



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



FALLIMENTI

Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche

BRENDOLA (VI) - VIA EINAUDI, 52-54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI UN COMPLESSO PRODUTTIVO attualmente suddiviso in due diverse proprietà: la parte oggetto di vendita è composta al piano terra da ampio capannone industriale e relativi spazi di servizio ad un piano, con annessi uffici al piano primo e magazzino al piano seminterrato; ha ampio scoperto di pertinenza esclusivo sul retro del fabbricato. Libero. Prezzo base Euro 2.547.000,00. Offerta minima: Euro 1.910.250,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore

Fallimentare Dott. Giuseppe Zanon tel. 0444320299. Rif. FALL 1734/1996

PIACENZA (PC) - VIALE DEL COMMERCIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE composto da due corpi di fabbrica: **1)** 2 piani con superficie di mq 23.574 adibito ad esposizione, vendita, uffici, magazzini, autorimessa e locali tecnici; **2)** 2 piani, di mq 600, adibito, al piano terra a locali tecnici e mensa aziendale e, al piano primo, ad abitazione del custode. Il complesso è circondato da mq 23.845 di terreno pertinenziale. Il PRG consente l'edificazione di mq 1.500,00 di superficie coperta su una rimanente area edificabile di circa mq 2.500. Libero. Prezzo base Euro 5.993.000,00. Offerta minima: Euro 4.530.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Commissario Giudiziale Dott. Alessandro Caldana tel. 0444540291. Rif. CP 84/2014

VICENZA (VI) - VIA DELL'INDUSTRIA E VIA DELLA MECCANICA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO (IN PERIZIA LOTTI 22 E 23) CENTRO DIREZIONALE "LA VELA" E CONFINANTE EDIFICIO PRODUTTIVO, sulla cui area sono da realizzare parcheggi, venduti in un unico lotto. Il

fabbricato è di 9 piani: piano terra uso parcheggio, ingresso e vani tecnici; piani da 2 a 7 a destinazione produttiva, con superficie lorda complessiva di mq 3.800; piani 8-9 con destinazione direzionale, con superficie lorda complessiva di mq 1.200. Fabbricato gravato da sanzione di € 950 mila, già compresa nel prezzo. E' in corso cambio di destinazione da produttiva a direzionale. Prezzo base Euro 3.322.000,00. Offerta minima: Euro 2.491.500,00. Vendita senza incanto 24/11/21

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ore 12:00. Per informazione www.fallcoaste.it. Commissario Liquidatore Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444320420. Rif. CP 23/2010



Terreni

AVIANO (PN) - VIA FERRUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE con superficie catastale di mq. 2.898, attualmente utilizzato a prato, con giacitura pianeggiante e di forma trapezoidale, privo di alberature e strutture. Libero. Prezzo base Euro 176.250,00. Offerta minima: Euro 132.200,00. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott. Claudio Dalla Valle tel. 0424228378. Rif. FALL 52/2015

VICENZA (VI) - VIA DELLE CASONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) LOTTO DI TERRENO mq 6737 situato in zona di Vicenza Est lungo viale della Serenissima, a sud della nuova sede della Centrale del Latte di Vicenza. Libero. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerta minima: Euro 30.450,00. Vendita senza incanto 24/11/21 ore 11:00. Commissario Liquidatore Dott. Giuseppe Sperotti tel. 0444320420. Rif. CP 23/2010

VENDITE DELEGATE

Abitazioni e Box

ALBETTONE (VI) - VIA PONTI NUOVI, 4 - LOTTO 3) COMPLESSO RUSTICO (mq. 369,50) costituito da fabbricato rurale fatiscente ed inagibile su tre livelli (terra, primo e sottotetto) con relativi accessori quali stalla, fienile e tettoie. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 407/2009

ALTAVILLA VICENTINA (VI) - VIA DELLE STANGHE, 3 - LOTTO 1) Quota di 1/3 della piena proprietà di un **APPARTAMENTO**, con le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ex art. 1117 c.c. (alle particelle 21 sub. 4 e sub. 5 compete il bene comune non censibile sub. 3 costituito da corte comune posta sul confine nord dell'edificio). Libero. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima: Euro 22.200,00. **VIA TAVERNELLE N. 28 E VIA DELLE STANGHE N. 3 - LOTTO 2)** Quota di 1/3 della piena proprietà di **NEGOZIO**, con le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ex art. 1117 c.c. (alle particelle 21 sub. 4 e sub. 5 compete il bene comune non censibile sub. 3 costituito da corte comune posta sul confine nord dell'edificio). Libero. Prezzo base Euro 20.600,00. Offerta minima: Euro 15.450,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 15:00. Custode AVESEC. tel. 0444-1787749. Rif. RGE 186/2019

ALTAVILLA VICENTINA (VI) - VIA SAN PIO X, 34 E 41 - ABITAZIONE INDIPENDENTE terra cielo e piccolo deposito con laboratorio, su edificio (ante 1967 e ristrutturato nel 1972) di tre piani fuori terra, comprese aree di pertinenza e di corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 652/2017

ARCUGNANO (VI) - PIAZZA RUMOR, 24 - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano secondo in contesto condominiale di ascensore. Occupato. Prezzo base Euro 207.200,00. Offerta minima: Euro 155.400,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 270/2018

ARSIERO (VI) - VIA P. FERRARIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE di buone dimensioni, inserita in un fabbricato bifamiliare, con n. 2 garages. L'immobile si trova in buono stato, sia per le finiture interne che esterne. Occupato. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima: Euro 156.000,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Asso.de.v. tel. 0444860986. Rif. RGE 453/2017



ARZIGNANO (VI) - VIA BAETI, 3 - ABITAZIONE su due piani fuori terra, non comunicanti fra loro, composta al piano terra da garage con portone carrabile di accesso ai locali, ripostiglio, bagno, cantina, taverna, centrale termica con accesso indipendente e portico esterno; ed al piano primo, con accesso indipendente da scala esterna, da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, tre camere, ripostiglio e terrazza su due lati. Poco distante dall'abitazione vi è deposito che insiste su terreno di pertinenza di mq 759,00, articolato al piano terra da due locali deposito, ed al piano interrato da cantina. Occupato. Prezzo base Euro 76.233,00. Offerta minima: Euro 51.175,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 11/2016

ARZIGNANO (VI) - VIA CAZZAVILLAN, 21 - APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA situato al piano terzo. E' composto da ingresso, cucina, salotto, disimpegno, tre camere, ripostiglio e due bagni, oltre a tre balconi; al piano terra è situata l'autorimessa. Occupato.

Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima: Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 199/2020

ARZIGNANO (VI) - VIA COSTA, 77 - CASA UNIFAMILIARE composta al piano terra da pranzo-soggiorno, cucina, bagno vano scala; al primo piano disimpegno notte, due camere di cui una matrimoniale, un bagno, vano scala; piano mansardato composto da tre stanze. Superficie commerciale 142,80 mq. Edificio destinato a rimessa e legnaia-sgombero diruto e abusivo con area pertinenziale. Superficie commerciale area pertinenziale 10,50 mq. Tre particelle di terreno staccate dall'edificio ed adibite a cortile di stretta pertinenza del fabbricato. Superficie commerciale 27,50 mq. Libero. Prezzo base Euro 44.420,00. Offerta minima: Euro 33.315,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 211/2017

ARZIGNANO (VI) - VIA DUCA D'AOSTA, 45 - Piena proprietà su DUE ALLOGGI in corso di costruzione realizzate al grezzo. Trattasi di **alloggio grezzo sub. 67:** oltre il vano scale con pianerottolo, alloggio composto da soggiorno / cucina con balcone, disimpegno, due bagni, camera matrimoniale con pogggiolo e camera singola. **Alloggio grezzo sub. 68:** oltre il vano scale con pianerottolo, alloggio composto da area ingresso, disimpegno, bagno con balcone e due stanze con relativo balcone. **Sottotetto grezzo sub. 69:** oltre al foro scale ampio ambiente sottotetto completo n. 4 abbaini serviti di rispettivi terrazzini da destinare a vano tecnico per la manutenzione del tetto accessibile da botola. Immobile al grezzo non agibile libero. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima: Euro 46.688,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 14:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 349/2020

ARZIGNANO (VI) - VIA LEPANTO, 58 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su APPARTAMENTO ai piani terra e primo con laboratorio al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 145.200,00. Offerta minima: Euro 108.900,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 14:00. Custode Giudiziario



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 372/2020

ARZIGNANO (VI) - VIA STADIO, 4/A INT.2 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra con garage e cantina al piano interrato. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 78.192,00. Offerta minima: Euro 58.650,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 176/2020

BARBARANO MOSSANO (VI) - VIA ADELCHI CARAMPIN, SNC - LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO frontestrada, a servizio di un immobile condominiale e sito in zona residenziale. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 10:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 0444325528. Rif. FALL 141/2018

BARBARANO MOSSANO (VI) - LOCALITA' BARBARANO VICENTINO, VIA I MAGGIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI BIFAMILIARE composta al piano seminterrato da taverna con bagno-lavanderia e centrale termica; al piano rialzato da zona ingresso con vano scala, disimpegno, bagno, camera ed ampio openspace soggiorno-cucina con angolo cottura e terrazza; al piano primo da camera, bagno e due vani di servizio. Al piano seminterrato autorimessa, con locale cantina. Oltre a scoperto di pertinenza condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 259.000,00. Offerta minima: Euro 194.250,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 436/2018

BARBARANO MOSSANO (VI) - VIA PONTE, 119 - LOTTO 2) EDIFICIO RESIDENZIALE composto da varie unità abitative, 3 box auto esterni e scoperto di pertinenza comune di circa 700 mq. alcuni appartamenti risultano occupati. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima: Euro 64.688,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 92/2020

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - QUARTIERE PRÈ - LOTTO 2 Bassano del Grappa) TERRENI agricoli. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 9.563,00. Offerta minima: Euro 7.172,25. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 09:30. **VIA DELLE ORTENSIE, 27 - LOTTO 3 Bassano del Grappa) ABITAZIONE** indipendente con laboratorio e autorimessa. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima: Euro 206.250,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 09:45. **VIA BERNUCI, 38 - LOTTO 4 Bassano del Grappa) ABITAZIONE** indipendente con autorimessa. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 463.000,00. Offerta minima: Euro 347.250,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 523/2017



BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA CARDUCCI, 8 E 10/C - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo e box singolo con posto auto su corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima: Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 15:00. **VIA CARDUCCI, 8 E 10/D - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo e box singolo con posto auto su corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 104.200,00. Offerta minima: Euro 78.150,00. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 15:30. **VIA G. PASCOLI, 1 E VIA CARDUCCI, 10 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra e box singolo con posto auto su corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 97.400,00. Offerta minima: Euro 73.050,00. Vendita senza incanto 14/01/22 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 326/2019

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA ROMAGNA, 19 - APPARTAMENTO sito al piano secondo ed è composto da: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, corridoio, due camere, un bagno e terrazzino esposto a nord. Dell'unità immobiliare

fanno parte autorimessa al piano seminterrato raggiungibile con rampa condominiale, un posto auto scoperto e una cantinetta. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 242/2020

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SANTA CROCE, 1 - FABBRICATO multipiano a destinazione mista tra commerciale e residenziale, oltre a porzione di terreno di mq 430 a est della proprietà. Libero. Prezzo base Euro 435.000,00. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 10:00. Tutore Avv. Umberto Brotto tel. 0424848195. Rif. GV 3051/2021

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA SARDEGNA, 20 - ABITAZIONE DI CON POSTO AUTO; trattasi di un appartamento al piano rialzato in un contesto residenziale di tre piani e sette unità immobiliari complessive. Accedendo dal vano scala comune troviamo ingresso, soggiorno con cucina aperto sulla sala, due camere, uno studio ed un bagno. Al piano interrato troviamo un posto auto su autorimessa comune. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 347/2018

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA VENETO, 66/68 - APPARTAMENTO al piano terra con aree scoperte pertinenziali facente parte di un edificio condominiale denominato Condominio Via Veneto 1. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, due

camere, un bagno, un wc e due disbrighi. Garage e cantina al piano seminterrato. Posto auto scoperto a piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima: Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 356/2020

BOLZANO VICENTINO (VI) - VIA ROMA, 109 - LOTTO 1) ABITAZIONE con accessori (mq 154) ed autorimessa (32 mq) esclusivi al piano terra di villino trifamiliare. L'abitazione (sub. 4) risulta libera, mentre l'autorimessa (sub. 1) è occupata. Prezzo base Euro 136.850,00. Offerta minima: 116.322,50. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 12:30. Custode Giudiziario Dott. Giorgio Baschiroto tel. 0444546120. Rif. PD 847/2021

BRENDOLA (VI) - VIA A. LAMARMORA, 24 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** al piano secondo con autorimessa su corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 85.900,00. Offerta minima: Euro 64.425,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 399/2020

BROGLIANO (VI) - VIA ANDREA PALLADIO, 48 - Trattasi di VILLETTA unifamiliare con ampia autorimessa ed ampio giardino esclusivo, oltre terreno contiguo destinato a sede stradale. Occupato. Prezzo base Euro 419.000,00. Offerta minima: Euro 314.250,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 354/2017

CALDOGNO (VI) - VIA PREAZZI, 44 - CASA UNIFAMILIARE

SEGUI LE NUOVE PAGINE INSTAGRAM E FACEBOOK DEL TRIBUNALE DI VICENZA

 [astalegale.tribunalevicenza](https://www.facebook.com/astalegale.tribunalevicenza)

 [astalegale_tribunalevicenza](https://www.instagram.com/astalegale_tribunalevicenza)

 Tribunale di Vicenza Ministero della Giustizia

 ASTAlegale.net

affiancata da un edificio di altra proprietà, con cortile esclusivo (circa mq 370,00) sul quale vi è garage composto da corpo indipendente. L'abitazione è composta al piano terra da cucina, soggiorno, bagno e due ripostigli, al piano primo da due camere, bagno, disbrigo notte e ripostiglio non collegato internamente con i locali del piano, ma accessibile esternamente dalla terrazza. Occupato. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 134/2018

CALVENE (VI) - FRAZIONE PRÀ DEL GIGLIO, IN STRADA COMUNALE PRÀ DEL GIGLIO, 2 - Lotto così composto:

Corpo A: Trattasi di **TERRENO** prevalentemente agricolo (superficie catastale di mq 21637). **Corpo B:** Trattasi di **TERRENO** edificabile (superficie catastale di mq 846). **CORPO C: FABBRICATO AD USO ABITATIVO** (superficie complessiva di mq 250 circa) con accessorio composto da due locali ad uso sgombero (superficie complessiva di mq 50 circa) e scoperto di pertinenza. **CORPO D: RUSTICO** ad uso sgombero (superficie complessiva di mq 55 circa) e scoperto di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 416/2007

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA G. PASCOLI, 41 - **APPARTAMENTO** al p.2 composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, corridoio di distribuzione, tre camere, servizio igienico finestrato, ripostiglio e quattro terrazzi di cui uno con caminetto in muratura; come segnalato in perizia, poi, in corrispondenza del solaio del pianerottolo sul quale prospetta l'accesso all'unità abitativa in oggetto, è posta una botola con scala retrattile in ferro che conduce ad un vano sottotetto al grezzo all'interno del quale è ubicata la caldaia dell'unità medesima. Annessa **autorimessa**. Occupato. Prezzo base Euro 52.400,00. Offerta minima: Euro 39.300,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 234/2019

CAMISANO VICENTINO (VI) - VIA ZANELLA, 42-44 - LOTTO 4) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** su tre livelli con cortile esterno, proprietà per la quota di 6/8 su corte pertinenziale esclusiva e proprietà per la quota di 6/16 su portico comune ed area scoperta. Occupato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 540/2018



CARRE' (VI) - VIA FONDOVILLA, 69 - Nuda proprietà per la quota di 1/1 e di 55/1000: **APPARTAMENTO** al piano terra con antistante corte esclusiva di un condominio **con garage** al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima: Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 63/2020

CASSOLA (VI) - VIA DON G. ALESSI, 90 - Trattasi della **PORZIONE AD EST DI UN EDIFICIO BIFAMILIARE** sviluppata su due piani fuori terra ed uno interrato e una piccola particella di terreno pertinenziale (comune ad altra proprietà) che funge da ingresso pedonale, inseriti in un lotto di circa mq 603. Occupato. Prezzo base Euro 292.000,00. Offerta minima: Euro 219.000,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 291/2019

CASSOLA (VI) - VIA VIVALDI, 18 INT. 11 (SCALA A) - ALLOGGIO al p. 6 composto da un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina, un disimpegno giorno da cui si accede ad uno studio, ad un bagno con antibagno e ad un disimpegno notte che comunica con tre camere da letto e due bagni; è presente, poi, un terrazzo (di superficie pari a mq 76) che si estende lungo tutto il perimetro dei tre lati est, nord e sud dell'alloggio; è compresa, altresì, la proprietà esclusiva del tetto piano soprastante l'alloggio

stesso; cantina al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 140.300,00. Offerta minima: Euro 105.225,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 26/2020

CASTELGOMBERTO (VI) - LOCALITA' CASTELLARE, 8 - ABITAZIONE INDIPENDENTE facente parte di un complesso bifamiliare, con un'autorimessa, un deposito agricolo e un terreno pertinenziale. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 419/2017

CASTELGOMBERTO (VI) - LOCALITA' PECHIARO, 3-6-6/E - LOTTO 2) FABBRICATO costituito da appartamento al p1, garage al piano interrato e locali ad uso laboratorio artigianale al piano terra. Libero, tranne il garage. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima: Euro 56.550,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 958/2019

CASTELGOMBERTO (VI) - VIA RIGALLO 2/C (AFFACCIA SU PIAZZA G. MARCONI) - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO bicamere con cantina al secondo piano. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 140.200,00. Offerta minima: Euro 105.150,00. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 554/2014

CHIAMPO (VI) - VIA FRACASSI, SNC - LOTTO 1) Trattasi di **CASA A SCHIERA** centrale e (sup. commerciale di mq 78) sviluppata su due piani fuori terra. Esternamente sono presenti un portico e due porzioni di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. **VIA FRACASSI, 28 - LOTTO 2)** Trattasi di **CASA A SCHIERA** centrale (sup. commerciale di mq 97) sviluppata su tre piani fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 188/2018

CHIUPPANO (VI) - VIA MAZZINI N. 19 (GIÀ VIA DON PIO DE FAVERI) - Trattasi di FABBRICATO

cielo/terra (di vecchio impianto) a 3 livelli collegati da scala interna e con corte esclusiva sul retro dello stesso. Occupato. Prezzo base Euro 40.900,00. Offerta minima: Euro 30.675,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 600/2018

COLCERESA (VI) - VIA MONTE ORTIGARA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPARTAMENTI ED OPIFICIO CON UFFICI posti in zona artigianale produttiva. Occupato. Prezzo base Euro 551.837,00. Offerta minima: Euro 413.878,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 53/2017

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA CERATI, 2 - Trattasi di **PORZIONE DI FABBRICATO**, facente parte di un aggregato abitativo di vecchia epoca di costruzione, costituito da una parte ad uso residenziale e da una parte ad uso agricolo, con area di pertinenza, oltre terreni dislocati nelle vicinanze del fabbricato stesso. Prezzo base Euro 58.600,00. Offerta minima: Euro 43.950,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 2142/2018

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA MONS. G. ARENA, SNC - LOTTO 1) AUTORIMESSA interrata. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00. **LOTTO 2) AUTORIMESSA** interrata. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima: Euro 6.975,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA** interrata. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. **VIA COSTE ANGOLO CONTRADA MERLI - LOTTO 5) TERRENO** superficie catastale complessiva mq 1580. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima: Euro 15.300,00. **VIA COSTE, SNC - LOTTO 7) AREA** ricompresa nel piano di lottizzazione "Coste" e ricadente in zone espansione residenziale. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima: Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 304/2016

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA SAN MARCO, 20 - LOTTO 3)

uno studio. Non ispezionato il piano secondo / sottotetto per mancanza di scala di accesso. Occupato. Prezzo base Euro 179.000,00. Offerta minima: Euro 134.250,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 133/2017



LUGO DI VICENZA (VI) - VIA ROMA, 23/B - Piena ed intera proprietà di **APPARTAMENTO** bicamere al piano primo con locali accessori (abitabili) al piano seminterrato e area di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 22.025,49. Offerta minima: Euro 16.550,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Di Fini tel. 0444342903. Rif. RGE 50/2019

LUSIANA (VI) - VIA BUSA, 12 - **IMMOBILE RESIDENZIALE** unifamiliare indipendente (accostata e di contrada) di tre piani fuori terra, composto da ingresso-soggiorno, cucina al p.t., bagno e camera al p.1, due camere al p.2, oltre a garage e ripostiglio al piano sottostrada e un piccolo terreno. Libero. Prezzo base Euro 36.350,00. Offerta minima: Euro 27.300,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 478/2015

LUSIANA CONCO (VI) - VIA CONCO DI SOPRA, 47 - **ABITAZIONE** su tre livelli (terra, primo e secondo sottotetto). Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 479/2018

LUSIANA CONCO (VI) - VIA LEBELE, 13 - **LOTTO 1) ABITAZIONE** su quattro piani fuori terra composta al p.T cucina, bagno, vano scala; al p. 1 disimpegno, bagno, camera con annesso terrazzo, vano scala; al p. 2 camere, vano scala; al p. 3 soffitta. **Terreno** adiacente. Libero. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima: Euro 19.725,00. Vendita senza incanto

03/12/21 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 226/2017

MALO (VI) - PIAZZA G. CISCATO, 33 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p. 1 con due garages al p. interrato (superficie commerciale complessiva di circa mq. 165). Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima: Euro 76.950,00. **PIAZZA G. CISCATO, snc - LOTTO 2) UNDICI APPARTAMENTI E DODICI GARAGES** facenti parte del complesso denominato "Complesso il Parco di Malo". Libero. Prezzo base Euro 527.500,00. Offerta minima: Euro 395.625,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 59/2020

MALO (VI) - LOCALITA' MOLINA, VIA B. COLLEONI, 144/B - Trattasi di lotto composto da un **IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**, prospiciente su via Colleoni, con area scoperta perlopiù sviluppata sul retro. Si presenta affiancato ad un altro fabbricato in corrispondenza del fronte ovest ed in parte edificato a confine per quanto riguarda il fronte est. A ridosso di tale fronte, risulta posto un manufatto/tettoia, su proprietà di terzi. Nell'area sul retro risultano manufatti adibiti a depositi/rimesse, dei quali non è stato reperito titolo edilizio. Occupato. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima: Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 5/2019

MARANO VICENTINO (VI) - VIA MONTE PASUBIO, 14/H - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al p. 1 composto da un'ampia cucina-soggiorno con terrazzo; la zona notte si raggiunge attraverso un corridoio interno che conduce a due camere (di cui una matrimoniale con terrazzo) e ad un bagno con terrazzino. Garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 11:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. CC 5695/2020

MAROSTICA (VI) - VIA A. DE GASPERI, 7 INT. 5 - **APPARTAMENTO** al piano terzo: un ingresso-disimpegno di circa mq 8,00, una cucina di circa mq 9,40, una stanza cottura di circa mq 3,90, un soggiorno di circa mq 19,40, una camera di circa mq 15,40, una camera di circa mq 14,80, un bagno di circa mq 3,65, un balcone lato sud di circa mq 11,10, un balconcino lato nord di circa mq 1,30. Cantina al pianoterra (h.ml.2,00): una stanza adibita a cantina di circa mq 16,10. Libero. Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima: Euro 41.170,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 18:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 39/2020

MAROSTICA (VI) - VIA QUATTRO NOVEMBRE, 25 - **LOTTO 1 Marostica) VILLINO** sviluppato su tre livelli (piani interrato, terra e primo) con area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 175.800,00. Offerta minima: Euro 131.850,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 11:00. **VIA QUATTRO NOVEMBRE, 24** - **LOTTO 2 Marostica) ABITAZIONE** e negozio con posto auto coperto sull'area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 205.500,00. Offerta minima: Euro 154.125,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 11:30. **VIALE STAZIONE, 22-24** - **LOTTO 3 Marostica) VILLA** sviluppata su quattro livelli (p. int., t., 1 e 2 sottotetto), con area esterna di pertinenza e annesso ripostiglio esterno all'abitazione. Occupato con titolo non opponibile alla procedura alla data del sopralluogo dell'esperto. Prezzo base Euro 299.100,00. Offerta minima: Euro 224.300,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 12:00. **VIA ROMA, 111/113** - **LOTTO 4 Marostica) FABBRICATO** con appartamento al piano p1, negozio al piano terra, magazzino al piano interrato e tre garage. Occupato con titolo non opponibile in parte e con titolo opponibile in parte. Prezzo base Euro 855.615,00. Offerta minima: Euro 641.711,25. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 12:30. **VIA TORRESIN, SNC** - **LOTTO 5 Marostica) TRE LOTTI DI TERRENO**, in parte con destinazione ad attività agro-industriali (Piano di lottizzazione Torresin) e in parte con destinazione agricola, e una cabina elettrica, siti in Via Torresin, lungo la Strada Provinciale Schiavonesca-Marosticana S.P. 248 in località

San Vito. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 506.250,00. Offerta minima: Euro 379.688,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 13:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 523/2017

MOLVENA (VI) - VIA DELL'ARTIGIANATO, 27 - **LOTTO 1) PORZIONE AFFIANCATA DI EDIFICIO RESIDENZIALE** su quattro piani fuori terra con garage doppio, giardino e terreni limitrofi in zona collinare. Libero. Prezzo base Euro 141.350,00. Offerta minima: Euro 106.050,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 321/2016

MONTE DI MALO (VI) - VIA MARCHIORI, 5 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** con cantina, garage ed aree scoperte pertinenziali. Occupato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 45/2020

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA A. PEDROLLO, 5 INT. 5 - **APPARTAMENTO** al p2 con ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio. Al piano terra cantina e posto auto coperto. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 454/2020

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA BORGO, 124 - **ABITAZIONE** distribuita su due piani di un vecchio edificio parzialmente ristrutturato all'inizio degli anni 2000. Occupato. Prezzo base Euro 82.220,87. Offerta minima: Euro 61.665,65. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario Avv. Carlo Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 246/2018

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA BORGOLECCO, 26 - **APPARTAMENTO** sito al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno con terrazzo, bagno, ripostiglio e tre camere. Garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 09:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 394/2020

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - FRAZIONE ALTE CECCATO, VIA ALESSANDRO MANZONI, 3 - APPARTAMENTO, dislocato all'interno di un edificio plurifamiliare di tipo residenziale, che si sviluppa al piano primo e al piano terra così composto: piano terra: autorimessa; piano primo: cucina/soggiorno, tre camere da letto, un bagno. Con terrazza esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 272/2020

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - FRAZ. ALTE CECCATO, VIA MARCONI, 37 - LOTTO 1) Nuda proprietà **BILOCALE** al piano 4° con ampie terrazze, con autorimessa e cantina al p. S1. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 478/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA FRANCESCO MARAGA, 3 INT.3 - APPARTAMENTO al p.1 composto da ingresso su soggiorno-cucina, tre camere, bagno, w.c. comunicante con una delle camere, corridoio, due terrazzini; al piano terra corte esclusiva/giardino; al piano seminterrato cantina e garage comunicanti, corte esclusiva pavimentata. Occupato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 11:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 678/2017

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA MANZONI, SNC - LOTTO 3) APPARTAMENTO al p1 composto da soggiorno, angolo cottura, 3 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e poggiolo. Garage al piano interrato. Il Giudice dell'Esecuzione ha autorizzato il Custode Giudiziario ad intraprendere l'azione di sfratto per morosità. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 66/2020

MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - VIA PAGANI, 3 - APPARTAMENTO bicamere posto al piano terra, con giardino pertinenziale ed autorimessa

al piano interrato. Attualmente utilizzato quale ufficio non regolare dal punto di vista edilizio-urbanistico. Occupato. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima: Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 11:00. Custode Giudiziario ASSO. DE.V. tel. 0444860986. Rif. RGE 32/2019

MONTEGALDELLA (VI) - VIA DEGLI ALPINI, 6 - APPARTAMENTO posto al piano secondo composto da pranzo-soggiorno, cucina con terrazza, disimpegno, camera 1, bagno con terrazzino, camera 2 e ripostiglio. Piano terra autorimessa. Superficie lorda di 121,56 mq. Occupato. Prezzo base Euro 43.605,00. Offerta minima: Euro 32.700,00. Vendita senza incanto 25/01/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 17/2017

MUSSOLENTE (VI) - VIA VITTORIA, 64/A - ABITAZIONE ai piani S1-T1 così composta: al piano terra da ingresso su soggiorno-cucina, bagno, scala ed autorimessa; al piano primo da disimpegno con terrazzino, due camere, bagno e ripostiglio; al piano S1 disimpegno, ripostiglio, centrale termica, lavanderia, bagno e due stanze. Giardino esclusivo ed autorimessa al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima: Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 395/2017

NANTO (VI) - VIA SAN SALVATORE, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 su **PORZIONE DI EDIFICIO** abitativo rurale, laboratorio con portico, edificio in ristrutturazione e terreni. Occupato. Prezzo base Euro 269.300,00. Offerta minima: Euro 201.975,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 111/2019

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA MONTE GRAPPA, SNC - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da: fabbricato rurale diroccato con corte esclusiva; abitazione di tipo popolare diroccata su due piani con corte

esclusiva, sono presenti: al p. T. un locale ingresso- soggiorno ed un locale cucina; al p. 1 due stanze collegate da una scala in muratura; fabbricato ad uso magazzino-deposito diroccato con corte esclusiva; terreni allo stato incolti (vedere avviso di vendita). Libero. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima: Euro 38.475,00. **VIA MONTE GRAPPA, 76 - LOTTO 2) COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da: abitazione su due piani (T-1) di tipo popolare, oltre legnaia e relativa area di pertinenza (m.n. 270 sub 1); fabbricato ad uso magazzino-deposito e relativa area di pertinenza (m.n. 270 sub 2); terreno confinante ad est con l'area di pertinenza dei predetti fabbricati (m.n. 876). L'abitazione è in scarso stato di conservazione ed è composta: al p.T da ripostiglio separato, ingresso-soggiorno e cucina; p. 1 corridoio, tre camere e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima: Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 11:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 95/2013

NOVE (VI) - PIAZZA DE FABRIS, 75-76 - COMPENDIO, costituito da un'abitazione, un negozio e due opifici/laboratori con magazzini ed accessori (superficie commerciale complessiva di mq 1050). Abitazione occupata; la restante parte del compendio, invece, non risultava occupata. Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima: Euro 322.500,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 278/2018

NOVE (VI) - VIA DON G. DALLA GASSA, 8 INT.3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p2 in un fabbricato condominiale su tre piani fuori terra più un piano interrato, con autorimessa, composto da un ampio soggiorno-pranzo con una cucina aperta, corridoio, bagno, due camere, ripostiglio; al piano interrato cantina e autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 09:50. **VIA DEL DONATORE - LOTTO 2) TERRENI** residenziali di circa 651 mq commerciali lordi. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 10:10. **VIA SAN MARCO, 7 - LOTTO 3) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** con

autorimessa composta da al piano terra ampio soggiorno-ingresso, sala da pranzo con una cucina aperta, corridoio, studio, portico; al piano primo soppalco, corridoio, bagno, due camere ed un vano aggiunto; al piano interrato vano di ingresso, taverna, bagno ed cantina, con accesso dall'esterno, vano C.T.; autorimessa. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima: Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 462/2017



NOVE (VI) - VIA F.LLI CERVI, 11 - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 su villino con parti comuni e porzione di magazzino. Trattasi di **ABITAZIONE SINGOLA** di circa mq. 742,00 lordi, tipo villino, **che comprende due unità immobiliari abitative** così composte: la prima al piano terra da giardino (corte), ingresso, cucina, camera e bagno; la seconda al piano terra da giardino (corte) e portico, ed al piano primo da corridoio, cucinino, pranzo/soggiorno, tre camere da letto, bagno, altro bagno con antibagno e due terrazze. Comune alle unità vi sono ingresso, corridoio, locale disbrigo e centrale termica. Attiguo all'abitazione vi è **magazzino** di circa mq. 42,00 lordi con relativa corte, ad uso deposito. Classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima: Euro 161.250,00. Vendita senza incanto 09/12/21 ore 14:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 479/2016

ORGIANO (VI) - VIA TEONGHIO, 29 - APPARTAMENTO tricamere a piano terra (rialzato) con annesso magazzino a piano terra, composto da ingresso, sala da pranzo con cucinino, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio con sottoscala, magazzino (uso garage), centrale termica (usata anche come lavanderia) con wc esterni all'abitazione; tre aree di corte esclusiva. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base

Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 317/2018

POJANA MAGGIORE (VI) - VIA MATTEOTTI, 35 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p1 composto da cucina/soggiorno, terrazzo, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio. Garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al p1 composto da cucina/soggiorno, terrazzo, disimpegno, bagno e camera. Garage e cantina al piano interrato. Libero da persone. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 11:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 66/2020

POVE DEL GRAPPA (VI) - VIA RIVAGGE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN VILLINO con sviluppo a tre livelli fuori terra oltre a locali pertinenziali e cortile esterno. Occupato. Prezzo base Euro 255.400,00. Offerta minima: Euro 191.550,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario Avv. Alessandra Franzon tel. 0444547447. Rif. RGE 555/2018

RECOARO TERME (VI) - VIA CAMPOGROSSO, 65/A - APPARTAMENTO sito al piano primo, composto da ingresso, zona giorno con terrazza, cucina con loggia di servizio, tre camere da letto e due bagni; cortile comune di pertinenza, soffitta accessibile dal vano scale comune e locale caldaia. Occupato. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima: Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 342/2020

ROANA (VI) - VIA ABATE GIOVANNI BATTISTA FABRIS, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA ed indipendente con area esterna pertinenziale ad uso esclusivo. Libero (casa vacanze). Prezzo base Euro 187.911,00. Offerta minima: Euro 140.933,25. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 12:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 319/2020



ROANA (VI) - VIA IV NOVEMBRE, 6 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO cielo-terra ubicato in Roana (VI), in via IV Novembre n.6, piani 1 e 2; composto da 2 appartamenti e autorimessa: l'appartamento al piano primo (sub 4) è costituito da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere, bagno e wc per complessivi 90 mq circa, cui si aggiunge una corte esclusiva sul lato nord per circa 110 mq e la quota parte di un locale ripostiglio e wc di circa 32 mq; l'appartamento al piano secondo (sub 5) è composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere, bagno per complessivi 67 mq circa a cui si aggiunge la quota parte di un locale ripostiglio e wc di circa 32 mq; l'autorimessa (sub 3) è costituita da un locale di circa 56 mq e da cui si ha accesso a due locali ad uso comune alle due unità abitative. Libero. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima: Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 14:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 92/2020

ROANA (VI) - VIA LA MADONNINA, 5 - LOTTO 2) VILLETTA, porzione di un gruppo di tre, ai piani rialzato e seminterrato con autorimessa, circondata da area comune, con accesso pedonale e carraio, dalla strada comunale, via la Madonnina, laterale di via Sculazzon, attraverso l'area esterna comune. La villetta si sviluppa al piano rialzato con un ingresso-soggiorno, una cucina, un corridoio che conduce a tre camere da letto, una con terrazzo, ed un bagno finestrato e attraverso una scala al seminterrato con accesso all'autorimessa da cui si raggiungono un ripostiglio e tre vani di servizio (cantina, ripostiglio, servizio) ora adibiti, presumibilmente, a secondo alloggio, con locali taverna, camera, bagno e sottoscala attrezzato con mobili cucina. Occupato. Prezzo base Euro

150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 157/2017

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA G. FRESCOBALDI, 15 - ABITAZIONE SINGOLA di mq 239,58 con al piano interrato locali accessori uso cantina, sottoscala, lavanderia e ripostiglio/taverna, autorimessa di mq 43; al piano terra vano scala, cucina, soggiorno, anti e wc, portico esterno di mq 8,6; al piano primo vano scala, disbrigo, bagno e tre camere di cui due con terrazzo. Area esterna a giardino. Occupato. Prezzo base Euro 237.000,00. Offerta minima: Euro 177.750,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 15:00. Custode Delegato Dott.ssa Sara Ceriotti tel. 0444324566. Rif. RGE 681/2017

ROMANO D'EZZELINO (VI) - VIA NARDI, 126 - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: 67.500,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 594/2017

ROSA' (VI) - VIA BAGGI, 68 - L'edificio è composto da un **APPARTAMENTO**, oltre ad aree esterne al piano terra destinate a portico e corte ad uso esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 87.100,00. Offerta minima: Euro 65.320,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 13/2019

ROSA' (VI) - VIA CÀ DIEDO, 61/63 - VILLA PADRONALE veneta seicentesca con annessi a destinazione residenziale e unità direzionale, loggia, per una superficie commerciale di circa mq 1.561,40; fabbricati accessori: casa del custode suddivisa in tre unità con piccolo deposito esterno, superficie commerciale circa mq 445,68; Oratorio, superficie commerciale circa mq 180,00; parco, brolo, giardino e aree pertinenziali, superficie catastale mq 28.140,00. Villa: occupata da terzi privi di titolo; Casa del Custode: libera. Prezzo base Euro 854.298,00. Offerta minima: Euro 640.724,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 606/2016

ROSA' (VI) - VIA SAN LORENZO, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO allo stato grezzo disposto in parte al piano interrato ove sono situati i locali di servizio ed il garage ed in parte al piano rialzato ove si dovrebbe collocare la zona abitativa. Libero. Prezzo base Euro 59.890,00. Offerta minima: Euro 44.917,50. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 350/2019

ROSSANO VENETO (VI) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 33 - LOTTO 2) Piena ed intera proprietà di un APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA, con le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ex art. 1117 c.c., per una superficie commerciale complessiva di 186 mq. Occupato. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima: Euro 75.750,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 497/2019



ROSSANO VENETO (VI) - VIA CARDUCCI, 7 - APPARTAMENTO con garage, piano primo (appartamento) e seminterrato (garage), composto da ingresso/soggiorno con terrazza, cucina abitabile con terrazza, e zona notte con tre camere e bagno; al piano interrato, da spazi di disobbligo comuni, si accede a due locali di proprietà di cui uno ad uso cantina e l'altro censito come centrale termica, ma trasformato in servizio igienico; sull'area esterna si trova una porzione di cortile, di proprietà esclusiva, ad uso posto auto esterno. Occupato. Prezzo base Euro 90.440,00. Offerta minima: Euro 67.830,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 14:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 545/2017

ROSSANO VENETO (VI) - VIA ROMA, SNC - Trattasi di APPARTAMENTO bicamera al piano primo con autorimessa al piano interrato (superficie commerciale complessiva di mq. 161,50 circa), in corso di costruzione. Libero. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima: Euro 105.750,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 510/2018

SANDRIGO (VI) - VIA CAMAZZANE, 11 - Lotto unico, costituito da **FABBRICATO, CON AREA DI CORTE ESCLUSIVA**, comprendente appartamento al piano rialzato, appartamento al piano primo, deposito e garage al piano terra. Al piano rialzato trovasi un appartamento composto da: disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio su cui disimpegnano bagno e lavanderia. Al piano primo trovasi un appartamento composto da: disimpegno, salotto, cucina, soggiorno, bagno, stireria, ripostiglio, camera, corridoio su cui disimpegnano due camere e due terrazzini. Al piano terra: garage di mq 53 e deposito di mq 22. Al piano seminterrato due ripostigli, centrale termica, taverna, cantina. Finiture e stato di manutenzione buono in tutte le unità. L'immobile presenta abusi non sanabili, soggetti a procedura di fiscalizzazione. Il G.E. ha autorizzato l'occupazione fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 156.750,00. Offerta minima: Euro 117.562,50. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 103/2017

SANTORSO (VI) - VIA DELLA MASENA, 38 - VILLINO affiancato di mq 331,08 con portico, salotto, cucina, corridoio, antibagno, wc, due camere, bagno, due ripostigli, poggiolo, disimpegno, disbrigo, disimpegno, ripostiglio, wc, ct e cantina. Occupato. Prezzo base Euro 162.320,00. Offerta minima: Euro 121.740,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 439/2019

SARCEDO (VI) - LOCALITA' MADONNETTA, VIA SANTA MARIA, 66 - APPARTAMENTO al p2 composto da camera, studio, soggiorno, bagno, cucinino, disimpegno e terrazze. Autorimessa al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 214/2018

SCHIO (VI) - VIA A. FUSINIERI, 68 - CASA A SCHIERA CENTRALE composta da al piano terra corte esclusiva con posto auto scoperto, soggiorno-cucina, bagno con doccia, lavanderia/c.t. e scala interna; al piano primo

due camere e scala interna; al piano secondo/sottotetto soffitta con abbaio per accesso a terrazza/lastricato solare; al piano interrato cantina con scala interna. Prezzo base Euro 57.400,00. Offerta minima: Euro 43.050,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 4663/2019



SCHIO (VI) - VIA A. ROSSI, 5 - APPARTAMENTO lordi posto al piano terzo, composto da ingresso, cucina, soggiorno con terrazzo, camera singola, bagno e camera matrimoniale con terrazzo. Al piano terra vi è garage di proprietà. Occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 400/2018

SCHIO (VI) - VICOLO ADDA, 18 - APPARTAMENTO di 104,57 mq con autorimessa di 51,32 mq e due giardini esclusivi. Occupato. Prezzo base Euro 117.024,00. Offerta minima: Euro 87.768,00. Vendita senza incanto 20/01/22 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Cortese tel. 04241946278. Rif. RGE 121/2018

SCHIO (VI) - VIA ALFREDO BACCARINI, 21 - APPARTAMENTO al p.6 composto da ingresso, disimpegno, camera, bagno, soggiorno-sala da pranzo con annesso terrazzo, cucina. Cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima: Euro 19.875,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 680/2017

SCHIO (VI) - VIA ASTE, 87 - ABITAZIONE inserita in porzione di fabbricato da cielo a terra

distribuito su tre livelli fuori terra, collegati da un vano scala interno. E' composto: a piano terra da un vano con ingresso e soggiorno, una cucina ed un bagno; a piano primo da due camere ed a piano secondo da due vani soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 272/2019

SCHIO (VI) - VIA BATTAGLIONE BARBIERI, 4 - Proprietà superficaria su **PORZIONE DI CASA A SCHIERA** con aree esterne e autorimessa così composta: al piano terra/seminterrato portico, ingresso/disimpegno, lavanderia, locale multiuso, ripostiglio; al piano primo disimpegno, bagno, cucina, soggiorno; al piano secondo disimpegno, due camere, bagno; al piano sottotetto soffitta in parte abitabile, in parte non abitabile. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima: Euro 72.900,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 10:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 196/2019

SCHIO (VI) - VIA CRISTOFORO MAGRÈ, 48 - LOTTO 1) APPARTAMENTO ai piani T-1 composto da atrio, scala interna e ripostiglio nel sottoscala; al piano primo è presente un disimpegno che conduce alla zona giorno (composta da cucina e soggiorno) e alla zona notte (composta da due camere matrimoniali, una singola e un bagno). Libero. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima: Euro 66.375,00. **LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra, con annesso magazzino sempre al piano terra, composto da una parte adibita a vendita, un retro-negoziario e un wc con antibagno. Il magazzino è composto da un'ampia area adibita a deposito dotata di piccolo vano accessorio e da wc con antibagno. Area esterna scoperta suddivisa in una porzione adibita a parcheggio con area di manovra e in una porzione adibita a verde. Occupato. Prezzo base Euro 86.300,00. Offerta minima: Euro 64.725,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 251/2016

SCHIO (VI) - VIA MANTOVA, 2 - APPARTAMENTO al piano

secondo con soffitta al piano quarto e garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 54.746,00. Offerta minima: Euro 42.560,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 149/2017

SCHIO (VI) - VIA P. MARASCHIN, 77 INT.4 - APPARTAMENTO di c.a. mq 104,84 lordi, al piano secondo accessibile da portico comune. Composto da ingresso, cucina, vano soggiorno, corridoio, due camere, bagno e due terrazze. Al piano terra, ad uso esclusivo, garage di circa mq 18,20 lordi. Occupato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobbato tel. 0444546145. Rif. RGE 70/2019

SCHIO (VI) - VIA ROVERETO, 83 - APPARTAMENTO al piano secondo di un fabbricato residenziale plurifamiliare a destinazione residenziale/commerciale. L'immobile si sviluppa su di un unico piano ed è composto da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile con terrazzo, tre ampie camere e due bagni finestrati; al piano interrato si trova l'ampia cantina. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 11:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 629/2017

SCHIO (VI) - LOCALITA' TRETTO, CONTRA GONZATI, 15 - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **ABITAZIONE** su tre livelli fuori terra, con corte esclusiva e con terreni di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima: Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 06/12/21 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 298/2019

SOLAGNA (VI) - VIA VILLANOVA, 23 - ABITAZIONE di tipo popolare sviluppata su quattro livelli (terra, primo, secondo e terzo sottotetto). Libero da persone, ma non da cose. Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima: Euro 24.075,00. Vendita senza incanto 24/11/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 109/2020

SOSSANO (VI) - VIA MONTE DELLA CROCE, 1 E 3 - LOTTO 1) PORZIONE OVEST DI VECCHIO

COMPLESSO RURALE. L'unità immobiliare è disposta su 2 livelli, con ingresso da scalinata che si affaccia sulla corte comune. Il piano terra (lato sud) è parzialmente abitabile ed è composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina e bagno. Cantina e soffitta sono completamente da ristrutturare. Dalla soffitta si accede alla porzione sud ristrutturata al grezzo, dove si trovano 3 stanze. È munita di ampia corte su 2 livelli e di un appezzamento di terreno pianeggiante in parte piantumato ad olivi. Superficie di mq 1014. La proprietà risulta essere parzialmente occupata. E' abitabile solo in parte. Prezzo base Euro 97.900,00. Offerta minima: Euro 73.450,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Pezzin tel. 0444342903. Rif. RGE 674/2017

TEZZE SUL BRENTA (VI) - FRAZIONE CAMPAGNARI, VIA SAN PIO X, 9 - VILLA SINGOLA di considerevoli dimensioni, con ampio giardino, situata vicino al centro della frazione di Campagnari. Occupato. Prezzo base Euro 393.804,74. Offerta minima: Euro 295.360,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pinamonti tel. 0444921944. Rif. RGE 274/2018



TEZZE SUL BRENTA (VI) - LOCALITA' GRANELLA, IN VIA CAVAZZONI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Trattasi di **ABITAZIONE INDIPENDENTE** con ampia area esterna per la maggior parte a giardino e due autorimesse (superficie commerciale complessiva di mq. 460,54). Occupato. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima: Euro 201.000,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 11:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 17/2019

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA NAZIONALE, 3 - APPARTAMENTO di tipo economico inserito in un condominio degli anni '70

di quattro piani fuori terra. L'unità è composta da ingresso, cucina, soggiorno con terrazzo, ripostiglio, camera matrimoniale con terrazza, bagno finestrato, cameretta. Al piano interrato troviamo un garage e al piano terra cantinola di proprietà. Occupato. Prezzo base Euro 66.800,00. Offerta minima: Euro 50.100,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 14:00. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Zanarotti tel. 0444325528. Rif. RGE 3/2019

THIENE (VI) - CORSO G. GARIBALDI - APPARTAMENTO al p2 con ingresso e vano scala cond. al pt e composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, camera e bagno. Al p1 interrato posto auto; al p2 interrato posto auto e unità in corso di definizione. Occupato. Prezzo base Euro 79.569,00. Offerta minima: Euro 59.677,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 298/2020

THIENE (VI) - VIA GOITO, 10 - APPARTAMENTO al p1 con ingresso, soggiorno con poggiolo ed angolo cottura, altra stanza, disimpegno, due camere e bagno. In testa a fabbricato distinto, si trova il garage. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 304/2020

THIENE (VI) - VIA SANT'ILARIO, 9 - LOTTO 9) APPARTAMENTO di mq 80,68 al piano terzo ed ultimo composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere e due bagni, terrazzo di mq 62,76. Al piano interrato autorimessa di mq 35 e al piano terra posto auto scoperto di mq 18. Oltre a quota di 1/9 di autorimessa condominiale di mq 68 al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 104.740,00. Offerta minima: Euro 78.555,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Capraro tel. 0444323285. Rif. FALL 52/2014

THIENE (VI) - VIA SANT'ILARIO, 9 - LOTTO 62) APPARTAMENTO al piano secondo, con accesso da scala condominiale ed ascensore, e composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere e bagno con antibagno, oltre a terrazzo. Al piano interrato dispone di

autorimessa, con accesso dallo scivolo condominiale, ed al piano terra di posto auto scoperto. Oltre a quota di 1/9 su autorimessa condominiale. Libero. Prezzo base Euro 86.465,00. Offerta minima: Euro 64.849,00. Vendita senza incanto 09/12/21 ore 15:30. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Capraro tel. 0444323285. Rif. FALL 52/2014

THIENE (VI) - VIA SANT'ILARIO, 9 - LOTTO 59) APPARTAMENTO al piano terra, composto da soggiorno con cucina, due camere, bagno con antibagno e corridoio di distribuzione, oltre a scoperto esclusivo. Al piano interrato autorimessa con accesso dallo scivolo condominiale, ed al piano terra di posto auto scoperto. Oltre a quota di 1/9 su autorimessa condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 95.815,00. Offerta minima: Euro 71.862,00. Vendita senza incanto 09/12/21 ore 14:30. **LOTTO 63) APPARTAMENTO** al piano secondo, con accesso da scala condominiale ed ascensore, composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere e bagno con antibagno, terrazzo. Al piano interrato autorimessa, con accesso dallo scivolo condominiale, ed al piano terra di posto auto scoperto. Oltre a quota di 1/9 su autorimessa condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 78.815,00. Offerta minima: Euro 59.112,00. Vendita senza incanto 09/12/21 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Capraro tel. 0444323285. Rif. FALL 52/2014

THIENE (VI) - VIA SANT'ILARIO, 9 - LOTTO 3) APPARTAMENTO di testa di mq 80,41 al p1 con soggiorno con cucina, corridoio, due camere e bagno con antibagno, terrazzo di mq 55,58. Al piano interrato autorimessa di mq 35 e al piano terra posto auto scoperto di mq 12. Quota di 90,77/1000 su autorimessa condominiale di mq 68 al piano interrato. Locato. Prezzo base Euro 85.615,00. Offerta minima: Euro 64.212,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 17:00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** di testa di mq 80,96 al p2 con soggiorno con cucina, corridoio, due camere e bagno con antibagno, terrazzo di mq 57,66. Al piano interrato autorimessa di mq 35 e al piano terra di posto auto scoperto di mq 15. Quota di 90,77/1000 su autorimessa condominiale di mq 68 al piano interrato. Occupato. Prezzo base

Euro 85.615,00. Offerta minima: Euro 64.212,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 17:30. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Capraro tel. 0444323285. Rif. FALL 52/2014

THIENE (VI) - VIA SANTA MARIA MADDALENA, 29/A - PIENA PROPRIETÀ SU PALAZZETTO terra-cielo disposto su tre piani composto da piano terra con ingresso con scala di collegamento ai piani superiori, camera antibagno e bagno; al primo piano soggiorno, cucina con terrazzino, salotto; piano secondo camera matrimoniale - bagno. **Garage** posto al piano secondo seminterrato a circa 200 mt di distanza in altro condominio. Libero da vincoli. Prezzo base Euro 145.125,00. Offerta minima: Euro 108.844,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 500/2019

THIENE (VI) - VIA VITTORIO VENETO, 33 E 55 - Trattasi di EDIFICIO UNIFAMILIARE con area di corte esclusiva e di garage (in comproprietà). Prezzo base Euro 70.200,00. Offerta minima: Euro 52.650,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 368/2017

TRISSINO (VI) - VIA ZANELLA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Trattasi di **VILLINO** unifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra ed uno seminterrato, sovrapposti e collegati da scala interna. Occupato. Prezzo base Euro 229.500,00. Offerta minima: Euro 172.125,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 12:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 161/2015

TRISSINO (VI) - LOCALITA' MASIERI, IN PROSSIMITÀ DI VIA CINTO (AD OVEST) E VIA DEL DUGALE (A SUD) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi di appezzamento di terreno di conformazione irregolare sia dal punto di vista planimetrico che altimetrico sul quale insiste un **FABBRICATO**, su due livelli fuori terra (T-1) ed un piano interrato, costituito da n. 8 villette a schiera allo stato non ancora ultimate e allo stato grezzo

avanzato. Libero. Prezzo base Euro 636.000,00. Offerta minima: Euro 477.000,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 12:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 762/2017

VAL LIONA (VI) - VIA CHIESA, 1/A - APPARTAMENTO CON POSTO AUTO COPERTO.

L'appartamento è costituito al piano terra da angolo cottura-soggiorno, disimpegno, bagno e camera a cui si aggiunge uno scoperto esclusivo con accesso indipendente. Il garage è interrato. L'accesso agli immobili avviene dalla strada pubblica attraverso un vialetto di accesso comune alle altre unità del fabbricato condominiale. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 322/2017

VAL LIONA (VI) - FRAZIONE GRANCONA, VIA PEDERIVA, 63/B - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO bicamere con pertinenze ubicato al piano primo di un edificio condominiale. Libero. Prezzo base Euro 52.250,00. Offerta minima: Euro 39.190,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 12/2020

VALBRENTA (VI) - FRAZIONE CISMON DEL GRAPPA, VIA V. VENETO, 67 - LOTTO 1) Trattasi di APPARTAMENTO al p. T con accessori al p. seminterrato, oltre autorimessa sempre al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 372/2017

VALBRENTA (VI) - VIA TOVI, 5 - DUE APPARTAMENTI suddivisi "da cielo a terra" a tre piani fuori terra di 261,40 mq ed un box singolo di 11,12 mq. ad un piano fuori terra per uso residenziale inseriti in un unico contesto. Occupato. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.370,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 222/2020

VALDAGNO (VI) - CONTRADA CANILE, 7 - FABBRICATO RESIDENZIALE, che si sviluppa su tre piani con corte antistante, ed annesso deposito e retrostante terreno. Libero. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima: Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 382/2020

VALDAGNO (VI) - VIA A. FORNASA, 24 - Quota del 25% di un APPARTAMENTO al piano terzo e GARAGE al piano terra su edificio residenziale di quattro piani e cinque fuori terra costruito alla fine degli anni '70. L'appartamento è composto da un corridoio di ingresso, zona giorno con angolo cottura, due camere, un bagno e un disbrigo. Superficie lorda: appartamento mq 76 mentre garage mq 11. Occupato. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 17:00. Gestore Dott. Roberto Dal Molin tel. 0444921220 - dalmolin@studiodalmolinvaldemarca.it. Rif. Composizione crisi 15/2019

VALDAGNO (VI) - VIA PASUBIO, 58 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p3 (ed ultimo) composta da entrata, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto doppia e 2 camere singole, oltre terrazze. Cantinola ed autorimessa al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima: Euro 36.300,00. **GALLERIA DANTE, 13 - LOTTO 2) NEGOZIO** sito al piano terra composto da un unico ambiente di forma rettangolare e da un piccolo servizio igienico. Grazie alla posizione in angolo, due delle quattro pareti perimetrali sono completamente vetrate ed utilizzate come vetrine. Occupato. Prezzo base Euro 26.600,00. Offerta minima: Euro 19.950,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:35. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 9536/2017

VALDAGNO (VI) - VIA DEL MAGLIO, 9 - UNITÀ RESIDENZIALE composta al piano terra da ingresso/soggiorno e nel sottoscala da lavanderia/wc, zona cottura e vano adibito a ripostiglio; al piano primo da camera e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 16.405,00. Offerta minima: Euro 12.304,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 14:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 244/2014

VALDAGNO (VI) - VIA MEUCCI, 22 - LOTTO 2) APPARTAMENTO, al piano secondo, in condominio residenziale sviluppato su sette piani fuori terra e uno interrato. L'appartamento si compone di: ingresso, zona giorno di circa 35 mq, con terrazzo, disimpegno zona notte, un ripostiglio, tre camere di cui una con terrazzo, due bagni. Al piano terra si trova l'autorimessa singola di circa 11 mq. Al piano seminterrato si trova un vano cantina di circa 6 mq. Occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00. **VIALE TRENTO, 34 - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** posta all'interno di una porzione di stabile, sviluppato su tre piani fuori terra ed una porzione di piano interrato, in prossimità del centro. L'unità, classata come negozio, ma attualmente utilizzata come ufficio, è costituita da un vano principale, adibito a ingresso/ufficio, di circa 19 mq, una sala riunioni di circa 30 mq, una stanza archivio di 16 mq, con antibagno e bagno. Da una scala comune si accede alla cantina di circa 12 mq divisa in 4 porzioni. Si invita a prendere visione della perizia, per la descrizione dettagliata del bene e delle problematiche riscontrate relative al vano cantina. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione del bene). Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima: Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 114/2020

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA GISBENTI, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO "RUSTICO" ADIBITO AD ABITAZIONE E DEPOSITI con corte esclusiva e terreno edificabile residenziale tenuto a prato; zona residenziale con aree limitrofe residenziali, agricole e produttive, provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria in paese. Si tratta di un vecchio fabbricato rustico posto in adiacenza sul lato sud ad altra unità immobiliare. Il fabbricato è suddiviso sub 1 abitazione e sub 2 depositi. Libero. Prezzo base Euro 20.882,81. Offerta minima: Euro 15.662,11. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 337/2015

VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA ROSI, SNC - LOTTO 5) RUDERE di edificio di tipo residenziale/rurale di vecchio impianto, originariamente a 4 piani fuori

terra con modesto scoperto fronte strada, inagibile poiché quasi completamente crollato. Libero. Prezzo base Euro 22.700,00. Offerta minima: Euro 17.025,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 181/2020

VICENZA (VI) - VIA ENRICO FERMI, 304 - APPARTAMENTO al piano sesto, in edificio residenziale condominiale, composto da ingresso soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno finestrato e uno cieco, un ripostiglio e due terrazzi; al p. terra autorimessa accessibile da Via Montale. L'appartamento sviluppa una superficie esterna lorda (SEL) di mq 103,68 e due terrazze per mq 16,28 per una superficie commerciale di mq 117,55. L'autorimessa sviluppa una superficie esterna lorda (SEL) di mq 17,97. Libero. Prezzo base Euro 94.500,00. **AVVISO DI RETTIFICA - Offerta minima corretta: Euro 71.000,00.** Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 332/2019

VICENZA (VI) - STRADELLA ARACELI, 1 - LOTTO 1) APPARTAMENTO situato in un edificio a tre piani fuori terra composto da angolo cottura, un soggiorno-pranzo, un disimpegno, un bagno ed una camera. Libero. Prezzo base Euro 70.150,54. Offerta minima: Euro 52.612,91. Vendita senza incanto 01/12/21 ore 15:00. **VIA GIOVANNI DURANDO, 56 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra per una superficie complessiva lorda (compreso il posto auto) di mq 49,50, costituito da un ingresso, una cucina, un bagno ed una camera. L'alloggio dispone di posto auto coperto. Occupato. Prezzo base Euro 28.299,24. Offerta minima: Euro 21.224,43. Vendita senza incanto 01/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 43/2020

VICENZA (VI) - VIA BATTAGLIONE MONTE BERICO, 34A - APPARTAMENTO sito al quarto piano di un condominio costituito da diversi fabbricati, suddiviso in zona giorno (ingresso, disimpegno, soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzino, piccola stanza di servizio e bagno) e zona notte (disimpegno, camera doppia, camera singola e bagno). Al piano settimo, separata

dall'unità principale, si trova la soffitta, identificata col numero 17 - scala B. Libero persone e cose, ma locato con contratto con scadenza 31.03.2023. Prezzo base Euro 120.300,00. Offerta minima: Euro 90.225,00. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 135/2020

VICENZA (VI) - FRAZIONE CAMPEDELLO, VIA GIOVANNI MARIA BERTOLO, 24 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina al piano scantinato, facente parte di un edificio condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 15/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 464/2016

VICENZA (VI) - VIAD. CARIOLATO, 1 INT. 6 - APPARTAMENTO al piano secondo, con cantina pertinenziale al piano interrato, sito in un fabbricato residenziale composto da tre piani fuori terra e uno interrato. L'appartamento, di circa 120 mq, si sviluppa verso Nord ed è così distribuito: ingresso, soggiorno e cucina, disimpegno centrale, un servizio igienico e tre camere da letto; vi sono due terrazze, una verso Est, a servizio del soggiorno, e una verso Ovest, a servizio della cucina. Al piano interrato vi è una piccola cantina pertinenziale all'appartamento, a cui si accede dall'area comune. Il bene è in discrete condizioni di manutenzione. Occupato. Prezzo base Euro 46.920,00. Offerta minima: Euro 35.190,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 16:00. Custode Giudiziario Avv. Giulia Fanchin tel. 0444323084. Rif. RGE 656/2017

VICENZA (VI) - STRADA DELLA GOGNA, 217 - LOTTO 5) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **APPARTAMENTO** al piano primo con ripostiglio e piena proprietà per la quota di ¼ su autorimessa al piano interrato e parcheggio esterno. Occupato. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima: Euro 120.750,00. Vendita senza incanto 06/12/21 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 475/2011

VICENZA (VI) - CORSO FOGAZZARO, 69 - APPARTAMENTO, distribuito su due livelli, collegati da un vano scala interno, inserito ai piani 4° e 5°, composto da: al piano 4°

da ingresso, vano soggiorno e pranzo, vano cucina, due camere, uno studio, un bagno ed un wc; al piano 5° da alcuni vani con destinazione soffitta e ripostigli. Posto nel centro storico di Vicenza. Classe Energetica G. Libero. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima: Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 261/2013

VICENZA (VI) - VIA GIROLAMO ZUGLIANO, 15 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ampia zona giorno suddivisa in cucina abitabile, zona pranzo e soggiorno terrazzato, corridoio distributivo che conduce alle due camere da letto e al bagno; al piano quarto sottotetto ampia soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 164/2020

VICENZA (VI) - VIA MALASPINA, 12 INT. 10 - APPARTAMENTO al piano quarto, composto da ingresso, cucina abitabile con veranda, soggiorno con pogggiolo, bagno, disimpegno e quattro camere di cui due con veranda comunicante. Garage al piano seminterrato. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 783/2017

VICENZA (VI) - VIA MARCO POLO, 41 - APPARTAMENTO di mq 79,1 al p4 con corridoio di ingresso, soggiorno con angolo cucina, disobbligio, bagno e due camere, terrazza. Al piano terra garage di mq 9,77 con locale uso ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima: Euro 32.513,00. Vendita senza incanto 18/01/22 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 137/2020

VICENZA (VI) - STRADA PONTE DEL BO, 27/B - APPARTAMENTO composto da vano indipendente esclusivo che conduce al p. 1 che si articola in ingresso, cucina soggiorno, anti-bagno e bagno e camera con cabina armadio; attraverso un vano scale interno si accede al p. 2 adibito a soffitta non abitabile con servizio igienico. Libero. Prezzo base

Euro 83.700,00. Offerta minima: Euro 62.775,00. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 10:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 110/2020

VICENZA (VI) - VIA RAGAZZI '99, n. 110 - APPARTAMENTO al p2 in fabbricato condominiale a tre piani fuori terra, con rimessa in Via G. Bedin n°16, e soffitta composto da: ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, doppie e una singola, disimpegno, bagno e pogggiolo; al p3 soffitta comune con altra unità; al piano terra rimessa. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 440/2017

VICENZA (VI) - VIA SAN LAZZARO, 11 - APPARTAMENTO con accesso da vano scala/ascensore condominiale composto da: ingresso che disimpegna cucinotto, soggiorno pranzo con terrazzino, bagno finestrato, bagno/lavanderia cieco, una ampia camera doppia con terrazzino e due camere singole. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 12:00. Liquidatore Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 0444325528. Rif. LV 32/2021

VICENZA (VI) - CONTRÀ SANTA CATERINA, 20 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra/ primo in contesto condominiale di pregio, con garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 219.000,00. Offerta minima: Euro 164.250,00. **CONTRÀ SANTA CATERINA, 29 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo/terzo in contesto condominiale di pregio, con deposito/cantina e garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 289.500,00. Offerta minima: Euro 217.125,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 270/2018

VICENZA (VI) - VIALE TRENTO, 206-208 - APPARTAMENTO di mq 116,87 al p5 con entrata con zona giorno monospace, bagno, due ampie terrazze, disimpegno, camera con bagno, camera singola, ripostiglio. Al piano interrato **autorimessa** di mq 24. Occupato. Prezzo base

Euro 161.000,00. Offerta minima: Euro 120.750,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 14:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 186/2014



VICENZA (VI) - VIA VITTORELLI, 4 - APPARTAMENTO sviluppato al piano terzo con autorimessa al piano terra. E' composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina, due camere da letto ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 49.470,00. Offerta minima: Euro 37.102,50. Vendita senza incanto 05/01/22 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 472/2019

ZUGLIANO (VI) - VIA A. ZAVAGNIN, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO sviluppato al primo piano, così composto: soggiorno e bagno con accesso al balcone, cucina e bagno con accesso al balcone, ripostiglio, corridoio, tre camere; al piano interrato due cantine e due garage con basculante. Occupato. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima: Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 157/2017

ZUGLIANO (VI) - VIA SAN BIAGIO, 4/3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PORZIONE DI BIFAMILIARE di circa mq. 189,70 lordi con accesso attraverso percorso pedonale da cui si raggiunge l'ingresso al piano terra, con portico, composto da ampio locale soggiorno, cucina abitabile e bagnetto con antibagno. Dal soggiorno e dalla cucina si accede ad ampi portici di circa mq. 33,65 lordi, di cui quello di maggiori dimensioni si trova sul retro e si collega direttamente all'ampio giardino interno di circa mq. 1.210,00. Al piano primo vi sono due camere, di cui una matrimoniale con loggia, uno studio con loggia, locale ripostiglio e due bagni, oltre a scala che conduce ai locali, non autorizzati, posti nel sottotetto costituiti da due stante e servizio con doccia di circa mq. 43,62 lordi. Al piano interrato di circa mq. 102,43 lordi, raggiungibile da scala

interna e dal garage, si trovano ampio locale uso cantina, ripostiglio, stileria, lavanderia, bagno e centrale termica. Oltre a garage doppio con ampio locale interno, raggiungibile tramite collegamento interno con l'abitazione e tramite rampa carrabile. Nell'area di ingresso del garage, al piano interrato si trova locale deposito costituito da tettoia coperta. Occupato. Prezzo base Euro 371.450,00. Offerta minima: Euro 278.588,00. Vendita senza incanto 19/01/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 532/2019



ARZIGNANO (VI) - VIA SANTO, 23/B - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO PRODUTTIVO che esternamente si configura come un unico volume edilizio ma internamente si sviluppa al piano terra e, su angolo sud/est, ad un livello superiore (piano primo) che occupa solo parte del sedime del livello sottostante; il piano interrato, invece, è intestato ad altra ditta ed ha accesso indipendente da rampa scivolo (Foglio 12, Particella n.144 sub.25) posta ad ovest dell'area di corte pertinenziale al fabbricato in oggetto. Occupato. Prezzo base Euro 421.500,00. Offerta minima: Euro 316.125,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 210/2020

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA CAPITELVECCHIO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi della quota di 1/1 di un lotto composto da **FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO CON UFFICI E SERVIZI**, posti al piano terreno, depositi ai piani terra ed interrato, unità al primo piano, progettualmente destinate a residenza e uffici, e scale di collegamento ai piani, al grezzo. Occupato. Prezzo base Euro 486.000,00. Offerta minima: Euro 364.500,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 168/2020

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA MONTE NOVEGNO, 7 - LOTTO 1) UFFICIO di mq 137 al p1 con ingresso, locale uso ufficio, anti e wc, poggiolo. Occupato. Prezzo base Euro 97.750,00. Offerta minima: Euro 73.313,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 14:00. **LOTTO 2) LABORATORIO** di mq 70 al p1 con ingresso, unico locale oltre ad anti, wc e poggiolo. Occupato. Prezzo base Euro 45.550,00. Offerta minima: Euro 34.163,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 14:30. **LOTTO 3) UFFICIO** di mq 69 al p1 con ingresso, unico locale, anti, wc e poggiolo. Occupato. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima: Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 15:00. **LOTTO 4) UFFICIO** di mq 64,5 al p1 con ingresso e corridoio, due stanze uso ufficio, anti, wc e poggiolo. Occupato. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima: Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 15:30. **LOTTO 5) UFFICIO** di mq 103 al p1 con ingresso, unico locale uso ufficio, anti, wc e due poggioli. Libero. Prezzo base Euro 67.700,00. Offerta minima: Euro 50.775,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 16:00. **VIA COGO, 26 - LOTTO 6) MAGAZZINO** di mq 940 al p1 sottostrada, alla data della perizia suddiviso internamente in 5 locali per mezzo di pareti di cartongesso e basculanti in lamiera. Occupato. Prezzo base Euro 140.500,00. Offerta minima: Euro 105.375,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 202/2020

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - PIAZZALE FIRENZE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - STUDIO PROFESSIONALE, MINIA P P A R T A M E N T O , DEPOSITI E AUTORIMESSA doppia, in un contesto condominiale: A) Trattasi della quota di 1/1 di immobile composto di ampio studio con miniappartamento posti ai piani primo e secondo con proprio accesso pedonale al piano terra, due cantine, vano tecnico e autorimessa doppia al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima: Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 405/2016

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA MADONNA DI MONTE BERICO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO ad uso residenziale (con destinazione d'uso agricola). Occupato. Prezzo base Euro 276.900,00. Offerta minima: Euro 207.675,00. Vendita senza incanto 10/12/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 9/2020

CALTRANO E FARA VICENTINO (VI) - Piena proprietà su TERRENI AGRICOLI VARI CON SOVRASTANTE EDIFICIO RURALE IN CORSO DI COSTRUZIONE (malga) ed alcuni ruderi, siti a Caltrano (VI) località Pozzate (Via degli Scaligeri snc) e Fara Vicentino (VI) località Valle Zaccana (Via Valle Zaccana snc). Prezzo base Euro 593.000,00. Offerta minima: Euro 444.750,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 152/2018



COLCERESA (VI) - FRAZIONE MOLVENA, VIA GROTTA, 2 - TERRENO SU CUI INSISTONO MANUFATTI CON FUNZIONI PRODUTTIVE CONNESSE ALLE ATTIVITÀ AGRICOLE: n. 1 serra fissa di 480 mq e n. 4 serre a tunnel rispettivamente di 438 mq, 438 mq, 279 mq e 126 mq. Parzialmente occupato. Prezzo base Euro 31.220,00. Offerta minima: Euro 23.415,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 523/2019

FARA VICENTINO (VI) - VIA MARCONI 2 E VIA MARCONI SNC - LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1/1 su **UFFICIO CON POSTO AUTO** scoperto di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima: Euro 7.950,00. Vendita senza incanto 06/12/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 298/2019

GAMBELLARA (VI) - VIA CALDERINA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - UNITÀ COMMERCIALE uso ristorante pizzeria, con locali accessori al piano interrato e porzione di ampliamento al grezzo, con **MINI APPARTAMENTO** confinante al piano terra ed appartamento bicamere al p1. Occupato. Prezzo base Euro 302.000,00. Offerta minima: Euro 226.500,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 731/2015

LONIGO (VI) - VIA ZARA, 80/A - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE al piano terra con la presenza di una parte soppalcata, composta da due stanze adibite a laboratorio, di cui una collegata da una scala con apertura a giorno sulla zona sottostante, ed un wc. Libero. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima: Euro 31.800,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 10:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 163/2018

LUGO DI VICENZA (VI) - VIA MICHELANGELO, SNC - LOTTO 2) Quota di 1/2 di piena proprietà: trattasi di **DEPOSITO/ MAGAZZINO** (superficie commerciale di mq 157,93) al piano seminterrato di casa bifamiliare dotato di servizi igienici con lavandino lavamani, w.c. e doccia. Occupato. Prezzo base Euro 17.800,00. Offerta minima: Euro 17.800,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 798/2017

LUSIANA CONCO (VI) - FRAZIONE VELO DI LUSIANA, VIA GIARETTA, 10 - MAGAZZINO ARTIGIANALE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA sistemata a piazzale di mq 753,01 su un unico piano fuori terra. Libero. Prezzo base Euro 136.900,00. Offerta minima: Euro 102.700,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Baggio tel. 0445531690. Rif. RGE 276/2019

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA ALESSANDRO MANZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 di un **LOCALE AD USO COMMERCIALE E DI UNA AUTORIMESSA**. Libero.

Prezzo base Euro 73.840,00. Offerta minima: Euro 55.400,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 1/2020

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIALE DELLA STAZIONE, 59/57 - NEGOZIO al piano terra con superficie lorda di mq 72, con wc esterno e cantina al interrato. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 368/2019

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA BEGGIATO, 74 - LOTTO 1) ABITAZIONE indipendente su due piani (T-1) così composta: al piano terra da ingresso, ufficio, cucina-pranzo e veranda; al piano primo da seconda cucina, corridoio, tre camere, ripostiglio, bagno e terrazza. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 41.250,00. **LOTTO 2) NEGOZIO-MAGAZZINO** ai piani interrato-T-1 così composto: lo spazio di ricevimento con vetrina occupa parte del piano terra del fabbricato; la parte destinata a magazzino si trova posteriormente in un capannone a due piani; vi è anche un piccolo locale interrato che, al momento del sopralluogo da parte dell'esperto stimatore, appariva in disuso. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 23/12/21 ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 340/2020

ROSA' (VI) - VIA CAVALIERI VITTORIO VENETO, 65/C - NEGOZIO al piano terra di un fabbricato su tre piani, a destinazione mista commerciale-residenziale, **CON AUTORIMESSA** sempre al piano terra, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato di cui fa parte, a norma di legge. Il negozio si sviluppa su una superficie commerciale di circa 90 mq ed è composto da un ambiente destinato alla somministrazione e alla preparazione del cibo, da un'area destinata ai dipendenti del locale e, sul retro, da un deposito, da un'area per il lavaggio e da un servizio igienico

con antibagno. L'autorimessa ha una superficie commerciale di circa 14 mq. Locato. Prezzo base Euro 46.186,00. Offerta minima: Euro 34.639,50. Vendita senza incanto 14/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Dott. Asso. de.v. tel. 0444/860986. Rif. RGE 127/2018

SCHIO (VI) - VIA ASPROMONTE, 25 - Proprietà superficaria, a partire dal 10.06.1982, per la durata di anni 99, su **CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE** che si articola in laboratorio al piano terra con al suo interno un blocco direzionale e di servizio con sviluppo al piano interrato-terra-primario. Occupato. Prezzo base Euro 282.000,00. Offerta minima: Euro 211.500,00. Vendita senza incanto 11/01/22 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 508/2019

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - VIA POLA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ COMMERCIALE di mq 6850 al p1 del Centro Commerciale "Le Piramidi", per circa la metà soggetta a lavori di ristrutturazione per altra unità di vendita che dispone di due portoni di carico-scarico con accesso diretto dal parcheggio al p1; altra metà con 2 unità di vendita indipendenti di mq 410. Occupato. Prezzo base Euro 2.517.000,00. Offerta minima: Euro 1.887.750,00. Vendita senza incanto 16/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 382/2019

VICENZA (VI) - VIA DEI CAPPUCCINI, 9 - NEGOZIO situato al piano terra di un complesso edilizio ad uso commerciale / direzionale / residenziale. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 13/12/21 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 117/2020

VICENZA (VI) - VIALE G. TRISSINO, 57 INT.11 - UFFICIO di mq 112 al piano secondo con ingresso in locale ufficio uso reception, tre uffici, antibagno, bagno e ripostiglio. Al piano terra posto auto scoperto esclusivo di mq 15. Occupato. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima: Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 22/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 130/2020

VICENZA (VI) - FRAZIONE SAN LAZZARO, VIA VECCHIA FERRIERA, 70 - UFFICIO di mq 71,8 posto al piano secondo e composto da ufficio, anti e wc. Occupato. Prezzo base Euro 28.477,00. Offerta minima: Euro 21.358,00. Vendita senza incanto 09/12/21 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 360/2019

VILLAVERLA (VI) - VIA CARDINALE ELIA DALLA COSTA, 27-29 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE DI TIPO COMMERCIALE sita al piano terra, composta di due locali comunicanti adibiti a negozio, ripostiglio, antibagno e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 57.300,00. Offerta minima: Euro 42.975,00. **VIA CARDINALE ELIA DALLA COSTA, 31/B - LOTTO 2) UNITÀ RESIDENZIALE** posta al piano secondo ed è costituito da soggiorno/cucina con poggiatesta, 2 camere da letto, guardaroba, bagno e lavanderia. Ampio terrazzo nel lato sud. Tutti i locali sono finestrati e nel bagno c'è un lucernario apribile a soffitto. Al piano interrato è presente una cantina con bocca di lupo. Occupato. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. **VIA CARDINALE ELIA DALLA COSTA, 31 - LOTTO 3) Quota di 1/2 su UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE SALONE DI PARRUCCHIERA** con accesso indipendente, composta da laboratorio, antibagno, bagno e ripostiglio accessibile dall'esterno. Libero. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima: Euro 7.950,00. **LOTTO 4) Quota di 1/2 su PORZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE** di vecchio impianto con accesso da strada principale attraverso passaggio coperto prospiciente corte di proprietà esclusiva. Utilizzato da comproprietari. Prezzo base Euro 34.450,00. Offerta minima: Euro 25.837,50. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 181/2020

ZERMEGHEDO (VI) - VIA MICHELANGELO, 3 - LOTTO 1) UFFICIO sito al piano primo, inserito all'interno del complesso immobiliare "TRISCOM", con accesso dall'area di corte comune percorrendo il vano scale e quindi la terrazza; si compone al suo interno da due spazi direzionali, ripostiglio e servizio igienico. Libero. Prezzo base Euro 24.188,00. Offerta minima: Euro 18.141,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore

14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 156/2013



ALTISSIMO (VI) - FRAZIONE CAMPANELLA - LOTTO 3) TERRENI destinati a bosco, che si estendono su una superficie catastale complessiva di 25.735 mq, accessibili percorrendo la strada comunale via Fogare e, quindi, la strada comunale sterrata via Cerealto. Libero. Prezzo base Euro 15.255,00. Offerta minima: Euro 11.442,00. Vendita senza incanto 03/12/21 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 156/2013

ARZIGNANO (VI) - LOCALITÀ MONTE CALVARINA - LOTTO 1) SERIE DI LOTTI DI TERRENO, adiacenti tra loro, posizionati in zona collinare ad una distanza di circa 6 km. dal centro del paese di Arzignano (VI) in località Monte Calvarina, ad un'altitudine di circa ml. 340 s.l.m., di dimensione catastale complessiva pari ad ha. 1.15.10; sono rispettivamente inseriti, rispetto alle vigenti normative urbanistiche, in Z.T.O. parte "Agricola - E1" e parte in Z.T.O. "Agricola - E2 - sottozona E2b", come meglio precisato nell'allegato Certificato di Destinazione Urbanistica. Occupato. Prezzo base Euro 47.800,00. Offerta minima: Euro 35.850,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 514/2019

ARZIGNANO (VI) - VIA RIVALTILLA - LOTTO 1) TERRENI ricadenti in "Zona "D2" Artigianale di espansione". I terreni risultano a giacitura pressoché piana, in parte coltivati (inerbati) ed in parte già utilizzati a deposito. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 219/2020

BARBARANO MOSSANO (VI) - LOCALITÀ BARBARANO VICENTINO, VIA MOLINELLI, SNC - LOTTO 2-3) TRE APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI, di cui due accessibili dalla pubblica via attraverso strada secondaria. Inoltre terreno agricolo, accessibile da Via dei Munari attraverso strada collinare. Libero. Prezzo base Euro 37.886,00. Offerta minima:

Euro 28.415,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 436/2018

BREGANZE (VI) - VIA CASTELLETTO, 68-70-72-74-76-78 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICABILE soggetto a Strumento urbanistico Attuativo con sovrastanti fabbricati industriali fatiscanti. Il complesso immobiliare risulta costituito da terreno di circa 18.331 mq catastali con sovrastanti edifici, utilizzati per la maggior parte per la produzione industriale con parti riservate a uffici e abitazioni. Libero. Prezzo base Euro 591.000,00. Offerta minima: Euro 443.250,00. Vendita senza incanto 28/12/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 0444325528. Rif. FALL 112/2020

CASTEGNERO (VI) - VIA CASTELLARO - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI formati dal compendio A di superficie complessiva di mq 27898 costituito da 8 mappali; compendio B di superficie complessiva di mq 795; compendio C di superficie complessiva di mq 2080. Libero. Prezzo base e offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 12/01/22 ore 17:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 413/2012

GAMBELLARA (VI) - LOTTO 2) TRE LOTTI DI TERRENO, adiacenti tra loro, di dimensione catastale complessiva pari a mq 6.779. Sono posizionati in zona di pianura ad una distanza di circa 2 km. ad ovest del centro del paese di Gambellara (VI); posti a breve distanza dalla S.P. 22 "SORIO", risultano facilmente raggiungibili dalla viabilità principale attraverso percorsi in terra battuta. Occupato. Prezzo base Euro 73.400,00. Offerta minima: Euro 55.050,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 514/2019

GAMBELLARA (VI) - ACCESSO VIA BOLIVIA - LOTTO 7) TERRENI ubicati nella località denominata Torri di Confine nella zona periferica del Comune di Gambellara; l'accesso avviene da Via Bolivia, strada laterale della principale strada Regionale

Via Torri di Confine. Gli immobili in oggetto si compongono in due appezzamenti di terreno costituenti un unico lotto (A) ed in un altro terreno costituente un "reliquo stradale" (B). Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 26/11/21 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 182/2013

ISOLA VICENTINA (VI) - VIA PIAVE (NEI PRESSI DEL NUOVO ECOCENTRO DI ISOLA VICENTINA) - LOTTO 2) TERRENO (sup. catastale complessiva di mq. 16899) ricadente per la maggior parte in ZONA "D2" INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE DI ESPANSIONE e per il resto in Z.T.O. "E2" AREE RURALI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLA E PRODUTTIVA. Libero. Prezzo base Euro 980.400,00. Offerta minima: Euro 735.300,00. Vendita senza incanto 07/12/21 ore 10:40. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 58/2014

MALO (VI) - VIA BARTOLOMEO COLLEONI, SNC - LOTTO 6) TERRENO di modeste dimensioni di ca. 70 mq recintato, attualmente adibito ed utilizzato come corte di un edificio cielo/terra a 2 unità, di altra proprietà. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 181/2020

POZZOLEONE (VI) - VIA FRATTA BUSATTA - LOTTO 3) TERRENO PIANEGGIANTE. Libero. Prezzo base Euro 74.300,00. Offerta minima: Euro 55.725,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 670/2017

ROSA' (VI) - VIA MARZABOTTO, 11 - PORZIONE DI TERRENO, pavimentato a cemento, censita quale area urbana di superficie catastale di mq 180,00, contenuto all'interno della recinzione che delimita il Mapp. 1047, con accesso carraio dalla pubblica via. Alla data del sopralluogo, il perito ha riscontrato che l'area viene utilizzata unicamente quale accesso carraio all'abitazione. Prezzo base Euro 2.433,60. Offerta minima: Euro 2.433,60. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Federico Gobatto tel. 0444546145. Rif. RGE 392/2018

ROSA' (VI) - VIA ROMA, SNC - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota di 479/2500 su **TERRENO**. Libero. Prezzo base Euro 25.962,00. Offerta minima: Euro 19.471,50. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 211/2020

TEZZE SUL BRENTA (VI) - FRAZIONE GRANELLA - TERRENO EDIFICABILE di forma regolare ed andamento pianeggiante, libero e perimetrato con recinzione in rete metallica e rete da cantiere, pronto per l'edificazione, costituito da sette mappali affiancati, ricade in "Zona C2/PP1 (denom. P.P. "Contrada Cavazzoni") - Piano di Lottizzazione Convenzionato - Zone a prevalente destinazione residenziale, non urbanizzate e/o parzialmente urbanizzate. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima: Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 17/12/21 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 284/2018

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA ROANE - LOTTO 2 Tezze sul Brenta) TERRENO agricolo. Libero. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima: Euro 6.075,00. Vendita senza incanto 21/12/21 ore 13:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 523/2017

TONEZZA DEL CIMONE (VI) - ZONA SUD - LOTTO 3) TERRENO ricadente: quanto ai mapp. n.ri 120-121-625, in Z.T.O. "ART. 38 - AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO"; quanto ai mapp. n.ri 624-561-744, parte in Z.T.O. "ART. 38 AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO" e parte in Z.T.O. "ART. 23 - ZONA E1 - ZONA AGRICOLA BOSCATATA"; quanto al m.n. 623, parte in Z.T.O. "ART. 23 - ZONA E1 - ZONA AGRICOLA BOSCATATA" e parte in Z.T.O. "ART. 15 - Z.T.O. DI TIPO A: CENTRO STORICO"; - quanto ai mapp. n.ri 738-739-745, in Z.T.O. "ART. 15 - Z.T.O. DI TIPO A: CENTRO STORICO". Il terreno è sottoposto a "Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3", è di forma regolare e in pendenza. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 102/2018

VICENZA (VI) - ZONA EST - LOTTO 2) TERRENO ricadente in ZTO E rurale agricolo. La

forma è regolare e l'orografia è pianeggiante. Libero. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima: Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 02/12/21 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 102/2018

TRIBUNALE DI VICENZA
(ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Abitazioni e Box

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA LAZZARETO, 17 - LOTTO B: Trattasi di **PORZIONE DI ABITAZIONE** di tipo bifamiliare ai piani seminterrato e rialzato (per l'intero) con autorimessa al piano seminterrato (per la quota di 1/2) ed area urbana (per la quota di 1/3). Occupato. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima: Euro 59.100,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 38/2007

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

ROSA' (VI) - VIA BORGO TOCCHI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO con area esterna esclusiva. Prezzo base Euro 263.700,00. Offerta minima: Euro 197.775,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 92/2013

Terreni

LUSIANA ED ASIAGO (VI) - NELLA FRAZIONE PERIFERICA E DI CONFINE DENOMINATA CAMPOMEZZAVIA, LUNGO LA S.P. N. 72 "DELLA FRATELLANZA" - LOTTO 4) TERRENI di circa mq 56.529 complessivi in parte in lieve pendio attualmente adibiti a prato, incolti o a superficie boschiva. Libero. Prezzo base Euro 42.287,00. Offerta minima: Euro 31.716,00. Vendita senza incanto 19/01/22 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 195/2012



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 86
Ottobre 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



**IL PORTALE DELLE VENDITE
TELEMATICHE**