



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

ALSENO (PC) - FRAZIONE CASTELNUOVO FOGLIANI, QUARTIERE COLLE SAN GIUSEPPE, VIA SAN GIUSEPPE, 696 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLA SINGOLA. Valore di mercato Euro 226.617,50. Valore di stima Euro 200.000,00. Prezzo base Euro 170.000,00. Apertura buste 03/03/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario dott. comm. Paola Borioti tel. 0523322984. Rif. RGE 174/2019 **PZ775995**

BESENZONE (PC) - LOCALITA' BERSANO, VIA MAESTÀ, 64-

65-66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO disposto su due piani collegati tra loro da scala interna;- appartamento disposto su tre piani collegati tra loro da scala interna;- due vani ad uso autorimessa posti al piano terreno;- locali di deposito posti al piano terreno;. Valore di mercato Euro 459.300,00. Valore di stima Euro 325.000,00. Prezzo base Euro 102.833,00. Apertura buste 02/03/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 30/2017 **PZ775513**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' COSTA DI RONCOVERO, 3 -

LOTTO 1) ABITAZIONE con corpo di fabbrica destinato a ricovero materiali e automezzi + area esclusiva. Valore di stima Euro 36.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 15/03/22 ore 14:20. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Giuffrida tel. 0523388837. Rif. FALL 32/2015 **PZ776798**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' VEROGNA (COTICA DI VILLANOVA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RUSTICO su tre livelli con terreni agricoli e fabbricati rurali (o porzioni). Con riguardo alla situazione urbanistica ed edilizia, si rinvia a quanto indicato in perizia. I fabbricati rurali andranno accatastati all'urbano a cura e spese dell'aggiudicatario. Valore di mercato Euro 67.400,00.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Valore di stima Euro 67.071,00. Prezzo base Euro 25.467,00. Apertura buste 03/03/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 5/2016 **PZ775523**

BOBBIO (PC) - VIA FOLLINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLETTA CON AUTORIMESSA E CANTINA. Valore di stima Euro 240.527,30. Prezzo base Euro 204.448,00. Apertura buste 16/03/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 05231490544. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523590326. Rif. RGE 117/2019 **PZ776816**



BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' MAIOLO, 178 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - RUSTICO ADIBITO AD ABITAZIONE CON AREA DI PERTINENZA. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 71.040,00. Valore di stima Euro 56.535,00. Prezzo base Euro 23.852,00. Apertura buste 17/03/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 245/2015 **PZ777169**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - FRAZIONE MOTTAZIANA, 112 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO disposto su tre piani (seminterrato, piano rialzato e primo). Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 66.980,66. Valore di stima Euro 66.980,66. Prezzo base Euro 15.896,00. Apertura buste 05/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 29/2017 **PZ777507**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA PIANELLO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA. Valore di mercato Euro 74.000,00. Valore di stima Euro 59.000,00. Prezzo base Euro 50.150,00. Apertura buste 01/03/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Anna Comolli tel. 0523388808. Rif. RGE 203/2017 **PZ775266**

CALENDASCO (PC) - FRAZIONE BOSCONI CUSANI - VIA ARGINONE, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO (mappale 63 sub. 3) E QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 1.275,00 mq (mappali 64-350-351-352-353). Valore di mercato Euro 55.655,00. Valore di stima Euro 44.524,00. Prezzo base Euro 18.748,00. Apertura buste 15/03/22 ore 15:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Annalia Reggiani tel. 0523330447. Rif. RGE 250/2016 **PZ776584**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' CAMPADONE, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASETTA UNIFAMILIARE su due piani con cortile di proprietà. L'abitazione è così costituita: piano terra composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due bagni, una camera da letto; piano primo composto da soffitta, bagno ed una camera da letto; piano secondo costituito da soffitta. Valore di mercato Euro 85.786,00. Valore di stima Euro 85.786,00. Prezzo base Euro 27.144,00. Apertura buste 01/03/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 14/2012 **PZ774946**

CAORSO (PC) - VIA GAVARDI, 17-18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terreno e primo facente parte di complesso immobiliare. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 81.000,00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 25.313,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** tre appartamenti al piano terreno e primo facenti parte di complesso immobiliare. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia

e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 93.150,00. Valore di stima Euro 92.500,00. Prezzo base Euro 29.268,00. Apertura buste 01/03/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 131/2017 **PZ774963**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA CARDUCCI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA, CANTINA ED AREA SCOPERTA ESCLUSIVA. Valore di mercato Euro 210.000,00. Valore di stima Euro 112.000,00. Prezzo base Euro 95.200,00. Apertura buste 05/04/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 109/2009 **PZ777531**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA BORGONOVO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al terzo piano CON ANNESSA CANTINA, AUTORIMESSA, VANO SOTTOTETTO E AREA SCOPERTA di pertinenza ad uso orto. Valore di mercato Euro 149.000,00. Valore di stima Euro 114.000,00. Prezzo base Euro 36.071,00. Apertura buste 01/03/22 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 157/2013 **PZ776239**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA BOTTARONE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE con lavanderia, cantina e autorimessa. Valore di stima Euro 249.000,00. Prezzo base Euro 105.048,00. Apertura buste 17/03/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative



02.800.300

numero dedicato

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 202/2016 **PZ777163**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA CARLO PISACANEVIA I°MAGGIO (ORA PIAZZA MARTIRI DELLE FOIBE), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO AD USO RESIDENZIALE composto da diversi corpi di fabbrica in corso di costruzione ed aree scoperte. Valore di stima Euro 1.899.000,00. Prezzo base Euro 759.600,00. Vendita senza incanto 25/02/22 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Curatore Fallimentare GIUSEPPE TRUFFELLI. Rif. FALL 21/2019 **PZ775076**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA DEGLI ORBINI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA CENTRALE CON BOX DOPPIO. Valore di mercato Euro 177.421,85. Valore di stima Euro 159.679,67. Prezzo base Euro 135.728,00. Apertura buste 17/03/22 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523810718. Custode Giudiziario Avv. Paola Negrone tel. 3385844312. Rif. RGE 89/2019 **PZ777233**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA ROMEA VECCHIA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE indipendente unifamiliare, con annessa area di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 159.998,00. Valore di stima Euro 159.998,00. Prezzo base Euro 119.999,00. Apertura buste 17/03/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Paola Battisti

tel. 05231880211. Rif. RGE 160/2019 **PZ777224**



CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA DEI FRATI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE a tre piani fuori terra **CON ANNESSI PICCOLO CORTILE ESCLUSIVO, UN SERVIZIO IGIENICO POSTO NEL CORTILE** comune e pertinenziale appezzamento di terreno posto al di là di via Dei Frati. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che risultano difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 49.300,00. Valore di stima Euro 49.300,00. Prezzo base Euro 27.732,00. Apertura buste 05/04/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 214/2017 **PZ777520**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA MATTEOTTI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA. Valore di mercato Euro 129.500,00. Valore di stima Euro 103.600,00. Prezzo base Euro 88.060,00. Apertura buste 01/03/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 171/2017 **PZ776241**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, VIA SEI MARTIRI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA

PROPRIETÀ DI ABITAZIONE a tre piani fuori terra, **CON AUTORIMESSA ED AREA ESTERNA.** Valore di mercato Euro 199.400,00. Valore di stima Euro 152.020,00. Prezzo base Euro 64.134,00. **LOCALITA' S. GIULIANO, VIA SEI MARTIRI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) USUFRUTTO DI UNA AUTORIMESSA, UN DEPOSITO, DUE UNITÀ ABITATIVE E AREA URBANA.** Valore di mercato Euro 84.171,50. Valore di stima Euro 84.171,50. Prezzo base Euro 35.511,00. Apertura buste 17/03/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 95/2015 **PZ777450**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, QUARTIERE C.A. DALLA CHIESA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO su tre piani ad uso abitativo con autorimessa. Valore di mercato Euro 148.000,00. Valore di stima Euro 148.000,00. Prezzo base Euro 62.438,00. Apertura buste 05/04/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 285/2011 **PZ777513**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE SAN PEDRETTO, VIA PROVINCIALE, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE al piano terra e primo **CON AUTORIMESSA** in corpo staccato. Valore di mercato Euro 55.600,00. Valore di stima Euro 42.000,00. Prezzo base Euro 23.625,00. Apertura buste 01/03/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 21/2016 **PZ774985**

COLI (PC) - FRAZIONE PERINO, VIA NAZIONALE, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra. Valore di mercato Euro 106.800,00. Valore di stima Euro 85.440,00. Prezzo base Euro 48.060,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terra. Valore di mercato Euro 77.700,00. Valore di stima Euro 62.160,00. Prezzo base Euro 34.965,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 89.500,00. Valore di stima Euro 71.600,00. Prezzo base Euro 40.275,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 68.730,00. Valore di stima Euro 54.984,00. Prezzo base Euro 30.929,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 114.700,00. Valore di stima Euro 91.760,00. Prezzo base Euro 51.615,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano secondo. Valore di mercato Euro 98.315,00. Valore di stima Euro 78.652,00. Prezzo base Euro 44.242,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano secondo. Valore di mercato Euro 72.150,00. Valore di stima Euro 57.720,00. Prezzo base Euro 32.468,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano secondo. Valore di mercato Euro 109.350,00. Valore di stima Euro 87.480,00. Prezzo base Euro 65.610,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terzo. Valore di mercato Euro 94.500,00. Valore di stima Euro 75.600,00. Prezzo base Euro 49.208,00. **FRAZIONE BELLARIA, SS45, 128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano terreno non ancora ultimato. Valore di mercato Euro 61.889,00. Valore di stima Euro 49.511,20. Prezzo base Euro 27.850,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terreno non ancora ultimato. Valore di mercato Euro 50.244,00. Valore di stima Euro 40.195,20. Prezzo base Euro 22.610,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo non ancora ultimato. Valore di mercato Euro 54.149,00. Valore di stima Euro 43.319,20. Prezzo base Euro 24.367,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA** laterale non ultimata con appezzamenti di terreno. Valore di mercato Euro 165.030,00. Valore di stima Euro 132.024,00. Prezzo base Euro 74.264,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 17) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO** costituito da tre appartamenti ai piani primo, secondo e terzo non ancora ultimati. Valore di mercato Euro 153.622,50. Valore di stima Euro 122.898,00. Prezzo base Euro 69.131,00. Apertura buste 03/03/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 191/2016 **PZ775898**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA CAVOUR N. 6, ANGOLO VIA PASCOLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO A CORTE su tre piani fuori terra a destinazione residenziale denominato Casa della Misericordia, della superficie commerciale di 1.202,50 mq. Valore di mercato Euro 420.000,00. Valore di stima Euro 378.000,00. Prezzo base Euro 212.625,00. Apertura buste 01/03/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Dott. Alberto Toscani tel. 0523981610. Rif. RGE 142/2019 **PZ774995**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA TRIESTE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al primo piano **CON ANNESSA CANTINA ED AUTORIMESSA** al piano terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 124.800,00. Valore di stima Euro 108.000,00. Prezzo base Euro 81.000,00. Apertura buste 05/04/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Riccardo Arata tel. 0523320138. Rif. RGE 199/2018 **PZ777521**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA XX SETTEMBRE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terreno con cantina e posto auto. Valore di mercato Euro 58.425,00. Valore di stima Euro 46.740,00. Prezzo base Euro 26.292,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina e posto auto. Valore di mercato Euro 101.935,00. Valore di stima Euro 81.548,00. Prezzo base Euro 45.871,00. Apertura buste 03/03/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 191/2016 **PZ775897**

FARINI (PC) - LOCALITA' BRAVI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTE DI FABBRICATI E RELATIVA AREA DI CORTE e precisamente: quota di 10/54 sui mappali 356-315-321 e quota di 10/108 sui mappali 357-358-74. Valore di stima Euro 15.453,71. Prezzo base Euro 8.693,00. Apertura buste 04/03/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494.

Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 297/2014 **PZ776268**



FERRIERE (PC) - VIA MILANO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 13.312,50. Valore di stima Euro 10.650,00. Prezzo base Euro 9.053,00. Apertura buste 16/03/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 05231490544. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 93/2019 **PZ776807**

FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - VIA MONSIGNOR PIACENZA, 6 (ABITAZIONE) E N. 10 (GARAGE), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE destinata a civile abitazione al piano terzo, con cantina e garage al piano seminterrato. Per quanto riguarda la situazione edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 76.050,00. Valore di stima Euro 58.850,00. Prezzo base Euro 24.828,00. Apertura buste 04/03/22 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 24/2017 **PZ776027**

FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - PIAZZALE VERDI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al quarto piano **CON CANTINA** al sottostrada. Valore di mercato Euro 85.000,00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 68.000,00. Apertura

buste 16/03/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe. Custode Giudiziario Dott. Comm. Sara Marchettini tel. 0523802612. Rif. RGE 103/2019 **PZ776830**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - VIA PANTALEONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano sotterraneo **E BOX SINGOLO**. Valore di mercato Euro 88.780,00. Valore di stima Euro 72.671,69. Prezzo base Euro 61.771,00. Apertura buste 17/03/22 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523810718. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 87/2019 **PZ777239**

GROPPARELLO (PC) - FRAZIONE SARIANO, VIA SARIANO, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO costituito da un'unica unità immobiliare ad uso abitativo posta su tre piani (terra, primo e secondo). Valore di mercato Euro 87.000,00. Valore di stima Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 29.531,25. Apertura buste 17/03/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 137/2016 **PZ777216**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN PIETRO IN CORTE - VIA CRISTO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra sito nel Condominio "Il Parco". Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 71.900,00. Valore di stima Euro 63.783,11. Prezzo base Euro 26.910,00. Apertura buste 04/03/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Silvia Tagliaferri tel. 0523305434. Rif. RGE 230/2016 **PZ776004**



MONTICELLI D'ONGINA (PC) - STRADA BOSCHI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE E PRECISAMENTE: A) APPARTAMENTO posto al piano rialzato composto di tre vani oltre cucina, un bagno, ripostiglio, corridoio con annesso un vano cantina posto al piano seminterrato; **B) AREA ORTIVA** adiacente al fabbricato di cui al punto a). Valore di mercato Euro 53.500,00. Valore di stima Euro 47.500,00. Prezzo base Euro 35.625,00. Apertura buste 02/03/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523334243. Custode Giudiziario dott. comm. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 158/2019 **PZ775516**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE LOC. SAN NAZZARO, VIA CARINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra **CON AUTORIMESSA**. Per maggiori informazioni si rimanda a quanto indicato in perizia e per informazioni sullo stato di fatto dell'immobile si invita a contattare il Custode Giudiziario. Valore di mercato Euro 45.000,00. Valore di stima Euro 34.198,00. Prezzo base Euro 14.428,00. Apertura buste 17/03/22 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 6/2017 **PZ777181**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 35/C3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al secondo piano **CON CANTINA** al piano terra. Valore di mercato Euro 181.100,00. Valore di stima Euro 180.000,00. Prezzo base Euro 75.937,50. Apertura buste 01/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 117/2016 **PZ774974**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA CATTADORI, 53 AVENTE ACCESSO CARRAIO AL CIVICO 84 DI VIA CARINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE formato da palazzina di tre piani a uso ufficio, abitazione e capannoni al piano terra tra loro adiacenti. Sussistono difformità catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 961.596,40. Valore di stima Euro 865.436,76. Prezzo base Euro 154.031,00. Apertura buste 17/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 232/2013 **PZ777332**

PIACENZA (PC) - VIA EMILIA PAVESE, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano terra/rialzato **CON DUE CANTINE CONTIGUE** al piano seminterrato ed area cortilizia. Valore di mercato Euro 107.401,90. Valore di stima Euro 96.000,00. Prezzo base Euro 81.600,00. Apertura buste 06/04/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Chiara Costa tel. 3496148655. Rif. RGE 40/2020 **PZ777539**

PIACENZA (PC) - VIALE IL PIACENTINO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al terzo piano **CON CANTINA** al seminterrato. Valore di mercato Euro 79.033,50. Valore di stima Euro 59.400,00. Prezzo base Euro 50.490,00. Apertura buste 16/03/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 137/2019 **PZ776825**

PIACENZA (PC) - VIA MADDALENA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al quinto piano **CON ANNESSA CANTINA** al piano secondo seminterrato. Valore di mercato Euro 151.875,00. Valore di stima Euro 94.700,00. Prezzo base Euro 80.495,00. Apertura buste 02/03/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 00523590326. Rif. RGE 21/2019 **PZ775518**

PIACENZA (PC) - VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA DI 2/18 DI APPARTAMENTO al primo piano, **CANTINA ED AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 17.066,00. Valore di stima Euro 14.616,00. Prezzo base Euro 8.222,00. **VIA SFORZA FOGLIANI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 2/9 DI APPARTAMENTO** al primo piano, **CANTINA E AUTORIMESSA**. Valore di mercato Euro 20.304,00. Valore di stima Euro 20.304,00. Prezzo base Euro 11.421,00. Apertura buste 04/03/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 297/2014 **PZ776267**

PIACENZA (PC) - VIA MAZZINI, 60 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO CON CORTILE INTERNO composto da: - due uffici posti al piano interrato - ufficio posto al piano terra - due appartamenti posti al primo piano - appartamento posto al secondo piano oltre due vani ripostiglio al terzo piano - appartamento posto al secondo piano, con annessa cantina al piano seminterrato - vano autorimessa al piano terra con annesso ripostiglio e servizio. Valore di mercato Euro 681.000,00. Valore di stima Euro 681.000,00. Prezzo base Euro 580.000,00. Apertura buste 17/03/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Angela OPIZZI. Rif. RGE 4/2017 **PZ777251**

PIACENZA (PC) - VIA PIETRO BUBBA, 8/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 53.510,00. Valore di stima Euro 53.181,00. Prezzo base Euro 39.886,00. Apertura buste 01/03/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 163/2016 **PZ774981**

PIACENZA (PC) - VIA SAN ROCCHINO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano rialzato **CON CANTINA** al seminterrato. Valore di mercato Euro 82.952,10. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 62.050,00. Apertura buste 16/03/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 05231490544. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941-0523305199. Rif. RGE 119/2019 **PZ776820**

PIACENZA (PC) - STRADONE FARNESE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTO DI USUFRUTTO DI APPARTAMENTO al piano terreno facente parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Stella I". Valore di mercato Euro 12.089,00. Valore di stima Euro 11.460,00. Prezzo base Euro 4.836,00. Apertura buste 03/03/22 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 210/2014 **PZ775891**

PIACENZA (PC) - VIA XXI APRILE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al secondo piano **CON ANNESSA CANTINA**. Valore di mercato Euro 82.523,94. Valore di stima Euro 73.589,32. Prezzo base Euro 62.551,00. Apertura buste 17/03/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Carlotta Oppizzi tel. 0523331002. Rif. RGE 133/2018 **PZ777265**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA FOLIGNANO-COLOMBARA, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ per la quota di 3/9 per ciascuno degli esecutati, **DI IMMOBILE** su tre piani fuori terra e uno interrato. Valore di mercato Euro 326.100,00. Valore di stima Euro 255.000,00. Prezzo base Euro 60.513,00. Apertura buste 17/03/22 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 88/2016 **PZ777162**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA FRANCESCO ACERBI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano ammezzato con cantina. Valore di mercato Euro 49.200,00. Valore di stima Euro 41.535,00.

Prezzo base Euro 35.305,00. **VIA FRANCESCO ACERBI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) BOX SINGOLO**. Valore di mercato Euro 7.000,00. Valore di stima Euro 5.920,00. Prezzo base Euro 5.032,00. Apertura buste 01/03/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 178/2019 **PZ775263**



RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CISIANO DI SOPRA- FRAZ. MONTECHIARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO posta su più piani (terra, primo e secondo) con accessori, inserita in un complesso immobiliare di tipo rustico costituito da più abitazioni. Sul terreno di cui al fg. 34 mapp. 337 risulta un procedimento di esproprio in corso. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 278.000,00. Valore di stima Euro 278.000,00. Prezzo base Euro 87.962,00. Vendita senza incanto 31/03/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 2241/2017 **PZ777281**

RIVERGARO (PC) - VIA TREBBIA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) BOX SINGOLO al piano interrato in complesso

immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 16.950,00. Valore di stima Euro 14.802,26. Prezzo base Euro 4.685,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 13.350,00. Valore di stima Euro 11.634,79. Prezzo base Euro 3.683,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) BOX SINGOLO** al piano interrato in complesso immobiliare denominato "Le finestre sul Trebbia". Valore di mercato Euro 8.970,00. Valore di stima Euro 7.660,17. Prezzo base Euro 2.425,00. Apertura buste 03/03/22 ore 17:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lelli tel. 0523335629. Rif. RGE 212/2016 **PZ775987**

ROTTOFRENO (PC) - VIA NENNI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA SINGOLA disposta su due piani fuori terra ed uno interrato adibito a locali accessori e box. Valore di mercato Euro 235.444,80. Valore di stima Euro 188.300,00. Prezzo base Euro 160.055,00. Apertura buste 16/03/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 05231490544. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 93/2019 **PZ776806**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA FIRENZE, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA singola e fabbricato rustico ad uso deposito. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 360.000,00. Valore di stima Euro 360.000,00. Prezzo base Euro 270.000,00. Apertura buste 15/03/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 211/2012 **PZ776742**

VIGOLZONE (PC) - LOCALITÀ BICCHIGNANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DELLE SEGUENTI UNITÀ IMMOBILIARI facenti parte del condominio "Le Vigne" **IN CORSO DI COSTRUZIONE E PRECISAMENTE: APPARTAMENTO** posto al piano primo e secondo con giardino antistante di pertinenza (si precisa che la perizia discorda con l'elaborato planimetrico); **POSTO AUTO** identificato con il n. 23; posto auto identificato con il n. 24. Valore di mercato Euro 39.240,00. Valore di stima Euro 31.349,00. Prezzo base Euro 14.989,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DELLE SEGUENTI UNITÀ IMMOBILIARI** facenti parte del condominio "Le Vigne" **IN CORSO DI COSTRUZIONE E PRECISAMENTE: APPARTAMENTO** posto al piano terreno, primo e secondo con area di pertinenza posta al piano terra (si precisa che la perizia discorda dall'elaborato planimetrico); **POSTO AUTO** identificato con il n. 19; posto auto identificato con il n. 25; posto auto identificato con il n. 26;. Valore di mercato Euro 36.100,00. Valore di stima Euro 28.837,00. Prezzo base Euro 13.788,00. **LOCALITÀ BICCHIGNANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DELLE SEGUENTI UNITÀ IMMOBILIARI** facenti parte del condominio "Le Vigne" **IN CORSO DI COSTRUZIONE E PRECISAMENTE: APPARTAMENTO** posto al piano seminterrato, terra e primo con piccola area di pertinenza; posto auto identificato con il n. 31; **POSTO AUTO** identificato con il n. 32; posto auto identificato con il n. 33. Valore di mercato Euro 71.908,50. Valore di stima Euro 57.483,80. Prezzo base Euro 27.502,00. Apertura buste 03/03/22 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Avv.

Riccardo Arata tel. 0523320138.
Rif. RGE 79/2015 **PZ775892**



ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' ALBARETO (CENTRO), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE al piano rialzato e primo con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 423.000,00. Valore di stima Euro 338.400,00. Prezzo base Euro 80.305,00. Apertura buste 02/03/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941-0523305199. Rif. RGE 16/2013 **PZ775514**

ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE VICOBARONE, LOC. CASA MAGNANI, 17/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO ad uso abitativo elevato su tre piani fuori terra con area pertinenziale antistante (adibita a portico). Valore di mercato Euro 95.960,00. Valore di stima Euro 91.162,00. Prezzo base Euro 51.272,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** e accessori. In particolare sono di pertinenza esclusiva dell'unità ad uso abitativo due corpi di fabbrica: uno costituito da due locali cantina e da una tettoia e uno costituito da un locale mensa, due locali ad uso cantina posti al piano terreno e da un deposito al piano primo. Valore di mercato Euro 106.520,00. Valore di stima Euro 106.520,00. Prezzo base Euro 56.981,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO.** Valore di mercato Euro 46.700,00. Valore di stima Euro 42.697,41. Prezzo base Euro 24.018,00. Apertura buste 05/04/22 ore 16:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 231/2009 **PZ777503**

ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE VICOBARONE - VIA CASA MAZZI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: LOCALI DEPOSITO/MAGAZZINO/CANTINA; ABITAZIONE di tipo economico e abitazione di tipo civile al piano terreno che andranno sottoposte a ripristino edilizio; **FABBRICATO RURALE/CANTINA** con piccolo portico ed ampio cortile. Valore di mercato Euro 392.400,00. Valore di stima Euro 311.123,00. Prezzo base Euro 55.374,00. Apertura buste 17/03/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 17/2015 **PZ777154**



CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, VIA GAZZINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE SEMINDIPENDENTE AD USO RISTORANTE OLTRE AD ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE al piano terra e primo. Valore di mercato Euro 565.000,00. Valore di stima Euro 450.000,00. Prezzo base Euro 253.125,00. Apertura buste 01/03/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario dott. Andrea Montenet tel. 0523385556. Rif. RGE 21/2016 **PZ774986**

ROTTOFRENO (PC) - VIA AGAZZANO, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO. Valore di mercato Euro 85.495,00. Valore di stima Euro 68.300,00. Prezzo base Euro 58.055,00. Apertura buste 16/03/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 05231490544. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 93/2019 **PZ776808**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CASE MAGNANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI due fabbricati destinati a deposito attrezzi e di terreno agricolo della superficie commerciale di 23.655,00 mq. Valore di mercato Euro 245.965,00. Valore di stima Euro 229.207,58. Prezzo base Euro 128.930,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ DI opificio e di terreno agricolo. Valore di mercato Euro 68.283,44. Valore di stima Euro 64.869,27. Prezzo base Euro 36.489,00. Apertura buste 05/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 231/2009 **PZ777504****



BETTOLA (PC) - LOCALITA' COSTA DI RONCOVERO, SNC - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI E BOSCHIVI. Valore di stima Euro 2.700,00. Prezzo base Euro 2.700,00. **LOCALITA' COSTA DI RONCOVERO, SNC - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI E BOSCHIVI.** Valore di stima Euro 2.200,00. Prezzo base Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 15/03/22 ore 14:20. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Giuffrida tel. 0523388837. Rif. FALL 32/2015 **PZ776799**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN GIULIANO, VIAMANFREDINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO edificabile della superficie commerciale di mq. 922,00. Valore di mercato Euro 73.760,00. Valore di stima Euro 66.384,00. Prezzo base Euro 28.006,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 556,00. Valore di mercato Euro 44.480,00. Valore di stima Euro 40.032,00. Prezzo base Euro 16.889,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 1.089,00. Valore di mercato Euro 87.120,00. Valore di stima Euro 78.408,00. Prezzo base Euro 33.079,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 1.227,00. Valore di mercato Euro 98.160,00. Valore di stima Euro 88.344,00. Prezzo base Euro 37.271,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 480,00. Valore di mercato Euro 38.400,00. Valore di stima Euro 34.560,00. Prezzo base Euro 14.580,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 480,00. Valore di mercato Euro 38.400,00. Valore di stima Euro 34.560,00. Prezzo base Euro 15.580,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 480,00. Valore di mercato Euro 38.400,00. Valore di stima Euro 34.560,00. Prezzo base Euro 14.580,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 502,00. Valore di mercato Euro 36.144,00. Valore di stima Euro 32.529,60. Prezzo

base Euro 13.725,00. Apertura buste 04/03/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 35/2016 **PZ776273**

FARINI (PC) - LOCALITA' FARINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) QUOTE DI TERRENI A DESTINAZIONE VARIA. Valore di stima Euro 6.262,89. Prezzo base Euro 3.523,00. Apertura buste 04/03/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 297/2014 **PZ776269**

FARINI (PC) - LOCALITA' POGGIOLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI della superficie commerciale totale di 3.900,00 mq. Valore di mercato Euro 29.730,00. Valore di stima Euro 23.784,00. Prezzo base Euro 5.646,00. Apertura buste 02/03/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523334243. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2015 **PZ775270**

PIACENZA (PC) - STRADA COMUNALE RIO CHIAPPONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO per un totale di ha 6.94.20 in prossimità del Torrente Trebbia. Valore di mercato Euro 432.000,00. Valore di stima Euro 432.000,00. Prezzo base Euro 182.250,00. Apertura buste 02/03/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523334243. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 240/2010 **PZ775274**



PIACENZA (PC) - VIATREBBIOLA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA -

PIENA PROPRIETÀ DI AREA EDIFICABILE risultante dalla demolizione di fabbricati preesistenti, della superficie di mq 385 circa con quota di comproprietà sulla contigua area censita al catasto fabbricati al foglio 115 mappale 743 di mq 80. Valore di mercato Euro 700.000,00. Valore di stima Euro 700.000,00. Prezzo base Euro 393.750,00. Apertura buste 04/03/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 276/2009 **PZ776275**

RIVERGARO (PC) - ZONA RIVERGARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE - 954 mq. Valore di mercato Euro 81.090,00. Valore di stima Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 62.050,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** - 517 mq. Valore di mercato Euro 43.945,00. Valore di stima Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 34.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

ASINCRONA - LOTTO 3) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO, uno edificabile (680 mq) e uno agricolo (495m) + due tratti di strada di pertinenza e quota di 1/3 di area adibita a parcheggio. Valore di mercato Euro 68.625,00. Valore di stima Euro 62.000,00. Prezzo base Euro 52.700,00. Apertura buste 03/03/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 23/2019 **PZ775999**

ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE VICOBARONE - VIA CASA MAZZI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE di 9.10 are. Valore di mercato Euro 59.150,00. Valore di stima Euro 47.320,00. Prezzo base Euro 8.423,00. Apertura buste 17/03/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 17/2015 **PZ777155**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 71
Gennaio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)