



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO



Abitazioni e box

COLLI AL METAURO - FRAZIONE SALTARA - LOCALITÀ CALCINELLI - VIA VITTORIO VENETO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 67,87 circa. L'immobile fa parte del complesso immobiliare denominato "Palazzo Valeria", è posto al piano secondo ed è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno con antibagno, un balcone e un ripostiglio al piano interrato. Prezzo base Euro 43.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 16/12/21 ore 15:50. Offerta minima Euro 32.812,50 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Sinapi tel. 072132413. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 84/2015 **PSR769205**

COLLI AL METAURO - FRAZIONE SALTARA - PIAZZALE VITTORIO VENETO, 6 - LOTTO 1) 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione composto da disimpegno, cucina/pranzo, due camere, due ripostigli, un soppalco ed un bagno oltre scoperto sul retro del fabbricato. 2) **PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO NON EDIFICABILE** coincidente con l'area di sedime di due vecchi fabbricati ora demoliti. Prezzo base Euro 57.754,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Berti Mondavio Via Cesanense, 175 in data 15/12/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 57.754,00. **FRAZIONE SALTARA - VIA CORRIDONI FILIPPO, 18 - LOTTO 2) 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** sito al piano primo, composto da ingresso con vano scala al piano terra, cucina/pranzo, soggiorno/letto e due bagni. 2) **PIENA PROPRIETÀ DI AUTORIMESSA** al piano terra composta da un vano garage ed un vano cantina. Prezzo base

Euro 53.248,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Berti Mondavio Via Cesanense, 175 in data 15/12/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 53.248,00G.E. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Dott.ssa Luana Berti tel. 0721979173. Rif. Composizione crisi 3311/2017 **PSR769357**

FANO - LOCALITÀ BAIA METAURO - MADONNA DEL PONTE - VIA ALCIDE DE GASPARI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1)

TRATTASI DI BILOCALE con servizi connessi, servizio igienico con doccia e ingresso soggiorno con cucina in un unico locale con soppalco di 1 metro di altezza. Prezzo base Euro 100.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 21/12/21 ore 16:30. Offerta minima Euro 75.600,00. **LOCALITÀ BAIA METAURO - MADONNA DEL PONTE - VIA ALCIDE DE GASPARI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA -**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



LOTTO 2) TRATTASI DI BILOCALE con servizi connessi, servizio igienico con doccia e ingresso soggiorno e cucina in un unico locale con soppalco di 1 metro di altezza. Prezzo base Euro 89.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 21/12/21 ore 16:40. Offerta minima Euro 67.425,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Motta tel. 0721430416. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 50/2020 **PSR769218**



MONTE PORZIO - VIA TOGLIATTI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'APPARTAMENTO è composto: al piano terra da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, studio, bagno, due balconi e scoperto esclusivo; al piano primo da disimpegno, studio, due camere, bagno, ripostiglio/guardaroba e tre balconi. Al piano primo si può accedere anche da scala esterna esclusiva. Al piano primo sottostrada da garage, due ripostigli, due wc/lavanderia e taverna. Prezzo base Euro 120.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Laura Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 21/12/21 ore 16:10. Offerta minima Euro 90.450,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Paolini tel. 0721802450. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 105/2020 **PSR769210**



PESARO - VIA BATELLI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 100/100 INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 91,00 circa, al 6° piano, composto da: cucina, pranzo -

soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 3 terrazzi, oltre **GARAGE** di mq 11,00 circa, e **POSTO AUTO ESTERNO**. Prezzo base Euro 247.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 15:10. Offerta minima Euro 185.625,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Borgogelli tel. 072130047. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 43/2020 **PSR769861**

PESARO - VIA E. TORRICELLI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 100/100 DI INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 77 circa, al piano terra, composta da ingresso, due camere, cucina, bagno, con pertinenziale scoperto esclusivo sul retro del fabbricato. Prezzo base Euro 104.446,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 14:00. Offerta minima Euro 78.335,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Danilo Del Prete tel. 072130173. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 72/2012 **PSR769865**

PESARO - VIA PORTA RIMINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di circa 120 mq di superficie commerciale, posto al piano terra e primo sottostrada di un edificio condominiale disposto su 5 livelli, composto da scala esterna di ingresso dal piano terra fino ad uno scoperto esclusivo posto al piano primo sottostrada da dove si accede ad un vano soggiorno con angolo cucina, due camere da letto, due bagni di cui uno cieco, due disimpegni ed un ripostiglio. Scoperto esclusivo di circa 5 mq posto sul lato ed accessibile dal retro dell'edificio. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio

Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 17:00. Offerta minima Euro 135.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianni Lomma tel. 0721818311. Rif. RGE 70/2019 **PSR769211**



PESARO - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO sito all'interno di edificio condominiale residenziale/commerciale. L'edificio risulta in zona centrale e risultano presenti tutte le infrastrutture e servizi della cittadina nel raggio di un chilometro. L'immobile è composto da ingresso/disimpegno, sette stanze ad uffici, due wc con relativi disimpegni e locale ripostiglio. Superficie commerciale complessiva mq 159,00. Prezzo base Euro 150.000,00. **SANT'IPPOLITO - VIA ROMA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO** con ingresso dalla via pubblica su corte privata e scala esterna, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno, tre balconi al piano terra (rialzato), locale cantina al piano seminterrato con accesso da scala interna. L'appartamento è munito di relativo Garage di esclusiva pertinenza. Superficie commerciale complessiva (App.B + Gar. F) mq 128,96. Prezzo base Euro 64.480,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) APPARTAMENTO** con ingresso dalla via pubblica su corte privata e scala esterna, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno, due balconi e corte sul lato al piano terra (rialzato), locale cantina al piano

seminterrato con accesso da scala interna. L'appartamento è munito di relativo garage di esclusiva pertinenza. Superficie commerciale complessiva (App.C + Gar. G) mq 133,26. Prezzo base Euro 66.630,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) APPARTAMENTO** con ingresso dalla via pubblica su corte privata e scala esterna, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno, tre balconi al piano primo, locale ripostiglio e terrazzo al piano secondo sottotetto con accesso da scala interna. L'appartamento è munito di relativo Garage di esclusiva pertinenza. Superficie commerciale complessiva (App. D + Gar. E) mq 135,80. Prezzo base Euro 67.900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) AREA EDIFICABILE** pari a 712 mq. Su tale area è stata autorizzata concessione edilizia attualmente scaduta ma non risultano modifiche al PRG comunale pertanto si ritiene possibile la costruzione di un edificio composto di quattro appartamenti e quattro garage di pertinenza. Prezzo base Euro 16.000,00. **VIA RAFFAELLO SANZIO, 156-158 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) EDIFICIO DESTINATO A LABORATORIO ARTIGIANALE.** L'edificio insiste su una superficie catastale del lotto pari a 3335,55 mq ed è composto da tre locali destinati a laboratorio, un ampio magazzino, servizi e locale per lavorazione del legno. Prezzo base Euro 31.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Paci Pesaro Via Barignani 64 in data 21/12/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Avv. Enrico Maria Paci tel. 0721638957. Rif. FALL 22/2018 **PSR770046**



SAN LORENZO IN CAMPO - VIA SAN VITO SUL CESANO, 141 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO RESIDENZIALE INDIPENDENTE CON CORTE ESCLUSIVA composto da: magazzino al piano terra di mq 174,29 composto da due locali e una centrale termica; Ufficio al piano terra di mq. 83,95 composto da ufficio, bagno e portico esterno; N. 2 appartamenti al piano primo di mq. 192,88 composto da cucina



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

- soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, terrazzi e di mq. 182,71 composto da cucina - soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, terrazzi; locali accessori al piano sottotetto e infine area esterna comune. Prezzo base Euro 124.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fraboni Urbino Via Cà Biancone sn in data 20/01/22 ore 09:00. Offerta minima Euro 124.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott. Gabriele Fraboni tel. 0722328785. Rif. FALL 17/2015 **PSR769648**



TAVULLIA - FRAZIONE RIO SALSO - VIA OFANTO, 7/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 148,90 commerciali. Appartamento di circa mq 70 con scoperto esclusivo di mq 72 in parte pavimentato e in parte giardinato. Unità immobiliare composta da piano terra e seminterrato. Al suo interno è composto da zona giorno con sala-cucina e zona notte con due camere da letto, ripostiglio, bagno, disimpegno e terrazzi. Piano interrato di circa mq 88 a cui si accede tramite scala a chiocciola ed è costituito da garage e accessori, dotato di porta basculante e facilmente raggiungibile dalla corsia di manovra condominiale. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Ceccolini Giulivi Pesaro Via S. Francesco 52 in data 14/01/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 97.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giulia Ceccolini Giulivi tel. 07211543354. Rif. RGE 224/2018 **PSR768797**

TERRE ROVERESCHE - LOCALITA' SAN GIORGIO DI PESARO - STRADA PER PIAGGE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO ARTIGIANALE di mq 154 circa, disposto su un piano, oltre ad un ripostiglio ed un box. Completa la proprietà una corte esclusiva. Prezzo base

Euro 31.345,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 15:20. Offerta minima Euro 23.509,00. **LOCALITA' SAN GIORGIO DI PESARO - STRADA PER PIAGGE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 100/100 PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq commerciali 174 circa, piano terra è composto da: ingresso, soggiorno, zona cucina/pranzo, tre camere, bagno e ripostiglio, mentre il piano sottostrada si compone di: ripostiglio, locale sbroglio e lavanderia. Prezzo base Euro 49.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 15:30. Offerta minima Euro 37.425,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Franceschetti tel. 0721415524. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 130/2014 **PSR769910**

VALLEFOGLIA - VIA DANTE ALIGHIERI, 46/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO. L'immobile è così composto: al piano terra si trova un vano soggiorno-pranzo-cucina, disimpegno che conduce alle due camere da letto e al bagno. Tramite vano scala interno posto nella zona giorno (attualmente la scala non è presente) è possibile accedere direttamente alla cantina/ripostiglio del piano interrato, dove troviamo un vano ripostiglio ed un piccolo vano adibito a bagno lavanderia, e mediante una porta è possibile accedere al garage. L'immobile attualmente è ad uno stato grezzo avanzato. Prezzo base Euro 92.998,50. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 21/12/21 ore 16:50. Offerta minima Euro 69.748,88 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulia Andreatini. Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721/423278. Rif. RGE 180/2020 **PSR769551**

Aziende
AZIENDA ESERCENTE ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE COMPOSTA DA: - AVVIAMENTO - BENI MOBILI: ATTREZZATURE, ARREDI, MACCHINARI. Gli interessati sono invitati a presentare offerte irrevocabili di acquisto a mezzo pec all'indirizzo f25.2019pesaro@pecfallimenti.it entro il giorno **22 novembre 2021 alle ore 13.** L'offerta dovrà essere irrevocabile sino al 31.12.2021 e andrà corredata dal versamento di un deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto. Nel caso in cui pervenissero una o più offerte, la Curatela effettuerà, entro i successivi 30gg., un'apposita gara tra gli offerenti alle modalità che saranno comunicate tempestivamente dal Curatore. I beni sono visionabili su richiesta. Ulteriori informazioni potranno essere richieste alla Curatrice Dott.ssa Valeria Sacco, Via S. Decenzio 16, 61121 Pesaro, tel 0721 373411 mail valeria.sacco@studiospadola.it. Rif. FALL 25/2019 **PSR769522**

FANO - LOCALITA' BELLOCCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO individuato al catasto del comune di Fano, loc. Bellocchi, al foglio 88, part. 367, sub 50, cat. A/10, rendita € 3.468,01 + particella 367 sub. 31, 33, 60, 61, 62 costituenti copertura piana, vano scala e ascensore, scoperto, terrazzi, camminamenti. Prezzo base Euro 688.810,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Lazzaretti Pesaro Via Collenuccio, 5 in data 19/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatori Fallimentari Dott.ssa Alice Lazzaretti tel. 072164056 e Avv. Paolo Ronconi tel. 072131460. Rif. FALL 56/2015 **PSR768915**



FANO - LOCALITA' ROSCIANO - STRADA NAZIONALE FLAMINIA, 120/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO posto al piano terra di un edificio di n. 4 piani, composto al suo interno da n. 3 locali ad uso ufficio, un vano ingresso-sala d'aspetto, un disimpegno, un locale bagno ed un anti-bagno. Completano n. 3 posti auto esterni scoperti posti al piano terra. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Chiocci Pesaro Via Sabbatini, 8 in data 12/01/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 51.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Leonardo Chiocci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 226/2019 **PSR768786**

FANO - LOCALITA' BELLOCCHI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO individuato al catasto del comune di Fano, loc. Bellocchi, al foglio 88, part. 367, sub 50, cat. A/10, rendita € 3.468,01 + particella 367 sub. 31, 33, 60, 61, 62 costituenti copertura piana, vano scala e ascensore, scoperto, terrazzi, camminamenti. Prezzo base Euro 688.810,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Lazzaretti Pesaro Via Collenuccio, 5 in data 19/01/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatori Fallimentari Dott.ssa Alice Lazzaretti tel. 072164056 e Avv. Paolo Ronconi tel. 072131460. Rif. FALL 56/2015 **PSR768915**

PESARO - VIA ABBATI, 29/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO posizionato al piano terra di fabbricato di tre piani fuori terra. Internamente, l'immobile risulta diviso in un unico grande vano ad uso negozio con ripostiglio/sottoscala, bagnetto e grottino. La vetrata di accesso è in ferro con vetro anti-sfondamento. L'immobile è asservito di impianto di condizionamento. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Stefanelli Pesaro Via San Francesco, 52 in data 19/01/22 ore 11:00. Offerta minima Euro 35.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Stefanelli tel. 07211543354. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Rif. RGE 156/2019 **PSR766819**

TERRE ROVERESCHE - LOCALITA' ORCIANO DI PESARO, VIA CORSO MATTEOTTI, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI PIENA PROPRIETÀ DI UFFICIO al piano terra di 130,83 mq, ubicato nel centro storico. Prezzo base Euro 49.152,00. Offerta minima Euro 49.152,00. **LOCALITA' ORCIANO DI PESARO, VIA J.F. KENNEDY, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ COMMERCIALE AD USO RISTORANTE**, ubicato nel centro storico. Prezzo base Euro 67.707,00. Offerta minima Euro 67.707,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Scarpetti Pesaro Passaggio F.lli Benelli, 12 in data 18/01/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Scarpetti. Curatore Fallimentare Dott. Stefano Scarpetti tel. 07211544959. Rif. FALL 51/2017 **PSR767543**

VALLESACCARDA - VIA TORELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 333/1000 INDIVISA DEI SEGUENTI IMMOBILI: - magazzino F. 18, p. 2261, sub. 3, cat. C/2, cl. 1, mq. 19, r.c. € 17,66 sito in Comune di Vallesaccarda (Av), via Torello, snc; - **IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE** F. 18, p. 2261, sub. 2, cat. A/4, cl. 1, vani 5, r.c. € 139,44 sito in Comune di Vallesaccarda (Av), via Torello, snc; - terreno agricolo F. 18, p. 1156, sup. 1 are e 80 ca, r.d. € 0,60 sito in Comune di Treviso (Av); - terreno agricolo F. 18, p. 1307, sup. 3 are e 60 ca, r.d.

€. 1,21 sito in Comune di Treviso (Av). Prezzo base Euro 1.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fosco Bartolucci Fermignano P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 in data 14/12/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 1.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatore Giudiziario Dott. Fosco Bartolucci tel. 0722332353. Rif. Liquidazione 86/2019 **PSR768925**

Terreni

COLLI AL METAURO - FRAZIONE SERRUNGARINA - LOC. TAVERNELLE - VIA MACERATA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI. Trattasi di lotto edificabile con annesso fabbricato per civile abitazione in corso di costruzione. I lavori sono stati interrotti intorno al mese di marzo 2011. L'intero immobile è composto da un unico vano interrato cui si accede tramite una rampa scavata nel terreno che doveva ospitare 13 box auto. L'immobile risulta di fatto un cantiere in totale stato di abbandono, con presenza di alcuni rifiuti edili situati nell'area di cantiere. Prezzo base Euro 205.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro Viale Trento n. 93 in data 21/12/21 ore 15:40. Offerta minima Euro 154.200,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo

Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Przybylak tel. 0721410223. Custode Giudiziario Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 47/2018 **PSR769214**



PESARO - STRADA DEI COLLI ANGOLO VIA DEL GABIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 100/100 DI INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI della superficie catastale di mq 16.526 circa. Prezzo base Euro 122.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 18:00. Offerta minima Euro 91.800,00. **LOCALITA' TRE PONTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 100/100 DI INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI** della superficie catastale di mq 26.252. Prezzo base Euro 91.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 18:10. Offerta minima Euro 68.700,00. **ZONA BONCIO-MONTEBACCHINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) 100/100 DI INTERA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI** della superficie di mq 185.491 circa. Prezzo base Euro 473.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro viale Trento 93 in

data 21/12/21 ore 18:20. Offerta minima Euro 354.750,00. **STRADA RIVE DI FIORENZUOLA - STRADA PANORAMICA ADRIATICA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) 100/100 di intera proprietà di TERRENI AGRICOLI** siti in Pesaro (PU), Strada Rive di Fiorenzuola - Strada Panoramica Adriatica, 1/1 di nuda proprietà di **TERRENI AGRICOLI** siti in Pesaro (PU), Strada Rive di Fiorenzuola - Strada Panoramica Adriatica, 1/1 di piena proprietà di **TERRENI AGRICOLI** siti in Pesaro (PU), Strada Rive di Fiorenzuola - Strada Panoramica Adriatica, 100/100 di intera proprietà di **UNITA' COLLABENTE** sita in Pesaro (PU), Loc. Fiorenzuola di Focara, 100/100 di intera proprietà di **UNITA' COLLABENTE** sita in Pesaro (PU), Loc. Fiorenzuola di Focara. Prezzo base Euro 727.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Radicchi Pesaro viale Trento 93 in data 21/12/21 ore 18:30. Offerta minima Euro 545.850,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Beretta tel. 0721/35058. Rif. RGE 86/2016 **PSR769905**

PESARO - FRAZIONE PONTE VALLE DI CANDELARA - STRADA DELLA PUGLIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1/1 PROPRIETÀ TERRENO AGRICOLO, sup.comm. 78.459,00 mq, composto di due corpi attigui con

presenza di un pozzo, adibito a vigneto, uliveto, seminativo; centro di Pesaro a pochi Km. Prezzo base Euro 224.000,00. Vendita senza incanto c/o c/o Studio Pesaro Viale Trento n. 93 in data 21/12/21 ore 14:50. Offerta minima Euro 168.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuela Buselli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 70/2020 **PSR769098**

TERRE ROVERESCHE - LOCALITA' ORCIANO DI PESARO, ZONA MONTE DELLE STELLE, VIA GIOSUÈ CARDUCCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO di superficie commerciale di 1.342 mq. Prezzo base Euro 6.672,00. Offerta minima Euro 6.672,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** di superficie commerciale di 1.304 mq. Prezzo base Euro 5.191,00. Offerta minima Euro 5.191,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Scarpetti Pesaro Passaggio F.lli Benelli, 12 in data 18/01/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Scarpetti. Curatore Fallimentare Dott. Stefano Scarpetti tel. 07211544959. Rif. FALL 51/2017 **PSR767542**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 17

05 Novembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 117611551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 117611551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)