



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AVELLINO



Abitazioni e box

AIELLO DEL SABATO (AV) - VIA BRECCIALE, SNC - APPARTAMENTO al piano primo sottostrada composto da una camera da letto una camera di sgombero, cucina e bagno, della superficie catastale di metri quadri 121, confinante con altra proprietà e con strada di accesso per due lati; locale ad uso garage al piano secondo sottostrada, della superficie di circa mq. 16. Prezzo base Euro 36.741,10. Offerta minima: Euro 27.555,83. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco,

15. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Francesco DeBlasi con studio in Avellino alla Via Sant'Anna n.63. Tel. 0825.22940 Fax 0825271693 - email: deblasi@inopera.it. Rif. RGE 170/2016 **AV769314**

ANDRETTA (AV) - CONTRADA PISCIOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) UNITA' ABITATIVA, posta al piano seminterrato, composta da ambiente unico, oltre servizio, della superficie complessiva di

mq 76,85 Prezzo base Euro 31.066,00. Offerta minima: Euro 23.299,50. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Gestore Gara Telematica: GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.gorealbid.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Anzuoni Via Santissimo, 7 - Avellino tel. 08251642993. Rif. RGE 126/2019 **AV771358**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ATRIPALDA (AV) - VIA APPIA, 56-APPARTAMENTO ubicato al piano secondo di mq 88 Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima: Euro 76.950,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Matteo Raffaele Fimiani con studio in Montoro (AV) alla via Roma n. 199 scala F, Parco Carratù, al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili (telefax 0825.502277 - pec pantaleone.fimiani@avvocatiavellino.pec.it). Rif. RGE 141/2019 **AV772087**



ATRIPALDA (AV) - VIA RAMPA SAN PASQUALE, 5 - IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE, di circa 156,15 mq, costituito di cinque vani e accessori Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima: Euro 176.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Serena Violano con studio in Via G. Matteotti, 17 Mercogliano tel. 3392014558 e-mail

serenaviolano@hotmail.com. Rif. RGE 47/2015 **AV769321**

ATRIPALDA (AV) - VIAROMA, 54 (EX N. 120) - ABITAZIONE CIVILE, consistenza vani 6, superficie mq 193,50, si distribuisce su 3 livelli, ossia piano terra, piano primo e piano secondo. Il fabbricato è privo di titolo urbanistico in quanto lo stesso, risulta essere realizzato ante '67. L'immobile non presenta alcuna difformità rispetto alla D.I.A, fatta eccezione di una difformità sulle planimetrie catastali agli atti per cui si rinvia alla relazione del tecnico. Allo stato attuale non esiste alcun Attestato di Prestazione Energetico (A.P.E.). Prezzo base Euro 77.917,61. Offerta minima: Euro 58.438,21. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 21/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Fulvio Tedesco Avellino Via E. Fioretti N. 8 - tel. 08251646095. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fulvio Tedesco (tel. 08251646095 - 3492119348 - fulviotedesco@arubapec.it e fulviotedesco@studiotedesco.eu). Rif. RGE 76/2019 **AV769308**

ATRIPALDA (AV) - VIA APPIA II TRAVERSA, - LOTTO 7) BOX, della superficie catastale di mq 14, posto al piano S2 Prezzo

base Euro 4.016,25. Offerta minima: Euro 3.012,18. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 8) BOX**, superficie catastale di mq 64, posto al piano S2 Prezzo base Euro 9.811,13. Offerta minima: Euro 7.358,34. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 11) BOX**, superficie catastale di mq 27, posto al piano S1 Prezzo base Euro 8.713,83. Offerta minima: Euro 6.535,37. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 12:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino p.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Fabio Preziosi tel. 082532120. Rif. FALL 725/1988 **AV769069**

AVELLINO (AV) - VIA TUORO CAPPUCCINI, 49 (GIÀ N.55/83) - LOTTO 1) BOX, consistenza 24 mq, altezza interna utile m. 2,80 Prezzo base Euro 15.787,50. Offerta minima: Euro 11.840,63. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO**, scala C, piano 1, in ditta discordante, individuato al foglio 34, p.lla 181 sub. 31, piano 1, consistenza 7 vani. Superficie netta calpestabile di circa mq. 112,60, altezza interna utile pari a circa m. 2,72. Rifiniture di tipo economico Prezzo base Euro 113.593,36. Offerta minima: Euro 85.195,02. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista

Delegato Avv. Francesco Iannaccone Avellino Piazza Gaetano Perugini, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Iannaccone Piazza 3479942012 - 0825782114. Rif. RGE 85/2018 **AV771570**

AVELLINO (AV) - CONTRADA CHIAIRA - PARCO CASTAGNO SAN FRANCESCO, 3/D - ABITAZIONE al piano settimo, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 165 mq (totale escluso aree scoperte mq 159) Prezzo base Euro 33.975,00. Offerta minima: Euro 25.481,25. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 00:00 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino p.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Saverio Pisano (tel. 0825/38035 389/1632164). Rif. FALL 29/2003 **AV768755**



AVELLINO (AV) - CONTRADA SANT'ORONZO, 44 - ABITAZIONE costituita da un piano terra e un piano primo con balcone, consistenza vani 4,5, superficie lorda mq 121,7 superficie netta 94,20. Il terreno è di compendio al



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

fabbricato ed è attualmente utilizzato come parcheggio auto: su di esso vige una servitù di passaggio, Foglio n° 32 Particella n° 52 - Cat. T (seminativo arboreo) classe 2 consistenza 1.31 are. Prezzo base Euro 49.140,00. Offerta minima: Euro 36.855,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Fulvio Tedesco Avellino Via E. Fioretti N. 8. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fulvio Tedesco sito in Avellino (AV) alla Via E. Fioretti N. 8 (tel. 08251646095 - 3492119348 - fulviotedesco@arubapec.it e fulviotedesco@studiotedesco.eu). Rif. RGE 142/2018 **AV769307**

BISACCIA (AV) - VIA BERENICE, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE, composta da 5 vani catastali tra piano terra e primo, cons. 5 vani; Garage sito alla Via Cassiopea, snc piano S1, cons. mq 37. Prezzo base Euro 17.560,50. Offerta minima: Euro 13.170,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Mocella con studio in Via Bartolomei Sant'Angelo dei Lombardi ed in Avellino alla Via Tagliamento, Tel:3494053736 pec. antonella.mocella@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 150/2017 **AV769325**

BISACCIA (AV) - CORSO GARIBALDI, 44 -

APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato condominiale ubicato al primo piano, con accesso diretto da scala esclusiva che parte dal piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno e ripostiglio, vani 5,5. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima: Euro 7.800,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 56/2009 **ANG772448**

CALITRI (AV) - VIA MACELLO 12 (CATASTALMENTE CONTRADA RIPA DI MARE) - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO e precisamente: **ABITAZIONE**, al piano primo, composta da tre vani, cucina-pranzo, due wc e disimpegno, per totali mq. 76; **DUE LOCALI DEPOSITO ED AUTORIMESSA** con wc al piano seminterrato e due locali deposito con wc al piano ammezzato, per totali mq. 80. Mancano certificato di abitabilità e attestato di certificazione energetica o di prestazione energetica. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima: Euro 13.950,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Rif. RGE 41/2006 **ANG771186**

CASSANO IRPINO (AV) - CONTRADA MACCHIA, UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di un fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composta da deposito-autorimessa, cucina, disimpegno e bagno al piano terra, da tre camere da letto, due disimpegni e bagno al piano primo e da due camere da letto, disimpegno e bagno al piano sottotetto. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima: Euro 27.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 32/2012 **ANG772354**

CERVINARA (AV) - VIA VARIANTE, 82 - APPARTAMENTO, collocato al piano terra con annesso locale al piano seminterrato. Annessi all'appartamento al piano terra ed al locale seminterrato vi sono: un'area scoperta giardinata di ca. 180 mq e un passaggio carrabile. Il cespite risulta pignorato solo in parte, e cioè solo ed esclusivamente l'appartamento al piano terra e il locale seminterrato. Prezzo base Euro 74.582,25. Offerta minima: Euro 55.936,69. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Legale Musto - Professionista delegato Avv. Serena Violano Avellino via Enrico Fioretti n. 10. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serena Violano tel.

3392014558 o e-mail : serenaviolano@hotmail.com; pec:serenaviolano@pec.it. Rif. RGE 23/2017 **AV771209**



COMIZIANO (NA) - FRAZIONE GALLO DI COMIZIANO - VIA RAFFAELE NAPOLITANO, 126, - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE: abitazione di vani 3,5; locale Cat C/2 di mq. 10 e altro di mq. 8 destinato a deposito; deposito a p. terra di mq. 86; abitazione di vani 8 con terrazzo di copertura in parte comune con altro condominio, in parte di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 65.630,60. Offerta minima: Euro 49.222,95. Rilancio Minimo Euro 2500. Vendita senza incanto 08/02/22 ore 12:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Roberto Raimondi tel. 0825681075. Rif. FALL 511/1981 **AV768872**

CONTRADA (AV) - VIA PROVINCIALE, 18-VILLETTA A SCHIERA comprendente: a) abitazione, sviluppatasi su quattro livelli, composta da salone, cucina/pranzo, wc, disimpegno e porticato al piano terra, da tre camere, disimpegno e wc al piano primo, da cantina (mq. 11,60) e disimpegno al primo piano seminterrato e da ripostiglio (mq. 67,85) al secondo piano seminterrato b) autorimessa, ubicata al piano primo

seminterrato, di mq. 45,80, c) corte esclusiva, di mq. 272 Prezzo base Euro 89.400,00. Offerta minima: Euro 67.050,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca - Atripalda (AV) via Manfredi n. 31 (tel. 0825.623334 - pec:dott. antoniettapesca@pec.it - email: antoniettapesca@alice.it). Rif. RGE 228/2016 **AV771228**

FORINO (AV) - VIA DEI DUE PRINCIPATI - LOTTO 1) APPARTAMENTO

facente parte di un fabbricato, ubicato al piano primo, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due wc e tre camere da letto, Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima: Euro 56.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** ubicato al piano secondomansarda composto da ingresso-soggiorno-cucina, wc e due camere da letto Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima: Euro 17.850,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Pietro Paradiso Custode Giudiziario il dott. Pietro Paradiso, Avellino alla via Roma n. 56 (tel. 0825.1686551 - fax

0825.1801188 - email:studio.paradisopietro@gmail.com - pec pietro.paradiso@legalmail.it). Rif. RGE 130/2016 **AV771224**

FORINO (AV) - LOCALITA' PESCHIERA VIA G. VICINANZA N. 16, SNC - USUFRUTTO PER LA QUOTA DI ½ DI IMMOBILE,

superficie catastale 77 m². L'immobile si compone di ingresso-disimpegno, cucina-pranzo, due camere da letto, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima: Euro 13.950,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Fulvio Tedesco Avellino Via E. Fioretti N. 8 - tel. 08251646095. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fulvio Tedesco sito in Avellino (AV) alla Via E. Fioretti N. 8. (tel. 08251646095 - 3492119348 - fulviotedesco@arubapec.it e fulviotedesco@studiotedesco.eu). Rif. RGE 35/2019 **AV770570**



GESUALDO (AV) - CONTRADA PASTANELLA - LOTTO 1) FABBRICATO

su tre livelli, composto da garage e cantine al piano seminterrato, da abitazione al piano primo e da abitazione al piano secondo senza rifiniture interne, per

sup. utile abitabile di mq.308 e sup. non residenziale di mq.149,15. Terreno, esteso ha 1.24.66, ricadente in Zona agricola semplice El. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima: Euro 69.300,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 83/1993 **ANG771187**

GROTTOLELLA (AV) - VIA BELVEDERE, 49 (GIÀ VIA A. CARAFA 49) - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE

nel centro storico, vani 5,0, sup cat. 118 mq. piano T,1,2. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima: Euro 23.203,13. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino C.so V. Emanuele 181. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua C.so V. Emanuele, 181 - Avellino tel. 0825780451 - 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV771838**

GUARDIA LOMBARDI (AV) - CONTRADA FORCHE, 13 - FABBRICATO

su due livelli, composto da quattro vani, due disimpegni, bagno, deposito e garage al piano terra e da sette vani, due bagni, tre disimpegni e ampio terrazzo al piano primo, oltre pertinenziale spazio. Superficie catastale totale mq. 364. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima: Euro 31.725,00. Rilancio Minimo Euro

1000,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 41/2008 **ANG771190**

LAURO (AV) - VIA CASA REGA - IMMOBILE

su quattro livelli (interrato, terra, primo e secondo piano), consistenza 6 vani, sup. cat. tot. mq. 141, sup. cat. tot. escl. aree scoperte mq. 136 Prezzo base Euro 36.375,00. Offerta minima: Euro 27.281,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso tel. 3208283958. Rif. RGE 74/2018 **AV771847**

MERCOGLIANO (AV) - VIA FONTANA SAN NICOLA, 127-129 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE,

vani 2,5 catastali, piano T1. Prezzo base Euro 31.261,00. Offerta minima: Euro 23.445,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella con studio

in Via Tagliamento, 240 - Tel/fax 082531668 -Avellino - e.mail:colellagiuditta@inwind.it Rif. RGE 37/2013 **AV769352**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA GARIBALDI, 96

- **FABBRICATO** composto da tre piani, di cui uno sotto terra, un piano primo e un piano sottotetto. Al livello del primo piano è un terrazzo a livello da cui si accede a un piccolo giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 107.578,13. Offerta minima: Euro 80.683,60. Rilancio Minimo Euro 4000.00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio, Via Dante n. 50 Avellino, telefono 0825 - 34125. Rif. RGE 176/2015 **AV771971**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, SNC - APPARTAMENTO

su due livelli: a) Piano secondo-Appartamento consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 149, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 14; b) Piano sottotetto (piano 3) ove si accede mediante scala condominiale consistenza vani 1,5 superficie catastale totale mq. 36, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 35; garage al Piano seminterrato ove si accede da strada mediante piccola rampa, consistenza mq 37 superficie catastale totale mq. 39. Prezzo base

Euro 211.133,26. Offerta minima: Euro 158.349,95. Rilancio Minimo Euro 8400.00. Vendita senza incanto 13/01/22 ore 10:30 - c/o Studio Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Capossela Avellino Via Ponte I, 62. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 - patrizia.capossela@virgilio.it - pec:patrizia.capossela@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 128/2018 **AV771825**

MONTEFORTE IRPINO (AV)

- **LOCALITA' RIVARANO, VIA MOLINELLE I TRAVERSA, 39 - VILLA** di vani 14,5 composta da piano seminterrato, destinato in parte a garage ed in parte a tavernetta di 156,50 mq.; piano rialzato e piano primo destinati ad abitazione di mq. 276,90, piano sottotetto di mq. 120,40 mq.; giardino circostante di mq. 1003 mq. in parte pavimentato ed in parte piantumato. Prezzo base Euro 177.226,73. Offerta minima: Euro 132.920,05. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso, via Carlo del Balzo n. 55 - Avellino tel 0825/786421- Mob. 335.5342056. Rif. RGE 151/2014 **AV771368**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA VALLE, 16 - LOTTO 1) APPARTAMENTO

facente parte del Parco MARISOL all'interno del fabbricato "A" e al 2° piano della scala "C", composto di quattro vani ed accessori, con accesso dalla

prima porta a destra per chi salendo la rampa raggiunge il pianerottolo. Prezzo base Euro 42.082,13. Offerta minima: Euro 31.561,60. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **VIA VALLE, 16 - LOTTO 2) BOX AUTO** facente parte del Parco MARISOL al piano seminterrato, con accesso dalla prima porta a destra per chi si immette nella corsia di manovra, confinante con detta corsia, terrapieno ed aventi causa della società Marisol s.r.l. mq.21. Prezzo base Euro 4.999,50. Offerta minima: Euro 3.749,63. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Roberto Di Franza Via Pini, 10 - Avellino tel. 082522345 fax: 08251681360. Rif. RGE 104/2015 **AV769323**

MONTELLA (AV) - VIA DELLA LIBERA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due bagni e tre camere da letto Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 2) GARAGE-CANTINA** facente parte di un fabbricato, ubicato al piano seminterrato, di circa mq. 29. Prezzo base Euro 8.400,00. Offerta minima: Euro 6.300,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Rif. RGE 69/2012 **ANG771203**



MONTEMARANO (AV) - VIA SAN FRANCESCO, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO

al piano terzo di un edificio residenziale con superficie convenzionale complessiva di mq. 79,88. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terzo di un edificio residenziale con superficie convenzionale complessiva di mq. 131,53 ca. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 16:00 - c/o Studio professionista delegato Avv. Aurelio Basile Montella Via F. Scandone n.14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Aurelio Basile Tel. 329/3255391 - Tel/fax.0827/1830279 - Email: aureliobasile@gmail.com - avv.aureliobasile@messagingpec.it. Rif. RGE 25/2020 **AV770822**

MONTEMILETTO (AV) - PIAZZA IV NOVEMBRE -

PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE composta da piano rialzato e piano seminterrato per una superficie complessiva di mq. 568,22. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Rilancio Minimo Euro 8000,00. Vendita senza incanto 13/01/22 ore 11:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori, con studio in Avellino alla Piazza Aldo Moro n. 4 - Contrada Pennini n. 88/c, tel/fax 0825679878 - avv.mcliguori@alice.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 18/2019 **AV769904**



MOSCHIANO (AV) - LOC. SANTA CRISTINA, (CATASTALMENTE S.S 403) - VIA NAZIONALE, SNC - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO (abitazione di tipo popolare) di 8,5 vani catastali, su due livelli. Prezzo base Euro 25.248,19. Offerta minima: Euro 18.936,14. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv.

Modestino Prisco con studio in Avella alla Via De Santis, 23, tel. 081/8251138, pec: modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 207/2017 **AV769311**

NUSCO (AV) - C.DA S. MIELE - LOTTO 1) FABBRICATO sviluppatosi su due livelli oltre sottotetto, composto da autorimessa e locale accessorio al piano seminterrato, con antistante portico/tettoia, da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere e un bagno al piano primo e da sottotetto, raggiungibile dall'esterno con scala a chiocciola in ferro. Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima: Euro 50.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** autorizzata come pertinenza agricola e utilizzata come abitazione. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima: Euro 22.950,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 25/2013 **ANG772351**

PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV) - VIA NAZIONALE, 48 - STRADA STATALE 403 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE sito al primo piano; locale seminterrato con forma rettangolare di circa 17 mq. Prezzo base Euro 79.875,00. Offerta minima: Euro 59.906,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Cerrato - Avellino Via Dante, 50. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori

info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cerrato Tel.0825/35371 - Fax 0825/271136 - Cell.3382329329. Rif. RGE 153/2017 **AV770850**.

PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV) - VIA CALATA ANGIERI 23 (GIÀ VIA SALVO D'ACQUISTO N.44), 23 - IMMOBILE parte di un fabbricato costituito da n. 2 piani fuori terra e da un piano cantinato di 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 29.829,26. Offerta minima: Euro 22.372,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Maria Lusi con studio legale Via Tagliamento, 43 Avellino tel. 3270435431 e-mail avv. marialusi@gmail.com. Rif. RGE 253/2015 **AV769318**

PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA BOSCHETTO, 42 - LOTTO 6) VILLA PLURIFAMILIARE piani S1 - T - 1 - 2. Prezzo base Euro 690.000,00. Offerta minima: Euro 517.500,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmine Fusco Via E. Fioretti, 2 Avellino tel. 082525787 fax 0825099830 tel. 082525787. Rif. RGE 247/2010 **AV772075**

PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA SERAFINO GRILLO, 85-87-93 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE di mq 76 composta da cantina al piano sottostrada, cantina al piano primo sottostrada, ingresso/soggiorno/cucina, bagno, 2 camere al piano primo con piccola corte; aree scoperte mq. 76. Prezzo base Euro 8.200,00. Offerta minima: Euro 6.150,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. **VIA SERAFINO GRILLO, 89-91 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** di mq 54 al piano terra composta da ingresso/disimpegno, cucina-bagno, camera e ripostiglio; aree scoperte mq. 54. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Rosa D'Ascoli - Avellino, al Corso Vittorio Emanuele n.172 (telefax 0825.682602 - pec:rosa.dascoli@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 141/2013 **AV771235**

PRATOLA SERRA (AV) - VIA CONSERVA CARLECCHIE, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - VILLINO BIFAMILIARE su due livelli, con annessi giardino di pertinenza, piscina e garage al piano interrato. Prezzo base Euro 311.612,00. Offerta minima: Euro 233.709,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 12:00 - presso la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori tel. 0825/679878 - cell. 347/3422509. Rif. RGE 105/2020 **AV770412**

SAN POTITO ULTRA (AV) - VIA CIRCUMVALLAZIONE, SNC - IMMOBILE costituito da locale autorimessa al piano terra mq 17; abitazione al piano primo vani 7 mq 147, p.T-1. Prezzo base Euro 25.416,00. Offerta minima: Euro 19.062,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Maria Corona con studio in Avellino alla Via Di Guglielmo, 40 tel 0825-36147. Rif. RGE 40/2016 **AV769343**

SERINO (AV) - VIA SAN BIAGIO GRIMALDI, 20/B - APPARTAMENTO ubicato al piano primo con accesso diretto da detta via mediante scala esterna, composto da ingresso e corridoio, soggiorno e adiacente locale pluriuso, cucina-pranzo, tre camere da letto, doppi servizi ed ampie balconate su tutti i lati. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno - Avellino alla via Mario Sarro n. 5 (tel. 3286176115 - email avvstefanosalerno@libero.it - pec:stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 42/2017 **AV771232**

SIRIGNANO (AV) - VIA NAZIONALE, 26 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano e costituito da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tinello con camino, 2 camere da letto, un bagno con antibagno e ripostiglio, di superficie complessiva pari a mq. 185 e terrazzi di mq. 27,20. Prezzo base Euro 24.027,11. Offerta minima: Euro 18.020,33. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 Email patrizia.capossela@virgilio.it. Rif. RGE 252/1995 **AV769908**

SOLOFRA (AV) - VIA MICHELE NAPOLI, 13 -15/17 - APPARTAMENTO al piano rialzato (T. catastale), superficie utile interna di 85,66 mq, consistenza 6 vani, superficie catastale totale 106mq.; Garage al piano seminterrato (S1 catastale), della superficie utile interna di 17,31 mq. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Iannaccone Avellino Piazza Gaetano Perugini, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

www.tribunale.avellino.giustizia.it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Iannaccone (tel. 0825.782114 - cell. 347.9942012). Rif. RGE 46/2019 **AV771215**

SOLOFRA (AV) - VIA CACCIATA, 6 - ABITAZIONE al piano primo, composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno, consistenza 3,5 vani. Prezzo base Euro 20.524,77. Offerta minima: Euro 15.393,57. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott.ssa Serena D'Agostino 0825 783773 fax 0825 783313. Rif. RGE 108/2014 **AV771848**

SOLOFRA (AV) - VIA FORNA - LOTTO 2) RESIDUA PORZIONE DEL FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE avente accesso da sottopassaggio che da via Fornà (o via Cupa) immette al cortile comune detto "Scarano". Prezzo base Euro 17.556,48. Offerta minima: Euro 13.167,36. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 153/2001 **AV771981**

SOLOFRA (AV) - VIA VIGNE (CATASTALMENTE

LOCALITÀ MANDRONE), SNC - LOTTO 1) FABBRICATO COSTITUITO DA ABITAZIONE IN VILLINI al piano terra, primo ed autorimessa al piano seminterrato primo. Prezzo base Euro 149.502,00. Offerta minima: Euro 112.126,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Maria Corona con studio in Avellino alla Via De Guglielmo, 60 - tel. 0825/36147 cell. 329/9447135. Rif. RGE 170/2014 **AV769350**

TAURANO (AV) - VIA CASA MANFREDI, 41 - LOTTO 1) CANTINOLA, allo stato rustico, al piano seminterrato, di circa mq. 8. Prezzo base Euro 680,00. Offerta minima: Euro 510,00. Rilancio Minimo Euro 50,00. **VIA CASA MANFREDI, 22 - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, composto da cantinola, allo stato rustico, di mq. 12, al piano seminterrato e da cucina e camera da letto al piano terra, oltre locale-wc, esterno all'appartamento, realizzato sotto la scala che conduce al piano primo. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO**, composto da soggiorno/cucina, camera da letto, wc e terrazzo al piano primo, al quale si accede da scala esterna, e da locali sottotetto, in parte allo stato rustico, al piano secondo, al momento non accessibile, in quanto non è stata realizzata la prevista scala in ferro. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima: Euro 8.700,00. Rilancio Minimo

Euro 500.00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Roberto Di Franza via Aldo Pini n. 10, (telefax 0825.22345). Rif. RGE 49/2018 **AV772443**

TORELLA DEI LOMBARDI (AV) - CONTRADA CEDOLENA, SNC - FABBRICATO sviluppatosi su due livelli, composto da dispensa, autorimessa e deposito al piano seminterrato e da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e wc al piano terra, con pertinenziale area esterna di mq. 5.077 qualità seminativo arborato; sub 1, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq.137, sub 2, consistenza mq. 20, sub 3 consistenza mq. 20. Prezzo base Euro 38.800,00. Offerta minima: Euro 29.100,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 33/2013 **ANG771195**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

ANDRETTA (AV) - C.DA PISCILOLO-LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO, costituito da porzione di capannone industriale in cemento armato con tetto in lamiera,

sito nel comune di Prezzo base Euro 31.024,00. Offerta minima: Euro 23.268,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE** in cemento armato con copertura in lamiera coibentata. Prezzo base Euro 36.892,80. Offerta minima: Euro 27.669,60. Rilancio Minimo Euro 1400. **LOTTO 3) CAPANNONE INDUSTRIALE** in cemento armato con copertura in lamiera coibentate, della superficie di mq circa 670. piano terra, categoria D8. Prezzo base Euro 192.960,00. Offerta minima: Euro 144.720,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO** in blocchi di cemento e copertura in lamiera, della superficie complessiva di circa mq 670 p.la 826 sub 1, piano terra, consistenza mq 32, superficie catastale mq 41 e p.la 826 sub 2, piano terra, consistenza mq 6, superficie catastale mq 8. Prezzo base Euro 6.768,00. Offerta minima: Euro 5.076,00. Rilancio Minimo Euro 250. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Gestore Gara Telematica: GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.gorealbid.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Anzuoni Via Santissimo, 7 - Avellino tel. 08251642993. Rif. RGE 126/2019 **AV771357**



AQUILONIA (AV) - LOC. FONTANASENNA E COSTA DELLE FOSSE - LOTTO 2) A) DEPOSITO AGRICOLO, suddiviso in tre ambienti al piano terra, di complessivi mq. 154, **B) VECCHIA ABITAZIONE PERICOLANTE**, sviluppantesi su due livelli, composta da cucina e cantina al piano terra e da due vani letto e disimpegno al piano primo, con annesso capanno per attrezzi agricoli non accatastato **C) TERRENI, ESTESI** complessivamente ha 16.58.55, ricadenti in zona E2. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima: Euro 53.550,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Mocella (cell. 349.4053736 - pec antonella.mocella@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 354/2014 **AV772440**

ATRIPALDA (AV) - VIA APPIA II TRAVERSA - LOTTO 1) TERRANEO dotato di undici vetrine, della superficie catastale di mq. 1105, posto al piano P.T. Prezzo base Euro 149.283,95. Offerta minima: Euro 111.962,96. Rilancio Minimo Euro 10000. **VIA DINACCI N. 8 SCALA A - LOTTO 15) AREA SOTTOTETTO** individuata da diversi locali sottotetto non abitabili, piano 7°, superficie lorda complessiva mq 65,53, altezza massima mt. 2,50, minima cm. 10. Prezzo base Euro 3.759,79. Offerta minima: Euro 2.819,84. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 12:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza

d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Fabio Preziosi tel. 082532120. Rif. FALL 725/1988 **AV769067**

BISACCIA (AV) - C.DA FONTANA FIORITA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI NUDA PROPRIETÀ DI TERRENO, qualità seminativo esteso are 38.85, ricadente in Zona EO Agricola ordinaria; Fabbricato ad uso abitativo, su due livelli, composto da tre vani, cucina, bagno, garage, portico e scala al piano terra e da un vano al piano primo; Fabbricato, già adibito a stalla, di mq. 39. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima: Euro 4.800,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. **LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI TERRENO** qualità pascolo esteso ha 1.18.19, ricadente in Zona EO Agricola ordinaria, con entro stalla, non accatastata, di mq. 102;- Deposito agricolo, di mq. 137,80; Deposito, non ultimato, di mq. 37; Fabbricato, per stagionatura di prodotti agricoli e stabulazione libera ovini e suini, di circa mq. 292,60. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima: 5.250,00. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo e Custode Delegato Notaio Romana Capaldo tel. 3297877371. Rif. RGE 7/2009 **ANG772446**

BISACCIA (AV) - VIA PIANO REGOLATORE - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO terraneo, di mq. 16, in cattive condizioni statiche e di manutenzione, con annesso piccolo spazio di mq. 84.

Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima: Euro 3.850,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 51/2012 **ANG772340**

CALITRI (AV) - LOC. COLAIANCA, SERRE, TUFIELLO, SPINETO, CASTGLIONE VECCHIO - LOTTO 1) DUE CORPI DI FABBRICA AFFIANCATI, comprendenti una stalla, di circa mq. 930, dotata di tutti gli impianti tecnologici, una sala mungitura, di circa mq. 105, ed una zona uffici, divisa in tre ambienti con bagno, di circa mq. 105, oltre concimaia; **Terreni**, estesi complessivamente ha 17.96.90, ricadenti in Zona L conservativa agricola; Area di risulta di fabbricati rurali demoliti, ricadente in Zona L conservativa agricola. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Mocella (cell. 349.4053736 - pec antonella.mocella@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 354/2014 **AV772439**

CASTELFRANCI (AV) - STRADA STATALE 164 O VIA

NAZIONALE, - FABBRICATO COMMERCIALE non ultimato con terreni circostanti adibiti a parcheggio e deposito di materiali edili Prezzo base Euro 344.364,00. Offerta minima: Euro 258.273,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 10:30 - c/o Studio legale De Benedetto - Professionista Delegato Avv. Maria Concetta Liguori - Avellino, Piazza Aldo Moro nr. 19. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori (cell. 347/3422509 - mail: avv.mcliguori@alice.it). Rif. RGE 48/2020 **AV769355**



GROTTOLELLA (AV) - VIA CARRARA - LOTTO 3) EDIFICIO IN CORSO DI REALIZZAZIONE DA DESTINARSI IN PARTE AD ABITAZIONE ED IN PARTE A DEPOSITI con circostante terreno costituito da diverse particelle; quota di proprietà pari ad 1/3 di n. 3 particelle di terreno costituenti la strada di accesso Prezzo base Euro 90.562,50. Offerta minima: Euro 67.921,88. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino C.so V. Emanuele 181. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua C.so V. Emanuele, 181 - Avellino tel. 0825780451 - 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV771840**

MONTEFALCIONE (AV) - VIA ALDO MORO, - LOTTO 17) SOTTOTETTO superficie catastale n.d. Prezzo base Euro 56.478,51. Offerta minima: Euro 42.358,82. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 12:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino p.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Fabio Preziosi tel. 082532120. Rif. FALL 725/1988 **AV769068**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 77 - APPARTAMENTO, uso ufficio, ubicato al piano terra composto da ingresso, due vani, disimpegno, wc, corte (mq. 10,80) e piccolo deposito (mq. 2) Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima: Euro 21.150,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno, con studio in Avellino alla via Mario Sarro n. 5 (cell. 328.6176115 - email: avvstefanosalerno@libero.it - pec stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 78/2018 **AV771233**

MONTELLA (AV) - VIA SCIPIONE CAPONE - LOCALE al piano terra di edificio su tre piani utilizzato per anni come locale commerciale, attualmente vuoto e utilizzato come deposito. Identificato urbanisticamente come

garage. Cons. mq. 70. Prezzo base Euro 13.687,00. Offerta minima: Euro 10.265,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 19/01/22 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 16/1992 **ANG771837**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - CONTRADA CHIUSA DI SOPRA - COMPLESSO TURISTICO-COMMERCIALE DESTINATO AD ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE sviluppatasi su tre livelli Prezzo base Euro 1.359.000,00. Offerta minima: Euro 1.019.250,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca con studio in Atripalda (AV) alla via Manfredi n. 31), (cell. 348.3294653 - email antoniettapesca@alice.it - pec dott.antoniettapesca@pec.it). Rif. RGE 192/2017 **AV772444**

PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA BOSCHETTO, 42 - LOTTO 9) PALAZZINA PER UFFICI, derivata dalla trasformazione di una tettoia coperta, di superficie commerciale utile di mq. 75,00 da assoggettare a richiesta di permesso a costruire in sanatoria per una volumetria massima di 300

mc ed alla demolizione del volume uffici in eccedenza, come riferita ad una parte della tettoia trasformata nell'attuale palazzina uffici; deposito coperto per macchine ed attrezzature, di superficie commerciale utile mq. 75,00, da demolire. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima: Euro 21.357,42. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmine Fusco Via E. Fioretti, 2 Avellino tel. 082525787 fax 0825099830 tel. 082525787. Rif. RGE 247/2010 **AV772076**

SIRIGNANO (AV) - VIA NAZIONALE, 26 - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO al piano terra attualmente occupato sup. comm. utile mq. 98,15 Prezzo base Euro 7.831,06. Offerta minima: Euro 5.873,30. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 Email patrizia.capossela@virgilio.it. Rif. RGE 252/1995 **AV769909**



BISACCIA (AV) - LOCALITA' CAPPELLA - LOTTO 2) TERRENO qualità seminativo, ricadente in Zona omogena di completamento B3, esteso complessivamente are 10.20. Prezzo base Euro 8.600,00. Offerta minima: Euro 6.450,00. Rilancio

Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 51/2012 **ANG772341**

CAIRANO (AV) - LOCALITA' PORTATE VECCHIA - LOTTO 1) TERRENO ricadente in Zona Agricola, esteso nell'intero ha 3.66.80. Sulla particella 9 del foglio 4 grava servitù a favore dell'ENEL trascritta in data 13 febbraio 1990 all'Art.2030. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima: Euro 9.900,00. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Rif. RGE 41/2006 **ANG771185**

COMIZIANO (NA) - FRAZIONE S. GALLO - CONTRADA CIMITERO - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLA, della estensione catastale complessiva di mq 1.838 con ogni diritto e servitù inerenti. Prezzo base Euro 13.764,65. Offerta minima: Euro 10.323,50. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 5) TERRENO AGRICOLA**, rustico, della superficie complessiva di circa mq 2310 con ogni diritto e servitù inerenti. Prezzo base Euro 16.578,00. Offerta minima: Euro 12.433,00. Rilancio Minimo Euro 1000.

Vendita senza incanto 08/02/22 ore 12:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Roberto Raimondi tel. 0825681075. Rif. FALL 511/1981 **AV768873**

FRIGENTO (AV) - LOCALITA' LAPIERTO, SNC - LOTTO 4) TERRENO di complessivi mq 16600. In catasto terreni al foglio 18 p.lle 65,884,883,75, 881,877,880,876,873 e 874. Il terreno è oggetto di "contratto di cessione in uso e utilizzazione per lo svolgimento di attività di produzione e vendita di calcestruzzi preconfzionati". Il contratto è stipulato per la durata di 5 anni con scadenza il 06.07.2021 Prezzo base Euro 140.167,98. Offerta minima: Euro 105.125,99. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele, 93 tel. 08271810809 cell. 3402500193 email avv.nadia.cozza@icloud.it. Rif. RGE 30/2017 **AV769332**

GROTTOLELLA (AV) - LOCALITA' CARRARA - LOTTO 2) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENI costituenti un'unica entità, qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 24.468,75. Offerta minima: Euro 18.351,56. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00

- c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino C.so V. Emanuele 181. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua C.so V. Emanuele, 181 - Avellino tel. 0825780451 - 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV771839**

MONTELLA (AV) - LOCALITA' ACQUA NOCELLE - TERRENI, qualità castagneto, superficie catastale are 63,30 e superficie catastale are 52,60 Prezzo base Euro 34.856,93. Offerta minima: Euro 26.142,69. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 10:30 - c/o Studio legale De benedetto - Professionista Delegato Avv. Maria Concetta Liguori - Avellino Piazza Aldo Moro n° 19. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Maria Liguori cell.347/3422509 - mail: avv.mcliguori@alice.it. Rif. RGE 72/2020 **AV768502**



MONTEMARANO (AV) - LOCALITA' FORESTA - LOTTO 2) TERRENO, mq 14.480, in catasto terreni al foglio 25, p.la 463, seminativo arborato, cl.4 sup. mq 14.480 r.d. 14,21 r.a. 33,65. Il terreno è stato inserito nel PUC adottato dal Comune di Montemarano in zona D4-AT Ce. Prezzo base Euro 114.539,07. Offerta minima: Euro 85.904,30. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita

senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele, 93 tel. 08271810809 cell. 3402500193 email avv. nadia.cozza@icloud.it. Rif. RGE 30/2017 **AV769329**

NUSCO (AV) - CONTRADA MACCHIA, SNC - LOTTO 2) TERRENO, per circa mq.46.662 con entrostante fabbricato rurale. Prezzo base Euro 95.554,69. Offerta minima: Euro 71.666,02. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscarello - con studio in Montella(Av) alla Via San Michele, 18 (0827/61834) ed in Avellino alla Via Carmelo Enrico, 6 (0825/34317). Rif. RGE 20/2013 **ANG769265**

PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - LOTTO 13) TERRENI, qualità seminativo - seminativo arborato, varie dimensioni. Prezzo base Euro 65.733,40. Offerta minima: Euro 49.300,05. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 14) TERRENI** varie qualità e dimensioni; Fabbricato rurale superficie mq. 244. Prezzo base Euro 15.661,51. Offerta minima: Euro 11.746,13. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 10:00

- c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmine Fusco Via E. Fioretti, 2 Avellino tel. 082525787 fax 0825099830. Rif. RGE 247/2010 **AV770707**



SALZA IRPINA (AV) - LOCALITA' "FORESTA" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO CON ENTROSTANTE FABBRICATO RURALE, della superficie complessiva di mq. 48449, classificato come Zona Agricola del tipo E2. E' composto da nove distinte aree. Prezzo base Euro 39.256,39. Offerta minima: Euro 29.442,29. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 11:30 - c/o la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Barbara Preziosi tel. 338/9840629. Rif. FALL 1496/1999 **AV768750**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - AGRO DI COMUNE DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI, - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO sito in agro del Comune di Sant'Angelo del Lombardi della superficie

catastale mq 1.520 riportato nel Catasto terreni al foglio 63, con la particella n.247, seminativo arborato di 2 classe, di a. 15 e ca 20, rd euro 7,46 ra euro 7,07. Prezzo base Euro 5.130,00. Offerta minima: Euro 3.847,50. Rilancio Minimo Euro 200.00. **LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** sito in agro del Comune di Sant'Angelo del Lombardi della superficie di circa mq 4.981, con vari fabbricati ivi esistenti. Prezzo base Euro 103.843,86. Offerta minima: Euro 77.882,89. Rilancio Minimo Euro 4000.00. **LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** sito in agro del Comune di Sant'Angelo del Lombardi della superficie catastale mq 860 riportato nel Catasto terreni al foglio 62, con la particella n.391, seminativo di 5 classe, di are 8,60, rd euro 0,71 ra euro 2,00. Prezzo base Euro 2.902,50. Offerta minima: Euro 2.176,87. Rilancio Minimo Euro 100.00. **LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO** sito in agro del Comune di Sant'Angelo del Lombardi della superficie catastale mq 310 riportato nel Catasto terreni al foglio 62, con la particella n.392, seminativo di 4ª classe, di are 3,10, rd euro 0,48 ra euro 1,12. Prezzo base Euro 1.046,25. Offerta minima: Euro 784,68. Rilancio Minimo Euro 40.00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci tel. 0825781440. Rif. RGE 134/2016 **AV771985**

SERINO (AV) - LOCALITA' "PERGOLA" O "TURCI" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie complessiva di mq. 47550 classificato come Zona Agricola. E' costituito da sette distinte aree. Prezzo base Euro 34.201,16. Offerta minima: Euro 25.650,87. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Barbara Preziosi tel. 338/9840629. Rif. FALL 1496/1999 **AV768749**

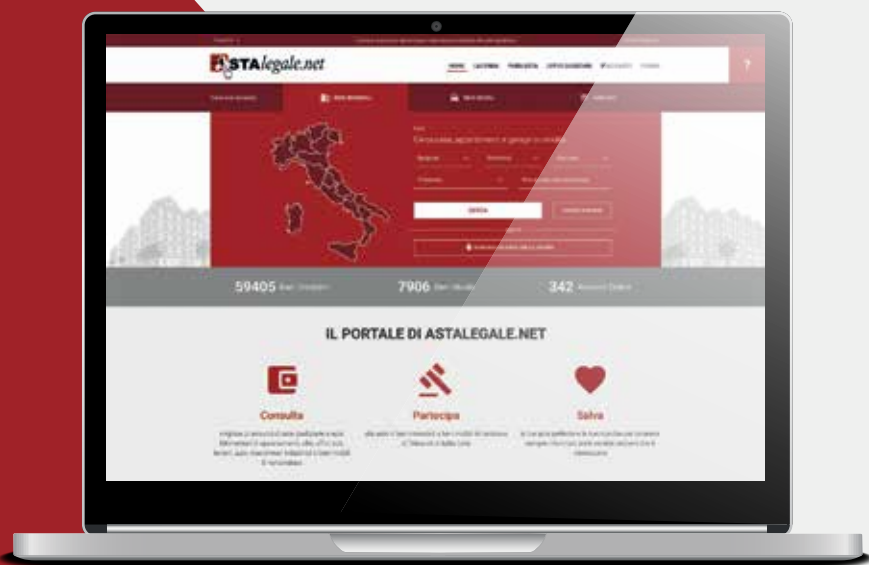
TEORA (AV) - LOCALITA' SERRO DEI MORTALI - LOTTO 3) TERRENO, originariamente utilizzato per l'estrazione di pietre, di complessivi 12.550 mq. In catasto terreni foglio 12 p.lle 100, 102 e 193. Il terreno è oggetto di contratto di locazione con scadenza 03.07.2019. L'area è interessata da un ordinanza della Giunta Regionale della Campania di ripristino dei luoghi per il recupero morfologico e vegetazionale Prezzo base Euro 3.970,98. Offerta minima: Euro 2.978,24. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Nadia Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele, 93 tel. 08271810809 cell. 3402500193 email avv. nadia.cozza@icloud.it. Rif. RGE 30/2017 **AV769331**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 STAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N.83

Dicembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)