



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PAVIA



Abitazioni e box

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA CASSOLNOVO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio, al piano terra, composto da soggiorno/ cottura, bagno e camera da letto. Prezzo Euro 34.297,66 (possibile presentare offerte a partire da € 25.723,24). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 65/2018

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA COCINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO IN VILLINO di sole due unità sviluppato su tre piani con adiacente autorimessa. Un passaggio pedonale consente l'accesso indipendente alle due unità. Analogamente, il passaggio carrabile di accesso alle autorimesse situate al piano seminterrato è garantito da un corsello carrabile comune. Sul lato nord è presente un giardino diviso nei due settori di pertinenza dei singoli appartamenti da un cordolo che avrebbe dovuto supportare una recinzione che non è ad oggi stata realizzata. L'appartamento è sviluppato su tre piani collegati da scala interna: il piano interrato comprende un locale di sgombero utilizzato come soggiorno/cucina e un locale lavanderia utilizzato come bagno oltre a due disimpegni di collegamento con l'autorimessa e con il piano terreno e scala di

collegamento; il pianto terreno è composto da un ingresso/ soggiorno, una cucina abitabile, un bagno ed un antibagno e scale di collegamento; il primo piano comprende una camera da letto, un locale di sgombero, un locale hobby ed un bagno oltre al disimpegno che collega le stanze. E' inoltre presente un terrazzo collegato alla camera da letto. L'autorimessa è situata al piano interrato in adiacenza all'appartamento cui è collegata

e comprende un'area aperta di collegamento (corsello di proprietà). Prezzo Euro 229.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 172.125,00). La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Cristina Lissi, in Vigevano, Via Dante 7, tel. 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 422/2019



ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE VIGALFO, VIA CASE NUOVE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di un condominio composto da 4 unità immobiliari. L'appartamento è così costituito: ingresso, cucina, sala, bagno e due camere da letto ed è dotato di balcone esposto a nord oltre a cantina e box auto. L'appartamento è non in ottimo stato e sono presenti diversi segni di umidità e cattiva manutenzione dei locali e dei serramenti. Prezzo Euro 52.949,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.712,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 10:00 presso studio del Professionista Delegato Dott. Luca Rampazi, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 36/2021

BELGIOIOSO (PV) - VIA COLOMBARONE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICIO RESIDENZIALE costituito da appartamento a piano terra e 1° piano, composto da locale soggiorno e ripostiglio sottoscala a pian terreno, camera matrimoniale con balcone, bagno e disimpegno al piano primo e scala di accesso interna. Il lotto su cui sorge l'unità immobiliare in esame, è dotato di una piccola porzione di terreno interno su fronte strada (cortile esclusivo) con accesso pedonale dalla Via Colombarone: all'unità residenziale si accede infatti dalla cancellata esterna del civico 22, tramite cancello pedonale, che permette di arrivare anche

all'unità adiacente. L'accesso originario all'unità al piano terreno è stato modificato ed al suo posto è presente una finestra: l'accesso unico avviene attualmente dal mappale adiacente 1267 tramite porzione di vialetto comune. Si rileva altresì che il locale soggiorno è privo del portone di accesso, sostituito da una finestra rivolta verso strada. Non è presente angolo cucina nell'unità in oggetto, realizzata invece nell'unità adiacente mappale 1267. Dal locale soggiorno si accede, mediante scala interna in muratura, al piano superiore: il ballatoio di sbarco consente sia l'accesso al locale camera, che il passaggio al disimpegno del mappale adiacente 1267, che conduce ad altra camera e bagno. Il locale camera presenta una porta finestra rivolta verso strada, con balcone; da una porta si accede al locale bagno, che non risulta dotato di sanitari ed è utilizzato come locale ripostiglio. L'appartamento presenta impianto di riscaldamento autonomo mediante radiatori in alluminio, presenti in ogni locale sotto le rispettive finestre; la caldaia è collocata all'interno dell'ex locale cantina del mappale adiacente 1267. Prezzo Euro 23.738,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.803,50). **VIA COLOMBARONE, 7 (CORRISPONDENTE AL CIVICO 22) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ MONOFAMILIARE**, di fatto collegata al mappale adiacente 923, con cui condivide la scala interna di collegamento al piano superiore e gli accessi ai locali del piano terra del mappale 923. All'unità residenziale si accede dalla cancellata esterna del civico 22 rivolto su Via Colombarone, tramite un cancello pedonale metallico: l'accesso conduce ad un piccolo cortile che permette di arrivare dalla porta di ingresso direttamente nel locale soggiorno dell'unità immobiliare. Al piano terra sono collegati il locale bagno ed il locale cucina che, a sua volta, crea un collegamento diretto con

la vecchia cantina esterna, che risulta inglobata nella volumetria residenziale. Il locale cantina, data l'altezza elevata, presenta un piano soppalco raggiungibile mediante una ripida scala metallica interna: attualmente viene utilizzato come deposito/lavanderia. Dal soggiorno si accede lateralmente quindi alla scala interna del mappale 923 e quindi ai locali del piano terra di tale unità ed al piano superiore. Dal locale soggiorno si accede altresì, mediante passaggio nel muro divisorio tra mappale 1267 e mappale 923, al ballatoio della scala interna in muratura, di pertinenza del mappale 923. Mediante scala, sullo sbarco al piano, si perviene all'accesso del corridoio interno che porta ai locali del primo piano: camera, bagno e ripostiglio. Il locale camera presenta una portafinestra rivolta verso lato strada con un piccolo balcone contornato da una scossalina (frontalino) che funge da gocciola-toio. In fondo al corridoio si trova la porta che consente accesso al locale bagno, realizzato dove in precedenza era presente il vano scala dell'unità ora rimosso. Il corridoio termina con in fondo un piccolo ripostiglio con porta in legno, dotato di una finestra rivolta verso il retro. L'appartamento ha riscaldamento autonomo mediante sistema a radiatori in alluminio presenti in ogni locale sotto le rispettive finestre: la caldaia è collocata all'interno dell'ex locale cantina al piano soppalco. Non si riscontra presenza di locale cantina. Prezzo Euro 29.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.937,50). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 809/2018

BELGIOIOSO (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE al piano primo composta da ingresso piccola cucina, soggiorno, disimpegno distributivo, bagno, ripostiglio e due camere da letto di cui una matrimoniale. Annessa all'unità immobiliare una cantina posta al piano terra ed un box in un corpo di fabbrica sito nel cortile condominiale. Prezzo Euro 63.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.250,00). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 130/2017

BESATE (MI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ALLOGGIO UNIFAMILIARE (disposto su due livelli) con scala di accesso esterna sito in corte comune (proprietà 1/1). Il fabbricato è composto dai seguenti locali: Piano terra: cucina e soggiorno; Piano primo: camera da letto, disimpegno e bagno. La superficie commerciale è pari a mq. 76,00. Prezzo Euro 48.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.563,00). La gara si terrà il giorno 21/03/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 730/2016

BREME (PV) - VIA BORGOSIESA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO mq totali lordi 91,13, con accesso da Via Borgosesia attraverso un cortile esclusivo. L'immobile è un'abitazione disposta su tre piani fuori terra composta da: cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, una camera al piano primo con ripostiglio e wc al piano secondo (sottotetto). Prezzo Euro 38.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.690,00).



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 477/2016

BREME (PV) - VIA DOTTOR MAGNANI, 89/93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE, con cortile esclusivo e autorimessa. L'immobile è composto al piano terra da ingresso, tinello, cucina, soggiorno e centrale termica; mentre al piano primo, collegato da scala interna, ripostiglio, servizio igienico, tre camere, ed in aderenza al fabbricato un vano ad uso autorimessa con sovrastante portico. In corpo separato, vi è un locale accessorio con servizio igienico al piano terra e con sovrastante fienile. Prezzo Euro 94.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.594,00). La gara si terrà il giorno 17/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 105/2020

BREME (PV) - VIA MEZZALUNA, 7/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE di tipo popolare inserita in complesso edilizio residenziale a schiera, su due piani fuoriterza più sottotetto così composta. Al piano terra: ambiente unico ingresso-cucina più un bagno; al piano primo: una camera; al piano sottotetto: un ambiente unico ad uso soggiorno. Prezzo Euro 18.675,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.006,25). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio, in Vigevano, P.zza S. Ambrogio 19, tel. 038183708 - 0381311222. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 185/2020



BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA I MAGGIO, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO SINGOLO avente al piano terreno un ingresso vano scala, soggiorno, servizio igienico, cucina. Al piano primo disimpegno, tre camere e un bagno padronale. Completano il villino un ripostiglio a centrale termica con accesso diretto dall'esterno, un portico al piano terra con sovrastante terrazzo prospicienti la via 1° Maggio. Autorimessa doppia in corpo di fabbrica staccato posta a confine, altro corpo di fabbrica. Area cortilizia esterna. Prezzo Euro 95.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.887,50). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Laura Cortellaro. Rif. RG 4761/2019

CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA BORGORATTO, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE composta da due corpi di fabbrica sfalsati in altezza: il principale, sul lato Est in fregio alla strada pubblica via Borgoratto è disposto su 4 piani f.t. (terra, primo, primo ammezzato e 2P sottotetto) collegati da scala interna privata, il secondo, adiacente al primo e collegato internamente, disposto su di 1 piano f.t. Il fabbricato a 4 piani f.t. è composto al PT da disimpegno e due soggiorni, al 1P ammezzato da servizio igienico e camera da letto, al 2P sottotetto da locale ripostiglio. Composto da tinello, cucina e locali accessori. L'ingresso principale avviene

dalla via Borgoratto al civico 55 su di un disimpegno che collega entrambi i soggiorni, il principale dei quali, posto sul lato Nord, è collegato al corpo di fabbrica ad 1 piano f.t. che ospita la zona tinello/cucina. Gli immobili hanno affaccio e accesso sul retrostante cortile privato mappale 232. I locali accessori parte del corpo di fabbrica a 1 piano f.t. sul lato Ovest hanno accesso dal cortile privato, dotato di ingresso carraio dalla retrostante via De Reali al civico 20, parallela a via Borgoratto. - Fabbricato uso autorimessa edificato in corpo staccato sul cortile pertinenziale con accesso sia dalla strada pubblica sia dal cortile, composto da locale al PT e locale solaio collegato con scala retrattile; accesso al cortile da via De Reali al civico 20. Prezzo Euro 148.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 111.525,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 28/2019

CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA SAN CARLO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE composta in totale da 4 locali oltre servizi igienici. L'accesso all'unità immobiliare avviene dal piano terra con l'ingresso ubicato di fronte alla scala posizionata tra il soggiorno e la cucina abitabile; mentre al piano sovrastante sono presenti due camere da letto con bagno e balcone prospiciente la corte, oltre a locale autorimessa con a servizio un ripostiglio esterno e cortile esclusivo recintato attraverso un cancello di ingresso, muri e strutture provvisorie. Prezzo Euro 39.256,88 (possibile presentare offerte a partire da € 29.442,66). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 431/2019

CANNETO PAVESE (PV) - FRAZIONE BERIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE a due piani con portico esterno e terreno. L'edificio, distribuito su due piani, è composto da due locali al piano terra oltre un bagno e due locali al piano primo. All'unità è abbinato un portico addossato al fronte sud, un piccolo ripostiglio esterno ed un terreno esterno adiacente, ivi compresa la strada di accesso. Prezzo Euro 24.706,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.530,00). La gara si terrà il giorno 17/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 0382302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 209/2020

CANNETO PAVESE (PV) - FRAZIONE CAMPONOCE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) FABBRICATO COMPOSTO DA DUE ABITAZIONI, AUTORIMESSA, GIARDINO E APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO, il tutto di seguito descritto. 1) Abitazione disposta su due piani con accesso da terrazzo che si diparte dalla via principale, così distribuita al piano terra (che rispetto alla quota stradale risulta piano rialzato) si trovano ampio soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e studio dal quale si accede a veranda chiusa con vetrate e copertura con struttura in legno; in adiacenza alla veranda si trova un balcone dotato di scala che permette l'accesso al giardino. 2) Abitazione posta al piano seminterrato del medesimo corpo di fabbrica, composta da due disimpegni, cucina, ripostiglio, bagno con aerazione forzata, tre stanze e locale caldaia, quest'ultimo in uso anche all'abitazione sovrastante. Completano la proprietà locale autorimessa e giardino comune oltre ad appezzamenti di terreno agricolo confinanti con il giardino. Prezzo Euro 181.370,00 (possibile presentare offerte a partire da € 136.028,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secl-Motta) in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 58/2020

CASSOLNOVO (PV) - PIAZZA XXIV MAGGIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO posto al piano secondo (3° fuori terra) di edificio condominiale di totali tre piani oltre piano sottotetto, composto da cucina, due vani, disimpegno, bagno e ballatoio, con annessa porzione di soffitta nel sottotetto. Prezzo Euro 31.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.250,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 41/2019

CASTELLO D'AGOGNA (PV) - VIA ISIMBARDI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA composta al piano terra da soggiorno/pranzo/cucina, disimpegno e bagno, al piano primo due camere, disimpegno e bagno, al piano sottotetto un grande piano accessorio. Completano la proprietà due portici antistante e retrostante l'immobile ed un cortile/giardino. Totale 265 mq lordi circa. Prezzo Euro 39.034,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.275,50). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00.** **VIA ISIMBARDI, 34 - LOTTO 2) UNITÀ URBANA** composta al piano terra da soggiorno/pranzo/cucina, disimpegno e bagno, al piano primo due camere, disimpegno e bagno, al piano sottotetto un grande vano accessorio. Completano la proprietà due portici antistante e retrostante l'immobile e un cortile/giardino. Totale 265 mq lordi. Prezzo Euro 39.034,00 (possibile presentare offerta a partire da € 29.275,50). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 16:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 51/2019

CERVESINA (PV) - VIA UMBERTO I, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo con garage in corpo staccato. L'appartamento è composto da: un ingresso diretto nel corridoio che funge anche da disimpegno dei vari ambienti, soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. Dalla cucina e da entrambe le camere si accede ai balconi, il primo con affaccio sul retro del fabbricato, ove sono posti anche i garage, il secondo con affaccio sulla Via principale. In corpo staccato, all'interno di un'area comune, si trova il garage. Prezzo Euro 24.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.562,50). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 807/2017

COPIANO (PV) - VIA MANDELLA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo di un fabbricato residenziale a due piani fuori terra, con cantina al piano interrato, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere, bagno e balcone. Prezzo Euro 45.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.825,00). La gara si terrà il giorno 17/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 81/2019

CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA DON LUIGI ORIONE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE BIFAMILIARE disposto su due piani oltre ad

annessi accessori e sedime pertinenziale. La porzione abitativa è costituita da due appartamenti al piano terreno e primo, mentre al piano seminterrato si trovano i locali accessori costituiti da cantina, locale caldaia e ripostiglio. L'appartamento al piano terra è così distribuito: ingresso, soggiorno, cucina con angolo cottura, ripostiglio, bagno, due camere da letto e balconi. L'appartamento al primo piano, raggiungibile da scala interna comune, è così distribuito: ingresso, soggiorno, cucina con annesso angolo cottura, un bagno, due camere da letto e balconi. I locali accessori sono comuni alle due unità abitative, come pure il sedime di corte sul quale risulta edificato un rustico, non censito a catasto, che di fatto risulta essere unità accessoria ad entrambi gli appartamenti. Prezzo Euro 117.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 88.050,00). La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Seclimotta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 945/2017



GAMBOLO' (PV) - VIA VIGNATE, 85/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano rialzato di stabile plurifamiliare denominato "Gli Olmi" e autorimessa di pertinenza al piano seminterrato, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio/lavanderia, due camere da letto e unico bagno. Superficie commerciale di 107,00 mq. L'autorimessa si trova al piano seminterrato, accessibile internamente da vano scale condominiale ed esternamente da corsello scoperto ad uso comune. Prezzo Euro 98.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.950,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.

Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.falloaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 145/2020

GARLASCO (PV) - VIA VECCHIA D'ANTONA, 25/27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLINO di due piani fuori terra ed un piano seminterrato con annesso giardino delimitato sul perimetro da recinzioni. Oggetto di vendita è rappresentato dalla porzione al piano terra composta da ingresso, soggiorno, cucina, portici, terrazzo coperto, 3 camere da letto, due bagni con disimpegno comune e tre balconi e dalla porzione al piano seminterrato così suddivisa: tre locali cantina tra loro comunicanti a cui si accede direttamente dall'interno dell'abitazione sovrastante mediante la scala interna; sono presenti inoltre un locale ad uso lavanderia, un locale di sgombero, un locale caldaia ed un servizio igienico accessibili solo dall'esterno tramite porta. Il primo piano del fabbricato, sebbene direttamente comunicante con la scala interna agli ambienti sottostanti rimane escluso dalla presente esecuzione immobiliare. Il cortile ed il giardino circostanti il villino risultano beni di utilizzo comune. Prezzo Euro 162.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 121.781,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Coppini, in Broni, Via Vallescuropasso n. 15 - Tel. 038553792. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 818/2018

GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE TURAGO BORDONE, VIA DELLA PILA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) UNITÀ ABITATIVA posta al piano terra facente parte di un fabbricato residenziale bifamiliare, con locali al piano primo/sottotetto realizzati in assenza di titolo edilizio. Il bene in esame risulta così composto: al piano terra: ingresso-veranda, cucina, soggiorno-sala da pranzo, disimpegno, camera, bagno e

scala di accesso al piano primo; al piano primo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, n. 2 camere, ripostiglio e terrazzo. Si fa presente che i locali al piano primo/sottotetto sono stati realizzati in assenza di qualsivoglia titolo edilizio e, non avendo i requisiti igienico-sanitari previsti dalla normativa vigente, non possono essere sanati ai fini della destinazione residenziale.

2) LOCALE MAGAZZINO posto al piano terra in corpo separato con accesso dal cortile comune. Si fa presente che durante il sopralluogo si è rilevato che una parte dell'edificio accessorio è oggetto di opere di ristrutturazione per realizzazione di unità abitativa. Prezzo Euro 100.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.525,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 80/2019

GIUSSAGO (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato, composto da zona living costituita da ingresso, soggiorno e cucina, due camere, un bagno, un disimpegno notte, oltre ad un balcone con accesso da entrambe le camere da letto (attualmente l'accesso dalla camera matrimoniale è stato chiuso, dall'interno). Prezzo Euro 46.119,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.589,25). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 455/2019

GIUSSAGO (PV) - FRAZIONE VILLANOVA, VIA DI VITTORIO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) VILLA DI PREGIO STORICO ED ARTISTICO situato al confine tra il Comune di Giussago

e quello di Certosa. Immobile composto da due piani fuori terra, un mansarda non abitabile, una dependance abitabile, un box doppio e circondata da ampio giardino. Prezzo Euro 526.948,50 (possibile presentare offerte a partire da € 395.211,38). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

GUDO VISCONTI (MI) - VIA DONIZETTI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA UNIFAMILIARE a due piani fuori terra (rialzato e primo) con locali cantine al piano seminterrato; il piano rialzato è composto da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno, n. 2 camere da letto, n. 2 balconi e giardino esclusivo; il piano primo è composto da disimpegno, bagno, n. 1 camera da letto, locale guardaroba, n. 2 locali sottotetto di cui uno impropriamente utilizzato come salottino; al piano seminterrato cantina impropriamente utilizzata come cucina, lavanderia e vespaio. Prezzo Euro 182.260,00 (possibile presentare offerte a partire da € 136.695,00). La gara si terrà il giorno 22/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 41/2020

LINAROLO (PV) - VIA NOBILI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO collocato all'interno un edificio di n.3 piani fuori terra e localizzato all'ultimo piano, costituito da disimpegno sul quale si affaccia un vano living, la cucina, il bagno e due stanze da letto. Un'autorimessa localizzata al piano terra con accesso indipendente. Prezzo Euro 53.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.750,00). La gara si terrà il giorno 17/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L.

Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 69/2019

LUNGAVILLA (PV) - VIA ROMA, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE a due piani fuori terra (piano terra e piano primo) con area di proprietà esclusiva. Il piano terra è composto da cucina, antibagno, bagno, studio, taverna, ripostiglio, disimpegno, locale cantina, portico; il piano primo è composto da ingresso, cucina, tinello, soggiorno, disimpegno, bagno, n.3 camere da letto, n. 2 balconi e locale destinato a veranda. Prezzo Euro 137.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 103.050,00). La gara si terrà il giorno 22/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 43/2020

MARZANO (PV) - VIA SANDRO PERTINI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo di una palazzina su due piani, oltre ad un locale ed a una autorimessa al piano seminterrato, e precisamente: balcone coperto che immette nella zona giorno con angolo di cottura, dalla quale si accede ad un breve corridoio che disimpegna il bagno e la camera da letto. Dal vano giorno, una scala raggiunge la parte sottostante che comprende un piccolo disimpegno dal quale ci si immette in un vano attrezzato a mò di taverna e all'autorimessa. Diritto di uso esclusivo e perpetuo della porzione di giardino antistante ciascun appartamento. Prezzo Euro 51.525,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.643,75). La gara si terrà il giorno 17/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>.

Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 285/2019

MEZZANINO (PV) - VIA PALAZZO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE con rustico. Prezzo Euro 20.725,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.544,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 187/2018



MEZZANINO (PV) - FRAZIONE TORNELLO, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE a due piani fuori terra composta al piano terra da piccolo portico, due locali, cucina e servizio igienico, al primo piano da tre camere da letto, corridoio e servizio igienico; i due piani sono collegati internamente da scala realizzata senza titolo abilitativo ed esternamente da ulteriore scala; oltre a locali accessori edificati in cortile. Il fabbricato è dotato di cortile privato sul lato ovest mapp 139/1 (indicato nell'atto di compravendita come bene comune non censibile ai mapp 139 sub 2,3,4) e a est mapp 168 (indicato nell'atto di compravendita come bene comune ai mapp 139 e 167). Prezzo Euro 31.260,94 (possibile presentare offerte a partire da € 23.445,70). La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18 - tel. 038235521 cell. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 63/2018

MIRADOLO TERME (PV) - PIAZZA IV NOVEMBRE, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno e due balconi. La cantina e l'autorimessa si trovano al piano terra. In catasto l'appartamento è erroneamente indicato al piano secondo e cantina e autorimessa a piano seminterrato. Prezzo Euro 40.666,46 (possibile presentare offerte a partire da € 30.499,84). La gara si terrà il giorno 17/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Di Giorgi, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 260/2019

MORTARA (PV) - VIA ANDREA DE CANTIANO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta al piano secondo di 2 vani oltre accessori, cantina al piano interrato e soffitta al piano terzo-sottotetto. L'unità è composta da ingresso nel disimpegno cieco da cui si accede a destra alla zona giorno, soggiorno, cucina, dal disimpegno si accede inoltre alla zona notte: camera e bagno. - quota di 125/1000 della piena proprietà di posti auto scoperti siti nel cortile condominiale. Prezzo Euro 21.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.750,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.venditegiudiziarieitalia.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 281/2019

MORTARA (PV) - CORSO CAVOUR, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NUDA PROPRIETÀ E DEL DIRITTO DI USUFRUTTO DI UNITÀ IMMOBILIARE composta al piano quinto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno, disimpegno, balcone e al piano interrato da cantina. L'impianto

di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria risultano centralizzati. In generale il fabbricato, comprensivo di finiture ed impianti, si presenta in discreto stato di conservazione. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 99. Prezzo Euro 47.188,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.391,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 120/2019

MORTARA (PV) - VIA IPPOLITO NIEVO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di 63 mq al piano rialzato di una palazzina residenziale di due piani fuori terra, composto da locale ingresso, cucina, locale soggiorno, una camera da letto, un bagno e due balconi con relativa cantina di pertinenza situata al piano seminterrato e di un'autorimessa. Prezzo Euro 28.926,56 (possibile presentare offerte a partire da € 21.694,92). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 17:00 presso Studio Dott. Mongini - Via Naviglio Sforzesco n. 11 - 27029 Vigevano (PV), in Vigevano, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 52/2014



MORTARA (PV) - VIA MOLINO PRETE MARCARO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terreno di 2 vani oltre accessori e cantina al piano terra in corpo staccato. L'edificio non è dotato di ascensore. Il complesso è in generale caratterizzato da finiture di tipo popolare e versa in stato

di manutenzione generalmente scarso. Prezzo Euro 17.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.750,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 11:00 presso studio del Professionista Delegato Dott. Luca Rampazi, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 99/2021

MORTARA (PV) - VIA MULINI PRETE MARCARO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al primo piano di un'abitazione civile di tipo popolare costituito da cucina abitabile, bagno e tre camere da letto, con annesso locale ad uso deposito/magazzino al piano terra. Prezzo Euro 49.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 37.125,00). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 16:00 presso Studio del Prof. Delegato Avv. F. Bocca Corsico Piccolino, in Vigevano, Via Boldrini 10 - tel.03811973733 opp. 3471519868. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 402/2017

MORTARA (PV) - VIA S A N T A G O S T I N O (CATASTALMENTE VIA GIUSEPPE ORLANDINI), 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano, composto da soggiorno, ingresso, cucina, un disimpegno zona notte, un bagno e una camera da letto, oltre a balcone e cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 20.791,54 (possibile presentare offerte a partire da € 15.593,65). La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18 - tel. 038235521 cell. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 666/2016

NOVIGLIO (MI) - VIA A. VALÈ, 89 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO collocato al piano primo, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto e balcone, con cantina di pertinenza e autorimessa ubicati al piano terra. Prezzo Euro 88.006,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.004,50). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 262/2019

OTTOBIANO (PV) - VIA CAVOUR, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE, posta al piano terreno di un fabbricato di due piani situato in posizione urbana centrale, a lato della chiesa parrocchiale e col fronte allineato all'inizio di una stretta via a senso unico, che immette sul corso principale. L'abitazione è composta da soggiorno con cucina, disimpegno, bagno e due stanze e vi si accede dalla corte di proprietà esclusiva, ma sottoposta a passaggio per altre proprietà private; oltre ad autorimessa in corpo esterno. L'appartamento è altresì dotato di impianto di riscaldamento e produzione acqua sanitaria di tipo autonomo; ha una superficie convenzionale di mq.85. Prezzo Euro 52.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.000,00). La gara si terrà il giorno 22/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 161/2020

PARONA (PV) - VIA IV NOVEMBRE, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO e due autorimesse di pertinenza Gli immobili fanno parte dell'edificio condominiale denominato "Condominio Ortensie A". L'appartamento è ubicato al piano rialzato ed è così distribuito: ingresso, soggiorno, tinello con

cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere da letto oltre a balconi e cantina pertinenziale. Prezzo Euro 37.594,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.195,00). La gara si terrà il giorno 11/03/22 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 126/2020

PAVIA (PV) - LOCALITA' BOSCONONE NUOVO SNC (CATASTALMENTE STRADA DEL BOSCONONE N. 659), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE al piano terra e primo di 7 vani oltre accessori, vani cantina, fienile, posto auto, area esterna e terreno seminativo di pertinenza. Prezzo Euro 123.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 92.250,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Mongini, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.mercury-auctions.com/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 184/2020

PAVIA (PV) - VIA MARCHESI, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) BOX AUTO al piano S1 dell'edificio (denominato a/6 in perizia). Prezzo Euro 21.309,48 (possibile presentare offerte a partire da € 15.982,11). **LOTTO 23) APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo, con cantine e terrazzi. Leggere con attenzione le difformità e problematiche indicate in perizia. (denominato a/7 in perizia). Prezzo Euro 180.727,05 (possibile presentare offerte a partire da € 135.545,28). La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, in Pavia, Via Menocchio 18 - tel. 038235521 cell. 3475808624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 405/2014

PIEVE DEL CAIRO (PV) - VIA BENZO BENZONI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO indipendente su due livelli con piccola area di pertinenza oltre a box singolo di 13 mq. Prezzo Euro 53.721,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.290,75). La gara si terrà il giorno 23/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 339/2019

PIEVE DEL CAIRO (PV) - LOCALITA' RICCAGIOIA, 30 (CATASTALE CASCINA RICCAGIOIA, 28) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE disposta su due livelli. Piano terra composto da ingresso, bagno, ripostiglio, soggiorno e cucina; piano primo composto da due camere, disimpegno, bagno e studio. Due ripostigli adiacenti in corpo staccato all'unità abitativa. L'accesso ai rustici, avviene transitando sulla area di proprietà. Prezzo Euro 135.178,00 (possibile presentare offerte a partire da € 101.383,50). La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Caresana, in Robbio, Via Marconi 33, tel. 0384672660. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 97/2020

REDAVALLE (PV) - VIA ANTONIO VIVALDI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE IN VILLINO disposta su due piani fuori terra e con un parziale piano interrato, composta al piano terra da ingresso, un vano, cucina, lavanderia; al piano primo da due vani, servizio, disimpegno, due balconi; con annessi cantina al piano interrato, box per auto al piano terreno e giardino di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 85.523,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.142,00). La gara si terrà il giorno 22/03/22 ore 09:15 presso Sede IVG di Pavia, in Pavia, Via Saragat, 19 - Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti tel. 03821571092

038556116. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 513/2019

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA TIZIANO VECELLIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE IN VILLINO trifamiliare su tre livelli con box e area cortilizia. Prezzo Euro 201.563,00 (possibile presentare offerte a partire da € 151.173,00). La gara si terrà il giorno 11/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista delegato Dott. Massimo Valdata, in Voghera, Via G. Mazzini 17 - tel. 038235259. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 235/2019

ROBECCO PAVESE (PV) - VIA MORINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE ABITATIVO a due piani fuori terra (piano primo e terra) facente parte di un complesso residenziale a corte. L'abitazione si compone di ingresso / disimpegno, cuocivivande, tinello e soggiorno, al piano terreno, oltre a scala di accesso al piano superiore dove si trovano invece, un disimpegno, n. 2 camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo Euro 21.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.425,00). La gara si terrà il giorno 11/03/22 ore 14:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 805/2017

ROSASCO (PV) - VIA MONTELEGGNA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO SEMI INDIPENDENTE costituito da un'unità immobiliare a vocazione abitativa dislocata su due piani fuori terra con annesso cortile pertinenziale. Il piano terreno è composto da ingresso con bussola, cucina, camera

da pranzo/tinello, soggiorno e servizio igienico nel sottoscala; il primo piano è costituito da due camere da letto, entrambe con accesso ad un ampio terrazzo parzialmente coperto, e servizio igienico; l'unità immobiliare in esame, è inoltre dotata di un piccolo ripostiglio alla sommità del vano scala, accessibile con una rampa di scala in prosecuzione di quella interna di collegamento fra i piani terreno e primo. Prezzo Euro 30.693,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.020,00). La gara si terrà il giorno 21/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25, tel. 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://astebook.fallcoaste.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 147/2019

SAN GIORGIO DI LOMELLINA (PV) - VIA DANTE ALIGHIERI, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da un edificio a destinazione residenziale, frutto della ristrutturazione di un vecchio edificio rurale, da un'autorimessa e dal terreno di pertinenza. Il fabbricato principale è disposto su due piani e comprende un appartamento e un paio di vani di servizio. Prezzo Euro 257.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 193.163,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 170/2019

SANT'ALESSIO CON VIALONE (PV) - VIA DEGLI ONTANI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (A DI PERIZIA) - APPARTAMENTO con annessi portici esclusivi, quota di 1/2 di locale cantina in comune e quota di 1/3 di giardino in comune. L'appartamento al piano terra è composto da due locali più servizi e precisamente: soggiorno-pranzo con angolo cottura (open space), disimpegno notte, servizio igienico e camera

da letto matrimoniale; dall'angolo cottura si accede ad un ridotto vano con scala a chiocciola di collegamento con il locale cantina comune all'appartamento di cui al lotto 2, posto al sottostante piano interrato. Completano il bene due porticati posti anteriormente e lateralmente all'immobile. Prezzo Euro 62.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.500,00). **LOTTO 2) (B DI PERIZIA) - QUOTA INTERA DI APPARTAMENTO, QUOTA DI 1/2 DI LOCALE CANTINA IN COMUNE E QUOTA DI 1/3 DI GIARDINO IN COMUNE.** L'appartamento al piano terra è composto da tre locali più servizi e precisamente: soggiorno-pranzo con angolo cucina (open space), disimpegno notte, servizio igienico, camera da letto doppia, camera da letto matrimoniale con annesso servizio igienico ad uso esclusivo e un piccolo ripostiglio nel quale è in essere una scala a chiocciola di collegamento con il locale cantina comune all'appartamento di cui al lotto 1, posto al sottostante piano interrato. Prezzo Euro 81.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 60.750,00). **LOTTO 3) (C di perizia) - QUOTA INTERA DI APPARTAMENTO E QUOTA DI 1/3 DI GIARDINO COMUNE.** L'appartamento al primo piano è composto da quattro locali più servizi e precisamente: soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno notte, due servizi igienici, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, ripostiglio e balcone scoperto; completa il bene scala esclusiva, ad una rampa, con accesso dall'area esterna comune e arrivo nel locale soggiorno-pranzo. Prezzo Euro 88.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 66.300,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 352/2019

SANT'ANGELO LOMELLINA (PV) - VIA MAZZUCCHI, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE di testa in piccolo contesto residenziale di edifici in linea a carattere prettamente agricolo costituita da fabbricato con area pertinenziale esclusiva su due piani fuori terra composto al

piano terra da accesso dall'area scoperta esclusiva, due locali a destinazione soggiorno e cucina con alto locale ad uso ripostiglio/disimpegno, al piano primo da due camere da letto, un bagno, disimpegno zona notte. In corpo di fabbrica separato trovasi altra struttura accessoria con locale autorimessa con annesso locale ad uso ripostiglio. Prezzo Euro 16.839,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.629,25). La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 581/2014

SANTA CRISTINA E BISSONE (PV) - VIA ITALIA, 43/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO, DA CIELO A TERRA, di due piani, terra e primo, con all'interno una sola abitazione di tre locali oltre servizi, composta da: al piano terra un locale ingresso-cucina, soggiorno e piccolo servizio igienico; al piano primo al quale si accede con scala interna, ci sono due camere ed un bagno; oltre a piccolo sedime di corte di circa mq. 150, su cui insiste un piccolo fabbricato ad uso ripostiglio, edificato in posizione distaccata rispetto alla costruzione principale. Prezzo Euro 32.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.150,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Francesco Gallotti, in Pavia, Via L. Porta, 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 288/2019

SANTA GIULETTA (PV) - CASCINA SAN GIUSEPPE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO RESIDENZIALE distribuito su livelli sfalsati, oltre cantine e soffitta. Nell'ambito del medesimo subalterno è inoltre presente una porzione di edificio adibito a locale di sgombero e cantina, in cui è collocata la centrale termica dell'edificio principale, un pollaio ed un locale ripostiglio in cui è

stato inserito un forno a legna. Prezzo Euro 162.905,47 (possibile presentare offerte a partire da € 122.179,10). La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 667/2018

VIDIGULFO (PV) - VIA QUATTRO NOVEMBRE, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE distribuito su due piani fuori terra collegati da scala interna privata, inserito in un più ampio corpo di fabbrica di case in linea con affaccio e ingresso principale dal cortile comune, con accesso a quest'ultimo dalla via Quattro Novembre, più precisamente: Casa di abitazione composta al PT da ingresso su soggiorno e cucinino, al 1P da camera da letto con piccolo balconcino e servizio igienico; i due piani abitativi sono collegati da una scala interna a chiocciola. Completa il compendio un appezzamento di terreno privato raggiungibile dalla corte comune: si precisa che alla data del sopralluogo del perito sul terreno è presente un fabbricato destinato a deposito realizzato in mattoni intonacati e tinteggiati con sovrastante copertura in lastre probabilmente di cemento amianto. Detto immobile non risulta indicato nell'atto di compravendita e non è indicato sulle planimetrie catastali né è stata presentata concessione. Prezzo Euro 30.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.875,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Cavigioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 17/2019

VIGEVANO (PV) - VIA SAN GIOVANNI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DA RISTRUTTURARE con autorimessa e cortile esclusivo. L'immobile è composto da un

piano terreno, piano primo e piano sottotetto. Completano la proprietà autorimessa di nuova costruzione al confine nord e area di corte esclusiva. Trattasi di un vecchio stabile oggetto di importante ristrutturazione non ultimata. Prezzo Euro 66.938,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.204,00). La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382302492 Cell.3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 409/2020

VOGHERA (PV) - VIA ARTEMIO USBERTI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con cantina sito al secondo piano del condominio "Alice" con accesso da via Artemio Usberti n. 12. L'unità immobiliare è composta da ingresso diretto sul soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, camera e bagno con una superficie catastale totale di 61 mq. La cantina è posta al piano terra. Prezzo Euro 60.934,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.700,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 09:00.** **LOTTO 2) APPARTAMENTO** con cantina sito al secondo piano del condominio "Alice" con accesso da via Artemio Usberti n. 12. L'unità immobiliare è composta da ingresso diretto sul soggiorno con angolo cottura parzialmente separato e con balcone, disimpegno, camera e bagno con una superficie catastale totale di 59 mq. La cantina è posta al piano terra. Prezzo Euro 53.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.032,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 10:00.** **LOTTO 3) APPARTAMENTO** sito al secondo piano del condominio "Alice" con accesso da via Artemio Usberti n. 12. L'unità immobiliare è composta da ingresso diretto sul soggiorno con angolo cottura parzialmente separato e con balcone, disimpegno, camera e bagno con una superficie catastale totale di 57 mq. Prezzo Euro 60.527,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.396,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 11:00.** **VIA EMILIO MORINI, 7 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** con cantina sito al primo piano del condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 7. L'unità immobiliare è composta

da ingresso diretto sul soggiorno con angolo cottura e con balcone, disimpegno, camera e bagno con una superficie catastale totale di 45 mq. La cantina è posta al piano terra. Prezzo Euro 28.035,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.027,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 12:00. LOTTO 5) APPARTAMENTO** con cantina sito al primo piano del condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 7. L'unità immobiliare è composta da ingresso diretto sul soggiorno con angolo cottura e con balcone, disimpegno, camera e bagno con una superficie catastale totale di 48 mq. La cantina è posta al piano terra. Prezzo Euro 46.138,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.604,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 13:00. LOTTO 6) APPARTAMENTO** sito al quarto piano del condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 7. L'unità immobiliare è composta da ingresso diretto sul soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, seconda camera e bagno. Dal soggiorno e dalle camere si ha accesso a due balconi. La superficie catastale totale è di 59 mq. Prezzo Euro 42.880,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.160,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 14:00. LOTTO 7) APPARTAMENTO** con cantina sito al quarto piano del condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 7. L'unità immobiliare è composta da ingresso diretto sul soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Dalla camera e dal bagno si ha accesso al balcone. La superficie catastale totale è di 45 mq. La cantina è posta al piano terra. Prezzo Euro 25.598,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.199,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 15:00. LOTTO 8) APPARTAMENTO** con cantina sito al quarto piano del condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 7. L'unità immobiliare è composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera e bagno. Dalla cucina, dal soggiorno e dalla camera si ha accesso a due balconi. La superficie catastale totale di 61 mq. La cantina è posta al piano terra. Prezzo Euro 34.128,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.596,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 16:00. VIA EMILIO MORINI, 9 - LOTTO 9) AUTORIMESSA** in corpo staccato sita nel condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 9 in corpo staccato di 19 mq. Prezzo Euro 11.513,00 (possibile presentare offerte a partire da €

8.635,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 17:00. LOTTO 10) AUTORIMESSA** in corpo staccato sita nel condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 9 in corpo staccato di 19 mq. Prezzo Euro 10.567,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.926,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 17:45. LOTTO 11) AUTORIMESSA** in corpo staccato sita nel condominio "Palma" con accesso da via Emilio Morini n. 9 in corpo staccato di 19 mq. Prezzo Euro 10.567,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.926,00). **La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 18:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Dott. ssa Cristina Lissi, in Vigevano, Via Dante 7, tel. 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 318/2020

VOGHERA (PV) - VIA FRANCESCO D'ASSISI N. 25 E VICOLO CASE FERROVIERI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terzo (quarto fuori terra) nell'edificio condominiale denominato "Condominio La Concordia", composto di tre locali, cucina, bagno, due terrazzini, e cantina annessa al piano sotterraneo, oltre box auto in altro contesto (Vicolo case Ferrovieri n. 5). Prezzo Euro 145.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 109.200,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 12:00 presso studio del Professionista Delegato Dott. Luca Rampazi, in Pavia, Via Moruzzi 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 242/2019

VOGHERA (PV) - VIA PIAVE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, AD USO RESIDENZIALE, costituita da un appartamento posto a piano seminterrato inserito all'interno di un piccolo condominio. L'immobile risulta così internamente suddiviso: piano seminterrato: soggiorno, angolo cottura, camera, bagno con antibagno. Prezzo Euro 17.000,00 (possibile presentare offerte a

partire da € 12.750,00). **La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 14:00. VIA GIOVANNI AMENDOLA, 106 -LOTTO 2) APPARTAMENTO** di 98 mq posto al piano quinto, con cantina posta al piano seminterrato, il tutto inserito all'interno di un condominio. L'immobile risulta così internamente suddiviso: ingresso, soggiorno, angolo cottura, due balconi, bagno, due camere e ripostiglio. Prezzo Euro 64.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.000,00). **La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 15:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, C.so Mazzini 1A- T 0381692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Amministratore Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 33/2020

VOGHERA (PV) - VIA STRADA PER BOBBIO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano rialzato di fabbricato condominiale denominato "Condominio Aurora", di 4 piani fuori terra ed uno seminterrato a destinazione cantine, con accesso dal vano scala comune ed altro accesso, attraverso il balcone posteriore, alla corte comune, composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, un bagno e due camere da letto, un ripostiglio wc, ed un piccolo balcone con scala di accesso alla corte comune; completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Prezzo Euro 47.157,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.368,00). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Coppini, in Broni, Via Vallescuropasso n. 15 - Tel. 038553792. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 353/2019

ZINASCIO (PV) - FRAZIONE SAIRANO - VIA GIUSEPPE VERDI, 1/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo con accessori al piano terra collegati da scala interna. appartamento composto

da disimpegno, soggiorno con accesso sul balcone, cuocivivande, bagno e due camere; il piano terra è composto da ingresso, due vani cantina e due porticati. Prezzo Euro 62.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 47.100,00). La gara si terrà il giorno 22/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. PD 2996/2020



BORGARELLO (PV) - VIA PRINCIPALE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO RESIDENZIALE/COMMERCIALE COSTITUITO DA APPARTAMENTI, NEGOZI, AUTORIMESSE, OLTRE ACCESSORI E PERTINENZE, realizzato tra gli anni 2009 e 2015 a seguito di piano di recupero di iniziativa privata convenzionato con il Comune di Borgarello. Gli edifici si sviluppano su due piani abitabili fuori terra (T-1°) e piano secondo sottotetto unito da scala interna alle unità a p.1°, oltre piano interrato destinato a cantine e autorimesse; completa la proprietà dei beni pignorati, vetusto fabbricato in pessimo stato conservativo, posto in confine nordovest del citato complesso, che risulta classificato da strumenti urbanistici, vigenti all'epoca della perizia, come edificio di interesse storico-architettonico con vincolo diretto e indiretto. Oltre ai descritti beni risultano oggetto di pignoramento anche un vecchio deposito a torre (ex granaio) posto antistante il complesso, in fregio alla via Principale e cabina Enel posta in lato est nei pressi del parcheggio pubblico lungo la citata via. Il complesso, ultimato nel 2015 risulta costituito da 30 appartamenti (mono, bi e trilocali oltre a due unità duplex) con annesso cantine oltre a 3 locali deposito, 7 negozi, 40 box auto, il tutto distribuito su piano interrato, terra e primo, collegati da scale comuni prive di ascensori, identificate come scala A, B, C, D, E. Prezzo Euro 4.310.391,00 (possibile presentare offerte a

partire da € 3.232.793,25). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 416/2019



CANNETO PAVESE (PV) - FRAZIONE CAMPOCOCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) CENTRO IPPICO ATTUALMENTE IN DISUSO perché privo delle necessarie manutenzioni, composto da stalle, scuderie, tettoie esterne, tondino per addestramento cavalli e piscina, vasta area urbana di fatto utilizzata come spazio di manovra del centro ippico e via di accesso al centro stesso. Prezzo Euro 87.102,00 (possibile presentare offerte a partire da € 65.326,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 58/2020

CASTEGGIO (PV) - VIA CONSOLE FLAMINIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE sita al piano seminterrato, composta da ingresso su cui si affacciano un ampio ufficio open space, ufficio, antibagno e due bagni. Prezzo Euro 19.578,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.684,00). La gara si terrà il giorno 22/03/22 ore 09:45 presso Sede dell'IVG di Pavia - Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti (tel 0382/302115 -0385/56116), in Pavia - Via Saragat, 19 - tel. 0382539013. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 288/2015

CASTELLETTO DI BRANDUZZO (PV) - FRAZIONE VALLE BOTTA - S.P. 12, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MOTEL/HOTEL con ampio sedime adibito a manovra e parcheggi. Il complesso è ubicato in zona periferica ed è composto da n. 35 camere con annessi bagni al pianoterra e n. 5 camere con bagno al piano primo. Oltre alle camere al piano terra sono presenti due bagni di uso comune, un locale adibito a bar/sala colazioni, un magazzino, una reception, ripostigli/deposito, ampi corridoi atti a disimpegnare le camere ed i locali accessori sia al piano terra che primo. Inoltre al piano primo vi sono due spogliatoi per il personale con annessi doppi servizi. Esternamente in corpo staccato vi è un locale tecnico per il funzionamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento ed una cisterna antincendio. Si precisa che tutte le camere del piano terra oltre ad avere un ingresso interno, sono dotate anche di uno esterno indipendente con adiacente un posto macchina coperto riservato. Prezzo Euro 465.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 348.850,00). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 540/2019

CURA CARPIGNANO (PV) - LOC. PRADO - VIA CARLESCA, 6/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE INDUSTRIALE-ARTIGIANALE così composto: 2 capannoni artigianali con uffici interni e aree esterne pertinenziali; area urbana (terreno non edificabile) di mq 100,00; terreno libero edificabile di mq. 1.498,00. Prezzo Euro 1.470.550,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.102.913,00). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. Massimo Mustarelli, in

Pavia, Via Moruzzi 45c. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Massimo Mustarelli tel. 0382528931. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 100/2016

CURA CARPIGNANO (PV) - VIA SAN GIACOMO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO INDUSTRIALE con annesso sedime pertinenziale. Trattasi di Capannone industriale con locali destinati a laboratorio, magazzino, spogliatoio e servizi igienici. L'altezza dei locali, che sono controsoffittati, è variabile dai m. 5,20 ai m. 7,50. Prezzo Euro 519.817,50 (possibile presentare offerte a partire da € 389.863,13). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

LOMELLO (PV) - VIA PALESTRO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PALESTRA, UNITÀ AD USO RESIDENZIALE, UN BOX E TERRENO CIRCOSTANTE. Gli immobili sono così internamente suddivisi: piano terra: esternamente box e tettoie; internamente palestra (articolata in due sale) spogliatoi, bagni e locali a doccia doppi, ufficio, centrale termica, ripostiglio e vano scala che porta al piano primo: abitazione suddivisa in soggiorno, cucina, tinello, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Prezzo Euro 50.783,46 (possibile presentare offerte a partire da € 38.087,60). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Bobba, in Voghera, Via Gabetta 9, tel. 038343925. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 675/2016

MONTU' BECCARIA (PV) - FRAZIONE PORCARANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO AGRICOLO COMPOSTO

DA MAGAZZINO AL PIANO TERRA CON SOVRASTANTE CASCINOTTO, adiacente porticato aperto e piccolo ripostiglio, il tutto completamente privo di impianti tecnologici. Prezzo Euro 9.836,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.377,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 58/2020

PALESTRO (PV) - VIA XXVI APRILE, 145 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - RISTORANTE con due sale ristorazione, cucina, lavanderia e disimpegno al piano primo, due locali di sgombero adibiti a sala giochi, servizi igienici annessi al ristorante, cantina adibita a locale autorimessa, un ripostiglio interno e uno esterno al piano terra. **B - APPARTAMENTO** suddiviso in locale soggiorno/cucina, quattro camere, due bagni disimpegno e balcone al piano secondo. I piani sono collegati tra loro da una scala interna comune a tutte le unità immobiliari. Le unità immobiliari hanno in comune un sedime di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 53.460,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.095,00). La gara si terrà il giorno 11/03/22 ore 11:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 42/2014

PAVIA (PV) - VIA INGRAO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO COMMERCIALE (MAGAZZINO) con annesso sedime pertinenziale. L'immobile fa parte di un condominio residenziale denominato Sagapò ed è disposto su due piani, piano terra e seminterrato è composto da: un ingresso con pareti vetrate al piano terra ed un locale magazzino con servizi al piano seminterrato a cui si accede da una scala interna. L'altezza

dei locali di di m. 2,50 al piano terra e di m. 2,60 al seminterrato. Prezzo Euro 124.503,75 (possibile presentare offerte a partire da € 93.377,81). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 27/2019

PAVIA (PV) - VIA RIVIERA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da 3 capannoni su più piani oltre due ulteriori edifici destinati a magazzino/locale deposito il tutto all'interno di un'area privata. Prezzo Euro 271.729,54 (possibile presentare offerte a partire da € 203.797,16). La gara si terrà il giorno 24/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 340/2017

ROBBIO (PV) - CORSO BELLOTTI 12-16, ANGOLO VIA FILZI, 1-3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO composto al piano terra da DUE LOCALI ADIBITI A NEGOZIO CON LABORATORIO E FORNO, LOCALI DEPOSITO, SERVIZI, PORTICO E CORTILE in comune per complessivi 146 mq circa commerciali e appartamento al piano superiore di cinque locali e terrazza scoperta per complessivi 133 mq circa commerciali. Prezzo Euro 45.731,25 (possibile presentare offerte a partire da € 34.298,44). La gara si terrà il giorno 22/03/22 ore 15:00 presso A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Salomoni, in Pavia, via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 373/2016

SAN DAMIANO AL COLLE (PV) - VIA MARCONI, 11/13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. CASA di due e tre piani fuori terra con negozio al piano terra ed edificio di due piani fuori terra ad uso deposito. La proprietà è costituita da un edificio, libero su tre fronti, costruito in aderenza sul lato sud, distribuito una parte su due livelli mentre l'altra su tre piani fuori terra, composta al piano terreno da tre vani, una veranda sul retro della casa e un wc, un locale ad uso negozio con ripostiglio, accessibile dal disimpegno del vano scala che collega tutti i piani; il piano primo è distribuito con quattro stanze e un locale sottotetto; il piano secondo è costituito dalla soffitta abitabile, al piano mezzanino, tra il piano primo e secondo, vi è il bagno. Il locale deposito/magazzino è un edificio di due piani fuori terra libero su due fronti, distribuito da un unico locale sia al piano terra che primo collegati da una scala. Superficie lorda dell'alloggio di mq 217,93 (escluso il locale sottotetto), superficie lorda negozio mq 40,25, superficie lorda deposito mq 53,00. **B. LABORATORIO - LOCALE DEPOSITO.** E' un rustico adibito a laboratorio al piano terreno costituito da un unico locale e da un deposito (ex cassero) al piano superiore, libero su tre fronti. Superficie lorda di mq. 42,90. C Laboratorio, Frazione Croce di Sopra. E' un rustico adibito a laboratorio, distribuito al piano terreno da tre stanze e un disimpegno, libero su tutti i fronti, con annessa tettoia e area di pertinenza. Superficie lorda di mq. 89,50. Prezzo Euro 26.463,00 (possibile presentare offerte a partire da € 19.848,00). La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Guallini, in Vigevano, Viale dei Mille 25 - 0381329389. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 263/2018

SAN GENESIO ED UNITI (PV) - VIA MONTEGRAPPA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE realizzato con struttura in c.a., pilastri in ferro e tamponamenti in laterizio, struttura di copertura in ferro a due falde e sovrastanti lastre in cemento amianto. L'interno è a pianta libera di forma rettangolare, privo di ripartizioni interne fisse, dotato di ampie

finestre con vetro singolo. Superficie complessiva mq 256. Si invita a leggere con attenzione l'avviso di vendita in punto di problematiche alla copertura dell'edificio. Prezzo Euro 42.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.000,00). La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 208/2017

VIGEVANO (PV) - CORSO BRODOLINI, ANGOLO VIA CROCETTA, 79 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO posto al piano seminterrato di una palazzina di tipo economico-popolare, denominata "CONDOMINIO ALBA II" e composta da più unità immobiliari disposte su sei piani fuori terra ed uno seminterrato. L'accesso carraio è posto in Via Crocetta, mentre quelli pedonali sempre dalla Via Crocetta o da Corso Brodolini. Mediante uno scivolo in battuta di cemento si accede all'unità immobiliare in questione attraverso una porta basculante; all'interno vi è altra porta che permette di accedere nelle parti comuni del condominio e ad un piccolo servizio di uso comune. L'unità immobiliare è composta da un unico locale ed è dotata del solo impianto elettrico; sono infatti autonomi il consumo della luce e dell'acqua. La superficie complessiva lorda del magazzino è di mq.69,07. Prezzo Euro 31.960,33 (possibile presentare offerte a partire da € 23.970,24). La gara si terrà il giorno 15/03/22 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 527/2019

destinazione agricola costituente un unico corpo attualmente coltivati a vigneto nella quasi totalità. Prezzo Euro 29.063,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.797,00). **La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 16:00. VIA VALLE STRAGGINI, SNC LOTTO 3) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO** costituenti un unico corpo e vetusto fabbricato d'abitazione allo stato di rudere, di due piani fuori terra, privo di impianti oltre a rustico pericolante. Prezzo Euro 27.188,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.391,00). **La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 17:00. LOC. CORDONA, SNC - LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** coltivato a vigneto costituente un unico corpo con sovrastante piccolo fabbricato rurale adibito a ricovero attrezzi. Prezzo Euro 15.975,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.981,00). **La gara si terrà il giorno 16/03/22 ore 18:00. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 945/2017



MONTU' BECCARIA (PV) - ZONA NORD, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO attualmente coltivati. Prezzo Euro 204.633,00 (possibile presentare offerte a partire da € 153.475,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 58/2020



CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO a

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIALE EUROPA (SP461) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE di superficie catastale pari a mq. 3.060,00. Prezzo Euro 64.547,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.410,00). **La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 09:30. VIA GIOTTO (DA VIALE CRISTOFORO COLOMBO), SNC - LOTTO 8) APPEZZAMENTI DI TERRENO** in unico corpo composti da cinque particelle catastali per complessivi mq. 7.222, localizzati in zona periferica del Comune di Rivanazzano Terme al confine con il Comune di Salice Terme. I sedimi ricadono per la maggior parte in "Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali ATR3 e ATR4", tuttavia, essendo scaduti i termini del Documento di Piano senza che il comune abbia approvato un nuovo Documento, la presentazione di Programmi integrati di intervento è subordinata all'approvazione da parte del Consiglio Comunale secondo quanto previsto dall'art. 25, comma 7 L.R. 12/2005. Prezzo Euro 78.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.500,00). **La gara si terrà il giorno 18/03/22 ore 10:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Seclì-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare

l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 216/2016

STRADELLA (PV) - ZONA NORD, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO. Prezzo Euro 116.095,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.071,00). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 18:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Seclì-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 58/2020

VIGEVANO (PV) - CORSO TORINO ANGOLO VIA DEI MILLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AREA EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, Foglio 52, Mappale 4215. Prezzo Euro 180.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 135.000,00). La gara si terrà il giorno 10/03/22 ore 10:30 presso Studio Liquidatore Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi

al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Silvia Tavernini tel. 03821727490. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CP 17/2015

Tribunale di Pavia (ex Vigevano)



TORRE BERETTI E CASTELLARO (PV) - VIA STERCIOLA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE di mq. 535, costituito da: **1) fabbricato in linea** su due livelli fronte strada adibito ad abitazione monofamiliare composto da zona giorno al piano terra con annessi ripostigli esterni e una serie di locali ed accessori al piano primo cui si accede da scala interna; **2) ulteriore fabbricato**, entrostante la corte comune all'intero compendio qui venduto, costituito da due appartamenti con accessi indipendenti così costituiti: **a) appartamento** al piano terra, con accesso dal cortile comune, composto da tre locali, vano cucina e bagno con adiacenti rustici bassi destinati a ripostiglio e vano tecnico; **b) appartamento** al piano primo, costituito da mansarda con falde a vista, accessibile mediante scala esclusiva, composto da salone destinato a soggiorno cucina sul quale affacciano due camere ed un bagno. Prezzo Euro 31.859,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.894,00). La gara si terrà il giorno 11/03/22 ore 09:30 presso Studio Professionista

Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Seclì-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. PD 8/2013

Tribunale di Pavia (ex Voghera)



CASTEGGIO (PV) - VIA TORINO, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di mq. 69,12 oltre ad accessori, posto al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato, composto da ingresso, cucinotto, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera da letto e bagno, balcone lato nord. Prezzo Euro 28.687,50 (possibile presentare offerte a partire da € 21.515,62). La gara si terrà il giorno 09/03/22 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Luisa Caridi, in Voghera, Via Emilia n. 27 - Tel 038347834. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 256/2012



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.
I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 120
20 Gennaio 2022
Direttore Responsabile
Cristina Giudici - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)