



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI LUCCA



### Abitazioni e box

**ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE SPIANATE, LOCALITA BARTOLONI, 1B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Lotto così composto: **CESPITE A) LABORATORIO ARTIGIANALE** sup. 163,00 mq per 1/1 piena proprietà. Locato scadenza 09/05/2022 canone € 800 mese. **CESPITE B) APPARTAMENTO** sup. 78,00 mq per 1/1 piena proprietà uso civile abitazione. In via di liberazione. **CESPITE C) APPARTAMENTO** sup. 72,70 mq per 1/1 piena proprietà uso civile abitazione. Libero. **CESPITE D) TERRENO** uso resede a servizio del

fabbricato sup. 40,00 mq per 1/1 piena proprietà. **CESPITE E) TERRENO** per viabilità accesso da cedere al Comune di Altopascio a titolo gratuito. Prezzo base Euro 100.409,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.307,20. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Sisti tel. 0584361599. Rif. RGE 103/2018 **LA763439**

**BAGNI DI LUCCA (LU) - VIA TERRA ROSSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

**MISTA** - Diritti della piena proprietà dell'intero sopra **APPARTAMENTO** in Bagni di Lucca, via Terra Rossa, della superficie commerciale di 47,57 mq. Prezzo base Euro 31.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.730,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cattani tel. 0583418068. Rif. RGE 1/2019 **LA764062**

**BARGA (LU) - VIA DEL GIARDINO, 187-189-191 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** elevato su due piani fuori terra oltre

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net



Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



il seminterrato, composto da n. 3 unità immobiliari: una al piano primo adibita a civile abitazione, una al piano terra adibita a laboratorio artigianale e una al piano seminterrato adibita a garage. Prezzo base Euro 230.761,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 173.070,75. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. Massimo Capanni. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 166/2017 **LA764232**

**BARGA (LU) - VIA ZERBOGLIO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 310,09 mq per i diritti della piena proprietà sull'intero corredato da garage della superficie commerciale di mq 30,25 per i diritti della piena proprietà sull'intero. Prezzo base Euro 460.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 345.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. Massimo Capanni. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 280/2017 **LA764071**

**BORGIO A MOZZANO (LU) - VIA LODOVICA (S.P. N°20) 116, FRAZIONE PIANO DELLA ROCCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE** libera su quattro lati della superficie commerciale di 214,05. L'edificio si articola su due piani fuori terra compreso il terrestre oltre al piano interrato e si correda della proprietà esclusiva sulla resede posta su quattro lati adibita giardino

e camminamenti. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.250,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 09:45. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Costanza Ancillotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 225/2019 **LA764099**



**CAMAIORE (LU) - VIA CAPEZZANO PIANORE, VIA FILLUNGO, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA** di tipo unifamiliare (197,35 mq) corredata da adiacente garage. **TERRENO** pertinenziale di natura agricola, di complessivi mq 2484 catastali, destinato in minor parte ad uso resede circostante il fabbricato ed in maggior parte utilizzato ai fini agricoli con coltivazioni in serra. Prezzo base Euro 317.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 237.750,00. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 16:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Marco Marvaso. Custode

Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 286/2017 **LA763458**

**CAMAIORE (LU) - FRAZIONE CAPEZZANO PIANORE, VIA SAVOIA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLA QUADRIFAMILIARE** facente parte di fabbricato di maggiori dimensioni. Accesso carrabile con cancello automatico. L'unità immobiliare è in buone condizioni di manutenzione, si presenta con piano seminterrato adibito a cantina, locale lavanderia e ripostiglio sotto scala; piano terra composto da soggiorno-cucina (il locale cucina risulta a destinazione garage), disimpegno e bagno; piano primo composto da disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e terrazzo. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.500,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Margara tel. 058471595. Rif. RGE 167/2019 **LA765638**

**CAMAIORE (LU) - VIA CAVOUR, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA SINGOLA** della superficie commerciale di mq 155,19. Trattasi di villetta singola ad

uso civile abitazione elevata su di un unico piano e libera su tutti i fronti. L'abitazione è composta da ingresso, tre camere, soggiorno, due bagni, cucina, centrale termica, terrazzi. L'edificio è dotato di garage e di resede esclusiva su tutti i quattro fronti dell'abitazione. Sul fronte retro della abitazione è situato un pergolato in ferro con copertura in telo plastificato ritenuto di non rilevanza architettonica. Immobile costruito nel 1962 ristrutturato nel 2008. Prezzo base Euro 285.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 214.162,50. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide Marchi tel. 058471595. Rif. RGE 61/2019 **LA765602**

**CAPANNORI (LU) - VIA DEI CANALI FRAZIONE COLLE DI COMPITO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA** storica denominata "Villa Tessandori" della superficie commerciale di 896,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà attualmente suddivisa in n°4 appartamenti per civile abitazione con terreno di circa 1.900 mq a resede. Prezzo base Euro 262.291,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 196.718,40. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Sisti tel. 0584361599. Rif. RGE 88/2019 **LA763679**

**CAPANNORI (LU) - FRAZIONE LAPPATO, VIA DELLA CHIESA, DETTA ANCHE VIA**



**02.800.300**

numero dedicato



**SAN ANTONIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di corte privo di resede esclusiva. Prezzo base Euro 78.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.800,00. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 15:45. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Marco Marvaso. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 288/2017 **LA763450**



**CAPANNORI (LU) - FRAZIONE CAMIGLIANO, VIA DI TOFORI, 1347 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA** con terreno adibito parco. Immobile di pregio ed in ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 698.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 523.800,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tamara Barsotti tel. 0583469018. Rif. RGE 9/2018 **LA764965**

**CAPANNORI (LU) - VIA CORTE LAPPATO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - La piena proprietà su **ABITAZIONE A SCHIERA CENTRALE** di mq 170,30 composta al piano terra da tre vani e un bagno, al piano primo da quattro vani, di cui una cucina e una camera, al piano secondo da un bagno con ripostiglio e due camere, di cui una con accesso al sottotetto (dove si trova la caldaia), oltre ai

diritti di comunanza sulla corte comune, il tutto come meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 74.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.968,75. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Betti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 207/2017 **LA765283**

**CAPANNORI (LU) - VIA DEI BANCHIERI, 60/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** per abitazione, posto al piano secondo, lato sud-est, di fabbricato più ampio composto da soggiorno- sala da pranzo-angolo cottura, due disimpegni, tre camere, due bagni e ripostiglio. Costituiscono pertinenze l'uso esclusivo di due posti auto nella resede comune esterna scoperta. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Arcangelo Michele Lucherini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 82/2018 **LA764317**

**CAPANNORI (LU) - FRAZIONE RUOTA, VIA DON ALDO MEI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Piena proprietà su **FABBRICATO A SCHIERA** con altri della superficie commerciale di 278,80 mq, elevato a cinque piani fuori terra compreso il seminterrato ed il sottotetto. Prezzo base Euro 50.114,25. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.585,69. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Betti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 193/2017 **LA764881**

**CAPANNORI (LU) - FRAZIONE SEGROMIGNO MONTE, VIA DI PIAGGIORI 289 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Diritti dell'intero della piena proprietà su **APPARTAMENTO** di 195,70 mq. posto al piano primo ed ultimo di un fabbricato, in parte residenziale e in parte artigianale (ed uffici). L'intero edificio, costruito nel 1955 e ristrutturato nel 2006, si sviluppa su n.3 piani (di cui due fuori terra, uno interrato) ed è ubicato in area residenziale, caratterizzata dalla presenza di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria e di attrazioni storico paesaggistiche (colline lucchesi e "Villa Mansi"). Prezzo base Euro 190.860,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 143.145,00. Vendita senza incanto 24/11/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrico Lattanzi tel. 0583584981. Rif. RGE 345/2019 **LA764663**

**CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) - VIA GARIBALDI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 45,00 mq per i diritti della piena proprietà. È posto al primo piano di un fabbricato di più ampie dimensioni, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura,

disimpegno, camera, bagno e piccolo ripostiglio. Le condizioni dell'unità immobiliare sono mediocri. Prezzo base Euro 30.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.740,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Dott. Rag. Massimo Capanni tel. 0583706018. Rif. RGE 193/2018 **LA763686**

**LUCCA (LU) - FRAZIONE NOZZANO VECCHIO, LOC. CORTE CASTELLETTO, VIA VICINALE DI DOGAIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Diritti dell'enfituesi dell'intero sopra **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 161,85 mq. Trattasi di appartamento per civile abitazione facente parte di un corpo a schiera di corte, elevato a tre piani fuori terra; corredato da piccolo appezzamento di terreno ortivo prospiciente detta corte e dai diritti di comproprietà e comunanza sull'antistante corte, pozzo e passo. L'appartamento è dotato di un accesso dalla via vicinale di Dogaia e di altri due accessi dalla corte comune; si compone al piano terra di due vani ad uso cantina e vano scala interno di collegamento con i piani superiori, comprendenti al piano primo cucina-tinello, disimpegno, sala e camera ed al piano secondo disimpegno, camera, bagno e vano sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 78.873,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.155,13. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario  
Avv. Francesco Menchini  
tel. 0583418068. Rif. RGE  
102/2019 **LA765733**

**LUCCA (LU) - FRAZIONE  
SALTOCCHIO, VIA  
NAZIONALE (O DEL  
BRENNERO) 5833 -  
VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA  
MISTA - PIENA PROPRIETA'  
SU: 1) FABBRICATO PER  
CIVILE ABITAZIONE** di tipo  
unifamiliare (superficie  
commerciale di mq 225,00),  
elevato a tre piani fuori  
terra corredato da resede  
esclusiva, accessibile dalla  
via Del Brennero a mezzo  
accesso carrabile e pedonale;  
**2) ALTRO FABBRICATO**,  
composto da Ruderi di  
fabbricato ad uso magazzino,  
privo di copertura, corredato  
da resede esclusiva su cui  
insiste piccolo porticato in  
legno con forno, sviluppa  
una superficie commerciale  
di mq 26,00. Prezzo base  
Euro 260.000,00. Offerta  
minima ai sensi dell'art.571,  
Il comma, c.p.c.: Euro  
195.000,00. Vendita  
senza incanto 02/11/21  
ore 17:00. Per maggiori  
informazioni relative alla  
gara telematica consultare  
il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).  
G.E. Dott. Carmine Capozzi.  
Professionista Delegato alla  
vendita e Custode Giudiziario  
Avv. A. Michele Lucherini  
tel. 0583419177. Rif. RGE  
115/2019 **LA764903**

**LUCCA (LU) - FRAZIONE  
SANT'ANGELO IN CAMPO,  
VIA DEI LANDUCCI, 170  
- VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA  
MISTA - APPARTAMENTO**  
posto al piano secondo  
o sottotetto di un più  
ampio fabbricato elevato  
a complessivi tre piani. Si  
compone di: disimpegno  
d'ingresso, soggiorno, cucina,  
camera, cameretta, oltre  
bagno e piccolo servizio  
igienico. Annesso box  
singolo. Prezzo base Euro  
54.114,00. Offerta minima ai  
sensi dell'art.571, Il comma,  
c.p.c.:Euro 40.586,00. Vendita  
senza incanto 11/11/21 ore

15:00. G.E. Dott. Carmine  
Capozzi. Professionista  
Delegato alla vendita Notaio  
Vittorio Gaddi. Custode  
Giudiziario IVG di Lucca tel.  
0583418555. Per info Atlante  
- AND tel. 0583952742. Rif.  
RGE 333/2016 **LA764086**

**MASSAROSA (LU) -  
FRAZIONE QUIESA, VIA  
PIETRA A PADULE, 803  
- VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA  
MISTA - FABBRICATO PER  
CIVILE ABITAZIONE** della  
superficie commerciale  
di 95,00 mq, elevato da  
terra a tetto per tre piani, a  
schiera con altri. L'abitazione  
è corredata da resede  
pavimentata antistante e  
retrostante di uso esclusivo.  
Prezzo base Euro 118.880,00.  
Offerta minima ai sensi  
dell'art.571, Il comma, c.p.c.:  
Euro 89.160,00. Vendita  
senza incanto 19/10/21 ore  
15:30. G.E. Dott. Carmine  
Capozzi. Professionista  
Delegato alla vendita Dott.  
Antonio Palladino. Custode  
Giudiziario IVG di Lucca tel.  
0583418555. Per info Atlante  
- AND tel. 0583952742. Rif.  
RGE 265/2017 **LA763243**

**MASSAROSA (LU) -  
LOCALITA' RONCO, VIA  
DI RONCO, 470 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA -  
APPARTAMENTO** della  
superficie commerciale di  
48,34 mq disposto su due  
livelli fuori terra di più ampio  
fabbricato. Prezzo base Euro  
28.808,80. Offerta minima ai  
sensi dell'art.571, Il comma,  
c.p.c.:Euro 21.606,60. Vendita  
senza incanto 09/11/21 ore  
16:00. G.E. Dott. Carmine  
Capozzi. Professionista  
Delegato alla vendita Notaio  
Domenico Pallottino. Custode  
Giudiziario IVG di Lucca tel.  
0583418555. Per info Atlante  
- AND tel. 0583/952742. Rif.  
RGE 13/2011 **LA764095**

**MONTECARLO (LU) -  
LOCALITA' GOSSI, VIA  
PROVINCIALE ROMANA,  
209 - VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA  
MISTA - APPARTAMENTO  
PER CIVILE ABITAZIONE**

della superficie commerciale  
di 102,25 mq per la quota  
di 1/1 di piena proprietà.  
L'unità immobiliare ad uso  
civile abitazione è posta al  
piano quinto, interno 20 di  
un fabbricato condominiale  
ed è situato sul lato Sud-Est  
dell'edificio, con accesso  
da atrio e vano scala -  
ascensore condominiale.  
E' corredato al piano terra  
dalla proprietà esclusiva  
di un vano autorimessa,  
facente parte di un corpo di  
fabbricato esterno posto a  
breve distanza sul lato Ovest.  
Prezzo base Euro 61.350,00.  
Offerta minima ai sensi  
dell'art.571, Il comma, c.p.c.:  
Euro 46.012,50. Vendita  
senza incanto 12/11/21  
ore 09:00. Per maggiori  
informazioni relative alla  
gara telematica consultare  
il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).  
G.E. Dott. Carmine Capozzi.  
Professionista Delegato alla  
vendita Dott.ssa Chiara Brizzi.  
Custode Giudiziario IVG di  
Lucca tel. 0583418555. Rif.  
RGE 14/2018 **LA764092**



**PESCAGLIA (LU) - FRAZIONE  
MONSAGRATI, LOC.  
DINUCCI, 20 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA -  
PORZIONE DI FABBRICATO**  
terra-tetto, a schiera con  
altri che si sviluppa su tre  
piani compreso il terrestre.  
È composta al piano terra  
da ingresso-cucina, cantina  
e piccolo ripostiglio nel  
sottoscala, al piano primo  
da due disimpegni, camera,  
bagno-wc e ripostiglio ed al  
secondo piano da camera.  
Prezzo base Euro 62.460,00.  
Offerta minima ai sensi  
dell'art.571, Il comma, c.p.c.:  
Euro 46.845,00. Vendita  
senza incanto 11/11/21 ore  
15:45. G.E. Dott. Carmine  
Capozzi. Professionista  
Delegato alla vendita Notaio  
Vittorio Gaddi. Custode

Giudiziario IVG di Lucca tel.  
0583418555. Per info Atlante  
- AND tel. 0583952742. Rif.  
RGE 219/2017 **LA764083**

**PIEVE FOSCIANA (LU) -  
FRAZIONE PONTECOSI, VIA  
DELLA FONTE, 13 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA'  
SINCRONA MISTA - Diritti  
della piena proprietà su  
UNITÀ IMMOBILIARE** facente  
parte di un fabbricato elevato  
a tre piani fuori terra della  
superficie commerciale di  
150,03 mq. Il fabbricato ha  
struttura portante in parte in  
pietra faccia a vista all'esterno  
ed intonacata a civile  
all'interno con tramezzature  
interne in forati. Al piano  
terra il solaio è in legno,  
travi, travicelli e tavolato; al  
primo è in parte in legno on  
controsoffittatura ed in parte  
in longerine e tavelloni con  
intonaco a civile; al piano  
secondo è in longerine  
e tavelloni con intonaco  
a civile nell'avancorpo.  
L'abitazione è composta al  
piano terra da disimpegno/  
ingresso e n. 3 locali ad uso  
cantina. Con il vano scala  
si raggiunge il piano primo,  
composto a cucina, sala  
pranzo, bagno ripostiglio con  
accesso al balcone esterno  
e disimpegno con vano  
scala per accedere al piano  
secondo. Quest'ultimo è  
composto da disimpegno e n.  
3 camere. Prezzo base Euro  
72.933,00. Offerta minima ai  
sensi dell'art.571, Il comma,  
c.p.c.:Euro 54.699,75. Vendita  
senza incanto 29/10/21  
ore 10:00. Per maggiori  
informazioni relative alla  
gara telematica consultare  
il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).  
G.E. Dott. Carmine Capozzi.  
Professionista Delegato alla  
vendita Avv. Tamara Barsotti.  
Custode Giudiziario IVG di  
Lucca tel. 0583418555. Rif.  
RGE 106/2018 **LA765220**

**SERAVEZZA (LU) - VIA  
CORRADO DEL GRECO, 28  
- VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA  
MISTA - FABBRICATO  
RESIDENZIALE** libero su  
due lati, della superficie  
commerciale di 221,80 mq.

L'immobile si sviluppa su tre piani fuori terra, ed è corredato da una reseda esclusiva posta sul lato di ingresso (via Corrado dal Greco) oltre che da una più ampia reseda posta sul retro del fabbricato. Si precisa che l'appartamento non è dotato di impianto di riscaldamento, mentre è stato comunicato dall'esecutata che è presente l'allaccio all'acquedotto ed alla fognatura comunale. Prezzo base Euro 106.464,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.848,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 17:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luisa Trombetta. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RG 5315/2019 **LA763226**

**SERAVEZZA (LU) - VIA CIOCCHIE 1363 - FRAZIONE QUERCETA - LOTTO 19) POSTO AUTO COPERTO** posto al piano interrato di fabbricato artigianale condominiale. Prezzo base Euro 10.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.550,00. **LOTTO 20) POSTO AUTO COPERTO** posto al piano interrato di fabbricato artigianale condominiale. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. **LOTTO 21) POSTO AUTO COPERTO** posto al piano interrato di fabbricato artigianale condominiale. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.100,00. **LOTTO 22) POSTO AUTO COPERTO** posto al piano interrato di fabbricato artigianale condominiale. Prezzo base Euro 7.090,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.090,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:00. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Rag. Tiziana Granucci tel.

0583419432. Rif. FALL 2/2015 **LA765716**

**VIAREGGIO (LU) - VIA G. PUCCINI, 208 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di 63,90 mq, posto in aderenza su tre lati con altri fabbricati. Immobile costruito nel 1951. Prezzo base Euro 90.632,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.974,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 16:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Palladino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 36/2018 **LA763240**



**VIAREGGIO (LU) - VIA MINGHETTI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) POSTO MOTO** coperto della superficie commerciale di 2,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 884,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 663,50. **LOTTO 20) POSTO MOTO** coperto della superficie commerciale di 2,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 884,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 663,50. **LOTTO 21) POSTO MOTO** coperto della superficie commerciale di 2,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 884,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 663,50. **LOTTO 22) POSTO MOTO** coperto della superficie commerciale di 2,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro

884,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 663,50. **LOTTO 23) POSTO MOTO** coperto della superficie commerciale di 2,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 884,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 663,50. **LOTTO 24) POSTO MOTO** coperto della superficie commerciale di 2,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 884,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 663,50. **LOTTO 25) POSTO MOTO** coperto della superficie commerciale di 2,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 884,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 663,50. **VIA MINGHETTI, 21-23-25 - LOTTO 26) POSTO AUTO** della superficie commerciale di 14,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.892,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.419,08. **LOTTO 27) POSTO AUTO** della superficie commerciale di 14,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.892,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.419,08. **LOTTO 28) POSTO AUTO** della superficie commerciale di 14,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.892,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.419,08. **LOTTO 29) POSTO AUTO** della superficie commerciale di 14,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.892,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.419,08. **LOTTO 30) POSTO AUTO** della superficie commerciale di 14,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 1.892,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.419,08. **LOTTO 31) POSTO AUTO** della superficie commerciale di 14,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro

1.892,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.419,08. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Sisti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 52/2016 **LA763491**

**VIAREGGIO (LU) - VIA GIOVANNI PASCOLI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 7 (sette), ubicata al piano terra di un più ampio fabbricato condominiale; l'abitazione si compone di ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, camera e bagno e risulta corredata dalla proprietà esclusiva di un piccolo giardino sul fronte est accessibile dalla camera e dal soggiorno. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.625,00. **LOTTO 18) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 18 (diciotto), ubicata al piano primo di un più ampio fabbricato condominiale; l'abitazione si compone di ingresso, soggiorno cucina, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.375,00. **LOTTO 22) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 22 (ventidue), ubicata al piano primo di un più ampio fabbricato condominiale; l'abitazione si compone di ingresso/disimpegno, soggiorno/cottura, camera e bagno. L'immobile è parzialmente ammobiliato. Prezzo base Euro 86.876,41. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.157,31. **LOTTO 27) UNITÀ IMMOBILIARE**



**PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 27 (ventisette), ubicata al piano secondo di un più ampio fabbricato condominiale; l'abitazione si compone di ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. **LOTTO 36) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 36 (trentasei), ubicata al piano secondo di un più ampio fabbricato condominiale; l'abitazione si compone di ingresso, disimpegno, soggiorno cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.250,00. **LOTTO 37) UNITÀ IMMOBILIARE PER CIVILE ABITAZIONE**, contraddistinta dall'interno n. 37 (trentasette), ubicata al piano secondo di un più ampio fabbricato condominiale; l'abitazione si compone di ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, camera e bagno. L'immobile è parzialmente ammobiliato. Prezzo base Euro 102.957,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.218,36. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott Donato Bellomo tel. 058348198. Per maggiori informazioni IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA765577**

**VIAREGGIO (LU) - FRAZIONE TORRE DEL LAGO PUCCINI-VIAREGGIO, VIA ANTONIO GRAMSCI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione posto al piano terra di fabbricato elevato a due piani, composto da ingresso-cucina (originaria destinazione ingresso), sala (originaria destinazione

camera), camera (originaria destinazione sala), ripostiglio, cameretta (originaria destinazione disimpegno), bagno, vano lavanderia e disimpegno (originaria destinazione cucina). Sul retro si trova altra resede su cui insiste piccola costruzione composta da ingresso, ripostiglio, cantina e wc. Prezzo base Euro 96.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.225,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bertolacci. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 52/2018 **LA763469**



**VILLA BASILICA (LU) - FRAZIONE COLOGNORA, VIA PALAZZO, 8 - FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE**, elevato al piano strada o seminterrato, terra e primo, facente parte di un più ampio complesso immobiliare a destinazione residenziale, a schiera con altri. E' composto internamente da ingresso-soggiorno, cucina-tinello, cantina, ripostiglio, sottoscala, vano scala di accesso ai piani superiori, al piano terra, ingresso disimpegno, vano scale e camera, al piano primo disimpegno e due vani camera, corredato da piccola resede sul fronte nord a comune quale passo pedonale di accesso. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Mario Margara. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 51/2013 **LA765717**



**ALTOPASCIO (LU) - VIA MARCONI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** Diritti della piena proprietà su immobile ad uso **UFFICIO** di circa mq. 72 facente parte di un fabbricato di maggior mole posto al piano primo a cui si accede da resede, atrio e scale ad uso comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 60.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.360,00. **LOTTO 2)** Diritti della piena proprietà su immobile ad uso **UFFICIO** di circa mq. 95 facente parte di un fabbricato di maggior mole posto al piano primo interno 2 a cui si accede da resede, atrio e scale ad uso comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 79.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.850,00. **LOTTO 4)** Diritti della piena proprietà su immobile ad uso **UFFICIO** di circa mq. 67 facente parte di un fabbricato di maggior mole posto al piano secondo interno 4 a cui si accede da resede, atrio e scale ad uso comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 56.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.210,00. **VIA MARCONI, 22 - LOTTO 5)** Diritti della piena proprietà su immobile ad uso **UFFICIO** di circa mq. 47 posto al piano terra/primo a cui si accede da resede ad uso comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 37.140,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.855,00. **LOTTO 6)** Diritti della piena proprietà su immobile ad uso **UFFICIO** di circa mq. 39 posto al piano terra/primo a cui si accede da resede ad uso

comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 30.660,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.995,00. **LOTTO 7)** Diritti della piena proprietà su immobile ad uso **UFFICIO** di circa mq. 29 posto al piano terra/primo a cui si accede da resede ad uso comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 24.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.270,00. **VIA MARCONI, 18 - LOTTO 8)** Diritti della piena proprietà su **IMMOBILE AD USO NEGOZIO** di circa mq. 70 posto al piano terra a cui si accede da resede ad uso comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.400,00. **VIA MARCONI, 16 - LOTTO 9)** Diritti della piena proprietà su **IMMOBILE AD USO NEGOZIO** di circa mq. 106 posto al piano terra a cui si accede da resede ad uso comune con altri subalterni. Prezzo base Euro 118.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.920,00. **VIALE REGINA MARGHERITA, 23 - LOTTO 10)** Diritti della piena proprietà su **IMMOBILE AD USO NEGOZIO** di circa mq. 74 posto al piano terra a cui si accede da resede ad uso comune con altri subalterni e dalla Via Marconi. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.250,00. **LOTTO 11)** Diritti della piena proprietà su **IMMOBILE AD USO NEGOZIO** di circa mq. 132,23 posto al piano terra a cui si accede da resede ad uso comune con altri subalterni e dalla Via Marconi. Prezzo base Euro 147.024,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 110.268,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Anastasio tel. 0583469018. Rif. RGE 279/2018 **LA765627**

**BARGA (LU) - FRAZIONE FORNACI DI BARGA, VIA TRAVERSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE**

della superficie commerciale di circa mq 338,50. Prezzo base Euro 234.482,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 175.862,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Marco Marvaso. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 2/2019 **LA764096**

**CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO DI CAMAIORE, VIALE COLOMBO ANGOLO VIA DEL SECCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO**

elevato a piano interrato e cinque piani fuori terra **AD USO ALBERGO**, e adiacente fabbricato elevato a due piani fuori terra e parzialmente interrato ad uso ristorante. Prezzo base Euro 2.157.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.617.975,00. **FRAZIONE LIDO, VIA TONIOLO - LOTTO 2) FONDO COMMERCIALE**

a uso negozio, della superficie commerciale di mq 103,50, posto all'interno del complesso alberghiero e RTA denominato "Le Dune". Prezzo base Euro 204.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 153.450,00. **LOTTO 3) FONDO COMMERCIALE**

a uso negozio, della superficie commerciale di mq 53,60, posto all'interno del complesso alberghiero e RTA denominato "Le Dune". Prezzo base Euro 104.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.300,00. Vendita senza incanto 19/10/21

ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Tommasi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 50/2016 **LA764789**

**MINUCCIANO (LU) - VIA DEL MOLINO (FRAZ. GORFIGLIANO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Lotto così composto:**

**A) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 1.162,17 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) TERRENO ARTIGIANALE**

per la quota di 1/4 di piena proprietà, con destinazione urbanistica "zone per insediamenti industriali e artigianali" (D2), in parte con destinazione urbanistica "zone per attrezzature collettive" (F2) e in parte con destinazione urbanistica "zone di rispetto fluviale" (H1), destinati a pertinenza del fabbricato mappale 5651 + 5654. Prezzo base Euro 58.566,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.924,50. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Luca Citti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 191/2016 **LA765029**



**VIAREGGIO (LU) - VIA PISANA, QUARTIERE VARIGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO** della superficie

commerciale di 56,53 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà posto al piano terra di un più ampio edificio condominiale. Prezzo base Euro 44.701,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.526,07. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Sisti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 52/2016 **LA763490**

**VIAREGGIO (LU) - QUARTIERE DARSENA, VIALE EUROPA, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI TIPO COMMERCIALE AD USO RISTORANTE**, situato su area demaniale comunale, cui si

accede direttamente dal viale Europa, elevato al piano terra e primo e composto da: al piano terra cucina, dispensa, lavaggio, disimpegno, spogliatoio e servizi per gli operatori, antibagno, quattro w.c. ed un w.c. disabili per i clienti e da ampia sala. Tramite scala esterna posta sul fronte si accede al piano primo dove si trovano grande terrazza panoramica e locali ad uso ripostiglio. Prezzo base Euro 347.222,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 260.417,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Marco Marvaso. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 82/2019 **LA764089**



**CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO, VIA TONIOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) STRISCIA DI TERRENO**

della superficie commerciale di mq 910, posta alle spalle del complesso turistico denominato "Le Dune", cui si accede dalla via Giuseppe Toniolo. Prezzo base Euro 18.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.650,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Tommasi. Custode Giudiziario IVG tel. 0583418555. Rif. RGE 50/2016 **LA764790**

**VIAREGGIO (LU) - VIA GIOVANNI PASCOLI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO PARCHEGGIO) AREA URBANA di mq catastali 957**,

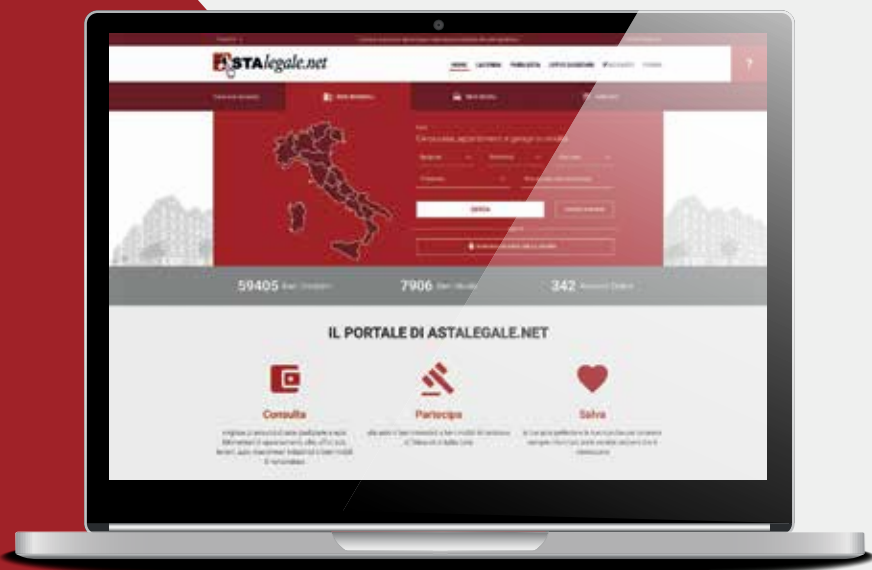
in parte adibita a parcheggio e in parte sistemata a verde, sulla quale insistono un manufatto destinato alla trasformazione dell'energia elettrica, anch'esso di proprietà della società fallita, oltre ad altri manufatti verosimilmente realizzati dalla società A.S.P., la quale detiene il possesso dell'area in esame e la utilizza sia per l'accesso che per le necessità del compendio immobiliare di sua proprietà attualmente identificato in catasto fabbricati di Viareggio, nel foglio di mappa 11, mappale 2.044. Si segnala che è presente proposta irrevocabile di acquisto, che costituisce anche offerta di partecipazione all'incanto, per l'ammontare corrispondente alla base d'asta. Prezzo base e offerta minima Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Carmine Capozzi. Curatore Fallimentare Dott. Donato Bellomo tel. 058348198. Per maggiori informazioni IVG Lucca tel. 0583418555. Rif. FALL 132/2015 **LA765576**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTAlegale.net**



**www.astalegale.net**

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCORSUALI



### aste VIP

Le aste più significative e in promozione



### disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



### geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



### multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



### punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 68  
Ottobre 2021

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)