



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI LUCCA



Abitazioni e box

ALTOPASCIO (LU) - VIACASALI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al secondo piano facente parte di un fabbricato di maggior mole a cui si accede da atrio, scale e ascensore condominiali. L'immobile è composto da ingresso, cucina soggiorno-pranzo, ripostiglio due camere e bagno. E' corredato da cantina di circa cinque metri quadri posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 49.860,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.395,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 11:45. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Costanza Ancillotti. Custode

Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 310/2019 LA761450

ALTOPASCIO (LU) - STRADA COMUNALE PONTE ALLA CILIEGIA, LOCALITA' CANTINI, FRAZ. MARGINONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena proprietà di **ABITAZIONE**, accessori e scuderia, della superficie commerciale di 64.477,00 mq. Prezzo base Euro 99.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.520,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcantonio

Gambardella. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 26/2016 LA761736

ALTOPASCIO (LU) - VIA DEL VALICO, 75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di 1/1 della piena proprietà di **APPARTAMENTO** della superficie di mq 57. Civile abitazione facente parte di fabbricato condominiale

chiamato Residence Piccolo. L'intero edificio è costituito di dodici unità immobiliari si sviluppa su 4 piani, compreso il piano terreno ed il seminterrato. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Tiziana Granucci. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 198/2017 **LA761408**

ALTOPASCIO (LU) - VIA FIRENZE, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)

Lotto così composto: **A) APPARTAMENTO** di abitazione signorile della superficie commerciale di 398 mq facente parte di fabbricato di maggior mole, disposto su due livelli, seminterrato e terreno, quest'ultimo in parte soppalcato. **B) SCANTINATO AD USO AUTORIMESSA E LOCALI ACCESSORI**, posti nel piano seminterrato del fabbricato di cui innanzi della superficie commerciale di 93,50 Mq, cui si accede da rampa carrabile dalla resede esclusiva di corredo. **C) TERRENO** vincolato a standard sito in Altopascio, lungo la Via E. Fermi. Trattasi di terreni destinati a pubblica viabilità. Prezzo base Euro 236.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 177.187,50.

LOTTO 2) Diritti di 1/1 su: **A) APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 419,00 Mq. Diritti di 1/2 su: **B) TERRENO** vincolato a standard della superficie commerciale di 1.530 mq. Trattasi di terreni destinati a parcheggi e viabilità pubblici; **C) TERRENO** residenziale della superficie commerciale di 1.300 mq. Prezzo base Euro 502.659,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 376.994,40. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Sarti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 112/2013+ 294/2014+224/2015 **LA762332**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, CORTE MICHÌ, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di 1/1 della piena proprietà di **APPARTAMENTO**

della superficie di mq 77. Si presenta come edificio per civile abitazione che si sviluppa da terra a tetto su 2 piani fuori terra; costruito nel 1900 ed inserito nel contesto a comune di "Corte Michi". Corredato da piccola resede esclusiva ad uso giardino su cui insiste un piccolo manufatto ad uso ripostiglio, con accesso da Via Ponte alla Ciliegia. Prezzo base Euro 42.053,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.540,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Tiziana Granucci. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 351/2017 **LA762740**



ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, VIA MONTECARLO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** elevato a due piani fuori terra oltre al terrestre da terra a tetto. Risulta accessibile dalla pubblica Via di Montecarlo attraverso una strada asfaltata posta sul limitare est della particella 4 di proprietà di terzi. L'unità si compone di ingresso/disimpegno, soggiorno e bagno a piano terreno; tramite rampa di scale, accessibile dal disimpegno di ingresso, si accede al piano primo costituito da un ampio vano per pranzo con angolo cottura; tramite rampa di scale

si accede al piano secondo in parte sottotetto costituito da disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Da una piccola porta interna posta nel box doccia si accede ad un'altra rampa di scale che immette in un piccolo vano per soffitta ove è presente la caldaia e da dove si accede alla copertura. Immobile ristrutturato nel 1999. L'abitazione è corredata da un **appezzamento di terreno** per resede esclusiva, di forma irregolare prevalentemente pavimentata ed estesa su tutta la particella 786 ove è possibile il parcheggio delle autovetture. Tale resede è gravata dalla servitù di passo a favore dei proprietari della particella 10. Al limitare della resede sul lato nord è posto un cancello di ferro le cui chiavi sono in possesso anche degli altri aventi diritto al passo. Si precisa inoltre che la resede lato sud è libera e comunica direttamente con quella a corredo della particella 10 di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 80.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.480,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. C. Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcantonio Gambardella. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 440/2014 **LA761734**

ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE SPIANATE, LOCALITÀ CHIAPPINI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **FABBRICATO RESIDENZIALE** di remota costruzione, in aderenza su di un lato con altro simile, elevato a due piani fuori terra oltre alla soffitta, comprendente un'unità di

civile abitazione corredata esternamente da un piccolo manufatto accessorio, elevato al solo piano terra, composto da due locali con una tettoia e da resede su tre lati. Prezzo base Euro 83.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.859,38. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 236/2016 **LA762739**



BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZ. BENABBIO, VIA COLDRIO 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE PER ABITAZIONE, ai piani terreno e seminterrato, della superficie commerciale di 79,00 mq. Prezzo base Euro 39.776,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.832,00. Vendita senza incanto 21/10/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco De Stefano. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 263/2019 **LA761668**

BAGNI DI LUCCA (LU) - QUARTIERE CENTRO, FRAZ. BAGNI DI LUCCA, VIA ROMA, 3-5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 396,37 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Rappresentato da un villino su due piani fuori terra, oltre al sottotetto con mansarda, più un piano seminterrato. Il fabbricato è libero su tre lati, sul lato Ovest è adiacente ad edificio di altra proprietà. Prezzo base Euro 124.577,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

c.p.c.: Euro 93.432,75. Vendita senza incanto 12/11/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. Massimo Capanni. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 114/2016 **LA761646**



BAGNI DI LUCCA (LU) - QUARTIERE LOC. PONTE MAGGIO, FRAZ. FABBRICHE DI CASABASCIANA, VIA DEL BRENNERO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 53,00 mq. Quanto pignorato è relativo ai diritti dell'intero della piena proprietà su un immobile per abitazione, porzione ovest di un fabbricato di maggior mole, a schiera con altri, piano primo e seminterrato. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano primo e seminterrato. Alla data del sopralluogo l'immobile risulta occupato da esecutato in qualità di proprietario. L'immobile risulta disabitato ma occupato da arredi e suppellettili dei proprietari. Prezzo base Euro 15.102,45. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.326,84. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Nicola Andreucci. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 198/2016 **LA762434**

BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZIONE PONTE A SERRAGLIO, VIA SERRAGLIA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE APPARTAMENTI in stato di abbandono corredati da terreno circostante. Prezzo

base Euro 24.235,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.177,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 16:45. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Pallottino. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583/952742. Rif. RGE 160/2018 **LA762999**

BAGNI DI LUCCA (LU) - FRAZIONE PONTE A SERRAGLIO, VIA VITTORIO EMANUELE, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di APPARTAMENTO della superficie commerciale di 83,00 mq. Trattasi di appartamento per civile abitazione, posto al piano secondo e ultimo di fabbricato di maggior mole, composto da tre unità immobiliari distinte poste una per piano, così costituito: ingresso-disimpegno, cucina, sala, due camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.825,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Nicola Andreucci. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 192/2016 **LA762426**

BORGO A MOZZANO (LU) - FRAZIONE DIECIMO, LOCALITÀ BACCHEGGIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ COLLABENTE della superficie commerciale di 149,00 mq compresa in più ampio fabbricato di remota costruzione, composto da più unità immobiliari. Prezzo base Euro 74.939,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.205,00. **FRAZIONE DIECIMO, LOCALITÀ SAN MARTINO IN GREPPO - LOTTO 3) FABBRICATO AD USO ABITATIVO** elevato a due piani fuori terra, della superficie commerciale di 57,00 mq. Prezzo base Euro 40.876,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 30.657,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 09:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco De Stefano. Custode Giudiziario IVG tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 295/2015 **LA762731**

CAMAIORE (LU) - VIA DELLE SILERCHIE, 64C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA elevata al piano terra e seminterrato, di mq 185,50, alla quale si accede mediante passo privato che si diparte dalla via delle Silerchie. Prezzo base Euro 220.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.375,00. Vendita senza incanto 23/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Per info Ass. Notarile per le Proc. Esecutive di Lucca tel. 0583/957605. Rif. CC 979/2014 **LA761655**

CAMAIORE (LU) - VIA SILERCHIE VIA GIUSEPPE UNGARETTI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA. Unità immobiliare ad uso abitativo elevata ai piani terra e primo, oltre al piano seminterrato ed al sottotetto semipraticabile. Composta al piano terra da soggiorno, cucina, stanza studio-armadi e wc, al piano primo da disimpegno, ripostiglio, wc e tre camere di cui una con bagno. Al piano seminterrato da due vani ad uso ripostiglio cantina. Buone rifiniture con pavimento in cotto e parquet. Resede sui quattro lati in parte pavimentata e in parte giardino. Prezzo base Euro 307.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 230.700,00. Vendita senza incanto 08/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Alessandro Giannechini. Custode Giudiziario IVG Lucca tel. 0583/418555. Rif. RGE 137/2018 **LA761691**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE CAPEZZANO PIANORE, VIA ITALICA, 255/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO sita al piano terra di un fabbricato elevato a due piani. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 16/11/21 ore 09:15. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gaetano Raspini. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 221/2009 **LA762401**

CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO DI CAMAIORE, VIALE PISTELLI, 52/53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq commerciali 125,81 dislocato al piano terreno, leggermente depresso, ed al piano interrato. Si compone al piano terreno di soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, due camere e bagno; al piano interrato di vano uso sgombero, servizio igienico e altro vano a cantina. Il tutto corredato da piccola resede sul fronte e sul retro, in proprietà esclusiva nonché dai diritti di comunanza su posto bici nel cortile del fabbricato, passo comune e vano contatori. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 29/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Assanta. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 298/2017 **LA761999**

CAPANNORI (LU) - VIA DEI BABBI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà su: A) VILLETTA A SCHIERA centrale di corte di mq 109,35; B) CASCINA della superficie di mq 50,30. Prezzo base Euro 75.714,60. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.785,95. Vendita senza incanto 22/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaetano Anastasio. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 117/2017 **LA762664**

CAPANNORI (LU) - FRAZIONE LAMMARI, VIA LOMBARDA, 215/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE facente parte di una villetta quadrifamiliare posta in Comune di Capannori, frazione Lammari Via Lombarda n°215/B. Prezzo base Euro 128.107,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.080,25. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 179/2015 **LA762387**

CAPANNORI (LU) - FRAZIONE LUNATA, VIA MARTIRI LUNATESI CON ACCESSO DAL NUMERO CIVICO 89 E CONTRADDISTINTO DAL NUMERO INTERNO 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritto di proprietà superficiale su **APPARTAMENTO** sito al piano terra di un più ampio fabbricato di edilizia economica e popolare costituito da complessivi 12 alloggi, elevato in parte ad un piano ed in parte a due piani compreso il terrestre. Prezzo base Euro 85.705,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.278,75. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 27/2017 **LA762640**

COREGLIA ANTELMINELLI (LU) - VIA NAZIONALE, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **APPARTAMENTO E GARAGE** a corredo. Prezzo base Euro 163.778,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 122.834,10. Vendita senza incanto 10/09/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Enrico Stefanelli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 282/2017 **LA761701**

LUCCA (LU) - FRAZIONE ARANCIO, VIA FELINO SANDEI, 137 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE elevato al piano terzo ed ultimo in un fabbricato condominiale di complessivi tre piani fuori terra oltre al terrestre. Si compone di ingresso/corridoio/disimpegno, tinello con annessa cucina e ripostiglio, sala, camera matrimoniale, bagno ed altra camera. Vano ad uso di rimessa / garage elevato al solo piano terreno costituito da un unico vano. Prezzo base Euro 147.620,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 110.715,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 15:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Marzio Villari. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 109/2017 **LA763000**

LUCCA (LU) - FRAZIONE MONTE S. QUIRICO, VIA PER S. ALESSIO, TRAV. 1127 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE di mq 102,80. Prezzo base Euro 53.924,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.443,00. Vendita senza incanto 30/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario

IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 241/2015 **LA761446**

LUCCA (LU) - FRAZIONE NAVE, VIA PER CORTE BIMBO, 13A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 84,05 mq con due posti auto scoperti. Prezzo base Euro 79.868,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.901,00. Vendita senza incanto 30/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Del Bianco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 194/2017 **LA761390**

LUCCA (LU) - FRAZIONE PIAGGIONE, VIA DEL BRENNERO NORD - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà sui seguenti **BENI IMMOBILI: A) Fabbricato per civile abitazione** della superficie commerciale di 353,75 mq., elevato in parte a due piani e in parte a tre piani fuori terra compreso il terrestre. Si compone di due ingressi, cucina, tinello, sala, due ripostigli e due vani scala al piano terra; quattro camere, bagno, servizio igienico e ripostiglio al piano primo; due vani per soffitta al piano secondo. Il bene, cui si accede dalla Strada Statale n.12 del Brennero, risulta corredato da manufatto a uso garage e ripostiglio della superficie commerciale di 37 mq a un unico piano fuori terra, realizzato in adiacenza al lato nord dell'edificio. La copertura del garage e del ripostiglio, realizzata in lastre di cemento amianto, risulta quasi interamente crollata all'interno dei locali, dove si trovano altresì rifiuti di vario genere. Il fabbricato è inoltre corredato da resede e terreno pertinenziale. Nella perizia dell'Ing. Biagi viene evidenziato che l'immobile risulta essere in stato di abbandono e in pessimo stato di manutenzione

(sia per quanto concerne la facciata esterna e gli infissi, che per quanto attiene agli impianti, alle pavimentazioni, alle tinteggiature e intonacature tutte interne). **B) Terreno** boschivo della superficie commerciale di 155.770,00 mq che si estende prevalentemente sul versante montano scosceso retrostante al fabbricato descritto al punto A. Prezzo base Euro 69.534,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.150,50. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Bertolacci tel. 0583923090. Rif. RGE 131/2019 **LA763027**



LUCCA (LU) - FRAZIONE S. ANGELO IN CAMPO, VIA CORTE PUCCINELLI, 225 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** ad uso di civile abitazione, della superficie commerciale di mq 104,20 (consistenza effettiva 69 mq l'appartamento, 35 mq le terrazze, 43 mq la cantina e 52 mq la resede esclusiva), sito al piano primo lato sud di un fabbricato condominiale di maggior mole, individuato come fabbricato "A", facente parte di un più ampio complesso residenziale composto da otto unità abitative, denominato "Residence il Pentagono". Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcantonio Gambardella. Custode Giudiziario IVG di Lucca

tel. 0583418555. Rif. RGE 380/2016 **LA762652**

LUCCA (LU) - FRAZIONE S. FILIPPO, VIA FONTANELLE, 852/D - LOTTO 2) Lotto così composto: **A) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** terra-tetto elevato a tre piani fuori terra, posto in un contesto di corte; **B) FABBRICATO PER RIMESSA** con copertura di eternit ondulato e struttura portante in legno, in parte in metallo e in parte in muratura; **C) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di natura seminativa a giacitura piana ubicato in fregio al Canale Ozzoreto di mq 1.070; **D) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di natura prativa a giacitura piana ubicato tra il canale Ozzoreto e la Via Fontanelle di mq 210. Prezzo base Euro 90.168,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.626,00. Vendita senza incanto 30/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 294/2012 **LA761448**

LUCCA (LU) - FRAZIONE S.ANGELO IN CAMPO, VIALE G.PUCCINI TRAV. XI, 134/BG - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Trattasi di **UNITA' IMMOBILIARE** posta al piano primo e secondo di un complesso immobiliare. Corredata da posto auto della superficie commerciale di mq 12,00 situato in una zona adibita a posti auto sottostante la terrazza al piano primo lato ovest dell'appartamento. Diritti della piena proprietà su locale rimessa della superficie commerciale di mq 15 situato al piano terra di fabbricato. Prezzo base Euro 117.494,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.120,50. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG di

Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 268/2016 **LA761453**

LUCCA (LU) - FRAZIONE SALTOCCHIO, VIANAZIONALE, 313 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà su **APPARTAMENTO** per civile abitazione della superficie commerciale di 53,70 mq posto al secondo e ultimo piano di un più ampio fabbricato condominiale. Corredato da posto auto ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 30.072,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.554,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Bertolacci tel. 0583923090. Rif. RGE 48/2019 **LA762659**

LUCCA (LU) - FRAZIONE SAN CONCORDIO, VIA SILVIO PIERI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Piena proprietà su **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di mq 148,63, elevato a due piani fuori terra compreso il terrestre oltre la soffitta sottotetto e composto al piano terra da ingresso, sala, cucina, disimpegno, portico e ripostiglio sul lato est, vano scale per accedere al piano primo; al piano mezzanino con accesso dal pianerottolo delle scale, da bagno, al piano primo da camera matrimoniale con terrazza sul lato est, disimpegno, due camerette, bagno e vano scale per accedere al piano secondo sottotetto composto da tre vani ad uso di soffitta e piccolo locale ad uso ripostiglio. Altezza interna di m. 3,45 piano terra e m. 3,00 il primo piano. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcantonio Gambardella. Custode

Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 112/2018 **LA761726**

LUCCA (LU) - FRAZIONE SAN FILIPPO, VIA DEL CHIASSETTO, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) **FABBRICATO** terra-tetto di mq 147,28, costituente porzione di un più ampio complesso di villette disposte a schiera, precisamente il secondo iniziando a contare da sud (centrale), costituito da due piani fuori terra oltre il piano soffitta. E' corredato da appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.500,00. **FRAZIONE SANFILIPPO, VIA SANFILIPPO, 395 - LOTTO 2)** **VILLETTA A SCHIERA LATERALE** di mq 150,88, facente parte del "Residence Ilaria", disposta su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 131.250,00. Vendita senza incanto 30/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 332/2017 **LA761443**

LUCCA (LU) - FRAZIONE TRAMONTE DI BRANCOLI, VIA CASALINO 1, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO** elevato su due piani posto in Comune di Lucca, frazione Tramonte di Brancoli, via Casalino 1 n. 26, oltre i diritti di ½ di piena proprietà su numero due appezzamenti di terreno di natura collinare aventi superficie catastale complessiva di ma. 1.300,00. Prezzo base Euro 57.225,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.918,75. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcantonio

Gambardella. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 141/2009 **LA761728**



MASSAROSA (LU) - VIA PORTOVECCHIO, 724 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CIVILE ABITAZIONE costituita da fabbricato unifamiliare (villa) elevato a due piani compreso il terrestre oltre al piano seminterrato, corredato da forno, vano termo, tettoia e resede esclusiva della superficie di circa 900 mq sui quattro lati. Prezzo base Euro 286.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 215.175,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Tiziana Granucci. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 101/2016 **LA761406**

MONTECARLO (LU) - VIA COMUNALE DEL MARGINONE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di 1/1 della piena proprietà di **AMPIO FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** della superficie di mq 298, elevato a due piani fuori terra, corredato da ampio terreno recintato e manufatti pertinenziali. Prezzo base Euro 634.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 475.500,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Carmine Capozzi. Liquidatore Giudiziale Rag. Tiziana Granucci tel. 0583419432. Rif. CP 4/2020 **LA761717**

MONTECARLO (LU) - FRAZIONE GALLONZOLO, VIA DELL'ANFRIONE, 7A - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO/MAGAZZINO della superficie commerciale di 83,40 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Fabbricato isolato ricevente accesso dal civico n.7 di via dell'Anfrione, da terra a tetto, elevato in parte ad uno ed in parte a due piani fuori terra compreso il terrestre, corredato da resede esclusiva della superficie di mq 220 circa, costituito da: **1) appartamento** per abitazione, composto da due vani oltre cucina e servizio igienico al piano primo, cui si accede a mezzo di scala esterna (mapp.17 sub.3); **2) unità per magazzino**, pertinenziale dell'appartamento sopra descritto, composta da tre vani oltre tettoia, al piano terra (mapp.17 sub.2); la resede, comune esclusivamente alle due unità sopra descritte, e pertanto ceduta in piena ed esclusiva proprietà. Prezzo base Euro 40.790,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.592,50. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 283/2016 **LA762760**



MONTECARLO (LU) - FRAZIONE GOSSI, VIA PROVINCIALE ROMANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 98,70 mq, posto al piano primo, in fabbricato di maggior mole denominato "Condominio Nelli". Detto appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina,

disimpegno, tre camere, un bagno, un piccolo wc privo di finestra, ripostiglio, corredata inoltre da due terrazzi, oltre a garage al piano terreno. Prezzo base Euro 49.152,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.864,00. Vendita senza incanto 14/09/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Annibale Barone. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 339/2016 **LA761641**

PIETRASANTA (LU) - LOCALITA' BACCATOIO, VIA ARNO ANGOLO VIA PO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE per civile abitazione allo stato grezzo, di mq 244,25 elevata ad un solo piano fuori terra oltre al piano seminterrato e sottotetto, posta in una zona prevalentemente residenziale e agricola, con una buona esposizione e dista dal mare circa 4 km, dalla ferrovia circa 100 ml che è parallela alla SS 439 la quale dista circa ml 130 dall'abitazione. Prezzo base Euro 236.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 177.000,00. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 246/2019 **LA761659**

PORCARI (LU) - FRAZIONE LOC. IMMAGINE DEL ROCCHI, VIA SBARRA, 307 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE ubicato al piano primo del fabbricato bifamiliare. E' composto da ingresso-veranda, cucina, sala, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi, raggiungibile da scala esterna comune sul fronte nord, corredato da piccolo appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale di mq 125 di poco staccato in direzione est e posto lungo la via Sbarra,

nonché dei proporzionali diritti sulle parti comuni del complesso immobiliare. Corredato il tutto dai diritti di 1/6 su un manufatto poco discosto, elevato sul solo piano terreno, ad uso forno e loggia con resede, che sviluppa una superficie commerciale di 2,50 Mq, identificato con il numero 1. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.093,75. Vendita senza incanto 19/10/21 ore 16:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Nicola Andreucci. Custode Delegato IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 219/2012 **LA762454**

VIAREGGIO (LU) - VIA NICOLA PISANO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** posto al piano secondo di mq 52,61. Prezzo base Euro 82.968,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.226,00. Vendita senza incanto 27/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Iliana M. I. Bartoli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 108/2017 **LA762998**

VIAREGGIO (LU) - FRAZIONE TORRE DEL LAGO PUCCINI, VIA BUTTERFLY, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti della piena proprietà su **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**. Trattasi di porzione di fabbricato quadrifamiliare, unità lato sud ovest, facente parte di un più ampio complesso immobiliare con accesso mediante resede comune. Si compone al piano terreno di pilotis e resede; al piano primo di soggiorno, cucina due balconi; al piano secondo di camera, locale armadi, bagno e due balconi. Superficie commerciale di mq 85,87. Descrizione riferita allo stato legittimato. Corredato dei proporzionali diritti sulle cose comuni come per legge e destinazione dei luoghi ed in particolare dei diritti pari a 1/18

sull'area condominiale. Prezzo base Euro 83.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.475,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moriconi. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 228/2014 **LA761452**

VILLA COLLEMANDINA (LU) - FRAZIONE CORFINO, VIA DELLA MADONNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE di mq 146,95, dislocata su due livelli oltre la soffitta, facente parte di un fabbricato di vecchia costruzione. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 09/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 332/2016 **LA761449**



ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE, LOC. CARRARI, VIA DEI CARRARI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà del **COMPLESSO IMMOBILIARE** denominato "Il Girasole" di recente ristrutturazione; vi si accede da via dei Carrari al numero civico 24, percorrendo la resede a comune con le altre unità del complesso, configurata da un ampio parcheggio organizzato e delimitato da spazi a verde, aiuole e percorso pedonale. Il complesso costituito da più unità di tipo residenziale con caratteristiche rurali è attualmente **utilizzato per attività di agriturismo**. Prezzo base Euro 603.069,75. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 452.302,31. Vendita senza incanto 22/09/21 ore 09:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Donato Bellomo. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 281/2015 **LA761993**

BORGIO A MOZZANO (LU) - FRAZIONE FRAZ.CHIFENTI, VIALE EUROPA UNITA, 11-13-15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE / COMMERCIALE composto di tre unità immobiliari inserite in un unico corpo di fabbrica, di vecchia costruzione, comunicanti tra loro mediante aperture interne e corredato da resede pertinenziale della superficie complessiva di mq 3203,00 in parte destinata a piazzale di manovra e parcheggio, in ghiaia e/o inerbita, recintata su tutti i lati Nord, Est e Sud. Prezzo base Euro 566.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 424.500,00. Vendita senza incanto 13/10/21 ore 10:00. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Costanza Ancillotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 201/2019 **LA761678**



CAPANNORI (LU) - FRAZIONE SEGROMIGNO IN PIANO, VIA DEI GHEGHI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - I diritti della piena proprietà di un **CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di 649,35 mq, intestato per le quote di 2/9 ciascuno a tre degli esecutati e per la quota di 3/9 alla quarta esecutata. Il capannone è così costituito: laboratorio artigianale, zona

uffici e magazzini, tutto al piano terra, di circa 650 mq complessivi. A corredo resede circostante su tre lati, asfaltata ad uso viabilità interna e parcheggio, ed in minima parte lasciata a verde. Prezzo base Euro 144.485,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.364,00. Vendita senza incanto 26/10/21 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Belli. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 176/2018 **LA762749**

MONTECARLO (LU) - FRAZIONE SAN SALVATORE, LOC. CAPORALETTO, VIA ANGUILLARA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIO PODERE in zona pianeggiante avente vocazione ortoflorovivaistica, costituito da fabbricato principale ad uso civile abitazione, fabbricato ad uso agricolo e terreno agricolo. Prezzo base Euro 269.924,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 202.443,00. Vendita senza incanto 11/11/21 ore 16:30. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Costanza Ancillotti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Atlante - AND tel. 0583952742. Rif. RGE 265/2016 **LA762669**

PORCARI (LU) - VIA ROMANA OVEST, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Piena proprietà di **FONDO COMMERCIALE** ad uso negozio della superficie commerciale di 86,00, adibito a tabaccheria-ricevitoria, dotato di 2 posti auto esclusivi all'interno della resede condominiale. Prezzo base Euro 59.148,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.362,00. Vendita senza incanto 10/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcantonio

Gambardella. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 26/2016 **LA761737**



VIAREGGIO (LU) - VIA FOSSO MATELLI, 3/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) Così composto: **A-UFFICIO:** diritti di piena proprietà su ufficio della superficie commerciale di mq 48. **B-DEPOSITO ARTIGIANALE:** diritti di piena proprietà su deposito artigianale della superficie commerciale di mq 214. **C-DEPOSITO ARTIGIANALE:** diritti di piena proprietà pari a 1/1 di deposito artigianale della superficie commerciale di mq 296. **D-TERRENO AGRICOLO:** diritti di piena proprietà pari a 1/1 di terreno agricolo della superficie commerciale di mq 400. Prezzo base Euro 38.396,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.797,19. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Sarti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 63/2013 **LA762335**



MASSAROSA (LU) - FRAZIONE PIANO DI MOMMIO, VIA DELLA SASSAIA, 1475 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FONDO AGRICOLO di mq 23.349, composto da: **a) villetta bifamiliare** di mq 440,12; **b) piccolo capannone** in struttura prefabbricata in cemento armato corredato da portico su un fianco; **c) capannone** in struttura di profilati di acciaio e lastre ondulate di copertura e tamponamento; **d) terreni**

per coltivazioni florovivaistiche di mq 26.349; **e) terreni** per coltivazioni florovivaistiche di mq 7.579. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 307.500,00. **FRAZIONE PIANO DI MOMMIO ALL'INTERNO DELLA PUBBLICA DETTA "DEGLI ORTI" IN LOCALITÀ PRUNAIO - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** incolti in giacitura pianeggiante, in parte destinati a viabilità interpodereale, di mq. 2.541. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 10:00. G.E. Dott. C. Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabio Monaco. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Per info Associazione Notarile per le Procedure Esecutive tel. 0583957605. Rif. RGE 9/2015 **LA762393**

MASSAROSA (LU) - FRAZIONE PIANO DI MOMMIO, VIA SASSAIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Diritti di piena proprietà pari a 1/1 su: **A) TERRENO** della superficie commerciale di 285,00 mq. **B) TERRENO** della superficie commerciale di 4.264,00 mq. **C) TERRENO** della superficie commerciale di 14.804,00 mq. Sopra tutti i terreni sopra indicati sono presenti cumoli di materiale presumibilmente inerte dove al è cresciuta una folta vegetazione; non sono state effettuate indagini mirate ad individuare eventuali fenomeni di inquinamento, abbandono di rifiuti, interrimento di sostanze tossiche/nocive, o comunque ogni altra condizione che determini contaminazione del suolo. Prezzo base Euro 560.001,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 420.001,20. Vendita senza incanto 15/09/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carmine Capozzi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Sarti. Custode Giudiziario IVG di Lucca tel. 0583418555. Rif. RGE 15/2015 **LA762324**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 67
Settembre 2021

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)