



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**ATRIPALDA (AV) - VIA CESINALI, 18 - LOTTO 2) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 1 di circa mq.15. Prezzo base Euro 2.925,00. Offerta minima: 2.193,75. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **LOTTO 3) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 11 di circa mq.22. Prezzo base Euro 4.290,00. Offerta minima: 3.217,50. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **LOTTO 4) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 12 di circa mq.20. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta minima: 2.925,00. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **LOTTO 5) SOTTOTETTO**, piano

sesto interno 15 di circa mq.11. Prezzo base Euro 2.220,00. Offerta minima: Euro 1.650,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4. **VIA CESINALI, 38 - LOTTO 6) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 1 di circa mq.205. Prezzo base Euro 32.172,18. Offerta minima: 24.129,14. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **VIA CESINALI, 48 - LOTTO 7) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 8 di circa mq.8. Prezzo base Euro 2.232,00. Offerta minima: 1.674,00. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **LOTTO 8) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 9 di circa mq.8. Prezzo base Euro 2.232,00. Offerta minima: 1.674,00. Rilancio Minimo 100,00.

Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4. **LOTTO 9) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 10 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.232,00. Offerta minima: 1.674,00. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **LOTTO 10) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 11 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.232,00. Offerta minima: 1.674,00. Rilancio

Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **LOTTO 11) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 12 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.232,00. Offerta minima: 1.674,00. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. **LOTTO 12) SOTTOTETTO**, piano sesto interno 13 di circa mq. 8. Prezzo base Euro 2.232,00.

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Offerta minima: 1.674,00. Rilancio Minimo 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4 Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 234/1996 **AV780379**

**AVELLA (AV) - VIA POMPEO BARBA, 30 - APPARTAMENTO** a piano terra di mq 161 circa ed unità immobiliare al piano primo con annesso locale di sgombrato in copertura con annessa terrazza pedonabile. Prezzo base Euro 53.203,71. Offerta minima: Euro 39.902,78. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 20/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Comm. Stefano Avitabile tel. 3396026325. Rif. RGE 64/2014 **AV780664**

**AVELLA (AV) - VIA FILIPPO VITTORIA, 56 - UNITÀ ABITATIVA** di 6,5 vani, superficie totale di mq. 189; quella al netto delle aree scoperte è di mq 185. Locale terraneo utilizzato come deposito, locale di sgombrato. Prezzo base Euro 137.887,50. Offerta minima: Euro 103.415,62. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 11:00 - c/o gli uffici della soc. S.C. Servizi e Consulenza s.r.l. - Avellino Via B. Maffei n. 10 - Professionista Delegato Avv. Luciana Zeccardo. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo tel. 328/3287065, e-mail: [lucianazeccardo@libero.it](mailto:lucianazeccardo@libero.it), pec: [luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it](mailto:luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 44/2018 **AV778151**

**AVELLINO (AV) - VIA MAFFUCCI, 2 - LOTTO 1) ABITAZIONE** di tipo civile ubicata al primo piano del fabbricato condominiale, cons. 8 vani, sup. cat. mq 189 Prezzo base Euro 463.910,25. Offerta minima: Euro 347.932,69. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **VIA CARLO DEL BALZO, 95 (EX N. 87) - LOTTO 3) AUTORIMESSA** ubicata al primo piano sottostrada del fabbricato condominiale cons. mq. 15, sup.

cat. mq 15. Prezzo base Euro 19.223,00. Offerta minima: Euro 14.417,24. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA F. DE SANTIS, SNC - LOTTO 4) ABITAZIONE** di tipo civile ubicata al primo piano e sua pertinenza al piano seminterrato di fabbricato condominiale Prezzo base Euro 206.233,30. Offerta minima: Euro 154.674,98. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **CONTRADA CHIAIRA, SNC - LOTTO 8) QUOTA DI PROPRIETÀ PARI AD 1/3 - PICCOLO BORGO** Limitrofo al centro di Avellino composto da Fabbricati e terreni Prezzo base Euro 402.204,75. Offerta minima: Euro 301.653,55. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **VIA VERDI, SNC - LOTTO 10) LOCALE DEPOSITO AUTORIMESSA** ubicata al secondo piano sottostrada del fabbricato condominiale cons. mq. 31, sup. cat. mq 31 Prezzo base Euro 47.626,30. Offerta minima: Euro 35.719,73. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:00 - c/o presso Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno tel: 0825/756566 - 329/8174338; mail: [francescobruno@studiolegalebruno.net](mailto:francescobruno@studiolegalebruno.net); pec: [francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it](mailto:francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 30/2019 **AV779199**

**AVELLINO (AV) - CONTRADA CERASUOLO, - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 8) VILLA BIFAMILIARE** mq. 204 con box-garage mq. 33, che si sviluppa su due livelli: piano interrato, piano terra e un sottotetto collegato tramite una scala interna. Giardino al quale si accede tramite una scala esterna posta a sinistra dell'immobile. Il bene fa parte di un piano di lottizzazione le cui opere di urbanizzazione devono essere ancora completate pertanto i futuri costi dovranno essere divisi tra i proprietari. Prezzo base Euro

252.825,00. Offerta minima: Euro 189.618,75. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 11:00 - c/o Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino p.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Curatore Fallimentare Avv. Matteo Raffaele Fimiani Fraz. Piano - Via Roma, 199 - Montoro (Av) tel. 0825502277. Rif. FALL 16/2017 **AV777184**



**AVELLINO (AV) - VIA GABRIELE SPERANZA, 152 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE AD USO GARAGE/DEPOSITO** Prezzo base Euro 20.160,00. Offerta minima: Euro 15.120,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **CORSO UMBERTO I, 152 - LOTTO 2) QUOTA PARI A 22/1000 DELLA PROPRIETÀ COMUNE ED INDIVISA DI LOCALI AD USO GARAGE/DEPOSITI** Prezzo base Euro 3.375,00. Offerta minima: Euro 2.531,25. Rilancio Minimo Euro 1000. **CORSO EUROPA, 97 - LOTTO 7) LOCALE ad uso garage/deposito.** Prezzo base Euro 47.040,00. Offerta minima: Euro 35.280,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 15:00. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Gestore Gara Telematica: IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Curatore Fallimentare Avv. Caterina Borrazzo C.da S. Eustachio, 50 - Avellino tel. 3356748114. Rif. FALL 10/2016 **AV776163**

**AVELLINO (AV) - VIA TAGLIAMENTO, 155 - APPARTAMENTO** al piano seminterrato, avente accesso da un ingresso indipendente posto sul lato posteriore del fabbricato, della superficie utile abitabile complessiva di circa mq. 68,03 oltre mq, 10,46 di sup. non residenziale adibita a balconi. Prezzo base Euro 85.825,23. Offerta minima: Euro 64.368,92. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 21/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Avv. Maria Corrado - Avellino - C.so Europa, 44. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Corrado e Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado tel. 3284549492 email [maria.corrado@avvocatiavellinopec.it](mailto:maria.corrado@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 73/2017 **AV780668**

**CERVINARA (AV) - VIA PANTANARI, 3 - LOTTO 1) PORZIONE DI APPARTAMENTO** al primo piano, inclusa una stanza acquistata separatamente (già p.la 295/4) dagli esecutati e corte esclusiva al piano terra. Tale porzione ha una quota in buono stato e altra in pessimo stato. Prezzo base Euro 30.825,00. Offerta minima: Euro 23.118,75. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito n.4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario avv Stefania Festa. Rif. RGE 66/1999 **AV780222**

**CERVINARA (AV) - VIA CARDITO, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** costituito da piano terra e piano rialzato per un totale di mq. 125. Fanno parte del lotto diritti pari ad un mezzo di uno spazio esterno adibito ad uso parcheggio per una superficie di mq. 376 circa (in comune con il capannone industriale adiacente). **Prezzo base Euro 29.368,83. Offerta minima: Euro 22.026,62. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito 4 Avellino Via S. Esposito 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 81/1990 **AV780224****



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato



**CESINALI (AV) - VIAROMA, 32 (GIÀ N°40) - IMMOBILE** composto da un vano ed accessori al piano terra, due vani ed accessorio al primo piano e da una cucina dislocata al secondo piano Prezzo base Euro 36.375,00. Offerta minima: Euro 27.281,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 12/04/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Anna Gesuele Via Piave, 180 tel. 3478259186. Rif. RGE 15/2019 **AV779777**



**CONTRADA (AV) - LOCALITÀ CASE SPARSE - VIA NAZIONALE N. 6 - LOTTO UNICO - IMMOBILE** costituito da tre livelli. Piano interrato adibito a locali di sgombero; piano terra o rialzato composto da cucina e soggiorno, piano primo composto da due camere da letto e bagno, piano sottotetto adibito a locale di sgombero. Per complessivi mq. 180,23. Prezzo base Euro 23.934,52. Offerta minima: Euro 17.950,89. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito 4. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 109/2004 **AV780005**

**CONTRADA (AV) - VIA PROVINCIALE, 89 - APPARTAMENTO CON DEPOSITO** pertinenziale, consistenza vani 4 Sup. Cat. 78 mq.; locale garage piano S1, sup. Cat. 16 mq. Prezzo base Euro 60.325,00. Offerta minima: Euro 45.243,75. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato

Avv. Cosimo Nazzaro - Benevento - Via Giuseppe Piermarini n.34/b. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cosimo Nazzaro tel. 320.6038558 cell. e-mail:cosimonazzaro@hotmail.it. Rif. RGE 32/2021 **AV779473**

**DOMICELLA (AV) - FRAZIONE CASA MANZI, VIA G. MARCONI, 44/46 - FABBRICATO AD USO ABITATIVO** sviluppatosi tra i piani terra e secondo. Prezzo base Euro 53.156,25. Offerta minima: Euro 39.867,18. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso con studio in Quadrelle via Auricchio n. 2 e in Mugnano del Cardinale via Campo n. 31 (tel. 3208283958) email:studio.salvatorecaruso@gmail.com. Rif. RGE 151/2016 **AV779998**

**GESUALDO (AV) - CONTRADA SANT'ELIA, SNC - IMMOBILE** che si sviluppa su tre livelli di cui uno seminterrato uso cantina di mq 45,88, e due fuori terra. È composto da nove vani compresi accessori, un totale di mq 189,13. Prezzo base Euro 21.357,42. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 01/04/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno Via Campana, 18 - Avellino tel. 393/8844250. Rif. RGE 35/2014 **AV778506**

**GUARDIA LOMBARDI (AV) - CONTRADA FOSSI - UNITÀ IMMOBILIARE** (casa rurale), consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq 117,00 Prezzo base Euro 29.484,00. Offerta minima: Euro 22.113,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Anna Fabiano Avellino Via Zigarelli, 12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano tel.

0825461754- 3496104761. Rif. RGE 182/2017 **AV776949**

**LIONI (AV) - VIA NAPOLI - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di 166,90 mq al secondo piano di fabbricato fronte strada su tre livelli e sottotetto mansardato. Prezzo base Euro 45.879,00. Offerta minima: Euro 34.409,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 07/04/22 ore 17:00 - c/o Studio Avv. Capasso Raffaele, Lioni via Marconi, 38. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso tel. 082742093 email: rafcapasso@virgilio.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 96/2014 **AV778511**

**MERCOGLIANO (AV) - CORSO GIUSEPPE GARIBALDI - APPARTAMENTO** al piano primo (secondo catastale) facente parte di un edificio condominiale per complessive sei unità abitative, vani 5, sup. cat. mq. 122. Prezzo base Euro 68.765,62. Offerta minima: Euro 51.574,21. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Ricci Maurizio con studio in Avellino, via Tagliamento n. 27 (tel. 0825.781440). Rif. RGE 226/2014 **AV779992**

**MERCOGLIANO(AV)-VIA SAVERIO CRISCI, 34 - APPARTAMENTO** su unico livello al piano terzo di fabbricato superf. interna mq. 82,35 circa, superf. accessorie riferite a balconi mq. 17,50 circa, oltre garage al piano seminterrato del medesimo fabbricato superf. mq 21,90 circa. Prezzo base Euro 108.815,62. Offerta minima: Euro 81.611,71. Rilancio Minimo Euro 2500,00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:30 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Giuseppe Scalia Avellino via Carmine Barone n° 3. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia (email: giuseppescaliamaria@gmail.com; telef.: 347/1215230). Rif. RGE 149/2019 **AV778988**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA VALLE - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA** sviluppatasi su due livelli tra i piani terra e primo, facente parte di un fabbricato, vani 4,5, sup. cat. mq. 122 totale Prezzo base Euro 59.292,00. Offerta minima: Euro 44.469,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 5) UNITÀ ABITATIVA** facente di un fabbricato (cui si accede mediante un viale ad uso condominiale che immette in uno spazio comune adibito a verde e parcheggi) vani 5, sup. cat. mq. 143 totale e di un'area urbana Prezzo base Euro 110.278,50. Offerta minima: Euro 82.708,87. Rilancio Minimo Euro 4000,00. **VIA BRECCELLE - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA** posta la piano primo di un fabbricato, vani 5,5, sup. cat. mq.117 totale. Prezzo base Euro 62.387,21. Offerta minima: Euro 46.790,40. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 3) UNITÀ ABITATIVA** posta la piano primo di un fabbricato, vani 5,5, sup. cat. mq. 115 totale. Prezzo base Euro 60.989,79. Offerta minima: Euro 45.742,34. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **VIA NAZIONALE - LOTTO 4) UNITÀ ABITATIVA** facente di un fabbricato, vani 4, sup. cat. mq. 78 totale Prezzo base Euro 47.702,25. Offerta minima: Euro 35.776,68. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Paola Falcone con studio in Avellino via C. Colombo n. 22 (tel. 0825.38342). Rif. RGE 1/2017 **AV778974**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA LUIGI AMABILE, 11/A - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra di un fabbricato condominiale, con accesso da lastrico solare escluso dalla vendita e costituente la copertura di garages interrati. Prezzo base Euro 47.644,00. Offerta minima: Euro 35.733,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 14/04/22 ore 12:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellecchia, con studio in Avellino alla Via S. Pescatori n. 68 (tel. 082534669 - mariacarmela.pellecchia@

avvocatiavellinopec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 1/2018 **AV779457**



**MONTEFORTE IRPINO (AV) - STRADA COMUNALE FAVALE, SNC - APPARTAMENTO** al terzo piano (piano mansarda-sottotetto) della superficie utile abitabile di mq. 68,79 oltre mq. 24,10 di sup. non residenziale; a tale appartamento è annesso un box garage della sup di circa mq. 20. Prezzo base Euro 31.668,75. Offerta minima: Euro 23.751,56. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 06/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Elvira Limone con studio in Santo Stefano al Sole - Via Toppolo II, Traversa 1/D tel. 349/4466922. Rif. RGE 90/2002 **AV779441**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, SNC - APPARTAMENTO** su due livelli: a) Piano secondo- Appartamento consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 149, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 14; b) Piano sottotetto (piano 3) ove si accede mediante scala condominiale consistenza vani 1,5 superficie catastale totale mq. 36, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 35; garage al Piano seminterrato ove si accede da strada mediante piccola rampa, consistenza mq 37 superficie catastale totale mq. 39. Prezzo base Euro 158.349,95. Offerta minima: Euro 118.762,46. Rilancio Minimo Euro 8400,00. Vendita senza incanto 05/04/22 ore 10:30 - c/o Studio Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Capossela Avellino Via Ponte I, 62. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Capossela tel. 082531370 - patrizia.capossela@virgilio.it - pec:patrizia.capossela@

pec.commercialisti.it. Rif. RGE 128/2018 **AV779439**

**MONTELLA (AV) - VIA DEI FERRARI, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AUTORIMESSA**, consistenza 86 mq. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Curatore Fallimentare Dott.ssa Annalisa Spiniello Avellino, Via Iannacchini, 11 - Avellino tel. 0825460552 mail spinielloannalisa@gmail.com. Rif. FALL 28/2018 **AV778161**

**MONTEMARANO (AV) - VIA SAN FRANCESCO N. 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terzo di un edificio residenziale con superficie convenzionale complessiva di mq. 79,88. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilancio Minimo Euro 800,00. **VIA SAN FRANCESCO, 71 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terzo di un edificio residenziale con superficie convenzionale complessiva di mq. 131,53 ca. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.438,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 15:30 - c/o Studio professionista delegato Avv. Aurelio Basile Montella Via F. Scandone n.14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Aurelio Basile Tel. 329/3255391 - Tel/fax. 0827/1830279 - Email: aureliobasile@gmail.com - avv. aureliobasile@messaggipec.it. Rif. RGE 25/2020 **AV779792**

**MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA TORRETTA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) FABBRICATO** composto da piano terra, primo e secondo piano e corti. Al piano terra sono ubicate le cantine, un appartamento al piano primo di 11,5 vani e un appartamento al piano secondo di 10 vani Prezzo base Euro

136.125,00. Offerta minima: Euro 102.093,75. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 01/04/22 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Valentina Colarusso con studio in Avellino (AV) E-mail: vacolarusso@gmail.com; recapito mobile: 320 5350934. Rif. RGE 70/2019 **AV778982**

**Abitazioni e box MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA SAN BARTOLOMEO : LOTTO UNO) FABBRICATO** per civile abitazione composto di un piano seminterrato, destinato a cantinola, un piano terra, destinato a zona giorno, un piano primo destinato a zona notte e un piano sottotetto, destinato a sottotetto oltre ad aree esterne annesse per un totale complessivo di mq. 236 circa. Non è ancora accatastato all'urbano e pertanto si individua in Catasto Terreni al foglio 19, particella 219. **Prezzo base Euro 28.224,00. Offerta minima: Euro 21.168,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30** - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito 4. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 156/1993 **AV780243**

**MOSCHIANO (AV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 92 - LOTTO 1) DIRITTI PARI AI 4/18 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ RESIDENZIALE** (Appartamento al piano terra) della superficie commerciale di complessivi 73,79mq (Superficie Utile Interna 67,08mq) Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Rilancio Minimo Euro 400,00. **LOTTO 2) DIRITTI PARI A 4/18 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN'UNITÀ RESIDENZIALE** (Appartamento al piano primo) della superficie commerciale di complessivi 94,02mq (Superficie Utile Interna 83,92mq) così identificata: Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI A 4/18 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN SOTTOTETTO ADIBITO ABUSIVAMENTE A RESIDENZA**, ma sanabile, della superficie

commerciale di complessivi 75,59mq (Superficie Utile Interna 60,92mq) Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima: Euro 5.175,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 20/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 34/2019 **AV780666**

**MOSCHIANO (AV) - VIA UMBERTO NOBILE, 10 - UNITÀ IMMOBILIARE** su tre livelli, vani 6,5 con scala esterna all'abitazione. Accesso da corte interna comune. Prezzo base Euro 28.029,16. Offerta minima: Euro 21.021,87. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 20/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto tel. 081/5111423. Rif. RGE 264/2015 **AV780667**

**MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA ANTONIO GRAMSCI, 4 - APPARTAMENTO**, piano 1°, consistenza vani 6,5 Prezzo base Euro 80.625,00. Offerta minima: Euro 60.468,76. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 18:30 - c/o Studio Avv. Saverio Pisano Via Carlo del Balzo, 17 - Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Saverio Pisano (tel. 0825/38035 - 389/1632164). Rif. RGE 120/2018 **AV778738**



**OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA CIRCUMVALLAZIONE, 48 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano rialzato di fabbricato di due livelli, di circa mq 66 di sup. calpestabile, composto da ingresso, soggiorno, cucina con balcone, due camere da letto e bagno, locale seminterrato al



piano interrato. Libero. Permesso di adeguamento antisismico rilasciato ma lavori non ultimati. Prezzo base Euro 25.263,64. Offerta minima: Euro 18.947,73. Rilancio Minimo Euro 2500.00. **VICOLO II M. FERRO, 9 - LOTTO 7) QUOTA DI 222/1000 DI APPARTAMENTO** suddiviso in cantina di mq 24 circa al piano terra e quattro vani al piano primo, cui si accede tramite scala esterna. con cucina, un soggiorno-pranzo, bagno e due camere da letto, balcone. Prezzo base Euro 2.410,02. Offerta minima: Euro 1.807,52. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel.0825784822 mail:spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 185/2009 **AV776831**

**PIETRASTORNINA (AV) - VIA TORRE, 8/10 - VILLINO** rurale su due livelli con superficie totale di mq. 221,38. Prezzo base Euro 71.603,00. Offerta minima: 53.702,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 14/04/22 ore 11:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno, con studio in Avellino al C.so Umberto I n. 61 (Tel. 0825/756566 - francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 59/2017 **AV779454**

**PRATOLA SERRA (AV) - LOCALITA' POSTO - (GIÀ VIA ROTONDA), 14 - VILLETTA A SCHIERA CON RETROSTANTI TERRENI** costituita da piano terra e primo piano con superficie totale di mq 110 ca. Oltre deposito di 21 mq. Deposito, confinante con l'immobile Prezzo base Euro 27.290,04. Offerta minima: Euro 20.467,53. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 10:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco tel. 0825784822

- mail:spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 256/2014 **AV776824**



**PRATOLA SERRA (AV) - FRAZIONE S. MICHELE DI PRATOLA - ALLA VIA PROVINCIALE, 29/A - APPARTAMENTO** sito al piano secondo dell'immobile condominiale, superficie utile netta di circa mq. 119,00. Di pertinenza vi è un terrazzo e dei balconi esclusivi di circa 40,00 mq di superficie. Il box ha una superficie utile netta di mq. 14,00. Prezzo base Euro 43.031,25. Offerta minima: Euro 32.273,44. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 16:00 - c/o studio del professionista delegato Avv. Maria Cristina Cotticelli Avellino via Piave 29 B. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Cotticelli n. 3289428629, tel./fax 082533463, e-mail:studiolegalecotticelli@hotmail.it, pec:mariacristina.cotticelli@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 176/2018 **AV779202**

**PRATOLA SERRA (AV) - VIA SERRETIELLO, 42/A - LOTTO 1) ABITAZIONE** di tipo civile composta da 9 vani, p. terra, p. primo e p. interrato; locale deposito al piano terra di 19 mq. Prezzo base Euro 110.109,38. Offerta minima: Euro 82.582,03. Rilancio Minimo Euro 2500.00. **VIA SERRETIELLO - LOTTO 2) ABITAZIONE** di tipo popolare composta da 3 vani al p. terra e due al p. interrato; locale ad uso deposito di 7 mq. Prezzo base Euro 6.169,93. Offerta minima: Euro 4.627,44. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Serena Violano via G. Matteotti, 17 - Mercogliano tel. 0825789219 Cell 3392014558. Rif. RGE 61/2009 **AV778111**

**QUINDICI (AV) - VIA FORNO LUOGO CROCE/VIA S. ANTONIO, SNC: LOTTO 1) APPARTAMENTO** sito al terzo piano di un immobile di cinque piani con ascensore per

utili mq. 98 e mq. 21,15 di balconi. A ciò si aggiunge un garage, di mq. 13,8 dotato di soppalco in legno di scarsa manifattura. **Prezzo base Euro 20.754,35. Offerta minima: Euro 15.565,76. Rilancio Minimo Euro 500.00. QUINDICI (AV) - PIAZZA MUNICIPIO, SNC: LOTTO 2) QUOTA PARI A 250 MILLESIMI DI PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO**, sui due in cui è divisa la palazzina. Si compone di una cantina al piano interrato, a piano terra: cucina, tre camere a disimpegno, un bagno a servizio delle camere ed un bagno ricavato nel sottoscala, per complessivi mq. 92 l'abitazione e mq. 19,00 la cantina. **Prezzo base Euro 10.563,00. Offerta minima: Euro 7.922,25. Rilancio Minimo Euro 500.00. LOTTO 3) QUOTA PARI A 250 MILLESIMI DI PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO**, sui due in cui è divisa la palazzina. La superficie totale dell'abitazione è di mq. 127, la terrazza è di mq. 24,8. **Prezzo base Euro 14.583,10. Offerta minima: Euro 10.937,33. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113 RGE 28/1993. **AV780213****

**ROCCABASCERANA (AV) - LOCALITA' CONTRADA TUFARAVALLE, VIA NAZIONALE (EX S.S. 7 APPIA), 86 - UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO** posto al piano 1° e da due stanze poste al piano terra. Prezzo base Euro 56.418,75. Offerta minima: Euro 42.314,07. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 15:30 - c/o Studio Avv. Lucia Cerqua Nola Corso Tommaso Vitale n. 110. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Cerqua tel. 349/3555470. Rif. RGE 39/2018 **AV778096**

**ROTONDI (AV) - VIA I MAGGIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da un'abitazione sita al piano terra di un fabbricato singolo, dei sottostanti locali di autorimessa e deposito, e locali al primo piano in corso di costruzione, il tutto facente parte di un unico immobile da cedere a terra, confinante con la circostante corte su tutti e quattro i lati. Il fabbricato e si affaccia e

trae accesso dalla Via I Maggio; esso ricade nella zona urbana del comune di Rotondi, è di fatto abbastanza recente edificazione, ed è in buono stato manutentivo. Il compendio immobiliare corrisponde al richiamato pignoramento ed è ricompreso in un unico lotto. Prezzo base Euro 165.600,00. Offerta minima: Euro 124.200,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. **Il delegato procederà il giorno 15 aprile 2022, alle ore 11:00 all'apertura delle buste telematiche ed all'esame delle offerte, tramite il portale del gestore della vendita telematica.** G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ernesto Verza, con studio in Battipaglia (Sa) alla Via G. Palatucci - Centro Direzionale L'Urbe tel. 0828 672121 - 335 6795163. Rif. RGE 111/2020 **AV778106**

**SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - VIA CAMPANINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA DEI DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 889/1000: A) FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE** con triplice accesso privato ed indipendente, 11 vani su due piani; **B) LOCALE DEPOSITO** di mq. 4, costituente parte integrante dell'abitazione; **C) CORTE ESCLUSIVA E LOCALE DEPOSITO** di mq. 41 Prezzo base Euro 58.364,48. Offerta minima: Euro 43.773,36. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 01/04/22 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Via Tagliamento, 240 tel/fax 082531668; e-mail colellaguiditta@inwindit). Rif. RGE 134/2019 **AV778093**

**SANMICHELE DI SERINO (AV) - VIA CAMPO, 7- VILLA SINGOLA** con ambienti residenziali al piano terra e deposito/cantina al interrato, vani 7, superficie commerciale totale mq 184,65. Prezzo base Euro 59.475,41. Offerta minima: Euro 44.606,55. Rilancio Minimo Euro

2000.00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott. Comm. Stefano Avitabile con studio in Avellino via Matteotti n. 22/A (tel. 0825.784719). Rif. RGE 263/2013 **AV779981**

**SANTA PAOLINA (AV) - VIA CERRO CIVICO, 30 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al secondo piano della superficie utile complessiva di mq. 148,80 oltre mq. 17,20 di sup adibita a balconi e quota parte di un terrazzo pari a 47,00 mq. Prezzo base Euro 70.634,25. Offerta minima: Euro 52.975,69. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al secondo piano della superficie utile complessiva di mq. 107,90 oltre quota parte di un terrazzo pari a mq. 129,00. Prezzo base Euro 53.498,81. Offerta minima: Euro 40.124,11. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al secondo piano della superficie utile complessiva di mq. 96,80 oltre mq. 4,80 di balconi e quota parte di un terrazzo pari a mq. 74,60. Prezzo base Euro 47.972,25. Offerta minima: Euro 35.979,19. Rilancio Minimo Euro 1500.00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** in corso di completamento al terzo piano della superficie utile complessiva di mq. 385,50 oltre mq. 47,80 di sup adibita a balconi. Prezzo base Euro 125.718,75. Offerta minima: Euro 94.289,06. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 06/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Via Tagliamento, 240 - Avellino (tel/fax: 0825/31668 - 0825/968070 - email:colellagiuditta@inwind.it). Rif. RGE 297/2014 **AV779444**

**SIRIGNANO (AV) - VIA PASQUALE ACIERNO, 30 - APPARTAMENTO** con annessa corte e autorimessa. Prezzo base Euro 64.032,00. Offerta minima: Euro 48.024,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 14/04/22 ore 13:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario la Dott.ssa Lucia Tecce, con studio in Avellino alla Via Covotti n. 23 (Tel.0825/38537 - luciatecce@pec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 114/2016 **AV779458**

**SOLOFRA (AV) - VIA DELLA LIBERTÀ, SNC - LOTTO 4) BOX-AUTO** al piano seminterrato della sup. utile complessiva di mq. 17,00. Prezzo base Euro 3.572,12. Offerta minima: Euro 2.679,09. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 06/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Rif. RGE 142/1993 **AV779442**

**SPERONE (AV) - VIA 5 MAGGIO, 32 (GIÀ N.5) - APPARTAMENTO** in un fabbricato fronte strada piano 1° e 2°, superficie complessiva di mq 87,85 composto da 4 vani più accessori. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 10:30 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco tel. 0825784822 - mail:spirito.francesco@virgilio. Rif. RGE 306/2011 **AV776827**



**AVELLINO (AV) - VIA VERDI, 30 - LOTTO 9) LOCALE DEPOSITO**, ubicata al primo piano sottostrada di fabbricato condominiale Prezzo base Euro 72.904,65. Offerta minima: Euro 54.678,48. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:00 - c/o presso Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno tel:

0825/756566 - 329/8174338; mail: francescobruno@studiolegalebruno.net; pec:francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 30/2019 **AV779200**

**AVELLINO (AV) - CORSO CORSO UMBERTO I, 29 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** al piano terra mq. 85. L'interno del locale presenta una sala d'ingresso per accettazione dei clienti, un angolo cassa, zona vendite al dettaglio e un retro bottega destinato a laboratorio e/o attività private destinate all'attività produttiva. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima: Euro 71.718,75. Rilancio Minimo Euro 3000.00. **VIA ZIGARELLI - LOTTO 3) LOCALE GARAGE**, al piano secondo seminterrato di un fabbricato condominiale ad angolo di Corso Europa e via Zigarelli, in una zona centrale ricca di locali commerciali e di attività di pubblico esercizio. Il garage ha un'ampiezza di circa mq. 83. (catastalmente C.so Europa) Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima: Euro 37.968,75. Rilancio Minimo Euro 2000.00. **LOTTO 4) LOCALE GARAGE**, al piano secondo seminterrato di un fabbricato condominiale ad angolo di Corso Europa e via Zigarelli, in una zona centrale ricca di locali commerciali e di attività di pubblico esercizio. Il garage ha un'ampiezza di circa mq. 83 (catastalmente C.so Europa) Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima: Euro 8.437,50. Rilancio Minimo Euro 400.00. **VIA DANTE ALIGHIERI, 17/F - LOTTO 8) LOCALE COMMERCIALE** 44,00 mq interni, ed è dotato di una vetrina fronte strada che funge anche da ingresso. Affaccia su via Dante, una traversa del Corso Vittorio Emanuele II) corso pedonale e di passeggio della città. L'interno del locale presenta una sala d'ingresso per accettazione dei clienti, un angolo scrivania ed un locale all'interno adibito ad ufficio privato. Il locale ha un bagno destinato ai clienti e ai lavoratori. Tutti gli ambienti interni presentano un'altezza utile di ml 3,70. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima: Euro 80.156,25. Rilancio Minimo Euro 4000.00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario De Luca Domenico con studio in Avellino, via Mazzini n. 52/E (pec:domenico.deluca@

avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 1/2015 **AV779969**

**AVELLINO (AV) - VIA NAPPI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE AD USO COMMERCIALE** piano T consistenza mq 44 e S1 consistenza mq 44. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito:www.gorealbid.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno con studio in Avellino Corso Umberto I, 61 - tel: 0825/756566 - 329/8174338; mail: francescobruno@studiolegalebruno.net; Pec: francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 47/2021 **AV779194**



**AVELLINO (AV) - VIA PADRE PAOLO MANNA N. 8 E N. 10, TRAVERSA DI VIA PIAVE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - NEGOZIO-LABORATORIO** ubicato al piano terra, composto da una zona vendita, collocata nella parte anteriore, ed una zona laboratorio, collocata nella parte posteriore, con servizi igienici, spogliatoio e piccolo ufficio Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima: Euro 155.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Elvira Matarazzo, con studio in Avellino alla via F.lli Del Gaudio n. 13, (cell. 335.8335276 - email elviramatarazzo@gmail.com - pec:elvira.matarazzo@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 63/2020 **AV778098**



**AVELLINO (AV) - QUARTIERE SAN TOMMASO, VIA G. PEDICINI, 10 - UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da due accessi al piano terra, un ampio locale con accesso ad ulteriore locale con bagno al piano interrato con accesso da una scala a chiocciola in ferro. Sup. utile di circa 142 mq. Prezzo base Euro 55.534,00. Offerta minima: Euro 41.650,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 14/04/22 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Comm. Stefano Avitabile, con studio in Mugnano del Cardinale (AV) alla Via Montevergine n. 15 (cell. 339/6026325 - fax 0825/601165). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it). Rif. RGE 177/2016 **AV779448**

**CERVINARA (AV) - VIA TAIANO S.N.C. - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO URBANO ADIBITO A MAGAZZINO** per la vendita di ricambi con annessa porzione di corte comune. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima: Euro 10.800,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito n.4. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario avv Stefania Festa. Rif. RGE 66/1999 **AV780223**

**CERVINARA (AV) - VIA CARDITO, SNC LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE** adibito a falegnameria per una superficie complessiva di mq. 196. Fanno parte del lotto diritti pari ad un mezzo di uno spazio esterno adibito ad uso parcheggio per una superficie di mq. 376 circa (in comune con l'abitazione adiacente). **Prezzo base Euro 26.938,83. Offerta minima: Euro 20.204,12. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30** - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito 4 Avellino Via Esposito, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 81/1990 **AV780225**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE TORRETTE, 11 - LOTTO 1) DEPOSITO** di circa mq. 13, al piano interrato, parte residua del piano destinato a garage condominiale con ingresso di fronte alla prima rampa che da detto piano porta a quelli superiori. Prezzo base Euro 3.861,00. Offerta minima: Euro 2.895,75. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino in Via Esposito n. 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 234/1996 **AV780378**

**MONTELLA (AV) - VIA DEI FERRARI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO**, Consistenza 6 mq. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima: Euro 2.625,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO**, Consistenza 6 mq. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima: Euro 2.625,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO** Consistenza 6 mq. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima: Euro 2.625,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30. - Luogo delle Aste: c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Curatore Fallimentare Dott.ssa Annalisa Spiniello Avellino, Via Iannacchini, 11 - Avellino tel. 0825460552 mail [spinielloannalisa@gmail.com](mailto:spinielloannalisa@gmail.com). Rif. FALL 28/2018 **AV778162****

**OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA CERRETO, 1/B - LOTTO 3) QUOTA DI 500/1000 DI LOCALE DEPOSITO**, di mq 30 al piano T. Libero. Condonò edilizio non ancora approvato. Prezzo base Euro 510,69. Offerta minima: Euro 383,02. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/04/22 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino

tel.0825784822 mail:spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 185/2009 **AV776832**

**ROCCABASCERANA (AV) - ZONA PIP - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - OPIFICIO INDUSTRIALE E TERRENO CIRCOSTANTE**; le unità immobiliari sono disposte su due livelli comunicanti a mezzo di scala interna. Prezzo base Euro 849.563,00. Offerta minima: Euro 637.172,25. Rilancio Minimo Euro 20000,00. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 - p.zza d'Armi, 1 Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Christian Cecere (tel./fax 0825.21791 - mobile 329.4241374 - e-mail: [christiancecere@libero.it](mailto:christiancecere@libero.it)). Rif. RGE 35/2020 **AV778147**

**SANTA PAOLINA (AV) - VIA CERRO CIVICO, 30 - LOTTO 1) LOCALI COMMERCIALI** al piano terra e primo facenti parte di un fabbricato di quattro piani Prezzo base Euro 354.416,06. Offerta minima: Euro 264.812,05. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 06/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vito Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vito tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Via Tagliamento, 240 - Avellino (tel/fax: 0825/31668 - 0825/968070 - email: [colellagiuditta@inwind.it](mailto:colellagiuditta@inwind.it)). Rif. RGE 297/2014 **AV779443**

**SOLOFRA (AV) - AREA ASI - VIA NUOVA SAN VITO - OPIFICIO INDUSTRIALE** sviluppato su due livelli dell'estensione di mq 1.290 al piano terra e di mq 1.290 al piano primo, nonché annesso terreno seminativo arborato, classe 2, mq. 505, e annesso terreno seminativo arborato, classe 2, mq 54. Prezzo base Euro 492.768,98. Offerta minima: Euro 369.576,74. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via Enrico Fioretti,

2 - Avellino tel. 0825461754 e-mail: [studiolegalefabiano@gmail.com](mailto:studiolegalefabiano@gmail.com). Rif. RGE 267/2010 **AV779472**



**AVELLINO (AV) - FRAZIONE BELLIZZI IRPINO - TERRENI** identificati in Catasto Terreni Comune di Avellino, al foglio 33, particella 269, seminativo irriguo di 4° classe, a. 12,56 e particella 270, seminativo arborato di 2° classe, a. 9,64. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima: Euro 7.312,50. Rilancio Minimo Euro 350. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 16:30 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Paola Falcone Avellino via Cristoforo Colombo, 22. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone Via C. Colombo, 22 - Avellino - email: [avvpaolafalcone@gmail.com](mailto:avvpaolafalcone@gmail.com), pec: [paola.falcone@avvocatiavellinopec.it](mailto:paola.falcone@avvocatiavellinopec.it)- tel. 0825 38342 - cell. 349/6484087. Rif. RGE 98/2018 **AV779434**

**AVELLINO (AV) - CONTRADA CERASUOLO, - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENO**, particella 780 che rientra nel piano di Lottizzazione "Parco Dora -Giulivo Franco - località Cerasuolo" ed è un'area edificabile - rientrando nel lotto 3. Il terreno di mq.1.500 ha un potere edificatorio. Prezzo base Euro 55.725,00. Offerta minima: Euro 41.793,75. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 11:00 - c/o Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Matteo Raffaele Fimiani Fraz. Piano - Via Roma, 199 - Montoro (Av) tel. 0825502277. Rif. FALL 16/2017 **AV777183**

**CASTELLABATE (SA) - FRAZ. SAN MARCO, LOCALITÀ S. GIOVANNI O IANNI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO** di complessivi mq. 42.145,00 in catasto al fl. 26, particelle nn. 124, 146, 147, 556, 557, 558, 559, 560, 564, 566, 589, 590, 591,592, 593,594 ,595 e 123 (valore € 124.635,00) con entro immobili n. 14 (valore € 1.028.389,21). Prezzo base Euro 648.576,12. Offerta minima: Euro

486.432,09. Rilancio Minimo Euro 11500. **LOTTO 2) TERRENO** di complessivi mq. 44.246,00 (valore €. 132.738,00) con entro immobili n. 7 (valore €. 449.978,77), come da tabelle allegate in perizia. Prezzo base Euro 327.778,19. Offerta minima: Euro 245.833,64. Rilancio Minimo Euro 6000. Vendita senza incanto 25/03/22 ore 11:30 - c/o la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano-Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Buonomo Via Pescatori, 37 - Avellino tel. 082521632 Cell 3387327012. Rif. FALL 12/2006 **AV772127**



**CASTELVETERE SUL CALORE (AV) - CONTRADA TOFA, SNC - LOTTO 6) APPEZZAMENTO DI TERRENO**, di are ventotto e centiare settanta (are 28,70), in C.T.al foglio 11 particelle: 143 consistenza 1 are 30 centiare; 144 consistenza 17 are 10 centiare; 449 consistenza 10 are 30 centiare Prezzo base Euro 1.022,65. Offerta minima: Euro 766,97. Rilancio

Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:00 - c/o presso Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno tel: 0825/756566 - 329/8174338; mail: [francescobruno@studiolegalebruno.net](mailto:francescobruno@studiolegalebruno.net); pec:[francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it](mailto:francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 30/2019 **AV779201**

**MONTELLA (AV) - VIA DEI FERRARI, PIANO T - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PARTICELLA DI TERRENO** Foglio 33-Particella 1234-Consistenza 1a 04ca\_Reddito Domenicale 0,83\_Reddito Agrario 0,16 Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.625,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Curatore Fallimentare Dott.ssa Annalisa Spiniello Avellino, Via Iannacchini, 11 - Avellino tel. 0825460552 mail

[spinielloannalisa@gmail.com](mailto:spinielloannalisa@gmail.com). Rif. FALL 28/2018 **AV778163**

**MONTEMIETTO (AV) - LOCALITA' SANT'ANTONIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO** di are 33,97, ubicato in zona E3. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima: Euro 6.187,50. Rilancio Minimo Euro 200.00. **LOCALITA' TORRETTA, SNC - LOTTO 2) TERRENO** di are 4,75 ricadente in zona E4; è ubicato lungo la S.P.208 da cui è delimitato da muro di recinzione. Nel fondo sono presenti alberi di ulivo. Prezzo base Euro 4.125,00. Offerta minima: Euro 3.093,75. Rilancio Minimo Euro 150.00. **LOTTO 3) TERRENO** di are 24,03, seminativo arborato di classe 1 con qualche albero di ulivo. Il lotto è sito lungo la S.P. 208 da cui è delimitato da muro di cinta. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima: Euro 11.812,50. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 4) TERRENO** di are 6,40 Seminativo arborato di classe 2 con presenza alberi ulivo. Disposto a monte della S.p.208 da cui è delimitato con muro di recinzione. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Rilancio Minimo Euro 150.00. **LOTTO 5) TERRENO** di are 9,62 seminativo arborato di classe 2, ricadente in zona E4 con alberi di ulivo e da frutto Prezzo base Euro 4.875,00. Offerta minima: Euro 3.656,25. Rilancio Minimo Euro 150.00. **LOCALITA' ISCHIA, SNC - LOTTO 6) FONDO** di 6.870 mq. complessivi, classe 3, ricadente in zona O, costituito da particelle n.299;n.301;n.317; su cui

è impiantato vigneto. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 01/04/22 ore 09:30 e a seguire per tutti i lotti - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Valentina Colarusso con studio in Avellino (AV) E-mail: [vacolarusso@gmail.com](mailto:vacolarusso@gmail.com); recapito mobile: 320 5350934. Rif. RGE 70/2019 **AV778981**

**MONTORO SUPERIORE (AV) - LOCALITÀ TRE MARIA, SNC FRAZIONE TORCHIATI: LOTTO 1) QUOTA PARI AD UN MEZZO DELLA PROPRIETÀ DI TERRENI** varie qualità e dimensioni. **Prezzo base Euro 67.575,00. Offerta minima: Euro 50.681,25. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/04/22 ore 09:30 - c/o Associazione Notarile di Avellino alla Via Esposito 4 Avellino via S.Esposito 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Rif. RGE 197/2000 **AV780255****

## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N.86  
Marzo 2022

Direttore Responsabile  
Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)