



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VITERBO



Abitazioni e box

BARBARANO ROMANO - CORSO VITTORIO EMANUELE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano 2°, per mq. 67, composto da sala da pranzo, corridoio, cucina, camera, bagno e terrazza di mq. 21. Prezzo base Euro 11.250,00. Apertura buste 02/02/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 8.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoDott. Clemente Ceccaroni tel. 0761346856. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. PD 820/2011 **VT772844**

CANEPINA - VIA PIAZZETTA, 50 - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE ADIBITO AD ABITAZIONE posto al piano primo e secondo. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 26/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 21.000,00. **VIA PIAZZETTA, 40 - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE ADIBITO A MAGAZZINO** legnaia posto al piano primo, della consistenza di mq 37,00. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 26/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 3.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioDott. Umberto Caldari tel. 0761307788. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n.

8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 237/2014 **VT772660**

CANINO - VIALE GARIBALDI, 64 - UNITÀ IMMOBILIARE situata al piano primo della superficie complessiva di mq 74 di cui mq 6 a balconi. Il lotto identificato al mappale 147 su cui insiste l'intero fabbricato è di forma rettangolare, è costituito da cinque vani di cui il più grande di mq 16,81 e cioè il soggiorno

dove si trova anche la porta finestra per accedere al balcone; un arco di ml 2,10 divide la cucina di mq 7,56 dal soggiorno; un disimpegno di mq 1,44 permette di accedere alle tre stanze rimanenti e cioè una camera da letto di mq 9,81, un wc di mq 4,03 ed un'altra camera da letto di mq 11,77. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 02/02/22 ore 10:00. Offerta minima

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



: Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi tel. 0761/325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 3/2016 **VT772690**

CANINO - LOCALITA' VALLONE - VIA ROCCO CHINNICI, 1/17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI COMPOSTI, OLTRE A DIRITTI SU PARTI COMUNI, DA : - APPARTAMENTO per civile abitazione al piano primo di un fabbricato plurifamiliare a schiera composto da vano soggiorno/cucina, tre camere da letto, servizi igienici, e balconi a livello; - **MAGAZZINO** a piano interrato di mq 9,00; - **POSTO AUTO** a piano seminterrato di mq 13,00. Prezzo base Euro 34.000,00. Apertura buste 26/01/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 25.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 150/2015 **VT772725**

CAPRANICA - FRAZIONE CAPRANICA-SCALO - VIA STEFANO BACCI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PROPRIETÀ PER 1/1 DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE FACENTE PARTE DI UNA VILLETTA BIFAMILIARE. La residenza si articola su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, collegati da scale interne ed è circondata sui quattro lati da un giardino di uso esclusivo dell'abitazione. Prezzo base Euro 142.500,00. Apertura buste 26/01/22 ore 16:00. Offerta minima : Euro 106.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Daniele Pietrini. Custode Delegato Dott. Daniele Pietrini tel. 0761/307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 184/2016 **VT772841**

CAPRANICA - VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terreno con annessa area esterna, della superficie complessiva di mq. 152,00, circa ed area esterna mq. 250,00 circa. Prezzo base Euro 56.922,00. Apertura buste 02/02/22 ore 13:15. Offerta minima : Euro 42.692,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paola Lanzillo. Custode Giudiziario Paola Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 217/2018 **VT772846**



CASTEL SANT'ELIA - VIA DEI SAETTA, SNC - LOTTO UNICO COMPOSTO DA N. 1 UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, N. 3 UNITÀ IMMOBILIARI A DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE, N. 3 BENI COMUNI NON CENSIBILI (area esterna e vano scala, disimpegno al piano primo, locale tecnico) facente parte di un edificio plurifamiliare, situato nel comune di Castel Sant'Elia (VT). La residenza si articola su un unico livello ed è posta al secondo piano dell'edificio, le tre unità non residenziali sono poste due al piano terra (magazzino e garage) e una al terzo piano (soffitta). Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 26/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 108.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Luisa Capoccioni. Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Capoccioni Tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 267/2018 **VT772649**

CIVITA CASTELLANA - FRAZIONE BORGHETTO - VIA TASCHINI, 28/B - ABITAZIONE al piano rialzato della superficie di mq. 66,00 circa, in stato di manutenzione normale, impianti

da ristrutturare, con annesso box-autorimessa abusivo. Prezzo base Euro 53.286,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino, 41 in data 03/02/22 ore 11:30. Offerta minima : Euro 39.965,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Federico Tedeschi Porceddu. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 344/2017 **VT772884**



FARNESE - VIA XX SETTEMBRE, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/1 A CARICO DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO ABITATIVO, piano 1, composta da n.3 vani adibiti ad uso abitativo e servizi igienici, per una superficie totale utile calpestabile di mq. 51,30. Unità immobiliare censita al N.C.E.U. al Foglio 31, particella 79, subalterno 4, cat. A/4, classe 2, consistenza 3 vani. Urbanisticamente non conforme e non presenta agibilità. Dal valore sono stati già detratti i costi necessari alla regolarizzazione dell'immobile pari ad euro 10.000,00. Prezzo base Euro 22.107,00. Apertura buste 26/01/22 ore 15:00. Offerta minima : Euro 16.580,25. **VIA XX SETTEMBRE, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/1 A CARICO DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO GARAGE,** piano T, composta da n.1 vani, per una superficie totale utile calpestabile di mq. 1,00. Unità immobiliare censita al N.C.E.U. al Foglio 31, particella 79, subalterno 2, cat. C/6, classe 2, consistenza 1 mq. Urbanisticamente conforme e non presenta agibilità. Prezzo base Euro

375,00. Apertura buste 26/01/22 ore 15:20. Offerta minima : Euro 281,25. **VIA PRINCIPE AMEDEO, 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/1 A CARICO DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO COMMERCIALE,** piano T, composta da n.1 vano adibito ad uso commerciale e 1 vano per w.c., per una superficie totale utile calpestabile di mq. 16,55. Unità immobiliare censita al N.C.E.U. al Foglio 31, particella 151, subalterno 2, cat. C/1, classe 1, consistenza 16 mq. Urbanisticamente conforme e non presenta agibilità. Prezzo base Euro 12.176,00. Apertura buste 26/01/22 ore 15:40. Offerta minima : Euro 9.132,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 332/2014 **VT772673**

MONTEFIASCONE - VIA MADONNELLA, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE vani 4 superficie catastale totale mq.90 escluse aree scoperte mq. 89; posta ai piani T-1°, della complessiva superficie utile interna di mq. 64 circa, composta al p. T da ingresso (mq. 1,67), cucina (mq. 14,84), ripostiglio - sottoscala (mq. 8,24) e al p 1° da due camere (mq 15,63 + 16,73), ripostiglio (mq. 1,74), corridoio (mq. 5,02) e balconcino (mq 1,45). Nel prezzo base indicato si è già tenuto conto della servitù di passaggio pedonale e sono stati detratti i costi per la realizzazione di un nuovo piccolo bagno, ora assente. Prezzo base Euro 21.938,00. Apertura buste 26/01/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 16.454,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Santoni. Custode Giudiziario Dott. Marco Santoni tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 59/2016 **VT772814**

MONTEFIASCONE - VIA PELUCCHE, 61 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE distinto al NCEU foglio 24 part. 58 sub. 5, part. 61 sub. 5 e part. 62 sub. 1 (graffate) con annessi due magazzini distinti al NCEU foglio 24 part. 62 sub. 2; foglio 24 part. 58 sub. 1. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 26/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 135.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Arriga. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Arriga Tel. 0761/270186. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 59/2018 **VT772715**



ORTE - LOCALITA' QUERCIA DEL VENTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI, con presenza di opere abusive meglio descritte nella perizia di stima, abitazioni di tipo civile disposte su due piani, discreto grado di finiture; immobile censito al fg 24 p.la 429, cat. A/4, Classe 2, (piano T), fabbricato attualmente censito come abitazione ma oggetto di riduzione in pristino a deposito; terreni censiti al catasto terreni di Orte al fg 24 p.la 13, cat. T, classe 3 (uliveto), p.la 257, cat. T, classe 5, (seminativo arborato), p.la 428, cat. T, classe 4, (seminativo arborato) e p.la 253, classe 2, Eu (area di corte-giardino). Prezzo base Euro 287.250,00. Apertura buste c/o Tribunale Di Viterbo-sala Aste Telematiche 26/01/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 215.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Olimpieri. Custode Delegato Avv. Eleonora Olimpieri Tel. 0761254474. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito

Internet www.cudevit.it Rif. RGE 177/2017 **VT772677**



RONCIGLIONE - VIA IV NOVEMBRE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE ubicato al piano terzo scala A interno 8 della palazzina. Prezzo base Euro 83.250,00. Apertura buste 26/01/22 ore 14:20. Offerta minima : Euro 62.437,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Rubini. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Rubini tel. 0761251521. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 163/2017 **VT772807**

VIGNANELLO - LOCALITA' BOSCHETTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELLA PERSONA ESECUTATA PARI AD 1/1 SU UNITÀ IMMOBILIARE, costituita da edificio unifamiliare disposto su tre livelli e circondato da area esterna ad uso esclusivo. Al piano terra l'unità immobiliare ha una superficie complessiva calpestabile di circa 96,67 mq, oltre portico di circa 9,80 mq ed ulteriore portico di circa 7,35 mq ed è costituita da soggiorno di superficie calpestabile pari a circa 48,50 mq, disimpegno di circa 2,40 mq, cucina di circa 14,80 mq, servizio igienico di circa 5,25 mq, camera da letto di circa 17,65 mq, locale pluriuso di circa 10,65 mq dal quale, tramite vano scala di circa 2,58 mq, si accede alla cantina al piano interrato di circa 15 mq. Il piano primo sottotetto è costituito da disimpegno di circa 11,63 mq, quattro camere di circa 16,58 mq, 15,12 mq, 17,75 mq e 13,40 mq, servizio igienico di circa 5,25 mq e terrazza a livello di circa 22,20 mq. L'unità immobiliare è inoltre circondata da un'area esterna di circa 900 mq. L'unità immobiliare confina con particella 472 e particella 471 del Foglio 14 del Comune di Vignanello, con

particella 20 del Foglio 16, con Sub. 6 (corte del Sub. 4) della particella 437, salvo altri, con tutti gli annessi, connessi, accessioni, accessori, pertinenze, quote comuni, ecc. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vignanello con i seguenti dati: Foglio 14, particella 437, subalterni 3 e 5, Località Boschetto, piano SI - T- 1, Cat. A/2, Classe 3, Cons. 10,5 vani. Rendita: €894,76 ed è dotato di autorizzazione di abitabilità. L'unità immobiliare risulta occupata dal debitore che vi risiede con la propria famiglia. Risultano irregolarità sanabili con richiesta di rilascio di permesso in sanatoria ai sensi del D.P.R. 380/2001, art. 36, subordinato al pagamento di una sanzione fissata ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01. In alternativa, è possibile effettuare il ripristino dello stato dei luoghi. Il prezzo a base d'asta di euro 95.000,00 a corpo tiene conto della decurtazione delle maggiori spese, valutate in € 2.500,00, necessarie alla regolarizzazione dell'irregolarità edilizia rilevata. Prezzo base Euro 95.000,00. Apertura buste c/o tribunale di Viterbo 26/01/22 ore 14:40. Offerta minima : 71.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Walter Magnanti Tel. 0761515583. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 112/2018 **VT772707**

VIGNANELLO - VIA DELLA VITTORIA, 33 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano terzo della sup. di mq. 70,50 circa, con sovrastante soffitta di pertinenza esclusiva al piano quarto di mq. 67 circa. Vani 5 censito al Foglio 8 part.la 707 sub.16 Attualmente occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 26/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi tel. 0761/325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 56/2006 **VT772656**

VITERBO - VIA MONTE NEVOSO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE composta da: 1 cucina, 1 sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni e corridoio per complessivi mq. 86,00 circa, nonchè 3 balconi di superficie complessiva mq. 20,00. Annessa Autorimessa. Prezzo base Euro 91.253,00. Apertura buste 26/01/22 ore 14:20. Offerta minima : Euro 68.439,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 219/2008 **VT772728**

VITERBO - LOCALITA' SAMBUCHETE - PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI E FABBRICATI. Trattasi di terreni con sovrastante capannone ad uso stalla, fienile, fabbricato ad uso residenziale composto da 2 unità poste un al piano 1° e una al piano terreno, con forno, magazzino e pollaio pertinenziale. E' altresì presente anche un fabbricato collabente, costituito da un casale su 2 piani edificato in epoca molto remota ed alcune grotte scavate nel tufo. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 02/02/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 86.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 384/2013 **VT772877**

VITERBO - STRADA TRE CROCI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI ENFITEUSI INTESTATO AI DEBITORI ESECUTATI PER LA QUOTA DI ½ CIASCUNO ED UNITAMENTE PER L'INTERO SULL'AREA CORTILIVA COMUNE (lotto identificato al catasto terreni in foglio 258, particella 129) e sulle aree di pertinenza dei fabbricati; **DIRITTO DI PROPRIETÀ CIASCUNO PER LA QUOTA DI ½ CIASCUNO ED UNITAMENTE PER L'INTERO SULL'EDIFICIO CON DESTINAZIONE ABITATIVA** (identificato al catasto fabbricati

al foglio 258, particella 483 sub. 4); **DIRITTO DI PROPRIETÀ CIASCUNO PER LA QUOTA DI ½ CIASCUNO ED UNITAMENTE PER L'INTERO SULL'EDIFICIO CON DESTINAZIONE A MAGAZZINO** (identificato al catasto fabbricati al foglio 258, particella 619);. Prezzo base Euro 252.446,25. Apertura buste 01/02/22 ore 14:00. Offerta minima : Euro 189.334,69. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Brama tel. 3388505346. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 13/2014 **VT772695**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CANEPINA - VIALE MAZZINI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) LOCALE AD USO COMMERCIALE della superficie complessiva calpestabile di mq. 124,00 circa, comprensiva delle superfici ad uso magazzino, bagno ed ufficio. Prezzo base Euro 7.594,00. Apertura buste 03/02/22 ore 11:45. Offerta minima : Euro 5.696,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista

Delegato alla vendita Notaio Federico Tedeschi Porceddu. Custode Giudiziario Notaio Maria Teresa Dalsasso. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 241/2015 **VT772889**

CIVITA CASTELLANA - VIA QUINTANA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PROPRIETÀ 1/1 DI UN APPARTAMENTO al piano primo di un palazzetto di tre livelli con altri immobili e privo di ascensore, l'appartamento è composto da un salone, due stanze, un bagno e disimpegno oltre a balcone e ripostiglio. Per una superficie utile complessiva di circa 56,00 mq oltre al balcone sul livello di 3 mq. Prezzo base Euro 15.375,00. Apertura buste 26/01/22 ore 15:00. Offerta minima : Euro 11.532,00. **VIA QUINTANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PROPRIETÀ 1/1 DI MAGAZZINO** posto al piano terra. Il locale ha una superficie utile pari a 34,00 mq. Prezzo base Euro 3.750,00. Apertura buste 26/01/22 ore 15:20. Offerta minima : Euro 2.813,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PROPRIETÀ 1/1 DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito terreno con sovrastante capannone ed altri fabbricati dei quali quello principale risulta da sanare in parte da demolire mentre gli

altri immobili da demolire in via nepesina, 35 complesso di edifici da demolire con gravi abusi non sanabili. Il Capannone principale suddiviso in vari ambienti quali: l'esposizione ceramiche (mq 812,68) l'ufficio vendita con annessi servizi (mq 31,70) al soppalco troviamo gli ambienti direzione (30,56 mq), servizi igienici (8,80 mq). Prezzo base Euro 140.696,00. Apertura buste 26/01/22 ore 15:40. Offerta minima : Euro 105.522,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Daniele Pietrini. Custode Giudiziario Dott. Daniele Pietrini tel. 0761/307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 6/2016 **VT772837**

VITERBO - STRADA POGGINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE al piano terreno della superficie di mq. 549,00 circa, oltre area esterna di pertinenza tra scoperto e coperto di mq. 2.133,00, circa oltre altra area esterna sterrata di mq. 100,00 circa. Prezzo base Euro 115.594,00. Apertura buste 03/02/22 ore 11:50. Offerta minima : Euro 86.696,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Federico

Tedeschi Porceddu. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 200/2016 **VT772883**



SORIANO NEL CIMINO - LOCALITÀ POGGIARELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTO DI ENFITEUSI SU TERRENO ADIBITO A CAVA di peperino grigio - attualmente priva di autorizzazione per l'estrazione. Prezzo base Euro 32.907,00. Apertura buste c/o Tribunale Viterbo stanza vendite telematiche 26/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 24.681,00. G.D. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Crescenzi tel. 0761572528. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. FALL 1547/1998 **VT772657**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 103
5 Dicembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)