



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



## Abitazione e box

**ALBIZZATE (VA) - VIA PRIVATA RUZZELLA, 6 - A PARTE DEL COMPLESSO IN CONDOMINIO DENOMINATO "PRIMO SOLE", LE SEGUENTI PORZIONI IMMOBILIARI:** - **APPARTAMENTO** posto al piano sesto composto da due locali oltre servizi al con annesso vano di cantina al piano sottostrada; - **BOX** ad uso autorimessa posto a paino terra. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 587/2018 **BU703829**

**ARCONATE (MI) - VIA ARMANDO DIAZ, 36 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 94,05 sito al piano terra, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, disimpegno, servizio, due balconi, un vano di cantina al piano seminterrato un box autorimessa. Prezzo base Euro 149.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.863,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Ceriani tel. 0331599454. Custode Giudiziario GIVG srl

tel. 0331322665. Rif. RGE 486/2017 **BU704969**

**ARCONATE (MI) - VIA CONTE DI CAVOUR, 4 - BENE 0001 - APPARTAMENTO** ad uso abitativo al piano terreno di una villa bifamiliare composto da ingresso, tinello, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, cabina armadio, bagno, balcone e porticato oltre a vano uso cantina al

piano seminterrato **BENE 002 - APPARTAMENTO** ad uso abitativo al primo piano di una villa bifamiliare composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, cabina armadio, bagno, due balconi e porticato oltre a vano uso cantina al piano seminterrato **BENE 0003 - AUTORIMESSA DOPPIA** al piano terreno **BENE 0004 -**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**AUTORIMESSA DOPPIA** al piano terreno **BENE 0005 - PORZIONE DI FABBRICATO** a rustico adibito a ripostiglio con annesso bagno e area pertinenziale esterna. Prezzo base Euro 309.248,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 231.936,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 574/2016 **BU703990**



**BUSCATE (MI) - VIA MILANO, 20 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno e balcone oltre vano uso cantina al piano seminterrato e autorimessa e porzione di area pertinenziale di proprietà esclusiva al piano terreno. Prezzo base Euro 31.129,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.347,20. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Piscetta Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 332/2016 **BU705027**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CANTON SANTO, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al piano secondo, terzo fuori terra, di un fabbricato a corte composto soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno con balcone oltre a posto auto in cortile. Prezzo base Euro 20.889,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.667,20. Vendita

senza incanto 02/03/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Simona Cassarà Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 537/2015 **BU703830**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CARLO COLLODI, 8 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 56,00 mq (quota 1/1 di piena proprietà), posto al terzo e ultimo piano di palazzina (senza ascensore), composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e piccolo ripostiglio, nonché cantina, della superficie commerciale di 1,66 Mq. Prezzo base Euro 35.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.880,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Magnaghi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 244/2018 **BU705114**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA FILIPPO CORRIDONI, 11 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al quarto piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 24.576,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.432,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto

Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 289/2017 **BU703883**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIALE SICILIA, 26B - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** (bilocale), al piano terra (rialzato) con annessa cantinola al piano seminterrato, facente parte di un condominio porzione di un complesso residenziale. L'unità immobiliare complessivamente considerata ha una superficie commerciale di mq 59,60. Prezzo base Euro 59.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.400,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 0828 652225, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 581/2018 **BU704064**

**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA CADORE, 28 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano primo - scala A della superficie commerciale di 84,25 mq, ubicato all'interno di complesso condominiale denominato "Condominio Cadore" costituito da tre corpi di fabbrica disimpegnati da area cortilizia/giardino comune, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, servizio igienico e balcone su due lati. Vano cantina al piano interrato Box doppio della superficie commerciale di

27,00 mq. Prezzo base Euro 59.904,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.928,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 251/2018 **BU705089**

**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA FELICE CAVALLOTTI,, 31/A - 31/B - LOTTO 1) DUE APPARTAMENTI** tra loro contigui in contesto cortilizio disposti su tre livelli composti da (appartamento A) soggiorno, cucina e bagno oltre a locali accessori al piano terreno, zona notte al primo piano collegata da scala esterna e locali sottotetto al piano secondo accessibili tramite scala a pioli da aperture presenti nella facciata o dal ripostiglio del piano primo; (appartamento B) soggiorno, cucina e bagno al piano terreno, due locali al piano primo collegati tramite scala a chiocciola interna e locali sottotetto al piano secondo accessibili tramite scala a pioli da aperture presenti dalla facciata. Prezzo base Euro 61.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.080,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 11:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 306/2019 **BU703992**

**CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA SANT'ALESSANDRO, 261 - APPARTAMENTO** al piano terra con annessa cantina pertinenziale al piano interrato in Caronno Pertusella, alla via S'. Alessandro, n. 261, scala D, porzioni di fabbricato condominiale munito di ascensore; la superficie commerciale complessiva è di mq 46,55. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 3290143325. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 490/2019 **BU704058**

**CASALE LITTA (VA) - VIA LIBERTÀ, 28 - APPARTAMENTO** in corso di ristrutturazione su tre piani composto da: al piano terra soggiorno e cucina, al primo piano camera e wc, al secondo piano camera con accesso al ballatoio esterno. Prezzo base Euro 21.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.960,00. Vendita con incanto 04/03/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 380/2019 **BU705107**

**CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA MILANO, 98 - A. APPARTAMENTO** trilocale di circa 80 mq di superficie commerciale lorda, sito al primo piano di un complesso condominiale di vecchia costruzione dotato di ascensore. L'appartamento è composto da cucina, due camere, ingresso/disimpegno e bagno, oltre ampio balcone. Al piano interrato piccolo locale cantina. A.1 cantina, composto da 1 locale, sviluppa una superficie commerciale di 1,40 Mq, identificata con il numero 45. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 36/2019 **BU705554**

**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA TRIESTE, 14**

**- PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** al piano primo a cui si accede attraverso ingresso e vano scala di proprietà esclusiva al piano terreno e primo, composto da due bagni, disimpegno, soggiorno/cucina, tre camere e balcone. Si precisa che all'immobile in oggetto accede anche il diritto di godimento esclusivo di un posto auto collocato nella corte comune; nello stato di fatto risulta essere un'autorimessa confinante non conforme. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.875,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 655/2017 **BU705356**



**CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA PRIMO MAGGIO, 47-49 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio composto da monolocale con zona cottura, disimpegno e bagno al primo piano e ripostiglio al piano secondo (sottotetto) oltre ad autorimessa singola al piano terreno. Prezzo base Euro 26.624,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.968,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno

e camera al primo piano e da disimpegno e ripostiglio al secondo piano (sottotetto) oltre ad autorimessa singola al piano terreno. Prezzo base Euro 36.864,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.648,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 431/2013 **BU705082**

**CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA SAN ROCCO, 128 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** piano secondo di due locali oltre a cucina e servizio con annessa area di giardino pertinenziale al piano terreno. Prezzo base Euro 26.660,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.995,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 179/2018 **BU703896**

**CISLAGO (VA) - VIA DANTE ALIGHIERI, 4 - ALL'INTERNO DI UN CONTESTO CORTILIZIO COMPOSTO DA DUE PIANI FUORI TERRA CON CORTILE CENTRALE AD USO PARCHEGGIO PER I CONDOMINI, PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE COSÌ COSTITUITA:** - **APPARTAMENTO** di tipo economico posto a piano terra composto da zona giorno con angolo cottura, camera, bagno (provvisto di lavabo, bidet, wc, piatto doccia) e ripostiglio ricavato nel sottoscala della scala comune; - **POSTO AUTO SCOPERTO** posto a piano terra. Prezzo base Euro 26.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.680,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 17:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla

vendita Elisabetta Bombaglio. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 719/2011 **BU703998**

**CISLAGO (VA) - VIA MAGENTA, 103 - APPARTAMENTO IN CORTE** così composto : - piano terra scala di accesso che porta al piano primo; - piano primo: cucina, soggiorno, con balcone e bagno; - piano secondo/sottotetto tre camere, disimpegno e bagno; Il piano primo e secondo / sottotetto sono collegati tra loro da una scala interna. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 504/2019 **BU705530**

**FERNO (VA) - VIA GUGLIELMO OBERDAN, 146 - IN UN COMPLESSO RESIDENZIALE DENOMINATO "CONDOMINIO MIRIAM", APPARTAMENTO** al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, disimpegno, bagno, tre balconi oltre a locale deposito sito al piano interrato, ove una parte è adibita a box auto. Prezzo base Euro 47.475,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.610,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Martina Arrivi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Zaro tel. 0331668119. Rif. PD 1642/2017 **BU704953**

**GALLARATE (VA) - VIA A. DA BRESCIA, 2 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano secondo, composto da sei locali, cucina, due bagni e due locali cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 161.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.200,00. Vendita

senza incanto 05/03/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembò tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 324/2018 **BU703917**

**GALLARATE (VA) - VIA ARNALDO FUSINATO, 14 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 82,86, posto al piano quinto, composto da ingresso, cucina, corridoio di disimpegno, un soggiorno, una camera da letto, un bagno oltre a balcone vano cantina posto al piano seminterrato e box singolo posto all'esterno in cortile comune. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Sanna. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 211/2019 **BU705581**

**GALLARATE (VA) - FRAZIONE CEDRATE - VIA ADELAIDE RISTORI, 7/B - EDIFICIO** di tre piani fuori terra oltre a piano interrato a carattere residenziale oltre ad area cortilizia di pertinenza e tre autorimesse. Prezzo base Euro 184.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.240,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Alberto Brambilla tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 554/2015 **BU703877**

**GALLARATE (VA) - VIA CESARE CORRENTI, 10 - FABBRICATO** composto da due appartamenti e tre posti auto coperti con annesso terreno pertinenziale e precisamente: **A) APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione disposto su tre piani fuori terra composto da ingresso, soggiorno, una camera, cucina, servizio,

ripostiglio e lavanderia al piano terra, tre camere, due servizi e ripostiglio al piano primo, un locale guardaroba e servizio al piano primo; **B) APPARTAMENTO** al piano terra composto di cucina/soggiorno, una camera, servizio e disimpegno; **C) TRE POSTI AUTO** coperti. Prezzo base Euro 687.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 515.250,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 626/2017 **BU705121**

**GALLARATE (VA) - VIA FEDERICO CONFALONIERI, 17 - FRAZ. CRENNIA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano primo della superficie commerciale di 76,15 mq. composto da ingresso, pranzo, vano/angolo cottura, servizio igienico, due camere da letto, ripostiglio e due balconi. Piccolo vano cantinola al piano interrato. Box singolo della superficie commerciale di 12,50 mq. Prezzo base Euro 52.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.675,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 251/2018 **BU705088**

**GALLARATE (VA) - VIA GALILEO FERRARIS, 21 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al sesto piano di un edificio condominiale di otto piani di cui sette fuori terra composto da ingresso, disimpegni, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, studio, guardaroba e lavanderia oltre a due vani uso cantina al piano seminterrato e due autorimesse singole nel cortile comune. Prezzo

base Euro 240.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 180.000,00. **VIA GOFFREDO MAMELI, 14 - LOTTO 2) AUTORIMESSA SINGOLA** al piano interrato nel cortile comune di un edificio condominiale di sei piani di cui cinque fuori terra. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 225/2018 **BU703982**



**GALLARATE (VA) - ACCESSO PEDONALE DA VIA FRATELLI VIGORELLI E ACCESSO CARRAIO DA VIA OLONA, 43 - APPARTAMENTO** posto al piano primo, composto da due locali, servizio e due balconi, con annesso vano ad uso cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 408/2019 **BU704998**

**GOLASECCA (VA) - VIA PORTO DELLA TORRE, 5 - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** composto da: ingresso,

cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno e bagno a piano terra; tre locali, corridoio di disimpegno e ballatoio al piano primo, oltre a locale di sgombero al piano sottotetto, il tutto collegato da scala interna; con annesso marciapiede di pertinenza al piano terra e locale sgombero al piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 21.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.320,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 16/2019 **BU705117**

**GOLASECCA (VA) - VIA SAN MICHELE, 5/A - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio disposto su due livelli composto al piano terreno da ingresso, soggiorno, cucina e bagno, al primo piano da tre camere, disimpegno e bagno oltre a vano uso cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 41.779,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.334,40. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 170/2017 **BU703860**

**GOLASECCA (VA) - VIA VITTORIO VENETO, 10B - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** composto da cucina e servizio al piano terra con area pertinenziale, un locale e terrazzo al piano primo, un locale e balcone al piano secondo, il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 12.924,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.693,00. Vendita senza incanto 01/03/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide

Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 264/2016 **BU704003**

**JERAGO CON ORAGO (VA)**

- **VIA GIUSUÈ CARDUCCI, 5/A - PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE**, composta da più unità immobiliari oltre a box doppio, giardino pertinenziale ed in particolare: - Monolocale di mq 36,00 con angolo cottura zona letto e zona soggiorno (il bagno è ubicato in altra unità comunicante) - Appartamento di mq 127,00 disposto su due piani fuori terra. Al piano terra si trovano: zona soggiorno/letto, bagno, cucina e portico esclusivo, al piano primo vi sono quattro locali accessori e un balcone. - Appartamento di mq 85,00 disposto su due piani fuori terra. Al piano terra si trova uno studio con scala per accesso al piano primo e vano centrale termica accessibile da altra UI, al piano primo vi sono una camera un bagno ed un ripostiglio. - Box doppio di mq 24,00 - Tre porzioni di terreno pertinenziale comune alle UI della superficie commerciale di 1.262,00 mq. Prezzo base Euro 324.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 243.000,00. Vendita senza incanto 08/03/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 84/2007 **BU705120**

**JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA MILANO, 40 - PORZIONE DI VILLA**

in fase di ristrutturazione composta da due locali e servizi al piano terra, tre locali e servizi al piano primo, con annessa autorimessa al piano interrato e giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv.

Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 118/2019 **BU704048**

**LEGNANO (MI) - VIA GANDHI, 29 - LOTTO 1)**

**APPARTAMENTO** su due piani della superficie commerciale di 79,00 mq. in complesso condominiale di recente costruzione, senza ascensore, così composto - a piano rialzato: soggiorno con angolo cottura open space, camera matrimoniale e piccolo bagno dotato di disimpegno oltre balconcino. - a piano seminterrato, cantina e locale multiuso. Box singolo, composto da locale unico rettangolare, della superficie commerciale di 6,50 mq. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 95,00 mq. in complesso condominiale di recente costruzione senza ascensore, su due livelli e così composto: - a piano primo: zona giorno, soggiorno, cucina, e bagno di servizio dotato di disimpegno. - a piano secondo: zona notte con 2 camere da letto molto ampie e un altro bagno. Box singolo, composto da locale unico rettangolare, della superficie commerciale di 6,50 Mq. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.400,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 522/2018 **BU705026**

**LEGNANO (MI) - VIA LUIGI GALVANI, 2 - LOTTO 1)**

**APPARTAMENTO** al piano rialzato di un complesso condominiale denominato 'Condominio Ferruccio' di sette piani di cui sei fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno

oltre a van uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 46.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.560,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 441/2018 **BU703868**



**LEGNANO (MI) - VIA MARSALA, 1 - APPARTAMENTO**

posto al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera, oltre a terrazzo ad uso esclusivo per la metà della sua dimensione, al quale si accede da ballatoio comune. Prezzo base Euro 41.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.425,00. Vendita senza incanto 01/03/21 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 357/2019 **BU703825**

**LEGNANO (MI) - VIA PODGORA, 1 - APPARTAMENTO**

**CONDOMINIALE** al piano secondo di tre locali + servizi due vani sgombero e box. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elisa

Tosi. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 428/2018 **BU704080**

**MORNAGO (VA) - VIA LUIGI CADORNA, 16 - LOTTO 1)**

**APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio disposto su tre piani collegati da scala interna composto da ingresso, soggiorno, cucina, un locale e disimpegno al piano terreno; disimpegno, camera, bagno e locale sottotetto al primo piano oltre a disimpegno, locale ripostiglio, bagno e locale centrale termica al piano seminterrato con annessa area nuda pertinenziale e rustico disposto su due piani non collegati tra loro costituito da portico, ripostiglio e cantina in corpo staccato. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.800,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 349/2017 **BU703909**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA MEDAGLIE D'ORO, 25 - LOTTO 1)**

**APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano secondo sottotetto composto di soggiorno con angolo cottura, una camera, servizio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano secondo sottotetto composto di soggiorno con angolo cottura, una camera, servizio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. **VIA MEDAGLIE D'ORO, 25 - LOTTO 3) MONOLOCALE** ad uso abitazione posto al piano primo composto

di una camera con angolo cottura, servizio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano primo composto di soggiorno con angolo cottura, una camera, servizio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.500,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano primo composto di soggiorno con angolo cottura, una camera, servizio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. **LOTTO 6) BOX** posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.700,00. **LOTTO 7) BOX** posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.700,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano terra composto di soggiorno, cucina, due camere, servizio e disimpegno, con annessi porticato e cortile di proprietà, nonché box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 519/2018 **BU705131**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA PIAVE, 121 - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO, B.** posto auto, **C.** posto auto. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.250,00. **LOTTO 2) A. APPARTAMENTO; B.** posto auto; **C.** posto auto, **D.** cantina.

Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.750,00. **LOTTO 4) A. APPARTAMENTO; B.** posto auto; **C.** posto auto;. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.750,00. **LOTTO 6) BOX DOPPIO.** Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 621/2018 **BU704988**



**ORIGGIO (VA) - VIA ORTIGARA, 12 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano di un complesso plurifamiliare di quattro piani di cui tre fuori terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone oltre ad ampio locale rustico ad uso magazzino al primo piano. Prezzo base Euro 97.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.440,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 216/2017 **BU703890**

**PARABIAGO (MI) - VIA DELLA BATTAGLIA, 10 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 128,69 mq sito al primo piano di un condominio composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due disimpegni, due bagni, due camere, due balconi

oltre a cantina e box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 92/2020 **BU705063**

**PARABIAGO (MI) - VIA PAOLO CASTELNOVO, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terreno in contesto cortilizio composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 588/2018 **BU704057**

**PARABIAGO (MI) - VIA PAOLO MANTEGAZZA, 35/37 - APPARTAMENTO IN CORTE** al piano primo di tre locali + servizi e box. Prezzo base Euro 65.536,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.152,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 535/2017 **BU703923**

**PARABIAGO (MI) - VIA RESEGONE, 17 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera con balcone, ripostiglio, cantina e box (doppio in lunghezza) al piano interrato. Prezzo base Euro 132.000.000,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 0331871304. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 196/2019 **BU703975**

**PARABIAGO (MI) - VIA VITTORIO VENETO, 27 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 108,11 mq. al piano quarto, composto da cucina, soggiorno/ingresso, ripostiglio, disimpegni, due bagni e due camere, terrazzo coperto e balcone, oltre a cantina al piano cantinato e box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 165.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.200,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 296/2018 **BU705028**

**RESCALDINA (MI) - VIA PRANDONA, 12 - A. APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 95,40 mq. A.1 box singolo, composto da unico ambiente, sviluppa una superficie commerciale di 11,00 Mq. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 265/2019 **BU705536**

**SAMARATE (VA) - VIA FORNO, 4 - LA PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE** composto da due appartamenti adiacenti della superficie commerciale complessiva di mq. 391,31, oltre ad un corpo di fabbrica più piccolo. Prezzo base Euro

69.920,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:Euro 52.440,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Sanna. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 1/2019 **BU705589**

**SAMARATE (VA) - VIA TEVERE, 8 - APPARTAMENTO** sito al primo piano di un fabbricato residenziale con aree verdi comuni composto da: ingresso, ampio soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, servizio sanitario, due camere e due balconi oltre a cantina di mq. 10,70 al piano S1. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 442/2019 **BU703875**

**SAMARATE (VA) - VIA XXII MARZO, 27 - APPARTAMENTO** di 72,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà composto da due vani (consistenza catastale 4 vani) ed accessori, con annesso vano ad uso ripostiglio posto al piano interrato. Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 15.360,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 450/2018 **BU703974**

**SAMARATE (VA) - VIA XXII MARZO, 27 - PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, APPARTAMENTO** ubicato al piano terzo con superficie netta di circa 70,00 mq, caratterizzata da ingresso/disimpegno, cucina, ampio ripostiglio/disimpegno,

due camere e bagno, non vi sono balconi. Lo stato di conservazione è mediocre. Di pertinenza all'immobile vi è un vano ripostiglio al piano interrato di circa 10,00 mq e un'autorimessa di circa 12,00 mq. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 636/2017 **BU705066**



**SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA ISONZO, 31 - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON UFFICIO E AUTORIMESSA DOPPIA BENE 0001 - APPARTAMENTO** ad uso abitativo al primo piano composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi oltre a piano cantinato ed area cortilizia di proprietà **BENE 0002 - UFFICIO** al piano terreno composto da ingresso, tre locali ad uso ufficio, cucina e due bagni **BENE 0003 - AUTORIMESSA DOPPIA** al piano terreno nel cortile di proprietà. Prezzo base Euro 194.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 145.920,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 665/2017 **BU703879**

**SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA C. PISACANE, 5/7 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano di un fabbricato residenziale di quattro piani, di cui tre fuori terra, denominato 'Condominio Pisacane' composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, servizi e due balconi oltre a vano cantina e autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 430/2019 **BU705074**

**SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA G. MAMELI, 2 - APPARTAMENTO** posto al piano terzo composto da tre locali oltre servizi con annesso vano di cantina e piano seminterrato; - box ad uso autorimessa a piano terreno. Prezzo base Euro 105.740,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:Euro 79.305,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 515/2018 **BU704029**

**SARONNO (VA) - VIA FRANCESCO PETRARCA, 5 - LOTTO 1) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 15 mq. posto al piano seminterrato di complesso condominiale. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.500,00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 15 mq. posto al piano seminterrato di complesso condominiale.

Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: € 10.500,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 89/2020 **BU703914**

**SARONNO (VA) - VIA SAN SOLUTORE, 11 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di 67,19 mq. posto al piano primo composto da ingresso nel soggiorno, camera matrimoniale con piccolo bagno di servizio, locale cottura e bagno, oltre ad ampio balcone accessibile dal soggiorno. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 14:30. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di 51,33 mq. posto al piano primo composto da ingresso nel soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, piccolo bagno con antistante disimpegno e ampio terrazzo. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 14:45. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 173/2019 **BU705004**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA PER ONEDA, 37 - LOTTO Unico)** a parte di fabbricato condominiale, n. 5 unita' ad uso abitativo, n. 8 autorimesse ed annesse aree in proprietà esclusiva, il tutto in unico lotto (o in n. 9 lotti separati secondo il prospetto indicato nell'avviso di vendita). Prezzo base Euro 278.323,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 208.742,40. **LOTTO 5)** unita' abitativa in corso di costruzione a piano terra con autorimessa interrata. Prezzo base Euro

22.609,92. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.957,44. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** a piani secondo e terzo di tre vani e mezzo ed autorimessa interrata. Prezzo base Euro 54.067,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.550,40. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** a piani secondo e terzo di tre vani ed autorimessa interrata. Prezzo base Euro 39.813,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.859,84. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** a piani secondo e terzo di tre vani e mezzo ed autorimessa a piano interrato. Prezzo base Euro 50.790,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.092,80. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** a piani secondo e terzo di tre vani e mezzo ed autorimessa a piano interrato. Prezzo base Euro 59.473,92. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.605,44. **LOTTO 12) AUTORIMESSA** a piano interrato di 12 mq. Prezzo base Euro 3.973,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.979,84. **LOTTO 16) AUTORIMESSA** a piano interrato di 16 mq. Prezzo base Euro 6.553,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.915,20. **LOTTO 17) AUTORIMESSA** a piano interrato di 14 mq. Prezzo base Euro 4.505,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.379,20. **LOTTO 19) PORZIONI DI TERRENO** in parte edificabile per complessivi mq 1070. Prezzo base Euro 36.536,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.402,24. Vendita senza incanto 01/03/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Notaio Delegato Sergio Luoni. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 717/2013 **BU705597**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA SEMPIONE SNC - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in corso di costruzione al piano terreno,

composto da ampio locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni, portico e sottostante cantina (piano interrato) ancora da collegare al vano scala interno (manca la rampa di scala prefabbricata) ed oltre giardino pertinenziale, box singolo, anch'esso in corso di costruzione ed oltre posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 11. Prezzo base Euro 163.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 122.880,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 10:00. **LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in corso di costruzione al piano terreno, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, giardino e con vano scala interno per l'accesso al piano sottostante dove è in corso di costruzione la cantina, ed oltre box singolo, anch'esso in corso di costruzione. Prezzo base Euro 71.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.760,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 10:10. **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in corso di costruzione al piano terreno, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere (erroneamente ne viene indicata una sola in perizia), un bagno, con pertinenziale giardino, portico, con sottostante cantina in corso di costruzione ancora da collegare al vano scala interno posta al piano interrato ed oltre box singolo, ed oltre a posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 18. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 10:20. **LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di costruzione al piano terreno, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno,

due camere, giardino pertinenziale, portico e sottostante cantina (taverna) con accesso da scala interna, non ancora realizzata; oltre ad una seconda cantina e box singolo, in corso di costruzione situati al piano interrato, ed oltre a posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 31. Prezzo base Euro 195.584,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.688,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 10:30. **LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di costruzione al piano terreno, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera, giardino pertinenziale, ed oltre a box singolo posta al piano interrato, anch'esso in corso di costruzione, ed oltre a posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 17. Prezzo base Euro 122.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.160,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 10:40. **LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in corso di costruzione al piano primo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni, balcone e cantina posta al piano interrato ed oltre due boxes singolo, in corso di costruzione, ed oltre posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 13. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.800,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 10:50. **LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in corso di costruzione al piano primo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera (erroneamente indicata due volte in perizia), un bagno, balcone con annessa cantina al piano interrato ed oltre box singolo anch'esso in corso di costruzione ed oltre posto

auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 25. Prezzo base Euro 61.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.080,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 11:00. **LOTTO 21) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di costruzione al piano primo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera, balcone e annessa cantina posta al piano interrato ed oltre box singolo, in corso di costruzione posto al piano interrato. Prezzo base Euro 59.392,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.544,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 11:10. **LOTTO 26) APPARTAMENTO** di costruzione al piano primo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, balcone e annessa cantina posta al piano interrato ed oltre box singolo, in corso di costruzione posto al piano interrato. Prezzo base Euro 38.096,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.572,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 11:20. **LOTTO 27) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di costruzione al piano primo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni, balcone con annessa cantina posta al piano al piano interrato ed oltre numero due boxes singoli, anch'essi in corso di costruzione siti al piano interrato, ed oltre posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 16. Prezzo base Euro 98.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.680,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 11:30. **LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di costruzione al piano secondo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni e balcone



oltre a box singolo al piano interrato, anch'esso in corso di costruzione ed oltre posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 32. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.950,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 11:40. **LOTTO 29) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di costruzione al piano secondo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone ed oltre cantina al piano interrato e box singolo in corso di costruzione, ed oltre posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 27. Prezzo base Euro 47.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.640,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 11:50. **LOTTO 32) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** quasi ultimato posto al piano terreno, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, giardino, portico e cantina al piano interrato ed oltre a box singolo in corso di costruzione ed oltre posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 26. Prezzo base Euro 104.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.660,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 12:00. **LOTTO 35) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** in corso di costruzione posto al piano secondo e composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni, balcone e con annessa cantina al piano interrato ed oltre a box singolo anch'essi in corso di costruzione ed oltre posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 12. Prezzo base Euro 69.632,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.224,00. Vendita senza incanto 11/03/21 ore 12:10. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 295/2012 **BU705572**

**SOLBIATE OLONA (VA) - VIA CESARE BATTISTI, 35 - LOTTO 2) INCORTE COMUNE: A) APPARTAMENTO** di 67,83 mq commerciali ad uso abitazione a piano terra. **B) APPARTAMENTO** di 67,83 mq commerciali ad uso abitazione al piano primo con accesso da scala comune. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 97/2019 **BU704043**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA G. MAMELI, 77 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 82,24 posto al primo e secondo di un edificio costruito in periodo ante 1967 nel centro del paese. L'appartamento, cui si accede da due distinti cortili attraverso differenti scale, è composto a piano primo, da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno e a piano secondo, da un sottotetto agibile non abitabile e da un terrazzo cui si accede sia da una scala a chiocciola interna sia da una scala esterna. L'appartamento ha pavimento con piastrelle in ceramica, alcuni serramenti sono in legno con vetro singolo ed altri in alluminio con doppi vetri, ha riscaldamento autonomo con termosifoni in alluminio. All'unità immobiliare spetta una quota proporzionale di comproprietà degli spazi ed enti comuni dell'intero stabile condominiale. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 15/03/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 445/2019 **BU703979**

**SUMIRAGO (VA) - FRAZIONE MENZAGO - VIA TRIESTE, 1 - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al 1 piano, della superficie commerciale di mq 91,54. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.400,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 446/2018 **BU704061**



**UBOLDO (VA) - VIA ROMA, 13 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio al primo piano composto da un unico locale con disimpegno e servizi oltre a locale sottotetto ad uso ripostiglio non abitabile e autorimessa singola al piano terreno. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 320/2019 **BU703870**

**VERGIATE (VA) - VIA LUIGI BIDOGLIO, 21 - DUE APPARTAMENTI** ad uso abitativo in corte così meglio individuati: - appartamento posto al piano terra composto da ingresso-soggiorno con

angolo cottura, disimpegno, due camere e un bagno - appartamento posto al primo piano composto da ingresso-soggiorno con tinello e angolo cucina, disimpegno, due camere e un bagno oltre a rustico su due piani composto al piano terra da locale abitabile con bagno e portico e al primo piano da un unico locale con loggia tutti prospicienti il cortile comune. Prezzo base Euro 30.933,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 355/2015 **BU705075**



**BESNATE (VA) - VIA L. DA VINCI, 16 - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE** con annessa area pertinenziale, superficie commerciale mq 1367,80. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembò tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 433/2019 **BU704035**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VICOLO DELL'ASSUNTA, 5 - LOTTO 2) UFFICIO** al primo piano di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra, composto da un open space con annessa area a servizio oltre ad autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA DOPPIA** al piano seminterrato. Prezzo base Euro 26.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 19.560,00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 16:00. Vendita senza incanto 17/03/21 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 39/2019 **BU705141**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GAVINANA, 11 - LOTTO 1) NEGOZIO** composto da unico locale con affaccio diretto su Via Gavinana con annessa cantina/sgombero collegata tramite scala interna. La cantina è costituita da locale sgombero, antibagno e locale bagno. La superficie commerciale è di mq. 48. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 343/2019 **BU704002**

**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA ROMA, 27 - LOTTO 3) EDIFICIO** ad uso laboratorio/magazzini composto da nove locali e due bagni, oltre a locali tecnici e cortile pertinenziale, catastalmente censito al foglio 5 particella 2656 (catasto fabbricati), categoria D/1, rendita 4.351,15 euro, indirizzo catastale: Via Roma 13, piano: T. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, ha un'altezza interna nei laboratori h. 270, nei magazzini h. max 430, la superficie è di circa 820 mq commerciali. Si precisa che l'indirizzo catastale è errato, trovandosi l'immobile al civico 27. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 05/03/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara

Calembò tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 324/2018 **BU703918**

**CASTANO PRIMO (MI) - VIA PO, 7 - PER LA PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO** da cielo a terra indipendente di due piani fuori terra, totalmente ad uso ufficio, in due corpi di fabbrica staccati, tettoia e fabbricato accessorio, il tutto con area cortilizia pertinenziale così composto: - **Ufficio** di n. 5 locali, 1 archivio e 2 bagni con restrostante portico e ripostiglio in corpo staccato al piano terra; - **Ufficio** di n. 4 locali, 2 balconi, 2 bagni, cantina al piano interrato e tettoia in corpo staccato: - **Box** in corpo staccato. Prezzo base Euro 304.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 228.000,00. Vendita senza incanto 03/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 461/2019 **BU704992**



**CASTELLANZA (VA) - CORSO MATTEOTTI, 40 - LOTTO 1) UFFICIO** a piano terreno di un fabbricato di cinque piani, di cui quattro fuori terra, denominato 'Condominio La Torretta' composto da un unico vano con vetrina in affaccio su Corso Matteotti, disimpegno, bagno oltre a quattro vani uso ripostiglio al piano interrato collegati da scala interna. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 12:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria

Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 308/2019 **BU703984**

**GALLARATE (VA) - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 5 - ALBERGO** disposto su quattro piani (tre fuori terra) composto da ingresso/reception/bar, cucina, ampia sala ristorante/sala conferenze, servizi e spogliatoio al piano terra, con annessa area esterna adibita in parte a parcheggio auto ed in parte a giardino; 15 camere doppie con servizi privati al piano primo; 5 camere doppie con servizi privati al piano secondo; nonché locale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 01/03/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 290/2016 **BU746064**

**GALLARATE (VA) - VIA CATTANEO, SNC - MAGAZZINO E/O DEPOSITO** della superficie commerciale di mq. 815, in stato di abbandono. Si invitano gli interessati a verificare la possibilità di accesso viabilistico e pedonale al bene staggito e le difformità esistenti anche in relazione alla presenza di impianti e strutture in comune con altre proprietà immobiliari. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.800,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Angelo Sanna tel. 0331784334. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 403/2017 **BU705587**

**LEGNANO (MI) - VIA BOTTINI-DEI FRASSINI, 1 - COMPENDIO IMMOBILIARE**

parte del medesimo fabbricato condominiale in Legnano, via Bottini- dei Frassini, composto da negozio di mq 234,35 che si sviluppa su due piani (terra ed interrato)avente accesso al piano terra attraverso giardino privato e da box di 35 mq. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 19/03/21 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 0287046197. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 448/2019 **BU704001**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA PIAVE, 121 - LOTTO 3) A.** Laboratorio artigianale; **B.** posto auto; **C.** posto auto; **D.** box singolo;. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.750,00. **LOTTO 5) A.** Ufficio; **B.** box singolo; **C.** posto auto; **D.** posto auto. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 109.500,00. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 621/2018 **BU704989**

**PARABIAGO (MI) - VIA TORRE, 6 - LOTTO 11) UFFICIO** della superficie commerciale di mq. 160, posto al piano terzo con accesso dalla scala comune e con un'altezza interna di 4,00 mt. c.a. Prezzo base Euro 59.768,83. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.826,62. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. A. Sanna tel. 0331784334. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 10/2015 **BU705582**

**SESTO CALENDE (VA) - CORSO MATTEOTTI, 11 - LOTTO 1) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 13, posto al piano terra di un edificio condominiale. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800,00.

**CORSO MATTEOTTI, 21 - LOTTO 2) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 30, posto al piano terra di un edificio condominiale. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.400,00.

**CORSO MATTEOTTI, 10 - LOTTO 3) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 123 costituito da ingresso, locale laboratorio, n. 2 ripostigli e un wc, posto al piano terra di un edificio condominiale. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Sanna tel. 0331784334. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 138/2019 **BU705580**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA PIAVE, 67 - LABORATORIO ARTIGIANALE** posto al piano seminterrato pur essendo completamente fuori terra sui fronti est e ovest. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 18/03/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 0331871304. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 12/2018 **BU704051**

**SOLBIATE ARNO (VA) - VIA COLOMBERA, 29 - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** con servizi posto al piano primo. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 508/2019 **BU704026**

**SOLBIATE OLONA (VA) - VIA CESARE BATTISTI, 35 - LOTTO 3) IN CORTE COMUNE: A) LABORATORIO ARTIGIANALE** di 103,32 mq commerciali, con murature portanti in mattoni pieni e solai costituiti da travi in legno e putrelle. B) **RUSTICO** di 6,06 mq commerciali, in corpo staccato composto da due vani tra cui un ripostiglio / spogliatoio, spogliatoio con accesso dal prospetto est, ed un secondo vano con accesso da prospetto nord, con tre vani con vaso alla turca e un disimpegno principale. Prezzo base Euro 23.950,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.962,50. Vendita senza incanto 09/03/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 97/2019 **BU704044**



**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA LUIGI BRIANTE, 151 - LOTTO 1) COMPLESSO INDUSTRIALE** composto da: BENE 0001-APPARTAMENTO ad uso abitativo su tre livelli composto da soggiorno, cucina abitabile, tre bagni, due camere BENE 0002 - OPIFICIO industriale composto da tre campate con annessi locali uso ufficio, spogliatoi e area esterna BENE 0003 - OPIFICIO industriale con copertura a botte con locali ad uso ufficio, spogliatoio e due bagni oltre a porzione di strada comune BENE

0004 - OPIFICIO industriale di recente ristrutturazione composto da magazzino con soppalco, bagni e servizi oltre a strada comune BENE 0005 - OPIFICIO industriale composto da una serie di capannoni oltre a portico coperto, magazzino di servizio e aree esterne BENE 0006 - OPIFICIO industriale composto da tre capannoni intervallati da area esterna e portico BENE 0007 - APPARTAMENTO ad uso abitativo su tre livelli composto da abitazione al primo piano con annesso terrazzo, da locali di servizio al piano terreno e da cantine al piano interrato oltre ad aree esterne BENE 0008 - APPARTAMENTO ad uso abitativo su tre livelli composto da abitazione al primo e al secondo piano con annesso terrazzo, da locali di servizio al piano terreno e da cantine al piano interrato oltre ad aree esterne BENE 0009 - AREE DI TRASFORMAZIONE NON CONFORMATE della superficie commerciale di mq. 290,00 BENE 0010 - AREE DI TRASFORMAZIONE NON CONFORMATE della superficie commerciale di mq. 190,00 BENE 0011 - AREE DI TRASFORMAZIONE NON CONFORMATE della superficie commerciale di mq. 39,00. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.200.000,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Piscetta Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 280/2018 **BU703906**

**TURBIGO (MI) - VIA ALLEA COMUNALE, 3 - LOTTO 1) NEGOZIO** al piano terreno di un complesso condominiale denominato 'Condominio Splendor' di sette piani fuori terra composto da ampio locale con due vetrine, ripostiglio, bagno e vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 57.600,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 16/03/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 157/2018 **BU703995**

**UBOLDO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, SNC - CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 1.974,19 mq. posto al piano terra composto da un corpo centrale ed un corpo laterale destinato ad ambienti accessori (centrale termica, servizi igienici/spogliatoio, magazzino/deposito), fabbricato ad uso ufficio adiacente al capannone comprendente: n. 3 uffici e un wc al piano terra, oltre ingresso e scala di collegamento con piano interrato, una cantina al piano interrato e sottotetto non accessibile. Prezzo base Euro 635.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 476.250,00. Vendita senza incanto 02/03/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 35/2018 **BU703873**



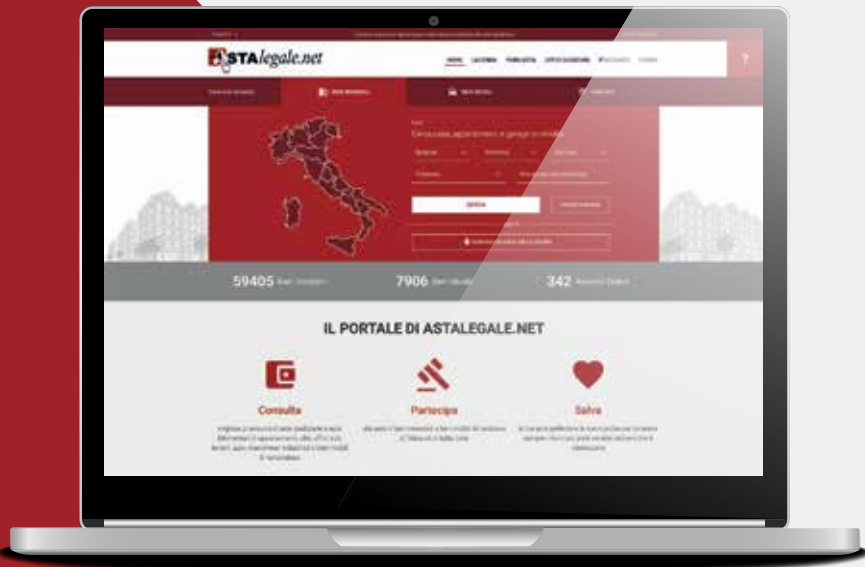
**ARCONATE (MI) - STRADA PROVINCIALE 198, SNC - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** di mq 480. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 10/03/21 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 463/2019 **BU703931**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



**www.astalegale.net**

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 49

Gennaio 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)