



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**AIELLO DEL SABATO (AV) - CONTRADA ORTARA, SNC - APPARTAMENTO** posto al piano terra del fabbricato "B" composto di ingresso soggiorno con angolo cottura, due camere disimpegno, ripostiglio e bagno e confinante con vano scala; locale garage posto al primo piano sottostrada. Prezzo base Euro 104.371,88. Offerta minima: Euro 78.278,91. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure

<http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Maria Corona, con studio in Avellino alla via Di Guglielmo, 60 tel. 082536147, cell. 329/9447135, email mariacorona@yahoo.it. Rif. RGE 37/2018 **AV761185**

**ALTAVILLA IRPINA (AV) - LOCALITA' PONTE DEI SANTI O FRONTELLE - FABBRICATO** con annesso giardino, sup. comm. mq 102. Annesso locale adibito a cantina/deposito di circa 30 mq. Prezzo base Euro 19.542,43. Offerta minima: Euro 14.656,82. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale

di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Katya Panza Via G. Picardo, 57 - Pratola Serra (AV) fax 0825/967229, cell. 349/1208197, pec:katya.panza@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 253/2011 **AV763712**

**ATRIPALDA (AV) - VIA CESINALI, 18 - LOTTO 2) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 1 di circa mq.15. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta minima: Euro 2.925,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **LOTTO 3) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 11 di circa mq.22. Prezzo base Euro 5.720,00. Offerta minima: Euro 4.290,00. Rilancio Minimo

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

da oltre **20** anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Euro 200.00. **LOTTO 4) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 12 di circa mq.20. Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima: Euro 3.900,00. Rilancio Minimo Euro 200.00. **LOTTO 5) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 15 di circa mq.11. Prezzo base Euro 2.960,00. Offerta minima: Euro 2.220,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. **VIA CESINALI, 38 - LOTTO 6) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 1 di circa mq.205. Prezzo base Euro 42.896,25. Offerta minima: Euro 32.172,18. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **VIA CESINALI, 48 - LOTTO 7) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 8 di circa mq.8. Prezzo base Euro 2.976,00. Offerta minima: Euro 2.232,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. **LOTTO 8) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 9 di circa mq.8. Prezzo base Euro 2.976,00. Offerta minima: Euro 2.232,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. **LOTTO 9) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 10 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.976,00. Offerta minima: Euro 2.232,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. **LOTTO 10) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 11 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.976,00. Offerta minima: Euro 2.232,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. **LOTTO 11) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 12 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.976,00. Offerta minima: Euro 2.232,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. **LOTTO 12) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 13 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.976,00. Offerta minima: Euro 2.232,00. Rilancio Minimo Euro 100.00. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito n. 4 Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.

Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 234/1996 **AV763705**

**AVELLINO (AV) - CORSO EUROPA, 92 - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO** Prezzo base Euro 101.550,00. Offerta minima: Euro 76.162,50. Rilancio Minimo Euro 4000.00. **LOTTO 2) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 46.950,00. Offerta minima: Euro 35.212,50. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 3) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 50.175,00. Offerta minima: Euro 37.631,25. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 4) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 53.700,00. Offerta minima: Euro 40.275,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 5) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 63.300,00. Offerta minima: Euro 47.475,00. Rilancio Minimo Euro 2500.00. **LOTTO 6) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima: Euro 41.175,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 7) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima: Euro 41.175,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 8) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 79.275,00. Offerta minima: Euro 59.456,25. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **LOTTO 9) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 78.150,00. Offerta minima: Euro 58.612,50. Rilancio Minimo Euro 2500.00. **LOTTO 10) LOCALI** garage costituenti un unico ambiente Prezzo base Euro 58.125,00. Offerta minima: Euro 43.593,75. Rilancio

Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 11) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 28.950,00. Offerta minima: Euro 21.712,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 12) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima: Euro 24.075,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 14) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 33.375,00. Offerta minima: Euro 25.031,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 15) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 33.375,00. Offerta minima: Euro 25.031,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 16) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 34.575,00. Offerta minima: Euro 25.931,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 17) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 34.025,00. Offerta minima: Euro 25.518,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 18) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 33.375,00. Offerta minima: Euro 25.031,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 19) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 35.850,00. Offerta minima: Euro 26.887,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 20) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 43.275,00. Offerta minima: Euro 32.456,25. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 22) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 49.425,00. Offerta minima: Euro 37.068,75. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 23) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 39.825,00. Offerta minima: Euro 29.868,75. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 24) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro

54.375,00. Offerta minima: Euro 40.781,25. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 25) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 96.375,00. Offerta minima: Euro 72.281,25. Rilancio Minimo Euro 3500.00. **LOTTO 26) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 82.875,00. Offerta minima: Euro 62.156,25. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **CORSO EUROPA N. 92, - LOTTO 21) LOCALE GARAGE** Prezzo base Euro 57.300,00. Offerta minima: Euro 42.975,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone, con studio in Avellino, via C. Colombo n. 22 (tel. e fax 0825.38342). Rif. RGE 209/2015 **AV761851**

**AVELLINO (AV) - VIA FRANCESCO TEDESCO, 243 - APPARTAMENTO** costituito da un trilocale al terzo piano o mansarda, con veduta sulla strada Parco delle Rimembranza. Prezzo base Euro 48.271,50. Offerta minima: Euro 36.203,63. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Avv. Alfredo Cavallo (tel 0825 786421 e Cell 3292587200). Rif. RGE 41/2018 **AV763709**

**AVELLINO (AV) - INCROCIO TRA VIA VITTORIO**



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

**FIORENTINO E VIA ANTONIO AMMATURO, 30 - APPARTAMENTO** con vano sottotetto e box auto, facenti parte di un fabbricato condominiale in Zona semicentrale a pochi passi da servizi essenziali. L'unità immobiliare oggetto di esecuzione è composta da: 1) appartamento per civile abitazione sito al secondo piano della scala B; 2) vano deposito nel piano sottotetto di circa mq 8; 3) vano box garage nel piano interrato di circa 18 mq contraddistinto col numero di interno 15. Prezzo base Euro 86.754,00. Offerta minima: Euro 65.065,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/10/21 ore 10:00 - c/o Studio Avv. Marcello Marra Avellino Via Dante, 50. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcello Marra tel. 347555639 - 082535371 - [info@marrastudiolegale.it](mailto:info@marrastudiolegale.it) o [marcello.marra@avvocatiavellinopec.it](mailto:marcello.marra@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 99/2018 **AV762716**



**CERVINARA (AV) - CORSO CAUDINO, SNC - PORZIONE DI FABBRICATO** per civile abitazione con annesso cortile comune. Prezzo base Euro 20.566,12. Offerta minima: Euro 15.417,09. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario avv. Maria Corrado con studio in Avellino via Tagliamento n. 32 (tel. 0825.786288). Rif. RGE 202/2014 **AV761866**

**CONTRADA (AV) - PIAZZA SANT'ANTONIO - UNITÀ IMMOBILIARE** sviluppatasi tra i piani terra e primo con corte esclusiva. Prezzo base Euro 178.500,00. Offerta minima: Euro 133.875,00. Rilancio Minimo Euro 7000,00. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado con studio in Avellino via Tagliamento n. 32 (tel. 0825.786288), e-mail: [corrado.maria@libero.it](mailto:corrado.maria@libero.it). Rif. RGE 168/2017 **AV761869**

**GESUALDO (AV) - VIA QUOTE MERCATO - LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto al secondo piano (vani catastali 7,5) Prezzo base Euro 17.020,00. Offerta minima: Euro 12.765,00. Rilancio Minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 16:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it). Rif. RGE 29/2007 **ANG761352**

**GROTTOLELLA (AV) - VIA BELVEDERE, 49 ( GIÀ VIA A. CARAFA 49) - LOTTO 1)**

**UNITÀ IMMOBILIARE** nel centro storico, vani 5,0, sup cat. 118 mq. piano T,1,2. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima: Euro 30.937,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino C.so V. Emanuele 181 tel. 0825780451. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua tel. 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV761565**

**GUARDIA LOMBARDI (AV) - C.DA COSTE-MASSARI, SNC - FABBRICATO IN ZONA RURALE** con circostante terreno agricolo. Il fabbricato è composto da un'abitazione che si sviluppa su un unico piano terraneo con adiacente autorimessa pertinenziale. Il terreno agricolo, circostante il fabbricato ha una estensione complessiva di mq. 12.038. Prezzo base Euro 106.275,00. Offerta minima: Euro 79.706,25. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Mocella. tel. 349/4053736 ; [pec:antonella.mocella@pec.commercialisti.it](mailto:pec:antonella.mocella@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 63/2014 **AV762695**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA ROMA, SNC - LOTTO 1) CASA MONOFAMILIARE**, superficie utile mq 63,00 composta da quattro vani più un vano deposito esterno di circa mq 8,50 ed una corte di circa 52 mq. Prezzo base Euro 15.350,65. Offerta

minima: Euro 11.512,99. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 01/10/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 Email [patriziacapossela@virgilio.it](mailto:patriziacapossela@virgilio.it). Rif. RGE 314/2011 **AV762901**

**MERCOGLIANO (AV) - VIALE SAN MODESTINO, 23 - LOTTO 1) A.APPARTAMENTO** di 2 vani ed accessori al piano seminterrato, sup. comm. mq. 47,78. L'appartamento originario, da cui deriva la presente abitazione, è stato diviso in due unità immobiliari. **A.1. cantina**, mq. 1,60 **A.2. Terreno residenziale** mq. 2,00. **B. APPARTAMENTO** composto da 2 vani ed accessori al piano seminterrato, sup. commerciale mq. 62,70. Prezzo base Euro 39.834,29. Offerta minima: Euro 29.875,72. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo - Avellino Via Dalmazia, 8. Tel. 0825-679742 - [pec:angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it](mailto:pec:angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 181/2015 **AV761320**

**MONTEFREDANE (AV) - VIA SANTA LUCIA, 29 - LOTTO 1) DIRITTI PER 250/1000 IN NUDA PROPRIETÀ E DIRITTI PER 250/1000 IN PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE GARAGE** facente parte di un abbricato di circa mq. 96 Prezzo base Euro 13.913,85. Offerta minima: Euro

10.435,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 3) DIRITTI PER 500/1000 IN NUDA PROPRIETÀ E DIRITTI PER 500/1000 IN PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** facente parte di un fabbricato piano 2, sup. cat. 219 mq., vani 8. Prezzo base Euro 137.002,26. Offerta minima: Euro 102.752,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano Lucia Paduano con studio in Avellino alla Via L.Amabile, 13 tel. 0825/36030-31330 cell. 347/7795073 email [lucia.paduano@tin.it](mailto:lucia.paduano@tin.it). Rif. RGE 210/2014 **AV761522**

**MONTEFREDANE (AV) - VIA PIANTE, 34 - LOTTO 2) MANSARDA** di un edificio (scala B - piano 4), costituita da n. 7,5 vani. Occupato in virtù di contratto di affitto libero ad uso abitativo sottoscritto l'1.10.2009 e registrato presso l'agenzia delle entrate il 6.4.2010, per la durata di quattro anni rinnovabili per ulteriori quattro anni e con scadenza, in virtù della rinnovazione, prevista per l'ottobre 2021. Prezzo base Euro 12.330,35. Offerta minima: Euro 9.247,76. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 24/09/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Francesco Castellano con studio in Avellino al Corso Umberto I, 80 - tel/

fax 0825760444 - Mobile 3386171377. Rif. RGE 34/2012 **AV761481**

**MONTELLA (AV) - VIA RAGONE - PICCOLO APPARTAMENTO** al piano terra di immobile a due livelli e piccolo appezzamento di terreno annesso. Prezzo base Euro 25.747,03. Offerta minima: Euro 19.310,27. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto (tel 0827 601113). Rif. RGE 85/2016 **AV763710**

**MONTELLA (AV) - VIA SAN SIMEONE, 17 - APPARTAMENTO** di cinque vani catastali e deposito di 45 mq catastali. Prezzo base Euro 34.593,75. Offerta minima: Euro 25.945,32. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Verderosa Rossella con studio alla Via Manzoni, 34 Lioni (Av) tel. 0827/601441 - 0827/46373 - fax 0827/609884 - 338/4694303 e-mail [rossellaverderosa@alice.it](mailto:rossellaverderosa@alice.it). Rif. RGE 104/2018 **AV761194**

**MONTELLA (AV) - VIA VERTEGLIA, 61/C - LOTTO 2) DIRITTI IN RAGIONE DI 250/1000 SU UN APPARTAMENTO E UN'AUTORIMESSA** facenti

parte di una palazzina Prezzo base Euro 28.171,12. Offerta minima: Euro 21.128,34. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 3) DIRITTI IN RAGIONE DI 250/1000 SU UN APPARTAMENTO E UN'AUTORIMESSA** (risultante dal tipo mappale e ancora da frazionare catastalmente che sarà parte del sub. 8 che - a sua volta - rappresenta la parte comune indivisa del piano S1 adibito a garage) facenti parte di una palazzina Prezzo base Euro 27.796,12. Offerta minima: Euro 20.847,09. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 4) DIRITTI IN RAGIONE DI 250/1000 SU UN APPARTAMENTO E UN'AUTORIMESSA** facenti parte di una palazzina. Prezzo base Euro 22.335,93. Offerta minima: Euro 16.751,94. Rilancio Minimo Euro 800.00. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario avv. Serena Violano con studio in Mercogliano via G. Matteotti n. 17 (tel. 3392014558) e-mail: [serenaviolano@hotmail.com](mailto:serenaviolano@hotmail.com). Rif. RGE 60/2018 **AV761867**



**MONTEMARANO (AV) - VIA II MELFITANA, SNC - A) IMMOBILE** facente parte di un fabbricato per civile abitazione sviluppatasi su

due piani fuori terra costituito da un appartamento al primo piano della sup. netta di circa mq. 77,18, con annesso locale deposito al piano terra della sup. di circa mq. 27,77; **B) LOCALE DEPOSITO** al piano terra della superficie di circa mq. 24,00. Prezzo base Euro 20.633,00. Offerta minima: Euro 15.474,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Clelia Clara Giordano (tel.:0825/25758; e-mail: [avv.cgjordano@libero.it](mailto:avv.cgjordano@libero.it); [pec:cleliac1ara.giordano@avvocatiavellinopec.it](mailto:pec:cleliac1ara.giordano@avvocatiavellinopec.it)). Rif. RGE 102/2008 **AV762719**

**MONTORO SUPERIORE (AV) - VIA FONTANA, 9 - APPARTAMENTO** al secondo piano di cinque vani e mezzo, con annessa area parcheggio di esclusiva proprietà di circa 27 mq. e locale deposito indipendente al piano sottotetto di circa 83 mq. Prezzo base Euro 125.670,00. Offerta minima: Euro 94.252,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 76/2012 **AV761353**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE MISCIANO - FABBRICATO**

**AD USO ABITAZIONE** - prospiciente su un lato via Pironti 1 e per altro lato sulla via Vallone n. 2 e 4, il manufatto costruito ante 1967 è in precarie condizioni statiche ed inagibile, si sviluppa su tre livelli ed è costituito a piano terra da locale deposito di mq. 49, primo piano di tre vani e piano secondo di tre vani, per totali 204,80 mq. poi vi è altro vano p.lla 168/2 in adiacente corpo di fabbrica separata da cortile. Prezzo base Euro 17.497,41. Offerta minima: Euro 13.123,06. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo tel. 082530728. Rif. RGE 208/2016 **AV763704**

**MONTORO (AV) - VIA VALLONE, SNC-FABBRICATO** composto da un piano terra e da un piano primo, della superficie lorda complessiva di circa mq. 68,68 Prezzo base Euro 12.980,52. Offerta minima: Euro 9.735,39. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 30/09/21 ore 12:00 - c/o Studio Avv. Annarita De Vitto Avellino Corso Europa, 44. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto C.so Europa, 44 - Avellino tel. 0825786288 email:annaritadevitto@libero.it. Rif. RGE 53/2018 **AV762730**

**MOSCHIANO (AV) - LOCALITA' SANTA CRISTINA, (CATASTALMENTE STRADA STATALE 403)**

**- VIA NAZIONALE, SNC - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** (abitazione di tipo popolare) di 8,5 vani catastali, su due livelli. Prezzo base Euro 33.664,25. Offerta minima: Euro 25.248,19. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Modestino Prisco con studio in Avella alla Via De Santis, 23 (83021), tel. 081/8251138, pec: [modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it](mailto:modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 207/2017 **AV761305**



**NUSCO (AV) - CONTRADA SAN MARTINO, SNC - LOTTO 3) TERRENO** di circa mq. 7.880 **CON ENTROSTANTE FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE.** Prezzo base Euro 155.250,00. Offerta minima: Euro 116.437,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 4) DIRITTI PARI CATASTALMENTE 533/1000 DI TERRENI** per complessivi mq.6209, e **UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO E DEPOSITI.** Prezzo base Euro 107.523,38. Offerta minima: Euro 80.642,54. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444.

Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscarriello con studio in Montella (Av) alla Via San Michele 18 (0827/61834) ed in Avellino alla Via Carmelo Errico, n. 6 tel. 0825/34317. Rif. RGE 20/2013 **ANG761272**

**PIETRASTORNINA (AV) - VIA SOTT'ARCO, 4 - A) APPARTAMENTO** al piano terra, per un totale di 54,50 mq (superficie netta). **B) Locale ad uso garage/deposito** circa 156 mq e **altro piccolo deposito (indicato nella pianta come deposito 2)** di circa 11,00 mq, per complessivi 167 mq (superficie netta). **C)Locale garage** circa metri 44,50 mq, disimpegno di circa 4,50 mq, deposito di circa 15,50 mq, cantinola di circa 20,00 mq, corpo scala di 13,50 mq, al piano terra, per complessivi 98,00 mq (superficie netta) Prezzo base Euro 32.914,50. Offerta minima: Euro 24.685,88. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci Ricci con studio in Avellino alla Via Tagliamento, 27(tel.0825 781440 ). Rif. RGE 258/2013 **AV761497**

**SANT'ANGELO A SCALA (AV) - VIA L. CASENTINO, 4 - LOTTO 1) FABBRICATO**, elevato su tre livelli e costituito da un garage interrato di circa mq. 35, un vano ed accessori al piano terra, un vano ed accessori al primo piano, il tutto per circa mq. 48 ed un sottotetto di mq. 25 circa. Area pertinenziale di circa mq. 43. Prezzo base Euro 17.870,40. Offerta minima: Euro 13.402,80. Rilancio

Minimo Euro 500.00. **CORSO EUROPA, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO** elevato su tre livelli con superficie coperta complessiva di mq. 138 circa, oltre superficie scoperta per mq. 18 circa. Prezzo base Euro 7.856,47. Offerta minima: Euro 5.892,35. Rilancio Minimo Euro 250.00. **PIAZZA SAN GIACOMO, 11 - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO**, composto di due vani ed accessori al piano terra per una superficie coperta di mq. 30,00 circa. Prezzo base Euro 1.223,44. Offerta minima: Euro 917,56. Rilancio Minimo Euro 250.00. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito n. 4 Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Dina De Luca Avellino Via S. Esposito, 4 tel. 0825461488 Cell 3394998923 email dina.de.luca@alice.it. Rif. RGE 188/2003 **AV763730**

**SANTA PAOLINA (AV) - C.SO VITTORIO VENETO, SNC - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** più precisamente un appartamento ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 42.921,75. Offerta minima: Euro 32.191,31. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOC. PIETRAROLA, SNC - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** costituita da un appartamento al primo piano con annessa pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 14.130,75. Offerta minima: Euro 10.598,06. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

avellino.giustizia.it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Miriam Rotondi con studio alla Via Carlo del Balzo, 17 - Avellino tel. 0825/1655444 - 3398131661 e-mail [myriamrotondi@gmail.com](mailto:myriamrotondi@gmail.com). Rif. RGE 182/2015 **AV761509**



**SERINO (AV) - VIA RAFFAELE ROCCO, SNC - FABBRICATO CON RELATIVE ACCESSIONI E PERTINENZE**, composto da un locale deposito ed un locale autorimessa di complessivi mq. 141 al piano terra, cinque vani ed accessori, con porticato al primo piano ed un locale sottotetto al secondo piano in fase di ultimazione, con annessa corte di circa 1140 mq, incluso il sedime del manufatto il tutto confinante con strada comunale, salvo altri. Prezzo base Euro 78.468,75. Offerta minima: Euro 58.851,57. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Pasqualino Bresciamorra con studio in Avellino alla Via Colombo, 34 Tel.e fax 0825.38188 0825.26303 - email: [pbresciamorra@libero.it](mailto:pbresciamorra@libero.it). Rif. RGE 133/2013 **AV761311**

**SIRIGNANO (AV) - VIA CARLO FIORELISI - LOTTO**

**1) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da: ingresso, sala da pranzo/salone, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 70.468,50. Offerta minima: Euro 52.851,38. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 77.514,75. Offerta minima: Euro 58.136,07. Rilancio Minimo Euro 4000.00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 61.835,63. Offerta minima: Euro 46.376,72. Rilancio Minimo Euro 4000.00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 106 mq e

della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 57.623,07. Offerta minima: Euro 43.217,30. Rilancio Minimo Euro 4000.00. **LOTTO 12) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 98 mq e della superficie utile di 86 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 53.273,82. Offerta minima: Euro 39.955,37. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **LOTTO 16) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 69,55 mq e della superficie utile di 75 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 51.703,50. Offerta minima: Euro 38.777,63. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 18) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, posto nel centro urbano del Comune di Sirignano. Il box, della superficie commerciale di 26 mq e della superficie utile di 24 mq, è piastrellato ma senza la serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato.

L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.422,75. Offerta minima: Euro 5.567,07. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 19) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 26 mq e della superficie utile di 24 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.985,25. Offerta minima: Euro 5.988,94. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 20) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 63 mq e della superficie utile di 56 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 19.348,88. Offerta minima: Euro 14.511,66. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 23) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 24 mq e della superficie utile di 23 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.371,00. Offerta minima: Euro 5.528,25.

Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 24) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 21 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.063,88. Offerta minima: Euro 5.297,91. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 25) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 36 mq e della superficie utile di 33 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 10.494,00. Offerta minima: Euro 7.870,50. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 26) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 30 mq e della superficie utile di 26 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.213,75. Offerta minima: Euro 6.910,32. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 28) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, nel Comune di Sirignano (AV) alla via Carlo Fiordelisi. Il box, della superficie commerciale

di 15 mq e della superficie utile di 14 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 4.606,88. Offerta minima: Euro 3.455,16. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 30) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 20 mq e della superficie utile di 17 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 6.142,50. Offerta minima: Euro 4.606,88. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 33) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 49.250,25. Offerta minima: Euro 36.937,69. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **LOTTO 44) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 54,25 mq e della superficie utile di 55 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, camera da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di

abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 30.247,32. Offerta minima: Euro 22.685,49. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 45) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 69,55 mq e della superficie utile di 75 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 51.703,50. Offerta minima: Euro 38.777,63. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 47) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 26 mq e della superficie utile di 23 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.985,25. Offerta minima: Euro 5.988,94. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 52) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 36 mq e della superficie utile di 31 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 11.056,50. Offerta minima: Euro 8.292,38. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 55) GARAGE** al piano

interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 24 mq e della superficie utile di 22 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.371,00. Offerta minima: Euro 5.528,25. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 56) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 26 mq e della superficie utile di 22 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.985,25. Offerta minima: Euro 5.988,94. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 57) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 21 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.063,88. Offerta minima: Euro 5.297,91. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 59) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 20 mq e della superficie utile di 19 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda

metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 6.142,50. Offerta minima: Euro 4.606,88. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 60) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 21 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 7.063,88. Offerta minima: Euro 5.297,91. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 61) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 21 mq e della superficie utile di 20 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 6.449,63. Offerta minima: Euro 4.837,22. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 62) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 31 mq e della superficie utile di 28 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 9.520,88. Offerta

minima: Euro 7.140,66. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 63) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 44 mq e della superficie utile di 40 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 13.513,50. Offerta minima: Euro 10.135,13. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 67) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 36 mq e della superficie utile di 34 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 11.056,50. Offerta minima: Euro 8.292,38. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 21/09/21 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo - Avellino via Alfonso Rubilli, 6. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo (tel 0825 30728 - Pec: [doroteadellorusso@pec.it](mailto:doroteadellorusso@pec.it) e mail: [doroteadellorusso@virgilio.it](mailto:doroteadellorusso@virgilio.it)). Rif. RGE 207/2015 **AV761557**

**SPERONE (AV) - VIA SANT'ELISEO, 29 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO**, di circa mq

84, composto da 3 vani e accessori, con annessi androne, scala, cortile e pianerottolo tutti in comune. Prezzo base Euro 15.125,40. Offerta minima: Euro 11.344,05. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827/64444. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso con studio in Via Luigi Auricchio, 2 - 83020 Quadrelle (AV), Tel. 3208283958 email: [studio.salvatorecaruso@gmail.com](mailto:studio.salvatorecaruso@gmail.com), studio. [salvatorecaruso@legalmail.it](mailto:salvatorecaruso@legalmail.it). Rif. RGE 119/2018 **AV761294**



**TEORA (AV) - VIA ALDO MORO (EX VIA MONTENESE), 3 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE COMPOSTO DA UN'ABITAZIONE** sviluppatasi fra piano terra e primo, da due unità immobiliari ai piani secondo e terzo/mansarda, in corso di costruzione e da un locale garage al piano terra, il tutto per una sup. lorda complessiva di mq. 373,52 oltre mq. 25,52 per il garage. Prezzo base Euro 20.305,07. Offerta minima: Euro 15.228,80. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. ssa Angela Perillo Via S. Eustachio, 2/Z - Montella (Av) (tel. 0827-601113 e-mail: [angelaperillo@tiscali.it](mailto:angelaperillo@tiscali.it); pec:[dott.commercialista.angelaperillo@pec.it](mailto:dott.commercialista.angelaperillo@pec.it)). Rif. RGE 4/2012 **AV761771**



**AVELLINO (AV) - VIA SANT'ALFONSO MARIA DE' LIGUORI, GIÀ CONTRADA LIGUORINI, 6 - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE** di circa mq 61, al piano terra del fabbricato. Prezzo base Euro 25.787,25. Offerta minima: Euro 19.340,44. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Alfredo Cavallo con studio in Avellino alla Via C. Del Balzo tel 0825/34679. Rif. RGE 152/2014 **AV761527**

**CALABRITTO (AV) - CONTRADA CROCE-VIA CATURRO-FRAZ. QUAGLIETTA, SNC - CAPANNONE ARTIGIANALE ADIBITO ALLA LAVORAZIONE DEL LEGNO**, (catastalmente identificato come laboratorio per arte e mestieri), superficie utile complessiva di mq. 1321. Prezzo base Euro 183.403,30. Offerta minima: Euro 137.552,48. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro,

4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Rosario Maglio Via O.M. De Maio, 3 - Lioni (Av) tel. 082742761 email: [rosariomaglio@pec.it](mailto:rosariomaglio@pec.it). Rif. RGE 26/2016 **AV762729**

**CHIUSANO DI SAN DOMENICO (AV) - LOCALITA' CESINE, SNC - CAPANNONE INDUSTRIALE** con annessa area scoperta, composto da un unico ambiente principale ad uso magazzino e produzione ed altri ambienti della superficie coperta complessiva di mq. 5.456,00. Prezzo base Euro 749.671,88. Offerta minima: Euro 562.253,91. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso tel. 0825/786421; [pec:ivana.galasso@avvocatiavellinopec.it](mailto:pec:ivana.galasso@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 77/2013 **AV763719**



**CONTRADA (AV) - VIA POZZILLO - LOTTO 3) UFFICIO**, vani 3, piano seminterrato Prezzo base Euro 12.036,58. Offerta minima: Euro 9.027,44. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa

Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca Atripalda (AV) alla via Manfredi n. 31 tel. cell.: 3483294653. Rif. RGE 167/2011 **AV762278**

**FRIGENTO (AV) - LOC. TAVERNA ANNIBALE-VIA TORINO, SNC - COMPLESSO TURISTICO IN CORSO DI COSTRUZIONE** costituito da vari immobili con diverse destinazioni d'uso, della superficie coperta complessiva di mq. 5.232 oltre mq. 1.066 di superficie scoperta (parti di edifici per i quali non è stata realizzata la copertura). Prezzo base Euro 383.062,50. Offerta minima: Euro 287.296,88. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944 [pec:antoniodedonato@pec.it](mailto:pec:antoniodedonato@pec.it). Rif. RGE 73/2016 **AV762706**

**GROTTOLELLA (AV) - VIA CARRARA, - LOTTO 3) EDIFICIO IN CORSO DI REALIZZAZIONE DA DESTINARSI IN PARTE AD ABITAZIONE ED IN PARTE A DEPOSITI** con **circostante terreno** costituito da diverse particelle; quota di proprietà pari ad **1/3 di n. 3 particelle di terreno** costituenti la strada di accesso. Prezzo base Euro 120.750,00. Offerta minima: Euro 90.562,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino

C.so V. Emanuele 181 tel. 0825780451. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua tel. 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV761567**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE TORRETTE, 11 - LOTTO 1) DEPOSITO** di circa mq. 13, al piano interrato, parte residua del piano destinato a garage condominiale con ingresso di fronte alla prima rampa che da detto piano porta a quelli superiori. Prezzo base Euro 5.148,00. Offerta minima: Euro 3.861,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito n. 4 Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 0825241113. Rif. RGE 234/1996 **AV763706**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA ROMA, SNC - LOTTO 2) LABORATORIO** per arti e mestieri, superficie utile mq 130,00. Prezzo base Euro 17.352,91. Offerta minima: Euro 13.014,68. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 01/10/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 Email [patriziacapossela@virgilio.it](mailto:patriziacapossela@virgilio.it). Rif. RGE 314/2011 **AV762902**

**MERCOGLIANO (AV) - VIALE SAN MODESTINO,**

**23 - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE** al piano seminterrato, consistenza commerciale mq. 87,05. Prezzo base Euro 30.984,41. Offerta minima: Euro 23.238,31. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo - Avellino Via Dalmazia, 8. Tel. 0825-679742 - [pec:angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it](mailto:pec:angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 181/2015 **AV761321**

**MONTEFREDANE (AV) - VIA SANTA LUCIA, 29 - LOTTO 2) DIRITTI PER 250/1000 IN NUDA PROPRIETÀ E DIRITTI PER 250/1000 IN PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE DEPOSITO** facente parte di un fabbricato di circa 42 (quarantadue) metri quadrati catastali Prezzo base Euro 21.774,87. Offerta minima: Euro 16.331,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 0825241113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano Lucia Paduano con studio in Avellino alla Via L.Amabile, 13 tel. 0825/36030-31330 cell. 347/7795073 email [lucia.paduano@tin.it](mailto:lucia.paduano@tin.it). Rif. RGE 210/2014 **AV761523**



**FORINO (AV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI** con destinazione agricola. Prezzo base Euro 93.627,00. Offerta minima: Euro 70.454,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 20/10/21 ore 12:00 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Rosario Tedeschi tel. 0825784890 - [rosario.tedeschi@avvocatiavellinopec.it](mailto:rosario.tedeschi@avvocatiavellinopec.it). Rif. FALL 29/2007 **AV761926**

**FRIGENTO (AV) - LOCALITA' LAPIERTO, SNC - LOTTO 4) TERRENO** di complessivi mq 16600. In catasto terreni al foglio 18 p.lle 65,884,883,75, 881,877,880,876,873 e 874. Il terreno è oggetto di "contratto di cessione in uso e utilizzazione per lo svolgimento di attività di produzione evendita di calcestruzzi preconfezionati". Il contratto è stipulato per la durata di 5 anni con scadenza il 06.07.2021 Prezzo base Euro 186.890,63. Offerta minima: Euro 140.167,98. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario l'Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-

2500193 email [avv.nadia.cozza@icloud.it](mailto:avv.nadia.cozza@icloud.it). Rif. RGE 30/2017 **AV761198**

**FRIGENTO (AV) - CONTRADA SAN MAFFEO - C.DA CELLARO - LOTTO 4) TERRENI** alla Contrada San Maffeo individuati in Catasto **TERRENI** al foglio 15 particella 264; Terreni alla Contrada Cellaro individuati in Catasto Terreni al foglio 16 con la particella 428. Prezzo base Euro 4.272,00. Offerta minima: Euro 3.204,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **C.DA PARCO O LICCARDO - LOTTO 5) TERRENI** individuati in Catasto Terreni al foglio 11 particelle: 18-19-20-105-310-369-367. Prezzo base Euro 28.967,23. Offerta minima: Euro 21.725,42. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **C.DA VALLO DELL'OCCHIANO - LOTTO 6) TERRENI** individuati in Catasto Terreni al foglio 8 particelle: 143-152. **TERRENI** individuati in Catasto Terreni al foglio 3 particelle: 59-429-432. Prezzo base Euro 22.203,00. Offerta minima: Euro 16.652,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109 email:[maffei@studiomaffei.net](mailto:maffei@studiomaffei.net). Rif. RGE 174/2018 **AV762738**



**GESUALDO (AV) - C.DA POZZO DEL PRINCIPE-C. DA FONTANA DEL GELSO**

- **LOTTO 1) TERRENI** al foglio 6 particelle: 206-287. **FABBRICATI: 1) complesso aziendale; 2) Deposito agricolo; 3) Deposito agricolo; Terreno** al foglio 6 p.la 113. **Terreni** al foglio 6 p.lle: 115-268-269-469-90-93-264-265-272-273-274-275-466-92 sub 1 e sub 2-199-270-271-233-71-158; **Terreni alla Contrada Fontana del Geloso** al foglio 10 p.le 205-301; **Terreni** al foglio 14 p.lle: 327-6-7-325-326 Prezzo base Euro 353.306,84. Offerta minima: Euro 264.980,13. Rilancio Minimo Euro 2500,00. **C.DA PIETRA CALDERARA - LOTTO 2) TERRENI** in Catasto Terreni al foglio 24 particelle: 193-201-207-148-254-261-262-645-646. **TERRENI** in Catasto Terreni al foglio 25 particelle: 35-34-387-388-33 Prezzo base Euro 50.798,68. Offerta minima: Euro 38.099,01. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109 email:[maffei@studiomaffei.net](mailto:maffei@studiomaffei.net). Rif. RGE 174/2018 **AV762736**

**GROTTAMINARDA (AV) - C.DA SANT'ANDREA - LOTTO 3) TERRENI** individuati in Catasto Terreni al foglio 34 particelle: 144-143-177-74. Prezzo base Euro 29.659,80. Offerta minima: Euro 22.244,85. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109 email:[maffei@studiomaffei.net](mailto:maffei@studiomaffei.net). Rif. RGE 174/2018 **AV762737**

**GROTTOLELLA (AV) - LOCALITA' CARRARA - LOTTO 2) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENI COSTITUENTI UN'UNICA ENTITÀ.** Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima: Euro 24.468,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Carla Bevilacqua Avellino C.so V. Emanuele 181 tel. 0825780451. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua tel. 3474815227. Rif. RGE 74/2019 **AV761566**

**GUARDIA LOMBARDI (AV) - CONTRADA SANTA MARIA, 11 - TERRENO AGRICOLO seminativo** avente superficie di mq. 2.477,00 **con entrostante fabbricato rurale** di due piani fuori terra con superficie utile residenziale complessiva: mq. 250,77. Prezzo base Euro 23.237,00. Offerta minima: Euro 17.428,00. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it). Rif. RGE 4/2008 **ANG761346**

**LAURO (AV) - LOC. PROBECITO - LOTTO 1)**

**TERRENO** di mq 1653 di qualità nocciolato. Prezzo base Euro 1.961,33. Offerta minima: Euro 1.471,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOC. PIGNANO - LOTTO 2) TRE TERRENI** di complessivi mq 10365 di qualità nocciolato. Prezzo base Euro 12.298,32. Offerta minima: Euro 9.223,74. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOC. FORESTA - LOTTO 3) DUE TERRENI** di complessivi mq 3196 di qualità nocciolato. Prezzo base Euro 1.516,85. Offerta minima: Euro 1.137,64. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOC. TRONCITO - LOTTO 4) DIECI TERRENI** di complessivi mq 12154 di qualità nocciolato. Prezzo base Euro 5.768,41. Offerta minima: Euro 4.326,31. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 01/10/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela Via Ponte I, 62 - Avellino tel. 082531370 Email [patriziacapossela@virgilio.it](mailto:patriziacapossela@virgilio.it). Rif. RGE 233/2011 **AV762632**



**MONTELLA (AV) - LOCALITA' ACQUA NOCELLE - TERRENI**, qualità castagneto, superficie catastale are 63,30 e superficie catastale are 52,60. Prezzo base Euro 46.475,90. Offerta minima: Euro 34.856,92. Rilancio Minimo Euro 1394,27. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 10:30 - presso lo Studio Legale De Benedetto - Professionista Delegato Avv. Maria Concetta Liguori - in Avellino Piazza Aldo

Moro n. 19. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Maria Liguori tel. 0825/679878 - cell. 347/3422509 - mail: [avv.mcliguori@alice.it](mailto:avv.mcliguori@alice.it). Rif. RGE 72/2020 **AV761422**

**MONTEMARANO (AV) - LOCALITA' FORESTA, SNC - LOTTO 2) TERRENO**, mq 14.480, in catasto terreni al foglio 25, p.la 463, seminativo arborato, cl.4 sup. mq 14.480 r.d. 14,21 r.a. 33,65. Il terreno è stato inserito nel PUC adottato dal Comune di Montemarano in zona D4-AT Ce. Prezzo base Euro 152.718,75. Offerta minima: Euro 114.539,07. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario l'Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email: [avv.nadia.cozza@icloud.it](mailto:avv.nadia.cozza@icloud.it). Rif. RGE 30/2017 **AV761196**

**NUSCO (AV) - CONTRADA MACCHIA, SNC - LOTTO 2) TERRENO**, per circa mq.46.662 con entrostante fabbricato rurale. Prezzo base Euro 127.406,25. Offerta minima: Euro 95.554,69. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato

alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscardiello con studio in Montella (Av) alla Via San Michele 18 (0827/61834) ed in Avellino alla Via Carmelo Errico, n. 6 tel. 0825/34317. Rif. RGE 20/2013 **ANG761271**

**SOLOFRA (AV) - CONTRADA CERZETA, SNC - APPEZZAMENTO DI TERRENO** della forma poligonale regolare, disposto su un piano avente una pendenza costante di circa il 12%, della superficie complessiva di mq. 5.878, identificato in Catasto Terreni al foglio 1 con la particella 461. Prezzo base Euro 27.764,66. Offerta minima: Euro 20.823,49. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 29/09/21 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Fausto Colarusso Via F. Iannaccone, 4 - Avellino tel. 082535552 mail [fausto.colarusso@pec.commercialisti.it](mailto:fausto.colarusso@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 66/2016 **AV762701**

**SUMMONTE (AV) - LOTTO A) QUOTA PARI A 500/1000 DI FABBRICATO RURALE; QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO; QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO**. Prezzo base Euro 26.533,27. Offerta minima: Euro 19.899,95. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 00:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. **LOTTO B) QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTI DI TERRENI** di varie dimensioni e qualità. Prezzo base Euro 14.412,80.

Offerta minima: Euro 10.809,60. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. **LOTTO C) QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** ettari 1 are 79,50. Prezzo base Euro 75.818,85. Offerta minima: Euro 56.864,14. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 15/10/21 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luca Grasso Via Berardi, 11 - Avellino tel. 0825781920. Rif. RGE 160/2010 **AV761539**

**TEORA (AV) - LOCALITA' SERRO DEI MORTALI - LOTTO 3) TERRENO**, originariamente utilizzato per l'estrazione di pietre, di complessivi 12.550 mq. In catasto terreni foglio 12 p.lle 100, 102 e 193. Il terreno è oggetto di contratto di locazione con scadenza 03.07.2019. L'area è interessata da un ordinanza della Giunta Regionale della Campania di ripristino dei luoghi per il recupero morfologico e vegetazionale. Prezzo base Euro 5.294,63. Offerta minima: Euro 3.970,98. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 05/10/21 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario l'Avv. Nadia Cozza, con studio in Torella dei Lombardi, Corso Vittorio Emanuele,93 tel.0827-1810809 cell.340-2500193 email [avv.nadia.cozza@icloud.it](mailto:avv.nadia.cozza@icloud.it). Rif. RGE 30/2017 **AV761197**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**

## UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

**www.spazioaste.it**

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N.80  
Settembre 2021  
Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)