



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI RAGUSA



Abitazioni e box

CHIARAMONTE GULFI
(RG) - CONTRADA
MANDREDONNA, SNC
VENDETA TELEMATICA
MODALITA' SINCRONA
MISTA LOTTO 5) VILLETTA
abusiva non sanabile con
terreno, in catasto Fabbricati
al Foglio 85 Particella 283
Sub 1 Categoria A/7 Classe
1 Consistenza 7 vani Rendita
€ 524,20 Classe En. G.
Prezzo base Euro 12.750,00.
Offerta minima Euro
9.563,00. Vendita senza
incanto 14/10/21 ore 17:00.
Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo
Di Cataldo. Professionista

Delegato alla vendita e
Custode Giudiziario Avv.
Francesco Pannuzzo tel.
0932229003. Rif. RGE
426/2018 **RG759867**

COMISO (RG) - VIA
TOLOMEO, 3 - VENDETA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA LOTTO
1) DIRITTI DI PROPRIETA'
SU APPARTAMENTO
al piano primo di mq 93,
oltre a box auto ubicato al
primo piano interrato del
complesso condominiale in
cui è sito l'appartamento con
accesso da Via Caravaggio.
Prezzo base Euro 53.550,00.
Offerta minima Euro
40.162,50. Vendita senza
incanto 20/10/21 ore 10:00.
Per maggiori informazioni
relative alla gara telematica
consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. G.O.

spazioaste.it G.E. Dott. G.O.
Rapisarda. Professionista
Delegato alla vendita e
Custode Giudiziario Dott.
ssa Carmela Donzella tel.
0932834439. Rif. RGE
49/2008 **RG759930**

ISPICA (RG) - VIA B.
SPADARO E MARTIRI
D'UNGHERIA, 24 - VENDETA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA MISTA

APPARTAMENTO PER
CIVILE ABITAZIONE facente
parte del fabbricato sito fra
le vie B. Spadaro e Martiri
d'Ungheria, con ingresso
autonomo, al primo piano
composto da due vani
(soggiorno-cucina e bagno),
al piano secondo, al quale
si accede a mezzo di scala
interna, si trova un unico vano
mansarda ed un terrazzo

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



scoperto. Attualmente censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ispica al foglio 92, mappale 4820, sub 5 (ex mappale 1106, sub 3), via Martiri d'Ungheria n.24 P, cat. A/3, vani 3; mappale 4820, sub 6 (ex mappale 1106, sub 3), bene comune non censibile. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima Euro 16.453,13 Vendita senza incanto 07/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Dipasquale tel. 0932244660. Custode Giudiziario Avv Antonio Dipasquale tel. 0932244660. Rif. RGE 325/2019 **RG759304**



ISPICA (RG) - VIA SARDEGNA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ispica (RG) al foglio 99, part.IIa 731 sub 11, cat. A/2 (classe 2, vani 5, piano 2, sup. cat. 97 mq, R.C. € 451,90) e garage con ingresso da via Campania, sito al piano terra, foglio 99, part.IIa 731 sub 10, cat. C/6 (classe 3, 51 mq, piano T, sup. cat. 51 mq, R.C. € 717,21).

Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Maria Luisa Tidona tel. 0932229977. Rif. RGE 73/2019 **RG758994**

MODICA (RG) - VIA VANELLA 164 N. 7 C.DA SANT'ELENA O CATANZARELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PROPRIETÀ PER 1/2 DI CASA per civile abitazione con relativa rimessa oltre a veranda , area libera e terreno. Prezzo base Euro 12.880,00. Vendita senza incanto 01/10/21 ore 18:00. G.E. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Monica Florida Tel. 09321850691 - cell. 3331813887. Rif. RGE 401/2019 **RG759295**

MODICA (RG) - VIA MODICA SORDA, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) APPARTAMENTO a piano secondo di un edificio di 9 piani fuori terra e 1 seminterrato. Accesso condominiale da via Modica Sorda 58. L'appartamento è composto da: ingresso, salotto, cucina, guardaroba, lavanderia, 2 camere e un bagno. Superficie utile di 116 mq circa. Nel complesso lo stato dell'immobile risulta

in una condizione buona di manutenzione e abitabilità. Vi sono delle difformità rispetto alle planimetrie catastali che dovranno essere oggetto di CILA in sanatoria, ai sensi dell'art.36 del T.U.E. DPR 380/01, con costi stimati in 2.942,00 circa. L'immobile è in corso di liberazione. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 18/10/21 ore 10:30. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pietro Battaglia tel. 0932453397. Rif. RGE 105/2019 **RG759851**



VITTORIA (RG) - VIA FRAZ. SCOGLITTI, DELLE SEPPIE, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra di mq. 54, vai 3,5 ed annesso locale comunicante di mq. 15, adibito a Box auto scoperto con accesso carrabile. Prezzo base Euro 100.300,00. Offerta minima Euro 75.225,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 11:00. **VIA DELLE SEPPIE, 5/A - 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sui piani primo e secondo di mq 57. Prezzo base Euro 135.745,00. Offerta minima Euro 101.809,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 12:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Giovanna Schembri tel. 0932862363. Rif. RGE 61/2015 **RG760187**

VITTORIA (RG) - VIA SAN MARTINO, 3/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) UNICO VANO di superficie di mq. 40 circa con orto retrostante di mq 25. Trattasi nei fatti di garage. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 10:00. **VIA QUARTO, 79 - LOTTO 2) GARAGE** di circa mq 40. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 11:00. G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Claudio Leocata tel. 0932761588. Rif. RGE 283/2008 **RG759376**



02.800.300

numero dedicato



CHIARAMONTE GULFI (RG) - VIA PALMIRO TOGLIATTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) LOCALE ARTIGIANALE

(1000/1000) in catasto al Foglio 98 Particella 215 Sub.3 Categoria C/3 Classe I, Consistenza 187 mq. Rendita € 637,41 Classe En. E. Prezzo base Euro 44.650,00. Offerta minima Euro 33.487,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Pannuzzo tel. 0932229003. Rif. RGE 426/2018 **RG759868**



ISPICA (RG) - CONTRADA SAN MARCO RIO FAVARA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI UN FABBRICATO INDUSTRIALE costituito da un piano terra destinato ad esposizione di macchine agricole e relativi servizi, ed un primo piano destinato ad uffici e a civile abitazione, il tutto con circostante area libera pertinenziale per una superficie complessiva di mq 8.938 circa, sito in Ispica nella Contrada San Marco Rio Favara, strada provinciale Bufali-Marza. Prezzo base Euro 390.532,00. Offerta minima Euro 292.899,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Lorena Chiamonte tel. 0932762274. Rif. RGE 46/2020 **RG759313**

RAGUSA (RG) - VIA C.DA FORTUGNO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO E FABBRICATO presso l'Area di Sviluppo Industriale III Fase, Viale 19, censiti all'Agenzia del Territorio di Ragusa alla sezione A, come segue: - NCT foglio 142 p.la 1117 qualità seminativo, classe 1, superficie ha 00 06 30 RD € 3,58, RA € 2,44 - NCEU foglio 142 p.lla 1520 sub 1 e sub 2 Bene comune non censibile - NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 5, piano S1, sub 7, piano T, sub 9, piano 2, sub 11, piano 3 e sub 17, piano S1, cat. F/3- NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 13, piano T, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 6.065,00- NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 14, piano T, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 14.454,00- NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 15, piano 1, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 3.150,00 - NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 16, piano S1, zona cens. 1, Cat. D/7, RC € 2.800,00 con quota di 1/2 di:- NCT foglio 142 p.la 1520 Ente Urbano superficie ha 00 73 70- NCEU foglio 142 p.la 1520 sub 3 Bene comune non censibile. Prezzo base Euro 1.150.345,55. Offerta minima Euro 862.759,16. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Galfo tel. 0932946863 - cell. 3384071361. Rif. RGE 160/2017 **RG759367**

RAGUSA (RG) - CONTRADA PIOMBO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA QUOTA DI 1/1 E QUOTA DI 2/3 DI STABILIMENTO PER LA PRODUZIONE DI CONGLOMERATO CEMENTIZIO sito nei pressi della S.P. 20 Comiso-Santa Croce Camerina, in prossimità dello svincolo per/da Vittoria (S.P. 18) composto da un corpo di

fabbrica principale costituito da locali di sgombero e garage a piano interrato, uffici a piano terra ed appartamento a primo piano, oltre ad ampie aree esterne di pertinenza, altri fabbricati ad uso deposito ed un fabbricato in corso di ristrutturazione con lavori interrotti. Prezzo base Euro 152.250,00. Offerta minima Euro 114.187,50. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 17:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Mazzola tel. 0932220400. Rif. RGE 138/2019 **RG759369**



RAGUSA (RG) - CORSO VITTORIO VENETO, 726 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI opificio dismesso costituito da vari corpi di fabbrica distribuiti su due livelli sottostrada e sette elevazioni fuori terra ed aree esterne di pertinenza, censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Ragusa al foglio 65 particella 1544 sub 1 z.c. 1 categoria D/1 R.C.: €. 29.882,20 e al Catasto Terreni del Comune di Ragusa al foglio 65 particella 1544 (ente urbano) e particella 222 (ente urbano). Prezzo base Euro 4.182.000,00. Offerta minima Euro: 3.136.500,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 12:00. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Mazzola tel. 0932220400. Rif. RGE 370/2019 **RG759836**



SCICLI (RG) - CONTRADA SAMUELE - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO dell'estensione totale di ha 14.60.04, costituito da due corpi, poco distanti tra loro, censiti all'Agenzia del Territorio di Ragusa: il corpo 1° al Foglio 135 p.lle 1392, 1250, 1393, 1394, 1397, 951, 858, 1395, 1396, 1246, 147, 1387, 148, 85 (ha 12.37.84) ed il corpo 2° al Foglio 135 p.lle 1238 e 116 (ha 2.22.20). Prezzo base Euro 6.250.000,00. Offerta minima Euro 4.687.500,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 15:00. **LOTTO 3) DIRITTO DI PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** esteso ha 11.05.77 in Catasto al Foglio 135 p.lle 1390, 1391, 854, 1388, 1389, 1443. Prezzo base Euro 5.496.000,00. Offerta minima Euro 4.122.000,00. Vendita senza incanto 07/10/21 ore 15:30. G.E. Dott. G.O. Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sabina Vindigni tel. 0932763380/3339917653 Rif. RGE 107/2016 **RG759291**

VITTORIA (RG) - VIA DEL CERASUOLO DI VITTORIA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 23) DIRITTI DI PROPRIETA' SU APPEZZAMENTO DI TERRENO adibito a "centro di raccolta, recupero e stoccaggio rifiuti urbani non pericolosi costituito da due corpi aziendali quasi contigui l'uno all'altro, con entro stanti fabbricati, sito in C/da Boscopiano. Prezzo base Euro 2.207.800,00. Offerta minima Euro 1.655.850,00. Vendita senza incanto 14/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Gilberto Orazio Rapisarda. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Schembri tel. 0932862363. Rif. RGE 61/2015 **RG760188**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



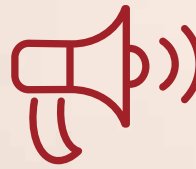
Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 10
Luglio 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com