



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI URBINO



### Abitazioni e box

#### AUDITORE - FRAZIONE CASININA - PIAZZALE SANDRO PERTINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO

della superficie commerciale di mq 70,91 al primo piano di fabbricato a destinazione mista commerciale/residenziale; l'appartamento è composto da locale soggiorno, cucina con balcone, due camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 21.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Panicali Vallefoglia Fraz. Morciola - Via Togliatti, 41/3 in data 14/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 15.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Simonetta Panicali tel. 0721496180 - 3382505637. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 30/2015 **URB768174**

**CAGLI - VIA RAFFAELLO SANZIO, 18 - APPARTAMENTO** facente parte di un complesso immobiliare di 18 alloggi distribuiti su tre palazzine uguali e adiacenti tra loro ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere da letto, un bagno e due terrazzi ubicati uno sul fronte ed uno sul retro del fabbricato. Al piano seminterrato è presente un locale ad uso esclusivo di circa mq 20 destinato a cantina-lavanderia. Un accordo verbale tra i condomini prevede l'utilizzo esclusivo di un giardino di circa mq 20. Prezzo base Euro

32.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Ferri Fermignano Via Mazzini 5/A in data 12/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 32.800,00. G.D. Dott. Vito Savino. Curatore Fallimentare Rag. Barbara Ferri tel. 0722331139. Rif. FALL 12/2017 **URB770819**

#### MACERATA FELTRIA - VIA DELLA REPUBBLICA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

**SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA.** È posto al primo piano con accesso da scala comune, ingresso e ampio soggiorno, tre ampie camere, corridoio, ripostiglio, ampio bagno, terrazzo ad angolo con accesso da soggiorno ed angolo cottura. Completa la proprietà una piccola autorimessa di 10,20 mq posta al piano seminterrato.

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Prezzo base Euro 56.156,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Romeo Sant'angelo In Vado Via Pratello S. Maria, 21 in data 19/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 42.120,00.

**VIA DELLA REPUBBLICA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA.** È posto al piano terra con accesso da scala comune, ingresso e ampio soggiorno, tre ampie camere, corridoio, ripostiglio, ampio bagno, terrazzo ad angolo con accesso da soggiorno ed angolo cottura. Completa la proprietà una piccola autorimessa di 10,44 mq posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Romeo Sant'angelo In Vado Via Pratello S. Maria, 21 in data 19/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 42.187,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Emanuele Romeo tel. 0722818210 - 3336246144. Rif. RGE 40/2019 **URB770147**



**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**MACERATA FELTRIA - VIA DELLA RESISTENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DEPOSITO ARTIGIANALE.** Locale ad uso deposito della metratura di circa 150 mq. Dotato di piccolo servizio igienico, locale principale, locale ufficio, ripostiglio. Prezzo base Euro 23.400,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Romeo Sant'angelo In Vado Via Pratello S. Maria, 21 in data 19/01/22 ore 10:00. Offerta minima : Euro 17.550,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Emanuele Romeo tel. 0722818210 - 3336246144. Rif. RGE 40/2019 **URB770148**

**SANT'ANGELO IN VADO - VIA PODERETTO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO ARTIGIANALE DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE COMPLESSIVA DI MQ 458.** L'immobile è costituito da un corpo centrale della superficie di circa mq 150 con destinazione a magazzino di altezza interna di m 3,74, internamente risulta

allo stato semi grezzo con la presenza del solo impianto elettrico, esternamente con blocchi di cemento a vista infissi in ferro e vetro. Prezzo base Euro 77.860,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Carneroli Urbino Via Raffaello 67 in data 20/01/22 ore 16:00. Offerta minima : Euro 58.395,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Francesca D'Orazio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Laura Carneroli tel. 0722322658 - 3389939935. Rif. RGE 8/2020 **URB768457**



**Terreni**  
**CAGLI - LOCALITA' ORIANA, SNC - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 810,00 mq. Accessibile attraverso una strada stretta non asfaltata, rispetto alla quale vi è un notevole dislivello, non di facile accesso, il terreno ad oggi è incolto, delimitato su due lati da reti e sul terzo confinante con la pubblica strada. Il terreno è inserito in zona residenziale, per circa mq. 712 in zona di completamento, mentre la restante parte in zona di espansione "C". Prezzo base Euro 9.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Guidarelli Fermignano Via Mazzini, 5/C in data 27/01/22 ore 16:00. Offerta minima : Euro 7.125,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Giudice Vera Colella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Andrea Guidarelli tel. 0722331984. Rif. RGE 6/2018 **URB770082**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 15  
19 Novembre 2021

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)