



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AOSTA



Abitazioni e box

AOSTA (AO) - VIA MONTE EMILIUS, 26 - AUTORIMESSA al piano 1° sotterraneo mq.84,53, facente parte del complesso denominato Condominio "Autorimesse interrato". Valore di perizia Euro 67.909,63. Prezzo base Euro 61.118,67. Offerta minima: Euro 45.839,01. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Enrica Bionaz Tel 0165.238328. Rif. RGE 59/2019 **AA755750**

CHAMPORCHER (AO) - LOC. GRAND MONT BLANC -

REGIONE CTÈTE - VILLA SINGOLA, sup.commerciale 127,19 mq. L'alloggio è costituito da zona giorno al piano terreno e zona notte al piano primo (mansardato). A sud est dell'edificio: ampio terrazzo direttamente accessibile dalla zona giorno, che consente l'affaccio verso la vallata. Deposito seminterrato, privo di accesso carraio. Valore di perizia Euro 221.891,26. Prezzo base Euro 221.895,00. Offerta minima: Euro 166.421,25. Vendita senza incanto 30/07/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e

Custode Giudiziario Dr.ssa Laura Joriz tel.0165/45257, cell.339/6933020. Rif. RGE 34/2020 **AA756831**

COURMAYEUR (AO) - STRADA DELLE VOLPI, 32 - ALLOGGIO con annesso cantine e posto auto coperto in complesso condominiale costituito da un unico corpo di fabbrica edificato sul finire degli anni '60. Valore di perizia Euro 644.000,00. Prezzo base

Euro 644.000,00. Offerta minima: 483.000,00. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jean Claude Favre tel. 0165238853. Rif. RGE 19/2020 **AA755280**

GRESSONEY-SAINT-JEAN (AO) - LOCALITA' INDRE TSCHOSSIL -CHAMPSIL

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



INFERIORE, SNC - FABBRICATO che si sviluppa da cielo a terra su tre piani di altezza interna di circa m. 2,15, insistente su area terreni di 271 mq. Il livello inferiore è composto da cantina e tre vani contigui accatastati come ripostiglio, lavanderia e cantina. Il livello intermedio di utilizzo residenziale è composto da ingresso, soggiorno, cucina, locale igienico e 2 camere singole. Il livello superiore è un unico ambiente originariamente adibito a fienile. Valore di perizia Euro 260.725,50. Prezzo base Euro 199.455,01. Offerta minima: Euro 149.591,26. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 11:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Chanu tel. 016540102. Rif. RGE 95/2016 **AA756594**




MORGEX (AO) - STRADA DEL THOVEX - FRAZIONE LA RUINE, SNC - LOTTO 1) AUTORIMESSA posta al piano seminterrato mq. 19; **AUTORIMESSA** posta al piano seminterrato mq. 16. Valore di perizia Euro 50.000,00. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima: Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 12:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Giampaolo Marcoz tel. 0165238328. Rif. RGE 8/2019 **AA756982**

PERLOZ (AO) - LOCALITA' PLAN DE BRUN - INTERO FABBRICATO circondato da area verde di pertinenza, composto da tre unità immobiliari di varie dimensioni. Fanno parte del compendio pignorato **anche i terreni circostanti**, alcune **parti comuni ed la quota di 3/4 del terreno censito al mappale 284 e del locale interrato**. Valore di perizia Euro 492.216,00. Prezzo base Euro 96.583,85. Offerta minima: Euro 72.437,90. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 11:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Mazzocchi tel. 0165361421. Rif. RGE 13/2013 **AA756861**

SAINT-VINCENT (AO) - FRAZIONE PIEMARTIN, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO sup. comm. di 78,10 mq. al piano primo, composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, una con cabina armadio, un servizio igienico con antibagno ed un locale a destinazione legnaia/ripostiglio, oltre ad una corte esclusiva esterna nella parte

sud. Posto auto 13 mq. e terreno 105,80 mq. Valore di perizia Euro 160.000,00. Prezzo base Euro 73.440,00. Offerta minima: Euro 55.080,00. **Vendita senza incanto 23/06/21 ore 09:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** sup. comm. 88,80 mq., al piano secondo, composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due servizi igienici uno con antibagno ed un piccolo disimpegno, oltre ad una piccola cantina presente al piano terreno. Posto auto 13 mq. e terreno 105,80 mq. Valore di perizia Euro 220.000,00. Prezzo base Euro 100.980,00. Offerta minima: Euro 75.735,00. **Vendita senza incanto 23/06/21 ore 09:30**. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Adele Murino tel. 016540085. Rif. RGE 17/2018 **AA755195**

 **Aziende agricole**

GRESSAN (AO) - LOCALITA' LEYSETTAZ BRITZE, SNC - AZIENDA AGRICOLA costituita da una serie di terreni con entrostante fabbricato ad uso agrituristico e agricolo non ancora ultimato perché in corso di ristrutturazione. Appezamenti di terreno della complessiva superficie catastale di mq. 17.943 ricadenti in parte in zona "Eg47" (zone di particolare interesse agricolo), in parte in zona "Eg48" (zone di particolare interesse agricolo) ed in parte in zona "Ec5" (sottozone boscate)

del vigente Piano Regolatore Generale Comunale. Valore di perizia Euro 357.000,00. Prezzo base Euro 81.931,50. Offerta minima: Euro 61.448,63. Vendita senza incanto 30/07/21 ore 11:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Giampaolo Marcoz tel. 0165238328. Rif. RGE 136/2017 **AA757123**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

CHARVENSOD (AO) - LOCALITA' PLAN FELINAZ, 187 - LOTTO 1) ALLOGGIO al primo piano di una palazzina, sottotetto, **UN CAPANNONE ED UN TERRENO** in adiacenza all'edificio stesso. Detti beni facevano parte di un unico complesso edilizio, poi frazionato in due parti distinte a seguito di divisione di eredità. Valore di perizia Euro 407.037,00. Prezzo base Euro 311.383,31. Offerta minima: Euro 233.537,48. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Cerise tel. 0165/43074 - cell. 3899906359. Rif. RGE 79/2019 **AA756204**



GRESSAN (AO) - FRAZIONE RESSELIN, 6 - CAPANNONE


Help Desk
telefonico

02.800.300

numero dedicato

di superficie commerciale di 178,50 mq posto al piano terra; **DEPOSITO ARTIGIANALE** di superficie commerciale di 378,00 mq posto al piano seminterrato e **TERRENO RESIDENZIALE** di superficie commerciale di 64 mq. Valore di perizia Euro 267.000,00. Prezzo base Euro 267.000,00. Offerta minima: Euro 200.250,00. Vendita senza incanto 21/07/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato D.ssa Patrizia Giornetti tel. 0165239556. Rif. RGE 88/2018 **AA757380**



MONTJOVET (AO) - STRADA STATALE 26 - NEGOZIO a piano terra, composto da locale principale, studio o retro, bagno, disimpegno e due portici, uno a nord-est e uno a sud-ovest; al piano interrato cantina o deposito. Valore di perizia Euro 97.296,22. Prezzo base Euro 22.329,48. Offerta minima: Euro 16.747,11. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Lazzaro tel. 0165238328. Rif. RGE 13/2019 **AA755972**

POLLEIN (AO) - ZONA INDUSTRIALE LES ILES, SNC - DUE UNITÀ IMMOBILIARI COSTITUENTI UNA PORZIONE DI FABBRICATO INDUSTRIALE realizzato in struttura prefabbricata con palazzina a due piani **E RETROSTANTE CAPANNONE** a piano unico, sito all'interno di un'area recintata. Valore di perizia

Euro 823.844,00. Prezzo base Euro 504.200,00. Offerta minima: Euro 378.150,00. Vendita senza incanto 23/06/21 ore 10:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Pellissier tel. 0165263600. Rif. RGE 52/2018 **AA755467**

PONT SAINT MARTIN (AO) - VIAGRESSONEY, 41 - INTERO FABBRICATO costituito da due piani seminterrati, un piano terra, un piano primo, piano secondo e piano terzo mansardato, interessato da lavori di trasformazione di un vecchio albergo che prevedevano il cambio di destinazione d'uso dell'intero stabile, con la realizzazione di **n. 7 appartamenti** per il corpo principale e un **appartamento** su tre livelli per il corpo secondario settentrionale. **Un'attività ricettiva di birreria e rivendita pane, un locale pianterreno adibito a laboratorio.** Valore di perizia Euro 575.005,00. Prezzo base Euro 133.963,65. Offerta minima: Euro 100.427,73. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 12:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Mazzocchi tel. 0165361421. Rif. RGE 12/2017 **AA756860**



QUART (AO) - LOCALITÀ TEPPE, 7 - BENE IMMOBILE A DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE ARTIGIANALE

/ PRODUTTIVA / DIRIGENZIALE. L'unità immobiliare in oggetto si sviluppa ai piani terra e sotterraneo. Valore di perizia Euro 742.000,00. Prezzo base Euro 333.000,00. Offerta minima: Euro 333.000,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 11:00. G.D. Dott. Marco Tornatore. Curatore Fallimentare Avv. Manuela Massai Via Carlo Promis 3a - Aosta / Tel 0165.1856981 - studio@avvocatomassai.it. Rif. FALL 2/2017 **AA756034**



SARRE (AO) - LOCALITÀ THOURAZ, SNC - LOTTO 1) RUSTICO COSTITUITO DA UNA UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano T, 1 e 2, scala esterna e terreni a destinazione agricola ed in prevalenza incolti ed inutilizzati. Valore di perizia Euro 222.122,00. Prezzo base Euro 199.909,80. Offerta minima: Euro 149.932,35. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Cerise tel. 0165/43074 - cell. 3899906359. Rif. RGE 30/2018 **AA756206**



CHATILLON (AO) - LOCALITÀ VENTOUX, SNC - TERRENI adibiti a cava. Valore di perizia Euro 282.360,76. Prezzo base Euro 64.801,80. Offerta minima: Euro 48.601,35. Vendita senza incanto 02/07/21 ore 12:00. Vendita telematica con modalità

sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Marrapodi tel. 0165238328. Rif. RGE 46/2018 **AA755499**

MONTJOVET (AO) - BORGATA CRESTON E VERVAL, SNC - TERRENI, 63 mappali. Valore di perizia Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 29.835,00. Offerta minima: Euro 22.376,25. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Chiara Marchetti tel. 0165239556. Rif. RGE 36/2018 **AA756309**

SARRE (AO) - LOC. THOURAZ, SNC - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI della complessiva superficie commerciale di 32.785,00 mq e costituiti in gran parte da pascoli arborati e posti nelle sottozone Ae002, Eg174, Eg141 ed Ec602. Valore di perizia Euro 39.342,00. Prezzo base Euro 35.407,80. Offerta minima: Euro 26.555,85. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Cerise tel. 0165/43074 - cell. 3899906359. Rif. RGE 30/2018 **AA756207**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 61
Giugno 2021

Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)