



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

ALSENO (PC) - LOCALITA' CHIARAVALLE, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI ABITAZIONE INDIPENDENTE eretta sui piani terreno e primo, **CON ANNESSI LOCALI ACCESSORI** in corpo staccato e area esterna di pertinenza. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che risultano difformità sanabili ai sensi di legge.

Valore di mercato Euro 77.100,00. Valore di stima Euro 61.680,00. Prezzo base Euro 34.695,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 201/2016 **PZ755912**

BORGONOVOVALTIDONE (PC) - VIA TESTA, 20 -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al secondo piano. Valore di mercato Euro 42.250,00. Valore di stima Euro 37.000,00. Prezzo base Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 15/07/21

ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Paolo Barbieri

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



tel. 0523579590. Rif. RGE 168/2019 **PZ755916**



CADEO (PC) - VIA RONCAGLIA, 44/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO

posto al piano terra con annessi depositi, portici ed aree cortilizie facenti parte di un complesso di fabbricati ad uso abitativo e rurale denominato "Roncaglia Monza". Valore di mercato Euro 141.752,00. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 227/2013 **PZ755554**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI - VIA PO, 131 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATI AD USO ABITATIVO E FABBRICATO AD USO LABORATORIO CON ANNESSI TERRENI in parte edificabili e area di pertinenza. Valore di mercato Euro 232.000,00. Valore di stima Euro

232.000,00. Prezzo base Euro 55.056,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 152/2012 **PZ755909**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO ABITATIVO CON ANNESSI DUE FABBRICATI RURALI ED AREA DI PERTINENZA ESCLUSIVA. L'abitazione è composta al piano terra da cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio; al piano primo da tre camere da letto e ripostiglio; al piano secondo da due soffitte. Valore di mercato Euro 180.000,00. Valore di stima Euro 180.000,00. Prezzo base Euro 32.027,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio.

Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 31/2012 **PZ755732**



CAORSO (PC) - STRADA PROVINCIALE PER MURADOLO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO IMMOBILIARE E PIU' PRECISAMENTE: VILLETTA UNIFAMILIARE a un piano fuori terra; **DUE LOCALI AD USO AUTORIZZATI**; **TETTOIA** esterna; il tutto **CON ANNESSA AREA ESTERNA** di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 127.564,00. Valore di stima Euro 115.000,00. Prezzo base Euro 64.688,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 8/2018 **PZ755875**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CIRIANO, LOCALITA' MADONNA DELLA QUERCIA, 118 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO per abitazioni **COMPREDENTE DUE APPARTAMENTI** per abitazione, **PISCINA INTERRATA, FABBRICATO ACCESSORIO ED AREA ESCLUSIVA.** Valore di stima Euro 428.000,00. Prezzo base Euro 321.000,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 205/2015 - 38/2017 **PZ756236**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MONTANARA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) FABBRICATO UNIFAMILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE, da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra oltre parzialmente il piano cantinato; composto



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, spogliatoi, tre servizi, disimpegno ed un vano autorimessa al piano terra; due camere, cabina armadio, bagno, soppalco e terrazzo al primo piano; con scala interna di comunicazione tra i piani; **B) FABBRICATO AD USO MAGAZZINO**, adiacente al fabbricato per abitazione sopra descritto e collegato direttamente allo stesso, comprendente un unico locale a doppia altezza con annessi ufficio e bagno al piano ammezzato, il tutto con annessa circostante su più lati area esclusiva pertinenziale; **C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** in parte edificabile ed in parte agricolo. Prezzo base Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2009 **PZ755924**



CASTELL'ARQUATO (PC) - LOCALITÀ CASE SPARSE RONCHELLO, VIA I MAGGIO, 13/B - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE

DI FABBRICATO su tre livelli **DELLA TIPOLOGIA "A SCHIERA"** e più precisamente: unità ad uso abitativo costituita da ingresso-soggiorno con angolo cottura e terrazzo al piano primo e da tre camere, disimpegno, bagno e terrazzo al piano secondo, con annessi lavanderia e cantina al piano terra, collegati detti piani da vano scale interno, nonché area di pertinenza esclusiva; vano ad uso autorimessa al piano terra pertinenziale all'abitazione. Valore di mercato Euro 108.508,42. Valore di stima Euro 97.000,00. Prezzo base Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 82/2019 **PZ755176**

CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA DEI FRATI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE a tre piani fuori terra con annessi piccolo cortile esclusivo, un servizio igienico posto nel cortile comune e pertinenziale appezzamento di terreno posto al di là di via Dei Frati. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato

in perizia, ove si precisa che risultano difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 49.300,00. Valore di stima Euro 49.300,00. Prezzo base Euro 36.975,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 214/2017 **PZ755865**



CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE SAN GIULIANO, VIA U. BIOLCHI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - FABBRICATO FATISCENTE NON ABITABILE nè agibile con gravi danni strutturali, disposto su due piani fuori terra. Per lo stato di fatto attuale dell'immobile si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 24.048,90. Valore di stima Euro 24.048,90. Prezzo base Euro 10.146,00. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott.

Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 242/2014 **PZ755203**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA FIOREZZUOLA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al primo piano **CON CANTINA** al piano seminterrato. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 82.500,00. Valore di stima Euro 65.671,00. Prezzo base Euro 27.707,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 228/2014 **PZ755910**



CORTEMAGGIORE (PC) - VIA MATTEI, 10 (GIÀ VIA FIOREZZUOLA N. 6) - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al primo piano con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro

52.000,00. Valore di stima Euro 39.000,00. Prezzo base Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 51/2019 **PZ755216**



CORTEMAGGIORE (PC) - VIA VITTORIO VENETO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al secondo piano **CON CANTINA** al piano interrato **E AUTORIMESSA** in corpo esterno. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 79.000,00. Valore di stima Euro 58.000,00. Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Enrico

Sfulcini tel. 0523320615. Rif. RGE 41/2019 **PZ755878**

FERRIERE (PC) - LOCALITÀ VAIO, FRAZIONE I PETTENATI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA CON AREA ESTERNA DI PERTINENZA ESCLUSIVA. Con

riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che risultano difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 88.525,00. Valore di stima Euro 86.700,00. Prezzo base Euro 65.025,00. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Arata tel. 0523320138. Rif. RGE 50/2019 **PZ755872**



FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - VIA SAN PROTASO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO su due piani fuori terra. Valore di mercato Euro 87.700,00. Valore di stima

Euro 70.160,00. Prezzo base Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 14/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 50/2012 **PZ755898**

GAZZOLA (PC) - LOCALITÀ CA' DEL FABBRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FONDO AGRICOLO COMPRENDENTE FABBRICATI E TERRENI. Prezzo base Euro 109.214,68. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 79/2016 **PZ756237**

GAZZOLA (PC) - FRAZIONE DI RIVALTA, VIA DEI CONTI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA INDIPENDENTE a due piani fuori terra, piano interrato, **AUTORIMESSA DOPPIA E TERRENO CIRCOSTANTE CON PISCINA SINGOLA.** S u l l ' i m m o b i l e risulta trascritto un

provvedimento giudiziale di assegnazione della casa coniugale a favore del coniuge e del figlio minore. Valore di mercato Euro 784.800,00. Valore di stima Euro 780.800,00. Prezzo base Euro 329.400,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Visconti tel. 05231731598. Rif. RGE 108/2016 **PZ755874**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA MANZONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra ad uso civile abitazione. Valore di mercato Euro 65.705,00. Valore di stima Euro 65.705,00. Prezzo base Euro 36.960,00. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Francesca Manfrinato tel. 0523329826. Rif. RGE 96/2017 **PZ755887**



PIACENZA (PC) - VIA EMILIA PARMENSE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE COMPOSTI DA TRE EDIFICI: "Schiera A" a due piani fuori terra composto da 8 appartamenti, 8 cantine e 8 box; "Schiera B" a due piani fuori terra composto da 9 appartamenti, 9 cantine e 6 box; "Torre A" a quattro piani fuori terra composto da 23 appartamenti, 23 cantine, 28 box e 9 posti auto scoperti. A tale lotto compete la quota di 465/1000 di uno stradello di accesso censito al Catasto Fabbricati di Piacenza, foglio 83, mappale 812 (area urbana di mq. 68), con corrispondenza al Catasto Terreni, foglio 83, mappale 812 (ente urbano a partita 1 di are 0.68). Valore di mercato Euro 4.505.625,00. Valore di stima Euro 4.505.625,00. Prezzo base Euro 1.900.812,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) COSTRUZIONI "TORRE B" E "TORRE C"** realizzate nel solo piano interrato e per il vano ascensore (in progetto a quattro piani fuori terra). A tale lotto compete la quota di 535/1000 di uno stradello di accesso censito al Catasto Fabbricati di Piacenza, foglio 83, mappale 812 (area urbana di mq. 68), con corrispondenza al Catasto Terreni, foglio 83, mappale 812 (ente urbano a partita 1 di are 0.68). Valore di mercato Euro 2.035.010,00. Valore di stima Euro

2.035.010,00. Prezzo base Euro 858.521,00. Vendita senza incanto 14/07/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 208/2009 **PZ755894**

PIACENZA (PC) - VIA FARNESIANA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AL TERZO PIANO CON AUTORIMESSA. Valore di mercato Euro 121.314,00. Valore di stima Euro 121.000,00. Prezzo base Euro 40.838,00. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 114/2011 **PZ755883**



PIACENZA (PC) - VIA GUGLIELMO DA SALICETO ANGOLO VIA SAVINO VARAZZANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena ed esclusiva proprietà delle seguenti unità immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Cristina" e precisamente: **APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** sito al piano quinto, composto da ingresso, tre vani, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, terrazzo e balcone, **CON ANNESSI UN VANO DI CANTINA** al piano seminterrato **ED UN VANO SOFFITTA** al piano sottotetto; **VANO AD USO AUTORIMESSA** sito al piano seminterrato. Sussistono difformità edilizie e catastali regolarizzabili per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di stima Euro 149.000,00. Prezzo base Euro 111.750,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Silvia Opici tel. 0523331990. Rif. RGE 184/2019 **PZ755880**

PIACENZA (PC) - VIALE PATRIOTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al primo piano **CON CANTINA** al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 45.000,00. Valore di stima Euro 40.500,00. Prezzo base Euro 30.375,00.

Vendita senza incanto 13/07/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 7/2018 **PZ755892**



PIACENZA (PC) - VIA SAN BARTOLOMEO, 110 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al primo piano con autorimessa. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile a cura e spese dell'aggiudicatario. Valore di mercato Euro 70.096,25. Valore di stima Euro 63.086,63. Prezzo base Euro 47.315,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario dott. comm. Antonio Martolo tel.

0523071547. Rif. RGE 65/2019 **PZ755557**



RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASTAGNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO cielo-terra **COMPRENDE UN ALLOGGIO** al piano terra, **CON ACCESSORI E LOCALE AD USO AUTORIMESSA** nel seminterrato ed ampio **LOCALE AD USO SOTTOTETTO**, quest'ultimo al rustico. Valore di mercato Euro 321.000,00. Valore di stima Euro 273.000,00. Prezzo base Euro 121.923,00. Vendita senza incanto 13/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 50/2014 **PZ755886**



VERNASCA (PC) - LOCALITA' BARACCHINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO CON CORTE E PISCINA comune, così composto: piano T: Soggiorno-pranzo, veranda, cucina e scala interna al piano I; piano primo: n. 1 disimpegno, n. 2 locali letto, bagno e scala a chiocciola per l'accesso al piano II; piano secondo: disimpegni, bagno, n. 2 locali letto e sbarco della scala a chiocciola; piccolo canile e deposito esterno; corte comune (sub.1): giardino piantumato in comune con n. 3 abitazioni (Foglio 29, Mappale 720, Sub. 3,4,5); piscina (sub.2) in comune a n. 3 abitazioni (Foglio 29, Mappale 720, Sub. 3,4,5). Valore di mercato Euro 358.000,00. Valore di stima Euro 257.000,00. Prezzo base Euro 192.750,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Enrico Sfulcini tel. 0523320615. Rif. RGE 214/2018 **PZ755918**

VERNASCA (PC) - LOCALITA' MOLINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA SIGNORILE su due livelli destinata a centro congressi oltre a cantinato e soffitte + una casa signorile su tre livelli destinata ad abitazione (per lo più al rustico) + un appartamento su due

livelli e quattro terreni agricoli costituenti parte del parco-giardino in parte costituito da vigneto. Valore di mercato Euro 1.811.696,80. Valore di stima Euro 1.448.757,40. Prezzo base Euro 343.798,00. Vendita senza incanto 01/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 54/2014 **PZ755124**



ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' BADENIGO, VIA BADENIGO, 333 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra. Valore di mercato Euro 32.400,00. Valore di stima Euro 25.600,00. Prezzo base Euro 19.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 27.750,00. Valore di stima Euro 19.900,00. Prezzo base Euro 14.925,00. Vendita senza incanto 15/07/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 15/2019 **PZ755923**



FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIA CAVALIERE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA (della durata di novantanove anni rinnovabile una sola volta a far tempo dal 21 ottobre 1977) **SULL'INTERO DI UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di uno stabile in condominio e più precisamente: unità **AD USO UFFICIO/STUDIO** privato al piano terreno comprendente ingresso, sala d'attesa, tre studi medici, locale di sterilizzazione, due spogliatoi con servizi igienici, un bagno e disimpegno. Valore di mercato Euro 106.448,26. Valore di stima Euro 94.000,00. Prezzo base Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Renzo

Rossi tel. 0523334464.
Rif. RGE 82/2019
PZ755177



LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA AIDO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CAPANNONE

ARTIGIANALE, ad un piano fuori terra, adibita a deposito, con annessa area scoperta esclusiva di pertinenza. Con riguardo alla situazione edilizia, urbanistica e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che sussistono difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 85.800,00. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 06/07/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 110/2019 **PZ755863**

PIACENZA (PC) - VIA SAN BERNARDO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Ex chiesa ora sconsacrata adibita in parte a magazzino ed in parte ad uffici. Si precisa che sull'edificio in oggetto

risulta il vincolo del Ministero per i Beni e le Attività Culturali. Valore di mercato Euro 608.750,00. Valore di stima Euro 608.750,00. Prezzo base Euro 173.352,15. Vendita senza incanto 25/06/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 3/2009 **PZ756141**



PONTENURE (PC) - VIA WLADIMIRO BERSANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO PER ESIGENZE COMMERCIALI. Valore di mercato Euro 900.000,00. Valore di stima Euro 809.300,00. Prezzo base Euro 341.424,00. Vendita senza incanto 07/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 66/2018 **PZ755869**



GAZZOLA (PC) - LOCALITA' CA' DEL FABBRO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE TERRENI AGRICOLI. Prezzo base Euro 76.250,00. Vendita senza incanto 20/07/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 79/2016 **PZ756238**

PIACENZA (PC) - LOCALITA' BORGOTREBBIA, STRADA DELL'AGUZZA FAME, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE suddiviso in due appezzamenti. Il trasferimento è soggetto a regime di Iva e imposta di registro nella misura di legge. Valore di mercato Euro 1.297.200,00. Valore di stima Euro 1.030.000,00. Prezzo base Euro 325.900,00. Vendita senza incanto 08/07/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 315/2012 **PZ755723**



PODENZANO (PC) - STRADA VICINALE ALBARONE A SAN POLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO DESTINATO A PARCHEGGIO PUBBLICO. Trattasi di parcheggio pubblico asfaltato con indicazione dei posti auto ed illuminato dalla rete pubblica; da questo parcheggio hanno accesso carraio le abitazioni poste sul mappale 9 e sui mappali 1020 e 1021 del foglio 22. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 14/07/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 66/2019 **PZ755908**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE

Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 64
Giugno 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)