



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

ALBAVILLA (CO) - VIA MAZZINI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE CON ABITAZIONI E NEGOZI in stato fatiscente, di superficie commerciale di mq 1.291,44. Vendita senza incanto 11/01/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 382.000,00 Offerta minima Euro 287.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Quadranti tel. 0296778418 - e.quadranti@

quadrantibergamo.it. Rif. RGE 38/2019 **CO700223**



ALBIOLO (CO) - VIA PATRIARCA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: 116,06 mq. Piano primo: cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Sottotetto: ripostiglio, bagno e lavanderia. Vendita senza incanto 21/01/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima

Euro 79.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086. Rif. RGE 201/2017 **CO702283**

CANTU' (CO) - VIA ARIBERTO DA INTIMIANO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO su due livelli composto: al piano secondo da ingresso/disimpegno, angolo cottura, soggiorno/pranzo con scala di collegamento al piano superiore e bagno; al piano terzo (sottotetto) da ampio locale utilizzato come

camera, un locale ripostiglio ed un bagno. Vendita senza incanto 21/01/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. RGE 123/2019 **CO702378**

CANTU' (CO) - FRAZIONE VIGHIZZOLO - VIA MONTELLO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI

APPARTAMENTO posto al quarto piano di un condominio di sei piani fuori terra. Il condominio, libero sui quattro lati, si trova in un'area residenziale nel centro storico della frazione di Vighizzolo. L'accesso al piano avviene attraverso scale ed ascensore condominiale. L'appartamento è libero su tre lati e confina con gli elementi di distribuzione verticale condominiali e per una minima parte con altra unità. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano quarto - seminterrato, ha un'altezza interna di 300 - 260. Sviluppa una superficie commerciale di mq.101,05. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box singolo situato in edificio edificato ad uso autorimessa posto nel cortile di pertinenza del condominio, ha una superficie lorda di 15 mq. Vendita senza incanto 08/01/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 47.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 313/2019 **CO700488**



CENTRO VALLE INTELVI (CO) - SEZ. CASTIGLIONE D'INTELVI - VIA SAN FEDELE, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA al piano terra, comprendente quattro ambienti destinati a ingresso/cucina/tinello, soggiorno, camera e bagno. Vendita senza incanto 21/01/21 ore 11:00. Prezzo

base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studionessi.it. Rif. RGE 252/2015 **CO702727**

COMO (CO) - VIA PASQUALE PAOLI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A - PORZIONE DI FABBRICATO, superficie commerciale circa 177,36 mq, disposto su tre piani fuori terra ed un piano interrato, avente le seguenti destinazioni/funzioni: a piano interrato cantina, a piano terra, ingresso, disimpegno, due locali ad uso ufficio, bagno, ripostiglio e negozio, a piano primo due locali ad uso ufficio, bagno oltre a balcone, a piano sottotetto, soggiorno, camera e bagno. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 152.000,00 Offerta minima Euro 114.000,00. **VIA GIUSTIZIA E LIBERTÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. **B - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Prezzo base Euro

28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. **B - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 20,00 mq. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - Autorimessa** doppia al piano interrato, superficie commerciale circa 24,00 mq. **B - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. **C - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. **B - Autorimessa** singola al piano interrato, superficie commerciale circa 13,00 mq. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@

www.studiomogavero.com. Rif. RGE 320/2019 **CO702276**

COMO (CO) - QUARTIERE MONTEOLIMPINO - VIA G.B. BARBERINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE composto da PIANO TERRA ripostiglio con area di pertinenza a balze, PIANO PRIMO: con accesso da cancello con citofono, scala e ballatoio in comune con altra unità; ballatoio di proprietà, ripostiglio, ingresso in soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera; PIANO SECONDO: soffitta, con accesso da botola in soggiorno, con Hmin=1.30m; Hmax=2.85m. Vendita senza incanto 27/01/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 64.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Piazzolla tel. 031642682. Rif. RGE 329/2017 **CO702454**



DONGO (CO) - VIA CAMPEDI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 14 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 14:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 13 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO703999**

FALOPPIO (CO) - FRAZIONE GAGGINO - VIA REDIPUGLIA,

18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 149,93 composto da due camere, soggiorno-cucina, disimpegno e servizi, portico e area di pertinenza a giardino al piano terra; ripostiglio, cantina, centrale termica e box al piano seminterrato; posto auto scoperto esterno. **B) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 11,80. **C) POSTO AUTO ESTERNO** della superficie commerciale di mq 15. Vendita senza incanto 20/01/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 158.346,68 Offerta minima Euro 119.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Zito tel. 0314310652 - studiolegalezito@libero.it. Rif. RGE 343/2019 **CO703633**



GOSALDO (BL) - VIA MARGONOLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A - APPARTAMENTO costituito da un locale cucina/soggiorno con camino a focolare aperto e un locale cantina adiacente e comunicante a PT che presenta una muratura perimetrale confinante con il terrapieno a monte oltre al locale soffitta al piano terzo sottotetto con balcone a sbalzo che, in considerazione della consistenza catastale censita, sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 73,89 mq. (sup. lorda reale 142,11mq). **B - APPARTAMENTO** costituito

al piano terra da un WC, disimpegnato direttamente dall'androne di ingresso comune, e un locale ripostiglio con accesso autonomo direttamente dal fronte strada e al primo piano da un locale soggiorno, un locale cucina con balcone a sbalzo, un bagno/WC e due camere da letto che, in considerazione della consistenza catastale censita, sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 60,04 mq. (sup. lorda reale 72,78 mq). **C - APPARTAMENTO** di un solo locale adibito a camera da letto che sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 18,63 mq. (sup. lorda reale 20,70 mq). **D - TERRENO EDIFICABILE** ubicato alla via Margonola. Vendita senza incanto 08/01/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. **VIA TOSAN, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) A - IMMOBILE SERVITO DA PICCOLA AREA ESTERNA PERTINENZIALE**, di complessivi due piani fuori terra (PT - 1°P) che presenta un impianto planimetrico rettangolare regolare con la presenza di quattro unità immobiliari con accesso indipendente disimpegnato direttamente dal fronte strada Comunale della via Tosan dalla quale si accede. Vendita senza incanto 08/01/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. CC 6381/2016 **CO699427**

GRAVEDONA (CO) - LOCALITA' BRENZIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON CANTINA E AUTORIMESSA AL PIANO SEMINTERRATO. Superficie commerciale mq. 73,07. Composto da monolocale con disimpegno e bagno: oltre a vano di collegamento con la sottostante cantina non ancora munito di scale. Antistante area di pertinenza. La cantina di ampie dimensioni è composta da tre locali. Autorimessa per il parcheggio di un solo autoveicolo. Vendita senza incanto 18/02/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 48/2018 **CO702628**



GRAVEDONA (CO) - LOCALITA' CONSIGLIO

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

DI RUMO - VIA SOIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE posto al piano secondo di un fabbricato residenziale utilizzato quale deposito di mq 63 e terreno in adiacenza di mq 160. Vendita senza incanto 20/01/21 ore 11:30. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - info@studiogastoneminola.it. Rif. RGE 354/2018 **CO702462**

LASNIGO (CO) - VIA SANT'ALESSANDRO SNC, ANGOLO VIA FIORONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO AI PIANI TERRA I E II IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA ALBERGO A RESIDENZA. Cantiere alla fase di rustico, opere non ultimate. Si compone di 8 appartamenti, accessori e spazi comuni in corso di ristrutturazione. A piano terra 3 appartamenti, area esterna scoperta oltre accessori e spazi comuni. A piano I 3 appartamenti di cui uno in duplex con il piano II oltre accessori e spazi comuni. A piano II 3 appartamenti di cui uno in duplex con il piano I oltre accessori e spazi comuni. Sup. lorda compless. mq. 790. Vendita senza incanto 13/01/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 189/2017 **CO702287**

LOMAZZO (CO) - VIA COMO, 10/D (GIÀ VIA COMO 20/D E 10/A) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO al piano primo composto da tre vani, angolo cottura, servizio igienico, disimpegno e balcone, con annessa soffitta al piano sottotetto e ripostiglio al piano terreno. Superficie lorda circa mq. 92,00. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 478/2018 **CO703061**



MARIANO COMENSE (CO) - CORSO BRIANZA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ, GRAVATA DA DIRITTO DI GODIMENTO A TERZI, PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO al quarto piano composto da: ingresso nel soggiorno molto ampio con balcone, cucina, disimpegno, locale lavanderia e stileria, disimpegno notte, 2 camere con balcone, locale guardaroba con balcone e 3 bagni. Superficie lorda complessiva mq 220,08. Il prezzo base è pari ad Euro 53.000,00, potranno essere formulate offerte d'acquisto per Euro 39.750,00 (prezzo base ridotto di un quarto); ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno

istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 19/01/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Augusto Fumagalli tel. 031747147. Rif. RGE 397/2014 **CO703972**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA DEL CIOCCHINO, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA è costituita da: un ingresso, un grande soggiorno con soppalco, una sala di lettura, una sala da pranzo, una cucina, tre camere da letto, quattro bagni e relativi disimpegni, oltre a due portici al piano terra di altezza circa metri 3,00; una grande zona soggiorno con cucina e camino, un ripostiglio, una lavanderia, tre camere, un bagno, un ripostiglio, centrale termica e relativi corridoi e disimpegni al piano seminterrato di altezza pari a circa 2,20 metri (2,70 metri nella zona giorno). Al piano terra vi è una porzione del corpo di fabbrica con una cucina, una camera e un bagno, utilizzabile come unità immobiliare autonoma. L'autorimessa al piano seminterrato ha una capienza di circa tre/quattro posti auto. I due livelli sono collegati da una scala interna ellittica in cemento armato a vista (dalla quale si raggiunge anche il soppalco), oltre che da un vano scala rettilineo strutturale. La villa ha un terreno residenziale, composto da: giardino piantumato, vialetti di camminamento e piscina. N.B. Nelle visure catastali l'immobile risulta ubicato in Mariano Comense alla via del Ciocchino n. 42 invece che alla via del Ciocchino n. 41. Vendita senza incanto 27/01/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 585.000,00

Offerta minima Euro 438.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 031720748. Rif. RGE 444/2017 **CO702060**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA VOLTA, 1 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI FABBRICATO AD USO DI CIVILE ABITAZIONE al piano T-1 di vani 3 - Consistenza totale mq. 59,40. Vendita senza incanto 28/01/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO702623**

ROVELLASCA (CO) - VIA A. MANZONI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo, composto da ingresso/soggiorno/cottura, camera, disimpegno, bagno. Vendita senza incanto 04/02/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Figini tel. 031260706. Rif. RGE 305/2019 **CO702769**



ROVELLASCA (CO) - VIA DONIZETTI / VIA PAGANINI, 3-6 - PIENA PROPRIETÀ TERRENO AL MAPP. 3113 CON SOVRASTANTE CORPI DI FABBRICA quali appartamento con affaccio

su area a verde, deposito artigianale, autorimessa, deposito e servizi. Vendita senza incanto 28/01/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 202.000,00 Offerta minima Euro 152.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Luciano Rossini tel. 0312499491 - rossini.procedure@alice.it. Rif. FALL 33/2017 **CO702776**

ROVELLASCA (CO) - VIA MEUCCI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PER IL DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano secondo, si configura come trilocale con servizi. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 66,00. Vendita senza incanto 16/02/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 38.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Pontiggia tel. 031574397 - info@studiopontiggia.it. Rif. RGE 165/2018 **CO702064**



ROVELLO PORRO (CO) - VIA MONTE SANTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO di mq 99,49 ai piani terra, primo e secondo composto da cucina e soggiorno al piano terra, n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, n. 2 disimpegni al piano primo, locale soffitta al piano secondo. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 09:30. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO di mq 87,44 ai piani terra e secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e n. 2 camere da letto al piano terra, locale soffitta al piano secondo, oltre box singolo mq 17. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 83.000,00 Offerta minima Euro 62.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** di mq 95,03 ai piani primo e secondo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e n. 2 camere da letto al piano primo, locale soffitta al piano secondo, oltre box doppio di mq 38. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 12:30. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. **VICOLO CASTELLO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) RUSTICO** di mq 182,82 ai piani terra, primo e secondo, composto da tre locali al piano terra (due ad uso abitazione e uno ad uso stalla) oltre ad ampio porticato, n. 3 locali al piano primo (due ad uso abitazione e uno ad uso deposito/ripostiglio) oltre ad ampio porticato, n. 2 locali al piano secondo. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. **VICOLO CASTELLO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** di mq 113,28 ai piani terra e primo, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e bagno al piano terra, disimpegno, camera, bagno e terrazzo al piano primo. Vendita senza incanto 02/02/21 ore 17:00. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 252/2019 **CO702766**



SAN FERMO DELLA BATTAGLIA (CO) - VIA DASIA N. 9, ABITATO DI CAVALLASCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A VILLA SINGOLA, della superficie commerciale di 490 mq. Villa unifamiliare su più livelli costituita da un piano terreno abitabile suddiviso in un vasto ambiente destinato a soggiorno e a pranzo con affaccio diretto sull'antistante portico, una cucina, una camera matrimoniale, una seconda camera, un locale ripostiglio, un disimpegno e due bagni, da un piano primo-sottotetto agibile "open space" con un locale destinato a servizio igienico/lavanderia e, infine, da un piano interrato in cui sono ubicati alcuni locali accessori fra cui un bagno e l'autorimessa pluriposto. La villa gode di un'area a verde piantumata con essenze di alto fusto, di un'ampia piscina interrata scoperta con solarium munita di vasca idromassaggio ed è dotata di un corpo d i fabbrica accessorio alla piscina, suddiviso in più ambienti. **A.1 AUTORIMESSA MULTIPLA**, sviluppa una superficie commerciale di 108,00 Mq. **A.2 PISCINA ESTERNA INTERRATA**, sviluppa una superficie commerciale di circa 112,00 Mq. Vendita senza incanto 03/02/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 573.000,00

Offerta minima Euro 430.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086. Rif. RGE 466/2018 **CO702599**



APIANO GENTILE (CO) - VIA VARESE, 3 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI MAGAZZINO al piano S1 di mq. 109. Vendita senza incanto 28/01/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO702624**

CANTU' (CO) - VIA MILANO, 47 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI IMMOBILE COMMERCIALE. L'immobile è composto da: un ingresso, un open space destinato a sportello bancario, un disimpegno, cinque vani ad uso ufficio, servizio igienico al piano terra di altezza utile pari a circa metri 3,40, superficie commerciale di circa mq 236,25 (al lordo dei muri) e superficie utile pari a circa mq 186,50; sei locali ad uso ripostiglio, due disimpegni, centrale termica e servizio igienico al piano seminterrato di altezza pari a metri 2,50 e superficie di circa mq 222,87 (al lordo dei muri). I due piani sono collegati da una scala interna. Annessi due posti auto coperti. Vendita senza incanto 21/01/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 529.000,00 Offerta minima Euro 396.750,00. **VIA MILANO, 47 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000**

DI UFFICIO. L'immobile è composto da: ingresso e grande spazio ad uso ufficio, due vani sempre ad uso ufficio, servizio igienico con antibagno; ubicato al piano primo, ha altezza utile pari a circa metri 2,95, superficie commerciale pari a circa mq 174,00 (al lordo dei muri) e superficie utile di circa mq 168,50. Annessi due posti auto coperti. Vendita senza incanto 21/01/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 266.000,00 Offerta minima Euro 199.500,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO.** L'immobile è composto da: ingresso e grande spazio ad uso ufficio, due vani ancora ad uso ufficio, servizio igienico con antibagno; è ubicato al piano primo, ha altezza utile pari a circa metri 3,00, superficie commerciale pari a circa mq 165,00 (al lordo dei muri) e superficie utile di circa mq 161,10. Annessi due posti auto coperti. Vendita senza incanto 21/01/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 254.000,00 Offerta minima Euro 190.500,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI POSTO AUTO COPERTO.** Vendita senza incanto 21/01/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI POSTO AUTO COPERTO.** Vendita senza incanto 21/01/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. **VIA XI FEBBRAIO, 20 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI MAGAZZINO.** L'immobile è un capannone composto da due unità immobiliari così costituite: un'area d'ingresso comune sul lato nord-est di forma quadrata, un grande vano rettangolare ad uso magazzino e un piccolo bagno (mappale n. 9928 sub. 701), un vano adibito a magazzino, un

locale ripostiglio e un piccolo bagno (mappale n. 9928 sub. 702). Vendita senza incanto 21/01/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 238.000,00 Offerta minima Euro 178.500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. FALL 41/2018 **CO702790**



COMO (CO) - VIA DELLA BASTIGLIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DEPOSITO posto al piano seminterrato. Vendita senza incanto 16/02/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 49.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Daniele Marazzi tel. 0296343234. Rif. FALL 38/2018 **CO702571**

COMO (CO) - VIA MILANO, 207 (CATASTALMENTE N° 205) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE composto da PIANO TERRA: accesso dal marciapiedi di Via Milano in saletta consumazioni collegata con passaggio ad arco ad una seconda saletta, con forno e bancone preparazione cibi, collegata con passaggio ad arco ad una terza saletta; a lato di questa troviamo una porzione di cortile di proprietà coperta con manto in pannelli coibentati e chiusa verso il passaggio comune e la restante porzione del

cortile di proprietà da pareti non fisse, parte in pannelli e parte in teli in PVC; oltre la terza saletta troviamo antibagno e bagno disabili, un disimpegno riservato al personale che porta ad un vano dispensa e alla cucina, oltre la quale troviamo un vano spogliatoio con wc e l'accesso alla restante porzione di cortile interno adibito a deposito/magazzino di vari materiali e articoli attinenti l'attività di ristorazione. Vendita senza incanto 27/01/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 133.000,00 Offerta minima Euro 100.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Piazzolla tel. 031642682. Rif. RGE 329/2017 **CO702455**

COMO (CO) - VIA MURALTO / BOLDONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UFFICIO IN CORSO DI DEFINIZIONE. Ufficio al rustico al piano primo di circa mq 69,57. Proporzionale quota di comproprietà di centrale termica, scale di ingresso, corridoio di ingresso scala. Vendita senza incanto 28/01/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 17/2018 **CO702619**



FINO MORNASCO (CO) - VIA GARIBALDI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. NEGOZIO DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI MQ 100,60. Locali posti al piano seminterrato/terra/primo composto da: al piano seminterrato locale deposito e ripostiglio sottoscala; al piano terra vano principale, disimpegno, wc; al piano primo ufficio e soppalco uso ufficio; scala interna di collegamento al PS1 oltre a due aree esterne pertinenti al piano terra. Vendita senza incanto 19/02/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Coduri tel. 0314146729. Rif. RGE 108/2019 **CO703063**

MERONE (CO) - VIA S.G. EMILIANI, 33/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra composto da ingresso, antibagno e bagno. Vendita senza incanto 12/01/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra composto da ingresso, antibagno, bagno. Vendita senza incanto 12/01/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 21.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. RGE 168/2019 **CO699526**

MILANO (MI) - VIA MUZIO ATTENDOLO, 7/9 - LOTTO 1D: PIENA PROPRIETÀ DI:

Posto auto al piano interrato di mq 20; locale cantina al piano interrato di mq 12; Laboratorio al piano quinto di mq 130; N. 2 posti auto scoperti al piano terra di mq 11 ciascuno. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 157.000,00 Offerta minima Euro 117.750,00. **LOTTO 2D: PIENA PROPRIETÀ DI:** Posto auto al piano interrato di mq 17; Locale cantina al piano interrato di mq 10; Laboratorio al piano quinto di mq 110; N. 2 Posti auto scoperti al piano terra rispettivamente di mq 19 e mq 13. Vendita senza incanto 04/03/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 181.000,00 Offerta minima Euro 135.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giacomo Frigerio tel. 031572323 - info@studiofrigerio.it. Rif. FALL 36/2015 **CO703058**

UGGIATE-TREVANO (CO) - VIA A. VOLTA, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE di cui fanno parte 2 capannoni rispettivamente di mq 5.480 circa e mq 5.430 circa oltre a terreni, abitazione custode, centrale termica, cabina elettrica. Vendita senza incanto 10/02/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 1.715.000,00 Offerta minima Euro 1.286.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838. Rif. RGE 297/2018 **CO703050**



LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETÀ DI PARTECIPAZIONE pari al 50% del capitale sociale della società Filalpina s.r.l.,

con sede in Orsenigo (CO), via Enrico Fermi n. 12, di nominali Euro 50.000,00.= interamente versati. Vendita competitiva in data 21/01/21 ore 12:00. Prezzo base Euro 1.329.000,00 Offerta minima Euro 995.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale Dott.ssa Elena Mognoni tel. 031308093. Liquidatore Giudiziale Sig. Marco Santi. Rif. CP 11/2017 **CO703900**



COMO (CO) - FRAZIONE CANNAGO VOLTA - VIA ELIO ZAMPIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A - TERRENI AGRICOLI E/O BOSCATI, superficie commerciale circa 29.090,00 mq. Vendita senza incanto 09/02/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 124.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@studiomogavero.com. Rif. RGE 320/2019 **CO702277**

GOSALDO (BL) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A - TERRENI AGRICOLI MONTANI. Vendita senza incanto 08/01/21 ore 17:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. CC 6381/2016 **CO699428**

GRAVEDONA (CO) - LOCALITÀ MONTE

GRAVASCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI: fabbricato rurale utilizzato quale deposito, superficie catastale complessiva mq 65; fabbricato rurale di superficie catastale complessiva di mq 38 e terreno di mq 660 coltivato a prato circostante; terreno in parte a prato e in parte a bosco di mq 1940; terreno agricolo in parte a prato e in parte a bosco di mq 1770; terreno agricolo boscato attraversato dalla strada comunale di mq 4790; terreno agricolo boscato di mq 10; terreno agricolo boscato è di mq 380. Vendita senza incanto 20/01/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - info@studiogastoneminola.it. Rif. RGE 354/2018 **CO702461**



MARIANO COMENSE (CO) - VIA LAMBRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONAMISTA-LOTTO2) TETTOIA USO MAGAZZINO CON CIRCOSTANTE TERRENO INSERITO IN AMBITO AGRICOLO NEL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO. Costituito da tettoia uso magazzino e circostante terreno in gran parte inghiaiato con sottofondo di mista naturale

di mq 2767 a vocazione agricola, oltre ad area di mq 290 destinata a sede stradale. La tettoia sviluppa una superficie lorda coperta complessiva di circa mq 43. Vendita senza incanto 20/01/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola tel. 031261348 - info@studiogastoneminola.it. Rif. FALL 4/2019 **CO702464**



OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO. Bosco ceduo di mq. 1170. Vendita senza incanto 28/01/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.125,00. **LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI TERRENI** di mq. 5152 e mq. 480. Vendita senza incanto 28/01/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Di Michele tel. 031712785. Rif. FALL 7/2008 **CO702625**

SARONNO (VA) - A. TERRENO della superficie catastale di mq 671. **B. TERRENO** della superficie catastale di mq 1063. Vendita senza incanto 17/12/20 ore 15:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 107/2018 **CO699430**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 101
Gennaio 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)