



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI) - VIA GALLIARI, 217 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE abitativa a schiera semindipendente, della superficie commerciale complessiva di mq 46,00, in discrete condizioni generali, composta da monolocale a tetto, antibagno, bagno e pertinenza interna soppalcata, non abitabile, costituente la porzione di cui alla lett. a della perizia in atti (par. "Consistenza"). Prezzo base Euro 21.700,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.275,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** abitativa a schiera semindipendente, della superficie commerciale complessiva di mq 75,00, in discrete condizioni generali, composta da soggiorno angolo cottura, antibagno e bagno al piano primo e due camere, bagno e balcone al piano secondo, costituente la porzione di cui alla lett. b della perizia in atti (par.

"Consistenza"). Prezzo base Euro 38.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 28.575,00. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** abitativa a schiera semindipendente, della superficie commerciale complessiva di mq 73,00, in discrete condizioni generali, composta al piano terreno da soggiorno/angolo cottura, antibagno, bagno e piccola area pertinenziale e al piano primo, da due camere, bagno, disimpegno, costituente la porzione di cui alla lett. c della perizia in atti (par. "Consistenza"). Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.625,00. Apertura buste 08/03/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Pagani tel. 01522186. Rif. RGE 36/2020 **BIE774883**

BIELLA (BI) - VIA CUCCHI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO ubicato ai

piani rialzato e seminterrato di edificio condominiale denominato "Condominio di via Cucchi 6" composto da: P1 ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; PS1 cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.500,00. Apertura buste 05/04/22 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 45/2017 **BIE775525**

BIELLA (BI) - VIA MENTEGAZZI, 1 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - Nei fabbricati di civile abitazione denominati "Gruppo Condominiale S.Rita": in via Mentegazzi n. 1, palazzina A, elevata a quattro piani fuori terra oltre a sottotetto ed un piano seminterrato: **BENE N° 1 - APPARTAMENTO** al piano terzo di mq 90 così composto: ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, soggiorno, due camere e due balconi, con annessa soffitta e cantina; in via Mentegazzi n.3, palazzina B: **BENE N° 2 - RIMESSA**, piano seminterrato, di mq 14. Prezzo base Euro 38.887,50.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.165,63. Apertura buste 08/03/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 39/2018 **BIE774880**

BIELLA (BI) - VIA MILANO, 117/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIFERIMENTI N. 1 E 2: POSTI AUTO SCOPERTI, di 12 mq al piano T su spiazzo inghiaiato aperto. Prezzo base Euro 1.603,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 1.202,40. Apertura buste 29/03/22 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Daniela Bacoccina. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it Rif. RGE 48/2020 **BIE775352**



BIELLA (BI) - STRADA S.GIOVANNI - VANDORNO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE elevata a due piani fuori terra, oltre al seminterrato e al sottotetto, con annessa area cortilizia e terreno pertinenziale destinato ad orto e giardino, composta dai seguenti beni immobili: **BENE N.1: appartamento** ubicato al piano rialzato costituito da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina, un balcone e un terrazzo oltre al vano scala; **BENE N.2: appartamento** ubicato al piano primo costituito da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina, due balconi e un terrazzo oltre al vano scala; **BENE N.3: locali accessori** situati al piano seminterrato costituiti da deposito-cantina, 3 cantine, corridoio e vano scala; **BENE N.4: edificio pertinenziale** di un solo piano fuori terra destinata ad autorimessa/deposito. Prezzo base Euro 62.361,53. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 46.771,15. Apertura buste 22/03/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 138/2016 **BIE775035**

BIELLA (BI) - VIA SANTUARIO D'OROPA, 390 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a 2 piani fuori terra, di mq 145,80 composto da: al piano terra

ingresso con scala, soggiorno-pranzo, cucina, bagno e area di pertinenza ad uso cortile/giardino; al piano primo da scala, ripostiglio, corridoio, 3 camere, bagno e 2 balconi (uno parzialmente demolito). Prezzo base Euro 80.190,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 60.142,50. Apertura buste 22/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Giannotta tel. 0150992395. Rif. RGE 54/2020 **BIE775358**

BRUSNENGO (BI) - VIA FORTE, 144 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO di vecchia edificazione composto da due corpi di fabbrica con interposta area cortilizia. La porzione a Nord è costituita da saletta, lavatoio e wc al piano terreno, due camere, balcone e scala interna al piano primo. La porzione verso Sud è costituita da cantina al piano seminterrato, cucina e scala a chiocciola al piano terreno; disimpegno, camera, bagno, scala a chiocciola per accedere al piano superiore e balcone al piano primo; studio al piano secondo sottotetto. Il tutto è censito al NCEU Comune di Brusnengo al Fg. 3 Mapp. 170, Categoria A/4 vani 8, RC euro 285,08, piani T-1-2-S1, graffato Mapp. 409 sub. 3. Prezzo base Euro 17.249,40. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.937,05. Apertura buste 08/03/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 134/2018 **BIE775338**

CAMANDONA (BI) - FRAZIONE CERALE, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIF.1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a quattro piani fuori terra, costituente un'unica abitazione, con retrostanti due piccoli fabbricati accessori adibiti uno a cantina e l'altro a ripostiglio, composto da: al p.t., ingresso, 2 cantine, autorimessa e vano scala esterno; al p.1, vano scala, pianerottolo, ingresso,

cucina, w.c., scala, 2 camere, terrazzino e vano scala interno; al p.2, 3 camere, corridoio, disimpegno, bagno, w.c. e 2 balconi; al p.3, 3 camere, ripostiglio, corridoio, disimpegno, bagno, 2 balconi e vano scala; al p.sottotetto, vano scala e solaio a nudo tetto. **RIF.2: FABBRICATO ELEVATO AD UN SOLO PIANO FUORI TERRA, ADIBITO A DEPOSITO (EX POLLAIO)**, ora in disuso. Rif.3: Apezzamenti di terreno agricoli. Prezzo base Euro 93.703,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 70.277,40. Apertura buste 05/04/22 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Zettel. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 55/2020 **BIE775521**



CANDELO (BI) - VIA SAN SEBASTIANO, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO ELEVATO A TRE PIANI così composto: al piano terra: ingresso su vano scala, piccolo vano WC, cucina, bagno, soggiorno; al piano primo: vano scala, corridoio e due camere; al piano secondo: vano scala, disimpegno, camera, un vano sottotetto oltre terrazzo. Prezzo base Euro 34.682,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 26.011,87. Apertura buste 08/03/22 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mario Rovetti tel. 0152523705. Rif. RGE 137/2016 **BIE774896**

CERRIONE (BI) - FRAZIONE MAGNONEVOLO, VIA ALCIDE DE GASPERI 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra costituito da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e al piano seminterrato cantina. Prezzo base

Euro 12.852,90. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.639,67. Apertura buste 08/03/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. RGE 55/2017 **BIE774891**

COSSATO (BI) - LOCALITA' CASCINE RONCO, VIA MONTE GRAPPA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE composta da cucina, soggiorno, ingresso, vano scala e bagno al piano terreno, due camere, disimpegno, balcone e bagno - lavanderia al piano primo, sottotetto a nudo e disimpegno al piano secondo. Posto Auto di mq 23,00 e autorimessa di mq 22,00 di pertinenza all'abitazione. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.468,75. Apertura buste 12/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 115/2016 **BIE775844**

COSSATO (BI) - VIA REMO PELLA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI VECCHIA COSTRUZIONE, in stato di abbandono, costituito da tre unità abitative, con annessi deposito e area cortilizia. Prezzo base Euro 72.350,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 54.263,00. Apertura buste 08/03/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Monteleone tel. 01520245. Rif. RGE 4/2020 **BIE775036**

COSSATO (BI) - VIA VIA MILANO, 1-3-5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) Facente parte del fabbricato di civile abitazione denominato "Condominio Milano" sito alla Via Milano ai numeri civici 1-3 e 5 Al piano terzo (quarto fuori terra): **APPARTAMENTO AVENTE ACCESSO DALLA SCALA "C"** distinto con il numero 16 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso, cucina, due bagni, camera, soggiorno, due balconi, con cantina di pertinenza posta al piano terreno e autorimessa di pertinenza al piano del cortile. Prezzo base Euro 51.675,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.756,81. Apertura buste 08/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. PD 92/2021 **BIE774885**

DONATO (BI) - VIA XX SETTEMBRE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE entrostante ad area individuata con la particella 152 del foglio 11 del catasto terreni, ente urbano di mq. 150, costituito da appartamento posto al piano terreno, composto di sala, tinello, cucinino, una camera, corridoio, bagno, balcone e terrazzo coperto. Prezzo base Euro 20.812,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.609,37. Apertura buste 08/03/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enrico Ferraro tel. 015355141. Rif. RGE 56/2018 **BIE774096**

MAGNANO (BI) - FRAZIONE SAN SUDARIO VALLE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO CIVILE entrostante all'area distinta in mappa con le particelle 39 (già particelle 39 e 40) (ente urbano di are 02.90) e 41/parte (ente urbano di are 01.40) del Foglio 21; Fabbricato di civile abitazione in pessimo stato di manutenzione e conservazione, elevato a tre piani fuori terra, così composto: Nel piano terreno: cucina, sala, ripostiglio, bagno e portico aperto; Nel piano primo (con accesso da scala con diritto di passaggio comune con proprietà adiacente): camera e loggiato aperto; Nel piano secondo (con accesso da scala esclusiva dipartentesi dal loggiato sottostante): camera e loggiato aperto; Corte esclusiva di mq. 118,30; Fabbricato accessorio composto da due ripostigli, magazzino-deposito e pollaio nel piano terreno e tettoia aperta nel primo piano. Prezzo base Euro 15.610,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.707,50. Apertura buste 08/03/22 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Eden Veronese tel. 015406057. Rif. RGE 23/2017 **BIE774095**

MONGRANDO (BI) - VIA GIUSEPPE CABRINO N. 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1: Appartamento ubicato all'interno di un fabbricato plurifamiliare di recente ristrutturazione, inserito in area classificata nel P.R.G.C. come "Nucleo di antica formazione", in zona semiperiferica rispetto al centro del Comune di Mongrando.

La zona, facilmente raggiungibile è ben collegata ai servizi di prima necessità. Prezzo base Euro 95.580,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 71.685,00. Apertura buste 08/03/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Milotta tel. 3392613065. Rif. RGE 137/2018 **BIE775930**

NETRO (BI) - PIAZZA VITTORIO VENETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terreno, con accesso dalla Piazza V.Veneto così composto: ingresso/corridoio, cucina, bagno, soggiorno con balcone, due camere, portico ed area esterna pertinenziale, ripostiglio al piano seminterrato e locale caldaia comune con altra unità. **RIF. 2 E 3 - DEPOSITI** posti all'interno di fabbricato indipendente, con accesso dalla piazza V. Veneto, antistante il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare di cui al rif. n.1. Prezzo base Euro 31.254,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.441,06. **VIA IV NOVEMBRE, 32 - LOTTO 2) RIF. 4 - APPARTAMENTO** con accesso dalla via IV Novembre n. 32, posto al piano primo (2 ft), composto da: da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno con balcone, bagno, due camere ed altro balcone, cantina con antistante vano ex portico, ora chiuso da tavolato in legno, piccola area esterna e locale caldaia comune con altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 22.701,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.025,75. Apertura buste 15/03/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Nicolo tel. 0152523705. Rif. RGE 161/2017 **BIE775033**

PORTULA (BI) - FRAZIONE CASTAGNEA, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO CIVILE composto da: al piano secondo, ingresso, cucina con angolo cottura, due camere, disimpegno, wc, balcone e scala interna di accesso al terzo piano; al piano terzo / sottotetto, camera, bagno, disimpegno, balcone, scala di accesso al piano secondo e spazi tecnici; al piano interrato, cantina. Prezzo base Euro 10.378,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.784,00. Apertura buste 08/03/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Gerbino. Custode Giudiziario Dott.

Amedeo Gerbino tel. 01119702089. Rif. RGE 5/2020 **BIE774893**

RONCO BIELLESE (BI) - VIA PROVINCIALE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RIF. 1 - APPARTAMENTO cui si accede da vano scala comune, dotato anche di ascensore, è composta da: ampio locale cucina/soggiorno, disimpegno, camera, bagno, balconcino e giardino pertinenziale esclusivo esposto a sera; **RIF. 2 - AUTORIMESSA** pertinenziale. Prezzo base Euro 56.812,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 42.609,37. Apertura buste 22/03/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Leone. Custode Giudiziario Avv. Eleonora Leone. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 69/2019 **BIE775517**



SAGLIANO MICCA (BI) - VIA CAPPELLARO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO così composto: al piano terreno: ingresso e vano scala d'accesso al piano primo; al piano primo: vano scala, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, cabina armadio, terrazzo e balcone; al piano terreno: autorimessa. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 35.250,00. Apertura buste 22/03/22 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Max Veronese tel. 015/406057. Rif. RGE 92/2019 **BIE775345**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI USUFRUTTO PER FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE composto da: rif.1) unità abitativa composta ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, due camere, bagno, sala e due balconi; rif.2) unità abitativa composta da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, due camere, bagno, sala e due balconi ed un terrazzo; rif.3) unità composta da ripostiglio al catasto (in realtà adibito a cucina), centrale termica, lavanderia, cantina al catasto (in realtà adibita a tavernetta), disimpegno, vano

scale, cantina e autorimessa; il fabbricato gode di due piccole aree cortilizie. Prezzo base Euro 41.062,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.796,87. Apertura buste 15/03/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Leone. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 30/2018 **BIE775034**

TRIVERO (BI) - VIA ROMA, 69-70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - In fabbricato di civile abitazione elevato a 3 piani: **RIF.1 - LOCALE, GIÀ ADIBITO A LABORATORIO** artigianale, al piano seminterrato di fabbricato di civile abitazione; **RIF.2 - APPARTAMENTO** al p.1 composto da corridoio/vano scala comune, ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, 3 camere, bagno, ripostiglio, terrazzi, locale caldaia lavanderia, cantina e locale di sgombero; **RIF.3 - APPARTAMENTO** al p.2 composto da corridoio/vano scala comune, ingresso, wc, cucina, soggiorno, corridoio, 2 camere, bagno, ripostiglio, locale di sgombero e pertinente basso fabbricato accessorio adibito a deposito. In Fraz. Lora s.n.: **RIF.4 - BASSO FABBRICATO ACCESSORIO**, già adibito a canile, entrostante ad area pertinenziale adibita ad orto, completamente recintata, accessibile tramite passaggio pedonale comune dalla via Roma. In Fraz. Lora s.n.: **RIF. 5, 6, 7, 8 TERRENI BOSCATI**. Prezzo base Euro 30.351,27. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.763,45. Apertura buste 08/03/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Maula. Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Maula. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 127/2016 **BIE774889**

VALDILANA (BI) - BORGATA SELLA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di antica costruzione in scarso stato conservativo elevato a tre piani fuori terra oltre al piano sottotetto così composto : al piano terreno: (1° fuori terra) vano di ingresso con accesso da scaletta esterna, servizio igienico, cantina e vano scala, oltre a coriletto interno e altro cortiletto verso strada pubblica; al piano primo: (2° fuori terra) due camere da letto, vano scala con disimpegno, due balconi e ripostiglio esterno; al piano secondo (3° fuori terra) due camere da letto, vano scala

con disimpegno e corridoio, due balconi e ripostiglio esterno; al piano sottotetto: solaio non abitabile utilizzato quale deposito. Garage al piano terreno entrostante fabbricato di civile abitazione a cui si accede direttamente dalla pubblica strada. Prezzo base Euro 24.779,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.584,44. Apertura buste 15/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 72/2019 **BIE775032**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO edificato su tre piani fuori terra, con annesso piccolo cortile e con entrostante basso fabbricato adibito ad autorimessa. Il fabbricato è così composto: al piano terreno, cantina, CT, soggiorno, ingresso/cucina; al piano primo, due camere, disimpegno, bagno; al piano secondo, due camere, disimpegno. Il fabbricato accessorio è composto da un unico vano adibito ad autorimessa. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 57.000,00. Apertura buste 22/03/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv Daniela Bacoccina. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 27/2018 **BIE775349**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA LIBERTÀ, 41 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Facenti parte di fabbricato in regime condominiale, al piano quarto **APPARTAMENTO** composto di ingresso, cucina/tinello, due camere, bagno e due balconi con cantina e rimessa di pertinenza. Prezzo base Euro 30.321,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.740,75. Apertura buste 29/03/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 84/2018 **BIE776523**



BIELLA (BI) - VIA ITALIA, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEGOZIO, sito al piano terreno, contraddistinto dal n. 1 in fabbricato civile, a conduzione condominiale, convenzionalmente denominato " Condominio Via Italia 65", al piano terra, composto da ampio locale vendita con tre vetrine fronte strada, locale retro, locale deposito, cucinino e bagno. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 48.750,00. Apertura buste 08/03/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Graziella Panetta tel. 01523478. Rif. RGE 91/2017 **BIE775271**

BIELLA (BI) - VIA ROSSELLI, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Al piano terreno **LOCALE COMMERCIALE** di 178,63

mqadibito a bar-pasticceria, costituito da un unico ampio vano oltre a bagno e antibagno, con pertinenziale cantina al piano seminterrato; al piano terreno laboratorio a servizio del bar-pasticceria costituito da un unico ampio vano con bagno ed antibagno, con pertinenziale cantina al piano seminterrato; autorimessa di mq 19,40 e terreno perennenziale adibito a parcheggio. Prezzo base Euro 165.767,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 124.325,25. Apertura buste 12/04/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 4/2021 **BIE775453**



CERRIONE (BI) - CASCINA PIANONE N. 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE in cascina su 4 livelli, **OLTRE CENTRO IPPICO** composto da terreni, stalle e scuderia, agriturismo su due livelli pertinenziale al centro ippico, deposito/tettoia, 2 piazzali e terreni edificabili. Prezzo base Euro 480.393,71. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 360.296,00. Apertura buste 08/03/22 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv.

Anna Arduino tel. 025512899. Rif. RGE 21/2018 **BIE775934**

COSSATO (BI) - VIA PIEMONTE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) LOCALE DI DEPOSITO sito al piano interrato dell'edificio condominiale ubicato in Via Piemonte 12 e denominato "Condominio PIEMONTE 1" distinto con la sigla 2R nella planimetria generale dello stabile e composto da un unico locale. Prezzo base Euro 10.193,62. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.645,21. Apertura buste 08/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. PD 92/2021 **BIE774886**

PRALUNGO (BI) - VIA GARIBALDI, 163 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEGOZIO e pertinenze facenti parte del complesso condominiale denominato **CONDOMINIO BELLAVISTA**, elevato a sette piani fuori terra, oltre cantinato interrato. L'immobile posto in vendita è così composto: al piano terreno, negozio distinto con il n. 3 con locali retro, disimpegni e servizio igienico; al piano primo interrato, locali cantina distinti con il n. 3. Prezzo base Euro 29.480,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.110,00. Apertura buste 05/04/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv Daniela Bacoccina. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 43/2018 **BIE775355**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE DI MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 100
Gennaio 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com