



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO



Abitazioni e box

PESARO - LOCALITA' TREBBIANTICO - VIA GHETTO LAME - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO EDIFICABILE di mq. 2.846, posto fuori il centro abitato di Trebbiantico, posto su un versante collinare dall'evidente valore paesaggistico dato dalla visuale in direzione Sud (mare). Prezzo base Euro 360.014,00. Offerta minima Euro 360.014,00. **ANCONA - VIA SAFFI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD UFFICIO** di mq. 122, posto al

piano terra e al piano rialzato di un immobile di sette piani fuori terra. L'immobile in oggetto, di recente ristrutturazione, è costituito da due vani, uno al piano terra e uno al piano rialzato, collegati con scala in muratura, e da un bagno al piano rialzato. Prezzo base Euro 79.345,00. Offerta minima Euro 79.345,00. **VIA MORODER, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD APPARTAMENTO** di mq. 63,06 e scoperto esclusivo di mq. 31,38, posto al piano terra dell'immobile; il tutto facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 69.753,00. Offerta minima Euro 69.753,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD APPARTAMENTO di mq. 76,64 e scoperto esclusivo di mq. 24,42, posto al piano terra dell'immobile; il tutto facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 82.690,00. Offerta

minima Euro 82.690,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD APPARTAMENTO** di mq. 80,58 e balcone di mq. 14,24 facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 92.816,00. Offerta minima Euro

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



92.816,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD APPARTAMENTO** di mq. 69,76 e balcone di mq. 18 facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 75.940,00. Offerta minima Euro 75.940,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITO A BOX AUTO** di mq. 19,13 facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 10.244,00. Offerta minima Euro 10.244,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITO A BOX AUTO** di mq. 34,41 facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 19.688,00. Offerta minima Euro 19.688,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE** facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 2 cantine adiacenti di rispettivamente mq. 8,55 e mq. 9,41. Prezzo base Euro 7.046,00. Offerta minima Euro 7.046,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE**, facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 3 cantine adiacenti di rispettivamente mq. 11,70, mq. 11,82 e mq. 11,51. Prezzo base Euro 13.856,00. Offerta minima Euro 13.856,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE** facente parte di un complesso

residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 3 cantine adiacenti di rispettivamente mq. 11,05, mq. 11,05, mq. 11,67. Prezzo base Euro 13.323,00. Offerta minima Euro 13.323,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE** facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 2 cantine adiacenti di rispettivamente mq. 11,53, mq. 12,31. Prezzo base Euro 9.356,00. Offerta minima Euro 9.356,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE**, facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 3 cantine adiacenti di rispettivamente mq. 12,25, mq. 12,25, mq. 12,72. Prezzo base Euro 14.745,00. Offerta minima Euro 14.745,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE**, facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 3 cantine adiacenti di rispettivamente mq. 8,86, mq. 8,01, mq. 7,61. Prezzo base Euro 9.356,00. Offerta minima Euro 9.356,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE**, facente parte di un complesso residenziale di recente

ristrutturazione Trattasi di n. 3 cantine adiacenti di rispettivamente mq. 8,01, mq. 6,39, mq. 6,39. Prezzo base Euro 8.114,00. Offerta minima Euro 8.114,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE**, facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 2 cantine adiacenti di mq. 7,12 ognuna. Prezzo base Euro 5.745,00. Offerta minima Euro 5.745,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A CANTINE**, facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 2 cantine adiacenti di mq. 7,00 ognuna. Prezzo base Euro 5.034,00. Offerta minima Euro 5.034,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI IMMOBILE ADIBITO A POSTO MOTO** facente parte di un complesso residenziale di recente ristrutturazione. Trattasi di n. 7 spazi adiacenti per il posteggio delle moto. Prezzo base Euro 10.422,00. Offerta minima Euro 10.422,00. **VIA PIZZECOLLI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un complesso residenziale. L'immobile in oggetto è un ampliamento non ancora completato né strutturalmente, né come finiture esterne ed interne. Il progetto di ampliamento

prevede la realizzazione di due appartamenti così suddivisi: appartamento al piano primo composto da vano ingresso-soggiorno, vano cucina, una camera e un bagno; appartamento al piano secondo e terzo composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, cabina armadio e terrazzo. Prezzo base Euro 210.843,00. Offerta minima Euro 210.843,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. D'Angelo Pesaro Via Del Carso 27 in data 16/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatori Fallimentari Dott. Tommaso D'Angelo, tel. 0721429230 e Avv. Simone De Marco tel. 0721824396 - 3406082889. Rif. FALL 37/2014 **PSR766657**

FANO - VIA DEGLI ASTRONAUTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra composto da zona ingresso, sala e cucina, camera matrimoniale, due camere piccole, due bagni, due scoperti esclusivi, oltre a un vano cantina staccato dall'appartamento; l'altezza delle due camere piccole è inferiore a mt 2,70. Nello scoperto esclusivo, dal locale cantina, tramite scala interna, si accede alla taverna (sub. 10) a sua volta collegata all'autorimessa (sub 11). Prezzo base Euro 126.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Valentini Gabicce Mare Via Mazzini n. 3 in data 30/11/21 ore 15:00. Offerta minima Euro 94.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Valentini tel. 0541954238. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 158/2019 **PSR767553**

FANO - VIA DEL RISORGIMENTO, 26/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo sul lato destro rispetto alla strada di fabbricato residenziale composto di 3 livelli (piano seminterrato, piano rialzato e primo piano) ubicato in Fano quartiere Passeggi adiacente al Canale Albani ed al parco pubblico, vicino al centro città, alla strada principale via Flaminia, alla stazione FS ed all'ingresso dell'autostrada. L'unità immobiliare è composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera per una superficie totale di 59 mq, oltre balcone di 9 mq e veranda di 9 mq. L'edificio si presenta in buono stato di conservazione e manutenzione con fondazioni continue in cemento armato, struttura portante in muratura, facciate esterne intonacate e tinteggiate con rivestimento in pietra al piano terra, solai in laterocemento con copertura a falde e manto in tegole portoghesi. Impianti elettrico e idrico sottotraccia funzionanti e a norma. Impianto di riscaldamento tradizionale a gas metano. Prezzo base Euro 152.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Berardi Pesaro Via P. Collenuccio 5 in data 02/12/21 ore 16:00. Offerta minima Euro 114.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Liquidatrici Dott.ssa Barbara Berardi tel. 072164056, mail: info@studioberardi.eu e Dott.ssa Francesca Gimignani tel. 07211833349, mail: francescagimignani.studio@gmail.com. Rif. Composizione crisi 1837/2019 **PSR766162**

FANO - VIA G. BARETTI, 4/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU: APPARTAMENTO E GARAGE. Trattasi di appartamento sito al piano primo, composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, una camera da letto, due terrazzi-loggia, e garage pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro

106.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 02/12/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 79.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicoletta Barbieri tel. 072164037. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Pagnini tel. 07211543354. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232- 0721.65808.Rif. RGE 159/2020 **PSR766013**

FANO - STRADA NAZIONALE ADRIATICA SUD, 355 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 1/1 di DIRITTO DI PROPRIETÀ di ABITAZIONE. Trattasi di appartamento di mq 69,65 situato al piano terra di edificio residenziale + box doppio di mq 20,16. + posto auto mq 1,50. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) 1/1 di DIRITTO DI PROPRIETÀ di ABITAZIONE.** Trattasi di appartamento di mq 50,85 situato al piano primo di edificio residenziale + box singolo di mq 7,50. + posto auto mq 1,50. Prezzo base Euro 41.520,00. Offerta minima Euro 31.140,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) 1/1 di DIRITTO DI PROPRIETÀ di BOX.** Trattasi di box doppio di mq 18,00. Prezzo base Euro 12.935,00. Offerta minima Euro 9.701,25. Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Rombaldoni Pesaro Via del Carso 27 in data 26/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Andrea Rombaldoni tel. 0721429280 - 0721429263. Rif. RGE 69/2019 **PSR766647**

GRADARA - VIA TAVULLIA, 29/I - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E PERTINENTE GARAGE, oltre alla comproprietà pro-quota sulle parti del fabbricato che sono comuni per legge, destinazione e titolo. L'appartamento è posto al primo piano di un fabbricato costituito da 4 unità abitative, ed è composto da ingresso/soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 stanze da letto, disimpegno e bagno, 2 terrazzi e piccola corte esclusiva sul fronte. Prezzo base Euro 136.560,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 07/12/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 102.420,00 G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Annunziata Morico tel. 0721805328. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232- 0721.65808.Rif. RGE 217/2018 **PSR766059**

MONDAVIO - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 17H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO situato al piano terra composto da zona pranzo/soggiorno, corridoio, ripostiglio, due camere, un bagno, una cabina armadio, scoperto esclusivo, una piccola loggia, una cantina ed un garage. Prezzo base Euro 147.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Filippo Ferri Fano Via Giotto 8/A in data 30/11/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 110.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Darpetti tel. 0721808658. Rif. RGE 147/2018 **PSR767425**

MONDOLFO - FRAZIONE CENTO CROCI - VIA BEATO ANGELICO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ: APPARTAMENTO E GARAGE.

L'appartamento di totali mq. commerciali 93,50. La distribuzione interna prevede al piano primo, di totali mq. commerciali 45,00, ingresso diretto nel unico ambiente destinato a pranzo soggiorno angolo cottura, ambiente dotato di un balcone di mq. commerciali 3,00, disimpegno, camera da letto con balcone, bagno e scala a chiocciola. Tramite la scala si accede al piano secondo di totali mq. commerciali 28,00 dove si trova un piccolo disimpegno, una camera da letto con balcone di mq. commerciali 5,00 ed un bagno. Completa la proprietà un garage posto al piano seminterrato di mq. commerciali 12,50. Prezzo base Euro 77.942,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 30/11/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 58.456,87 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Cinus tel. 0721825908 - 3491050461. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232- 0721.65808.Rif. RGE 242/2018 **PSR765972**



MONDOLFO - FRAZIONE MAROTTA - VIA PALERMO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E LOCALE AUTORIMESSA. L'appartamento è composto da ingresso, locale soggiorno, cucina, corridoi-disimpegno,

due camere da letto, due bagni ed un locale ripostiglio per una superficie di 110,70 mq., oltre a due balconi. Il sottostante locale autorimessa è accessibile a mezzo scala a chiocciola interna priva di legittimità urbanistica-edilizia; completa la proprietà uno scoperto esclusivo di 4,00 mq. Prezzo base Euro 84.360,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 07/12/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 63.270,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Giuliani tel. 072165808 - 072135232 - 3397233324. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 39/2018 **PSR766055**



MONDOLFO - VIA PERGOLESE, 142 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU: PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE CON DUE SCOPERTI ESCLUSIVI. Trattasi di unità immobiliare è distribuita su tre livelli fuori terra. Un piano terra con locale pranzo/cucina/soggiorno, un locale bagno ed una scala interna che accede ai piani superiori. Un primo piano costituito da due camere da letto ed un locale bagno. Un secondo piano a sottotetto costituito da un unico locale a soffitta. La proprietà si completa inoltre con due distinti scoperti esclusivi. Uno, adibito a giardino e interamente recintato con rete metallica plastificata, posto sul retro dello stabile. Un secondo, posto sul fronte principale del

fabbricato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. **FRAZIONE MAROTTA - VIA PIEMONTE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU: LOCALE AD USO NEGOZIO.** Trattasi di ampio locale ad uso negozio, con incluso un piccolo locale bagno, catastalmente individuato come negozio/bottega (Cat.C/1). L'ambiente è disposto interamente al piano terra. Costituito da un grande vano unico, oggi delimitato da arredi (scaffalature) che di fatto lo dividono in due. Sul retro dello stesso si sviluppa poi un piccolo bagno a servizio della attività. Il locale a negozio, dispone di due vetrine di cui una con annesso ingresso, che si affacciano su un piccolo spazio condominiale il quale a sua volta ha un ingresso carrabile su via Piemonte. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 02/12/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Maria Luisa Apa. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 168/2020 **PSR766010**

MONTE PORZIO - FRAZIONE CASTELVECCHIO - VIALE MARCHE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto al piano terra-rialzato da: un soggiorno-pranzo con angolo cottura separato; un disimpegno zona giorno-zona notte; due camere; un bagno; tre balconi; vano scala privato a chiocciola di collegamento con il piano seminterrato; al piano seminterrato da un locale garage; un locale deposito; un wc; una centrale

termica. Prezzo base Euro 97.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Andrea Giunta Pesaro Viale G. Vanzolini n. 4 in data 02/12/21 ore 17:00. Offerta minima Euro 72.750,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Casula. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 120/2020 **PSR767080**

MONTE PORZIO - VIA CESANENSE, 110 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU: APPARTAMENTO E PERTINENTE CANTINA. Appartamento per civile abitazione posto al piano primo, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, disimpegno e bagno, con piccola corte esclusiva e due vani ad uso cantina al piano terra di pertinenza. Consistenza commerciale complessiva unità principali: 79,56 mq. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 07/12/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 51.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Urbinati. Custode Giudiziario Avv. Gaia Vergari tel. 072168266. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 161/2020 **PSR766050**

PERGOLA - VIA ASCANIO GINEVRA BLASI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO. L'immobile fa parte di un edificio trifamiliare, realizzato nel 1939, disposto su tre piani, composto dal piano interrato destinato ad uso cantina (2) ed un ripostiglio, dal piano

terra composto da due cantine collegate tra loro e dal primo piano destinato ad abitazione, diviso in corridoio, cucina, soggiorno con terrazzo, camera da pranzo, tre camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Filippo Ferri Fano Via Giotto 8/A in data 30/11/21 ore 09:15. Offerta minima Euro 82.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Ferri tel. 3492863465. Rif. RGE 167/2017 **PSR767428**



PERGOLA - FRAZIONE MONTESECCO - VIA CASTELLO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI EDIFICIO CHE IN ORIGINE ERA DESTINATO AD USO ABITATIVO al piano primo e deposito al piano terra, composto da due piani con struttura portante in pietra e mattoni. Allo stato attuale risulta parzialmente crollato (catastalmente collabente) e pericolante assolutamente non abitabile. Essendo l'immobile parzialmente crollato e pericolante ed essendo lo stesso indicato urbanisticamente in zona A (vedasi perizia), l'eventuale acquirente dovrà, se vorrà renderlo abitabile, ristrutturare completamente il fabbricato secondo la normativa vigente nel piano di recupero del nucleo storico della frazione di Montesecco; in alternativa dovrà mettere in sicurezza l'immobile. Prezzo base Euro 7.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 02/12/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 5.850,00 Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Loredana Carlini tel. 0721370722. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808. Rif. RGE 72/2020 **PSR766006**

PESARO - FRAZIONE BORGIO SANTA MARIA - VIA MONTE AMIATA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU UNITA' IMMOBILIARE E RELATIVO BOX SINGOLO.

Il bene è costituito da una unità immobiliare cielo - terra di tre piani fuoriterza ed uno interrato, facente parte di un gruppo di case a schiera. Si accede all'unità immobiliare da strada interna alla lottizzazione, costituita al piano terra, da ingresso esclusivo, soggiorno, cucina, bagno scoperto ed una piccola loggia sul retro; al piano primo da due camere, un bagno, un ripostiglio, un terrazzo posto sul fronte del 2 fabbricato; al piano sottotetto da un unico vano ed un piccolo bagno (non legittimato). Il locale garage è posto al piano interrato al quale si accede da spazio comune. Prezzo base Euro 112.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giunta Pesaro Viale G. Vanzolini 4 in data 02/12/21 ore 17:30. Offerta minima Euro 84.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Giunta tel. 0721639215. Rif. RGE 128/2013 **PSR767078**

PESARO - VIA METAURO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO CON SOFFITTA E GARAGE. L'appartamento, di 133,74 mq commerciali, è posto al piano terzo di ed è composto da

ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, disimpegno e 2 balconi di mq. commerciali complessivi 10,85, oltre ad una soffitta di mq. commerciali 9,91. Completa la proprietà un garage di mq. commerciali 10,07. Prezzo base Euro 140.712,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 30/11/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 105.534,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Luisa Baroni tel. 3486047982. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808. Rif. RGE 115/2018 **PSR765979**

PESARO - FRAZIONE MURAGLIA - VIA CESARE PAVESE, 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETA' SU APPARTAMENTO CON CANTINA.

Trattasi di appartamento della superficie commerciale di 128,52 mq oltre cantina della superficie commerciale di 12 mq. L'appartamento è composto da ampio salone che collega il soggiorno con la sala pranzo, piccola cucina, corridoio, bagno e ampio ripostiglio privi di illuminazione diretta, camera singola, camera matrimoniale con ampia finestra e bagno, oltre a scoperto comune di mq 23,52. Prezzo base Euro 61.463,70. Offerta minima Euro 46.097,77.

FRAZIONE MURAGLIA - VIA CESARE PAVESE, 20 E 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETA' SU APPARTAMENTO CON MANSARDA E CANTINA. Trattasi di appartamento della superficie commerciale di 228,62 mq, dotato di mansarda della superficie commerciale di mq 28,34 e cantina della

superficie commerciale di mq 30,63. L'appartamento è composto da ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, disimpegno, due bagni, tre camere al piano primo e scoperto comune di 23,52 mq; collegamento con scala interna ai locali del sottotetto e del piano terra. Prezzo base Euro 160.039,80. Offerta minima Euro 120.029,85. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 07/12/21 ore 09:00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Nardi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232- 0721.65808. Rif. RGE 143/2010 **PSR766037**



SAN COSTANZO - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE

di tipo economico, ubicata nel centro storico del Comune di San Costanzo, in un fabbricato plurifamiliare di n. 4 piani fuori terra. L'abitazione si sviluppa su tre livelli. L'ingresso è ubicato al primo piano. Una scala interna ad una rampa permette l'accesso al secondo piano composto da ampio soggiorno collegato alla cucina, due camere, un bagno, un piccolo ripostiglio/ locale caldaia situato nel sottoscala ed un corridoio di distribuzione. Un'altra scala permette l'accesso la piano terzo, dove è situato un ripostiglio ed un ampio terrazzo scoperto con vista panoramica. Prezzo base Euro 75.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iappelli Pesaro Via degli Abeti, 7/A in data 30/11/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 56.475,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manuela Iappelli tel. 0721258119. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 102/2019 **PSR766784**

TAVULLIA - STRADA DELLE TAMERICI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE COMPOSTO DA DUE UNITA' ABITATIVE E CINQUE APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO CIRCOSTANTI IL FABBRICATO.

Trattasi di due unità immobiliari residenziali ubicate al piano terra e S1 con ingresso indipendente. Ambedue le unità immobiliari si compongono di un'ampia cucina-tinello, un soggiorno, tre camere da letto matrimoniali, un servizio igienico, un corridoio di disimpegno e tre balconi. Prezzo base Euro 221.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 02/12/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 166.050,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosella Renzini Rossi. Custode Giudiziario Avv. Massimo Stofa tel. 0721802542. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808. Rif. RGE 142/2016 **PSR765991**

TAVULLIA - FRAZIONE LOCALITÀ PIAN MAURO - VIA MATTEOTTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

di recente costruzione tipo duplex con soggiorno con ampio balcone con affaccio fronte altro edificio e camera e bagno al secondo piano, scala interna, al terzo piano mansarda composta da due camere e ampio terrazzo con vista libera. Rivestimenti e pavimentazioni e impianti tipo di capitolato media qualità. Il

locale garage è posto al piano interrato al quale si accede da spazio comune. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Andrea Giunta Pesaro Viale G. Vanzolini n. 4 in data 02/12/21 ore 16:00. Offerta minima Euro 90.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Adv. Federica Maria Panicali. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 182/2019 **PSR767077**



TAVULLIA - QUARTIERE PADIGLIONE - VIA SANTA BARBARA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO con pertinente garage, parte di una palazzina costruita presumibilmente antecedentemente al 1° settembre 1967. L'appartamento, di 182,50 mq commerciali, è posto al P1 ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 disimpegni, 2 camere, di cui una con cabina armadio, antibagno, bagno, balconi oltre soffitta al P2 sottotetto. L'autorimessa, posta al piano interrato, è composta da un unico locale per una superficie commerciale di 11,50 mq. Prezzo base Euro 219.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti

n. 28 in data 30/11/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 164.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Elena Renni tel. 0721638096. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232- 0721.65808.Rif. RGE 205/2018 **PSR765963**

TAVULLIA - FRAZIONE PADIGLIONE - VIA SANTA BARBARA, 8/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTI UNIFICATI 1 E 2: INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE E QUOTA PARI A ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU BOX DOPPIO. La residenza si sviluppa su un piano fuori terra ed è formata da un ampio ingresso, un soggiorno, una cucina con reparto cottura, due camere da letto, un bagno e due piccoli disimpegni che dividono l'accesso ai locali, per una superficie commerciale di mq 136,85. I garage di che trattasi della superficie commerciale di 24,53 mq, fanno parte di un unico corpo di fabbricato e sono da considerarsi un tutt'uno con l'immobile principale. Prezzo base Euro 147.268,51. Offerta minima Euro 110.451,38. **FRAZIONE PADIGLIONE - STRADA PROVINCIALE CARRATE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E BOX SINGOLO.** Si compone di una cucina, una stanza da letto per una persona, un W.C. ed un ripostiglio. Sia sul davanti che sul retro ci sono due terrazzi. L'area a servizio di detta unità abitativa è posta sul retro della residenza ma ha un'accessibilità scarsa ed il terreno è in pendenza. A servizio della residenza esiste un locale (box singolo) al piano S1 adibito a garage, composto da un unico vano, della superficie commerciale di 11,00 mq. Prezzo base Euro 82.413,88. Offerta minima

Euro 61.810,41. Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Paci Pesaro Via Barignani 64 in data 30/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Adv. Enrico Maria Paci tel. 0721638957. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Rif. RGE 232/2019 **PSR767533**

TAVULLIA - STRADA VALLE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano terra di fabbricato di civile abitazione. L'abitazione ha una superficie lorda di mq 120,80 ed è costituita al suo interno da otto unità ambientali: soggiorno, cucina, 3 camere da letto un disimpegno dove è stata ricavata una piccola lavanderia, 1 bagno ed un ripostiglio/lavanderia cui si accede solo tramite una delle camere. Prezzo base Euro 60.785,60. Offerta minima Euro 45.589,20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** posto al primo piano terra di fabbricato di civile abitazione. L'unità immobiliare è costituita al suo interno da otto unità ambientali: soggiorno, un tinello, una cucina, 3 camere da letto, un disimpegno e un bagno. Superficie lorda dell'appartamento di mq 126,72 oltre a balcone zona cucina mq 3,90 - balcone camera letto mq 3,68. Prezzo base Euro 82.138,40. Offerta minima Euro 61.603,80. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 30/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Federico Gori tel. 072168288.

Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232- 0721.65808.Rif. RGE 176/2013 **PSR765951**

TERRE ROVERESCHE - EX COMUNE DI ORCIANO - VIA GIUSEPPE SARAGAT, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO E PERTINENTE GARAGE. L'appartamento si trova al piano terra, l'unità abitativa si sviluppa su un piano, però ha anche una scalinata che la collega direttamente al garage posto al piano interrato. Appartamento composto da soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, la camera, il ripostiglio, scala d'accesso al piano interrato e due balconi. Al piano interrato: sono presenti la scala d'accesso al piano terra, bagno, garage e ripostiglio sotto-scale. L'abitazione e il garage che si sviluppano su due piani hanno una superficie commerciale complessiva di mq 79,00. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 02/12/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 36.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Adv. Giulia Gentili. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232- 0721.65808.Rif. RGE 183/2019 **PSR766008**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' MONTECCHIO - VIA E. TORRICELLI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1/2 DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E AUTORIMESSA. L'appartamento di mq 128,7 è posto al piano terra, leggermente rialzato, di un edificio plurifamiliare in linea a 3 piani, ed è composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto con balcone, seconda camera

da letto, cameretta e bagno, balcone ingresso, scoperto esclusivo; completa la proprietà un garage di 23 mq. Prezzo base Euro 89.347,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 30/11/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 67.010,62 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Brusciotti tel. 072122642. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 35/2017 **PSR765956**



CASTELDELICI - LOCALITA' TORRICELLA - VIA DELLA FAGGIOLA/VIA DELLE BALZE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI (lottizzazione turistico-alberghiera), distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappale 81, seminativo di Cl. 4°, superficie mq 1.675. Prezzo base Euro 31.747,95. Offerta minima Euro 23.810,96. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI** (lottizzazione turistico-alberghiera) distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappali 84-88, semin. di Cl. 4°, superficie mq 1.255. Prezzo base Euro 23.814,27. Offerta minima Euro 17.860,70. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ SU TERRENI EDIFICABILI** (lottizzazione turistico-alberghiera) distinti al Catasto Terreni al foglio 25, mappale 85-89, semin. di Cl. 3°, superficie mq 1.290. Prezzo base Euro 24.450,66. Offerta minima Euro 18.337,99. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale

Matteotti n. 28 in data 30/11/21 ore 09:15. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Nardi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 85/2008 **PSR765944**

MONDAVIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU: TERRENI RESIDENZIALI per una superficie totale di mq. 35.838. Prezzo base Euro 710.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 07/12/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 532.500,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Balestra tel. 072134555. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 65/2018 **PSR766068**

MONDOLFO - VIA HANS CRISTIAN ANDERSEN, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO ed edificabile di complessivi 4283 mq. Trattasi di un appezzamento di terreno agricolo, in un unico corpo, coltivato a seminativo, dalla forma rettangolare con il lato lungo in direzione Nord-Est/Sud-Ovest, posizionato al margine di un'area parzialmente edificata. Prezzo base Euro 47.442,24. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 30/11/21 ore 09:00. Offerta minima Euro 35.581,68 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel.

0721.35232- 0721.65808.Rif. RGE 256/2017 **PSR765934**



PENNABILLI - LOCALITA' PONTE MESSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO IN PARTE AGRICOLO E IN PARTE EDIFICABILE, della superficie complessiva di ha. 01.53.10 di cui mq 7.782 agricoli e mq 7.528 edificabili. Prezzo base Euro 14.303,70. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 02/12/21 ore 12:00. Offerta minima Euro 10.727,77 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luciano Buonanno. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 75/2007 **PSR766027**

PESARO - LOCALITA' VILLA FASTIGGI - VIA POMPILIO FASTIGGI, SN - TERRENI AGRICOLI, proprietà 24/96, così censiti al catasto terreni: foglio 44, mappale 134, qualità seminativo, Classe 4, are 02, ca 61, reddito dominicale 12,37, reddito agrario 1,01. Prezzo base Euro 3.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Pentucci Pesaro Viale XXIV Maggio, 71 in data 02/12/21 ore 12:00. Offerta minima Euro 3.500,00. G.D. Dott. Lorenzo Pini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lucia Pentucci tel. 3396169977. Per info Custode dell'immobile è la Dott.ssa Lucia Pentucci tel. 3396169977 - fax 07211459487 email lucciapentu@alice.it. Rif. FALL 41/2014 **PSR764941**

SAN COSTANZO (PU) - Frazione Santa Croce

- LOTTO UNICO - 1/1 di DIRITTO DI PROPRIETÀ di TERRENO EDIFICABILE sito in via Volpella snc di 3.500 mq di sup. comm. Prezzo base € 506.625,00. Libero. Composto da più particelle catastali, ubicato a circa 1 km dal centro e a circa 3 km dal lungomare zona Torrette. Zona ben esposta e dotata di buona panoramicità. Vendita senza incanto c/o studio dell'ausiliario del delegato via Manzoni, 40 - 61121 Pesaro 02.12.2021 ore 17,00. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista delegato: Avv. Agnese Canfora. Custode: IVG Marche tel. 0731/60914 - 605180 - 605542. Rif. RGE 84/2020 **PSR767072**

TRIBUNALE DI PESARO EX FANO



MONDOLFO - LOCALITA' MAROTTA - VIA TERNI, 9/25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE, OLTRE ALLA QUOTA PROPORZIONALE DELLE PARTI COMUNI CONDOMINIALI. L'appartamento, posto al piano primo, è composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, due ripostigli per una superficie lorda di mq. 95 oltre a due balconi per totali mq. 26. Il garage ed il ripostiglio al piano seminterrato, raggiungibili sia dalla scala interna che da quella esterna dallo spazio di manovra condominiale, sono rispettivamente di mq. 16,59 e mq. 7,63. Prezzo base Euro 88.573,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 07/12/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 66.430,13 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Poderi tel. 072167079. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 3076/2010 **PSF766043**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 15
08 Ottobre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)