



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



Abitazione e box

BUSCATE (MI) - VIA ADOLFO SERAFINI, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano di un edificio condominiale denominato 'Condominio Serafino Marconi' di quattro piani di cui tre fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Autorimessa doppia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 21/2018 **BU764940**

BUSCATE (MI) - VIA MONTE CERVINO, 1/3 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da tre vani, disimpegno, cucina, bagno, balconi e annessa cantina a piano cantinato; - autorimessa a piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 55.808,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.856,00. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Adv. Laura Iacuzzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 172/2019 **BU764977**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA FRATELLID'ITALIA, 4 - DIRITTODI USUFRUTTO SULLA SEGUENTE PORZIONE IMMOBILIARE:
- **APPARTAMENTO** posto al piano secondo, scala A, composto da ingresso, cucina, lavanderia, locale antibagno,

bagno, soggiorno, locale studio, disimpegno, due camere da letto con relative cabine armadio, altro bagno e tre balconi, con annessa cantina al piano interrato; - **BOX** ad uso di privata autorimessa della superficie di mq 32 a piano primo interrato; - **BOX** ad uso di privata autorimessa della superficie di mq 19,50 a piano primo interrato. Prezzo base Euro 99.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.880,00.

Vendita senza incanto 23/11/21 ore 16:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Adv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 502/2019 **BU765357**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA LEPANTO, 12 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al piano terreno composto da cucina, soggiorno con sala da pranzo,

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



quattro camere, due bagni oltre a vano uso cantina al piano interrato e autorimessa doppia al piano terreno con annesso giardino di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 196.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 147.456,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 120/2015 **BU764902**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MARENGO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, in corte a piano terra, costituito da due camere, un bagno, un soggiorno e angolo cottura. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 170/2019 **BU765338**

BUSTO ARSIZIO (VA) - QUARTIERE SACCONAGO - VIA BELLOTTI, 24 - APPARTAMENTO mq. 78 piano quinto con cantina vani 5. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Aria tel. 0331596445. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 11/2020 **BU767093**

BUSTO ARSIZIO (VA) - SEZ. SACCONAGO - VIA FRANCESCO FERRER, 31B - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 64,60 posto al secondo piano, composto da due locali, cucina, servizio, ripostiglio e disimpegno con annesso un vano cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 44.000,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 81/2019 **BU765341**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA UGO MARA, 3 - APPARTAMENTO quadrilocale in condominio di edilizia economica popolare posto al piano rialzato, oltre cantina al piano seminterrato, oltre box singolo. L'appartamento, della superficie commerciale di 87,00 mq, risulta suddiviso in ingresso/disimpegno, cucinino, soggiorno utilizzato come camera, prima camera, seconda camera, terza camera, bagno, piccola veranda. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.475,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 520/2019 **BU765320**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA TAGLIAMENTO, 22/32 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al terzo piano di un edificio condominiale di cinque piani di cui quattro fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone oltre a vano uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 392/2018 **BU764917**

CANEGRATE (MI) - VIA IV NOVEMBRE, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al secondo piano di un edificio condominiale di quattro piani di cui tre fuori terra, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno e balconi oltre a vano uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 487/2018 **BU764963**



CANEGRATE (MI) - VIA MAGENTA, 47 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al quarto piano di un fabbricato di sei piani, di cui cinque fuori terra, denominato "Condominio Magenta 47" composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 30.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.040,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa

Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 276/2015 **BU764926**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA G. MAMELI, 4 - LOTTO 2) ALL'INTERNO DEL "CONDOMINIO AURELIA" PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO MANSARDATO posto al piano terzo, così composto: soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 14:15. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 406/2012 **BU764212**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 45 B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E BOX doppio della superficie commerciale di 107,78 mq in condominio di quattro piani fuori terra costruito nel 1982. L'appartamento posto al piano secondo è composto da un lungo corridoio di ingresso soggiorno e cucina. Da un disimpegno lungo il corridoio di ingresso, si accede a due camere da letto ed un bagno. Nella camera matrimoniale è presente un secondo bagno. Dalla camera matrimoniale e dal soggiorno si accede a due balconi. Completa la consistenza dell'immobile un locale ripostiglio al piano primo. L'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione i serramenti e le persiane sono in legno. L'impianto di riscaldamento è di tipo autonomo con radiatori. L'immobile è privo di certificazione energetica e necessita redazione. Il box doppio ha una superficie commerciale di 68,5 mq. Si evidenzia che la vendita non comprende le parti comuni identificate a Catasto Terreni con i mappali 10758- 19747 - 19746 - 13174. Prezzo base Euro 119.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.775,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 341/2019 **BU765430**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA TRENTO, 22 - COMPLESSO



02.800.300

numero dedicato

IMMOBILIARE composto da grande villa ultracentenaria denominata "Villa Buttafava" con accessori area di insidenza e parco, consistente in: - fabbricato principale composto da: cantina al piano secondo seminterrato; serra, sala ricettiva, taverna, cucina, dispensa, locali wc, taverna e disimpegni al piano seminterrato; saletta, sala da pranzo, tre saloni e due balconi al piano terra; porzione al piano primo composta da due locali, altro locale con zona cottura e wc; porzione composta da disimpegno, wc, locale e altro locale con zona cottura al piano primo e soppalco al piano mansarda uniti da scala; porzione al piano primo composta da due locali, disimpegno, cucina, wc e ripostiglio; oltre a fabbricati accessori costituiti da cappella, osservatorio e ninfeo su due livelli e deposito attrezzi. Prezzo base Euro 2.099.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.574.400,00. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 08:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 268/2019 **BU764983**

CASTELLANZA (VA) - VIA BRAMBILLA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 101,40 mq. al piano sesto, composto da ingresso/soggiorno, balconi, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, oltre a box auto a piano interrato. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.500,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 300/2018 **BU765610**

CASTELLANZA (VA) - VIA COL DI LANA, 17 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano di un edificio condominiale denominato 'Il Cascinone' di otto piani di cui sette fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, due bagni e ampio terrazzo perimetrale oltre a vano uso cantina e autorimessa doppia al

piano seminterrato. Prezzo base Euro 223.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 167.250,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 733/2014 **BU765726**

CASTELLANZA (VA) - VIALE LOMBARDIA, 52-53 - BENE 0001 - APPARTAMENTO (A) Descrizione: appartamento ad uso abitativo al piano terreno composto da disimpegno, cucina, soggiorno, antibagno e bagno oltre a vano soppalco con scala di accesso e vano uso cantina al piano seminterrato **BENE 0002 - APPARTAMENTO (B)** Descrizione: appartamento ad uso abitativo al primo piano con accesso da vano scala al piano terreno e cortile comune composto da ingresso disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone **BENE 0003 - APPARTAMENTO (C)** Descrizione: appartamento ad uso abitativo al primo piano con accesso da vano scala al piano terreno e cortile comune composto da ingresso disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone **BENE 0004 - NEGOZIO (D)** Descrizione: negozio al piano terreno composto da locale negozio, retro negozio con antibagno e bagno. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 12:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 485/2018 **BU767250**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, 442/C - APPARTAMENTO COMPOSTO DA tre locali oltre servizi al piano terreno e da un locale al piano mansarda. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 288/2020 **BU765494**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA IV NOVEMBRE, 50 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO disposto su due livelli in contesto cortilizio composto al piano terreno da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al primo piano da disimpegno, tre camere, bagno e due balconi oltre ad area esterna di pertinenza esclusiva, due locali rustici e autorimessa singola. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 125/2018 **BU764925**



CERRO MAGGIORE (MI) - VIA IV NOVEMBRE, 53 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano con annesso vano scala dal piano rialzato in uso esclusivo composto da ingresso indipendente al piano rialzato, soggiorno, cucina con angolo tinello, tre camere, bagno e tre balconi oltre a locale a rustico con adiacente servizio, vano cantina e autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 181.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.750,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 650/2016 **BU764920**

CISLAGO (VA) - VIA CAVOUR, 113 - LOTTO 1) APPARTAMENTO situato al piano terra di uno storico edificio a corte composto

da soggiorno, cucina, bagno, camera e disimpegno oltre a posto auto nella corte comune e area cortilizia di proprietà scoperta e recintata. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 114/2018 **BU764906**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA ALDO MORO, 7 (EX VIA DIAZ) - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UN VILLINO UNIFAMILIARE così composto: al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, ripostiglio, n.3 camere da letto, oltre ad un patio ed un piccolo balcone: piano interrato; (a cui si accede sia dalla rampa scivolo sia dalla rampa scale interna dell'immobile) lavanderia, servizio, cantina e ampio vano sgombero avente accesso carraio dalla rampa scivolo. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 406/2012 **BU764213**

GALLARATE (VA) - VIA 2 GIUGNO, 8 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al terzo piano di un fabbricato di sei piani, di cui cinque fuori terra, denominato 'Condominio Egeo' composto da ingresso con soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio/cabina armadio, due bagni e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato e autorimessa singola al piano interrato in corpo staccato. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Alberto Brambilla tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 189/2019 **BU765728**

GALLARATE (VA) - QUARTIERE CAIELLO - VIA PASSO DEL

GOTTARDO, 5 - APPARTAMENTO USO ABITAZIONE per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano terzo (ultimo piano), della superficie commerciale di 112,95 mq, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni. Oltre a box singolo e cantina al piano interrato. L'appartamento si presenta in ottimo stato, con finiture signorili, curato ed in ordine. Prezzo base Euro 184.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.300,00. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Girolami tel. 3388136403. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 401/2019 **BU767113**

GALLARATE (VA) - VIA CIPRIANI FACCHINETTI, 3 - APPARTAMENTO trilocale su unico piano rialzato della superficie commerciale di circa 113 mq. composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno. Al piano interrato è annessa cantina e box. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 795/2016 **BU765349**

GALLARATE (VA) - VIA GRAN SASSO, 10 - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO su due livelli composto da due appartamenti tra loro indipendenti così meglio individuati: (A) appartamento al piano terreno (ex sub.501) composto da salotto tre camere, disimpegno, bagno, disimpegno collegato alle autorimesse (B) appartamento al primo piano (ex sub.502) composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno oltre a due autorimesse singole (C) e (D) e a tettoia esterna (E) al piano terreno con area esterna comune. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 174.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel.

0331322665. Rif. RGE 323/2018 **BU764894**



GERENZANO (VA) - VIA XX SETTEMBRE, 30 GIÀ 21 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al secondo piano in contesto cortilizio composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, vano pluriuso, due camere e balcone oltre a vano sottotetto non abitabile al terzo piano. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.400,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luciano Bagna tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 572/2017 **BU764933**

GOLASECCA (VA) - VIA PORTO DELLA TORRE, 1/B - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 122,21 mq. al piano primo, composto da due locali, oltre cucina, bagno, ingresso e due balconi, con annesso vano cantina a piano seminterrato. Prezzo base Euro 23.101,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.326,08. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 491/2013 **BU765904**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA GIOACCHINO ROSSINI, 8 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al secondo piano sottotetto di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra, denominato 'Residenza Rossini' composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e un balcone oltre ad autorimessa doppia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 224/2019 **BU764911**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo composto da tre locali oltre servizi e due balconi, con annessi ripostiglio in corpo staccato posto sempre al piano primo e autorimessa posta al piano terreno. Prezzo base Euro 99.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.550,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 358/2020 **BU765497**

LEGNANO (MI) - VIA ABRUZZI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 59,50 mq consistente in un bilocale dotato di locale soggiorno con cucina a vista, balcone, camera e box auto. Prezzo base Euro 85.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.012,50. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 150/2018 **BU765342**

LEGNANO (MI) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 60 - ALL'INTERNO DEL COMPLESSO CONDOMINIALE "GONFALONE", APPARTAMENTO situato al piano rialzato avente accesso dalla scala G, composto da soggiorno / cucina, bagno e disimpegno, con annessa ampia cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 79/2020 **BU765419**

LEGNANO (MI) - VIA AMILCARE PONCHIELLI, 24 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO facente parte del complesso denominato 'Residenza Camilla' posto al piano primo composto da 1 soggiorno, 1 cucina, 2 camere, 2 servizi igienici oltre disimpegno e balconi, con annessa cantina al piano interrato oltre box auto doppio al piano interrato. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.250,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 182/2020 **BU764995**

LEGNANO (MI) - VIA CASATI, 5 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano di un fabbricato di sei piani, di cui cinque fuori terra, denominato "Condominio Casati 5" composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, tre camere e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 14:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Piscetta Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 199/2016 **BU764931**

LEGNANO (MI) - VIA DELLE ROSE, 31/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 72,01 mq. al piano secondo, composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno, balconi, cantina al piano interrato e box singolo della superficie commerciale di 11,76 al piano interrato. Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.700,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 146/2019 **BU765413**

LEGNANO (MI) - VIA GIUSEPPE PIROVANO, 2 - LOTTO 0001 - APPARTAMENTI IN CORTE CON

AUTORIMESSA BENE 0001 - APPARTAMENTO IN CORTE
 Descrizione: appartamento ad uso abitativo in contesto cortilizio al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio esterno in comune con il subalterno 713 **BENE 0002 - APPARTAMENTO IN CORTE**
 Descrizione: appartamento ad uso abitativo in contesto cortilizio al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio esterno in comune con il subalterno 712 **BENE 0003 - AUTORIMESSA**
 Descrizione: autorimessa singola nel cortile comune al piano terreno. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 60.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 12:30. G.E. Dott. Milton. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 15/2018 **BU764967**



LEGNANO (MI) - VIA VITTORIO ALFIERI, 50 - BOX di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.400,00. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 16:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura lacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 168/2020 **BU765332**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA CAVOUR, 14/D - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al piano terreno di un fabbricato condominiale denominato 'Condominio Cavour' composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e locale ripostiglio oltre ad autorimessa singola al piano interrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 30/2019 **BU764908**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA SANT'ANNA, 21 - LOTTO 1) BENE 0001 - APPARTAMENTO ad uso abitativo al piano rialzato/primo composto da ampio ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno con balcone, bagno e due camere di cui una con balcone collegato all'appartamento di cui al bene 2 da scala interna **BENE 0002 - APPARTAMENTO** ad uso abitativo al piano terreno composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno oltre a locale ad uso cantina e tettoia con ampia area esclusiva **BENE 0003 - AUTORIMESSA DOPPIA** al piano terreno. Prezzo base Euro 251.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 188.250,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 35/2019 **BU764901**

MAGNAGO (MI) - VIA TRENTO, 30/D - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano composto da due locali più servizio, disimpegno e terrazzo nonché posto auto scoperto. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.800,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 240/2020 **BU767264**

MARNATE (VA) - VIA GENERALE ARMANDO DIAZ, 250 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO composto da disimpegno di ingresso, soggiorno, due camere, cucina, ripostiglio, servizio zona giorno con relativo disimpegno antibagno, bagno e disimpegno zona notte oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.

Massimo Piscetta Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 46/2019 **BU764954**

ORIGGIO (VA) - VIA SANT'AMBROGIO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILI. Prezzo base Euro 277.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 208.200,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Novella Battaini tel. 0331776023. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 322/2019 **BU767224**

PARABIAGO (MI) - VIA XXIV MAGGIO, 48 - LOTTO 1) BENE 0001 - APPARTAMENTO CON CANTINA Descrizione: appartamento ad uso abitativo disposto su due livelli collegati da vano scala interno composto al primo piano da ampio locale, disimpegno, bagno e due balconi, al secondo piano sottotetto da ampio locale e due vani uso ripostiglio oltre a vano uso cantina al piano seminterrato **BENE 0002 - APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA** Descrizione: appartamento ad uso abitativo al primo piano composto da monolocale con disimpegno e bagno oltre ad autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 394/2017 **BU765730**

SAMARATE (VA) - VIA CINQUE GIORNATE, 9 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Vittoria Bruno Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 686/2016 **BU764896**

SAMARATE (VA) - VIA SAN CARLO, 8 - LOTTO 1) VILLA BIFAMILIARE disposta su due livelli fuori terra composta al piano seminterrato da taverna, locale uso lavanderia, locale uso caldaia, due disimpegni e due locali ripostiglio, al piano terreno da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi oltre a portico di ingresso e area a esterna di proprietà con autorimessa doppia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mazzoleni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 89/2019 **BU764956**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA ACQUEDOTTO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo, composto da ingresso, soggiorno (con ampio camino), cucina abitabile, ampio locale ad uso sala da pranzo con ulteriore porzione a soggiorno, disimpegno notte, 2 ampie camere da letto, 2 bagni ed un balcone accessibile da soggiorno e cucina. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembro tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 12/2020 **BU765455**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA GORIZIA, 36/38 - VILLA SINGOLA così composta: - a piano terra, laboratorio, composto da un vano ad uso laboratorio, due vani deposito, ripostiglio, disimpegni, servizi e vano scala; - a piano primo, appartamento ad uso abitativo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e vano scala, oltre ad ampio locale ad uso cantina a piano seminterrato, il tutto con circostante area cortilizia pertinenziale, nonché striscia di terreno adiacente detta area cortilizia. Prezzo base Euro 303.291,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 227.468,25. Vendita senza incanto 30/11/21 ore

14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 161/2020 **BU767197**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA MELLA, 21 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 69,43 mq costituito da un appartamento al primo piano ed area urbana facenti parte di un complesso residenziale in corte. Prezzo base Euro 33.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.960,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 419/2019 **BU767258**

SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA G. MAMELI, 2 - APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da tre locali oltre servizi con annesso vano di cantina e piano seminterrato; - box ad uso autorimessa a piano terreno. Prezzo base Euro 67.673,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.755,20. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 14:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 515/2018 **BU765350**

SARONNO (VA) - VIA NAZARIO SAURO, 9 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al piano terreno composto da ingresso, cucina non abitabile, soggiorno, bagno e camera oltre a vano uso cantina al piano seminterrato e vano uso ripostiglio/sottoscala al piano terreno. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 321/2019 **BU765625**

SESTO CALENDE (VA) - VIA SEMPIONE SNC - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in corso di costruzione al piano terreno,

composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, giardino e con vano scala interno per l'accesso al piano sottostante dove è in corso di costruzione la cantina, ed oltre box singolo, anch'esso in corso di costruzione. Prezzo base Euro 45.875,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.406,40. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:00. **LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di costruzione al piano terreno, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera, giardino pertinenziale, ed oltre a box singolo posta al piano interrato, anch'esso in corso di costruzione, ed oltre a posto auto esterno in uso esclusivo contraddistinto con il numero 17. Prezzo base Euro 78.643,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.982,40. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 295/2012 **BU764263**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA DON PEREGO, 7 - A) APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; b) box al piano terra. Prezzo base Euro 63.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.550,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 26/2019 **BU765369**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA SANT'ANTONINO, 111 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 86,44 mq. posto al piano secondo, composto da cucina, disimpegno, camera, soggiorno, bagno e balcone, con accesso da scala comune oltre a box singolo della superficie commerciale di 21,00 mq. posto al piano terra. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 14:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 398/2019 **BU765346**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA PRIMO MAGGIO, 2 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 114,68. A tutto il condominio è pertinenziale un piano interrato adibito a cantine e autorimesse, una piccola area condominiale nel retro. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Novella Battaini tel. 0331776023. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 129/2020 **BU767057**

UBOLDO (VA) - VICOLO CRIVELLI, 5 - APPARTAMENTO composto al piano terra da ingresso e ripostiglio, al piano primo da un locale, angolo cottura e servizio igienico, con scala interna di collegamento tra i piani. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.200,00. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacuzzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 397/2019 **BU765322**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PASTORE, 35 - LOTTO 1) PER LA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA PER 90 ANNI DAL 19/12/1985 VANO A USO NEGOZIO al piano terra con retro e servizio. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 8.400,00. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 08:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 23/2020 **BU765325**

BUSTO ARSIZIO (VA) - PIAZZA VOLONTARI DELLA LIBERTÀ, 7 - QUARTIERE SAN GIOVANNI - STAZIONE FFSS - UFFICIO al piano primo in complesso condominiale così composto: ampio ufficio reception, tre uffici,

disimpegno, bagno e balconi oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 440/2018 **BU764250**



CAIRATE (VA) - VIA FAENZA, 2 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DI SEGUITO DESCRITTO: UFFICIO composto da due vani ad uso ufficio ed un ripostiglio, oltre a servizio igienico con accesso da l'esterno ed un portico chiuso su tre lati, ed oltre area cortilizia esclusiva gravata da servitù di passo e carraio in favore delle altre unità immobiliari del compendio, oltre ad una porzione di area a nord già divenuta sede stradale denominata "Via Faenza". **MAGAZZINO** a tre campate ed un **DEPOSITO**, con area cortilizia pertinenziale gravata da servitù di passo e carraio in favore delle altre unità immobiliari del compendio, oltre ad una porzione di area a nord già divenuta sede stradale denominata "Via Faenza"; **DUE AREE URBANE** contigue tra loro; **VILLA UNIFAMILIARE** così composta: al piano rialzato: ingresso di servizio, ampio soggiorno, cucina, altro atrio di ingresso padronale, disimpegno notte, 4 camere da notte, 2 bagni, ampio terrazzo in parte coperto; mediante scala interna si raggiunge il piano seminterrato ove vi sono due vani ripostiglio, bagno e locale caldaia oltre box autorimessa con annesso locale lavanderia e ripostiglio, ed oltre area cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 424.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 318.000,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 406/2012 **BU764211**

CASTELLANZA (VA) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 23 - NEGOZIO della superficie commerciale di 118,00 mq. al piano terra, composto da due locali con retrostante ripostiglio, disimpegno, wc e due locali ripostiglio al piano interrato collegati da scala interna, oltre a box autorimessa pertinenziale al negozio della superficie commerciale di 44,00 mq. al piano terra con annessa area nuda cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.400,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadornin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 133/2019 **BU765611**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA OLONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATI con circostante area cortilizia costituiti da: laboratorio e accessori, casa di abitazione su due piani ed officina con uffici. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 180/2020 **BU767506**

GALLARATE (VA) - VIA OLONA, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE sviluppato su due livelli fuori terra. Piano terreno: in corrispondenza dell'ingresso si trovano gli uffici con spogliatoio e servizi igienici, da qui si può accedere alla zona artigianale. Piano primo: si accede mediante scala interna dove trova collocazione altra zona artigianale e zona adibita a magazzino. Le due zone artigianali sono comunicanti anche con impianto montacarichi. Locale tecnico con accesso dall'esterno provvisto di caldaia per riscaldamento ed acqua calda. La superficie commerciale è di mq. 1.421,41. Prezzo base Euro 472.619,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 354.464,25. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambr.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 312/2019 **BU765441**



GORLA MINORE (VA) - VIA TICINO, 4 - LABORATORIO al piano terreno di mq. 210 catastali composto da unico locale e w.c.; - Appartamento al piano primo con vano scala esclusiva composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 166.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.800,00. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 67/2018 **BU764970**

SAMARATE (VA) - VIA GIUSEPPE VERDI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO con vetrina ed accesso diretto dai parcheggi composto da unico vano a piano terreno, oltre servizio igienico e antibagno. Mediante scala interna si accede al piano interrato utilizzato come deposito, e dove trova collocazione il locale caldaia. La superficie commerciale è di mq. 154,10. Prezzo base Euro 137.267,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.950,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) L'UNITÀ IMMOBILIARE HA DESTINAZIONE STUDIO PRIVATO** con vetrina ed accesso diretto dai parcheggi, così composto: vano di accesso/sala d'aspetto oltre ad un locale e un archivio, disimpegno e servizio igienico. Mediante scala interna si accede al piano interrato utilizzato come deposito. L'unità immobiliare attualmente è utilizzata come studio dentistico. La superficie commerciale è di mq. 154,10. Prezzo base Euro 102.474,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.855,50. Vendita senza incanto 26/11/21 ore

09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 312/2019 **BU765443**

SOLBIATE ARNO (VA) - VIA COLOMBERA, 29 - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO con servizi posto al piano primo. Prezzo base Euro 166.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.800,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 508/2019 **BU765352**

VERGIATE (VA) - VIA DI VITTORIO, 92 - LOTTO 1) FABBRICATO strutturato su due piani con area di pertinenza a destinazione deposito artigianale; con scala interna di collegamento tra i piani. Prezzo base Euro 291.504,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 218.628,10. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 17:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 665/2016 **BU764986**



SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA ND - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Prezzo base Euro 18.432,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.824,00. **LOTTO 7) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 66.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.920,00. **LOTTO 9) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 6.912,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.184,00. **LOTTO 10) APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Prezzo base Euro 31.744,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.808,00. **LOTTO 11) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 5.376,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.032,00. **LOTTO**

13) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Prezzo base Euro 11.673,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.755,20. **LOTTO 16) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 7.424,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.568,00. **LOTTO 17) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 49.152,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.864,00. **LOTTO 18) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. **LOTTO 19) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 4.096,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.072,00. **LOTTO 20) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 18.432,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.824,00. **LOTTO 21) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 3.174,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.380,80. **LOTTO 22) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 6.144,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.608,00. **LOTTO 23) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 12.032,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.024,00. **LOTTO 24) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 5.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.840,00. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 18:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. CC 4277/2019 **BU767120**

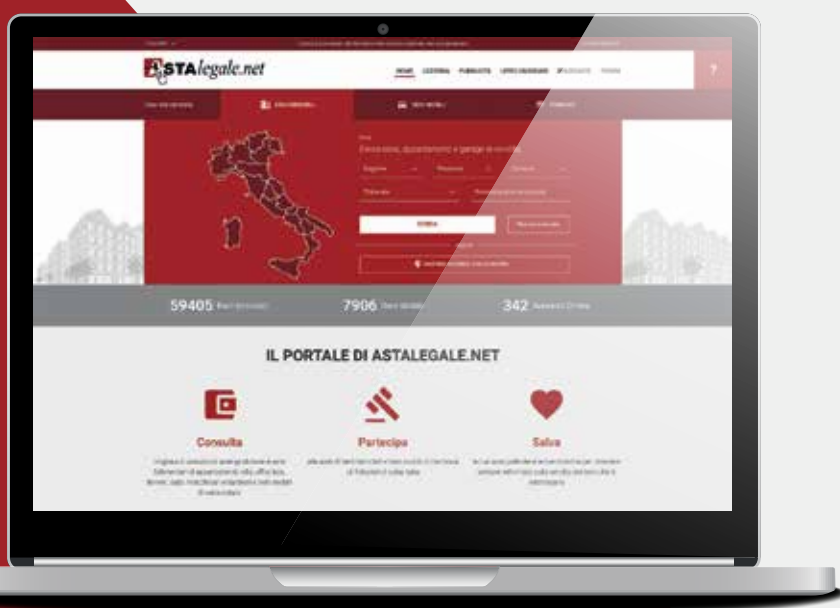
VERGIATE (VA) - VIA LOMBARDIA, 48 - LOTTO 9) AREA URBANA inserita nel complesso residenziale denominato "Il Fontanile" della superficie catastale di mq. 363. Prezzo base Euro 10.689,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.016,89. Vendita senza incanto 22/11/21 ore 17:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 665/2016 **BU764987**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 57

Ottobre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)