



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PESARO



Abitazioni e box

CARTOCETO - FRAZIONE LUCREZIA - VIA ENRICO TOTI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO, AUTORIMESSA E POSTO AUTO SCOPERTO.

L'appartamento è composto da ampio locale comprendente ingresso, sala con angolo cottura, una camera matrimoniale ed una singola, un bagno e una loggia. Una scala ed un ascensore (comuni) collegano l'appartamento al piano sottostada 1 adibito a garage. Il posto auto, ubicato al piano strada, è situato ad una ventina di metri dall'ingresso principale del fabbricato ed è raggiungibile tramite passaggio pedonale. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 25/11/21 ore 11:00. Offerta minima

Euro 47.250,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michele Mariella tel. 072169570. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 118/2016 **PSR765167**

COLLI AL METAURO - LOCALITA' CALCINELLI - VIA U. SABA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, BOX AUTO, RIPOSTIGLIO/DEPOSITO E POSTO AUTO. L'appartamento è sito al piano terra di un fabbricato per civile abitazione di maggiore consistenza e ad esso sono collegati (catastalmente) fin dalla vendita/acquisto un box-auto ed un locale ripostiglio/deposito al piano garage ed un posto auto scoperto (ubicato sull'antistante Via U. Saba). Prezzo base Euro 112.200,00. Vendita senza incanto

c/o Studio Avv. Stefania Fano Via Nolfi, 53 in data 10/11/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 84.150,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO, BOX AUTO E POSTO AUTO.** L'appartamento è sito al piano primo (ingresso/disimpegno) e secondo di un fabbricato per civile abitazione di maggiore consistenza e ad esso sono collegati (catastalmente) fin dalla vendita/acquisto un box-auto al piano garage ed un posto auto

scoperto (ubicato sull'antistante Via U. Saba). Prezzo base Euro 112.880,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Stefania Fano Via Nolfi, 53 in data 10/11/21 ore 10:45. Offerta minima Euro 84.660,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gioia Stefania tel. 3209587311 - 0721804741. Rif. RGE 91/2018 **PSR765764**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre **20** anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



COLLI AL METAURO - LOCALITA' CALCINELLI DI SALTARA - VIA ROSSINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano di un condominio con due vani ad uso accessorio al piano interrato (cantinetta + ripostiglio/posto auto). Superficie commerciale complessiva di mq 128,21. Prezzo base Euro 136.503,81. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cinti Alessandra in Fano (PU) Via Einaudi n° 68 in data 11/11/2021 ore 11:00. Offerta minima Euro 102.377,85 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cinti 0721855952 - a.cinti@longariniassociati.it Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Rif. RGE 87/2020 **PSR765100**

COLLI AL METAURO - LOCALITA' VILLANOVA - VIA IV NOVEMBRE, 22/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE. L'appartamento è suddiviso in ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto di cui una matrimoniale, un bagno ed un wc, un balcone, due porzioni di scoperto esclusivo ed un porticato. Prezzo base Euro 98.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 23/11/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 73.500,00G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Cesare Licini tel. 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 100/2016 **PSR765136**

FANO - VIA VITTORIO VENETO, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA CON CANTINA, BOX DOPPIO E TERRENO RESIDENZIALE. Trattasi di fabbricato composto da piano terra ingresso con tre camere di media dimensione e servizi (cucina e wc) ricavati in locali aggiunti. Una scala a semi chiocciola conduce al piano superiore dove sono situate due camere da letto, due ripostigli ed un bagno. La stessa scala conduce anche al piano interrato dove sono situati i servizi ed il garage. La proprietà è completata da uno spazio verde intorno al fabbricato ed un giardino retrostante. Al garage si accede mediante una rampa con accesso diretto da viale Vittorio Veneto. Prezzo base Euro 504.000,00.

Offerta minima Euro 378.000,00. **VIA CAVALLOTTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) 1/2 DI PROPRIETA' SU: BOX DOPPIO ED AREA CIRCOSTANTE.** Trattasi di immobile costituito da più parti realizzate in tempi diversi: -legnaia, wc, ripostigli costruiti in adiacenza alla recinzione del demanio ferroviario nel 1965 della superficie lorda di circa 43 mq. L'immobile è realizzato in economia con murature ad una testa, copertura in cemento-amianto e infissi di recupero; -n° 2 garages di cui uno con due posti macchina ed uno con un posto macchina ed accesso autonomo. Risulta realizzato nel 1969 con modalità costruttive buone per cui si presenta in buone condizioni. La superficie lorda stimata è di circa 55 mq. Completa la proprietà uno scoperto esclusivo di mq. 188 circa utile ai fini delle manovre dei mezzi e parzialmente pavimentato con misto stabilizzato calcareo. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 23/11/21 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Biagioli tel. 0721416787. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 68/2018 **PSR765123**

FANO - FRAZIONE LOCALITA' TOMBACCIA - VIA METAURILIA, 70/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra, della superficie commerciale di 139,87 mq, costituito da disimpegno, due camere da letto, bagno, cucina e ripostiglio, oltre a scoperto esterno e locale accessorio ad uso tettoia/ripostiglio. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. **LOCALITA' TOMBACCIA - VIA METAURILIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**

al piano terra e BOX DOPPIO, costituito da open space adibito a soggiorno/cucina, due camere, bagno, ripostiglio e dispensa, oltre a seminterrato attualmente adibito a taverna. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Gabbianelli Fano Via della Giustizia n.10/B in data 15/12/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Giudice Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eugenio Gabbianelli tel. 0721808496. Rif. RGE 218/2017 **PSR763986**



FANO - VIA SANT'ANDREA IN VILLIS, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO di mq 157, composto da piccolo ingresso, soggiorno servito da piccolo ripostiglio sottoscala, cucina abitabile, vano sbroglio e servizio igienico/bagno al piano terra; 2 ampie camere, vano sbroglio e servizio igienico/bagno al primo piano servito da rampa scala proveniente da piano terra. Soffitta praticabile al piano secondo/ sottotetto; 2 vani a magazzino nonché altro modesto vano a rip. sotto terrazza al piano seminterrato. Prezzo base Euro 135.432,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 23/11/21 ore 09:30. Offerta minima Euro 101.574,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Orioli tel. 0541950308. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-

0721.65808.Rif. RGE 167/2018 **PSR765126**

MONDOLFO - VIA DEL MOLINO VECCHIO, 5 - PIENA PROPRIETA' DI: APPARTAMENTO, facente parte di un edificio bifamiliare di due piani, posto al piano terra e composto da disimpegno, ampia cucina, salone, due camere da letto e un bagno con locale deposito/ garage separato dal corpo principale, accessori e scoperto esclusivo di pertinenza. Prezzo base Euro 68.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base fino ad ¼ (**OFFERTA MINIMA EURO 51.000,00**). Vendita senza incanto in Fano, c/o Studio Dott. Vincenzo Galasso, Via Roma 117/d in data 09/11/2021 ore 12.00. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vincenzo Galasso tel. 0721/824645. Rif. RGE 90/2017 **PSR764797**

NOVAFELTRIA - VIA MANZONI N. 19 E COMUNE DI TALAMELLO LOC.TÀ CÀ SUSA-MONTE PINCIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA FABBRICATI E TERRENI AGRICOLI PERTINENTI, situati in parte nel Comune di Novafeltria (RN), Via Manzoni n. 19 e in parte nel Comune di Talamello loc.tà Cà Susa-Monte Pincio, distinti rispettivamente al Catasto Fabbricati del Comune di Novafeltria al foglio 12 mappale 852, p.T, Cat. C/2, Cl. 2, cons. 52 mq., r.c. Euro 77,88; foglio 12 mappale 853, p.T, unità collabenti; foglio 12 mappale 854 sub. 4 (ex sub. 2), p.S1-T, Cat. A/4 Cl. 4°, vani 8, r.c. Euro 218,98; foglio 12 mappale 854 sub. 3, p.1, in corso di costruzione; Terreni distinti al Catasto Terreni del Comune di Novafeltria al foglio 12, mappali 31-32-33-34-37-337-339-367-477-479-480, superficie totale mq. 43.861, r.d. Euro 194,39, r.a. Euro 158,17; Terreni distinti al Catasto Terreni del Comune di Talamello al foglio 5, mappali 279-280, superficie totale mq. 8.800,00, r.d. Euro 15,91, r.a. Euro 2,27; Terreni distinti al Catasto Terreni del Comune di Talamello al foglio 10, mappali 189-215-242-312-313-314, superficie totale mq. 17.740,00, r.d. Euro 57,83, r.a. Euro 57,00. Prezzo base Euro 423.711,70. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 25/11/21 ore 10:30. Offerta minima Euro 317.783,77. G.E. Dott. Fabrizio Melucci. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Rossi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. CC 1785/2009 **PSR765163**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

PERGOLA - VIA SAN BIAGIO, 40-42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E GARAGE facenti parte di un vecchio palazzo storico. L'appartamento, raggiungibile attraverso una scala abbastanza ripida, è posto al piano primo per una superficie lorda complessiva di mq. 88,24 ed è suddiviso in ingresso, corridoio, cucina, tre camere da letto e un bagno. Completano la proprietà un disimpegno/scala al piano terra di mq. 15,46 e, al piano interrato, una legnaia di mq. 31,34 e un disimpegno comune di mq. 6,15. L'immobile accatastato come autorimessa (sub. 13) ha una superficie reale di mq. 123,36 ed è suddiviso in ripostigli, lavanderia e centrale termica. Prezzo base Euro 19.371,01. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 25/11/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 14.528,25 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Elena Cortiglioni tel. 072132728. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 213/2015 **PSR765161**

PESARO - VIA C. VALENTINI, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO E SCOPERTO ESCLUSIVO DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE DI 160,21 MQ. L'appartamento è composto da bussolotto di ingresso che porta al soggiorno, cucina e pranzo, zona distinta del soggiorno ad uso studio, disimpegno di distribuzione alle 3 camere, bagno e wc. Completa l'appartamento un sottoscala/ripostiglio posto al di sotto della scala che porta al piano soprastante, con accesso dalla cucina. Prezzo base Euro 205.080,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 25/11/21 ore 11:30. Offerta minima Euro 153.810,00.G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Zaniboni tel. 072135232 - 3397233324. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 97/2018 **PSR765171**

TAVULLIA - VIA XXV APRILE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo oltre a garage posto

al piano seminterrato, facente parte di un complesso residenziale con tipologia a schiera. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. **VIA XXV APRILE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano primo oltre a garage posto al piano seminterrato, facente parte di un complesso residenziale con tipologia a schiera. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Massanelli Pesaro Galleria dei Fonditori n. 3 in data 18/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziario Avv. Michela Maria Massanelli tel. 3355204607. Rif. Liquidazione 3095/2018 **PSR764787**



VALLEFOGLIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO. Situato presso il Comune di Vallefoglia (PU) in Via Enrico Fermi nn.2-10, P.le Meucci 1-9 2-10/1-9, frazione Montecchio, della superficie commerciale di 135mq, altezza interna di 2,82 mt., posto al piano 4-S1, scala C, di un edificio contenente 28. **INTERA PROPRIETÀ DI CANTINA** situato presso il Comune di Vallefoglia (PU) in Via Enrico Fermi n.3, frazione Montecchio, composta da un unico locale, della superficie commerciale di 2,5 mq, posto al piano interrato. **INTERA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO** situato presso il Comune di Vallefoglia (PU) in Via Enrico Fermi n.3, frazione Montecchio, composta da posto auto delimitato da fascia bianca su pavimento, della superficie commerciale di 2,5 mq, posto al piano interrato. Prezzo base Euro 74.924,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Salvi Pesaro Via Mameli n. 42, scala A, interno n. 303 in data 09/11/21 ore 12:00. Offerta minima Euro 56.193,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marina Salvi tel. 0721401923. Rif. RGE 5/2016 **PSR765339**



CARTOCETO - LOCALITA' LUCREZIA - VIA TEVERE, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU OPIFICIO ARTIGIANALE, PALAZZINA UFFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE E SCOPERTO COMUNE DI PERTINENZA. Il lotto è composto da: 1) Capannone Artigianale (Sub. 3) di 604,50 mq commerciali a pianta rettangolare, composto da un unico ambiente con piccolo comparto interno adibito ad uffici e w.c., il tutto distribuito su un unico piano fuori terra; 2) Palazzina uffici allo stato grezzo (Sub. 5) di 144,04 mq commerciali, costruita in ampliamento del capannone, su due piani fuori terra più interrato con scala esterna di collegamento; 3) Corte Comune (Sub. 4) ai subb. 3 e 5 recintata per l'intero perimetro. Prezzo base Euro 141.520,50. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai in Pesaro Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 23/11/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 106.140,37 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Angelini tel. 0721370599. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 222/2018 **PSR765129**

FANO - QUARTIERE ZONA INDUSTRIALE DI BELLOCCHI - VIA TREVES, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ SU: DEPOSITO INDUSTRIALE. L'unità immobiliare è costituita da un deposito completamente interrato e un soppalco adibito ad ufficio e servizio igienico ricavato all'interno della volumetria del deposito stesso. Superficie commerciale di 863,20 mq. Prezzo base Euro 258.549,60. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Vergari Pesaro Via Bonamini n. 25 in data 18/11/21 ore 10:00. Offerta minima Euro 196.162,60. **PESARO - STRADA DEI PIOPPI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU: FABBRICATO COSTRUITO PER ESIGENZE COMMERCIALI,** superficie commerciale di 657,00 mq. Prezzo base Euro 544.445,98. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Vergari Pesaro Via Bonamini n. 25 in data 18/11/21 ore 10:30. Offerta minima Euro

408.334,49. **VIA DELLA VITTORIA, 73-75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) NEGOZIO** della superficie commerciale di 49,00 mq. Prezzo base Euro 56.744,65. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Vergari Pesaro Via Bonamini n. 25 in data 18/11/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 42.588,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Vergari tel. 072168266. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 47/2020 **PSR766141**

PESARO - VIA COMMANDINO, 20/22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO E RETROBOTTEGA. L'unità immobiliare è così composta: negozio con due ampie vetrine, retrobottega con volumi tecnici e servizio, collegamento con due scalette interne, tra questi locali è inserito un sottoscala con funzione di collegamento. Prezzo base Euro 71.162,40. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 23/11/21 ore 09:00. Offerta minima Euro 53.371,80 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Vitali. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 37/2020 **PSR765115**

PESARO - STRADA STATALE ADRIATICA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) OPIFICIO posto al piano terra e piccolo locale al piano primo oltre a scoperto esclusivo sul fianco (passaggio carrabile) e sul retro. Prezzo base Euro 254.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Massanelli Pesaro Galleria dei Fonditori n. 3 in data 18/11/21 ore 11:00. Offerta minima Euro 191.025,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziario Avv. Michela Maria Massanelli tel. 3355204607. Rif. Liquidazione 3095/2018 **PSR764788**



FANO - LOCALITA' METAURILIA - STRADA NAZIONALE ADRIATICA

SUD - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO DI SUPERFICIE TOTALE 5.811,00 MQ. Il terreno presenta una forma rettangolare e tramite strada in breccia che collega il lotto alla strada principale si raggiunge l'ampio cancello di ingresso; il terreno si estende fino alla ferrovia ed è presente un pozzo. Prezzo base Euro 65.583,93. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 23/11/21 ore 10:45. Offerta minima Euro 49.187,95G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Cesare Licini tel. 072135232. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 150/2017 **PSR765141**



MONDOLFO - VIA DELLA LUNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE di mq. 1.313. Prezzo base Euro 70.758,75. Offerta minima Euro

53.069,06. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE** di mq. 1.107. Prezzo base Euro 73.762,50. Offerta minima Euro 55.321,87. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 25/11/21 ore 09:00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Ottaviani tel. 0721825989. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari S.r.l. tel. 0733522205. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 141/2020 **PSR765153**

VALLEFOGLIA - LOCALITA' SANT'ANGELO DI LIZZOLA - VIA DANTE ALIGHIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AREA EDIFICABILE in adiacenza al fabbricato di cui al lotto 1, di mq.1700, classificata da P.R.G. vigente come zona ad uso urbano di completamento "B3". Prezzo base Euro 122.571,60. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 25/11/21 ore 10:15. Offerta minima Euro 122.571,60. G.D. Dott. Davide Storti. Curatore Fallimentare Rag. Dott. Claudio Girometti. Rif. FALL 38/2018 **PSR765344**

TRIBUNALE DI PESARO EX FANO

Terreni

TERRE ROVERESCHE - FRAZIONE SAN GIORGIO DI PESARO - VIA CARLONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA PROPRIETA' SU TERRENO EDIFICABILE CON SOVRASTANTE FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE, OLTRE A LIMITROFO TERRENO AGRICOLO. La lottizzazione è costituita da 12 lotti edificabili. Completa l'area un limitrofo appezzamento di terreno agricolo, non coltivato. All'interno della lottizzazione è presente un fabbricato in corso di costruzione: trattasi di una villetta unifamiliare ad un piano fuori terra con struttura portante e divisori interni in legno. In base al progetto approvato l'unità è composta da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere da letto, bagno, w.c. e ripostiglio con portico e scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 43.477,18. Offerta minima Euro 32.607,88. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETA' SU TERRENO EDIFICABILE** della superficie catastale di mq 550, senza fabbricato. Prezzo base Euro 2.410,95. Offerta minima Euro 1.808,21. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Piazzale Matteotti n. 28 in data 25/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Alesi. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.35232-0721.65808.Rif. RGE 3048/2012 **PSF765158**

TRIBUNALE DI CREMONA

Abitazioni e box

FANO (PU) - LOCALITA' TORRETTE, VIA BOSCOMARINA, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI USUFRUTTO SU APPARTAMENTO di civile abitazione vicinanza mare. Appartamento ubicato al piano terra in palazzina condominiale disposta su quattro piani fuori terra costituita da otto unità immobiliari, composto da locale pranzo con angolo cottura, soggiorno, due camere, bagno, wc ed area esclusiva fronte e retro. Superfici lorde indicative: 77 mq per l'appartamento, 8,20 mq per l'area esclusiva pertinenziale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 42.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 25/11/21 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Stefania Grasselli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Cavaglieri tel. 037224122. Custode Giudiziario IVG Marche tel. 0731/605180, mail infovisite@ivgmarche.it. Rif. FALL 34/2019 **CR764563**

Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 14
24 Settembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)