



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI IMPERIA



Tribunale di Imperia



Abitazioni e box

**BAIARDO (IM) - VIA
PIECASTELLO, 14 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA - APPARTAMENTO**
sito al piano terra di un edificio.
Costituito da cucina, zona
sala da pranzo/notte e servizi
igienici. Prezzo base Euro
29.000,00. Offerta minima: Euro
21.750,00. Rilancio in gara:
Euro 1.000,00. Vendita senza
incanto 16/11/21 ore 13:30. Per
maggiori informazioni relative
alla gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato
alla vendita Dott. Maurizio
Pennacchio tel. 0184239003.
Rif. RGE 113/2019 **IM759922**

**BORDIGHERA (IM) - VIA
ALDO MORO, 10 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA** - Nel Condominio
Gli Aironi, Palazzina A: piena
proprietà di **APPARTAMENTO**
al p3 di mq 51, composto da
ingresso su soggiorno, cucinino,
camera matrimoniale e bagno
e 7 mq di terrazzo; **mansarda**
di mq 29 al p4, composta
da ingresso su monolocale
e bagno e 5 mq di terrazzo;
box singolo di mq 19. Prezzo
base Euro 289.379,57. Offerta
minima: Euro 217.034,68.
Rilancio in gara: Euro 6.000,00.
Vendita senza incanto 26/10/21
ore 16:00. Per maggiori
informazioni relative alla
gara telematica consultare
il sito www.spazioaste.it.
Professionista Delegato alla
vendita Avv. Alessandra Solerio

tel. 0184500298. Rif. RGE
199/2017 **IM758007**

**CAMPOROSSO (IM) - FRAZIONE
TRINITÀ/BALLOI - VENDITA
TELEMATICA MODALITA'
SINCRONA** - Piena proprietà
di **FONDO RUSTICO CON
ENTROSTANTE FABBRICATO**
ed accessorio collabente,
con pregevole posizione ed
esposizione, accesso da strada
interpodereale che si attesta a
fondo cieco in prossimità del

fabbricato realizzato agli inizi
degli anni '90 coperto da tetto a
falde ed in linea elevato ad unico
piano fuori terra composto da
cucina/soggiorno, due camere
non disimpegnate e bagno,
il tutto entrostante ad ampio
lotto di terreno. Prezzo base
Euro 51.952,50. Offerta minima:
Euro 38.964,38. Rilancio in gara:
Euro 1.000,00. Vendita senza
incanto 27/10/21 ore 16:30.
Per maggiori informazioni



PUNTO
INFORMATIVO

ASTAlegale.net

Tribunale di Imperia
Ministero della Giustizia

UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claire Cali tel. 0183273391. Rif. RGE 178/2018 **IM762050**

CASTELLARO (IM) - VIA MAZZINI, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO posto al piano terra e primo e di una cantina posta al piano seminterrato collocati in un fabbricato di antica costruzione situato nel centro storico. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Noto tel. 0184841497. Rif. RGE 107/2018 **IM759829**



CERIANA (IM) - VIA MACELLO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE completamente ristrutturata nel centro storico. L'alloggio si sviluppa su tre piani tra di loro comunicanti attraverso scala interna: al piano terreno ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno; al piano primo due camerette, disimpegno e bagno; al secondo piano soppalco e balcone/terrazza. **MAGAZZINO E CANTINA**. Prezzo base Euro 59.801,00. Offerta minima: Euro 44.850,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. CC 911/2015 **IM760658**

CIVEZZA (IM) - VIA DON G. SASSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO in corso di costruzione, della superficie commerciale di

409,85 mq composto da: al piano terra n. 4 unità ad uso residenziale; al piano primo n. 1 unità ad uso residenziale. Oltre ad un fabbricato in corso di costruzione, adibito a numero sei garages, della superficie commerciale di 226,50 mq al piano interrato. Completa la proprietà il terreno non coltivato residuo dalla costruzione della superficie commerciale di 171 mq. Prezzo base Euro 582.187,50. Offerta minima: Euro 436.640,63. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 8/2019 **IM757415**

COSTARAINERA (IM) - VIA SAN GIACOMO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito nel centro storico di mq 120 su due livelli. Prezzo base Euro 156.150,00. Offerta minima: Euro 117.113,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Salvatore Claudio Di Franco tel. 0184531688. Rif. RGE 204/2015 **IM761329**

DIANO ARENTINO (IM) - LOCALITA' GRILLARINE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO in corso di costruzione allo stato di rustico e terreni accessori e pertinenti. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima: Euro 19.125,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 10:10. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RGE 36/2010 **IM762249**

DIANO CASTELLO (IM) - VIA BESUSTA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO disposto su tre piani, per una superficie di mq 196. Completano la proprietà un garage, un magazzino e una corte. Prezzo base Euro 214.875,00. Offerta minima: Euro 161.156,25. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Tommasi tel. 0184576600. Rif. RGE 5/1999+6/1999 **IM762480**

DIANO MARINA (IM) - VIA DIVINA PROVVIDENZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) ALLOGGIO al piano primo con antistante terrazzo, composto da ingresso su soggiorno, disimpegno su camera da letto, bagno cieco e cucinino. Prezzo base Euro 104.626,50. Offerta minima: Euro 78.469,88. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. PD 2632/2019 **IM762288**

DIANO MARINA (IM) - VIA FABIO FILZI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà su immobile adibito ad **AUTORIMESSA/GARAGE** in totale stato di abbandono,

di mq 18. Prezzo base Euro 21.262,50. Offerta minima: Euro 19.964,87. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Carmela Artusi tel. 0184508363. Rif. RGE 35/2016 **IM761627**

DIANO MARINA (IM) - VIALE JOHN FITZGERALD KENNEDY, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO sito al piano terra composto di: soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, n.2 locali bagno (uno con antibagno), n.2 camere e balcone. Prezzo base Euro 128.025,00. Offerta minima: Euro 96.018,75. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Todaro tel. 0184577500. Rif. RGE 36/2017 **IM758494**

DIANO MARINA (IM) - VIA SANTA CATERINA DA SIENA, 6 int.5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO posto al piano secondo costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo e balcone oltre cantina accessoria e di pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 17:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emilio Varaldo tel. 0183293523. Rif. RGE 99/2018 **IM762059**

DIANO SAN PIETRO (IM) - FRAZ. DIANO RONCAGLI, VIA EVIGNO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE INDIPENDENTE: villa singola che si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato, sita in zona immersa tra gli ulivi. Prezzo base Euro 185.925,00. Offerta minima: Euro 139.443,75. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza



02.800.300

numero dedicato

incanto 26/10/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Noto tel. 0184841497. Rif. RGE 206/2017 **IM762216**

IMPERIA (IM) - VIA DEI GIARDINI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) BOX SINGOLO della superficie commerciale di mq 15,00. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 14:00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 14,00. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima: Euro 16.125,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 14:30. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 14,00. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima: Euro 16.125,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 15:00. **LOTTO 4) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 14,00. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima: Euro 16.125,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 15:30. **LOTTO 5) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 22,00. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima: Euro 25.350,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 16:00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 16. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima: Euro 18.450,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 16:30. **LOTTO 7) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 17,00. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima: Euro 19.500,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 17:00. **LOTTO 8) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di mq 22. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima: Euro 17.625,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 14:00. **LOTTO 9) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 21,00. Prezzo base Euro 32.300,00.

Offerta minima: Euro 24.225,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 14:30. **LOTTO 10) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di mq 12. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima: Euro 9.600,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:00. **LOTTO 11) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di mq 12. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima: Euro 9.600,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:30. **VIA AURELIA, 2/27 - LOTTO 12) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 13,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima: Euro 7.125,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 14:00. **LOTTO 14) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 15:00. **LOTTO 15) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 15:30. **LOTTO 16) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 16:00. **LOTTO 39) ALLOGGIO** della superficie commerciale di mq 50,00 circa. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 14:00. **LOTTO 40) ALLOGGIO** della superficie commerciale di mq 64,00 circa. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima: Euro 154.500,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 15:00. **LOTTO 41) ALLOGGIO** della superficie commerciale di mq 45,00 circa. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima: Euro 131.250,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 16:00. **LOTTO 43) ALLOGGIO** della superficie commerciale di mq 51,00 circa. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta

minima: Euro 148.500,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 17:00. **LOTTO 44) CANTINA** della superficie commerciale di mq 6,00 circa. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 18:00. **VIA AURELIA, 2/27 - LOTTO 13) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 14:30. **VIA AURELIA, 2/25 - LOTTO 19) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 16:30. **LOTTO 20) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 17:00. **LOTTO 21) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 14:00. **LOTTO 22) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 14:30. **LOTTO 23) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 15:00. **LOTTO 24) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 15:30. **LOTTO 25) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 16:00. **LOTTO 26) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro

8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 16:30. **LOTTO 27) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 17:00. **LOTTO 28) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 17:30. **LOTTO 29) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 18:00. **LOTTO 30) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 14:00. **LOTTO 31) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 14:30. **LOTTO 32) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 15:00. **LOTTO 33) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 15:30. **LOTTO 34) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 16:00. **LOTTO 35) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 16:30. **LOTTO 36) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

16/11/21 ore 17:00. **LOTTO 37) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 17:30. **LOTTO 38) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq 12,00. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima: Euro 8.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 18:00. **VIA AURELIA, 2/2/A - LOTTO 45) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 17,00. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima: Euro 21.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:00. **VIA AURELIA, 2/7 - LOTTO 46) ALLOGGIO** della superficie commerciale di mq 61,00 circa. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima: Euro 142.500,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 15:00. **LOTTO 47) ALLOGGIO** della superficie commerciale di mq 60,00 circa. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima: Euro 141.000,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 16:00. **LOTTO 48) ALLOGGIO** della superficie commerciale di mq 55,00 circa. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima: Euro 123.000,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 17:00. **VIA AURELIA, 2/2/A - LOTTO 55) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 17,00. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima: Euro 21.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:30. **LOTTO 56) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq 17,00. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 13/2019 **IM761502**

IMPERIA (IM) - VIA FANNY RONCATI CARLI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) VILLA DI GRANDE PREGIO composta da

2 livelli f.t. oltre ad uno interrato con giardino della superficie di mq. 1300 circa. La Villa si compone al piano interrato di salotto, cantina, cucina, locale pluriuso, nr. 2 bagni, locali di sgombero, sottoscale per circa 260 mq, oltre a terrazzo mq. 35 e garage; piano terra, ingresso, salone, cucina, sala da pranzo, nr. 2 bagni, studio, nr. 3 camere, spogliatoio, nr. 2 terrazze per una superficie di 200 mq circa; piano primo (sottotetto) soggiorno, nr. 2 camere, nr. 2 bagni, nr. 2 ripostigli, per una superficie di mq 155 lordi, oltre a nr. 2 balconi per superficie di circa 30 mq. Prezzo base Euro 1.936.725,00. Offerta minima: Euro 1.452.543,75. Rilancio in gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:00. **VIA ANGELO SILVIO NOVARO, 27/1 - LOTTO C) Appartamento** posto al p.T. di condominio frontemare denominato "Galeazza" (Palazzina A) composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, dispensa, ripostiglio per una superficie complessiva lorda di mq. 135 circa, oltre a terrazzo perimetrale di mq. 80 circa. Prezzo base Euro 402.375,00. Offerta minima: Euro 301.781,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 73/2015 **IM759675**

IMPERIA (IM) - VIA ARMANNA SUPERIORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA UNIFAMILIARE in corso di costruzione disposta su due livelli oltre il piano seminterrato circondata da giardino pertinenziale. Quota 1/5 di appezzamenti di terreno destinati ad aree di urbanizzazione. Prezzo base Euro 159.750,00. Offerta minima: Euro 119.812,50. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Cerri tel. 0184578096. Rif. RGE 126/2013 **IM762260**

IMPERIA (IM) - VIA ARTALLO, STRADA CASON DELLA GUARDIA, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da villa bifamiliare con magazzino. Prezzo base Euro 322.500,00. Offerta minima: Euro 241.875,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Abbagnano tel. 0184505812. Rif. RGE 44/2017 **IM761619**



IMPERIA (IM) - VIA DELLA FOCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) POSTO AUTO. Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima: Euro 15.360,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 09:20. **LOTTO 2) POSTO AUTO.** Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima: Euro 15.360,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 10:10. **LOTTO 3) POSTO AUTO.** Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima: Euro 15.360,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RGE 20/2012 **IM762228**

IMPERIA (IM) - VIA FANNY RONCATI CARLI, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) VILLA su tre livelli con giardino di circa 700 mq. La villa si compone al piano terra: magazzino al grezzo di circa 150 mq; al piano primo abitazione costituita da soggiorno, cucina, due bagni, lavanderia, due camere per circa 156 mq lordi; piano secondo (sottotetto) locale di sgombero attualmente non accessibile della superficie di circa 147 mq lordi. Prezzo base Euro

292.557,00. Offerta minima: Euro 219.418,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 73/2015 **IM762267**

IMPERIA (IM) - FRAZIONE MOLTEDO, STRADA DEI CROSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Nuda proprietà di FABBRICATO ABITATIVO su due livelli oltre garage e terreni con entrostanti alcuni manufatti privi di titolo autorizzativo. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Re tel. 0183666801. Rif. RGE 62/2013 **IM762239**

IMPERIA (IM) - STRADA SAN BENEDETTO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di civile abitazione ubicato al primo piano con annesso soprastante sottotetto mansardato non abitabile. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima: Euro 104.625,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Balbo tel. 0183299400. Rif. FALL 29/2014 **IM761233**

IMPERIA (IM) - VIA TOMMASO LITTARDI, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO ubicato al 1° piano, composto da ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno, tre camere, bagno e due balconi; riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 134.410,38. Offerta minima: Euro 100.807,79. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 172/2018 **IM761290**

IMPERIA (IM) - STRADA VICINALE CASCINE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO formato da: **a) immobile ad uso abitativo** con area pertinenziale (corte urbana); **b) magazzino** (individuato nella perizia col n. 1); **c) magazzino** (individuato nella perizia col n. 2); ubicati all'interno dell'area pertinenziale dell'abitazione (giardino). Prezzo base Euro 308.309,00. Offerta minima: Euro 231.231,75. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fabio Ugo tel. 0183272819. Rif. RGE 181/2017 **IM761574**



IMPERIA (IM) - VIALE XXV APRILE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO composto da 9 vani, cucina, tinello, ingresso, soggiorno, tre camere, 2 bagni e terrazzo in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 194.063,00. Offerta minima: Euro 145.548,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Barone tel. 3388568958. Rif. RGE 145/2013 **IM761263**

LUCINASCO (IM) - VIA CESARE BATTISTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO con accesso

pedonale e con auto categoria C/2 classe 3, di mq 31. **ABITAZIONE** su tre piani da terra a cielo 138 mq. Prezzo base Euro 38.521,13. Offerta minima: Euro 28.890,84. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Tommasi tel. 0184576600. Rif. RGE 42/2014 **IM762474**

OSPEDALETTI (IM) - LOC. "CAPO NERO", VIA AURELIA LEVANTE, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MONOLOCALE con servizio igienico, sito al piano sottostada, con **posto auto scoperto** compreso nella vendita. Superficie commerciale mq 36,02. Prezzo base Euro 84.296,43. Offerta minima: Euro 63.222,32. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 230/2016 **IM759093**

OSPEDALETTI (IM) - VIA DEGLI ULIVI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE RESIDENZIALE indipendente plurifamiliare costituito da un locale di sgombero porticato al piano secondo seminterrato, da un piano primo seminterrato, da un piano terra e, in sommità, da un sottotetto attualmente accessibile solamente accostando alla botola una scala a pioli. Prezzo base Euro 584.346,32. Offerta minima: Euro 438.259,74. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Roberto Balbo. Rif. RGE 14/2018 **IM761259**

OSPEDALETTI (IM) - VIA PADRE SEMERIA, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO int. 6, scala I, ubicato al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno,

ripostiglio, camera da letto e 2 balconi; con autorimessa pertinenziale. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima: Euro 154.500,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 16:00. **LOTTO 2) BOX AUTO** int.1 sito al piano seminterrato, scala H, composto da un unico vano. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 149/2013 **IM762484**

PIEVE DI TECO (IM) - LOCALITA' LIGASSORIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Lotto così composto: **A) VILLA SINGOLA** con superficie di 145,14 mq per la quota di 100/100 di piena proprietà. **B) TERRENO AGRICOLO**. Prezzo base Euro 105.120,00. Offerta minima: Euro 78.840,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Noto tel. 0184841497. Rif. RGE 55/2020 **IM762048**

PORNASSIO (IM) - FRAZ. NAVA, VIA NAZIONALE, 79/81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO sviluppato su tre piani e precisamente: piano terra: locale ad uso negozio con accessori e terrazzo antistante; piano primo: locale magazzino accessibile da scale interna che alla data della perizia risultava diruto e alloggio composto da ingresso soggiorno, tre camere, cucina, servizio igienico e terrazzo; piano secondo: alloggio composto da: ingresso soggiorno, due camere, cucina, servizio igienico e balcone. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.906,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi

tel. 0183546913. Rif. RGE 4/2011 **IM762067**

RANZO (IM) - VIA UMBERTO I - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) Piena proprietà di APPARTAMENTO, posto al piano primo e così distribuito: ingresso, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio, camera, soggiorno con angolo cottura. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 25.312,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Carmela Artusi tel. 0184508363. Rif. RGE 236/2016 **IM761622**

RIVALIGURE (IM) - VIA AURELIA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) BOX SINGOLO con superficie commerciale 16,10 mq. Prezzo base Euro 17.755,22. Offerta minima: Euro 13.316,42. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 17:00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 15,26 mq. Prezzo base Euro 18.604,97. Offerta minima: Euro 13.953,73. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 09:00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 25,50 mq. Prezzo base Euro 28.783,79. Offerta minima: Euro 21.587,84. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 10:30. **LOTTO 4) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 21,35 mq. Prezzo base Euro 25.071,23. Offerta minima: Euro 18.803,42. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 15:30. **LOTTO 5) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 25,06 mq. Prezzo base Euro 29.282,42. Offerta minima: Euro 21.961,81. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 17:00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 24,13 mq. Prezzo base Euro 27.569,08. Offerta minima: Euro 20.676,81. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 09:00. **LOTTO 7) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 33,11 mq. Prezzo base Euro 32.733,67. Offerta minima: Euro 24.550,25. Rilancio in gara: Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 10:30. **LOTTO 8) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 22,73 mq. Prezzo base Euro 26.302,26. Offerta minima: Euro 19.726,69. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 15:30. **LOTTO 9) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 17,85 mq. Prezzo base Euro 21.807,06. Offerta minima: Euro 16.355,30. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 17:00. **LOTTO 10) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 13,42 mq. Prezzo base Euro 17.741,93. Offerta minima: Euro 13.306,45. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 09:00. **LOTTO 11) BOX SINGOLO** con superficie commerciale 13,80 mq. Prezzo base Euro 14.237,36. Offerta minima: Euro 10.678,02. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RGE 134/2019 **IM759007**

SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) - LARGO ADRIATICO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) ALLOGGIO sito al piano 3°, distinto con il numero interno 21, avente una superficie complessiva di mq. 116 circa, composto di: ingresso soggiorno/pranzo, cucina, due camere, due bagni, un terrazzo e due balconi, con la precisazione che nell'ingresso è presente un vano che racchiude una scala per il collegamento al piano superiore, detto passaggio è stato interdetto. Prezzo base Euro 207.450,00. Offerta minima: Euro 155.587,50. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 15:30. **LOTTO 4) Lotto** così composto: **ALLOGGIO MANSARDATO** con altezze variabili, con esposizione aperta, dotato di terrazzi a vasca, sito al piano 4°, avente una superficie complessiva di mq 95,90 circa, composto di: salone con camino, vano adibito a cucina ma privo dei requisiti di abitabilità, un disimpegno, e un corridoio che immettono nella zona notte formata da due camere, studiolo e bagno, con la precisazione che il disimpegno

serve anche un locale lavanderia dove è posizionata la caldaia a gas, detto vano è anch'esso privo dei requisiti minimi per la peculiare destinazione d'uso. **BOX** pertinenziale sito al piano primo seminterrato. Prezzo base Euro 178.875,00. Offerta minima: Euro 134.156,25. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 159/2017 **IM760326**

SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) - VIA COMUNALE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE in fabbricato del 1200 situato nel centro storico composto da appartamento soggiorno/cottura, 2 camere e bagno superficie catastale 49 mq, oltre a cantina, vano soffitta, oltre terrazzo di circa 37 mq. Prezzo base Euro 79.100,00. Offerta minima: Euro 59.325,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Viviani tel. 0184578096. Rif. RGE 81/2020 **IM762469**

SANREMO (IM) - STRADA BORGO, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO sito al quarto piano composto da ingresso soggiorno/cucina (angolo cottura in ambiente unico), disimpegno-corridoio, due camere da letto, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 119.766,00. Offerta minima: Euro 89.824,50. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 83/2020 **IM760698**

SANREMO (IM) - STRADA CARROZZABILE SAN LORENZO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto al p.T, interno G, in piccola palazzina

residenziale (Cond. La Palma) circondata da giardino, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con ampia porta-finestra, una camera da letto, un bagno, un terrazzo. Posto auto pertinenziale. Prezzo base Euro 105.436,00. Offerta minima: Euro 79.077,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Viviani tel. 0184578096. Rif. RGE 187/2015 **IM762053**



SANREMO (IM) - VIA GALILEO GALILEI, 462 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in Sanremo, sito nel "Palazzo Saturno", composto da: ingresso, disimpegno, cucina, due camere, soggiorno, ripostiglio, 2 balconi. Prezzo base Euro 55.008,00. Offerta minima: Euro 41.256,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Saldo tel. 0184504337. Rif. RGE 46/2015 **IM762272**

SANREMO (IM) - CORSO INGLESII, 614 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE sito al piano terzo, per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, composto da ingresso, corridoio, cucina/pranzo, studio, bagno, camera; all'esterno è presente un balcone che percorre l'intero perimetro esposto. Al piano seminterrato è presente la **cantina**. Prezzo base Euro 144.300,00. Offerta minima: Euro 108.225,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Rebaudo tel. 0184500267. Rif. RGE 74/2018 **IM758503**

SANREMO (IM) - VIA ISOLA INFERIORE, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA "PURA" - Il diritto di piena ed esclusiva proprietà sull'**UNITÀ IMMOBILIARE** e precisamente: casa di civile abitazione a più piani, da terra a cielo, con circostante corte, disposta su tre livelli comunicanti tra loro tramite scala interna. Prezzo base Euro 56.109,37. Offerta minima: Euro 42.082,03. Rilancio in gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Zunino tel. 0184531626. Rif. RGE 116/2015 **IM759906**

SANREMO (IM) - STRADA MAGNAN COLABELLA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra di casa indipendente di complessivi mq 91 composto da ingresso, bagno, cucina, due camere e sala oltre cantina e giardino di mq 198. Prezzo base Euro 140.924,56. Offerta minima: Euro 105.693,42. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Saldo tel. 0184504337. Rif. RGE 159/2018 **IM761761**

SANREMO (IM) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 246 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE** sita al settimo piano, interno 48, del "Condominio Airone", edificio che si sviluppa per dieci piani (9 fuori terra, 1 interrato) a breve distanza dal centro cittadino. Prezzo base Euro 106.913,67. Offerta minima: Euro 80.185,25. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi

tel. 0183546913. Rif. RGE 197/2015 **IM762061**

SANREMO (IM) - VIA MELANDRI, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano semi-interrato composto da corridoio, tre bagni ciechi, una stanza senza finestre e sei stanze con finestre. Affacci tutti su Via Melandri al piano primo rispetto alla strada tranne le stanze verso sud est che sono al piano terra rispetto alla strada. Prezzo base Euro 418.000,00. Offerta minima: Euro 313.500,00. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Menconi tel. 0183880947. Rif. RGE 75/2019 **IM762046**

SANREMO (IM) - VIA PASCOLI, 72/74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARI facenti parte di edificio costituito di due piani fuori terra ed uno seminterrato, privo di ascensore e precisamente: **ALLOGGIO** posto al 1° piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina con angolo cottura, bagno, due camere e balcone; **AUTORIMESSA** situata al piano terra dell'edificio. Prezzo base Euro 78.665,77. Offerta minima: Euro 58.999,33. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 67/2014 **IM762479**

SANREMO (IM) - VICOLO ORTI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BILOCALE su due livelli (piano T e 1°) semicentrale nella della fraz. di Poggio di Sanremo (piano T: ingresso e stanza; 1° piano: soggiorno/angolo-cottura, bagno, lavanderia e terrazza). Prezzo base Euro 53.600,00. Offerta minima: Euro 40.200,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Francesco Rilla tel. 0184500193. Rif. RGE 88/2017 **IM758316**

SANREMO (IM) - STRADA SAN GIOVANNI, 266 - CASA DI CIVILE ABITAZIONE, da terra a cielo con copertura piana, disposta su due piani, avente accesso da sentiero/mulattiera pedonale dipartentesi dalla Strada San Giovanni; e terreni in alcune zone incolti, con presenza di alberi di ulivo e di altre piante di alto fusto. Prezzo base Euro 28.940,63. Offerta minima: Euro 21.705,47. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565. Rif. RGE 35/2014 **IM761318**



SANREMO (IM) - LOC. SAN ROMOLO, STRADA SENATORE MARSAGLIA, 485 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO sito al primo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tinello, due camere, bagno e due terrazzi. Prezzo base Euro 137.326,50. Offerta minima: Euro 102.994,88. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Abbo tel. 01831970914. Rif. RGE 66/2015 **IM759087**

SANREMO (IM) - VIA VAL D'OLIVI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Nuda proprietà su IMMOBILE costruito nel 2007, tipo **villa**, disposta su due piani non collegati tra di loro, con area esterna di circa 500 mq di giardino (da atto di asservimento asserviti mq 3800). Piano terra: magazzino agricolo costituito da un locale al grezzo. Primo piano: appartamento composto da soggiorno, camera e bagno. Adiacente "corpo di fabbrica" con ulteriori due camere con pavimento in legno. Prezzo base Euro 268.198,29. Offerta

minima: Euro 201.148,72. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Azzurra Valfrè tel. 0184355819. Rif. RGE 68/2020 **IM759415**

SANREMO (IM) - VIA WOLFGANG GOETHE, 113 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano primo composto da: ingresso-soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, due servizi igienici e cantina. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima: Euro 95.625,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 234/2016 **IM760747**

SANREMO (IM) - VIA WOLFGANG GOETHE, 128/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO al piano primo e pertinente cantina al piano terra. Prezzo base Euro 110.946,00. Offerta minima: Euro 83.209,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Rebaudo tel. 0184525917 - 348.7497978. Rif. RGE 135/2014 **IM760539**

SANREMO (IM) - VIA ZEFFIRO MASSA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - SOTTOTETTO non abitabile sito al piano sesto, composto da locale ad uso soffitta-deposito e wc. Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima: Euro 8.775,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Lolli tel. 0184577088. Rif. RGE 280/2014 **IM759026**

SANTO STEFANO AL MARE (IM) - VIA ROMA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO sito al p3, della superficie commerciale di 44 mq. L'alloggio è in buone condizioni, ed è formato da un'entrata a forma quadrata dalla quale si accede a sinistra nella zona giorno/angolo cottura; di fronte all'ingresso è collocata una camera da letto, alla destra dell'entrata c'è il bagno. Prezzo base Euro 81.641,85. Offerta minima: Euro 61.231,38. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 31/2015 **IM762276**

TAGGIA (IM) - VIA COLOMBO, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO, CANTINA E BOX AUTO pertinenziali. L'immobile oggetto di pignoramento è composto da ampia cucina, soggiorno con terrazzo, tre camere di cui due con terrazzo, ambio disimpegno, tre bagni. Prezzo base Euro 402.000,00. Offerta minima: Euro 301.500,00. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 207/2017 **IM760005**

TAGGIA (IM) - VIA LEVA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano secondo mansardato, con accesso dal terrazzo condominiale. Annesso box singolo. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima: Euro 85.500,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano secondo mansardato, con accesso dal terrazzo condominiale. Annesso box singolo. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima: Euro 87.000,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Balbo tel. 0183299400. Rif. RGE 95/2019 **IM762019**

TAGGIA (IM) - VIA MONTISTA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà di **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** disposta su tre livelli con accesso indipendente, recentemente ristrutturata e composta da: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Riceputi tel. 0184591111. Rif. RGE 77/2016 **IM762254**

VENTIMIGLIA (IM) - LOCALITA' CALANDRI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto al piano primo da soggiorno, cucina con ripostiglio sottoscala, camera, antibagno, bagno e terrazza (accessibile dalla zona cucina/soggiorno); scala interna al corpo di fabbrica per l'accesso al piano secondo, disimpegno, camera singola, ripostiglio, camera padronale con terrazzo, piccolo ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 216.720,00. Offerta minima: Euro 162.540,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 14:40. **VIA GIOVANNI BIANCHERI, 11 - LOTTO 2)** Con accesso da vano scale comune interno, **APPARTAMENTO** mansardato in piano quarto sottotetto composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 125.910,00. Offerta minima: Euro 94.432,50. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ramadan Tahiri tel. 3201143085. Rif. RGE 9/2016 **IM761585**

VENTIMIGLIA (IM) - FRAZIONE CALVO, VICO DEL FORNO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano composto da cucina, due camere e bagno con annessa cantina. Prezzo base Euro 12.378,00. Offerta minima: Euro 9.284,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Barone tel. 3388568958. Rif. RGE 101/2013 **IM760702**

VENTIMIGLIA (IM) - VIA GALLARDI, 166 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Diritto proprietà gravato da diritto di abitazione a favore di terzi: **APPARTAMENTO** di civile abitazione della superficie commerciale di mq 47,74 sito al piano 2 del Condominio "De Palme". **Posto auto** scoperto pertinenziale di mq 12. Prezzo base Euro 24.464,90. Offerta minima: Euro 18.348,68. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RGE 73/2019 **IM760617**

VENTIMIGLIA (IM) - VIA ROMA, 26/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ALLOGGIO ad uso residenziale posto al terzo piano del fabbricato condominiale denominato Cà di Lugari ed è situato nella centro di Ventimiglia. La superficie commerciale complessiva è pari a mq 55,00. Le condizioni di manutenzione generale dell'alloggio si possono considerare buone. Prezzo base Euro 126.500,00. Offerta minima: Euro 94.875,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Bertoldo tel. 0184533696 - 392.8633802. Rif. RGE 223/2015 **IM762293**

VENTIMIGLIA (IM) - VIA ROMA, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano 2-3 sottotetto di "Villa Nobili" composto di ingresso in ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno ed ampio terrazzo (p. 2); tre camere da letto, due bagni e terrazzo (p.3 sottotetto). Prezzo base Euro 197.100,00. Offerta minima: Euro 147.825,00. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Solerio tel. 0184500298. Rif. RGE 173/2018 **IM760030**



CAMPOROSSO (IM) - PIAZZA GARIBALDI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE AD USO NEGOZIO posto al piano terra, superficie catastale lorda 72 mq. Prezzo base Euro 32.805,00. Offerta minima: Euro 24.604,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Barone tel. 3388568958. Rif. RGE 101/2013 **IM760703**

IMPERIA (IM) - VIA NAZIONALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO - LABORATORIO alimentare con annessi servizi, **UFFICIO** con annessi servizi, serra in profilati di acciaio e vetro climatizzata e automatizzata di 2800 mq **E TERRENI** uliveti per complessivi mq 20.208. Prezzo base Euro 595.904,63. Offerta minima: Euro 446.928,47. Rilancio in gara: Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra

tel. 0184262058. Rif. RGE 196/2017 **IM760572**

IMPERIA-ONEGLIA (IM) - VIA GIOVANNI BRESCA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Immobile situato in zona centrale, a circa 250 metri dalla centralissima Piazza Dante. Trattasi di un ampio locale sito al piano terreno ed adibito a **LABORATORIO ARTIGIANALE**. Prezzo base Euro 94.041,00. Offerta minima: Euro 70.530,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/11/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claire Cali tel. 0183273391. Rif. RGE 149/2017 **IM762056**

IMPERIA (IM) - VIA AURELIA, 2/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 49) NEGOZIO posto nel CONDOMINIO CALA DI SOLE. Superficie commerciale di mq 60,00 circa. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 15:00. **VIA AURELIA, 2/3 - LOTTO 51) NEGOZIO** posto nel CONDOMINIO CALA DI SOLE. Superficie commerciale di mq 51,00 circa. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 16:00. **VIA AURELIA, 2/4 - LOTTO 52) NEGOZIO** posto nel CONDOMINIO CALA DI SOLE. Superficie commerciale di mq 60,00 circa. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 13/2019 **IM761503**

IMPERIA (IM) - VIA DEL FORNO - QUARTIERE PIANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UFFICIO al piano terra di altezza 2,70 mt e piano sottotetto inaccessibile di altezza massima di 1,80 mt accessibile tramite botola interna, composto da due

camere, disimpegno e bagno; posto auto inaccessibile per la presenza di ringhiera metallica fissa e area urbana a monte della costruzione su terrazzamento separato dal fabbricato da un'intercapedine a cielo aperto. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. RGE 12/2020 **IM762035**

IMPERIA (IM) - VIA TOMMASO LITTARDI, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE SOTTOTETTO non abitabile al piano secondo, utilizzabile solo come locale di sgombero. Prezzo base Euro 40.078,13. Offerta minima: Euro 30.058,60. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 172/2018 **IM761291**



OSPEDALETTI (IM) - VIA AURELIA LEVANTE, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALI AD USO DEPOSITO/ RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI all'interno del complesso turistico di Capo Pino. Prezzo base Euro 160.060,43. Offerta minima: Euro 120.045,32. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Cascino tel. 0184531969. Rif. RGE 131/2016 **IM758143**

PONTEDESSIO (IM) - FRAZIONE VILLA GUARDIA, LOC. RONCHI

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) DUE MAGAZZINI, DUE ALLOGGI uso abitativo **E TERRENO** della superficie catastale complessiva di mq 15666. Prezzo base Euro 154.026,45. Offerta minima: Euro 115.519,83. Rilancio in gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RG 500/2017 **IM760611**

VENTIMIGLIA (IM) - FRAZ. LOCALITÀ SAN LORENZO, VIA SANT'ANNA, 205 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLAGGIO TURISTICO con mini alloggi vacanze, con totali 8 corpi di fabbrica, nei quali ristorante, piscina, campo da tennis, spogliatoi, reception. Terreno circostante pertinenziale destinato a giardino, parcheggio, area sportiva e camminamenti per gli ospiti. Prezzo base Euro 524.834,44. Offerta minima: Euro 393.625,83. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Cascino tel. 0184531969. Rif. RGE 203/2018 **IM760012**



PIETRABRUNA (IM) - LOCALITÀ CAMPOLUNGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO EX RURALE quasi totalmente demolito con annessi due terreni adiacenti in stato di abbandono. Prezzo base Euro 10.740,94. Offerta minima: Euro 8.055,70. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Sismondini tel. 0184235219. Rif. RGE 59/2019 **IM762057**

PONTEDESSIO (IM) - FRAZIONE VILLA GUARDIA, LOC. RONCHI

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENI con superficie catastale di 11587 mq (uliveti) e **TERRENO** di 586 mq (bosco alto). Prezzo base Euro 39.413,77. Offerta minima: Euro 29.560,32. Rilancio in gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto 17/11/21 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RG 500/2017 **IM760612**

SANREMO (IM) - VIA DANTE ALIGHIERI - STRADA SENATORE MARSAGLIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) ULIVETO anche se non coltivato con acclività dell'80%. Prezzo base Euro 6.707,81. Offerta minima: Euro 5.030,86. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Tommasi tel. 0184576600. Rif. RGE 42/2014 **IM762475**

SANREMO (IM) - LOC. SAN LORENZO, STRADA SAN LORENZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) Così composto: **A) CANTINA** della superficie commerciale di 15,00 mq. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.076,00 mq. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima: Euro 16.125,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:30. **STRADA VILLA, SNC - LOTTO 2)** Così composto: **A) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.341,00 mq. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.451,00 mq. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima: Euro 46.200,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandro Lombardi tel. 0183546913. Rif. RGE 48/2015 **IM759028**

**Tribunale di Imperia
(ex Sanremo)**



Abitazioni e box

BADALUCCO (IM) - VIA FONTANA, 220 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO disposto su due livelli collegati tramite scala interna, al piano terreno composto da cantina, magazzino con gabinetto e vano cottura, al primo piano disimpegno, vano oscuro, cucina, due camere e bagno. Prezzo base Euro 28.460,16. Offerta minima: Euro 21.345,12. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Sismondini tel. 0184235219. Rif. RG 1220/2013 + 1071/2011 **SAN762510**

CAMPOROSSO (IM) - VIA BRAIA, 480 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD USO ABITATIVO compreso terreno agricolo. Prezzo base e offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rosalba Negro tel. 0184504296. Rif. FALL 13/2006 **SAN762492**

SAN BIAGIO DELLA CIMA (IM) - VIA ANTONIO MOLINARI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO su due piani, consistenza 7,5 vani, composto da un piccolo ingresso, un wc, una camera, una sala e una cucina al primo piano; un corridoio-disimpegno, due camere ed un bagno al secondo piano, superficie catastale 109 mq. Annessa cantina. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima: Euro 94.500,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Curatore Dott. Stefano Raimondo tel. 0184264322. Rif. FALL 21/2006 **SAN759171**

SANREMO (IM) - STRADA BRAGHEIRA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) ABITAZIONE composta da: piano terra una camera da letto, un tinello, una cucina e un bagno collegati da un corridoio e al piano seminterrato da unico vano adibito a deposito; **ripostiglio** composto da unico piano seminterrato e **ripostiglio** al piano terra composto da unico locale adibito a magazzino; **terreni** incolti ad uliveto e il diritto di 1/2 di proprietà di **terreni** incolti ad uliveto. Prezzo base Euro 104.900,00. Offerta minima: Euro 78.675,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. RGE 10/2012 **SAN762507**

SANREMO (IM) - STRADA CARROZZABILE SAN PIETRO, 174 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) ALLOGGIO con terrazzo di c/ ca mq 114 con quota indivisa di area urbana. Prezzo base Euro 92.812,50. Offerta minima: Euro 69.609,38. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 17:20. **LOTTO 4) ALLOGGIO** con terrazzo e locale sottotetto di c/ ca mq 150. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima: Euro 88.593,75. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Vio tel. 3389728566. Rif. RGE 50/2013 + 75/2013 + 116/2013 **SAN760313**

SANREMO (IM) - VIA DELLE FONTI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ALLOGGIO sito al piano S1 e S2 di un fabbricato di 5 piani composto da: (al piano S1) ingresso, nr. 3 camere, bagno; (al Piano S2) cucina soggiorno e altro bagno. Livelli collegati da scala chiocciola interna. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima: Euro 46.406,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

29/10/21 ore 14:00. **LOTTO 2) COMPELSSO IMMOBILIARE** costituito da due unità abitative distinte: **alloggio A)** già adibito a ristorante(sito al piano terra di fabbricato di 5 piani) composto da: ampio soggiorno con angolo cottura, nr. due camere, bagno, ripostiglio, spogliatoio, disimpegno e terrazza; **e alloggio B)** (ricavato all'interno di piccolo fabbricato monopiano - depandance) composto da: ingresso, cucinino, camera e bagno. Prezzo base Euro 188.250,00. Offerta minima: Euro 141.187,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 15:00. **LOTTO 3) ALLOGGIO** sito al piano primo (di un fabbricato di 5 piani) composto da ampio soggiorno, cucina, disimpegno, nr. 2 camere, due bagni, locale adibito a studio con annesso ripostiglio, due terrazze e portico. Prezzo base Euro 118.875,00. Offerta minima: Euro 89.156,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 16:00. **VIA DELLE FONTI, 16 - LOTTO 7)** Quota di 750/1000 di **ALLOGGIO** sito al piano primo (di fabbricato di due piani) composto da: ingresso, cucina, soggiorno, nr. 2 camere, bagno, disimpegno e terrazzi. Prezzo base Euro 65.137,50. Offerta minima: Euro 48.853,12. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 74/2011 **SAN762504**

SANTO STEFANO AL MARE (IM) - STRADA PORSANI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO DI TIPO UNIFAMILIARE AD USO RESIDENZIALE ancora in via di ultimazione (e non totalmente accatastato) composto da: piano seminterrato al grezzo (mq. 135 circa) ad uso magazzino e piano terreno (mq. 96 circa) utilizzato come abitazione composta da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno-corridoio, due camere e bagno. Terreno circostante adibito a giardino. Attenzione esistono numerose difformità rispetto alla

concessione edilizia. Prezzo base Euro 243.400,00. Offerta minima: Euro 182.550,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 33/2008 **SAN762506**



TAGGIA (IM) - REG. CHIAPPA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Trattasi di due terreni sui quali insiste un rilevante **FABBRICATO CIVILE DI SEI PIANI COMPLESSIVI** (cinque piani fuori terra ed uno interrato), in corso di costruzione, parzialmente ultimato. Prezzo base Euro 832.033,27. Offerta minima: Euro 624.024,95. Rilancio in gara: Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 15/2011 **SAN758512**

VENTIMIGLIA (IM) - VIA COLLASGARBA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE denominato "Villa Benedetta" comprendente: alloggio su due piani (sub.1), alloggio a piano secondo o mansarda (sub. 3), autorimessa (sub.2) con circostante terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 352.593,55. Offerta minima: Euro 264.445,16. Rilancio in gara: Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 18/11/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Raiti tel. 0184355662-0184251808. Rif. RGE 140/2010+224/2011 **SAN762508**

 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

DOLCEACQUA (IM) - REGIONE ROSA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE composto da due lotti di terreno non comunicanti con entrostanti fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole e ad uso turistico ricettivo (agriturismo). Prezzo base Euro 153.576,00. Offerta minima: Euro 115.182,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio Temesio tel. 0183290821. Rif. RGE 134/2011 **SAN760531**

ISOLABONA (IM) - PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 14A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ATTIVITÀ COMMERCIALE con superficie commerciale di mq 80 (netta mq 61). Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 15:00. **ISOLABONA (IM) - LOTTO 2B) MAGAZZINO** con superficie lorda di mq. 17,15 **con circostante piccolo appezzamento di terreno** di mq 179,45. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima: Euro 8.400,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 15:45. **LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** composta da unico vano ad uso deposito per mq 59. Prezzo base Euro 38.800,00. Offerta minima: Euro 29.100,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni: www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Rebardo tel. 3487497978. Rif. RGE 27/2010 **SAN758912**

SANREMO (IM) - STRADA CARROZZABILE SAN PIETRO, 174 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO MAGAZZINO risulta in pianta catastale un vano unico mentre in realtà è stato suddiviso in due unità di c/ca mq 55

e mq 27. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima: Euro 22.148,44. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Vio tel. 3389728566. Rif. RGE 50/2013 + 75/2013 + 116/2013 **SAN760314**

SANREMO (IM) - VIA G. GALILEI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B: LOCALE AD USO COMMERCIALE con piazzale esterno adiacente. Superficie complessiva di 177 mq. Prezzo base Euro 146.813,00. Offerta minima: Euro 110.109,75. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/10/21 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Donato Ivo Tiri tel. 018443465. Rif. RGE 84/2013+84/2016 **SAN761534**

SANREMO (IM) - VIA Z. MASSA, 120/122e114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - DUE LOCALI AD USO COMMERCIALE siti al piano terra, uno di 147 mq e l'altro di 585 mq. Prezzo base Euro 390.128,91. Offerta minima: Euro 292.596,68. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 119/2013 **SAN760535**

TAGGIA (IM) - FRAZIONE ARMA, REG. "CHIAPPE", VIA ARGINE DESTRO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE ricadente in zona centrale, alle spalle del porticciolo turistico e del lungomare, fruisce di ottimi accessi e servizi. Annessa corte pertinenziale di circa mq 965. Prezzo base Euro 790.593,75. Offerta minima: Euro 592.945,31. Rilancio in gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Sottocasa tel. 0184500825. Rif. RGE 202/2011+138/2014 **SAN757817**



APRICALE (IM) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) Trattasi di particelle di **TERRENI E DI UN FABBRICATO DIRUTO**. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima: Euro 8.625,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Rebaudo tel. 0184525917. Rif. RGE 27/2010 **SAN761244**

CERIANA (IM) - LOTTO 5) TERRENI posti a circa 600 metri di altitudine sul versante collinare, distanti dal centro di Ceriana circa 3,5 km. Raggiungibili tramite strada carrabile e sentiero pedonale. Sono presenti due vasche irrigue e fabbricati rurali. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 15:00. **LOTTO 6) TERRENI** posti a 600 metri di altitudine sul versante collinare. Distanza dal Comune di Ceriana circa 3,5 km. Sono presenti fabbricati rurali. Prezzo base Euro 54.877,50. Offerta minima: Euro 41.158,13. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 2/2006 **SAN762509**



CERIANA (IM) - LOCALITA' VALLE O FRONTÈ, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) ULIVETO di mq 2.312,00 attualmente

incolto, pianeggiante e con possibilità di accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 12.420,00. Offerta minima: Euro 9.315,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 14:30. **LOCALITA' VALLE O FRONTÈ (MAPP.1050) - LOTTO B) ORTO IRRIGUO** di 4.602,00 mq **con entrostante fabbricato rurale** di mq 30. Prezzo base Euro 41.040,00. Offerta minima: Euro 30.780,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Balicco tel. 0184356810 -3286698378. Rif. RGE 213/2011 **SAN760425**

ISOLABONA (IM) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) DUE MAPPALI DI TERRENO, uliveto e seminativo irriguo formanti corpo unico. Prezzo base Euro 850,00. Offerta minima: Euro 637,50. Rilancio in gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 16:30. **LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO** composto da due mappali a destinazione uliveto. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 17:15. Per maggiori informazioni: www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Rebaudo tel. 3487497978. Rif. RGE 27/2010 **SAN758913**

PIGNA E ISOLABONA (IM) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) Trattasi di varie particelle di **TERRENI E DI UN FABBRICATO** parzialmente diruto e abbandonato. Prezzo base Euro 35.360,00. Offerta minima: Euro 26.520,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/21 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Rebaudo tel. 0184525917. Rif. RGE 27/2010 **SAN761245**

SANREMO (IM) - STRADA CARROZZABILE SAN PIETRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO censito al

N.C.E.U. al Foglio 24 Mappale 683 rendita agricola euro 6,35 - uliveto. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima: Euro 6.328,13. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Vio tel. 3389728566. Rif. RGE 50/2013 + 75/2013 + 116/2013 **SAN760315**

SANREMO (IM) - VIA DELLE FONTI, 14-16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) TERRENI della superficie complessiva di mq. 9723 circa in parte pianeggianti ed accessibili attraverso strada privata carrabile che insiste sugli stessi. Prezzo base Euro 47.625,00. Offerta minima: Euro 35.718,75. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 74/2011 **SAN762505**

SANREMO (IM) - VIA W. GOETHE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) AREA URBANA adibita a parcheggio. Si tratta di area urbana a destinazione parcheggio scoperto, costituente la copertura dei box sottostanti. Prezzo base Euro 54.656,00. Offerta minima: Euro 40.992,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. **STRADA GOLF - LOTTO 2)** Lotto così composto: **IMMOBILE A** - piccolo magazzino condonato; **IMMOBILE B** - piccolo magazzino; **IMMOBILE C** - terreno; **IMMOBILE D** - terreno; **IMMOBILE E** - terreno; **IMMOBILE F** - area sulla quale insiste un fabbricato NON oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 79.708,16. Offerta minima: Euro 59.781,12. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marta Beatrice Vaccara tel. 3494788068. Rif. RGE 171/2010 (riunita alla RGE 110/2019) **SAN757760**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

SPAZIO ASTE

IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N.74
Settembre 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)