



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO



Abitazioni e box

ACQUASANTA TERME - FRAZIONE CENTRALE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, posto al piano secondo, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, di cui una con w.c., bagno e annessi n. 2 balconi a livello posti sui lati sud ed est. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 70.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 23/11/21 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA**

PROPRIETÀ SU ABITAZIONE ALLO STATO GREZZO posta al piano secondo, costituita dalle sole tamponature e solai di piano e sovrastante manufatto di copertura anch'esso allo stato grezzo, da destinare a civile abitazione, locali accessori e terrazzo a livello, privo di rifiniture interne ed esterne, che, allo stato attuale, identifica una loggia chiusa su due lati, con sovrastante solaio di copertura. Libero utilizzato dal debitore esecutato come deposito. Prezzo base Euro 40.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 23/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801.

Custode Giudiziario Dott. Pietro Ortenzi tel. 073586465. Rif. RGE 84/2007 **ASC765104**

AMANDOLA - FRAZIONE VILLA VERRI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI: A) PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE che si sviluppa su due piani fuori terra e un seminterrato (Piano Seminterrato, Piano Terra, Piano Primo). Al Piano Seminterrato

si trovano: soggiorno, cucina, wc, cantina, due ripostigli, un portico. Al Piano Terra si trovano: due disimpegni, sala, una piccola cucina, due camere, bagno con antibagno. All'interno di un corpo di fabbrica esterno sono collocati due ulteriori ripostigli. Al Piano 1 si trovano: disimpegno, due camere, ripostiglio; **B) TERRENI** identificati a seminativo, a seminativo arborato, ad area rurale ed a

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



prato. Il terreno edificabile è attualmente scevro da edificati e si trova in posizione adiacente all'abitazione. I terreni agricoli sono di piccola pezzatura, molti non presentano una facile accessibilità e non sono inclini ad agricoltura estensiva. Prezzo base Euro 32.400,00 Rilancio Minimo 3% sull'offerta più alta. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 09/11/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Bonaduce tel. 0861588686-3392964119. Custode Giudiziario Dott. Tonino Napoletani tel. 073585212 - 3355439839. Rif. RGE 7/2016 **ASC763834**



ASCOLI PICENO - VIA 420MA (VIA DELLE GENZIANE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE COSTITUENTE UNA PORZIONE CIELO/TERRA DI UN EDIFICIO COSTITUITO DA: APPARTAMENTO RESIDENZIALE; AUTORIMESSA PRIVATA; CORTE COMUNE alle precedenti. Appartamento residenziale con autorimessa privata e corte, della superficie pari a mq 136 (piano terra+piano primo), mq. 8 di terrazzo al piano primo e 110 circa di zona pavimentata esterna al piano terra oltre a mq 560 di terreno nella parte posteriore lato ovest, oltre a mq 68 di sottotetto e di mq 62 di locali di servizio al piano sottostada e mq 20 di garage. Prezzo base Euro 230.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 24/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Soraya Grazia Campisi tel. 0736251007. Custode Giudiziario Dott. Carlo Sansonetti tel. 0736 250853. Rif. RGE 22/2018 **ASC765169**

ASCOLI PICENO - VIA FRANCESCO CIOTTI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI PARI AD 1/1 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE CON CORTE ANNESSA E LOCALI DI DEPOSITO posto al piano primo e composto da ingresso-corridoio, cucina, due camere, soggiorno, un bagno e ripostiglio, oltre a due balconi, il tutto descritto al Catasto Fabbricati del Comune di Ascoli Piceno come segue: Foglio 55, p.lla 272 sub. 11 graffata alla p.lla 446, PT-1, categ. A/2, cl. 3, vani 5, superficie mq. 116, R.C.: € 361,52 (l'appartamento) e Foglio 55, p.la 272 sub. 7, PS1, categ. C/2, cl.2, mq. 27-34, R.C.: € 96,22 (locali ad uso deposito). Alla data della CTU - 27/07/2020 - sussistevano oneri condominiali impagati per € 943,47, oltre € 816,96 a preventivo. Il fabbricato è stato edificato anteriormente all'1/9/1967 e successivamente è stata presentata DIAE prot. n. 55729/2003 per la realizzazione di piccola tettoia a copertura dell'ingresso comune del fabbricato sito su area condominiale. Gli immobili presentano alcune difformità rispetto ai progetti autorizzati ed alle planimetrie catastali e precisamente: per l'appartamento chiusura della scala di collegamento con l'appartamento del primo piano con realizzazione di locale ripostiglio; per i locali ad uso deposito al piano sottostada nella realizzazione di un divisorio ed in una differente rappresentazione grafica. Il tutto sanabile con una spesa complessiva di € 2.300,00

circa. Alla data del 04/09/2019, primo sopralluogo effettuato dal Custode, l'immobile risultava occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 117.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Grilli Carlo Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 5 in data 15/12/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Giudiziario Dott. Fabio Di Sante tel. 0736262527. Rif. RGE 117/2016 **ASC765921**

ASCOLI PICENO - FRAZIONE LISCIANO DI COLLOTO, 157 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU: VILLINO DI CIVILE ABITAZIONE cielo-terra piano terra, primo e secondo, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 156, p.la 115, PT-1-2, categ. A/7, cl. 1, vani 10, superficie mq. 258, R.C. € 441,57. L'immobile è stato costruito prima del 1967 come fabbricato rurale in Zona 9 zona verde vincolata "A" di P.R.G., art. 92 delle N.T.A. in cui vige la normativa della L.Reg. 13/90. L'immobile non risulta regolare sotto il profilo urbanistico in quanto presenta maggiori volumi edificati nel piano seminterrato e cioè due locali magazzino con consistenza totale di mq. 21,07 altezza cm. 210. Tali difformità non risultano sanabili; visto il mancato completamento della pratica di condono non è stato rilasciato ancora il permesso di abitabilità e agibilità. L'oblazione di € 11.440,20 è comunque già stata interamente versata ed il costo stimato per il completamento della pratica è pari ad € 10.000,00. Occupato

da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 200.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto c/o Corso Vittorio Emanuele, 5 Ascoli Piceno in data 24/11/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Giudiziario Dott. Carlo Sansonetti tel. 073642704. Rif. RGE 55/2019 **ASC765125**

ASCOLI PICENO - VIA TORNASACCO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO della superficie commerciale di mq. 262,10. L'immobile risulta terremotato ed inagibile, transennato ed inaccessibile, come da Ordinanza Sindacale n. 49 del 20/01/2017 emessa dal Comune di Ascoli Piceno, avente ad oggetto l'evacuazione ed il divieto di utilizzo di alcune unità immobiliari site in Via Tornasacco, tra cui l'immobile oggetto di vendita, fino al ripristino delle normali condizioni di sicurezza. Il CTU dà atto che l'immobile deve essere completamente ristrutturato e che sono presenti lesioni riconducibili agli ultimi eventi sismici. Prezzo base Euro 260.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott. Mariano Cesari tel. 0736814888. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 182/2015 **ASC765883**

ASCOLI PICENO - VIALE TREVIRI, 155 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO 1/1 SULL'IMMOBILE di seguito descritto: - Immobile distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Ascoli Piceno al foglio 76, particella 277 subalterno 34,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

categoria A/2, classe 4, vani 6, rendita euro 495,80, piano 1-S2 - **L'IMMOBILE È COSTITUITO DA UN APPARTAMENTO** al piano primo costituito da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due camere, due bagni ed un ripostiglio, oltre quattro balconi ed un fondaco al piano secondo sottostrada. Occupato. Prezzo base Euro 108.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 10/11/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Bergesio tel. 073586136. Custode Giudiziario Dott.ssa Sabina Malizia tel. 0735/650462. Rif. RGE 92/2018 **ASC760398**

ASCOLI PICENO - FRAZIONE VALLESENZANA, 123 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI UNA CASA cielo-terra dislocantesi su tre piani fuori terra oltre al seminterrato e sottotetto non praticabile, con annessa corte di pertinenza; composta da fondaco al piano interrato, da ingresso, fondaco, ripostiglio, w.c., legnaia, rustico, disimpegni e corte esclusiva al piano terra; due camere, due bagni, disimpegno-stireria, lavatoio e balcone al piano primo; soggiorno-cucina, due camere, bagno, w.c., ripostiglio, disimpegni, terrazza e balcone al piano secondo. Occupato dagli eseguiti. Prezzo base Euro 77.250,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 57.937,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Elisa D'Andrea. Custode Giudiziario Rag. Paolo Petrocchi tel. 073585855. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 135/2015 **ASC765894**

ASCOLI PICENO - FRAZIONE VALLI, 239 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, ubicato al piano terra e composto da soggiorno, cucina con angolo cottura e pranzo, due camere,

un bagno, un ripostiglio ed un corridoio - disimpegno oltre ad un portico ed un cortile posto sul lato est. - **GARAGE - MAGAZZINO** al piano seminterrato. l'immobile non era abitato ed era libero da beni mobili. era stata effettuata richiesta di sopralluogo da parte dei Vigili del Fuoco a seguito degli eventi sismici. In data 14 luglio 2020 il Custode giudiziario ha confermato che l'immobile non risulta essere abitato dall'esecutata, sulla base di quanto già appurato nel corso del primo accesso. Prezzo base Euro 61.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott. Filippo Di Leonardo tel. 0736652815. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 130/2015 **ASC765804**

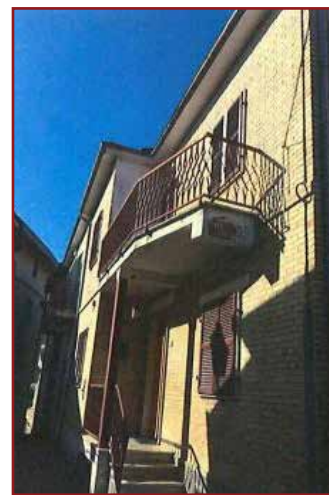
CASTEL DI LAMA - VIA C.BATTISTI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO sito al piano terra di mq. 51 con annesso box auto di mq.22. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/11/21 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** sito al piano terra di mq. 55 con annesso box auto di mq.19. Libero. Prezzo base Euro 53.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/11/21 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** sito al piano terra di mq. 61. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 5/2014 **ASC766012**

CASTEL DI LAMA - VIA CAMPANELLA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU: APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano secondo, composto da ingresso-disimpegno, cucina sala da pranzo, soggiorno, tre camere, un bagno e tre balconi a livello, con annesso locale ad uso cantina al piano primo sottostrada; il tutto distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Castel di Lama al Foglio 10, p.la 540 sub. 3, PS1-P2-P3, Categ. A/2, classe 4, vani 8, superficie catastale mq. 133, R.C.: € 392,51. Sussistono i seguenti titoli autorizzativi: Licenza di Costruzione N. 38/1970 del 28/10/1970, Concessione Edilizia a sanatoria N. 136/1994 del 15/09/1994. Sussistono le seguenti difformità urbanistico-edilizie: lo stato attuale dell'unità immobiliare oggetto della presente procedura esecutiva, risulta difforme dalle autorizzazioni rilasciate dal Comune di Castel di Lama per i seguenti interventi di modifiche interne: abbattimento dei tramezzi di divisione dell'ingresso dalla sala da pranzo e della sala da pranzo dalla cucina; lieve difformità di posizionamento della parete divisoria tra il corridoio e le camere, traslata di circa 20 centimetri. Tali difformità sono regolarizzabili mediante la presentazione di apposita CILA/SCIA a sanatoria, con un costo complessivo di € 2.200,00 (comprensivo di sanzioni), oltre oneri di legge. Relativamente alla veranda realizzata su parte del balcone nord, essendo abusiva e non sanabile, andrà necessariamente rimossa. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 52.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Carlo Grilli Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 5 in data 24/11/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa

Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Giudiziario Dott. Tonino Napoletani tel. 073585212 - 3355439839. Rif. RGE 110/2017 **ASC765143**

CASTEL DI LAMA - VIA CAVOUR, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE COSTITUITO DA VILLINO costruito su due piani fuori terra e un piano interrato collegati da una scala interna. Il piano terra si divide in tre camere, due wc, cucina, corridoio; il piano primo si compone di wc oltre a cinque stanze e corridoio mentre il locale al piano seminterrato è adibito a fondaco. All'immobile è annessa piccola corte esclusiva e pertinenziale. Occupato il primo piano dell'immobile risulta occupato dal debitore eseguitato. Prezzo base Euro 52.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 16/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Antonio Catalini tel. 073645531. Rif. RGE 254/2014 **ASC764781**



CASTEL DI LAMA - VIA ROMA, 272 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITO DA UN APPARTAMENTO al piano primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno, due balconi a livello,

soffitta, fondaco, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Castel di Lama (AP) al Foglio 4, Particella 401, subalterno 2, categoria A/2, classe 4, consistenza vani 6, superficie catastale 117 mq, rendita euro 294,38; Via Roma n. 2712 piano: 1 scala A, e box auto posto al piano primo sotto strada, della consistenza di metri quadrati 16, distinto al catasto Fabbricati del Comune di Castel di Lama (AP), al Foglio 4, particella 401, subalterno 33, categoria C/6, classe 2, consistenza mq. 16, rendita euro 46,27, Via Roma n. 272: piano 1ST. Prezzo base Euro 33.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 01/12/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Irene Cataldi tel. 0736250688. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 125/2016 **ASC765785**

CASTIGNANO - CONTRADA TESINO. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 1) Piena proprietà di A) Relitto stradale della consistenza di circa mq. 155; b) appezzamento di terreno agricolo dell'estensione di circa mq. 21700. I terreni risultano in Zona Agricola E come da certificato dal Comune di Castignano in data 12/06/2008; c) fabbricato di civile abitazione con annesso giardino, composto da rimessa-garage, due magazzini, un ripostiglio ed una lavanderia al piano seminterrato; cucina, salotto, tre camere, bagno, ingresso e ripostiglio al piano terra ed un piano sottotetto allo stato grezzo. 2) Piena proprietà di a) appezzamento di terreno agricolo sito in Montalto delle Marche (AP), C.da Tesino, dell'estensione di circa mq. 5810. I terreni in oggetto risultano in "Zona Agricola E" come da certificato dal Comune di Montalto delle Marche in data 01/07/08. nel possesso degli esecutati. Prezzo base Euro 50.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:00. Con

l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana. Custode Giudiziario Dott. Tonino Napoletani tel. 073585212 - 3355439839. Rif. RGE 90/2006 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC765909**

COLLI DEL TRONTO - VIA LEOPARDI, 18 - LOTTO 3) INTERA NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE E PRECISAMENTE: - APPARTAMENTO al piano rialzato, di catastali sei, con annessa corte esclusiva, il tutto vani 6 (sei). Prezzo base Euro 39.783,75 Rilancio Minimo Euro 2000,00. Offerta minima Euro 39.783,75. **LOTTO 4) INTERA NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE E PRECISAMENTE: - APPARTAMENTO** al piano primo, di catastali vani sei. Prezzo base Euro 36.778,50 Rilancio Minimo Euro 1900,00. Offerta minima Euro 36.778,50. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Orsini Stefano Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 17/C in data 16/11/21 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Orsini tel. 0736261935. Curatore Fallimentare Dott. ssa Katia Concetti. Rif. FALL 26/2016 **ASC764742**

COLLI DEL TRONTO - VIA IV NOVEMBRE, 22-24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA BIFAMILIARE COMPOSTA DA DUE ABITAZIONI IN VILLINO, DUE AUTORIMESSE-GARAGE, UN MAGAZZINO-TETTOIA, OLTRE UN APPEZZAMENTO DI TERRENO adiacente al fabbricato di una superficie di complessivi 7.741 mq. Occupato dal debitore esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 1.255.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 941.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno, Piazza Serafino Orsini n. 1, aula n. 58 Ascoli Piceno in data 16/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott.ssa Franca Liberati tel. 0736252969. Rif. RGE 131/2016 **ASC764779**



COLLI DEL TRONTO - VIA MATTEOTTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO - 4 vani (quadrilocale o quadrivano), piano terzo mansardato (quarto fuori terra), della superficie commerciale di mq 76,16. L'appartamento è composto da soggiorno/cucina, due camere e un bagno oltre a un ripostiglio che si sviluppa nella parte più bassa del sottotetto lato sud. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 10/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Soraya Grazia Campisi tel. 0736251007. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 90/2018 **ASC764826**

COLLI DEL TRONTO - VIA PABLO NERUDA NN. 6 E 8 (IN CATASTO VIA DEL PARTIGIANO) - LOTTO 6) INTERA PIENA PROPRIETÀ SUGLI IMMOBILI E PRECISAMENTE: A) LOCALI AL PIANO PRIMO IN CORSO DI COSTRUZIONE, DA ADIBIRSI AD ABITAZIONE, della superficie di circa mq. 73,27; essi risultano realizzati a livello di murature esterne ed interne, intonaci interni, canalizzazioni degli impianti, soglie, persiane degli infissi e porta blindata di ingresso; **B) LOCALE AL PIANO INTERRATO IN CORSO DI COSTRUZIONE, DA ADIBIRSI A GARAGE,** della superficie di circa mq. 23,49; esso risulta realizzato a livello di murature esterne ed interne, intonaci interni, canalizzazioni degli impianti, pavimentazione e porta basculante in lamiera; **C) LOCALE AL PIANO INTERRATO**

IN CORSO DI COSTRUZIONE, DA ADIBIRSI A FONDACO di circa mq. 13,08, realizzato a livello di murature esterne ed interne, intonaci interni, canalizzazioni degli impianti, pavimentazione e porta in lamiera. Prezzo base Euro 50.000,00 Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Notaio Donatella Calvelli Ascoli Piceno Viale Indipendenza n. 42 in data 24/11/2021 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Curatori Fallimentari Katia D'Ercole 338/1541859 e Anna Rita Forti 349/7280511 Rif. FALL 32/2018 **ASC766016**

FOLIGNANO - FRAZIONE PIANE DI MORRO, VIA VERCELLI N. 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO cielo terra di due piani così composto: - al piano terra da tre fondaci, una cantina, un bagno e due forni (quello ad ovest è accessibile da una corte recintata di altra proprietà); - al piano primo, accessibile tramite una scala esterna, da un ballatoio, un ingresso-soggiorno, una cucina, due camere ed un bagno. All'immobile è annessa una corte che si trova a ridosso della strada. La superficie lorda complessiva è di mq. 90 circa al piano terra, di mq. 80,00 circa al piano primo e mq. 6,00 circa di ballatoio, oltre mq. 40,00 circa di corte annessa. Prezzo base Euro 43.200,00 Rilancio Minimo 3% sull'offerta più alta. Offerta minima Euro 32.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 09/11/21 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Bonaduce tel. 0861588686-3392964119. Custode Giudiziario Dott. ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Rif. RGE 76/2018 **ASC763831**

FOLIGNANO - LOCALITÀ CASTEL FOLIGNANO, VIA DI BENEDETTI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE ubicata al piano terra e primo di una palazzina **A DESTINAZIONE RESIDENZIALE.** Prezzo base Euro 44.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di

Ascoli Piceno in data 10/11/21 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Soraya Grazia Campisi tel. 0736251007. Custode Giudiziario Dott. Daniele Gibellieri tel. 0735344739. Rif. RGE 244/2014 **ASC764818**



FOLIGNANO - COLLECEVINARA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO cielo terra distribuito su tre livelli, della superficie totale lorda di mq 361,00 oltre tre balconi e lastrico di copertura del garage. L'immobile è libero; risulta parzialmente ultimato ed è dotato di impianto fotovoltaico in comodato d'uso con pannelli sul tetto. Prezzo base Euro 204.480,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 153.360,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 10/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Soraya Grazia Campisi tel. 0736251007. Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Rif. RGE 49/2019 **ASC764811**

FOLIGNANO - LOCALITA' VILLA PIGNA - VIA COMO, 12/14,- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA DI PERTINENZA, COSTITUITA DA: A) ABITAZIONE ED ACCESSORI sviluppatasi su più piani, il tutto di catastali vani 11 (undici); **B) LOCALE AD USO GARAGE** al piano seminterrato di catastali metri quadrati cinquantacinque (mq. 55). Occupato era occupato dalla moglie dell'esecutato e dalla sua figlia minore, autorizzate con omologa della separazione coniugale. Successivamente con provvedimento in data 02/04/2019 il G.E. autorizzava la moglie separata dell'esecutato

e la figlia minore a permanere temporaneamente nell'immobile fino e non oltre l'aggiudicazione dello stesso, facendo obbligo ai predetti di rilasciare l'immobile immediatamente all'atto della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione da parte del custode. Con comunicazione del 05/09/2020 il Custode comunicava che la moglie separata dell'esecutato e la figlia minore dimorano abitualmente nell'immobile. Prezzo base Euro 245.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 184.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOCALITA' VILLA PIGNA - VIA COMO NN. 16-18,- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** in catasto riportata come in corso di costruzione con annessa corte esclusiva di pertinenza costituita da: - quattro livelli collegati con scala interna. Il piano seminterrato di superficie pari a mq. 75,00, è costituito da fondaci e locali di deposito, il piano rialzato di superficie pari a mq. 94 circa è destinato a zona giorno ed è pavimentato con lastre di travertino ed è composto da cucina abitabile con zona pranzo, ampio soggiorno, ingresso principale, bagno oltre a due balconi e un ballatoio; nel piano primo, di superficie pari a mq. 94,00 circa, è presente la zona notte costituita da quattro camere da letto e due bagni oltre a due balconi e una terrazza. Il piano sottotetto di superficie pari a circa mq. 75,00 è costituito da un unico vano oltre ad un wc. Libero era libero ma all'interno erano presenti degli oggetti dell'esecutato in deposito. Con successivo verbale di consegna chiavi del 14/09/2019 il Custode dava atto della riconsegna delle chiavi dell'immobile da parte dell'esecutato e che all'interno dello stesso immobile risultavano presenti solo cose da buttare che l'esecutato dichiarava di abbandonare. Con comunicazione del 05/09/2020 il Custode confermava che l'immobile era libero. Prezzo base Euro 196.800,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 147.600,00. Vendita

senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOCALITA' VILLA PIGNA - VIA COMO NN. 20-22,- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA DI PERTINENZA, COSTITUITA DA: A) ABITAZIONE** sviluppatasi su più piani, il tutto di catastali vani 11(undici); **B) LOCALE AD USO GARAGE** al piano seminterrato di catastali metri quadrati cinquantacinque (mq. 55). Occupato era occupato da uno degli esecutati e dalla sua famiglia. Con provvedimento in data 10/12/2019 il G.E. autorizzava l'esecutato ed il pro-prio nucleo familiare a permanere temporaneamente nell'immobile fino e non oltre l'aggiudicazione dello stesso, facendo obbligo allo stesso di rilasciare l'immobile immediatamente all'atto della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione da parte del custode. Con comunicazione del 05/09/2020 il Custode comunicava che l'esecutato risiede altrove e che la moglie separata dell'esecutato ed i figli risiedono e dimorano abitualmente nell'immobile. Prezzo base Euro 252.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 189.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOCALITA' VILLA PIGNA, VIA COMO N° 24-26,- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA DI PERTINENZA E PRECISAMENTE: A) ABITAZIONE** sviluppatasi su più piani, il tutto di catastali vani 11(undici); **B) LOCALE AD USO GARAGE** al piano seminterrato di catastali metri quadrati cinquantacinque (mq. 55). Occupato era occupato dall'esecutata e dalla sua famiglia. Al tempo del primo accesso risultava vivere, altresì, nell'immobile un soggetto terzo, titolare di un contratto di

locazione registrato all'Agenzia delle Entrate il 02/11/2017 al n. 881 S.3; tale registrazione è successiva al pignoramento. Con successivi verbali in data 23/06/2020 ed in data 05/09/2020 il Custode comunicava che l'esecutata e i figli minori risiedono e dimorano abitualmente nell'immobile. Prezzo base Euro 318.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 238.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOCALITA' VILLA PIGNA, VIA COMO N° 32-34,- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE, CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA DI PERTINENZA COSTITUITA DA: A) ABITAZIONE** sviluppatasi su più piani, il tutto di catastali vani 11(undici); **B) LOCALE AD USO GARAGE** al piano seminterrato di catastali metri quadrati cinquantacinque (mq. 55). Occupato era occupato dall'esecutata e dalla sua famiglia. Successivamente con provvedimento in data 02/04/2019 il G.E. autorizzava l'esecutata ed i familiari a permanere temporaneamente nell'immobile fino e non oltre l'aggiudicazione dello stesso, facendo obbligo ai predetti di rilasciare l'immobile immediatamente all'atto della comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione da parte del custode. Con comunicazione del 05/09/2020 il Custode comunicava che l'esecutata e il suo nucleo familiare risiedono e dimorano abitualmente nell'immobile. Prezzo base Euro 311.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 233.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Rif. RGE 112/2013 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC765877**

FOLIGNANO - LOCALITA' VILLA PIGNA, VIALE ASSISI, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO di vani 9,5 posto ai piani T-1-2-3 in ottimo stato di manutenzione, con corte esterna adibita a giardino. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 280.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 17/11/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Angelini tel. 0736255159. Rif. RGE 18/2018 **ASC764800**



GROTTAMMARE - VIA SALVO D'ACQUISTO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) LOCALE GARAGE sito al piano seminterrato, avente destinazione catastale C/6, della superficie catastale pari a 27 mq. Libero. Prezzo base Euro 30.645,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 22.983,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) POSTO AUTO COPERTO** sito al piano seminterrato, avente destinazione catastale C/6, della superficie catastale pari a 23 mq. Libero. Prezzo base Euro 26.105,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 19.578,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) LASTRICO SOLARE** al piano quarto, avente destinazione catastale F/5, della superficie catastale pari a 85 mq. Libero. Prezzo base Euro 25.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Curatore Fallimentare Dott. Franco Zazzetta tel. 0735/85855. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. FALL 12/2018 **ASC765975**

MASSIGNANO - LOCALITA' VILLA SANTI, SNC - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' DI UN FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA, composto da un locale magazzino, due locali ad uso fondaco, un ripostiglio e un wc al piano terra e da cucina, soggiorno, camera e bagno al piano primo con accesso da scala esterna. Prezzo base Euro 25.600,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 25.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Consilium San Benedetto Del Tronto Via Pasubio, 36 in data 08/11/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Corinaldesi tel. 0736317417. Rif. FALL 18/2014 **ASC764842**

MONTEPRANDONE - VIA DELLA LIBERAZIONE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER L'INTERO SU PORZIONI IMMOBILIARI COSTITUITE DA ABITAZIONE posta al piano terzo, **UN'AUTORIMESSA E POSTO AUTO** posti al piano terra, appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere, per una superficie lorda pari a mq. 100 e tre balconi, per una superficie pari a mq. 22 al piano terzo, distinto al catasto Fabbricati del Comune di Montepandone al Foglio 26, p.lla 687 sub. 37, categ. A/2, cl. 5, vani 7, superficie catastale mq. 106, R.C. € 614,58; autorimessa al piano terra della superficie lorda complessiva di mq. 26, distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Montepandone al Foglio 26, p.lla 687 sub. 78, categ. C/6, cl. 4, mq. 24, R.C. € 37,18; posto auto scoperto a raso su corte condominiale della superficie di mq. 8, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Montepandone al Foglio 26, p.lla 687 sub. 113, categ. C/6, cl. 1, mq. 9, R.C. € 8,37. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 68.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza

incanto c/o Avv. Grilli Carlo Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 5 in data 01/12/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 108/2017 **ASC765156**

MONTEPRANDONE - VIA TRUENTO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano quarto sottotetto, di mq. 117 con annesso locale garage al piano primo sottostrada di mq. 27. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 79.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 59.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 17/11/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Rag. Massimiliano Filiaggi tel. 073642704. Rif. RGE 65/2017 **ASC764798**

MONTEPRANDONE - VIA U.FOSCOLO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo - mansarda senza ascensore, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 114.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 09/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. PD 567/2018 **ASC764720**

OFFIDA - CONTRADA CIAFONE, 156 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO URBANO (EX RURALE) CON ANNESSA CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA, E PRECISAMENTE: - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE ai piani terra, primo e secondo;

- **UN MAGAZZINO** al piano terra; - una rimessa al piano terra. Occupato da uno degli esecutati e da soggetti diversi. Prezzo base Euro 105.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 11/11/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Peci tel. 0736256560. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 115/2007 **ASC764756**

OFFIDA - PIAZZA DEL POPOLO, 7 E 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra di complessivi mq. 49,26 **ED ABITAZIONE** ai piani seminterrato, terra, primo e secondo di vani 9,5 e superficie catastale mq.217, il tutto facente parte del medesimo fabbricato. Occupato da debitore/famiglia trattasi di immobile composto sia da abitazione che da negozio, l'abitazione è occupata dal debitore, il negozio da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 234.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 175.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 09/11/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Rif. RGE 140/2017 **ASC764726**

OFFIDA - VIA SERPENTE AUREO, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALL'INTERO DELLA PIENA PROPRIETA' SU UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD APPARTAMENTO posto al piano terzo e piano quarto. L'appartamento che si sviluppa al piano terzo e al piano quarto risulta composto da: un soggiorno/cucina, bagno con antibagno, una camera, due terrazzi e uno studio al piano quarto servito da scala interna.

Superficie utile mq.60 + balcone mq. 28, superficie commerciale lorda complessiva Mq. 87. Prezzo base Euro 90.630,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 67.972,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 09/11/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Custode Giudiziario Dott. Simone Corradini tel. 0735/86835. Rif. RGE 6/2018 **ASC764861**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA UGO BASSI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO sito su due livelli con ingresso dal terzo piano, con superficie lorda pari a circa mq. 319,00, oltre a balconi per circa mq. 22,00, composto da zona ingresso su ampio salone annesso al soggiorno collegato alla cucina e alla veranda contigua, due bagni e tre camere. Dal salone si accede ad un'altra sala da cui è possibile accedere ad una stanza con bagno dotato di cabina sauna e da una scala interna è possibile salire al piano superiore in cui si trovano tre camere un bagno e un piccolo wc. Occupato debitore eseguito e dalla sua famigl. Prezzo base Euro 564.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 423.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 23/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 40/2018 **ASC765095**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA E.TOTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo, adibito ad uso ufficio, composto da ingresso n.4 locali ad uso ufficio, bagno con antibagno e quattro ampi balconi. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 179.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 134.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 24/11/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Simona

D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Antonio Catalini tel. 073645531. Rif. RGE 156/2018 **ASC765799**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA ESINO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2 B) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE GARAGE distinto al N.C.E.U. di detto Comune come segue: foglio 28, particella 290, subalterno 52, categoria C/6, classe 2, CONSISTENZA: 24 mq, superficie catastale 26 mq, rendita: Euro 80,57, via Esino n. SN, piano S1. Il Garage al piano -1 ha accesso diretto dagli spazi condominiali e presenta una finitura in discreto stato di manutenzione con intonaco bianco alle pareti e pavimentazione in resina color cemento. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 17.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 13.125,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/11/21 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigina D'Egidio tel. 3283384065. Custode Giudiziario Dott. Tonino Napoletani tel. 073585212 - 3355439839. Rif. RGE 154/2018 **ASC765776**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA MOROSINI, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONI DI UN FABBRICATO CONSISTENTE IN UN APPARTAMENTO sito al piano terra composto da soggiorno-cucina, bagno, camera, ripostiglio e due corti esclusive; con annesso un garage posto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 16/11/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Clemente Ciampolillo tel. 0735781254 - cciampolillo@yahoo.it. Rif. RGE 65/2019 **ASC764722**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - LOCALITA' PORTO D'ASCOLI, VIA SAN GIACOMO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO al piano terra, della superficie di circa 14 mq. Libero. Prezzo base Euro 7.490,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 5.617,50. Vendita con incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati**LOCALITA' SANTA LUCIA, INCROCIO VIA CAPRI E ANACAPRI, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) POSTO AUTO SCOPERTO** sito al piano terra, della superficie catastale pari a 12 mq. Libero. Prezzo base Euro 6.636,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 4.977,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) POSTO AUTO SCOPERTO** sito al piano terra, avente destinazione catastale C/6, della superficie catastale pari a 14 mq. Libero. Prezzo base Euro 5.976,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 4.482,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) POSTO AUTO SCOPERTO** sito al piano terra, avente destinazione catastale C/6, della superficie catastale pari a 14 mq. Libero. Prezzo base Euro 7.742,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 5.806,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) POSTO AUTO SCOPERTO** sito al piano terra, avente destinazione catastale C/6, della superficie catastale pari a 13 mq. Libero. Prezzo base Euro 7.189,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro

5.391,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) POSTO AUTO SCOPERTO** sito al piano terra, avente destinazione catastale C/6, della superficie catastale pari a 13 mq. Libero. Prezzo base Euro 7.189,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 5.391,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) POSTO AUTO SCOPERTO** sito al piano terra, avente destinazione catastale C/6, della superficie catastale pari a 16 mq. Libero. Prezzo base Euro 8.848,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 6.636,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicatiG.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Curatore Fallimentare Dott. Franco Zazzetta tel. 0735/85855. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. FALL 12/2018 **ASC765978**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA UMBERTO TERRACINI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 27, p.la 974 sub. 15, categoria A/2, classe 4, vani 3, superficie catastale mq. 53, rendita € 286,63. L'appartamento si trova al piano quarto del fabbricato ed è composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera e due balconi. Sussistono i seguenti titoli autorizzativi: Concessione edilizia n. 552 del 23/06/2000, DIAE prot. n. 42045 del 25/09/2001. L'immobile presenta alcune difformità rispetto ai progetti autorizzati con le pratiche

edilizie sopra elencate. Dette irregolarità sono sanabili mediante pratica a sanatoria con un costo complessivo presunto di € 3.000,00. Alla data del 19/03/2019 sussistevano oneri condominiali impagati per € 517,75. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 56.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Delegato Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele, 5 in data 17/11/21 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Grilli tel. 0736261560. Custode Giudiziario Dott. Antonio Catalini tel. 073645531. Rif. RGE 10/2017 **ASC764791**



SPINETOLI - FRAZIONE PAGLIARE, VIA PIAVE, 57 - 57/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE, composto da tre piani **CON ANNESSA AMPIA CORTE ESTERNA E TERRENO AD USO AGRICOLO**, costituiti da un appartamento al piano primo ad uso abitativo con una superficie lorda complessiva pari a circa 160,50 mq, al piano terra di una superficie lorda complessiva pari a circa 121,15 mq e al piano sottotetto mansardato di superficie lorda complessiva pari a circa 116,44 mq oltre un terrazzo di 10,91 mq, con annessa ampia corte esterna esclusiva e appezzamento di terreno agricolo pianeggiante, a destinazione seminativo arborato irriguo, di circa mq 13.977 al netto della adiacente corte del suddetto fabbricato. Occupato dal debitore esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 253.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 189.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 23/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario

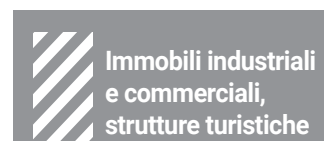
Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 119/2016 **ASC765098**

VALLE CASTELLANA - CONTRADA CESANO. - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE, con annessa corte esclusiva e portici ai lati est ed ovest composta da un rustico con cucina al piano terra ed ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, ripostiglio e balconi al piano primo. Occupato dall'esecutato e della sua famiglia come abitazione principale. Prezzo base Euro 46.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana. Custode Giudiziario Dott. Cesare Volpi tel. 0735753487. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 211/2012 **ASC765895**

VENAROTTA - VIA VALERIO VALENTINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO (APPARTAMENTO AL PIANO TERRA), della superficie commerciale di mq. 61,70. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 36.000,00. **VIA VALERIO VALENTINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO (APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO)**, della superficie commerciale di mq. 60,40. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 35.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO (APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO)**, della superficie commerciale di mq. 60,40. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:30. Con

l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott. Mariano Cesari tel. 0736814888. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 182/2015 **ASC765885**

VENAROTTA - VIA VIA EUROPA N. 4, VIA SILVANO SABATINI N. 14 E 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE E PRECISAMENTE: A) ABITAZIONE sviluppatasi su più piani, di complessivi vani 6,5 (sei e mezzo); **B) LOCALE AD USO DEPOSITO** al piano terra, di catastali metri quadrati trentotto (mq. 38); **C) LOCALE AD USO GARAGE** al piano terra, di catastali metri quadrati ventiquattro (mq. 24). Prezzo base Euro 80.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Dott. Alberto Fanesi Castel Di Lama Contrada Cerreto n. 1 in data 30/11/21 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto Fanesi tel. 0736814888, Custode Giudiziario Dott. Gianluca Catalini tel. 073645531. Rif. RGE 99/2016 **ASC765932**



ACQUAVIVA PICENA - CONTRADA SAN SAVINO, SNC - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI ALCUNI IMMOBILI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA, in particolare all'allevamento di galline ovaiole e relativi magazzini. Prezzo base Euro 64.000,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Consilium San Benedetto Del Tronto Via Pasubio, 36 in data 08/11/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Corinaldesi tel. 0736317417. Rif. FALL 18/2014 **ASC764847**

ASCOLI PICENO - VIA ERASMO MARI, 24 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE distinto al NCU al Foglio 103 particella 300 sub 6 Cat. C/1 e area urbana circostante destinata a corteggiardino esclusivo distinta al Foglio 103 particella 300 sub. 10 di mq 280. Libero. Prezzo base Euro 98.000,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. **VIA COLA D'AMATRICE, SCN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** distinti al NCU al Foglio 103 Particella 300 sub 5 cat. C/1 e area urbana distinta al Foglio 103 particella 300 sub 8 e 9. Libero. Prezzo base Euro 315.000,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 236.250,00. Vendita senza incanto c/o avv. Marco Tortolini via A.Costa 2 Porto San Giorgio in data 11/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Raffaele Agostini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Tortolini tel. 0734909464. Curatore Fallimentare Avv. Moira Tomassetti e Dott. Alberto Fanesi tel. 0736/814888. Rif. FALL 15/2020 **ASC765769**

ASCOLI PICENO - VIA DEL PAGLIAIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OPIFICIO INDUSTRIALE CON ANNESSA PALAZZINA, composto, per quanto concerne l'opificio, da un piano terra adibito ad attività produttiva, collegato da una scala interna e da un montacarichi al piano seminterrato adibito a magazzino. Per quanto concerne la palazzina, questa si sviluppa al piano terra ed è composto da dispensa, sala da pranzo, cucina, ripostigli e servizi igienici, mentre il piano primo è composto da tre camere, un disimpegno e due balconi, ed il piano interrato è destinato a magazzino. Al tutto sono annesse esternamente due tettoie, due celle frigorifere ed una cabina tecnica. Occupato dalla società esecutata. Prezzo base Euro 331.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 248.700,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/11/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 073645801. Rif. RGE 148/2018 **ASC765148**

ASCOLI PICENO - MALTIGNANO, ZONA ESPANSIONE CAMPOLUNGO, IN COMUNE DI ASCOLI PICENO, VIALE DEI MUTILATI DEL LAVORO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI UNITÀ URBANA, AVENTE DESTINAZIONE DI LABORATORIO al piano terra di un edificio artigianale/commerciale e uffici sito nell'agglomerato industriale di Ascoli Piceno/Maltignano, Zona Espansione Campolungo, in Comune di Ascoli Piceno, Viale dei Mutilati del Lavoro e precisamente: - **OPIFICIO** al piano terra, composto da un unico spazio per la lavorazione e stoccaggio merci, tre magazzini, un bagno ed una corte esterna asfaltata esclusiva adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 49.518,75 Rilancio Minimo Euro 2500.00. Offerta minima Euro 49.518,75. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Orsini Stefano Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 17/C in data 16/11/21 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Orsini tel. 0736261935. Curatore Fallimentare Dott.ssa Katia Concetti. Rif. FALL 26/2016 **ASC764743**

COLLI DEL TRONTO - VIA LEOPARDI, 18 - LOTTO 2) INTERA NUDA PROPRIETÀ SU PORZIONI IMMOBILIARI E PRECISAMENTE: A) LOCALE AD USO GARAGE al piano seminterrato con annesso ripostiglio, il tutto di catastali metri quadrati settantatré (mq. 73); **B) LOCALE AD USO MAGAZZINO** al piano interrato, di catastali metri quadrati ventinove (mq. 29). Prezzo base Euro 14.358,00 Rilancio Minimo Euro 800.00. Offerta minima Euro 14.358,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Orsini Stefano Ascoli Piceno Corso Vittorio Emanuele n. 17/C in data 16/11/21 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Orsini tel. 0736261935. Curatore

Fallimentare Dott.ssa Katia Concetti. Rif. FALL 26/2016 **ASC764744**

COLONNELLA - CONTRADA RIOMORO - A. CENTRO COMMERCIALE denominato "Val Vibrata Village" sviluppato su due livelli di piano oltre al lastrico solare. La superficie catastale dell'intero complesso e' di circa mq 40.700. Detti immobili risultano distinti nel catasto fabbricati come meglio evidenziato dalla perizia di stima e dalla successiva integrazione del C.T.U. Geom. Danilo Turla a disposizione per la consultazione presso lo studio dei Curatori fallimentari, alla quale si fa espresso riferimento anche per tutto quanto nella stessa contenuto. E' in essere dal 01.04.2010 un contratto di comodato gratuito per la durata di sei mesi rinnovabile automaticamente e tacitamente per periodi di mesi sei in mancanza di disdetta da inviarsi tre mesi prima della scadenza semestrale. **B. NELLA VENDITA SONO INCLUSI ALCUNI BENI MOBILI DI MODICO VALORE. C. AVVIAMENTO COMMERCIALE.** La natura giudiziaria della vendita esclude che la stessa possa essere impugnata per vizi della cosa, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per la presenza di oneri di qualsiasi genere e per qualsiasi motivo non considerati che non potranno in alcun modo e sotto qualsiasi forma dar luogo ad alcun risarcimento, eventuale risoluzione, indennità o indennizzo o riduzione del prezzo in quanto di ciò se ne è tenuto conto nella valutazione. il complesso aziendale verrà trasferito senza garanzia di qualità, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente di trova, con tutti gli annessi, diritti, azioni, ragioni, usi e servitù, attive e passive, così come posseduto, nulla escluso ed eccettuato, ivi compreso il bene comune non censibile distinto nel catasto fabbricati al foglio 32, particella 348 subalterno 65. devono intendersi esclusi dalla cessione tutti i crediti ed i debiti aziendali, i quali resteranno rispettivamente a favore ed a carico del fallimento. Eventuali opere abusive sanabili, non conformità catastale, mancanza dell'attestato di prestazione energetica mancanza del cdu, così come eventuali adeguamenti dei

beni a tutte le normative di prevenzione, sicurezza, tutela ecologica ed ambientale e, in generale, alle normative vigenti, saranno ad esclusivo carico dell'acquirente, che ne sopporterà qualsiasi spesa e onere, con esonero del cedente da qualsiasi responsabilità al riguardo. L'acquirente rinuncerà, con la stessa presentazione dell'offerta, a sollevare qualsiasi futura eccezione anche in deroga all'art. 1494 c.c. Prezzo base Euro 4.250.000,00 Rilancio Minimo Euro 100.000,00 Euro. Offerta minima Euro 4.250.000,00. Vendita senza incanto c/o Notaio Donatella Calvelli Ascoli Piceno Viale Indipendenza n. 42 in data 16/12/21 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Curatori Fallimentari Dott. Alberto Fanesi Dott. Mariano Cesari tel. 0736814888 Rif. FALL 45/2013 **ASC766021**

OFFIDA - CORSO SERPENTE AUREO, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALL'INTERO DELLA PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A NEGOZIO posto al piano terra, 50 mq. Prezzo base Euro 37.320,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 27.990,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 09/11/21 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Emanuela Zannoni tel. 3479058740. Custode Giudiziario Dott. Simone Corradini tel. 0735/86835. Rif. RGE 6/2018 **ASC764862**



RIPATRANSONE - CONTRADA SAN SAVINO SNC - LOTTO 2)

DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN INSIEME ETEROGENEO DI FABBRICATI AVENTI DIVERSI CORPI FABBRICA A DESTINAZIONE PRODUTTIVA per attività agricole con annesse aree di pertinenza di circa mq. 11.235,80 ed area agricola coltivata ad ulivi di circa mq. 1.500. Prezzo base Euro 480.000,00 Rilancio Minimo Euro 1000.00. Offerta minima Euro 480.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Consilium San Benedetto Del Tronto Via Pasubio, 36 in data 08/11/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Corinaldesi tel. 0736317417. Rif. FALL 18/2014 **ASC764846**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA INDIPENDENZA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALI AL PIANO TERRA, AVENTI DESTINAZIONE CATASTALE D/6 (FABBRICATO E LOCALE PER ESERCIZI SPORTIVI CON FINE DI LUCRO), della superficie complessiva di circa 164,00 mq. lordi. Occupato con comunicazione del 20/01/2021 il Curatore fallimentare dichiarava che l'immobile è locato. Prezzo base Euro 294.840,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 221.130,00. **LOCALITÀ SANTA LUCIA, VIA CAPRI, - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 6) LOCALE MAGAZZINO** sito al piano seminterrato, avente destinazione catastale C/2, della superficie catastale pari a 5 mq. con altezza interna pari a 2,40 mt. con comunicazione del 20/01/2021 il Curatore fallimentare dichiarava che l'immobile risulta occupato senza reddito. Prezzo base Euro 3.925,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 2.943,75. **VIA CAPRI E ANACAPRI, - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 7) LOCALE MAGAZZINO** sito al piano seminterrato, avente destinazione catastale C/2, della superficie catastale pari a 5 mq. con altezza interna variabile (sottoscala). con comunicazione del 20/01/2021 il Curatore fallimentare dichiarava che l'immobile risulta occupato senza reddito. Prezzo base Euro 3.925,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 2.943,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in

data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Curatore Fallimentare Dott. Franco Zazzetta tel. 0735/85855. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. FALL 12/2018 **ASC765977**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA ESINO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 A) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' (1/1) SU LABORATORIO posto al piano secondo sito nel comune di San Benedetto del Tronto (AP), via Esino n. 44, distinto al N.C.E.U. di detto Comune come segue: foglio 28, particella 290, subalterno 87, piano 2, categoria A/2, classe 4, consistenza 6 vani, superficie catastale totale: mq 127 (totale escluse aree scoperte mq 119), rendita: Euro 573,27, via Esino 44, piano 2. Internamente gli ambienti dell'immobile di cui al Lotto 1(A) non sono propriamente quelli di un laboratorio ma appaiono in tutto e per tutto assimilabili ad un'abitazione con tinteggiatura gialla per la zona giorno, bianca per il disimpegno e le camere, fatta eccezione per una dai toni pastello. I bagni si trovano in discreto stato di manutenzione. Esso è composto da ingresso su soggiorno/cucina openspace, disimpegno, due bagni, tre camere e due balconi in discreto stato di manutenzione. Dalla CTU in atti a firma dell'Ing. Maurizio Castelli del 24.11.2020 emerge che l'immobile di cui al Lotto 1(A) risulta essere classificato catastalmente come abitazione (A/2) mentre da precedenti edilizi depositati presso il Comune di S. Benedetto del Tronto, sarebbe un laboratorio artigianale; infatti dall'accesso agli atti, dal colloquio con il tecnico comunale e dallo studio approfondito delle zone catastali, la detta perizia evidenzia che la zona è a destinazione d'uso artigianale (zona catastale D2). Quindi il Lotto 1(A) si riferisce urbanisticamente ad un laboratorio (dotato di balconi) utilizzato come appartamento nelle vicinanze della stazione di Porto d'Ascoli nel comune di San Benedetto del Tronto. La prefata CTU precisa che consultando il REC e tutta la normativa

vigente non si riscontra la possibilità di intervenire con un cambio di destinazione d'uso, di conseguenza sarà necessario procedere con una variazione catastale per ripristinare lo stato di laboratorio. La pratica di variazione catastale, sulla base dell'esperienza maturata, comporta delle spese tecniche di circa € 2.000,00 cui potrebbero sommarsi eventuali arretrati di imposte. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 83.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/11/21 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigina D'Egidio tel. 3283384065. Custode Giudiziario Dott. Tonino Napoletani tel. 073585212 - 3355439839. Rif. RGE 154/2018 **ASC765777**

VENAROTTA - VIA VENAROTTESE, QUARTIERE CENTRO. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU COMPENDIO IMMOBILIARE DESTINATO AD ATTIVITA' COMMERCIALE (EX CONSORZIO AGRARIO) costituito da locali ad uso magazzino al piano terra, da un appartamento al piano primo e corte di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 160.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott. Mariano Cesari tel. 0736814888. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 182/2015 **ASC765886**



ACQUAVIVA PICENA - LOCALITA' ALBULA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO distinti al Catasto Terreni di detto Comune al

Foglio 6 - Particella 164, are 48, centiare 50, red. dom. € 15,03, red. agr. € 22,54; - Particella 312, are 24, centiare 80, red. dom. € 8,33, red. agr. € 11,53; - Particella 313, are 40, centiare 50, red. dom. € 12,55, red. agr. € 18,82; - Particella 315, are 45, centiare 10, red. dom. € 16,30, red. agr. € 22,13; - Particella 1015, ettari 2, are 74, centiare 80, red. dom. € 85,15, red. agr. € 127,73; **APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** sito nel Comune di San Benedetto del Tronto, distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 1 - Particella 276, are 8, centiare 40, red. dom. € 3,47, red. agr. € 4,56. Prezzo base Euro 65.300,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 48.975,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 30/11/21 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Irene Cataldi tel. 0736250688. Custode Giudiziario Rag. Massimiliano Filiaggi tel. 073642704. Rif. RGE 41/2018 **ASC765943**



CASTIGNANO - CONTRADA TESINO., - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 1) Piena proprietà di a) appezzamento di terreno agricolo con sovrastanti fabbricati rurali, dell'estensione di circa mq. 4.995; b) appezzamento di terreno agricolo con sovrastanti fabbricati rurali, dell'estensione di circa mq. 5.836 I terreni in oggetto risultano in Zona Agricola E come da certificato dal Comune di Castignano in data 12/06/2008. 2) Piena proprietà di a) appezzamento di terreno agricolo dell'estensione di circa mq. 13.415 sito nel Comune di Montalto delle Marche (AP). Si precisa che, così come viene evidenziato dalle visure catastali e dalla CTU, sulle p.lle 33 e 153 del foglio 7 insiste un fabbricato di civile abitazione composto da tre depositi, due rimesse ed un magazzino al piano seminterrato; cucina, sala da pranzo, soggiorno, sala tv, antibagno, bagno e due terrazzi al piano terra; cinque camere, tre bagni e corridoio al piano

primo, ma non ancora censito al Catasto Fabbricati ai sensi del D.L. 78/2010 e sulle quali i debitori sono proprietari di quote di diritti diversi. Si precisa altresì che, così come viene evidenziato dalle visure catastali e dalla CTU, sulle p.lle 33 e 152 del foglio 7 insistono due rimesse agricole ed un ricovero animali non ancora censiti al Catasto Fabbricati ai sensi del D.L. 78/2010 e dei quali i debitori sono proprietari di quote di diritti diversi. I terreni in oggetto risultano in "Zona Agricola E" come certificato dal Comune di Montalto delle Marche in data 01/07/08. Dal verbale di primo accesso redatto dal Custode Giudiziario in data 04/11/2010 e da successivo verbale del 27 giugno 2019, nonché da successiva comunicazione del 19 novembre 2019 risulta che tutti gli immobili sono nel possesso degli esecutati; il Custode precisava che i fabbricati rientranti nelle p.lle agricole 33, 152 e 153 risultano in gran parte ristrutturati a seguito del terremoto del 1997, ma non ancora accatastate. Con successiva relazione del 25 maggio 2020 il Custode Giudiziario confermava che tutti gli immobili sono nel possesso degli esecutati. Prezzo base Euro 105.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana. Custode Giudiziario Dott. Tonino Napoletani tel. 073585212 - 3355439839. Rif. RGE 90/2006 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC765910**

FOLIGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPEZZAMENTI DI TERRENO accorpatis tra loro e privi di costruzioni, identificati nel Vigente Catasto Terreni del Comune censuario sopraddetto al Foglio 9 con le p.lle 1248-1249-1317-1318-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-

1334-1336-1342-1350-1352-1356-1360-1365-1369-1374-1357-1362-1367-1373-1375; per una superficie catastale complessiva di Ha 01.39.66 (ettari uno, are trentanove, centiare sessantasei). Prezzo base Euro 470.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 352.500,00. Vendita senza incanto c/o Dott.ssa Franca Liberati Ascoli Piceno Via XX Settembre, 10 in data 03/12/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Franca Liberati tel. 0736252969. Custode Giudiziario Dott. Antonio Marcelli tel. 0736814888. Rif. RGE 67/2018 **ASC765173**



MANOPPELLO - LOCALITA' CONTRADA CESE (O CONTRADA "PIANE DEL LEGNAME") - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO dell'estensione di circa mq. 100.394 sito nel Comune di Manoppello (PE), località contrada Cese (o Contrada "Piane del Legname"), e il diritto di enfiteusi (LIVELLO) di un appezzamento di terreno agricolo dell'estensione di circa mq. 7.256 sito nel Comune di Manoppello (PE), località contrada Cese (o Contrada "Piane del Legname"). Prezzo base Euro 40.000,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 40.000,00. Vendita senza incanto in data 08/11/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Corinaldesi tel. 0736317417. Rif. FALL 18/2014 **ASC764845**

MASSIGNANO - LOCALITA' VILLA SANTI, SNC - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO dell'estensione di circa mq. 61.993. Prezzo base Euro 25.600,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 25.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Consilium

San Benedetto Del Tronto Via Pasubio, 36 in data 08/11/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Corinaldesi tel. 0736317417. Rif. FALL 18/2014 **ASC764844**

OFFIDA - CONTRADA CIAFONE, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI E PRECISAMENTE: - RIMESSA ATTREZZI - MAGAZZINO (EX STALLA PER BOVINI) CON ANNESSA CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA; - RIMESSA ATTREZZI (EX FIENILE) CON ANNESSA CORTE DI PERTINENZA ESCLUSIVA; - APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie catastale di mq. 400 con destinazione urbanistica in parte in tessuto produttivo a carattere prevalentemente artigianale ed in parte verde di rispetto, come da certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Offida in data 04/08/2014. Libero Gli immobili di cui ai lotti 2 e 3) risultavano occupati da uno degli esecutati anche sulla base di un contratto di affitto, con decorrenza 05/09/2008 per la durata di anni 10. Tale contratto risulta registrato in data posteriore alla data del pignoramento immobiliare trascritto il 13/07/2007 per tanto non opponibile alla procedura esecutiva. Con provvedimento in data 1 marzo 2019 il G.E. ha autorizzato soggetto diverso dall'esecutato a completare il ciclo di produzione agricola in atto, da effettuarsi con raccolta del prodotto non più tardi del 2019. Con successiva comunicazione in data 17 settembre 2020 il Custode Giudiziario comunicava che il Lotto 1) risulta costituire l'abitazione principale dei debitori esecutati; i Lotti 2) e 3) risultano liberi. Prezzo base Euro 100.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 75.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO** della superficie catastale complessiva di mq. 62.860. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Offida in data 4 agosto 2014 i terreni ricadono in Aree Agricole di rilevante valore. Libero Gli immobili di cui ai lotti

2 e 3) risultavano occupati da uno degli esecutati anche sulla base di un contratto di affitto, con decorrenza 05/09/2008 per la durata di anni 10. Tale contratto risulta registrato in data posteriore alla data del pignoramento immobiliare trascritto il 13/07/2007 per tanto non opponibile alla procedura esecutiva. Con provvedimento in data 1 marzo 2019 il G.E. ha autorizzato soggetto diverso dall'esecutato a completare il ciclo di produzione agricola in atto, da effettuarsi con raccolta del prodotto non più tardi del 2019. Con successiva comunicazione in data 17 settembre 2020 il Custode Giudiziario comunicava che il Lotto 1) risulta costituire l'abitazione principale dei debitori esecutati; i Lotti 2) e 3) risultano liberi. Prezzo base Euro 110.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 11/11/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.E. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosella Peci tel. 0736256560. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 115/2007 **ASC764757**

RIPATRANSONE - CONTRADA SAN SAVINO SNC - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO dell'estensione di circa mq. 8.550. Prezzo base Euro 4.800,00 Rilancio Minimo Euro 1000,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Vendita senza incanto c/o Studio Consilium San Benedetto Del Tronto Via Pasubio, 36 in data 08/11/21 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Corinaldesi tel. 0736317417. Rif. FALL 18/2014 **ASC764843**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - LOCALITA' BRANCADORO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENI di complessivi Ha. 19.74.16, R.D. complessivo euro 1.885,16 0- R.A. complessivo euro 1.454,74. Dal verbale di primo accesso redatto dal Custode Giudiziario in data 5 giugno

2020 i terreni risultano conformi alla perizia redatta dal CTU; risulta in essere un contratto di affitto redatto con accordo sindacale, ai sensi dell'art. 45 della legge 203 del 03-05-1982, in data 2 gennaio 2020, con durata di un'annata agraria, con inizio dal 02-01-2020 e termine senza obbligo di preavviso e disdetta il 02-01-2021. Con successiva comunicazione del giorno 22 luglio 2021 il Custode Giudiziario dava atto della dichiarazione rilasciata in pari data dal legale rappresentante della debitrice, nella quale si attesta che il suddetto contratto è scaduto in data 02/01/2021 e non prevede rinnovi taciti o continuità di contratto. Prezzo base Euro 6.010.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 4.507.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 02/12/21 ore 15:00. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Donatella Calvelli tel. 073642422. Custode Giudiziario Dott. Alberto Fanesi tel. 0736814888. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. RGE 51/2018 **ASC765899**

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - LOCALITA' PORTO D'ASCOLI, VIA DUSE/VIA GIANNINA MINI, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AREA URBANA sita al piano terra, della superficie lorda di circa 18 mq. con comunicazione del 20/01/2021 il Curatore fallimentare dichiarava che l'immobile risulta occupato senza reddito. Prezzo base Euro 1.656,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 1.242,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 25/11/21 ore 15:30. Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati G.D. Dott.ssa Francesca Calagna. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Curatore Fallimentare Dott. Franco Zazzetta tel. 0735/85855. Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229. Rif. FALL 12/2018 **ASC765976**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

ivg
istituto vendite giudiziarie
MARCHE

Unico soggetto autorizzato sul territorio alla **custodia**, alla **vendita** dei beni mobili pignorati, all'**amministrazione giudiziaria** dei beni immobili ed alla **vendita di mobili ed immobili** in qualità di **advisory**, nelle procedure concorsuali.

I.V.G. MARCHE offre un'ampia gamma di servizi dedicati a:



Esecuzioni mobiliari



Procedure concorsuali
in qualità di soggetto specializzato
ex art. 107 l.f



Custodie Giudiziarie Immobiliari

I.V.G. Marche - Via Cassolo n. 35 - 60030 Monsano (An)

Tel: 0731/605180 - 605542 - 60914 E-mail: info@ivgmarche.it - www.ivgmarche.it - www.astemarche.it

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 74
Settembre 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)