



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LUCCA



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, LOCALITÀ ZONZONE, VIA MAMMIANESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Piena proprietà in ordine ad **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** di mq 72,60, a schiera con altri posta centralmente, disposta ai piani terra e primo, collegati tra loro da scala interna. Prezzo base Euro 81.675,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.256,25. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine

Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583957605. Rif. CC 3481/2019 **LA749509**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, VIA PONTE ALLA CILIEGIA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CIVILE ABITAZIONE di mq 77. L'edificio si sviluppa da terra a tetto su 2 piani fuori terra è inserito nel contesto a comune di "Corte Michi". Corredato da piccola resede esclusiva ad uso giardino su cui insiste un piccolo manufatto ad uso ripostiglio, con accesso da Via Ponte alla Ciliegia.

Prezzo base Euro 74.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.070,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Tiziana Granucci. Custode

Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 351/2017 **LA749900**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE SPIANATE, LOC. SARETTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE di mq 88, elevato da terra e tetto, a schiera con altri.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 79/2020 **LA749524**

BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZIONE CASABASCIANA, VIA DELLA FORTEZZA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà dell'UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ABITATIVA della superficie commerciale complessiva di circa mq. 95,70 compresi spazi accessori. L'abitazione, a cui si accede da terrazza di mq.11 circa, è composta al primo piano da vano ingresso, cucina, sala ed al piano secondo da un disimpegno, 1 camera matrimoniale, 1 camera singola, servizio igienico e ripostiglio per un totale i circa mq. 75,00; l'abitazione è corredata da spazi accessori posti a diversi livelli e precisamente: n.2 vani uso soffitta a cui si accede dal piano secondo, n.2 vani uso cantina a cui si accede dal primo piano e siti al piano terra della planimetria catastale; un ulteriore vano uso cantina sempre a piano terra a cui si accede da piccola loggia a comune con beni di terzi e sottostante vano al seminterrato; tramite percorso pubblico si accede inoltre a vano uso legnaia di circa mq. 9. Inoltre sull'area pertinenziale di circa mq. 100, cui si accede direttamente dal vano cucina, insiste un piccolo manufatto di mq. 9 che per ragioni urbanistiche dovrà essere rimosso a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 07/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Talarico. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 4/2017 **LA749267**



BARGA (LU) - VIA DI BORGO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE corredata da soffitta, oltre a vano cantina, sul lato nord rispetto al vano scala, posto al secondo e terzo piano rispetto a Via di Borgo ed al terzo e quarto piano rispetto al prolungamento di Via Marconi, nel più ampio fabbricato, che comprende l'intero isolato limitato da Via Marconi, Via della Fontana e Via del Borgo. Prezzo base Euro 71.718,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.788,50. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. G. Giuntoli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 147/2009 **LA749869**

BORGO A MOZZANO (LU) - LOCALITA' DOMAZZANO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO

MONOFAMILIARE PER CIVILE ABITAZIONE sviluppato su tre piani compreso il terrestre, di mq 202,50. Prezzo base Euro 54.675,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.006,25. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 252/2017 **LA749526**

BORGO A MOZZANO (LU) - FRAZIONE VALDOTTAVO, LOC. SEIMIGLIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO A SCHIERA PER CIVILE ABITAZIONE libero su tre lati elevato su tre piani oltre uno seminterrato in parte collegati tra loro da scala interna, della superficie commerciale di 236,55 mq. Prezzo base Euro 54.872,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.154,33. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudio Della Rocca. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 284/2016 **LA749535**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE CAPEZZANO PIANORE, VIA ITALICA, 255/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO sita al piano terra di un fabbricato elevato a due piani, posto in Comune di Camaiore, frazione Capezzano Pianore Via Italica n. 255/A. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,

Il comma, c.p.c.: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 221/2009 **LA750963**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE GOMBITELLI, 61 - La piena proprietà di un **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, e più precisamente: unità immobiliare ad uso di civile abitazione, tipo terratetto, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, collegati da scala interna. Si compone: al piano seminterrato di ingresso con scale di collegamento col piano terra, di cantina, di piccolo ripostiglio e di piccolo locale esterno; al piano terra di ingresso, di cucina, di soggiorno, di ripostiglio, di camera, di disimpegno, di dispensa, di servizio igienico e di forno; al piano primo di disimpegno, di due camere, di soggiorno, di stanza di passi, di cucina, di bagno e di terrazza con scala esterna. Prezzo base Euro 15.324,09. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.493,07. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi tel. 0583/1800103. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 114/2015 **LA750867**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO, ABETONE, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - I diritti della piena proprietà di un **APPARTAMENTO** ad uso abitativo della superficie commerciale di 114,00 mq, posto al primo piano di un fabbricato plurifamiliare. Prezzo base

Euro 185.136,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.852,00. Vendita senza incanto 30/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Musso. Custode IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 201/2018 **LA750138**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE NOCCHI, VIA SANDRO PERTINI, 1134/1136 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 85,00 mq. Diritti dell'intera piena proprietà su appartamento per civile abitazione inserito all'interno di fabbricato di maggiore mole ad esclusiva destinazione residenziale, di particolare pregio artistico e storico ex art. 110 comma 3 lettera A D.Lgs. 22/01/2004 n. 42. Prezzo base Euro 97.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.020,00. **VIA SANDRO PERTINI, 1140 - LOTTO 3) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** inserito all'interno di un fabbricato di maggiore mole ad esclusiva destinazione residenziale, di particolare pregio artistico e storico ex art. 110 comma 3 lettera A D.Lgs. 22/01/2004 n. 42. Prezzo base Euro 77.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.380,00. **VIA SANDRO PERTINI, 1132 - LOTTO 4) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** inserito all'interno di un fabbricato di maggiore mole ad esclusiva destinazione residenziale, di particolare pregio artistico e storico ex art. 110 comma 3 lettera A D.Lgs. 22/01/2004 n. 42. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita

senza incanto 08/04/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 114/2017 **LA749461**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE PONTEMAZZORI, VIA COMUNALE, 61-62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - La piena proprietà di **APPARTAMENTO** per civile abitazione posto al piano seminterrato e primo di un edificio a quattro piani suddiviso in due unità abitative. All'interno l'immobile risulta totalmente da ristrutturare. Non sono presenti né le pavimentazioni, né i sistemi di protezione esterna, né gli impianti tecnici. Allo stato attuale l'immobile non risulta abitabile. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.275,00. Vendita senza incanto 23/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefania Argia Casagrande. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 422/2014 **LA750878**



CAPANNORI (LU) - FRAZIONE MATRAIA, LOCALITÀ "MANASSE", VIA DI MATRAIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - La piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'**ANTICO FABBRICATO**, già adibito a villa, denominato "Il Palazzaccio Guinigi"

(vincolato ai sensi della Legge 1089/39), in corso di totale ristrutturazione, costruito presumibilmente intorno all'anno 1520. **A) LA VILLA** si sviluppa su tre piani compreso il seminterrato e il sottotetto, con la superficie commerciale omogeneizzata di circa mq.851,00. **B) La piena proprietà per la quota di 1000/1000 del TERRENO AGRICOLO AD ULIVETO**, della superficie catastale di mq.2.512,00. Prezzo base Euro 787.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 590.625,00. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 329/2014 **LA750390**

CAPANNORI(LU)-FRAZIONE COLLE DI COMPITO, VIA DI TIGLIO, 692 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO posto al piano scantinato e mezzanino, con la superficie commerciale di circa mq. 171. L'immobile è corredato dalla comunanza del locale caldaia con l'altra unità immobiliare di cui al lotto 2 e della resede comune anche al garage in avancorpo (di proprietà di terzi e non oggetto di vendita), nonché dei diritti di ½ su due terreni limitrofi con piante di ulivo e superficie catastale di mq 1620, costituenti un corpo unico con la resede. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.750,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** posto al piano scantinato, primo e mansarda, con la superficie commerciale di circa mq

438. L'immobile è corredato dalla comunanza del locale caldaia con l'altra unità immobiliare di cui al lotto 1 e della resede comune anche al garage in avancorpo (di proprietà di terzi e non oggetto di vendita), nonché dei diritti di ½ su due terreni limitrofi con piante di ulivo e superficie catastale di mq 1620, costituenti un corpo unico con la resede. Prezzo base Euro 277.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 208.125,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Sarti tel. 0583419432. Rif. FALL 80/2017 **LA749184**

CAPANNORI (LU) - VIA DEI COLOMBINI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione della superficie catastale di 160,87 mq. Trattasi di terretetto su tre piani con piccola resede posteriore accessibile con diritto di passo da particella di altra proprietà. L'edificio si affaccia su via dei Colombini da cui non ha accesso diretto, Dalla resede provata si accede direttamente al piano terra, composto da soggiorno cucina, Al piano primo si trovano tre camere ed un ampio bagno ed al secondo piano ampia soffitta abitabile suddivisa in tre vani di cui una contenente l'impianto termico. Prezzo base Euro 77.276,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.957,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Licia Spadoni. Custode Giudiziario IVG Lucca tel. 0583/418555. Rif. RGE 116/2016 **LA749030**

CAPANNORI (LU) - VIA DI RUOTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Lotto così composto: **A) RUSTICO** della superficie commerciale di 48 mq per la quota 1/1 di proprietà; **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 2.207,00 mq per la quota 1/1 di proprietà. Prezzo base Euro 7.681,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.760,85. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 232/2016 **LA750384**



CAPANNORI (LU) - VIA GUERRI - In Comune di Capannori, Via Guerri, con accesso dal civico n. 8, tramite ingresso e scale condominiali, i diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** di civile abitazione sito al piano secondo di un fabbricato condominiale composto di tre unità. L'appartamento è composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno-notte, tre camere, bagno e servizio igienico. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.600,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 17:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Scardigli. Custode

Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 276/2009 **LA751087**

CAPANNORI (LU) - FRAZIONE SEGROMIGNO IN PIANO, VIA DELLE SANE VECCHIE, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLO COMPLESSO IMMOBILIARE composto da due unità immobiliari ad uso civile abitazione elevate a due piani. Adiacente ad una, sul lato di levante, si elevano una capanna un garage con legnaia e ripostiglio, ed un manufatto ad uso garage. Con una superficie totale catastale di tutti gli immobili di mq 261 o quanti siano. Il corpo di fabbricati ad uso abitazione e capanna sono corredati da resede esclusiva e risultano parzialmente demoliti, senza la copertura, privi in parte di solai e in precarie condizioni di stabilità. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 30/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luca Nannini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 30/2018 **LA749749**

CAREGGINE (LU) - VIA MONTE FOCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE CIVILE ABITAZIONE composto di n. 4 appartamenti, due al piano terra e due al piano primo, forniti di resede esclusiva e di un posto auto ciascuno. Prezzo base Euro 132.227,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.170,00. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dr.ssa Paola Del Prete. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 122/2018 **LA750029**

CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) - VIA VANNUGLI GIOVAN BATTISTA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di piena proprietà (1/1) su **APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di mq 116,95. L'immobile per civile abitazione è posto al piano terzo, piano soffittato di un fabbricato abitativo elevato su quattro piani fuori terra, al quale si accede da ingresso posto al piano primo e da vano scala di collegamento del piano primo con il secondo ed il

terzo, entrambi a comune ad altre unità immobiliari. Dal punto di vista distributivo è suddiviso da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, n.2 locali abitabili e n.2 locali ad uso soffitta. E' corredato da veranda e balcone. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.400,00. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Bianco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 205/2016 **LA749307**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZIONE PIANO DI COREGLIA, STRADA PROVINCIALE PER COREGLIA, 118-120 - Lotto, così composto: **A) PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** di mq. 301, elevata al piano terra, primo e secondo; **B) APPEZZAMENTO DI TERRENO** posto a sud dell'unità immobiliare di cui al punto a), a forma pressochè quadrata, attualmente adibito a giardino; **C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq. 4,00 posto ove sopra; **D) RESEDE** dell'abitazione di cui al punto a), di forma pressochè "L", di mq. 56. Prezzo base Euro 42.551,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.913,25. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 365/2014 **LA750334**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - LOCALITA' CASE

DI NENCIO O MENCIO 2 BIS (FRAZIONE PIAN DI COREGLIA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA LATERALE della superficie di 255,40 mq. L'unità immobiliare risulta posta in aderenza con altri immobili. L'abitazione è sviluppata su tre piani fuori terra e così composta: al piano terra vani giorno, vano scale di collegamento con soggiorno, disimpegno, ripostiglio sottoscala, lavanderia, servizio igienico e disimpegno, oltre a vano scale preesistente conducente al ripostiglio al piano primo. Al piano primo camera da letto, disimpegno studio con balcone e camera, oltre l'ulteriore vano scale, per collegamento con piano 2, infine, è presente u ripostiglio accessibile mediante la prima rampa di quest'ultimo vano scale. Al piano secondo vi si accede mediante la rampa della predetta scala, ce diparte dal piano primo; su tale piano sono presenti una camera matrimoniale, un soggiorno/cucina, un disimpegno, uno studio, un ripostiglio ed un wc. Immobile costruito nel 1942 e ristrutturato nel 2004. Prezzo base Euro 80.190,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.142,50. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Carla Saccardi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 82/2013 **LA750024**



COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZIONE GHIVIZZANO, VIA DI COSTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ABITATIVA** di mq 67 posta al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza e dotata di accesso diretto ed autonomo da corte e passo comune. Prezzo base Euro 18.225,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.668,75. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 09:15. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 40/2019 **LA750965**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - FRAZIONE PIANO DI COREGLIA, VIA DI COREGLIA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO così composto: **a) fabbricato ad uso civile abitazione** di mq 190,39; **b) appezzamenti di terreni** di mq 400. Prezzo base Euro 94.315,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.736,25. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 213/2017 **LA748919**

FORTE DEI MARMI (LU) - VIA CIVITALI, 111/113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA BIFAMILIARE a due piani fuori corredata di ampio resede su tre lati; al piano terreno porticato, ingresso-soggiorno, cucina,

ripostiglio-sottoscala, disimpegno, camera e servizio igienico, oltre a tre terrazze a livello del piano terreno e un piccolo locale tecnico; al piano primo al quale si accede da scala interna in graniglia di disimpegno scale, due camere, servizio igienico, balcone e locale soffitta. Prezzo base Euro 463.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 347.250,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Assanta. **Si avvisa per le visite** di contattare il Dott. Gabriele Assanta: gabriele@studiogiannecchinelloli.it oppure tel. 0584/619027. Rif. RGE 229/2018 **LA749795**

LUCCA (LU) - VIALE LUPORINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato dal n.58, sito al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **LOTTO 11)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato in loco dal n.36, sito al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **LOTTO 13)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO AUTO**, identificato in loco dal n.28, sito al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **LOTTO 15)** I diritti della piena proprietà di n. 1

POSTO AUTO, identificato in loco dal n.15, sito al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.850,00. **LOTTO 16)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO MOTO**, identificato in loco dal n.2, sito al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.800,00. **LOTTO 17)** I diritti della piena proprietà di n. **1 POSTO MOTO**, identificato in loco dal n.3, sito al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.800,00. **LOTTO 18)** I diritti della piena proprietà di n. **2 POSTI MOTO** in aderenza tra loro, identificati in loco dal n.9 e dal n.10, siti al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.250,00. **LOTTO 19)** I diritti della piena proprietà di n. **2 POSTI MOTO** in aderenza tra loro, identificati in loco dal n.11 e dal n.12, siti al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.250,00. **LOTTO 20)** I diritti della piena proprietà di n. **1 CANTINA** sita al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.925,00. **LOTTO 21)** I diritti della piena proprietà di n. **1 CANTINA** sita al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.700,00. **LOTTO 22)** I

diritti della piena proprietà di n. **1 CANTINA** sita al piano interrato dell'edificio, con accesso dal viale Luporini. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.150,00. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Giannecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA750489**

LUCCA (LU) - FRAZIONE SAN MACARIO IN PIANO, LOCALITÀ "AL PRINCIPE" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - La piena proprietà per la quota di 1000/1000 del **COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituito da sei villette denominate "EDIFICIO A" a pianta rettangolare, con otto unità immobiliari, "EDIFICIO B" con pianta ad "L", con otto unità immobiliari, "EDIFICIO C e D" a pianta quadrata, ciascuno con quattro unità immobiliari, "EDIFICIO E e F" a pianta rettangolare, ciascuno con quattro unità immobiliari, e complessivamente per trentadue unità immobiliari. Prezzo base Euro 1.921.640,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.441.230,47. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG LUCCA tel. 0583418555. Rif. RGE 355/2016 **LA750417**



MASSAROSA (LU) - VIA FRANTOIO ANG VIA CORTE ADAMI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 126 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Abitazione facente parte di fabbricato di maggiori dimensioni, alla quale si accede tramite portone d'ingresso con vano scale. Piano primo costituito da soggiorno, cucina-tinello, disimpegno e bagno. Piano secondo composto da due camere, bagno e disimpegno. Lavori di ristrutturazione non completati per quanto attiene agli impianti di cui è ultimata la sola predisposizione. Prezzo base Euro 100.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.240,00. Vendita senza incanto 12/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Ilaria Bertuccelli tel. 3404645146. Rif. RGE 254/2018 **LA750415**

PESCAGLIA (LU) - FRAZIONE PIAZZANELLO, LOC. CHIESA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO così composto: a) **fabbricato monofamiliare per civile abitazione** di mq 105, elevato su tre piani compreso il terrestre, ed è corredato da due vani ad uso ripostiglio cantina di mq 16; b) **appezzamento di terreno agricolo** di mq 3.230 in stato di abbandono, nelle vicinanze del fabbricato descritto al punto a). Prezzo base Euro 48.259,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.194,25. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.

Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 189/2017 **LA748906**

PIETRASANTA (LU) - VIA PERGOLONE, 16-18 - Lotto così composto: **1) VILLETTA UNIFAMILIARE** elevata ad un solo piano fuori terra risalenti agli anni '50 ed è corredata da manufatto esterno destinato a lavanderia posto lato nord-ovest, oltre corte di pertinenza; **2) MANUFATTO** esterno adibito a posto auto; **3) MANUFATTO** fatiscente destinato a ricovero attrezzi; **4) TERRENO** con destinazione agricola formante un unico lotto con il terreno descritto sotto il n. 5), posto ove sopra; **5) TERRENO** posto in adiacenza al precedente. Prezzo base Euro 291.543,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 218.657,25. Vendita senza incanto 11/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Enrico Francesco Fontanini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabio Monaco. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 1247/2018 **LA750755**

PIETRASANTA (LU) - FRAZIONE MARINA DI PIETRASANTA, VIA CASTRACANI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - I diritti della piena proprietà di una **VILLA BIFAMILIARE** della superficie commerciale di circa mq. 151,65. Fabbricato da terra a tetto porzione di bifamiliare, elevato su due piani compreso il terrestre oltre a piano scantinato, corredato di resede esclusiva su tre lati in parte a giardino e in parte destinata a parcheggio e camminamenti. Prezzo base Euro 319.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 239.400,00. Vendita senza incanto 30/04/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Musso tel. 0584790215. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 326/2017 **LA750960**

SERAVEZZA (LU) - FRAZIONE QUERCETA, VIA CIOCCHE, 1363 - LOTTO A37) POSTO AUTO COPERTO di mq 19 ad uso parcheggio di una auto. Prezzo base Euro 8.550,00. **LOTTO A38) POSTO AUTO COPERTO** di mq 19 ad uso parcheggio di una auto. Prezzo base Euro 8.550,00. **LOTTO A39) POSTO AUTO COPERTO** di mq 18 ad uso parcheggio di una auto. Prezzo base Euro 8.100,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 15:00. G.D. Dott. C. Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Tiziana Granucci tel. 0583419432. Rif. FALL 2/2015 **LA750304**

VIAREGGIO (LU) - VIA AURELIA NORD - ANGOLO VIA MONTE LIETO, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI TIPOLOGIA VILLETTA A SCHIERA laterale con destinazione mista commerciale/residenziale, di mq 198,50. Prezzo base Euro 272.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 204.480,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 369/2013 **LA750327**

VIAREGGIO (LU) - FRAZIONE TORRE DEL LAGO, VIA GIACOMO PUCCINI, 5 -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà dell'intero sopra una **UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE CIVILE ABITAZIONE**. Più precisamente trattasi di porzione di fabbricato di tipo a schiera elevato per tre piani fuori terra compreso il terrestre. Il fabbricato risulta costituito da una parte principale corredata da corte sul fronte e sul retro e da una porzione pertinenziale a destinazione magazzino con annessa corte posta nelle immediate vicinanze della prima. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.500,00.

Vendita senza incanto 13/04/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cattani tel. 0583418068. Rif. RGE 354/2019 **LA750205**

VIAREGGIO (LU) - QUARTIERE APUANIA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà in ordine ad **UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE** di mq 112, sita al piano secondo di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. CC 3595/2019 **LA750345**

VIAREGGIO (LU) - VIA S. MARTINO, 10 -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Diritti dell'intera piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione posto al piano terra di fabbricato di maggiore mole a schiera con altri similari, ad uso civile abitazione. Prezzo base Euro 239.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 179.940,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 114/2017 **LA749462**

VIAREGGIO (LU) - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e due servizi igienici, oltre a terrazza prospiciente la via Marco Polo, piccolo ripostiglio esterno all'appartamento a metà scale. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 130.500,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Assanta. **Si avvisa per le visite** di contattare il Dott. Gabriele Assanta: gabriele@studiogiannecchinelloli.it oppure tel. 0584/619027. Rif. RGE 222/2018 **LA749878**

VILLA BASILICA (LU) - FRAZIONE BIECINA, LOCALITÀ BUOSO, CON ACCESSO DA VIA DELLE CARTIERE - LOTTO 1) Lotto così composto: cespite A + cespite D. **Cespite a):** Piena proprietà di **PORZIONE DI**

VECCHIO FABBRICATO in parte destinato ad abitazione ed in parte colonico, corredato da circostante terreno. La porzione di fabbricato per abitazione, distribuita su due piani, si compone: al piano terra ingresso-soggiorno; cucina; scale di accesso al piano superiore; al piano primo due camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio. La parte colonica, in fase di ristrutturazione, si compone di due locali al piano terra e un locale al piano primo a cui si accede con scala esterna posta a levante del fabbricato. Il tutto è corredato di resede su tre lati oltre ad ampio terreno che si sviluppa in parte lungo la via provinciale di Boveglio e in gran parte sul retro del fabbricato con andamento irregolare a gradoni, in stato di abbandono, destinato in gran parte a giardino e per la rimanente porzione molto scoscesa a bosco. **Cespite d):** Piena proprietà di **APPARTAMENTO** per civile abitazione sviluppata su due piani, primo e secondo, cor-redata da due piccole resedi a levante e meridione dell'edificio. Più precisamente l'unità immobiliare si compone al piano primo di due vani e al piano secondo di tre vani a tetto. La consistenza del piano primo e del secondo è di mq 54 circa, la consistenza delle resedi è di mq 151 circa. Lo stato di manutenzione relativo alla porzione di colonica in oggetto è ancora al rustico e mancante di intonaci, pavimenti, infissi etc. Prezzo base Euro 84.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.525,00. **FRAZIONE BIECINA, VIA DELLE CARTIERE - LOTTO 2)** In Comune di Villa Basilica, frazione Biecina, Via delle Cartiere con accesso da civico n. 193, mediante rampa di scale esterna lungo il prospetto nord dell'edificio,

la piena proprietà di **APPARTAMENTO** per abitazione posto al piano secondo di fabbricato condominiale elevato su tre piani compreso il terrestre. L'abitazione si compone di disimpegno di ingresso, cucina, sala, camera, cameretta, ripostiglio, bagno e locale caldaia, per una consistenza di mq 74,00 circa. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 10:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Scardigli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 205/1993 **LA751088**



BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZIONE LUGLIANO, VIA IMMAGINE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su FABBRICATO TURISTICO-RICETTIVO ad uso albergo-ristorante, da ultimo adibito a residenza per anziani (attualmente in disuso). Costituito da tre piani fuori terra, oltre seminterrato, corredato da unità immobiliare adibita ad alloggio privato al piano terra. Il fabbricato risulta costituito da ripostigli, lavanderia, centrale termica, 15 camere dotate di bagno interno e veranda; zona bar, ristorante e cucina. Inoltre: ampia resede adibita a viabilità interna, parcheggio, ed in parte lasciata a verde. Prezzo base Euro 246.657,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 184.993,00. Vendita senza incanto 05/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Giorgetti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 47/2017 **LA750622**



BAGNI DI LUCCA (LU) - PIAZZA PONTE A SERRAGLIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Nuda proprietà di **NEGOZIO** della superficie commerciale di 205,00 (duecentocinque virgola zero zero) mq costituito da due stanze, piccolo ufficio, ripostiglio sottoscala, piccolo wc e terrazzo chiuso da vetrate che si affacciano sul torrente Lima. Sono presenti delle scale interne che portano al piano sottostrada in cui sono ubicati un locale di sgombero e due magazzini. Prezzo base Euro 31.643,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.733,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco De Stefano. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 148/2015 **LA750309**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO, VIA PADRE GIUSTINO PACINI, LOCALITÀ MAGAZZENO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (UFFICIO) ubicata al piano primo del complesso immobiliare denominato "Le Corti

dell'Abate", composto da unico vano oltre a servizio w.c. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 109.500,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (UFFICIO)** ubicata al piano primo del complesso immobiliare denominato "Le Corti dell'Abate", composto da ingresso, disimpegno, due vani per ufficio oltre a servizio w.c. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 109.500,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (UFFICIO)** ubicata al piano primo del complesso immobiliare denominato "Le Corti dell'Abate", composto da unico vano oltre a servizio w.c. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 76.500,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (UFFICIO)** ubicata al piano primo del complesso immobiliare denominato "Le Corti dell'Abate", composto da unico vano oltre a servizio w.c. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (UFFICIO)** ubicata al piano primo del complesso immobiliare denominato "Le Corti dell'Abate", composto da unico vano oltre a servizio w.c. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (UFFICIO)** ubicata al piano

primo del complesso immobiliare denominato "Le Corti dell'Abate", composto da unico vano oltre a servizio w.c. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 115.500,00. **LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (UFFICIO)** ubicata al piano primo del complesso immobiliare denominato "Le Corti dell'Abate", composto da unico vano oltre a servizio w.c. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 115.500,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo tel. 058348198. Rif. FALL 55/2019 **LA749703**

CAPANNORI (LU) - FRAZIONE COLLE DI COMPITO, VIA DI TIGLIO, 692 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO ARTIGIANALE elevato al solo piano terreno, corredato da servizi e manufatti accessori, con la superficie commerciale di circa mq. 500, da resede esclusiva con la superficie catastale di mq. 1027, compresa l'area del fabbricato e degli accessori, oltre due terreni limitrofi con piante di ulivo e la superficie catastale di mq. 2260, costituenti un unico corpo con la resede. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore

Fallimentare Dott. Riccardo Sarti tel. 0583419432. Rif. FALL 80/2017 **LA749185**



CAPANNORI (LU) - FRAZIONE LUNATA, VIA PESCIATINA, SNC - Diritti della piena proprietà su UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE/ DIREZIONALE facente parte del complesso denominato "CREO". Il fabbricato è corredato dai diritti di un mezzo di comproprietà e comunanza sulle aree esterne per viabilità e parcheggio (in parte destinate ad uso pubblico) individuate dal mappale 1457 sub 6 e sub 7 come meglio specificato in altra parte del presente bando. L'edificio è composto al piano terra da due ampi vani ad uso ad uso terziario/commerciale, quattro locali per ripostiglio, tre locali antibagno e tre servizi igienici, oltre vano ascensore per il collegamento con gli altri piani che però attualmente è inaccessibile poiché l'ascensore non è stato montato; al piano interrato è composto da unico ampio vano adibito a parcheggio auto raggiunto sia da vano scala esterno posto fra i due edifici che da rampa carrabile, entrambe non ultimati come pure il piano che è realizzato allo stato grezzo, privo cioè di finiture di qualsiasi genere ad eccezione dell'impianto di illuminazione realizzato con corrugati plastici a vista e plafoniere a neon. Il piano primo è attualmente raggiungibile solo tramite scala esterna, poiché come già riportato l'ascensore non è ancora presente, ed è composto da due ampi locali e due di dimensioni più piccole ad uso di ufficio,

quattro antibagni, sei servizi igienici ed un disimpegno. Prezzo base Euro 327.754,69. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 09:30. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Santucci tel. 0583584940. Rif. FALL 8045/2010 **LA750869**

CAPANORI (LU) - FRAZIONE PIEVE DI COMPITO, VIA DI TIGLIO LOCALITÀ "PALAIOLA" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da ampio fabbricato con struttura originaria di antica edificazione, elevato per la maggior parte a due piani ed in minor parte ad un solo piano, con il piano terra quasi interamente con destinazione d'uso commerciale per "ristorazione-bar-alimentari" oltre locali accessori e vano sgombero già ad uso fienile. Il tutto corredato da laghetto artificiale per la pesca sportiva e da ampio lotto di terreno sul quale sono stati edificati due "bungalow". Prezzo base Euro 530.224,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 397.668,00. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 154/2017 **LA749863**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - STRADA PROVINCIALE PER COREGLIA, 127 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Lotto così composto: A- FABBRICATO AD USO DIREZIONALE E MAGAZZINI: la piena proprietà su complesso

immobiliare costituito da tre corpi di fabbrica realizzati in tempi diversi e uniti fra loro, destinati ad uffici direzionali, con piccola abitazione del custode e magazzini, oltre resede della superficie catastale complessiva di mq.4.527 compresa l'area dei fabbricati. Si fa presente che la copertura del capannone lato sud, realizzata in pannelli curvi di lamiera superiore, coibentazione intermedia e sottostante lamiera, nonché il sovrastante impianto fotovoltaico da 48 kw, sono di proprietà di una società di leasing, con la quale nel gennaio 2008 è stato stipulato un contratto di locazione finanziaria della durata di 180 mesi. L'unità risulta attualmente sfitta e non occupata. **B-TERRENI EDIFICABILI:** la piena proprietà su terreni di natura pianeggiante e forma pressoché rettangolare, contigui tra loro e formanti un unico corpo pavimentato in battuto di cava, completamente recintato con pali in ferro e rete metallica, della superficie complessiva catastale di mq.1.760, utilizzati come deposito autoveicoli e attrezzature edili, confinanti e con accesso dal complesso immobiliare descritto alla lettera A. Prezzo base Euro 486.949,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 365.211,91. Vendita senza incanto 09/04/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Sarti tel. 0583419432. Rif. FALL 8299/2012 **LA749079**



GALLICANO (LU) - VIA EREMO, 5E7 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO costituito da **unità immobiliare ad uso commerciale e da unità immobiliare ad uso laboratorio artigianale** di mq 113,10, fra loro funzionalmente connesse ed entrambe dotate di affaccio ed accesso sulla strada pubblica, il tutto compreso in un edificio di maggior mole posto in Comune di Galliciano, Via Eremo nn. 5 e 7. Prezzo base Euro 29.362,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.021,50. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 190/2017 **LA750339**

LUCCA (LU) - LOCALITÀ SAN CONCORDIO, VIA DELLA FORMICA, TRAVERSA III, N°223/N ORA VIA SAVANOROLA, 184/O - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) I diritti di piena proprietà su UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE. Prezzo base Euro 275.475,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 206.606,25. **LOCALITÀ SAN CONCORDIO, VIA DELLA FORMICA, TRAVERSA III ORA VIA DELLA SAVANOROLA, 223/M - LOTTO 7) I diritti di piena proprietà di UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE.** Prezzo base Euro 356.475,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 267.356,25. **LOCALITÀ SAN CONCORDIO, VIA DELLA FORMICA,**

TRAVERSA III ORA VIA DELLA SAVANOROLA, 223/L - LOTTO 8) I diritti di piena proprietà su UNITÀ IMMOBILIARE AVENTE DESTINAZIONE COMMERCIALE, posta al piano terra rialzato di un più ampio fabbricato condominiale denominato "Complesso Domina" elevato da terra a tetto per due piani compreso il terrestre. Prezzo base Euro 301.612,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 226.209,38. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Gianecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA750491**

LUCCA (LU) - FRAZIONE PONTETETTO, VIA SOTTOMONTE, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO così composto: **A) fabbricato commerciale** di mq 2152,50 ad uso mostra di mobili e completamente di arredo; **B) laboratorio artigianale** di mq 530 (SEL); **C) due tettoie** di mq 630; **D) depositi e ripostigli** a corredo dei beni di cui innanzi; **E) cabina** di trasformazione dell'energia elettrica di mq 12; **F) terreni** pianeggianti a destinazione varia in parte incolti e in piccola parte occupati dalla pubblica via e strada privata. Prezzo base Euro 887.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 665.887,50. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile

per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 338/2016 **LA748897**

LUCCA (LU) - FRAZIONE SAN CONCORDIO, VIA ORZALI, 417 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO MAGAZZINO/LOCALE DI DEPOSITO di mq. 101,50, sita al piano terra, lato nord-ovest, di un fabbricato di maggior mole elevato per tre piani fuori terra compreso il terrestre, per complessive cinque unità immobiliari, quattro ad uso residenziale ed una per magazzino/locale deposito, oltre gli annessi e pertinenze relative, posto in Comune di Lucca, frazione San Concordio Via Orzali n. 417. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 154/2018 **LA750315**

MASSAROSA (LU) - FRAZIONE BOZZANO, VIA CASAVECCHIA, 345 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO di mq 176, sito al piano terra di un fabbricato condominiale di maggior mole elevato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 92.812,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.609,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per

le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 82/2017 **LA750312**

MINUCCIANO (LU) - VIA DEL MOLINO (FRAZ. GORFIGLIANO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Lotto così composto: **A) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 1.162,17 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) TERRENO ARTIGIANALE** per la quota di 1/4 di piena proprietà. Prezzo base Euro 78.088,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.566,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Luca Citti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 191/2016 **LA750964**



PIETRASANTA (LU) - VIA DELLA CONSUMA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO della superficie commerciale di 159,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di unità commerciale posta al piano terra di un più ampio fabbricato, corredata di resede esclusiva. Prezzo base Euro 177.030,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.772,50. Vendita senza incanto 27/04/21 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi tel. 0583/1800103. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 172/2016 **LA750935**

PORCARI (LU) - VIA PIETRO MASCAGNI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 397.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 298.125,00. **VIA PIETRO MASCAGNI, 11 - LOTTO 2)** I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 158.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 118.687,50. **VIA PIETRO MASCAGNI, 13 - LOTTO 3)** I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facenti parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 281.250,00. **VIA PIETRO MASCAGNI, 15 - LOTTO 4)** I diritti di piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 130.500,00. **VIA PIETRO MASCAGNI, 17-19 - LOTTO 5)** I diritti di

piena ed esclusiva proprietà di un'unità immobiliare ad uso **LABORATORIO/MAGAZZINO**, facente parte di un compendio edilizio costituito da tre fabbricati adiacenti e contigui. Prezzo base Euro 249.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 187.312,50. Vendita senza incanto 06/05/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Stefano Giannecchini. Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 50/2019 **LA750490**

SERAVEZZA (LU) - FRAZIONE QUERCETA, VIA CIOCCHIE, 1363 - LOTTO A5) PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE condominiale. Posta al secondo piano, ha una superficie di mq 130,00 composto da un ampio locale ad uso artigianale, con antibagno, doccia, spogliatoio e servizio igienico. Infissi esterni in alluminio e vetro camera, la pavimentazione in gres porcellanato; mancano alcune rifiniture. Corredata da un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 107.580,00. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 15:00. G.D. Dott. C. Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Tiziana Granucci tel. 0583419432. Rif. FALL 2/2015 **LA750303**

VIAREGGIO (LU) - VIA DI MONTRAMITO, 116 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO PER LABORATORIO ARTIGIANALE. Prezzo base Euro 61.845,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.383,75. **LOTTO 2) FABBRICATO PER LABORATORIO**

ARTIGIANALE, piano primo. Prezzo base Euro 125.415,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.061,25. Vendita senza incanto 04/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 272/2017 **LA750795**



CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO, VIA FRATELLI ROSSELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO dalla forma per lo più trapezoidale, dalla giacitura pianeggiante e incolto, con la superficie catastale di mq. 2.630, nel vigente regolamento urbanistico classificato in zona "Verde Fluviale". Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.000,00. **FRAZIONE LIDO, LOC. GERBA, SNC - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO** dalla forma per lo più triangolare, dalla giacitura pianeggiante e incolto, con la superficie catastale di mq. 1.260, costituito da cinque particelle catastali adiacenti, nel vigente regolamento urbanistico classificato in zona "Verde Fluviale e Cassa di Espansione" all'interno della zona "Area a verde del Magazzeno". Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. **FRAZIONE LIDO, VIA DEL MAGAZZENO, LOCALITÀ CATERATTE, SNC - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO**

DI TERRENO dalla forma irregolare, dalla giacitura pianeggiante e incolto, con la superficie catastale di mq. 1.207, costituito da quattro particelle catastali adiacenti, nel vigente regolamento urbanistico classificato parte in zona "Area agricola produttiva" e parte in zona "B/1 residenziale di completamento". Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo tel. 058348198. Rif. FALL 55/2019 **LA749702**

MASSAROSA (LU) - VIA ARGINE PRETE PIERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO già adibito a cava di argilla. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 20/04/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Del Prete. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 249/2017 **LA749106**

VIAREGGIO (LU) - VIALE REGINA MARGHERITA, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Diritti di 608/1000 su presella di TERRENO, identificata dal n. 117 dell'ex demanio comunale, della superficie catastale di mq. 241 e comunque per quanto di competenza del sovrastante appartamento abitativo (non di proprietà del fallimento),

della superficie commerciale di circa mq. 133 (SEL), posto al piano primo di più ampio fabbricato. Prezzo base Euro 126.400,00. **VIALE REGINA MARGHERITA, 34 - LOTTO 5) Diritti di 175/1000 su presella di TERRENO**, identificata dal n. 137 dell'ex demanio comunale, della superficie catastale di mq. 560 e comunque per quanto di competenza del sovrastante appartamento abitativo (non di proprietà del fallimento), della superficie commerciale di circa mq. 110 (SEL), posto al piano primo e secondo di più ampio fabbricato. Prezzo base Euro 101.600,00. **LOTTO 6) Diritti di 141/1000 su presella di TERRENO**, identificata dal n. 137 dell'ex demanio comunale, della superficie catastale di mq. 565 e comunque per quanto di competenza dei sovrastanti appartamenti abitativi (non di proprietà del fallimento), della superficie commerciale di circa mq. 86 (SEL), poste al piano primo e secondo di più ampio fabbricato. Prezzo base Euro 70.400,00. **VIALE REGINA MARGHERITA, SNC - LOTTO 7) Diritti di 93/1000 su presella di TERRENO**, identificata dal n. 137 dell'ex demanio comunale, della superficie catastale di mq. 565 e comunque per quanto di competenza del sovrastante appartamento abitativo (non di proprietà del fallimento), della superficie commerciale di circa mq. 62 (SEL), posto al piano primo e secondo di più ampio fabbricato. Prezzo base Euro 70.000,00. **VIALE GUSTAVO MODENA, SNC - LOTTO 10) Diritti di 29/1000 su presella di TERRENO**, identificata dal n. 144 dell'ex demanio comunale, della superficie catastale di mq. 1861 e comunque per quanto di competenza del sovrastante appartamento abitativo (non di proprietà del fallimento), della superficie commerciale di circa mq. 67 (SEL), posto al piano primo di più ampio

fabbricato. Prezzo base Euro 42.400,00. **LOTTO 15) Diritti di 498/1000 su presella di TERRENO**, identificata dal n. 31/a dell'ex demanio comunale, della superficie catastale di mq. 77 e comunque per quanto di competenza del sovrastante appartamento abitativo (non di proprietà del fallimento), della superficie commerciale di circa mq. 63 (SEL), posto al piano primo di più ampio fabbricato. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo. Per visitare i terreni contattare il numero tel. 058432193 (lunedì-giovedì orario 10-13). Per info IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA748985**

**VENDITE GIUDIZIARIE
TRIBUNALE DELLA SPEZIA**
www.tribunale.laspezia.it e
www.astalegale.net oppure
tel. 02/800300

**Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche**

LUCCA (LU) - Piena ed intera proprietà di compendio industriale composto da capannone principale, spogliatoi ed uffici costituito da complessivi mq 6.580 coperti; ampliamento artigianale - commerciale di mq 1.150; mq. 4.000 di aree esterne; palazzina abitazione uffici di mq 270 e corte di mq 150. Prezzo base Euro 3.266.667,00. Offerta minima Euro 2.450.000,00. Vendita senza incanto 08/04/21 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Liquidatore Giudiziale Dott. Marco Podestà tel. 0585856730. Rif. CP 6/2018 **SZ749258**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 61
Aprile 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



**IL PORTALE DELLE VENDITE
TELEMATICHE**

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)