



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI) - VIA PIETRO CORTE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1 APPARTAMENTO al piano terreno in abitazione plurifamigliare. L'unità immobiliare è un'abitazione composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno; è parte di un fabbricato di antica formazione. **BENE N.2 GARAGE** doppio al piano terreno in abitazione plurifamigliare. Prezzo base Euro 15.959,53. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.969,65. Apertura buste 18/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Enrica Ramella Valet tel. 01529424. Rif. RGE 101/2017 **BIE769469**



BIELLA (BI) - VIA FEDERICO ROSAZZA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, indipendente su tre lati a due piani fuori terra oltre un ripostiglio in corpo staccato, così composto: al piano terreno: ingresso diretto su cucina/living, disimpegno tra cucina e bagno, bagno,

camera da letto matrimoniale oltre a ripostiglio esterno; al piano primo: sottotetto;. Prezzo base Euro 22.875,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.156,25. **LOTTO 4) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** semi indipendente su due lati a due piani fuori terra oltre a locale sottotetto, così composto: al piano terreno: ingresso diretto su cucina/living e bagno; al piano primo: disimpegno all'arrivo della

scala in legno, camera da letto; esternamente ripostiglio sottoscala. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.375,00. Apertura buste 11/01/22 ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 67/2014+121/2015 **BIE769899**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



BIELLA (BI) - VIA GALILEO GALILEI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI USUFRUTTO E DIRITTO DI NUDA PROPRIETA' DI ALLOGGIO in ottimo stato al piano primo, distinto con il n. 15, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e tre balconi, unitamente a pertinenziale cantina posta al piano seminterrato distinta con il sub. 15, per complessivi 150,81 mq. Prezzo base Euro 56.783,33. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 42.587,49. Apertura buste 11/01/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 150/2016 **BIE768904**



BIELLA (BI) - VIA GALIMBERTI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO e pertinenti cantina e soffitta, facenti parte del fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio Marte", così composto: al piano rialzato (primo fuori terra) distinto convenzionalmente con il n. 11: ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, disimpegno notte, due camere, bagno, balcone su cortile interno; al piano seminterrato: cantina distinta con il n. 7; al piano sottotetto: soffitta distinta con il n. 5; Autorimessa singola convenzionalmente distinta con il n. 2, facente parte del basso fabbricato ad uso autorimesse al servizio del fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato "Condominio Marte". Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 33.750,00. **VIA GALIMBERTI, 2 - LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano seminterrato, distinta convenzionalmente con la sigla A/69 facente parte del fabbricato civile a conduzione condominiale convenzionalmente denominato

"Condominio Mimosa". Prezzo base Euro 5.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.973,50. Apertura buste 18/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 93/2016 **BIE769921**

BIELLA (BI) - VIA QUINTINO SELLA, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO di mq 82 al terzo piano del Condominio San Mario 87, composto da ingresso cucina soggiorno due camere soffitta e ballatoio comune. Prezzo base Euro 18.985,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.238,75. Apertura buste 18/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita fabrizio ponzana. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ponzana tel. 01529225. Rif. RGE 99/2017 **BIE769462**

BIELLA (BI) - VIA SEBASTIANO FERRERO, 10 - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE con annessa area cortilizia composto: al PT (I f. t.): due locali ad uso cantina- deposito e scala esterna; al PI (II f. t.): balconata, cucina, una camera, corridoio, bagno e vano scala; al P II (III f. t.): bagno, disimpegno, due camere e ripostiglio; **B) PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** Con annessa area cortilizia composto: al PT (I f. t.): vano scala e piccolo servizio in comune con altra proprietà; al PI (II f. t.): cucina, soggiorno e balcone. Prezzo base Euro

19.090,37. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.317,77. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. PD 1761/2014 **BIE769158**



BIELLA (BI) - VIA SENATO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) NEL FABBRICATO ELEVATO A TRE PIANI FUORI TERRA UNITA' IMMOBILIARE: al piano terreno: cantina confinante con cortile comune e vano scala; ai piani primo e secondo, appartamento così composto: dal balcone del piano primo si accede all'ingresso che disimpegna verso la cucina ed il soggiorno, dal quale si entra nell'antibagno che contiene la caldaia e che dà accesso al bagno; l'ingresso è collegato ad un disimpegno da cui tramite una scala interna in legno si sale al piano secondo zona sud-ovest. Questa zona si compone di un disimpegno dal quale si accede ad un bagno ed a una camera grande e di un secondo disimpegno che dà accesso ad un'altra camera. Dal primo disimpegno si esce su una veranda chiusa verso sud da una vetrata in ferro e vetri stampati e superiormente da un assito su profilati in ferro; dalla veranda un alto gradino porta al balcone che è raggiungibile anche tramite la seconda rampa della scala in ferro; dal pianerottolo di arrivo della scala si accede alla zona nord-est dell'alloggio del secondo piano; dal vano d'ingresso si entra in una camera affacciata al balcone, ad una

cucina collegata ad un bagno e ad un disimpegno da cui si accede ad un ripostiglio e ad una camera grande affacciata a nord. **B) ALLA VIA SENATO AL PIANO TERRENO: DEPOSITO.** Prezzo base Euro 72.245,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 54.184,22. Apertura buste 11/01/22 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 74/2017 **BIE769164**

BIELLA (BI) - VIA STRADA CANTONE VINDOLO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE inserito in nucleo di vecchia edificazione, elevato a due piani fuori terra, oltre a sottotetto a nudo tetto, composto di balconata, ingresso - pranzo, cucina e soggiorno al piano terreno/ rialzato e di veranda chiusa, due camere, locale guardaroba, disimpegno, bagno al piano e vano scala primo (secondo fuori terra) al quale si accede tramite scala a chiocciola posta nel soggiorno al piano terreno e da scala esterna in comune con altra proprietà, con antistante fabbricato accessorio elevato a due piani fuori terra, composto al piano terreno di autorimessa ed al piano primo di locale di deposito dotato di servizio igienico e tettoia adiacente. Prezzo base Euro 19.039,21. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.279,41. Apertura buste 25/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 46/2019 **BIE769934**

BIOGLIO (BI) - VIA TENENTE UMBERTO FLORIO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO posto al piano primo composto da: camera, veranda, due balconi, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo, con pertinente sottotetto nel piano secondo.



Help Desk
telefonico

02.800.300

numero dedicato

Prezzo base Euro 16.950,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.712,50. Apertura buste 25/01/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Donna tel. 0152529580. Rif. RGE 19/2019 **BIE769932**



CASAPINTA (BI) - VIA PERISSINOTTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano primo di fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, così composto: ingresso su corridoio di accesso a camera con balcone, camera, bagno1, bagno2, soggiorno, cucina - tinello con balcone. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.968,75. Apertura buste 18/01/22 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 11/2019 **BIE769475**

CASTELLETTO CERVO (BI) - CANTONE GARELLA DI FONDO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, costituente vecchio cascinale agricolo in parte adibito a civile abitazione in parte ancora a vecchia travata, con circostante terreno ed altri terreni adiacenti infra descritti. Il fabbricato destinato ad abitazione, dislocato su due piani fuori terra, si trova in pessimo stato di conservazione e risulta così composto: al piano terreno cucina, sala, bagno, due cantine, centrale termica e tettoia semiaperta ed al primo piano due camere e sottotetto a nudo tetto. Prezzo base Euro 76.593,00. Offerta minima ex art. 571

c.p.c.: Euro 57.444,75. Apertura buste 18/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. PD 620/2018 **BIE769480**

COSSATO (BI) - VIA TARINO, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE su due piani oltre sottotetto, entrostante a antica cortina edilizia, composta al piano terreno da cucina, soggiorno con scala a giorno, lavanderia con accesso esterno, e pianerottolo esterno; al piano I: vano scala, due stanze, bagno, terrazzino e scala esterna; al piano sottotetto: sottotetto a nudo tetto con locale per caldaia, ed una porzione adiacente aperta. Prezzo base Euro 19.743,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.807,82. Apertura buste 18/01/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe D'Amico. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 73/2016 **BIE769924**

GAGLIANICO (BI) - VIA ROMA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLINO su tre livelli con annessa autorimessa e deposito. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 116.250,00. **VIA CARLO FELICE TROSSI, 69 - LOTTO 2) MONOLOCALE** al piano terreno. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** su due livelli. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 60.750,00. **VIA CARLO FELICE TROSSI, SNC - LOTTO 4) POSTO AUTO**. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 750,00. Apertura buste 18/01/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittoria Monteleone tel. 01520245.

Curatore Fallimentare Dott. ssa Francesca Sola. Rif. FALL 2/2017 **BIE769471**

GAGLIANICO (BI) - VIA GOFFREDO MAMELI, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a fine schiera all'interno di un cortile su cui si affacciano più fabbricati di altra proprietà, composto: - P.T.: soggiorno, cucina, camera e bagno; - P.I.: camera, locale, corridoio, bagno e vano scale. Il fabbricato è corredato di piccolo fabbricato accessorio, (allo stato rustico), adibito a ripostiglio con soprastante locale a nudo tetto. Prezzo base Euro 20.566,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.424,90. Apertura buste 18/01/22 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 122/2016 **BIE769923**

MIAGLIANO (BI) - VIA ENRICO TOTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE posta nel fabbricato "B" del Condominio "CASE NUOVE", costituito da: rif.1 alloggio al piano secondo composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, due camere, due ripostigli, bagno e wc posto tra il primo ed il secondo piano; rif.2 posto auto nel cortile, in uso esclusivo e perpetuo. Prezzo base Euro 26.223,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.667,81. Apertura buste 01/02/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 70/2016 **BIE769478**

MONGRANDO (BI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO di civile abitazione: al piano seminterrato: cantina, lavatoio, wc, centrale termica e portico;

al piano terreno: ingresso/cucina, ripostiglio, due disimpegni, cucina, camera, balcone e vano scala comune con altre unità; al piano primo: tre camere, due disimpegni, bagno, terrazzo, balcone e vano scala comune con altre unità; al piano sottotetto: soffitta accessibile esclusivamente con una scala a pioli dall'esterno. Prezzo base Euro 17.507,81. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.130,86. Apertura buste 11/01/22 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 53/2016 **BIE769162**

OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA COSTA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) rif.1 - al p.1 **ALLOGGIO** composto da soggiorno/ingresso, disimpegno, cucina, bagno, camera, altro vano e balcone; autorimessa al piano terra; rif. 3 (quota di 1/2) - unità immobiliare accessoria (deposito), al piano terreno, composta da servizio igienico e centrale termica. Prezzo base Euro 21.895,31. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.421,48. **LOTTO 2)** rif.2 - al p.2 **ALLOGGIO** composto da soggiorno/ingresso, disimpegno, cucina, bagno, camera, altro vano e balcone/terrazzino - autorimessa al piano terra; rif. 3 (quota 1/2) - unità immobiliare accessoria (deposito), al piano terreno, composta da servizio igienico e centrale termica. Prezzo base Euro 21.684,38. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.263,28. Apertura buste 25/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 18/2017 **BIE769940**

PETTINENGO (BI) - VIA CARMINE SOLLAZZO, 48 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1: (FABBRICATO CIVILE) l'accesso al fabbricato principale avviene dal civico n.48 della via Carmine Sollazzo tramite scala ad esse che permette di superare il dislivello tra il piano stradale ed il piano cortile. L'abitazione si erge a tre piani fuori terra, oltre il sottotetto collegati tra loro mediante rampe di scale esterne; il servizio igienico è posizionato nel sottoscala della prima rampa tra il piano terreno ed il piano primo. **BENE N.2: (MAGAZZINO)** Il fabbricato accessorio, privo di numerazione civica, è accessibile dal piano stradale e dal pianerottolo interno della proprietà, appena oltrepassato il cancelletto pedonale. La copertura del medesimo, piana, costituisce terrazzo a servizio della porzione civile. Prezzo base Euro 13.877,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.408,00. Apertura buste 10/01/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 149/2017 **BIE768907**

POLLONE (BI) - STRADA ANTICA PER CHIAVOLINO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO INDIPENDENTE su due lati a due piani fuori terra oltre seminterrato e sottotetto mansardato, così composto: al piano seminterrato: locale caldaia; al piano terreno: ingresso/studio, soggiorno, cucina, bagno di servizio, scala interna di collegamento ai piani superiori; al piano primo: tre camere da letto, sala da bagno ed un bagno; al piano sottotetto mansardato: due camere da letto con due bagni, locale sgombero e soffitta (utilizzata come soggiorno). Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 217.500,00. Apertura buste 11/01/22 ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 67/2014+121/2015 **BIE769898**

QUAREGNA CERRETO (BI) - VIA FRA' DOLCINO, 9-11 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - Facente parte del complesso condominiale denominato "Residenza Quaregna", nel fabbricato "F2" al piano terreno: **APPARTAMENTO** distinto con il numero interno 16, composto di ingresso, soggiorno, ripostiglio, tinello, cucinino, disimpegno, due camere e bagno, con cantina al piano seminterrato e nel basso fabbricato per autorimesse al piano del cortile: **AUTORIMESSA SINGOLA.** Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.625,00. Apertura buste 25/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 135/2018 **BIE769933**



RONCO BIELLESE (BI) - VIA QUINTINO SELLA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO composto da: 2 cantine al piano seminterrato, con accesso dal cortile; al p.t.: ingresso, due corridoi, cucina ora non agibile, soggiorno, wc, veranda chiusa ora utilizzata a cucina, due ripostigli, veranda, due scale di accesso al piano superiore ed autorimessa con antistante piccolo cortile di proprietà; al p.1: corridoio, tre camere, disimpegno, bagno ora non agibile, ripostiglio e due terrazzi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 33.750,00. Apertura buste 18/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 80/2018 **BIE769460**

SAGLIANO MICCA (BI) - VIA ROMA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - LOTTO 1) Al piano primo (2° f.t.): **ALLOGGIO** composto di locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera oltre a balcone; confinante con vano scala; al piano terreno (1° f.t.): autorimessa confinante con altra autorimessa, Via Roma e p.lle 200 e 202 del fg.25 del C.T. Prezzo base Euro 16.548,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.411,56. **LOTTO 2)** Al piano secondo (3° f.t.): **ALLOGGIO** composto di locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera e due balconi; confinante con vano scala; al piano terreno (1° f.t.): autorimessa confinante con altre autorimesse, Via Roma e vano scala. Prezzo base Euro 17.071,88. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.803,91. **LOTTO 3)** Al piano terzo (4° f.t.): **ALLOGGIO** composto da scala di accesso, locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera; confinante con particella 202 del fg.25 del C.T. Prezzo base Euro 14.512,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.884,38. Apertura buste 11/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 71/2019 **BIE769442**

SALA BIELLESE (BI) - VICOLO GIUSEPPE MAZZINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1. APPARTAMENTO composto da un vano uso ripostiglio al piano seminterrato, due locali e portico al piano T e due locali e balcone al piano 2 cui si accede tramite scala esterna collegata al balcone. **BENE 2. FABBRICATO AD USO PROMISCUO** composto da locale ad uso ripostiglio con servizio igienico al piano T e sovrastante legnaia al piano 1. **BENE 3. APPARTAMENTO** composto da una camera e cucina collocati nel fabbricato civile e da area di solaio al piano 1 del corpo staccato. **BENE 4. APPARTAMENTO** nel fabbricato civile disposto su due piani collegati da scala interna composto da soggiorno, angolo cottura, bagno al piano 1, due camere e balcone al piano

2, con servizio igienico al piano T del fabbricato promiscuo. **BENE 5. TERRENI** costituenti porzione di area completamente recintata formante un solo corpo pertinenziale. Prezzo base Euro 11.353,71. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.515,28. Apertura buste 14/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 46/2017 **BIE769467**

TRIVERO (BI) - VIA DIAGONALE, 101/A - FABBRICATO CIVILE a 2 piani f.t., al p. seminterrato locali e/o spazi accessori comprendenti autorimessa (di cui porzioni sono adibite a tavernetta e ripostiglio), vano scala, dispensa e lavanderia con annessa doccia; al p. terreno/rialzato: alloggio comprendente veranda chiusa, vano scala, piccolo disimpegno, cucinino/tinello, bagno, camera e soggiorno; al p.l alloggio comprendente vano scala, terrazzino, piccolo disimpegno cucinino/tinello, bagno, 2 camere e 2 balconi; al p. II (sottotetto): altro spazio accessorio comprendente vano scala e basso sottotetto a nudo tetto rustico; circostante il fabbricato, area scoperta pertinenziale a corredo, su 2 livelli, solo parzialmente recintata, destinata ad accessi, cortile, giardino e di cui una striscia marginale, a sud fra il muro di confine e il fabbricato, risulta coperta da bassa precaria tettoia aperta. Prezzo base Euro 52.208,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 39.156,60. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 17:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Solazzi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 21/2014+141/2015 **BIE769938**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE FILA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PORZIONI DI FABBRICATO CIVILE DI VECCHIA EPOCA ed in pessime condizioni, poste all'esterno dello stabilimento industriale di cui alla consistenza n. 1, così composte: al piano terreno:

legnaia, portico, deposito e corte; al piano primo (accessibile da scala esterna rimovibile): fienile e deposito. Prezzo base Euro 2.666,70. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.000,03. Apertura buste 18/01/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto Solazzi. Curatore Fallimentare Rag. Simone Mainardi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. FALL 2/2018 **BIE769930**

VALDILANA (BI) - VIA CHIESA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) BENE N.7: Nel fabbricato di civile abitazione a carattere condominiale, convenzionalmente denominato Condominio Capannina al P6: Alloggio distinto con il n.18 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; nel sottotetto: soffitta distinta con il n.18. BENE N.8: Basso fabbricato ad uso Autorimessa/deposito con accesso dal piano cortile del Condominio Gran Baita. Prezzo base Euro 29.362,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.021,87. Apertura buste 11/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 36/2018+47/2019 **BIE769466**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE FILA, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito all'interno di edificio condominiale denominato "CONDOMINIO FILA 5/A" int. 3, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 62 (ente urbano di are 26,70) del Foglio 32, avente la seguente consistenza: al piano primo: 6 vani, un corridoio, un ingresso posto in concomitanza dello sbarco della scala condominiale e due balconi; al piano seminterrato: cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 24.024,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.018,00. Apertura buste 11/01/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 143/2018 **BIE769157**

VALDILANA (BI) - BORGATA MAIOLI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO a due piani fuori terra, entrostante a terreno della superficie di mq 67, così composto: al piano terreno: soggiorno/angolo cottura, anti bagno, bagno; al piano primo (sottotetto): disimpegno, due camere, bagno. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.985,00. Apertura buste 18/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Monteleone tel. 01520245. Rif. RGE 79/2017 **BIE769900**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE PONZONE, 150 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO in edificio plurifamiliare posto al secondo ed ultimo piano della palazzina composto da ingresso, soggiorno, bagno, cucina, due camere e veranda e dotato di autorimessa pertinenziale. Prezzo base Euro 29.646,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.234,50. Apertura buste 25/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Carla Montarolo tel. 0152520367. Rif. RGE 84/2017 **BIE769477**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE RONDÒ, 2-6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE, composto da fabbricati in pessimo stato di manutenzione e conservazione, con pertinenti terreni circostanti ed altri terreni sparsi nel territorio del Comune di Valdilana: - con accesso dal civico 2 della Frazione Rondò: fabbricati artigianali/tettoie ad un piano fuori terra realizzati in aderenza tra loro, destinati a depositi, autorimesse, officina

ed ufficio; - con accesso dal civico 6 della Frazione Rondò: fabbricato di civile abitazione composto al piano terreno da ingresso, vano scala, bar/ negozio, cucina, deposito e bagno; al piano primo da vano scala, cucina, due camere, bagno, wc e due terrazzi; al piano secondo da vano scala, soffitta, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.937,50. Apertura buste 18/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 53/2015 **BIE769948**



VALLE MOSSO (BI) - FRAZIONE FALCERO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DUE ALLOGGI INDIPENDENTI, al piano primo, così composti: alloggio 1/a: ingresso/cucina, bagno, una camera e balcone a due lati; alloggio 1/b: ingresso, disimpegno, bagno, cucina, due camere e balcone a due lati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 33.750,00. **LOTTO 4) DUE ALLOGGI INDIPENDENTI** al piano secondo: alloggio 2/a: ingresso, ripostiglio, bagno, cucina, due vani e balcone a due lati; alloggio 2/b: ingresso/cucina, bagno, pranzo, una camera e balcone a due lati. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 44.250,00. **LOTTO 5) ALLOGGIO** al piano terzo composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, due vani e balcone a due lati. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.000,00. **LOTTO 6) ALLOGGIO** al piano terzo composto da ingresso, bagno, cucina, due vani e balcone a due lati. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima ex art. 571

c.p.c.: Euro 15.750,00. Apertura buste 01/02/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 61/2014+130/2014+55/2018 **BIE769944**

VALLE MOSSO (BI) - FRAZIONE PICCO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a quattro piani fuori terra e precisamente: PT: vano scala, 3 cantine, centrale termica, autorimessa e cortile; PI: vano scala, terrazzo, 2 ripostigli, disimpegno, soggiorno, sala pranzo, cucina, antibagno, bagno, balcone e ripostiglio; PII: vano scala, 3 balconi, 2 ripostigli, 4 camere, antibagno e bagno; PIII: vano scala, balcone e soffitte. Prezzo base Euro 20.156,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.117,00. Apertura buste 11/01/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 126/2016 **BIE768899**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE FERRERE, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di mq 128,65 elevato a due piani fuori terra più il sottotetto così composto: al piano terreno: da ingresso, cucina, soggiorno, wc sottoscala, scala interna d'accesso al piano superiore, centrale termica con accesso esterno ed area di pertinenza, in parte aggraffata catastalmente al fabbricato ed in parte costituita da un appezzamento di terreno libero confinante con l'immobile a sud; al piano primo: due camere, due balconi (uno dei quali sviluppato lungo la facciata est ma erroneamente non rappresentato sulla planimetria catastale) e scala d'accesso al piano superiore; al piano secondo: bagno e sottotetto rustico a nudo tetto (quest'ultimo non rappresentato sulla planimetria catastale). Prezzo base Euro 11.482,00. Offerta minima ex art. 571

c.p.c.: Euro 8.611,50. Apertura buste 14/01/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Giannotta tel. 0150992395. Rif. RGE 30/2020 **BIE769452**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LUNGO CERVO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) Nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: al piano secondo: **LOCALI ADIBITI AD ABITAZIONE**. Prezzo base Euro 37.867,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 28.400,63. Apertura buste 11/01/22 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 159/2016 **BIE769448**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 130 (CATATALE N. 27) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N°1: PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, avente accesso dalla centrale via Milano tramite un androne carraio di proprietà di terzi ed un cortile comune, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 25 (ente urbano di are 3,70) del Foglio 11, così composto: al piano seminterrato: cantina e vano scala; al piano terreno: cucina, bagno e vano scala; al piano primo: camera, balcone e vano scala; al piano secondo: camera, balcone e vano scala; al piano terzo: solaio e vano scala. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.187,50. Apertura buste 10/01/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 13/2018 **BIE769150**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA SPINA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, comprendente: al piano seminterrato: cantina; al piano terra: autorimessa; al piano secondo: appartamento composto da soggiorno, cucina, ingresso, due camere, bagno e veranda. Prezzo base Euro 25.266,52. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.246,89. Apertura buste 11/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Rag. Silvia Scanzio. Custode Delegato Rag. Silvia Scanzio. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 169/2017 **BIE769897**

ZUMAGLIA (BI) - VIA PROVINCIALE, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE così composto: al piano terreno: appartamento e pertinente cantina; al piano primo: appartamento con pertinente cantina al piano terreno; appartamento con pertinente cantina al piano terreno; al piano secondo: appartamento con pertinente cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 83.767,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 62.825,63. Apertura buste 11/01/22 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 67/2019 **BIE769445**



BIELLA (BI) - VIA SANTUARIO D'OROPA, 460 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1 - FABBRICATO ATTUALMENTE IN DISUSO E INUTILIZZABILE, CON DESTINAZIONE A NUOVA RESIDENZA SANITARIA

ASSISTENZIALE ottenuta dalla ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso dell'Albergo "Miravalle" D2, elevato a 7 piani fuori terra e sottotetto. Mq 1051,10. **BENE N° 2 - CORTE O RESEDE**. Mq 48,00. **BENE N° 3 - FABBRICATO RURALE**. Mq 110,08. **BENE N° 4 - FONDO** di mq 22.140,00. **BENE N° 6 - ENTE COMUNE**. Mq 235,80. Prezzo base Euro 1.002.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 751.500,00. Apertura buste 11/01/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 37/2020 **BIE768905**

SAGLIANO MICCA (BI) - VIA GIULIO CAPPELLARO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Facente parte del fabbricato a destinazione residenziale/produttivo, elevato a due piani fuori terra: al piano terreno **LOCALE COMMERCIALE ATTUALMENTE DESTINATO A BAR**, composto di locale somministrazione con annesso soppalco, servizio igienico, cucina e locale di deposito. Prezzo base Euro 21.072,65. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.804,49. **LOTTO 2) PORZIONE DI TETTOIA GIÀ ADIBITA A DEPOSITO** edile con pertinenti locali ad uso ripostiglio ed area scoperta di manovra ed altra porzione di tettoia parimenti adibita a deposito edile con pertinente servizio igienico, il tutto posto al piano terreno del fabbricato a destinazione residenziale/produttivo sito alla Via Cappellaro 15. Prezzo base Euro 25.261,87. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.946,40. Apertura buste 11/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 140/2018 **BIE769465**

SANTHIA' (VC) - VIA XXV APRILE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO EDILIZIO attualmente in disuso, già adibito ad attività di pubblico spettacolo-sala da ballo,

ristorante ed aree a parcheggio così descrivibile: Fabbricato principale (entrostante alla particella 33) già adibito a sala da ballo, elevato a due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato così composto: al piano seminterrato con accesso plurimo sia dall'interno che dall'esterno: magazzini, ripostigli, locali tecnici; al piano terreno: portico, ingresso, guardaroba, ufficio, sala da ballo, area bar, retro bar, wc donne, wc uomini e scale di accesso al piano sottostante e sovrastante; al piano primo con accesso plurimo dal piano sottostante: balconata e area bar; Fabbricato secondario in disuso e inagibile (entrostante alla particelle 121 e 237) già adibito a ristorante, ad un piano fuori terra oltre al piano seminterrato, composto da locali inaccessibili in entrambi i piani. Prezzo base Euro 525.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 393.750,00. Apertura buste 18/01/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. FALL 17/2019 **BIE769929**



VALDILANA (BI) - FRAZIONE FRAZ. PONZONE, VIA DIAGONALE, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO A DESTINAZIONE MISTA COMMERCIALE ED ARTIGIANALE, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto, con antistante area esterna a parcheggio costituente la porzione verso il lato strada di una maggior consistenza, di cui la parte retrostante destinata a civile abitazione è di proprietà di terzi. Al piano seminterrato: laboratorio artigianale attualmente adibito a falegnameria, costituito da un grande locale in cui si

svolge l'attività, da un altro vano destinato a zona verniciatura, da un locale deposito e rimessa con zona di carico e scarico accessibile tramite rampa esterna, da vano centrale termica con diritto di fuga dalla scala posta esternamente a lato; collegato al sovrastante fabbricato commerciale dal vano scala interno e da montacarichi; Al piano terreno rialzato (primo fuori terra): locale commerciale costituito da ampio salone espositivo con vetrine, uffici, servizi con bagno e antibagno, vano scala, montacarichi con ramble e zona di carico e scarico esterna; Al piano primo (secondo fuori terra): ampio locale finestrato, adibito ad esposizione, con vano scala, disimpegno e montacarichi; Al piano sottotetto: locale a uso deposito accessibile tramite montacarichi e collegato al vano scala della proprietà confinante, di cui gode di servitù di passaggio. Prezzo base Euro 188.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 141.300,00. Apertura buste 18/01/22 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Romano. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Lebole. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. FALL 11/2014 **BIE769464**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE LORA VIA ROMA, 1/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE UTILIZZATO PER ATTIVITÀ DI AUTORIPARAZIONI al piano terreno e primo e appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 78.890,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 59.167,97. Apertura buste 11/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Ausiliario e Custode Giudiziario Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. FALL 14/2017 **BIE769154**

VALLE MOSSO (BI) - FRAZIONE FALCERO, 29 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2A) UNITÀ AD USO NEGOZIO al piano terreno, primo fuori terra, composta da locale bar, cucina, sottoscala, disimpegno, dispensa, spogliatoio e due wc. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.500,00. **FRAZIONE FALCERO, 33 - LOTTO 2B) UNITÀ AD USO MAGAZZINO**, avente accesso carraio, allo stato rustico, al piano terreno, primo fuori terra. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.050,00. Apertura buste 01/02/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 61/2014+130/2014+55/2018 **BIE769945**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LUNGO CERVO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) A) Del fabbricato artigianale entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: 1) ai piani seminterrato 1 e seminterrato 2: **LOCALI ADIBITI A CARROZZERIA, AUTOFFICINA. 2) al piano terreno: **LOCALI IN DISUSO ADIBITI A RICOVERO AUTOVETTURE** da riparare. 3) entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto) confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada: al piano terreno: **BASSO FABBRICATO ADIBITO A LOCALE CONTATORI ELETTRICI E CABINA ENEL.** 4) **CORTE O RESEDE, AREA CORTILIZIA PERTINENZIALE AL FABBRICATO** 5) **CORTE O RESEDE**, area cortilizia pertinenziale al fabbricato 6) **CORTE O RESEDE**, area cortilizia pertinenziale al fabbricato in oggetto 7) **CORTE O RESEDE**, area cortilizia pertinenziale al fabbricato 8) **CORTE O RESEDE**, area cortilizia pertinenziale al fabbricato **B) Del fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08****

(are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: al piano primo: **LOCALI ADIBITI AD ABITAZIONE** in disuso. Prezzo base Euro 180.570,16. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 135.427,62. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: al piano primo: **LOCALI ADIBITI A UFFICI OPEN SPACE IN DISUSO.** Prezzo base Euro 32.354,12. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.265,59. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) Nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 15 particella 105 e.u. di are 49,08 (are quarantanove e centiare otto), confinante con particelle 275, 110, 258, 256, 97 e 303 dello stesso foglio e strada, le seguenti porzioni: al piano primo: locali adibiti a uffici open space in disuso. Prezzo base Euro 23.620,13. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.715,10. Apertura buste 11/01/22 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 159/2016 **BIE769449******



CANDELO (BI) - LOCALITA' BEBBI, SNC - LOTTO 1) TERRENO censito al Catasto Terreni del Comune di Candelo come segue: - Foglio 23 particella 118, prato, classe 1 are 28,90, R.D. Euro 16,42 R.A. Euro 14,93; - Foglio 23 particella 120, prato, classe 1 are 26,30, R.D. Euro 14,94 R.A. Euro 13,58; -Foglio 23 particella 121, prato, classe 1 are 15,10, R.D. Euro 8,58 R.A. Euro 13,58; -Foglio 23 particella 121, prato, classe 1 are 15,10, R.D. Euro

8,58 R.A. Euro 7,80; in un sol corpo confinante con particelle 492, 494, 251, 165, 515,132, 119, 512 e 115 dello stesso foglio e la strada provinciale. Prezzo base Euro 44.486,72. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 33.365,04. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 115/2014 **BIE769152**

LESSONA (BI) - VIA IV NOVEMBRE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TERRENO EDIFICABILE tenuto a prato incolto di mq 1262. Prezzo base Euro 24.845,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.634,22. Apertura buste 11/01/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Zettel. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 17/2018 **BIE768902**



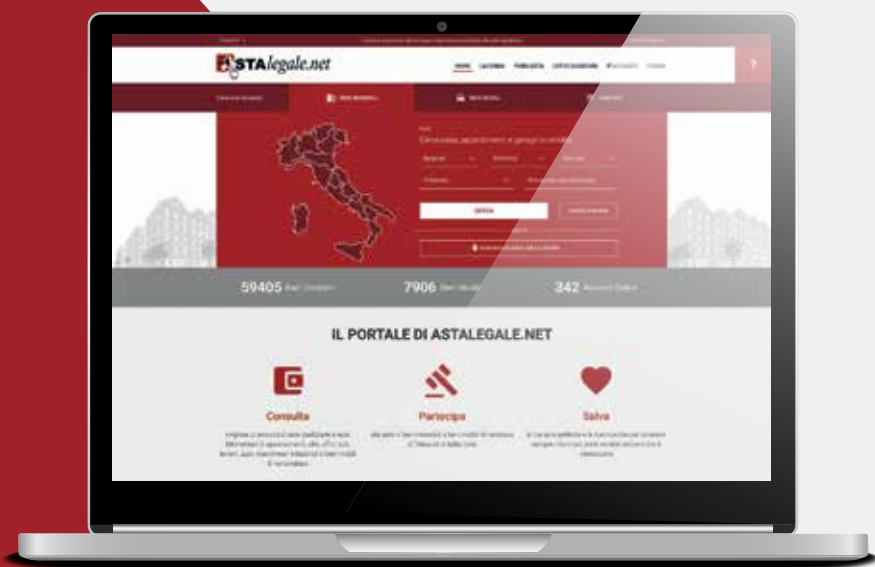
NETRO (BI) - VIA VIA GRAGLIA SNC - STRADA VICINALE CRESTANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PICCOLO SITO DI TERRENO (are 0,10), area di fabbricato demolito, ex fabbricato rurale. Prezzo base Euro 75,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 56,25. Apertura buste 18/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 53/2015 **BIE769949**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 98

Novembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)