



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ENNA



TRIBUNALE DI ENNA



Abitazioni e box

AGIRA (EN) - VIA VITTORIO EMANUELE, 66-68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE, di tipo economico, disposta su quattro piani e aggregata a schiera con altri fabbricati. Prezzo base Euro 81.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.425,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Antonio Pistone tel. 0935905779. Rif. RGE 61/2017 **EN767382**



BARRAFRANCA (EN) - VIA MASCAGNI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO censito in Catasto al foglio 13 - part. 1010/sub. 6, categoria A/3 - piano T e primo - consistenza catastale vani 5,5 e mq. 124,00.

Prezzo base Euro 94.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.680,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Tricani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuliana Vittoria Conte tel. 0935510777. Rif. RGE 24/2018 **EN766676**



BARRAFRANCA (EN) - **VIALE SIGNORE RITROVATO, 9** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - **APPARTAMENTO**

ubicato al terzo piano, composto di vani 5 con annesso locale pertinenziale di deposito, della superficie catastale di mq. 47, ubicato nello stesso fabbricato al secondo piano seminterrato. Prezzo base Euro 26.789,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.091,95. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 95/2016 **EN767172**

CENTURIPPE (EN) - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA MARCONI, 91 - LOTTO 1) 1/2 CASA**

piano 3 e 4 - foglio 88 particella 2506/8 **8/12 CASA** via Rizzo 4 - foglio 88 particella 1361 sub 1. Prezzo base Euro 29.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.350,00.

C.DA TAGLIACASSE - LOTTO 2) 1/2 ABITAZIONE foglio 15 part. 365 sub 6. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 50/2019 **EN767435**

ENNA (EN) - VIA GRIMALDI, 8 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - **APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE.** Prezzo base Euro 305.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 228.750,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore

09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppa Di Grazia tel. 0935577881 cell 3286424072. Rif. RGE 53/2018 **EN768305**

ENNA (EN) - C.DA MUGAVERO, SN - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE** identificato al N.C.E.U. del Comune di Enna al foglio 75 part. 481 subalterno 3, categoria catastale A/3 di classe 3, vani 5. Prezzo base Euro 92.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.525,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuliana Vittoria Conte tel. 0935510777. Rif. RGE 79/2012 **EN766668**

ENNA (EN) - VIA PLEBISCITO, 2 - **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con annessa cantina di pertinenza posta al piano seminterrato. L'appartamento è composto da: ingresso, corridoio, cucina, stanza da pranzo, bagno, lavanderia, 1 camera e 3 camere da letto e salotto. La superficie è di circa 116 mq., la superficie della cantina circa 9 mq. Prezzo base Euro 49.359,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.019,50. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Occhipinti tel. 0935506242. Rif. RGE 27/2014 **EN766662**



ENNA (EN) - VIA PLEBISCITO, 29 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO** piano terzo, destinazione residenziale, superficie mq 130,00, al NCEU del Comune di Enna foglio 74 particella 712 sub 7, con annessa quota di 2/28 di proprietà



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

dell' autorimessa comune, sita al piano T, superficie mq 274,00, al N.C.E.U. foglio 74 particella 712 sub 15. Prezzo base Euro 145.146,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.859,50. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Mario Cantoni tel. 093522826. Rif. RGE 38/2018 **EN766688**



ENNA (EN) - C.DA S.CATERINA, PAL.D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in buono stato di manutenzione piano primo consistenza vani 6,5 fg.79 particella 992 sub 12 cat. A/3 e autorimessa a piano terra di circa 17 mq, particella 992 sub 3, cat. C/6. Prezzo base Euro 72.675,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.506,25. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Anna Salvatrice Vasquez tel. 0935500248. Rif. RGE 142/2013 **EN767711**



G A G L I A N O CASTELFERRATO (EN) - C.DA MONGIMINO LUNGO LA STRADA PROVINCIALE SP 34 IN CORRISPONDENZA DEL KM 1+250 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE A: APPARTAMENTO in catasto al Foglio n.13, particella n.701,sub3, categoria A/7, classe U, consistenza 8,5 vani ,superficie catastale pari a 203mq circa ed altezza interna netta pari a 2,70 m; con soprastante sottotetto comunicante di 519 mq, Valore mercato €180.000,00- **IMMOBILE B : PORZIONE** del piano seminterrato dello stesso edificio **AD USO DEPOSITO**. Si precisa che non tutto seminterrato è soggetto a pignoramento. Particella 701 sub.1. Valore di mercato € 25.000,00. Prezzo base Euro 198.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 149.137,50. Termine presentazione offerte 06/12/21 ore 11:00 Vendita senza

incanto 07/12/21 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Enna. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Maria Concetta Pitronaci tel. 3923557222. Rif. RGE 101/2015 **EN767058**

LEONFORTE (EN) - C.DA SAN GIOVANNI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ I M M O B I L I A R E IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE e garage. Prezzo base Euro 113.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.825,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Fiscella tel 0935639031 mail mariafiscella@libero.it Rif. RGE 76/2016 **EN765598**

NICOSIA (EN) - VIA SANT'ANDREA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE su tre elevazioni in Nicosia alla Via Sant'Andrea, al NCEU del Comune

di Nicosia foglio 82, particella 706/1 aggraffata alla particella 707/3, consistenza 5,5 vani, superficie mq. 163. Prezzo base Euro 54.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.837,50. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Mario Cantoni tel. 093522826. Rif. RGE 32/2017 **EN765876**



PIAZZA ARMERINA (EN) - VIA DOMENICO TEMPIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, ubicato al piano primo , identificato al N.C.E.U. al foglio 179, p.lla 827 sub 9, per vani 6, et p.lla 852 sub 9, per vani 1, per una superficie complessiva di mq 93.20 - Zona Censuaria 1, Categoria A/2 - Abitazioni di tipo civile - Classe 2 Garage ubicato al piano

interrato S1 identificato al N.C.E. U. al foglio 179, p.la 827, sub 23, per una superficie complessiva di mq. 16 - Zona Censuaria 1, Categoria C/6 - Autorimesse - Classe 5. Prezzo base Euro 68.910,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.682,50. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Cantoni tel. 093522826. Rif. RGE 71/2014 **EN766122**

PIAZZA ARMERINA (EN) - C.DA RAMALDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO composto da due vani a piano seminterrato, da un ingresso, salone, cucina, stanza da pranzo, bagno a piano terra e da tre vani e accessori a primo piano; il fabbricato risulta censito come segue in C.U. di Piazza Armerina - Foglio 98, particella 1117 sub 3 (già 660 sub 1) fabbricato in corso di costruzione, categoria A/7, superficie catastale 305 mq; - Foglio 98, particella 1117 sub 2 (già 660 sub 2) (S1P) categoria C/2 classe 2, superficie catastale 240 mq; con ogni accessorio dipendenza e pertinenza, compreso il terreno circostante. **TERRENO** in Piazza Armerina c/

da Ramaldo in NCT di Piazza Armerina al Foglio 98, particella 384 e particella 524, estesa are 34.14 ovvero per quel che in effetti misura. Prezzo base Euro 175.941,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 131.955,84. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Cantoni tel. 093522826. Rif. RGE 65/2010 **EN765721**

PIETRAPERZIA (EN) - VIA DOGALI, 8/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, composto da quattro elevazioni fuori terra, costituito da un vano garage a PT esteso mq 42, e da vani catastali 6,5 a piano terra, primo, secondo e terzo, censito al catasto urbano al foglio 32, particella 196 sub 1 cat. C/6, foglio 32 particella 196 sub 2 cat. A/4;. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.050,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 093522304. Rif. RGE 59/2005 **EN767801**

PIETRAPERZIA (EN) - VIA E. FERMI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'ABITAZIONE al piano primo, vani catastali 5,5 e censita al catasto urbano di detto comune al foglio 33, particella 355 sub 2 cat. A/3. Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.900,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 0935533254. Rif. RGE 24/2010 **EN767805**



ASSORO (EN) - C.DA MILOCCA (INDICATA COME VIA PASQUASIA), ZONA INDUSTRIALE DITTAINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO INDUSTRIALE ed area siti in zona industriale Dittaino s.n.c., p.T-1-2, cat. D/7, al foglio 55, particella 258, superficie di 4.300 mq, di cui 4.000

mq adibiti a capannone industriale e 300 mq adibiti a magazzino, il tutto insistente su una area estesa 16.459 mq., ricadenti nel P.R.G. vigente in zona D. Prezzo base Euro 1.687.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.265.625,00. Vendita senza incanto 05/01/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Falduzzi tel. 0935630576. Rif. RGE 46/2014 **EN767977**



BARRAFRANCA (EN) - C.DA ZOTTA-ABBATE VIA MONTEFUMAILO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE censito al N.C.E.U. F. 7 Part. 1753 sub 1 Piano Terra e Primo Categoria Catastale D8. Prezzo base Euro 84.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.450,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia

Tricani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuliana Vittoria Conte tel. 0935510777. Rif. RGE 21/2008 **EN766671**

CENTURIPPE (EN) - C.DA TAGLIACASSE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) 1/2 FABBICATO foglio 15 part. 365 sub 7 - categoria D/7 **1/2 TERRENO** foglio 15 part. 364 esteso Ha 0,76,72 **1/2 ARE AURBANA** foglio 15 part. 365 sub 3 - area urbana **1/2 ARE AURBANA** foglio 15 part. 365 sub 4 - area urbana **1/2 ARE AURBANA** foglio 15 particella 365 sub 5 - **LASTRICO SOLARE**. Prezzo base Euro 211.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 158.250,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 50/2019 **EN767436**

PIAZZA ARMERINA (EN) - C.DA SAN PIETRO - SAN GIACOMO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO della superficie di mq 106 con piccolo servizio igienico. Prezzo base Euro 27.267,83. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.450,87.

Vendita senza incanto 21/12/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 94/2014 **EN767167**

PIAZZA ARMERINA (EN) - C.DA SCARANTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE ADIBITO A DEPOSITO censito al catasto urbano di detto comune al foglio 180, particella 3 sub 2 cat. C/2, mq 32 circa. Prezzo base Euro 14.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.575,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 093522304. Rif. RGE 19/2002 **EN768196**



ENNA (EN) - C.DA ARCERA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo esteso Ha 01.91.30,

censito al NCT al foglio 236, particella 61;. Prezzo base Euro 2.700,00. Offertaminima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.025,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 093522304. Rif. RGE 59/2005 **EN767803**



PIETRAPERZIA (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - C.DA CERUMBELLA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo esteso Ha 06.33.80, censito al NCT al foglio 87, particelle 103, 109, 129, 139, 161, 162, foglio 88 particella 37;. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.000,00. **C.DA MINNITI - LOTTO 10) QUOTA DI PROPRIETÀ INDISTINTA ED INDIVISA PARI AD 1/6 DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO** agricolo esteso Ha 04.03.50, censito al NCT al foglio 7 particella 71, con fabbricato rurale esteso Ha 00.01.85 censito al NCT al foglio

7 particella 96;. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 750,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 093522304. Rif. RGE 59/2005 **EN767802**

PIETRAPERZIA (EN) - C.DA CUCCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENO, censito al catasto terreni di detto comune al foglio 58, particelle 55 e 64, mq 9.200 circa. Destinazione urbanistica agricola. Prezzo base Euro 4.500,00. Offertaminima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.375,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 0935533254. Rif. RGE 24/2010 **EN767806**

TRIBUNALE DI ENNA (Ex Nicosia)

Abitazioni e box

AGIRA (EN) - C.DA CONCHE - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano di mq. 102 dotato di impianto di riscaldamento con termo camino, ampia terrazza e n.2 ballatoi. Due locali di sgombero posti a piano terra con locale forno e cantina. Prezzo base Euro 73.780,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.335,00. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Fiscella tel 0935639031 mail mariafiscella@libero.it Rif. RGE 77/2011 **NIC765601**

CERAMI (EN) - C.DA SUGHERITA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) FABBRICATI censiti al N.C.E.U. al fgl.7 part.603 sub.1, cat. D/10, con rend. cat. di €.9.554,00 suddiviso in porzioni A - B - C - D - E - F - G - H - I, così come da planimetrie catastali allegata alla perizia; part.603 sub.2, edificio di civile abitazione cat.A/3, con rend.cat. di €.244,03. Prezzo base Euro 670.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 502.500,00. Vendita senza incanto 23/12/21

ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agostino Mongioj tel. 0935931028. Rif. RGE 41/2006 **NIC765534**

LEONFORTE (EN) - C.DA ROSSI- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A) VILLA GUSSIO: riconosciuta bene monumentale di importante interesse storico ed artistico con dipinti parietali, affreschi e stucchi. Meglio descritta in avviso di vendita **LOTTO B) HOTEL** con forma planimetrica ad "U" su due elevazioni fuori terra ed una seminterrata, con beauty farm di 230 mq. Meglio descritta in avviso di vendita. **LOTTO C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** pianeggiante ricadente in zona turistico alberghiera. Meglio descritto in avviso di vendita. **LOTTO D) APPEZZAMENTO DI TERRENO** pianeggiante ricadente in zona turistico alberghiera. Meglio descritto in avviso di vendita. **LOTTO E) APPEZZAMENTO DI TERRENO** pianeggiante ricadente in zona turistico alberghiera. Meglio descritto in avviso di vendita. **LOTTO F) APPEZZAMENTO DI TERRENO** pianeggiante ricadente in zona turistico alberghiera. Meglio descritto in

avviso di vendita. Prezzo base Euro 2.463.187,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.847.390,62. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 12:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Anita Siliotti. Curatore Fallimentare Dott Salvatore Virgillito tel. 095501528. Rif. FALL 1/2012 **NIC767226**



NICOSIA (EN) - C.DA TORRETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA composta da Piano S1-1, Z. C.2, in catasto del Comune di Nicosia al foglio 79, p.lla 394, cat. A3, Classe 3, Vani 6,5, rendita catastale € 221,56. Classe energetica "G", giusta APE redatta dal tecnico abilitato il 06/02/2014. A servizio dell'unità immobiliare vi è un cortile esterno dal quale è possibile accedere al piano seminterrato della villetta. Prezzo base Euro 100.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.656,25. Vendita senza incanto 13/01/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giambattista Lo Pinzino tel. 0935633083. Rif. RGE 44/2012 **NIC767052**



NICOSIA (EN) - C.DA TORRETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) MAGAZZINO in catasto del Comune di Nicosia al foglio 79, p.la 407, sub 4, Classe 4, cat. C/2, consistenza catastale mq. 25, rendita catastale € 74,89, e deposito commerciale costituito da Piano Terra e Primo Piano, quest'ultimo destinato a civile abitazione, in catasto del Comune di Nicosia al foglio 79, p.la 407, sub 5, Classe 3, cat. C/2, consistenza catastale mq. 442, rendita catastale € 1.118,54. Classe energetica "G", giusta APE redatta dal tecnico abilitato il 06/02/2014. Prezzo base Euro 36.075,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.056,25. Vendita senza incanto 13/01/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giambattista Lo Pinzino tel.

0935633083. Rif. RGE
44/2012 **NIC767053**



CAPIZZI (ME) - C.DA MALASPINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) FONDO RUSTICO esteso catastalmente Ha 44.64.20, con r.d. di €.856,36, così distinto al NCT del Comune di Capizzi al fgl.31: part.1 di Ha 01.92.80; ex-part.2 di Ha 05.65.40, ora part.32 di Ha 05.32.20 e part.33 di Ha 00.33.20; ex-part.6 di Ha 07.35.90 ora part.34 di Ha 06.60.90 e part. 35 di Ha 00.75.00; ex-part.7 di Ha 13.55.00, ora part.38 di Ha 08.87.10 e part.39 di Ha 04.67.90; ex-part.11 di Ha 12.76.00 ora part.36 di Ha 05.76.50 e part.37 di Ha 06.99.50; part.12 di Ha 03.36.00; part.3 fabbricato rurale di Ha 00.03.10. Prezzo base Euro 249.273,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 186.954,75. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Agostino Mongioj tel. 0935931028. Rif. RGE 41/2006 **NIC765536**

CERAMI (EN) - C.DA CALOGNELLO - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FONDO RUSTICO esteso catastalmente Ha 31.27.97, R.D. €.866,12, così distinto al NCT del Comune di Cerami al fgl. 5: part.28 di Ha 06.96.00; part.51 di Ha 18.57.92; part. 52 di Ha 05.59.00; part.27, fabbricato rurale, di Ha 00.15.05. Prezzo base Euro 358.498,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 268.873,50. **C.DA BUSICO-CALOGNELLO - LOTTO 2) FONDO RUSTICO** esteso catastalmente Ha 40.31.34 con R.D. €.781,06, così distinto al NCT del Comune di Cerami al fgl. 5: part. 24 di Ha 01.95.23, part.41 di Ha 07.55.60, part.68 di Ha 20.64.41, part.69 di Ha 08.78.85 comprendente caseificio, stalle; part. 70 di ha1.36.27; part.21 di Ha 00.00.96. Prezzo base Euro 384.146,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 288.109,50. **C.DA GIACCHINO - LOTTO 3) FONDO RUSTICO** esteso catastalmente Ha 30.44.72, R.D. €.1.116,74, così distinto al NCT del Comune di Cerami al fgl.6: part.29 di Ha 03.35.80, part.32 di Ha 04.92.40, part.33 di Ha 06.05.20, part.34 di Ha 05.42.40, part.35 di Ha 05.48.90, part.38 di Ha 04.43.30, part.41 di Ha 00.73.60, part.26 fabbricato rurale di Ha 00.03.02. Prezzo base Euro 437.195,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 327.896,25. **C.DA SUGHERITA - LOTTO 6) FONDO RUSTICO** esteso catastalmente Ha 19.62.46, R.D. €.397,09, così distinto al NCT del Comune di Cerami al foglio 7: part.143 di Ha 00.43.20; part.154 di Ha 00.12.50; part.156 di Ha 00.73.60; part.157 di Ha 00.20.80; part.159 di Ha 00.57.60; part.166 di Ha 00.91.40; part.169 di Ha 02.02.40; part.170 di Ha 00.24.00; part.173 di Ha 01.54.80; part.174 di Ha 00.47.15; part.175 di Ha 00.65.85; part.176 di Ha 00.60.40; part. 177 di Ha 01.60.80; part.178 di Ha 01.25.60; part.179 di Ha 00.73.65; part.180 di Ha 00.34.10; part.181 di Ha 00.35.30; part.184 di Ha 00.22.40; part.185 di Ha 03.65.30; part.279 di Ha 00.38.40; part.280 di Ha 00.28.60; part.281 di Ha 00.27.20; part.282 di Ha 00.27.20; part. 395 fabbricato rurale esteso 43ca e un terreno esteso 33ca; part.396 fabbricato rurale esteso 37ca e un terreno esteso 3ca; part.602 di Ha 01.69.05. Prezzo base Euro 272.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 204.600,00. **LOTTO 7) FONDO RUSTICO** esteso catastalmente Ha 02.48.20, R.D. di €.20,76, così distinto al NCT del Comune di Cerami al foglio 7: part.158 di Ha 01.44.10; part.183 di Ha 00.35.20; part.220 di Ha 00.67.40; part.387

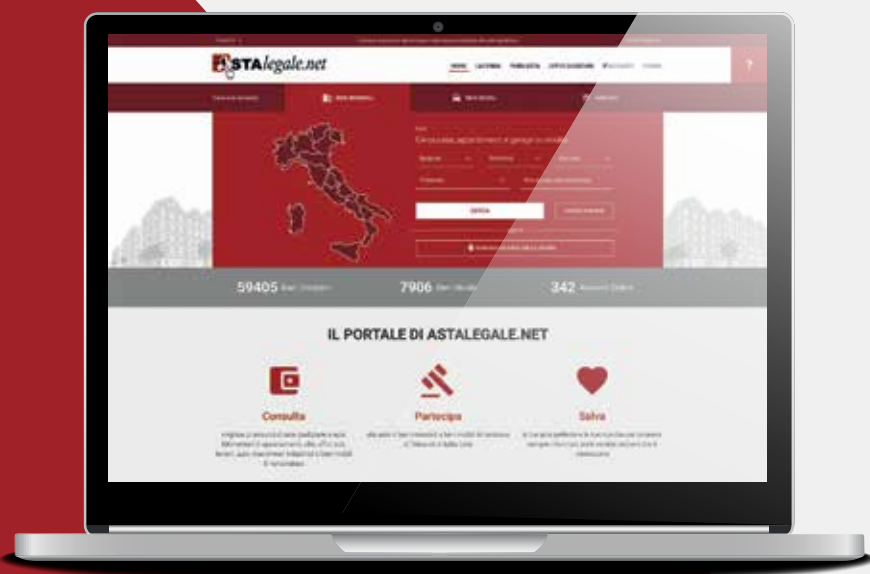
di Ha 00.01.50. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.100,00. **LOTTO 8) FONDO RUSTICO** esteso catastalmente Ha 00.78.60, R.D. di €.8,07, così distinto al NCT del Comune di Cerami al fgl.7: part.155 di Ha 00.41.60; part.182 di Ha 00.37.00. Prezzo base Euro 5.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.825,00. **C.DA CACCHINO - LOTTO 9) FONDO RUSTICO** esteso catastalmente Ha 18.41.20, R.D. €.1.116,74, così distinto al NCT del Comune di Cerami al fgl.6: part.16 di Ha 12.19.40; part.20 di Ha 00.28.20; part.50 (frazionate in 63-64-65) di Ha 04.63.97; part.51 di Ha 00.15.26; part.52 di Ha 00.02.37; part.53 di Ha 00.93.28; part.54 di Ha 00.01.56; part.55 (frazionate in 66-67) di Ha 00.08.41; part.56 di Ha 00.08.75. Prezzo base Euro 235.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 176.775,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Agostino Mongioj tel. 0935931028. Rif. RGE 41/2006 **NIC765535**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSAU



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 73
Novembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)