



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI IMPERIA



Tribunale di Imperia



Abitazioni e box

BORDIGHERA (IM)

- VIA AURELIA, 47 -

VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA

- **FABBRICATO**

RESIDENZIALE

distribuito su 4 livelli,

oltre un piano interrato

ed il piano sottotetto, per

complessivimc.8.958,00

con annesse pertinenze

quali terreno antistante

ed altri fabbricati più

piccoli, iscritti al Catasto

Fabbricati quali "Unità

collabenti". Prezzo base

Euro 1.800.000,00.

Offerta minima: Euro

1.350.000,00. Rilancio

in gara: Euro 15.000,00.

Vendita senza incanto

27/01/22 ore 16:00. Per

maggiori informazioni

relative alla gara

telematica consultare il

sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato

alla vendita Avv. Marco

Giuliani tel. 0184355475.

Rif. RGE 12/2017

IM769911

CASTEL VITTORIO

(IM) - VIA CASAI, 3 -

VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA

- **LOTTO 4) IMMOBILE**

sviluppato su due piani

con scala interna di

collegamento, mq 70,00.

Si compone di due

vani al piano ingresso

e due vani e bagno al

piano superiore. Prezzo

base Euro 13.860,00.

Offerta minima: Euro

10.395,00. Rilancio in

gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto

25/01/22 ore 17:00. Per

maggiori informazioni

relative alla gara

telematica consultare il

sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato

alla vendita Dott.

Massimiliano Franza



PUNTO
INFORMATIVO





Tribunale di Imperia
Ministero della Giustizia

UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00

tel. 018444255. Rif. RGE 81/2013 **IM767857**



CERIANA (IM) - STRADA PROVINCIALE NORD, FRAZIONE REGIONE MADONNADELLAVILLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)

Quota pari a 2/9 su: **A) ABITAZIONE INDIPENDENTE** della superficie commerciale di 106,80 mq. **B) TERRENI** della superficie commerciale di 2.899,00 mq. Prezzo base Euro 11.972,00. Offerta minima: Euro 8.979,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 118/2017 **IM767877**

CHIUSANICO (IM) - FRAZIONE TORRIA, PIAZZA BRIGATA LIGURIA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)

Lotto così composto: **A) ALLOGGIO. B) MAGAZZINO** posto al primopiano (nello stesso edificio dell'alloggio). **C) MAGAZZINO** posto al piano terra (nello stesso edificio dell'alloggio). **D) TERRENO. E) TERRENO.**

F) TERRENO. Prezzo base Euro 38.720,00. Offerta minima: Euro 29.040,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. PD 2072/2015 **IM767982**

CIPRESSA (IM) - VIA AURELIA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO

ubicato al piano primo, composto da corridoio, bagno, cucina, sala da pranzo, tre camere, soggiorno, un portico ed un balcone. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima: Euro 157.500,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 211/2018 **IM768827**

DIANO CASTELLO (IM) - VIA DIANO

CASTELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) IMMOBILE in corso di costruzione costituito da tre piani, di cui uno completamente interrato con accesso diretto dalla corte di proprietà tramite rampa carrabile, attualmente quasi inesistente o meglio tracciata ad uso cantiere. Dagli elaborati grafici si evince che il fabbricato sarebbe diventato, a lavori ultimati, un piccolo condominio in quanto composto da tre unità abitative al piano terra e due al piano primo, per un totale di 5 unità immobiliari, oltre ai garage interrati. Prezzo base Euro 369.880,00. Offerta minima: Euro 277.410,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Ferrante tel. 0184503201. Rif. RGE 222/2017 **IM769435**

DIANO CASTELLO (IM) - VIA PASSAGGIA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

- UNITÀ RESIDENZIALE della superficie commerciale di circa 100 mq disposta su due piani di cui uno seminterrato, in discreto stato manutentivo; **terreno/giardino** di pertinenza circostante della superficie commerciale di 1448 mq. Prezzo base Euro 97.484,80. Offerta minima: Euro 73.113,60. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Liquidatore Dott. Antonio Parolini tel. 0183767641. Rif. RG 1834/2018 **IM769633**

IMPERIA (IM) - VIA XXV APRILE, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ALLOGGIO. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 16:00. **VIA XXV APRILE, 58/E - LOTTO 4) AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. PD 2072/2015 **IM767981**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

IMPERIA(IM)-FRAZIONE C A R A M A G N A , STRADA CIOSA, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLINO disposto su due piani. In fregio a Strada Ciosa si accede ad ampia area adibita a parcheggio limitrofo all'alloggio disposto a piano terra. Il piano seminterrato è suddiviso in n. 4 monolocali, attualmente non conformi a norme edilizie non sanabili. Il piano seminterrato dovrà essere ripristinato secondo la destinazione d'uso a magazzino. Completa il Lotto una costruzione adibita a locale tecnico ed il terreno circostante il fabbricato in parte destinato a parcheggio a livello strada, in parte occupato dalla rampa di accesso al piano sottostante una porzione coltivata ad orto e la restante area incolta. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima: Euro 126.562,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/01/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulio Bettazzi tel. 3394594990. Rif. RGE 59/2013 **IM769985**



IMPERIA (IM) - STRADA COLLA - FRAZIONE

CARAMAGNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) FABBRICATO in corso di costruzione, costituito, come da progetto, da due piani, di cui uno completamente interrato su tre lati e con il fronte principale completamente libero, avente accesso diretto da una striscia di terreno e quindi successivamente dalla comunale carrabile. Dal piano interrato per accedere al piano terra soprastante sarebbe stato necessario utilizzare una scala costituentesi sistemazione del terreno, non ancora edificata e quindi attualmente bisogna percorrere la "strada di cantiere". A seguito della messa a regime del p. di c. di rinnovo e variante, il committente aveva previsto una scala interna per il passaggio da un piano all'altro; scala che per essere edificata ha la necessità di far "bucare" il solaio in c.a. del piano terra (calpestio) con conseguente necessità di presentazione presso il competente ufficio del cemento armato di pratica esecutiva che dovrà essere necessariamente approvata e rilasciata dalla Provincia di Imperia. Prezzo base Euro 129.900,00. Offerta minima: Euro 97.425,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 01/02/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Ferrante tel. 0184503201. Rif. RGE 222/2017 **IM769437**

IMPERIA (IM) - VIA DR. AUGUSTO ARMELIO, QUARTIERE EX FERRIERE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BOX SINGOLO sito al piano S3, interno 35 della superficie commerciale di 22,36 mq. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima: Euro 17.100,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/02/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Sismondini tel. 0184235219. Rif. RGE 37/2019 **IM769935**

MENDATICA (IM) - LOCALITA' VALCONA SOPRANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO al primo piano composto da corridoio-ingresso, bagno, camera, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi. Prezzo base Euro 16.275,00. Offerta minima: Euro 12.206,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 14:50. **LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano primo (di fatto piano terra) composto da corridoio-ingresso, bagno, camera, angolo cottura. Prezzo base Euro 12.525,00.

Offerta minima: Euro 9.393,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 15:30. **LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e locale accessorio oggi destinato a camera ma privo dei requisiti di cui al DM 05.07.1975 e due terrazzi. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.656,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 16:10. **LOTTO 4) ALLOGGIO** al piano terzo (sottotetto) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo. Prezzo base Euro 14.175,00. Offerta minima: Euro 10.631,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 16:50. **LOTTO 5) ALLOGGIO** al piano terzo (sottotetto) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo. Prezzo base Euro 15.450,00. Offerta minima: Euro 11.587,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. RGE 32/1989 **IM769942**

PIEVE DI TECO (IM)
- VIA UMBERTO I, 37 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
- ALLOGGIO posto al piano 4° catastalmente rappresentato come unica unità abitativa ma di fatto composto da due unità separate aventi accessi indipendenti e composte: una porzione da ingresso/stanza, cucina e servizio igienico; l'altra porzione da ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere, servizio igienico e ripostiglio. Prezzo base Euro 52.312,50. Offerta minima: Euro 39.234,45. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Viviani tel. 0184578096. Rif. RGE 56/2016 **IM770207**

SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) - VIA VIALI, 7 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
- Quota del 40% di proprietà di **EDIFICIO RESIDENZIALE**, di tre piani fuori terra, per complessivi mq 97 calpestabili, oltre giardino di mq 26. L'immobile è dotato di tutti gli impianti tecnici utili. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima: Euro 34.804,68. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Andracco tel. 0184500267. Rif. RGE 69/2018 **IM767896**



SAN LORENZO AL MARE (IM) - VIA PIETRABRUNA, 222 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3)
APPARTAMENTO posto al piano primo composto da angolo cottura, soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio esterno, un locale caldaia con corte di pertinenza e con posteggio al piano terra al livello della strada carraia. Prezzo base Euro 98.718,75. Offerta minima: Euro 74.039,06. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Rilla tel. 0184500193. Rif. RGE 29+31/2012 **IM769894**

SAN LORENZO AL MARE (IM) - VIA PINEA, 40 -

VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
- LOTTO 1) ALLOGGIO in piano terra di circa mq 88,74 composto da ingresso indipendente in corte privata, corte adibita in parte a giardino e in parte a posto auto privato, soggiorno con angolo cottura, camera disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio; area urbana in parte occupata dalla Via Pinea e in parte occupata da strada di accesso all'alloggio; area urbana adiacente l'alloggio, anch'essa occupata in parte dalla Via Pinea e in parte dalla strada di accesso al compendio immobiliare. Prezzo base Euro 110.475,00. Offerta minima: Euro 82.856,25. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 31/2017 **IM768426**

SANREMO (IM) -
FRAZIONE COLDIRODI,
VIA COSTA, 74 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
- ALLOGGIO al piano secondo, composto da soggiorno, camera, cucina e bagno, con piccolo ripostiglio pertinenziale al piano terzo, a cui si accede tramite una scala esterna ed un terrazzo (l'accesso è garantito da un diritto di passaggio sulla scala

e sul terrazzo di altra proprietà costituito e s c l u s i v a m e n t e per l'accesso alla pertinenza). Superficie commerciale pari a mq 58,30. Per la migliore descrizione dell'immobile si rimanda a quanto contenuto nella perizia agli atti, con particolare riguardo alla situazione catastale, edilizia ed urbanistica dello stesso. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerta minima: Euro 30.450,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/02/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Lolli tel. 0184575330. Rif. RGE 18/2019 **IM769918**

SANREMO (IM) - VIA GALILEO GALILEI, 521 -
VENDITA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
- LOTTO 1) Diritto di piena proprietà su: **APPARTAMENTO** di civile abitazione con annessa cantina. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima: Euro 78.000,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Salvatore Linoce tel. 0183769013 - 3771141655. Rif. RGE 95/2017 **IM767651**

SANREMO (IM) - STRADA RIO MASSÉ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO su due piani in costruzione allo stato rustico, superficie calpestabile di mq 104 per piano terra oltre portico di mq 12, superficie calpestabile di mq 70 al piano superiore di cui mq 12 in difformità. Terreno pertinenziale di mq 1460. Prezzo base Euro 52.101,57. Offerta minima: Euro 39.076,18. Rilancio in gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Andracco tel. 0184500267. Rif. RGE 137/2017 **IM766958**



SANREMO (IM) - LOCALITA' SAN LORENZO, STRADA SAN LORENZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOTTO così composto: **A) CANTINA** della superficie commerciale di 15,00 mq. **B) TERRENO** agricolo della superficie

commerciale di 1.076,00 mq. Prezzo base Euro 16.125,00. Offerta minima: Euro 12.093,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 48/2015 **IM770300**

SANREMO (IM) - STRADA SOLARO RAPALIN, 124/126/128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) CIVILE ABITAZIONE della superficie interna di mq 43,14. Annessi: 2 magazzini, area urbana di pertinenza, orto irriguo. Prezzo base Euro 61.382,81. Offerta minima: Euro 46.037,10. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Carmela Artusi tel. 0184508363. Rif. RGE 243/2014 **IM770909**

SANTO STEFANO AL MARE (IM) - REG. STEVI, VIA PRIMA TRAVERSA INFERIORE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO facente parte del Condominio "Eleonora", posto

al piano secondo e composto da ingresso, disimpegno, ampio soggiorno unito alla sala da pranzo, angolo cottura, tre camere, due bagni e balconi. Completano la proprietà una cantina e n.3 posti auto scoperti. Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima: Euro 204.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Christian Giordano tel. 0184501324. Rif. RGE 30/2017 **IM766775**



TAGGIA (IM) - VIA C. COLOMBO, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO, CANTINA E BOX AUTO pertinenziali. L'immobile oggetto di pignoramento è composto da ampia cucina, soggiorno con terrazzo, tre camere di cui due con terrazzo, ambio disimpegno, tre bagni. Prezzo base Euro 301.500,00. Offerta minima: Euro 226.125,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

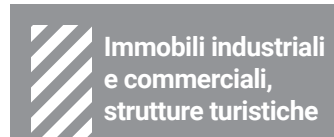
Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 207/2017 **IM770310**



VENTIMIGLIA (IM) - VIA EDMONDODEAMICIS, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà su UNITÀ IMMOBILIARE sita in area industriale ed artigianale, posta al piano primo di un'ampia struttura a destinazione produttiva denominato Condominio Gardenia, composta da corridoio, disimpegno, due ripostigli, cucina, camera, due bagni, w.c. e quattro terrazzi. Prezzo base Euro 55.350,00. Offerta minima: Euro 41.512,50. Rilancio in gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide La Monica tel. 018360203. Rif. RGE 74/2016 **IM767593**

VENTIMIGLIA (IM) - VIA HANBURY, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO situato ai piani secondo e terzo/sottotetto fuori terra; costituito al piano secondo da ingresso,

cucina soggiorno, bagno finestrato, disimpegno, camera da letto con balcone e studio con balcone; al piano terzo/sottotetto: camera da letto, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno, lavanderia e terrazzo; i due piani sono comunicanti tra loro mediante scala. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima: Euro 281.250,00. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 02/02/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Pennacchio tel. 0184239003. Rif. RGE 120/2019 **IM770279**



BORDIGHERA (IM) - VIA PASTEUR, 57 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE** uso ufficio mq 71,00. Prezzo base Euro 38.808,00. Offerta minima: Euro 29.106,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Franza tel. 018444255. Rif. RGE 81/2013 **IM767858**

BORDIGHERA (IM) - VIA VITTORIO VENETO, 13 -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN UFFICIO al pianoterra, nel pieno centro cittadino, superficie commerciale mq 131,00 e antistante **AREA URBANA** di manovra e passaggio, superficie commerciale mq 127,00. Prezzo base Euro 336.972,85. Offerta minima: Euro 252.729,64. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 43/2019 **IM769370**

OSPEDALETTI (IM) - CORSO REGINA MARGHERITA n. 97 (VIA CESARE BATTISTI 57) - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** costituito da 7 piani già sede di struttura ricettiva (hotel e ristorante) dotata di 11 camere singole con bagno, 25 doppie con bagno, 4 bicamere da tre posti letto, 1 bicamera da quattro posti letto, 1 bagno comune completo per complessivi 89 posti letto di cui 12 aggiuntivi, oltre a locali comuni, servizi accessori e spazi esterni. Prezzo base Euro 1.987.500,00. Offerta minima: Euro 1.490.625,00. Rilancio in gara: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RGE 50/2020 **IM768413**

PIEVE DI TECO (IM) - LOCALITA' LIGASSORIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO inserito all'interno di un lotto di terreno collinare (non oggetto di procedura), facente parte di un'azienda agricola la cui destinazione d'uso attuale è "Agriturismo". L'immobile è suddiviso in 2 piani, composto al piano terra da zona giorno con angolo cottura ed un caminetto, al piano superiore da una camera da letto con bagno padronale. Prezzo base Euro 18.283,54. Offerta minima: Euro 13.712,66. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:30. **LOTTO 3) FABBRICATO** posto all'interno di una Azienda Agricola, in buono stato di manutenzione, attualmente utilizzato da conduttori dell'attività agricola. Prezzo base Euro 104.135,63. Offerta minima: Euro 78.101,72. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 16:15. **LOTTO 4) FABBRICATO** destinato a frantoio, anche se l'utilizzo, alla data della perizia, non corrisponde, è costituito da unico

piano seminterrato disposto su unico livello suddiviso in tre porzioni distinte alle quali si può accedere in modo autonomo; attualmente viene utilizzata come rimessaggio, deposito ed in parte come studio. Prezzo base Euro 93.441,94. Offerta minima: Euro 70.081,46. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 13/2017 **IM768437**



SAN LORENZO AL MARE (IM) - VIA PIETRABRUNA, 226 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO composto da un unico locale con corte di pertinenza di fronte all'accesso ed attualmente è occupato interamente da una cella frigorifera in disuso. Prezzo base Euro 7.889,06. Offerta minima: Euro 5.916,80. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 15:30. **VIA PIETRABRUNA, 224 - LOTTO 2) DEPOSITO/**

MAGAZZINO composto da ambiente unico, 1 bagno, 1 altro vano, oltre ad una corte di pertinenza. Prezzo base Euro 23.667,19. Offerta minima: Euro 17.750,39. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 16:00. **VIA PIETRABRUNA, SNC - LOTTO 4) PICCOLO "MAGAZZINO"**, basso (uso "pollaio") composto due locali divisi tra loro da tavolato in mattoni forati a vista e contano due ingressi separati sui lati opposti in pessime condizioni manutentive e da un circondante da un lotto di terreno (uso "orto"). Attiguo al lotto 3. Prezzo base Euro 9.701,44. Offerta minima: Euro 7.276,08. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 17:00. **LOTTO 5) GRUPPO DI TERRENI CONFINANTI SU CUI INSISTONO DUE VASCHE IRRIGUE, 4 SERRE** con struttura metallica e vetro, una serra con struttura lignea ricoperta da reti e un magazzino per la lavorazione dei prodotti floreali. Prezzo base Euro 195.930,98. Offerta minima: Euro 146.948,24. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Rilla tel. 0184500193. Rif. RGE 29+31/2012 **IM769895**



IMPERIA (IM) - FRAZIONE POGGI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TERRENO RESIDENZIALE composto da più mappali leggermente inclinato dalla forma regolare. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima: Euro 64.500,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/02/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Bellone tel. 0184506522. Rif. RGE 25/2017 **IM770245**



SANREMO (IM) - LOCALITA' SAN LORENZO, STRADA VILLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOTTO così composto: **A) TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 1.341,00 mq. **B) TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 1.451,00 mq. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima: Euro 34.650,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 48/2015 **IM770301**

SANREMO (IM) - STRADA SOLARO RAPALIN, 124 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI catastalmente censiti come roseti o orto irriguo in stato di abbandono. Prezzo base Euro 45.878,91. Offerta minima: Euro 34.409,18. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Carmela Artusi tel. 0184508363. Rif. RGE 243/2014 **IM770910**



VENTIMIGLIA (IM) - FRAZIONE CALANDRI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Lotto così composto: **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 6.202 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 2.727 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Per descrizione più

dettagliata vedasi perizia allegata. Prezzo base Euro 24.391,32. Offerta minima: Euro 18.293,49. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Trastulli tel. 0183767676. Rif. RGE 152/2017 **IM768429**

Tribunale di Imperia
(ex Sanremo)

Abitazioni e box

VENTIMIGLIA (IM) - FRAZIONE LATTE, VIA DELLA RESISTENZA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO isolato fuori dal nucleo abitato costituito da tre piani (seminterrato, terreno e primo), circondato da terreno di proprietà in parte adibito a giardino, composto da garage, magazzino e locale caldaia in piano seminterrato e tre alloggi separati, di cui due al piano terra e uno al piano primo. Prezzo base Euro 969.200,00. Offerta minima: Euro 726.900,00. Rilancio in gara: Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 46/2008 **SAN768818**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N.77
Dicembre 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)