



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

ALBIOLO (CO) - VIA PATRIARCA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO: 116,06 mq. Piano primo: cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Sottotetto: ripostiglio, bagno e lavanderia. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086. Rif. RGE 201/2017 **CO767366**

ALTA VALLE INTELVI (CO) - SEZ. LANZO INTELVI - SEZ. URBANA SCARIA - VIA ARCIPRETE BRUNO SPAZZI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE così composto: **A) Abitazione** in pessimo stato di manutenzione disposta su 5 livelli, piani T-1-2-3 e S/1. L'alloggio di sottotetto sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 730. **B) Deposito** in pessimo stato di manutenzione, non accessibile posto al piano terra che sviluppa una superficie catastale lorda di circa mq 25. **C) Unità collabente** posta al piano terra e primo che sviluppa una superficie catastale lorda di circa mq 138. **D) Unità collabente** posta al piano terra e primo che sviluppa una superficie catastale lorda di circa mq

60. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 14:30. Prezzo base Euro 235.000,00 Offerta minima Euro 176.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 226/2019 **CO767813**

ALTA VALLE INTELVI (CO) - LOCALITA' PIETRAFESSA 1, FRAZIONE RAMPONIO VERNA (EX COMUNE DI RAMPONIO VERNA), QUARTIERE LOCALITÀ PIETRAFESSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO di 58,96 mq, posto al piano 1 è costituita da cucina/soggiorno, camera, bagno, disimpegno dal quale si accede ad altra camera realizzata all'interno dell'unità

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



immobiliare adiacente. **B) APPARTAMENTO** di 137,56 mq. L'unità immobiliare posta al piano T - 1 - 2 è costituita da cucina soggiorno e disimpegno dal quale attraverso scala di collegamento interno ai due piani si accede al piano secondo, composto da disimpegno e tre camere. L'unità all o stato attuale non è abitabile. **C) RICOVERO ANIMALI** di 88 mq. **D) RICOVERO ANIMALI** di 135,94 mq. **E) RICOVERO ANIMALI** di 2.388,77 mq. **F) APPARTAMENTO** di 652,36 mq, posta al piano S1-T-1-2 è costituita da ingresso, cucina, tinello, soggiorno, studio, bagno, forno con accesso dal cortile interno, quattro ripostigli e due disimpegni. All'interno di un locale con accesso diretto dal cortile interno vi è una scala di collegamento al piano interrato dove si trovano due cantine. Al centro dell'unità e da alcuni disimpegni vi sono le scale di collegamento con il piano interrato, dove è allocata la terza cantina e con i piani primo e secondo. Al piano primo si trovano sette camere, due bagni, un ripostiglio, quattro disimpegni e un balcone. Al piano secondo due camere, due locali sgombero e tre disimpegni. L'unità allo stato attuale non è abitabile. **G) FABBRICATO DIRUTO** di 30 mq. **H) TERRENO AGRICOLO** di 22890 mq **I) TERRENO AGRICOLO** di 2980 mq **J) TERRENO AGRICOLO** di 140 mq **K) TERRENO AGRICOLO** di 22480 mq. **L) TERRENO AGRICOLO** di 8200 mq **M) TERRENO AGRICOLO** di 1080 mq **N) TERRENO AGRICOLO** di 1820 mq **O) TERRENO AGRICOLO** di 1820 mq **P) TERRENO AGRICOLO** di 13330 mq **Q) TERRENO AGRICOLO** di 690 mq, **R) TERRENO AGRICOLO** di 2850 mq **S) TERRENO AGRICOLO** di 1730 mq **T) TERRENO AGRICOLO** di 1790 mq **U) TERRENO AGRICOLO** di 1310 mq **V) TERRENO AGRICOLO** di 380 mq **W) TERRENO AGRICOLO** di 8600 mq **X) TERRENO AGRICOLO** di 2400 mq **Y) TERRENO AGRICOLO** di 2220 mq **Z) TERRENO AGRICOLO** di 900 mq **ZA) TERRENO AGRICOLO** di 1080 mq **ZB) TERRENO AGRICOLO** di 480

mq **ZC) TERRENO AGRICOLO** di 3515 mq **ZD) TERRENO AGRICOLO** di 1180 mq **ZE) TERRENO AGRICOLO** di 2520 mq **ZF) TERRENO AGRICOLO** di 7020 mq **ZG) TERRENO AGRICOLO** di 3050 mq **ZH) TERRENO AGRICOLO** di 3280 mq **ZI) TERRENO AGRICOLO** di 8600 mq **ZJ) TERRENO AGRICOLO** di 21790 mq **ZK) TERRENO AGRICOLO** di 2000 mq **ZL) TERRENO AGRICOLO** di 11354 mq **ZM) TERRENO AGRICOLO** di 8000 mq **ZN) TERRENO AGRICOLO** di 650 mq **ZO) TERRENO AGRICOLO** di 1360 mq **ZP) TERRENO AGRICOLO** di 6060 mq **ZQ) TERRENO AGRICOLO** di 4250 mq **ZR) TERRENO AGRICOLO** di 3953 mq **ZS) TERRENO AGRICOLO** di 7463 mq **ZT) TERRENO AGRICOLO** di 6452 mq **ZU) TERRENO AGRICOLO** di 100 mq **ZV) TERRENO AGRICOLO** di 7380 mq **ZW) TERRENO AGRICOLO** di 88 mq **ZX) TERRENO AGRICOLO** di 20 mq **ZY) TERRENO AGRICOLO** di 134. Vendita senza incanto 01/12/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.148.000,00 Offerta minima Euro 861.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Gorini tel. 0236725390. Rif. RGE 285/2019 **CO766487**



ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA DON FELICE VIGANÒ, 4 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- **PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 RELATIVAMENTE AD ABITAZIONE DI TIPO CIVILE CON SPAZIO DI MANOVRA ESTERNO E GARAGE INTERNO CON CANTINA RIPOSTIGLI E LABORATORIO.** Abitazione di tipo civile: piano terra: si accede dal vialetto ad un ampio locale costituito da ingresso, soggiorno-pranzo e cucina, da esso si accede alla zona notte, tramite disimpegno, che è costituita da tre camere e due bagni; dello stesso piano, a sud, fa parte anche un vano adibito a laboratorio artigianale (altra u.i.); piano interrato: dal disimpegno si accede alla scala che porta a questo piano costituito da due locali adibiti a laboratorio artigianale, un ripostiglio, una tavernetta, una cantina ed un w.c.; la stessa zona è accessibile anche da una scala interna dal negozio e direttamente dall'esterno tramite rampa carrabile che termine con una galleria adibita a garage; piano interrato e secondo mansardato: piano terra, (vano scala), piano primo (appartamento) e secondo (mansarda), tutto al rustico e priva di qualsiasi impianto. Il compendio immobiliare, risulta occupato ed utilizzato dalla famiglia degli esecutati per la parte abitativa al piano terra e porzione del piano interrato; risulta, invece, locata ad una società con contratto di locazione registrato opponibile alla procedura la parte utilizzata come vano bottega e laboratorio. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 586.000,00 Offerta minima Euro 439.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Veronica Liviero tel. 3407775253 - veronica.virgi.vl@gmail.com. Rif. RGE 333/2018 **CO765557**

BINAGO (CO) - VIA REGAZZONI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo, composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. RGE 90/2020 **CO768193**



BREGNANO (CO) - VIA INDIPENDENZA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terra composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, camera, bagno e disimpegno; il tutto della superficie commerciale di 69,00 mq. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 35.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 15/2020 **CO767946**

CANTU' (CO) - VIA CARLO COLLODI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno oltre ad autorimessa/ deposito al piano terra. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Somaini tel. 0313370526 - somaini@studiogalasso.eu. Rif. RGE 221/2020 **CO767921**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

CANTU' (CO) - VIA PADOVA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO sito al piano primo di una palazzina residenziale formata da un piano interrato e da due piani fuori terra. Si tratta di un monolocale con balcone e bagno il cui accesso avviene mediante il vano scala comune. B. Ente urbano al piano terreno di una palazzina residenziale formata da un piano interrato e da due piani fuori terra. Si tratta di un'area urbana utilizzata quale posto auto. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 031720748. Rif. RGE 343/2018 **CO768135**

CANTU' (CO) - VIA TIZIANO, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra, sup. catastale totale mq 49 (totale escluse aree scoperte mq 48). Posto auto al piano terra, sup. catastale totale mq. 13. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima 21.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Acquati tel. 3479805415 - avv.francesca.acquati@gmail.com. Rif. RGE 15/2019 **CO766742**

CARIMATE (CO) - VIA DELLA VALLE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra e seminterrato di mq 140,84, composto al p.terra da portico, ingresso, corridoio, locale cottura, sala pranzo, soggiorno, 2 camere, locale servizi, al p.seminterrato legnaia, lavanderia e vani accessori con il lotto 2, oltre giardino comune e box di 13 mq. Il prezzo base è pari ad € 75.000,00, potranno essere formulate offerta d'acquisto per € 56.250,00, ma in tal caso il Tribunale non

aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pier Luigi Fumagalli tel. 031747147. Rif. RGE 392/2013 **CO766801**



CARILAZZO (CO) - VIA SAN PIETRO N. 28 (ORA N. 344) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PROPRIETÀ 1/1 DI APPARTAMENTO TRILOCALE, posto al piano sottotetto per una superficie lorda di circa 116 mq. composto da ingresso, soggiorno con cucina, due camere da letto, disimpegno notte e bagno. Diritto di superficie di centrale termica. Proprietà 1/1 di terreno di Ha. 0.00.90. Proprietà 1/4 di terreno di Ha. 0.01.30. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 295/2018 **CO765219**

CARUGO (CO) - VIA ENRICO TAZZOLI N. 15 ANGOLO VIA ARMANDO DIAZ 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - APPARTAMENTO posto al piano terra composto da cucina/pranzo, camera, antibagno e bagno, superficie commerciale 64 mq. **B - BOX SINGOLO** posto al piano terra con affaccio sulla corte interna comune con accesso alla via pubblica. L'unità sviluppa superficie commerciale di 13,45 mq. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Vimercati tel. 0313347463 - elena.vimercati@gmail.com. Rif. RGE 341/2019 **CO768641**

CARUGO (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto ai piani terra e primo, si configura come bilocale con servizi. Superficie totale escluse aree scoperte mq 58. E' compresa la proprietà condominiale dei fabbricati e delle aree comuni. Il prezzo base è pari a Euro 30.000,00, potranno essere formulate offerte d'acquisto per Euro 22.500,00 (prezzo base ridotto di un quarto), ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Luigi Calcagni tel. 031747147 - procedure.studiofc@tiscali.it. Rif. RGE 505/2017 **CO768646**

CASSINA RIZZARDI (CO) - VIA AGOSTINO MONTI, 310 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, posto al piano S1 e Terra sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 70,52. Piena proprietà per la quota di 500/1000 e piena proprietà per la quota di 500/1000 poiché il bene è di proprietà per 1/2 e per 1/2, di coniugi in comunione legale dei beni, indi con pignoramento esteso anche alla restante metà della proprietà intestata al coniuge. Appartamento di abitazione composto da piano seminterrato - locale sgombero, locale ripostiglio, vano scala di collegamento con il piano terra; piano terra soggiorno-cucina, camera, bagno, vano scala di collegamento al piano seminterrato, balcone, giardino privato. L'immobile di cui trattasi è costituito

da un appartamento su due piani (piano seminterrato e piano terra), collegati tra di loro da una scala interna. L'unità immobiliare è parte di un complesso residenziale, denominato "Residence Le Robinie", con caratteristiche tipologiche simili alle villette a schiera. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 60.850,00 Offerta minima Euro 45.637,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Bruni tel. 0312073077 - avv.robertobruni@comomail.it. Rif. RGE 72/2020 **CO763980**



CASTELLANZA (VA) - VIA PETRARCA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B: APPARTAMENTO al piano terra/interrato, così composto: al piano terra ingresso, disimpegno, scala a chiocciola di collegamento interna, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e due camere, portico e giardino; al piano interrato ampio locale cantina oltre a box. L'appartamento risulta al rustico mancano tutte le finiture così come in cantina mancano i sottofondi. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 187.760,00 Offerta minima Euro 187.760,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C: APPARTAMENTO** al piano terra/interrato, così composto: al piano terra ingresso, scala a chiocciola di collegamento interna, soggiorno/cottura, disimpegno, bagno e camera con cabina armadio, portico e giardino. Al piano interrato ampio locale cantina oltre a box. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 123.800,00 Offerta minima Euro 123.800,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO D: Appartamento sito al piano terra/interrato, così composto: al piano terra ingresso, scala a chiocciola di collegamento interna, soggiorno, cottura, disimpegno, bagno e due camere, portico e giardino; al piano interrato ampio locale cantina oltre a box doppio. L'appartamento risulta al rustico mancano tutte le finiture così come in cantina mancano i sottofondi. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 12:00. Prezzo base Euro 163.800,00 Offerta minima Euro 163.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. CP 13/2019 **CO767206**

CENTRO VALLE INTELVI (CO) - SEZ. CASTIGLIONE D'INTELVI - VIA SAN FEDELE, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA al piano terra, comprendente quattro ambienti destinati a ingresso/cucina/tinello, soggiorno, camera e bagno. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studionessi.it. Rif. RGE 252/2015 **CO763800**



COMO (CO) - QUARTIERE BORGHI - VIA MILANO, 269 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 68,46 composto da un ingresso, una cucina/soggiorno, una camera, un bagno e un ripostiglio. Vendita

senza incanto 14/12/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Dott. Bruno Meroni tel. 031266968-bmeroni@studiodotcom.it. Rif. RGE 477/2018 **CO768638**

COMO (CO) - VIA GABRIELE CASTELLI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO cosiddetta di "ringhiera" ad uso **ABITAZIONE** posta al piano terzo (3°), quale ultimo piano del Fabbricato Condominiale denominato CONDOMINIO "LELLA", composta da abitazione popolare costituita da una zona giorno aperta di ingresso / soggiorno con angolo cottura che disimpegna il WC interno senza finestra servito da aspirazione forzata, e due camere da letto, servite da finestre di affaccio esterno; con la corrispondente quota millesimale di proprietà degli enti comuni condominiali. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 09:30. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Avv. Maria Cristina Ferrari tel. 0314310662 - info@comolegale.it. Rif. RGE 32/2020 **CO767161**

COMO (CO) - VIA OLTRECOLLE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: APPARTAMENTO sito al piano secondo e terzo. Risulta così composto: ingresso / soggiorno / cucina con balcone/loggia, disimpegno, bagno, camera al piano secondo, scala interna di collegamento, ripostiglio e locale di sgombero con altezza interna dichiarata ml. 2,29 e rilevata ml. 2,40 con balcone coperto al piano terzo. Mancano pavimenti, rivestimenti, porte interne e sanitari. Si dovrà provvedere a sanare parte al piano terzo, dove peraltro non si riescono ad aprire i serramenti causa non corretta esecuzione/posa degli stessi. Box sito al piano

terra. Cantina sita al piano terra. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 13:00. Prezzo base Euro 209.000,00 Offerta minima Euro 209.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. CP 13/2019 **CO768634**

DONGO (CO) - VIA CAMPEDI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA della superficie commerciale di mq. 14 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 4.800,00 Offerta minima Euro 3.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA DURATA DI 99 ANNI DI CUI 74 RESTANTI DI AUTORIMESSA SINGOLA** della superficie commerciale di mq. 15 al piano seminterrato di un condominio residenziale. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 5.100,00 Offerta minima Euro 3.825,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO767712**

FAGNANO CASTELLO (CS) - VIA FRATELLI ROSSELLI, 115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) IMMOBILE ABITATIVO su più piani (S1, T, 1, 2) - vani 8,5 e superficie lorda complessiva di circa mq 360 + box singolo di superficie lorda complessiva di circa mq 28. Classe Energetica G. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:30. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Armando Pasquaretta tel. 031710026 - procedure@studiopasquaretta.it. Rif. FALL 65/2009 **CO766817**

GRANDATE (CO) - STRADA STATALE DEI GIOVI, 75/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE composto al piano primo da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere ed un bagno ed una scala per accedere al piano terra ove è composto da locale sgombero con annesso al piano quinto sottotetto locale deposito. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 131.000,00 Offerta minima Euro 98.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Dott.ssa Elena Cavalleroni tel. 031265230. Rif. RGE 134/2019 **CO768180**

INVERIGO (CO) - VIA DON CARLO GNOCCI, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO sito al piano terreno, composto da piccolo giardino esterno, portico, disimpegno di ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, bagno, due camere e ripostiglio, oltre a cantina direttamente collegata all'appartamento e box. Prezzo base Euro 128.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** sito al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, due bagni, una camera e balcone, con cantina al piano terreno e posto auto. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** sito al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, un bagno, una camera e balcone,

con cantina al piano terreno e posto auto. Prezzo base Euro 77.000,00 Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 484/2018 **CO767992**

LOMAZZO (CO) - VIA MAZZINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A.APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto e veranda posta al piano secondo (sottotetto), avente una superficie lorda complessiva di circa mq 76; **B.CANTINA** avente una superficie lorda complessiva di mq 12; **C.POSTO AUTO** a raso nella corte interna avente una superficie lorda complessiva di mq 11; **D.POSTO AUTO** a raso nella corte interna avente una superficie lorda complessiva di mq 11. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 52.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Lepore tel. 3405910350 - f.lepore@studiodilegalelepore.it. Rif. RGE 204/2019 **CO767170**

LOMAZZO (CO) - VIA PAOLO DA LOMAZZO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 RELATIVAMENTE ALL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO, disposta sui piani primo e secondo, con annesso parti comuni, inserita in un fabbricato sito nel Comune di Lomazzo (Co) in Via Paolo da Lomazzo n. 3. Vendita senza incanto 09/12/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Capristo tel. 3711291067. Rif. RGE 361/2017 **CO768460**

LOMAZZO (CO) - VIA PRIVATA MONTE POLLINO, 5 (GIÀ VIA MONTE SAN PRIMO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: APPARTAMENTO al piano secondo, così composto: ingresso, soggiorno/cucina/pranzo, disimpegno, bagno, camera e balcone. Box al piano interrato. Cantina al piano interrato. Mancano i pavimenti, rivestimenti, porte interne e sanitari. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 94.400,00 Offerta minima Euro 94.400,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Commissario Giudiziale Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. CP 13/2019 **CO767207**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA RONCORONI, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI PORZIONE ABITATIVA terra-cielo della superficie commerciale di mq 74,50. Porzione di fabbricato a corte, ristrutturato, bilocale con servizi, disposto su due livelli. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO E AREA**. Deposito con sottotetto e area esterna parzialmente pavimentata. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Claudio Pellegrini tel. 031304622 - studiopellegrini@gruppointernet.com. Rif. RGE 131/2019 **CO767433**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA CASCINA BELLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano S1, oltre ampia cantina al piano S1, composto da cucina, un grande soggiorno, wc; la zona notte composta da tre camere,

tre bagni, un ripostiglio e due disimpegni. Il disimpegno più grande usato come zona soggiorno. Oltre a Box doppio e proporzionale quota di terreno di pertinenza. Sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 339,45 (il box di 36 mq). Vendita senza incanto 01/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 423.000,00 Offerta minima Euro 317.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - esecuzioni@francescadona.it. Rif. RGE 283/2018 **CO767063**



PONTE LAMBRO (CO) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a Ponte Lambro, situato nel centro storico, in Piazza Vittorio Veneto, facente parte di un condominio, posto al primo piano. Unità immobiliare composta da due locali e servizi, ingresso/soggiorno, cucina, camera e un bagno. Vendita senza incanto 24/11/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 207/2019 **CO767423**

SCHIGNANO (CO) - FRAZIONE OCCAGNO - VIA GORDONA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con locale cantina, ripostiglio e legnaia. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott. Daniele Marazzi tel. 0296343234. Rif. RGE 218/2019 **CO767177**

VALMOREA (CO) - VIAMOZART, 46/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano T-1 costruito su due piani, terra e primo collegati tra loro da una scala esterna comune con i relativi ballatoi. Al piano terra cucina, bagno e locale destinato a soggiorni; al piano primo con ingresso a due porte, locale adibito a seconda cucina con bagno e secondo locale destinato a camera. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziano Roncoroni tel. 031304290. Rif. RGE 199/2019 **CO767363**

VENIANO (CO) - VICOLO POZZO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO sito al piano terra e interrato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto, con piccolo cortile esterno, oltre a due cantine e box. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** sito ai piani 1°, 2° e interrato, composto da ballatoio esterno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere da letto, soprastante sgombero, due cantine e box. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 484/2018 **CO767991**

VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - VIALE RAIMONDI,

22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO dalla superficie commerciale di circa mq 179,80 così composta: cantina, ripostiglio e scala interna al piano seminterrato; due camere, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, vano scala, terrazzo al piano primo. Box doppio in parallelo dalla superficie commerciale di circa mq 140,48 posto al piano terra. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 09:30. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 46.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 204/2017 **CO767821**



VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - SOFTWARE DI BUSINESS INTELLIGENCE SELFBI come meglio descritto nella perizia di stima redatta dal Dott. Bordignon e nell'avviso di vendita. Apertura buste 16/11/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 110.000,00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Liquidatore Giudiziario Massimo Dariol. Rif. CP 14/2019 **CO767414**



ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA DIAZ, 11 ANGOLO VIA ORTELLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MAGAZZINO con ripostigli, servizi igienici e disimpegno. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 484/2018 **CO767990**

BINAGO (CO) - VIA L. BOFFI, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO posto al piano primo, in edificio di complessivi due piani fuori terra a prevalente destinazione produttiva con presenza di residenza e uffici, composto da due stanze, un disimpegno, un bagno e un balcone. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 96,86. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 52.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 223/2019 **CO768651**

CABIA TE (CO) - VIA FRATELLI CERVI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO ARTIGIANALE CON UFFICI ed accessori composto al Piano terreno: laboratorio artigianale con servizi ed accessori: circa 1.250,00 mq (altezza variabile da 3,80 m sotto trave, a 8,50 m; - piano I: uffici con servizi e accessori di circa 218,00, compreso vano scala di accesso, terrazzo 143,00 mq e deposito 22,00 mq circa (altezza circa 3,00 m, di cui 2.50 sotto trave); - piano cantinato: deposito, centrale termica, accessori: circa 1.250,00 mq (altezza circa 3.00 m, di cui 2.50 sotto trave). Il tutto per una superficie complessiva lorda, di 2.883,00 mq circa, con accessorie cabine verniciatura. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 15:30. Prezzo base Euro 653.000,00 Offerta minima Euro 489.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Michele Grisoni tel. 031640341. Rif. RGE 560/2016 **CO767923**

CARUGO (CO) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A.QUOTA 1/1 DI CAPANNONE INDUSTRIALE CON ANNESSA PALAZZINA UFFICI. L'immobile si sviluppa in due corpi di fabbrica tra loro interconnessi, il capannone industriale e la palazzina uffici distribuita su più piani. Il capannone realizzato nei primi anni '60 è stato poi modificato con la creazione della palazzina per uffici sempre negli anni '60. Il capannone si sviluppa su un solo piano per una superficie di 2.826 mq più una tettoia di 55mq mentre la palazzina uffici si sviluppa su 4 piani, uno interrato adibito a magazzino e centrale termica, e tre fuori terra adibiti ad uffici per una superficie totale pari a 855 mq. **B.QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO.** L'immobile fa parte della palazzina uffici di cui al punto A realizzata negli anni '60; la trasformazione da uffici ad appartamento risale al 1983. La superficie catastale complessiva è di mq 112 (come da visura). **C. QUOTA 1/1 DI CAPANNONE SITO IN CARUGO (COMO) VIA G. PARINI 28 E RELATIVA AREA DI PERTINENZA** come da atto di provenienza. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.479.000,00 Offerta minima Euro 1.110.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Acquati tel. 3479805415 - avv.francesca.acquati@gmail.com. Rif. RGE 179/2019 **CO768416**

COLVERDE (CO) - FRAZIONE PARÈ - VIA SAN FERMO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO, della superficie commerciale di 96,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità in oggetto si trova a Colverde in frazione Parè. E' un negozio posto al piano terra di un edificio a destinazione prevalentemente residenziale, con posto auto al piano interrato. Il fabbricato si trova in zona centrale nella frazione di Parè, con affaccio

sulla strada provinciale che attraversa l'abitato. L'ingresso pedonale avviene da un portico comune con libero accesso per le unità commerciali, mentre una scala esterna conduce alle abitazioni private distribuite ai piani superiori. Le auto hanno accesso ad un parcheggio pubblico posto tra l'immobile e la strada, mentre i box ed i posti auto privati sono raggiungibili tramite rampa che collega al piano primo sottostrada. Immobile ristrutturato nel 1999. Posto auto, sviluppa una superficie commerciale di 6,00 Mq. Cantina, sviluppa una superficie commerciale di 2,00 Mq. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 031720748. Rif. RGE 391/2019 **CO767067**



ERBA (CO) - VIA LECCO, 22 - LOTTO 21) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO. Superficie lorda complessiva di circa mq 322. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. **LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO.** Superficie lorda complessiva di circa mq 310. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. **LOTTO 24) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO.** Superficie lorda complessiva di circa mq 113,61. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. **LOTTO 25) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO.** Superficie lorda complessiva di circa mq 322. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli.

Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 162/2017 **CO767349**

GUANZATE (CO) - VIA MANZONI, 1 - A TERRENO (Ente Urbano), su cui insiste l'unità immobiliare al successivo punto B, della superficie catastale di mq. 3.882. **B. EDIFICIO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE** che si sviluppa su tre piani: Capannone ad uso produttivo al piano terra, costituito da un unico vano rettangolare con blocco dei servizi igienici, accessi carrai lungo il lato nord-est ed accessi pedonali lungo il lato sud-ovest. Il laboratorio è collegato con una scala interna ad una cantina interrata. In adiacenza sul lato sud-est si sviluppano gli uffici posti su due piani con scala interna e servizi igienici ad ogni piano. In adiacenza al lato sud-ovest del capannone è presente un magazzino, con accesso dall'area esterna. Sulla copertura del capannone è presente un impianto fotovoltaico per la produzione dell'energia elettrica della potenza massima di 20 kW, convenzionato con G.S.E. S.p.a. Il tutto composto da tre superfici nette interne ad esclusione dei vani scala e dell'area esterna: Piano interrato - altezza mt. 2,40 - di circa mq. 51,51 complessivi; Piano terra - altezza mt. 2,80 uffici/servizi e mt. 5,40 laboratorio - di circa mq. 1.026,63 complessivi; Piano primo - altezza mt. 2,80 di circa mq. 65,81 complessivi. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 675.000,00 Offerta minima Euro 506.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sabrina Toninelli tel. 031572323 - sabrina.toninelli@studiofrigerio.it. Rif. FALL 23/2020 **CO767620**

INVERIGO (CO) - VIA PRETORIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI EDIFICIO DI PREGIO, DISMESSO, ADIBITO A SCUOLA PER L'INFANZIA CON POSSIBILITÀ DI CAMBIO DI DESTINAZIONE con opere ai

sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004, della superficie commerciale di mq. 963 circa oltre a un'area esterna di circa mq. 1250, in parte piantumata. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 09:00. Prezzo base Euro 470.000,00 Offerta minima Euro 352.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. FALL 34/2020 **CO765201**

MARIANO COMENSE (CO) - VIALE LOMBARDIA, 74 - TRATTASI DI UN FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE, situato nel Comune di Mariano Comense (CO), in zona semicentrale lungo una strada ad alto scorrimento che collega la SS36 con la SP32, composto da diverse unità immobiliari a destinazione mista con prevalenza artigianale/commerciale oltre che residenziale. Scadenza consegna offerte 25/11/2021 ore 15:00 - Apertura buste e gara tra offerenti 25/11/2021 ore 15:10. Atto di vendita in data 15/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.001.250,00 Offerta minima Euro 1.001.250,00. Aumenti minimi Euro 10.000,00 - Soggetta a IVA - G.D. Dott. Marco Mancini. Per informazioni: Dott. Marco Cottica tel. 0342212346. Rif. CP 16/2020 **CO767187**

MOZZATE (CO) - VIA GALVALIGI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERO FABBRICATO EDIFICATO IN FUNZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE, di cinque piani fuori terra (circa mq 500 per ogni piano ai piani S1-T-1-2-3 e mq 170 al piano 4 oltre mq 330 lastrico solare) con una piccola area perimetrale esterna al piano terra nonché piano sottostrada (circa mq 800). Distribuzione interna: reception, sale attesa, camere con bagni privati e comuni, aree comuni (mensa, ricreazione, palestra, uffici ecc.) oltre a locali accessori (quali cucine, camera mortuaria, ripostigli, magazzini ecc.) e

locali tecnologici (ascensori, centrale termica, elettrico ecc.). Vendita senza incanto 15/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.182.000,00 Offerta minima Euro 886.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studioionessi.it. Rif. FALL 50/2015 **CO767609**

PONTE LAMBRO (CO) - PIAZZA PUECHER, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI COMPLESSO INDUSTRIALE dismesso così costituito: A) Deposito industriale della sup. di circa mq 8932,63. B) Deposito industriale della sup. di circa mq 1797,34. C) Deposito industriale della sup. di circa mq 9.139,18. D) Deposito industriale della sup. di circa mq 1352,81. E) Posto auto scoperto della sup. di circa mq 97,13. F) Cabina elettrica della sup. di circa mq 14,95, posta al Piano Terra. G) Terreno scoperto della sup. di circa mq 250,00. H) Terreno scoperto della sup. di circa mq 670,00. I) Terreno scoperto della sup. di circa mq 2350,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 15:00. Prezzo base Euro 659.000,00 Offerta minima Euro 494.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 547/2015 **CO763796**

VERTEMATE CON MINOPRIO (CO) - VIALE RAIMONDI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO dalla superficie commerciale di circa mq 100 composto da due locali ufficio, archivio, disimpegno, bagno al piano terra. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UFFICIO** dalla superficie

commerciale di circa mq 58,54 composto da ufficio, sala riunioni, bagno, disimpegno, al piano terra. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 16:30. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) OPIFICIO** dalla superficie commerciale di circa mq 1605,51 composto da laboratorio, magazzino, due bagni, locale caldaia, tre locali interni, area esterna, quattro scalette esterne con pianerottoli per l'accesso all'opificio, tettoia esterna al piano terra. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 18:00. Prezzo base Euro 285.000,00 Offerta minima Euro 214.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 204/2017 **CO767822**



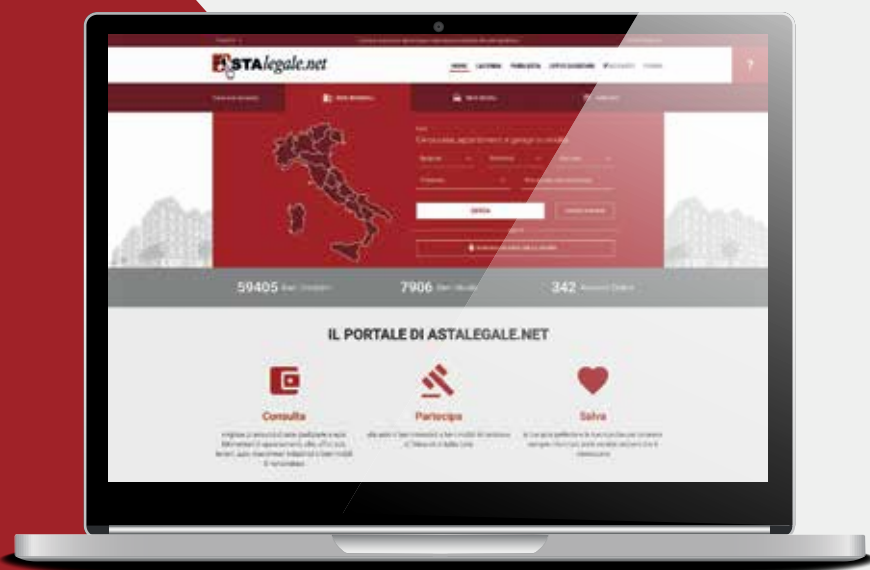
CASTELMARTE(CO)-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) A. TERRENO, della superficie lorda complessiva di circa mq 888. **B. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 277. **C. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 133. **D. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 102. **E. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 1044. **F. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 367. **G. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 39. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 10:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 109/2017 **CO766325**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 111

Novembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)