



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

BIELLA (BI) - RIONE CHIAVAZZA, VIA MILANO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- ALLOGGIO al piano primo (secondo fuori terra) composto da doppio ingresso, tre disimpegni, cucina, 2 bagni, soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio, due balconi. Completano la proprietà pertinente cantina al piano seminterrato e soffitta al piano 3° sottotetto. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.297,00. Apertura buste 13/12/21 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 18/2019 **BIE766883**



BIELLA (BI) - VIA DELLA REPUBBLICA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato di civile abitazione, denominato "Residenza Giardino delle rose", elevato a due piani

f.t.: **BENE N. 1. ALLOGGIO** al Piano Primo (2°f.t.), consistente in ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, tre camere, ripostiglio e terrazzo. **BENE N.2 GARAGE** al Piano Primo Seminterrato. Prezzo base Euro 52.195,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 39.146,25. Apertura buste 14/12/21 ore 16:00.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 74/2019 **BIE767242**

BIELLA (BI) - VIA PETTINENGO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIF.1 - **APPARTAMENTO** al piano secondo, in fabbricato in cortina

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



edilizia elevato a 4 piani fuori terra, con pertinenti aree esterne adibite a corte comune e viabilità pedonale. L'appartamento si compone di ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone e porzione di sottotetto al rustico al piano terzo (pag. 1 di relazione). **RIF.2 - RESIDUA PORZIONE DI SOTTOTETTO** al rustico posta al piano terzo nel medesimo edificio di cui al bene rif.1. Prezzo base Euro 16.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.300,00. Apertura buste 07/12/21 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 73/2018 **BIE766880**

BRUSNENGO (BI) - VIA FORTE, 144 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO di vecchia edificazione composto da due corpi di fabbrica con interposta area cortilizia. La porzione a Nord è costituita da saletta, lavatoio e wc al piano terreno, due camere, balcone e scala interna al piano primo. La porzione verso Sud è costituita da cantina al piano seminterrato, cucina e scala a chiocciola al piano terreno; disimpegno, camera, bagno, scala a chiocciola per accedere al piano superiore e balcone al piano primo; studio al piano secondo sottotetto. Il tutto è censito al NCEU Comune di Brusnengo al Fg. 3 Mapp. 170, Categoria A/4 vani 8, RC euro 285,08, piani T-1-2-S1, graffato Mapp. 409 sub. 3. Prezzo base Euro 22.999,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.249,40. Apertura buste 14/12/21

ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 134/2018 **BIE767400**



CANDELO (BI) - VIA MOLIGNATI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra su terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 11 particella 242 e.u. di are 2,70 (due e settanta) così composto: al piano terreno: camera, ripostiglio, androne comune e scala di servizio; al piano primo: ingresso da cui si accede a quattro vani, bagno, cucina, ripostiglio e balcone. **B) ADIACENTE FABBRICATO PERTINENZIALE ENTROSTANTE A TERRENO** censito al Catasto Terreni al Foglio 11 particella 444 e.u. di are 0,12 (dodici) composto da: al piano terreno: legnaia, pozzo e lavanderia; al piano primo: deposito. Prezzo base Euro 58.325,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 43.744,22. Apertura buste 07/12/21 ore 16:30. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Francesco Botto Poala. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 75/2018 **BIE766872**

CASTELLETTO CERVO (BI) - VIA XXV APRILE, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO così composto: al piano terreno: cucina e centrale termica; al piano primo: due camere, bagno, balcone e terrazzo coperto; al piano secondo: sottotetto non accessibile; autorimessa singola. Prezzo base Euro 28.948,87. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.711,65. Apertura buste 07/12/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Gabriele Canova. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 81/2018 **BIE766896**

CAVAGLIA' (BI) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO adibito a civile abitazione, elevato a tre

piani fuori terra, oltre a piano interrato così composto: al piano interrato: cantina con scala per l'accesso ai piani superiori; al piano terra (1° f.t.): androne carraio, cucina, soggiorno, ripostiglio e scala interna; al piano primo (2° f.t.): scala interna, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e balcone; al piano secondo (3° f.t.): scala interna e locale sottotetto. Prezzo base Euro 24.175,56. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.130,92. Apertura buste 15/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Lanzo tel. 0116599708. Rif. RGE 55/2016 **BIE765133**



COSSATO (BI) - LOCALITÀ CASCINE RONCO, VIA MONTE GRAPPA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE composta da cucina, soggiorno, ingresso, vano scala e bagno al piano terreno, due camere, disimpegno, balcone e bagno - lavanderia al piano primo, sottotetto a nudo e disimpegno al piano secondo. Posto Auto di mq 23,00 e autorimessa di mq 22,00 di pertinenza all'abitazione. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima ex art. 571



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

c.p.c.: Euro 32.625,00. Apertura buste 14/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 115/2016 **BIE767221**



COSSATO (BI) - VIA DEI GIARDINI, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato denominato "Condominio Sirena Bis" entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 19 particella 311 e.u. di are 6,00 (sei), la seguente unità immobiliare: al piano secondo f.t.: **APPARTAMENTO** distinto con il n.10 composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, corridoio e balcone confinante con: corte comune, vano scala comune, unità immobiliari n. 9 e n. 11 e altra unità immobiliare di altro vano scala; al piano interrato: cantina distinta con il n.19 confinante con parti comuni, terrapieno sotto via dei Giardini e cantine n.ri 18 e 20. Prezzo base Euro 18.265,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.699,13. Apertura buste 07/12/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione

procedureesecutive.it. Rif. RGE 162/2016 **BIE766867**

VALDENGO (BI) - VIA EROI D'AFRICA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 8 particella 32, e.u. di are 1,70 (una e settanta) così composto: al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno, bagno e vano scala; al piano primo: vano scala-disimpegno e due camere; confinante con Via Eroi D'Africa e particelle 33, 35 (cortile comune) e 31 dello stesso foglio di mappa. **B) PORZIONE DI FABBRICATO RUSTICO** elevato a due piani fuori terra, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 10 particella 47, parte, e.u. di are 1,40 (una e quaranta) comprendente: al piano terreno: due vani deposito e ripostiglio; al piano primo: fienile. Prezzo base Euro 26.718,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.039,06. Apertura buste 07/12/21 ore 15:00. **COSSATO (BI) - VIA MAFFEI, 90 - LOTTO 3) A) AL PIANO TERRENO: ALLOGGIO** composto da ripostiglio, tre vani, disimpegno e vano scala, ripostiglio, locali tecnici comuni con altre unità; al piano primo: vano scala comune con altre unità, ingresso, quattro vani, cucina, ripostiglio e due bagni; al piano secondo: vano scala comune ad altre unità e soffitta; all'insieme confinante con cortile comune a più lati e vano scala comune. **B) AL PIANO PRIMO: ALTRO ALLOGGIO** allo stato rustico composto da un unico vano e bagno, con accesso dalla scala comune con altre unità. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.187,50.

Apertura buste 07/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione www.procedureesecutive.it. Rif. RGE 148/2017 **BIE766909**

COSSATO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato di civile abitazione denominato "Condominio San Paolo" elevato a tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato, la seguente unità immobiliare: al piano primo: **ALLOGGIO** composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi; al piano cantinato: locale ad uso cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 32.334,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.250,69. Apertura buste 14/12/21 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione www.procedureesecutive.it. Rif. RGE 58/2020 **BIE767266**

COSSATO (BI) - VIALE PAJETTA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terzo, composto di ingresso, cucinino, soggiorno, camera, bagno, e balcone confinante con vano scala comune; al piano seminterrato: pertinente cantina. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.125,00. Apertura buste 14/12/21 ore 15:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona De Luca tel. 0153351216. Rif. RGE 85/2019 **BIE767399**



COSSATO (BI) - VIA VIA MILANO, 1-3-5- - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) Facente parte del fabbricato di civile abitazione denominato "Condominio Milano" sito alla Via Milano ai numeri civici 1-3 e 5 Al piano terzo (quarto fuori terra): **APPARTAMENTO** avente accesso dalla scala "C" distinto con il numero 16 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso, cucina, due bagni, camera, soggiorno, due balconi, con cantina di pertinenza posta al piano terreno e autorimessa di pertinenza al piano del cortile. Prezzo base Euro 68.901,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.675,75. Apertura buste 07/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. PD 92/2021 **BIE767204**

PETTINENGO (BI) - VIA CARMINE SOLLAZZO, 22 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, indipendente unifamiliare, elevato ad un piano fuori terra (oltre il seminterrato ed il sottotetto) disimpegnato da vano scala interno, composto: al piano seminterrato: autorimessa, piccolo disimpegno, tre locali accessori, bagno, vano scala e, con accesso esterno, centrale termica e altro accessorio sottostante al portico; al piano terreno: ingresso/disimpegno, sala, due camere, bagno, cucina/tinello, vano scala, portico e veranda; al piano primo (sottotetto): basso sottotetto soprastante, a nudo tetto rustico; **B) AREA SCOPERTA** pertinenziale a corredo destinata in parte a corte e in parte incolta lasciata a bosco. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 67.500,00. Apertura buste 07/12/21 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vittorio Barazzotto. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 57/2018 **BIE766878**



PETTINENGO (BI) - VIA XXIV MAGGIO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IN LOCALITÀ ROMANINA, ABITAZIONE IN CATTIVO STATO DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE su quattro livelli di mq 190,07 così composta: al piano

secondo seminterrato: cantina, wc nel sottoscala e scale esterne che conducono al piano primo seminterrato; al piano primo seminterrato: ripostiglio, disimpegno, scale interne che conducono al primo piano, una camera, balcone e scale esterne che conducono al piano terreno; al piano terreno: cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, wc, balcone e scale interne che conducono al piano primo; al piano primo: soffitta a nudo tetto al rustico. Terreno di 900 mq, ubicato in via XXIV Maggio n.38, piano T. Prezzo base Euro 18.347,57. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.760,68. Apertura buste 14/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 153/2017 **BIE764959**

PORTULA (BI) - FRAZIONE CASTAGNEA, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Il FABBRICATO CIVILE si compone: al piano secondo, ingresso, cucina con angolo cottura, due camere, disimpegno, wc, balcone e scala interna di accesso al terzo piano; al piano terzo / sottotetto, camera, bagno, disimpegno, balcone, scala di accesso al piano secondo e spazi tecnici; al piano interrato, cantina. Prezzo base Euro 13.838,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.378,50. Apertura buste 14/12/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Gerbino. Custode Giudiziario Dott. Amedeo

Gerbino tel. 01119702089. Rif. RGE 5/2020 **BIE766885**

PRALUNGO (BI) - VIA GARIBALDI, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano terzo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno, due balconi, piccolo ripostiglio esterno e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 10.546,88. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.910,16. Apertura buste 07/12/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 22/2016 **BIE766868**

PRAY (BI) - FRAZIONE SELLA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO a tre piani fuori terra: al piano terra: cucina e cantina con accesso separato; al piano primo: una camera e bagno; al piano secondo: una camera; **E TERRENI ACCESSORI**. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.000,00. Apertura buste 14/12/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 65/2019 **BIE767389**

RONCO BIELLESE (BI) - VIA REGIS, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra, entrostante all'area distinta in mappa al Catasto Terreni del Comune di Ronco Biellese, fg. 12, p.la 154, ente urbano di are 0,39 e p.la n. 153, ente urbano di are 0,20. Consistenza: (i) piano terreno: ingresso-vano scala, cucina, bagno, disimpegno e cantina; (ii) al piano primo: vano scala, portico, due camere e soffitta. Prezzo base Euro 12.825,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.618,75. Apertura buste 14/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Ubertalli tel. 0158556611. Custode Giudiziario NON NOMINATO. Rif. PD 152/2017 **BIE764955**

TAVIGLIANO (BI) - VIA GIOVANNI TIBOLDO BOLLA, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) nel fabbricato di civile abitazione elevato a quattro piani fuori terra, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 14 particella 796 (derivante dal frazionamento della particella 98 dello stesso foglio), e.u. di are 3,94, **ALLOGGIO** così composto: al piano terreno: portico e vano scala comune ad altra unità e sottooscala/ripostiglio di pertinenza; al piano primo: vano scala comune, ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; al piano terzo (sottotetto): vano scala comune e due soffitte di pertinenza; 2) nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 14 particella 796 (derivante dal frazionamento della particella 98 dello stesso foglio), e.u. di are

3,94 al piano terreno: **AUTORIMESSA** sormontata dalastre di eternit confinante con parti comuni a tre lati e con altro subalterno della particella 796 del fg.14 del Catasto fabbricati. 3) nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 14 particella 798 (derivante dal frazionamento della particella 98 dello stesso foglio) e.u. di are 1,30 al piano terreno: **TETTOIA**. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.062,50. Apertura buste 07/12/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 17/2020 **BIE766875**

TOLLEGNO (BI) - VIA GRAMSCI 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO su due livelli in edificio di civile abitazione, all'interno del complesso di fabbricati che formano il villaggio residenziale operaio, composto da: cucina, soggiorno, vano scala, camera, bagno e cantina. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.937,50. Apertura buste. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Arduino tel. 025512899. Rif. RGE 89/2018 **BIE768158**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 57/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - IMMOBILI: al piano primo: **ALLOGGIO** distinto con l'interno 8 (otto) composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e balcone; al piano terzo: **LOCALE SOTTOTETTO** distinto con l'interno 8 (otto); al piano seminterrato: **POSTO AUTO** distinto con l'interno 2 (due). Prezzo base Euro 42.420,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.815,00. Apertura buste 14/12/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 23/2020 **BIE767386**



VALDILANA (BI) - VIAROMA, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato di civile abitazione entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 13 particella 123 e.u. di are 7,30 (sette e trenta), la seguente unità immobiliare: al piano terreno: **ALLOGGIO** composto da ingresso, s o g g i o r n o - c u c i n a , camera, ripostiglio bagno, disimpegno e balcone confinante con: altra unità (sub 18), parti comuni e altra unità (sub 16); al piano seminterrato: **CANTINA** confinante con corridoio comune **E ALTRA CANTINA** (sub 15). Prezzo base Euro 18.281,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.710,94. Apertura buste 07/12/21 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 40/2019 **BIE767209**

VALDILANA (BI) - BORGATA SELLA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di antica costruzione in scarso stato conservativo elevato a tre piani fuori terra oltre al piano sottotetto così composto : al piano terreno: (1° fuori terra) vano di ingresso con accesso da scaletta esterna, servizio igienico, cantina e vano scala, oltre a cortiletto interno e altro cortiletto verso strada pubblica; al piano primo: (2° fuori terra) due camere da letto, vano scala con disimpegno, due balconi e ripostiglio esterno; al piano secondo (3° fuori terra) due camere da letto, vano scala con disimpegno e corridoio, due balconi e ripostiglio esterno; al piano sottotetto: solaio non abitabile utilizzato quale deposito. Garage al piano terreno entrostante fabbricato di civile abitazione a cui si accede direttamente dalla pubblica strada. Prezzo base Euro 33.039,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.779,25. Apertura buste 14/12/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 72/2019 **BIE764958**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE FERRERE, 109 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani, oltre al piano terreno per locali accessori ed il piano terzo per sottotetto non abitabile, composto da: al piano terreno: tavernetta, due ripostigli, cantina; al piano primo: soggiorno, bagno, cucina, terrazzo coperto; al piano secondo: camera da letto, bagno, balcone; al piano terzo sottotetto non abitabile; con scala interna di collegamento ai piani. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.750,00. **LOTTO 2) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** su unico piano primo, oltre al piano terreno per locali accessori ed il piano secondo per sottotetto non abitabile, composto da: al piano terreno: porticato, due locali cantina, locale centrale termica; al piano primo: soggiorno, camera, bagno, camera da letto, cucina, balcone; al piano secondo sottotetto non abitabile; con scala interna di collegamento ai piani. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.750,00. Apertura buste 14/12/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Laura Ritella. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 306/2018 **BIE767572**

VERRONE (BI) - VIA FAVONE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLINO UNIFAMILIARE così composto: al piano seminterrato: autorimessa, due cantine, centrale termica e scala; al piano terreno: porticato,

soggiorno, cucina, bagno, una camera, balcone e scala; al piano sottotetto: scala, locali sottotetto non abitabili e balcone. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 101.250,00. Apertura buste 14/12/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 18/2018 **BIE767493**

VERRONE (BI) - VIA TROSSI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARI: al piano primo: alloggio posto a sud-est composto di ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, antibagno, bagno, due camere, balcone e terrazzo coperto; al piano interrato; cantina in angolo nord-est. Prezzo base Euro 51.000,60. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.250,45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARI:** al piano primo: alloggio posto a nord-ovest, lasciato allo stato rustico totale, composto di ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, antibagno, bagno, due camere, balcone e terrazzo coperto; al piano interrato; cantina in angolo nord-ovest, al piano terreno: salone artigianale, ufficio, spogliatoio, anti wc e wc. Prezzo base Euro 53.477,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 40.107,75. Apertura buste 14/12/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Delegato Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 66/2020 **BIE767262**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LIBERTÀ, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1: NEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE denominato "Condominio dei Fiori", al piano quarto (quinto fuori terra) appartamento distinto con il numero 10, composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, due camere, bagno, un terrazzino e un balcone; al piano seminterrato, cantina distinta con il numero 12. **BENE N.2: AL PIANO TERRENO (NEL BASSO FABBRICATO ACCESSORIO) GARAGE** distinto con il numero 36. Prezzo base Euro 17.845,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.384,13. Apertura buste 14/12/21 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 24/2018 **BIE764953**



VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, al piano 1, della superficie convenzionale complessiva di mq 170,16, in fabbricato di civile abitazione a tre piani f.t., con area pertinenziale, cantina e sottotetto. Prezzo

base Euro 68.064,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.048,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO,** al piano 2, della superficie convenzionale complessiva di mq 170,16, in fabbricato di civile abitazione a tre piani f.t., con area pertinenziale, cantina e sottotetto. Prezzo base Euro 66.944,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 50.208,00. Apertura buste 14/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Garbaccio tel. 015355212. Rif. RGE 31/2019 **BIE767245**

VIVERONE (BI) - VIA GUGLIELMOMARCONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) QUOTA DI 3/10 DELLE SEGUENTI UNITÀ IMMOBILIARI così descritte: a) fabbricato civile da terra a tetto entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 12 particella 319 e.u. di are 2,00 (due), così composto: al piano seminterrato: cantina, deposito e vano scala; al piano terreno: soggiorno, cucina, bagno con antibagno, vano scala e terrazzo; al piano primo: vano scala, disimpegno, due camere, bagno e wc. b) facente parte del fabbricato civile entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 12 particella 280 e.u. di are 0,96 (centiare novantasei): al piano terreno: locale ad uso cantina; confinante con cortile comune particella 281, particella 282 e restante porzione della particella 280 a due lati, tutte del foglio 12 del Catasto Terreni. c) facente parte del fabbricato civile entrostante a terreno

censito al Catasto Terreni al Foglio 12 particella 270, e.u. di are 0,42 (centiare quarantadue): al piano terreno: locale ad uso deposito; confinante con particelle 271, 279, 282 a restante parte della particella 270. Prezzo base Euro 27.450,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 20.587,50. Apertura buste 07/12/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 54/2015 **BIE767214**



BIELLA (BI) - VIA ALFONSO LAMARMORA 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UFFICIO con due cantine ed autorimessa pertinenziali. Prezzo base Euro 187.099,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 140.324,25. Apertura buste 14/12/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Muriess tel. 0158497684. Rif. RGE 3/2020 **BIE767256**

COSSATO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - MAGAZZINO con ampie vetrine e locale deposito, facenti parte del gruppo condominiale di tipo misto residenziale e commerciale denominato "Condominio Centro Residenziale

al Ponte" costituito da tre blocchi di fabbricati elevati a due e quattro piani fuori terra oltre a due piani seminterrati, e precisamente, nel fabbricato indicato con la lettera A, due unità immobiliari formanti un unico corpo, così meglio descritte: al piano sottostrada - seminterrato primo, magazzino con ampie vetrine, distinto con la sigla 2/M, composto da un unico grande locale di forma rettangolare, con piccolo vano destinato a servizio igienico; al piano sottostrada - seminterrato primo, locale deposito distinto con la sigla 1/M, collegato con il suddetto magazzino, e con porta di accesso verso il vano scala. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 32.907,00. Apertura buste 13/12/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 107/2018 **BIE766893**



COSSATO (BI) - VIA PIEMONTE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) LOCALE DI DEPOSITO sito al piano interrato dell'edificio condominiale ubicato in Via Piemonte 12 e denominato "Condominio PIEMONTE 1" distinto con la sigla 2R nella planimetria generale dello stabile e composto da un unico locale. Prezzo base Euro 13.591,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.193,62. Apertura buste 07/12/21

ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. PD 92/2021 **BIE767205**

LESSONA (BI) - REGIONE PONTE GUELPA, SNC - LOTTO 2): A) FABBRICATO INDUSTRIALE: su un piano f.t. oltre al piano seminterrato, composto al piano seminterrato da rampa di accesso, cortile coperto, centrale termica, locale caldaia, officina con magazzino, 2 spogliatoi, 2 locali mensa, 2 locali magazzino e locale pressa con relativi servizi accessori; al piano ammezzato vano scala e 2 piccoli ripostigli; al piano terreno magazzino filati, locale tessitura, locale filatura, tintoria, 2 locali per finissaggio, 3 uffici, locale rammentatura e 2 terrazzi con relativi servizi accessori e annessi locali deposito, tettoia e cabina elettrica, impianto di depurazione con relativa centrale e deposito. **B) 2 FABBRICATI AD USO SERBATOI ACQUA; C) TERRENI; D) TERRENI.** Prezzo base Euro 148.900,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 111.675,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 53/2009 **BIE767253**



VALDILANA (BI) - FRAZIONE MOLINO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Al piano terreno: **MAGAZZINO** di circa 480 mq.; al piano seminterrato: un **MAGAZZINO** non agibile poiché danneggiato da un incendio e non completamente ristrutturato di circa 480 mq.; confinante con l'area su cui insiste il fabbricato a due lati e la restante porzione del fabbricato identificata con il sub 1. Quota proporzionale di proprietà dell'area su cui sorge il fabbricato censito al Catasto Fabbricati al foglio 505 particella 83 sub 5, bene comune non censibile comune alle unità sub. 1, sub. 2 e sub. 3. Prezzo base Euro 68.418,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 51.314,06. Apertura buste 07/12/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Notaio Carlo Scola. Custode Delegato Notaio Carlo Scola. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 111/2018 **BIE766906**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) CAPANNONE INDUSTRIALE, costituito da salone, uffici e magazzino, della superficie convenzionale complessiva di mq 1.030,00. Prezzo base Euro 144.200,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 108.150,00. Apertura buste 14/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Garbaccio tel. 015355212.

Rif. RGE 31/2019 **BIE767247**



ROPPOLO (BI) - STRADA PROVINCIALE VIVERONE-ALICE CASTELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/4 DI TERRENO agricolo. Prezzo base Euro 750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 562,50. Apertura buste 07/12/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 54/2015 **BIE767216**

VIVERONE (BI) - REG. STRELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/4 DI TERRENO agricolo. Prezzo base Euro 450,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 337,50. **VIA UMBERTO I, SNC - LOTTO 5) QUOTA DI 1/3 DI TERRENO** agricolo. Prezzo base Euro 825,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 618,75. Apertura buste 07/12/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione-procedureesecutive.it. Rif. RGE 54/2015 **BIE767217**





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 97
Ottobre 2021
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE