



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VITERBO



Abitazioni e box

CANEPINA - VIA ROMA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU ABITAZIONE della sup. pari a mq. 152,50 comprensiva di balcone e sovrastante soffitta. Disabitato, non buone le condizioni di conservazione, pertanto necessita di radicale intervento

di manutenzione straordinaria. Prezzo base Euro 84.000,00. Apertura buste 31/03/22 ore 11:00. Offerta minima : Euro 63.000,00. **VIA ROMA, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' SU LOCALE COMMERCIALE ADIBITO AD ATTIVITA' DI RISTORAZIONE** tipica del luogo (trattoria) della superficie pari a

mq. 96,00 circa. Buone condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 68.000,00. Apertura buste 31/03/22 ore 11:10. Offerta minima : Euro 51.000,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Paolo Bonofiglio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Biancamaria Ciambella. Custode

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Giudiziario Notaio
Biancamaria
Ciambella.
 Informazioni c/o sede
 Cudevit - stanza n. 8
 - Tribunale di Viterbo
 - tel. 0761/253838 - e
 su sito Internet www.cudevit.it Rif. PD
 735/2011 **VT778284**



VITERBO - VIALE
BRUNO BUOZZI,
20 - VENDITA
TELEMATICA
MODALITA'
ASINCRONA -

APPARTAMENTO
 al piano terzo della
 superficie calpestabile
 di mq. 102,00 circa,
 composto da quattro
 camere, cucina e
 bagno, oltre balconi
 e locale deposito al
 piano seminterrato,
 in buono stato di
 manutenzione.
 Prezzo base Euro
 81.000,00. Apertura
 buste 31/03/22 ore
 11:15. Offerta minima
 : Euro 60.750,00.
 Per maggiori
 informazioni relative
 alla gara telematica
 consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.
 Dott. Paolo Bonofiglio.
 Professionista
 Delegato alla
 vendita Notaio
 Dott. Biancamaria
 Ciambella. Custode

Giudiziario Notaio
Biancamaria
Ciambella. Info presso
 l'ufficio dell'As.No.Vi.
 Ri. nella sede del
 Tribunale di Viterbo
 (tel. 0761/351236)
 Rif. PD 1131/2019
VT778283



- LOTTO 1) IMPIANTO
DI CONGLOMERATO
BITUMINOSO installato
 in Celleno Via Monte
 delle Zitelle 3, con
 concessione edilizia
 rilasciata dal Comune
 di Celleno del 15
 giugno 1987 n. 1/87
 confezionamento
 del conglomerato
 bituminoso ed è
 costituito da : 1.
 Dosatore materiale;
 2. Nastro elevatore-
 pesatore; 3. Nastro
 immissione materiale
 vergine; 4. Essiccatore
 - mescolatore; 5.
 Nastro elevatore
 materiale di recupero;
 6. Filtro a maniche;
 7 Aspiratore fumi;
 8. Silos deposito
 materiali; 9. Cabina
 comando. Prezzo
 base Euro 10.000,00.
LOTTO 3) IMPIANTO
DI CONGLOMERATO
BITUMINOSO installato
 in Celleno Via Monte
 delle Zitelle 3,
 rappresentato da un
 separatore ecologico
 progettato per il
 lavaggio giornaliero
 delle autobetoniere e/o
 pompe. Prezzo base
 Euro 3.500,00. Vendita
 senza incanto c/o Via

Falcone e Borsellino
 n. 41 Viterbo in data
 21/04/22 ore 12:30.
 G.D. Dott. Antonino
 Geraci. Professionista
 Delegato alla vendita
 Dott. Massimo Cinesi.
 Liquidatore Giudiziale
 Dott. Massimo Cinesi
 tel. 0761325877.
 Informazioni c/o sede
 Cudevit - stanza n. 8
 - Tribunale di Viterbo
 - tel. 0761/253838
 - e su sito Internet
www.cudevit.it Rif.
 CP 1/2014 CPO
 Chiavarino SNC di
 Chiavarino Gianfranco
 & C. **VT778359**



ORTE - LOCALITA'
ORTE SCALO -
VIA G. CARDUCCI,
19 - VENDITA
TELEMATICA
MODALITA'
ASINCRONA - LOTTO
6) PIENA PROPRIETÀ
DI MAGAZZINO al
 piano seminterrato,
 della superficie di
 mq. 53. Prezzo base
 Euro 12.375,00.
 Apertura buste
 31/03/22 ore 11:30.
 Offerta minima : Euro
 9.282,00. **VENDITA**
TELEMATICA
MODALITA'
ASINCRONA - LOTTO
7) PIENA PROPRIETÀ
DI GARAGE al piano
 seminterrato, della
 superficie di mq.
 186. Prezzo base
 Euro 30.750,00.

Apertura buste
 31/03/22 ore 11:40.
 Offerta minima : Euro
 23.063,00. G.E. Dott.
 ssa Fiorella Scarpato.
 Professionista
 Delegato alla
 vendita Notaio
 Dott. Biancamaria
 Ciambella. Custode
 Giudiziario Notaio
Biancamaria
Ciambella. Info presso
 l'ufficio dell'As.No.Vi.
 Ri. nella sede del
 Tribunale di Viterbo
 (tel. 0761/351236)
 Rif. PD 2239/2014
VT778263



VITERBO - LARGO
IGINO GARBINI, 9 -
LOTTO 1) DIRITTO DI
PIENA PROPRIETÀ SU
UNITÀ IMMOBILIARE
DESTINATA AD
UFFICIO CON
MAGAZZINO di
 pertinenza. Diritto di
 piena proprietà su
 unità immobiliare
 destinata ad ufficio
 con magazzino di
 pertinenza. L'ufficio
 è situato al piano
 quarto ed è composto
 da due bagni, locale
 adibito ad abitazione,
 un angolo cottura ed
 un ripostiglio per una
 superficie totale di
 circa mq 79. Prezzo
 base Euro 45.000,00.
 Vendita senza incanto

c/o Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/03/22 ore 11:00. **SORIANO NEL CIMINO - LOCALITA' PIETRETO - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di circa ha 6.48.10 privo di recinzioni ma dotato di una sbarra metallica sull'accesso della strada interna privata. Il terreno ha natura tufaceo - silicea con giacitura in colle, con alberature spontanee di macchia e bosco ceduo, attraversato in parte da linea elettrica di alta tensione, privo di servizi (luce ed acqua) con cabina elettrica nelle vicinanze. Prezzo base Euro 20.000,00. **LOTTO 3) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** di complessivi ha 0.73.00 circa raggiungibile da strada vicinale sterrata chiusa da cancello in metallo. Il sito, privo di recinzioni, si presenta come un unico terreno di natura tufacea, con giacitura a mezza costa e parte pianeggiante, coltivata gran parte ad oliveto con c.ca 45 piante, di cui 20 di impianto abbastanza recente, e parte a macchia spontanea. Prezzo base Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 16/03/22 ore 11:00. G.D. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Mangano tel. 0761307490. Rif. FALL 19/2016 **VT778129**



CELLENO-VIAMONTE DELLE ZITELLE, 3 - LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DEI SEGUENTI BENI:

- terreno sito nel Comune di Celleno identificato al catasto terreni al Foglio 3, particella 133, Ente Urbano con superficie di mq 15.030; - abitazione di vani 5,5 proprietà superficiaria di Chiavarino SNC e proprietà dell'area del Comune di Celleno; - opificio sito nel Comune di Celleno identificato in catasto al Foglio 3, particella 133, sub. 6, categoria D/7, rendita catastale euro 6.596,00, proprietà superficiaria di Chiavarino SNC, proprietà dell'area del Comune di Celleno. Prezzo base Euro 250.000,00. **ZONA ARTIGIANALE, SNC - LOTTO 4) -AREA** nel Comune di Celleno identificata in catasto

terreni al Foglio 3, particella 233, seminativo di classe 3, con superficie di mq. 3.500, r.d. €. 20,79 e r.a. €. 6,33, proprietà superficiaria di Chiavarino snc e proprietà dell'area del Comune di Celleno -Area nel Comune di Celleno identificata in catasto terreni al Foglio 3, particella 235, seminativo di classe 3, con superficie di mq. 1.580, r.d. €. 9,38 e r.a. €. 2,86, proprietà superficiaria di Chiavarino snc e proprietà dell'area del Comune di Celleno Trattasi di un lotto ubicato nella zona artigianale del Comune di Celleno (VT) a forma trapezoidale, assegnato dal Comune di Celleno in diritto di superficie per la durata di 60 anni dalla data della stipula della convenzione con un primo atto di convenzione in data 4 gennaio 1996 rep. 250178 foglio 3 particella 148 e quindi con successiva convenzione di rettifica in data 12 dicembre 2001 rep. 54635 foglio 3 particelle 233 + 235. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o Via Falcone e Borsellino n. 41 Viterbo in data 21/04/22 ore 12:00.

G.D. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott. Massimo Cinesi tel. 0761/325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. CP 1/2014 **VT778358**

VEJANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10) APPEZZAMENTO DI TERRENO di complessivi mq. 4.585,00, con sovrastante fabbricato in corso di costruzione, composto da: scheletro strutturale in cemento armato su due piani della superficie di mq. 233,00 circa a piano. Prezzo base Euro 34.447,00. Apertura buste 06/04/22 ore 12:00. Offerta minima : Euro 25.836,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Loretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 459/2012 **VT778534**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE

Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.

 **ASTAlegale.net**



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 107
6 Febbraio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)