



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



## Abitazione e box

### ALBIZZATE (VA) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 7 - ALL'INTERNO DEL COMPLESSO CONDOMINIALE "RESIDENZA LE GINESTRE": - ABITAZIONE

situata al primo piano del fabbricato "b", composta da un locale soggiorno / camera, oltre a cucina, bagno, disimpegno e due balconi, con annessa cantina posta al piano interrato; - **LOCALE SOTTOTETTO NON ABITABILE** pertinenziale all'appartamento, composto da un locale al piano secondo identificato con il numero 10/b. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 281/2020 **BU771372**



**ALBIZZATE (VA) - VIA CAMPAGNA, 13 - IN FABBRICATO IN CORTE, APPARTAMENTO** al piano primo mq. 76 ( quattro locali e servizi ) con cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 45.000,00. Vendita senza incanto

26/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 368/2019 **BU770915**

**ALBIZZATE (VA) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** posto al secondo piano di un fabbricato di tre

piani fuori terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti



Custode Giudiziario GIVG srl  
tel. 0331322665. Rif. RGE  
487/2019 **BU771431**

**ALBIZZATE (VA) - VIA MARCO POLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA UNIFAMILIARE** ad uso residenziale con annessa area pertinenziale disposta su due livelli serviti da scala interna, composta da locale soggiorno, cucina, due camere e servizi al piano terra e tre camere, servizi e un ripostiglio al primo piano, oltre ad annessi e pertinenti locali ad uso ripostiglio e box-autorimessa al piano terreno in corpo staccato. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 231/2020 **BU770943**

**ARCONATE (MI) - LARGO COLA DI RIENZO, 2 - IN CONDOMINIO PLURIPIANO, APPARTAMENTO** al piano rialzato, circa mq. 65 (ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone) con cantina. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.875,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 461/2018 **BU770917**

**ARCONATE (MI) - VIA FRATELLI BANDIERA, 8/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo (terzo fuori terra), di tre locali, servizi e balconi, con annesso posto auto al piano seminterrato nel cortile. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 235/2019 **BU772172**



**BUSCATE (MI) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 7/9 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano in fabbricato disposto su due piani con giardino in comproprietà composto al primo piano da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, tre camere, bagno e locale ripostiglio e al piano seminterrato da due locali e bagno oltre a giardino comune con l'appartamento sito al piano terreno; in comproprietà con l'appartamento sito al piano terreno vi sono un ripostiglio (subalterno 701) di fatto usato dai proprietari dell'appartamento al piano terreno e un posto auto (subalterno 702) di fatto usato dai proprietari dell'appartamento al primo piano. Prezzo base Euro 135.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 101.280,00. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 333/2014 **BU771343**

**BUSCATE (MI) - VIA CAMILLO CAVOUR, 11 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ** dell'edificio

residenziale della superficie commerciale di mq. 283,40;. Prezzo base Euro 67.174,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.380,80. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 53,69. Prezzo base Euro 19.660,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.745,60. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** con annesso sottotetto della superficie commerciale di mq. 59,03. Prezzo base Euro 18.841,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.131,20. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** con annesso sottotetto della superficie commerciale di mq. 59,49. Prezzo base Euro 18.841,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.131,20. Vendita senza incanto 04/02/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Flaviano Atzori tel. 03311711320. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 737/2017 **BU769979**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA ADDA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI ATTICO** al piano quinto e sesto, della superficie commerciale di 180,20 mq, in complesso condominiale, costituito dalla zona notte posta al piano quinto, composta di due camere da letto di cui una con cabina armadio, due bagni e ampio terrazzo, e dalla zona giorno posta al piano sesto, composta da angolo cottura, soggiorno pranzo, un bagno e due terrazzini. I due piani sono collegati tra loro, ad oggi vi è solo il foro per l'installazione

della scala a chiocciola. Vi è una cupola al piano sesto per l'illuminazione del soggiorno. Si aggiungono al piano secondo interrato piena proprietà di box doppio della superficie di 38,00 mq e cantina della superficie commerciale di 4,00 mq. Prezzo base Euro 332.220,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 249.165,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI N. 6 BOX** e precisamente: - box singolo della sup. com. di 22,00 mq posto al piano primo interrato; - box singolo della sup. com. di 21,00 mq posto al piano primo interrato; - box doppio della sup. com. di 38,00 mq posto al piano primo interrato; - box singolo della sup. com. di 20,00 mq posto al piano secondo interrato; - box singolo della sup. com. di 19,00 mq posto al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 90.225,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.668,75. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 146/2020 **BU771781**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIALE BOCCACCIO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** al terzo piano composto da due camere, servizi, cucina, sala due balconi, annessa cantina e box singolo al piano terra. Prezzo base Euro 70.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.160,00. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RG 7110/2019 **BU772206**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CALATAFIMI, 2 - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD**



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

**USO CIVILE ABITAZIONE**, plurilocale in corte, disposto su due piani (terra e primo) con cantina posta al piano interrato. L'abitazione è disposta su due piani ed è composta al piano terra da cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e un bagno. All'interno della cucina c'è un disimpegno che contiene una scala a chiocciola che porta ad una camera da letto posta al piano primo, collegata a sua volta - con una scaletta - a un ulteriore locale wc. Questa camera è raggiungibile anche dall'esterno a mezzo della scala comune e di un tratto di ballatoio di proprietà esclusiva. Sempre dalla scala comune si raggiunge la porzione di cantina posta al piano interrato. Prezzo base Euro 104.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.600,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, monolocale con servizio igienico e angolo cottura posto al piano terra e box singolo posto al piano terra con ripostigli in quota (della superficie commerciale di mq. 11,50). Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 58/2020 **BU771158**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CORRIDONI, 11 - APARTEDI UN FABBRICATO CONDOMINIALE, APPARTAMENTO** al piano primo (indicato dal Ctu come piano rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e veranda chiusa con serramenti in alluminio e vetro, ed oltre annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl

tel. 0331322665. Rif. RGE 141/2019 **BU770894**



**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA DELLE API, 5 - LOTTO 1) A PARTE DI EDIFICIO CONDOMINIALE, DENOMINATO "CONDOMINIO MARIKA", AVENTE ACCESSO DA VIA DELLE API N. 5**, edificato su terreno individuato nella mappa catastale con la particella 34655, e precisamente: - **APPARTAMENTO** posto al piano terra composto da locale soggiorno-cottura, un locale, disimpegno e bagno, con annessa area pertinenziale e con annessa cantina pertinenziale al piano primo interrato, cui si accede da box di cui al sub. 9; - **BOX** posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 69.114,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.835,80. **LOTTO 2) A PARTE DI EDIFICIO CONDOMINIALE, DENOMINATO "CONDOMINIO MARIKA", AVENTE ACCESSO DA VIA DELLE API N. 5**, edificato su terreno individuato nella mappa catastale con la particella 34655, e precisamente: - **BOX DOPPIO** posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 24.107,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.080,40. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 131/2020 **BU770989**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GALVANI, 9 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al quinto piano composto da: tre camere, doppi servizi, cucina abitabile, sala, terrazzi e veranda con cantinola al piano interrato ed ripostiglio (sottotetto non abitabile) posto al sesto piano; il box singolo è

posto al piano terra. Prezzo base Euro 133.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.200,00. **LOTTO 12) BOX SINGOLO** posto al piano terra. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 22/02/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 409/2015 **BU772227**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIUSEPPE ZANARDELLI, 2 - L'APPARTAMENTO** si trova al quarto e ultimo piano, ha una superficie commerciale di mq 54,44, caratterizzata da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e piccolo balcone sul soggiorno. Annessa all'abitazione c'è una cantina di circa 8,00 mq ubicata al piano sottostrada. Completa la proprietà l'autorimessa di circa 11,00 mq ubicata in corpo staccato alla palazzina da cui si accede dal cortile. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 17:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 174/2019 **BU770888**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MORTARA, 11 - APPARTAMENTO** al P.T. composto da 2 locali + servizio con annessi posto auto e ripostiglio al P.T. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 25/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Notaio Faustino Colianni tel. 0249763348. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 382/2017 **BU772541**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 5 - PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**, su tre livelli,

composta da: a piano terreno, porticato d'ingresso, disimpegno/ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, anticamera, tre camere da letto, due servizi igienici e ripostiglio, oltre due balconi; a piano interrato, taverna, stileria, servizio igienico, quattro vani ad uso cantina o ripostiglio; a piano primo, ampio sottotetto, con circostante giardino pertinenziale; - **AUTORIMESSA BOX DOPPIO**, avente superficie commerciale di 30,09 mq, posto a piano seminterrato. Prezzo base Euro 595.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 446.250,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. CC 4863/2020 **BU770725**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - FRAZIONE SACCONAGO - VICOLO MONTEROTONDO, SNC - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, di mq 83, all'interno di un complesso di case "a corte lombarda". Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 31/01/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 3290143325. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 197/2020 **BU771027**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA VOLTURNO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI ALLOGGIO** appartenente a complesso edilizio 'a corte e a ballatoio', della superficie commerciale di 43,20 mq, posto al piano terra, composto da due locali oltre a servizio igienico, in prossimità del tribunale. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.900,00. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 354/2020 **BU771792**

**BUSTO GAROLFO (MI) - VIA RANDACCIO, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO IN CORTE** della superficie commerciale di 132,36 mq strutturato su due livelli e composto da soggiorno, cucina abitabile, disimpegno e lavanderia al piano terra e da bagno e due camere al primo piano. Dal piano terra e dal cancello carraio comune si accede alla corte che conduce al box, situato a piano terra ma in un'altra ala dell'edificio. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 08/02/22 ore 16:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 313/2019 **BU772156**

**BUSTO GAROLFO (MI) - VIA VINCENZO MONTI, 36 - APPARTAMENTO** posto a piano primo di edificio a corte, avente superficie commerciale di mq 83,02 circa, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 245/2018 **BU772167**

**BUSTO GAROLFO (MI) - VIA XXIV MAGGIO, 31 - APPARTAMENTO** di mq 89,00. Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione abitativa posta a piano terra di contesto cortilizio, composta da soggiorno/cucina, due camere da letto, due disimpegni e servizio igienico. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.900,00. Vendita senza incanto

01/02/22 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 118/2020 **BU771041**

**CAIRATE (VA) - VIA CAMPO DEI FIORI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano secondo con annessa autorimessa a piano terra, inseriti nella palazzina "B/1" a 4 piani fuori terra, all'interno del comparto immobiliare denominato "Residenza Il Centro". L'appartamento è composto da: soggiorno/zona pranzo con balcone verso lato Sud, cucina con affaccio su zona pranzo, bagno con disimpegno con accesso diretto dalla zona giorno, due camere da letto, disimpegno e bagno e balcone lungo la facciata nord. Superficie commerciale mq 87,78. Il box, cui si accede da corsello scoperto, ha una lunghezza che permette di parcheggiare due autovetture di piccola/media dimensione, comodo per un posto auto e zona per cicli/motocicli. Superficie commerciale mq 26,40. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 127/2020 **BU771051**

**CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA MONTE ROSSO, 40 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 47,00 mq. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 16:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 524/2016 **BU770876**

**CASALE LITTA (VA) - PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI,**

**5 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 63,07 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile posto all'interno di un complesso cortilizio, disposto su due livelli al piano terra: cucina e scala d'accesso al piano primo; al piano primo: camera e bagno. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 218/2020 **BU770766**

**CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA C. BATTISTI, 1 - APPARTAMENTO** posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due terrazzi; con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 369/2019 **BU770735**

**CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA MILANO, 98 - A. APPARTAMENTO** trilocale di circa 80 mq di superficie commerciale lorda, sito al primo piano di un complesso condominiale di vecchia costruzione dotato di ascensore. L'appartamento è composto da cucina, due camere, ingresso/disimpegno e bagno, oltre ampio balcone. Al piano interrato piccolo locale cantina. A.1 cantina, composto da 1 locale, sviluppa una superficie commerciale di 1,40 Mq, identificata con il numero 45. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode

Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 36/2019 **BU770826**



**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA ADIGE, 2 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano secondo (mansarda) composto da rampa scala e disimpegno, un locale, ripostiglio, servizio, oltre a ulteriore piccolo spazio in parte con serramento veranda e in parte con tamponamento murario (non autorizzato e da rimuovere/demolire) e terrazzo. Prezzo base Euro 16.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.075,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Silvana Lo Giudice tel. 0331798896. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 379/2020 **BU770969**

**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 11 - APPARTAMENTO** ristrutturato della superficie commerciale di 59 mq con cantina facente parte di contesto di corte. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 15:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 135/2020 **BU770916**

**CASTANO PRIMO (MI) - VIA KENNEDY, 3 - APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina e box. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 08/02/22 ore 10:00. Notaio Delegato Dott. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 450/2019 **BU772831**

**CASTELLANZA (VA) - VIA LUIGI MORELLI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA** di mq 328,20, con annesso e pertinenziale box doppio di mq 31. Prezzo base Euro 388.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 291.000,00. Vendita senza incanto 04/02/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 3290143325. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 106/2021 **BU771452**

**CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA MONCUCCO, 306/B - ABITAZIONE** disposta su due piani fuori terra, facente parte di una corte, così composta: piano terra: cucina, soggiorno e bagno; primo piano: disimpegno e tre camere da letto. All'immobile è annesso un area di proprietà esclusiva non comunicante direttamente con l'abitazione derivante dalla demolizione dell'autorimessa condonata. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 144,76. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.600,00. Vendita senza incanto 04/02/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 111/2019 **BU771453**

**CERRO MAGGIORE (MI) - VIA DEI CERRI, 1 e 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) 1. APPARTAMENTO** ad uso abitazione, posto al piano primo, composto di due locali, bagno, cucina, ripostiglio e disimpegno; **2. BOX** ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 10,80. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) 1. VANO AD USODI**

**CANTINA**, posto a piano terra, della superficie commerciale di mq 9,35. Prezzo base Euro 2.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.620,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 16:30. - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) 1. APPARTAMENTO** ad uso abitazione, posto al piano terra, composto da un locale, bagno e cucina; **2. BOX** ad uso di privata autorimessa, della superficie commerciale di circa mq 38,80. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 12:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) 1. APPARTAMENTO** ad uso abitazione, posto al piano primo, composto di un locale, bagno, cucina; **2. BOX** ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 13. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) 1. BOX** ad uso di privata autorimessa della superficie commerciale di circa mq 12,90. Prezzo base Euro 6.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.560,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 494/2019 **BU771786**

**CERRO MAGGIORE (MI) - VIA DON LORENZO MILANI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano rialzato di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Don Milani" di cinque piani, di cui quattro fuori terra composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, un ripostiglio e due balconi, con annessi e pertinenziali vano uso cantina e autorimessa

singola al piano interrato. Prezzo base Euro 100.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.600,00. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 80/2020 **BU772193**



**CERRO MAGGIORE (MI) - VIA SAN CLEMENTE, 47/F - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano terzo,(quarto fuori terra) a parte di fabbricato residenziale denominato "Residenza Le Fontane", composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazzo con annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 319/2020 **BU771352**

**DAIRAGO (MI) - VIA DELLA MARLETTA, 4 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 77,50 + box, in palazzina del 2007, composto da ingresso in locale soggiorno/cucina affacciato su di un piccolo terrazzino, corridoio, bagno, due camere e ripostiglio, oltre a box. Unità abitativa in Palazzina del 2007 in zona residenziale ed in ottimo stato. Prezzo base Euro 94.400,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.800,00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Tamara Gottardi tel. 0331769634. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 53/2019 **BU772175**

**GALLARATE (VA) - VIA ADELAIDE RISTORI, 7/B - EDIFICIO** di tre piani fuori terra oltre a piano interrato a carattere residenziale oltre ad area cortilizia di pertinenza e tre autorimesse. Prezzo base Euro 184.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.240,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Alberto Brambilla tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 554/2015 **BU770957**

**GALLARATE (VA) - VIA ALFREDO DI DIO, 11 - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano di un fabbricato di cinque piani composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone oltre vano uso cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Ianni tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 582/2015 **BU771408**

**GALLARATE (VA) - VIA BERNARDINO FERNI, 5 - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano quarto della scala C composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegni, due camere, due bagni e terrazzo, con annessi vano cantina e box ad uso autorimessa al piano secondo sottostrada. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa

Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 383/2018 **BU772159**

**GALLARATE (VA) - QUARTIERE CASCINETTA - VIA DON FRIPPO, 22 - LOTTO 1) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 13,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 47. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 2) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 13,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 48. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 3) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 50. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 4) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 51. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 5) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 52. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.843,20. **LOTTO 7) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 65. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 8) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 17,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 69. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato

di complesso residenziale, interno 73. Prezzo base Euro 1.638,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.228,80. **LOTTO 11) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 81. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 82. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 13) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 83. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 14) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 98. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 15) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 101. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 16) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 102. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 17) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 103. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO 18) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 104. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. **LOTTO**

**19) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 105. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.843,20. **LOTTO 20) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 106. Prezzo base Euro 2.457,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.843,20. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 167/2019 **BU772170**

**GALLARATE (VA) - VIA LUCIANO MANARA 9, FRAZIONE CRENNA: - ALL'INTERNO DI UN COMPLESSO CORTILIZIO DI INIZIO '900 A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 140,90 Mq posto al piano terra-primo. L'intero edificio consta 2 piani, 2 piani fuori terra, 0 piano interrato. L'appartamento risulta suddiviso su due livelli (piano terra e piano primo) collegati da una scala interna. Il piano terra è costituito da un ampio soggiorno, da un cucinino direttamente collegato con il soggiorno, da un locale bagno direttamente collegato con il soggiorno, dal locale caldaia situato sul retro del vano scala. Salendo al piano primo si accede direttamente ad una camera doppia e tramite un piccolo disimpegno ad un locale bagno e ad una seconda camera doppia. Dalle camere si accede direttamente su due balconi-ballatoi. Una botola consente l'accesso al sottotetto, accessibile ma non abitabile. **B) PIENA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 18,70 Mq posto al piano terra. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.400,00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 17:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Bombaglio tel. 0331701593. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 267/2013 **BU771147**

**GALLARATE (VA) - VIA DEI SALICI, 15 - APPARTAMENTO**, a parte di edificio condominiale denominato "Condominio Azalee D", ubicato al piano quarto, della superficie commerciale di 65,09 mq, con cantina ed autorimessa pertinenziale (piena proprietà per la quota di ½ ciascuno, e complessivamente per la quota di 1/1). Prezzo base Euro 33.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.960,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 516/2018 **BU770992**

**GALLARATE (VA) - VIA DELL'ORTELLA 42 QUARTIERE CAJELLO. - APPARTAMENTO E BOX** della superficie commerciale di 86,53 mq. L'immobile fa parte di un complesso residenziale risalente agli anni '50 del secolo scorso ed è stato costruito in edilizia economica popolare. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con piccolo balcone, cucina abitabile comunicante con piccolo terrazzo, disimpegno con due camere, un bagno e un ripostiglio. L'immobile è ben distribuito e dotato di ambienti ampi e ben aerilluminati, i serramenti sono in alluminio con vetrocamera e dotati di avvolgibili in pvc. Gli impianti sono da adeguare alla normativa vigente. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori di consumo, il riscaldamento dell'acqua calda sanitaria è autonomo con boiler. Il box si trova all'interno dell'area cortilizia in aderenza ad altre unità del medesimo tipo con cui condivide la copertura in lastre di amianto cemento tipo Eternit che sono sottoposte ad obbligo di sostituzione. All'unità immobiliare spetta una quota proporzionale di

comproprietà degli spazi ed enti comuni dell'intero stabile condominiale. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 143/2020 **BU771344**



**GALLARATE (VA) - VIA ROBERTO ARDIGO', 18 - APPARTAMENTO**, ad uso civile abitazione, al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone, con annessi pertinenziali cantina al piano seminterrato e vano ad uso autorimessa in corpo di fabbrica staccato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 17:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 283/2019 **BU770759**

**GALLARATE (VA)-VIA TORINO, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** con box posto al terzo piano in una palazzina di sette piani di cui sei fuori terra così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, due camere da letto, doppi servizi, due balconi e un ripostiglio posto nel sottotetto. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 110,64. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 228/2018 **BU771010**

**GALLARATE (VA) - VIA XX SETTEMBRE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO** al secondo piano, della sup. commerciale di 98,24 mq, finito al grezzo avanzato, composto da zona giorno costituita da locale soggiorno con ingresso, cucina abitabile e balcone, e da zona notte costituita da due servizi igienici, due camere, un ripostiglio e un disimpegno, oltre a box doppio. Prezzo base Euro 220.166,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.124,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO** al secondo piano, della sup. commerciale di 90,00 mq, finito al grezzo avanzato, composto da zona giorno costituita da locale soggiorno con ingresso, zona cottura e da zona notte costituita da due servizi igienici e due camere, oltre a box doppio. Prezzo base Euro 190.367,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.775,25. Vendita senza incanto 09/02/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 342/2019 **BU771802**

**GALLARATE (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 24/A - VILLA SINGOLA** su tre livelli (rialzato, primo e seminterrato) collegata da scala interna in vano proprio, così suddivisa: al piano rialzato: ingresso, locale studio, corridoio/disimpegno, cucina, ampio soggiorno con camino, camera matrimoniale con bagno di

pertinenza, altre due camere, bagno, terrazzo accessibile dal locale soggiorno con scaletta di accesso al giardino, porticato esterno; al piano primo: ingresso dal vano scala, ampio locale uso hobby con terrazzo di pertinenza, disimpegno, tre camere, un bagno, ampia terrazza lato camere e due locali sottotetto; al piano seminterrato: ampio locale ad uso taverna, due locali cantina, un locale caldaia con corridoio di accesso e un bagno /lavanderia. oltre a box (tre posti auto) e due giardini aventi superficie commerciale di 18,00 e 27,00 mq. Prezzo base Euro 627.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 470.400,00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 315/2018 **BU771148**

**GERENZANO (VA) - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 19 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo (sottotetto) della superficie commerciale di 51,70 mq., composto da vano principale, disimpegno, servizio igienico, locale accessorio e due balconi, con annessi cantina e box singolo al piano interrato. Prezzo base Euro 59.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.400,00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** al piano interrato della superficie commerciale di 16,00 mq. Prezzo base Euro 9.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.380,00. **LOTTO 4) CONDOMINIO (CANTIERE) IN COSTRUZIONE NON ULTIMATO** della superficie commerciale di 970,00 mq., posto su tre piani fuori terra oltre interrato, integralmente al rustico, con ultimazione solo delle strutture in c.a, delle murature perimetrali e di parte dei divisori interni. Il tutto come meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo base Euro 532.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 399.000,00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO** al

piano interrato della superficie commerciale di 16,50 mq. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.400,00. **LOTTO 7) BOX SINGOLO** al piano interrato della superficie commerciale di 16,00 mq. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.400,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 538/2019 **BU770727**

**GOLASECCA (VA) - VIA MATTEOTTI, 31/A - DUE UNITÀ IMMOBILIARI.** Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 08/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Avv. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 230/2016 **BU772413**

**LEGNANO (MI) - VIA CREMONA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano terzo, a parte di fabbricato condominiale, composto da quattro locali più cucina, bagno, disimpegno e due balconi, con annesso e pertinenziale vano cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 112.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.600,00. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 207/2020 **BU772187**

**LEGNANO (MI) - VIA FLORA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano terra, a parte di fabbricato a carattere

cortilizio, composto da cucina, bagno, disimpegno e camera/ soggiorno oltre a pertinenziale ripostiglio in corpo staccato. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.950,00. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 255/2019 **BU772196**

**LEGNANO (MI) - VIA GIOVANNI BONVICINO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano primo, facente parte del condominio denominato "Legnano Residence Lotto A" con accesso dalla scala C, composto da quattro locali e servizi e due balconi, con annessi e pertinenziali vano cantina interno n. 21 e box-autorimessa privata interno n. 81 posti al piano seminterrato. Prezzo base Euro 143.310,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.482,50. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 256/2020 **BU770920**

**LEGNANO (MI) - VIA PADOVA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 1. APPARTAMENTO** ad uso abitazione, della superficie di circa mq 83,75, posto al piano secondo, composto di tre locali oltre cucina, bagno, ripostiglio, piccolo disimpegno e due balconi; **2. VANO AD USO DI CANTINA**, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 5 circa; **3. BOX** ad uso di privata autorimessa, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 19,10. Prezzo base Euro 107.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.400,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore

09:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) 1. APPARTAMENTO** ad uso abitazione, della superficie commerciale di circa mq 83,70, posto al piano secondo, composto da tre locali oltre cucina, bagno, ripostiglio, piccolo disimpegno e due balconi; **2. VANO AD USO DI CANTINA** posto a piano seminterrato; **3. BOX** ad uso di privata autorimessa, posto a piano seminterrato, della superficie commerciale di mq 19,10. Prezzo base Euro 107.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.400,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 494/2019 **BU771785**



**LEGNANO (MI) - VIA PIETRO MICCA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - la piena proprietà della seguente porzione immobiliare: - **APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano quinto, composto da ingresso, soggiorno cucina, due camere da letto e bagno; - **BOX** ad uso di privata autorimessa posto a piano seminterrato della superficie commerciale di 9,10 mq. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 16:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 443/2019 **BU770692**

**LEGNANO (MI) - VIA PONTIDA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al terzo

piano, quarto fuori terra, di un fabbricato condominiale composto da ingresso/ disimpegno, angolo cottura, camera, soggiorno, bagno, ripostiglio e balcone oltre a vano uso cantina al piano interrato e posto auto in cortile condominiale. Prezzo base Euro 49.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.080,00. Vendita senza incanto 10/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 334/2020 **BU772157**

**LEGNANO (MI) - VIA RENATO CUTTICA, 94 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE**, posto al piano rialzato, composto da soggiorno, due camere, cucina, un bagno, con annesso un vano ad uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.375,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 139/2020 **BU771384**

**LONATE POZZOLO (VA) - VIA CAVOUR, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO TRILOCALE** posto al piano secondo della superficie commerciale di 88,60 mq, con cantina pertinenziale al piano interrato, inserito in una palazzina di 8 unità immobiliari, composto da soggiorno/cottura con balcone, disimpegno, bagno e due camere con balconi. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl

tel. 0331322665. Rif. RGE 33/2021 **BU771003**

**LONATE POZZOLO (VA) - VIA GIASSI, 2 - N. 42 UNITÀ IMMOBILIARI DI CUI: N. 12 APPARTAMENTI, N.14 BOX, N. 11 CANTINE, N. 2 NEGOZI, N. 2 UNITÀ SOTTOTETTO, N. 1 MARCIAPIEDE PUBBLICO COMUNE;** inserite all'interno di un fabbricato sviluppato su 4 piani fuori terra oltre a piano interrato. Prezzo base Euro 409.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 307.200,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rossana Michielli tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 173/2011 **BU770962**

**LONATE POZZOLO (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** sito al piano primo, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da tre locali, cucina, servizi e disimpegni, con accesso da scala di proprietà esclusiva, un vano sottoscala al piano seminterrato, con accesso da scala comune, oltre ad annesso e pertinenziale box autorimessa al piano terreno in corpo di fabbrica staccato dal principale. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 228/2019 **BU770960**

**MAGNAGO (MI) - VIA GOFFREDO MAMELI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo composto da 4 locali oltre cucina, servizio, ripostiglio, disimpegni e balcone, con annesso vano cantina al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,



Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 23/02/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 0331455050. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 251/2019 **BU770392**

**MAGNAGO (MI) - VIA LUIGI CADORNA, 49 - INFABBRICATO CONDOMINIALE PLURIPIANO APPARTAMENTO** al piano terzo, circa mq. 90 ( tre locali, cucina, bagno, ingresso e disimpegno ) con cantina e autorimessa. Prezzo base Euro 81.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.050,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 358/2016 **BU770913**

**MARNATE (VA) - PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 129 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 115,89 mq posto al piano rialzato composto da ingresso nel soggiorno, ampia cucina con locale lavanderia, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola e due bagni, due ampi balconi accessibili da cucina e soggiorno ed un balconcino accessibile dalla camera da letto; al piano seminterrato cantina di mq 3,30, doppio box di mq 36,14 e box singolo di mq 16,12. [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 374/2019 **BU770906**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA BUSTO FAGNANO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** la piena proprietà, della seguente porzione

immobiliare: **A. PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** ad uso abitazione posta piano terreno, della superficie commerciale di 115,09 mq; **B. VANO DI CANTINA** posto a piano seminterrato della superficie commerciale di 158,50 mq; **C. PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** ad uso abitazione posta a piano terreno, della superficie commerciale di 186,07 mq; **D. BOX DOPPIO** ad uso di privata autorimessa posto a piano seminterrato della superficie commerciale di 57,00 mq. Prezzo base Euro 555.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 416.250,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 14:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 215/2013 **BU770713**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA DANUBIO, 6 - A PARTE DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE COSTRUITO ALL'INIZIO DEGLI ANNI '80, GRANDE VILLA BI-FAMILIARE** disposta su 4 livelli così composta: - a piano seminterrato: due locali lavanderia, centrale termica, ripostiglio e disimpegno, di fatto utilizzati in comune dalle u.i. sovrastanti, e un'ampia autorimessa (sub. 5); - a piano primo: appartamento ad uso abitazione composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni, guardaroba, tre balconi di cui uno con accesso da cucina e soggiorno e gli altri due con accesso dalle due camere da letto; - a piano secondo: appartamento ad uso abitazione della medesima consistenza dell'appartamento di piano primo e con la stessa composizione; - il piano sottotetto invece è stato recuperato senza titolo abilitativo come locale deposito. - Nel medesimo lotto di terreno, ma esternamente alla sagoma dell'edificio principale, sono presenti un'ulteriore autorimessa (sub 4) di notevole altezza ( rimessa per camion ) ed un accessorio costruito senza titolo abilitativo e indicato nella scheda del sub 2 come canile. Superficie

commerciale: appartamento di piano primo (comprensiva del 50% dei locali di uso comune) di mq 148,29; appartamento di piano secondo (comprensiva del 50% dei locali di uso comune) di mq 149,12; box doppio di piano seminterrato di mq 28,45; box singolo esterno di mq 16,60. Prezzo base Euro 307.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 230.400,00. Vendita senza incanto 21/02/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 238/2019 **BU772217**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA FELTRE, 53/B - A. VILLA UNIFAMILIARE; A.1 BOX DOPPIO.** Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 136/2019 **BU770847**



**PARABIAGO (MI) - VIA ROMAGNA, 22/24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE** disposta su 4 piani, collegati da scala interna e precisamente: un locale oltre cucina, disimpegno, servizio e terrazzo al piano terra; tre locali oltre disimpegno, servizi e balconi al piano primo; due vani sgombero al piano secondo sottotetto; cantina, sgombero, disimpegno e servizi al piano interrato; ampio box auto al piano seminterrato con antistante porticato. Prezzo base Euro 322.824,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 242.118,00.

**VIA BUCCARI ANGOLO VIA DE AMICIS - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano quarto, composto da 2 locali, cucina, servizio, ripostiglio, disimpegni e balcone con annesso vano cantina al piano terra; box ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 115.290,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.467,50. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 0331455050. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 467/2019 **BU770823**

**PARABIAGO (MI) - VIA DOLOMITI, SNC - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE** posta al piano terra, facente parte del fabbricato B del complesso residenziale denominato "Borgo Verde", composto da disimpegno, locale soggiorno/pranzo/cottura, una camera, bagno e patio a piano terra, con annessa e pertinenziale area cortilizia in proprietà esclusiva nonché pertinenziali cantina e box-autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 317/2020 **BU771406**

**PARABIAGO (MI) - VIA M. POGLIANI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA** distribuita su due piani fuori terra e seminterrato, con area esterna comune (area nuda cortilizia mapp. 336 sub. 701); sulla stessa area di proprietà insiste un altro corpo edilizio staccato dal fabbricato principale della villa dove sono ubicati un'unità abitativa e un posto auto coperto. Prezzo base Euro 802.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 601.500,00. Vendita

senza incanto 11/02/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 210/2020 **BU772178**

**PARABIAGO (MI) - VIA UGO FOSCOLO, 20 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano rialzato costituito da sala, cucina, corridoio a nord dell'ingresso e vano scala (in comune con l'unità sita ai piani superiori - sub. 8), camera da letto, disimpegno e bagni siti a sud di detti spazi comuni. Prezzo base Euro 39.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.760,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 138/2017 **BU770984**

**RESCALDINA (MI) - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 54 - APPARTAMENTO** al piano primo di edificio residenziale di corte accessibile mediante scala comune non coperta e ballatoio anch'esso comune, composto da cucina con ingresso, soggiorno, due camere da letto e servizio igienico, oltre ad autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 54.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 22/2021 **BU770934**

**RESCALDINA (MI) - VIA DON ANTONIO BALBI, 55 - APPARTAMENTO** al terzo ed ultimo piano di circa 71 mq. composto da cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi.

Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 63/2015 **BU770925**

**RESCALDINA (MI) - VIA PRANDONA, 12 - A. APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 95,40 mq. **A.1 BOX SINGOLO**, composto da unico ambiente, sviluppa una superficie commerciale di 11,00 Mq. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.800,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 14:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 265/2019 **BU770833**

**RESCALDINA (MI) - VIA ROMA, 3 - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** al piano secondo composto da cinque locali, cucina, due bagni, due ripostigli e due balconi. Prezzo base Euro 67.584,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.688,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. Gioacchino Vassallo tel. 03311705492. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 569/2018 **BU770655**

**ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA ARESE, 32 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di 3 locali e servizi al piano primo e box al piano terra. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di 2 locali e servizi al piano primo e box al piano terra. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.750,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** di 2 locali e servizi al piano primo e box al piano terra. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.250,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di 3 locali e servizi al piano secondo, locale agibile non abitabile al piano terzo e box al piano terra. Prezzo base Euro

100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** di 3 locali e servizi al piano secondo, locale agibile non abitabile al piano terzo e box al piano terra. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 08/02/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Avv. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 219/2019 **BU772409**



**ROBECCHETTO CON INDUNO (MI) - VIA J.F. KENNEDY, 12 - APPARTAMENTO USO ABITAZIONE** per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano primo (secondo fuori terra), della superficie commerciale di 123,37 mq, composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e servizio igienico; oltre ad autorimessa al piano interrato della dimensione di un posto auto oltre a spazio per ripostiglio. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 08/02/22 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Girolami tel. 03311588756. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 47/2021 **BU772166**

**SAMARATE (VA) - VIA C. FERRINI, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al quarto piano di un edificio condominiale di sei piani, di cui cinque fuori terra, costituito da tre locali, cucina e bagno oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.560,00. Vendita senza incanto 03/02/22

ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 126/2020 **BU771420**

**SAMARATE (VA) - VIA DELLA NOVELLA, 69 - APPARTAMENTO** al piano terra composto da un soggiorno, cucina, due camere e due bagni, con annessi cantina al piano interrato e porzione di area esclusiva a giardino a piano terra; - autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 31/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 381/2019 **BU771037**

**SAMARATE (VA) - VIA ROMA, 2 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano con accesso da ballatoio comune esterno composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera oltre a locale sottotetto accessibile ma non abitabile. Prezzo base Euro 49.152,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.864,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 17:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 188/2016 **BU771379**

**SAMARATE (VA) - VIA SAN MICHELE DEL CARSO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO BILOCALE** di circa 68 mq. al secondo piano composto da una camera matrimoniale, zona soggiorno, bagno, piccolo ripostiglio e balcone. E' abbinata una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 43.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.370,00. Vendita senza

incanto 17/02/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RG 7110/2019 **BU772207**

**SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA ISONZO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 123,00 mq posto al piano primo in un fabbricato bifamiliare su due livelli con accesso indipendente da scala esterna aperta coperta dipartente dal cortile comune; l'immobile è composta da ingresso e soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere da letto, anticamera, due servizi igienici, locale lavanderia/centrale termica, terrazzo coperto con accesso da zona giorno. [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Prezzo base Euro 137.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 103.200,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 11:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 426/2019 **BU770907**

**SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA REDIPUGLIA, 41 - LOTTO 2) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 80,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. **LOTTO 3) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 52,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 18.944,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.208,00. **LOTTO 4) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 52,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 18.944,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.208,00. **LOTTO 5) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 80,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 9) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio

posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 10) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 11) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 12) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 13) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. Vendita senza incanto 24/02/22 ore 16:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 39/2018 **BU772231**

**SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA DON GIOVANNI BATTISTA RIVA, 25 - CASA UNIFAMILIARE** composta da due piani fuori

terra, oltre cantina al piano interrato, così composta: piano terra (rialzato): disimpegno, cucina, soggiorno, sala da pranzo, bagno, balcone e veranda chiusa; piano primo: tre camere, bagno, disimpegno, bagno e balcone; piano interrato: un locale uso cantina oltre ripostiglio. Box doppio, deposito artigianale e cortile comune. Prezzo base Euro 248.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 186.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 13:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 471/2018 **BU770904**

**SARONNO (VA) - VIA DON SILVIO MARZORATI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA** della superficie commerciale di 244,26 mq. disposta su due piani (piano terreno e sotterraneo primo) collegati da scala interna ed esterna con giardino esclusivo, composta al piano terreno da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni e tre camere, e al piano sotterraneo primo da quattro ripostigli, lavanderia, disimpegno, locale caldaia oltre a box doppio al piano sotterraneo primo della superficie commerciale di 23 mq. Prezzo base Euro 533.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 399.750,00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 523/2019 **BU771043**

**SARONNO (VA) - VIA MONTE SABOTINO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al 7 piano con annessa canina e box pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 101.000,00. Vendita

senza incanto 04/02/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Alessandra Ardito. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 3290143325. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 113/2021 **BU771461**

**SARONNO (VA) - VIA SAMPIETRO, 24 - APPARTAMENTO** al piano rialzato composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e solaio al terzo piano. Prezzo base Euro 77.655,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.241,25. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 92/2021 **BU771331**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA MAZZOLENI, 11 - PREGIOVE APPARTAMENTO CONDOMINIALE** piano terreno di circa mq. 95, con area esclusiva a verde e annessa autorimessa doppia di circa mq. 30. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.800,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. Antonino Ferrara tel. 0332232528. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 402/2018 **BU770912**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA MONTRUCCO, 12 - APPARTAMENTO** al piano secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due locali, un bagno e due balconi, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano interrato, nonché vano ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 74.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.800,00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl

tel. 0331322665. Rif. RGE 279/2020 **BU772168**

**SESTO CALENDE (VA) - FRAZIONE ONEDA - VIA ORIANO SOTTO, 4 - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terra, di mq 100, facente parte di un piccolo borgo con due ripostigli pertinenziali in corpo staccato e area esterna di mq 22,50. Prezzo base Euro 91.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.925,00. Vendita senza incanto 31/01/22 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 3290143325. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 73/2020 **BU771022**

**SOLBIATE ARNO (VA) - VIA MONTEBELLO, 21/A - APPARTAMENTO** di due locali e servizi con vano cantina. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Avv. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 371/2018 **BU772232**

**SOLBIATE OLONA (VA) - VIA ISONZO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, vano per alloggiamento scala a chiocciola per accesso all'autorimessa sottostante e due balconi, con annessa autorimessa e ripostiglio al piano terreno. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 80.250,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Maria Macchi tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 80/2021 **BU770995**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA BINAGHI, 2 - LOTTO 1)**

**L'APPARTAMENTO** si trova al piano terra, ha un'altezza interna di 3.2 mt., ha una superficie commerciale di mq 80,50. L'abitazione è composta da un piccolo ingresso un bagno, una cucina, una camera e un soggiorno. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.500,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 74/2021 **BU770731**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA CESARE GALLIDABINO, 21 - UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da una porzione di fabbricato facente parte di una corte posta nel centro storico e, precisamente, appartamento situato al secondo piano e composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 97/2021 **BU770767**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA GARIBALDI, 2 - ALL'INTERNO DI UN COMPLESSO CORTILIZIO, UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA** costituita da appartamento di quattro locali più servizi sito al piano secondo, sottotetto al piano terzo e annessa autorimessa al piano terreno. L'appartamento, al quale si accede da una scala comune, è costituito da un ballatoio esterno dal quale si accede all'interno direttamente in cucina, da un locale destinato a soggiorno, da una camera matrimoniale e da un locale disimpegno dal quale si accede al bagno. Al piano sottotetto, costituito da un unico locale non abitabile, si accede da un terrazzo comune. Il box, posto all'interno del cortile, è posto in un altro corpo di fabbrica

rispetto all'appartamento. Prezzo base Euro 24.576,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.432,00. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 17:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Elisabetta Bombaglio tel. 0331701593. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 541/2010 **BU771019**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA LUIGI BRIANTE, 101 - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E LOCALE SOTTOTETTO** Appartamento ad uso abitativo in contesto cortilizio disposto su due livelli composto al primo piano da cucina/tinello, camera, bagno con disimpegno e al secondo piano da un locale sottotetto raggiungibile da scala comune oltre ad autorimessa e locale cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 39.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.280,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 297/2020 **BU771346**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA REBAGLIA, 24 - CASA SIGNORILE** della superficie commerciale di 354,95 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Edificio costruito nel 1972, la concessione edilizia è del 08/03/1972 n° 1708 P.E 21/72. L'immobile è una casa singola con due piani fuori terra, al piano terra, box, lavanderia, vano caldaia, sgombero. Al piano primo, 5 vani utili oltre bagno e ingresso. All'immobile si accede da stradina interna alla via Rebaglia. Prezzo base Euro 493.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 369.750,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 10:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 190/2019 **BU770863**

**SUMIRAGO (VA) - VIA SAN VINCENZO, 2 - LOTTO 1) PORZIONE DI CASA DI CORTE** disposta su tre piani collegati da scala interna composta al piano terreno da soggiorno con angolo cottura e bagno, al primo piano da due camere con balcone, bagno e vano ripostiglio oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 94.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.040,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 14:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 195/2019 **BU771412**

Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 360/2020 **BU771356**



**TURBIGO (MI) - VIA DEI FRATI, 13 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano primo, facente parte di fabbricato a carattere cortilizio, con ingresso dal piano terra mediante scala di proprietà esclusiva dal piano terra al piano primo, composto da tre camere, soggiorno, tinello con angolo cottura, bagno, corridoio e terrazza di esclusiva proprietà, oltre ad annesso e pertinenziale box autorimessa al piano terreno adiacente all'ingresso dell'appartamento. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 178/2020 **BU771389**

**UBOLDO (VA) - VIA RISORGIMENTO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) VANO AUTORIMESSA** e ripostiglio a piano terra con annesso giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 182.250,00. **VIA ANTONIO MARIA CERIANI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano primo composto di soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzi. Prezzo base Euro 140.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.450,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano primo composto di soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazzo, con annesso ripostiglio al piano secondo. Prezzo base Euro 127.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.700,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 169/2020 **BU770775**

**UBOLDO (VA) - VICOLO LARGO, 13 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** disposto su due livelli in contesto cortilizio composto al piano terreno da soggiorno, cucina, ripostiglio e locale lavanderia, al primo piano da due camere e bagno oltre ad area di proprietà nel cortile comune. Prezzo base Euro 40.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.720,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 16:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 38/2017 **BU771422**

**UBOLDO (VA) - VICOLO LARGO, 9 - LOTTO UNICO COSTITUITO DA PIÙ FABBRICATI** in contesto cortilizio indipendente con accesso autonomo, tutto della medesima proprietà e delimitato da cancello in ferro. Prezzo base Euro 225.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 169.440,00. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorena Uboldi tel. 0331634132. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 313/2014 **BU771007**

**UBOLDO (VA) - VIA PADRE CELSO TOGNONI, 8 - APPARTAMENTO** e posto auto, della superficie commerciale di 81,30 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 234/2019 **BU770842**

**VERGIATE (VA) - VIA DEI TIGLI, 8 - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.352,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.264,00. **LOTTO 2)**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.352,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.264,00. **LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 3.968,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.976,00. **LOTTO 4) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 3.968,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.976,00. **LOTTO 5) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 3.968,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.976,00. **LOTTO 6) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 7) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 8) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 9) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 10) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 11) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 12) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa

posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 13) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. **LOTTO 14) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: € 3.300,00. **LOTTO 15) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX** ad uso autorimessa posto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 11/02/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 383/2018 **BU772158**

**VILLA CORTESE (MI) - VIA FERRAZZI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 105 mq con box. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.937,50. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 16:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 28/2021 **BU770967**



**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SIRMIONE, 6 - LOTTO 1)** all'interno di un complesso edilizio completamente ristrutturato nel 2001, **EDIFICIO PER UFFICI** composto da piano terra e piano primo, così strutturato: al piano terra locale di ingresso con scala di accesso al primo piano, un ufficio di 29,26 mq.,

disimpegno, un bagno e un locale caldaia; al primo piano locale disimpegno, bagni uomo e donna, un corridoio di 18,98 mq che disimpegna gli uffici di varie metrature, tutti dotati di finestre, e, nello specifico, n. 6 uffici, di cui ufficio 1 di mq. 13,90, ufficio 2 di 23,72 mq., ufficio 3 di 32,43 mq., ufficio 4 di 32,43 mq., ufficio 5 di 9,32 mq., ufficio 6 di 20,52 mq. Completa la proprietà un'area esterna di 67,67 mq, mentre il resto del cortile è comune alle altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 92.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.120,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 67/2019 **BU770937**

**BUSTO GAROLFO (MI) - CORSO GARIBALDI, 35 - NEGOZIO** al piano terreno di un complesso condominiale composto da ampio locale sgombero, disimpegno, bagno oltre a posto auto scoperto nel cortile comune e locale ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 21.504,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.128,00. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 09:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 169/2017 **BU772199**

**BUSTO GAROLFO (MI) - FRAZIONE OLCELLA, VIA MONTEBELLO, 33 - GRANDE COMPLESSO INDUSTRIALE** in pessimo stato di conservazione, ex complesso industriale Rimoldi-Necchi, composto da quattro capannoni industriali oltre a tre terreni agricoli, adiacenti ai capannoni, ad oggi in stato boschivo situati nel comune di Dairago. Prezzo base Euro 819.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 614.400,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore

09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 191/2019 **BU771426**

**CASALE LITTA (VA) - VIA GALLIANI, 23 - LOTTO 1) IL COMPLESSO INDUSTRIALE** è composto dalle seguenti unità immobiliari: **BENE 0001 - UFFICIO** Descrizione: edificio ad uso commerciale disposto su tre livelli di cui uno interrato composto al piano rialzato da ingresso, tre locali ad uso ufficio, disimpegno e bagno, al primo piano da quattro locali ad uso ufficio di diverse dimensioni, disimpegno, bagno e balcone oltre a locale caldaia al piano interrato La superficie commerciale è di mq. 240,61. **BENE 0002 - DEPOSITO ARTIGIANALE** Descrizione: struttura disposta su unico livello suddivisa in quattro vani adibiti a locale tecnico, lo-cale spogliatoio, ampio locale centrale e vano uso magazzino/ripostiglio La superficie commerciale è di mq. 260,00. **BENE 0003 - CAPANNONE ARTIGIANALE CON TETTOIA** Descrizione: capannone prefabbricato adibito a magazzino con adiacente tettoia aperta La superficie commerciale è di mq. 213,00 per il capannone e di mq. 138,60 per la tettoia. **BENE 0004 - TERRENO** Descrizione: area costituita da ampio terreno parzialmente asfaltato su cui persistono pensiline, ser-batoi fuori terra e interrati La superficie commerciale è di mq. 10.000,00. Prezzo base Euro 563.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 422.400,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 525/2018 **BU771428**

**CASTELLANZA (VA) - VIA MONTENERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AUTOLAVAGGIO**

con annessa area vincolata a standard (parte dell'area da adibire a parcheggi e parte da adibire a sede stradale). Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 365/2020 **BU770721**

**LEGNANO (MI) - VIA CARDUCCI, 13/A - LOTTO 1) UFFICIO** al piano terra della superficie commerciale di 43,85 mq., composto da unico locale, bagno e locale sgombero, e posto auto coperto sito al piano terra di 44,50 mq. Prezzo base Euro 63.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.475,00. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Rossi tel. 0239545584. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 500/2019 **BU771341**

**LEGNANO (MI) - VIA LOMBARDIA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE** di sup commerciale Mq. 659 ca, in zona mista residenziale-commerciale, due officine al PT, due magazzini, dotato di area cortilizia pertinenziale esterna esclusiva, comoda possibilità di parcheggio a sosta libera. Impianto carro ponte in ottimo stato, vano montacarico. Inferriate di sicurezza. Ampio portone d'accesso da via Lombardia. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Elisabetta Tamara Gottardi tel. 0331769634. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 301/2020 **BU770999**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA BUSTO FAGNANO, 28**

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** la piena proprietà, della seguente porzione immobiliare: - **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** a due piani fuori terra oltre il piano seminterrato. Prezzo base Euro 550.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 412.500,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 215/2013 **BU770714**

**SARONNO (VA) - VIA SAN GIUSEPPE, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARI** composte da tre uffici, due servizi e capannone (con parziale soppalco) al piano terra; tre uffici, ripostiglio e due servizi al piano primo e due magazzini, archivio e locale caldaia al piano interrato. Prezzo base Euro 411.143,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 308.357,25. **VIA SAN GIUSEPPE, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** composta da laboratorio, sala prove, attesa, corridoio e servizi al piano terra e un locale uffici, corridoio, servizio e balcone al piano primo, con annessa e pertinenziale piccola area cortilizia in uso esclusivo. Prezzo base Euro 146.252,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 109.689,38. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 176/2020 **BU772210**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA PIAVE, 67 - LABORATORIO ARTIGIANALE** posto al piano seminterrato, completamente fuori terra sui fronti est e ovest mq 110,40. Prezzo base Euro 23.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.760,00. Vendita

senza incanto 03/02/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 3474776563. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 12/2018 **BU771399**

**SOLBIATE ARNO (VA) - VIA DEL LAVORO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) NEGOZIO** della superficie commerciale di 25,65 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale distribuita su unico piano terra, occupata da lavatrici industriali per indumenti ad utilizzo self-service. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.125,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) NEGOZIO** della superficie commerciale di 107,94 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superfici commerciali distribuite su unico piano 1°, NON occupata da alcuna attrezzatura specifica ne da arredamenti. Prezzo base Euro 116.234,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.175,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) NEGOZIO** della superficie commerciale di 37,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale distribuita su unico piano terra, occupata da attività di parrucchiera per donna. Prezzo base Euro 45.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.020,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D) NEGOZIO** della superficie commerciale di 368,20 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale distribuita su unico piano terra, occupata da attività commerciale di vendita al dettaglio di abbigliamento. Prezzo base Euro 405.020,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 303.765,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO E) NEGOZIO** della superficie commerciale di 66,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale distribuita su unico piano

terra, LIBERO DA ATTIVITA' e arredamenti. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.400,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO F) NEGOZIO** della superficie commerciale di 33,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale distribuita su unico piano terra, LIBERO DA ATTIVITA' e da arredamenti. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO G) NEGOZIO** della superficie commerciale di 126,10 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale distribuita su unico piano terra, LIBERO DA OGNI ATTIVITA' commerciale e/o artigianale. Prezzo base Euro 138.710,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 104.032,50. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 16:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 74/2019 **BU770871**

**UBOLDO (VA) - VIA DON PIETRO CAROZZI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DEPOSITO ARTIGIANALE** con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 169/2020 **BU770776**



**MARNATE (VA) - VIA MONSIGNOR ARRIGONI - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO** vincolato a standard, della superficie commerciale

di 685,00 mq (catastalmente 603 mq) (piena proprietà per la quota di 1/1), e precisamente: In Comune amministrativo e censuario di Marnate (VA): - Terreno boschivo. Prezzo base Euro 14.131,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.598,40. **LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** vincolato a standard, della superficie commerciale di 1.774 mq (piena proprietà per la quota di 1/1), e precisamente: - Terreno boschivo senza manutenzione. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 607/2018 **BU770985**

**PARABIAGO (MI) - VIA BORROMINI E VIA COPERNICO, SNC - TERRENI** residenziali adiacenti alla via Borromini e via copernico e precisamente terreno residenziale con superficie commerciale mq 924,17; terreno residenziale con superficie commerciale di mq 1652,04; terreno residenziale con superficie commerciale di mq 1652,09. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.400,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 336/2015 **BU770739**

**SAMARATE (VA) - ACCESSO STRADA PROVINCIALE, 13 - APPEZZAMENTI DI TERRENI** a carattere boschivo, ricadenti in zona "a parco naturale e agricolo forestale". Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 260/2020 **BU771348**



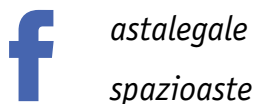
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 59  
Dicembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)