diretto dalla strada pubblica. Il piano primo e secondo sono invece rispettivamente destinati a zona giorno e zona notte. Ad essi accede mediante una scala chiusa che parte da via Travella in corrispondenza del civico n. 16. All'ultimo piano, collegato al piano secondo mediante una scala in legno, vi è invece un ampio terrazzo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 186,30. Vendita senza incanto 24/05/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.I. Dott.ssa Maria Paduano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Perlasca tel. 031301435 e-mail: [eperlasca@studioafp.it](mailto:eperlasca@studioafp.it). Rif. CC 1696/2014 **CO751323**

**CASLINO D'ERBA (CO) - VIA MAJET, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE PRODUTTIVO ARTIGIANALE** costituito da un agglomerato di edifici prevalentemente prefabbricati. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 158.000,00. Vendita senza incanto 13/05/21

ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Prof. ssa Elisabetta Bertacchini tel. 031750500 - 0313552056. Rif. FALL 6/2018 **CO751060**

**CERNOBBIO (CO) - FRAZIONE PIAZZA SANTO STEFANO - VIA DAVIDE BERNASCONI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE** e servizi al piano terra DI CIRCA 1.454,12 mq. Uffici al piano terra e primo con annessi solaio al piano sottotetto e area pertinenziale adibita a giardino di circa mq 405,82. Vendita senza incanto 13/05/21 ore 12:00. Prezzo base Euro 225.000,00 Offerta minima Euro 168.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - [info@studiovolonterio.it](mailto:info@studiovolonterio.it). Rif. RGE 69/2019 **CO751193**

**COMO (CO) - FRAZIONE ALBATE - VIA NINGUARDA, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq 21,06 posto al piano secondo di un piccolo condominio con cortile comune. Vendita senza incanto 21/04/21 ore 13:30. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - [studio@studiofasana.it](mailto:studio@studiofasana.it). Rif. RGE 214/2019 **CO748462**

**COMO (CO) - VIA GIUSTIZIA E LIBERTÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. **B - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. **B - AUTORIMESSA SINGOLA**

al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - AUTORIMESSA DOPPIA** al piano interrato, superficie commerciale circa 24,00 mq. **B - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. **C - Autorimessa singola** al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. **B - AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - [info@studiomogavero.com](mailto:info@studiomogavero.com). Rif. RGE 320/2019 **CO750255**

**COMO (CO) - VIA MONTEROTONDO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano terzo (quarto fuori terra) composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio con una superficie lorda complessiva di circa mq 105. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Rusconi tel. 031762567. Rif. RGE 493/2016 **CO750925**

**COMO (CO) - VIA PALESTRO, 13 - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI BOX.** Box posto al piano primo sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 59,64. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 36.119,47 Offerta minima Euro 27.089,60.

G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. FALL 28/2019 **CO749385**

**DONGO (CO) - VIA CAMPIEDI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIZZAZIONE SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 14 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 8.300,00 Offerta minima Euro 6.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIZZAZIONE SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 13 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 7.500,00 Offerta minima Euro 5.625,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIZZAZIONE SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIZZAZIONE SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. FALL 71/2013 **CO750740**

**FALOPPIO (CO) - VIA VERDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- **UNITÀ IMMOBILIARE** posta ai piani terra e primo, con annessa area pertinenziale, magazzino/ locale ad uso deposito posto al piano terra e magazzino/ locale ad uso deposito posto ai piani primo sottostrada/terra e primo. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 168.000,00 Offerta minima Euro 126.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Galasso tel. 0313370526. Rif. RGE 150/2018 **CO746629**

**FINO MORNASCO (CO) - VIA G. MARCONI, 25 - APPARTAMENTO** al piano terra composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno e servizi. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 85.143,75 Offerta minima Euro 68.115,00. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. Composizione crisi 22/2017 **CO749678**



**GOSALDO (BL) - VIA MARGONOLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A - APPARTAMENTO** costituito da un locale cucina/soggiorno con camino a focolare aperto e un locale cantina adiacente e comunicante a PT che presenta una muratura perimetrale confinante con il terrapieno a monte oltre al locale soffitta al piano terzo sottotetto con balcone a sbalzo che, in considerazione della consistenza catastale censita, sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 73,89 mq. (sup. lorda reale 142,11mq). **B - APPARTAMENTO** costituito al piano terra da un WC, disimpegnato direttamente dall'androne di ingresso comune, e un locale ripostiglio con accesso autonomo direttamente dal fronte strada e al primo piano da un locale soggiorno, un locale cucina con balcone a sbalzo, un bagno/WC e due camere da letto che, in considerazione della consistenza catastale

censita, sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 60,04 mq. (sup. lorda reale 72,78 mq). **C - APPARTAMENTO** di un solo locale adibito a camera da letto che sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 18,63 mq. (sup. lorda reale 20,70 mq). **D - TERRENO EDIFICABILE** ubicato alla via Margonola. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00. **VIA TOSAN, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - IMMOBILE** servito da piccola area esterna pertinenziale, di complessivi due piani fuori terra (PT - 1°P) che presenta un impianto planimetrico rettangolare regolare con la presenza di quattro unità immobiliari con accesso indipendente disimpegnato direttamente dal fronte strada Comunale della via Tosan dalla quale si accede. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 2.250,00 Offerta minima Euro 1.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. CC 6381/2016 **CO748171**

**INVERIGO (CO) - VIA CURCETTO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLINO UNIFAMILIARE** su 2 piani sito in zona residenziale della superficie di circa mq. 223,00 con giardino di pertinenza. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 150.000,00 Offerta minima Euro 112.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 -

[esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. FALL 34/2020 **CO749193**

**INVERIGO (CO) - VIA DON BOSCO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** di circa mq 161 composto da soggiorno-cucina, servizi, ingresso e terrazzo al piano terreno con ripostiglio al piano soppalcato e piccolo ripostiglio al piano seminterrato; Vano autorimessa di circa mq 39 posto al piano seminterrato primo. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 17:00. Prezzo base Euro 276.000,00 Offerta minima Euro 207.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - [info@studiovolonterio.it](mailto:info@studiovolonterio.it). Rif. RGE 148/2019 **CO750243**

**LOCATE VARESI (CO) - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) VILLA SINGOLA** composta da: piano terra: box, locale di sgombero, locale centrale termica, altro locale di sgombero, locale deposito, locale deposito/autorimessa, altro locale deposito/autorimessa, legnaia, tettoia/ deposito; piano primo: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno notte, due balconi, scala esterna che accede al piano primo e quindi all'ingresso dell'immobile. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 106,6. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Cosima Diele tel. 0315478018 - [cdiele@studiodiele.it](mailto:cdiele@studiodiele.it). Rif. RGE 491/2016 **CO751674**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

**ASTAlegale.net**



da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

**Pubblicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**



**LOCATE VARESI (CO)**  
- VIA GEN. L. CADORNA,  
2 - **VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA**  
- **APPARTAMENTO** al piano  
primo costituito da unico locale  
(soggiorno-pranzo-angolo  
cottura) e bagno al quale si  
accede tramite disimpegno.  
Vendita senza incanto 12/05/21  
ore 10:00. Prezzo base Euro  
48.000,00 Offerta minima  
Euro 36.000,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.E. Dott.  
Marco Mancini. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Dott. Mario Antonio  
Galli tel. 031935670. Rif. RGE  
405/2018 **CO750679**



**LOMAZZO (CO) - VIA MILANO,  
9 - VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA -  
LOTTO 40) PIENA PROPRIETÀ  
PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI  
APPARTAMENTO** della superficie  
commerciale di mq. 84 circa,  
posto al piano primo e composto  
da soggiorno con angolo cottura,  
camera, bagno, disimpegno,  
locale sgombero e balcone,  
oltre a cantina e box singolo  
della superficie commerciale di  
mq. 20. Vendita senza incanto  
11/05/21 ore 14:30. Prezzo base  
Euro 94.000,00 Offerta minima  
Euro 70.500,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa  
Annamaria Gigli. Professionista  
Delegato alla vendita e  
Liquidatore Giudiziale Dott.ssa  
Giulia Pusterla tel. 031242774 -  
esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif.  
CP 20/2015 **CO750354**

**MONTANO LUCINO (CO) -  
VIA I MAGGIO, 11 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - NEL  
COMPLESSO DENOMINATO  
"CORT DEL SASS": A.  
ABITAZIONE** al piano terra  
con accesso da enti comuni  
esterni e vano scala comune "A",  
composto da soggiorno - zona  
cottura, giardino di proprietà  
(con accesso diretto dal  
soggiorno-zona cottura-camera),  
disimpegno notte, due camere,  
bagno e piccola area di proprietà  
sul retro con annessi sala hobby

e cantina al piano seminterrato.  
L'unità al PT sviluppa una  
superficie di mq 114,00 oltre  
alle due aree di proprietà di  
mq 14+12; il PS1 sviluppa  
una superficie di mq 49. **B.  
AUTORIMESSA** al piano secondo  
seminterrato della superficie di  
mq 17. Vendita senza incanto  
09/06/21 ore 10:00. Prezzo base  
Euro 149.000,00 Offerta minima  
Euro 111.750,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco  
Mancini. Professionista Delegato  
alla vendita e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Cinzia Quagliara  
tel. 031307069 - cquagliara.  
procedure@gmail.com. Rif. RGE  
137/2018 **CO750240**

**PROSERPIO (CO) - VIA INARCA,  
SNC - VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA  
MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA  
PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI  
1000/1000 DI SEI VILLETTE A  
SCHIERA**, due laterali (ex lotti 5 e  
10) e quattro centrali (ex lotti 6, 7,  
8, 9) di nuova costruzione ma da  
ultimare, distribuite su due piani  
fuori terra oltre a sei autorimesse.  
Vendita senza incanto 08/06/21  
ore 12:00. Prezzo base Euro  
285.000,00 Offerta minima  
Euro 213.750,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa  
Annamaria Gigli. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Dott.ssa Giulia  
Pusterla tel. 031242774 -  
esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif.  
RGE 226/2018 **CO750987**

**ROVELLASCA (CO) - VIA MEUCCI,  
4 - VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA MISTA  
- PER IL DIRITTO DI PIENA  
PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**  
al piano secondo, si configura  
come trilocale con servizi.  
Sviluppa una superficie lorda  
complessiva di circa mq 66,00.  
Vendita senza incanto 12/05/21  
ore 15:00. Prezzo base Euro  
38.000,00 Offerta minima  
Euro 29.000,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.E. Dott.  
Marco Mancini. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Dott. Giovanni  
Pontiggia tel. 031574397 - info@  
studiopontiggia.it. Rif. RGE  
165/2018 **CO749686**

**SAN FERMO DELLA BATTAGLIA  
(CO) - VIA FIGINO, 1 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - LOTTO 001)  
APPARTAMENTO** (per il diritto

di piena proprietà per la quota  
di 1/1), posto al piano rialzato  
di un complesso immobiliare  
in condominio, composto da  
soggiorno-pranzo, cuocivivande,  
disimpegno, camera, bagno,  
balcone, area esterna di  
pertinenza. Vendita senza incanto  
26/05/21 ore 09:30. Prezzo base  
Euro 45.000,00 Offerta minima  
Euro 33.750,00. Vendita senza  
incanto 26/05/21 ore 09:30.  
Prezzo base Euro 45.000,00  
Offerta minima 33.750,00. Per  
maggiori informazioni relative  
alla gara telematica consultare  
il sito www.spazioaste.it. G.E.  
Dott.ssa Annamaria Gigli.  
Professionista Delegato alla  
vendita e Custode Giudiziario  
Notaio Enzo Nicolini tel.  
031309146 - notaioenzonicolini@  
gmail.com. Rif. RGE 458/2018  
**CO751366**

**TURATE (CO) - VIA CAVOUR,  
60 (CATASTALE 42) - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - LOTTO 1)  
APPARTAMENTO** con cantina,  
sottotetto e box singolo, posti al  
piano secondo e ultimo, sviluppa  
una superficie lorda complessiva  
di circa mq 156 (di cui 134 le unità  
principali). Vendita senza incanto  
09/06/21 ore 15:00. Prezzo base  
Euro 116.000,00 Offerta minima  
Euro 87.000,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.D. Dott.  
ssa Annamaria Gigli. Curatore  
Fallimentare Rag. Adriano  
Bergamo tel. 0296778418. Rif.  
FALL 34/2019 **CO750904**



**ALBESE CON CASSANO (CO)  
- STRADA PROVINCIALE 342  
BRIANTEA, 342 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - LOTTO  
1) A: 1000/1000 OPIFICIO  
(CAPANNONE INDUSTRIALE)**  
composto da al piano terra due  
magazzini, due aree produzione,  
locali caldaia, laboratorio,  
ingresso, due ripostigli, zona  
uffici, locali contatori, infermeria,  
wc; al piano primo (soppalcato)  
collegato al piano terra con  
quattro rampe di scale interne ed  
una a chiocciola, due zone uffici,  
bagni, refettorio, spogliatoi, zona  
impianti, laboratorio, ripostiglio.  
sup. lorda complessiva mq.  
3880 **B: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva mq.

**60 C: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva mq.  
230 **D: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva mq.  
350 **E: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva mq.  
830 **F: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva mq.  
30 **G: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva  
mq. 5 **H: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva  
mq. 65 **I: 1000/1000 di terreno  
industriale** di pertinenza del  
corpo a - sup. complessiva  
mq. 30. Vendita senza incanto  
16/04/21 ore 15:30. Prezzo base  
Euro 512.000,00 Offerta minima  
Euro 384.000,00. Per maggiori  
informazioni relative alla gara  
telematica consultare il sito  
www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa  
Annamaria Gigli. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Avv. Andrea Noseda  
tel. 031262591. Rif. RGE  
422/2019 **CO750247**

**CABIATE (CO) - VIA GIACOMO  
MATTEOTTI, 54 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - LOTTO  
2) FABBRICATO AD USO  
MAGAZZINO E LOCALI DI  
DEPOSITO** di mq 104 al piano  
terra e primo. Vendita senza  
incanto 20/04/21 ore 17:00.  
Prezzo base Euro 36.000,00  
Offerta minima Euro 27.000,00.  
Per maggiori informazioni relative  
alla gara telematica consultare il  
sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.  
Marco Mancini. Professionista  
Delegato alla vendita e Custode  
Giudiziario Dott.ssa Ilaria  
Arnaboldi tel. 0313551594 -  
studio@arcidiaconoeeassociati.  
com. Rif. RGE 65/2019 **CO747483**

**CAMPIONE D'ITALIA  
(CO) - VIA GIOVANNI DA  
CAMPIONE, 2 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - LOTTO 1)  
A) UNITA' IMMOBILIARE AD  
USO COMMERCIALE (BAR-  
RISTORANTE)** è un edificio su  
tre livelli (terra, 1° e 2°) al quale si  
accede da una strada pedonale,  
ed è composto da: ingresso e  
bar con forno a legna di circa  
mq 35,50, un bagno di circa 4,50  
mq e una sala ristorante di circa  
44,38 mq al piano terra; cucina  
con celle frigorifere per un totale  
di circa mq 44,79 e un'altra sala  
ristorante di circa 40,90 mq al  
piano primo; un servizio igienico e  
tre locali ad uso ripostiglio per un

totale di circa 36,16 mq al piano secondo sottotetto con travi in legno a vita e altezza media pari a poco più di due metri circa. I tre livelli sono collegati da una scala interna. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 713.000,00 Offerta minima Euro 535.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - [studio@arcidiaconoassociati.com](mailto:studio@arcidiaconoassociati.com). Rif. RGE 375/2018 **CO751549**

**CANTU' (CO) - VIA DEI PIZZI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO** della superficie commerciale di mq 150,64. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 13:30. Prezzo base Euro 253.000,00 Offerta minima Euro 190.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - [studio@studiofasana.it](mailto:studio@studiofasana.it). Rif. RGE 356/2019 **CO750383**



**CANTU' (CO) - VIA MILANO, 47 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO.** L'immobile è composto da: ingresso e grande spazio ad uso ufficio, due vani sempre ad uso ufficio, servizio igienico con antibagno; ubicato al piano primo, ha altezza utile pari a circa metri 2,95, superficie commerciale pari a circa mq 174,00 (al lordo dei muri) e superficie utile di circa mq 168,50. Annessi due posti auto coperti. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 200.000,00 Offerta minima Euro 150.000,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO.** L'immobile è composto da: ingresso e grande spazio ad uso ufficio, due vani ancora ad uso ufficio, servizio igienico con antibagno; è ubicato al piano primo, ha altezza utile pari a circa metri 3,00, superficie commerciale pari a circa mq 165,00 (al lordo dei muri) e superficie utile di circa mq 161,10.

Annessi due posti auto coperti. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 191.000,00 Offerta minima Euro 143.250,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI POSTO AUTO coperto.** Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI POSTO AUTO coperto.** Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. **VIA XI FEBBRAIO, 20 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI MAGAZZINO.** L'immobile è un capannone composto da due unità immobiliari così costituite: un'area d'ingresso comune sul lato nord-est di forma quadrata, un grande vano rettangolare ad uso magazzino e un piccolo bagno (mappale n. 9928 sub. 701), un vano adibito a magazzino, un locale ripostiglio e un piccolo bagno (mappale n. 9928 sub. 702). Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 179.000,00 Offerta minima Euro 134.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - [giovanni.mule@studio-mule.it](mailto:giovanni.mule@studio-mule.it). Rif. FALL 41/2018 **CO750737**

**CASALE DI SCODOSIA (PD) - VIA ALTAURA, 203 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CAPANNONE** isolato a destinazione produttiva della superficie commerciale di circa mq. 444 ed un'altezza interna di m. 5,3. con area esterna di pertinenza pianeggiante, recintata e pavimentata. della superficie commerciale di circa mq. 900. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 155.000,00 Offerta minima Euro 116.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750356**

**COMO (CO) - VIA AL PIANO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO,** attualmente utilizzato come abitazione, l'unità immobiliare è

composta da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, due camere e due servizi igienici posto al piano terra e sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 86. All'immobile competono la porzione di comproprietà in ragione di 63,51/1000 degli enti e spazi comuni all'interno del fabbricato. Vendita senza incanto 13/04/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 34.054,00 Offerta minima Euro 25.540,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Renzo Guffanti tel. 031934171 - 031300648 - [guffanti@fontanaguffanti.it](mailto:guffanti@fontanaguffanti.it). Rif. RGE 459/2018 **CO747361**

**COMO (CO) - VIA COL DI LANA 3/B (INDIRIZZO CATASTALE: VIA COL DI LANA 5) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 484,50 mq. Il laboratorio si sviluppa al piano terra ed è munito di due accessi, il primo carraio e il secondo pedonale. L'immobile si articola in tre distinti ambienti: un androne carraio di ingresso con cortile (entrambi coperti), un locale ad uso di ufficio (con servizio igienico e centrale termica) ed un ampio spazio destinato a laboratorio (con servizio igienico). Vendita senza incanto 09/06/21 ore 17:00. Prezzo base Euro 124.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Edoardo Quadranti tel. 0296778418 - [e.quadranti@quadrantibergamo.it](mailto:e.quadranti@quadrantibergamo.it). Rif. FALL 75/2019 **CO751352**

**COMO (CO) - VIA MURALTO / BOLDONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UFFICIO** in corso di definizione. Ufficio al rustico al piano primo di circa mq 69,57. Proporzionale quota di comproprietà di centrale termica, scale di ingresso, corridoio di ingresso scala. Vendita senza incanto 13/05/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 17/2018 **CO751558**

**COMO (CO) - VIA PALESTRO, 10 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO.** Composto da disimpegno, bagno, ripostiglio e due uffici. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 77,61. Oltre posto auto coperto posto al piano primo sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 9 e box posto al piano primo sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 62,25. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 135.639,97 Offerta minima Euro 101.729,98. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ESPOSIZIONE.** Composto da locale esposizione posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 102,58. Oltre posto auto coperto posto al piano primo sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 19,78 e box posto al piano primo sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 42,64. Vendita senza incanto 28/04/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 150.818,85 Offerta minima Euro 113.114,14. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. FALL 28/2019 **CO749384**

**CONIOLO (AL) - REG. FORMICA 12, ZONA INDUSTRIALE EX STRADA STATALE 31 BIS CASALE-TORINO - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE** della superficie di circa mq 6421. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 844.000,00 Offerta minima Euro 633.000,00. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. FALL 20/2018 **CO750892**

**FICAROLO (RO) - VIA VIA SARTI, 140 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE CAPANNONI AD USO MAGAZZINO** della superficie commerciale di circa mq. 954, un'altezza interna minima di m. 4 ed un'altezza massima di m. 5, collegati da una tettoia oltre ad un piccolo fabbricato ad uso accessorio in corpo staccato ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 11:30. Prezzo base Euro 245.000,00 Offerta minima Euro 183.750,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750359**

**LOMAZZO (CO) - VIA MILANO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 41) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI NEGOZIO** al piano terra con annesso bagno e balcone della superficie commerciale di mq 96 circa oltre a tettoia chiusa e posto auto della superficie commerciale di mq 18. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750361**

**MERLARA (PD) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII VIA STRADONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 46) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA DUE LABORATORI ARTIGIANALI** isolati a pianta regolare, della superficie commerciale rispettivamente di mq. 1.310,00 e mq. 2.822,50 ed altezza interna di m. 5 per entrambi, con annesse aree esterne di pertinenza di circa mq. 2.340,00 e mq. 1.604,00 e da una strada di accesso in comune. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 17:00. Prezzo base Euro 1.745.000,00 Offerta minima Euro 1.308.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750362**

**NOVEDRATE (CO) - VIA PROVINCIALE NOVEDRATESE, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO INDUSTRIALE** con reparti di lavorazione, magazzino ed uffici per una superficie complessiva di circa mq. 6.834 e

di terreni pianeggianti circostanti della superficie commerciale di circa mq. 36.393 con residuo di superficie edificabile. Vendita senza incanto 08/06/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 5.729.000,00 Offerta minima Euro 4.296.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. FALL 33/2020 **CO749191**

**UGGIATE-TREVANO (CO) - VIA A. VOLTA, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE** di cui fanno parte 2 capannoni rispettivamente di mq 5.480 circa e mq 5.430 circa oltre a terreni, abitazione custode, centrale termica, cabina elettrica. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 1.287.000,00 Offerta minima Euro 965.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. RGE 297/2018 **CO749254**

**VILLA GUARDIA (CO) - VIA SANT'ELIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 36) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 869,00 costituito da una porzione di fabbricato ad uso produttivo con annesso appartamento al piano primo di mq. 70 circa, locali accessori al piano interrato e terreno di pertinenza. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 12:30. Prezzo base Euro 456.000,00 Offerta minima Euro 342.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750360**

 **ALZATE BRIANZA (CO) - FRAZIONE FABBRICA DURINI (COMO) - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO** qualità semin. arbor. per mq. 2.750. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 7.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 031750500 - 0313552056. Rif. FALL 16/2017 **CO749448**

**ANZANO DEL PARCO (CO) - FRAZIONE CAVOGNETTO, VIA PER MONGUZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 7 TERRENI AD USO AGRICOLO ED IN PARTE A BOSCATI.** Dalla via per Monguzzo, in direzione Nord, proseguendo lungo la via, dopo aver oltrepassato il nucleo di Antica Formazione "Cascina Cavognetto" ed un insediamento agricolo, sulla parte destra si trovano i terreni in oggetto, essi confinano lungo la strada di percorrenza. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluigi Ricchiuto tel. 031733021. Rif. RGE 174/2017 **CO749182**



**BADIA POLESINE (RO) - VIA MARTIRI DI VILLAMARZANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 37) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO** vincolato a verde pubblico della superficie commerciale di mq. 2.380,00 accessibile da un'area di parcheggio pubblico, situato all'interno del Piano

Particolareggiato di iniziativa pubblica "impianti sportivi di Via Martiri di Villamarzana". Vendita senza incanto 11/05/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 142.000,00 Offerta minima Euro 106.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750365**

**CARUGO (CO) - VIA BENEDETTO CROCE SNC - QUARTIERE ZONA INDUSTRIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO INDUSTRIALE** della superficie commerciale di 1.920,00 mq. Appezamento di terreno con andamento pianeggiante di circa 1920 mq. (superficie catastale), con accesso su l lato corto dalla via Benedetto Croce, avente destinazione produttiva (ved. norme tecniche del PGT vigente) ricadente in zona soggetta a pianificazione attuativa. Attualmente in stato di incuria, con vegetazione spontanea di rovi e sterpaglie. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **STRADA PROVINCIALE 40 - ANGOLO VIA VAL SORDA SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO INDUSTRIALE** della superficie commerciale di 4.095,00 mq. Appezamento di terreno con andamento pianeggiante di circa 4095 mq (superficie catasta le), con accesso dalla via Val Sorda, posto lungo il fronte della strada stata le n° 40. Con destinazione produttiva/commerciale (v.di norme tecniche del PGT vigente) ricadente in zona soggetta a pianificazione attuativa come da scheda del Piano delle Regole AT 02 - SP 40. Attualmente a prato e senza alberature. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 204.000,00 Offerta minima Euro 153.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627 - [fgambusera@studiobocchietti.it](mailto:fgambusera@studiobocchietti.it). Rif. RGE 150/2019 **CO751550**

**CASTELGUGLIELMO (RO) - SS 434 TRANSPOLESANA**

**- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 44) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di mq. 29.714,00 parte di una convenzione per l'attuazione di un piano di lottizzazione di area produttiva. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 1.435.000,00 Offerta minima Euro 1.076.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 45) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO EDIFICABILE INDUSTRIALE** della superficie commerciale di mq. 55.882,00 parte di una convenzione per l'attuazione di un piano di lottizzazione di area produttiva. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 16:30. Prezzo base Euro 2.110.000,00 Offerta minima Euro 1.582.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750363**

**COLVERDE (CO) - VIA ALLA CHIESA - DREZZO, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq. 6.730,00 costituito da appezzamenti di terreno omogenei e confinanti in fregio alla Via alla Chiesa che costituiscono un unico compendio immobiliare e sono parte di un piano di lottizzazione a destinazione residenziale. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 1.088.000,00 Offerta minima Euro 816.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750367**

**COMO (CO) - FRAZIONE CAMNAGO VOLTA - VIA ELIO ZAMPIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A - TERRENI AGRICOLI E/O BOSCATI,** superficie

commerciale circa 29.090,00 mq. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - [info@studiomogavero.com](mailto:info@studiomogavero.com). Rif. RGE 320/2019 **CO750256**

**CONIOLO (AL) - REG. FORMICA, ZONA INDUSTRIALE EX STRADA STATALE 31 BIS CASALE-TORINO - LOTTO 2) TERRENO INDUSTRIALE** di circa mq 4990. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. FALL 20/2018 **CO750893**

**ERBA (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A.** Terreno superficie complessiva c.a. mq. 1460; B.Terreno superficie complessiva c.a mq. 1.200; C.Terreno superficie complessiva c.a mq. 2.650; D.Terreno superficie complessiva c.a mq. 1.480; E.Terreno superficie complessiva c.a mq. 980; F.Terreno superficie complessiva c.a mq. 6.040; G.Terreno superficie complessiva c.a mq. 1.680; H.Terreno superficie complessiva c.a mq. 570; Terreno superficie complessiva c.a mq. 1.120; J.Terreno superficie complessiva c.a.mq.2970; K.Terreno superficie complessiva c.a mq. 700; L.Terreno superficie complessiva c.a mq. 2420; M.Terreno superficie complessiva c.a mq. 2.100; N.Terreno superficie complessiva c.a mq. 730; O.Terreno superficie complessiva c.a mq. 1.500; P. Terreno superficie complessiva c.a mq. 2.270; Q.Terreno superficie complessiva c.a mq. 1.600; R.Terreno superficie complessiva c.a mq. 520; S.Terreno superficie complessiva c.a mq. 970; T.Terreno superficie complessiva c.a mq. 790; U.Terreno superficie complessiva c.a mq. 3.095; V.Terreno superficie complessiva e.a mq. 4.000; W.Terreno superficie complessiva c.a mq. 2.150. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 73.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

[www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 031750500 - 0313552056. Rif. FALL 16/2017 **CO749449**

**GERA LARIO (CO) - ZONA SANT'AGATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA 1/1 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** coltivato a mais, sito in Gera Lario (Co) sez. Sant'Agata, con accesso da Strada Statale 340 attraverso strada consorziale. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1.230. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) QUOTA 2/3 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO** a prato, siti in Gera Lario (Co) sez. Sant'Agata, privi di accesso alla strada pubblica. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 8.720. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Marco Iacolina tel. 031266331 - [proceduretribunale@premoliferretti.it](mailto:proceduretribunale@premoliferretti.it). Rif. FALL 57/2019 **CO749200**

**GOSALDO (BL) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A - TERRENI AGRICOLI montani.** Vendita senza incanto 09/04/21 ore 17:00. Prezzo base Euro 3.750,00 Offerta minima Euro 2.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. CC 6381/2016 **CO748172**

**SENNA COMASCO (CO) - VIA PALAZZETTA, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 35) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO EDIFICABILE** residenziale della superficie commerciale di mq. 1.001,00 circa in zona semicentrale e parzialmente edificata a destinazione prevalentemente residenziale. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 12:00. Prezzo base Euro 24.000,00

Offerta minima Euro 18.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750366**



**VALBRONA (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENO** qualità bosco ceduo per mq. 9.530. Vendita senza incanto 14/04/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 11.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 031750500 - 0313552056. Rif. FALL 16/2017 **CO749378**

**VIGEVANO (PV) - VIA LOCALITÀ MORSELLA - CASCINA MASCHERONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 42) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI EDIFICABILI RESIDENZIALI** della superficie commerciale complessiva di mq. 72.556,00. Ubicati nella zona sud-ovest del territorio comunale, in località detta Morsella, presentano forma regolare e orografia pianeggiante e sono delimitati a nord dalla linea ferroviaria Milano-Mortara, ad ovest dal canale diramatore di Vigevano, ad est da altri mappali a ridosso del corso De Gasperi ed a sud da altri mappali a destinazione residenziale. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 1.424.000,00 Offerta minima Euro 1.068.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - [esecuzioni@giuliapusterla.it](mailto:esecuzioni@giuliapusterla.it). Rif. CP 20/2015 **CO750364**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**

# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

**www.spazioaste.it**

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 104  
Aprile 2021  
Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)