



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LOCRI



TRIBUNALE DI LOCRI



Abitazioni e box

ARDORE (RC) - VIA MARASA', 8 - LOTTO 2)

Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'**UNITÀ IMMOBILIARE** così composta: abitazione situata al piano primo, composta da un'ampia cucina, un ampio soggiorno, due camere da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 9.971,10. Offerta Minima: Euro 7.478,33. **LOTTO 3)** Quota di 5/6 sul diritto

di proprietà dell'**UNITÀ IMMOBILIARE**

così composta: abitazione situata al piano secondo, composta da cucina, un soggiorno, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 3.777,57. Offerta Minima: Euro 2.833,18. **LOTTO 4)** Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'**UNITÀ IMMOBILIARE** così composta: abitazione situata al piano terzo, composta da cucina, un soggiorno, due camere da letto, un bagno ed un

ripostiglio. Prezzo base Euro 4.314,33. Offerta Minima: Euro 3.235,75. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 09:00. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Macri tel.

3478216886. Rif. RGE 40/2007 **LR768719**

BIANCO (RC) - VIA TORINO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di vani 6,5, sito nel

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Comune di Bianco, alla via Torino snc, posto al 2° piano (terzo f.t.), facente parte di un maggiore fabbricato condominiale, riportato nel NCEU del Comune di Bianco al foglio di mappa n°16, particella n°76, sub. 6, cat. A/2, consistenza 6,5 vani, piano 2°, rendita catastale €. 335,70. Prezzo base Euro 124.021,00. Offerta Minima: Euro 93.015,75 Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (Città Metropolitana di Reggio Calabria), viale G. Matteotti n. 356, piano 1°. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pietro Sgarlato tel. 0964388569. Rif. RGE 23/2019 **LR769953**

CAULONIA (RC) - FRAZIONE MARINA ALLA VIA PROVINCIALE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà, relativa a **CIVILE ABITAZIONE** sita nel Comune di Caulonia fraz. Marina alla Via Provinciale n. 2 fabbricato C scala

A interno 8 secondo piano, in Catasto al Foglio 116, P.Illa 484, Sub. 16, categoria A/3, classe 3, superficie catastale mq 53,00, superficie commerciale mq 53,50, rendita Euro 148,22;. Prezzo base Euro 35.680,00. Offerta Minima: Euro 28.544,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 16:40 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 l piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Starvaggi tel. 096420022. Rif. RGE 49/2018 **LR769983**



CAULONIA (RC) - LOCALITA' MARINA - C/DA VASI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ

IMMOBILIARE, all'interno del Condominio Amusa, sita nel Comune di Caulonia, Località Marina, C/da Vasi s.n.c., oggi Via degli Angioini Piano Primo - Edificio "E" (Int. B/25). Prezzo base Euro 40.777,50. Offerta Minima: Euro 30.582,71. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 16:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili alla Via G. Matteotti n.356, piano 1°. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio D'Agostino tel. 0964381296 - 3939075118 Rif. RGE 23/2020 **LR769369**

CAULONIA (RC) - LOCALITA' TORRE - LOTTO UNICO) APPARTAMENTO e garage facenti parte di un complesso edilizio sito in Caulonia, località Torre snc, dei quali l'appartamento sito al 4° piano, interno 7, foglio 111, particella

n. 416, sub. 21 e il garage, posto al piano terra, di cui al foglio n. 111, particella n. 416, sub. 12. Prezzo base Euro 75.075,00. Offerta Minima: Euro 56.306,25. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 09:30 presso l'aula 2 del Tribunale di Locri- Sezione Civile, in Locri (RC), Piazza Don Bosco. G.E. Dott Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Lacopo. Rif. RGE 84/2014 **LR768714**

GERACE (RC) - VIA GIOBERTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO composto da piano sottostrada, soprastrada e primo; al piano sottostrada l'accesso avviene direttamente attraverso la via Gioberti; al piano soprastrada l'accesso avviene attraverso una piccola scala esterna da via Gioberti, mentre al piano primo si accede con piccola scala interna (piano soprastrada - primo); il tutto sito nel Comune di Gerace (RC) alla via Gioberti, identificato catastalmente al foglio 24, particella 603, subalterno 1, categoria A/4, consistenza 4,5 vani, rendita € 109,23. Prezzo base Euro 29.011,73. Offerta



02.800.300

numero dedicato

Minima: Euro 21.758,80. Vendita senza incanto 26/01/22 ore 11:00 presso la sala d'aste, in Locri, via Oliverio snc – primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Frammartino tel. 3337848330. Rif. RGE 1/2017 **LR770255**



GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA ANNUNZIATA, 119 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SULL'IMMOBILE comprendente: appartamento al piano terra, per circa mq 110,00 coperti (vani 5,5), adibito a civile abitazione, identificato nel NCEU al foglio di mappa n. 31, particella 14 sub 3; magazzino interrato di circa 13,00 mq, attualmente utilizzato come deposito, identificato nel NCEU al foglio di mappa n. 31, particella 14 sub 3. Prezzo base Euro 17.792,58. Offerta Minima: Euro 13.344,44. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Rif. RGE 17/2004 **LR768492**

GIOIOSA IONICA (RC) - VIA GAETANO

FILANGERI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE al piano secondo e terzo, cioè al terzo e quarto piano fuori terra, superficie complessiva di mq. 89,38. L'unità immobiliare ha una difformità rispetto alla planimetria catastale presente alla data dell'atto di compravendita, consistente in una diversa distribuzione interna della singola unità abitativa, senza incremento di superfici o di volumi rispetto alle opere esistenti, difformità sanabile. Il prezzo è stato determinato tenendo conto dei costi per la sanatoria. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta Minima: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio snc angolo via Matteotti, piano 1. G.E. Dott. Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio tel. 3924291981. Rif. RGE 81/2014 **LR770449**

GIOIOSA IONICA (RC) - CONTRADA PUCCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN VILLINO costituita

da piano cantinato e rampa carraia cantinato allo stato rustico, piano terra edificio finito, piano terra vano scala, piano terra sup. est balconi finiti + balconi rampa, piano terra scale esterne allo stato rustico, piano primo sottotetto, sita nel Comune di Gioiosa Ionica (RC) alla contrada Puccio, in catasto al foglio 28 part. 1037 sub 1-2-3-4, mq 649,16. Prezzo base Euro 200.615,00. Offerta Minima: Euro 150.461,25. Vendita senza incanto 01/12/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sita in Locri (RC) alla via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Manuela Calautti tel. 0964415691. Rif. RGE 47/2019 **LR768709**

LOCRI (RC) - VIA MILETO - LOTTO 3) IMMOBILE al piano primo di un fabbricata a due piani f.t. ottenuta dalla fusione delle seguenti unità: - categ. A/3, cons. 8 vani, sup. catastale totale mq 534, sup. catastale escluse aree scoperte mq 534, via Mercurio

n. 2, P. 1. Prezzo base Euro 82.616,40. Offerta Minima: Euro 61.962,30. **VIA MARCONI - LOTTO 6) UNITÀ** al quinto piano del fabbricato nel complesso immobiliare Parco Mesiti, corpo C, int. 10, con annessa cantina al piano interrato corpo C9, di 8 vani, sup. catastale tot. mq 203, sup. escluse aree scoperte mq 194. Prezzo base Euro 139.411,79. Offerta Minima: Euro 104.558,84. **LOTTO 7) GARAGE** al piano terra del fabbricato nel complesso immobiliare Parco Mesiti, sup. utile ca mq 36, Strada Statale 106 Ionica. Prezzo base Euro 16.380,00. Offerta Minima: Euro 12.285,00. **LOTTO 8) GARAGE** al piano terra del fabbricato nel complesso immobiliare Parco Mesiti, sup. utile ca mq 15. Prezzo base Euro 7.410,00. Offerta Minima: Euro 5.557,50. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 09:30. G.D. Dott. Giuseppe Cardona. Curatore Fallimentare Dott.ssa Nella Ferraro tel. 3314691986. Rif. FALL 1004/1999 **LR768736**

LOCRI (RC) - VIA GRAPPIDARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ai piani PT-P1-S1 di consistenza 10,5 vani superficie catastale totale 293 mq. Prezzo

base Euro 174.129,10. Offerta Minima: Euro 130.596,83. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 13/01/22 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio angolo Via Matteotti snc. G.E. Dott Giuseppe Cardona. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario** Avv. Emanuele Tigani tel. 3297156709. Rif. RGE 38/2014 **LR770454**

LOCRI(RC)-CONTRADA PIETROPAOLO

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ degli **IMMOBILI** siti nel Comune di Locri (RC), contrada Pietropaolo, distinti in NCEU al foglio 7 particella 87 subalterno 1 (categoria a/4, classe 2, consistenza 7 vani), al foglio 7 particella 730 subalterno 1 (corte comune ai fabbricati censiti al foglio 7 particella 730 subalterni 2, 3 e 4), al foglio 7 particella 730 subalterni 2 (categoria c/2 classe 1), 3 (categoria c/2 classe 1) e 4 (categoria f/2), nonché in catasto terreni al foglio 7 particella 87 (ente urbano). Prezzo base Euro 37.452,12. Offerta Minima: Euro 28.089,09. Vendita

senza incanto 13/12/21 ore 11:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc. G.E. Dott Giuseppe Cardona. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario** Avv Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 1/2013 **LR769473**

MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC) - STRADA SCINUSO N. 26/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU UNITA IMMOBILIARE,

riportata in Catasto Fabbricati al Fol. 17, Part. 940 sub. 1, CAT. A/3, vani n. 5,5, piano PT. Prezzo base Euro 56.053,13. Offerta Minima: Euro 42.040,00. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott Giuseppe Cardona. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario** Avv Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 4/2014 **LR769491**

PALIZZI (RC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sita in Palizzi (RC) alla Via

Giuseppe Garibaldi s.n.c., censita in catasto fabbricati del Comune di Palizzi al foglio 59, particella 63, subalterno 21, categoria A/3, PT - P1, vani 6, superficie catastale 156 mq, rendita € 278,89. Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta Minima: Euro 50.700,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott Giuseppe Cardona. **Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario** Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 50/2019 **LR769518**

SIDERNO (RC) - VIA CERCHIETTO -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) U.I.U. destinata a **CIVILE ABITAZIONE**, sita nel Comune Siderno (RC), in Via Cerchietto SNC, al piano terra; e identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 30, particella 2514, sub. 7, Categoria A/2, Classe 2, Consistenza 3 vani, rendita catastale € 209,17. Prezzo base Euro 27.882,00. Offerta Minima: Euro 20.911,50.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) U.I.U. destinata a **CIVILE ABITAZIONE**, sita nel Comune Siderno (RC), in Via Cerchietto SNC, al piano terra; e identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 30, particella 2514, sub.14, Categoria A/2, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita catastale € 313,75. Prezzo base Euro 49.560,00. Offerta Minima: Euro 37.170,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) u.i.u.** destinata a **CIVILE ABITAZIONE**, sita nel Comune Siderno (RC), in Via Cerchietto SNC, al piano primo; e identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 30, particella 2514, sub. 23, Categoria A/2, Classe 2, Consistenza 4,5 vani, rendita catastale € 313,75. Prezzo base Euro 56.760,00. Offerta Minima: Euro 42.570,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) U.I.U.** destinata a **CIVILE ABITAZIONE**, sita nel Comune Siderno (RC), in Via Cerchietto SNC, al piano secondo; e identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 30, particella 2514, sub. 26, Categoria A/2, Classe 2, Consistenza

5 vani, rendita catastale € 348,61. Prezzo base Euro 54.380,40. Offerta Minima: Euro 40.785,30. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Cosentino tel. 0964629370. Rif. RGE 22/2017 **LR769486**

SIDERNO (RC) - VIA CESARE BATTISTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 53.280,00. Offerta Minima: Euro 39.960,00. **LOTTO 2) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** A3, consistenza 7,5 vani. In relazione all'immobile sopra descritto è in corso un contratto di locazione opponibile alla procedura, con prima scadenza allo stato al 14 ottobre 2021. Prezzo base Euro 56.640,00. Offerta Minima: Euro 42.480,00. **LOTTO 3) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** A3, consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 50.880,00. Offerta Minima: Euro 38.160,00.

LOTTO 4) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 52.176,00. Offerta Minima: Euro 39.132,00. **LOTTO 5) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 46.560,00. Offerta Minima: Euro 34.920,00. **LOTTO 6) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 49.920,00. Offerta Minima: Euro 37.440,00. **LOTTO 7) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 49.440,00. Offerta Minima: Euro 37.080,00. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 25/01/22 ore 10:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio angolo Via Matteotti snc, piano 1. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 45/2015 **LR770457**

SIDERNO (RC) - VIA DROMO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) UNITÀ IMMOBILIARE destinata ad abitazione, posta al primo piano di fabbricato in muratura ordinaria, a due piani fuori terra con copertura

piana, sito in Siderno, via Dromo, di mq 173 di superficie (escluse aree scoperte mq 168), riportata in catasto al foglio 30, particella 622 sub 8, cat. A"/3, cl 2, vani 6;. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta Minima: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Oppedisano tel. 3475617645. Rif. RGE 57/2014 **LR769981**

SIDERNO (RC) - VIA NAZIONALE, 190 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE identificata al N.C.E.U. del Comune di Siderno al foglio 25 p.la 168 sub 5, Categoria A/2, Classe 2, piano 1°, metri quadri 215, vani 8, Via Nazionale n.190, Siderno, Prov. di Reggio Calabria. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta Minima: Euro 63.200,00. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei

Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Garasci tel. 0965332254. Rif. RGE 41/2018 **LR768166**

SIDERNO (RC) - VIA VAUGHAN, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE sito in Comune di Siderno, via Vaughan, 51, al NCEU foglio 17, part. 1815, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base Euro 181.125,00. Offerta Minima: Euro 135.843,75. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 25/01/22 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio angolo Via Matteotti snc, piano 1. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Agnese Pelle tel. 096420141. Rif. RGE 10/2016 **LR770456**

SIDERNO (RC) - CONTRADA ZAMMARITI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE di mq 283,66 posta al primo ed al secondo piano di fabbricato a tre piani

f. t., destinata a civile abitazione. Prezzo base Euro 73.335,75. Offerta Minima: Euro 55.001,81. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 11:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in Locri (RC), alla Via Oliverio snc, piano 1. G.E. Dott. ssa Martina Castaldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott.sa Maria Teresa Fimognari tel. 3495240500. Rif. RGE 9/2011 **LR770445**



ARDORE (RC) - VIA MARASA', 8 - LOTTO 1) Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'**UNITÀ IMMOBILIARE** così composta: -bar con relativo deposito e servizi, (con struttura in c.a.) con corte esclusiva, ubicata al piano terra, (con pavimentazione in marmo, rifiniture con tinteggiatura di color bianco e colorato, porte in legno, impianti a norma). -vari ambienti deposito, accessibili dal vano a servizio del vano scala, detto bene

comune non censibile identificato con sub. 6, (un ambiente è realizzato con blocchi di cemento con tetto in tegole mentre gli altri sono stati costruiti con struttura in c.a. non rifiniti resi al rustico con soletta piana). Prezzo base Euro 7.278,66. Offerta Minima: Euro 5.459,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 09:00. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Macri tel. 3478216886. Rif. RGE 40/2007 **LR768720**



CAULONIA (RC) - LOCALITA' AGUGLIA - S.S., 106 - LOTTO UNICO) UNITÀ IMMOBILIARE site al piano terra, e al piano cantinato, di fabbricato in Caulonia, loc. Aguglia, S.S. 106, destinate, rispettivamente a negozio e a relativo deposito, riportato al N.C.E.U. al fg. 112,, p.lla 638 sub. 3, mq. 466. cat. C/1 classe 3° e al fg. 112, p.lla 638 sub.4, mq 445, cat. C/2 classe 3°. Prezzo base Euro 251.842,50.

Offerta Minima: Euro 188.881,88. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 09:30. G.D. Dott. Giuseppe Cardona. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sandra Triveri tel. 096465120. Rif. FALL 1049/2002 **LR768278**

LOCRI (RC) - TRAVERSA CAMPO SPORTIVO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ degli **IMMOBILI** siti nel Comune di Locri (RC) in traversa Campo Sportivo, censiti in NCEU al foglio 25 particella 2253 subalterni 2 (corte comune ai fabbricati censiti in NCEU al foglio 25 particella 2253 subalterni 3 e 4), 3 (categoria c/2 classe 1) e 4 (categoria c/2 classe 1). Prezzo base Euro 42.690,77. Offerta Minima: Euro 32.018,07. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 11:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc. G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale tel. 3485117533. Rif. RGE 1/2013 **LR769474**

LOCRI (RC) - VIA VITTORIO EMANUELE, 85 - LOTTO 1) Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativa relativo al **FABBRICATO**

A SETTE PIANI fuori terra e piano interrato, ubicato alla Via Vittorio Emanuele di Locri, confinante a N-0 con via Vittorio Emanuele, a S-0 con via Mercurio, a S-E con part. 907, riportato nel catasto fabbricati di Locri al foglio 27 part. 353, categ. C/1, cl. 3, consistenza 881 mq, superf. totale 1053 mq., R. Euro 13.240,46 c.so Vitt. Emanuele n.85. Prezzo base Euro 398.326,91. Offerta Minima: Euro 298.745,18. **VIA VITTORIO EMANUELE, 98-100-102-106 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** al piano terra e primo di un fabbricato a tre piani f.t., categ. C/1, consistenza mq 605, sup. totale mq 734. Prezzo base Euro 589.225,32. Offerta Minima: Euro 441.918,99. **VIA MILETO - LOTTO 4) UNITÀ** al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., categ. C/2, mq 15, sup. mq 21, via Mercuria P. T. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta Minima: Euro 3.375,00. **VIA MARGHERITA DI SAVOIA - MERCURIO - LOTTO 5) UNITÀ** al piano terra di un **FABBRICATO** a due piani f.t., ottenuta dall'accorpamento delle due u.i.u.: sub 4 categ. C/1, cons. mq 40 via Margherita di Savoia n. 62 piano T, sub 6 categ. C/1, cons. mq 24, via Mercurio n.

2 piano T. Prezzo base Euro 76.966,00. Offerta Minima: Euro 57.724,50. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 09:30. G.D. Dott. Giuseppe Cardona. Curatore Fallimentare Dott. ssa Nella Ferraro tel. 3314691986. Rif. FALL 1004/1999 **LR768735**

LOCRI (RC) - VIA I'MAGGIO, 88/90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO) Porzione di **UNITÀ IMMOBILIARE**

corrispondente alla metà della parte anteriore del P.T. dell'immobile e comprensiva di 1/8 delle pertinenze annesse, ossia garage e cortile. (Si chiarisce che l'ambiente che completa l'unità immobiliare, ovvero la metà della parte posteriore del P.T. dell'immobile, fa parte del subalterno 3 non oggetto di pignoramento). La porzione immobiliare è sita nel Comune di Locri (R.C.), Via I'Maggio n.88/90, identificato al NCEU foglio 27, P.IIa 506, sub 2, cat. A10, 5,5 vani, (superficie catastale relativa all'attività commerciale è di mq 126,42, superficie corte mq 392,19) e Rendita Euro 582,31. Prezzo base Euro 77.125,05. Offerta Minima: Euro 57.843,75. Vendita senza incanto 12/01/22

ore 15:20 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Maria Giovanna Larosa tel. 321457297. Rif. RGE 12/2018 **LR770453**



PORTIGLIOLA (RC) - CONTRADA PETTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO per arti e mestieri al P.T. di un fabbricato, sito in Portigliola, c.da Petti, 1, al NCEU foglio 4, part. 418, sub 3, cat. C/3, piano terra. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta Minima: Euro 34.171,87. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 20/01/22 ore 15:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (Città Metropolitana di Reggio Calabria), viale G. Matteotti n. 356, piano 1°. Per maggiori informazioni relative

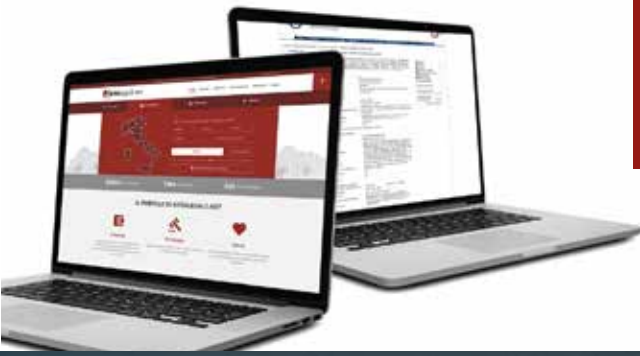
alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberta Vasta tel. 096421562. Rif. RGE 36/2015 **LR770455**

SIDERNO (RC) - VIA CERCHIETTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) U.I.U. UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE, sita nel Comune Siderno (RC), in Via Cerchietto SNC, al piano terra; e identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune, al foglio di mappa n. 30, particella 2514, sub. 11, Categoria F/3 (in corso di costruzione). Prezzo base Euro 23.936,40. Offerta Minima: Euro 17.952,30. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 10:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita, sita in LOCRI (RC), alla Via Oliverio, snc - Primo piano (angolo via Matteotti). G.E. Dott. Giuseppe Cardona. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Ierino tel. 3334702590. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Cosentino tel. 0964629370. Rif. RGE 22/2017 **LR769487**



STILO (RC) - LOCALITÀ "MORONE" O

"MARONE" - LOTTO 4) FONDO RUSTICO, costituito da terreni separati dalla SS 110, formanti un corpo unico a Nord (fol. 52) e suddivisi nella parte bassa al di sotto della strada (fol. 57) in tre piccoli appezzamenti (relitti di agrumeti, parzialmente ancora vitali, ed appezzamento coltivato a seminativo), nonché da costruzione in calcestruzzo di epoca recente ancora rustica, adibita a fienile, di mq.168 di superficie, non accatastata ed abusiva (la cui sanatoria appare antieconomica) e struttura a due livelli, adibita a deposito agricolo e vendita latticini di mq.400 di superficie, in precarie condizioni di vecchia costruzione, per una superficie complessiva di Ha. 26.48.19, così distinta per identificativo catastale e coltura effettiva. Prezzo base Euro 275.739,36. Offerta Minima: Euro 206.804,52. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Martina Castaldo. Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Candido tel. 339/4773538. Rif. RGE 85/1987 **LR768490**

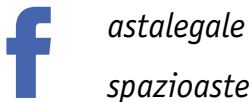


Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **STAY TUNED**

Resta sempre informato sulle nostre attività
con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 14
12 Novembre 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)