



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PAVIA



### Abitazioni e box

**ALBUZZANO (PV) - VIA G. UNGARETTI, 7/9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano terzo di un edificio di tre piani con box e cantina al piano terra di superficie lorda complessiva mq. 57,71. L'unità immobiliare si compone di ingresso / disimpegno, camera, bagno, soggiorno e cucina / pranzo oltre ad un balcone raggiungibile da cucina e soggiorno. Prezzo Euro 27.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.362,50). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C - Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 220/2019

**BARBIANELLO (PV) - CASCINA CASONASSI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da un'abitazione con piano terra e primo collegati da scala interna di 8,5 vani catastali, autorimessa in corpo staccato e cortile di pertinenza cintato per complessivi 226 mq circa commerciali. Il compendio pignorato comprende un'abitazione su due piani collegati da scala interna con cortile di pertinenza esclusiva e un'autorimessa in corpo staccato; gli accessi carrabile e pedonale sono dalla Via Casonassi. Il compendio è totalmente cintato; il fabbricato residenziale è contiguo con altro di stessa altezza a confine Ovest; l'autorimessa ad un piano è in corpo staccato al limite del confine Sud. La zona è isolata dal paese, distante circa 1,2 Km;

l'edificazione è rada con case sparse nella campagna; la strada per raggiungere il compendio è ad una sola corsia a fondo chiuso per il transito dei soli residenti e per i mezzi agricoli. La zona è dotata di gas metano, elettricità ed acqua. Prezzo Euro 88.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.600,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:00 presso lo Studio dell'Avv. Maddalena Bosio/Gunnella Immobiliare - Professionista Delegato Avv.

Maddalena Bosio - in Voghera, Via Emilia n. 149 tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 258/2018

**BASCAPE' (PV) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 21**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 91,60 mq al piano terzo con cantina e autorimessa al piano terra. Prezzo Euro 40.575,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.431,25). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 17:00 presso Studio professionista delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11 - T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 80/2020

**BESATE (MI) - VIA PER CASORATE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** al piano secondo di fabbricato condominiale, composta da soggiorno con vano armadio, cucina, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio e posto auto scoperto nel cortile per complessivi mq 78 circa commerciali. I beni pignorati sono un'abitazione al secondo piano e un posto auto nel cortile di un fabbricato condominiale denominato "Residenza La Baita" di tre piani fuori terra, senza ascensore, con accessi carraio e pedonale sulla Via per Casorate al civico 18 a Besate. Il Condominio ha due vani Scala A e B accessibili dal vialetto pedonale con origine dall'ingresso pedonale del condominio. Posti auto e box nel cortile. All'abitazione di quattro vani catastali si accede dalla scala A; il posto auto è a lato del muro di recinzione del cortile a confine Ovest. La zona è semicentrale con edificazione prevalentemente residenziale a carattere unifamiliare o a due tre piani; sono presenti negozi al dettaglio a 300 m circa, parcheggio antistante l'ingresso condominiale; distanza dai principali servizi inferiore a 500 m.; la zona è dotata delle reti gas metano, elettricità, acqua e fogna pubblica. All'abitazione competono 72,12/1.000, al posto auto 1,91/1.000. Prezzo Euro 39.150,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.363,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Maddalena Bosio/Gunnella Immobiliare - Professionista Delegato Avv. Maddalena Bosio, in Voghera, Via Emilia n. 149 tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013.

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 259/2018



**BORGO PRIOLO (PV) - VIA MAESTRA, 22/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** per uso residenziale, di tre vani oltre servizi composto da ingresso camera singola, bagno, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura e camera doppia, oltre a piccolo vano cantina al piano terreno: l'abitazione si trovava in stato di abbandono poiché non utilizzato da qualche anno, anche se ancora occupato da arredi ed effetti personali, presentando un discreto stato di manutenzione. I locali che compongono l'abitazione sono arredati, senza la apparente necessità di esecuzione di opere di manutenzione straordinaria, ad eccezione della presenza di umidità di risalita, in prossimità della pavimentazione e nella muratura perimetrale al piano terra del vano scala e della cantina. Prezzo Euro 40.712,50 (possibile presentare offerte a partire da € 30.534,38). **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo, terzo fuori terra, di tre locali oltre servizi, compreso in un fabbricato semi-indipendente di tre piani. L'appartamento per l'uso residenziale, di tre vani oltre servizi composto da ingresso camera singola, bagno, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura e camera doppia, oltre a piccolo vano cantina al piano terreno: al momento del sopralluogo l'abitazione si trovava in stato di abbandono poiché non utilizzato da qualche anno, anche se ancora occupato da arredi ed effetti personali della proprietaria, presentando un discreto stato di manutenzione. La disposizione delle stanze all'interno

dell'abitazione, che si presenta in buone condizioni, è stata realizzata senza un regolare titolo abilitativo e la scheda catastale che rappresenta questa particella non riproduce esattamente la disposizione dei locali che formano tale unità immobiliare. Prezzo Euro 40.712,50 (possibile presentare offerte a partire da € 30.534,38). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 11:00 presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 235/2020

**BORGO SAN SIRO (PV) - VIA LOCALITA' TORRAZZA, VIA GIACOMO PUCCINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta su due piani fuori terra, n° 1 autorimessa esterna al piano terra e n° 1 locale magazzino al piano terra adiacente all'autorimessa. Superficie commerciale abitazione m² 90,65. Prezzo Euro 19.933,60 (possibile presentare offerte a partire da € 14.950,20). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 105/2016

**BREME (PV) - VIA DOTT. MAGNANI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE** su tre livelli composta al piano terra da ingresso/soggiorno e cucina abitabile, al piano primo da camere, bagno e corridoio, al piano

secondo/sottotetto da un locale. Prezzo Euro 20.628,85 (possibile presentare offerte a partire da € 15.471,64). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [astetrasparenti.fallcoaste.it](http://astetrasparenti.fallcoaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 18/2019

**BRONI (PV) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE** su due piani collegati da scala interna di superficie commerciale complessiva mq. 59. Al piano terra l'abitazione è composta da un locale unico con scala di accesso al piano superiore e piccolo vano cuoci vivande ricavato nel sottoscala mentre al piano superiore vi è un altro locale con accesso al balcone e bagno. Prezzo Euro 22.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.156,25). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 212/2017

**BUBBIANO (MI) - VIA ANNA MARIA MOZZONI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto in un complesso condominiale denominato Green Village al piano secondo e ultimo con ascensore con ingresso nel soggiorno-pranzo costituito da soggiorno-pranzo, cucina a vista, disimpegno, corridoio, bagno, due camere, una camera con bagno, ripostiglio-lavanderia, ampio balcone. Cantina al piano terreno. Superficie 90,25 mq, lorda 109,40 mq. Prezzo Euro 93.234,37 (possibile presentare offerte a partire da € 69.925,78). La gara si terrà il giorno 22/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari, in Voghera, Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 232/2018

**CANNETO PAVESE (PV) - VIA CHIESA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** di corte di circa 130,00 mq., disposta su tre piani fuori terra, uniti tra loro da scala interna a rampe rettilinee. Il piano terra è costituito da un ampio soggiorno e cantina. Il piano primo è suddiviso in cucina, servizio, ripostiglio e balcone. Il piano secondo è costituito da due camere da letto, di cui una matrimoniale e servizio igienico pertinenziale. Prezzo Euro 26.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.688,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Buratti, in Vigevano, Via Carrobbio 9, tel. 038175897. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 1040/2017

**CASSOLNOVO (PV) - FRAZIONE MOLINO DEL CONTE VIA GORIZIA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO**, ubicato al secondo e ultimo piano di un fabbricato in linea di tre piani fuori terra, distribuito con corridoio, cucina, soggiorno, n. 2 locali accessori, camera matrimoniale e bagno. Superficie complessiva lorda di circa mq. 112,00. Area urbana di pertinenza al piano terra, adibita a posto auto scoperto catastali mq. 11,00 non delimitata. Prezzo Euro 28.434,37 (possibile presentare offerte a partire da € 21.325,78). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 518/2013

**CASSOLNOVO (PV) - VIA UDINE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA** disposta su due piani fuori terra con annessa cantina nel seminterrato, giardino di pertinenza e box così composta: due locali e servizi al piano terra (zona giorno) con

accesso diretto dalla Via Udine, al piano primo tre camere di cui due con balcone e bagno (zona notte); seminterrato: due locali cantina/locale di sgombero, i piani sono collegati da scala interna, box in aderenza al piano terra. Prezzo Euro 71.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.550,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 806/2017

**CASTANA (PV) - FRAZIONE CASA LUNGI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE**, in piena proprietà, di circa 140 mq, con annessa area urbana adibita ad orto. L'immobile internamente si presenta così suddiviso: piano terra con soggiorno, cucina, bagno e terrazzo; piano primo con due camere; piano seminterrato con cantina, ripostiglio, portico, wc ed un forno. L'area urbana, staccata dal corpo principale di abitazione, risulta recintata con muretto e rete metallica ed è attualmente adibita ad orto. Prezzo Euro 30.433,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.825,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 341/2019

**CASTEGGIO (PV) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 250 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETA' DI VILLA UNIFAMILIARE** disposta su unico piano, posta al piano primo, di mq. 219 circa commerciali composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto e scala di accesso al piano terra. Annessa all'abitazione vi è area cortilizia di proprietà esclusiva al piano terra, oltre a autorimessa con locali accessori di mq. 133 (cantina e lavanderia) posti al piano terra e terreno di mq. 1.122,00 su cui insiste capannone abusivo. Prezzo Euro 100.800,00 (possibile presentare offerte a partire da €

75.600,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Rag. Paolo Motta, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 16/2018



**CERANOVA (PV) - VIA TOSCANINI, 30/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE formata da: PICCOLO APPARTAMENTO BILOCALE** composto da soggiorno/angolo cottura e bagno al piano rialzato e camera da letto al piano seminterrato, posto al piano rialzato di un fabbricato residenziale plurifamiliare, con annesse due piccole aree cortilizie pertinenziali (anteriore e posteriore); **ampio box** doppio posto al piano seminterrato. Prezzo Euro 24.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.563,00). La gara si terrà il giorno 03/02/22 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Boccaccini, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 707/2018

**CHIGNOLO PO (PV) - VIA XXV APRILE, 32/I - INT. 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** con annessa autorimessa al piano seminterrato. L'accesso agli immobili avviene dalla pubblica via, tramite servitù di passaggio su beni di terzi. I beni sono costituiti da un alloggio unifamiliare in edificio condominiale disposto su unico livello (piano primo) con annessa autorimessa al piano seminterrato. Il fabbricato ad uso residenziale è composto dai seguenti locali: soggiorno/cucina, disimpegno, n. 2 camere da letto, n.1 servizi igienici e n.1 terrazzo. Prezzo Euro 62.600,00 (possibile presentare offerte a partire da

€ 46.950,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 38/2019

**CILAVEGNA (PV) - VICOLO CALATAFIMI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI ABITAZIONE** disposta su due piani f.t. composta al PT da ingresso su soggiorno, disimpegno e cucina, al 1P da disimpegno, tre camere e servizio igienico oltre balcone con affaccio sul sedime privato. I due piani sono collegati da scala interna privata. L'immobile è dotato di cortile ad uso privato con annesse porzioni di sedimi pertinenziali in proprietà esclusiva, individuati uno in fregio all'ingresso al cortile dell'abitazione lato sud-ovest, l'altro lato sud-est e nord, di fatto ricadente sulla strada interna vicolo Calatafimi. Prezzo Euro 83.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 62.325,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 617/2019

**CORTEOLONA E GENZONE (PV) - VIA CASTELLARO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da un soggiorno - cucina, un disimpegno, un bagno ed una camera da letto. L'appartamento è dotato di una piccola cantina di pertinenza. Prezzo Euro 29.884,50 (possibile presentare offerte a partire da € 22.413,37). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maurizio Chiesa, in Voghera, Via Mandelli, 9 tel. e Fax 0383/45174 (e-mail: [avv.mauchiesa@libero.it](mailto:avv.mauchiesa@libero.it)). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 838/2017

**DORNO (PV) - VIA MONSIGNORE PIO PASSERINI, 75 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE** di mq. 147,00 disposta su due piani collegati da scala interna e composta al piano terreno da due locali, piccola cucina, ripostiglio, servizio igienico, sedime esclusivo su entrambi gli affacci (Est e Ovest) ed ulteriore locale ad uso ripostiglio in corpo staccato; al piano primo si trovano due locali, servizio igienico, locale disimpegno e locale sovrastante il ripostiglio al piano terreno. All'unità immobiliare si aggiungono tre magazzini di mq. 61, 26 e 64. Prezzo Euro 14.586,33 (possibile presentare offerte a partire da € 10.939,75). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 320/2015

**FERRERA ERBOGNONE (PV) - CORSO DELLA REPUBBLICA, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TRE UNITÀ IMMOBILIARI CON DIVERSE DESTINAZIONI** e composte da tre unità immobiliari adibite a civile abitazione, su due piani fuori terra (Foto 44 e 45), locali di deposito con porticato e sovrastante cassero (Foto 46, 47 e 48), locali autorimessa (Foto 49) con piccole aree pertinenziali adibite a cortile (Foto 44, 49). L'accesso pedonale e carraio avviene da Corso Della Repubblica n. 102 (Foto 16) con servitù attiva su altre proprietà e precisamente androne sul mappale 1637 (Foto 17) e cortili ai mappali 1317 e 1240 (Foto 3 e 6). La superficie lorda dell'appartamento al piano terra, Mapp. 1098/5, è di circa mq 57,00, dell'appartamento al piano primo, Mapp. 1098/7, di circa mq 70,00. (escluso balcone) e dell'appartamento al piano primo, Mapp.1098/6, è di circa mq 60,00 (escluso balcone). I locali di deposito con porticato e sovrastante cassero, Mapp.1098/12, hanno superficie lorda di circa mq 157. I locali autorimessa hanno ciascuno superficie lorda di circa mq 15,50. Prezzo Euro 40.720,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.540,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 730/2014

**GERENZAGO (PV) - VIA VILLANTERIO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** il cui sviluppo è su un unico livello al piano primo di una struttura commerciale. L'unità immobiliare è così composta: un ingresso comune ad altre unità immobiliari e vano scala esclusivo, tre camere da letto, tre cabine armadio, due bagni, un disimpegno ed un balcone; la cucina individuata in planimetria è attualmente utilizzata come camera da letto. L'abitazione sviluppa una superficie lorda di circa 126 mq. Il complesso immobiliare risulta essere in buono stato di conservazione. Prezzo Euro 89.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.950,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Giulio Barberini tel. 0385245530. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 61/2020

**GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE VILLANOVA, VIA DELLA CORTAZZA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA INDIPENDENTE** disposta su due piani fuori terra con piccola porzione cortilizia, composta: al piano terra da soggiorno, cucina abitabile, bagno con disimpegno, camera da letto, scala e centrale termica con accesso dal giardino privato tramite porticato ed al piano primo da ampia camera da letto con terrazzo. L'autorimessa al piano terreno in corpo staccato disposta a confine con piccolo fabbricato adibito a deposito e terreno di pertinenza. Prezzo Euro 77.512,50 (possibile presentare offerte a partire da € 58.134,38). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel.0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CC 5440/2017

**GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIA DOTTOR LUIGI ERNESTO STOPPANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE** libera su due lati, di superficie lorda complessiva mq. 99,57, con portico e giardino al piano terra. L'immobile si compone di cucina, soggiorno, bagno disimpegnato al piano terra e due camere, un servizio igienico, un disimpegno, un ripostiglio e un terrazzino al primo piano. Prezzo Euro 70.936,27 (possibile presentare offerte a partire da € 53.202,20). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 350/2019



**GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIALE MANGIAGALLI, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** nello stabile denominato condominio "I Granai" (scala A), al piano secondo, composto da: soggiorno / cucina, disimpegno, servizio igienico e camera da letto. Pertinenze: cantina di 3,00 mq circa e box auto al piano interrato. Prezzo Euro 24.532,00 (possibile presentare offerte a partire da 18.399,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 16:00 presso Via A. Depretis n. 28 c/o Studio Legale Fortusini Bettaglio, in Voghera. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 422/2014

**LANGOSCO (PV) - VIA MATTEOTTI, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** (disposto a piano terra e primo con accesso dal cortile della proprietà adiacente) con accessorio in corpo staccato ed autorimessa.

L'immobile della superficie lorda di 100,75 mq è così composto: al piano terra si trovano soggiorno con angolo cottura e un bagno; una scala interna a chiocciola collega il piano terra al piano primo dove si trovano due camere da letto, di cui una con balcone, e un bagno. Prezzo Euro 16.922,75 (possibile presentare offerte a partire da € 12.692,13). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 625/2016

**MAGENTA (MI) - VIA GENERALE CLER, 116 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra della Palazzina P, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e disimpegno, con balcone, non ultimato, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 53.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.162,50). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 09:30. LOTTO 5) APPARTAMENTO MONOLOCALE** al piano primo della Palazzina P, da ultimare, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e disimpegno, da ultimare, con pertinenti cantina al piano seminterrato primo e posto auto scoperto al piano terra. Prezzo Euro 43.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.512,50). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 09:40. LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** nel cortile della Palazzina P. Prezzo Euro 3.825,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.868,75). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 09:50. LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** nel cortile della Palazzina P. Prezzo Euro 3.825,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.868,75). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 10:00. LOTTO 9) POSTO AUTO SCOPERTO** nel cortile della Palazzina P. Prezzo Euro 3.825,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.868,75). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 10:10. LOTTO 10) LOCALE DEPOSITO** al piano interrato della Palazzina P. Prezzo Euro 731,25 (possibile presentare offerte a partire da € 548,44). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 10:20. VIA GENERALE CLER, 28/44 - LOTTO 11) AUTORIMESSA** al piano interrato della Palazzina C. Prezzo Euro 8.250,00 (possibile presentare offerte a partire da €

6.187,50). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 10:30. LOTTO 12) AUTORIMESSA** al piano interrato del Fabbricato H. Prezzo Euro 8.925,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.693,75). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 10:40. LOTTO 13) AUTORIMESSA** al piano interrato del Fabbricato H. Prezzo Euro 8.925,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.693,75). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 10:50. LOTTO 14) AUTORIMESSA** al piano interrato del Fabbricato H. Prezzo Euro 8.925,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.693,75). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 11:00. VIA GENERALE CLER, 140-144 - LOTTO 15) APPARTAMENTO** di edilizia convenzionata al piano primo e secondo mansardato della Palazzina M, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e disimpegno, con scala interna di collegamento e balcone, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 71.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 53.775,00). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 11:10. LOTTO 16) APPARTAMENTO** di edilizia convenzionata al piano primo e secondo mansardato della Palazzina M, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e disimpegno, con scala interna di collegamento e balcone, e pertinenti cantina e box di un solo vano al piano seminterrato primo. Prezzo Euro 71.700,00 (possibile presentare offerte a partire da 53.775,00). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 11:20. Luogo delle Aste:** presso Studio Notaio Dott.ssa Ileana Maestroni, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 0381690525. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini (cell. 348 2307324). G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

**MAGENTA (MI) - VIA SANTA GIANNA BERETTA MOLLA, 3 - AUTORIMESSA** al piano seminterrato di Condominio, consistenza mq. 23, superficie catastale totale mq. 23. Prezzo Euro 13.388,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.388,00). La gara si terrà il giorno 24/01/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

**MEDE (PV) - PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - A) UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA**, al piano secondo di un complesso immobiliare disposto su tre piani fuori terra, posta in fregio alla Piazza della Repubblica sul lato Est, ed alla corte comune sul lato Ovest, nella quale è posta la scala esterna, di uso comune, che conduce all'unità immobiliare in oggetto. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, disimpegno, numero due camere da letto e servizio igienico, inoltre dispone di un ballatoio comune, sul quale sono poste due porte d'ingresso all'unità stessa. **B) UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA**, al piano secondo di un complesso immobiliare disposto su tre piani fuori terra, posta in fregio alla Piazza della Repubblica sul lato Est, ed alla corte comune sul lato Ovest, nella quale è posta la scala esterna, di uso comune, che conduce all'unità immobiliare in oggetto. L'abitazione è composta da ingresso/cucina, soggiorno, camera da letto e servizio igienico, inoltre dispone di un ballatoio comune, sul quale è posta la porta d'ingresso all'unità stessa. (Il lotto unico è derivante dall'accorpamento dei Lotti 4 e 5). Prezzo Euro 18.984,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.238,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Buselli, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 663/2017

**MEDE (PV) - VIA ROSA LUXEMBURG, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano quarto (quinto fuori terra), con annessa autorimessa al piano terra. Prezzo Euro 69.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.031,25). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Luisa Cellerino, in Vigevano, Via Trivulzio 37, tel. 038183394. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Giacomo Rocchetti. Rif. PD 758/2020

**MIRADOLO TERME (PV) - VIA G. MATTEOTTI, 120 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** su due livelli, costituita al piano terra da soggiorno, cucina abitabile, lavanderia e un locale ad uso ripostiglio nel sottoscala. Al piano primo è situata la zona notte composta da due camere da letto di cui una con balcone e un bagno. Al piano terra è presente un piccolo sedime ad uso pertinenziale identificato in comune come posto auto pertinenziale dal quale si accede ad un piccolo locale ad uso magazzino/ricovero attrezzi. Prezzo Euro 55.687,50 (possibile presentare offerte a partire da € 41.765,62). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Zerboni, in Pavia, Corso Cavour 23, tel. 0382574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 163/2019

**MIRADOLO TERME (PV) - VIA G. MATTEOTTI, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ALLOGGIO** unifamiliare disposto su due livelli e sito in corte comune, superficie commerciale reale di 66,00 mq., così composto: al piano terra soggiorno e cucina, al piano primo due camere da letto, disimpegno e servizio igienico. Prezzo Euro 21.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.312,50). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382.574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 180/2017

**MORTARA (PV) - VIA EUROPA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano rialzato di una palazzina di quattro piani fuori terra e di due cantine site al piano interrato dello stesso fabbricato. Prezzo Euro 28.050,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.038,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 177/2020



**MORTARA (PV) - VIA PASTRENGO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 86 mq piano 1, composto da ingresso su disimpegno da vano scala privato, cucina, soggiorno, due camere da letto di cui una con balcone e servizio igienico. Compete all'unità la quota di comproprietà indivisa pari al 50% del sedime sul quale insiste il fabbricato mappale 623, ora mappale 1948. Prezzo Euro 52.725,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.543,75). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 303/2018

**MORTARA (PV) - VIA QUINTINO SELLA, 18 (AL CATASTO IDENTIFICATO AL N. 1), - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN VILLINI**, oltre autorimessa, e cortile pertinenziale (bene comune non censibile). L'unità immobiliare è costituita da villetta a schiera di testa con box pertinenziale. Il fabbricato è costituito da due piani oltre a un piano sottotetto adibito a deposito. L'appartamento è accessibile dal portoncino blindato a piano terra; internamente è costituito da ingresso direttamente collegato alla zona giorno, una cucina abitabile, un bagno. Dalla zona ingresso si accede, attraverso una porta tagliafuoco, all'autorimessa (sub. 5). Dal box si accede anche al locale caldaia e lavanderia. Una scala interna collega al piano primo dove è ubicata la zona notte costituita da un corridoio centrale che collega tre camere e un bagno. Prezzo Euro 135.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 101.812,50). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gloria Negri (Studio Associato Gorgoni Pellati

Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 146/2020

**MOTTA VISCONTI (MI) - ACCESSO PEDONALE DALLA VIA CESARE PAVESE N. 2 E CARRAIO DALLA VIA DON MILANI, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** nel fabbricato condominiale denominato "PORTA VERDE 1" posto al piano terreno e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, giardino di proprietà esclusiva, al piano interrato cantina annessa ed autorimessa, oltre a un posto auto scoperto al piano terreno esterno al fabbricato. Prezzo Euro 137.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 103.000,00). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 14:30.** **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano terreno e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo, al piano interrato cantina annessa ed autorimessa, oltre a un posto auto scoperto al piano terreno esterno al fabbricato. Prezzo Euro 140.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 106.000,00). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:00.** **Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini, in Pavia, Via G. Scopoli, 10/C - tel. 038225269. **Entrambe le unità immobiliari in vendita sono occupate con contratti di locazione opponibili.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 3/2019



**MOTTA VISCONTI (MI) - VIA SAN GIOVANNI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** composta da un locale al piano terra, bagno e camera al piano primo, collegati da scala a chiocciola. La superficie lorda dell'alloggio è di mq 40. Prezzo Euro 13.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.250,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone N.46-50 Tel 0381/690277, tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 26/2020

**OTTOBIANO (PV) - VIA A. MANZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE A SCHIERA** disposta su due livelli con adiacente garage. All'unità sono abbinati due spazi a verde ben delimitati: il primo, accessibile dal portico con affaccio sulla via, mentre il secondo (posto sul retro) dalla zona giorno e dal garage. Il piano terra è composto da ingresso/ soggiorno con angolo cottura, ripostiglio/wc, quest'ultimo ricavato in parte nel sottoscala. Mediante la scala posta nel soggiorno si raggiunge il primo piano composto da disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 47.800 (possibile presentare offerte a partire da € 35.850,00). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 14:30 presso lo Studio del Notaio G. Beluffi - Professionista Delegato Avv. Carla Maria Groppo tel 038234192, in Pavia, Via Scopoli 10/C. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 89/2021

**PAVIA (PV) - VIA PIEMONTE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano quarto sottotetto composto da tre vani e ripostiglio con precisazione che il vano cucina risulta staccato rispetto al resto dell'abitazione. Prezzo Euro 18.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.025,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via

Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 370/2019

**PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA ROGGIOLO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE** di 136,80 mq, posta su due livelli e collocata in una corte comune ad altre abitazioni; l'appartamento, al piano terra, è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno, mentre, al piano primo, vi sono due camere da letto ed un bagno. Annessi risultano due piccoli locali accessori posti al piano terra in corpo staccato. Prezzo Euro 24.018,75 (possibile presentare offerte a partire da € 18.014,06). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51 - tel. 0382-26680/26983. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 145/2017



**PIEVE PORTO MORONE (PV) - VIA ROMA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano terzo (quarto fuori terra) dell'edificio composto da due locali con annessa cucina, un servizio ed un ripostiglio. L'unità è provvista di un balcone. È inoltre presente un box auto sito al piano terra. Prezzo Euro 26.835,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.150,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1, tel. 0385245530. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 47/2018

**RETORBIDO (PV) - VIA SALITA DURAZZO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI UNITÀ IMMOBILIARI POSTE IN STORICO EDIFICIO NEOCLASSICO DEL XVIII SECOLO** di tre piani, interrato e doppia alтана di due piani ciascuna, con annesso ampio giardino di mq. 3850, protetto da vecchia cinta di mura di pietra e mattoni. Prezzo Euro 472.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 354.375,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 410/2019

**RIVANAZZANO TERME (PV) - CORSO REPUBBLICA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** situato al secondo ed ultimo piano dell'ala est di fabbricato costituito da un locale di ingresso/zona giorno con angolo cottura, un disimpegno cieco, una camera ampia, un bagno ed un terrazzo con immobile adibito a deposito/cantina di mq. 6. Prezzo Euro 55.706,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.780,00). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 10:30 presso Studio Curatore Dott.ssa Valeria Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 125/2014

**ROBBIO (PV) - VIA IPPORIDIE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** su un livello posto al quinto piano facente parte di un edificio di otto piani fuori terra, con annessa area verde comune di pertinenza al Piano Terra. L'appartamento è così composto: n.1 Soggiorno, n.1 Cucina, n.1 Bagno, n.1 Disimpegno, n.1 Camera da letto, n.2 Balconi. E' munito di cantina al piano seminterrato e soffitta di pertinenza al piano sottotetto. Prezzo Euro 39.862,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.897,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Carlo Brega (c/o Studio Martinotti), in Stradella,

Via Bovio 60, tel. 3497711919. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 787/2018

**ROSASCO (PV) - PIAZZA XXVI APRILE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 145,29 mq, al primo piano, con sedime esclusivo, oltre a una cantina in corpo staccato a piano terra, facenti parte di un fabbricato di due piani fuori terra (terra e primo) e un piano interrato. Prezzo Euro 35.151,08 (possibile presentare offerte a partire da € 27.488,31). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 12/2018

**SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA DANTE ALIGHIERI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**, contiguo con altri in corte, con accesso pedonale e carrabile da androne prospiciente la via Dante Alighieri al n. 38/36, attraversando la corte comune ad altre unità immobiliari. Superficie lorda dell'appartamento di circa mq. 74,20 (esclusa scala esterna e balcone). La proprietà è costituita al piano terra da: soggiorno con cucina, scala a chiocciola interna e scala esterna con sottoscala, per l'accesso al piano primo, in cui si collocano: un disimpegno su scala, un w.c., una camera da letto con balcone esterno. Il bene comprende inoltre una piccola porzione di terreno di pertinenza ad uso esclusivo con diritto di passaggio a favore di terzi. Prezzo Euro 15.525,00 (possibile presentare offerte a partire da 11.644,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marco Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 98/2020

**SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) - VIA CASE NUOVE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPARTAMENTI** distribuiti su due corpi di fabbricato distinti e malgrado la non recente edificazione, si presentano in discrete condizioni. **Appartamento 1:** di due piani fuori terra al piano terreno è stata annessa all'abitazione una parte dell'appartamento 2 (bagno e antibagno) collegata rea lizzando un disimpegno/ soggiorno o tra i due corpi fdi fabbricato. In corrispondenza del cortile comune coperto. **Appartamento 2:** la parte terminale dell'alloggio comprendente bagno e antibagno è stata unita all'appartamento 1. Prezzo Euro 99.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 74.325,00). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 659/2016

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA ALBINO CEI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano sesto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi oltre a cantina al piano seminterrato e autorimessa pertinenziale al piano seminterrato di fabbricato adiacente. Prezzo Euro 24.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.393,75). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.vendite telematiche.tribunaliitaliani.it](http://www.vendite telematiche.tribunaliitaliani.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 368/2019

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA CASTELLO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq. 78 al piano primo costituito da corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cucina, due camere, disimpegno,

bagno e balcone. Prezzo Euro 28.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.262,50). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 18:00 presso Studio professionista delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11- T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astetrasparenti.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 81/2020

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA ROMA, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq. 84, sito al piano terzo di edificio condominiale con ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e due camere, balconi e cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo Euro 18.933,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.200,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:45 presso Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 158/2015

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - FRAZIONE SAVASINI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** di 6,5 vani su due piani fuori terra con annesso sedime pertinenziale di proprietà esclusiva ed appezzamento di terreno edificabile a bassa densità, della superficie di Ha 0.03.40. Il tutto con la proporzionale comproprietà degli enti e spazi comuni e dei fabbricati ex art 1117 C.C. Prezzo Euro 17.085,94 (possibile presentare offerte a partire da € 12.814,46). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Daniele Oberti, in Mortara, Via XX Settembre 28, tel. 038492809 - 3355464985. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 793/2016

**SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - FRAZIONE SAVASINI**

**- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRE UNITÀ IMMOBILIARI** facenti parte di un compendio immobiliare che si affaccia su una corte comune ad altri fabbricati in proprietà a terzi: **Casa di corte** composta da 4 vani, **Fabbricato uso box doppio e deposito, Locale deposito.** Prezzo Euro 58.419,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.815,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 15:00 presso Studio Avv. Bosio/Gunnella Immobiliare Professionista Delegato Avv. Maddalena Bosio, in Voghera, Via Emilia n. 149 tel. 0383367127. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 612/2015

**SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - VIA FELLINI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terreno di una palazzina residenziale di due piani fuori terra, circondata da un giardino comune, con annessa cantina e di due autorimesse al piano seminterrato. L'appartamento è composto da 4 vani, oltre ad una cucina, due bagni, un disimpegno e un ripostiglio. Prezzo Euro 134.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 100.725,00). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382.574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 94/2017

**SARTIRANA LOMELLINA (PV) - VIA CAIROLI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq. 75, posto al piano terzo con cantina e autorimessa di mq. 12 al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone e cantina al piano terra. Prezzo Euro 18.673,00 (possibile presentare offerte a partire da 14.005,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 608/2015

**SIZIANO(PV) - VIA SANTATERESA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 001) APPARTAMENTO**

posto al primo piano, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura due camere a bagno, oltre autorimessa privata. L'immobile residenziale è costituito da una un appartamento posto al secondo piano di un palazzo privo di ascensore. L'alloggio è distribuito su un unico piano, con la separazione della zona notte da quella giorno. Distribuzione interna: ingresso, angolo cottura, soggiorno, disimpegno, camera, camera matrimoniale e bagno. Lo stato conservativo è buono, con impianti a servizio di non recente realizzazione, il bagno è completo e dotato di tutti i servizi necessari, la zona cottura è limitata, ma areata con finestra e piccolo balconcino. Sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq 75. Prezzo Euro 80.295,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.221,25). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ermenegildo Rabai, in Vigevano, Piazza Ducale n.5, tel. 038183665. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 265/2015

**TORRAZZA COSTE (PV) - VIA SCHIZZOLA, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - N.2 UNITA' ABITATIVA** così composte: **unita' abitativa 1 - fabbricato ad uso residenziale** mq. 53 disposto su due piani fuori terra composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura al piano terra e camera da letto e wc al piano primo **unita' abitativa 2 - fabbricato ad uso residenziale** mq. 249 disposto su due piani fuori terra e cantina al piano terra composto da ingresso, cucina, 3 disimpegni, 2 ripostigli, camera, soggiorno, wc, pozzo, cantina e scale d'accesso al piano superiore, il tutto a piano terra. 2 camere, ripostiglio, disimpegno e wc al piano primo. Prezzo Euro 19.307,48 (possibile presentare offerte a partire da € 14.480,61). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella,

Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RG 894/2017

**TORRE BERETTI E CASTELLARO (PV) - VIA STAZIONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE**

composta a piano terra da ingresso; piano primo da soggiorno, cucina, n.2 camere, n.2 bagni, disimpegno e balcone. Superficie lorda complessiva di circa mq 152 e Box sito in Via Stazione n.6, superficie lorda complessiva di circa mq 27. Prezzo Euro 20.920,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.690,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Buselli, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 10/2020



**TORRE D'ISOLA (PV) - VIA DON EDOARDO NEGRI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA INDIPENDENTE**

su due piani fuori terra con giardino e box di pertinenza. Prezzo Euro 215.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 161.250,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Garlaschelli, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 309/2016

**TORRE D'ISOLA (PV) - CASCINA GRANDE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI ORIGINE RURALE**

inserito nel contesto agricolo - fabbricato costituito al piano terra da un'autorimessa a servizio delle

unità residenziali dello stesso fabbricato e di quello del Lotto 4 con accesso sia 3 dalle corti interne che dalla strada esterna, e da due piani abitativi. Il complesso residenziale è in stato di lavorazioni al grezzo, mancano quasi tutte le finiture interne/esterne, compresi di serramenti, pavimenti e impianti in generale. Prezzo Euro 343.597,00 (possibile presentare offerte a partire da € 257.698,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli, in Vigevano, Corso Cavour 118, tel. 038175400. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 19/2020

**TRIVOLZIO (PV) - VIA DON CINQUINI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AUTORIMESSA SINGOLA**

al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 25 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 8.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.468,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 09:30. LOTTO 2) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 20 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 5.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.218,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 10:00. LOTTO 3) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 18 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 5.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.218,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 10:30. LOTTO 4) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 14 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 5.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.218,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 11:00. LOTTO 8) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 15 m2, altezza interna 2,20 m. Si segnalano infiltrazioni d'acqua sul plafone. Prezzo Euro 5.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.937,50). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 11:30. LOTTO 9) AUTORIMESSA SINGOLA** al

piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 22 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 3.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 2.812,50). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 12:00. LOTTO 10) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 14 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 5.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.218,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 12:30. LOTTO 11) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 20 m2, altezza interna 2,20 m. (misure desunte dagli elaborati di progetto poiché l'unità non era accessibile al momento del sopralluogo). Prezzo Euro 5.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.218,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 14:30. LOTTO 12) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 25 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 8.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.187,50). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:00. LOTTO 13) APPARTAMENTO** al piano terra con giardino, autorimessa doppia e cantina al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". L'abitazione è composta da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno e un piccolo ripostiglio; all'esterno è presente una grande area destinata a giardino con una porzione porticata e una scala che conduce al piano seminterrato con collegamento all'autorimessa; l'area esterna sovrastante l'autorimessa risulta pavimentata. La pavimentazione interna è in piastrelle. Si segnala la presenza di muffa sulle pareti del bagno e della cameretta e l'accatastamento di rifiuti nell'autorimessa. A seguito della verifica effettuata al Catasto Energetico degli Edifici (CEER) della Regione Lombardia, si rileva che l'abitazione è dotata di Attestato di Prestazione Energetica distinto al codice 18163-000058/14 valido sino al 03/10/2024 che la identifica in CLASSE B con IPE 54,56 kWh/m²a. Prezzo Euro 86.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.687,50). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:30. VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, 16 - LOTTO 15) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano terra nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna



19 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 5.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.218,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 17:30 LOTTO 16) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano terra nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 19 m2, altezza interna 2,20 m. Prezzo Euro 5.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.218,75). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 18:00. LOTTO 19) ABITAZIONE** al piano terra con cantina al piano seminterrato nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". L'abitazione è composta da soggiorno con cucina a vista, una camera e un bagno con disimpegno; ai lati opposti dell'abitazione si trovano due portici con accesso a due piccole aree esterne. La pavimentazione è in piastrelle nel soggiorno, disimpegno e bagno, in legno in camera da letto. Prezzo Euro 51.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.812,50). **La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 15:00. LOTTO 22) CANTINA** sottoscala al piano seminterrato, probabilmente vocata all'utilizzo condominiale nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 2,40 m2, altezza interna 2,20 m (misure desunte dagli elaborati di progetto poiché l'unità non era accessibile al momento del sopralluogo. Prezzo Euro 637,50 (possibile presentare offerte a partire da € 478,13). **La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 16:00** presso Studio Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. **LOTTO 23) CANTINA** sottoscala al piano seminterrato, probabilmente vocata all'utilizzo condominiale nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2". Superficie interna 2,40 m2, altezza interna 2,20 m (misure desunte dagli elaborati di progetto poiché l'unità non era accessibile al momento del sopralluogo. Prezzo Euro 637,50 (possibile presentare offerte a partire da € 478,13). **La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 16:30. LOTTO 24) ABITAZIONE** su due livelli (piano primo e sottotetto) in corso di costruzione, nel complesso residenziale denominato "I Visconti 2", con ingresso indipendente dal giardino e cantina al piano seminterrato. L'unità in corso di costruzione è attualmente costituita da un locale al piano primo e da un locale al piano ad uso accessorio. Prezzo Euro 28.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.375,00). **La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 17:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv.

Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 230/2020

**VERMEZZO (MI) - VIA MANZONI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO MANSARDATO** al piano terzo (attico) composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno, lavanderia, stileria, disimpegno e balconi. Cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano terra. Prezzo Euro 162.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 122.175,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 496/2018



**VIGEVANO (PV) - VIA CASORATE PRIMO, 8/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terra di circa 110 mq lordi facente parte di un fabbricato residenziale e composta da: tre locali con cucina, un servizio, un Wc ed accessori, oltre a vano cantina al piano interrato. **B) BOX/ AUTORIMESSA** composto da un unico locale posto al piano interrato. Prezzo Euro 78.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.500,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 211/2019

**VIGEVANO (PV) - CORSO GENOVA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo di fabbricato di tre piani fuori terra denominato "Condominio Corso Genova 8". di mq. 49,50 composto da ingresso in corridoio, vano tinello/soggiorno, camera, cucina e bagno. Dalla cucina si accede ad un piccolo balcone. Completa la proprietà un vano cantina posto al piano interrato avente una superficie lorda di mq. 11,50. Prezzo Euro 21.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.050,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 624/2018

**VIGEVANO (PV) - VIA MADONNA DEGLI ANGELI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al secondo piano, con accesso da cortile e scala comune, composto da ingresso in vano cucina/soggiorno, disimpegno, camera da letto e servizio igienico. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 40 circa (escluso balcone). Prezzo Euro 19.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.343,75). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 11:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia - Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana tel. 0382539152, in Pavia, Via Saragat n. 19 - tel. 0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 531/2019

**VIGEVANO (PV) - STRADA TOMBETTI 23/A (ANGOLO VIA BATTÙ -14/E) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE** ed in ottime condizioni di manutenzione, di due piani fuori terra ed un interrato collegati tra loro da un vano scala comune, composta da due appartamenti, due autorimesse, un vano sottotetto e giardino di pertinenza. Gli accessi pedonale e carraio sono posti lungo Strada Tombetti. **L'appartamento 1**, della superficie

commerciale di mq. 164,90, posto al piano terreno e circondato per due lati dal giardino di pertinenza, è dotato di ingresso pedonale indipendente lungo Via Battù; l'immobile comprende anche il vano sottotetto dell'edificio cui si accede dal vano scala comune. **L'appartamento 2**, della superficie commerciale di mq. 116,50, è sito al piano primo e vi si accede dal vano scala comune. Le due autorimesse, poste al piano interrato e di superficie commerciale rispettivamente di mq. 35,00 e mq. 80, sono accessibili sia dalla rampa carrabile sia dal vano scala interno. Il **terreno 1**, della superficie di mq. 625, comprende il terreno sul quale gli immobili sono stati edificati, il giardino e le pertinenze degli immobili medesimi. Il **terreno 2**, della superficie di mq. 62, è costituito da una striscia di terreno adiacente al fabbricato lungo il lato Nord. Prezzo Euro 370.712,50 (possibile presentare offerte a partire da € 278.100,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 463/2018



**VOGHERA (PV) - VIA ACHILLE GRANDI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al 3° piano composto da soggiorno, pranzo con cucinino, bagno e camera da letto, balcone. Cantina nel seminterrato. Prezzo Euro 16.769,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.577,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Pavia, Viale dei Mille 49 - t 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 898/2017

**VOGHERA (PV) - VIA BARENGHI, 18 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO BILOCALE** più servizi al piano terra, oltre ad una piccola cantina al piano interrato, posti in uno stabile a pianta quadrangolare con cortile interno formato da diverse unità immobiliari. Prezzo Euro 22.218,75 (possibile presentare offerte a partire da € 16.664,06). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Rita Ranieri 349/4145722, in Pavia, Via Roma 10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 592/2018

**VOGHERA (PV) - VIA DEL POPOLO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA** sviluppata su tre livelli con annessa area pertinenziale ed autorimessa. Prezzo Euro 314.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 235.687,50). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Garlaschelli, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 329/2014

**VOGHERA (PV) - STRADA GRANELLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** posto al Piano Terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, antibagno, bagno e camera da letto, con annesso piccolo locale ad uso centrale termica in corpo staccato con ingresso esterno e con locale ad uso cantina posto al piano seminterrato, il tutto facente parte di un complesso residenziale a condominio a tre piani fuori terra più piano seminterrato. Prezzo Euro 25.763,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.323,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel.

0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 565/2019

**VOGHERA (PV) - VIA LUIGI BARBIERI, 132 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX** superficie commerciale complessiva mq. 16,00 posto al piano seminterrato del Condominio "Vogue Ville Complesso Box" in corpo centrale rispetto le palazzine e avente la copertura piana con guaine impermeabilizzanti di recente manutenzione. Prezzo Euro 10.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.650,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 8/2019



**VOGHERA (PV) - STRADA ORIOLO, 30 E 56 (AL CATASTO 10 E 23) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** ultrapopolare su due livelli, con annessi cantina al piano interrato, box posto nelle adiacenze e piccola area urbana (orto) di pertinenza e quota indivisa di un mezzo del cortile comune. l'abitazione è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina e scala di collegamento al primo piano ove si trovano due camere e un bagno. Prezzo Euro 16.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.375,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Arcangelo Costarella, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 152/2020

**VOGHERA (PV) - VIA RAFFAELLO SANZIO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** posto al

secondo piano di mq. 83,97 circa, oltre balconi, composto da ingresso nel disimpegno cieco, camera-studio con accesso al balcone, antibagno cieco, bagno, soggiorno con accesso al balcone, locale cottura, camera con accesso al balcone. Completa la proprietà locale cantina di mq. 5,78 posto al piano terra e locale autorimessa di mq. 16,39 posto al piano terra in corpo staccato. Prezzo Euro 50.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.500,00). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 577/2019

**ZEME (PV) - VIA CAPITANO ROBECCHI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO CON SOVRASTANTE EDIFICIO RESIDENZIALE** di due piani (terra e primo) **in corso di costruzione**, con all'interno una sola abitazione di cinque locali oltre servizi, oltre ad altro fabbricato, con il solo piano terreno in cui ci sono ripostigli, depositi e stalla. Prezzo Euro 145.465,00 (possibile presentare offerte a partire da € 109.098,75). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 15:00 presso Corso Cavour, n. 23, in Pavia. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 585/2019

**ZEME (PV) - VIA TURATI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO SEMI-INDIPENDENTE AD USO ABITAZIONE**, di forma irregolare, di due piani, con annesso sedime pertinenziale di proprietà esclusiva ed accessori, edificato per tre lati in aderenza ad altre costruzioni, con finestre di affaccio che aprono esclusivamente sul lato sud, verso la corte privata. All'interno di questo edificio c'è un solo appartamento di tre vani oltre accessori e balcone al piano primo, con altra porzione di fabbricato, con il solo piano terreno ed edificato in aderenza a quello principale, in cui ci sono un locale caldaia e ripostiglio - autorimessa. Prezzo Euro 43.350,00 (possibile presentare offerte a partire da

€ 32.513,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 467/2018

**ZEME (PV) - VIA TURATI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE A PREVALENTE DESTINAZIONE ABITATIVA** costituito da due edifici principali, edifici minori oltre a sedime di corte e giardino di pertinenza. Nel dettaglio **EDIFICIO 1** posto in fregio alla via Turati: in linea su due piani fuori terra e un piano interrato, composto da due appartamenti e da un vano scala comune di collegamento oltre a due locali interrati destinati a cantina e locale caldaia. **EDIFICIO 2** posto alle spalle dell'edificio 1. L'immobile è composto da in fregio alla via Turati artigianale dismesso co-stituito da locali adibiti a laboratorio/Officina al piano terra, appartamento al piano primo oltre a locale sottotetto con ingresso dal terrazzo che affaccia verso il giardino di pertinenza. **EDIFICI MINORI** costituiti da portici e magazzini accorpati catastralmente agli edifici principali. **GIARDINO DI PERTINENZA** composto da tre appezzamenti di terreno catastralmente distinti ma tra loro adiacenti a formare un'unica area di pertinenza dei fabbricati. Prezzo Euro 176.831,00 (possibile presentare offerte a partire da € 132.623,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 529/2019

**ZIBIDO SAN GIACOMO (MI) - FRAZIONE MOIRAGO, VIA ALDO MORO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AMBIENTE POSTO AL PIANO INTERRATO** di una palazzina tre piani fuori terra, con rampa di accesso, **OSPITANTE AUTORIMESSE E LOCALI**

**ACCESSORI**; l'area, tutta cintata con inferriata con chiusura a lucchetto, dispone di otto posti auto e area di manovra, illuminata in modo esclusivo ed areata, in ottimo stato di salubrità ed efficienza; mq. 135, superficie catastale mq. 213,00, altezza mt. 2,40. Prezzo Euro 58.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.875,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Rag. Savogin, in Vigevano, Corso Milano 5, tel. 038181192. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 483/2018



**ABBIATEGRASSO (MI) - CORSO ITALIA, 69/71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO** della superficie di mq. 110 circa composto al piano terra da vano adibito a negozio, disimpegno, bagno, disimpegno, ripostiglio e scala di accesso al piano seminterrato; al piano seminterrato da cantina e sottoscala. Prezzo Euro 140.434,00 (possibile presentare offerte a partire da € 105.326,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebok.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 289/2020

**ABBIATEGRASSO (MI) - STRADA VICINALE DELLA CANOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da fondo rustico con fabbricati per attività agrituristica, agricola, piscicoltura, casa colonica e capannone ex centrale a biomassa oltre a terreni agricoli/boschivi allo stato non coltivati, incluso laghetto naturale; il tutto esteso su una superficie di circa 30 ha. Prezzo Euro 2.450.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.837.500,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 10:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di

Pavia - in Pavia, Via Saragat n. 19 - Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana tel. 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 791/2018

**BEREGUARDO (PV) - VIA TICINO, 21/25 BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 160,64. Si tratta di fabbricato indipendente ad uso commerciale così suddiviso: ingresso, locale somministrazione con area giochi, cucina, magazzino, n.2 disimpegni, n. 2 wc, ripostiglio esterno. Prezzo Euro 70.630,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.973,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. M. Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 1021/2017

**BINASCO (MI) - VIA GALVANI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARI, CATASTALMENTE DISTINTE, FORMANTI UN UNICO COMPLESSO INDUSTRIALE PRODUTTIVO**. Lo stesso si sviluppa in area uffici, magazzini e lavorazione, da abitazione del custode, area esterna con parcheggio interno. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 7320. Di proprietà area esclusiva di circa mq 2921. Prezzo Euro 4.120.128,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.090.096,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 09:30 presso Studio Curatore Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Sacchi tel. 03821751315. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 66/2020

**BUBBIANO (MI) - VIA NOÈ, 5 - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: PORZIONE DI FABBRICATO AD USO**

**RESIDENZIALE** individuata al piano primo, il cui accesso avviene da scala metallica esterna. La superficie commerciale risulta essere pari a 103 m.q.; **DUE CAPANNONI INDUSTRIALI**, con relativi locali accessori (zona uffici e spogliatoi, locali tecnici, etc...), sviluppati ad un solo piano fuori terra ad eccezione di una porzione di uno dei due che è elevata su due piani fuori terra, per un totale di m.q. 1.562. all'interno del primo capannone sono identificate tre zone distinte: zona uffici e spogliatoi di altezza 3 metri, zona officina di altezza 4,50 metri, zona fonderia di altezza 6 metri. all'interno del secondo capannone sono identificate tre zone distinte: zona spogliatoi di altezza 3 metri, zona officina di altezza 4,50 metri, - mensa di altezza 3 metri. Prezzo Euro 150.464,00 (possibile presentare offerte a partire da € 112.848,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 11:00 presso Studio Curatore Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Soggi tel. 0381290301. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 20/2018

**CASEI GEROLA (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO ADIBITO AD ALBERGO**, distribuito su tre piani fuori terra, oltre locali tecnici siti al piano terzo ed un piano S1 destinato ad autorimesse. Prezzo Euro 997.198,00 (possibile presentare offerte a partire da € 747.899,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://pavialodiastagiudiziaria.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 528/2019

**CAVA MANARA (PV) - VIA CASCINA SPESSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EX EDIFICIO AGRICOLO, IN CORSO DI TRASFORMAZIONE A RISTORANTE ED ALLOGGIO PER IL CUSTODE**, costituito da un unico corpo di fabbrica posto su due livelli fuori terra (piano terra e primo), con circostanti area di pertinenza e area urbana recintate, oltre ad un sedime di terreno incolto. In particolare, l'unità immobiliare da destinarsi a ristorante è in corso di definizione,

costituita da un ampio ingresso, tre sale ristorazione, una cucina, cinque servizi igienici ad uso avventori, due locali spogliatoi ed un bagno ad uso dei dipendenti, un ripostiglio sottoscala, un deposito, due ripostigli/depositi ricavati dai vecchi silos agricoli e una scala che conduce direttamente al sovrastante porticato/fienile, al piano primo. L'appartamento da destinarsi ad alloggio del custode, posto a fianco del ristorante, si sviluppa su un unico piano (P.T.), è composto da un locale ingresso/angolo cottura, un soggiorno/sala pranzo, due camere da letto, un antibagno, due bagni e risulta completo (ad esclusione della doccia del secondo bagno). Lungo tre lati dell'edificio si sviluppa un'area in parte a verde piantumato e in parte sterrata, recintata e dotata di ingresso carraio con accesso dalla via pubblica. Completa il complesso immobiliare un ampio sedime di terreno incolto posto tra la recinzione di settentrione e la Strada Provinciale n. 193 Pavia-Alessandria, non recintato e urbanisticamente azionato in fascia di rispetto stradale e verde agricolo. Prezzo Euro 308.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 231.525,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Cantarella, in Pavia, Corso Cavour, 23, tel. 0382.574904. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 176/2017

**CERTOSA DI PAVIA (PV) - VIA ENRICO BERLINGUER, 3-5-7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO ATTUALMENTE AD USO "LAVANDERIA"**, con annessa cantina ad uso esclusivo. L'immobile è sito nel complesso residenziale/commerciale denominato "Condominio Italia" ed è suddiviso in diversi spazi creati con pareti mobili in legno e cartongesso, mentre la cantina di pertinenza è composta da un unico locale. Prezzo Euro 98.867,15 (possibile presentare offerte a partire da € 74.150,36). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 14:30. LOTTO 2) LOCALE ATTUALMENTE ADIBITO A "SALA DI CULTO"** con annessa cantina di pertinenza ad uso esclusivo. L'immobile in asta è sito nel complesso residenziale/commerciale denominato "Condominio Italia" ed è composto da un unico vano. Il complesso

comprende delle unità abitative poste ai piani primo e secondo. Il locale viene attualmente utilizzato come sala di Culto e all'interno è presente solo un servizio igienico; la cantina è invece composta da un unico locale e viene utilizzata come deposito. Prezzo Euro 72.022,30 (possibile presentare offerte a partire da € 54.016,73). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:00. LOTTO 3) NEGOZIO** attualmente adibito a "bar" con annessa cantina ad uso esclusivo. L'immobile in asta è sito nel complesso residenziale/commerciale denominato "Condominio Italia" ed è suddiviso in diversi locali creati con pareti in cartongesso e muratura. Il locale attualmente viene attualmente utilizzato come bar, mentre la cantina è composta da un unico vano e viene utilizzata come deposito. Prezzo Euro 87.909,20 (possibile presentare offerte a partire da € 65.931,90). **La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 17:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 228/2020

**DORNO (PV) - VIA ROMA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) IMMOBILE ABITATIVO** formato da un corpo di fabbricato a pianta rettangolare, contiguo ad altri edifici residenziali, e consiste in un'unica unità abitativa di sei locali più servizi. In corpo autonomo rispetto all'edificio abitativo e in adiacenza alla via pubblica; Accessorio rustico che si presenta con uno sviluppo in pianta a forma irregolare, formato da una cantina, un ripostiglio, un w.c. e una piccola rientranza a portico al piano terra e un unico vano aperto a legnaia al piano primo, senza scala di accesso fissa. **B) UNITÀ IMMOBILIARE** ad un solo piano fuori terra (P.T.) **ADIBITA AD USO UFFICI** ha anch'essa una forma irregolare, è posta lungo il confine di nord-sud del lotto di proprietà ed internamente consta di tre locali, un ingresso, un antibagno e un piccolo servizio igienico. **Sedime comune** destinato in parte a cortile pavimentato e in parte a giardino incolto, è, come detto, delimitato lungo la Via Roma da una recinzione in muratura e allo stesso si accede da un doppio ingresso carraio ed un cancello pedonale. Prezzo Euro 85.809,00 (possibile presentare offerte a

partire da € 64.357,00). La gara si terrà il giorno 26/01/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 333/2017

**GROPELLO CAIROLI (PV) - VIALE BENIAMINO ZANOTTI, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE AD USO COMMERCIALE** edificato ad un piano fuori terra. L'accesso ai beni viene esercitato tramite un cancello carraio automatizzato. L'opificio è costituito da: tettoia coperta, due locali di deposito, due magazzini ex celle frigorifere, tre vani uso ufficio, un archivio, un bagno, un antibagno e un disimpegno; in corpo staccato, posizionata a confine sud ovest, si colloca una tettoia in ferro originariamente adibita a cani-le; si rileva inoltre la presenza di una cabina elettrica in muratura posizionata nell'angolo sud est dell'area di proprietà. Superficie lorda complessiva del capannone circa mq. 2.160,00. Prezzo Euro 206.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 154.800,00). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marco Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 271/2020

**MARCIGNAGO (PV) - VIA UMBERTO I - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO ADIBITO A BAR,** a piano terra composto da un locale principale, locali accessori quali ripostiglio e tre servizi igienici, oltre a un porticato esterno coperto, con superficie commerciale lorda di mq 75,00. Prezzo Euro 58.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 44.062,50). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013.

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 787/2016

**MONTU' BECCARIA (PV) - FRAZIONE MARCADELLO, FRAZIONE TASSAROLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) 4/A: LABORATORIO** artigianale, in frazione Marcadello, frazione Tassarole, superficie commerciale mq. 229,21, struttura produttiva su due livelli ed area di pertinenza, consistenza 227 mq. **4/B: BENE COMUNE CENSIBILE,** superficie commerciale mq. 28,10, consistenza mq.405, piano T. Prezzo Euro 24.634,30 (possibile presentare offerte a partire da € 18.475,72). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 416/2017

**PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA PIETRO BARANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq 900, su unico piano fuori terra, con accesso dall'area a corte comune. Realizzato in struttura portante in cemento armato, non produttivo. Internamente, divisori verso altra Unità Immobiliare. Non presenti impianti, servizi e/o altra finitura di rilievo; il fabbricato è privo di un serramento a portone di accesso, altro portone in ferro. Altezza utile interna dei locali cm. 410. Prezzo Euro 63.602,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.702,00). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:30. LOTTO 5) OFFICINA** in cemento armato e laterocemento di mq. 530, posta internamente al compendio immobiliare su unico piano fuori terra, con accesso dall'area a corte comune; all'interno, divisori per la formazione di un piccolo locale ad uso ufficio, due antibagni per rispettivi due servizi igienici. Impianto elettrico e di riscaldamento per il solo ufficio e servizi igienici. Accesso carraio mediante portone sezionale ad apertura manuale orizzontale. Prezzo Euro 47.464,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.598,00). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:00. LOTTO 7) CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq 907, interno al compendio immobiliare su unico piano fuori terra con accesso dall'area a corte comune. Locale principale di ampiezza rilevante

con unica pilastratura metallica centrale, oltre a porzione minore di fabbricato con locali accessori (servizi igienici, ripostiglio, locale caldaia) e tettoia esterna. Internamente, suddivisione dei locali accessori; tre servizi igienici con antibagni, locale ripostiglio, locale C.T. e area adibita a lavaggio auto con presenza di specifico impianto e relativa raccolta delle acque. Impianto elettrico e di riscaldamento presenti. Dotato di vari accessi carrai mediante portoni scorrevoli in ferro ad apertura manuale. Prezzo Euro 48.413,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.310,00). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:30. LOTTO 8) CAPANNONE** di mq 2267 su unico piano fuori terra, con accesso dall'area a corte comune. Locale principale di ampiezza rilevante con unica pilastratura metallica centrale. Superficie totalmente libera, non presenti locali accessori quali servizi igienici / depositi / uffici. Pavimentazione in battuto di cemento in scadente stato manutentivo. Non presenti impianti. Dotato di due accessi carrai privi di serramento. Altezza utile interna media cm. 420. Condizioni generali dell'immobile e sue parti esterne in stato precario stato manutentivo. Prezzo Euro 96.109,00 (possibile presentare offerte a partire da € 72.082,00). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 17:00. LOTTO 9) CAPANNONE** su unico piano fuori terra di mq 727, con accesso dall'area a corte comune, in cemento armato e muratura. Locale principale di importante ampiezza privo di pilastrature centrali, superficie del capannone totalmente libera, senza locali accessori. Impianto elettrico presente. Accesso carraio con portone scorrevole in ferro. Altezza utile interna cm. 420. Condizioni generali dell'immobile e sue parti esterne in buono stato manutentivo. Prezzo Euro 58.613,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.960,00). **La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 17:30. LOTTO 10) CAPANNONE** in cemento armato su unico piano fuori terra di mq 736, con accesso dall'area a corte comune; controsoffittatura interna; Locale principale di importante ampiezza privo di pilastrature centrali. Superficie totalmente libera, non presenta locali accessori. Pavimentazione in battuto di cemento in ordinario stato manutentivo. Impianto elettrico e di allarme presenti. Unico accesso carraio con portone scorrevole in ferro. Condizioni generali dell'immobile e sue parti esterne in buono stato manutentivo. Altezza utile interna cm. 395. Prezzo Euro 60.514,00 (possibile presentare

offerte a partire da € 45.386,00).  
**La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 503/2015

**REDAVALLE (PV) - VIA CESARE BATTISTI, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO: a) (ex lotto 1) NEGOZIO** posto al piano terreno con locali annessi per produzione, depositi materie e bagno **B) locale ripostiglio - portico - fienile** posto a piano terra e primo sup. lorda complessiva mq. 96. **(EX LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da ingresso al piano terra, disimpegno, cucina con balcone, soggiorno con balcone, due camere e bagno al piano primo, sup. lorda complessiva mq. 110 **(EX LOTTO 3) TERRENO** utilizzato ad orto, sup. lorda complessiva mq. 135. Prezzo Euro 36.040,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.030,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Gianluca Abbate, in Breme, Via Verdi 2, tel. 0384/77461 mail: [avv.abbate@libero.it](mailto:avv.abbate@libero.it). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://vendite telematiche.tribunaliitaliani.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 3/2020

**SANTA GIULETTA (PV) - VIA EMILIA, 126 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO ARTIGIANALE** composto da capannoni collegati tra loro, e relativi accessori, un tempo utilizzati per attività artigianale, insistenti su una corposa area prettamente asfaltata e recintata. La Superficie commerciale totale fabbricati è di circa mq. 3.753,00. Prezzo Euro 172.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 129.375,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 12:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia- Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana tel. 0382539152, in Pavia, Via Saragat n. 19 - tel. 0382539013. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 545/2019



**TORRE D'ISOLA (PV) - LOCALITA' CASOTTOLE, VIA DEI MILLE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO ARTIGIANALE DISMESSO** costituito da capannone industriale con annessi locali accessori a piano terra e corpo uffici al piano primo, oltre a tre fabbricati accessori posti in corpo staccato di un piano fori terra e costituiti da deposito/magazzino e autorimesse oltre a sedime pertinenziale esclusivo. Prezzo Euro 195.750,00 (possibile presentare offerte a partire da 146.813,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 09:30 presso Piazza Vittorio Veneto n.5, in Vigevano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 154/2020

**VALLE LOMELLINA (PV) - VIA STAZIONE, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO DI CAPANNONI** dismessi, con uffici e abitazioni e appezzamenti di terreno attigui. Prezzo Euro 494.438,00 (possibile presentare offerte a partire da € 370.828,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Carlo Moro, in Mede, Via Invernizzi 6, tel. 0384805386. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 100/2019

**VIGEVANO (PV) - VIA FALCONE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE.** L'immobile risulta così internamente suddiviso: piano terra: ingresso, locale break, sette locali ad uso ufficio,

due disimpegni, tre batterie servizi igienici, con bagno e antibagno, magazzino, locale server, show room, meeting room, archivio, training room, due saloni, cortile esterno con box ufficio prefabbricato. L'accesso principale al capannone avviene dalla via Falcone tramite portone pedonale; gli accessi al cortile si praticano tramite cancello pedonale dalla via Falcone e tramite ampio cancello carraio dalla via Calabresi; su quest'ultima via sono pure presenti altri accessi pedonali al fabbricato. L'immobile ha superficie commerciale complessiva di circa 777 mq, oltre al cortile esclusivo di circa 330 mq. Prezzo Euro 303.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 227.812,50). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Pirani, in Vigevano, Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 312/2019

**VIGEVANO (PV) - VIA SIMONE DEL POZZO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO** adibito alla vendita di quadri, tappeti, porcellane e sculture di superficie commerciale complessiva mq. 130,86 oltre ad un locale deposito. Prezzo Euro 45.620,54 (possibile presentare offerte a partire da € 34.215,41). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Boselli, in Vigevano, Via Carducci 9C -Tel. 0381645094 - 3398671548. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 917/2014

**VOGHERA (PV) - VIA EMILIA, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE, AD USO COMMERCIALE,** posta a piano terra, con annessi locali ad uso deposito posti a piano seminterrato, due posti auto, uno a piano terra ed uno seminterrato in autorimessa collettiva e terrazza posta a piano primo. L'immobile risulta così internamente suddiviso: piano terra: ingresso esterno, locale ad uso negozio, locale ad uso retro negozio, due vani scala che conducono al piano seminterrato, disimpegno,

ufficio e bagno, posto auto nel cortile esterno, piano primo: terrazza piano seminterrato: tre locali ad uso deposito e posto auto in autorimessa collettiva. Prezzo Euro 353.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 264.750,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 10:00 presso Studio Professionista delegato Dott.ssa Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 7/2021

**VOGHERA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE** ad uso ristorante sito al piano rialzato e seminterrato composto da ingresso, due sale ristorante, una cucina, angolo bar, spogliatoio e bagni personale, bagni pubblico, locali deposito. Al piano seminterrato un magazzino ed un locale caldaia. Completa la descrizione un box al piano interrato. Prezzo Euro 164.953,12 (possibile presentare offerte a partire da € 123.714,84). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 848/2017



**GAMBOLO' (PV) - FRAZIONE REMONDÒ, GIÀ VIA MORTARA ORA VIA CAVONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONI DI TERRENO** distaccate tra loro, di superficie complessiva mq. 4.396, formato da particelle residuali di un più ampio appezzamento utilizzato per l'attuazione di un progetto di lottizzazione, per l'edificazione di fabbricati residenziali, opere di urbanizzazione primaria, posteggi per l'uso pubblico e strade di transito all'interno del complesso edilizio progettato. La proprietà immobiliare in esame si trova in Comune di Gambolò (Pv), alla Frazione Remondò,

già Via Mortara ora Via Cavone. Prezzo Euro 18.788,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.091,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 394/2019

**GERENZAGO (PV) - VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOTTO DI TERRENO** in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, quasi totalmente pavimentato, con accesso diretto sulla pubblica via a mezzo di passo carraio comune con l'area confinante avente caratteristiche simili. Il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa mq 4.170. Prezzo Euro 234.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 176.100,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Giulio Barberini tel. 0385245530. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 61/2020

**INVERNO E MONTELEONE (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LOTTO DI TERRENO** agricolo in zona pianeggiante, il cui sviluppo è interessato da una superficie completamente piana, con accesso agevolato percorrendo una strada interpodereale confinante con altri appezzamenti di terreno con caratteristiche simili. Il bene si sviluppa per una superficie lorda di circa mq 3.140 e risulta essere coltivato (seminativo). Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Barberini, in Stradella, Piazzale Trieste 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Giulio Barberini tel. 0385245530. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 61/2020

**MAGENTA (MI) - PRESSO PERIFERIA STATALE, 526 - TERRENO** costituito da tre particelle contigue per una superficie catastale complessiva di mq. 6.533, identifica, con le adiacenti particelle oggetto di cessione, un importante Piano Attuativo a destinazione residenziale, approvato ma con convenzione scaduta dal 2017, ubicato in una zona semiperiferica ma strategica del Comune di Magenta, a ridosso della strada statale 526. Prezzo Euro 374.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 281.138,00). La gara si terrà il giorno 24/01/22 ore 16:00 presso Studio Curatore Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Marco Mongini tel. 0381690211. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 145/2016

**MONTU' BECCARIA (PV) - FRAZIONE DI MARCADELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO** industriale della superficie commerciale di mq. 2.694,00, edificabile, di forma rettangolare, distinto in N.C.T. Foglio 3, particella 191, seminativo 1. Prezzo Euro 13.856,79 (possibile presentare offerte a partire da € 10.392,59). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 416/2017

**PAVIA (PV) - VIADELLATORRETTA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE** in forza di convenzione urbanistica con il Comune di Pavia del 22.12.2008, identificato come Lotto 1 all'interno di un ambito di attuazione della scheda normativa Scotti 12 e della scheda normativa Torretta 1- 10 S, in gran parte urbanizzato con scadenza della Convenzione prevista per il 22.12.2021. Il presente esperimento d'asta avverrà a convenzione ormai scaduta. Pertanto, le capacità urbanistiche dovranno essere adeguate agli indici urbanistici di PGT vigenti. Prezzo Euro 1.187.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 890.250,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Coppini, in Broni, via Vallescuropasso n. 15 -

Telefax: 0385.53792. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 78/2020

**PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA PIETRO BARANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) TERRENI** di mq 4594 in adiacenza al complesso artigianale/industriale/commerciale principale, con accesso dalla corte dell'area privata, con cancello carraio, o dalla pubblica via, non coltivati e in stato di abbandono ma di facile accesso ed urbanizzazione. Prezzo Euro 18.748,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.061,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 18:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, Vicolo Torrente Rile n. 5 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 503/2015

**REDAVALLE (PV) - VIA CÀ NOVA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** di mq 7319 adiacente al comparto di lottizzazione ed attraversato dal tracciato della fognatura del P.L.; la strada e il parcheggio pubblico interni alla lottizzazione; la strada esterna alla lottizzazione, che collega la S.P. ex SS n. 10 Padana Inferiore alla strada di P.L.; la maggior porzione di un edificio da ultimare che comprende cantine e garage al piano seminterrato, due abitazioni al piano terra, una mansarda. Prezzo Euro 148.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 111.094,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lenchi, in Vigevano, Viale Mazzini 12, tel. 038171144. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 81/2016

**VIGEVANO (PV) - VIA TOMMASO EDISON, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENO A DESTINAZIONE URBANISTICA**

(NR. 20), contigui ed in un solo corpo, posti nel comune di Vigevano in zona nord-est prossima al fiume Ticino collocati tra la Ferrovia Mortara-Vigevano-Milano e lo Scariatore del Salto della Centrale Idroelettrica Ludovico il Moro. I terreni sono percorsi in frangia lato est, sud e ovest dalla via pubblica Tommaso Edison che conduce dal sottopasso ferroviario di via Bellaria fino alla centrale Idroelettrica. Sui terreni è presente una riqualificazione del territorio ricadente in area protetta periferuale umida tramite progetti per la realizzazione di infrastrutture verdi a rilevanza ecologica ed incremento della naturalità di rimboschimento realizzati con finanziamento Regione Lombardia (d.d.u.o. 13767 del 22/12/2016) e con costituzione del relativo vincolo a favore della Regione esteso ai soggetti che dovessero subentrare nella proprietà. Prezzo Euro 202.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 151.875,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Ermenegildo Rabai, in Vigevano, Piazza Ducale n.5, tel. 038183665. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 11/2020

**VOGHERA (PV) - IN FREGIO A VIA STRADA NUOVA (STRADA PROVINCIALE 1) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI** per complessivi mq 5.715 ricadenti in zona soggetta ad ambito di trasformazione commerciale. Prezzo Euro 334.826,00 (possibile presentare offerte a partire da € 251.120,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 119/2020

**Tribunale di Pavia (ex Vigevano)**

 **Abitazioni e box**

**GAMBOLO' (PV) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 44 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE SITUATO ALL'INTERNO DI UN FABBRICATO PLURI-ABITATIVO**, così strutturato: appartamento posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e due balconi; cantina posta al piano interrato; sottotetto posto al piano secondo utilizzato come sgombero con accesso da botola sul vano scala; posto auto al piano terra posto in autorimessa doppia all'interno del cortile comune. Prezzo Euro 21.516,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.137,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. G. M. Socci, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 94/2012

**MORTARA (PV) - STRADA CASCINA FELICITA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** di tipo rurale, costituito da una porzione di fabbricato con abitazione al piano terreno ed una seconda al piano primo, oltre a portico-magazzino con soprastante cascina e, in corpi separati, altri due porticati, stabili, magazzino e terreni agricoli, dei quali una porzione è destinata a recinto per cavalli. La parte residenziale, di recente ristrutturazione, è costituita al piano terreno da un appartamento di quattro locali, cucina, bagno e lavanderia ed al piano primo da un alloggio di due locali e bagno, accessibile tramite la scala interna a servizio di altri due locali inagibili. Prezzo Euro 93.719,53 (possibile presentare offerte a partire da € 70.289,65). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 51/2006

**MORTARA (PV) - CASCINA DELLA CÀ S.P. N. 57 - VIA OLEVANO, 1861 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di mq. 77, composto di un locale oltre cucina e servizio al piano terra, con sovrastanti due locali al primo piano cui si accede dall'esterno

attraverso il ballatoio. Prezzo Euro 16.143,75 (possibile presentare offerte a partire da € 12.107,81). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 8/2008

**NICORVO (PV) - STRADA VICINALE DEL GERONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO COSTITUITO DA PIÙ CORPI DI FABBRICA AD USO RESIDENZIALE-AGRICOLA**, con sedime pertinenziale di circa mq. 300 e terreno adiacente ad uso orto di mq. 3170. Il corpo principale, quello adibito ad abitazione, è composto al piano terra da due locali, cucina, ripostiglio nel sottoscala e bagno ed al piano primo da due ampie camere ed un balcone prospiciente il cortile; l'autorimessa è utilizzata come deposito e adiacente alla medesima è ubicato un ripostiglio non censito catastalmente. Sul terreno pertinenziale, incolto, insistono due edifici, dei quali uno è stato classato d'ufficio dall'Agenzia delle Entrate mentre l'altro è non è presente a Catasto. Tutto il compendio si trova in pessime condizioni e alcune parti risultano crollate a causa del completo stato di abbandono. Prezzo Euro 35.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.250,00). La gara si terrà il giorno 27/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 106/2006

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**ABBIATEGRASSO (MI) - VIA CORSICA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PRODUTTIVO** disposto su tre piani fuori terra con cortile di pertinenza esclusiva, tettoie e porzione di terreno per complessivi 3.630 mq. circa commerciali. L'immobile è composto: al piano terra da locale indiviso a 8 campate, ufficio e

disimpegno, cabina Enel, locale autoclave, tre tettoie e 2 blocchi di scale per accesso ai piani superiori; al piano primo da ufficio e servizi, locale indiviso a 8 campate e 2 blocchi di scale di salita ai piani superiori; al piano secondo da ufficio e servizi, locale indiviso a 8 campate e accesso all'ala prospiciente la roggia composta da 11 campate, di cui 2 tramezzate per uffici, oltre a porzione di copertura piana a terrazzo. Prezzo Euro 106.342,00 (possibile presentare offerte a partire da € 79.757,00). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 312/2011

**Tribunale di Pavia (ex Voghera)**

**Abitazioni e box**

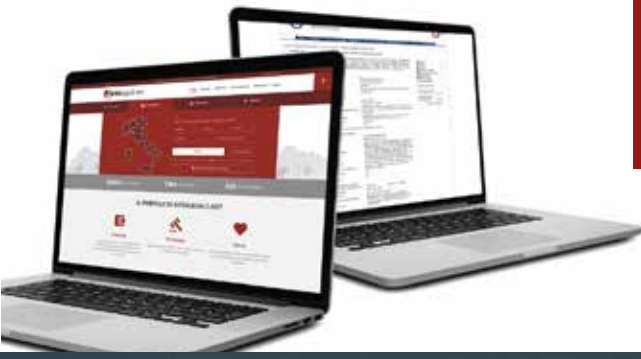
**CASATISMA (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** situato al piano secondo con annessa cantina e autorimessa di pertinenza oltre a proporzionale quota di comproprietà su appezzamento di terreno condominiale adibito ad orto. L'alloggio è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, piccolo disimpegno, due balconi entrambi con affaccio sul cortile condominiale. Alle unità immobiliari sopra descritti compete la quota di 162,08775/1000 di comproprietà sulle parti e gli spazi comuni ivi compreso il sedime ad uso orti identificato con il mappale 84 infra descritto. Prezzo Euro 17.402,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.052,00). La gara si terrà il giorno 28/01/22 ore 09:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 171/2012

**MONTU' BECCARIA (PV) - VIA ROMA, 21 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** confinante con altri fabbricati, avente doppio accesso di cui uno direttamente da Via Roma e l'altro da corte comune, composto, al piano terra, da soggiorno, cucina abitabile e locale ripostiglio, al piano primo da due camere da letto, bagno e antibagno, locale c.t., terrazzo e cavedio-ripostiglio esterno e nella parte retrostante sedime di terreno, in evidente stato di abbandono e particolarmente scosceso, su cui crescono alberi d'alto fusto e sterpaglie. Classe energetica G. Prezzo Euro 16.611,33 (possibile presentare offerte a partire da € 12.458,50). **LOTTO B) LOCALE BOX** con pavimentazione in battuto di cemento e pareti al grezzo. Prezzo Euro 949,21 (possibile presentare offerte a partire da € 711,91). La gara si terrà il giorno 25/01/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel.0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Claris Appiani Francesca Paola. Rif. RGE 255/2011

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**ZENEVEDO (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO SEMINDIPENDENTE A DESTINAZIONE MISTA COMMERCIALE E RESIDENZIALE** disposto su tre piani fuori terra con piccola porzione interrata. L'immobile attualmente ha destinazione d'uso come attività commerciale a bar per il piano terreno e abitativa al primo e secondo piano. Il fabbricato sviluppa una superficie coperta di mq. 140 circa ed una superficie lorda complessiva di mq. 310. Prezzo Euro 18.985,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.240,00). La gara si terrà il giorno 21/01/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti, in Stradella, Via Bovio 60, tel. 0385245895. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 80/2003



## Modalità di partecipazione alle Vendite:


Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



 **astalegale**  
spazioaste

 **astalegale**

 **astalegale**

 **astalegale.net-s.p.a.**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 117  
2 Dicembre 2021

Direttore Responsabile

Cristina Giudici - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)