



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI) - VIA BERNARDINO GALLIARI, 128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra con annesso fabbricato accessorio, il tutto in stato di abbandono, entrostante le aree identificate nel Catasto Terreni al foglio 13 con le particelle 184 e 564 (enti urbani di are 0,25 e 110,00 posto ai confini di: mapp. 597, 183, 664, 675 del medesimo foglio e la via Bernardino Galliari), così composto: al piano terreno (1° fuori terra), corridoio d'ingresso e di accesso al piano superiore, un locale ad uso magazzino-deposito con accesso indipendente dalla strada, locale ad uso centrale termica, un piccolo cortile interno e,

nel fabbricato accessorio, un vano cantina; al piano primo (2° fuori terra) un alloggio composto da disimpegno, cucina, un soggiorno, due camere, un bagno, un balcone, vano scala ed un ripostiglio sito nel fabbricato accessorio, raggiungibile dal balcone; al piano secondo (3° fuori terra), un alloggio composto da cucina, tre vani, un bagno, vano scala, un balcone e terrazzo sovrastante al fabbricato accessorio. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.359,38. Apertura buste 12/04/22 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@

centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 63/2020 **BIE779604**

ANDORNO MICCA (BI) - VIA PIETRO CORTE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1 APPARTAMENTO al piano terreno della superficie convenzionale 80,00 mq, in abitazione plurifamigliare. L'unità immobiliare è un'abitazione composta da ingresso, soggiorno con angolo

cottura, due camere e bagno; è parte di un fabbricato di antica formazione. **BENE N.2 GARAGE** doppio al piano terreno superficie convenzionale 43,00 mq, in abitazione plurifamigliare. Prezzo base Euro 11.969,65. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.977,24. Apertura buste 12/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



vendita e Custode Giudiziario
Avv. Enrica Ramella Valet tel.
01529424. Rif. RGE 101/2017
BIE777472



BIELLA (BI) - VIA AUGUSTO VIALARDI DI VERRONE, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1 ALLOGGIO CORREDATO DI CANTINA PERTINENZIALE, posto al secondo piano di fabbricato condominiale denominato "Residenza Santa Monica" formato da un ampio locale a cucina/soggiorno, disimpegno, camera e bagno oltre ad un ampio terrazzino. Al piano interrato, si trova la cantina accessoria. **BENE 2 AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 49.350,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 37.012,50. Apertura buste 12/04/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Calvelli. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 27/2020 **BIE779261**

BIELLA (BI) - STRADA CANTONE BERNADILEVANTE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE di antichissima costruzione e precisamente:- al piano terreno: porticato aperto di ingresso all'immobile, soggiorno, cucina, tinello, bagno, disimpegno, ripostiglio con accesso da cortile nel retro fabbricato o dal piano primo con scala interna, cortile; - al piano primo: 3 camere, bagno, disimpegno, balcone, terrazzo/vano scale;- al piano secondo: disimpegno, camera, ripostiglio, sottotetto non abitabile, terrazzo/vano scale. Prezzo base Euro 28.900,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.675,00. Apertura buste 12/04/22

ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicoletta Galante. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 61/2020 **BIE778733**

BIELLA (BI) - VIA FRATELLI CAIROLI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1: APPARTAMENTO al piano primo del fabbricato condominiale denominato "Condominio Montereaggio" composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere, due balconi e cantina al piano seminterrato. **BENE 2: AUTORIMESSA** al piano cortile del "Condominio Montereaggio", il cui accesso avviene dalla Via Cairoli tramite una discesa che porta al cortile comune. Prezzo base Euro 19.478,10. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.608,58. Apertura buste 13/04/22 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Filippo Rimini. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 133/2016 **BIE778331**

BIELLA (BI) - VIA MILANO, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9) BENE N. 10: Nel fabbricato a carattere condominiale convenzionalmente denominato Condominio Mirella al P3 sottotetto: **ALLOGGIO, DISTINTO CON IL N. 9**, composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera, stieria e terrazzo; al PS1: **CANTINA, DISTINTA CON IL N.9C**. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.:

Euro 75.000,00. Apertura buste 03/05/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 36/2018 **BIE778332**

BIELLA (BI) - VIA SENATO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) NEL FABBRICATO ELEVATO A TRE PIANI FUORI TERRA UNITÀ IMMOBILIARE: al piano terreno: cantina confinante con cortile comune e vano scala; ai piani primo e secondo, appartamento così composto: dal balcone del piano primo si accede all'ingresso che disimpegna verso la cucina ed il soggiorno, dal quale si entra nell'antibagno che contiene la caldaia e che dà accesso al bagno; l'ingresso è collegato ad un disimpegno da cui tramite una scala interna in legno si sale al piano secondo zona sud-ovest. Questa zona si compone di un disimpegno dal quale si accede ad un bagno ed a una camera grande e di un secondo disimpegno che dà accesso ad un'altra camera. Dal primo disimpegno si esce su una veranda chiusa verso sud da una vetrata in ferro e vetri stampati e superiormente da un assito su profilati in ferro; dalla veranda un alto gradino porta al balcone che è raggiungibile anche tramite la seconda rampa della scala in ferro; dal pianerottolo di arrivo della scala si accede alla zona nord-est dell'alloggio del secondo piano; dal vano d'ingresso si entra in una camera affacciata al balcone, ad una cucina collegata ad un bagno e ad un disimpegno da cui si accede ad un ripostiglio e ad una camera grande affacciata a nord. **B) ALLA VIA SENATO AL PIANO TERRENO: DEPOSITO.** Prezzo base Euro 54.184,22. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 40.638,17. Apertura

buste 12/04/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 74/2017 **BIE777896**

BIELLA (BI) - VIA UGO MACCHIERALDO, 13/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano quarto composto da ingresso/corridoio, cucina, studio, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, due balconi, cantina al piano seminterrato, soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 48.937,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 36.703,13. Apertura buste 12/04/22 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Maria De Palma. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 97/2017 **BIE777772**

BIELLA (BI) - PIAZZA XXV APRILE, 2/M- UNITÀ IMMOBILIARE: al piano terreno: appartamento individuato con la sigla A/4 con uso esclusivo di porzione di giardino comune sui due lati di affaccio dell'appartamento, al piano interrato: cantina e box singolo. Prezzo base Euro 51.637,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.728,13. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 145/2016 **BIE777966**

BORRIANA (BI) - VIA LAMARMORA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON TIPOLOGIA DI VILLA, così composto: al piano terreno (1°f.t.): portico, ingresso, disimpegno, soggiorno con scala a vista di accesso al piano



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

superiore, ripostiglio, soppalco e grande camino a parete, grande cucina padronale con dispensa e vano occupato da camino centrale, disimpegno notte, quattro camere di cui una con balcone, una con piccolo portico ed una con camino, due bagni; all'esterno della cucina, grande veranda coperta da pergolato chiuso e piscina interrata con copertura telescopica scorrevole, piccolo vano tecnico e scala di accesso al soppalco, posto al di sopra della cucina, in cui si trova un vano attrezzato a palestra; al piano primo (2° f.t.): disimpegno, due camere di cui una con terrazzo porticato e bagno; al piano seminterrato: locali di sgombero/autorimessa, locali di deposito/ripostiglio con scala di accesso al piano superiore, cantina e locale caldaia; nel fabbricato accessorio: autorimessa e legnaia. **B) AREA PERTINENZIALE** destinata cortile, passaggio e giardino. Prezzo base Euro 288.080,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 216.060,00. Apertura buste 12/04/22 ore 13:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione procedureesecutive.it. Rif. RGE 31/2018 **BIE777885**

CANDELO (BI) - LOCALITA' BEBBI, SNC - LOTTO 1) TERRENO censito al Catasto Terreni del Comune di Candelo come segue: - Foglio 23 particella 118, prato, classe 1 are 28,90, R.D. Euro 16,42 R.A. Euro 14,93; - Foglio 23 particella 120, prato, classe 1 are 26,30, R.D. Euro 14,94 R.A. Euro 13,58; -Foglio 23 particella 121, prato, classe 1 are 15,10, R.D. Euro 8,58 R.A. Euro 13,58; -Foglio 23 particella 121, prato, classe 1 are 15,10, R.D. Euro 8,58 R.A. Euro 7,80; in un sol corpo confinante con particelle 492, 494, 251, 165, 515,132, 119, 512 e 115 dello stesso foglio e la strada provinciale. Prezzo base Euro 33.365,04. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 25.023,78. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione

procedureesecutive.it.Rif. RGE 115/2014 **BIE777776**

CANDELO (BI) - VIA BONERI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE del tipo "villino" entrostante ad area completamente recintata così composto: al piano seminterrato: ampia rimessa, vano scala e corridoio, centrale termica, wc, cantina, lavanderia e locale ad uso deposito; al piano terreno: ampio soggiorno con cucina, corridoio, tre camere di cui una con cabina armadio, due bagni, stireria, portico e balcone. Prezzo base Euro 161.434,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 121.075,50. Apertura buste 19/04/22 ore 13:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione procedureesecutive.it.Rif. RGE 74/2014 **BIE778467**

CANDELO (BI) - VIA MOLIGNATI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra su terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 11 particella 242 e.u. di are 2,70 (due e settanta) così composto: al piano terreno: camera, ripostiglio, androne comune e scala di servizio; al piano primo: ingresso da cui si accede a quattro vani, bagno, cucina, ripostiglio e balcone. **B) ADIACENTE FABBRICATO PERTINENZIALE ENTROSTANTE A TERRENO** censito al Catasto Terreni al Foglio 11 particella 444 e.u. di are 0,12 (dodici) composto da: al piano terreno: legnaia, pozzo e lavanderia; al piano primo: deposito. Prezzo base Euro 43.744,22. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 32.808,16. Apertura buste 19/04/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Francesco Botto Poala. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione procedureesecutive.it.Rif. RGE 75/2018 **BIE778272**

CASTELLETTO CERVO (BI) - VIA XXV APRILE, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO così composto: al piano terreno: cucina e centrale termica; al piano primo: due camere, bagno, balcone e terrazzo coperto; al piano secondo: sottotetto non accessibile; autorimessa singola. Prezzo base Euro 21.711,65. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.283,73. Apertura buste 19/04/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Gabriele Canova. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione procedureesecutive.it.Rif. RGE 81/2018 **BIE777993**

COGGIOLA (BI) - VIA CAVALLERO, 3 - APPARTAMENTO al piano terzo (quarto f.t.), scala 2, identificato con il n.17 composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e tre balconi; al piano seminterrato: cantina. Unità immobiliare: al piano terreno: rimessa indicata con il n.2. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.625,00. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione procedureesecutive.it.Rif. RGE 4/2016 **BIE777774**

COGGIOLA (BI) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) al piano terreno: AUTORIMESSA; al piano interrato: AUTORIMESSA E DEPOSITO. Prezzo base Euro 10.300,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.725,00. Apertura buste 12/04/22 ore 15:50. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione

procedureesecutive.it.Rif. RGE 113/2015 **BIE777998**



COSSATO (BI) - VIA AOSTA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE indipendente, elevato a 1 piano f.t. oltre a sottotetto, con area pertinenziale così composto: PT. ingresso, soggiorno, cucina, bagno, n. 3 camere, n. 3 tettoie e n. 2 ripostigli; P1. unico vano, costituito da sottotetto a nudo tetto. Completa la proprietà un'area scoperta circostante a 3 lati il fabbricato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 48.000,00. Apertura buste 12/04/22 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 13/2019 **BIE777777**

COSSATO (BI) - VIA MAFFEI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Al piano primo **ALLOGGIO** composto da disimpegno, soggiorno-tinello con angolo cottura, bagno, due camere, due balconi; al piano seminterrato: cantina pertinenziale; in basso fabbricato accessorio: rimessa pertinenziale di mq 15. Prezzo base Euro 67.800,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 50.850,00. Apertura buste 12/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Vigato tel. 01523973. Rif. RGE 23/2019 **BIE777964**

COSSATO (BI) - VIA MAFFEI, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) A) AL PIANO TERRENO: ALLOGGIO composto da ripostiglio, tre vani, disimpegno e vano scala, ripostiglio, locali tecnici comuni con altre unità; al piano primo: vano scala comune con altre

unità, ingresso, quattro vani, cucina, ripostiglio e due bagni; al piano secondo: vano scala comune ad altre unità e soffitta; all'insieme confinante con cortile comune a più lati e vano scala comune. **B) AL PIANO PRIMO: ALTRO ALLOGGIO** allo stato rustico composto da un unico vano e bagno, con accesso dalla scala comune con altre unità. Prezzo base Euro 51.187,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.390,63. Apertura buste 19/04/22 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 148/2017 **BIE778464**

COSSATO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato di civile abitazione denominato "Condominio San Paolo" elevato a tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato, la seguente unità immobiliare: al piano primo: **ALLOGGIO** composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi; al piano cantinato: locale ad uso cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 24.250,69. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.188,02. Apertura buste 12/04/22 ore 15:40. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 58/2020 **BIE777899**

COSSATO (BI) - VIA MONTE SANTO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE adiacente ad altri fabbricati, elevato a due piani fuori terra composto: al piano terreno: ingresso/vano scala, locale probabilmente utilizzato per cucina, bagno, altro locale e ripostiglio esterno sottoscala; al piano primo: ingresso/disimpegno/vano scala e due camere. Prezzo base Euro 10.004,06. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.503,05. Apertura

buste 12/04/22 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 82/2017 **BIE777890**

COSSATO (BI) - VIA VIA PER CASTELLETTO CERVO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Facente parte del fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, al piano primo (secondo fuori terra): **APPARTAMENTO** composto di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e quattro balconi, con pertinenti due cantine ed autorimessa la piano terreno. Prezzo base Euro 80.150,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 60.112,50. Apertura buste 12/04/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 49/2017 - 20/2020 **BIE777972**

MONGRANDO (BI) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE: al piano seminterrato: cantina, lavatoio, wc, centrale termica e portico; al piano terreno: ingresso/cucina, ripostiglio, due disimpegni, cucina, camera, balcone e vano scala comune con altre unità; al piano primo: tre camere, due disimpegni, bagno, terrazzo, balcone e vano scala comune con altre unità; al piano sottotetto: soffitta accessibile esclusivamente con una scala a pioli dall'esterno. Prezzo base Euro 13.130,86. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.848,15. Apertura buste 12/04/22 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 53/2016 **BIE777892**

MONGRANDO (BI) - VIA MAGHETTO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE ED AUTORIMESSA. L'immobile a destinazione residenziale è elevato per tre piani f. t., serviti da una scala comune ad altre unità immobiliari insistenti sulla stessa particella al Catasto terreni, come il wc al p.t., lo spazio di manovra e l'area cortilizia limitrofi, situati rispettivamente a sud e a nord del fabbricato. L'unità immobiliare è costituita al piano terreno da una porzione di veranda, una cucina ed una camera; al piano primo, da un terrazzo, un soggiorno, due camere da letto, un bagno e due disimpegni; al piano secondo da un terrazzo ed una camera da letto. L'immobile a destinazione autorimessa si eleva per un piano fuori terra ed è costituito da un unico locale per il ricovero di automezzi. Prezzo base Euro 12.852,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.639,00. Apertura buste 13/04/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avvocato Barbara Bonello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 161/2016 **BIE780391**

OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA POMA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato di civile abitazione denominato "CONDominio MAURIZIO", elevato a sette piani fuori terra oltre ad attico e piano cantinato, con accessi da via Poma n.8 e da via Trotta n.7: **APPARTAMENTO** al piano terzo di mq 56,10 composto da: ingresso, cucinino, bagno, soggiorno, camera e due balconi, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 21.000,00. Apertura buste 12/04/22 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel.

0150992395. Rif. RGE 29/2020 **BIE777478**



OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA CIMITERO GALFIONE 1 - VIA VIGNA N. 25, 1-25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO identificato all'interno 3, in edificio risalente alla seconda metà dell'Ottocento, originariamente costruito come unica proprietà, poi suddiviso in tre interni. L'unità posta in vendita è composta da: al piano secondo, ingresso su vano scala comune, due camere, bagno, cucina, soggiorno, portico e quattro balconi; al piano terzo, due camere; al piano quarto, due soffitte; al piano cantinato, due cantine. (in condivisione con gli altri due interni vi sono cortile, giardino con fontana, vano scala, atrio e piccolo portico al piano terra, terrazzo al terzo piano). Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 86.250,00. Apertura buste 29/04/22 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 56/2019 **BIE778826**

OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terreno composto da monolocale, disimpegno e bagno; al piano primo: appartamento composto da monolocale, cucina, due ripostigli, scala interna di accesso al piano sottotetto composto di disimpegno, bagno e due ampi ripostigli; al piano primo: appartamento composto da monolocale, ripostiglio, anti bagno, bagno, balcone, scala interna in legno di accesso al piano sottotetto composto da due locali ripostiglio; al piano terreno rimessa; al piano terreno rimessa. Prezzo

base Euro 67.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 50.625,00. Apertura buste 12/04/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 4/2018 **BIE777894**

OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA PIETRO SECCHIA, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere da letto, bagno completo, servizio igienico e quattro balconi; al piano terra (seminterrato) con locali ripostiglio, deposito, wc, locale tecnico; Autorimessa. Prezzo base Euro 64.575,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 48.431,85. Apertura buste 12/04/22 ore 14:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 23/2021 **BIE778001**



PETTINENGO (BI) - VIA CARMINE SOLLAZZO, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N.1: (FABBRICATO CIVILE) l'accesso al fabbricato principale avviene dal civico n.48 della via Carmine Sollazzo tramite scala ad esse che permette di superare il dislivello tra il piano stradale ed il piano cortile. L'abitazione si erge a tre

piani fuori terra, oltre il sottotetto collegati tra loro mediante rampe di scale esterne; il servizio igienico è posizionato nel sottoscala della prima rampa tra il piano terreno ed il piano primo. **BENE N.2: (MAGAZZINO)** Il fabbricato accessorio, privo di numerazione civica, è accessibile dal piano stradale e dal pianerottolo interno della proprietà, appena oltrepassato il cancelletto pedonale. La copertura del medesimo, piana, costituisce terrazzo a servizio della porzione civile. Prezzo base Euro 10.408,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.806,00. Apertura buste 03/05/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 149/2017 **BIE779453**

PETTINENGO (BI) - VIA DUCA D'AOSTA, 21 - BENE N. 1 - CASA DI CIVILE ABITAZIONE e precisamente al piano inter.: 2 cantine; al p. semint.: 2 cantine, lavanderia e 2 depositi; al P.T.: ingresso, veranda, balconi, camera con wc, soggiorno, cucina, bagno, camera e ripostiglio; al piano primo: disimpegno, veranda, balconi, camera con wc, stileria, corridoio, due camere e servizio igienico. **BENE N. 2 - TETTOIA DEMOLITA** non più esistente. Prezzo base Euro 14.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.575,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ernesto Schinello. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 19/2016 **BIE778330**

PETTINENGO (BI) - VIA XXIV MAGGIO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IN LOCALITÀ ROMANINA, ABITAZIONE in cattivo stato di manutenzione e conservazione su quattro livelli di mq 190,07 così composta: al piano secondo seminterrato: cantina, wc nel sottoscala e scale esterne che conducono al piano primo seminterrato; al piano primo seminterrato: ripostiglio, disimpegno, scale interne che conducono al primo piano, una camera, balcone e

scale esterne che conducono al piano terreno; al piano terreno: cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, wc, balcone e scale interne che conducono al piano primo; al piano primo: soffitta a nudo tetto al rustico. **TERRENO DI 900 MQ**, ubicato in via XXIV Maggio n.38, piano T. Prezzo base Euro 13.760,68. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.320,51. Apertura buste 12/04/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 153/2017 **BIE777616**

PONDERANO (BI) - VIA PIETRO MICCA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE elevato a 2 piani fuori terra, oltre al seminterrato così composto: al piano seminterrato, autorimessa doppia, 3 cantine e vano scale; al piano terra, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, porticato, balcone e vano scale; al piano primo, 2 camere, bagno, terrazzo coperto, vano scala e scaletta di accesso al sottotetto/locale di sgombero. Prezzo base Euro 210.451,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 157.838,85. Apertura buste 03/05/22 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Niccolo. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 147/2015 **BIE778465**

PONDERANO (BI) - VIA ROMA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, con accesso da un cortile comune, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, elevato a tre piani fuori terra, così composto: al piano terreno: soggiorno, cucina, ripostiglio e vano scala; al piano primo: bagno, camera, balcone e vano scala; al piano secondo: due camere, balcone e vano scala; 2) **PERTINENTE FABBRICATO RUSTICO** così composto: al piano terreno: autorimessa e ripostigli; al piano primo: tettoia; Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 26.437,50.

Apertura buste 12/04/22 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo tel. 015/94052. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it Rif. RGE 89/2016 **BIE777979**

PORTULA (BI) - FRAZIONE GRANERO, 122 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra, oltre al piano seminterrato, composto da 11 unità immobiliari di tipo residenziale, con parti comuni vano scala, vano ascensore, pianerottoli e corridoi e più precisamente: BENE N.1 al piano terreno/rialzato: Appartamento distinto con il n. 1 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno con aspirazione forzata; al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.2 al piano terreno/rialzato: Appartamento distinto con il n. 2 composto da un vano soggiorno/cucina, una camera, disimpegno, bagno, terrazzo e cortile (allo stato attuale, la suddetta unità immobiliare è destinata a sala mensa); al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.3 al piano terreno/rialzato: Appartamento distinto con il n. 3 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno con aspirazione forzata (allo stato attuale, la suddetta unità immobiliare è destinata a dormitorio); al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.4 al piano terreno/rialzato (primo fuori terra): Appartamento distinto con il n. 4 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e cortile (allo stato attuale, la suddetta unità immobiliare è destinata a dormitorio); al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.5 al piano primo: Appartamento distinto con il n. 5 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno con aspirazione forzata e balcone (allo stato attuale, la suddetta unità immobiliare è destinata a dormitorio); al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.6 al piano primo: Appartamento distinto con il n. 6 composto da un vano soggiorno/cucina, camera, disimpegno, bagno e due

balconi; al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.7 al piano primo: Appartamento distinto con il n. 7 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno con aspirazione forzata e balcone (allo stato attuale, la suddetta unità immobiliare è destinata a dormitorio); al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.8 al piano primo: Appartamento distinto con il n. 8 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e due balconi (allo stato attuale, la suddetta unità immobiliare è destinata a dormitorio); al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.9 al piano secondo/sottotetto: Appartamento distinto con il n. 9 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere; al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.10 al piano secondo/sottotetto: Appartamento distinto con il n. 10 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno; al piano seminterrato: vano cantina; BENE N.11 al piano secondo/sottotetto: Appartamento distinto con il n. 11 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e due bagni; al piano seminterrato: vano cantina. Prezzo base Euro 94.575,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 70.931,25. Apertura buste 13/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Mutti. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 83/2017 **BIE778329**

PRAY (BI) - FRAZIONE SELLA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO a tre piani fuori terra: al piano terra: cucina e cantina con accesso separato; al piano primo: una camera e bagno; al piano secondo: una camera; e terreni accessori. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.000,00. Apertura buste 19/04/22 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 65/2019 **BIE778326**



RONCO BIELLESE (BI) - FRAZIONE GAGLIAZZO VIA GARIBALDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) ALLA VIA GARIBALDI, 58 : A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a due piani fuori terra composto: al piano terreno: cucina, soggiorno, bagno, cantina e scala di accesso al piano superiore; al piano primo: due disimpegni, due camere, locale di sgombero, vano scala e balcone; **B) VANO ACCESSORIO** composto da: al piano terreno: lavanderia; al piano primo: legnaia. **2) ALLA VIA GARIBALDI, 33: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato a due piani fuori terra composto: -al piano terreno: cucinino, due camere, disimpegno e ripostiglio esterno; al piano primo sottotetto: locale aperto a nudo tetto. **3) ALLA VIA GARIBALDI: PORZIONE DI FABBRICATO ACCESSORIO**, elevato a due piani fuori terra composto: -al piano terreno: due locali ad uso deposito; -al piano primo: locale tettoia. **4) ALLA VIA GARIBALDI: A) PORZIONE DI FABBRICATO ACCESSORIO**, elevato ad un piano fuori terra entrostante a terreno così composto: al piano primo: locale tettoia. **B) FABBRICATO ACCESSORIO** elevato a due piani fuori terra entrostante terreno di are 0,31 (centiare trentuno) così composto: al piano terreno: due locali ad uso tettoia; al piano primo: unico locale ad uso tettoia. **5) ALLA VIA GARIBALDI, FABBRICATO DIROCCATO; 6) TERRENI PERTINENZIALI.** Prezzo base Euro 39.645,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.733,75. Apertura

buste 12/04/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 92/2017 **BIE777720**

RONCO BIELLESE (BI) - VIA QUINTINO SELLA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE composto da 2 cantine al piano seminterrato, con accesso dal cortile; al piano terra: ingresso, due corridoi, cucina ora non agibile, soggiorno, wc, veranda chiusa ora utilizzata a cucina, due ripostigli, veranda, due scale di accesso al piano superiore ed autorimessa con antistante piccolo cortile di proprietà; al piano1: corridoio, tre camere, disimpegno, bagno ora non agibile, ripostiglio e due terrazzi. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 25.312,50. Apertura buste 06/05/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 80/2018 **BIE778827**

RONCO BIELLESE (BI) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 17-18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE elevato a due piani fuori terra, oltre al seminterrato, così composto: al piano seminterrato, due cantine; al piano terreno, tinello, cucina, sala, cameretta e terrazza; al piano primo, tre camere, disimpegno, bagno e balcone; vano scala che collega tutti i piani. Prezzo base Euro 20.623,90. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.467,92. Apertura buste 03/05/22 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Niccolo. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 147/2015 **BIE778466**

SAGLIANO MICCA (BI) - VICOLO FRATELLI BELLINO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO IN SCHIERA di antica costruzione in pessimo stato di manutenzione elevato a tre piani fuori terra non comunicanti ed accessibili singolarmente da scala esterna. Prezzo base Euro 16.996,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.747,38. Apertura buste 19/04/22 ore 13:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Ritella. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 8/2017 **BIE777991**

SAGLIANO MICCA (BI) - VIA ROMA, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) AL piano primo (2° f.t.): ALLOGGIO composto di locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera oltre a balcone; confinante con vano scala; al piano terreno (1° f.t.): autorimessa confinante con altra autorimessa, Via Roma e p.lle 200 e 202 del fg.25 del C.T. Prezzo base Euro 12.411,56. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.308,67. **LOTTO 2) AL piano secondo (3° f.t.): ALLOGGIO** composto di locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera e due balconi; confinante con vano scala; al piano terreno (1° f.t.): autorimessa confinante con altre autorimesse, Via Roma e vano scala. Prezzo base Euro 12.803,91. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.602,93. **LOTTO 3) AL piano terzo (4° f.t.): ALLOGGIO** composto da scala di accesso, locale unico soggiorno/cucina, bagno e camera; confinante con particella 202 del fg.25 del C.T. Prezzo base Euro 10.884,38. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.163,28. Apertura buste 19/04/22 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione

procedureesecutive.it.Rif. RGE 71/2019 **BIE778270**

STRONA (BI) - FRAZIONE CALVINO, 16 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE: al piano terreno: 2 cantine, ripostiglio, scala esterna di accesso ed area scoperta adibita a giardino; - al piano I: soggiorno, cucina, scala interna, balcone, ripostiglio e scala di accesso esterna; al piano II: disimpegno, camera, bagno e balcone; al piano III: sottotetto e bagno. Teorno pdrtinenziale ed altri terreni. Prezzo base Euro 11.295,71. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.471,78. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 81/2015 **BIE777773**

STRONA (BI) - FRAZIONE CAPPIO CAMPORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) RIF.1: APPARTAMENTO al piano rialzato di edificio di civile abitazione bifamiliare in villino, eretto a due piani fuori terra e seminterrato collegati da vano scala comune interno, oltre cantina al piano seminterrato. L'unità posta in vendita è composta da: ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, terrazzo oltre due vani cantina al piano seminterrato. **RIF.2: AUTORIMESSA** al piano terra in edificio adiacente a quello ove si trova il bene di cui al rif. n.1. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.000,00. **LOTTO 2) RIF.3: APPARTAMENTO** al piano primo di edificio di civile abitazione bifamiliare in villino, eretto a due piani fuori terra e seminterrato, collegati da vano scala comune interno. L'unità posta in vendita è composta da: ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, tre camere, terrazzo, oltre a due vani cantina al piano seminterrato. **RIF.4: AUTORIMESSA** al piano terra in edificio adiacente a quello ove si trova il bene di cui al rif. n. 3. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.250,00. **FRAZIONE DONNO, 8 - LOTTO 3)** In villa elevata a tre piani

f fuori terra, oltre a seminterrato e sottotetto non abitabile: **RIF.5- AUTORIMESSA** al piano terreno; **RIF.6-UFFICIO** al piano terreno, composto da ingresso su vano scala comune, corridoio, quattro locali ad uso ufficio, sala riunioni, ripostiglio, antibagno e due servizi igienici; **RIF.7-NEGOZIO** ai piani primo, secondo e seminterrato, composto da: al p1, ingresso da terrazzo scoperto, due disimpegni, corridoio, cinque vani adibiti a negozio, servizio, due balconi, terrazzo e vano scala interno di collegamento agli altri piani; al p.2, tre disimpegni, corridoio, quattro vani adibiti a negozio, servizio, ripostiglio, tre balconi, terrazzo e vano scala interno di collegamento agli altri piani; al p.seminterrato, disimpegno e quattro cantine, oltre a lavatoio, corridoio e centrale termica comuni con l'ufficio censito al Sub 5. Prezzo base Euro 225.910,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 169.433,10. Apertura buste 12/04/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 12/2019 **BIE777983**

TAVIGLIANO (BI) - VIA GIOVANNI TIBOLDO BOLLA, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) nel fabbricato di civile abitazione elevato a quattro piani fuori terra, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 14 particella 796 (derivante dal frazionamento della particella 98 dello stesso foglio), e.u. di are 3,94, **ALLOGGIO** così composto: al piano terreno: portico e vano scala comune ad altra unità e sottooscala/ ripostiglio di pertinenza; al piano primo: vano scala comune, ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; al piano terzo (sottotetto): vano scala comune e due soffitte di pertinenza; **2)** nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 14 particella 796 (derivante dal frazionamento della particella 98 dello stesso foglio), e.u. di are 3,94 al piano terreno: **AUTORIMESSA** sormontata da lastre di eternit confinante con

parti comuni a tre lati e con altro subalterno della particella 796 del fg.14 del Catasto fabbricati. **3)** nel fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 14 particella 798 (derivante dal frazionamento della particella 98 dello stesso foglio) e.u. di are 1,30 al piano terreno: **TETTOIA**. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.546,88. Apertura buste 12/04/22 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 17/2020 **BIE778269**

TOLLEGNO (BI) - VIA ANTONIO GRAMSCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - In fabbricato condominiale di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato ad uso cantine e basso fabbricato accessorio ad uso box, le seguenti unità immobiliari: al piano terra (1° f.t.): **APPARTAMENTO** composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; al piano seminterrato: **CANTINA**; al piano terreno, nel basso fabbricato accessorio: **BOX AUTO**. Prezzo base Euro 24.368,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.276,38. Apertura buste 19/04/22 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vittorio Barazzotto tel. 01528616. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 117/2018 **BIE778825**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 56/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA DI 1/2 (UN MEZZO) DEI BENI 1 E 2: BENE 1) VILLETTA UNIFAMILIARE così composta: al piano terreno: soggiorno, balcone, cucina, ripostiglio, due bagni, tre camere, un vano adibito a cabina armadio; al

piano primo sottotetto con tetto a vista: soppalco affacciato sul soggiorno del piano terreno, secondo vano a nudo tetto e balcone; al piano seminterrato: centrale termica, taverna, cantina e bagno. **BENE 2) AUTORIMESSA** così composta: al piano seminterrato: ampio locale autorimessa. Prezzo base Euro 37.799,70. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 28.349,80. Apertura buste 13/04/22 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 125/2016 **BIE778719**

TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel complesso immobiliare costituito da fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato e da due bassi fabbricati accessori, la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE** distinta con l'interno 11 (undici) composta da: al piano secondo da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; al piano terzo da locale sottotetto distinto con l'interno 9 (nove) nel basso fabbricato accessorio posto a sud-est; al piano terreno da autorimessa distinta con il subalterno catastale n.8. Prezzo base Euro 14.090,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.567,97. Apertura buste 12/04/22 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Carrelli. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it.Rif. RGE 61/2017 **BIE777888**

VALDENGO (BI) - VIA EROI D'AFRICA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) A) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 8 particella 32, e.u. di are 1,70 (una e settanta) così

composto: al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno, bagno e vano scala; al piano primo: vano scala-disimpegno e due camere; confinante con Via Eroi D'Africa e particelle 33, 35 (cortile comune) e 31 dello stesso foglio di mappa. **B) PORZIONE DI FABBRICATO RUSTICO** elevato a due piani fuori terra, entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 10 particella 47, parte, e.u. di are 1,40 (una e quaranta) comprendente: al piano terreno: due vani deposito e ripostiglio; al piano primo: fienile. Prezzo base Euro 20.039,06. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.029,30. Apertura buste 19/04/22 ore 13:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 148/2017 **BIE778463**

VALDENGO (BI) - VIA ROMA, 156/158 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) FABBRICATO CIVILE DA TERRA A TETTO, a fine cortina edilizia di vecchio impianto, composto: al piano terreno da cucina, ripostiglio e bagno con scala di accesso al piano superiore; al piano primo da due vani, bagno e balcone; soffitta a nudo tetto accessibile con scala a pioli. **B)** posto al civico 158, in fabbricato entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 5 particella 48 e.u. di are 1,21 (una eventuno), posto al piano terreno ci sono: **LOCALE DI DEPOSITO**, ad un solo piano fuori terra confinante con l'autorimessa di cui infra, particelle 50, 135 e 47 dello stesso foglio; autorimessa doppia ad un solo piano fuori terra. Prezzo base Euro 31.944,38. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.958,29. Apertura buste 12/04/22 ore 13:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario dott. Maurizio Amede. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 61/2013+109/2015 **BIE777719**

procedureesecutive.it.Rif. RGE 61/2013+109/2015 **BIE777719**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE BULLIANA, 162 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano primo seminterrato composto da ingresso, disimpegno, cucina, tinello, sala, bagno, ripostiglio, due camere e balcone; al piano secondo seminterrato: cantina pertinenziale in unico locale; nell'area pertinenziale comune esterna: piccola porzione di area in uso esclusivo. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 25.125,00. Apertura buste 12/04/22 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 136/2018 **BIE779264**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE CAMPORE, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) RIF.8: APPARTAMENTO con accesso indipendente da cortile esterno, situato al piano terreno di edificio condominiale eretto a tre piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da due vani scala comuni interni. L'appartamento è composto da: ingresso, disimpegno, bagno, cucina, quattro vani, oltre a un vano cantina al piano cantinato (cui si accede utilizzando il vano scala comune). Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.150,00. **FRAZIONE CAMPORE, 90 - LOTTO 5) In edificio condominiale elevato a tre piani fuori terra: RIF.9: APPARTAMENTO** al piano terreno composto da ingresso, corridoio e disimpegno, cucina, quattro vani, due servizi, oltre a un vano cantina al piano seminterrato. **RIF.10: APPARTAMENTO** al piano terreno composto da ingresso su corridoio, cucina, tre vani, due servizi, balcone, oltre a un vano cantina al piano seminterrato. **RIF.11: APPARTAMENTO** al piano primo composto da ingresso su corridoio, antibagno, bagno, cucina, tre vani, due balconi, oltre a vano cantina al piano seminterrato. **RIF.12: APPARTAMENTO** al piano secondo composto da ingresso su corridoio, antibagno,

bagno, cucina, tre vani, due balconi, oltre a due cantine al piano seminterrato. **RIF.13: APPARTAMENTO** al piano secondo composto da corridoio, due servizi, cucina, tre vani, due balconi, oltre a una cantina al piano seminterrato. **RIF.14: APPARTAMENTO** al piano terzo composto da ingresso, due vani, cucina, terrazzo da cui si accede ad un piccolo locale sottotetto con wc, una cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 94.450,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 70.837,50. Apertura buste 12/04/22 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 12/2019 **BIE777984**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE FILA, 5/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito all'interno di edificio condominiale denominato "CONDOMINIO FILA 5/A" int. 3, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 62 (ente urbano di are 26,70) del Foglio 32, avente la seguente consistenza: al piano primo: 6 vani, un corridoio, un ingresso posto in concomitanza dello sbarco della scala condominiale e due balconi; al piano seminterrato: cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 18.018,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.514,00. Apertura buste 12/04/22 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 143/2018 **BIE777881**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 57/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano primo distinto con l'interno 8 (otto) composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e balcone; al piano terzo, **LOCALE SOTTOTETTO** distinto con l'interno 8 (otto); al piano seminterrato, **POSTO AUTO** distinto con l'interno 2 (due). Prezzo base Euro 31.815,00.

Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.861,25. Apertura buste 12/04/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazione.procedureesecutive.it. Rif. RGE 23/2020 **BIE77769**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE PRATRIVERO, 303 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) RIF. N°3 - (QUOTA DI 1/1) FACENTE PARTE DEL COMPLESSO EDILIZIO CONVENZIONALMENTE DENOMINATO "CONDOMINIO RIVACCIA", APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso diretto in vano soggiorno, cucina con terrazzino, disimpegno, due camere, bagno con balconcino e ripostiglio e un vano cantina distinta con la sigla 7/C. **RIF. N°4 - (QUOTA DI 1/1) FACENTE PARTE DI UN BASSO FABBRICATO AD UN PIANO FUORI TERRA ADIBITO AD AUTORIMESSE PRIVATE, AUTORIMESSA** distinta con la sigla 7/R. **RIF. 5 - (QUOTA DI 1/23) TERRENO A BOSCO**, confinante con l'area del fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari Rif. n. 3 e n. 4. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 30.000,00. Apertura buste 03/05/22 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Romano. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Lebole. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. FALL 11/2014 **BIE779595**

VERRONE (BI) - VIA FAVONE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLINO UNIFAMILIARE così composto: al piano seminterrato: autorimessa, due cantine, centrale termica e scala; al piano terreno: porticato, soggiorno, cucina, bagno, una camera, balcone e scala; al piano sottotetto: scala, locali sottotetto non abitabili e balcone. Prezzo

base Euro 101.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 75.937,50. Apertura buste 19/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 18/2018 **BIE778325**

VERRONE (BI) - VIA VITTORIO EMANUELE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO in fabbricato civile con più unità abitative e con pertinenti fabbricati accessori, entrostanti all'area distinta al Catasto dei Terreni al foglio 4 con la particella 151 (ente urbano di are 5,00, coerenti: strada comunale, particelle nn. 616, 598, 354 e 152 dello stesso foglio di mappa), composto da: ingresso/disimpegno, cucina, due camere e bagno, oltre a locale ripostiglio, antistante cortile e fabbricati accessori in comune con altri proprietari (tettoia, ripostiglio e pozzo). Prezzo base Euro 34.998,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 26.249,06. Apertura buste 12/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 118/2015 **BIE779678**



VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel fabbricato a carattere condominiale convenzionalmente denominato Condominio San Michele, la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terzo e distinta con il n.15 (quindici) composta

da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi; confinante con particella 11 del fg.10 del C.T., cortile comune, vano scala comune e altra unità immobiliare; al piano seminterrato da cantina distinta con il n.15. Prezzo base Euro 23.692,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.769,38. Apertura buste 19/04/22 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Spagarino. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 118/2016 **BIE778327**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 130 (CATASTALE N. 27) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, avente accesso dalla centrale via Milano tramite un androne carraio di proprietà di terzi ed un cortile comune, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 25 (ente urbano di are 3,70) del Foglio 11, così composto: al piano seminterrato: cantina e vano scala; al piano terreno: cucina, bagno e vano scala; al piano primo: camera, balcone e vano scala; al piano secondo: camera, balcone e vano scala; al piano terzo: solaio e vano scala. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.391,00. Apertura buste 03/05/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 13/2018 **BIE779451**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MILANO, 336 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano quarto verso nord composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, cucina, sala, due camere, bagno e balcone; al piano seminterrato **CANTINA** distinta con il n.13; al piano terreno, **AUTORIMESSA** singola. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.000,00. Apertura buste 12/04/22 ore 15:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Carlo Scola. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 43/2017 **BIE777770**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA SPINA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, comprendente: al piano seminterrato: cantina; al piano terra: autorimessa; al piano secondo: appartamento composto da soggiorno, cucina, ingresso, due camere, bagno e veranda. Prezzo base Euro 19.246,89. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.435,16. Apertura buste 19/04/22 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Rag. Silvia Scanzio. Custode Delegato Rag. Silvia Scanzio. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 169/2017 **BIE778462**

VIVERONE (BI) - VIA GUGLIELMO MARCONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) QUOTA DI 3/10 DELLE SEGUENTI UNITÀ IMMOBILIARI così descritte: **A) FABBRICATO CIVILE** da terra a tetto entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 12 particella 319 e.u. di are 2,00 (due), così composto: al piano seminterrato: cantina, deposito e vano scala; al piano terreno: soggiorno, cucina, bagno con antibagno, vano scala e terrazzo; al piano primo: vano scala, disimpegno, due camere, bagno e wc. **B)** facente parte del fabbricato civile entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al foglio 12 particella 280 e.u. di are 0,96 (centiare novantasei); al piano terreno: **LOCALE AD USO CANTINA**; confinante con cortile comune particella 281, particella 282 e restante porzione della particella 280 a due lati, tutte del foglio 12 del Catasto Terreni. **C)** facente parte del fabbricato civile entrostante a terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 12 particella

270, e.u. di are 0,42 (centiare quarantadue): al piano terreno: **LOCALE AD USO DEPOSITO**; confinante con particelle 271, 279, 282 a restante parte della particella 270. Prezzo base Euro 20.587,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.440,63. Apertura buste 12/04/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 54/2015 **BIE777767**

ZUMAGLIA (BI) - VIA PROVINCIALE, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE così composto: al piano terreno: appartamento e pertinente cantina; al piano primo: appartamento con pertinente cantina al piano terreno; appartamento con pertinente cantina al piano terreno; al piano secondo: appartamento con pertinente cantina al piano terreno. Prezzo base Euro 62.825,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 47.119,21. Apertura buste 19/04/22 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Chiara Secco. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 67/2019 **BIE778271**



BIELLA (BI) - VIA SANTUARIO D'OROPA, 460 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1 - Fabbricato attualmente in disuso e inutilizzabile, con destinazione a nuova **RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE** ottenuta dalla ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso dell'Albergo "Miravalle" D2, elevato a 7 piani fuori terra e sottotetto. Mq 1051,10. **BENE N° 2 - CORTE**

O RESEDE. Mq 48,00. BENE N° 3 - FABBRICATO RURALE. Mq 110,08. **BENE N° 4 - FONDO** di mq 22.140,00. **BENE N° 6 - ENTE COMUNE.** Mq 235,80. Prezzo base Euro 751.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 563.625,00. Apertura buste 12/04/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 37/2020 **BIE777883**

COGGIOLA (BI) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) al piano terreno: **SALA ATTESA E TRE LOCALI USO LABORATORIO.** Prezzo base Euro 26.700,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.025,00. Apertura buste 12/04/22 ore 15:50. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Balbo. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 113/2015 **BIE777997**

COSSATO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - MAGAZZINO con ampie vetrine e locale deposito, facenti parte del gruppo condominiale di tipo misto residenziale e commerciale denominato "Condominio Centro Residenziale al Ponte" costituito da tre blocchi di fabbricati elevati a due e quattro piani fuori terra oltre a due piani seminterrati, e precisamente, nel fabbricato indicato con la lettera A, due unità immobiliari formanti un unico corpo, così meglio descritte: al piano sottostrada - seminterrato primo, magazzino con ampie vetrine, distinto con la sigla 2/M, composto da un unico grande locale di forma rettangolare, con piccolo vano destinato a servizio igienico; al piano sottostrada - seminterrato primo, locale deposito distinto con la sigla 1/M, collegato con il suddetto magazzino, e con porta di accesso verso il vano scala. Prezzo base Euro 32.907,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.680,25. Apertura buste 12/04/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Tosone tel. 01521365. Rif. RGE 107/2018 **BIE777469**

LESSONA (BI) - REGIONE PONTE GUELPA, SNC - LOTTO 2) A) FABBRICATO INDUSTRIALE su un piano f.t. oltre al piano seminterrato, composto al piano seminterrato da rampa di accesso, cortile coperto, centrale termica, locale caldaia, officina con magazzino, 2 spogliatoi, 2 locali mensa, 2 locali magazzino e locale pressa con relativi servizi accessori; al piano ammezzato vano scala e 2 piccoli ripostigli; al piano terreno magazzino filati, locale tessitura, locale filatura, tintoria, 2 locali per finissaggio, 3 uffici, locale rammendatura e 2 terrazzi con relativi servizi accessori e annessi locali deposito, tettoia e cabina elettrica, impianto di depurazione con relativa centrale e deposito. **B) 2 FABBRICATI AD USO SERBATOI ACQUA; C) TERRENI; D) TERRENI.** Prezzo base Euro 111.675,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 83.756,25. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 53/2009 **BIE777775**

MOSSO (BI) - BORGATA CROLLE, 8 - EX FABBRICATO INDUSTRIALE a 4 piani f.t., ristrutturato ed utilizzato come poligono di tiro: 3 linee grossi calibri più servizi (1° seminterrato); uno spazio "combattimento" per armi soft-air, più servizi (piano terreno); linee tiro per armi portatili e soft-air, più servizi (1 piano); sottotetto con servizi, da cielo a terra, con appezzamento di terreno pertinenziale, ristrutturato nel periodo 2008-2013, in discrete condizioni, edificato sul mappale 15 del foglio 15 del Catasto dei Terreni e più precisamente: piano sottostrada: centrale termica, vasca di decantazione (catastalmente piano 3 sottostrada); 3 linee di tiro, deposito munizioni, ufficio, ingresso e disimpegni, magazzino, servizi e deposito nafta (catastalmente piano 2 sottostrada); vano tecnologico (catastalmente piano 1°

sottostrada); piano terreno: ingresso, 2 uffici, servizi, n. 2 aree "gioco" per armi soft-air, vano scale, cabina elettrica; piano 1°: vano scale, ufficio, disimpegni, deposito munizioni, servizi, vuoto tecnico, area tiro per armi soft-air, 3 linee tiro armi portatili, sala macchine, ripostiglio; 2° piano sottotetto: vano scale, 3 ampi locali ripostiglio, 2 grandi vani sottotetto. Prezzo base Euro 39.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.437,50. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 186/2014 **BIE778328**

OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1-12) UNITÀ IMMOBILIARE al piano terreno, civico n.11/E: **NEGOZIO** distinto con la sigla N1 composto da ingresso/disimpegno, un vano, antibagno e bagno; al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B5. Prezzo base Euro 7.831,06. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.873,30. **LOTTO 2-14) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno, civico n.11/G: **NEGOZIO** distinto con la sigla N2 composto da un unico vano negozio e WC con anti WC; al piano interrato: autorimessa distinta con la sigla B10. Prezzo base Euro 9.966,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.475,10. **LOTTO 3-16) UNITÀ IMMOBILIARE:** al piano terreno, civico n.11/I: **NEGOZIO** distinto con la sigla N3 composto da un unico vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 11.627,94. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.720,96. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno, civico n.11/M: **NEGOZIO** distinto con la sigla N4 composto da un vano negozio, ufficio, ampio antibagno/ripostiglio e due WC. Prezzo base Euro 14.712,89. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.034,67. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terreno: civico n.11/B: **NEGOZIO** distinto con la sigla N5 composto da un vano negozio e WC con anti WC. Prezzo base Euro 14.238,29. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.678,72. Apertura

buste 12/04/22 ore 13:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Sapellani. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 78/2016 **BIE777900**



SAGLIANO MICCA (BI) - VIA GIULIO CAPPELLARO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI TETTOIA GIÀ ADIBITA A DEPOSITO EDILE con pertinenti locali ad uso ripostiglio ed area scoperta di manovra ed altra porzione di tettoia parimenti adibita a deposito edile con pertinente servizio igienico, il tutto posto al piano terreno del fabbricato a destinazione residenziale/produttivo sito alla Via Cappellaro 15. Prezzo base Euro 18.946,40. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.209,80. Apertura buste 12/04/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 140/2018 **BIE777471**

SANTHIA' (VC) - VIA XXV APRILE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO EDILIZIO attualmente in disuso, già adibito ad attività di pubblico spettacolo-sala da ballo, ristorante ed aree a parcheggio così descrivibile: Fabbricato principale (entrostante alla particella 33) già adibito a sala da ballo, elevato a due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato così composto: al piano seminterrato con accesso plurimo sia dall'interno che dall'esterno: magazzini, ripostigli, locali tecnici; al piano terreno: portico, ingresso,

guardaroba, ufficio, sala da ballo, area bar, retro bar, wc donne, wc uomini e scale di accesso al piano sottostante e sovrastante; al piano primo con accesso plurimo dal piano sottostante: balconata e area bar; Fabbricato secondario in disuso e inagibile (entrostante alla particelle 121 e 237) già adibito a ristorante, ad un piano fuori terra oltre al piano seminterrato, composto da locali inaccessibili in entrambi i piani. Prezzo base Euro 393.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 295.312,50. Apertura buste 03/05/22 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. FALL 17/2019 **BIE779268**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE FRAZ. PONZONE, VIA DIAGONALE, 125 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO A DESTINAZIONE MISTA COMMERCIALE ED ARTIGIANALE, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto, con antistante area esterna a parcheggio costituente la porzione verso il lato strada di una maggior consistenza, di cui la parte retrostante destinata a civile abitazione è di proprietà di terzi. Al piano seminterrato: laboratorio artigianale attualmente adibito a falegnameria, costituito da un grande locale in cui si svolge l'attività, da un altro vano destinato a zona verniciatura, da un locale deposito e rimessa con zona di carico e scarico accessibile tramite rampa esterna, da vano centrale termica con diritto di fuga dalla scala posta esternamente a lato; collegato al sovrastante fabbricato commerciale dal vano scala interno e da montacarichi; Al piano terreno rialzato (primo fuori terra): locale commerciale costituito da ampio salone espositivo con vetrine, uffici, servizi con bagno e antibagno, vano scala, montacarichi con ramblè e zona di carico e scarico esterna; Al piano primo (secondo fuori terra): ampio locale finestrato, adibito ad esposizione, con vano scala,

disimpegno e montacarichi; Al piano sottotetto: locale a uso deposito accessibile tramite montacarichi e collegato al vano scala della proprietà confinante, di cui gode di servitù di passaggio. Prezzo base Euro 141.300,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 105.975,00. Apertura buste 03/05/22 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Romano. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Lebole. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. FALL 11/2014 **BIE779596**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE LORA VIA ROMA, 1/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE UTILIZZATO PER ATTIVITÀ DI AUTORIPARAZIONI al piano terreno e primo e appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 59.167,97. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 44.375,98. Apertura buste 19/04/22 ore 13:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Ausiliario e Custode Giudiziario Avv. Domenico Monteleone. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. FALL 14/2017 **BIE778461**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE MOLINO, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - MAGAZZINO al piano terreno di circa 480 mq.; al piano seminterrato un magazzino non agibile poiché danneggiato da un incendio e non completamente ristrutturato di circa 480 mq.; confinante con l'area su cui insiste il fabbricato a due lati e la restante porzione del fabbricato identificata con il sub 1. Quota proporzionale di comproprietà dell'area su cui sorge il fabbricato censito al Catasto Fabbricati al foglio 505 particella 83 sub 5, bene comune non censibile comune alle unità sub. 1, sub. 2 e sub. 3. Prezzo base Euro 51.314,06. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 38.485,55. Apertura buste 12/04/22 ore 15:10. Per

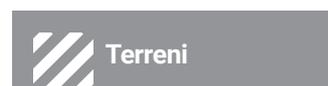
maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Carlo Scola. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 111/2018 **BIE777771**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE RONDÒ, 2-6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE, composto da fabbricati in pessimo stato di manutenzione e conservazione, con pertinenti terreni circostanti ed altri terreni sparsi nel territorio del Comune di Valdilana: - con accesso dal civico 2 della Frazione Rondò: fabbricati artigianali/tettoie ad un piano fuori terra realizzati in aderenza tra loro, destinati a depositi, autorimesse, officina ed ufficio; - con accesso dal civico 6 della Frazione Rondò: fabbricato di civile abitazione composto al piano terreno da ingresso, vano scala, bar/ negozio, cucina, deposito e bagno; al piano primo da vano scala, cucina, due camere, bagno, wc e due terrazzi; al piano secondo da vano scala, soffitta, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.453,13. Apertura buste 03/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 53/2015 **BIE779265**

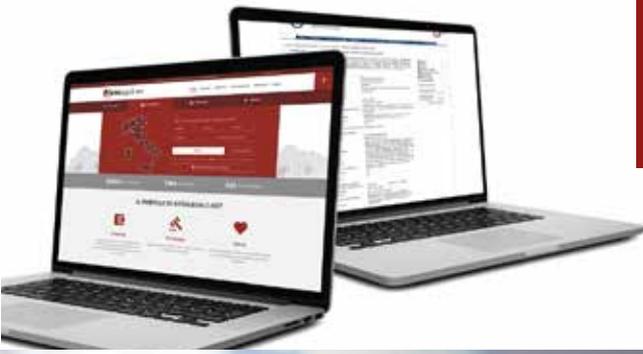
relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 53/2015 **BIE779267**

ROPOLO (BI) - STRADA PROVINCIALE VIVERONE-ALICE CASTELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA DI 1/4 DI TERRENO agricolo di are 14,80. Prezzo base Euro 562,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 421,88. Apertura buste 12/04/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 54/2015 **BIE780096**

VIVERONE (BI) - REG. STRELLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/4 DI TERRENO agricolo di are 28,70. Prezzo base Euro 337,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 253,13. **VIA UMBERTO I, SNC - LOTTO 5) QUOTA DI 1/3 DI TERRENO** agricolo di are 4,30. Prezzo base Euro 618,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 464,06. Apertura buste 12/04/22 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Poi. Per info APE - Associazione Procedure Esecutive tel. 0158853156 email info@associazioneprocedureesecutive.it. Rif. RGE 54/2015 **BIE780097**



NETRO (BI) - VIA VIA GRAGLIA SNC - STRADA VICINALE CRESTANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PICCOLO SITO DI TERRENO (are 0,10), area di fabbricato demolito, ex fabbricato rurale. Prezzo base Euro 56,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 42,19. Apertura buste 03/05/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 101
Febbraio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)