



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



TRIBUNALE DI VICENZA

FALLIMENTI



Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche

CREAZZO (VI) - VIA ALMERIGO DA SCHIO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO - Piena proprietà di **CAPANNONE** a destinazione industriale artigianale con uffici, insistente su un lotto di terreno di mq 3.930. Libero. Asta telematica sincrona mista: www.fallcoaste.it. Prezzo base Euro 498.643,00. Offerta minima: Euro 373.982,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dott. Antonino Trombetta tel. 04441801500 - a.trombetta@bonadeoeassociati.com. Per

info e visite contattare IVG Vicenza tel. 0444953915. Rif. FALL 78/2013

VENDITE DELEGATE



Abitazioni e Box

ARCUGNANO (VI) - LOCALITA' PERAROLO, VIA SAN BERNARDINO, 70 - VILLA con tre unità abitative ed ampio scoperto di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 297.400,00. Offerta minima: Euro 223.000,00. Vendita senza incanto 29/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 26/2016

ARCUGNANO (VI) - FRAZIONE TORRI, VIA MONTICELLO, 25 - LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** monofamiliare

con autorimessa e terreno collinare. Occupato. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 10:00. **VIA MONTICELLO, SNC - LOTTO 2) TERRENO** non edificabile di are 1.25. Occupato. Prezzo base Euro 320,00. Offerta minima: Euro 240,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 10:30. Custode Delegato Avv. Federico Gobbato tel. 0444546145. Rif. RGE 455/2018

ARZIGNANO (VI) - VIA COSTA, 77 - CASA UNIFAMILIARE composta al piano terra da pranzo-soggiorno, cucina, bagno vano scala; al primo piano disimpegno notte, due camere di cui una matrimoniale, un bagno, vano scala; piano mansardato composto da tre stanze. Superficie commerciale 142,80 mq. Edificio destinato a rimessa e legnaia-sgombero diruto e abusivo con area pertinenziale. Superficie commerciale 19

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



mq, superficie commerciale area pertinenziale 10,50 mq. Tre particelle di terreno staccate dall'edificio ed adibiti a cortile di stretta pertinenza del fabbricato. Superficie commerciale 27,50 mq. Libero. Prezzo base Euro 44.420,00. Offerta minima: Euro 33.315,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 211/2017

ARZIGNANO (VI) - VIA FRANCESCO PETRARCA, 12 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. 3 (sup. lorda di mq. 95,25), oltre autorimessa al p. T (sup. lorda di mq. 8,40) direttamente accessibile da Via Giacomo Zanella. Occupato. Prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima: Euro 32.100,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 413/2018

ARZIGNANO (VI) - VIA SEGA, 19 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da soggiorno-cucina, corridoio, tre stanze, due bagni e un disbrigo, 2 poggiali oltre al garage al piano interrato inserito all'interno del Condominio denominato "Omnia". Libero (beni mobili presenti). Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima: Euro 95.250,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Sartori tel. 0444322714. Rif. RGE 488/2018

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA CIMABUE, 1 - APPARTAMENTO sito al p1, composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile con terrazzino, corridoio, tre camere e un bagno. Al piano interrato sono presenti una cantina e un posto auto. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 14:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 504/2018

BRESSANVIDO (VI) - VIA ROVEGLIARA, 64/C -

APPARTAMENTO al p.1 di mq 60,25 con ingresso su soggiorno con terrazzino, cucinino, camera con terrazzo e bagno finestrato. Al p.T autorimessa di mq 16. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 348/2019

CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) - VIA PACE PASINI, 3 - LOTTO 1) L'immobile è una **VILLETTA INDIPENDENTE** con giardino composta da un piano primo e secondo adibiti a residenza e un piano terra e seminterrato ad uso garage e locali tecnici. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. **LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE** pianeggiante di forma rettangolare attualmente incolto. Il terreno risulta recintato ma non diviso dal mappale 243. L'accesso al terreno avviene attualmente tramite il mappale 243 ma è possibile creare un accesso dipendente direttamente su Via Pace Pasini. Libero. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 15:00. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 219/2017

CASSOLA (VI) - VIA LUGANA, 10 - Piena ed intera proprietà di **APPARTAMENTO** al p.1 con garage e cantina pertinentenziali, con accesso dal vano scala condominiale facente parte del complesso costituito da sedici appartamenti su due blocchi di otto ciascuno. Libero. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima:

Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 294/2018



CHIAMPO (VI) - VIA FRACASSI, SNC - LOTTO 1) Trattasi di **CASA A SCHIERA** centrale (sup. commerciale di mq. 78) sviluppata su due piani fuori terra. Esternamente sono presenti un portico e due porzioni di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 34.540,00. Offerta minima: Euro 25.905,00. **VIA FRACASSI, 28 - LOTTO 2)** Trattasi di **CASA A SCHIERA** centrale (sup. commerciale di mq. 97) sviluppata su tre piani fuori terra. Esternamente sono presenti un'area esclusiva non direttamente accessibile ed una corte di proprietà. Libero. Prezzo base Euro 49.560,00. Offerta minima: Euro 37.170,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 188/2018

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA OLMO, 1 - LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** su tre livelli in contesto rurale composto da due corpi separati e da un corpo di cerniera. Libero. Prezzo base Euro 19.080,00. Offerta minima: Euro 14.310,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel.

0444327085 - 3923536132. Rif. RGE 289/2014

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA ROMA, SNC - ABITAZIONE ai piani terra, primo e secondo. Libero. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima: Euro 14.343,75. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 196/2018

CONCO (VI) - LOCALITA' FONTANELLE DI CONCO, PIAZZA PRIMO MAGGIO, 17 - Piena ed intera proprietà di **CASA** in linea da terra a cielo su 4 livelli. E' formata da piccolo ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno/scala, cantina e wc al Piano Terra; terrazzo, camera, bagno e disimpegno/scala al Piano Primo; due camere e disimpegno/scala al Piano Secondo e soffitta a Piano Terzo (sottotetto). In corso di liberazione. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima: Euro 27.562,50. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 17:00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Vicenzoni tel. 04441787749. Rif. RGE 307/2018

CONCO (VI) - CONTRÀ COLPI, 4 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** di tre piani con area scoperta pertinenziale e terreni circostanti. Libero. Prezzo base Euro 16.032,00. Offerta minima: Euro 12.024,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbato tel. 0444546145. Rif. RGE 444/2015

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA CANOVA DI CORNEDO, 37 - FABBRICATO ABITATIVO di mq 155,76 con al pt: corridoio, cucina, bagno su sottoscala e soggiorno, al p1: due camere e scaletta interna per mansarda al p2 in unico spazio. **Terreno agricolo** di mq 160. Libero. Prezzo base Euro 23.775,00. Offerta minima: Euro 17.832,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 689/2017

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA CAVOUR, 45 -



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

APPARTAMENTO sviluppato al piano secondo, con ingresso dal piano primo, inserito all'interno di un edificio composto da complessivi due appartamenti e un laboratorio. L'appartamento si compone di cucina, grande ripostiglio con adiacente bagno e centrale termica, corridoio, bagno, camera da letto e soggiorno. Tramite scalini si accede ad un piano superiore denominato mezzanino dove si colloca un locale adibito a disbrigo. Libero. Prezzo base Euro 44.437,50. Offerta minima: Euro 33.328,13. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 748/2016

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA CERATI, 2 - Trattasi di **PORZIONE DI FABBRICATO**, facente parte di un aggregato abitativo di vecchia epoca di costruzione, costituito da una parte ad uso residenziale e da una parte ad uso agricolo, con area di pertinenza. Fabbrica disabitata, terreni in parte lavorati a prato in parte incolti: il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 104.100,00. Offerta minima: 78.075,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 2142/2018

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA IV NOVEMBRE, 38 - **APPARTAMENTO** al piano primo di condominio composto da 8 appartamenti. Annessa autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 95.329,00. Offerta minima: Euro 71.497,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 122/2018

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA RIO, 20/A-20/B - Piena ed intera proprietà di **ABITAZIONE** singola con depositi esterni. Libero. Prezzo base Euro 32.962,50. Offerta minima: Euro 24.722,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 160/2019

COSTABISSARA (VI) - VIA CENGIO, 33 - **CASA UNIFAMILIARE** con autorimessa e terreno. Occupato. Prezzo base Euro 379.550,00. Offerta minima: Euro 284.665,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 129/2018

DUEVILLE (VI) - VIA DANTE A., 4 int.1 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al p.1 di edificio di 4 piani fuori terra composto da ingresso, cucina/soggiorno, ripostiglio con caldaia e bagno finestrato con doccia. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 23/03/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 229/2018

GALLIO (VI) - CONTRADA SAMBUGARI, 19 - Piena proprietà di **PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO RURALE** con accesso dalla pubblica via. Libero. Prezzo base Euro 36.200,00. Offerta minima: Euro 27.150,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 617/2017

GAMBELLARA (VI) - VIA CAPO DI SOPRA, SNC - Trattasi di **FABBRICATO** su due piani (T-1) ad uso abitativo (superficie esterna lorda complessiva di mq. 72) e di fabbricato anch'esso su due piani (T-1, non collegati da scala) censito come abitazione ma adibito a deposito (superficie esterna lorda complessiva di mq. 60 non ragg.ti), edificati in cortina e non adiacenti tra loro. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima: Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 192/2019

GAMBELLARA (VI) - VIA SAN FRANCESCO, 10 - **APPARTAMENTO** al P1 con autorimessa al PT. Le unità immobiliari fanno parte di un piccolo condominio di totali

4 unità abitative con relative pertinenze. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 10:00. Custode Giudiziario Dott. Franco Ferrazzi tel. 042430388. Rif. RGE 116/2018



GAMBELLARA (VI) - VIA TORRI DI CONFINE, 18 - **LOTTO 1) VILLA PADRONALE** indipendente con corte esclusiva, garage ed uffici. Occupato. Prezzo base Euro 586.300,00. Offerta minima: Euro 439.725,00. **LOTTO 2) FABBRICATO ARTIGIANALE** con corte esclusiva e area agricola di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima: Euro 210.000,00. **VIA TORRI DI CONFINE, 3** - **LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** (mq 103,5) al p.T con corte esclusiva e autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima: Euro 52.315,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** al p.T (mq 103,5) con autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima: Euro 48.940,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al p.2 (mq 82,32) con autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. **ZONA TORRI DI CONFINE - LOTTO 9) TERRENO EDIFICABILE** in piena ed esclusiva proprietà (mq 3.609,00) e terreni edificabili in proprietà indivisa per la quota di 3282/10000 (mq 6.477,00), Z.T.O. D/3. NB questi ultimi terreni dovranno essere ceduti al Comune di Gambellara. Libero. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima: Euro 47.815,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 224/2013

LONGARE (VI) - VIA SECUA, 8B - **APPARTAMENTO** al

piano secondo, facente parte di una palazzina. In sede di sopralluogo l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 52.050,72. Offerta minima: Euro 39.038,04. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 568/2017

LONIGO (VI) - VIA CESARE BATTISTI, 170/E - Piena ed intera proprietà di un **APPARTAMENTO** (al piano primo composto da tre vani: soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno) con autorimessa (al piano interrato) e locale deposito (al piano interrato), con le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ex art. 1117 c.c. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 624/2018

LONIGO (VI) - VIA CHIAMPAN, 60 - **LOTTO 8) APPARTAMENTO** quadrilocale al p.1 con cantina e autorimessa al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima: Euro 62.440,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 224/2013

LONIGO (VI) - VIA MADONNA, 44 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** bicamere con taverna e autorimessa esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 129.200,00. Offerta minima: Euro 96.900,00. Vendita senza incanto 22/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Carlo Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 107/2019

LONIGO (VI) - PIAZZETTA XX SETTEMBRE, 31 - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** ai piani T-1. Piccola corte di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima: Euro 21.975,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 12:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 6267/2019

LUSIANA CONCO (VI) - PIAZZA CAMPANA, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo con garage e area a verde privata, facente parte di complesso residenziale nuovo, composto da 4 unità abitative con autorimesse al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 52.830,00. Offerta minima: Euro 39.620,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 11:30. **LOTTO 2)** Si tratta di **TERRENI** catastalmente classificati parzialmente aree urbane edificabili e parzialmente terreni agricoli. Libero. Prezzo base Euro 84.150,00. Offerta minima: Euro 63.110,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 336/2019

LUSIANA CONCO (VI) - VIA CONCO DI SOPRA, 47 - ABITAZIONE su tre livelli (terra, primo e secondo sottotetto) composta da: al p.t. locale cucina dal quale si accede a ripostiglio e al sottoscala e alla scala che conduce al piano superiore; al piano primo una camera attraversando la quale si accede a ripostiglio e al bagno; al piano secondo sottotetto non abitabile. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima: Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 479/2018

MALO (VI) - VIA BARBÈ, 81 - APPARTAMENTO di circa mq 179,08 commerciali posto al piano terra, primo e un piano adibito a soffitta, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto oltre ad altre due usate come deposito e due bagni; area esterna al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 25.719,00. Offerta minima: Euro 19.290,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 435/2013

MALO (VI) - VIA L. DA VINCI, 4 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** su tre piani fuori terra con

porzione esclusiva di corte e contiguo deposito al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima: Euro 15.900,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 414/2018



MARANO VICENTINO (VI) - VIA CÀ ALTA, 23 - APPARTAMENTO al piano terra e primo e deposito al piano terra ed interrato facenti parte di piccolo complesso immobiliare costituito da due edifici. L'unità residenziale ubicata al primo piano ha accesso attraverso una scala esterna (coperta) collegata con il cortile comune (sub 16) ai sub 17 e 18 e con servitù di passaggio per il sub 14 (deposito). Il deposito (con portico annesso realizzato nel sottoscala della scala di accesso all'abitazione) ha accesso dal portico mediante una scala esterna al locale. L'abitazione è composta da sala, cucina, corridoio, camera matrimoniale, ripostiglio, camera doppia e bagno e due terrazzi sui lati Nord- Est e Sud. Occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima: Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 220/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIALE DELLA STAZIONE, 57 INT.5 - APPARTAMENTO al piano secondo con cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 179/2019

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA P. CECCATO, 7 - APPARTAMENTO di circa 77,60 mq, costituito da ingresso, soggiorno con antistante balcone, cucina, disimpegno 2

camere e un servizio igienico. Vi è inoltre una zona comune al piano interrato adibita al parcheggio dei veicoli, per cui non si evidenziano titoli esclusivi in capo agli esecutati. Occupat. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 418/2018

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA PIETRO CECCATO, 7 INT. 24 - APPARTAMENTO al p.8° di fabbricato condominiale di 9 piani fuori terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno con terrazzino, disimpegno, bagno e due camere. Occupato con titolo non opponibile alla procedura e all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 682/2017

MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - FRAZIONE LEVÀ, VIA IGNA, 2 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **COMPLESSO IMMOBILIARE** già residenziale con annessi agricoli. Libero. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima: Euro 92.250,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 349/2013

MONTICELLO CONTE OTTO (VI) - FRAZIONE VIGARDOLO, VIA S. LUCIA, 3 INT. 6F - APPARTAMENTO sviluppato al piano secondo, facente parte di un fabbricato condominiale costituito da diciassette appartamenti con garage al piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina (entrambi con terrazzo), ripostiglio con caldaia, corridoio, due camere da letto, entrambe con terrazzo, guardaroba e due bagni. Libero. Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima: Euro 68.625,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 325/2018

MUSSOLENTA (VI) - VIA GENERALE GIARDINO, 41 - APPARTAMENTO al grezzo al primo piano di un complesso di 2 unità abitative in fabbricato a due piani fuori terra, oltre al piano interrato a garage. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 11:30. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 665/2016

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA BEGGIATO, 14 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al piano primo, con autorimessa e giardino con le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio costituito da due unità principali. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Vicenzoni tel. 04441787749. Rif. RGE 182/2019

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA MASOCCO, 41 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** trilocale al piano primo con autorimessa e locale deposito al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 75.320,00. Offerta minima: Euro 56.490,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 334/2017

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA P. MILANI, 22 INT.2 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al piano rialzato con autorimessa al piano seminterrato (sup. commerciale complessiva di mq. 131,48). Occupato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 11:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 691/2017

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA DEL BO', 27 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al p.t., composto da ingresso su zona giorno con angolo

cottura , ripostiglio, camera matrimoniale e bagno; posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima: Euro 24.600,00. Vendita senza incanto 29/03/21 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 801/2017

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA DELLA LIBERTÀ 112 (GIÀ VIA DELLE FONTI N. 5)

- Trattasi di **APPARTAMENTO** al p.1 composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere. Cantina e ripostiglio al p.T. Libero. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima: Euro 40.125,00. Vendita senza incanto 23/03/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 178/2019

QUINTO VICENTINO (VI) - VIA F. FILZI, 19

- Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** unifamiliare di tre piani, con verde esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 09:30. Custode Delegato Avv. Federico Gobbo tel. 0444546145. Rif. RGE 225/2018

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA SPIN, 44 - LOTTO 2) APPARTAMENTO

al primo piano (senza ascensore), facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra composto da due unità abitative e un negozio. Libero. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima: Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 09:30. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al secondo piano (senza ascensore), facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra composto da due unità abitative e un negozio. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 57.375,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 10:00. **VIA SPIN, 42 - LOTTO 4) NEGOZIO** al piano terra, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra composto da due unità abitative e un negozio. Occupato. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima: Euro 62.437,50. Vendita

senza incanto 12/03/21 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 185/2018



ROSA' (VI) - VIA CÀ DIEDO, 61/63 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di **VILLA VENETA** di origine seicentesca **con adiacente giardino, casa del custode, oratorio e parco di vaste proporzioni.** Occupato. Prezzo base Euro 2.025.000,00. Offerta minima: Euro 1.518.750,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 13:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 606/2016

ROZZO (VI) - VIA ALBAREDO, 2 - LOTTO 1) Il lotto in vendita è formato da **DUE APPARTAMENTI E DUE TERRENI.** Libero. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima: Euro 73.125,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 71/2016

SAN NAZARIO (ORA FRAZIONE DEL COMUNE DI VALBRENDA - VI) - VIA STAZIO, 49 - Trattasi di **ABITAZIONE**, affiancata ad altre, di tipo economico sviluppata su cinque livelli, di cui quattro fuori terra (piani seminterrato, terra, primo, secondo e terzo sottotetto). Libero. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 679/2017

SAN VITO DI LEGUZZANO (VI) - VIA MONTE GRAPPA, 21A - APPARTAMENTO composto da entrata comune, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno vasca, 2 camere doppie e cantina. Al piano interrato autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro

119.200,00. Offerta minima: Euro 89.400,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 10:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 1609/2014

SANTORSO (VI) - VIA POZZATI, 29 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** tricamere con garage e cantina. Libero. Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima: Euro 56.100,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 405/2011

SARCEDO (VI) - VIA CAMERINE, 4-10-ABITAZIONE INDIPENDENTE da cielo a terra di tre piani fuori terra, di cui due piani per la parte di fabbricato non ristrutturato e un ulteriore piano sotto tetto e un piano interrato per la parte di fabbricato in ristrutturazione (non completata). Il tutto fa parte di un vecchio complesso edilizio di contrada (ante 1967), originariamente composta da due distinte abitazione ora unite fra loro, ma catastalmente ancora censite distintamente. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Carlo Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 112/2019

SAREGO (VI) - FRAZ. MONTICELLO DI FARA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 29 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al p.2 con cantina al p. interrato e autorimessa pertinenziale in fabbricato residenziale, composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, studio, bagno, terrazza; cantina e autorimessa al p.int. Libero. Prezzo base Euro 47.750,00. Offerta minima: Euro 35.812,50. Vendita senza incanto 01/03/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 213/2018

SAREGO (VI) - LOCALITÀ MONTICELLO DI FARA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 33 INT.4 - Trattasi di

APPARTAMENTO al p.1 composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazzo. Cantina e garage al p. seminterrato. Il G.E. ha autorizzato il Custode Giudiziario ad intraprendere l'azione di sfratto. Prezzo base Euro 50.600,00. Offerta minima: Euro 37.950,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 529/2018

SCHIO (VI) - VIA ALEARDI, 9 - LOTTO 1) APPARTAMENTO con box singolo. Libero. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima: Euro 39.150,00. Vendita senza incanto 29/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 108/2018

SCHIO (VI) - PIAZZA ALMERIGO DA SCHIO, 15 - LOTTO 1) Nuda proprietà + usufrutto di **DUE UNITÀ IMMOBILIARI UNITE DI FATTO**, censite e urbanisticamente approvate quali residenze civili ma da anni irregolarmente utilizzate quali uffici di una società e pertanto prive dell'impiantistica per le cucine/angoli cottura. Nel concreto costituita da n. 1 reception, n. 3 uffici, un bagno, un'ampia terrazza esclusiva con affaccio sulla piazza oltre ad una cantina al nono piano. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.900,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 13:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 122/2016

SCHIO (VI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 39 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE a tre piani fuori terra ed un piano interrato, con area di pertinenza esclusiva ed accesso diretto alla pubblica via. L'immobile sviluppa una Superficie lorda complessivi coperta di 183 mq oltre ad uno scoperto esclusivo di 71 mq. La superficie commerciale coperta calcolata dall'esperto ammonta a complessivi 148,83 mq. Libero. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima: Euro 48.937,50.

Vendita senza incanto 16/03/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 677/2015

SCHIO (VI) - LOC. MAGLIO GIAVENALE, 24 - APPARTAMENTO al piano terra con corte esclusiva e garage pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 52.593,75. Offerta minima: Euro 39.445,31. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 745/2017

SCHIO (VI) - FRAZ. MAGRÈ, VIA GORIZIA, 9 - LOTTO 3) APPARTAMENTO di mq 79,29 al p2 con cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e ingresso. Occupato. Prezzo base Euro 16.941,00. Offerta minima: Euro 12.706,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 32/2016

SCHIO (VI) - VIA TOALDI, 69 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **PORZIONE DI BIFAMILIARE** ai piani interrato, terra, primo e secondo con autorimessa al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima: Euro 240.000,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 14/2020

SOLAGNA (VI) - VIA MONS. TODESCO, 7 - Piena proprietà di **ABITAZIONE** in cortina edilizia con autorimessa esclusiva e piccola corte di pertinenza. Occupato (in corso di liberazione). Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00. Vendita senza incanto 30/03/21 ore 15:00. Custode Delegato Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 171/2019

SOSSANO (VI) - VIA DELLE PRIARE, 16 - APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato residenziale plurifamiliare e un terreno di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima: Euro 22.359,37. Vendita senza incanto 04/03/21 ore

12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 521/2016

SOSSANO (VI) - VIA PIGAFETTA, 21/H - APPARTAMENTO al piano 2° e 3°, con garage pertinenziale al piano interrato, in complesso residenziale condominiale, così composto: al p.1 da cucina-soggiorno, due camere (di cui una matrimoniale), bagno; al p.2 da scale in legno aperte, mansarda, lavanderia, terrazzo semicoperto, bagno con lucernario; garage pertinenziale al piano interrato. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 53.175,00. Offerta minima: Euro 39.882,00. Vendita senza incanto 29/03/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 223/2017

SOSSANO (VI) - VIA RIO, 55 - LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da negozio ed accessori, oltre a due alloggi al piano primo. Liberazione in corso. Prezzo base Euro 185.625,00. Offerta minima: Euro 139.219,00. Vendita senza incanto 31/03/21 ore 15:00. **VIA RIO, SNC - LOTTO 2)** Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima: Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 31/03/21 ore 15:30. **LOTTO 4)** Piena proprietà per la quota di 1/1 su **LABORATORIO** al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 30.938,00. Offerta minima: Euro 23.204,00. Vendita senza incanto 31/03/21 ore 16:30. **VIA RIO, 63 - LOTTO 3)** Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** al piano terra. Occupato (liberazione in corso). Prezzo base Euro 50.063,00. Offerta minima: Euro 37.548,00. Vendita senza incanto 31/03/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 692/2016

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA CARLO COLLODI, 38 - Piena ed intera proprietà di **PARTE CENTRALE DI UN**

FABBRICATO A SCHIERA, composto abitazione ai piani interrato, terra e primo e garage pertinenziale posto al piano interrato, con verde e terrazzo esclusivo. Occupato con titolo opponibile alla procedura e all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 757/2016

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA DANTE, 14B - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano (senza ascensore) di un fabbricato a due piani fuori terra e uno interrato. L'appartamento è composto da un ingresso su soggiorno con cucina, un corridoio, uno studio, un bagno finestrato e una camera. Al piano terra una piccola area urbana in comproprietà per eccedere al bene. Libero. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima: Euro 29.625,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 10:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra e uno interrato. L'appartamento è composto da un ingresso su soggiorno con cucina, un corridoio, un guardaroba, una camera e un ampio terrazzo. All'esterno è presente una piccola area urbana in comproprietà per accedere al bene. Occupato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 10:30. **VIA DANTE, 14 - LOTTO 3) MAGAZZINO** al piano seminterrato di un fabbricato a due piani fuori terra e uno seminterrato. Il magazzino è formato da un unico grande vano e attualmente è privo di impianti. Libero. Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima: Euro 18.600,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Sartori tel. 0444322714. Rif. RGE 174/2019

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA VILLA, 111 - Piena proprietà per la quota di 1/1

su **ABITAZIONE** tipo villino con garage ed annesso ufficio. Libero. Prezzo base Euro 219.375,00. Offerta minima: Euro 164.532,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 31/2018



THIENE (VI) - VIALE BASSANI, 109 - ABITAZIONE al piano terra, primo e secondo. Piano terra: ingresso, cucina/soggiorno bagno ed anti-bagno, disimpegno e ripostiglio cieco; piano primo: disimpegno, camera, servizio igienico cieco, terrazza; piano secondo mansardato: camera. Occupato. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima: Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 09:30. Custode Giudiziario Avv. Francesco Sartori tel. 0444322714. Rif. RGE 206/2019

THIENE (VI) - VIA GRANEZZA, 16 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di **APPARTAMENTO** al piano terra-rialzato, con cantina al piano interrato ed autorimessa in edificio staccato. Libero. Prezzo base Euro 31.535,00. Offerta minima: Euro 23.652,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 388/2019

THIENE (VI) - VIA MARCONI, 44/B - APPARTAMENTO di mq 77,76 al pt con ingresso angolo cottura e zona giorno con loggia, disimpegno, ripostiglio, servizio, 2camere. Al pt posto auto scoperto di mq 11. Occupato senza titolo; è in corso la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 16:00. Custode Delegato Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 235/2017

THIENE (VI) - VIA SANTA MARIA MADDALENA, 29/A - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **PALAZZETTO** Terra-Cielo disposto su tre piani, **E GARAGE** posto al piano interrato in altro condominio in Viale Bassani a circa 200 mt di distanza. Libero da vincoli. Prezzo base Euro 344.000,00. Offerta minima: Euro 258.000,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 17:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 500/2019

TORREBELVICINO (VI) - VIA ACQUASALIENTE, 19 - Piena proprietà di porzione di testa di **EDIFICIO TRIFAMILIARE** ai piani interrato, terra e primo con autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 335.625,00. Offerta minima: Euro 251.720,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 558/2018

TORREBELVICINO (VI) - VIA BARBINOTTI, 6 - ABITAZIONE di contrada collinare su tre piani (terra, soffitta e seminterrato) con corte esclusiva e garage. L'immobile è composto da cucina/soggiorno, bagno, due camere e un ripostiglio al piano terra. La scala interna porta al seminterrato che ha due locali seminterrati verso la strada e due locali verso la corte. La stessa scala porta al piano primo, costituito da una soffitta con finestre e lucernari. La superficie lorda complessiva è di mq 249,50, superficie principale (abitazione) di mq 200, seminterrato e portico di mq 29,10, autorimessa di mq 15,00 e corte esclusiva di mq 5,40. Libero. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima: Euro 40.125,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Pezzin tel. 0444342903. Rif. RGE 661/2017

TRISSINO (VI) - VIA BORGO TRENTO, 16 - Trattasi di **CASA A SCHIERA** di testa con area di corte esclusiva (sup. commerciale complessiva di mq. 135). Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 59.000,00.

Offerta minima: Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 433/2018

VALBRENTA (VI) - VIA LONDA, 39 - PORZIONE IMMOBILIARE unifamiliare di testa composta da soggiorno, cucina e camera posti al primo e secondo piano, locali accessori e bagno posti al piano terra, per complessivi mq 94. Terreno contiguo di mq 325. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Rag. Antonella Sbalchiero tel. 0444927334. Rif. RGE 130/2018

VALDAGNO (VI) - CONTRADA CARLINI, 3 - LOTTO 2) Piena proprietà su **ABITAZIONE** su tre piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 19.575,00. Offerta minima: Euro 14.682,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 137/2016

VALDAGNO (VI) - VIA LIBIA, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo di edificio condominiale residenziale, con soffitta di proprietà al piano terzo e cantina al piano seminterrato. Occupato con titolo opponibile alla procedura e all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 69.275,00. Offerta minima: Euro 51.956,25. Vendita senza incanto 08/03/21 ore 09:40. **FRAZ. CONTRADA SBRICCI, STRADA VICINALE DEI FONTANA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI.** Libero. Prezzo base Euro 8.818,75. Offerta minima: Euro 6.614,07. Vendita senza incanto 08/03/21 ore 10:10. **NEI PRESSI DEL BELVEDERE DI "PUNTA CASTIGLIERI", SNC - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** boschivi, in area boschiva non abitata, raggiungibili unicamente attraverso sentieri e altri boschi. Libero. Prezzo base Euro 17.450,50. Offerta minima: Euro 13.087,88. Vendita senza incanto 08/03/21 ore 10:40. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 219/2019



VALDAGNO (VI) - CONTRADA CREMENZI, 8 - LOTTO 1) Trattasi di **MONOLOCALE** con soppalco (superficie di circa mq. 80) e garage singolo (superficie di circa 20 mq.), posto su due livelli fuori terra con ingresso indipendente su corte comune di antico impianto, i cui fabbricati hanno subito nel tempo modifiche e variazioni. Libero. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima: Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 12:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 620/2011

VALDAGNO (VI) - VIA DALMAZIA, 55 - LOTTO 2) Trattasi di **APPARTAMENTO** al p. T di palazzina di quattro livelli di cui tre fuori terra. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima: Euro 41.175,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 521/2018

VALDAGNO (VI) - FRAZIONE NOVALE, VIA CHIESA DI NOVALE, 15 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** ai piani primo e secondo con garage e cantine al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Avv. Elisa Tagliaro Fortuna tel. 3467840730. Rif. RGE 135/2018

VALDAGNO (VI) - SEZ. NOVALE, VIA GIOVANNI B. GIORI, 45 - APPARTAMENTO al piano secondo in Complesso Immobiliare Residenziale completo di

autorimessa (civico 43) al piano seminterrato. L'immobile dispone di un ingresso, una cucina dotata di ripostiglio per la caldaia autonoma, un soggiorno, un disimpegno, uno stanzino, un bagno e due camere, il tutto con altezza di mt. 2,77. Ha superficie netta di circa mq 89,00 e lorda di mq 110,00, e ai fini dell'esposizione solare ha vetrate lungo tutte le pareti tranne quella limitrofa al vano scala. Libero. Prezzo base Euro 59.655,00. Offerta minima: Euro 44.741,25. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott. Marco Grassetto tel. 04441497000. Rif. RGE 317/2016

VALDAGNO (VI) - VICOLO RUARI, 13 - FABBRICATO da cielo a terra. In sede di sopralluogo gli immobili risultavano non occupati. Prezzo base Euro 20.334,37. Offerta minima: Euro 15.250,77. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 559/2017

VICENZA (VI) - VIA FERRETO DE FERRETI, 16 - Trattasi di **APPARTAMENTO** al p.2 composto da ingresso centrale, soggiorno, cucina, 2 camere, servizio igienico e terrazza. Cantina al piano seminterrato. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 30.800,00. Offerta minima: Euro 23.100,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 09:45. Rif. RGE 480/2018

VICENZA (VI) - CORSO FOGAZZARO, 69 - APPARTAMENTO distribuito su due livelli, collegati da un vano scala interno, inserito ai piani 4° e 5°, composto da: al piano 4° da ingresso, vano soggiorno e pranzo, vano cucina, due camere, uno studio, un bagno ed un wc; al piano 5° da alcuni vani con destinazione soffitta e ripostigli. Libero. Prezzo base Euro 200.800,00. Offerta minima: Euro 150.600,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 14:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 261/2013

VICENZA (VI) - VIA GALIZZI, 11 INT.3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo, senza garage. L'appartamento situato al piano primo di circa mq. 75,00, con ingresso/disimpegno, cucinino, soggiorno/pranzo, un bagno, una camera matrimoniale e una camera singola. È presente un poggiatesta della superficie di circa mq 11,00. Libero. Prezzo base Euro 48.825,00. Offerta minima: Euro 36.620,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 397/2018

VICENZA (VI) - VIALE MILANO, 37 INT.45 - APPARTAMENTO di circa 100,50 mq lordi complessivi, sito al piano 10° servito da ascensore composto da atrio che funge da disimpegno da cui si accede alla cucina, al soggiorno, alle due camere, al bagno ed al ripostiglio. Dal soggiorno si accede alla terrazza. Classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 35.350,00. Offerta minima: Euro 26.512,00. Vendita senza incanto 31/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 270/2019


VICENZA (VI) - VIALE RIVIERA BERICA, 580 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** al piano secondo con autorimessa al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima: Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 25/02/21 ore 16:30. Custode Delegato Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 307/2017

VICENZA (VI) - VIALE SAN LAZZARO, 11 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al quarto piano con posto auto esclusivo esterno. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima: Euro 33.150,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 139/2019

VICENZA (VI) - VIA SERBELLONI, 31 - APPARTAMENTO posto al piano secondo di una palazzina composta di otto unità residenziali su di un edificio realizzato negli anni '50 /'60. All'unità va aggiunta la soffitta posta al piano quarto e l'autorimessa ubicata al piano terra. All'abitazione si accede tramite la corte comune e tramite un vano scale condominiale. L'edificio è di vecchia costruzione e non sono state trovate pratiche edilizie autorizzative successive all'1 settembre 1967. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 412/2019

VICENZA (VI) - VIA TAGLIAMENTO, 44 INT.4 - APPARTAMENTO posto al piano terra di 41,62 mq, completo di area pertinenziale esterna, con cantina e garage posti al piano interrato, di un condominio residenziale. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 15:00. Custode Delegato Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 443/2018

ZUGLIANO (VI) - VIA PONTIALTI, 90 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **MINIAPPARTAMENTO** al piano terra con garage. Libero. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima: Euro 45.900,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 15:00. Custode Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 475/2018

 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

ALBETTONE (VI) - VIA DE GASPERI, 1/3 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **EDIFICIO ARTIGIANALE USO LABORATORIO**. Occupato. Prezzo base Euro

104.063,00. Offerta minima: Euro 78.047,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 500/2017



ARZIGNANO (VI) - VIA FIUME n. 2, ANGOLO VIA PADRE GIULIANI - Trattasi di **NEGOZIO** posto al piano terra, articolato in un vano principale completamente libero adibito ad attività commerciale, oltre a piccolo locale ripostiglio e bagno con antibagno non comunicanti direttamente con il negozio, ma accessibile da vano scala condominiale. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 16:30. Custode Delegato Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 195/2019

ARZIGNANO (VI) - LOCALITÀ TEZZE, VIA L. DA VINCI, SNC - FABBRICATO PRODUTTIVO/ARTIGIANALE su due livelli, disposto su lotto di mq 2000 con scoperto esclusivo in parte adibito a parcheggio ed in parte a movimentazione dei mezzi. Libero. Prezzo base Euro 401.000,00. Offerta minima: Euro 300.750,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 09:30. Custode Delegato Avv. Federico Gobatto tel. 0444546145. Rif. RGE 357/2016

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - PIAZZA LARGO CORONA D'ITALIA, 48-51 - Trattasi di **NEGOZIO** al p. interrato di centro commerciale e residenziale, oltre magazzino non individuato in loco. Libero. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima: Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 515/2018

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - FRAZIONE MARCHESANE, VIA RIVAROTTA, SNC - AREA

dismissa, **parzialmente occupata da vecchio capannone industriale** nel passato adibito alla produzione di ceramica. Libero. Prezzo base Euro 240.188,00. Offerta minima: Euro 180.141,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 715/2016

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA S. PATRIZIO, 34 - CAPANNONE ARTIGIANALE in unico corpo di mq 708, con zona uffici di mq 52 e locali accessori uso ripostiglio al piano interrato. Il terreno sul quale sorge di mq 1307. Occupato. Prezzo base Euro 319.000,00. Offerta minima: Euro 239.250,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 418/2019

CREAZZO (VI) - VIA F. FILZI, 56 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di **IMMOBILE PER ATTIVITÀ INDUSTRIALE/COMMERCIALE**, deposito e laboratorio. Libero. Prezzo base Euro 597.400,00. Offerta minima: Euro 448.050,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 318/2016

DUEVILLE (VI) - FRAZIONE POVOLARO, VIA TECNICA, 21 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **PORZIONE DI CAPANNONE** al piano primo con autorimessa al piano terra ed area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 302.260,00. Offerta minima: Euro 226.695,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 17:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 407/2018

GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI) - LOC. SARMEGO, VIA VENEZIA, 58 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra facente parte di fabbricato che si sviluppa su due livelli; l'unità immobiliare ad uso civile abitazione si sviluppa al piano terra e risulta così composta: cucina, disobbligio, n.2 camere,

bagno. Libero. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. **VIA VENEZIA, 58B - LOTTO 2) OPIFICIO ED AUTORIMESSA** al piano terra facenti parte di fabbricato che si sviluppa su due livelli; l'unità immobiliare ad uso opificio (fabbrica di oreficeria) posta al piano terra, risulta così composta: laboratorio, ufficio, n.2 w.c., n.2 ripostigli, laboratorio, ripostiglio con accesso esterno da corte comune lato ovest, portico e deposito attrezzi con accessi esterni da corte lato sud comune a tutte le unità che fanno parte del fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 18/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 136/2019

ISOLA VICENTINA (VI) - FRAZIONE CASTELNOVO, VIA PIAVE, SNC - LOTTO 1) Trattasi di **CAPANNONE INDUSTRIALE** ai piani sottostrada, terra e mezzanino con accessori esterni ed aree di corte (sup. commerciale complessiva di mq. 7432,29). Occupato. Prezzo base Euro 1.374.000,00. Offerta minima: Euro 1.030.500,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 58/2014

LONIGO (VI) - VIA SAN DANIELE, 85 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA singola con cantina, pertinenze con autorimessa doppia, area di pertinenza, area edificabile a Nord, area a verde privato ed area edificabile a Sud in Lonigo. Occupato. Prezzo base Euro 878.000,00. Offerta minima: Euro 658.500,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 09:00. **VIA NAZARIO SAURO, 29/F - LOTTO 2) ATTICO** al terzo piano (con ascensore) in Lonigo (VI) alla via Nazario Sauro n. 29/F con autorimessa interrata accessibile da Via Damiano Chiesa. Occupato. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima: Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 09:30.

VIA ENRICO FERMI, 10 - LOTTO 3) CAPANNONE ad uso produttivo ubicato in zona artigianale. Trattasi di porzione indipendente di capannone ad uso artigianale-industriale al piano terra, costruito negli anni 1990, confinante con la porzione costituente il lotto 4, con accesso autonomo ed area pertinenziale esterna. Immobile nella disponibilità della parte esecutata, ma libero da cose. Prezzo base Euro 445.000,00. Offerta minima: Euro 333.750,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 10:00. **VIA ENRICO FERMI, 12 - LOTTO 4) CAPANNONE** ad uso produttivo ubicato in zona artigianale. Trattasi di porzione indipendente di capannone ad uso artigianale-industriale al piano terra, costruito negli anni 1990, confinante con la porzione costituente il lotto 3, con accesso autonomo ed area pertinenziale esterna. Occupato. Prezzo base Euro 435.000,00. Offerta minima: Euro 326.250,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 10:30. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 737/2016

LONIGO (VI) - VIA G. PONTEDERA E VIA MACELLO - NEGOZIO al piano terra, avente accesso da portico comune, con locali accessori e WC e box singolo interrato, facenti parti di un edificio a destinazione mista. Occupato (locato). Prezzo base Euro 118.150,00. Offerta minima: Euro 88.650,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 17:30. Curatore Fallimentare Dott. ssa Michela Maschio tel. 0424235042. Rif. FALL 5/2020

MALO (VI) - VIA B. COLLEONI, 190 - LOTTO 9) NEGOZIO di mq 58 al pt con vano e bagno con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 23.731,00. Offerta minima: Euro 17.799,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 16:00. Curatore Dott. Nicola Falde tel. 0444963435. Rif. FALL 242/2015

MALO (VI) - VIA PISA, 5 - Trattasi di porzione affiancata di un **CAPANNONE**

ARTIGIANALE con uffici, spogliatoi ed area scoperta esclusiva (sup. commerciale complessiva di mq. 1332). Il G.E. ha autorizzato il Custode Giudiziario ad intraprendere l'azione di sfratto per morosità. Prezzo base Euro 283.000,00. Offerta minima: Euro 212.250,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 619/2018

MOLVENA-COLCERESA (VI) - VIA GROTTA, 2 - TERRENO SU CUI INSISTONO MANUFATTI CON FUNZIONI PRODUTTIVE connesse alle attività agricole: n. 1 serra fissa di 480 mq e n. 4 serre a tunnel rispettivamente di 438 mq, 438 mq, 270 mq e 126 mq. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 523/2019

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIALE VITTORIA, SNC - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE in corso di costruzione, progettata per una destinazione direzionale. Libero. Prezzo base Euro 51.177,00. Offerta minima: Euro 38.383,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott. Domenico De Rosa tel. 0444230681. Rif. FALL 138/2015

NOVE (VI) - VIA FLLI CERVI, 7 - LOTTO 3) OPIFICIO di mq 2923 in più corpi di fabbrica con al piano terra laboratorio essiccazione, laboratorio preparazione stampi in gesso, deposito, 2 wc con anti, locale cottura ceramica, locale imballaggio, locale deposito e spedizione, wc, corridoio, ufficio e laboratorio lavorazioni manuali; al p1 sala esposizione prodotti, corridoio e deposito; al piano interrato deposito stampi in gesso, cantina e deposito stampi. Occupato. Prezzo base Euro 241.875,00. Offerta minima: Euro 181.407,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 479/2016



RECOARO TERME (VI) - LOCALITÀ TECCHIE, VIA TECCHIE, 2/D - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE con ampia corte di pertinenza. Trattasi di un negozio locato ad un'attività di vendita vernici ubicato al piano terra, inserito in una palazzina a tre piani. Il piano primo e secondo risultano destinati ad: un'abitazione, un ufficio e una soffitta. L'immobile è composto da: un grande deposito, un archivio, un ulteriore deposito, tre bagni con relativo antibagno, un negozio con soppalco una superficie lorda di circa 313,22 mq. Esternamente al piano terra vi è una corte esclusiva da cui si accede attraverso una servitù di passaggio dal mappale 318; al piano primo vi è un'area esterna esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 20.725,00. Offerta minima: Euro 15.540,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 105/2016

ROANA (VI) - FRAZIONE MEZZASELVA, VIA A. CAMPIGLIO, 20 - ALBERGO composto da ristorante con cucina e bar al p.t.; sette camere da letto con bagno ed appartamento del custode al p.1; locali di servizio in parte grezzi al piano seminterrato; autorimesse, depositi e magazzini grezzi al piano interrato; al p.2 opere edili incomplete per la realizzazione di ulteriori sei camere (attualmente allo stato grezzo). Terrazza panoramica esterna e corte esclusiva. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 468.750,00. Offerta minima: Euro 351.563,00. Vendita senza incanto 29/03/21 ore 10:45. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 232/2017

ROSSANO VENETO (VI) - VIA SAN LORENZO, 31/A - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO a destinazione agricola. Non coltivato. Prezzo base Euro 15.188,00. Offerta minima: Euro 11.391,00. **VIA BASSANO, 46 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra così composto: ingresso-cucina-pranzo, camera, bagno e n. 2 ripostigli. Libero. Prezzo base Euro 15.825,00. Offerta minima: Euro 11.869,00. **VIA BASSANO, 48 - LOTTO 6) UNITÀ COMMERCIALE** (ex pizzeria) distribuita su tre piani (interrato, terra e primo) che si trova in stato di abbandono, non più funzionale alla sua destinazione d'uso da circa trent'anni con piccola corte esclusiva. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima: Euro 19.575,00. Vendita senza incanto 26/03/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 718/2015

ROSSANO VENETO (VI) - VIA CASTION, 64 - LOTTO 1) LABORATORIO/DEPOSITO su due piani fuori terra (p.t/1) composto da: al p. T un laboratorio, uno sgombero ed un ripostiglio; è presente anche una tettoia, affiancata allo sgombero, che dovrà essere demolita, al p.1 due locali ad uso deposito. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 28.600,00. Offerta minima: Euro 21.450,00. **LOTTO 2) LABORATORIO** su un piano fuori terra (T) composto da un laboratorio, una zona servizi e due grandi tettoie; sono presenti anche altre due tettoie/legnaie che dovranno essere demolite. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima: Euro 35.775,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 812/2017

ROSSANO VENETO (VI) - QUARTIERE GENERALE GIARDINO, 19 - Piena proprietà di **NEGOZIO** al piano terra

completo di area esclusiva con ripostiglio al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 190.500,00. Offerta minima: Euro 142.875,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. RGE 225/2019

ROSSANO VENETO (VI) - VIA RAMON, 15 - Trattasi di **FABBRICATO INDUSTRIALE-ARTIGIANALE** con locali accessori, oltre 3 autorimesse ed area di corte di pertinenza esclusiva. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 313.500,00. Offerta minima: Euro 235.125,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 778/2017

SAREGO (VI) - LOCALITÀ MELEDO, PIAZZA S. MAURIZIO, 8 - LOTTO 5) Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di un **NEGOZIO-UFFICIO**; **B)** Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di un **GARAGE**; Piena Proprietà per la quota di 18/1000 di un **'AREA URBANA**; Piena Proprietà per la quota di 18/1000 di un **'AREA URBANA**; **C)** Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di due **AREE URBANE**. Occupato. Prezzo base Euro 85.820,00. Offerta minima: Euro 64.365,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott. Domenico De Rosa tel. 0444230681. Rif. FALL 138/2015

VALDAGNO (VI) - CORSO ITALIA, 85 - LOTTO 1) UNITÀ COMMERCIALE di mq 115,12 al pt con negozio, ufficio, wc, magazzino e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 123.089,00. Offerta minima: Euro 92.324,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 09:30. Custode Delegato Avv. Federico Gobbato tel. 0444546145. Rif. RGE 802/2017

VICENZA (VI) - INGRESSO DA CORSO A. PALLADIO, 7/C-D - Trattasi di **IMMOBILE AD USO COMMERCIALE** (ristorante) con corte esclusiva (sup.

commerciale complessiva di circa mq. 485,70). Libero. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima: Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 718/2017



VICENZA (VI) - FRAZ. SAN LAZZARO, VIA VECCHIA FERRIERA, 70 - UFFICIO di mq 71,8 posto al piano secondo e composto da ufficio, anti e wc. Occupato. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima: Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 26/02/21 ore 15:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 360/2019

VICENZA (VI) - CONTRÀ SANTI APOSTOLI, 22 - LOTTO 2) UFFICIO al piano terra in Complesso Immobiliare Storico di Vicenza di mq.170 lordi, con quattro locali adibiti ad ufficio, un bagno ed un ripostiglio sottoscala. Libero. Prezzo base Euro 158.305,00. Offerta minima: Euro 118.730,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 10:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 335/2017

VICENZA (VI) - VIA VECCHIA FERRIERA, 70 - UFFICIO ubicato al p. T di edificio a destinazione direzionale. L'immobile risulta, di fatto, suddiviso in cinque locali ad uso ufficio, cucinino, due sale archivio, due blocchi di servizi igienici (uno con doccia) provvisti di antibagno ed ampio disbrigo centrale con relativo corridoio. I vari locali sono suddivisi tramite pareti modulari. Libero. Prezzo base Euro 110.300,00. Offerta minima: Euro 82.725,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 74/2017

ZUGLIANO (VI) - VIA ROGGIA CAPRA, 3 - Trattasi di **EDIFICIO PRODUTTIVO** distribuito su un unico piano fuori terra (piano terra) a destinazione opificio con area scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima: Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 23/03/21 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 419/2008



BARBARANO MOSSANO (VI) - LOCALITÀ BARBARANO VICENTINO, VIA MOLINELLI - LOTTO 2) Piena proprietà su **TERRENO AGRICOLO**. Trattasi di due appezzamenti di terreno agricolo, accessibili dalla pubblica via attraverso strada secondaria. Il Mapp. 732 sviluppa una superficie catastale complessiva di mq. 3.729,00, ed il Mapp. 885 di mq. 192,00. Libero. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima: Euro 41.550,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 16:00. **LOTTO 3)** Piena proprietà su **TERRENO AGRICOLO**. Trattasi di terreno agricolo, accessibile da Via dei Munari attraverso strada collinare, e sviluppa una superficie catastale complessiva di mq. 2.370,00. Libero. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima: Euro 25.800,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 16:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 436/2018

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA TRAVETTORE, 7 - LOTTO 1.2) TERRENI EDIFICABILI di mq 6727. Occupato (emesso ordine di liberazione). Prezzo base Euro 493.200,00. Offerta minima: Euro 369.900,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 400/2017

BOLZANO VICENTINO (VI) - TRA VIA DIAZ E VIA PAPA LUCIANI - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE in quartiere residenziale, di mq

569. Libero. Prezzo base Euro 53.650,00. Offerta minima: Euro 40.250,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 09:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 642/2018

BROGLIANO (VI) - LOTTO 3)

Trattasi di **TERRENI RURALI** ubicati in zona montuosa. Libero. Prezzo base Euro 20.300,00. Offerta minima: Euro 15.225,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 09:45. Custode Delegato IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 498/2008

CAMPIGLIA DEI BERICI (VI) - VIA PILASTRI, SNC - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO

destinato per la porzione AA a seminativo di classe 1, per la porzione AB a prato di classe 2. Libero. Prezzo base Euro 61.170,00. Offerta minima: Euro 45.880,00. Vendita senza incanto 25/03/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 397/2018

CASTEGNERO (VI) - VIA CASTELLARO, SNC - LOTTO 2)

Trattasi di **TERRENI AGRICOLI**. L'esperto suddivide i terreni, distinguendo il compendio A, B e C. Il compendio A raggruppa più mappali; il compendio B è costituito da terreno boschivo che si trova tra due strade; il compendio C è costituito da terreno parte prativo e parte boschivo in declivio accentuato. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 413/2012

GALLIO (VI) - LOCALITA' STUBA, STRADA GALLIO-MELETTE - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO

di montagna di mq 9.543,00, raggiungibile mezzo mulattiera che si trova lungo la strada che collega Gallio alle Melette. Libero. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima: Euro 12.825,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott. Tommaso

Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 360/2018

ORGIANO (VI) - LOCALITA' TEONGHIO - LOTTO 10)

TERRENO (mq 13.290) in area attrezzata a giardino pubblico di quartiere "N.83", area a parcheggi ed area in fascia di rispetto stradale; in piccola parte in Z.T.O. D1/2. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 57.380,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 224/2013

ROSA' (VI) - FRAZIONE S.PIETRO DI ROSÀ, VIA DOMIZIANA/VIA SELENIA

- Lotto unico (Ex lotti 4-5): **TERRENO** giacitura piana e forma regolare, servito da irrigazione e coltivato come agricolo. Come da perizia: utilizzato da comproprietari non eseguiti. Prezzo base Euro 169.280,00. Offerta minima: Euro 126.960,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 11:20. Custode Giudiziario Geom. Giuseppe Antonio Zanotto tel. 0424524593 - giupi@giupi.it. Rif. CC 3238/2015

SAREGO (VI) - VIA GROTTE, SNC - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI

(superficie catastale complessiva di mq 16.609). Libero. Prezzo base Euro 58.900,00. Offerta minima: Euro 44.175,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 12:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 6267/2019

SOVIZZO (VI) - LOTTO 2) Trattasi di TERRENO AGRICOLO

(superficie catastale di mq 2683) ubicato in zona collinare, in leggera pendenza, non coltivato, tenuto a prato e in buono stato di manutenzione. L'accesso avviene da strada vicinale in terra battuta, adibita anche a percorso mountain-bike, che si diparte a nord da Via Vigo nei pressi di un tornante e segue l'andamento naturale del terreno. Libero. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima: Euro 4.125,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 10:00. Custode IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 816/2017

TEZZESULBRENTA (VI)-FRAZ. GRANELLA, VIA CAVAZZONI, 67 - TERRENI AGRICOLI E IN PARTE EDIFICABILI; trattasi di terreni pianeggianti, prevalentemente coltivati a prato spontaneo, attualmente occupati da un'azienda agricola fino al 30.4.2025; sono presenti tensostrutture rimovibili non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 297.000,00. Offerta minima: Euro 222.750,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 285/2017

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA AUGUSTO RIGHI, SNC - TERRENO EDIFICABILE

intercluso di mq 3259, all'interno di zona a destinazione residenziale urbanizzata. Libero. Prezzo base Euro 55.983,00. Offerta minima: Euro 41.988,00. Vendita senza incanto 24/03/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 95/2017

TEZZE SUL BRENTA (VI) - FRAZIONE GRANELLA

- Trattasi di **TERRENO EDIFICABILE** (superficie catastale complessiva di mq. 1639). Libero. Prezzo base Euro 326.000,00. Offerta minima: Euro 244.500,00. Vendita senza incanto 12/03/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 284/2018

VALDAGNO (VI) - LOCALITA' CREMENZI "CASTELLO DI VALDAGNO", STRADA VICINALE SGREVA, SNC

- **LOTTO 2) Lotto così composto: A) TERRENI** a destinazione agricola in area pianeggiante di forma regolare e comodamente accessibili. **B) Trattasi di TERRENO** a destinazione agricola sul quale è stata realizzata strada di accesso di larghezza ml. 5,00, che conduce ai terreni sopra individuati e all'annesso agricolo realizzato sui mappali 233 e 378. **C) ANNESSO AGRICOLO** adibito al ricovero delle attrezzature, a deposito/lavorazione e a cantina costruito a cavallo dei mappali nn. 233 e 378 (mappali catastalmente censiti e

descritti alla lettera A di cui sopra). I beni risultavano in uso ai proprietari. Prezzo base Euro 101.700,00. Offerta minima: Euro 76.275,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 12:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 620/2011

VICENZA (VI) - Piena proprietà di TERRENI agricoli siti vicino alla Strada della Pergoletta. Libero. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima: Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 14:30. Custode Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 804/2017

TRIBUNALE DI VICENZA
(ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA MARCHESANE, 231 - COMPLESSO IMMOBILIARE

(opificio produttivo insistente su di un appezzamento di terreno di complessivi mq 6831). Libero. Prezzo base Euro 351.063,00. Offerta minima: Euro 263.297,00. Vendita senza incanto 24/02/21 ore 12:00. Curatore Fallimentare Rag. Guerrino Marcadella tel. 0424514520 - f37.2011bassanodelgrappa@pecfallimenti.it. Rif. FALL 37/2011

Terreni

POVE DEL GRAPPA (VI) - VIA VERONA - LOTTO 6) TERRENO,

area di mq. 3.711,00, risultata alla data del sopralluogo del perito, coltivata ad oliveto. Libero. Prezzo base Euro 65.408,00. Offerta minima: Euro 49.056,00. Vendita senza incanto 24/02/21 ore 11:00. Curatore Fallimentare Rag. Guerrino Marcadella tel. 0424514520 - f19.2013bassanodelgrappa@pecfallimenti.it. Rif. FALL 19/2013



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 78
Febbraio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)