



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

ALFEDENA (AQ) - VIA CASILI, 18 - ANGOLO VIA CANAPINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AUTONOMO AD USO ABITATIVO, su due livelli con locale e corte esclusiva, di superficie convenzionale di circa 165 mq. Al pianterreno l'immobile è composto da soggiorno-cucina, salotto-studio e bagno. Al piano primo sono ubicati un disimpegno, una camera da letto matrimoniale con accesso al balcone, una camera singola con terrazzo, una camera singola con finestra, un bagno e un ripostiglio. Il sottotetto è costituito da un unico vano non abitabile e non rifinito. Prezzo base Euro 59.156,00. Offerta minima: Euro 44.367,00

Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 98/2014 **SU762636**

ALFEDENA (AQ) - VIAGIUSEPPE DE AMICIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Appartamento al primo piano di un fabbricato residenziale di maggiore

consistenza, composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, n. 2 camere da letto, bagno e terrazzo. posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 95,00. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CANTINA** sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Locale deposito/cantina al piano seminterrato di un fabbricato

residenziale di maggiore consistenza composto da due vani. posto al piano seminterrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 45,00. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CANTINA** sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Composto da Locale deposito/cantina al piano seminterrato di un fabbricato residenziale

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



di maggiore consistenza composto da un unico vano. posto al piano seminterrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 28,00. Prezzo base Euro 31.232,81. Offerta minima: Euro 23.424,61 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 35/2016 **SU763693**



ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VIA DELL'ARENARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: locale deposito, piano T, circa mq. 40,15; locale deposito, piano T, circa mq. 32,35; locale deposito, piano T, circa mq. 66,70; porzione immobiliare ad uso abitazione, piani T-1-2, circa mq. 322,00; porzione immobiliare attualmente in corso di ristrutturazione e non utilizzabile, piani T-1, circa mq. 68,45; porzione immobiliare ad uso abitazione, piani 1-2, di circa mq. 107,60; porzione immobiliare ad uso abitazione, piani 2-3, di circa mq. 287,70; legnaia, piano T, circa mq. 42,95; fabbricato rurale, superficie catastale mq. 59; corte del fabbricato con sovrastante autorimessa, non censita presso il catasto fabbricati, piano T, circa mq. 127,55; tettoia gazebo non censita presso il catasto fabbricati, piano T, circa mq. 59,55, insistente sul terreno fg. 7 n. 981 di cui appresso; terreno ricadente per il 92% della superficie in Zona agricola e per l'85 in Zona di

viabilità. Prezzo base Euro 684.698,00. Offerta minima: Euro 513.524,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 122/1996 **SU763687**

BUGNARA (AQ) - LOCALITA' TORRE DEI NOLFI - VIA SPINETO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO composto da un piano seminterrato, piano terra, piano primo ed un piano sottotetto oltre autorimessa sita al piano seminterrato e area esterna adibita in parte a giardino in parte a viabilità di accesso all'autorimessa sita la piano seminterrato del fabbricato. All'interno della corte è presente una piscina di esclusivo uso privato con locale tecnico interrato. Prezzo base Euro 135.304,95. Offerta minima: Euro 101.478,72 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 06/10/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel.

0864212442. Rif. RGE 69/2015 **SU763669**

CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA SAN FRANCESCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI BOX DOPPIO catastalmente identificato al NCEU Fog. 9, part. 1126, Sub 2, Cat. C/6 - Classe 7- Consistenza 34 mq. Per la descrizione completa degli immobili si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 12.300,00. Offerta minima: Euro 12.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO SCOPERTO** catastalmente identificato al NCEU Fog. 9, part. 1126, Sub 5, Cat. C/6 - Classe 2 - Consistenza 19 mq. Per la descrizione completa degli immobili si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 2.450,00. Offerta minima: Euro 2.450,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI POSTO AUTO SCOPERTO** catastalmente identificato al NCEU Fog. 9, part. 1126, Sub 6, Cat. C/6 - Classe 2 - Consistenza 22 mq. Per la descrizione completa degli immobili si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 2.450,00. Offerta minima: Euro 2.450,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI CANTINOLA** coperta catastalmente identificata al NCEU Fog. 9, part. 1126, Sub 15. Per la descrizione completa degli immobili si rimanda all'elaborato peritale di stima.

Prezzo base Euro 4.350,00. Offerta minima: Euro 4.350,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI CANTINOLA** coperta catastalmente identificata al NCEU Fog. 9, part. 1126, Sub 16. Per la descrizione completa degli immobili si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 2.150,00. Offerta minima: Euro 2.150,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Antuono Sulmona Viale Roosevelt, 14 in data 08/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Liquidatore Giudiziale Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Rif. CP 3/2018 **SU761099**

CASTEL DI SANGRO (AQ) - VIA SANGRINA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO composto da un piano seminterrato S1, piano terra, piano primo e piano secondo (attico) con corte al piano terra. Il piano secondo ha accesso indipendente tramite una scala esterna. Prezzo base Euro 237.937,50. Offerta minima: Euro 178.453,15 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio de Nino 8 in data 08/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dora Di Loreto. Custode Giudiziario Avv. Anna Pia Fiocca tel. 335456883. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 93/2017 **SU763703**

GORIANO SICOLI (AQ) - VIA LARGO STAZIONE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI APPARTAMENTO AL PIANO TERRA E MAGAZZINO AL PIANO TERRA, con annesse quote proporzionali di beni comuni non censibili, precisamente



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

: A) Comproprietà per la quota di 500/1000 di un'unità immobiliare per abitazione familiare di tipo residenziale composta da un ampio salone soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, cameretta, ripostiglio e due disimpegni posta al piano terra di un fabbricato. B) Comproprietà per la quota di 500/1000 relativamente ad un'unità immobiliare adibita a magazzino per granaglie composta da un ampio locale separato da una muratura posta al piano terra di un fabbricato. Prezzo base Euro 23.443,81. Offerta minima: Euro 17.582,86 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 17:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE AL PIANO PRIMO E MAGAZZINO AL PIANO PRIMO**, con annesse quote proporzionali di beni comuni non censibili, precisamente: C) Comproprietà per la quota di 500/1000 relativamente ad un'unità immobiliare da adibire ad abitazione familiare di tipo residenziale composta, secondo il progetto approvato, da un ampio salone soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, cameretta, ripostiglio, due balconi e due disimpegni posta al piano primo di un fabbricato. -D Comproprietà per la quota di 500/1000 relativamente ad un'unità immobiliare adibita a magazzino per granaglie. Prezzo base Euro 15.514,99. Offerta minima: Euro 11.636,25 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 17:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Arch. Antonio Del Boccio tel. 0864212342 - 3396918011. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 30/2008 **SU763697**

INTRODACQUA (AQ) - VIA TORLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE, posto al piano sottotetto composto da un unico ambiente, oltre bagno. Superficie catastale totale mq 82, totale escluse aree scoperte mq. 79. Prezzo base Euro 43.452,00. Offerta minima: Euro 32.589,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU763682**

OPI (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da quattro vani destinati a locale di sgombero nel secondo piano sottostrada che è collegato al piano terra da una scala esterna; zona giorno posta al piano terra che è collegato al piano primo da una scala interna, zona notte al piano primo (sottotetto); nel piano terra è posta l'autorimessa. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 250. Prezzo base Euro 29.523,73. Offerta minima: Euro 22.142,79 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 06/10/21 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo tel. 086451194 - 3495891707. Per info Associazione Professionale Procedure

Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 55/2017 **SU763670**

PACENTRO (AQ) - VIA BUCCITELLI FRANCESCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AUTONOMO AD USO ABITATIVO SU TRE LIVELLI CON CORTE ESCLUSIVA E AUTORIMESSA AL PIANO S1. Al piano terra l'immobile è composto da terrazzino di ingresso, salone, disimpegno, bagno e cucina soggiorno. Al piano primo sono ubicati disimpegno, camera da letto con terrazzo, camera singola con balcone, bagno e disimpegno. Il sottotetto è costituito da un unico vano non abitabile e non rifinito ed è presente un balcone. Dal salone, per mezzo di una scala si accede al piano seminterrato, dove si trovano un piccolo bagno, una cucina semiaperta ed una taverna dalla quale si esce all'esterno sulla corteo, tramite una porta, si accede all'autorimessa ed ad una cantina. Prezzo base Euro 97.590,00. Offerta minima: Euro 73.192,50 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Serafino Speranza tel. 086452725. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 45/2014 **SU763695**

PACENTRO (AQ) - VIA MADONNA DI LORETO, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, tre disimpegni, due camere, bagno, due ripostigli e due balconi. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 147,1. Prezzo base Euro 31.364,39. Offerta minima: Euro 23.523,29 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 06/10/21

ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Silvia lafolla tel. 3498150957. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 73/2017 **SU763671**

PACENTRO (AQ) - VICO SAN FRANCESCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI GARAGE catastalmente identificato al NCEU Fog 17, part. 2404, Sub 4, Cat. C/6 - Classe 5 - Consistenza 32 mq. - Sup. Catastale 39 mq. Per la descrizione completa dell'immobile si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 8.600,00. Offerta minima: Euro 8.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI DEPOSITO** catastalmente identificato al NCEU Fog 17, part. 2404, Sub 5, Cat. C/2 - Classe 2 - Consistenza 57 mq. - Sup. Catastale 67 mq. Per la descrizione completa dell'immobile si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima: Euro 29.500,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Antuono Sulmona Viale Roosevelt, 14 in data 08/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Liquidatore Giudiziale Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Rif. CP 3/2018 **SU761102**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA VALLELARGA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO PER CIVILE ABITAZIONE, di superficie catastale pari a mq. 175,7 (comprensivo dei balconi), disposta su due piani composto da ingresso con finestra, camino e scale per l'accesso ai piani superiori al piano terra, sala con due ampie finestre dalla quale si accede

nel vano cucina abitabile e nel bagno al piano primo, due camere da letto, una singola e l'altra matrimoniale, dotate di balconi e da un bagno piano secondo. Porzione di terreno di 62 mq. di superficie posto sul retro della schiera di case con accesso dalla particella 419. Prezzo base Euro 137.717,53. Offerta minima: Euro 103.288,15 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Grassi Pescasseroli Via Sorgenti, 6 in data 19/10/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosaria Grassi. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Rif. RGE 24/2019 **SU763711**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE ORIENTALE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO (B&B) composto al piano terra da ingresso, cucina, w.c., sottoscala e locale posteriore adibito a cantina; al piano primo da disimpegno, cucina, bagno, camera e balcone con tettoia in legno; al piano secondo da ampio locale adibito a soggiorno pranzo, cucina. Prezzo base Euro 39.353,00. Offerta minima: Euro 29.515,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Rosaria Grassi tel. 3382758116. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 8/2018 **SU763690**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VICO III VIA MADONNA DELLA LIBERA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto al piano terra da

ingresso, ambiente cucina - soggiorno, bagno, al piano primo camera, bagno e balcone, al piano secondo ambiente ripostiglio/sottotetto (superficie lorda 92,5). Prezzo base Euro 52.400,00. Offerta minima: Euro 39.300,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 91/2012 **SU763676**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA VICO SALITA DELLA CORTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE con due piccoli balconi, posto al piano primo con ingresso, cucina, piccolo soggiorno e bagno, piano secondo con camera da letto con annesso bagno. Prezzo base Euro 36.607,00. Offerta minima: Euro 27.456,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU763684**

RAIANO (AQ) - VIA GIUSEPPE VERDI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE, della

superficie commerciale di 92 mq. L'appartamento è indipendente ed è ubicato al pian terreno di un fabbricato di tre piani fuori terra; è costituito da sala, cucina, camera da letto, corridoio, ripostiglio e bagno. Si pone in evidenza che l'unità immobiliare sopra descritta è gravata dal diritto di abitazione per la sola quota di ½. Detto diritto è opponibile alla procedura e quindi al futuro aggiudicatario. Prezzo base Euro 12.657,00. Offerta minima: Euro 9.492,75 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 12:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Ranucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 50/2016 **SU762665**

RAIANO (AQ) - VIA INDIPENDENZA, 10-12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, piani terra, primo e secondo o sottotetto, di circa mq. lordi 292, con corte di pertinenza al piano terra e autorimessa al piano terra, di circa mq. 25. Prezzo base Euro 35.597,00. Offerta minima: Euro 26.698,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 05/10/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Edoardo Di Loreto. Custode Giudiziario Avv. Mario Giansaverio Tedeschi tel. 3472447822 - 0864212018. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 38/2014 **SU763663**

ROCCARASO (AQ) - STRADA PROVINCIALE 84 - NUOVA SANGRINA - DIREZIONE PIETRANSIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano secondo di edificio residenziale, composto da soggiorno con angolo cottura,

disimpegno, due bagni e due camere da letto, il tutto per una superficie utile complessiva di circa mq. 60,95 a confine con vano scala e con area scoperta a tre lati. Prezzo base Euro 68.890,50. Offerta minima: Euro 51.667,88 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 08/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Di Stanislao. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 22/2014 **SU763701**



SCANNO (AQ) - VIA TANTURRI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 5/6 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI ABITAZIONE. Trattasi di vecchia costruzione nel centro storico di Scanno di circa mq. 127 calpestabili, costruita in aderenza ad altre costruzioni che delimitano Via Tanturri. Prezzo base Euro 60.146,17. Offerta minima: Euro 45.109,62 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 06/10/21 ore 19:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Mauro Calore tel. 3483406938. Rif. FALL 683/1997 **SU763667**

SULMONA (AQ) - LOCALITA' ARABONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI PORZIONE DI FABBRICATO, di superficie complessiva lorda di circa 150 mq. Detta unita immobiliare, ha tutti i lati liberi con affaccio diretto all'esterno e si sviluppa in un unico piano (1°) che è composto da un ingresso, quattro ampie stanze, una cucina, due bagni ed un disimpegno, oltre a quattro balconi. Prezzo base Euro 99.140,00. Offerta minima: Euro 74.355,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4 in data 03/11/21 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Cantelmi tel. 3290105941/3473389880. Custode Giudiziario Avv. Anna Pia Fiocca tel. 335456883. Rif. RGE 5/2019 **SU763715**

SULMONA (AQ) - FRAZIONE BADIA-BAGNATURO - VIA CASE LUPI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE posta al piano primo del fabbricato, di superficie convenzionale lorda di circa 153 mq, distribuita su tre livelli, con cantina al piano seminterrato, ingresso con cucina e tinello al piano terra e con soggiorno, tre camere, bagno e fondaco al piano primo, oltre a corte di circa 55 mq in comune con il sottostante locale commerciale. Prezzo base Euro 16.470,00. Offerta minima: Euro 12.352,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 10:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA A CIVILE ABITAZIONE** posta al piano primo del fabbricato, di superficie convenzionale lorda di circa 104 mq, distribuita su due livelli, con ingresso al piano terra, soggiorno, cucina, bagno e due camere al piano primo,

oltre a corte di circa 55 mq in comune con il sottostante locale commerciale. Prezzo base Euro 11.190,00. Offerta minima: Euro 8.392,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Rif. RGE 42/2016 **SU762644**



SULMONA (AQ) - VIALE COSTANZA, 25/26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI UNITA' ABITATIVA. L'appartamento, situato al primo piano del fabbricato, è composto da tre camere da letto, due bagni, di cui uno di servizio, ripostiglio, disimpegno, cucina con piccola dispensa e zona soggiorno/pranzo in unico ambiente, e dispone di un parcheggio scoperto situato nella corte pertinenziale dei fabbricati. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 111. Prezzo base Euro 95.757,00. Offerta minima: Euro 71.817,75 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4 in data 03/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Pia Lamberti. Custode Giudiziario Avv. Antonio Settevendemie tel. 3479202191. Rif. RGE 30/2019 **SU763714**

SULMONA (AQ) - VIALE DELLA STAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETA' DI DEPOSITO GARAGE catastalmente identificato al NCEU Fog 25,

part. 59, Sub 17, consistenza lorda catastale mq. 143. Per la descrizione completa dell'immobile si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 43.150,00. Offerta minima: Euro 43.150,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Antuono Sulmona Viale Roosevelt, 14 in data 08/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Liquidatore Giudiziale Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Rif. CP 3/2018 **SU761098**

SULMONA (AQ) - VIA KADEN, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI VILLETTA A SCHIERA di testa della superficie lorda complessiva di mq 368,75, posta ai piani seminterrato, terra, primo e secondo sottotetto, composta da due ambienti pluriuso non residenziali, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano seminterrato; soggiorno, cucina, bagno, terrazzo e corte esterna al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e balcone al piano primo; quattro locali di sgombero al piano sottotetto. Completa la proprietà un'autorimessa, posta al piano seminterrato, della superficie lorda complessiva di mq 23,50. Prezzo base Euro 104.611,23. Offerta minima: Euro 78.458,42 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 30/2018 **SU763680**

SULMONA (AQ) - CONTRADA SAN NICOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITO

DA VILLINO composto da 8,5 vani disposti ai piani terra e primo, con locale autorimessa al piano terra. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, lavanderia e porticati al piano terra; quattro camere, due bagni, disimpegno, tre balconi e sottotetto non praticabile al piano primo e fondaco al piano seminterrato. Completano la proprietà le seguenti unità immobiliari: costruzione in muratura con tetto in legno, destinata a magazzino, da demolire (corpo B); fabbricato con struttura in conglomerato di cemento e tetto in legno, da demolire (corpo C); tettoia in legno destinata a rimessa attrezzi e legnaia, da demolire (corpo D); corte esterna (corpo E). Prezzo base Euro 190.876,50. Offerta minima: Euro 143.157,38 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 15/10/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Dott.ssa Simonetta Palombizio tel. 0864273118 - 3277313932. Rif. RGE 10/2017 **SU760996**

SULMONA (AQ) - VIA STAZIONE CENTRALE, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI ABITAZIONE, composta da locale soggiorno pranzo, cucina e un piccolo bagno, con corte di pertinenza comune. Piena proprietà di magazzino posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 59.026,00. Offerta minima: Euro 44.270,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015

- 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU763683**

SULMONA (AQ) - VIALE STAZIONE CENTRALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE IMMOBILIARE DA CIELO A TERRA, AD USO ABITAZIONE CON ANNESSA AUTORIMESSA E CORTE ESTERNA ESCLUSIVA e precisamente: A) villetta a schiera, disposta su tre livelli (piano terra, primo e secondo), di superficie lorda pari a circa 194,20 mq, di cui circa 125,05 mq di superficie lorda interna e circa 69,15 mq di superficie lorda esterna (balconi e terrazzo), composta da ingresso al piano terra, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo al piano primo, disimpegno, tre camere da letto, bagno e due balconi al piano secondo; è altresì presente un ambiente sottotetto non utilizzabile, accessibile tramite una botola; B) Autorimessa, posta al piano terra, di superficie lorda pari a circa 50,90 mq, composta da un ambiente impropriamente utilizzato come taverna, due ambienti impropriamente utilizzati come ripostigli e un bagno; C) Corte esterna, posta al piano terra, comune all'abitazione e all'autorimessa, di superficie lorda pari a circa 75,50 mq. Prezzo base Euro 90.044,60. Offerta minima: Euro 67.533,45 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Angelone Sulmona Via Papa Giovanni XXIII n. 24 in data 03/11/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Angelone tel. 086450978 - 3288142212. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273. Rif. RGE 53/2018 **SU765377**

VILLETTA BARREA (AQ) - VIA BORGONUOVO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO

1) APPARTAMENTO, interno 7, piano primo, costituito da tre locali più servizi e da un balcone loggia, della superficie convenzionale di mq. 78. Prezzo base Euro 89.912,16. Offerta minima: Euro 67.435,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, interno 8, piano primo, costituito da un locale più servizi, della superficie convenzionale di mq. 62. Prezzo base Euro 71.468,64. Offerta minima: Euro 53.602,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 09:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, interno 6, piano primo, costituito da un locale più servizi, della superficie convenzionale di mq. 45. Prezzo base Euro 51.872,40. Offerta minima: Euro 38.905,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO**, interno 4, piano terra e primo, costituito da un locale più servizi, della superficie convenzionale di mq. 70. Prezzo base Euro 65.940,00. Offerta minima: Euro 49.455,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO**, interno 4, piano terra, appartamento costituito da un locale più servizi, della superficie convenzionale di mq. 46. Prezzo base Euro 53.025,12. Offerta minima: Euro 39.769,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO, interno 3, piano terra, appartamento costituito da un locale, oltre cucina e bagno, della superficie convenzionale di mq. 41. Prezzo base Euro 38.622,00. Offerta minima: Euro 28.967,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO**, interno 1, piano terra, appartamento costituito da un locale, oltre cucina e bagno, della superficie convenzionale di mq. 41. Prezzo base Euro 38.622,00. Offerta minima: Euro 28.967,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Enrico Tedeschi tel. 0864212018 - avvenricotedeschi@outlook.it. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 44/2019 **SU763664**



ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VIA DELL'ARENARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) OPIFICIO composto da locale deposito, tettoia, locale adibito a macello bestiame, tettoia, porcilaia, stalla, tettoia, corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 492.998,00. Offerta minima: Euro 369.749,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 18:10. **LOCALITA' PONTE FORNACE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRITURISTICA,**

composto da cucina, bagno, disimpegno, ambiente destinato alla degustazione prodotti al piano terra, cucina camera, bagno e balcone al piano primo, e un soppalco al piano secondo (superficie complessiva lorda circa mq. 136,95). Prezzo base Euro 59.985,00. Offerta minima: Euro 44.989,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 18:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 122/1996 **SU763689**

CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA PESCARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO allo stato grezzo, posto al piano secondo seminterrato, della superficie di circa mq 300,18, confinante con Via Pescara, corte esclusiva e vano scala. Prezzo base Euro 23.921,00. Offerta minima: Euro 17.941,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 05/10/21 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Anna Berghella tel. 0864210257. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 80/2017 **SU763666**



CANSANO (AQ) - VIA LA MANDRA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI STALLA/FIENILE catastalmente identificata al NCEU Fog. 6, part. 1195, consistenza 51 mq. Cat. C/6, classe 1, piano T-1. Per la descrizione completa degli immobili si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 4.350,00. Offerta minima: Euro 4.350,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Antuono Sulmona Viale Roosevelt, 14 in data 08/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Liquidatore Giudiziale Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Rif. CP 3/2018 **SU761101**

CASTEL DI SANGRO (AQ) - PIAZZA MERCATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) MAGAZZINO; ubicato al piano terra; la superficie lorda di circa 65 mq è così distribuita: unico ambiente magazzino/garage (sub6) di 34 mq con accesso da porta carrabile, comunicante attraverso una porta con la restante parte (sub 5) di 31 mq che allo stato attuale presenta una camera con bagno ed accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima: Euro 29.815,50 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 06/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 39/2012 **SU763674**

GORIANO SICOLI (AQ) - VIA LARGO STAZIONE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI RIMESSA ATTREZZI AGRICOLI al piano

terra, con annesse quote proporzionali di beni comuni non censibili, precisamente: E) Comproprietà per la quota di 500/1000 relativamente ad un'unità immobiliare adibita ad autorimessa per attrezzi agricoli composta da un unico ampio locale. Prezzo base Euro 7.957,62. Offerta minima: Euro 5.968,21 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Arch. Antonio Del Boccio tel. 0864212342 - 3396918011. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 30/2008 **SU763698**

PESCASSEROLI (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO DESTINATO AD ATTIVITÀ RICETTIVA. Detta unità immobiliare, adibita ad albergo, si sviluppa su quattro livelli di cui tre fuori terra ed uno seminterrato collegati tra loro da un vano ascensore. Si compone di trentanove camere, un centro benessere, tre sale ristorante, tre sale giochi, oltre che di locali comuni e locali di servizio. La superficie lorda complessiva dell'immobile è pari a circa 3257,00 mq. **B) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITÀ RICETTIVA.** Detta unità immobiliare è ubicata al piano primo dell'albergo descritto sub. A) ed è composta da cinque camere da letto con bagno; è accessibile unicamente dall'interno del piano terra dell'albergo medesimo. La superficie lorda complessiva è di circa 213 mq. Prezzo base Euro 1.356.750,00. Offerta minima: Euro 1.017.562,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 68/2018 **SU762633**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA TAGLIAMENTO, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE DESTINATO AD UFFICIO, posto al piano terra. L'unità immobiliare è costituita da due ambienti destinati ad angolo cottura e camera da letto, oltre un servizio igienico. Superficie catastale mq. 37. Prezzo base Euro 6.666,00. Offerta minima: Euro 5.000,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Ugo Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 55/2019 **SU763681**

PREZZA (AQ) - VIA VIGNALI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2-5) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie lorda complessiva di mq 381, oltre a piena proprietà di terreno artigianale di circa mq 420 e terreno artigianale di circa mq 307. Le particelle, rientranti nella zona artigianale, sono completamente libere da manufatti e usate come piazzale d'ingresso ai manufatti esistenti. Prezzo base Euro 45.441,75. Offerta minima: Euro 34.081,32 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 08/10/21 ore 10:30. **VIA VIGNALI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA**

MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie lorda complessiva di mq 307, con annessa corte scoperta di pertinenza esclusiva. All'interno sono presenti delle ripartizioni che identificano una zona uffici e una zona magazzino. Su una porzione minima del manufatto è stato realizzato un soppalco raggiungibile con una scala in ferro. La copertura in eternit presenta numerose zone di degrado dove si evidenziano infiltrazioni e distacchi di materiale. Prezzo base Euro 39.637,50. Offerta minima: Euro 29.728,12 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio de Nino 8 in data 08/10/21 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dora Di Loreto. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 36/2018 **SU763702**



RAIANO (AQ) - STRADA STATALE 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTI 1, 2 E 3 IN LOTTO UNICO: LOTTO 1) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI COMPLESSO TURISTICO-RICETTIVO costituito dai seguenti immobili: a) Albergo costituito da 3 piani, oltre a solarium e piano seminterrato. L'edificio sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq 5.612, comprensivi dell'area scoperta di pertinenza esclusiva. b) Edificio termale di superficie lorda complessiva di circa mq 4.368 su 2 piani (seminterrato e terra); oltre a spazio esterno sistemato ad area relax con piscina e corte in comune con altro subalterno. c) Corte comune della

superficie di circa mq 6.602. Lotto 2) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI di superficie rispettivamente pari a mq 1.450 e mq 43, ricompresi in zona destinata ad attrezzature ricreativo-turistico-ricettive ai sensi del vigente P.R.G. del Comune di Raiano. Prezzo base Euro 2.261,00. Lotto 3) QUOTA DI 1000/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI di superficie rispettivamente pari a mq 2.740 e mq 718, ricompresi in zona destinata ad attrezzature ricreativo-turistico-ricettive ai sensi del vigente P.R.G. del Comune di Raiano. Prezzo base Euro 3.169.688,00. Offerta minima: Euro 2.377.266,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Federica Di Bartolomeo tel. 0864212282 - 3494278516. Rif. RGE 40/2014 **SU762663**

RAIANO (AQ) - VIA VALLE ARCIONE - ZONA INDUSTRIALE DI RAIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - complesso degli edifici e terreno di pertinenza. **L'OPIFICIO**, in cattive condizioni di manutenzione, è costituito da un grande capannone a due piani, destinato alla produzione e servizi, da un secondo capannone, per lo stoccaggio delle materie prime; da tettoie, centrale termica del metano, pesa a ponte, impianto depurazione, spazi di manovra e deposito prodotto finito. Prezzo base Euro 1.732.324,22. Offerta minima: Euro 1.732.324,22 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Sambenedetto Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 15/10/21 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Liquidatore Giudiziario Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Rif. CP 1/2009 **SU763708**

RAIANO (AQ) - VIA VELLA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE posto al piano terra, dotato di portico, servizi igienici di cui uno con antibagno e posteriormente di un piano carico/scarico (balcone) esterno con gradinata. Prezzo base Euro 152.760,93. Offerta minima: Euro 114.570,70 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 16/11/21 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430. Rif. RGE 87/2016 **SU765373**



RIVISONDOLI (AQ) - VIA FONTICELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/2 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE con accesso al piano seminterrato. Il piano seminterrato è destinato ad autorimessa (già stalla). Al piano superiore è collocato il locale di deposito (già fienile). Prezzo base Euro 11.542,50. Offerta minima: Euro 8.656,87 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 06/10/21 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Raffaello De Angelis tel. 086453677. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 28/2018 **SU763673**

RIVISONDOLI (AQ) - VIALE GUGLIELMO MARCONI (GIÀ VIALE DELLA STAZIONE -

SP) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO MAGAZZINO/DEPOSITO facente parte del condominio Le Valli, posto al piano terra di superficie lorda di ca mq. 45 oltre diritti proporzionali su cose ed elementi comuni del fabbricato. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima: Euro 11.390,73 Vendita senza incanto c/o APPE Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 08/10/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Cimarelli tel. 0864435323. Custode Giudiziario Avv. Claudia Sciarra tel. 0864212369. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 17/2015 **SU763700**

SCANNO (AQ) - VIA DEL LAGO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ALBERGO articolato su tre piani fuori terra, oltre ad un piano seminterrato e uno sottotetto, con corte scoperta di pertinenza esclusiva, destinata a parcheggio con accesso veicolare direttamente dalla viabilità locale. L'immobile è composto al piano seminterrato da ingresso, sala ristorante, cucina, servizi igienici, dispense, locale di servizio, vano tecnico, sala macchine, ascensore, centrale idrica; al piano rialzato da ingresso, reception, ufficio, soggiorno, bar, sala tv, servizi igienici, locali tecnici e di servizio (centrale termica, lavanderie), vano scala e ascensore; al piano primo da camere, disimpegni comuni, locale di servizio, terrazzo, vano scala e ascensore; al piano secondo da camere, disimpegni comuni, locale di servizio, terrazzo, vano scala e ascensore; al piano terzo-sottotetto da camere, disimpegni comuni, vano scala e ascensore. Prezzo base Euro 389.180,00. Offerta minima: Euro 291.885,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure

Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Mauro Maiorano tel. 0864568634 - 3208113926. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 32/2018 **SU763678**

SCANNO (AQ) - VIA DEL LAGO, 58/60/62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ALBERGO - RISTORANTE "PACE", per mq. complessivi 1.275. L'immobile si compone: al Piano Terra di un atrio, attesa, boureau, bar sala ritrovo con TV, servizi, vano autoclave e centrale termina per complessivi mq. 235; al Piano Primo di un vasto salone adibito a sala da pranzo oltre a locali adibiti a cucina e servizi e, tramite terrazzo comune, si accede ai locali adibiti a pizzeria per un totale di mq. 370; al Piano Secondo sono collocate n. 10 stanze d'albergo con bagno e un miniappartamento per un totale del piano di mq. 335; al Piano Terzo sono parimenti collocate n. 10 stanze d'albergo con bagno e un miniappartamento per un totale del piano di mq. 335; al Quarto Piano sottotetto si collocano 2 camere con bagno e tre camerette con bagno comune e locale lavanderia. Prezzo base Euro 494.674,01. Offerta minima: Euro 371.005,51 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 06/10/21 ore 19:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Mauro Calore tel. 3483406938. Rif. FALL 683/1997 **SU763668**

SCONTRONE (AQ) - VIA RIONE TORRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO in corso di costruzione (allo stato

grezzo) su quattro livelli (P1, PT, S1 e S2) di cui due fuori terra e 2 seminterrati, con una superficie lorda complessiva di circa mq 226,45. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima: Euro 5.250,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luigi La Cesa. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Lamberti tel. 0864210221. Rif. RGE 42/2018 **SU762649**

SCURCOLA MARSICANA (AQ)

- SS 5 TIBURTINA VALERIA - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - VENDITA UNITARIA, IN VIA PREFERENZIALE RISPETTO ALLA VENDITA DEI SINGOLI LOTTI, DEI DIRITTI PARI ALLA PIENA ED ESCLUSIVA

PROPRIETA' DELLE PORZIONE DI FABBRICATO URBANO sito in Scurcola Marsicana S.S. n. 5 Tiburtina Valeria, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli", costituite da 9 lotti analiticamente dettagliati nella relativa descrizione. Prezzo base Euro 1.024.284,00. Offerta minima: Euro 1.024.284,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 15:30.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di locale commerciale** occupante l'intera superficie del piano terra e primo del fabbricato B di circa 2.400 mq con ingresso dalla corte comune a tutti i subalterni. Si articola in due grandi ambienti unici sovrapposti, comunicanti per mezzo di una rampa e dotati di servizi igienici; al piano superiore una partizione removibile (in cartongesso) divide la zona aperta al pubblico da quella a locale di sgombero. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del

complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 512.680,00. Offerta minima: Euro 512.680,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 15:45.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di locale commerciale** occupante l'intera superficie del piano primo del fabbricato A di circa 1.260 mq, con ingresso dal vano scala comune a tutti i subalterni. Si articola in un grande ambiente unico, dotato di hall di ingresso, uffici amministrativi interni, locali di sgombero e servizi igienici. Il salone è ripartito per mezzo di vetrate, allo scopo di confinare gli spazi destinati ai fumatori. Il locale è inoltre dotato di tre scale esterne di sicurezza che, in caso di emergenza, consentono l'esodo degli occupanti direttamente verso l'area scoperta sottostante. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 330.310,00. Offerta minima: Euro 330.310,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 16:00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di magazzino** occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato A (circa 500 mq), con ingresso dal corridoio comune. Si articola in un ambiente unico. Il locale è attualmente libero. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 74.770,00. Offerta minima: Euro 74.770,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari

Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 16:15.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di magazzino** occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato A di circa 160 mq con ingresso dal corridoio comune. Si articola in un ambiente unico, con locali di servizio (wc e sgombero). Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 23.890,00. Offerta minima: Euro 23.890,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 16:30.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6)

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di magazzino** occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato A di circa 400 mq con ingresso dal corridoio comune. Si articola in un ambiente unico parzialmente frazionato da pareti in calcestruzzo alleggerito. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 79.630,00. Offerta minima: Euro 79.630,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 16:45.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7)

Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di locale destinato ad attività artigianale** (a pag. 11 della relazione dell'Ing. L'Erario depositata il 30.10.2006 lo si qualifica peraltro come magazzino)

occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato B di circa 150 mq con ingresso dal corridoio comune ad altri subalterni. Si articola in un ambiente unico, frazionato su un fronte longitudinale in piccoli vani. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Prezzo base Euro 31.950,00. Offerta minima: Euro 31.950,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 17:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8)** Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di palestra** occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato B di circa 100 mq con ingresso dal corridoio comune ad altri subalterni. Si articola in un ambiente unico, con annessi servizi igienici. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 21.520,00. Offerta minima: Euro 21.520,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 17:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9)** Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di laboratorio artigianale (centro estetico)** occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato B di circa 70 mq con ingresso dal corridoio comune ad altri subalterni. Si articola in due ambienti principali con annessi servizi igienici e vano spogliatoio. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 14.910,00. Offerta minima: Euro 14.910,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2

in data 07/10/21 ore 17:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10)** Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". **Trattasi di palestra** occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato B di circa 503 mq con ingresso dal corridoio comune ad altri subaltrni. Si articola in due ambienti principali divisi da servizi igienici, spogliatoi e locali di servizio del personale. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo base Euro 115.380,00. Offerta minima: Euro 115.380,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Fornari Castel Di Sangro Via Sangro, 2 in data 07/10/21 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Maria Antonietta Fornari tel. 0864840569. Rif. FALL 3/2010 **SU763707**

SULMONA (AQ) - CON DUE ACCESSI DA VIA CAVOUR N. 27/29 E DUE ACCESSI DA VIA CIRCONVALLAZIONE OCCIDENTALE N. 136/138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALE COMMERCIALE (EX RISTORANTE- BAR) sito in Sulmona (AQ) con due accessi da via Cavour n. 27/29 e due accessi da via Circonvallazione occidentale n. 136/138, sviluppatosi su due livelli (T-1°), con una superficie lorda complessiva di mq 337,00. Detto immobile è composto, al piano terra, da due sale da pranzo, un bar e servizi igienici; al piano primo, da una cucina con spogliatoio, servizi igienici e centrale termica. Prezzo base Euro 139.100,00. Offerta minima: Euro 104.325,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Ranucci. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 28/2019 **SU762658**



SULMONA (AQ) - FRAZIONE BADIA-BAGNATURO - VIA CASE LUPI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE COMMERCIALE posto al piano terra del fabbricato, di superficie lorda di circa 158 mq, costituito da un unico vano adibito a negozio bar minimarket e con una corte esterna di circa 55 mq in comune con le sovrastanti abitazioni descritte ai lotti 5 e 6. Prezzo base Euro 26.570,00. Offerta minima: Euro 19.927,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Rif. RGE 42/2016 **SU762645**

SULMONA (AQ) - FRAZIONE BADIA-BAGNATURO - VIA CASE LUPI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALI COMMERCIALI, posti al piano terra, con strutture portanti e copertura in legno e con le tamponature esterne in blocchi di cemento, ai quali si accede dalla via Fonte dell'Abate. Prezzo base Euro 38.100,00. Offerta minima: Euro 28.575,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Autiero Celidonio tel. 086456498 - 3930325107. Rif. RGE 34/2018 **SU762639**

SULMONA (AQ) - VIA DELLA CONA N. 6/A E VIA PANFILO SERAFINI N. 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE CON DESTINAZIONE D'USO DI "MAGAZZINO", posto al piano terra e costituito da un unico ambiente e un bagno, della superficie lorda di circa mq. 48,00. Prezzo base Euro 21.634,00. Offerta minima: Euro 16.226,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 05/10/21 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Pia Fiocca. Custode Giudiziario Avv. Samanta Le Donne tel. 0864210989 - 3397271531. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 59/2010 **SU763665**

SULMONA (AQ) - VIA MANLIO D'ERAMO, 26/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO costituito da locale negozio con adiacente piccolo disimpegno dal quale si accede a due piccoli locali destinati a ripostiglio e bagno. In Sulmona, Vico Amato 3, piena proprietà di magazzino. Prezzo base Euro 56.367,00. Offerta minima: Euro 42.276,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015

- 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU763685**

SULMONA (AQ) - VIA MICHELE TORCIA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE MAGAZZINO sito al piano seminterrato con sup. catastale di mq. 80. Risulta composto da tre ambienti contigui e dotato di locale w.c. non areato. Locale commerciale sito al piano terra con sup. catastale di mq. 78, suddiviso in tre ambienti contigui di cui i primi due sono adibiti ad uso esposizione ed ufficio, separati da un elemento divisorio in cartongesso con altezza utile di 3,60 ml; il terzo ambiente, contiguo ai precedenti, risulta adibito ad uso laboratorio avente altezza utile di 3,00 ml. Prezzo base Euro 50.346,56. Offerta minima: Euro 37.759,92 Vendita senza incanto c/o APPE Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 06/10/21 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Carugno. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 89/2017 **SU763675**



ALFEDENA (AQ) - VIA GIUSEPPE DE AMICIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO EDIFICABILE ALBERGHIERO sito in Alfedena (L'Aquila) Via Giuseppe de Amicis. Superficie complessiva di circa mq 14.710. Prezzo base Euro 81.735,19. Offerta minima: Euro 61.301,39 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 0864547015 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 35/2016 **SU763694**

ALFEDENA (AQ) - LOCALITA' SANT'ELENA FRAZIONE DI ATELETA E PRECISAMENTE LUNGO LA STRADA COMUNALE CHE COLLEGA IL CENTRO URBANO DI ATELETA CON LA FRAZIONE SANT'ELENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO, identificato in catasto al foglio 18 particella 458 seminativo classe 3, are 32.00, r.d. 4,96, r.a. 4,13. Prezzo base Euro 104.255,50. Offerta minima: Euro 78.192,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 07/10/21 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 29/2020 **SU763677**

ALFEDENA (AQ) - LOCALITA' SPINETO O VICENNE DI LILLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AD USO TURISTICO RESIDENZIALE (LR16/03) della superficie commerciale di 20.397,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Prezzo base Euro 237.304,69. Offerta minima: Euro 177.978,51 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 27/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel.

0864547015 - 3339734661. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Lamberti tel. 0864210221. Rif. RGE 102/2017 **SU761223**



ANVERSA DEGLI ABRUZZI (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO con soprastante stalla non censita nel catasto fabbricati. Prezzo base Euro 53.100,00. Offerta minima: Euro 39.825,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 18:20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI TERRENI**, ricadenti, secondo la CTU agli atti di causa, in Zona Agricola. Prezzo base Euro 3.975,00. Offerta minima: Euro 2.982,00 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442 - 3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 122/1996 **SU763688**

CASTEL DI SANGRO (AQ) - LOCALITA' PONTONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI attinti da parere favorevole rilasciato dal Comune di Castel di Sangro in data 9/12/2008 per quanto concerne la realizzazione di sette fabbricati bifamiliari. I terreni (identificati in perizia come Lotto 1, Lotto 2 e Lotto 3) hanno superficie di 2.180 mq, 2.730 mq e 2.160 mq. Prezzo base Euro 101.949,49. Offerta minima: Euro 76.462,12 Vendita senza incanto c/o APPE Sulmona Via Antonio

De Nino n. 8 in data 06/10/21 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cantelmi tel. 086433422 - 3471943208. Custode Giudiziario Avv. Valentina Puglielli tel. 0864210192 - 3290780191. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 7/2016 **SU763672**

GORIANO SICOLI (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) F) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/5 DI TERRENO AGRICOLO (località Valle Spineto e/o Largo Stazione) della superficie complessiva di circa are 10 e ca 50 ovvero di mq 1.050; **G) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di circa are 25 e ca 40 ovvero di mq 2.540; **H) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di circa are 4 e ca 50 ovvero di mq 450; **I) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di circa are 10 e ca 30 ovvero di mq 1.030. **J) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI DUE TERRENI AGRICOLI NON CONTIGUI** fra loro (in località "colle della croce" e/o "forcella") della superficie di circa are 21 e ca 40 ovvero di mq 2.140 per la particella 145 e di circa are 33 e ca 10 ovvero di mq 3.310 per la particella 191. **K) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI DUE TERRENI AGRICOLI** (in località "Valle Spineto" e/o "Largo Stazione") della superficie di circa are 11 e ca 73 ovvero di mq 1.173 per la particella 512 e di circa are 02 e ca 07 ovvero di mq 207 per la particella 514. Prezzo base Euro 5.249,18. Offerta minima: Euro 3.936,89 Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 08/10/21 ore 17:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Arch. Antonio Del Boccio tel. 0864212342 - 3396918011. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442. Rif. RGE 30/2008 **SU763699**

SULMONA (AQ) - IN ZONA RURALE ESTERNA ALL'ABITATO DI SULMONA, IN UNA TRAVERSA, VIA FORMA, DELLA STRADA PROVINCIALE N. 112 DETTA "DELL'ANCINALE", CHE COLLEGA IL COMUNE DI SULMONA CON IL COMUNE DI PACENTRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO di 1.624,00 mq, con annesso manufatto di servizio del fondo. Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima: Euro 43.350,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 03/11/21 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Antonella Santilli tel. 3880451020. Rif. RGE 75/2008 **SU763713**

SULMONA (AQ) - ZONA INDUSTRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETA' DI TERRENI catastalmente identificati alle particelle del fog. 27 nn. 339, 85, 86 e di superficie rispettivamente di mq. 2.682, mq. 3.065, mq. 4.520 per un totale di mq. 10.627. Per la descrizione completa dell'immobile si rimanda all'elaborato peritale di stima. Prezzo base Euro 75.550,00. Offerta minima: Euro 75.550,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. D'Antuono Sulmona Viale Roosevelt, 14 in data 08/10/21 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Liquidatore Giudiziale Avv. Francesco D'Antuono tel. 0864950316. Rif. CP 3/2018 **SU761100**



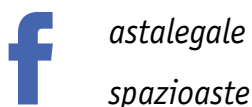
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 40
16 Settembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)