



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PADOVA



Abitazioni e box

ABANO TERME - ACCESSO DA VIA MATTEOTTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due corpi di fabbrica ad uso abitativo, in pessime condizioni, con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 460 e con una volumetria totale stimata in perizia pari a mc. 1.861,85. Libero. Prezzo base Euro 143.000,00 Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 199/2017 **PP752379**

AGNA - VIA BRIGENTI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)

APPARTAMENTO ai piani terra e primo con cortile esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 79. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 760/2017 **PP752879**

AGNA - VIA CAMPAGNON, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE sviluppata in due piani: piano terra, per una superficie complessiva di mq. 105, composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, taverna, ripostiglio, scala di accesso al piano superiore, centrale termica e portico; primo piano, per una superficie complessiva di mq. 87, composta da corridoio

disimpegno, tre camere, bagno e poggiatesta. Sussistono irregolarità edilizie. Libero. Prezzo base Euro 64.800,00 Offerta minima Euro 48.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 16:15. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 654/2017 **PP752632**

AGNA - VIA RENIERE, 18 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE a un piano fuori terra composto da: ingresso-cucina con camino, pranzo, due camere, bagno e antibagno per complessivi mq. 73; portico sull'entrata della superficie di mq. 24 circa. Oltre annesso rustico staccato in unico locale di mq. 63 circa oltre ad un portico sul lato sud della superficie di mq. 14 circa, oltre adiacente appezzamento di terreno agricolo di mq. 9.906. Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. Libero. Prezzo base Euro

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



128.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com Rif. RGE 308/2017 **PP753216**

ALBIGNASEGO - LOCALITA' CENTRO, VIA ROMA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con terrazza e garage in lamiera al piano terra di mq. 88, con la comproprietà in ragione di 1/2 (un mezzo), dell'area antistante al garage, adibita ad ingresso. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Fulvio Vaudano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 114/2019 **PP752972**



ALBIGNASEGO - VIA SANT'ANDREA, 84 - VICOLO VIVALDI N. 1/A, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE (piano terra e primo) ma ADIBITO al piano terra AD USO COMMERCIALE (bar - negozio). Composizione: negozio (sub 1), posto al piano terra, è composto da portico, ingresso, n. 2 ripostigli, atrio, fiaschetta e n. 1 bagno con anti - bagno, locali quest'ultimi posti in un corpo di fabbrica attiguo a quello principale. Abitazione (sub 2), posta al piano primo, è articolata in ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno n. 2 camere e n. 2 poggiali. E' parte integrante delle unità una centrale termica comune. E' ricompreso nel lotto l'area esterna (mappale 1367 ente urbano) su cui era edificato un corpo di fabbrica adibito a garage (sub 3) di m² 11,00 circa, ad oggi demolito. Sussistono irregolarità edilizie meglio descritte in perizia. Libero. Prezzo base Euro 181.000,00 Offerta minima Euro 135.750,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 343/2019 **PP753606**

ANGUILLARA VENETA - VIA NUOVA, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE, box auto con cortile comune e terreni adiacenti, sup. complessiva 181,33 mq. L'edificio è stato edificato in data anteriore al 1967 e poi modificato a seguito di demolizione e ampliamento; l'area esterna pertinenziale è adibita a cortile e spazi di manovra. Libero. Prezzo base Euro 57.375,00 Offerta minima Euro 43.050,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 66/2016 **PP753014**

ARRE - VIA CÀ BRAZZO, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al piano terra e primo in fase di ristrutturazione con locale deposito al piano terra in distacco e area coperta e scoperta esclusiva di mq. 175. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio C. Doardo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 454/2017 **PP752852**

ASIAGO - LOCALITA' SASSO - VIA CHIESA, 170 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) MINIAPPARTAMENTO di circa 48 mq. Libero da persona. Prezzo base Euro 41.600,00 Offerta minima Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 25/05/21 ore 15:30. Giudice Dott G. G.

Amenduni. Professionista Delegato Dott. Marco Voltolina. Liquidatore Giudiziario Dott. Marco Voltolina tel. 0498764260 email info@voltolina-arpi.eu. Rif. RG VG 1806/2016 **PP752491**

BATTAGLIA TERME - VIA PESCHERIA, 3 - LOTTO 1) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA IN BLOCCO DI N. 3 APPARTAMENTI E N. 2 GARAGE facenti parte di un fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base Euro 277.000,00 Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 04/06/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Rag. G. Bussolin tel. 0429781292. Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292 e-mail giuseppepevo.bussolin@gmail.com Rif. FALL 55/2018 **PP752638**

BORGO VENETO - LOCALITA' SALETTO, VIA GARZARA, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DA CIELO A TERRA AD USO ABITATIVO ai piani terra e primo con annessi cantina, ripostiglio e solaio; due garage in corpi di fabbrica in distacco e scoperto di proprietà esclusiva; il tutto di mc. 1.200; è compresa altresì la quota di 1/2 di piena proprietà dell'area di accesso al terreno di pertinenza del fabbricato e all'area cortilizia di mq. 689. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/05/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 994/2010 **PP752266**

BRUGINE - VIA VIVALDI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE situata al piano primo di un fabbricato condominiale, denominato "Condominio Vivaldi" con relativo garage al piano interrato e con

diritto alle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e ss. c.c. con accessi pedonale e carraio dalla via Vivaldi e costituito da zona giorno composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura e poggio; una zona notte composta da disimpegno, n. 1 camera singola, n. 1 camera matrimoniale un bagno finestrato ed un bagno servizio cieco. Libero. Prezzo base Euro 81.600,00 Offerta minima Euro 61.200,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 666/2017 **PP752624**



CADONEGHE - LOCALITA' BRAGNI, VIA BRAGNI, 19/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo e garage al piano terra di mq. 123, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Aramis". Libero. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/06/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 436/2019 **PP752969**

CADONEGHE - ZONA BRAGNI, STRADA DEL SANTO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo, esposizione lati nord-est-ovest con ampia terrazza, cantina pertinenziale e posto auto al piano interrato di mq. 179. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 130.000,00 Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio A. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. RGE 975/2012 **PP752847**

CADONEGHE - VIA GALLANI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE da ristrutturare



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

disposta ai piani terra e primo; garage in distacco al piano terra, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 174. Prezzo base Euro 54.400,00 Offerta minima Euro 40.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 11:00. G.I. Dott.ssa A. Guerra. Professionista Delegato Notaio E. Carrucciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it Rif. CC 6643/2009 **PP752236**



CAMPODARSEGO - VIA CALTANA, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo, dotato di due aree scoperte ad uso esclusivo, con superficie commerciale di circa 130 mq, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con poggiolo, cucina con poggiolo, disimpegno, tre camere, una delle quali con poggiolo, e un bagno. Il garage, al piano terra, è di circa 13 mq. Sussistono delle irregolarità meglio indicate in perizia. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 332/2019 **PP753610**

CAMPODORO - VIA VENETO, 1/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo e secondo (soffitta altezza media interna ml. 2,40) e garage al piano primo sottostrada di mq. 89, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "La Piazzetta 1". Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/21 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it Rif. RGE 408/2019 **PP752989**

CAMPOSAMPIERO - LOCALITA' SAN MARCO, VIA GRAZIA DELEDDA, 2/19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo e garage al piano interrato di mq. 91. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/21 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Gianpiero Luca. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it Rif. RGE 202/2019 **PP752987**

CARTURA - VIA PADOVA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con accesso indipendente e garage al piano terra con cortile esclusivo di mq. 144, facenti parte del fabbricato bifamiliare a taglio orizzontale. Libero. Prezzo base Euro 83.000,00 Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepnotai.it email info@aepnotai.it Rif. RGE 525/2018 **PP752378**

CITTADELLA - VIA POSTUMIA DI PONENTE, 149 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da doppio ingresso, soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni e cantina. Libero. Prezzo base Euro 136.000,00 Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Michele Luca tel. 0495390219 email luca.studiolegale@gmail.com. Rif. RGE 612/2018 **PP753244**

CONSELVE - VIA CASSETTE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE AL PIANTO TERRA DI FABBRICATO BIFAMILIARE AD USO RESIDENZIALE con posto auto scoperto, composto da: soggiorno, cucina, piccolo ripostiglio con attacco per la lavatrice; zona notte composta da: disimpegno, camera singola, ripostiglio, ed un bagno finestrato. piccolo ripostiglio ad uso centrale termica. Cl. en. F. Libero. Prezzo base Euro 57.500,00 Offerta minima Euro 43.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/05/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolocafuri@virgilio.it. Rif. RGE 301/2014 **PP752506**

CONSELVE - VIA VITTORIO EMANUELE II, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE al piano terra, dotata di un modesto scoperto privato. Composizione: l'abitazione è costituita da un ingresso e corridoio con a sinistra soggiorno-cucina, un ripostiglio, un servizio igienico, entrambi finestrati ed una camera doppia. All'esterno dell'appartamento sono presenti uno sgombero, dotato di ripostiglio ed un deposito cicli. Superficie commerciale mq. 110,56. Sussistono lievi difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 17:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 250/2018 **PP752618**

CORREZZOLA - VIA FRASSINE - STRADA DEL SASSO (SP 23), S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) COMPENDIO COSTITUITO DA UNA CASA presumibilmente edificata nella prima metà del '900 immutata nella sua facciata principale in mattoni faccia a vista e ampliata sul retro, sviluppata su due piani, con portico a ovest, piccola aia antistante l'ingresso principale e giardino. L'accesso alla proprietà avviene da Via Frassine ed è attualmente in comune con altro lotto (mapp. 302 del foglio 1) con cui il confine non è delimitato da recinzione; l'accesso, che ricade all'interno del mapp. 277, è da ritenersi di uso esclusivo del presente lotto e sarà cura dell'acquirente delimitare il confine tra le rispettive particelle catastali. Libero da persone. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@unidepa.it. Rif. RGE 564/2014 **PP753016**

FERRARA - VIA CANALAZZI, 197 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) TRATTASI DI AUTORIMESSA

di 17 mq facente parte di un condominio in Via Canalazzi 197. Per maggiori dettagli vedasi la perizia. Prezzo base Euro 10.200,00 Offerta minima Euro 7.650,00. Vendita senza incanto 26/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email posta@studiopampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP752515**

GRANTORTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ROMA, 65 - OTTO 1) FABBRICATO COSTITUITO DA ABITAZIONE al primo piano di circa 97,12 mq commerciali e poggiolo con scale esterne di circa 20,35 mq commerciali, composta da: ingresso, cucina, pranzo, corridoio notte, due camere e bagno. L'interno non risulta completato. Al piano terra magazzino (ex negozio bar) di circa 98,27 mq commerciali con veranda verso la strada di circa 38,92 mq e magazzino esterno di circa 8,85 mq commerciali, composto da: locale bar, anti e w.c. per il pubblico, magazzino con spogliatoio, e w.c. per il personale. Garage di circa 18,27 mq commerciali. Il terreno pertinenziale, escluso il sedime del fabbricato, tenuto a cortile è di circa 103,80 mq catastali. Presenti irregolarità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **VIA REGINA MARGHERITA, 22 - LOTTO 3) FABBRICATO COSTITUITO DA ABITAZIONE** al primo piano di circa 74,60 mq commerciali, comprensiva della veranda in quanto struttura chiusa in muratura, composta da: ingresso/vano scale, cucina-soggiorno, camera, veranda, antibagno e bagno. Al piano terra negozio di circa 74,60 mq commerciali comprensivo della veranda in quanto struttura chiusa in muratura, composto da: negozio, retro negozio, ripostiglio sotto la scala, laboratorio, disimpegno, anti w.c. e w.c. Presenti irregolarità edilizie. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 44.800,00 Offerta minima Euro 33.600,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 14:45. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 486/2018 **PP752620**

GUARDA VENETA - VIA DELLA REPUBBLICA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE in posizione semicentrale, attualmente al grezzo avanzato,

composto da due blocchi di sei case a schiera su due piani tuttora in costruzione. Cl. en. G. Libero. Prezzo base Euro 215.000,00 Offerta minima Euro 162.000,00. Vendita senza incanto 19/05/21 ore 15:00. Commissario Liquidatore Dott.ssa Chiara Marchetto tel. 049652479 email procedure@studiotmv.it. Rif. LCA 657/2012 **PP752828**

LEGNARO - VIA VESCOVO - LOTTO 2) TRATTASI DI UNA UNITÀ RESIDENZIALE sita in Legnaro (PD), Via Vescovo, nonché di un garage pertinenziale. Prezzo base Euro 56.025,00 Offerta minima Euro 56.025,00. Vendita senza incanto 17/06/21 ore 10:00. **LOTTO 6) TRATTASI DI UNA VILLETTA RESIDENZIALE** sita in Legnaro (PD), Via Vescovo, catastalmente individuata come segue Fg. 14 - Mapp. n. 49 - Cat. A/8 - vani 11,5 - Rendita Catastale € 2.108,44. Occupato. Prezzo base Euro 363.750,00 Offerta minima Euro 363.750,00. Vendita senza incanto 17/06/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Ferri De Lazara tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net. Rif. CP 37/2014 **PP753255**

LEGNARO - VIA VITTORIO EMANUELE II, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LOTTIZZAZIONE ALLO STATO "GREZZO"; si trova appena fuori dal centro abitato di Legnaro, in zona originariamente agricola. Ad oggi l'area appare incolta ed impenetrabile e necessita di un massiccio lavoro di pulizia, diserbo e controllo delle condizioni delle opere realizzate. Sup. ambito d'intervento mq 36.374,50, sup. a verde da PRG mq 6.360,24; sup. ZTO Perequata 2 da PRG mq 15.101,75; volume lordo edificabile mc 20.838,00; abitanti insediabili ab 138,92. Libero. Irregolarità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base Euro 1.227.902,40 Offerta minima Euro 920.926,80. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/06/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 114/2016 **PP752633**

LIGNANO SABBADORO - VIA RAGGIO DELLE ACACIE, 2 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/3 (DUE TERZI) DEL FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE E PER LA QUOTA DI 7/12 (SETTE DODICESIMI) DI UN LOCALE MAGAZZINO. Prezzo base Euro 88.077,00 Offerta minima Euro 66.057,75.

Vendita senza incanto 18/05/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Anna Maria Grazian tel. 0499336324 - 3396122365 email annamariagrazian@gmail.com. Rif. FALL 72/2020 **PP753344**

MONSELICE - VIA EROI DELLA DIVISIONE ACQUI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE INTERMEDIA DI VECCHIO FABBRICATO RURALE AD USO CIVILE ABITAZIONE, su due piani fuori terra ed uno sottotetto con antistante piccola corte esclusiva, più un appezzamento di terreno agricolo non contiguo della sup. catastale compl. di mq 4.705. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. Luca Pieretti. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 483/2015 **PP753225**

MONSELICE - VIA MOTTA, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPARTAMENTI, ai piani terra e primo di mq compl. 104 e 106. Cl. en. G. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/05/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 15/2014 **PP752273**

MONSELICE - VIA ORTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALAZZO STORICO di fine XVI° sec., denominato "Villa Cornér" composto dal corpo centrale, un corpo laterale est e un corpo laterale ovest disposti ai piani terra, primo e piano secondo/soffitta; adibiti a ristorante, sala bar, zona relax e gioco, sala attesa, locali del personale, corpo uffici, un alloggio padronale al piano primo; altri due alloggi al piano primo, oltre a delle pertinenze esterne quali una chiesetta e un magazzino, di mq. 2.400, il tutto insistente su un parco esclusivo pertinenziale adibito a giardino, camminamenti e parcheggio con piante secolari di circa mq. 4.800. Occupato. Prezzo base Euro 2.410.000,00 Offerta minima Euro 1.807.500,00. Vendita telematica

sincrona mista senza incanto 15/06/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 549/2016 **PP752909**

MONTAGNANA - VIA CALARZERE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE monofamiliare al piano terra con fabbricato staccato ad uso magazzino al piano terra e scoperto di pertinenza oltre a due aree contigue formanti un unico lotto con l'area su cui sorgono i fabbricati di mq. 1084. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/06/21 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 8941/2015 **PP752889**

MONTEGROTTO TERME - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - CORSO DELLE TERME, 215 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo e sottotetto al piano terzo con garage e posto auto coperto al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 112.234,00 Offerta minima Euro 84.175,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo e sottotetto praticabile al piano terzo, con garage e posto auto coperto. Libero. Prezzo base Euro 112.349,00 Offerta minima Euro 84.262,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO** sito al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 4.200,00 Offerta minima Euro 3.150,00. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa M. Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Moreno Stecca tel. 0498761612 email procedure@studio-stecca.it. Rif. FALL 13/2015 **PP752606**

MONTEGROTTO TERME - VIA LARGO TRAIANO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al terzo piano e un garage facenti parte di un condominio a quattro piani fuori terra ed uno interrato. L'unità abitativa, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni (art. 1117 c.c.), si estende su una superficie calpestabile di 144,02 mq. Occupato. Prezzo base Euro 207.389,00 Offerta minima Euro 155.542,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola

Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 155/2010 **PP753229**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA ALESSANDRO POERIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE situato al piano terra, angolo sud - ovest (superficie lorda di mq 85 circa), composto da soggiorno - pranzo, con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni, un portico sul soggiorno di mq. 2.5 circa, con cortile esclusivo a giardino (sup. lorda di mq. 75 circa) più autorimessa al piano interrato (superficie lorda di mq. 15 circa e altezze diverse porzione di m. 4.00 e di m. 2.60) con accesso carraio dall'esterno attraverso rampa e area di manovra comune, accesso pedonale interno attraverso porte tagliafuoco, il tutto facente parte di un fabbricato condominiale di tre piani fuori terra più sottotetto e piano interrato, denominato "Condominio Poerio", situato nel centro storico di Padova. Libero. Prezzo base Euro 172.000,00 Offerta minima Euro 129.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 4/2019 **PP752631**



PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ZONA EST VIA CORTESE PLACIDO (PADRE), 23 A E B - LOTTO 1) il fabbricato pignorato, in origine una unifamiliare, è ad unico piano fuori terra, con circostante terreno pertinenziale ed è stato suddiviso in **DUE MINI APPARTAMENTI**, ciascuno composto da ingresso, cucina, wc, camera e cucina-soggiorno. Le unità hanno dimensioni inferiori ai minimi di legge previsti per unità residenziali (mq 45,00). L'appartamento posto a sud-est presenta il civico 23/A, mentre quello a nord-ovest è al civico 23/B. Le 2 unità residenziali costituenti un edificio di tipo economico sono situate nella parte Nord-Est del Comune di Padova, quartiere "Fiera", zona edificata tra gli anni '50 e '70, oggi oggetto di interventi di riqualificazione urbana. La parte residenziale è

circondata da importanti arterie stradali e ferroviarie, adiacente a piccola zona industriale convertita in sede di società municipalizzate, del Comando dei Carabinieri, deposito dei Bus, ecc. Libero. Prezzo base Euro 68.500,00 Offerta minima Euro 51.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 10:00. **ZONA EST VIA CORTESE PLACIDO (PADRE), 23 1 E 2 - LOTTO 2) il FABBRICATO** pignorato è a due piani fuori terra con scoperto pertinenziale suddiviso catastalmente in due; trattasi di una **BIFAMILIARE** in orizzontale, risalente agli anni '60 circa, composta da un appartamento al piano terra ed uno al piano primo con accesso da una scala esterna. E' situata nella parte Nord-Est del Comune di Padova, quartiere "Fiera", zona edificata tra gli anni '50 e '70, oggi oggetto di interventi di riqualificazione urbana. La parte residenziale è circondata da importanti arterie stradali e ferroviarie, adiacente a piccola zona industriale convertita in sede di società municipalizzate, del Comando dei Carabinieri, deposito dei Bus, ecc. L'appartamento al piano terra al civico 23/2 è costituito da un ingresso / corridoio centrale terminante con un ripostiglio, due camere a Est ed una cucina-pranzo con bagno e dispensa ad ovest. L'appartamento al primo piano, che ha accesso da una scala esterna posta a sud, ha la stessa distribuzione interna con la differenza che al termine dell'ingresso/corridoio è posto un servizio igienico e che al posto del wc a ovest vi è un ripostiglio / guardaroba. Libero. Prezzo base Euro 144.500,00 Offerta minima Euro 108.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 206/2017 **PP753190**

PADOVA - ZONA EST VIA GUIDO CARDAN, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) TRATTASI DI APPARTAMENTO con garage; l'appartamento è situato al piano terzo all'interno di un fabbricato a blocco denominato "Condominio Villa Primavera", composto da n. 7 appartamenti e n. 7 garage per un totale di n. 14 unità immobiliari. L'appartamento, identificato catastalmente con il sub. 7, è ubicato al piano terzo ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, n. 3 camere da letto e altro servizio.

Il garage sub. 11 è ubicato nell'angolo Ovest del fabbricato ed ha accesso esterno dalle parti comuni. La chiusura avviene con un portone in legno a due ante. Prezzo base Euro 81.750,00 Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 134/2017 **PP753242**

PADOVA - ZONA EST VIA LUCIANO MANARA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC SAN PIO X - APPARTAMENTO al piano primo e garage al piano terra con accesso da ovest, il secondo da sud, di mq. 53, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Alceo". Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 566/2015 **PP752246**



PADOVA - ZONA EST VIA SAN MARCO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) N. 4 "AUTORIMESSE COLLETTIVE" con vincolo di uso pubblico, ubicate al piano 2 sottostrada del complesso immobiliare "N.E.T. Center". L'autorimessa collettiva occupa una superficie di circa mq. 10.600 per n. 410 posti auto effettivi, tracciati a pavimento. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00 Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/06/21 ore 14:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 468/2018 **PP753234**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA ALICORNO, 3 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC GIARDINO - VILLETTA UNIFAMILIARE ai piani interrato, terra e primo e garage al piano interrato, con scoperto esclusivo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 273,26. Libero. Prezzo base Euro 461.500,00 Offerta minima Euro 346.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 535/2015 **PP752864**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA CRISTO (DEL), 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con ingresso esclusivo e ripostiglio al piano terra, di mq. 98, facente parte del fabbricato composto da due appartamenti sovrapposti; due garages in corpo staccato, insistenti su area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 22. Prezzo base Euro 72.500,00 Offerta minima Euro 54.375,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 12:00. G.I. Dott.ssa Marielena Termini. Professionista Delegato Notaio E. Carruciu. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 3039/2011 **PP752370**

PADOVA - ZONA SUD-EST VIA IPPOLITO PINDEMONTE, 21 - LOTTO 3) DIRITTO DI USUFRUTTO DI APPARTAMENTO con locali accessori. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 6.894,00 Offerta minima Euro 5.170,50. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Anna Maria Grazian tel. 0499336324 - 3396122365 email annamariagrazian@gmail.com. Rif. FALL 72/2020 **PP753343**

PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA ARMISTIZIO, 153 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE centrale al piano terra, primo e secondo con area coperta e scoperta esclusiva, di mq. 126. Si segnala il diritto di abitazione. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 651/2018 **PP752259**

PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -ZONA SUD-OVEST VICOLO CASTELFIDARDO, 9 INT. 7 - LOTTO 3) LOTTO 3/B: APPARTAMENTO al piano secondo con pertinenziale cantina al piano seminterrato della superficie commerciale complessiva di mq. 81,18. Composizione: piano secondo (h. m. 2,80): ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, poggolo. Piano seminterrato (h. m. 1,80): cantina. Edilizia regolare. Occupato senza titolo da terzi, in corso liberazione. **LOTTO 5/C: GARAGE** al piano terra di mq. 12,74 su fabbricato con più e diverse unità. Edilizia regolare. Libero. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 65.250,00. **ZONA SUD-OVEST VICOLO CASTELFIDARDO, 9 - LOTTO 4) LOTTO 4/A: APPARTAMENTO** al piano terra con pertinenziale cantina al piano seminterrato della superficie commerciale complessiva di mq. 86,64. Composizione: piano terra (h. m. 2,80): ingresso, soggiorno-pranzo, disbrigo, ripostiglio, due bagni, due camere. Piano seminterrato (h. m. 1,80): cantina. Sussistono irregolarità edilizie sanabili. Libero. **LOTTO 5/D: GARAGE** al piano terra di mq. 12,69 su fabbricato con più e diverse unità. Edilizia regolare. Libero. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/06/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 1154/2012 **PP752637**



PADOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -ZONA SUD-OVEST VIA MONTE CENGIO, 28/2 - LOTTO 5) APPARTAMENTO al piano terzo con cantina e garage al piano interrato facenti parte del fabbricato condominiale denominato "B". Mq compl. 140 ca. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano terra con cantina e garage al piano interrato facenti parte del fabbricato condominiale denominato "B". Mq compl. 140 ca. Libero. Prezzo

base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina e garage al piano interrato di mq 140 ca.; appartamento al piano secondo con cantina e garage al piano interrato di mq 140 ca. Il tutto facente parte del fabbricato condominiale denominato "B". Libero. Prezzo base Euro 159.000,00 Offerta minima Euro 119.250,00. **LOTTO 17) APPARTAMENTO** al piano terzo con cantina e garage al piano interrato, di mq. 140 ca., facenti parte del fabbricato condominiale denominato "B". Libero. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. **LOTTO 15) POSTO AUTO SCOPERTO** al piano interrato facente parte del fabbricato condominiale denominato "B". Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. **ZONA SUD-OVEST VIA MONTE CENGIO, 28 - LOTTO 13) POSTO AUTO SCOPERTO** al piano interrato facente parte del fabbricato condominiale denominato "B". Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. **LOTTO 14) POSTO AUTO SCOPERTO** al piano interrato facente parte del fabbricato condominiale denominato "B". Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio M. Carracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 631/2015 **PP752244**

PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA CORSICA, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo di mq. 246, con retrostanti tettoie, vecchia stalla con soprastante fienile di mq. 321, un garage in lamiera e un terreno adiacente di mq. 12.623 sul quale è stata edificata una nuova stalla di mq. 2.105. Occupato. Prezzo base Euro 300.000,00 Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/05/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 728/2017 **PP752261**

PIAZZOLA SUL BRENTA - VIALE S. CAMERINI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI UN SINGOLO FABBRICATO RESIDENZIALE e sue pertinenze

(giardino con piscina) situati in prossimità del centro storico; l'immobile residenziale è composto da un piano terra, ove vi sono il garage ed altri vani accessori, un piano primo ed un piano secondo; nello scoperto esclusivo oltre alla piscina vi è un piccolo fabbricato adibito a magazzino dotato di portico antistante. Libero. Prezzo base Euro 454.000,00 Offerta minima Euro 340.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@unidepa.it. Rif. RGE 490/2017 **PP753017**

PONTE SAN NICOLÒ' - LOCALITA' RONCAGLIA, VIA MASSIMILIANO KOLBE, 4/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo con pertinenziale cantina e garage al piano terra di mq. 131. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 631/2018 **PP752240**



SAGRON MIS - VIA DON PIETRO SIMION - LOTTO 5) TRATTASI DEL 50% DELLA PROPRIETÀ DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE situato a Sagron Mis (TN), Via Don Pietro Simion, nonché garage pertinenziale catastalmente individuati come segue: Fg. 13, Mapp. n. 384 - sub. 2 - Cat. A/2 - Cl. 2 - vani 5,5 - Rendita Catastale € 355,06, Fg. 13 - Mapp. n. 384 - sub. 1 - Cat. C/6 - Cl. 1 - mq. 26 - Rendita Catastale € 44,31. Prezzo base Euro 23.250,00 Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 17/06/21 ore 11:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Ferri De Lazara tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net. Rif. CP 37/2014 **PP753256**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - LOCALITA' ARSEGO, VIA FABIO FILZI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- APPARTAMENTO, nel corpo di fabbricato posto ad ovest, al piano terra e garage al piano primo sottostrada di mq. 79, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Margarise A". Libero. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 432/2019 **PP752990**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA OLMO, 9/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE dislocato al piano terra di un fabbricato residenziale dislocato su due livelli (T-1), più scoperto ad uso esclusivo, il tutto della superficie commerciale di circa 75 m2. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email bredda@studiobreda.it. Rif. RGE 651/2016 **PP753192**

SAN MARTINO DI LUPARI - VIA RIZZIERI SERATO, 248 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo e garage al piano interrato di mq. 75, facenti parte del complesso condominiale denominato "Residence Due Torri". Libero. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Amministratore Giudiziario APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 1290/2012 **PP752888**

SAN MARTINO DI LUPARI - VIA VENEZIA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) APPARTAMENTO situato al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e un bagno, nonché da cantina e garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/05/21 ore 15:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it. Rif. RGE 407/2017 **PP752522**

SELVAZZANODENTRO-LOCALITA' CASELLE, VIA BRENTELLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo e garage al piano terra di mq. 110, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Nettuno". Occupato con titolo. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/06/21 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 236/2019 **PP752968**



STRA - VIA J. GUARANA, 5 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - NUDA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE posta al quarto piano con autorimessa e piccola cantinola/magazzino poste al piano seminterrato/cantinato, facenti parte di un complesso edilizio amministrato in Condominio con ulteriori unità immobiliari. L'unità immobiliare è composta da ingresso (5 mq. ca.), soggiorno (24 mq. ca.), cucina (15 mq. ca.), disimpegno notte (7 mq. ca.), bagno (7 mq. ca.), camera (12 mq. ca.), ripostiglio cieco (3 mq. ca.), ulteriore disimpegno (8 mq. ca.), camera (18 mq. ca.), camera (13 mq. ca.), bagno (6 mq. ca.), oltre a 3 terrazze complessivamente di 24 mq. circa. L'autorimessa ha superficie pari a circa 16,5 mq., mentre il piccolo ripostiglio/magazzino ha superficie pari a circa 3,5 mq. Occupato. Prezzo base Euro 108.000,00 Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dr.ssa Anna Paccagnella tel. 0492020875 email info@bpassociati.net. Rif. FALL 37/2020 **PP752590**

TEOLO - LOCALITA' TREPONTI, VIA EUGANEA TREPONTI, 91/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ai piani terra e primo, con garage e cantina al piano terra e cortile esclusivo di mq. 85 ca. Occupato. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Not. M. Casciano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 438/2016 **PP752251**

TREBASELEGHE - VIA A. MORO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta ai piani terra, primo e sottotetto con garage, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 190. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 31/05/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 394/2019 **PP752274**

TREBASELEGHE - VIA MADONNA DI LOURDES, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da due fabbricati in aderenza fra loro, uno ad uso residenziale che si sviluppa su due piani fuori terra di mq. 230; il secondo, ad uso artigianale ad un solo piano di mq. 280 con altezza interna di mt. 4 e annesso corpo adibito a magazzino di mq. 50; il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 980. Prezzo base Euro 200.000,00 Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/06/21 ore 10:00. G.I. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 5325/2013 **PP752982**



VIGONZA - VIA MONTE CENGIO - LOTTO 1) VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA DELLA PIENA

PROPRIETÀ DI UN COMPLESSO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE, denominato Ca' Rebusstello, costituito da una villa padronale di n. 2 piani fuori terra, piano terra e primo, una barchessa di n. 2 piani fuori terra e un fabbricato di unione tra i due, sempre di due piani fuori terra. E' presente anche un piano interrato con garage separato dai fabbricati. Fanno parte del compendio anche dei terreni di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 773.000,00 Offerta minima Euro 580.000,00. Vendita senza incanto 28/05/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292 email giuseppeivo.bussolin@gmail.com Rif. FALL 55/2018 **PP752615**

VILLA DEL CONTE - VIA COMMERCIALE, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE destinata a livello catastale e comunale a "officina", occupante il piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra ed in una porzione, posta al piano terra, ad uso abitativo, con scoperto esclusivo. L'appartamento è costituito da ingresso, pranzo, cucinino, n. 2 camere e bagno finestrato completo di lavello, sanitari e box doccia. Impianto Termico: in officina è installato un generatore di calore centralizzato a gas liquido di marca IMAR - mod. CSP SYSTEM con produzione di acqua calda; l'acqua di servizio proviene da pozzo con impianto di autoclave. Superficie officina: m.q. 113,11. Superficie unità abitativa m.q. 85,93. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolocafuri@virgilio.it. Rif. RGE 252/2017 **PP752498**

VO' - VIA DEI COLLI, 243/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE, e precisamente abitazione, lato est in precarie condizioni, disposta ai piani terra e primo con cortile esclusivo e annesso scoperto pertinenziale, di mq. 175. Libero. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info

APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 429/2019 **PP752372**



ABANO TERME - VIALE DELLE TERME, 60 - LOTTO 1) FABBRICATO A DESTINAZIONE ALBERGO E STABILIMENTO TERMALE. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.500.000,00 Offerta minima Euro 1.125.000,00. Vendita senza incanto 18/05/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Anna Maria Grazian tel. 0499336324 - 3396122365 email annamariagrazian@gmail.com. Rif. FALL 72/2020 **PP753342**

AGNA - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO UFFICIO disposta al piano terra con cortile esclusivo, di mq. 34. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 760/2017 **PP752880**

CAMPODARSEGO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOCALITA' FIUMICELLO BASSA III, 23 - LOTTO 6) NEGOZIO appartenente ad edificio accostato a destinazione mista residenziale-commerciale sviluppato su due livelli fuori terra, dotato di area scoperta su tre lati. Il negozio è composto da un locale con vetrina singola sul fronte strada dotato di wc con anti, che si articola per una superficie lorda complessiva di mq 74 circa. Libero. Prezzo base Euro 53.550,00 Offerta minima Euro 40.163,00. Vendita senza incanto 15/06/21 ore 15:30. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Letizia Lotto tel. 049.8766062 email lottoletizia@gmail.com. Rif. CP 9/2015 **PP753206**

CAMPODARSEGO - VIA LOVATI, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE-ARTIGIANALE, disposto al piano terra con ufficio e ripostiglio al piano primo, tettoia

e un manufatto non concessionati, il tutto di circa mq. 1173 e una volumetria complessiva di mc. 9.389, con possibilità anche di cambio destinazione a residenziale, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza di mq. 4.110. Occupato. Prezzo base Euro 810.000,00 Offerta minima Euro 607.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/05/21 ore 17:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 150/2014 **PP752268**

CASALSERUGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA UMBERTO I, 126 - LOTTO A) DUE UNITÀ IMMOBILIARI CONTIGUE A DESTINAZIONE COMMERCIALE situate in complesso condominiale di pregio storico. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 647.000,00 Offerta minima Euro 485.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 14:30. **LOTTO B) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE** situata in complesso condominiale di pregio storico. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 15:15. **LOTTO C) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE** situata in complesso condominiale di pregio storico. Contratto di locazione risolto (scadenza 30.04.2021). Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 15:45. **LOTTO D) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE** situata in complesso condominiale di pregio storico. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 16:15. **LOTTO E) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE** situata in complesso condominiale di pregio storico. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 16:45. **LOTTO F) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE** situata in complesso condominiale di pregio storico. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 17:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa A. Schiavon tel. 049657904 email

schiavon@breda-carlassare.it. Rif. RGE 334/2018 **PP753235**

CITTADELLA - VIA FOLO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE, disposto ai piani terra ed interrato composto da uffici, magazzino e spaccio aziendale con scoperto esclusivo di pertinenza, avente altezza interna di mt. 3,50 e di mq. 1.415; annesso terreno edificabile, la cui edificazione è subordinata alla presentazione di un Piano Urbanistico Attuativo, di catastali mq. 5.328. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 609.000,00 Offerta minima Euro 456.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 362/2018 **PP752878**



CITTADELLA - VIA LUPARENSE, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE "allo stato grezzo". La zona a destinazione industriale/artigianale di recente sviluppo, è ubicata a sud/est del territorio di Cittadella, al confine con il Comune di Tombolo. Il terreno sul quale insiste il fabbricato ha una superficie catastale di mq. 3.416 ed è inserito nel cosiddetto "P.I.P. Rometta". Libero. Prezzo base Euro 461.700,00 Offerta minima Euro 350.000,00. Vendita senza incanto 11/06/21 ore 12:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email cristiano.desidera@ferrinassociati.it. Rif. CP 18/2017 **PP753602**

CURTAROLO - VIA ARGINE DI VILLOBOZZA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE ARTIGIANALE con uffici, locali espositivi e scoperto esclusivo. Occupato con contratto di locazione registrato, con successivo patto aggiunto in cui si prevede la risoluzione del diritto di locazione trascorsi 9 mesi dalla stipula notarile della vendita. Prezzo base Euro 401.920,00 Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Avv. Silvia Lorenzon tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa M. C. Donà Rif. CP 67/2013 **PP753749**

DUE CARRARE - VIA DA RIO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE in condizioni precarie edificato su terreno di pertinenza della superficie catastale di mq 1252, più terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq 320, di fatto terreno di pertinenza dell'adiacente fabbricato residenziale. Libero. Prezzo base Euro 83.000,00 Offerta minima Euro 62.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it. Rif. RGE 585/2018 **PP752528**

DUE CARRARE - VIA MINCANA, 65/69 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) COMPLESSO di più edifici di diversa qualificazione catastale ma tutti **A DESTINAZIONE "ATTIVITÀ RICETTIVO-ALBERGHIERA"** e dal relativo terreno di pertinenza. Trattasi di un albergo di tre piani le cui condizioni di conservazione e manutenzione della struttura portante sono pessime. Per qualsiasi altra informazione si prega di visionare la perizia. Libero. Prezzo base Euro 2.585.756,00 Offerta minima Euro 1.939.317,00. Vendita senza incanto 26/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email posta@studiopampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP752513**

LEGNARO - PIAZZA LA PIRA - LOTTO 1) TRATTASI DELLA PIENA PROPRIETÀ DI DUE NEGOZI siti in Legnaro (PD), Piazza La Pira. A. Fg. 10 - Particella n. 672 - sub. 4 - Cat. C/1 - Cl. 4 - Mq 50 - Rendita Catastale € 893,47, Offerta minima pari ad € 36.000,00. B. Fg. 10 - Particella n. 672 - sub. 7 - Cat. C/1 - Cl. 4 - Mq 50 - Rendita Catastale € 893,47, Offerta minima pari ad € 36.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 17/06/21 ore 09:15. **VIA VESCOVO - LOTTO 3) TRATTASI DI UN FABBRICATO ARTIGIANALE**

situato a Legnaro (PD), in zona agricola, Via Vescovo. Prezzo base Euro 187.650,00 Offerta minima Euro 187.650,00. Vendita senza incanto 17/06/21 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Ferri De Lazara tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net Rif. CP 37/2014 **PP753257**

LIMENA - VIA A. VOLTA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONI DI CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE dislocate al piano terra, adiacenti e comunicanti tra loro, di sagoma regolare, con annessi locali deposito, archivio e servizi igienici, il tutto della superficie lorda complessiva di circa mq 2.340 e facenti parte di un più ampio complesso edilizio, oltre a quota di 3/6 di cabina elettrica dislocata al piano terra, a pianta rettangolare, superficie lorda di circa mq. 55, e a quota di 3/6 di area urbana in parte destinata a parcheggi e spazi di manovra ed in parte a verde, della superficie catastale di mq. 3992. Fa parte del presente lotto anche un piccolo magazzino-deposito con servizi igienici della superficie complessiva di mq. 45 dislocato al piano terra (ex lotto 5 in perizia). Occupato. Prezzo base Euro 440.000,00 Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. Luca Pieretti. Per info Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email vg.professionistidelegati@gmail.com. Rif. RGE 592/2015 **PP753231**

MONSELICE - VIA LOMBARDIA, 25 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO COMMERCIALE, ben collegato alla viabilità extraurbana (S.S. 16 Adriatica, S.R. 104 Monselice Mare). Il lotto di pertinenza del fabbricato ha una superficie catastale di mq 3.750. L'area scoperta è asfaltata e destinata a parcheggi ed aree manovra. Libero. Prezzo base Euro 1.350.000,00 Offerta minima Euro 1.020.000,00. Vendita senza incanto 11/06/21 ore 11:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email cristiano.desidera@ferrinassociati.it. Rif. CP 18/2017 **PP753603**

PADOVA - ZONA CENTRO VIA MARSILIO DA PADOVA, 19 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO ai piani terzo e quarto (ex soffitta), facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Marsilio Da Padova", di mq. 161. Libero. Prezzo base Euro 360.000,00 Offerta minima Euro 270.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/06/21 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 292/2017 **PP752971**

PADOVA - ZONA EST VIA SAN CRISPINO, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI 5 UNITÀ IMMOBILIARI DI MAGAZZINI/LOCALI TECNICI AD USO DEPOSITO, posti al terzo piano di edificio condominiale in ambito commerciale/direzionale. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Bordin tel. 049751311 email federica.bordin@protec.it. Rif. RGE 59/2019 **PP753222**

PADOVA - ZONA EST VIA SETTIMA STRADA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TRATTASI DI CAPANNONE INDUSTRIALE con uffici ed alloggio del custode, situati nella zona industriale di Padova (la circonvallazione Est). L'immobile è composto da più edifici accostati di tipologia diversa: una parte accoglie gli uffici ed un appartamento al primo piano, una parte un laboratorio realizzato in elementi prefabbricati in cemento armato e copertura a shed, una parte costituita da struttura metallica con copertura a travi reticolari e tamponamento in pannelli sandwich ospitante un deposito/laboratorio. Libero. Prezzo base Euro 359.000,00 Offerta minima Euro 269.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 206/2017 **PP753191**

PADOVA-ZONAESTVIAURUGUAY, 20 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO posta al quarto piano di fabbricato produttivo/commerciale. Composizione: unità costituita da area ufficio open space di mq 258,00, blocco di servizi igienici costituito da un antibagno di mq 3,06 e due locali wc rispettivamente di mq 3,24 e di mq 1,40. Edilizia regolare. Libero. Prezzo base Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 159.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/21 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Pedrotta tel. 0498910947 email studiopedrotta@gmail.com. Rif. RGE 511/2018 **PP753457**



PADOVA - ZONA NORD VIA CORTIVO ANTONIO MARIA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) TRATTASI DI UN UFFICIO situato al piano terra e un magazzino posto al Piano primo sottostrada oltre ad una piccola porzione di terreno adiacente. L'ufficio, identificato catastalmente con il sub. 12, è ubicato al piano terra ed è composto da locale Ufficio, atrio, n. 2 Wc con anti, due locali ripostiglio e un ampio spazio aperto identificato nella scheda catastale come uffici, sala riunioni corridoio. Il Magazzino, identificato catastalmente con il sub. 13, è ubicato al piano primo sottostrada ed è composto da due locali utilizzati come da destinazione della scheda catastale. Cl en F. Libero. Prezzo base Euro 366.000,00 Offerta minima Euro 274.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 134/2017 **PP753243**

PADOVA - ZONA SUD-EST - TRA VIA J. CRESCINIE VIA S. ROBERTO BELLARMINO, SNC- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO al piano primo ammezzato di mq. 59, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Patavina A/1". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 1904/2019 **PP752867**

PADOVA - ZONA SUD-OVEST VIA CARNIA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO CON APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO suddiviso in due porzioni: la prima: terreno a forma irregolare di mq.112.105 con sovrastante fabbricato residenziale-rurale ai piani terra e primo della superf. di mq. 568 circa. La seconda: terreno agricolo a forma trapezia di mq. 15.448. Parte residenziale composta da: piano terra: atrio, ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, centrale termica, disimpegno, vani scala, due camere.; piano primo: bagno, vano scale, tre camere, salone, soggiorno, bagno e antibagno. Parte rurale: piano terra composto da: centrale termica, cantina, ripostiglio, bagno e portico. Notizie ex art. 173 quater disp. att. c.p.c. Libero. Prezzo base Euro 1.000.000,00 Offerta minima Euro 750.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com Rif. RGE 276/2017 **PP753219**



PONTELONGO - LOCALITÀ TERRANOVA, VIA TERRANOVA SX, 963/D- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE al piano terra di mq. 624 circa e corpo uffici in distacco di mq. 250, abusivo e da demolire, con ampio scoperto pertinenziale di mq. 7.758 circa. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 133.000,00 Offerta minima Euro 99.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 703/2015 **PP752988**

RUBANO - VIA PICCA GROLLI, 2 - VENDITA MEDIANTE

PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA IN BLOCCO DI N. 6 UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ARTIGIANALE. Occupato. Prezzo base Euro 1.054.400,00 Offerta minima Euro 800.000,00. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Rag. Giuseppe Bussolin tel. 0429781292 email giuseppeivo.bussolin@gmail.com Rif. FALL 55/2018 **PP752608**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA CAVINATI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI N. 4 FABBRICATI PER LA LAVORAZIONE DI TRAVI, lavorazione di acciaio ed ufficio, **N. 3 PARTICELLE DI TERRENO** che vengono utilizzate dall'attività e **N. 1 GARAGE.** Libero. Prezzo base Euro 454.594,00 Offerta minima Euro 341.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. M. Breda tel. 049651166 email breda@studiobreda.it. Rif. RGE 170/2014 **PP753196**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA ROMA, 211 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO COMMERCIALE con uffici e magazzini della superficie di base di mq 660 circa, dislocato su un piano fuori terra con soppalco interno più altro manufatto/magazzino (superficie di base di mq 108 circa) al confine con altra proprietà, il tutto con scoperto comune ad altro fabbricato industriale non oggetto della presente procedura. Prezzo base Euro 374.000,00 Offerta minima Euro 280.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 11/06/21 ore 14:45. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippo Pozzato tel. 0498644070 email filippo.pozzato@cgdrpadova.it. Rif. RGE 47/2020 **PP753237**

SELVAZZANO DENTRO - VIA COMBATTENTI PER L'ITALIA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO al terra e annesso garage al piano seminterrato di mq. 95 facenti parte del blocco "X" all'interno del complesso condominiale denominato "Condominio La Piazzetta". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita telematica sincrona mista

senza incanto 14/06/21 ore 13:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 653/2016 **PP752900**



SELVAZZANO DENTRO - VIALE DELLA REPUBBLICA, 8/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO (interno 4) situata al piano primo di un fabbricato condominiale che si eleva su n. 4 piani fuori terra ed un piano interrato e conta n. 10 unità. Composizione: ufficio: costituito da n. 2 locali ufficio ed un bagno finestrato con antibagno; garage: al piano interrato. Superficie calpestabile complessiva di mq. 61,60. Edilizia regolare. Occupato da terzi, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 47.200,00 Offerta minima Euro 35.400,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/06/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino tel. 0497446760 email comlegis.padova@comlegis.com. Rif. RGE 86/2017 **PP752635**

TOMBOLO - VIA VITTORIO VENETO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UFFICIO al piano primo di mq 270 ca., e locale accessorio al piano secondo di mq 162 ca., entrambi al grezzo. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/21 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio Fulvio Vaudano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 482/2013 **PP752974**

TOMBOLO - VIA VITTORIO VENETO, 78 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA CAPANNONE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE con uffici ed annessi ed area scoperta; tipologia strutturale: muratura portante in laterizio e C.A., struttura in parte prefabbricata in C.A.P. (capannone-uffici) e in parte in capriate d'acciaio (tettoie-copertura

depositi); solai in laterocemento; stato d'uso, anche per dotazione impiantistica, mediocre; sono compresi n. 10 silos situati sul lato ovest; superficie complessiva capannone/magazzino/uffici ca 1.800,00 mq; area scoperta organizzata a piazzale ca. 3.000,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 632.000,00 Offerta minima Euro 474.000,00. Vendita senza incanto 09/06/21 ore 12:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Michela Calore cell 3314370587 email michelacalore@gmail.com. Rif. FALL 40/2019 **PP753199**



TREBASELEGHE - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 68/B E 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra e magazzino al piano interrato, non collegati tra loro dall'interno, facenti parte di un complesso edilizio di recente edificazione composto da unità ad uso residenziale ed unità ad uso commerciale. Il negozio vetrinato si affaccia su una delle strade principali del Comune ed è dotato anche di aperture sul retro; il magazzino è finestrato con bocche di lupo ed ha altezza di circa mq. 2,62 mentre nelle planimetrie catastali è indicata un'altezza di mq. 2,70. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arianna Cattin tel. 0498761581 email cattin@unidepa.it. Rif. RGE 51/2017 **PP753022**

VAL DI ZOLDO - VIA ROMA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - FABBRICATO AL GREZZO CON DESTINAZIONE COMMERCIALE/DIREZIONALE E ABITATIVA che si sviluppa su tre piani P. S1-T-1-2-3 e corte comune con altra proprietà. In particolare si tratta di: due un'unità immobiliari ad uso albergo; un'unità immobiliare ad uso bar; un'unità immobiliare ad uso garage; un'unità immobiliare ad uso teatro e un'unità immobiliare ad uso corte. Libero. Prezzo base Euro 891.176,00 Offerta minima Euro 668.382,00. Vendita senza incanto 27/05/21 ore 12:30. G.D.

Dott.ssa Maria Antonia Maiolino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 64/2018 **PP748915**

VILLA DEL CONTE - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 29-31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NUDA PROPRIETÀ DI UN NEGOZIO al piano terra e sovrastante appartamento al piano primo facenti parte di un complesso di quattro unità immobiliari a condizione familiare eretto negli anni Sessanta del Novecento. L'edificio nel suo complesso consta di una corte con due costruzioni disposte ad "L". Il braccio della "L" parallelo alla strada è a un solo piano e risulta completamente occupato da un laboratorio. Il braccio perpendicolare alla strada è a due piani e al pianterreno comprende il negozio nella parte più vicina alla strada e laboratorio nel rimanente, mentre al primo piano si trovano due appartamenti. L'area scoperta è tenuta in prevalenza a corte comune pavimentata. L'appartamento (sub. 9) occupa la parte verso strada del primo piano ed è accessibile tramite una scala esterna propria e una scala interna comune (inclusa nel sub. 11 b.c.n.c.). L'appartamento si articola in ingresso-disimpegno, cucina (utilizzata come zona pranzo-soggiorno) e cucinino, due poggiali, due camere e bagno, il tutto per una superficie commerciale lorda complessiva di 102 mq circa (considerando i poggiali al 30% della loro superficie effettiva) e un'altezza di 2,85 m. Il riscaldamento è centralizzato a gasolio ed attualmente non è funzionante. Il negozio (sub. 7) occupa la parte verso strada del pianterreno, al di sotto dell'appartamento sopra descritto, ed ha una superficie commerciale lorda complessiva di 111 mq circa e un'altezza di 2,47 m. Non è dotato di bagno. I beni sono occupati dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 115.400,00 Offerta minima Euro 86.550,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email info@bpassociati.net. Rif. RGE 477/2019 **PP752508**

VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - VIA MUSSOLINI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE NEGOZI al piano terra di mq. 35 e 41. Occupati senza titolo.

Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.aepenotai.it email info@aepenotai.it. Rif. RGE 672/2015 **PP752876**



AGNA - VIA MURE (S.P. N. 5), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO a forma di "L" pianeggiante, posto lunga la Strada Provinciale n. 5 (Via Mure) della superficie catastale di mq. 2.597 di cui una parte a destinazione zona residenziale (mq. 880 circa) e una parte a destinazione agricola. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. B. Benettin tel. 0498759744 email beatricebenettin@gmail.com. Rif. RGE 308/2017 **PP753217**



ARRE - VIA "DA DENOMINARSI", SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) AREA EDIFICABILE per uso produttivo di forma rettangolare ed un angolo arrotondato in contesto urbanizzato denominato "La Soraglia" che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 3240, accessibile dalla nuova strada di Lottizzazione denominata via Enrico Bernardi. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto con sterpaglie ed apparentemente libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 73.125,00 Offerta minima Euro 54.844,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel.

049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 155/2010 **PP752395**

CALTO - VIA GIOVANNI PAOLO II, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO di forma pressoché quadrata, con potenzialità edificatoria residenziale di 1,45, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 455 con una previsione di edificabilità di mc 658 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 12.657,00 Offerta minima Euro 9.493,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 155/2010 **PP752393**

DUE CARRARE - VIA BOLZANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO della superficie catastale di mq 66.262 (pari a 17,15 c.p.). In corso di liberazione. Prezzo base Euro 320.000,00 Offerta minima Euro 240.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Stefano Balsano tel. 0498774488 email sbalsa@libero.it. Rif. RGE 585/2018 **PP752527**

FERRARA - ZONA SANT'EGIDIO, 00 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TRATTASI DI TERRENI AGRICOLI gravanti da servitù di passaggio. Per ulteriori informazioni vedasi la perizia allegata. Prezzo base Euro 41.188,80 Offerta minima Euro 30.891,60. Vendita senza incanto 26/05/21 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email posta@studiopampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP752514**

LEGNARO - ZONA AGRICOLA - LOTTO 4) TRATTASI DI UN TERRENO AGRICOLO/EDIFICABILE situato a Legnaro (PD) in zona agricola, via Vescovo, catastalmente individuato come segue: Fg. 14, Mapp. 673, seminativo, mq. 7.509, R.D. € 79,50, R.A. € 40,72, Fg. 14, Mapp. 674,

Ente Urbano, mq 541. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 17/06/21 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Ferri De Lazara tel. 0498760206 email quagliato@studiosca.net Rif. CP 37/2014 **PP753258**

MASI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA LA PIOPPA, SNC - LOTTO 6/A) AREA EDIFICABILE per uso produttivo, in contesto urbanizzato e con accesso dalla nuova strada di Lottizzazione denominata via La Pioppa, che si sviluppa su una superficie catastale di 1.685 mq. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto, con sterpaglie e alcuni alberi di medio/alto fusto, e apparentemente libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 28.407,00 Offerta minima Euro 21.306,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 17:00. **LOTTO 6/B) AREA EDIFICABILE** per uso produttivo, in contesto urbanizzato e con accesso dalla nuova strada di Lottizzazione denominata via La Pioppa, che si sviluppa su una superficie catastale di 1.670 mq. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto, con sterpaglie e alcuni alberi di medio/alto fusto, e apparentemente libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 28.125,00 Offerta minima Euro 21.094,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 155/2010 **PP752396**

MONTAGNANA - VIA LUPPIA ALBERI, 138/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO con sovrastanti fabbricati adibiti a serre, negozio e locali accessori. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/05/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolocafuri@virgilio.it. Rif. RGE 798/2012 **PP752496**

MONTE ARGENTARIO - PORTO ERCOLE, SNC - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE di catastali 2.267 mq. Libero. Prezzo base Euro 440.000,00 Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/21 ore 14:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. FALL 254/2014 **PP752507**

PADOVA - ZONA OVEST LUNGO VIA NICOLOSO DA RECCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO della superficie, prevalentemente piana, di catastali mq. 8300, accessibile direttamente da un tratto di banchina stradale lungo la via pubblica dal vertice nord-ovest. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/06/21 ore 15:00. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 186/2019 **PP753238**



PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA FERMI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO senza fabbriche di catastali mq. 13.314. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/05/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 728/2017 **PP752263**

PINCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA ARIEL BEN GURION, SNC - LOTTO 4/A) APPEZZAMENTO DI TERRENO con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 893 con una previsione di edificabilità di mc 1.339 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 25.032,00 Offerta

minima Euro 18.774,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 11:30. **LOTTO 4/B) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 720 con una previsione di edificabilità di mc 1.080 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 20.250,00 Offerta minima 15.188,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 12:00. **LOTTO 4/C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 708 con una previsione di edificabilità di mc 1.062 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 19.969,00 Offerta minima 14.977,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 12:30. **LOTTO 4/D) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 696 con una previsione di edificabilità di mc 1.044 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 19.688,00 Offerta minima 14.766,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 14:00. **LOTTO 4/E) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 684 con una previsione di edificabilità di mc 1.026 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 19.125,00 Offerta minima Euro 14.344,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 14:30. **LOTTO 4/F) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 740 con una previsione di edificabilità di mc 1.110 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 20.813,00 Offerta minima Euro 15.610,00. Vendita telematica sincrona mista senza

incanto 24/05/21 ore 15:00. **LOTTO 4/G) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 820 con una previsione di edificabilità di mc 1.230 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 23.063,00 Offerta minima Euro 17.298,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 15:30. **LOTTO 4/H) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con potenzialità edificatoria residenziale di 1,5 mc/mq, che si sviluppa su una superficie catastale di mq. 626 con una previsione di edificabilità di mc 939 circa. Il terreno, privo di fabbricati e relativi annessi, senza recinzioni fisse, risulta attualmente incolto e libero da depositi di materiali vari. Prezzo base Euro 17.719,00 Offerta minima Euro 13.290,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. FALL 155/2010 **PP752394**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - FRAZIONE ARSEGO - VIA TOLOMEO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE già urbanizzato, della sup. cat. di 1.122 mq, privo di sovrastanti fabbricati, compreso nel piano Particolareggiato denominato "Prà della Fiera" con una volumetria commerciale e direzionale predefinita di mcubi 4.610,10. Libero. Prezzo base Euro 107.900,00 Offerta minima Euro 80.925,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sara Barollo tel. 049652229 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 580/2015 **PP753010**



SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - ACCESSO DA VIA PRAARIE,

ALL'ALTEZZA DEL CIVICO 25, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO, in parte pavimentato con ghiaio e con insistente porzione di capannone abusivo in legno da demolire, di mq. 4.121. Si evidenzia la presenza di materiale edile ed attrezzature di vario genere, oltre a piante d'alto fusto, inoltre, nel sottosuolo, potrebbero essere presenti tubature relative agli impianti per lo smaltimento acque reflue a servizio del capannone. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 417/2017 **PP752374**

VIGODARZERE - VIA MANIN, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) NUDA PROPRIETA' PER LA QUOTA INDIVISA DI 1/2, GRAVATA DA USUFRUTTO A FAVORE DI SOGGETTO TERZO DI TERRENO privo di sovrastanti costruzioni di mq 7.363 e nuda proprietà, gravata da usufrutto a favore di soggetto terzo di appezzamento di terreno di mq. 1.200 privo di sovrastanti

costruzioni. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/06/21 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio B. Soglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 925/2010 **PP752906**



VIGODARZERE - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) LOTTO EDIFICABILE ubicato nelle vicinanze del centro di Saletto (Comune di Vigodarzere), urbanizzato a destinazione residenziale, della superficie catastale complessiva di mq. 1.389, per un volume urbanistico complessivo di mc. 2.743,96. Libero. Prezzo base Euro 221.850,00 Offerta minima Euro 166.388,00. Vendita senza incanto 15/06/21 ore 09:30. **LOTTO 2) LOTTO EDIFICABILE** ubicato nelle vicinanze del centro di Saletto (Comune di Vigodarzere), urbanizzato a destinazione residenziale, della

superficie catastale complessiva di mq. 1.378, per un volume urbanistico complessivo di mc. 2.743,96. Libero. Prezzo base Euro 221.850,00 Offerta minima Euro 166.388,00. Vendita senza incanto 15/06/21 ore 10:30. **LOTTO 3) LOTTO EDIFICABILE** ubicato nelle vicinanze del centro di Saletto (Comune di Vigodarzere), urbanizzato a destinazione residenziale, della superficie catastale complessiva di mq. 1.374, per un volume urbanistico complessivo di mc. 2.743,96. Libero. Prezzo base Euro 221.850,00 Offerta minima Euro 166.388,00. Vendita senza incanto 15/06/21 ore 11:30. **LOTTO 4) LOTTO EDIFICABILE** ubicato nelle vicinanze del centro di Saletto (Comune di Vigodarzere), urbanizzato a destinazione residenziale, della superficie catastale complessiva di mq. 1.374, per un volume urbanistico complessivo di mc. 2.743,96. Libero. Prezzo base Euro 221.850,00 Offerta minima Euro 166.388,00. Vendita senza incanto 15/06/21 ore 12:30. **LOTTO 5) LOTTO EDIFICABILE** ubicato nelle vicinanze del centro di Saletto (Comune di Vigodarzere), urbanizzato a destinazione residenziale, della superficie catastale complessiva di mq. 1.104, per un volume urbanistico complessivo di mc. 1.115,22. Libero. Prezzo base

Euro 91.800,00 Offerta minima Euro 68.850,00. Vendita senza incanto 15/06/21 ore 14:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Letizia Lotto tel. 049.8766062 email lottolotizia@gmail.com. Rif. CP 9/2015 **PP753205**

VIGONZA - LOCALITA' PERAROLO, VIA CREMONA, ALL'ALTEZZA DEL CIV. N. 2, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE, ove risulta realizzata una piscina, della superficie catastale di mq. 666 e una cubatura disponibile di mc. 533. Prezzo base Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/21 ore 13:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 516/2017 **PP752986**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet **www.astalegale.net** e **www.portaleaste.com** di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 104
Maggio 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)