



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VITERBO



Abitazioni e box

CANEPINA - VIA PIAZZETTA, 50 - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE ADIBITO AD ABITAZIONE posto al piano primo e secondo. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 25.500,00. **VIA PIAZZETTA, 40 - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE ADIBITO A MAGAZZINO** legnaia posto al piano primo, della consistenza di mq 37,00. Prezzo base Euro 4.500,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data

03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 3.375,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Umberto Caldari tel. 0761307788. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 237/2014 **VT764209**

CANINO - LOCALITA' VALLONE - VIA ROCCO CHINNICI, 1/17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU immobili composti, oltre a diritti su parti comuni, da : - APPARTAMENTO per civile abitazione al piano primo di un fabbricato plurifamiliare a schiera composto da vano

soggiorno/cucina, tre camere da letto, servizi igienici, e balconi a livello; - **MAGAZZINO** a piano interrato di mq 9,00; - **POSTO AUTO** a piano seminterrato di mq 13,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Apertura buste 03/11/21 ore 14:00. Offerta minima : Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 150/2015 **VT764258**

CAPRANICA - FRAZIONE CAPRANICA-SCALO - VIA STEFANO BACCI, 16

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PROPRIETÀ PER 1/1 DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE facente parte di una villetta bifamiliare. La residenza si articola su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, collegati da scale interne ed è circondata sui quattro lati da un giardino di uso esclusivo dell'abitazione. Prezzo base Euro 190.000,00. Apertura buste 04/11/21 ore 14:00. Offerta minima : Euro 142.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Daniele Pietrini. Custode Delegato Dott. Daniele Pietrini tel. 0761/307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 184/2016 **VT764600**

CAPRANICA - VICOLO DI PIAZZA PADELLA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al centro storico del Comune di Capranica al piano terra di comp mq 51 in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 19.162,50. Apertura buste c/o viterbo. c/o tribunale via falcone e borsellino 03/11/21 ore 14:20. Offerta minima : Euro 14.731,88. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Sante Bini Tel. 3491384051. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 5/2018 **VT764178**

CAPRANICA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terreno con annessa area

esterna, della superficie complessiva di mq. 152,00, circa ed area esterna mq. 250,00 circa. Prezzo base Euro 75.896,00. Apertura buste 03/11/21 ore 13:00. Offerta minima : Euro 56.922,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paola Lanzillo. Custode Giudiziario Paola Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 217/2018 **VT764264**

CASTEL SANT'ELIA - VIA DEI SAETTA, SNC - LOTTO UNICO COMPOSTO DA N. 1 UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, N. 3 UNITÀ IMMOBILIARI A DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE, N. 3 BENI COMUNI NON CENSIBILI

(area esterna e vano scala, disimpegno al piano primo, locale tecnico) facente parte di un edificio plurifamiliare, situato nel comune di Castel Sant'Elia (VT). La residenza si articola su un unico livello ed è posta al secondo piano dell'edificio, le tre unità non residenziali sono poste due al piano terra (magazzino e garage) e una al terzo piano (soffitta). Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 127.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Maria Luisa Capoccioni Tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e

su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 267/2018 **VT764189**

CIVITA CASTELLANA - FRAZIONE BORGHETTO - VIA TASCHINI, 28/B - ABITAZIONE al piano rialzato della superficie di mq. 66,00 circa, in stato di manutenzione normale, impianti da ristrutturare, con annesso box-autorimessa abusivo. Prezzo base Euro 71.048,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 04/11/21 ore 11:15. Offerta minima : Euro 53.286,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioNotaio Dott. Federico Tedeschi Porceddu. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 344/2017 **VT764307**



CIVITA CASTELLANA - VIA QUINTANA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PROPRIETÀ 1/1 DI UN APPARTAMENTO al piano primo di un palazzetto di tre livelli con altri immobili e privo di ascensore, l'appartamento è composto da un salone, due stanze, un

bagno e disimpegno oltre a balcone e ripostiglio. Per una superficie utile complessiva di circa 56,00 mq oltre al balcone sul livello di 3 mq. Prezzo base Euro 30.750,00. Apertura buste 03/11/21 ore 10:40. Offerta minima : Euro 23.063,00. **VIA QUINTANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PROPRIETÀ 1/1 DI MAGAZZINO** posto al piano terra. Il locale ha una superficie utile pari a 34,00 mq. Prezzo base Euro 7.500,00. Apertura buste 03/11/21 ore 11:00. Offerta minima : Euro 5.625,00. **VIA NEPESINA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PROPRIETÀ 1/1 DI UN TERRENO CON SOVRASTANTE EDIFICIO** da demolire e tensostruttura da smontare in via Nepesina il terreno completamente recintato e pavimentato per la gran parte con cemento ed accesso carrabile con grande cancello scorrevole. Prezzo base Euro 9.000,00. Apertura buste 03/11/21 ore 11:20. Offerta minima : Euro 6.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PROPRIETÀ 1/1 DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO TERRENO CON SOVRASTANTE CAPANNONE** ed altri fabbricati dei quali quello principale risulta da sanare in parte da demolire mentre gli altri immobili da demolire in via nepesina, 35 complesso di edifici da demolire con gravi abusi non sanabili. Il Capannone principale suddiviso in vari ambienti quali: l'esposizione ceramiche (mq 812,68) l'ufficio vendita con annessi servizi (mq 31,70) al soppalco troviamo gli ambienti direzione (30,56 mq), servizi igienici (8,80 mq). Prezzo base Euro 281.391,00. Apertura buste 03/11/21 ore 10:20. Offerta minima : Euro 211.044,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Daniele Pietrini. Custode Giudiziario Dott. Daniele Pietrini tel.



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

0761/307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 6/2016 **VT764298**

CIVITA CASTELLANA - VIA SALVADOR ALLENDE, 34 - UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO APPARTAMENTO.

La proprietà è disposta su unico livello (piano 5^a) ed è composta da vano ingresso/ soggiorno dal quale si può accedere all'adiacente soggiorno, vano cucina/pranzo (con camino), con veranda. La zona notte è servita da un disimpegno. Un bagno e il ripostiglio (entrambi senza finestra), secondo bagno e camera da letto, oltre ad altro vano letto. La superficie utile è pari a 125,23 mq. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 37.500,00. G.E. Dott.ssa Chiara Serafini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 126/2013 **VT764276**

CIVITA CASTELLANA - VIA TERRANO, 6 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULLA INTERA QUOTA SU COMPENDIO COSTITUITO DA ABITAZIONE UNIFAMILIARE

con giardino pertinenziale su quattro lati per mq 2.430 con sovrastanti due annessi. Il villino, disposto su due livelli, è composto di: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio per complessivi mq 82,20 al piano terra oltre balcone di mq 11,25; tre vani uso magazzino e piccolo wc al piano seminterrato per complessivi mq 51,50. Un primo annesso esterno uso rimessaggio di mq 10,80 ed un secondo annesso legnaia/autorimessa per mq 32,00 con locale cantina interrato di mq 18,00. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto c/o

Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 63.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Capoccioni 3491384051. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 173/2016 **VT764191**



FABRICA DI ROMA - VIALE DEGLI EROI, 4 - IMMOBILE AD USO ABITAZIONE

ed immobile ad uso garage. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 60.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Tiziana Ferlicca. Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana ferlicca Tel. 0761/776682. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 108/2018 **VT764281**

FABRICA DI ROMA - VIA DELLA CAVA, SNC - APPARTAMENTO

ai piani seminterrato - terra - primo, comprendente abitazione cielo terra composto da locali di servizio al piano seminterrato (garage magazzino e bagno) al piano terra - soggiorno pranzo con angolo cottura, bagno porticati sia di ingresso che a servizio del soggiorno; piano primo - zona notte comprendente n° 3 camere e bagno con annesso terrazzo ed area di corte/giardino esclusiva, per una superficie utile abitativa di mq 80,00 circa distinta sui piani terra e primo, oltre a mq 48,60 a loc. accessori

al piano seminterrato un terrazzino a servizio della camera da letto di mq 5.65 spazi a porticato per mq 18.50 circa e corte esclusiva/giardino per mq 102 circa. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 67.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 243/2016 **VT764272**

FARNESE - VIA XX SETTEMBRE, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/1 A CARICO DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO ABITATIVO

composta da n.3 vani adibiti ad uso abitativo e servizi igienici, per una superficie totale utile calpestabile di mq. 51,30. Unità immobiliare censita al N.C.E.U. al Foglio 31, particella 79, subalterno 4, cat. A/4, classe 2, consistenza 3 vani. Urbanisticamente non conforme e non presenta agibilità. Dal valore sono stati già detratti i costi necessari alla regolarizzazione dell'immobile pari ad euro 10.000,00". Prezzo base Euro 29.475,00. Apertura buste 04/11/21 ore 14:00. Offerta minima : Euro 22.106,25. **VIA XX SETTEMBRE, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI**

PROPRIETÀ PARI A 1/1 A CARICO DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO GARAGE, piano T, composta da n.1 vani, per una superficie totale utile calpestabile di mq. 1,00. Unità immobiliare censita al N.C.E.U. al Foglio 31, particella 79, subalterno 2, cat. C/6, classe 2, consistenza 1 mq. Urbanisticamente conforme e non presenta agibilità.". Prezzo base Euro 500,00. Apertura buste 04/11/21 ore 14:20. Offerta minima : Euro 375,00. **VIA PRINCIPE AMEDEO, 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 1/1 A CARICO DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO COMMERCIALE,** piano T, composta da n.1 vano adibito ad uso commerciale e 1 vano per w.c., per una superficie totale utile calpestabile di mq. 16,55. Unità immobiliare censita al N.C.E.U. al Foglio 31, particella 151, subalterno 2, cat. C/1, classe 1, consistenza 16 mq. Urbanisticamente conforme e non presenta agibilità.". Prezzo base Euro 16.233,75. Apertura buste 04/11/21 ore 14:40. Offerta minima : Euro 12.175,31. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 332/2014 **VT764586**

MONTEFIASCONE - VIA GIRANESI, SNC - VENDITA



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**



Scarica su App Store



Disponibile su Google Play

Newspaper Aste è un prodotto: 



TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PARI A 1/1 SUGLI IMMOBILI COSTITUITI DA ABITAZIONE IN VILLINO BIFAMILIARE E CORTE DI PERTINENZA.

L'immobile abitativo, insistente sull'ente urbano (corte di pertinenza del fabbricato), si sviluppa su tre piani, due fuori terra (camere oltre ad accessori) ed uno seminterrato (garage e magazzino). La superficie utile complessiva è pari a circa 202,72 metri quadrati oltre agli accessori esterni. (Beni censiti come segue: Abitazione: NCEU Foglio 50, Particella 623, piano S1-T-1, Categoria A/7, classe 1, vani 8, superficie catastale mq. 176 - R.C. €. 743,70 - Terreno: NCT Foglio 50, Particella 623, Ente Urbano, Superficie catastale (mq. 515) ha. 0.05.15). Lo stato dei luoghi differisce dall'ultima planimetria in atti presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio territorio della provincia di Viterbo. Tale Planimetria è l'unico elaborato grafico ufficialmente presente relativamente alla costruzione in quanto le autorizzazioni urbanistiche, presenti presso gli Uffici Comunali, sono sprovvisti di elaborati grafici. Le difformità riscontrate comportano, ove non previsto il ripristino dei luoghi a quanto autorizzato, un'autorizzazione amministrativa e pertanto non si è provveduto all'aggiornamento catastale, che dovrà essere eseguito una volta definite le difformità edilizie in ambito urbanistico. Gli oneri per il ripristino e la definizione di quanto sopra nonché per gli onorari tecnici e gli oneri tecnico-catastali necessari alla definizione sono stati stimati nel tecnico nella perizia estimativa e detratti dal valore stimato. Prezzo base Euro 82.125,00. Apertura buste c/o Sala Aste Telematiche all'interno del Tribunale di Viterbo, in Via Falcone e Borsellino n. 41 Viterbo20/10/21 ore 11:00. Offerta minima : Euro 61.594,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Migliorati tel. 0761327600. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 297/2016 **VT763339**



MONTEFIASCONE - VIA MADONNELLA, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DELL'ABITAZIONE vani 4 superficie catastale totale mq.90 escluse aree scoperte mq. 89; posta ai piani T-1°, della complessiva superficie utile interna di mq. 64 circa, composta al p. T da ingresso (mq. 1,67), cucina (mq. 14,84), ripostiglio - sottoscala (mq. 8,24) e al p 1° da due camere (mq 15,63 + 16,73), ripostiglio (mq. 1,74), corridoio (mq. 5,02) e balconcino (mq 1,45). Nel prezzo base indicato si è già tenuto conto della servitù di passaggio pedonale e sono stati detratti i costi per la realizzazione di un nuovo piccolo bagno, ora assente. Prezzo base Euro 29.250,00. Apertura buste 03/11/21 ore 14:40. Offerta minima : Euro 21.938,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Santoni. Custode Giudiziario Dott. Marco Santoni tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 59/2016 **VT764287**

MONTEFIASCONE - VIA ORESTE BORGHESI, 26/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA -

ABITAZIONE posta a piano terzo e quarto composta da una camera, bagno, cucina, soggiorno, terrazzo a livello e balcone chiuso. Le opere di finitura sono buone, con pavimentazione in gres, mentre gli infissi sono in alluminio anodizzato e l'impianto di riscaldamento e produzione ACS è autonomo mediante caldaia alimentata a gas metano. Allo stato attuale non emergono opere di manutenzione rilevanti da effettuare sull'immobile, tranne per quanto riguarda una parte del soffitto del soggiorno nel quale sono presenti delle infiltrazioni di acqua piovana proveniente dal terrazzo soprastante. Sulle parti condominiali allo stato attuale non si riscontra la necessità di interventi di manutenzione. Attualmente l'immobile è libero. Per ulteriori informazioni, anche in ordine agli abusi riscontrati, si rimanda alla perizia e alle integrazioni alla stessa depositate. Prezzo base Euro 26.077,00. Apertura buste c/o Sala Aste Telematiche C/o Tribunale Di Viterbo Via Falcone E Borsellino N. 41 Viterbo20/10/21 ore 11:20. Offerta minima : Euro 19.557,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Ballerini. Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ballerini tel. 0761220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 188/2016 **VT763557**

MONTEFIASCONE - VIA PELUCHE, 61 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE distinto al NCEU foglio 24 part. 58 sub. 5, part. 61 sub. 5 e part. 62 sub. 1 (graffate) con annessi due magazzini distinti al NCEU foglio 24 part. 62 sub. 2; foglio 24 part. 58 sub. 1. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 240.000,00.

Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 180.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Arriga. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Arriga Tel. 0761/270186. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 59/2018 **VT764283**



MONTEFIASCONE - VIA TEVERINA, 47 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU UNITA' IMMOBILIARE ubicata ai piani interrato, terra e primo, di vani 10. Superficie: mq. 315,10, di cui mq 179,90 destinati a magazzino/rimessa e deposito, ai piani interrato e terra; mq. 135,20 destinati ad abitazione, posti ai piani terra e primo, suddivisi in cucina, soggiorno, bagno e camera da letto al piano terra e tre camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo. A tali superfici vanno aggiunte le consistenze ragguagliate di portico: mq 64,00 al piano terra, e dei balconi/terrazzi per mq 61,60 (piani terra e primo). Il tutto con le difformità urbanistiche indicate in perizia. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 82.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoAvv. Stefano Trippanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 364/2012 **VT764145**

ORTE - LOCALITA' QUERCIA DEL VENTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI, censiti al catasto urbano al fg 24, p.lla 253 sub 2), Cat. A/7, classe 1 (piano S-T) e fg. 24, p.lla 253 sub 3), cat. A/7, classe 1 (piano S-T), con presenza di opere abusive meglio descritte nella perizia di stima, abitazioni di tipo civile disposte su due piani, discreto grado di finiture; immobile censito al fg 24 p.lla 429, cat. A/4, Classe 2, (piano T), fabbricato attualmente censito come abitazione ma oggetto di riduzione in pristino a deposito; terreni censiti al catasto terreni di Orte al fg 24 p.lla 13, cat. T, classe 3 (uliveto), p.lla 257, cat. T, classe 5, (seminativo arborato), p.lla 428, cat. T, classe 4, (seminativo arborato) e p.lla 253, classe 2, Eu (area di corte-giardino). Prezzo base Euro 383.000,00. Apertura buste c/o Sala aste telematiche Viterbo 03/11/21 ore 14:00. Offerta minima : Euro 287.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Eleonora Olimpieri Tel. 0761254474. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 177/2017 **VT764215**



TUSCANIA - VIA ENRICO BERLINGUER - (EX VIA DELL'OLIVO), 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE elevata su due livelli, terra e primo, più un livello interrato adibito

a garage magazzino. La villetta a schiera ha ingresso indipendente con circa 50 mq di portico esterno e circa 170 mq di corte esclusiva annessa. La parte abitabile si sviluppa sui due piani fuori terra, collegati tra loro da una scala interna posta in prossimità dell'ingresso. Il piano terra è di circa mq.75 mentre il piano superiore misura circa 40 mq. Al piano interrato, non abitabile vi sono due ampi locali di servizio comunicanti, non direttamente connessi all'abitazione, per una superficie totale di circa 60 mq - Piena proprietà su autorimessa ubicata in Toscana (VT) Via Vercelli, al livello stradale. Prezzo base Euro 138.275,00. Apertura buste 03/11/21 ore 15:20. Offerta minima : Euro 103.706,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 3332305045. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. PD 2347/2012 **VT764304**

TUSCANIA - VIA FRANCESCO GORI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO CIELO TERRA AD USO RESIDENZIALE, contiguo ad altri fabbricati, in Via Francesco Gori, 9, ai piani terreno, primo e sottotetto, composto da: al piano terra: corridoio d'ingresso con vano scale, cucina, camera da letto, piccolo WC; al piano primo: quattro camere da letto e bagno; al piano sottotetto: unico vano allo stato rustico in gran parte praticabile, oltre terrazza sovrastante e locale autorimessa al piano terreno e piccola aera esterna. Prezzo base Euro 46.512,00. Apertura buste 03/11/21 ore 13:10. Offerta minima : Euro 34.884,00. G.E. Dott. ssa Maria Carmela Magarò. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola

Lanzillo. Custode Giudiziario Paola Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. PD 1185/2013 **VT764256**



VIGNANELLO - VIA DELLA STAZIONE, 62 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano 1, della consistenza di vani 3,5, della superficie utile di mq 55,00 oltre balcone di mq 3,60. Si compone di ingresso, cucina, corridoio, 2 ripostigli, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 33.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 373/2012 **VT764259**

VIGNANELLO - VIA DELLA VITTORIA, 33 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano terzo della sup. di mq. 70,50 circa, con sovrastante soffitta di pertinenza esclusiva al piano quarto di mq. 67 circa. Vani 5 censito al Foglio 8 part.la 707 sub.16 Attualmente occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 30.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi tel.0761/325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 56/2006 **VT764198**

VILLA SAN GIOVANNI IN TUSCIA - VIALE EUROPA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA con area esterna per una superficie totale di mq 25,72. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 2.250,00. **LOCALITA' VIGNARELLE, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** composta da piano T di mq 114,11 oltre a portico di mq 50,94 e piano 1° di mq 65,07 oltre a terrazzo di mq 53,12. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 56.250,00. **LOCALITA' QUERCIAIOLE, SNC - LOTTO 5) MAGAZZINO,** rimessa agricola e terreno come da perizia. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 41.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Usai tel. 0761/346164. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 443/2012 **VT764267**

VITERBO - VIA CESARE PINZI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU APPARTAMENTO USO CIVILE ABITAZIONE. Situato al quinto ed ultimo piano risulta composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno e balcone. E' presente un annesso vano al piano seminterrato ad uso

magazzino di mq 4,9. La palazzina non ha ascensore tuttavia l'appartamento è servito, insieme a quello sottostante, da un ascensore esterno privato per le cui condizioni di utilizzo si rimanda alla perizia. In aggiornamento della stessa si rende noto che esistono oneri condominiali arretrati dell'ultimo biennio per i quali c'è obbligazione solidale al pagamento tra debitore e l'aggiudicatario. Il loro importo è di circa 750,00 euro. Risulta attualmente occupato senza titolo dai familiari dei d.e. è stato emesso ordine di liberazione che è in fase di attuazione. Prezzo base Euro 27.000,00. Apertura buste 03/11/21 ore 15:40. Offerta minima : Euro 20.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Elio Paoli Tel. 333 1718251. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 130/2017 **VT764265**

VITERBO - VIA FATTUNGERI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI ALL'INTERO DI UN MONOLOCALE, composto da un vano completo di angolo cottura e servizio igienico al rustico e da completare, il tutto della superficie calpestabile di mq 48 circa di cui mq 8 ricadenti nell'originario vano scala condominiale e da restituire allo stesso vano condominiale. Prezzo base Euro 50.000,00. Apertura buste c/o sala aste telematiche presso il tribunale Viterbo 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 37.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Daniele Sebastiani tel. 3358379431. Custode Delegato Daniele Sebastiani. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo

- Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 193/2019 **VT764251**

VITERBO - FRAZIONE GROTTA SANTO STEFANO - VIA SICILIA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PALAZZETTO DA CIELO A TERRA COSÌ COMPOSTO: - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATA PER UNA QUOTA PARI A 1/1 SULL'UNITÀ IMMOBILIARE posta al piano terra di un edificio adibita ad uso magazzino con annesso porticato, il tutto per una superficie utile commerciale pari a mq. 37,73, i locali presentano altezze interne rispettivamente di m. 4,60 per il primo magazzino, m. 4,44 per il secondo magazzino e m. 7,15 per il terzo magazzino. L'unità immobiliare si trova in corso di ristrutturazione e/o definizione. **- DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATA PER UNA QUOTA PARI A 1/1 SULL'UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano primo di un edificio adibita ad abitazione il tutto per una superficie utile commerciale pari a mq. 115,50, avente altezza interna di m. 3,00. L'unità immobiliare si trova in corso di ristrutturazione e/o definizione. Dati catastali: F 36, p.la 472, sub 8, cat. A/2; **- DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PER UNA QUOTA PARI A 1/1 SULL'UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano secondo di un edificio adibita ad abitazione il tutto per una superficie utile commerciale pari a mq. 113,71, avente altezza interna di m. 3,18. L'unità immobiliare si trova in normale stato di manutenzione e conservazione per essere utilizzata ai fini abitativi. Alla presente unità immobiliare è annesso catastalmente un magazzino/soffitta posto al piano superiore (terzo e/o sottotetto), ma allo stato attuale inaccessibile perché tombato, quindi non valutato ai fini della determinazione del prezzo base. Stato detentivo: Libero. Prezzo base Euro 40.079,00. Apertura buste 03/11/21 ore 15:40. Offerta

minima : Euro 30.059,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Trippanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 204/2017 **VT764173**

VITERBO - VIA MONTE NEVOSO, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA PIENA PROPRIETÀ SUI SEGUENTI BENI: - ABITAZIONE composta da: 1 cucina, 1 sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni e corridoio per complessivi mq. 86,00 circa, nonché 3 balconi di superficie complessiva mq. 20,00. Annessa **AUTORIMESSA**. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 121.670,00 con rilancio in caso di gara di Euro 4.000,00. Apertura buste, vendita senza incanto e eventuale gara il 03/11/2021 ore 14:20 presso la sala aste telematiche del Tribunale di Viterbo. Termine presentazione offerte 02/11/2021 ore 13:00 (no festivi e sabato). Offerta minima: Euro 91.252,50. Per maggiori info: www.spazioaste.it, www.cudevit.it, www.tribunale.viterbo.giustizia.it, www.astalegale.net. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Informazioni anche c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - Rif. RGE 219/2008 **VT764296**



VITERBO - STRADA SAMMARTINESE, 30/A - TRATTASI DI VILLINO UNIFAMILIARE su 2 livelli. di cui uno interrato con annessi pertinenziali ed agricoli compresa area di corte, della superficie abitativa calpestabile legittima di mq 108 oltre a magazzino contiguo di mq 37,50 e spazi a porticato di mq 46,64, locale interrato di superficie calpestabile mq 37,38 oltre ad area esterna catastale di mq 4.222. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 27/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 165.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Marco Prosperoni tel. 0761309875. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 299/2015 **VT763294**

VITERBO - VIA TEVERINA, 29/C - VILLINO su quattro livelli e relativo terreno di pertinenza destinato in parte a giardino/cortile ed in parte occupato da prato e alberi da frutto. Il villino si articola su quattro piani, un piano seminterrato di circa 15 mq, un piano terra con superficie utile di circa 105 mq (esclusi i garage e le scale interne), un piano primo con superficie calpestabile di circa 132 mq (escluso il balcone e le scale interne) ed un piano sottotetto. Il terreno in oggetto (ad esclusione del giardino e del cortile) ha una estensione complessiva di mq 3280 ed è occupato da prato e sporadici alberi ornamentali e da frutto. Il terreno è pianeggiante, risulta interamente delimitato da recinzione e ad esso si accede tramite cancello in ferro adiacente l'immobile principale. Su di esso sono presenti: un ricovero attrezzi in muratura di circa mq 10 regolarmente denunciato del quale si richiede, previa definizione della pratica di condono, opportuno accatastamento, un box

ed una tettoia in lamiera chiusa su tre lati realizzati abusivamente di cui si predispone la demolizione. Sul bene pignorato esiste una servitù di distanza come riportato nelle trascrizioni allegata alla perizia di stima. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 101.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Umberto Caldari tel. 0761307788. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 195/2013 **VT764203**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

FABRICA DI ROMA - VIA DELLA VARIANA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO, all'interno dell'area urbana cittadina posto al piano terra e parte al piano interrato. La struttura portante del fabbricato è in muratura di tufo per la parte emergente, mentre la parte interrata è scavata interamente nel terreno. Superiormente è ubicato il subalterno 2 con copertura a tetto a due falde. Prezzo base Euro 21.136,00. Apertura buste c/o Tribunale - Sala Aste Telematiche Viterbo 27/10/21 ore 14:20. Offerta minima : Euro 15.852,00. **VIA DELLA VARIANA, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO**, all'interno dell'area urbana cittadina posto al piano primo e in posizione superiore rispetto al sub 1. La struttura portante del fabbricato è in muratura di tufo con copertura a tetto a due falde. Prezzo base Euro 3.544,00. Apertura buste c/o Tribunale - Sala

Aste Telematiche Viterbo 27/10/21 ore 14:40. Offerta minima : Euro 2.658,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 215/2011 **VT764144**

FABRICA DI ROMA - STRADA VIGNANELLESE KM 1.800, SNC - • Diritto di piena proprietà dei seguenti beni immobili siti nel comune di Fabrica di Roma (VT), presso la strada Vignanellese km 1.800: 1. Immobile censito al Catasto Fabbricati come di seguito specificato: - Foglio 5, p.la 287, sub. 1, categoria D/8, località Fignano snc, piano S1-T-2; - Foglio 5, p.la 287, sub. 2, categoria A/2, località Fignano snc, piano T; - Foglio 5, p.la 287, ente urbano di mq. 6145; 2. Immobile censito al Catasto Terreni come di seguito specificato: - Foglio 5, p.la 100, seminativo arborato di mq. 4880; - Foglio 5, p.la 273, seminativo arborato di mq. 640; - Foglio 5, p.la 274, nocciolo di mq. 630. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula vendite Viterbo in data 27/10/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 54.000,00. G.E. Dott. Federico Bonato. Professionista Delegato alla vendita Damiano Andolfi. Custode Delegato Dott. Damiano Andolfi tel. 0761/323294. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 1412/2009 **VT763303**



MONTEFIASCONE - LOCALITA' PIAN DI MONETTO

- **S.S. CASSIA, KM 93.900 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ COSTITUITI DA: - CAPANNONI/DEPOSITI** per lo svolgimento di attività artigianali con superficie complessiva di Mq. 3.850,00 con annesse tettoie per lo stazionamento delle auto e lo stoccaggio dei materiali e relativa resede pertinenziale. - Terreno censito in catasto al Foglio 68 Particella 231 avente superficie pari a 26 are 60 ca. Prezzo base Euro 843.750,00. Apertura buste 27/10/21 ore 14:40. Offerta minima : Euro 632.813,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Nespica e Custode Giudiziario Dott. Paolo Nespica tel. 07611919517. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 140/2019 **VT763341**



SAN LORENZO NUOVO - PIAZZA DELLE CANTINE - VIA UMBERTO I, 39-33 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO O LOCALE DI DEPOSITO al Piano Terra, composto da unico vano di mq 3. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto in data 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 25.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi tel. 0761.251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 38/2013 **VT764278**

VITERBO - STRADA POGGINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- **DIRITTO DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** al piano terreno della superficie di mq. 549,00 circa, oltre area esterna di pertinenza tra scoperto e coperto di mq. 2.133,00, circa oltre altra area esterna sterrata di mq. 100,00 circa. Prezzo base Euro 154.125,00. Apertura buste 04/11/21 ore 11:45. Offerta minima : Euro 115.594,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Federico Tedeschi Porceddu. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 200/2016 **VT764594**



SORIANO NEL CIMINO - LOCALITA' POGGIARELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTO DI ENFITEUSI SU TERRENO adibito a cava di peperino grigio - attualmente priva di autorizzazione per l'estrazione. Prezzo base Euro 43.875,00. Apertura buste c/o Sala aste telematiche Tribunale Viterbo 03/11/21 ore 10:00. Offerta minima : Euro 32.907,00. **LOCALITA' SANGUETTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** adibito a cava di peperino rosso - attualmente priva di autorizzazione per l'estrazione. Prezzo base Euro 8.438,00. Apertura buste c/o Sala aste telematiche Tribunale Viterbo 03/11/21 ore 10:20. Offerta minima : Euro 6.329,00. G.D. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Crescenzi tel. 0761572528. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. FALL 1547/1998 **VT764193**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Un unico interlocutore, al servizio del tribunale

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



Pubblicità legale



Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari



Processo Civile Telematico



Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.



Servizi al Cittadino

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 11 - N. 96
05 Settembre 2021

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)