



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO



## Abitazioni e box

**ACQUAVIVA PICENA - VIA MASCAGNI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da ingresso-soggiorno cucina, disimpegno, bagno e due camere e due balconi con garage al piano primo sottostrada di mq. 22. Libero trattasi di appartamento e di un garage. Prezzo base Euro 87.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 65.250,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi con locale garage al piano primo sottostrada di mq.26. Libero trattasi di appartamento e di un garage. Prezzo base Euro

92.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 69.000,00.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) LOCALE GARAGE** al piano primo sottostrada di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 7.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/05/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 119/2018 ASC751305

**ASCOLI PICENO - LARGO DELLE VERONICHE, 2-6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE CON ANNESSA CANTINA E GARAGE,** e

precisamente: - appartamento posto al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, uno studio e tre balconi; - garage al piano primo seminterrato di mq. 18 catastali. Occupato l'immobile risulta occupato senza titolo e occupato temporaneamente in forza di autorizzazione del G.E. del giorno 8 settembre 2020. Prezzo base Euro 202.000,00

Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 151.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 06/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Elisa D'Andrea. Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**



Piceno – Tel 0736/263229. Rif. RGE 20/2016 **ASC750319**

**ASCOLI PICENO - VIA EMIDIO LUZI, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE IMMOBILIARE**

facente parte di fabbricato sito nel Comune di Ascoli Piceno, via Emidio Luzi costituita da magazzino al piano primo sottostrada distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Ascoli Piceno, al foglio 61, particella 63, subalterno 113, z.c. 3, categoria C/2, classe 1, mq. 104, superficie catastale mq. 107 piani S1. Libero. Prezzo base Euro 21.297,86 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 21.297,86.

**VIA SASSARI, SNC - LOTTO 4) QUOTA DI COMPROPRIETÀ PARI AD 1/5 (UN QUINTO) DI PORZIONI IMMOBILIARI**

facenti parte di un fabbricato sito in comune di Ascoli Piceno, via Sassari e precisamente: - appartamento di complessivi vani catastali 6,5 (sei virgola cinque) posto ai piani terra e primo e locale ad uso garage dell'estensione catastale di metri quadrati 24 (ventiquattro) il tutto distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Ascoli Piceno, al Foglio 104, particelle: - 410, subalterno 11, z.c. 1, categoria A/3, classe 5, vani 6,5, superficie catastale mq. 124, piani T-1 rendita catastale Euro 503,55, Via Sassari, snc; - 410 subalterno 26 z.c. 1, categoria C/6 classe 4 mq.24 superficie catastale metri quadrati 21, rendita Euro 58,26 via Sassari piano T. Libero. Prezzo base Euro 12.423,75 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 12.423,75. Vendita senza incanto c/o Notaio Parlamenti Silvia Ascoli Piceno Via Piceno Aprutina, 47 in data 03/05/21 ore 09:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Parlamenti tel. 073647569. Commissario Giudiziale Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. CP 23/2012 **ASC750573**

**ASCOLI PICENO - FRAZIONE LISCIANO DI COLLOTO, 157 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU VILLINO DI CIVILE ABITAZIONE**

cielo-terra sito nel Comune di Ascoli Piceno, Frazione Lisciano di Colloto n. 157, piano terra, primo e secondo, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 156, p.lla 115, PT-1-2, categ. A/7, cl. 1, vani 10, superficie mq. 258, R.C. € 441,57. L'immobile è stato costruito prima del 1967 come fabbricato rurale in Zona 9 zona verde vincolata "A" di P.R.G., art. 92 delle N.T.A. in cui vige la normativa della L.Reg. 13/90.

L'immobile non risulta regolare sotto il profilo urbanistico in quanto presenta maggiori volumi edificati nel piano seminterrato e cioè due locali magazzino con consistenza totale di mq. 21,07 altezza cm. 210. Tali difformità non risultano sanabili; visto il mancato completamento della pratica di condono non è stato rilasciato ancora il permesso di abitabilità e agibilità. L'oblazione di € 11.440,20 è comunque già stata interamente versata ed il costo stimato per il completamento della pratica è pari ad € 10.000,00. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 250.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 187.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 16/06/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Delegato Dott. Carlo Sansonetti tel. 073642704. Rif. RGE 55/2019 **ASC751421**

**ASCOLI PICENO - FRAZIONE POLESIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (1/1) SU IMMOBILI E PRECISAMENTE: CASA DI CIVILE ABITAZIONE**

da cielo a terra composta da piano primo sottostrada, terra, con pertinenziale area di terreno della consistenza complessiva di mq 1801. La casa si trova al centro della frazione di Polesio ed è composta da un'unica unità immobiliare ad uso abitazione disposta su tre livelli, collegati da una scala interna, composti da: piano seminterrato composto da due locali (fondaco e cantina); piano terra composto da due locali (sala e cucina); piano primo composto da due locali (camere) e un bagno nel piano rialzato. Si precisa che l'immobile non è agibile a causa dei danni riportati in seguito agli eventi sismici del 2016 e di ciò il ctu incaricato, Arch. Nazzareno Viviani ha debitamente tenuto conto in sede di stima del medesimo, valutando altresì i contributi statali previsti per il post-sisma. La pertinenziale area di terreno è formata da due corpi destinati a terreni agricoli: un primo corpo è formato da quattro particelle all'ingresso del paese, versante est al di sotto della strada d'ingresso all'abitato e risulta essere incolto. Un secondo corpo è formato dalle restanti due particelle che si trovano nel versante ovest del

paese, lungo un declivio esposto anche esso verso est e che confina, nella parte di livello più basso, con un fosso; risulta essere incolto. Libero. Prezzo base Euro 44.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 33.375,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 19/05/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigina D'Egidio tel. 3283384065. Custode Giudiziario Dott. Antonio Marcelli tel. 0736814888. Rif. RGE 145/2016 **ASC751396**

**ASCOLI PICENO - RUA MINIERA BIAGIO N. 4 - APPARTAMENTO**

piano terra sito in rua miniera biagio n. 4. libero. prezzo base euro 46.000,00 rilancio minimo 1.000,00. offerta minima 46.001,00. vendita senza incanto in data 12/04/21 ore 12:15. Curatori fallimentari Rag. Massimiliano Filiaggi tel. 073642704 e Dott. Patrizia Neroni 0736/814888. rif. Fall 20/2019 **ASC750817**

**ASCOLI PICENO - VIA SALARIA INFERIORE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO**

al piano terzo composto da: ampio ingresso-soggiorno e cucina serviti da un balcone, una zona notte con disimpegno, un bagno completo e due camere di cui una dotata di ampio balcone; è compreso nell'unità anche un fondaco al piano sottostrada. Occupato dai soggetti eseguiti e dai loro familiari. Con comunicazione del 5/09/2019 il Custode ha confermato il suddetto stato di occupazione. Prezzo base Euro 48.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 20/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Filauri. Custode Giudiziario Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno – Tel 0736/263229. Rif. RGE 125/2014 **ASC751300**

**ASCOLI PICENO - VIA ZINNIE, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI VILLA RESIDENZIALE**

composta da un piano seminterrato accessibile con rampa carrabile e collegato ai piani superiori con una

scala interna adibito a garage, lavatoio, cantina, fondaco e centrale termica, un piano terra con accesso dalla corte esterna tramite una breve scalinata dove si trovano gli ambienti della zona giorno, un piano primo con la zona notte di cinque stanze e quattro bagni e un piano secondo destinato a soffitta. Occupato dal coniuge separato del debitore esecutato;. Prezzo base Euro 260.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 26/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 16/2011 **ASC751310**



**CASTEL DI LAMA - VIA ADIGE, 120 - LOTTO 9) INTERA PALAZZINA,**

escluso il piano terra. La palazzina comprende tre appartamenti per piano su cinque piani per un totale di quindici appartamenti oltre ad un piano sottotetto con fondaci e due piani interrati con box auto. Il piano secondo comprende un lastrico solare che si estende sulla P.lla 446. Le particelle costituenti la palazzina sono distinte al NCEU del Comune di Castel di Lama al foglio 13 part. 446/7; 446/8, 447/2, 447/3, 447/4, 447/5, 447/6, 447/7, 447/8, 447/9, 447/10, 447/11, 447/12, 447/13, 447/14, 447/15, 447/16, 447/19, 447/20, 447/21, 447/22, 447/23, 447/24, 447/25, 447/26, 447/27, 447/28, 447/29, 447/30, 447/31, 447/32, 447/33, 447/34, 447/35, 447/36, 447/37, 447/38, 447/39, 447/40, 447/41, 447/42, 447/43, 447/44, 447/45 Trattandosi di complesso immobiliare che dovrà essere trasformato/ristrutturato, le difformità interne saranno trattate unitamente al progetto di riqualificazione. La consistenza è di mq 1.677,00 di residenziale, mq 344,50 di balconi, mq 264,90 di terrazze, mq 212 di soffitte, mq 250,50 di box auto e mq 150,30 di magazzino. Prezzo base Euro 712.800,00 Rilancio Minimo Euro 10000.00. Offerta



minima Euro 712.800,00. Vendita senza incanto c/o Dott. Alberto Fanesi Castel Di Lama Contrada Cerreto, 1 in data 24/05/21 ore 12:15. G.D. Dott. Pietro Merletti. Curatori Fallimentari Dott. Emidio Verdecchia e Dott. Alberto Fanesi tel. 0736814888. Rif. FALL 46/2016 **ASC751471**

**COLLI DEL TRONTO - VIA LEOPARDI, 18 - LOTTO 3) INTERA NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE E PRECISAMENTE:**

- **APPARTAMENTO** al piano rialzato, di catastali sei, con annessa corte esclusiva, il tutto vani 6 (sei). Prezzo base Euro 53.045,00 Rilancio Minimo Euro 2500,00. Offerta minima Euro 53.045,00. **LOTTO 4) INTERA NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE E PRECISAMENTE:**  
- **APPARTAMENTO** al piano primo, di catastali vani sei. Prezzo base Euro 49.038,00 Rilancio Minimo Euro 2500,00. Offerta minima Euro 49.038,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Orsini Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 17/C in data 18/05/21 ore 12:15. G.D. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Orsini tel. 0736261935. Curatore Fallimentare Dott.ssa Katia Concetti tel. 0734 917052. Rif. FALL 26/2016 **ASC750376**

**FOLIGNANO - VIA ALESSANDRIA, 65 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEI SEGUENTI IMMOBILI:**

**A) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto al piano quarto composto da pranzo - soggiorno, angolo cottura, wc e balcone, con annesse n. 2 soffitte al piano quinto e con annesso locale ad uso fondaco al piano seminterrato, della consistenza catastale complessiva di 5 vani; **B) LOCALE AD USO GARAGE** posto al piano seminterrato della consistenza catastale di metri quadrati 21. Occupato dal fratello dell'esecutata e dal coniuge. Prezzo base Euro 50.043,75 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 37.532,81. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 06/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Castallo. Custode Giudiziario Rag. Giuseppe Persiani tel. 073595287. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 85/2016 **ASC750322**

**FOLIGNANO - VIA G. TORSSELLINI, 15 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) (COSTITUITO DAI BENI GIÀ INDICATI COME LOTTI 2-3-4-5): DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1.SU: A) POSTO AUTO SCOPERTO** al piano terra (il terzo da est) distinto con il n. 7, mq 11; b) posto auto scoperto al piano terra (il primo da est) distinto con il n. 9, mq 14; c) posto auto scoperto al piano terra (il quarto da est) distinto con il n. 6 mq 15; d) corte al piano terra di mq 134. Libero. Prezzo base Euro 11.200,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 8.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 05/05/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Bonaduce tel. 0861588686-3392964119. Custode Giudiziario Dott. Cesare Volpi tel. 0735753487 - 3357862711. Rif. RGE 52/2018 **ASC749677**



**MONSAMPOLO DEL TRONTO - VIA G. PARINI, 17 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI PARI ALL'INTERO DELLA PIENA PROPRIETÀ SU DUE UNITÀ IMMOBILIARE DI CUI UNA DESTINATA AD APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO E L'ALTRA A GARAGE.** L'appartamento risulta composto da: cucina/pranzo, bagno e 2 camere, su una superficie complessiva di mq 75,00 oltre a due balconi, che si sviluppano su circa 25,00 mq. Prezzo base Euro 70.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 18/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 36/2017 **ASC749725**

**MONSAMPOLO DEL TRONTO - VIA PARINI, 17 - PIENA**

**PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terzo della superficie commerciale di mq. 162,5 (centosessantadue virgola cinque) di cui mq. 22,5 (ventidue

virgola cinque) di terrazzi, composto da cucina-soggiorno, quattro camere, due bagni, due disimpegni, locale dispensa. L'immobile risultava arredato ma libero da persone. Prezzo base Euro 110.925,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 83.193,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 06/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Catalini tel. 073645531. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 221/2014 **ASC750340**

**MONTEFORTINO - LOCALITÀ RUBBIANO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI, e precisamente:**

**- EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON CORTE,** realizzato su tre piani fuori terra e cantina interrata con due piccoli locali di pertinenza annessi, esterni, dotati di un interposto forno a legna. L'edificio è così composto: Piano terra: cucina, sala e soggiorno, corridoio, scala interna per accedere ai piani superiori ed un ripostiglio sottoscala; Piano primo: due camere, bagno con disimpegno, corridoio ed un balcone; Piano sottotetto: due distinti locali finestrati adiacenti; Cantina seminterrata con accesso dall'esterno. - Due piccoli appezzamenti di terra della superficie totale di mq. 1.105 a servizio esclusivo del precedente bene. Libero. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima 66.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Filauri. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Paci tel. 0736256560. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 16/2014 **ASC751330**

**MONTEPRANDONE - CONTRADA SAN DONATO, SNC - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE FACENTE PARTE DI UN**

**FABBRICATO COSTITUITA DA:**

**- APPARTAMENTO** al piano terra composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, una camera ed un locale guardaroba; dal soggiorno e dalla camera si accede ad un'ampia corte esterna pavimentata (terrazza) dalla quale si accede a sua volta al giardino di pertinenza. Occupato con contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato in data 31 gennaio 2016 per la durata di 4 anni a partire dal giorno 1 febbraio 2016 fino al 31 gennaio 2020, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 17 febbraio 2016 al n. 407, serie 3T. Il contratto non risulta opponibile alla procedura in quanto stipulato successivamente alla trascrizione del Pignoramento, avvenuta il 25/03/2015; Con provvedimento in data 22 febbraio 2019 il Giudice dell'Esecuzione ha autorizzato il terzo a continuare la conduzione dell'immobile senza riconoscimento di opponibilità alla procedura del contratto in essere. Prezzo base Euro 43.200,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 32.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE FACENTE PARTE DI UN FABBRICATO COSTITUITA DA:**  
**- APPARTAMENTO** al piano primo composto da cucina-pranzo, studio, disimpegno, bagno, camera ed un balcone. Libero Con verbale di consegna immobile in data 24 settembre 2020 il Custode Giudiziario comunicava che l'occupante procedeva alla riconsegna delle chiavi dell'immobile che risultava libero da mobili tranne la cucina e dava atto del cambio della serratura dell'immobile. Prezzo base Euro 42.400,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 31.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE FACENTE PARTE DI UN FABBRICATO COSTITUITA DA:**  
**- APPARTAMENTO** al piano secondo composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, wc, due camere, terrazza e due balconi. Occupato con contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato in data 31 maggio 2014 per la durata di 4 anni a partire dal giorno 1 giugno 2014 fino al 31 maggio 2018, rinnovabile di ulteriori anni 4, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 24 giugno 2014 al n. 716, serie 3T. Il contratto risulta opponibile alla procedura in quanto stipulato anteriormente alla trascrizione

del Pignoramento, avvenuta il 25 marzo 2015. Prezzo base Euro 75.200,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 56.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott.ssa Sabina Malizia tel. 3496545249. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 30/2015 **ASC751369**

**OFFIDA - VIA ANTONIO GRAMSCI, 42 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO E PRECISAMENTE:**

- **APPARTAMENTO** al piano secondo di circa mq. 107 lordi, composto da ingresso su disimpegno, soggiorno-pranzo e cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi (della superficie totale di 18 mq.). Occupato dall'esecutato. In data 20 settembre 2019 il Giudice dell'Esecuzione ha autorizzato il debitore a permanere temporaneamente nell'immobile, fino e non oltre l'aggiudicazione dello stesso. Con relazione del 24/07/2020, depositata telematicamente in pari data, il Custode specificava che l'esecutato non risiede nell'immobile pignorato e non vi dimora abitualmente. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima 72.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Filauri. Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Piccioni tel. 0736344832. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 204/2014 **ASC751346**

**PETRIOLO - FRAZIONE VALMIR, VIA SANT'ANTONIO N. 228 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE IMMOBILIARE FACENTE PARTE DI EDIFICIO AD USO CIVILE ABITAZIONE E ATTIVITÀ COMMERCIALI,** articolantesi su tre piani fuori terra oltre il piano sottotetto ed il piano seminterrato, costituita da locale ad uso negozio al piano terra composto da un ripostiglio,

due bagni, uno spogliatoio ed una zona centrale per una superficie lorda di circa mq. 93,14 oltre ad una pertinenza di uso esclusivo di mq. 63,88. Per maggiori info visionare avviso di vendita. Prezzo base Euro 42.506,97 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 42.506,97. Vendita senza incanto c/o Notaio Parlamenti Silvia Ascoli Piceno Via Piceno Aprutina, 47 in data 06/05/21 ore 09:30. G.D. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Parlamenti tel. 073647569. Commissario Giudiziale Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. FALL 15/2014 **ASC750542**

**SANT'ELPIDIO A MARE - STRADA FRATTE, LOCALITÀ BIVIO CASCINARE - LOTTO 1) INTERA PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE IMMOBILIARE E PRECISAMENTE:**

- **APPARTAMENTO** al piano primo, con annesso terrazzo, il tutto di catastali vani 6,5. Prezzo base Euro 118.860,00 Rilancio Minimo 5%. Offerta minima Euro 89.145,00. Vendita senza incanto c/o Notaio Donatella Calvelli Ascoli Piceno Viale Indipendenza n. 42 in data 18/05/21 ore 12:15. **LOTTO 2) INTERA PIENA PROPRIETÀ DELLE PORZIONI IMMOBILIARI E PRECISAMENTE:** **A) LOCALE AD USO UFFICIO** al pt, di catastali vani 4,5; **B) LOCALE AD USO LABORATORIO, CON ANNESSO UFFICIO** al pt, il tutto di catastali mq. 109; **C) LOCALE AD USO LABORATORIO** al pt, di catastali mq. 390; **D) LOCALE AD USO LABORATORIO** al pt, di mq. 155. Prezzo base Euro 409.800,00 Rilancio Minimo 5%. Offerta minima Euro 307.350,00. Vendita senza incanto c/o Notaio Donatella Calvelli Ascoli Piceno viale Indipendenza n. 42 in data 18/05/21 ore 12:15. G.E. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Liquidatore Giudiziario Avv. Anna Balena tel. 0736261941 - 3479079050. Rif. Composizione crisi 961/2014 **ASC751443**

 **Avviso di vendita**

**SPINETOLI - VIA NINO CIABATTONI N. 8 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONI IMMOBILIARI** site nel Comune di Spinetoli (AP) e precisamente: - **1 IMMOBILE ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE** sita nel Comune di Spinetoli, via Nino Ciabattoni n. 8, articolantesi su tre piani oltre ad un sottotetto della superficie

catastale di complessivi mq 1093 descritto al catasto fabbricati del Comune di Spinetoli distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Spinetoli, al foglio 9, particella: 1 a) - 65, subalterno 2, categoria B/5, classe U, mc 3385, superficie catastale di metri quadri 1093, piani T-1-2-3 rendita catastale Euro 2.097,85 Via Nino Ciabattoni, n.8 n.10; Dalla perizia del C.T.U. cui si rinvia risulta che l'immobile è conforme sia a livello urbanistico che catastale ed attualmente è nella disponibilità della ditta; 1 b) : immobile adibito a scuola pubblica sito nel Comune di Spinetoli via Cinaglia n. 9, articolantesi su tre piani della superficie catastale di metri quadrati 908 (novecentootto) distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Spinetoli, al foglio 10, particella 625, subalterno 2, categoria B/5, classe U, mc 2839, superficie catastale di metri quadri 908, piani S1-T-1 rendita catastale Euro 1.759,47 Via Francesco Cinaglia, 9. Prezzo base Euro 1.069.300,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 1.069.300,00. Vendita senza incanto c/o Notaio Silvia Parlamenti Ascoli Piceno via Piceno Aprutina n. 47 in data 05/05/21 ore 09:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Parlamenti tel. 073647569. Commissario Giudiziale Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. CP 23/2012 **ASC750576**



**ACQUASANTA TERME - PIAZZA TERME, 18-20-22 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DEL FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO - RISTORANTE** composta da: - piano interrato, avente la superficie di circa Mq. 18,00; - piano terra, avente la superficie di circa Mq. 427,00; - piano primo, avente una superficie di circa Mq. 309,00; - piano secondo, avente una superficie di circa Mq. 155,00; - piano terzo, avente la superficie di circa Mq. 225,00; - piano quarto, avente la superficie di circa Mq. 216,00. Occupato L'immobile risulta essere occupato in parte senza titolo ed in parte in virtù di contratto di locazione inopponibile alla procedura. Con provvedimento in data 21/12/2018 il G.E. autorizza l'affittuario a continuare la

conduzione dell'immobile. Prezzo base Euro 600.000,00 Offerta minima 450.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Custode Giudiziario Dott. Carlo Sansonetti tel. 073642704. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 158/2015 **ASC751385**

**ACQUAVIVA PICENA - CONTRADA ABBADETTA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI COMPLESSO ALBERGHIERO,**

posto ai piani seminterrato, terra, primo, secondo, terzo, quarto, quinto e sesto, con annessa area di pertinenza in proprietà esclusiva al piano terra, della superficie catastale complessiva (tra coperto e scoperto) di metri quadrati 9.557. Il complesso alberghiero è costituito da un edificio di numero 8 piani, avente destinazione alberghiera-hotel con numero 47 camere, strutture sportive, locali accessori e spazi esterni attrezzati. B) Piena ed esclusiva proprietà di cabina elettrica posta al piano terra, della superficie catastale complessiva di metri quadrati 28,48, con annessa area di pertinenza in proprietà esclusiva al piano terra. Gli immobili di cui ai Lotti 1 e 2 sono liberi da persone. e il custode ha la disponibilità delle chiavi. All'interno dei locali sono presenti diversi beni mobili da considerarsi res derelicta ex art. 560, co. 4 c.p.c. Relativamente al Lotto 1, precisa che sono rimaste alcune attrezzature di proprietà della precedente società conduttrice. Prezzo base Euro 1.792.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 1.344.000,00. **CONTRADA ABBADETTA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI EDIFICIO** posto ai piani terra, primo e secondo della superficie complessiva (tra coperto e scoperto) di metri quadrati 1.256, con annessa corte di pertinenza, in proprietà esclusiva al piano terra. Gli immobili di cui ai Lotti 1 e 2 sono liberi da persone e il custode ha la disponibilità delle chiavi.



All'interno dei locali sono presenti diversi beni mobili da considerarsi res derelicta ex art. 560, co. 4 c.p.c. Prezzo base Euro 320.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 240.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Castallo. Custode Giudiziario Dott. Clemente Ciampolillo tel. 0735781254 - cciampolillo@yahoo.it. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 196/2010 **ASC751395**

**APPIGNANO DEL TRONTO - LOCALITA' VALLE ORTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO RURALE** con tre annessi e circostante terreno di 32.340,00 mq. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 30.000,00. **VALLE VALLE ORTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CAPANNONE AGRICOLO** ad uso rimessa attrezzi con corte, siti in zona rurale, lontani dal centro abitato e dalle principali vie di comunicazione. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 26/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 16/2011 **ASC751312**

**ASCOLI PICENO - MALTIGNANO, ZONA ESPANSIONE CAMPOLUNGO, IN COMUNE DI ASCOLI PICENO, VIALE DEI MUTILATI DEL LAVORO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI UNITÀ URBANA,** avente destinazione di laboratorio al piano terra di un edificio artigianale/commerciale e uffici sito nell'agglomerato industriale di Ascoli Piceno/Maltignano, Zona Espansione Campolungo, in Comune di Ascoli Piceno, Viale dei Mutilati del Lavoro e precisamente: - opificio al piano terra, composto da un unico spazio per la lavorazione e

stoccaggio merci, tre magazzini, un bagno ed una corte esterna asfaltata esclusiva adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 66.025,00 Rilancio Minimo Euro 3300,00. Offerta minima Euro 66.025,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv.Orsini Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 17/C in data 18/05/21 ore 12:15. **COLLI DEL TRONTO - VIA LEOPARDI, 18 - LOTTO 2) INTERA NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONI IMMOBILIARI E PRECISAMENTE: A) LOCALE AD USO GARAGE** al piano seminterrato con annesso ripostiglio, il tutto di catastali metri quadrati settantatré (mq. 73); **B) LOCALE AD USO MAGAZZINO** al piano interrato, di catastali metri quadrati ventinove (mq. 29). Prezzo base Euro 19.144,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 19.144,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Orsini Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 17/C in data 18/05/21 ore 12:15. G.D. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Orsini tel. 0736261935. Curatore Fallimentare Dott.ssa Katia Concetti tel. 0734917052. Rif. FALL 26/2016 **ASC750377**

**ASCOLI PICENO - VIA PICENO APRUTINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) CAPANNONE** in corso di costruzione costituito da uno scheletro portante in calcestruzzo parzialmente coperto realizzato su area artigianale edificabile; superficie del lotto mq. 2.360. Libero Capannone in corso di costruzione. Prezzo base Euro 421.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 315.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/05/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 119/2018 **ASC751306**

**ASCOLI PICENO - VIA RUA DEI DELLA TORRE, 4 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE URBANA CON DESTINAZIONE D'USO DI UFFICIO** distinto sul foglio 169 di detto Comune con la particella n.1383 sub 14 piano terra. Prezzo base Euro 39.500,00 Rilancio Minimo Euro 300,00. Offerta minima Euro 39.500,00. Vendita senza incanto in data 10/05/21 ore 12:15. G.D. Dott. Pietro Merletti. Curatore Fallimentare Dott. Enrico Diomedes tel. 0736780441. Rif. FALL 47/2010 **ASC750305**

**ASCOLI PICENO - LOCALITA' VILLA S.ANTONIO, VIA SALARIA 88 - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO UFFICIO** di circa mq 90,00 di superficie commerciale comprensivi di vani accessori oltre a balconi di circa mq 15,00 e soffitta di circa mq 51,00 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 77.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 77.600,00. Vendita senza incanto c/o Curatore Ascoli Piceno C.so V. Emanuele 21 in data 21/04/21 ore 15:00. G.D. Dott. Pietro Merletti. Curatore Fallimentare Avv. Soraya Campisi tel. 0736251007. Rif. FALL 10/2019 **ASC750249**



**CASTEL DI LAMA - VIA ADIGE, 46 - LOTTO A) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALI AD USO PALESTRA** ai piani terra (con ingresso, sala bagno, due stanze spogliatoio con w.c. e docce, per complessivi mq. 480 circa, con corte annessa) e primo seminterrato (con ampia sala, due piccoli vani di altezza inferiore a 2,20 metri ed un ripostiglio, per complessivi mq. 277, con corte annessa) collegati da scala interna. Libero e a disposizione della società eseguita. Prezzo base Euro 382.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 286.875,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Custode Giudiziario Dott. Alberto Fanesi tel. 0736814888. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 15/2013 **ASC751336**

**COMUNANZA - VIA DON STURZO, 8-10-12 - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DEL SEGUENTE IMMOBILE: - OPIFICIO ARTIGIANALE** composto da un piano terra di circa mq. 800, con locali adibiti a laboratorio, spogliatoio, w.c. e mensa; un primo piano di circa mq. 241 con quattro locali ad uso ufficio e servizi igienici, con area esterna. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione sottoscritto in data 10 marzo 2014, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di

Macerata il 1 aprile 2014 al n. 370 serie 3 T, opponibile alla procedura perché anteriore al pignoramento, con durata fino al 30 aprile 2020, rinnovato per altri sei anni in quanto non è stata esercitata il diniego di rinnovo. Prezzo base Euro 226.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 169.500,00. **ZONA INDUSTRIALE, CONTRADA PASSO, - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEI SEGUENTI IMMOBILI: - OPIFICIO** composto da piano terra, di circa mq. 1.890, con laboratorio, sala taglio, magazzino, sala riunione, punto vendita, servizi ed ufficio, nonché mensa, spogliatoio, garage e locali tecnici; primo piano, di circa mq. 198 con abitazione del custode e locali uffici; cabina ENEL, corte di pertinenza e piccoli appezzamenti di terreno pertinenziali. Dal verbale di primo accesso, redatto dal Custode Giudiziario in data 30/03/2018, il quale ha preso atto del provvedimento in data 21/03/2018 con cui il G.E. ha rigettato l'istanza di sospensione della procedura esecutiva avanzata dal debitore esecutato, ha preso atto dell'ordinanza di sgombero emessa in data 22/02/2018 dal Sindaco del Comune di Comunanza nella quale ha dichiarato l'edificio non utilizzabile a causa degli eventi sismici con ordine allo sgombero immediato, al divieto di accesso e di utilizzo dello stesso, allegando al verbale dettagliato servizio fotografico; con successiva informativa al G. E. in data 29 maggio 2019 il custode giudiziario, ha comunicato che con ordinanza n. 129 del 21 maggio 2019 il Sindaco di Comunanza ha dichiarato l'inagibilità dell'immobile inibendone l'utilizzo a chiunque fino alla messa in sicurezza. Prezzo base Euro 186.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 139.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 06/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana. Custode Giudiziario Dott. Mario Volpi tel. 0735753487. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 198/2014 **ASC750335**

**FOLIGNANO - VIA G. TORSELLINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 SU LOCALI AD USO DEPOSITO** al piano secondo

sottostrada (seminterrato) e su corte al piano secondo sottostrada, adiacente a nord al sopra descritto locale deposito. Libero. Prezzo base Euro 75.200,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 56.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 05/05/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Bonaduce tel. 0861588686-3392964119. Custode Giudiziario Dott. Cesare Volpi tel. 0735753487 - 3357862711. Rif. RGE 52/2018 **ASC749676**

**GROTTAMMARE - VIA TINTORETTO,- LOTTO B) PIENA PROPRIETÀ DI: 1) LOCALE NEGOZIO** al piano terra di circa mq. 410 lordi. 2) locale deposito al piano interrato di circa mq. 170 lordi. le unità immobiliari sono occupate in virtù' di contratto di locazione registrato a Fermo il 12/06/86 al n. 1664 con scadenza il 31/05/2016. Con comunicazione in data 12/07/2013 il custode giudiziario ha provveduto a comunicare disdetta del predetto contratto, confermando la scadenza del 31/05/2016. Con provvedimento del G.E. in data 29 febbraio 2016 è stata autorizzata la permanenza nel predetto immobile oltre la prevista scadenza contrattuale sino alla vendita del bene. Prezzo base Euro 566.250,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 424.687,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Custode Giudiziario Dott. Alberto Fanesi tel. 0736814888. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 15/2013 **ASC751337**

**MALTIGNANO - VIA PIANO SELVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO INDUSTRIALE** costituito dalla porzione ovest di un più ampio capannone industriale con una superficie totale lorda di circa 1.372 mq, articolato su due livelli: il piano terra di circa 1.066 mq ed il piano primo di circa 306 mq, oltre ad area esterna di mq 1.458, quale porzione di ente urbano adibita corte pertinenziale, in parte ad uso area di manovra ed in piccola parte trattata a verde. Prezzo base Euro 384.000,00

Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 288.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno Ascoli Piceno in data 09/06/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Piccioni tel. 0736344832. Rif. RGE 119/2015 **ASC751399**



**MONSAMPOLO DEL TRONTO - FRAZIONE STELLA, VIA SALARIA, 11/C - FABBRICATO AD USO ALBERGO** posto ai piani terra, primo, secondo, terzo, quarto, quinto e sesto della superficie interna lorda di mq. 1.965,09 con annessa corte esterna in proprietà esclusiva posta al piano terra. Occupato Dal verbale di primo accesso redatto dal Custode Giudiziario in data 06/04/2016, l'immobile risultava nella disponibilità dell'esecutato. Si precisa che, al momento del sopralluogo, l'amministratore della società esecutata ha asserito che la struttura immobiliare in oggetto era stata concessa in locazione ad una associazione per i rifugiati; detto contratto risulterebbe stipulato il giorno 08/04/2015, ma alla data del 19/05/2016 (data dedotta dalla contabile bancaria per il pagamento del deposito cauzionale) non risulta registrato. In detto contratto, all'art. 3, è presente una clausola sospensiva secondo cui: "L'efficacia del presente contratto resta subordinata alla sottoscrizione di qualsivoglia convenzione fra la conduttrice e la Prefettura di Ascoli Piceno, il Ministero dell'Interno o altro Ente, avente per oggetto l'attivazione da parte della conduzione del servizio di Accoglienza". In ogni caso, ai sensi dell'art. 560 C.P.C., comma 2, è fatto divieto di dare in locazione l'immobile pignorato se non previa autorizzazione giudiziale; nel caso di specie il pignoramento del cespite è trascritto in data 08/11/2013, antecedente alla presumibile data di sottoscrizione del contratto di locazione. Con successiva comunicazione del 7/02/2018, il Custode confermava lo stato

già rilevato precedentemente e produceva copia del contratto di locazione dell'8/04/2015, non registrato, in quanto non risulta verificata la condizione indicata nel contratto. Prezzo base Euro 807.750,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 605.812,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 06/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Castallo. Custode Giudiziario Dott. Romolo Baroni tel. 0736393284. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 174/2013 **ASC750331**

**MONTEPARO - VIA N.D. - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI AREA** sita nel Comune di Montelparo (FM) avente destinazione "Zona T1" Zona turistica dell'estensione complessiva di metri quadrati 1205, su cui insiste un impianto sportivo bivalente calcetto-tennis. Prezzo base Euro 41.974,53 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 41.974,53. Vendita senza incanto c/o Notaio Parlamenti Silvia Ascoli Piceno Via Piceno Aprutina, 47 in data 06/05/21 ore 09:30. G.D. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Parlamenti tel. 073647569. Commissario Giudiziale Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. FALL 15/2014 **ASC750543**

**OFFIDA - CONTRADA LAVA, 60 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO DA CIELO A TERRA, COSTITUITO DA UN OPIFICIO** per lavorazione uve trasformazione in vino, conservazione ed imbottigliamento, invecchiamento e commercializzazione così ripartito: - Piano Terra: composto da laboratorio di vinificazione, zona invecchiamento, portico per riparo mezzi, locale test del prodotto vinificato, ufficio, magazzino-deposito, servizi vari, locale annesso e ripostiglio esterno; - Piano Primo: composto da ampio locale esposizione vini e vendita, piccolo appartamento per il custode costituito da due vani utili ed accessori. Libero. Prezzo base Euro 442.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima 331.875,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa

Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott.ssa Sabina Malizia tel. 3496545249. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 172/2014 **ASC751381**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA E. DE NICOLA, 10 - LOTTO 1) INTERA PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA DI PERTINENZA** di circa mq 1.442 composta da: - Piano terra, avente la superficie di circa mq. 658, con area vendite, magazzino ricambi ed officina; - Piano sottotetto, avente una superficie di circa mq. 616, adibito ad uso magazzino nella parte nord e ad ufficio con bagno, cucina e zona giorno nella porzione a sud. Prezzo base Euro 367.200,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 275.400,00. **VIA DELLA LIBERAZIONE, 184 - LOTTO 2) INTERA PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI EDIFICIO AD USO COMMERCIALE**, composta da: - Piano terra, avente la superficie di circa mq. 466 con zona esposizione, negozio, magazzino ricambi, bagno ed antibagno, officina in parte soppalcata; - Soppalchi, aventi una superficie complessiva di circa mq. 200, con uffici, bagno e magazzino. L'immobile presenta una corte con accesso carrabile diretto su Via della Liberazione. Dalla CTU risulta altresì che del complesso immobiliare comprendente l'immobile in oggetto fanno parte le unità distinte nel Catasto Fabbricati al foglio 19 con le p.lle 200 sub. 17 e 200 sub. 18 quali beni comuni non censibili. Come risulta da comunicazione del custode giudiziario a mezzo pec del 19 settembre 2019 per detto immobile occupato dal terzo già locatario, in data 19/09/2017 il G.E. ha emesso ordine di liberazione, poi sospeso con successivo provvedimento del 02/02/2018 con il quale si autorizza il terzo già locatario a permanere nell'immobile, fino all'ordine di liberazione, corrispondendo un'indennità di occupazione pari ad euro 1.300,00 mensili. Prezzo base Euro 190.800,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 143.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 20/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Claudia Di



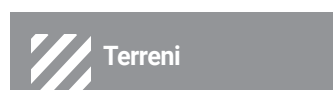
Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Dott. Clemente Ciampolillo tel. 0735781254 - cciampolillo@yahoo.it. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 10/2015 **ASC751294**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA MADONNA DELLA PIETÀ, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE ARTIGIANALE** adibito a panificio sito in Via Madonna della Pietà n. 60 a circa 1 chilometro dal centro del paese alto di San Benedetto del Tronto (AP), in zona prevalentemente residenziale, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di San Benedetto del Tronto al Fg. 3 part. 136 sub 8, Cat. C/3, classe 1, consistenza 60 mq., superficie catastale 83 mq. totale, rendita euro 359,46 piano T. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 13/05/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Piero Cantalamessa tel. 0736/259942. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Peci tel. 0736256560. Rif. RGE 128/2016 **ASC750346**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA TOTI, 45/A - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ AL PIANO TERRA AD USO LABORATORIO** (ma di fatto utilizzato come ufficio), della superficie catastale di mq. 71. Libero. Prezzo base Euro 65.662,50 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 49.246,88. **VIA TOTI, 45 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ AL PIANO TERRA AD USO NEGOZIO** della superficie catastale di mq. 133. Libero. Prezzo base Euro 151.725,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 113.793,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana. Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Angelini tel. 0736255159. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 174/2014 **ASC751359**

**SPINETOLI - FRAZIONE PAGLIARE DEL TRONTO, VIA ACCESSO STAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO** facente parte di un magazzino fabbricato, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 8, p.la 516 sub.40, categoria A/2 classe 2, consistenza mq. 280, superficie catastale mq. 308, rendita € 260,29. Il magazzino è posto al piano seminterrato del fabbricato. Sussistono le seguenti, rilevanti, difformità tra lo stato dei luoghi e lo stato edilizio - urbanistico autorizzato: assenza del tramezzo divisorio tra il magazzino oggetto di vendita e quello confinante sul lato sud; presenza di una partizione che suddivide il magazzino in due porzioni non comunicanti; presenza, nella porzione sud, di un piccolo servizio igienico con pareti in cartongesso; realizzazione di un locale tecnico per mezzo di tramezzatura in cartongesso nella porzione nord-est del magazzino; realizzazione di un elemento di collegamento (scala in c.a.) che funge da comunicazione con un negozio sovrastante. Tali difformità non sono sanabili ma si dovrà procedere al ripristino dello stato dei luoghi con un costo presunto di € 16.866,00. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di in data 19/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Giudiziario Dott.ssa Franca Liberati tel. 0736252969. Rif. RGE 122/2015 **ASC750300**



**ASCOLI PICENO - LOCALITA' ROSARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI** contigui tra loro senza fabbricati rurali per una superficie complessiva di 47.174,00 mq. Occupato. Prezzo base Euro 22.400,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 16.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 26/05/21 ore 16:00. **LOCALITA' CIGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI** senza fabbricati rurali siti lungo la strada che conduce

dal Capoluogo alla frazione di Venagrande. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 26/05/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 16/2011 **ASC751311**

**COLLI DEL TRONTO - CONTRADA MORRICE - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO E PRECISAMENTE: - APPEZZAMENTI DI TERRENO** ricadenti, secondo lo strumento urbanistico in vigore, in parte in zona "Ambiti di tutela integrale dei corsi d'acqua" ed in parte in zona "Aree di Riqualficazione Ambientale", della superficie complessiva di are trentasei e centiare trenta (a. 36.30), reddito dominicale complessivo euro 17,18, reddito agrario complessivo euro 20,03. Prezzo base Euro 12.335,00 Rilancio Minimo Euro 600,00. Offerta minima Euro 12.335,00. Vendita senza incanto c/o avv. Orsini Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 17/C in data 18/05/21 ore 12:15. G.D. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Orsini tel. 0736261935. Curatore Fallimentare Dott.ssa Katia Concetti tel. 0734917052. Rif. FALL 26/2016 **ASC750378**

**CORRIDONIA - LOTTO 5) a) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile senza sovrastanti fabbricati, sito nel Comune di Corridonia (MC), avente destinazione "ZONA CL - CF20" Aree residenziali di espansione, distinto in tre lotti sulla base della convenzione di lottizzazione a rogito del Notaio Carlo Campana in data 24 gennaio 2008 repertorio n. 37041/10056 trascritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Macerata in data 11 febbraio 2008 al n. 1731 di formalità e precisamente: lotto 5) a) terreno avente la destinazione innanzi indicata dell'estensione di metri quadrati 3483 (tremilaquattrocentoottantatre) sito in Comune di Corridonia (MC). Prezzo base Euro 117.848,13 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 117.848,13. Vendita senza incanto c/o Notaio Silvia Parlamenti Ascoli Piceno Via Piceno Aprutina, 47 in data 06/05/21 ore 09:30. **N.D. - LOTTO 5) b) PORZIONE DI**

**TERRENO** avente la destinazione innanzi indicata dell'estensione di circa metri quadrati 1334 (milletrecentotrentaquattro) sito in Comune di Corridonia (MC), distinto al Catasto Terreni del Comune di Corridonia al foglio 28, - particella 357 ha. 00.23.25 r.d. 12,01 r.a. 13,81; (porzione); dalla perizia del C.T.U. risulta che detta particella dovrà essere frazionata per rispettare la lottizzazione prevista nella convenzione in due particelle, di cui una porzione fa parte del lotto in oggetto ed una porzione del lotto successivo. Prezzo base Euro 44.902,98 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 44.902,98. Vendita senza incanto c/o Notaio Parlamenti Silvia Ascoli Piceno Via Piceno Aprutina, 47 in data 06/05/21 ore 09:30. **LOTTO 5) c) TERRENO** avente la destinazione innanzi indicata dell'estensione di circa metri quadrati 1796 (millesettecentonovantasei) sito in Comune di Corridonia (MC), il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Corridonia al foglio 28, - particella 357 ha. 00.23.25 r.d. 12,01 r.a. 13,81 ; (porzione); - 354 ha.00.08.05 r.d. 3,12 r.a. 4,57; dalla perizia del C.T.U. risulta che la particella 357 dovrà essere frazionata per rispettare la lottizzazione prevista nella convenzione in due particelle, di cui una porzione fa parte del lotto in oggetto ed una porzione del lotto precedente. pertanto anteriormente all'aggiudicazione e al trasferimento di proprietà si dovrà procedere al frazionamento a spese dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 60.477,03 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 60.477,03. Vendita senza incanto c/o Notaio Parlamenti Silvia Ascoli Piceno Via Piceno Aprutina, 47 in data 06/05/21 ore 09:30. G.D. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Parlamenti tel. 073647569. Commissario Giudiziale Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. FALL 15/2014 **ASC750541**

**MONTEFALCONE APPENNINO - CONTRADA LUOGO DI SASSO - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile senza sovrastanti fabbricati della consistenza complessiva di metri quadrati 1.650 (milleseicentocinquanta) avente destinazione urbanistica "Zona C1 residenziale di espansione" ove è consentita la costruzione di fabbricati uni o plurifamiliari, il tutto distinto al Catasto Terreni del Comune di Montefalcone. Prezzo base Euro 41.708,30 Rilancio Minimo 3%. Offerta

minima Euro 41.708,30. Vendita senza incanto c/o Notaio Silvia Parlamenti Ascoli Piceno Via Piceno Aprutina, 47 in data 06/05/21 ore 09:30. G.D. Dott. Pietro Merletti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Parlamenti tel. 073647569. Commissario Giudiziale Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. FALL 15/2014 **ASC750540**

**MONTEPRANDONE - CONTRADA SAN DONATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO.** Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Monteprandone in data 8 novembre 2018, risulta che l'appezzamento di terreno è ricompreso in Zona denominata "parti in evoluzione tessuto prevalentemente residenziale a bassa densità", risulta nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 129.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 97.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott.ssa Sabina Malizia tel. 3496545249. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 30/2015 **ASC751370**

**OFFIDA - ,, - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO,** ricadenti in zona "Aree Agricole", in parte coltivati con impianto specializzato a vigneto, della complessiva superficie catastale di ettari dieci e are trentacinque (Ha. 10.35.00). Libero. Prezzo base Euro 183.750,00 Offerta minima Euro 137.812,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott.ssa Sabina Malizia tel. 3496545249. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 172/2014 **ASC751382**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO - FRAZIONE PORTO D'ASCOLI, LOCALITÀ SENTINA,, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO**

della superficie di mq. 16130. Dal Certificato di destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di San Benedetto del Tronto in data 4 ottobre 2013 il terreno ricade in "Zona a verde pubblico di quartiere". Risulta inoltre che sull'appezzamento di terreno in oggetto grava il vincolo idrogeologico derivante dal Piano di Assetto Idrogeologico Regionale (PAI) e più precisamente il Vincolo Idrogeologico dell'Autorità di Bacino Interregionale del Fiume Tronto che considera questa area a rischio esondazione di carattere moderato (E1). l'immobile non risulta occupato. A seguito del successivo accesso in data 19 luglio 2017 il Custode Giudiziario ha constatato la presenza di lavori stradali per la realizzazione della pista ciclabile da parte del Comune di San Benedetto del Tronto in prossimità del confine del terreno oggetto di esecuzione. Come risulta dall'istanza del Custode Giudiziario depositata il 25 luglio 2017 e dalla integrazione di perizia depositata dal Geom. Angelo Crescenzi in data 19 giugno 2018 la problematica riscontrata consisterebbe nello sconfinamento dell'opera eseguita dal Comune in danno della proprietà di cui alla procedura in oggetto. L'amministrazione Comunale non ritenendo di aver operato alcuno sconfinamento né occupazione della proprietà

imputa la problematica ad un errore del frazionamento catastale eseguito il 20 dicembre 1993. Dalla predetta integrazione di perizia emerge dunque che la soluzione dovrà scaturire da una verifica preliminare del confine e del reale accertamento dell'errore del frazionamento reclamato dal predetto Comune. All'uopo viene rimessa all'aggiudicatario l'iniziativa della predisposizione di un programma di correzione da condividere con l'Amministrazione Comunale, come meglio indicato e descritto nella predetta integrazione di perizia in data 19 luglio 2018, paragrafo 7, cui si fa espresso rinvio, dispensando quindi la Procedura da qualsiasi responsabilità e/o obblighi al riguardo. Prezzo base Euro 576.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 432.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Ascoli Piceno in data 27/05/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Peci tel. 0736256560. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 39/2011 **ASC751341**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 68  
Marzo 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)